PRORROGA No. 01 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026

Las partes acuerdan las siguientes cláusulas que hacen parte del contrato establecido electrónicamente en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/

CONTRATANTE:	**RED SALUD CASANARE E.S.E.** **NIT.** 844.004.197-2
CONTRATISTA:	**SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S. – SS&P S.A.S.** **NIT. No. 900.022.428-8**
OBJETO:	**LOTE 11. INTERVENTORIA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓNPRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS,GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUIN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTODE CASANARE**
VALOR:	**NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA YSIETE PESOS ($95.579.147,00) Moneda Legal Colombiana**
FORMA DE PAGO:	EL VALOR DEL CONTRATO SERÁ PAGADO POR RED SALUD CASANARE E.S.E. DE LA SIGUIENTE FORMA: A) HASTA UN NOVENTA POR CIENTO (90%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO MEDIANTE PAGO DE ACTAS PARCIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA, PREVIA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE INTERVENTORÍA Y CONSTANCIA DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD – PENSIÓN – ARL Y PARAFISCALES (SENA, ICBF Y CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR). B) UN DIEZ POR CIENTO (10%) DEL VALOR DEL CONTRATO, COMO PAGO FINAL, PREVIA PRESENTACIÓN DEL INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA, ENTREGA FINAL DE LA OBRA Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE Y LA SUPERVISIÓN DEL RESPECTIVO CONVENIO Y SUSCRIPCIÓN DEL ACTA FINAL Y DE LIQUIDACIÓN Y ACREDITACIÓN DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD – PENSIÓN – ARL Y PARAFISCALES (SENA, ICBF Y CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR). PARAGRAFO PRIMERO: LAS FACTURAS O DOCUMENTOS EQUIVALENTES PARA PAGO DEBEN SER EXPEDIDAS DIRECTAMENTE POR LOS CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES, CUMPLIENDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ESTATUTO TRIBUTARIO Y NO POR CADA UNO O ALGUNO DE SUS INTEGRANTES. PARAGRAFO SEGUNDO: PARA EL TRÁMITE DE PAGOS PARCIALES Y FINALES DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO, EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE CORRESPONDIENTE DE MANERA INDEPENDIENTE PARA CADA PAPS O CAPS (SEGÚN APLIQUE), CUMPLIENDO LOS SIGUIENTES REQUISITOS: I)TODA SOLICITUD DE PAGO DEBERÁ ESTAR ACOMPAÑADA DE ACTAS PARCIALES O FINALES QUE DISCRIMINEN DE FORMA CLARA Y DETALLADA LOS CAPÍTULOS E ÍTEMS CORRESPONDIENTES EXCLUSIVAMENTE A LAS CANTIDADES CONTRATADAS Y EFECTIVAMENTE EJECUTADAS EN CADA PUESTO DE SALUD. EN DICHAS ACTAS SE DEBERÁ REFLEJAR, CAPÍTULO POR CAPÍTULO, EL AVANCE LOGRADO RESPECTO AL TOTAL CONTRATADO, ESPECIFICANDO VALORES, CANTIDADES EJECUTADAS Y SALDOS PENDIENTES, SIN ALTERAR NI MODIFICAR LA ESTRUCTURA ESTABLECIDA EN LA OFERTA ECONÓMICA NI EN EL PRESUPUESTO APROBADO DEL RESPECTIVO PROYECTO; II) QUEDA PROHIBIDO CONSOLIDAR, MEZCLAR O TRANSFERIR CANTIDADES EJECUTADAS ENTRE LOS DIFERENTES

	PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD. CADA ACTA Y LOS SOPORTES CORRESPONDIENTES (TABLAS, SÁBANAS DE CANTIDADES, INFORMES FOTOGRÁFICOS, DIARIOS DE OBRA, CERTIFICACIONES DE MATERIALES Y DEMÁS EVIDENCIA TÉCNICA Y/O LEGAL DE EJECUCIÓN) DEBERÁN SER ELABORADOS Y PRESENTADOS DE FORMA SEPARADA E IDENTIFICABLE POR CADA PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD. NO SE ACEPTARÁN SOPORTES GENÉRICOS, GLOBALES O QUE CONTENGAN INFORMACIÓN CRUZADA ENTRE DIFERENTES PROYECTOS, BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA; III). CADA DOCUMENTO SOPORTE DEBE ESTAR PERFECTAMENTE IDENTIFICADO CON EL NOMBRE Y UBICACIÓN DEL PUESTO DE SALUD RESPECTIVO, Y CONTENER LOS DATOS ESENCIALES DEL PROYECTO APROBADO, ASEGURANDO LA TRAZABILIDAD Y CORRESPONDENCIA EXACTA CON LO PACTADO CONTRACTUALMENTE. LAS CANTIDADES RECLAMADAS PARA PAGO DEBEN CORRESPONDER EXACTAMENTE A LO EJECUTADO, Y ESTAR SOPORTADAS EN LAS RESPECTIVAS MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS, BITÁCORAS, FOTOGRAFÍAS GEORREFERENCIADAS Y CUALQUIER OTRA EVIDENCIA REQUERIDA, TODO ELLO DISCRIMINADO POR CAPÍTULO E ÍTEM PARA EL RESPECTIVO PUESTO DE SALUD; IV). LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO SERÁ LA ENCARGADA DE VERIFICAR, REVISAR Y APROBAR CADA UNO DE LOS SOPORTES PRESENTADOS PARA CADA PAGO. SÓLO SERÁN OBJETO DE RECONOCIMIENTO AQUELLOS AVANCES Y CANTIDADES EJECUTADAS QUE HAYAN SIDO APROBADOS Y CERTIFICADOS INDIVIDUALMENTE PARA EL PUESTO DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD CORRESPONDIENTE. EL CONTRATISTA DEBERÁ ATENDER OPORTUNAMENTE CUALQUIER REQUERIMIENTO, OBSERVACIÓN O SUBSANACIÓN QUE LA INTERVENTORÍA ESTIME NECESARIA PARA GARANTIZAR LA VALIDEZ E INTEGRIDAD DE LOS SOPORTES DE PAGO; V). EL INCUMPLIMIENTO DE ESTOS REQUISITOS, LA FALTA DE DISCRIMINACIÓN, LA MEZCLA DE CANTIDADES O LA AUSENCIA DE CLARIDAD EN LA IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO DE LOS AVANCES POR PUESTO DE SALUD ORIGINARÁ LA DEVOLUCIÓN INMEDIATA DEL ACTA PARCIAL O FINAL. PARÁGRAFO TERCERO: EN LO RELACIONADO CON LA FORMA DE PAGO DE LOS TRABAJOS, INSUMOS Y ELEMENTOS TÉCNICOS ASOCIADOS AL COMPONENTE ELÉCTRICO, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRO SUMINISTRO O INSTALACIÓN TÉCNICA QUE REQUIERA PARA SU LEGALIZACIÓN LA OBTENCIÓN DE LA CERTIFICACIÓN RETIE, SE ESTIPULA EXPRESAMENTE EN EL PRESENTE CONTRATO QUE NO HABRÁ LUGAR A PAGO ALGUNO SOBRE DICHOS CONCEPTOS MIENTRAS NO SE ACREDITE ANTE LA INTERVENTORÍA Y LA ENTIDAD LA CERTIFICACIÓN RESPECTIVA, EXPEDIDA VÁLIDAMENTE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE. QUE SOLO UNA VEZ ESTE EN PODER DE LA ENTIDAD LA CERTIFICACIÓN RETIE Y ESTA SEA EVALUADA FAVORABLEMENTE, SE AUTORIZARÁ Y PROCEDERÁ EL PAGO ÍNTEGRO DE LOS VALORES RELACIONADOS CON EL COMPONENTE ELÉCTRICO O TÉCNICO, SEGÚN CERTIFICACIÓN DE CANTIDADES AVALADAS POR LA INTERVENTORÍA PARA SU PAGO, GARANTIZANDO ASÍ LA ENTREGA DE INSTALACIONES PLENAMENTE SEGURAS,

PRORROGA No. 01 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026

	FUNCIONALES Y EN CUMPLIMIENTO DE LOS ESTÁNDARES EXIGIDOS POR EL MARCO REGULATORIO COLOMBIANO APLICABLE A LA INFRAESTRUCTURA EN SALUD.
PLAZO EJECUCIÓN:	CUATRO (04) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÒN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO PERFECCIONAMIENTO Y CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS LEGALES DE EJECUCIÓN.
FECHA DE FIRMA	ENERO VEINTISEIS (26) DE 2026
FECHA DE ACTA DE INICIO	FEBRERO VENTICUATRO (24) DE 2026
FECHA INICIALDE TERMINACIÓN	JUNIO VENTICUATRO (24) DE 2026
PRORROGA No 01	UNO (01) MES CONTADOS A PARTIR DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO PRINCIPAL
FECHA DE TERMINACIÓN ESTIMADA	JULIO VENTICUATRO (24) DE 2026

Entre los suscritos a saber por una parte LADY PATRICIA BOHORQUEZ CUEVAS, mayor de edad, identificada con la cédula ciudadanía número 52.897.176 expedida en Bogotá, en la condición Gerente de RED SALUD CASANARE E.S.E Identificada con el Número de Identificación Tributaria -NIT No. 844.004.197-2, nombrada mediante Decreto 0089 del 01 de abril de 2024 emanado de la Gobernación de Casanare y Acta de posesión No. 0050 de fecha 01 de abril de 2024, autorizada para ordenar el gasto según lo establecido en el Acuerdo 001 del 07 de septiembre de 2004 y Acuerdo 006 del 2021 adoptado mediante la Resolución N.º 0588 del 14 de julio del 2022, quien para efectos del presente contrato se denominará RED SALUD CASANARE E.S.E y por la otra SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S. – SS&P S.A.S., Identificada con Número de Identificación Tributaria No NIT. 900.022.428- 8, Representada Legalmente por GERMÁN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ, mayor de edad, Identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No 79.941.105 expedida en Bogotá, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar PRORROGA No 01 al CONTRATO DE OBRA No SECOP II RSC-CP-007- 2025 y NUMERO INTERNO 562-2026, de conformidad con las siguientes consideraciones:

1) Que CONSORCIO MANI., Identificada bajo el Número de Identificación Tributaria No 902.023.399-4, Representada Legalmente por YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTINEZ, Identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No 9.396.807 expedida en Sogamoso, a través de oficio con fecha del 17 de junio de 2026, dirigido al CONTRATISTA DE INTERVENTORIA donde solicita la viabilidad y aceptación PRORROGA No 01. al CONTRATO DE OBRA No SECOP II RSC-CP-007-2025 y numero interno 562-2026 en los siguientes términos:

   "(...) En calidad de contratista del Contrato de Obra No. SECOP II RSC-CP-007-2025 / Número Interno 562-2026, cuyo objeto corresponde a la adecuación menor de los Puestos de Atención Primaria en Salud (PAPS) de las veredas Santa Helena del Cusiva, Gaviotas, Guafal Pintado, San Joaquín y Chavinave del municipio de Maní, departamento de Casanare – Lote 11, nos permitimos radicar para su revisión y trámite correspondiente la solicitud de prórroga de plazo por treinta (30) días calendario, sustentada en las circunstancias técnicas, operativas y climáticas descritas en el informe anexo. La solicitud presentada tiene como finalidad ampliar la fecha de terminación contractual hasta el 24 de

julio de 2026, sin que ello implique adición de recursos al contrato, permitiendo culminar de manera adecuada las actividades pendientes y garantizar el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales.

Documentos anexos:

1. Informe de Solicitud de Prórroga de Plazo – Lote 11.

2. Programaciones ajustadas y propuestas para cada frente de obra.

3. Registros fotográficos y soportes técnicos que fundamentan la solicitud. Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a sus observaciones, recomendaciones y concepto frente a la presente solicitud, con el fin de adelantar oportunamente las actuaciones contractuales a que haya lugar. (...)"

2) Que, SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S. – SS&P S.A.S., Identificada con Número de Identificación Tributaria No NIT. 900.022.428- 8, Representada Legalmente por GERMÁN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ, mayor de edad, Identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No 79.941.105 expedida en Bogotá. a través de oficio con fecha del 19 de junio de 2026, dirigido al CONTRATISTA, donde ACEPTA las condiciones para suscribir PRORROGA No 01. AL CONTRATO DE OBRA No. SECOP II RSC-CP-007-2025 Y NUMERO INTERNO 562-2026. en los siguientes términos:

> *"(...) En calidad de Interventoría del Contrato de Obra No. RSC-CP-007-2025 y Número Interno 562-2026, cuyo objeto corresponde a la "Adecuación Menor de los Puestos de Atención Primaria en Salud (PAPS) de las Veredas Santa Helena del Cusiva, Gaviotas, Guafal Pintado, San Joaquín y Chavinave del Municipio de Maní, Departamento de Casanare – Lote 11", nos permitimos presentar concepto respecto de la solicitud radicada por el CONSORCIO MANÍ, mediante la cual solicita la ampliación del plazo contractual por treinta (30) días calendario.*
>
> *Una vez revisada la documentación aportada por el contratista, efectuado el seguimiento técnico, administrativo y financiero correspondiente, y analizadas las condiciones reales de ejecución evidenciadas en los diferentes frentes de obra, esta Interventoría encuentra que las circunstancias expuestas por el contratista corresponden a situaciones ajenas a su voluntad y control, derivadas principalmente de las fuertes precipitaciones e inundaciones presentadas durante los últimos meses en el municipio de Maní, las cuales han afectado de manera directa la ejecución normal de las actividades constructivas.*
>
> *Durante las visitas de seguimiento realizadas por esta Interventoría se ha evidenciado que las condiciones climáticas han ocasionado afectaciones recurrentes en los accesos a las veredas intervenidas, limitando el ingreso oportuno de materiales, equipos y personal, así como la ejecución de actividades críticas de obra relacionadas con fundiciones, estructuras, cubiertas, instalaciones y acabados. De igual manera, se ha constatado la presencia de inundaciones en las áreas de intervención y en las vías de acceso, situación que ha generado retrasos en la programación inicialmente aprobada.*
>
> *Es importante señalar que, pese a las dificultades descritas, el contratista ha mantenido la ejecución de actividades en los diferentes frentes de obra, disponiendo personal, equipos y recursos para mitigar los efectos de las condiciones climáticas adversas. En consecuencia, esta Interventoría no evidencia negligencia, abandono de obra o incumplimiento atribuible al contratista que haya generado los retrasos observados. (...)"*

"(...)Adicionalmente, se considera que las circunstancias presentadas constituyen hechos extraordinarios y externos que afectan el normal desarrollo contractual, razón por la cual resulta procedente adoptar medidas que permitan garantizar la culminación adecuada de las obras, preservando los principios de planeación, economía, responsabilidad y equilibrio contractual consagrados en la Ley 80 de 1993.

En virtud de lo anterior, y teniendo en cuenta que actualmente persisten las condiciones climáticas adversas que limitan el desarrollo eficiente de las actividades pendientes, esta Interventoría emite CONCEPTO FAVORABLE a la solicitud presentada por el CONSORCIO MANÍ y recomienda a RED SALUD CASANARE E.S.E. la Prórroga temporal del Contrato de Obra No. RSC-CP-007-2025 y Número Interno 562-2026 por un término de TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la fecha de terminación del contrato (24 de junio de 2026).

La presente recomendación tiene como finalidad salvaguardar los intereses de la entidad contratante, permitir que cesen las circunstancias que actualmente afectan la ejecución de las obras y garantizar que las actividades pendientes puedan desarrollarse en condiciones técnicas, operativas y de seguridad adecuadas para el cumplimiento del objeto contractual.

Por lo anterior, respetuosamente solicitamos a RED SALUD CASANARE E.S.E. adelantar las actuaciones administrativas correspondientes para la suscripción la Prórroga de Plazo y demás documentos que resulten necesarios para formalizar la medida aquí recomendada. (...)"

3) Que, SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S. – SS&P S.A.S., Identificada con Número de Identificación Tributaria No NIT. 900.022.428- 8, Representada Legalmente por GERMÁN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ, mayor de edad, Identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No 79.941.105 expedida en Bogotá., a través de oficio con fecha del 19 de junio de 2026, dirigido a la OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN, MERCADEO Y SISTEMAS, donde solicita la viabilidad y aceptación de PRORROGA No. 01 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026, en los siguientes términos:

"(...) En calidad de Interventoría del Contrato de Obra No. RSC-CP-007-2025 y Número Interno 562-2026, cuyo objeto corresponde a la "Adecuación Menor de los Puestos de Atención Primaria en Salud (PAPS) de las Veredas Santa Helena del Cusiva, Gaviotas, Guafal Pintado, San Joaquín y Chavinave del Municipio de Maní, Departamento de Casanare – Lote 11", nos permitimos presentar concepto respecto de la solicitud radicada por el CONSORCIO MANÍ, mediante la cual solicita la ampliación del plazo contractual por treinta (30) días calendario.

Una vez revisada la documentación aportada por el contratista, efectuado el seguimiento técnico, administrativo y financiero correspondiente, y analizadas las condiciones reales de ejecución evidenciadas en los diferentes frentes de obra, esta Interventoría encuentra que las circunstancias expuestas por el contratista corresponden a situaciones ajenas a su voluntad y control, derivadas principalmente de las fuertes precipitaciones e inundaciones presentadas

durante los últimos meses en el municipio de Maní, las cuales han afectado de manera directa la ejecución normal de las actividades constructivas.

Durante las visitas de seguimiento realizadas por esta Interventoría se ha evidenciado que las condiciones climáticas han ocasionado afectaciones recurrentes en los accesos a las veredas intervenidas, limitando el ingreso oportuno de materiales, equipos y personal, así como la ejecución de actividades críticas de obra relacionadas con fundiciones, estructuras, cubiertas, instalaciones y acabados. De igual manera, se ha constatado la presencia de inundaciones en las áreas de intervención y en las vías de acceso, situación que ha generado retrasos en la programación inicialmente aprobada.

Es importante señalar que, pese a las dificultades descritas, el contratista ha mantenido la ejecución de actividades en los diferentes frentes de obra, disponiendo personal, equipos y recursos para mitigar los efectos de las condiciones climáticas adversas. En consecuencia, esta Interventoría no evidencia negligencia, abandono de obra o incumplimiento atribuible al contratista que haya generado los retrasos observados.

Adicionalmente, se considera que las circunstancias presentadas constituyen hechos extraordinarios y externos que afectan el normal desarrollo contractual, razón por la cual resulta procedente adoptar medidas que permitan garantizar la culminación adecuada de las obras, preservando los principios de planeación, economía, responsabilidad y equilibrio contractual consagrados en la Ley 80 de 1993.

En virtud de lo anterior, y teniendo en cuenta que actualmente persisten las condiciones climáticas adversas que limitan el desarrollo eficiente de las actividades pendientes, esta Interventoría emite CONCEPTO FAVORABLE a la solicitud presentada por el CONSORCIO MANÍ y recomienda a RED SALUD CASANARE E.S.E. la Prórroga temporal del Contrato de Obra No. RSC-CP-007-2025 y Número Interno 562-2026 por un término de TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la fecha de terminación del contrato (24 de junio de 2026).

La presente recomendación tiene como finalidad salvaguardar los intereses de la entidad contratante, permitir que cesen las circunstancias que actualmente afectan la ejecución de las obras y garantizar que las actividades pendientes puedan desarrollarse en condiciones técnicas, operativas y de seguridad adecuadas para el cumplimiento del objeto contractual.

Por lo anterior, respetuosamente solicitamos a RED SALUD CASANARE E.S.E. adelantar las actuaciones administrativas correspondientes para la suscripción la Prórroga de Plazo y demás documentos que resulten necesarios para formalizar la medida aquí recomendada. (...)"

