CONTRATO/CONVENIO No:	767 de 2024
CONTRATANTE:	INDEPORTES ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	MUNICIPIO DE ANGELOPOLIS NIT: 890.981.493-5
SUPERVISOR PRINCIPAL: **SUPERVISOR SUPLENTE:**	ING. DAVID CENDOYA OCAMPO GLORIA CECILIA MONTOYA MONTOYA
OBJETO:	ADECUACIÓN DE LA PLACA POLIDEPORTIVA DE LA VEREDA SANTA BARBARA SECTOR EL PAJONAL DEL MUNICIPIO DE ANGELÓPOLIS - ANTIOQUIA.
VALOR:	QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M.L. ($ 547.262.975)
VALOR ADICION:	N.A
VALOR FINAL:	QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M.L. ($ 547.262.975)
PLAZO:	SEIS (06) MESES, CONTADOS A PARTIR DE DEL INICIO DE EJECUCIÓN DEL CONVENIO EN LA PLATAFORMA SECOP II.
PRORROGAS N° 1:	MODIFICACIÓN N°1 (PRORROGA DE 2 MESES MÁS) 08 MESES CONTADOS HASTA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO:	15 DE ENERO DEL 2025
FECHAS DE SUSPENSION:	N.A
FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

En la ciudad de Medellín, el día 02 del mes de octubre del año 2025 se reunieron **LINA MARIA CUARTAS RESTREPO**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía número 43.733.708 expedida en Medellín, en calidad de Subgerente de Escenarios Deportivos y Equipamiento del Instituto Departamental de Deportes de Antioquía – INDEPORTES ANTIOQUIA con Nit. 811.007.127-0, nombrada mediante la Resolución No.2025000926 del 30 de septiembre de 2025, posesionada mediante acta No 15 con fecha 30 de septiembre de 2025, actuando mediante delegación conferida en la Resolución con radicado No S 2024000384 del 2 de mayo de 2024 y aclarada por la Resolución No 2024000404 del 10 de mayo de 2024 expedida por el Gerente del Instituto Departamental de Deportes de Antioquia establecimiento público del orden departamental creado mediante Ordenanza 8E del 1° de marzo de 1996, la cual establece delegación para adelantar todas las actividades inherentes a las etapas precontractuales, contractuales y pos contractuales hasta la liquidación definitiva de los contratos; **DAVID CENDOYA OCAMPO** en calidad de supervisor del contrato No. 767 de 2024, y **JOSE LUIS MONTOYA QUICENO** identificado con la cédula de ciudadanía No 1.015.277.728, quien actúa en calidad de alcalde del municipio de ANGELOPOLIS con NIT 890.981.493-5, con el fin de formalizar la terminación del contrato por vencimiento del plazo de ejecución contractual.

Se deja constancia de las siguientes circunstancias:

1. El contratista ejecutó el objeto contractual pactado. Ejecutando las siguientes actividades al 100%:

N.	ACTIVIDADES EJECUTADAS SIN PENDIENTES

ITEM	DESCRIPCION DE LA OBRA
1	**PRELIMINARES**
1.1	Localizacion y Replanteo
2	**DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA**
2.1	DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE EN BLOQUE DE CONCRETO Incluye el retiro, cargue, transporte, botada en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoria. Altura variable desde 0,00 M a 3,00 M.
2.2	DEMOLICIÓN ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÀXIMO DE 0.25m en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosin forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye corte con máquina de disco según trazado y compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.

N.	ACTIVIDADES EJECUTADAS SIN PENDIENTES
	[illegible]
2.3	Suministro, transporte y colocación de entresuelo y recebo con un espesor de 20 cm; conformado con piedra de entresuelo de 15 cm y recebo en arenilla espesor 5 cm; incluye nivelación, compactación y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación.
3	CONCRETOS
3.1	Construcción PISO PLACA CONCRETO e=10cms, Suministro y vaciado de placa de piso e=10cms, en concreto de 3000 psi, incluye juntas de dilatación en frio, vibrado y curado.
3.2	Vaciado de Concreto de 21 Mpa para cuneta perimetral en sección U, incluye concreto, excavación, conformación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta construccion. No incluye refuerzo.
4	ACEROS
4.1	Suministro Acero de Fy=4200 (4,200 Kg/Cm²), (Según Diseño) Incluye Figurado y Colocación.
4.2	Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada D84, incluye todos los elementos necesarios para su correcta ejecución
5	CERRAMIENTO
5.1	Construcción de cerramiento en malla eslabonada cal. 10 ojo 5 para el tramo superior y cal. 10 ojo 4 para el tramo inferior, incluye excavación, adecuacion de la superficie, concreto de 21 Mpa para viga de fundación de 0,30*0,30 mt y columnetas de 0,20*0,20 mt, 2 hiladas en bloque concreto de 20x20x40 cm, lagrimal o pisamalla, tuberia galvanizada de 2" cal 1,9 para parales, verticales y diagonales, varilla de 1/4" para entrelazado a la malla, altura total del cerramiento aproximadamente 5,59 mt; según diseños y especificaciones técnicas, mano de obra, suministro, transporte de todos los elementos necesarios para su correcta construccion y funcionamiento. No incluye refuerzo
5.2	Suminstro, transporte e instalación de integrado para porterias y baloncesto
7	INSTALACIONES ELECTRICAS
7.1	Suministro , transporte e instalacion de postes den fibra de vidrio de 14m de altura, incluyen barras de fijaciones para luminarias y tosos los elementos para su correcto funcionamiento
7.2	Suministro, transporte e intaacion de tablero de control electrico incluye temporizador, totalizador indistrial de 3x40Amp , contactor de 25Amp 220 Volt, controlador horario digital electronico, para encendido automatico de iluminación y demás elementos para su correcto funcionamiento

