



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

FECHA: ABRIL DE 2026

1.- CALCULO DE LA ADMINISTRACION : A
1.1.- MANEJO ADMINISTRATIVO MENSUAL

PLAZO PROMEDIO DEL CONTRATO: 30 DIAS
COSTO DIRECTO 43.272.695

DESCRIPCION	UND	CANT	DEDICACION	COSTO	Valor Total	% Participación
PERSONAL TECNICO Y ADM: (Incluye Prestaciones Soc.)						
Residente de obra	MES	1	50%	\$ 6.201.706	\$ 3.100.853	7,17%
Profesional SISO	MES	1	50%	\$ 6.201.706	\$ 3.100.853	7,17%
Subtotal Mensual Personal técnico y administrativo:					\$ 6.201.706	14,34%

OFICINA, PAPELERIA Y OTROS:						
Oficina y equipo de Oficina (Escritorio, pc, impresora, sillas, papeleria), campamento	MES	1	1	\$ 300.000	\$ 300.000	0,69%
Subtotal Mensual oficina , papeleria y otros:					\$ 300.000	0,69%

1.2.- POR LEGALIZACION DEL CONTRATO

Pólizas 1%		0.80%
	Total Legalización del Contrato:	0.80%

1.3.- DESCUENTOS TASAS E IMPUESTOS

Por Estampilla Pro-desarrollo 2%	2,00%	
Por Estampilla Pro-Hospital 2%	2,00%	
Por Estampilla Pro-Cultura 1%	1,00%	
Por Estampilla Pro-Adulto mayor 3%	3,00%	
Tasa Pro-deporte 2,5%	2,50%	
Por Contribución especial 5%	5,00%	
Pro- universidad 2%	2,00%	
	Total Descuentos:	17,50%

RESUMEN DEL CALCULO DEL FACTOR DE ADMINISTRACION: A		%
MANEJO ADMINISTRATIVO MENSUAL PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO		14,34%
MANEJO ADMINISTRATIVO MENSUAL OFICINA, PAPELERIA Y OTROS		0,69%
POR LEGALIZACION DEL CONTRATO		0,80%
DESCUENTOS		17,50%
VALOR TOTAL DE LA ADMINISTRACION		33,33%

2.- CALCULO DE IMPREVISTOS : I

Se asigna un valor a los imprevistos del 1% que de acuerdo con la experiencia obtenida en esta clase de obras puede cubrir este factor de riesgo.

3.- CALCULO DE LA UTILIDAD : U

Se asigna un valor a la utilidad del 5% con el cual se consideran satisfechas las normales pretenciones del contratista en el desarrollo de la actividad.

RESUMEN DEL CALCULO DEL FACTOR DE ADMINISTRACION: U		%
Por Administración : A		33,33%
Por Imprevistos : I		1,00%
Por Utilidades : U		5,00%
VALOR TOTAL DE LA ADMINISTRACION		39,33%