4) Que la SUPERVISIÓN a cargo de la OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN, MERCADEO Y SISTEMAS, mediante oficio de fecha diecinueve (19) de junio de 2026, dirigido a EL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA, donde ACEPTA las condiciones para suscribir PRORROGA No 01 al CONTRATO DE

INTERVENTORIA No SECOP II RSC-CP-005-2025 y número interno 047-2026., en los siguientes términos:

> *"(...)*
> *Comedidamente, me permito informar que una vez revisada su solicitud de aprobación de prorroga Nº01 por termino de treinta (30) días Calendario, el cual fue radicado a RED SALUD CASANARE E.S.E, el día 19 de mayo del 2026, la supervisión y el apoyo a la supervisión técnica del contrato de interventoría, verifico el contenido y la justificación presentado por la interventoría como soporte técnico avalando y aprobando la solicitud de prorroga Nº1 al plazo establecido por treinta (30) días Calendario adicionales al contrato de INTERVENTORÍA N.º SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026. En razón a lo anterior se considera viable teniendo en cuenta que la jefe de la Oficina Asesora de planeación, Mercadeo y Sistemas debe cumplir con diferentes funciones esenciales de supervisión y se requiere continuar con el seguimiento y control a la ejecución del contrato de INTERVENTORÍA N.º SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026, quien a su vez realiza el seguimiento y control al contrato de obra RSC-CP-007-2025 Y NUMERO INTERNO 562-2026. (...)"*

5) Que la SUPERVISIÓN a cargo de la OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN, MERCADEO Y SISTEMAS, mediante memorando de fecha diecinueve (19) de junio de 2026, ante el JEFE DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA Y DE CONTROL DISCIPLINARIO, con visto bueno de la Gerencia de RED SALUD CASANARE E.S.E., donde solicita realizar PRORROGA No 01 al CONTRATO DE INTERVENTORIA No. SECOP II RSC-CP-005- 2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026 bajo el siguiente sustento:

> *"(...) 1. Justificación técnica y jurídica La presente solicitud de Prórroga No. 01 por un término de treinta (30) días calendario, se fundamenta en situaciones de carácter climático presentadas durante la ejecución de la obra, las cuales han afectado de manera directa el normal desarrollo de las actividades programadas. Es importante señalar que las labores de instalación, adecuación y trabajo en cubierta representan actividades de alto riesgo, razón por la cual no es seguro ejecutar dichas actividades en condiciones de lluvia, superficies húmedas, debido a las implicaciones que ello representa para la integridad y seguridad del personal operativo, así como para la calidad de las actividades ejecutadas y la protección de los equipos.*
> *En este contexto, la necesidad de solicitud de tiempo no implica un cambio de objeto ni una contradicción con la planeación inicial, sino un desarrollo natural de la finalidad del contrato: realizar la adecuación de los puestos de atención primaria del municipio de Maní, con el fin de mantener la continuidad mejorar la prestación de servicios de la entidad Red Salud Casanare E.S.E, el deterioro. las actividades como desmonte de cubiertas, pintura de estructura metálica y montaje de cubierta nueva, generan afectación en la continuidad de actividades sucesivas propias de la adecuación menor, tales como, acabados de muros, esta cadena de eventos ha sido motivada y justificada por el contratista en los anexos correspondientes a la presente Solicitud.*
> *En este contexto, la necesidad de solicitud de tiempo no implica un cambio de objeto ni una contradicción con la planeación inicial, sino un desarrollo natural de la finalidad del contrato:*

realizar la adecuación menor de los puestos de atención de Maní, con el finde de mantener la continuidad y mejorar la prestación de servicios de la entidad Red Salud Casanare E.S.E. en el territorio. Las actividades como desmontes de cubiertas, pintura de estructura metálica y montaje de cubierta nueva, generan afectación en la continuidad de actividades sucesivas propias de la adecuación menor, tales como, acabados de muros, esta cadena de eventos ha sido motivada y justificada por el contratista en los anexos correspondientes a la presente solicitud.

Por lo anterior, es necesario la ampliación del plazo contractual por el término de treinta (30) días calendario, al contrato de obra, con el firme propósito de realizar la ejecución de actividades de adecuación menor de los puestos de atención de Maní, bajo el contrato de INTERVENTORIA NO. RSC-CP-005- 2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026.

Esta prórroga se presenta como una medida razonable y proporcionada que la complementa frente a una circunstancia técnica sobreviniente, evitando entregas formales que no permitan la puesta en operación de la sede, así como futuros procesos contrataciones fragmentadas o mayores costos para la entidad (...)"

1. OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

Modificar la Cláusula Octava del Contrato DE INTERVENTORIA No. SECOP II RSC-CP-005-2025 y numero interno 047-2026., el cual quedará así:

CLÁUSULA OCTAVA - PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El plazo de ejecución, es decir, el tiempo durante el cual El CONTRATISTA se compromete a prestar a entera satisfacción de RED SALUD CASANARE E.S.E, el servicio objeto del presente contrato, será de CUATRO (04) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÒN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO PERFECCIONAMIENTO Y CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS LEGALES DE EJECUCIÓN. Que para efectos del presente memorando de solicitud se PRORROGA en un término de treinta (30) días calendario más el plazo pactado en el contrato de INTERVENTORIA No. SECOP II RSC-CP-005-2025 y numero interno 047-2026, contado a partir del vencimiento del plazo contractual vigente.

Las cláusulas del contrato que no hubieren sido expresamente modificadas por la presente prórroga se mantendrán incólumes. Por tratarse de un contrato de tracto sucesivo, es decir, que el cumplimiento de las obligaciones se va sucediendo de manera escalonada en el tiempo, se verificará su cumplimiento total hasta el vencimiento del término previsto para su ejecución. Pero el cumplimiento parcial de las obligaciones se verificará de acuerdo con los informes periódicos de cumplimiento presentados al Supervisor del contrato. La fecha de terminación del plazo de ejecución de la obra es la fecha en la cual se suscriba el Acta de Recibo Final. Para que se pueda suscribir el Acta de Recibo Final, EL CONTRATISTA debe cumplir a cabalidad con los compromisos y obligaciones contenidos en el presente Contrato y sus anexos.

a. Que las actuaciones se amparan en lo dispuesto en el artículo 195 de la Ley 100 de 1993, que en materia contractual se regirá por el Derecho Privado, bajo este concepto RED SALUD CASANARE

E.S.E., expidió el Acuerdo No 015 del 30 de septiembre de 2024 "Por medio del cual se modifica y actualiza el Estatuto de Contratación de la Empresa Social de RED SALUD CASANARE E.S.E.",

b. Que de conformidad con el Acuerdo No 015 del 30 de septiembre de 2024 "Por medio del cual se modifica y actualiza el Estatuto de Contratación de la Empresa Social de RED SALUD CASANARE E.S.E.", artículo 65 establece que las partes de común acuerdo podrán suscribir acta modificatoria, previo requerimiento del supervisor del contrato, expresando con claridad las razones que originaron tal modificación. y lo reglamentado en la Resolución 692 de 2021 "Por la cual se expide el Manual de Contratación de la entidad conforme al Estatuto de Contratación expedido por la Junta Directiva mediante el Acuerdo No 007 de 2021". Artículo 51. MODIFICACIÓN A LOS CONTRATOS ESTATALES U OTROSÍ "La modificación contractual o los cambios estipulados inicialmente en el clausulado dl contrato o bien sea porque RED SALUD CASANARE E.S.E., lo considere pertinente o a solicitud del contratista (...)"

c. Que, en la Resolución 692 de 2021 "Por la cual se expide el Manual de Contratación de la entidad conforme al Estatuto de Contratación expedido por la Junta Directiva mediante el Acuerdo No 007 de 2021". en su Artículo 52.2 AMPLIACION DEL PLAZO O PRORROGA, hace referencia a una extensión o ampliación en el tiempo que inicialmente se había acordado para la ejecución del contrato, y finalmente el Artículo 52.2.1. Numeral 1 dispone: "La manifestación escrita del contratista en la que conste su solicitud justificada de prórroga. No obstante, lo anterior Red Salud Casanare E.S.E., podrá tener la iniciativa de prorrogar el contrato la cual debe ser plasmada en el formato de solicitud de modificación de contrato justificando la necesidad"

d. Que una vez analizada la solicitud se considera pertinente la PRORROGA No 01. al CONTRATO DE OBRA No SECOP II RSC-CP-007-2025 y numero interno 562-2026. En consecuencia, se procede a realizar el mencionado PRORROGA No. 01 en los siguientes términos:

CLÁUSULA PRIMERA — PRORROGA No. 01: El tiempo que se procede a prorrogar mediante el presente acuerdo será de TREINTA (30) DIAS CALENDARIO, contados a partir del vencimiento del plazo de ejecución inicial del contrato principal.

CLÁUSULA SEGUNDA — VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, no modificadas por el presente acuerdo, permanecen vigentes y su exigibilidad persiste.

CLAUSULA TERCERA. PERFECCIONAMIENTO: Para la validez y perfeccionamiento del presente contrato se requiere: 1. Firma de las partes. 2. Ampliación, presentación y aprobación de las garantías exigidas en el contrato.

CLAUSULA CUARTA — GARANTÍAS. El contratista se obliga a ampliar las vigencias de la póliza de cumplimiento constituida para amparar los riesgos en las mismas coberturas que al respecto consagro la garantía única

PRORROGA No. 01 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026

CLAUSULA QUINTA. — SUSCRIPCIÓN: Las actuaciones de los Usuarios en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/ comprometen a la Entidad Compradora y al Proveedor. La autenticación en el SECOP II con el nombre de Usuario y la contraseña es una firma electrónica en los términos del artículo 7 de la Ley 527 de 1999 y las normas que lo reglamentan, conforme se establece en los términos y condiciones de uso del SECOP II dispuesto en la dirección electrónica https://www.colombiacompra.gov.co/secop/terminos-y-condiciones

CLÁUSULA SEXTA— ACEPTACIÓN DEL CONTENIDO DEL CONTRATO ELECTRÓNICO Con la aceptación de las partes en el portal transaccional del SECOP II, dispuesto en la dirección electrónica https://www.colombiacompra.gov.co/secop/ las partes declaran conocer y aceptar todas las condiciones del contrato electrónico y las cláusulas adicionales pactadas en este anexo al contrato electrónico.

FIRMADO A TRAVÉS DE SECOP II.

Yopal, 19 de junio de 2026

PARA: OFICINA ASESORA JURIDICA
Dra. Maryuri Lizeth Ávila Sanabria
Jefe Oficina Jurídica
Correo: juridica@redsaludcasanare.gov.co
Ciudad.

DE: ANA DIONEIRA BUSTOS CABALLERO
Supervisor
Jefe Oficina Asesora de Planeación, Mercadeo y Sistemas
Correo: planeacion@redsaludcasanare.gov.co
Ciudad.

ASUNTO: SOLICITUD DE ELABORACIÓN DE PRORROGA EN TIEMPO NO 01 PARA EL **CONTRATO DE INTERVENTORIA** No. SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026

Cordial Saludo,

En mi calidad de supervisor del contrato de interventoría asunto de la referencia, me permito aceptar y dar viabilidad para suscribir la **Prorroga No. 01**, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones con el fin de ajustar la **CLÁUSULA OCTAVA - PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**.

1. **JUSTIFICACIÓN TÉCNICA Y JURÍDICA**

La presente solicitud de Prórroga No. 01 por un término de veinte (30) días calendario se fundamenta en situaciones de carácter climático presentadas durante la ejecución de la obra, las cuales han afectado de manera directa el normal desarrollo de las actividades programadas.

Es importante señalar que las labores de instalación, adecuación e intervención en cubierta correspondieron a actividades clasificadas como de alto riesgo. En consecuencia, su ejecución no resultó técnicamente viable ni segura durante periodos de lluvia o en presencia de superficies húmedas, debido a las implicaciones que dichas condiciones representaron para la integridad y seguridad del personal operativo, así como para la calidad técnica de las actividades ejecutadas y la protección de herramientas, materiales y equipos de obra.

Como consecuencia de estas condiciones adversas, fue necesario suspender o limitar temporalmente la ejecución de dichas actividades, situación que generó afectaciones directas sobre la programación inicialmente establecida. Lo anterior derivó en atrasos en la ejecución de actividades predecesoras que conformaban la ruta crítica del proyecto, ocasionando una alteración en la secuencia constructiva prevista y afectando el normal desarrollo de las actividades subsiguientes contempladas dentro del cronograma contractual.

En este contexto, la necesidad de solicitud de tiempo no implica un cambio de objeto ni una contradicción con la planeación inicial, sino un desarrollo natural de la finalidad del contrato. realizar **INTERVENTORIA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUIN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.**, con el fin de mantener la continuidad y mejorar la prestación de servicios de la entidad Red Salud Casanare E.S.E. en el territorio.

Por lo anterior las actividades como desmontes de cubiertas, pintura de estructura metálica y montaje de cubierta nueva, generan afectación en la continuidad de actividades sucesivas propias de la adecuación menor, tales como, acabados de muros, acabados de pisos entre otros. Esta cadena de eventos ha sido motivada y justificada por el contratista en los anexos correspondientes a la presente solicitud.

Por lo anterior, es necesario la ampliación del plazo contractual por el término de (30) treinta días, al **CONTRATO DE INTERVENTORIA**, con el firme propósito de mantener la **INTERVENTORIA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUIN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.** , bajo el contrato de obra SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026

Esta prórroga se presenta como una medida razonable y proporcionada que la complementa frente a una circunstancia técnica sobreviniente, evitando entregas formales que no permitan la puesta en operación plena de la sede, así como futuros reprocesos, contrataciones fragmentadas o mayores costos para la Entidad.

2. SOPORTES ADJUNTOS

Para sustentar esta solicitud, anexo los siguientes documentos:

1. Copia de la solicitud del contratista.
2. Copia de solicitud técnica enviada por el contratista
3. Copia de solicitud de prórroga de la interventoría

Atentamente,

ANA DIONERIA BUSCOS CABALLERO
Supervisor Delegado

LADY PATRICIA BOHORQUEZ CUEVAS
Gerente

Proyecto: Jhonatan Velasco Albarracin
Profesional contratado de apoyo a la supervisión-Manning S.A.S

Yopal, 19 de junio de 2026

Señores:
SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S. – SS&P S.A.S.
NIT 900.022.428-8
Celular: 3138530518
CORREO. ssypltda@gmail.com
Dirección: Calle 15 No. 25 - 25 Barrio San Miguel
Tame (Arauca)

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA **SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026**. LOTE 11. INTERVENTORIA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUIN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE

Asunto: Respuesta a la solicitud de prorroga nº1 para el contrato de referencia.

Cordial saludo.

Comedidamente, me permito informar que una vez verificada su solicitud de aprobación de prorroga N.º (1) por termino de (30) días el cual fue radicado a RED SALUD CASANARE E.S.E, el día 19 de junio del 2026, la supervisión y el apoyo a la supervisión técnica del contrato de interventoría, verifico el contenido y la justificación presentado por la interventoría como soporte técnico avalando y aprobando la solicitud de prorroga Nº1 al plazo establecido por un termino de (30) días adicionales al **CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026**

En razón a lo anterior se considera viable la solicitud de prorroga Nº (1) del **CONTRATO DE INTERVENTORIA SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026**. teniendo en cuenta que la jefe de la Oficina Asesora de planeación, Mercadeo y Sistemas debe cumplir con diferentes funciones esenciales de supervisión y se requiere continuar la ejecución del **CONTRATO DE INTERVENTORIA**, Nº SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026

Atentamente.

ANA DIONEIRA BUSTOS CABALLERO
Supervisor
Jefe Oficina Asesora de Planeación, Mercadeo y Sistemas

Proyecto: L.B. / Manning S.A.S.
Profesional de Apoyo a la supervisión

Nit: 900.022.428-8

(313) 853 0518
ssypltda@gmail.com
Calle 15 No. 25 – 25, Tame (Arauca)

Mani – Casanare, 19 de junio de 2026

Señores
RED SALUD CASANARE E.S.E.
E-mail: contratacion@redsaludcasanare.onmicrosoft.com
Dirección: Calle 9 No. 24 – 75
Teléfono: (608) 634 9939
Yopal

Arquitecto
JHONATAN VELASCO ALBARRACÍN
MANNING SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Profesional contratado Apoyo a la Supervisión
apoyosupervisionzona1@gmail.com

Señor
YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTÍNEZ
Representante Legal CONSORCIO MANI
Dirección: Calle 32 No. 18 – 34
E-mail: saludam2025@gmail.com
Celular: (321) 370 0353
Yopal – Casanare

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. SECOP II RSC-CP-005-2025 y Número Interno 047-2026

ASUNTO: Solicitud de Prórroga al Contrato de Interventoría No. SECOP II RSC-CP-005-2025 y Número Interno 047-2026

Cordial saludo;

En mi calidad de representante legal de SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S., contratista del Contrato de Interventoría No. SECOP II RSC-CP-005-2025 y Número Interno 047-2026, suscrito con RED SALUD CASANARE E.S.E., cuyo objeto corresponde a la INTERVENTORIA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUÍN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE", me permito presentar solicitud formal de prórroga del plazo contractual por un término de Treinta (30) Días Calendario.

La presente solicitud se fundamenta en que el CONSORCIO MANÍ, contratista de obra del Contrato No. SECOP II RSC-CP-007-2025 – Número Interno 562-2026, ha solicitado la ampliación del plazo contractual por treinta (30) días calendario, debido a las afectaciones generadas por las intensas precipitaciones e inundaciones registradas durante la ejecución del proyecto, circunstancias que han incidido directamente en el desarrollo normal de las actividades constructivas y que han ocasionado retrasos en la programación inicialmente aprobada.

Luego del análisis técnico efectuado por esta Interventoría, se emitió concepto favorable a dicha solicitud, al evidenciarse que las causas expuestas corresponden a factores externos, extraordinarios y no imputables al contratista de obra, situación que hace necesaria la ampliación del plazo para garantizar la culminación adecuada de las actividades pendientes y el cumplimiento integral del objeto contractual.

Nit: 900.022.428-8

(313) 853 0518
ssypltda@gmail.com
Calle 15 No. 25 – 25, Tame (Arauca)

En consecuencia, y considerando que las obligaciones de la Interventoría se encuentran directamente ligadas a la ejecución del contrato de obra, resulta indispensable mantener la supervisión, seguimiento, control técnico, administrativo, financiero, jurídico, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo durante todo el período adicional requerido para la terminación de las obras, la verificación de calidad de los trabajos ejecutados, la revisión y aprobación de actas, informes, balances contractuales y demás actividades inherentes al cierre contractual.

Por lo anterior, se hace necesario ampliar igualmente el plazo del Contrato de Interventoría No. SECOP II RSC-CP-005-2025 y Número Interno 047-2026, por un término de Treinta (30) Días Calendario, contados a partir de la fecha de terminación contractual vigente, con el fin de garantizar el acompañamiento permanente y el cumplimiento de las obligaciones contractuales de la Interventoría hasta la culminación efectiva del proyecto de obra.

Es importante precisar que la presente solicitud obedece exclusivamente a la necesidad de mantener la ejecución concurrente entre los contratos de obra e interventoría, garantizando la adecuada vigilancia y control del proyecto hasta su terminación, de conformidad con los principios de responsabilidad, planeación, economía y eficiencia que rigen la contratación estatal.

En mérito de lo expuesto, solicitamos respetuosamente a RED SALUD CASANARE E.S.E. adelantar los trámites administrativos correspondientes para la aprobación de la Prórroga No. 1 del Contrato de Interventoría No. SECOP II RSC-CP-005-2025 y Número Interno 047-2026, por un término de Treinta (30) Días Calendario, en concordancia con la ampliación del plazo requerida para el contrato de obra asociado.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera para el trámite de la presente solicitud.

Cordialmente,

GERMÁN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ
Santoval, Stepa & Pérez S.A.S.
Representante Legal

Anexos: 1. Solicitud de Prórroga Contratista de Obra

Nit: 900.022.428-8

(313) 853 0518
ssypltda@gmail.com
Calle 15 No. 25 – 25, Tame (Arauca)

Mani – Casanare, 19 de junio de 2026

Señores
RED SALUD CASANARE E.S.E.
E-mail: contratacion@redsaludcasanare.onmicrosoft.com
Dirección: Calle 9 No. 24 – 75
Teléfono: (608) 634 9939
Yopal

Doctora
ANA DIONEIRA BUSTOS CABALLERO
Jefe Oficina Asesora de Planeación
En Calidad de Supervisora

Arquitecto
JHONATAN VELASCO ALBARRACÍN
MANNING SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Profesional contratado Apoyo a la Supervisión
apoyosupervisionzona1@gmail.com

REFERENCIA: Contrato de Obra Pública No. SECOP II RSC-CP-007-2025 Interno 562-2026

ASUNTO: Remisión Solicitud de Prorroga No. 1, al Contrato de Obra Pública No. SECOP II RSC-CP-007-2025 Interno 562-2026, AVAL Y APROBACIÓN por parte de interventoría

Cordial saludo;

En cumplimiento de mis obligaciones contractuales, y en mi calidad de interventor del contrato del asunto, me permito remitir la Solicitud de Prorroga No. 1 del Contrato de Obra Pública y el respectivo AVAL Y APROBACIÓN por parte de esta Interventoría.

La presente Interventoría CERTIFICA Y AVALA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA la Prórroga No. 1 del Contrato de Obra Pública No. SECOP II RSC-CP-007-2025 Interno 562-2026, cuyo objeto corresponde a: "ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUÍN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE". Lo anterior, conforme al seguimiento, control y verificación efectuado por esta Interventoría sobre la ejecución contractual, el avance físico de obra, la programación vigente y las condiciones técnicas y operativas del proyecto, en cumplimiento de las obligaciones y funciones asignadas contractualmente relacionadas con el control del cronograma de ejecución, análisis de ampliaciones de plazo y emisión de conceptos sobre modificaciones contractuales.

De conformidad con la revisión efectuada, esta Interventoría verificó que la ampliación del plazo contractual resulta procedente para garantizar la correcta culminación de las actividades pendientes, preservar las condiciones de calidad y seguridad requeridas contractualmente y asegurar la adecuada entrega funcional de la infraestructura intervenida.