N.	ACTIVIDADES EJECUTADAS SIN PENDIENTES
7.3	Suministro, transporte e instalación de luminarias de 300W de 28.500 LM/30.00LM, 5.000K, grado de protección IP 65, voltaje 100V-277V, con gancho diametro 275mm*1,52mm con un factor de potencia de mayor 0,9, en alumini policarbonato, con una vida útil de 50.000 , incluye todo lo necesario para su correcta funcionamiento
7.4	Construcción de caja de paso de 40 cm x 40 cm para medición y mantenimiento del sistema de tierra y apantallamiento.
7.5	Suministro e instalación de punta captadora 0,60m / BASE convencional tipo Franklin roscada a instalar en tubería IMC 3/4".
7.6	Suministro e hincada de varilla de cobre de 2,44 m x 5/8" para aterrizar la infraestructura de apantallamiento y la malla de puesta a tierra.
7.7	Suministro y tendido de cable de cobre No. 1/0 desnudo para configurar sistema de apantallamiento, malla a tierra y equipotenciar.
7.8	Suministro e instalación de bajantes en cable de aluminio 1/0 ASCR en IMC si van expuestos.
7.9	Suminnistro, transporte e instalación, de aimbron de 6mm 2#6+1#6T, para circuito de energia de luminartas.
7.10	Suministro, transporte e instalaciuon de caja raweit para transición entre el cobre y el aluminio, incluye conector OV1010 para su correcto funcionamiento
7.11	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC DB 2" para instalación de circuito electrico subterraneo
O.NP	OBRAS NO PREVISTAS
ONP.1	Suministro, transporte e instalación de filtros para abatimiento de nivel freático con tubería perforada con un diámetro de 100mm., con una sección de 0.5 x 0.6 m. Incluye Geotextil NT1600 y material granular de 3" y todos los demás elementos para su correcta construcción y funcionamiento.
ONP.2	Excavación manualel 0-2m bajo cualquier grado de humedad. Incluye disposición final del material.
ONP.3	Construcción de micropilotes de diámetro de 0,30m. Incluye todos los elementos para su correcto funcionamiento
ONP.4	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC de 4" para manejo de aguas lluvias. Incluye accesorios y demás elementos para su correcto funcionamiento
ONP.5	Suministro, transporte y construcción de caja de inspección para manejo de aguas lluvias de 0,6x,60 con altura variable, con tapa tipo cárcamo en concreto. Incluye todos los elementos para su correcto funcionamiento

OA 8.3	Suministro, transporte e impermeabilización de losa en concreto con manto asfáltico de 2mm con foil de aluminio. Incluye mortero 1:4 espesor 3 a 5 cm, pendientes, emulsión asfáltica, mediacaña, regata y todo lo necesario para su correcta construcción. Es importante garantizarse un elemento aislante protector (polietileno o tela asfáltica) entre el impermeabilizante y el mortero, además de aplicar los productos por personal autorizado por el productor del material.
OA 8.4	Suministro, transporte y colocación de ventana en malla eslabonada cal 10 ojo 5, incluye marco metalico, grapas galvanizadas y alambre para su sujeción y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
OA 8.5	Resanes de FAJAS DE REVOQUE DE HASTA 0.03m con mortero 1:4. Incluye suministro y transporte de los materiales y equipos, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.
OA 8.6	Suministro, transporte y colocación de ruana en Cinta Asfaltica Adhesiva de espesor 1.1 mm. Incluye Bronco elastico, Tela poliester, Cinta Asfaltica Adhesiva ALUMBAND o silmilar y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.
OA 8.7	Enchape para piso en Gres Clásica Roja 10x20: Atemporalidad y Resistencia en cada Pieza. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente color blanco, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
OA 8.8	Suministro, transporte y colocación de lavamanos en acero inoxidable 28cm x 31cm con plataforma para griferia, cromado. Incluye grifería artesa de Grival o equivalente, abasto metálico, sifón botella, silicona antihongos para el borde del lavamanos, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
OA 8.9	Suministro e instalación de Puerta (marco y ala) de 1.20m x 1.85 m en lamina calibre 18 troquelada según diseño, entamborada, batiente+ pintura anticorrosiva, acabado en pintura anticorrosiva color verde esmeralda ref P45 + lineas troqueladas segun diseño + chapa manija cuadrada para baño cromo mate o similar + falleba satin niquelada de primera calidad.

