Fecha 2026-01-26 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4

ALCANCE CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4

CONTRATO No. IDU-1847-2021

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Lyda Milena Pineda Parra - Apoyo Principal, Paula Andrea Aguirre Romero - Especialista de Apoyo, Sandra Liliana Giraldo Gutierrez - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	86.46%
% EJECUTADO	81.56%
% VARIACIÓN	-4.9%

ESTADO DEL CONTRATO

EN EJECUCION

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO SABANA CENTRO
Contrato No.	IDU-1847-2021
Valor Inicial	$ 51.277.910.993,00
Total Contrato	$ 63.246.117.200,00
Valor Pagado	$ 33.695.216.131,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	930 días
Fecha de Iniciación	2022-01-14
Fecha de Terminación Actual	2026-05-21
No. Empleos generados	254

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INTERDISEÑOS EP ZONA INDUSTRIAL
Contrato No.	IDU-1842-2021
Valor Inicial	$ 6.912.352.234,00
Total Contrato	$ 7.920.302.644,00
Valor Pagado	$ 4.723.097.556,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	930 días
Fecha de Iniciación	2022-01-14
Fecha de Terminación Actual	2026-05-21
No. Empleos generados	39

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INTERDISEÑOS EP ZONA INDUSTRIAL
Contrato No.	IDU-1842-2021
Valor Inicial	$ 6.912.352.234,00
Total Contrato	$ 7.920.302.644,00
Valor Pagado	$ 4.723.097.556,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	930 días
Fecha de Iniciación	2022-01-14

Fecha de Terminación Actual	2026-05-21
No. Empleos generados	39

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	**% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO**	**% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO**	**PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO**	**EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO**
Obras iniciales y gestiones preliminares	100,00	100,00	$ 607.849.447,00	$ 607.849.447,00
Construcción Grupo 4	86,63	81,14	$ 44.581.380.421,44	$ 41.756.754.185,99

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	**PORCENTAJE PROGRAMADO**	**PORCENTAJE EJECUTADO**	**VARIACIÓN PORCENTUAL**	**APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)**
CIV 50008276 CL.20A KR 43B - KR 44	100.0	100.0	0.0	
CIV16000342 CL.20A TR 39A - TR 39	100.0	100.0	0.0	
CIV16000337 CL.20A TR 39A - KR 40	100.0	100.0	0.0	
CIV16000336 TR.39A CL. 20A - CL 21	100.0	100.0	0.0	
CIV16000323 CL.20C KR 42 - KR 43	100.0	100.0	0.0	
CIV16000322 KR.42 CL 20C - CL 21	100.0	100.0	0.0	
CIV16000313 CL.21 TR 39A - KR 40	100.0	100.0	0.0	
CIV16000307 CL.20C KR43 - KR 43A	100.0	100.0	0.0	
CIV16000287 CL.20C KR 43A - 43B	100.0	100.0	0.0	
CIV16000265 CL.20C KR 43B - KR 44	100.0	100.0	0.0	
CIV16000253 CL.20C KR 44 - KR 45	100.0	100.0	0.0	
CIV16000237 CL.20C AK 45 - KR 46	100.0	100.0	0.0	
CIV 16001110 CL17 KR 34 - KR 35	100.0	99.49	-0.51	
CIV 16001198 CL17 KR 33 - KR 34	100.0	99.22	-0.78	
CIV 16001302 CL17 KR 32 - KR 32A	100.0	99.86	-0.14	
CIV 16001255 CL17 KR 32A - KR 33	100.0	98.9	-1.1	
CIV 16001578 KR39 CL8A - CL9	100.0	84.47	-15.53	
CIV16001651 KR38 CL.7 - CL.8A	100.0	99.01	-0.99	
CIV16001709 KR38 AC.6 - AC.7	100.0	99.25	-0.75	
CIV16001015 CL.17 KR.35 - KR.36	100.0	77.79	-22.21	
CIV 16001251 KR38 CL11A — CL 12	61.34	50.34	-11.0	
CIV 16001398 KR38 CL -10 CL11 A	62.52	62.02	-0.5	
CIV 16001474 KR38 CL 9-CL 10	75.91	45.82	-30.09	
CIV 16000850 CL17 KR 37 — KR 38	100.0	81.94	-18.06	
CIV 16000927 CL17 KR 36 — KR 37	100.0	80.31	-19.69	
CIV 16001060 KR38 CL 12B-AC13	81.21	84.32	3.11	
CIV 16001174 KR38 CL 12A - CL 12	79.52	70.92	-8.6	
CIV 16000763 CL 17 KR 38 - AK 39	100.0	74.55	-25.45	
CIV 16001113 KR38 CL 12 A - CL 12B	57.68	49.24	-8.44	