Así mismo, se verificó que la ejecución del contrato se desarrolla sobre infraestructura destinada a la prestación de servicios de salud en funcionamiento, razón por la cual las actividades de obra deben desarrollarse bajo condiciones controladas y coordinadas con la operación asistencial, evitando afectaciones al cumplimiento del objeto misional de la entidad.

El presente aval se emite en cumplimiento de las funciones contractuales asignadas a esta interventoría relacionadas con el seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico del contrato de obra, así como con el análisis de solicitudes de ampliación de plazo y emisión de conceptos sobre modificaciones contractuales, conforme a lo establecido en el clausulado contractual de Interventoría.

Igualmente, esta Interventoría considera que la presente ampliación del plazo contractual se encuentra orientada a garantizar el cumplimiento integral del objeto contratado, la correcta terminación de las actividades pendientes y la preservación de las condiciones de calidad, seguridad y funcionalidad requeridas contractualmente, en concordancia con los principios de planeación, responsabilidad, economía y continuidad del servicio que rigen la contratación estatal.

En consecuencia, y una vez verificada la trazabilidad técnica, administrativa y contractual de la ejecución del proyecto, esta interventoría considera procedente y viable la presente prórroga, toda vez que la misma no modifica el objeto contractual inicialmente pactado, sino que permite garantizar su adecuada culminación dentro de condiciones técnicas y operativas satisfactorias

Por lo anteriormente expuesto, esta Interventoría APRUEBA y AVALA la Prórroga No. 1 por el término de TREINTA (30) DIAS, precisando que la fecha de terminación inicialmente establecida corresponde al día veinticuatro (24) de junio de 2026 y que, con la presente ampliación, la nueva fecha de terminación contractual corresponderá al día veinticuatro (24) de julio de 2026. Para constancia, se firma en Yopal – Casanare, a los Diecinueve (19) días del mes de junio de 2026.

En este sentido, se solicita a la entidad contratante se evalúe favorablemente la petición presentada por el contratista de obra de prorrogar el contrato por TREINTA (30) DIAS, término que se considera técnicamente necesario para culminar el 100% de las actividades y del alcance del objeto contractual.

Igualmente, y con la finalidad de dar continuidad al seguimiento y control al Contrato de Obra Pública, se solicita a la entidad contratante se apruebe y avale la Prórroga No. 1 por TREINTA (30) DIAS, al Contrato de Interventoria No. RSC-CP-005-2025 y Numero Interno 047-2026, LOTE 11. INTERVENTORIA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUÍN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

Atentamente,

GERMÁN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ
Santoval, Stepa & Pérez S.A.S.
Representante Legal

Nit: 900.022.428-8

(313) 853 0518
ssypltda@gmail.com
Calle 15 No. 25 – 25, Tame (Arauca)

Mani – Casanare, 19 de junio de 2026

Señores
RED SALUD CASANARE E.S.E.
E-mail: contratacion@redsaludcasanare.onmicrosoft.com
Dirección: Calle 9 No. 24 – 75
Teléfono: (608) 634 9939
Yopal

Arquitecto
JHONATAN VELASCO ALBARRACÍN
MANNING SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Profesional contratado Apoyo a la Supervisión
apoyosupervisionzona1@gmail.com

Señor
YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTÍNEZ
Representante Legal CONSORCIO MANI
Dirección: Calle 32 No. 18 – 34
E-mail: saludam2025@gmail.com
Celular: (321) 370 0353
Yopal – Casanare

REFERENCIA: Contrato de Obra Pública No. SECOP II RSC-CP-007-2025 Interno 562

ASUNTO: Aceptación de la Solicitud de Prórroga al Contrato de Obra Pública No. SECOP II RSC-CP-007-2025 Interno 562

Cordial saludo;

En calidad de Interventoría del Contrato de Obra No. RSC-CP-007-2025 y Número Interno 562-2026, cuyo objeto corresponde a la "Adecuación Menor de los Puestos de Atención Primaria en Salud (PAPS) de las Veredas Santa Helena del Cusiva, Gaviotas, Guafal Pintado, San Joaquín y Chavinave del Municipio de Maní, Departamento de Casanare – Lote 11", nos permitimos presentar concepto respecto de la solicitud radicada por el CONSORCIO MANÍ, mediante la cual solicita la ampliación del plazo contractual por treinta (30) días calendario.

Una vez revisada la documentación aportada por el contratista, efectuado el seguimiento técnico, administrativo y financiero correspondiente, y analizadas las condiciones reales de ejecución evidenciadas en los diferentes frentes de obra, esta Interventoría encuentra que las circunstancias expuestas por el contratista corresponden a situaciones ajenas a su voluntad y control, derivadas principalmente de las fuertes precipitaciones e inundaciones presentadas durante los últimos meses en el municipio de Maní, las cuales han afectado de manera directa la ejecución normal de las actividades constructivas.

Durante las visitas de seguimiento realizadas por esta Interventoría se ha evidenciado que las condiciones climáticas han ocasionado afectaciones recurrentes en los accesos a las veredas intervenidas, limitando el ingreso oportuno de materiales, equipos y personal, así como la ejecución de actividades críticas de obra relacionadas con fundiciones, estructuras, cubiertas, instalaciones y acabados. De igual manera, se ha constatado la presencia de inundaciones en las áreas de intervención y en las vías de acceso, situación que ha generado retrasos en la programación inicialmente aprobada.

Es importante señalar que, pese a las dificultades descritas, el contratista ha mantenido la ejecución de actividades en los diferentes frentes de obra, disponiendo personal, equipos y recursos para mitigar los efectos de las condiciones climáticas adversas. En consecuencia, esta Interventoría no evidencia negligencia, abandono de obra o incumplimiento atribuible al contratista que haya generado los retrasos observados.

Adicionalmente, se considera que las circunstancias presentadas constituyen hechos extraordinarios y externos que afectan el normal desarrollo contractual, razón por la cual resulta procedente adoptar medidas que permitan garantizar la culminación adecuada de las obras, preservando los principios de planeación, economía, responsabilidad y equilibrio contractual consagrados en la Ley 80 de 1993.

En virtud de lo anterior, y teniendo en cuenta que actualmente persisten las condiciones climáticas adversas que limitan el desarrollo eficiente de las actividades pendientes, esta Interventoría emite CONCEPTO FAVORABLE y ACEPTA la solicitud presentada por el CONSORCIO MANÍ y recomienda a RED SALUD CASANARE E.S.E. la Prórroga temporal del Contrato de Obra No. RSC-CP-007-2025 y Número Interno 562-2026 por un término de TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la fecha de terminación del contrato (24 de junio de 2026).

La presente recomendación tiene como finalidad salvaguardar los intereses de la entidad contratante, permitir que cesen las circunstancias que actualmente afectan la ejecución de las obras y garantizar que las actividades pendientes puedan desarrollarse en condiciones técnicas, operativas y de seguridad adecuadas para el cumplimiento del objeto contractual.

Por lo anterior, respetuosamente solicitamos a RED SALUD CASANARE E.S.E. adelantar las actuaciones administrativas correspondientes para la suscripción la Prórroga de Plazo y demás documentos que resulten necesarios para formalizar la medida aquí recomendada.

Sin otro particular.

Cordialmente,

GERMAN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ
Santoval, Stepa & Pérez S.A.S.
Representante Legal

Anexos:
1. Solicitud de Prórroga Contratista de Obra
2. Informe de Solicitud de Prórroga de Plazo – Lote 11.
3. Informe Quincenal No, 8
4. Programaciones ajustadas y propuestas para cada frente de obra.
5. Registros fotográficos y soportes técnicos que fundamentan la solicitud
6. Solicitud de Prórroga Contratista de Interventoría

CONSORCIO MANÍ

Yopal, 19 de junio de 2026

Señores
RED SALUD CASANARE E.S.E.
Oficina de Contratación
contratacion@redsaludcasanare.onmicrosoft.com
Dirección: Calle 9 No. 24 – 75
Teléfono: (608) 634 9939
Yopal – Casanare

Señor
GERMÁN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ
Representante Legal – SS&P S.A.S.
Interventoría Contrato No. 047-2026
ssypltda@gmail.com

Arquitecto
JHONATAN VELASCO ALBARRACÍN
MANNING SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S.
Apoyo a la Supervisión
apoyosupervisionzona1@gmail.com

REFERENCIA: Contrato de Obra Pública No. SECOP II RSC-CP-007-2025 / Número Interno 562-2026

ASUNTO: Solicitud formal de Prorroga al Contrato de Obra Pública No. SECOP II RSCCP-007-2025 / Número Interno 562-2026

Cordial saludo.

En calidad de contratista del Contrato de Obra No. SECOP II RSC-CP-007-2025 / Número Interno 562-2026, cuyo objeto corresponde a la adecuación menor de los Puestos de Atención Primaria en Salud (PAPS) de las veredas Santa Helena del Cusiva, Gaviotas, Guafal Pintado, San Joaquín y Chavinave del municipio de Maní, departamento de Casanare – Lote 11, nos permitimos radicar para su revisión y trámite correspondiente la solicitud de prórroga de plazo por treinta (30) días calendario, sustentada en las circunstancias técnicas, operativas y climáticas descritas en el informe anexo.

La solicitud presentada tiene como finalidad ampliar la fecha de terminación contractual hasta el 24 de julio de 2026, sin que ello implique adición de recursos al contrato, permitiendo culminar de manera adecuada las actividades pendientes y garantizar el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales.

Documentos anexos:

1. Informe de Solicitud de Prórroga de Plazo – Lote 11.
2. Programaciones ajustadas y propuestas para cada frente de obra.
3. Registros fotográficos y soportes técnicos que fundamentan la solicitud.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a sus observaciones, recomendaciones y concepto frente a la presente solicitud, con el fin de adelantar oportunamente las actuaciones contractuales a que haya lugar.

Cordialmente,

yony A° Lavacude

YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTÍNEZ
Representante Legal **CONSORCIO MANÍ**
NIT. 902.024.687-5
Celular: (321) 370 0353
saludam2025@gmail.com
Calle 32 No. 18 – 34, Yopal (Casanare)

Gmail

SS-P Ltda <ssypltda@gmail.com>

Solicitud prorroga

2 mensajes

SALUD A&M <saludam2025@gmail.com> 19 de junio de 2026 a las 17:13
Para: apoyosupervisionzona1@gmail.com, SS-P Ltda <ssypltda@gmail.com>

Estimados señores:

GERMÁN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ
Representante Legal – SS&P S.A.S.
Interventoría Contrato No. 047-2026

JHONATAN VELASCO ALBARRACÍN
Arquitecto
Manning Servicios de Ingeniería S.A.S.
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo.

En calidad de contratista del Contrato de Obra No. SECOP II RSC-CP-007-2025 / Número Interno 562-2026, cuyo objeto corresponde a la adecuación menor de los Puestos de Atención Primaria en Salud (PAPS) de las veredas Santa Helena del Cusiva, Gaviotas, Guafal Pintado, San Joaquín y Chavinave del municipio de Maní, departamento de Casanare – Lote 11, nos permitimos radicar para su revisión y trámite correspondiente la solicitud de prórroga de plazo por treinta (30) días calendario, sustentada en las circunstancias técnicas, operativas y climáticas descritas en el informe anexo.

La solicitud presentada tiene como finalidad ampliar la fecha de terminación contractual hasta el 24 de julio de 2026, sin que ello implique adición de recursos al contrato, permitiendo culminar de manera adecuada las actividades pendientes y garantizar el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales.

Documentos anexos:

1. Informe de Solicitud de Prórroga de Plazo – Lote 11.
2. Programaciones ajustadas y propuestas para cada frente de obra.
3. Registros fotográficos y soportes técnicos que fundamentan la solicitud.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a sus observaciones, recomendaciones y concepto frente a la presente solicitud, con el fin de adelantar oportunamente las actuaciones contractuales a que haya lugar.

Cordialmente,

YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTÍNEZ
Representante Legal

5 adjuntos

- **PROGRAMACION_CHAVINAVE_PRORROGA.pdf** 814K
- **PROGRAMACION_GAVIOTAS_PRORROGA.pdf** 700K
- **PROGRAMACION_SAN HELENA_PRORROGA.pdf** 727K
- **PROGRAMACION_SAN JOAQUIN_PRORROGA.pdf** 705K
- **Solicitud_Prorroga_Lote11_ConsorciMani.pdf** 14896K

SALUD A&M <saludam2025@gmail.com> 19 de junio de 2026 a las 21:05
Para: apoyosupervisionzona1@gmail.com, SS-P Ltda <ssypltda@gmail.com>

Anexamos informes quincenales.
[El texto citado está oculto]

4 adjuntos

- **1. Informes Quincenales Santa Helena Q8.pdf**
  1898K
- **2. Informe Quincenal Gaviotas Q8.pdf**
  1432K
- **5. Informe Quincenal Chavinave Q8.pdf**
  2316K
- **4. Informe Quincenal San Joaquin Q8 signed.pdf**
  3023K

INFORME DE SOLICITUD DE PRÓRROGA DE PLAZO
AL CONTRATO DE OBRA No.
SECOP II RSC-CP-007-2025 Y NUMERO INTERNO 562-2026

OBJETO CONTRATO DE OBRA

LOTE 11. ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUÍN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE



LOTE 11 – TODOS LOS PAPS (SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, SAN JOAQUÍN Y CHAVINAVE)

INFORME DE SOLICITUD DE PRÓRROGA DE PLAZO

PRÓRROGA SOLICITADA: 30 días calendario – Nueva fecha de terminación: 24 de julio de 2026

Fecha de corte: 15 de junio de 2026

CONSORCIO MANÍ

yony A. Lavacude

YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTÍNEZ
Representante Legal – CONSORCIO MANÍ
Elaborado y Presentado

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento constituye el Informe de Solicitud de Prórroga de Plazo elaborado por el CONSORCIO MANÍ, identificado con NIT 902.024.687-5, en su calidad de contratista del Contrato de Obra No. SECOP II RSC-CP-007-2025 y Número Interno 562-2026, suscrito con RED SALUD CASANARE E.S.E., cuyo objeto es la adecuación menor de los Puestos de Atención Primaria en Salud (PAPS) de las veredas Santa Helena del Cusiva, Gaviotas, Guafal Pintado, San Joaquín y Chavinave del Municipio de Maní, Departamento de Casanare – LOTE 11.

El informe tiene como propósito exponer, de manera detallada y debidamente soportada, las causas que han generado un atraso en la ejecución de las obras en los cuatro (4) frentes activos del Lote 11, y fundamentar técnica, financiera y jurídicamente la solicitud de ampliación del plazo contractual por un término de treinta (30) días calendario, que extendería la fecha de terminación del contrato del 24 de junio de 2026 al 24 de julio de 2026, para un total de ciento nueve (109) días de ejecución.

Las causas que motivan la presente solicitud son de carácter externo, extraordinario e imprevisible, ajenas a la voluntad y control del CONSORCIO MANÍ. Durante el período de ejecución comprendido entre el 24 de febrero y el 15 de junio de 2026, los cuatro frentes de obra han sido afectados de manera recurrente y simultánea por fuertes precipitaciones e inundaciones constantes, que han imposibilitado el ingreso de materiales a los frentes, interrumpido actividades constructivas críticas —especialmente fundiciones de muros e instalación de estructura de cubierta— y generado atrasos en cadena sobre la totalidad de la programación de obra. Estas condiciones constituyen un evento de fuerza mayor en los términos del Artículo 64 del Código Civil Colombiano y los Artículos 4° y 5° de la Ley 80 de 1993.

A pesar de las dificultades presentadas, el CONSORCIO MANÍ ha mantenido la continuidad de los trabajos en todos los frentes de obra, implementando permanentemente medidas de mitigación, reorganizando la programación de actividades y aprovechando las ventanas operativas disponibles, logrando avances físicos significativos: PAPS Santa Helena del Cusiva 63,58%, PAPS San Joaquín de Garibay 72,04%, PAPS Gaviotas 70,82% y PAPS Chavinave 71,27%, para un avance promedio consolidado del 69,43% a la fecha de corte del 15 de junio de 2026.

El presente informe se estructura en los siguientes componentes: (i) datos generales del contrato; (ii) antecedentes y objeto de la solicitud; (iii) estado actual de ejecución por frente; (iv) causas del atraso debidamente sustentadas; (v) término de la prórroga solicitada y su justificación; (vi) fundamento jurídico; (vii) compromisos del contratista; y (viii) registro fotográfico de las condiciones climáticas e inundaciones que han afectado la ejecución de las obras, con georreferenciación GPS de cada frente. Se adjunta igualmente la reprogramación de obra ajustada para el período de prórroga.

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CAMPO	INFORMACIÓN
Entidad contratante	RED SALUD CASANARE E.S.E.
Contrato de Obra	SECOP II RSC-CP-007-2025 / Número interno 562-2026
Objeto	LOTE 11. Adecuación menor de los PAPS de las veredas Santa Helena del Cusiva, Gaviotas, Guafal Pintado, San Joaquín y Chavinave del Municipio de Maní, Casanare
Contratista	CONSORCIO MANÍ – NIT 902.024.687-5
Representante Legal	YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTÍNEZ – CC 9.396.807
Director de Obra	CARLOS IVÁN ZAMBRANO RIAÑO

Interventoría	SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S. – NIT 900.022.428-8 / Contrato SECOP II RSC-CP-005-2025 / No. interno 047-2026
R/L Interventoría	GERMÁN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ
Apoyo a la supervisión	ANA DIONEIRA BUSTOS – Manning Servicios de Ingeniería S.A.S.
Plazo contractual inicial	Cuatro (4) meses – ciento veinte (120) días calendario
Fecha de inicio	24 de febrero de 2026
Fecha de terminación contractual	24 de junio de 2026
Prórroga solicitada	**Treinta (30) días calendario**
Nueva fecha de terminación propuesta	**24 de julio de 2026**
Total días de ejecución con prórroga	**Ciento nueve (109) días calendario**
Valor total del proyecto (Lote 11)	$ 1.405.507.818,00

3. ANTECEDENTES Y OBJETO DE LA SOLICITUD

El CONSORCIO MANÍ, identificado con NIT 902.024.687-5, en su calidad de contratista del Contrato de Obra No. SECOP II RSC-CP-007-2025 y número interno 562-2026, suscrito con RED SALUD CASANARE E.S.E., cuyo objeto es la adecuación menor de los Puestos de Atención Primaria en Salud (PAPS) del Municipio de Maní – LOTE 11, se dirige respetuosamente a la Entidad Contratante y a la Interventoría para presentar solicitud formal de prórroga del plazo contractual.

La solicitud comprende la totalidad de los cuatro (4) frentes de obra activos: PAPS Vereda Santa Helena del Cusiva, PAPS Vereda San Joaquín de Garibay, PAPS Vereda Gaviotas y PAPS Vereda Chavinave. Se solicita una extensión de treinta (30) días calendario, que ampliaría la fecha de terminación contractual del 24 de junio de 2026 al 24 de julio de 2026, para un total de ciento nueve (109) días de ejecución.

La presente solicitud se fundamenta en causas de fuerza mayor de carácter climático, específicamente en las inundaciones y precipitaciones constantes que han afectado simultáneamente todos los frentes de obra durante el período de ejecución, imposibilitando el ingreso de materiales, interrumpiendo actividades críticas de la secuencia constructiva y generando atrasos en cadena sobre el programa de obra. Dichas causas son de naturaleza externa, extraordinaria e imprevisible, no imputables al contratista.

4. ESTADO ACTUAL DE EJECUCIÓN – CORTE 15 DE JUNIO DE 2026

A la fecha de corte del presente informe, los cuatro frentes de obra activos del Lote 11 presentan el siguiente estado de ejecución acumulado:

FRENTE DE OBRA / PAPS	VALOR PAPS	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESVIACIÓN

PAPS Santa Helena del Cusiva	$ 292.787.777,00	85,76%	63,58%	-22,18%
PAPS San Joaquín de Garibay	Por determinar	89,37%	72,04%	-17,33%
PAPS Gaviotas	Por determinar	91,95%	70,82%	-21,13%
PAPS Chavinave	Por determinar	83,26%	71,27%	-11,99%
Promedio general Lote 11 (4 PAPS activos)	—	—	**69,43%**	**Con atraso**

El avance promedio financiero de los cuatro frentes activos es del 69,43%, con una desviación respecto al cronograma contractual atribuida en su totalidad a las causas climáticas descritas en el numeral siguiente. Los avances registrados demuestran el compromiso y la diligencia del CONSORCIO MANÍ en mantener la continuidad de los trabajos pese a las condiciones adversas, siendo técnica y financieramente viable la culminación de la totalidad de las obras dentro del plazo de prórroga solicitado.