N.	ACTIVIDADES EJECUTADAS SIN PENDIENTES
OA 8.10	Suministro e instalación de separador de orinal fabricado en tubería cuadrada de 1 ½", con panel en lámina galvanizada calibre 20, estructura protegida con anticorrosivo verde esmeralda y acabado en anticorrosivo blanco en el centro, con dimensiones de 1.30 m de alto por 0.50 m de profundidad, incluyendo todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Segun diseño
OA 8.11	Aplicación de PINTURA ANTIDESLIZANTE EN PISOS Tipo pintuco o equivalente, semimate, sobre concreto pulido, 2 a 3 manos para lograr una superficie pareja a satisfacción de la interventoría, color por definir.

Sin perjuicio de lo anteriormente expuesto, y de conformidad con el informe final de supervisión y/o interventoría, se deja constancia de que las actividades ejecutadas por el contratista se desarrollaron conforme a las obligaciones contractuales, especificaciones técnicas y condiciones pactadas, cumpliendo a satisfacción con el objeto del contrato.

En consecuencia, no se evidencian defectos, inconsistencias ni obligaciones pendientes de subsanación a cargo del contratista, por encontrarse el cumplimiento contractual ajustado a los términos establecidos en el respectivo contrato y en la normativa aplicable en materia de contratación estatal.

Los mismos se detallan a continuación:

N.	ACTIVIDADES EJECUTADAS CON PENDIENTES	FECHA DE SUBSANACIÓN
	N.A	N.A
	N.A	N.A
	N.A	N.A

2. Así mismo, se deja constancia que:

Opción 1: el contratista a la fecha no ejecutó las siguientes actividades, las cuales afectan la prestación del servicio de Indeportes Antioquia, o dan lugar un posible proceso administrativo sancionatorio:

N.	ACTIVIDADES NO EJECUTADA
	N.A
	N.A
	N.A

Opción 2: Las actividades que se detallan a continuación no fueron ejecutadas, sin embargo, se aclara que las mismas no ponen en riesgo o afectan la correcta prestación del servicio de Indeportes Antioquia:

N.	ACTIVIDADES NO EJECUTADA
	N.A
	N.A
	N.A

3. A continuación, se detalla el resumen financiero del contrato:

Concepto	Valor
Valor del Contrato	$547.262.975,00
Valor Ejecutado	$547.262.975,00
Valor No Ejecutado	$ 0
Valor Pagado	$0
Valor Pendiente de Pago	$547.262.975,00
Valor Pendiente de Liberación	$ 0

Nota: El valor pendiente de pago está sujeto a la validación de los soportes técnicos y financieros que allegue el municipio en el proceso de liquidación.

4. A partir del día siguiente a la suscripción de la presente acta se empieza a contar el plazo para la liquidación del contrato, y el cumplimiento de las obligaciones pendientes.

5. El contratista se compromete a adelantar todas las acciones orientadas a la liquidación del contrato.

Se firma en Medellín, Antioquia a los 02 días del mes de octubre de 2025.

JOSE LUIS MONTOYA QUICENO
ALCALDE
MUNICIPIO DE ANGELOPOLIS

Municipio de Angelopolis
Secretaria de Planeacion y Desarrollo Territorial
Diego Camilo Toro Ruiz

DAVID CENDOYA OCAMPO
SUPERVISOR
INDEPORTES ANTIOQUIA

LINA MARIA CUARTAS RESTREPO
SUBGERENTE DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y EQUIPAMIENTOS
ORDENADORA DEL GASTO DELEGADA

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyectó	David Cendoya Ocampo Profesional Universitario		02/10/2025
Revisó	Víctor Hugo Sierra – Contratista Profesional Apoyo- Financiero		02/10/2025
Revisó	Mónica Patricia Román Garcés Contratista Profesional - Abogada		02/10/2025
	Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.		