5. CAUSAS DEL ATRASO – COMUNES A TODOS LOS FRENTES DE OBRA

Las causas que han generado el atraso en la ejecución de las obras son de carácter externo, extraordinario e imprevisible, y se han presentado de manera simultánea en la totalidad de los frentes de obra del Lote 11:

No.	CAUSA	DESCRIPCIÓN
1	**Inundaciones y precipitaciones constantes**	Los cuatro frentes de obra han sido afectados por inundaciones recurrentes durante el período de ejecución, principalmente entre los meses de marzo y junio de 2026. Las inundaciones han imposibilitado el ingreso de material al área de obra, han interrumpido la ejecución de fundiciones de muros, la instalación de la estructura de cubierta y todas las actividades constructivas subsiguientes que dependen de estas como predecesoras. El efecto acumulado de estas interrupciones ha generado el atraso generalizado registrado en todos los PAPS del Lote 11.
2	**Imposibilidad de transporte de materiales de obra blanca**	Las condiciones de inundación han impedido el transporte oportuno de materiales de obra blanca (acabados, enchapes, aparatos sanitarios, elementos de instalaciones) hacia los frentes de obra, retrasando las actividades de terminaciones previstas en la programación contractual. Esta situación se ha presentado de manera recurrente y se encuentra documentada en los registros de novedades del Consorcio.
3	**Bloqueo de rutas de acceso**	Las vías de acceso a las veredas donde se localizan los PAPS han presentado condiciones de anegamiento e intransitabilidad temporal como consecuencia de las lluvias constantes, afectando tanto el ingreso del personal de obra como el transporte de materiales e insumos constructivos. Las veredas Santa Helena del Cusiva, San Joaquín de Garibay, Gaviotas y Chavinave se ubican en zonas rurales con vías en tierra cuya

		condición se deteriora significativamente durante períodos de lluvias intensas.
4	**Causas externas no imputables al contratista**	La totalidad de las causas de atraso descritas corresponden a eventos de fuerza mayor o caso fortuito, de carácter externo, extraordinario e imprevisible, ajenos a la voluntad y control del CONSORCIO MANÍ, en los términos del Artículo 64 del Código Civil Colombiano y los Artículos 4° y 5° de la Ley 80 de 1993. A pesar de estas dificultades, el Consorcio ha mantenido la continuidad de los trabajos, logrando avances físicos significativos en todos los frentes.

El Informe Quincenal No. 8 de la Interventoría SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S. (período del 1 al 15 de junio de 2026) constata y avala las causales descritas, reconociendo expresamente que el atraso registrado en el PAPS Santa Helena del Cusiva –y por extensión en los demás frentes– obedece a factores externos ajenos al control del contratista. A pesar de las dificultades, el CONSORCIO MANÍ ha implementado de manera permanente medidas de mitigación: reorganización de frentes de trabajo, optimización de actividades que no dependen de condiciones climáticas favorables, fortalecimiento de la gestión de proveedores y aprovechamiento de ventanas operativas disponibles.

6. ESTADO DE EJECUCIÓN POR FRENTE DE OBRA

A continuación se presenta el detalle del estado de ejecución y las causas específicas del atraso para cada uno de los cuatro frentes de obra activos:

▸ PAPS Vereda Santa Helena del Cusiva

FRENTE	VALOR PAPS	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESVIACIÓN
PAPS Vereda Santa Helena del Cusiva	$ 292.787.777,00	85,76%	**63,58%**	**-22,18%**

Causas específicas del atraso: Las constantes precipitaciones e inundaciones en la zona han limitado la ejecución de actividades de fundición de elementos en concreto, instalaciones y obra exterior. El Informe Quincenal No. 8 de la Interventoría confirma una desviación de -22,18 puntos porcentuales respecto al cronograma (85,76% programado vs. 63,58% ejecutado), con una ejecución acumulada de $132.350.376,80. Adicionalmente, las inundaciones han impedido el transporte de materiales de obra blanca hacia el frente.

Actividades pendientes principales: Placa base y losa maciza elevada en concreto 3.000 psi, alistado de pisos, estuco y vinilo interior, cielo raso dry-wall, canales y bajantes, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias pendientes, mesones y elementos complementarios.

Residente de Obra: JEYSON DANIEL LEGUIZAMÓN PALACIO.

▸ PAPS Vereda San Joaquín de Garibay

FRENTE	VALOR PAPS	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESVIACIÓN

PAPS Vereda San Joaquín de Garibay	Por definir en balance financiero	89,37%	**72,04%**	**-17,33%**

Causas específicas del atraso: Las inundaciones constantes en el área del PAPS han imposibilitado el ingreso de material al frente de obra, retrasando en particular la fundición de muros y la instalación de la estructura de cubierta. A partir de estos retrasos en actividades predecesoras críticas, todas las actividades subsiguientes de la secuencia constructiva se han visto igualmente afectadas en cadena. Las inundaciones también han impedido el transporte de materiales de obra blanca (acabados, aparatos sanitarios, elementos de instalaciones) hacia la vereda. A pesar de estas condiciones, el Consorcio ha mantenido continuidad en los trabajos, alcanzando un avance significativo del 72,04%.

Actividades pendientes principales: Actividades pendientes de cubierta y estructura, obra blanca y terminaciones, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, acabados interiores y elementos complementarios condicionados a las actividades predecesoras ya referenciadas.

Residente de Obra: JORGE MOLINA MOJICA.

▸ PAPS Vereda Gaviotas

FRENTE	VALOR PAPS	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESVIACIÓN
PAPS Vereda Gaviotas	Por definir en balance financiero	91,95%	**70,82%**	**-21,13%**

Causas específicas del atraso: De manera idéntica a los demás frentes del Lote 11, las inundaciones constantes en la Vereda Gaviotas han imposibilitado el ingreso de material al área de obra, retrasando la fundición de muros y la instalación de la estructura de cubierta, generando un efecto en cadena sobre todas las actividades constructivas subsiguientes. Las condiciones de intransitabilidad de las vías de acceso durante los períodos de lluvia intensa han dificultado tanto el ingreso del personal como el transporte de materiales e insumos, incluidos los materiales de obra blanca.

Actividades pendientes principales: Actividades de estructura de cubierta, obra blanca y terminaciones, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, acabados interiores y elementos complementarios que dependen de la finalización de las fundiciones y la estructura de cubierta.

Residente de Obra: FARITH FABRICIO DOMÍNGUEZ NIEVES.

▸ PAPS Vereda Chavinave

FRENTE	VALOR PAPS	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESVIACIÓN
PAPS Vereda Chavinave	Por definir en balance financiero	83,26%	**71,27%**	**-11,99%**

Causas específicas del atraso: El PAPS Vereda Chavinave ha sido igualmente afectado por las inundaciones constantes que han caracterizado la temporada de lluvias en el municipio de Maní durante el período de ejecución del contrato. Las inundaciones han imposibilitado el ingreso de material al frente de obra y han retrasado la fundición de muros y la instalación de la estructura de cubierta, generando atrasos en cadena en las demás actividades constructivas. El transporte de materiales de obra blanca también ha sido obstaculizado por las condiciones de las vías de acceso

durante los períodos de inundación. Cabe destacar que el frente Chavinave presenta condiciones técnicas particulares dada la elevación de plataforma requerida (N.T.P. +1.50 m) por antecedente de nivel de inundación histórico de 1,15 m sobre el nivel de suelo natural (NSN), lo que hace aún más crítica la ejecución de actividades bajo condiciones de lluvia intensa.

Actividades pendientes principales: Actividades de estructura de cubierta, obra blanca y terminaciones, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, acabados interiores, elementos de plataforma y complementarios, todos condicionados a la finalización de las actividades predecesoras afectadas por las inundaciones.

Residente de Obra: JULIAN ACEVEDO SAAVEDRA.

7. TÉRMINO DE LA PRÓRROGA SOLICITADA

CONCEPTO	FECHA / VALOR
Fecha de inicio del contrato	24 de febrero de 2026
Plazo inicial	Cuatro (4) meses – 120 días calendario
Fecha de terminación contractual original	24 de junio de 2026
Días de prórroga solicitados	**Treinta (30) días calendario**
Nueva fecha de terminación propuesta	**24 de julio de 2026**
Total días de ejecución con prórroga	**Ciento nueve (109) días calendario**
Avance promedio 4 PAPS activos (corte 15/06/2026)	69,43% (financiero)
Implicación en costo adicional	**NO. La solicitud es únicamente de plazo, sin adición de valor contractual.**

El término de treinta (30) días calendario ha sido determinado con base en el análisis de las actividades constructivas pendientes en cada frente, sus rendimientos técnicos proyectados, la disponibilidad de recursos humanos y materiales comprometidos por el Consorcio y la proyección de las condiciones climáticas en la zona para el mes de julio de 2026. Con la prórroga solicitada, el contrato alcanzaría un total de ciento nueve (109) días de ejecución, plazo dentro del cual el CONSORCIO MANÍ se compromete a culminar la totalidad de las obras de los cuatro frentes activos. La presente solicitud no implica modificación al valor del contrato ni genera costo adicional para la entidad contratante.

8. FUNDAMENTO JURÍDICO

La solicitud de prórroga se fundamenta en las siguientes disposiciones normativas y contractuales:

- Artículo 4°, numeral 8 y Artículo 5°, numeral 1 de la Ley 80 de 1993: derechos y deberes de los contratistas frente a eventos de fuerza mayor o caso fortuito.
- Artículo 64 del Código Civil Colombiano: definición y alcance de la fuerza mayor y el caso fortuito como causales de incumplimiento no imputable.
- Artículo 27 de la Ley 80 de 1993: principio de equivalencia de las prestaciones y derecho al restablecimiento del equilibrio económico del contrato.
- Artículo 17 de la Ley 1150 de 2007: facultad de las entidades de modificar los contratos por circunstancias imprevistas.

- Manual de Colombia Compra Eficiente sobre modificaciones contractuales en contratos de obra pública ejecutados a través de SECOP II.
- Cláusulas de modificación y prórroga del Contrato de Obra No. SECOP II RSC-CP-007-2025.

9. COMPROMISOS DEL CONTRATISTA

En caso de aprobación de la presente solicitud de prórroga, el CONSORCIO MANÍ se compromete a:

- Elaborar y someter a aprobación de la Interventoría, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del otrosí de prórroga, un cronograma de obra ajustado por cada frente, con la programación detallada de las actividades pendientes durante el período de prórroga.
- Mantener activos y vigentes todos los seguros, pólizas y garantías del contrato durante el período de prórroga, en las condiciones y amparos exigidos contractualmente.
- Garantizar la permanencia del equipo técnico (Director de Obra, residentes de obra por frente) y los recursos humanos y de maquinaria necesarios para la culminación de la totalidad de los frentes dentro del nuevo plazo.
- Reforzar la gestión de proveedores y el abastecimiento de materiales –en especial los materiales de obra blanca cuyo transporte ha sido restringido por las inundaciones– a fin de asegurar la continuidad ininterrumpida de los frentes durante el período de prórroga.
- Ejecutar la totalidad de las obras pendientes con estricto apego a las especificaciones técnicas, normas NSR-10, NTC vigentes, RETIE, RETILAP y demás exigencias técnicas del contrato y sus anexos.

10. CONCLUSIÓN Y SOLICITUD FORMAL

Con base en los antecedentes técnicos, financieros y jurídicos expuestos en el presente documento, y considerando que las causas del atraso son de carácter externo, extraordinario e imprevisible, no imputables al CONSORCIO MANÍ, se eleva respetuosamente ante RED SALUD CASANARE E.S.E. y la Interventoría SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S. la siguiente solicitud formal:

APROBAR LA PRÓRROGA DEL PLAZO CONTRACTUAL del Contrato de Obra No. SECOP II RSC-CP-007-2025 / Número Interno 562-2026, para la totalidad de los frentes de obra del Lote 11 (PAPS Vereda Santa Helena del Cusiva, PAPS Vereda San Joaquín de Garibay, PAPS Vereda Gaviotas y PAPS Vereda Chavinave), por un término de TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO, extendiendo la fecha de terminación contractual del 24 de junio de 2026 al 24 de julio de 2026, para un total de CIENTO NUEVE (109) DÍAS DE EJECUCIÓN, sin implicación en el valor total del contrato.

El CONSORCIO MANÍ reitera su pleno compromiso con la entidad contratante, con la calidad de las obras y con el cumplimiento oportuno de todas las obligaciones técnicas, administrativas, financieras y legales derivadas del contrato. El Consorcio ha demostrado durante toda la ejecución del proyecto su diligencia y buena fe, manteniendo la continuidad de los cuatro frentes de obra incluso bajo las difíciles condiciones climáticas descritas, y tiene la plena capacidad técnica y financiera para culminar la totalidad de las obras dentro del plazo de prórroga solicitado.

Se adjuntan al presente informe: (i) Informe Quincenal de Interventoría No. 8 (corte 15 de junio de 2026); (ii) Reprogramación de obra ajustada por frente; (iii) Registros fotográficos de las condiciones de inundación; (iv) Novedades climáticas documentadas durante el período de ejecución.

ANEXO – REGISTRO FOTOGRÁFICO DE CONDICIONES CLIMÁTICAS E INUNDACIONES

PAPS Vereda Gaviotas – Municipio de Maní, Casanare

Fecha de corte: 15 de junio de 2026 | Contrato SECOP II RSC-CP-007-2025 / No. interno 562-2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO – INUNDACIONES Y CONDICIONES CLIMÁTICAS

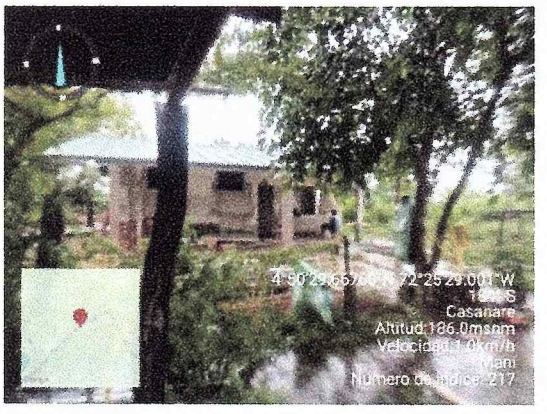


Foto 1. Estado del área de obra bajo lluvia intensa. Se evidencia encharcamiento del terreno en acceso al PAPS. Coord: 4°50'29.67"N 72°25'29.00"W. Índice 217, Maní, Casanare.



Foto 2. Cubierta instalada bajo condiciones de lluvia constante. Se aprecia caída de lluvia intensa sobre la estructura. Coord: 4°50'30"N 72°25'29"W. Casanare.

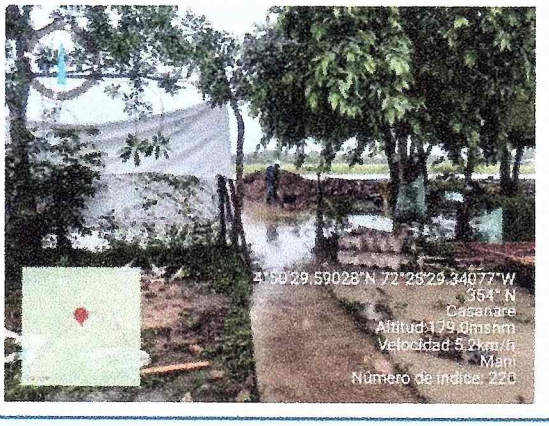


Foto 3. Operario trabajando bajo lluvia intensa. Se evidencia inundación total del acceso y del patio del PAPS. Coord: 4°50'29.59"N 72°25'29.34"W. Índice 220, Maní, Casanare.

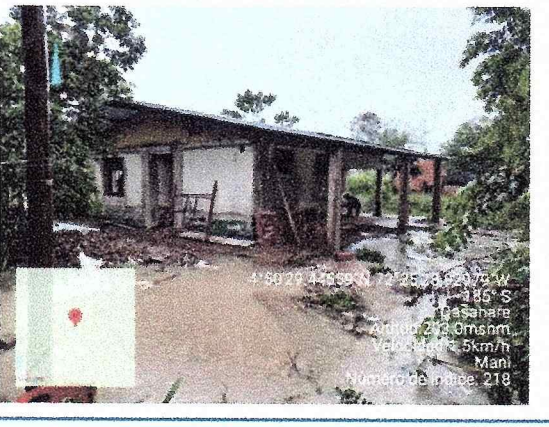


Foto 4. Vista frontal del PAPS con terreno completamente inundado. Se observan escombros de demolición rodeados de agua. Coord: 4°50'29.44"N 72°25'28.92"W. Índice 218, Maní, Casanare.

Las fotografías presentadas fueron tomadas en el sitio de obra con georreferenciación GPS durante el período de ejecución del contrato y constituyen soporte documental de las condiciones climáticas que han afectado la ejecución normal de los frentes de trabajo del Lote 11.



ANEXO – REGISTRO FOTOGRÁFICO DE CONDICIONES CLIMÁTICAS E INUNDACIONES

PAPS Vereda San Joaquín de Garibay – Municipio de Maní, Casanare

Fecha de corte: 15 de junio de 2026 | Contrato SECOP II RSC-CP-007-2025 / No. interno 562-2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO – INUNDACIONES Y CONDICIONES CLIMÁTICAS



Foto 1. Interior del PAPS completamente inundado. El nivel del agua supera el nivel de piso terminado. Coord: 4°26'17.27"N 72°18'29.84"W. Índice 202, Garibay, Casanare.



Foto 2. Vista desde interior del PAPS hacia el exterior. Inundación total de la zona circundante. Coord: 4°26'17.37"N 72°18'29.73"W. Índice 204, Garibay, Casanare.



Foto 3. Segunda toma del interior inundado del PAPS. Nivel de agua sostenido que impide ejecución de actividades constructivas. Coord: 4°26'17.37"N 72°18'29.73"W. Índice 203, Garibay, Casanare.



Foto 4. Vía de acceso al PAPS anegada e intransitable. Materiales de construcción (ladrillo) acopiados sin posibilidad de ingreso al frente. Coord: 4°26'30.82"N 72°18'34.29"W. Índice 141, Garibay, Casanare.

Las fotografías presentadas fueron tomadas en el sitio de obra con georreferenciación GPS durante el período de ejecución del contrato y constituyen soporte documental de las condiciones de inundación que han afectado la ejecución del PAPS Vereda San Joaquín de Garibay.



ANEXO – REGISTRO FOTOGRÁFICO DE CONDICIONES CLIMÁTICAS E INUNDACIONES

PAPS Vereda Santa Helena del Cusiva – Municipio de Maní, Casanare

Fecha de corte: 15 de junio de 2026 | Contrato SECOP II RSC-CP-007-2025 / No. interno 562-2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO – PRECIPITACIONES Y CONDICIONES CLIMÁTICAS

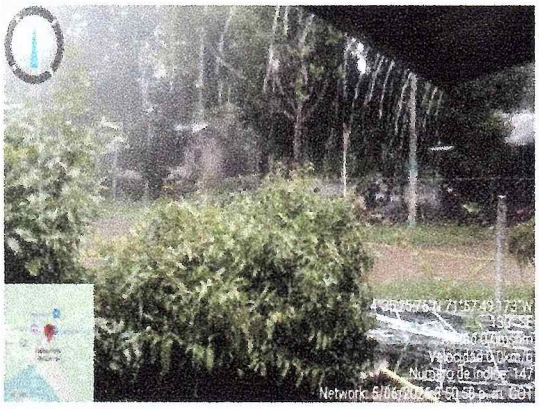


Foto 1. Precipitación intensa sobre el área del PAPS. Lluvia torrencial que impide ejecución de actividades constructivas. Coord: 4°35'25.76"N 71°57'49.17"W. Índice 147. Santa Elena de Cusiva, 5/06/2026 3:50 p.m.



Foto 2. Vista frontal del PAPS bajo condiciones de lluvia. Material de relleno (arena) acopiado frente al frente de obra. Cinta de seguridad activa. Coord: 4°35'21.31"N 71°57'52.97"W. Índice 145. Santa Elena de Cusiva, 5/06/2026 8:29 a.m.



Foto 3. Vista lateral del PAPS en jornada lluviosa. Se aprecia avance de cubierta instalada y material de relleno en acceso. Coord: 4°35'18.94"N 71°57'52.40"W. Índice 146. Santa Elena de Cusiva.



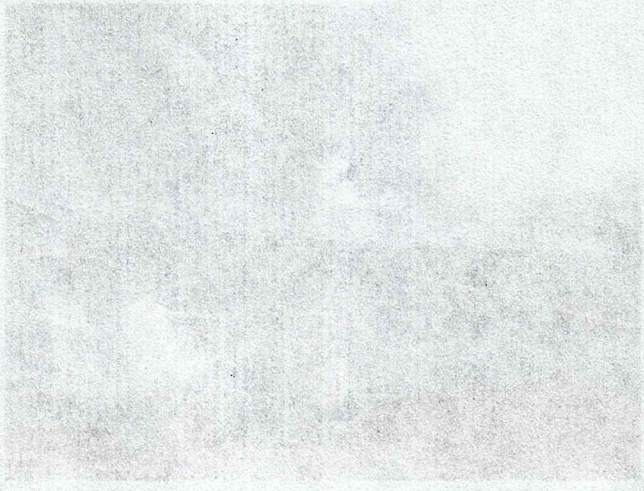
Foto 4. Vista del PAPS desde la vía bajo cielo cubierto y lluvia. Personal de obra presente en el frente. Coord: 4°35'21.66"N 71°57'53.31"W. Santa Elena de Cusiva.





Foto 5. Vista frontal del PAPS Santa Helena del Cusiva bajo cielo nublado. Se observa cubierta instalada, cerramientos en malla y material de construcción. Las condiciones climáticas impiden avanzar en actividades de acabados exteriores y fundiciones. Santa Elena de Cusiva.

Las fotografías presentadas fueron tomadas en el sitio de obra con georreferenciación GPS durante el período de ejecución del contrato y constituyen soporte documental de las condiciones climáticas que han afectado la ejecución del PAPS Vereda Santa Helena del Cusiva.



INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA

OBJETO	LOTE 11. ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUÍN Y CRAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE
INTERVENTOR	SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S., Nit. No. 900.922.428 - 8 - R/L GERMÁN LEONARDO PEREZ LÓPEZ
CONTRATISTA	CONSORCIO MANÍ, Nit. No. 902.034.687 - 5 - R/L YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTINEZ
ENTIDAD CONTRATANTE	RED SALUD CASANARE E.S.E.

INFORME No.	8	Desde:	01/06/2026	Hasta:	14/06/2026

1. Información General

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
No. de Contrato	No. SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026	No. de Contrato	No. SECOP II RSC-CP-037-2025 Y NUMERO INTERNO 562-2026
Valor Inicial Interventoría	$ 95,579,147.00	Total del Proyecto	$ 1,109,587,815.00
		Valor del Frente	$ 292,787,777.00
Fecha de Inicio	24 de febrero de 2026	Fecha de Inicio	24 de febrero de 2026
Plazo	Cuatro (4) Meses	Plazo Inicial	Cuatro (4) Meses
Fecha de Terminación Actualizada	24 de junio de 2026	Fecha de Terminación Actualizada	24 de junio de 2026

Nombre del Supervisor	ANA DJONEIRA BUSTOS	Apoyo a la Supervisión	Manning Servicios de Ingeniería S.A.S.

2. Seguimiento Financiero

AVANCE FÍSICO							
PROGRAMADO				EJECUTADO			
	QUINCENA		ACUMULADO		QUINCENA		ACUMULADO
	7	8			7	8	
Valor Programado (%)	28.44%	85.76%	85.76%	Valor Ejecutado (%)	45.20%	66.23%	66.23%
Valor programado ($)	$ 83,254,538.22	$ 251,091,530.23	$ 251,091,530.23	Valor Ejecutado ($)	$ 132,340,075.20	$ 193,926,253.00	$ 193,926,253.00

AVANCE FINANCIERO			
PORCENTAJE FACTURADO (%)		VALOR FACTURADO ($)	
QUINCENA 7	QUINCENA 8	QUINCENA 7	QUINCENA 8
		$ -	$ -

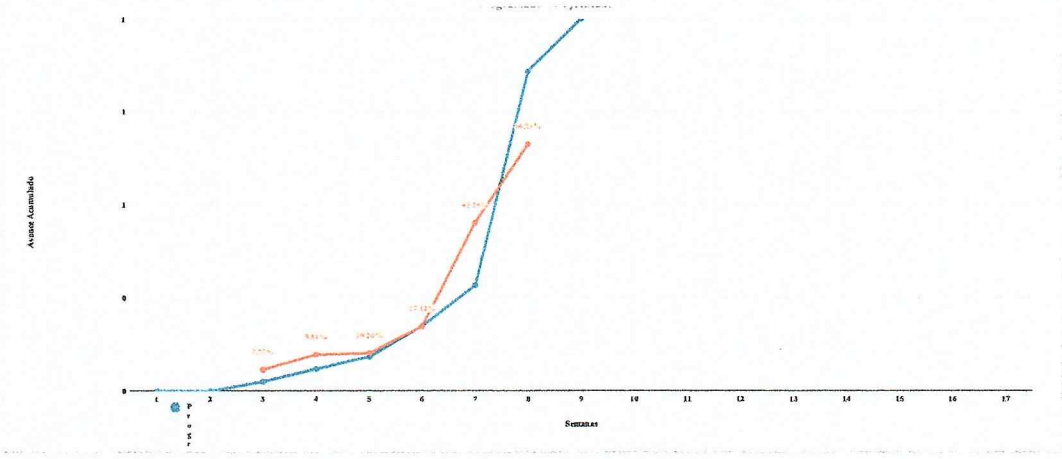
CONTROL DE PAGOS							
CONTRATO DE OBRA No.				CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.			
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	PORCENTAJE FACTURADO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	PORCENTAJE FACTURADO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL
		0.00%	$ -			0.00%	$ -

3. Avance de Obra

UNIDAD OPERATIVA	VALOR INICIAL INCLUIDO AIU	Avance Por Físico por frente de obra			CAUSAS DE ATRASO
		% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	
PAPS VEREDA SANTA HELENA DEL CUSIVA	$ 292,787,777.00	85.76%	66.23%	-19.53%	N. A.
TOTALES	$ 292,787,777.00	85.76%	66.23%		

4. Descripción de actividades

UNIDAD OPERATIVA	PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS	PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR QUINCENA SIGUIENTE	RECURSOS UTILIZADOS
PAPS VEREDA SANTA HELENA DEL CUSIVA	Placa base en concreto resistencia 210 kg/cm2-3000 psi	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	
	Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm	Tuberia presion PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	
	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.20 m.	Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	
	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre 12 AWG (10 m promedio), caja metalica 5800 o 2400 incluye aparato	Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	
	Cortacircuito termomagnetico de 1x(10A-60A), 120/240V, 10kA, enchufable. Suministro e instalacion	Poyo en concreto 3000 psi 10x60 cm	
	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia EMT 3/4", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco	
	Cortacircuito termomagnetico de 1x(10A-60A), 120/240V, 10kA, enchufable. Suministro e instalacion	Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra alto desgaste	
	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre 12 AWG (10 m promedio), caja metalica 5800 o 2400 incluye aparato	Canal en lamina galvanizada cal. 16 desarrollo 0.60 m pintado con wash primer y esmalte. Suministro e instal.	
	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre	Bajante A.LL. PVC 4"	
	Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 1", uniones	Concreto para solado resistencia 140 kg/cm2 - 2000 psi	
	Caja para medidor de energia, incluye: medidor bifásico trifilar y breaker totalizador 2x40 A, sistema de puesta a tierra. Suministro e instalación.	Zapata en concreto impermeabilizado para cimentación resistencia de 3000 psi	
	Acometida en cable de cobre aislado [(2xN°8(F))+ (1xN°8AWG(N))] + (1xN°10AWG(T))] - THW 600 V 75°C. Suministro e instalación (T-01)		
	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y readecuación de muro.		
	Salida para interruptor conmutable sencillo, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y readecuación de muro.		
	Salida para interruptor conmutable doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.		



5. Observaciones, asuntos por resolver y recomendaciones.

AVANCE DE OBRA:

El Puesto de Atención Primaria en Salud (PAPS) de la vereda Santa Helena del Cusiva presenta, a la fecha de corte, un avance físico acumulado del 66,23 %, frente al 85,76 % programado en el cronograma contractual, alcanzando una ejecución acumulada de $ 193,926,253.00.

Durante el periodo evaluado se continuó con la ejecución de las actividades constructivas previstas; sin embargo, el desarrollo de la obra se ha visto afectado por factores extemos ajenos al control del contratista. Principalmente, las condiciones climáticas derivadas de las constantes precipitaciones registradas en la zona han limitado la ejecución normal de varias actividades, reduciendo los rendimientos esperados y generando interrupciones temporales en los frentes de trabajo.

De igual manera, se han presentado retrasos en el suministro oportuno de algunos materiales por parte de proveedores, situación que ha impactado la secuencia constructiva inicialmente programada y ha dificultado alcanzar el porcentaje de avance previsto para el presente período.

No obstante lo anterior, el contratista ha implementado las medidas necesarias para mitigar dichos impactos, optimizando la programación de actividades, fortaleciendo la gestión de suministros y aprovechando las ventanas operativas disponibles para mantener la continuidad de la obra. En consecuencia, se continuará realizando seguimiento permanente a la ejecución del proyecto y adoptando las acciones requeridas para recuperar progresivamente el avance programado, garantizando el cumplimiento de las obligaciones técnicas, financieras y contractuales establecidas.

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES:

1. A la fecha de corte, el PAPS de la vereda Santa Helena del Cusiva registra un avance físico acumulado del 66,23 %, correspondiente a una ejecución acumulada de $132.350.376,80.

2. El avance alcanzado se encuentra por debajo del programado en el cronograma contractual (85,76 %), presentando una desviación atribuible principalmente a factores extemos, tales como las condiciones climáticas adversas derivadas de las constantes lluvias en la zona y los retrasos presentados en el suministro de algunos materiales por parte de proveedores.

3. A pesar de las dificultades presentadas, se ha mantenido la continuidad de la obra mediante la reorganización de actividades y la implementación de medidas de mitigación orientadas a optimizar los recursos disponibles y reducir las afectaciones sobre la programación establecida.

4. Las actividades ejecutadas durante el período han permitido continuar con el desarrollo del proyecto y consolidar las condiciones necesarias para la ejecución de las actividades pendientes, garantizando la calidad y el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas.

5. Se rcontinuara r fortaleciendo la gestión logística y de abastecimiento de materiales, así como realizar seguimiento permanente a las condiciones climáticas y a la programación de obra, con el fin de implementar estrategias que permitan recuperar gradualmente el atraso presentado y avanzar hacia el cumplimiento de las metas contractuales.

6. El contratista mantiene su compromiso con la ejecución integral del proyecto y continuará adoptando las acciones necesarias para garantizar la culminación satisfactoria de la obra dentro de las condiciones técnicas y contractuales establecidas.

Jeyson Daniel Leguizamón palacio
Residente de Interventoría

CARLOS IVAN ZAMBRANO RIAÑO
Director de Interventoría

INFORME QUINCENAL DE OBRA

OBJETO	LOTE 11. ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUÍN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE
INTERVENTOR	SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S., Nit. No. 900.922.428 - 8 - R/L GERMÁN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ
CONTRATISTA	CONSORCIO MANI, Nit. No. 902.024.687 - 5 - R/L YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTINEZ
ENTIDAD CONTRATANTE	RED SALUD CASANARE E.S.E.

INFORME No.	8	Desde:	01/06/2026	Hasta:	14/06/2026

1. Información General

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
No. de Contrato	No. SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026	No. de Contrato	No. SECOP II RSC-CP-007-2025 Y NUMERO INTERNO 562-2026
Valor Inicial interventoría	$ 95 579,147 00	Total del Proyecto	$ 1 605,507,818 00
		Valor del Frente	$ 298,679,072 00
Fecha de Inicio	24 de febrero de 2026	Fecha de Inicio	24 de febrero de 2026
Plazo	Cuatro (4) Meses	Plazo Inicial	Cuatro (4) Meses
Fecha de Terminación Actualizada	24 de junio de 2026	Fecha de Terminación Actualizada	24 de junio de 2026

Nombre del Supervisor	ANA DIONEIRA BUSTOS	Apoyo a la Supervisión	Manning Servicios de Ingeniería S.A.S.

2. Seguimiento Financiero

AVANCE FÍSICO

	PROGRAMADO				EJECUTADO			
	QUINCENA		ACUMULADO		QUINCENA		ACUMULADO	
	7	8			7	8		
Valor Programado (%)	34.51%	91.95%	91.95%	Valor Ejecutado (%)	61.34%	70.82%	70.82%	
Valor programado ($)	$ 103,074,147.75	$ 274,635,406.70	$ 274,635,406.70	Valor Ejecutado ($)	$ 183,209,742.76	$ 211,531,921.69	$ 211,531,921.69	

AVANCE FINANCIERO

PORCENTAJE FACTURADO (%)		VALOR FACTURADO ($)	
QUINCENA 7	QUINCENA 8	QUINCENA 7	QUINCENA 8
		$ -	$ -

CONTROL DE PAGOS

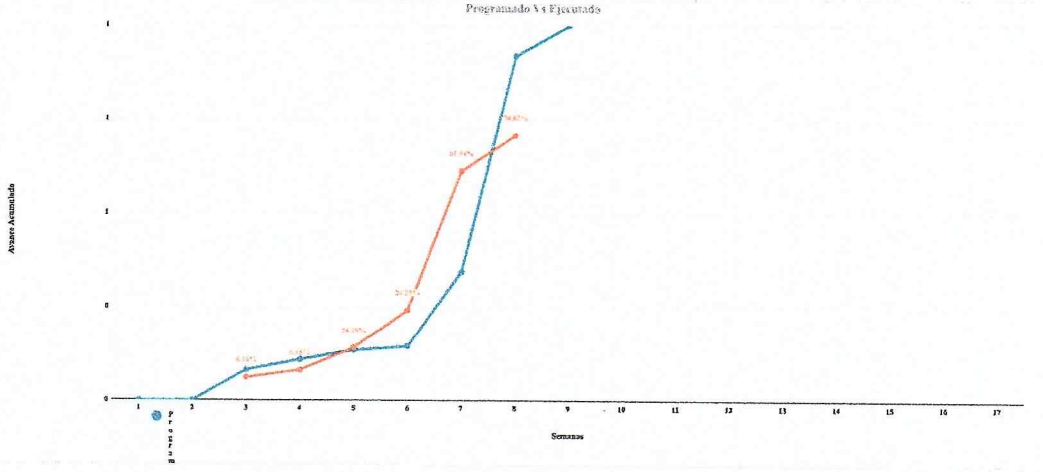
CONTRATO DE OBRA No.				CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.			
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	PORCENTAJE FACTURADO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	PORCENTAJE FACTURADO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL
		0.00%	$ -			0.00%	$ -

3. Avance de Obra

UNIDAD OPERATIVA	VALOR INICIAL INCLUIDO AIU	Avance Por Físico por frente de obra			CAUSAS DE ATRASO
		% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	
PAPS VEREDA GAVIOTAS	$ 298,679,072.00	91.95%	70.82%	-21.13%	N. A.
TOTALES	$ 298,679,072.00	91.95%	70.82%		

4. Descripción de actividades

UNIDAD OPERATIVA	PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS	PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR QUINCENA SIGUIENTE	RECURSOS UTILIZADOS
PAPS VEREDA GAVIOTAS	Punto desagüe sanitario pvc 4" con tubo de 6 m	Ventana aluminio corrediza con vidria templado 5 mm instalada a todo costo	
	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	
	Placa base en concreto resistencia 210 kg/cm2-3000 psi	Porton tubo 2" e=1.5 mm y malla eslabonada cal 10, ángulo de 1 1/4" x 1/8".	
	Concreto ciclopeo 0.20x0.30 de resistencia 3000psi	Reja tipo bancaria en varilla cuadrada 1/2" o 12 mm Pintada e Instalada.	
	Bordillo 0.15x0.50m fundido en concreto 3000psi	Puerta en lamina Cold Rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal	
		Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	



5. Observaciones, asuntos por resolver y recomendaciones.

AVANCE DE OBRA:

El Puesto de Atención Primaria en Salud (PAPS) de la vereda Gaviotas presenta, a la fecha de corte, un avance físico acumulado del 70,82 %, frente al 91,95 % programado en el cronograma contractual, alcanzando una ejecución acumulada de $211.531.921,69.

Durante el período evaluado se continuó con la ejecución de las actividades constructivas previstas; sin embargo, el desarrollo de la obra se ha visto afectado por factores externos ajenos al control del Consorcio Maní. Principalmente, las condiciones climáticas derivadas de las constantes precipitaciones e inundaciones registradas en la zona han limitado la ejecución normal de varias actividades, reduciendo los rendimientos esperados y generando interrupciones temporales en los frentes de trabajo.

De igual manera, las condiciones de transitabilidad de las vías de acceso han dificultado el ingreso oportuno de materiales, equipos y personal al frente de obra, afectando el desarrollo de actividades críticas de la secuencia constructiva y generando retrasos en la ejecución de las actividades programadas para el presente período.

No obstante lo anterior, el Consorcio Maní ha implementado las medidas necesarias para mitigar dichos impactos, optimizando la programación de actividades, fortaleciendo la gestión de suministros y aprovechando las ventanas operativas disponibles para mantener la continuidad de la obra. En consecuencia, se continuará realizando seguimiento permanente a la ejecución del proyecto y adoptando las acciones requeridas para recuperar progresivamente el avance programado, garantizando el cumplimiento de las obligaciones técnicas, financieras y contractuales establecidas.

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES:

1. A la fecha de corte, el PAPS de la vereda Gaviotas registra un avance físico acumulado del 70,82 %, correspondiente a una ejecución acumulada de $211.531.921,69.
2. El avance alcanzado se encuentra por debajo del programado en el cronograma contractual (91,95 %), presentando una desviación atribuible principalmente a factores externos, tales como las condiciones climáticas adversas derivadas de las constantes lluvias e inundaciones registradas en la zona, las cuales han afectado el desarrollo normal de las actividades constructivas y el suministro oportuno de materiales.
3. A pesar de las dificultades presentadas, se ha mantenido la continuidad de la obra mediante la reorganización de actividades y la implementación de medidas de mitigación orientadas a optimizar los recursos disponibles y reducir las afectaciones sobre la programación establecida.
4. Las actividades ejecutadas durante el período han permitido continuar con el desarrollo del proyecto y consolidar las condiciones necesarias para la ejecución de las actividades pendientes, garantizando la calidad y el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas.
5. Se continuara fortaleciendo la logística de abastecimiento de materiales, así como realizar seguimiento permanente a las condiciones climáticas y a la programación de obra, con el fin de implementar estrategias que permitan recuperar gradualmente el atraso presentado y avanzar hacia el cumplimiento de las metas contractuales.

El Consorcio Maní mantiene su compromiso con la ejecución integral del proyecto y continuará adoptando las acciones necesarias para garantizar la culminación satisfactoria de la obra dentro de las condiciones técnicas y contractuales establecidas.

JORGE A. MOLINA MOJICA

JORGE ALBERTO MOLINA MOJICA
Residente de obra

CARLOS IVAN ZAMBRANO RIAÑO
Representante Legal – Consorcio Maní

INFORME QUINCENAL DE OBRA

OBJETO	LOTE 11. ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUÍN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE
INTERVENTOR	SANYOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S., Nit. No. 900.022.428 - 8 - R/L GERMÁN LEONARDO PÉREZ LOPEZ
CONTRATISTA	CONSORCIO MANI, Nit. No. 902.034.687 - 5 - R/L YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTINEZ
ENTIDAD CONTRATANTE	RED SALUD CASANARE E.S.E.

INFORME No.	8	Desde:	01/06/2026	Hasta:	14/06/2026

1. Información General

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
No. de Contrato	No. SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026	No. de Contrato	No. SECOP II RSC-CP-007-2025 Y NUMERO INTERNO 562-2026
Valor Inicial Interventoría	$ 95,579,147.00	Total del Proyecto	$ 1,400,587,618.00
		Valor del Frente	$ 308,674,224.00
Fecha de Inicio	24 de febrero de 2026	Fecha de Inicio	24 de febrero de 2026
Plazo	Cuatro (4) Meses	Plazo Inicial	Cuatro (4) Meses
Fecha de Terminación Actualizada	24 de junio de 2026	Fecha de Terminación Actualizada	24 de junio de 2026

Nombre del Supervisor	ANA DIONEIRA BUSTOS	Apoyo a la Supervisión	Manning Servicios de Ingeniería S.A.S.

2. Seguimiento Financiero

AVANCE FÍSICO

PROGRAMADO				EJECUTADO			
	QUINCENA		ACUMULADO		QUINCENA		ACUMULADO
	7	8			7	8	
Valor Programado (%)	72.03%	89.37%	89.37%	Valor Ejecutado (%)	68.31%	72.04%	72.04%
Valor programado ($)	$ 222,338,043.55	$ 275,862,153.99	$ 275,862,153.99	Valor Ejecutado ($)	$ 210,855,362.41	$ 222.357.156,16	$222.357.156,16

AVANCE FINANCIERO

PORCENTAJE FACTURADO (%)		VALOR FACTURADO ($)	
QUINCENA 7	QUINCENA 8	QUINCENA 7	QUINCENA 8
		$ -	$ -

CONTROL DE PAGOS

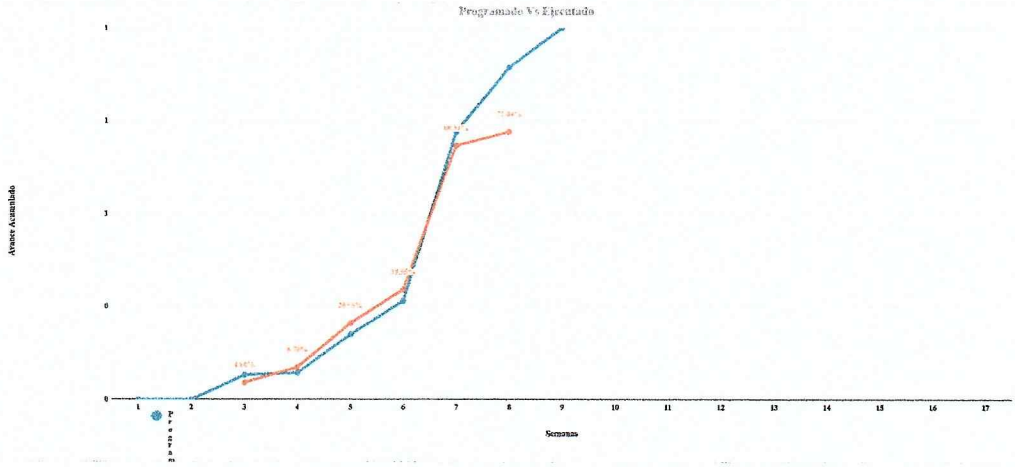
CONTRATO DE OBRA No.				CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.			
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	PORCENTAJE FACTURADO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	PORCENTAJE FACTURADO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL
		0.00%	$ -			0.00%	$ -

3. Avance de Obra

UNIDAD OPERATIVA	VALOR INICIAL INCLUIDO AIU	Avance Por Físico por frente de obra			CAUSAS DE ATRASO
		% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	
PAPS VEREDA SAN JOAQUÍN DE GARIBAY	$ 308,674,224.00	89.37%	72.04%	-17.33%	N. A.
TOTALES	$ 308,674,224.00	89.37%	72.04%		

4. Descripción de actividades

UNIDAD OPERATIVA	PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS	PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR QUINCENA SIGUIENTE	RECURSOS UTILIZADOS
PAPS VEREDA SAN JOAQUÍN DE GARIBAY	Placa base en concreto resistencia 210 kg/cm2-3000 psi	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco	
		Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm	
		Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	
		Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado de 62x48 cm de empotrar + grifería Aluvia o similar, con acoples y desagüe. Suministro e Instal.	
		Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra alto desgaste	
		Canal en lamina galvanizada cal. 16 desarrollo 0.60 m pintado con wash primer y esmalte. Suministro e Instal.	
		Bajante A.LL. PVC 4"	
		Platina 0.10*0.10 m en lamina HR 1/8" con anclajes de 1/4". Suministro e instalacion	



5. Observaciones, asuntos por resolver y recomendaciones.

AVANCE DE OBRA:

El Puesto de Atención Primaria en Salud (PAPS) de la vereda San Joaquín de Garibay presenta, a la fecha de corte, un avance físico acumulado del 72,04 %, frente al 89,37 % programado en el cronograma contractual, alcanzando una ejecución acumulada de $222.357.156,16.

Durante el período evaluado se continuó con la ejecución de las actividades constructivas previstas; sin embargo, el desarrollo de la obra se ha visto afectado por factores externos ajenos al control de Consorcio Maní. Principalmente, las condiciones climáticas derivadas de las constantes precipitaciones e inundaciones registradas en la zona han limitado la ejecución normal de varias actividades, reduciendo los rendimientos esperados y generando interrupciones temporales en los frentes de trabajo.

De igual manera, se han presentado dificultades para el ingreso oportuno de materiales y equipos al sitio de obra debido al deterioro y anegamiento de las vías de acceso, situación que ha impactado la secuencia constructiva inicialmente programada y ha dificultado alcanzar el porcentaje de avance previsto para el presente período.

No obstante lo anterior, el Consorcio Maní ha implementado las medidas necesarias para mitigar dichos impactos, optimizando la programación de actividades, fortaleciendo la gestión de suministros y aprovechando las ventanas operativas disponibles para mantener la continuidad de la obra. En consecuencia, se continuará realizando seguimiento permanente a la ejecución del proyecto y adoptando las acciones requeridas para recuperar progresivamente el avance programado, garantizando el cumplimiento de las obligaciones técnicas, financieras y contractuales establecidas.

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES:

1. A la fecha de corte, el PAPS de la vereda San Joaquín de Garibay registra un avance físico acumulado del 72,04 %, correspondiente a una ejecución acumulada de $222.357.156,16.
2. El avance alcanzado se encuentra por debajo del programado en el cronograma contractual (89,37 %), presentando una desviación atribuible principalmente a factores externos, tales como las condiciones climáticas adversas derivadas de las constantes lluvias e inundaciones registradas en la zona, las cuales han afectado el desarrollo normal de las actividades constructivas y el suministro oportuno de materiales.
3. A pesar de las dificultades presentadas, se ha mantenido la continuidad de la obra mediante la reorganización de actividades y la implementación de medidas de mitigación orientadas a optimizar los recursos disponibles y reducir las afectaciones sobre la programación establecida.
4. Las actividades ejecutadas durante el período han permitido continuar con el desarrollo del proyecto y consolidar las condiciones necesarias para la ejecución de las actividades pendientes, garantizando la calidad y el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas.
5. Se recomienda continuar fortaleciendo la logística de abastecimiento de materiales, así como realizar seguimiento permanente a las condiciones climáticas y a la programación de obra, con el fin de implementar estrategias que permitan recuperar gradualmente el atraso presentado y avanzar hacia el cumplimiento de las metas contractuales.
6. Consorcio Maní mantiene su compromiso con la ejecución integral del proyecto y continuará adoptando las acciones necesarias para garantizar la culminación satisfactoria de la obra dentro de las condiciones técnicas y contractuales establecidas.

Farith fabricación Dominguez nieves
Residente de Interventoría

CARLOS IVAN ZAMBRANO RIAÑO
Director de Interventoría

INFORME QUINCENAL DE OBRA

OBJETO	LOTE 11. ADECUACIÓN MENOR DE LOS PUESTOS DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (PAPS) DE LAS VEREDAS SANTA HELENA DEL CUSIVA, GAVIOTAS, GUAFAL PINTADO, SAN JOAQUÍN Y CHAVINAVE DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE
INTERVENTOR	SANTOVAL, STEPA & PÉREZ S.A.S., Nit. No. 900.022.428 - 8 - R/L GERMÁN LEONARDO PÉREZ LÓPEZ
CONTRATISTA	CONSORCIO MANI, Nit. No. 902.024.687 - 5 - R/L YONY ALEXANDER LAVACUDE MARTINEZ
ENTIDAD CONTRATANTE	RED SALUD CASANARE E.S.E.

INFORME No.	9	Desde:	01/06/2026	Hasta:	14/06/2026

1. Información General

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
No. de Contrato	No. SECOP II RSC-CP-005-2025 Y NUMERO INTERNO 047-2026	No. de Contrato	No. SECOP II RSC-CP-007-2025 Y NUMERO INTERNO 563-2026
Valor Inicial Interventoría	$ 95,579,147.00	Total del Proyecto	$ 1,405,307,838.00
		Valor del Frente	$ 277,234,757.00
Fecha de Inicio	24 de febrero de 2026	Fecha de Inicio	24 de febrero de 2026
Plazo	Cuatro (4) Meses	Plazo Inicial	Cuatro (4) Meses
Fecha de Terminación Actualizada	24 de junio de 2026	Fecha de Terminación Actualizada	24 de junio de 2026

Nombre del Supervisor	ANA DIONEIRA BUSTOS	Apoyo a la Supervisión	Manning Servicios de Ingeniería S.A.S.

2. Seguimiento Financiero

AVANCE FÍSICO							
PROGRAMADO				EJECUTADO			
	QUINCENA		ACUMULADO		QUINCENA		ACUMULADO
	7	8			7	8	
Valor Programado (%)	46.72%	83.26%	83.26%	Valor Ejecutado (%)	63.47%	71.27%	71.27%
Valor programado ($)	$ 129,524,078.47	$ 230,825,658.68	$ 230,825,658.68	Valor Ejecutado ($)	$ 175,960,900.27	$ 197,585,211.31	$ 197,583,759.10

AVANCE FINANCIERO			
PORCENTAJE FACTURADO (%)		VALOR FACTURADO ($)	
QUINCENA 7	QUINCENA 8	QUINCENA 7	QUINCENA 8
		$ -	$ -

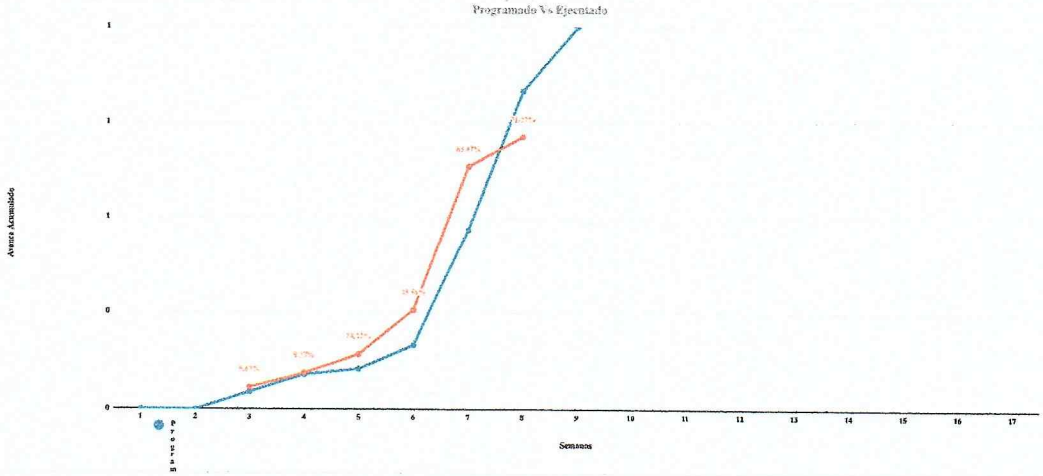
CONTROL DE PAGOS							
CONTRATO DE OBRA No.				CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.			
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	PORCENTAJE FACTURADO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	PORCENTAJE FACTURADO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL
		0.00%	$ -			0.00%	$ -

3. Avance de Obra

UNIDAD OPERATIVA	VALOR INICIAL INCLUIDO AIU	Avance Por Físico por frente de obra			CAUSAS DE ATRASO
		% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	
PAPS VEREDA CHAVINAVE	$ 277,234,757.00	83.26%	71.27%	-11.99%	N. A.
TOTALES	$ 277,234,757.00	83.26%	71.27%		

4. Descripción de actividades

UNIDAD OPERATIVA	PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS	PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR QUINCENA SIGUIENTE	RECURSOS UTILIZADOS
PAPS VEREDA CHAVINAVE	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado de 62x48 cm de empotrar + griferia Aluvia o similar, con acoples y desagüe. Suministro e Instal.	
	Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm	Llave terminal manguera 1/2"	
		Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	
		Poyo en concreto 3000 psi 10x60 cm	
		Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco	
		Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra alto desgaste	
		Canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 0.60 m pintado con wash primer y esmalte. Suministro e Instal.	
		Bajante A.LL. PVC 4"	
		Ventana aluminio corrediza con vidrio templado 5 mm instalada a todo costo	
		Puerta en lamina Cold Rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal	



5. Observaciones, asuntos por resolver y recomendaciones.

AVANCE DE OBRA:

El Puesto de Atención Primaria en Salud (PAPS) de la vereda Chavinave presenta, a la fecha de corte, un avance físico acumulado del 71,27 %, frente al 83,26 % programado en el cronograma contractual, alcanzando una ejecución acumulada de $197.583.759,10.

Durante el período evaluado se continuó con la ejecución de las actividades constructivas previstas; sin embargo, el desarrollo de la obra se ha visto afectado por factores externos ajenos al control del Consorcio Maní. Principalmente, las condiciones climáticas derivadas de las constantes precipitaciones e inundaciones registradas en la zona han limitado la ejecución normal de varias actividades, reduciendo los rendimientos esperados y generando interrupciones temporales en los frentes de trabajo.

De igual manera, las condiciones de acceso al frente de obra se han visto afectadas por el deterioro de las vías y la saturación de los terrenos, dificultando el transporte oportuno de materiales, equipos y personal. Estas circunstancias han impactado la secuencia constructiva inicialmente prevista y han generado afectaciones en el cumplimiento del avance programado para el período evaluado.

No obstante lo anterior, el Consorcio Maní ha implementado las medidas necesarias para mitigar dichos impactos, optimizando la programación de actividades, fortaleciendo la gestión de suministros y aprovechando las ventanas operativas disponibles para mantener la continuidad de la obra. En consecuencia, se continuará realizando seguimiento permanente a la ejecución del proyecto y adoptando las acciones requeridas para recuperar progresivamente el avance programado, garantizando el cumplimiento de las obligaciones técnicas, financieras y contractuales establecidas.

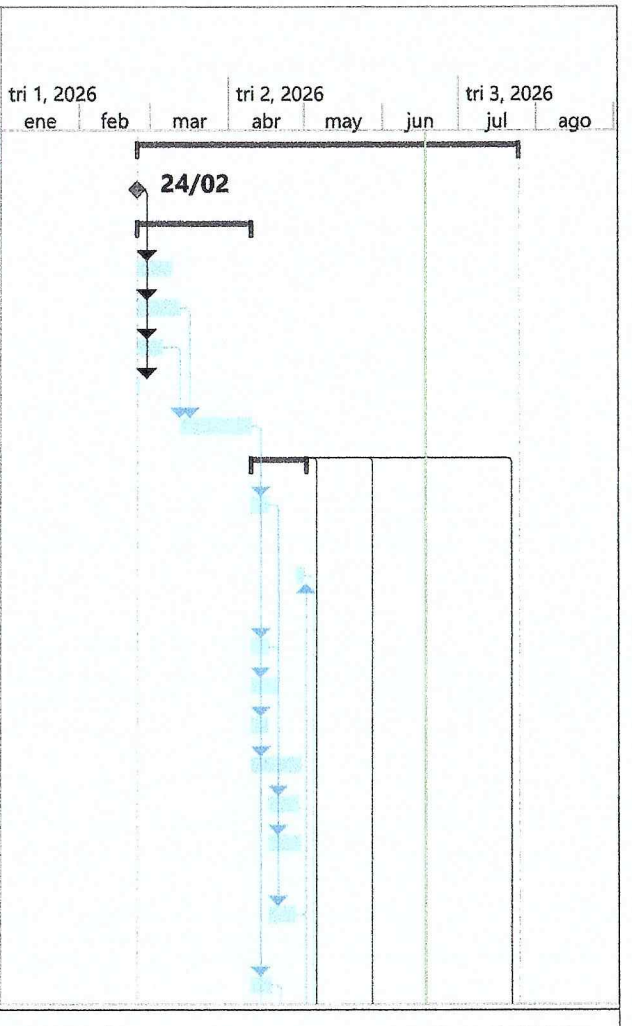
OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES:

1. A la fecha de corte, el PAPS de la vereda Chavinave registra un avance físico acumulado del 71,27 %, correspondiente a una ejecución acumulada de $197.583.759,10.
2. El avance alcanzado se encuentra por debajo del programado en el cronograma contractual (83,26 %), presentando una desviación atribuible principalmente a factores externos, tales como las condiciones climáticas adversas derivadas de las constantes lluvias e inundaciones registradas en la zona, las cuales han afectado el desarrollo normal de las actividades constructivas, el acceso al frente de obra y el suministro oportuno de materiales.
3. A pesar de las dificultades presentadas, se ha mantenido la continuidad de la obra mediante la reorganización de actividades y la implementación de medidas de mitigación orientadas a optimizar los recursos disponibles y reducir las afectaciones sobre la programación establecida.
4. Las actividades ejecutadas durante el período han permitido continuar con el desarrollo del proyecto y consolidar las condiciones necesarias para la ejecución de las actividades pendientes, garantizando la calidad y el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas.
5. Se continuará fortaleciendo la logística de abastecimiento de materiales, así como realizar seguimiento permanente a las condiciones climáticas y a la programación de obra, con el fin de implementar estrategias que permitan recuperar gradualmente el atraso presentado y avanzar hacia el cumplimiento de las metas contractuales.
6. El Consorcio Maní mantiene su compromiso con la ejecución integral del proyecto y continuará adoptando las acciones necesarias para garantizar la culminación satisfactoria de la obra dentro de las condiciones técnicas y contractuales establecidas.

Julián Andrés Acevedo Saavedra
Residente de obra

CARLOS IVAN ZAMBRANO RIAÑO
Director de obra

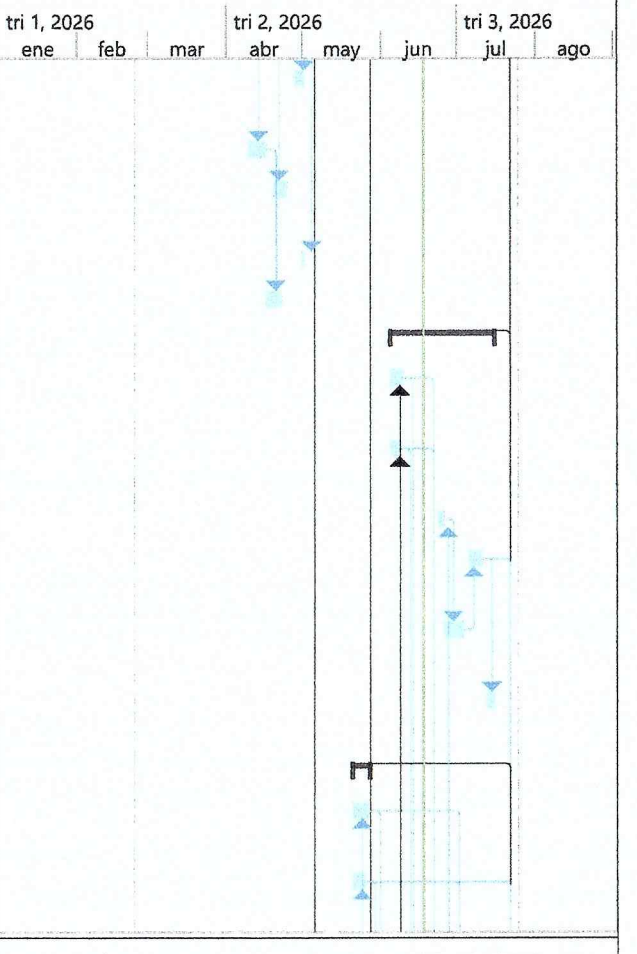
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
1		DIAGRAMA DE GANTT PAPS SANTA HELENA	109 días	mar 24/02/26
2		INICIO	0 días	mar 24/02/26
3		Etapa Preconstructiva	**33 días**	**mar 24/02/26**
4		Gestión administrativa	10 días	mar 24/02/26
5		Cotización y compra de materiales	13 días	mar 24/02/26
6		Establecimiento de personal	8 días	mar 24/02/26
7		Socializaciones	1 día	mar 24/02/26
8		Transporte de materiales	20 días	vie 13/03/26
9		ACTIVIDES PRELIMINARES	16 días	vie 10/04/26
10		Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte	5 días	vie 10/04/26
11		Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom, con retiro	3 días	mar 28/04/26
12		Desmonte aparatos sanitarios	5 días	vie 10/04/26
13		Desmonte de ventanas, con transporte	7 días	vie 10/04/26
14		Desmonte marcos y puertas con transporte	5 días	vie 10/04/26
15		Demolicion enchape muros con retiro	14 días	vie 10/04/26
16		Desmonte correas	8 días	vie 17/04/26
17		Demolicion a mano de tableta piso, espesor entre 0.06 y 0.08 m con retiro	9 días	vie 17/04/26
18		Demolicion manual de mesón en concreto A=0.60 m	7 días	vie 17/04/26
19		Demolicion pañete muro, con retiro	6 días	vie 10/04/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

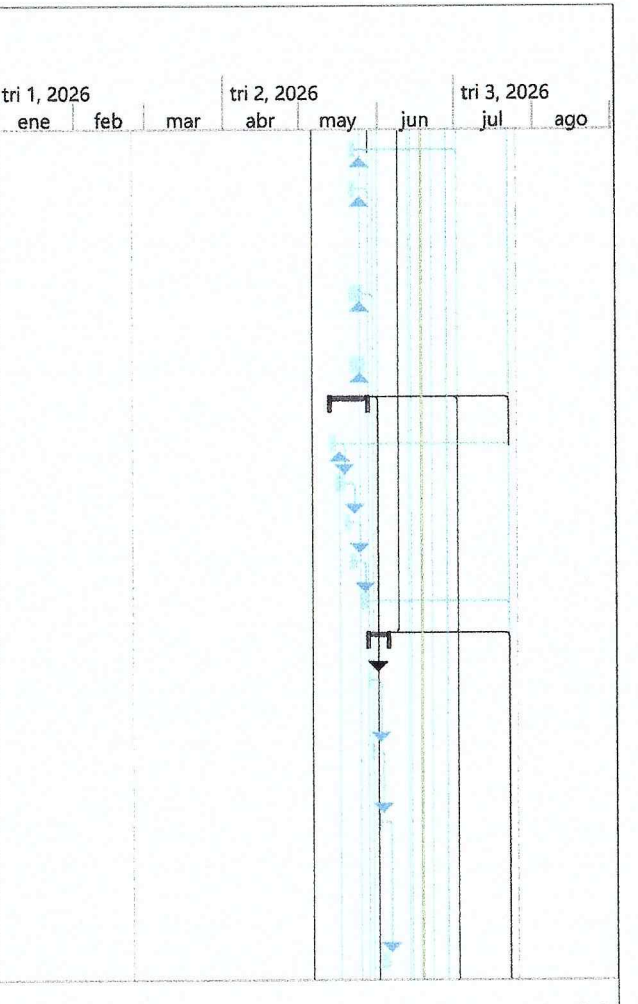
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
20		Demolicion pañete bajo placa incluye andamio, con retiro	4 días	mar 28/04/26
21		Desmonte instalaciones sanitarias pvc Ø 2",	5 días	vie 10/04/26
22		Desmonte instalaciones hidraulicas pvc Ø 1/2",3/4",1", 1 1/2" con retiro	5 días	lun 20/04/26
23		Desmonte tableros electricos	1 día	vie 01/05/26
24		Desmonte de cielo raso con retiro	4 días	vie 17/04/26
25		PISOS Y ENCHAPES	29 días	vie 05/06/26
26		Placa base en concreto resistencia 210 kg/cm2-3000 psi	3 días	vie 05/06/26
27		Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm	2 días	vie 05/06/26
28		Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	2 días	mié 24/06/26
29		Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	5 días	lun 06/07/26
30		Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e instal	6 días	vie 26/06/26
31		Mediacaña mortero imp 1:3 esmaltado 0.12*0.12m	3 días	lun 13/07/26
32		INSTALACIONES HIDRAULICAS	5 días	jue 21/05/26
33		Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instal.	5 días	jue 21/05/26
34		Tuberia presion PVC RDE 21 3/4". Suministro e instal.	3 días	jue 21/05/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

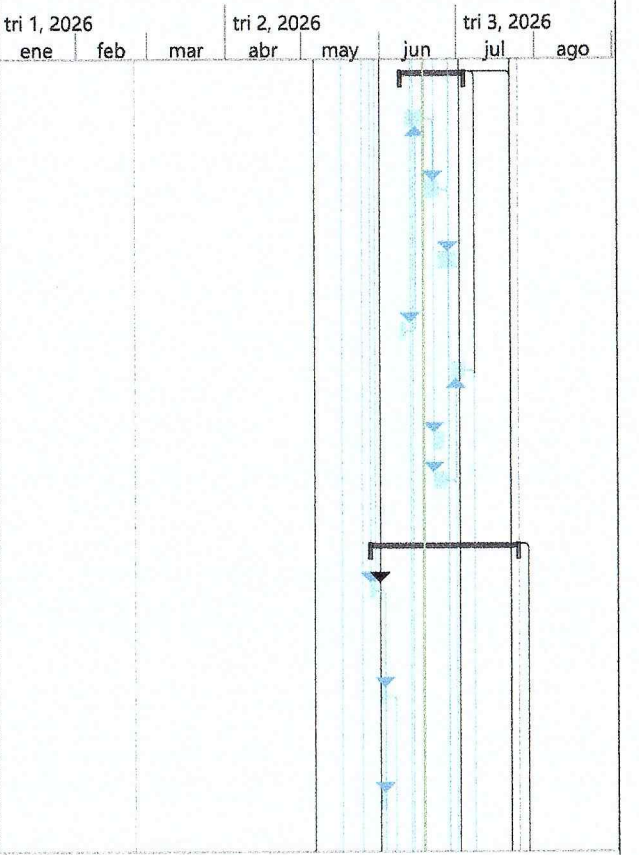
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
35		Punto agua fria PVC 1/2"	2 días	jue 21/05/26
36		Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	2 días	jue 21/05/26
37		Tuberia presion PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	3 días	jue 21/05/26
38		Espejo baño en plata 5 mm. Suministro e in:	4 días	jue 21/05/26
39		INSTALACIONES SANITARIAS	11 días	mié 13/05/26
40		Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal	2 días	mié 13/05/26
41		Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal	2 días	vie 15/05/26
42		Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifon	2 días	mar 19/05/26
43		Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	2 días	jue 21/05/26
44		Punto desagüe sanitario pvc 4" con tubo de	3 días	lun 25/05/26
45		APARATOS SANITARIOS	6 días	jue 28/05/26
46		Lavamanos de incrustar San Lorenzo blanco de corona con grifería de mesa tipo push	1 día	jue 28/05/26
47		Sanitario bajo consumo one piece doble descarga blanco. Suministro e Instal.	1 día	vie 29/05/26
48		Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado de 62x48 cm de empotrar + griferia Aluvia o similar, con acoples y desagüe. Suministro e Instal.	1 día	lun 01/06/26
49		Llave terminal manguera 1/2"	3 días	mar 02/06/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

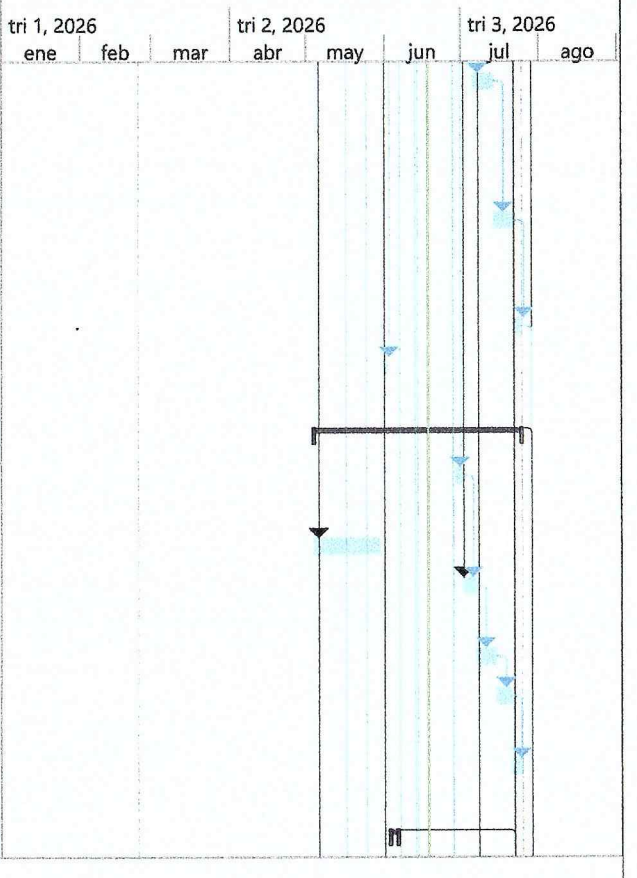
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
50		MUROS Y ACABADOS	**19 días**	**mar 09/06/26**
51		Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones	5 días	jue 11/06/26
52		Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	4 días	jue 18/06/26
53		Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	5 días	mié 24/06/26
54		Raspado superficie de muro pintado en vinil	2 días	mar 09/06/26
55		Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos	5 días	lun 29/06/26
56		Poyo en concreto 3000 psi 10x60 cm	4 días	lun 22/06/26
57		Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito	5 días	lun 22/06/26
58		CUBIERTA	**42 días**	**jue 28/05/26**
59		Correa metalica en perfil estructural PHR-C 120 x 60 x 2 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalacion.	2 días	jue 28/05/26
60		Cubierta tipo sandwich Deck 333C - cal. 26 pintada a dos caras, poliuretano de e=38 mm. Suministro e instalación.	2 días	lun 01/06/26
61		Caballete TZL metálico cal 26/28 prepintado a=0.60 m	2 días	lun 01/06/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

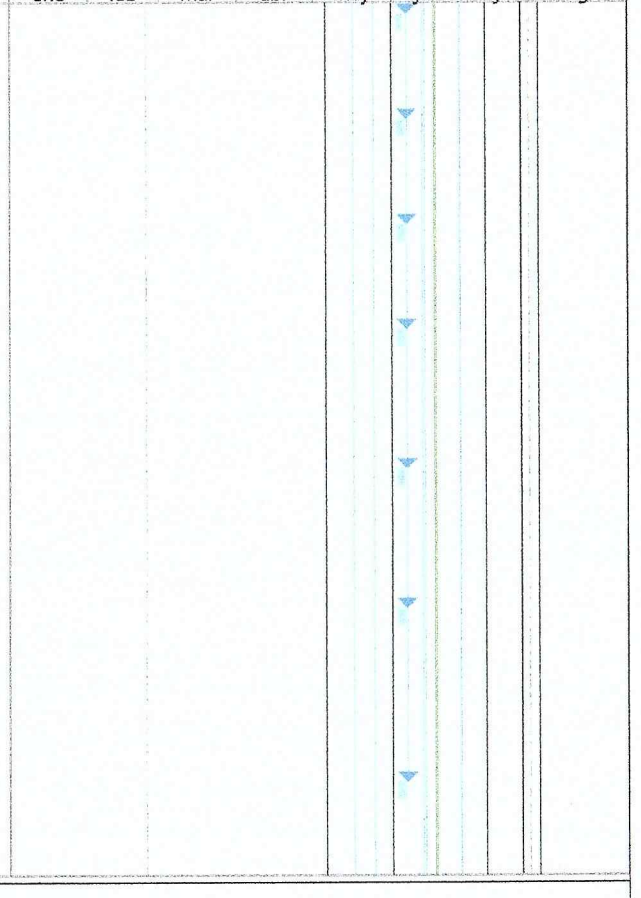
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
62		Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra alto desgaste	6 días	lun 06/07/26
63		Canal en lamina galvanizada cal. 16 desarrollo 0.60 m pintado con wash primer y esmalte. Suministro e Instal.	6 días	mar 14/07/26
64		Bajante A.LL. PVC 4"	3 días	mié 22/07/26
65		Platina 0.10*0.10 m en lamina HR 1/8" con anclajes de 1/4". Suministro e instalacion	1 día	lun 01/06/26
66		**ESTRUCTURA TANQUE ELEVADO**	**60 días**	**lun 04/05/26**
67		Concreto para solado resistencia 140 kg/cm2 - 2000 psi	3 días	lun 29/06/26
68		Acero de Refuerzo Grado 60	20 días	lun 04/05/26
69		Zapata en concreto impermeabilizado para cimentación resistencia de 3000 psi	3 días	jue 02/07/26
70		Columna en concreto de resistencia 3000 p:	6 días	mar 07/07/26
71		Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.20 m.	4 días	mié 15/07/26
72		Alistado esmaltado impermeabilizado muros y placas e=3 mm	4 días	mar 21/07/26
73		INSTALACIONES ELECTRICAS	3 días	mié 03/06/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

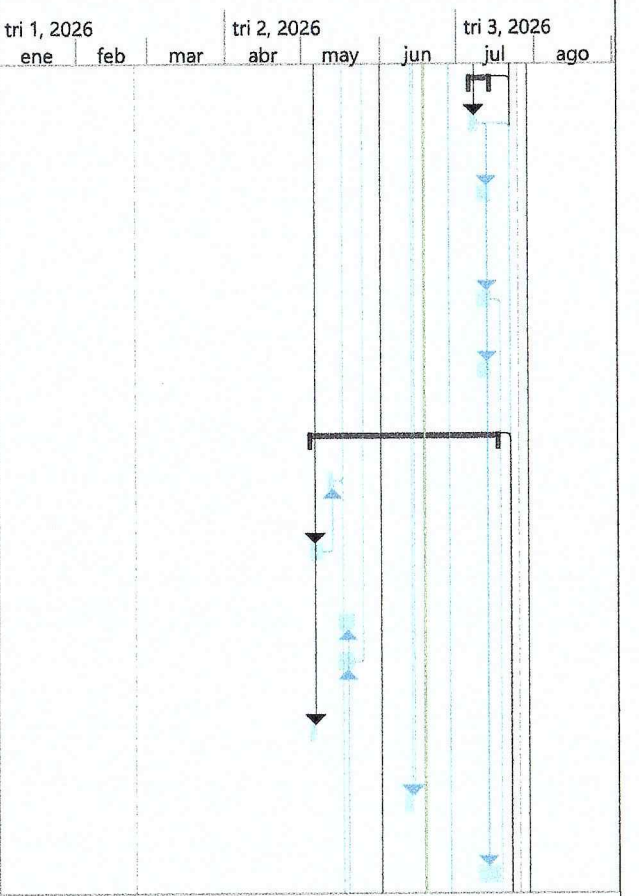
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
74		Acometida en baja tension en conductor 2x8+8 AWG concentrico 600 V 90°C XLPE-PVC. Suministro e instalacion	2 días	mié 03/06/26
75		Cortacircuito termomagnetico de 1x(10A-60A), 120/240V, 10kA, enchufable. Suministro e instalacion	3 días	mié 03/06/26
76		Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia EMT 3/4", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	3 días	mié 03/06/26
77		Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion	3 días	mié 03/06/26
78		Salida para interruptor Doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre, caja metalica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	3 días	mié 03/06/26
79		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre 12 AWG (10 m promedio), caja metalica 5800 o 2400 incluye aparato	3 días	mié 03/06/26
80		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre	3 días	mié 03/06/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

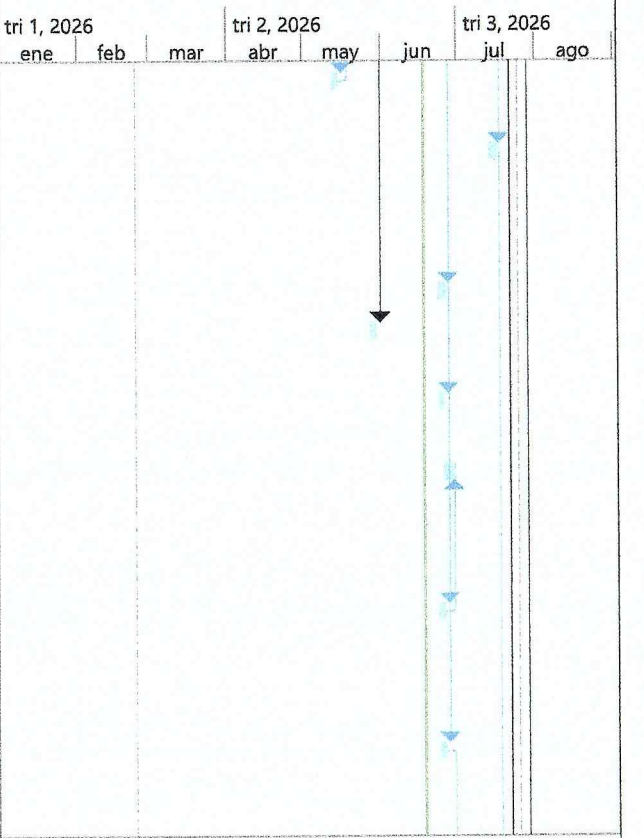
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
81		CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA	6 días	lun 06/07/26
82		Ventana aluminio corrediza con vidrio templado 5 mm instalada a todo costo	3 días	lun 06/07/26
83		Puerta en lamina Cold Rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal	3 días	jue 09/07/26
84		Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	3 días	jue 09/07/26
85		Reja tipo bancaria en varilla cuadrada 1/2" o 12 mm Pintada e Instalada.	3 días	jue 09/07/26
86		**NO PREVISTOS**	**54 días**	**lun 04/05/26**
87		Columneta de 0.15mx0.25m en concreto 3000psi sin refuerzo	2 días	lun 11/05/26
88		Vigas de amarre para cimentacion en concreto de 3500psi	5 días	lun 04/05/26
89		Viga aerea en concreto de resistencia 3500	4 días	vie 15/05/26
90		Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	4 días	vie 15/05/26
91		Concreto ciclopeo 0.20x0.30 de resistencia 3000psi	2 días	lun 04/05/26
92		Bordillo 0.15x0.50m fundido en concreto 3000psi	3 días	mié 10/06/26
93		Rampa peatonal Au=1.6m, Lu=1.8m de 300(	6 días	jue 09/07/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

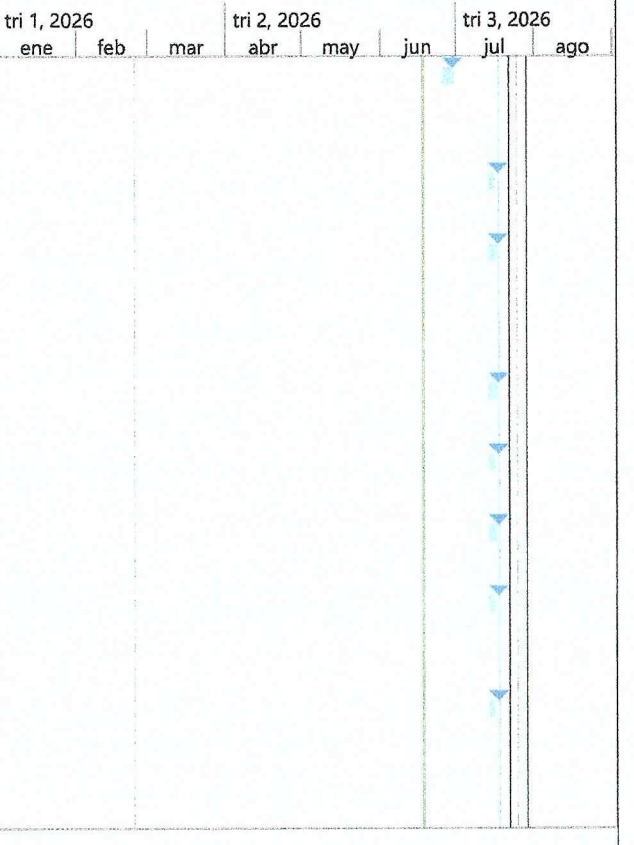
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
94		Muro en bloque No. 5 arcilla estandar de 0.12 m (30 x 12 x 20)	2 días	mié 13/05/26
95		Lavamanos con pedestal avanti con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar, incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	3 días	mar 14/07/26
96		caja de inspeccion 70x70	3 días	mié 24/06/26
97		Pozo Profundo en PVC 2" RDE 21 Incluye puesta en marcha	2 días	jue 28/05/26
98		Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 1", uniones	2 días	mié 24/06/26
99		Caja para medidor de energía, incluye: medidor bifásico trifilar y breaker totalizador 2x40 A, sistema de puesta a tierra. Suministro e instalación.	2 días	vie 26/06/26
100		Acometida en cable de cobre aislado {[2xN°8(F)]+ [1xN°8AWG(N)] + [1xN°10AWG(T)]} - THW 600 V 75°C. Suministro e instalación (T-01)	2 días	mié 24/06/26
101		Suministro e instalación tablero bifásico de 12 circuitos, 220 V, Imáx de 100 A, Isc 10 kA, con puerta, incluye accesorios de	2 días	mié 24/06/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

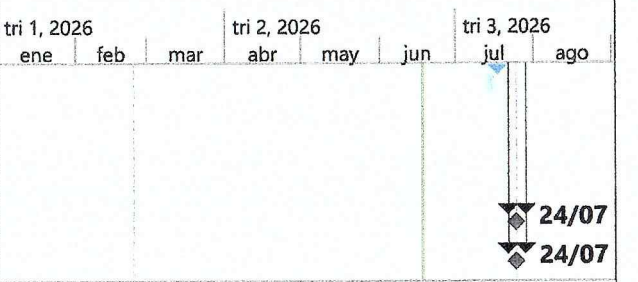
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
102		Modulo LED redondo 18W, 110 V de sobreponer IRC > 80. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	2 días	vie 26/06/26
103		Reflector, 20W, 110 V. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	2 días	mar 14/07/26
104		Letrero LED de emergencia aviso tipo flechas (Arriba, abajo, izquierda, derecha) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación,	3 días	mar 14/07/26
105		Letrero LED de emergencia aviso tipo (Salida) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90	3 días	mar 14/07/26
106		Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e	2 días	mar 14/07/26
107		Sensor de proximidad en techo 360 grados con foto control. Suministro e	3 días	mar 14/07/26
108		Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y	2 días	mar 14/07/26
109		Salida para interruptor conmutable sencillo, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y readecuación de muro.	2 días	mar 14/07/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

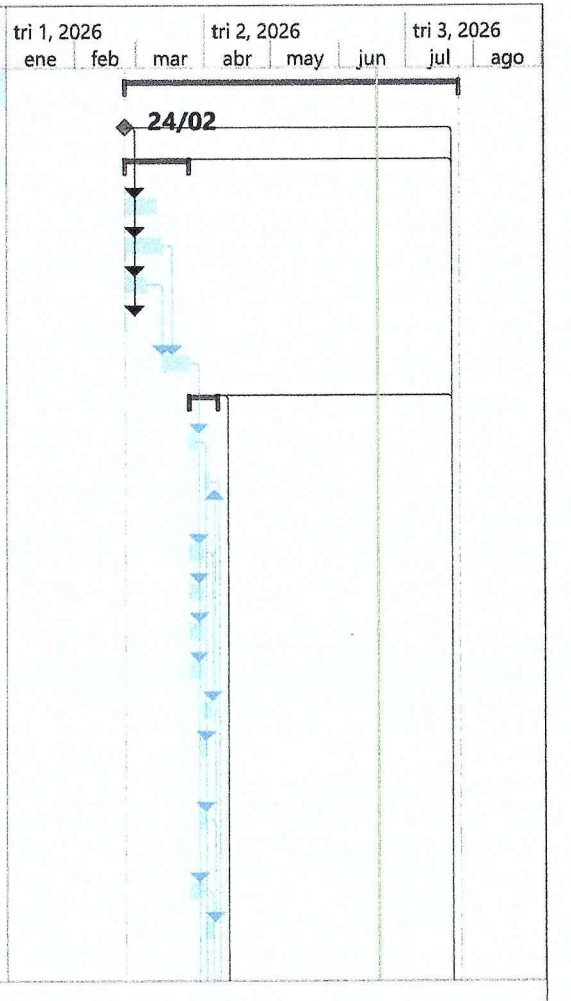
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
110		Salida para interruptor conmutable doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	2 días	mar 14/07/26
111		**Resumen CIERRE**	**0 días**	**vie 24/07/26**
112		FIN DE OBRA	0 días	vie 24/07/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

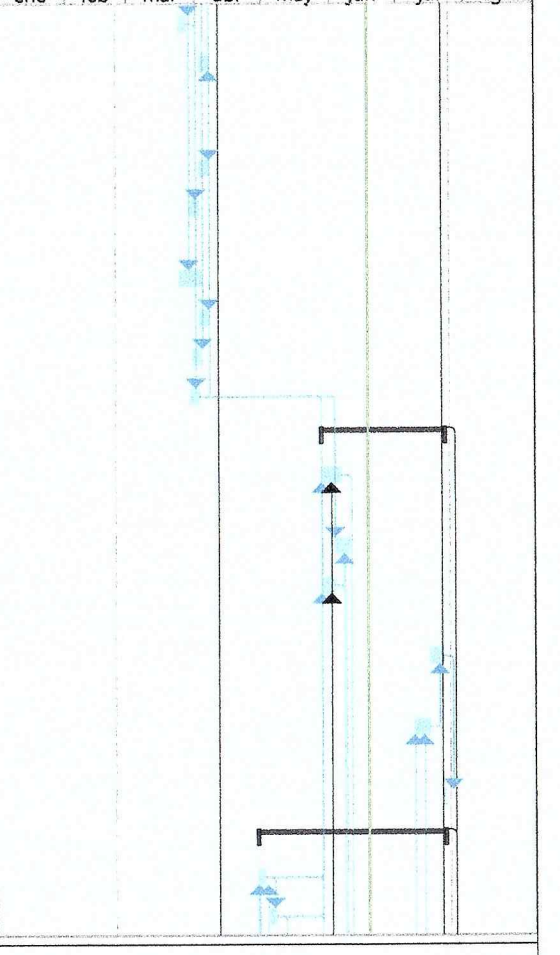
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	DIAGRAMA DE GANTT PAPS GAVIOTAS	109 días	mar 24/02/26	vie 24/07/26
2	**INICIO**	**0 días**	**mar 24/02/26**	**mar 24/02/26**
3	Etapa Preconstructiva	**21 días**	**mar 24/02/26**	**mar 24/03/26**
4	Gestión administrativa	10 días	mar 24/02/26	lun 09/03/26
5	Cotización y compra de materiales	13 días	mar 24/02/26	jue 12/03/26
6	Establecimiento de personal	8 días	mar 24/02/26	jue 05/03/26
7	Socializaciones	1 día	mar 24/02/26	mar 24/02/26
8	Transporte de materiales	8 días	vie 13/03/26	mar 24/03/26
9	ACTIVIDES PRELIMINARES	9 días	mié 25/03/26	lun 06/04/26
10	Desmonte cubiertas asbesto cemento con transp	3 días	mié 25/03/26	vie 27/03/26
11	Demolicion manual placa de piso 0.20 m prom, con retiro	2 días	mié 01/04/26	jue 02/04/26
12	Desmonte aparatos sanitarios	4 días	mié 25/03/26	lun 30/03/26
13	Desmonte de ventanas, con transporte	4 días	mié 25/03/26	lun 30/03/26
14	Desmonte marcos y puertas con transporte	4 días	mié 25/03/26	lun 30/03/26
15	Desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias	4 días	mié 25/03/26	lun 30/03/26
16	Demolicion enchape muros con retiro	4 días	mar 31/03/26	vie 03/04/26
17	Demolicion a mano de tableta piso, espesor entre 0.06 y 0.08 m con retiro	2 días	lun 30/03/26	mar 31/03/26
18	Demolicion andenes, sardineles y cunetas (Incluye: Retiro)	2 días	lun 30/03/26	mar 31/03/26
19	Desmonte de cielo raso con retiro	4 días	mié 25/03/26	lun 30/03/26
20	Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0.15 m. con retiro	3 días	mié 01/04/26	vie 03/04/26



Proyecto: PROGRAMACION_GA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

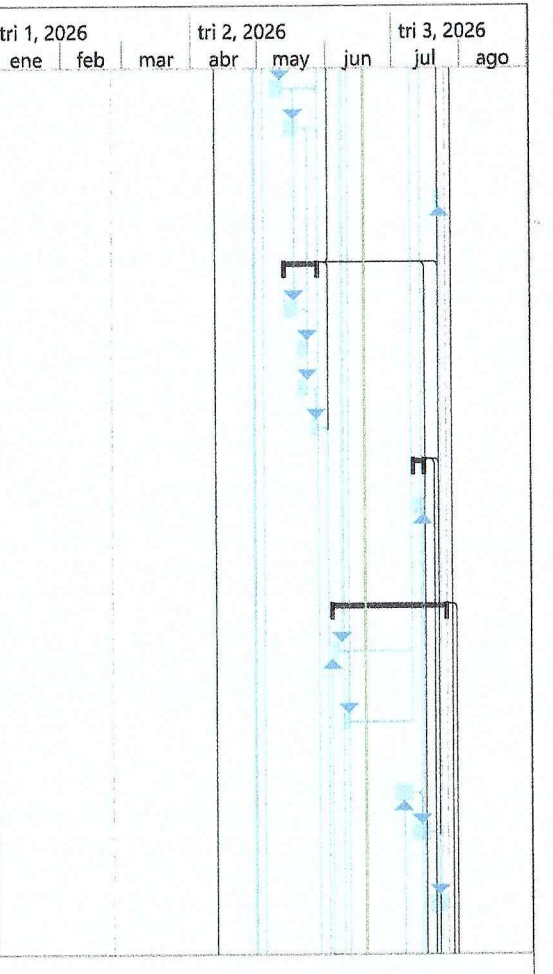
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
21	Desmonte correas	3 días	mié 25/03/26	vie 27/03/26
22	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	2 días	vie 03/04/26	lun 06/04/26
23	Desmonte instalaciones sanitarias pvc Ø 2",3",4"	2 días	vie 03/04/26	lun 06/04/26
24	Desmonte instalaciones hidraulicas pvc Ø 1/2",3/4",1", 1 1/2" con retiro	4 días	lun 30/03/26	jue 02/04/26
25	Desmonte tableros electricos	8 días	mié 25/03/26	vie 03/04/26
26	Demolicion manual de mesón en concreto A=0.6(	2 días	vie 03/04/26	lun 06/04/26
27	Demolicion pañete muro, con retiro	4 días	mar 31/03/26	vie 03/04/26
28	Demolicion placas macizas de e<0.30 m con retir	4 días	lun 30/03/26	jue 02/04/26
29	PISOS Y ENCHAPES	40 días	jue 28/05/26	mié 22/07/26
30	Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm	7 días	jue 28/05/26	vie 05/06/26
31	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	5 días	mié 03/06/26	mar 09/06/26
32	Placa base en concreto resistencia 210 kg/cm2-3000 psi	4 días	jue 28/05/26	mar 02/06/26
33	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	4 días	jue 16/07/26	mar 21/07/26
34	Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e instal	5 días	jue 09/07/26	mié 15/07/26
35	Mediacaña mortero imp 1:3 esmaltado 0.12*0.1:	1 día	mié 22/07/26	mié 22/07/26
36	INSTALACIONES HIDRAULICAS	61 días	mié 29/04/26	mié 22/07/26
37	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e inst	3 días	mié 29/04/26	vie 01/05/26
38	Tuberia presion PVC RDE 21 3/4". Suministro e in	3 días	lun 04/05/26	mié 06/05/26



Proyecto: PROGRAMACION_GA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

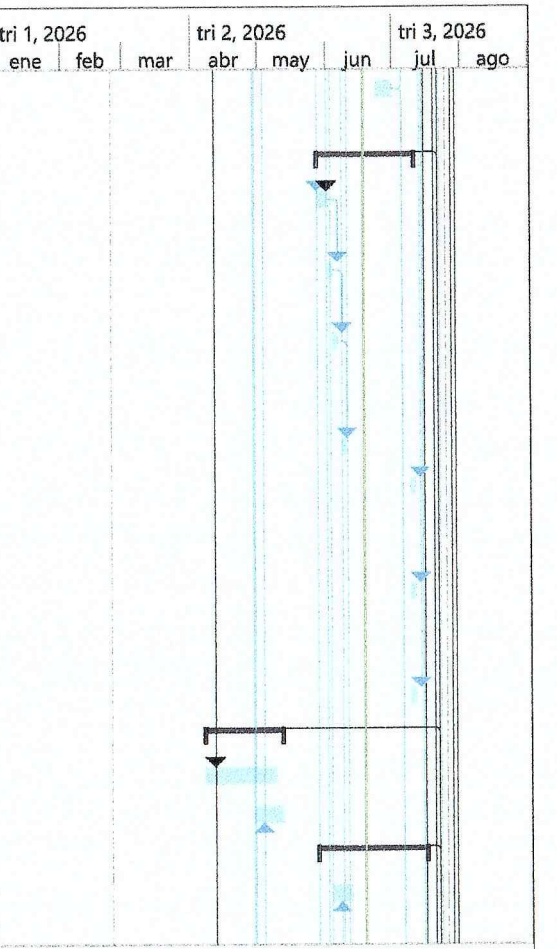
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
39	Punto agua fria PVC 1/2"	4 días	jue 07/05/26	mar 12/05/26
40	Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e	4 días	mié 13/05/26	lun 18/05/26
41	Barra de seguridad abatible en acero inoxidable 13 x 85 cm. Suministro e Instal.	3 días	lun 20/07/26	mié 22/07/26
42	INSTALACIONES SANITARIAS	11 días	mié 13/05/26	mié 27/05/26
43	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	4 días	mié 13/05/26	lun 18/05/26
44	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	4 días	mar 19/05/26	vie 22/05/26
45	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	4 días	mar 19/05/26	vie 22/05/26
46	Punto desagüe sanitario pvc 4" con tubo de 6 m	3 días	lun 25/05/26	mié 27/05/26
47	APARATOS SANITARIOS	3 días	vie 10/07/26	mar 14/07/26
48	Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado de 62x48 cm de empotrar + griferia Aluvia o similar, con acoples y desagüe.	3 días	vie 10/07/26	mar 14/07/26
49	MUROS Y ACABADOS	38 días	mié 03/06/26	vie 24/07/26
50	Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones	3 días	mié 03/06/26	vie 05/06/26
51	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	3 días	lun 08/06/26	mié 10/06/26
52	Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilatacion	6 días	mié 01/07/26	mié 08/07/26
53	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos	6 días	jue 09/07/26	jue 16/07/26
54	Pintura acrilica alta asepsia para interiores sobre muros 3 manos	6 días	vie 17/07/26	vie 24/07/26



Proyecto: PROGRAMACION_GA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

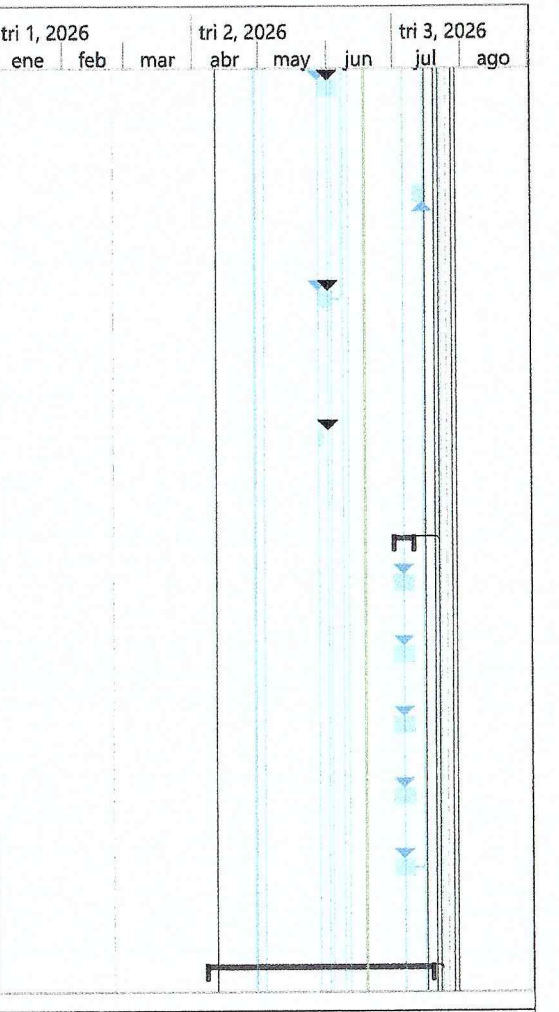
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
55	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco	5 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26
56	CUBIERTA	32 días	jue 28/05/26	vie 10/07/26
57	Correa metalica en perfil estructural PHR-C 120 x 60 x 2 mm, con anticorrosivo, esmalte e	3 días	jue 28/05/26	lun 01/06/26
58	Platina 0.10*0.10 m en lamina HR 1/8" con anclajes de 1/4". Suministro e instalacion	2 días	mar 02/06/26	mié 03/06/26
59	Cubierta tipo sandwich Deck 333C - cal. 26 pintada a dos caras, poliuretano de e=38 mm. Suministro e instalación.	2 días	jue 04/06/26	vie 05/06/26
60	Caballete TZL metálico cal 26/28 prepintado a=0.	2 días	lun 08/06/26	mar 09/06/26
61	Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra	2 días	jue 09/07/26	vie 10/07/26
62	Canal en lamina galvanizada cal. 16 desarrollo 0.60 m pintado con wash primer y esmalte. Suministro e Instal.	2 días	jue 09/07/26	vie 10/07/26
63	Bajante A.LL. PVC 4"	2 días	jue 09/07/26	vie 10/07/26
64	ESTRUCTURA TANQUE ELEVADO	25 días	mar 07/04/26	lun 11/05/26
65	Acero de Refuerzo Grado 60	24 días	mar 07/04/26	vie 08/05/26
66	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	9 días	mié 29/04/26	lun 11/05/26
67	INSTALACIONES ELECTRICAS	35 días	jue 28/05/26	mié 15/07/26
68	Cortacircuito termomagnetico de 1x(10A-60A), 120/240V, 10kA, enchufable. Suministro e	7 días	mié 03/06/26	jue 11/06/26



Proyecto: PROGRAMACION_GA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

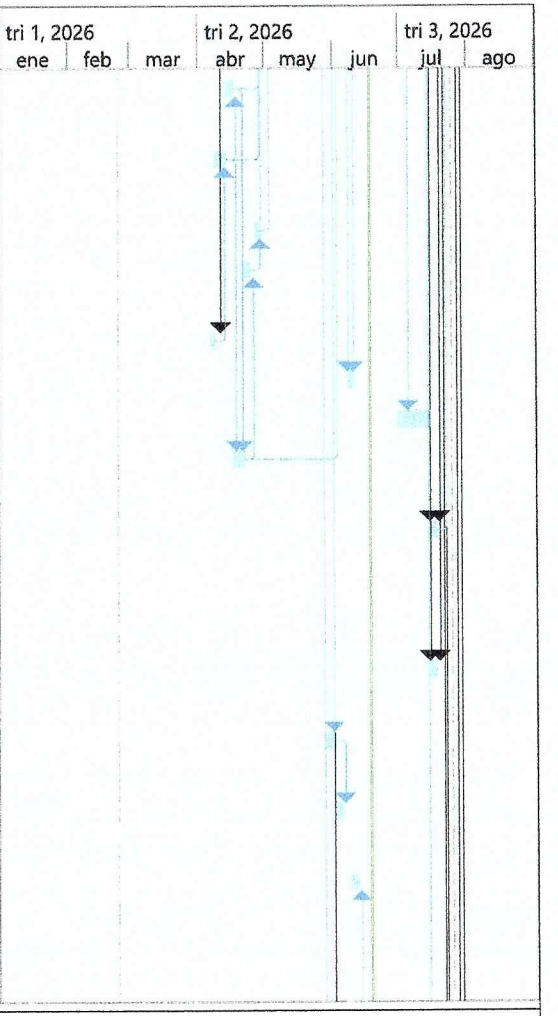
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
69	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia EMT 3/4", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	7 días	jue 28/05/26	vie 05/06/26
70	Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e	4 días	vie 10/07/26	mié 15/07/26
71	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre 12 AWG (10 m promedio), caja metalica 5800 o 2400	4 días	jue 28/05/26	mar 02/06/26
72	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre	2 días	jue 28/05/26	vie 29/05/26
73	CARPINTERIA	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
74	Ventana aluminio corrediza con vidrio templado 5 mm instalada a todo costo	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
75	Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
76	Porton tubo 2" e=1.5 mm y malla eslabonada cal 10, ángulo de 1 1/4" x 1/8".	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
77	Reja tipo bancaria en varilla cuadrada 1/2" o 12 mm Pintada e Instalada.	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
78	Puerta en lamina Cold Rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
79	**NO PREVISTOS**	**74 días**	**mar 07/04/26**	**vie 17/07/26**



Proyecto: PROGRAMACION_GA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

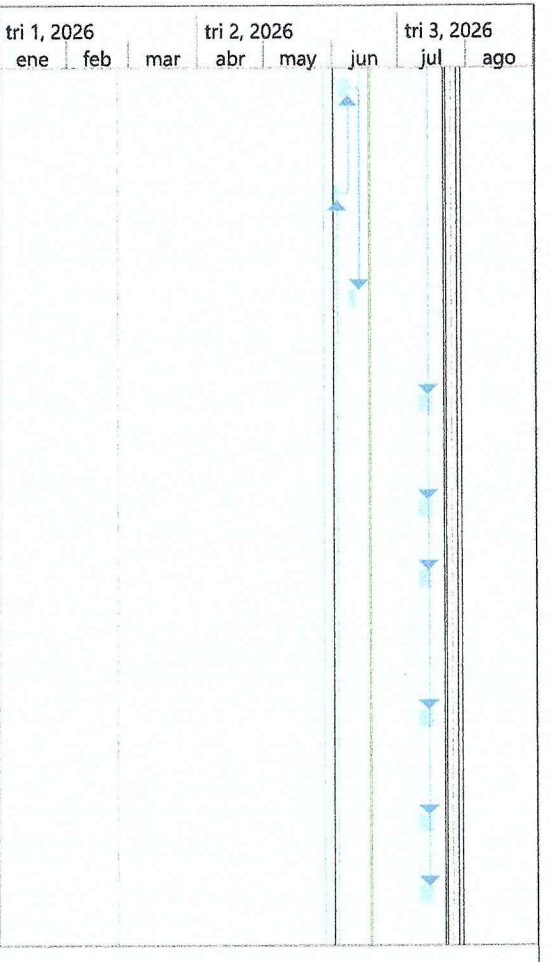
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
80	Columneta de 0.15mx0.25m en concreto 3000psi sin refuerzo	3 días	mar 14/04/26	jue 16/04/26
81	Vigas de amarre para cimentacion en concreto de 3500psi	3 días	jue 09/04/26	lun 13/04/26
82	Viga aerea en concreto de resistencia 3500 psi	2 días	lun 27/04/26	mar 28/04/26
83	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	3 días	mié 22/04/26	vie 24/04/26
84	Concreto ciclopeo 0.20x0.30 de resistencia 3000p	2 días	mar 07/04/26	mié 08/04/26
85	Bordillo 0.15x0.50m fundido en concreto 3000psi	3 días	lun 08/06/26	mié 10/06/26
86	Rampa peatonal Au=1.6m, Lu=1.8m de 3000 Psi	10 días	mié 01/07/26	mar 14/07/26
87	Muro en bloque No. 5 arcilla estandar de 0.12 m (30 x 12 x 20)	3 días	vie 17/04/26	mar 21/04/26
88	Lavamanos con pedestal avanti con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar, incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	3 días	mié 15/07/26	vie 17/07/26
89	Sanitario Smart redondo blanco de Corona o similar. Suministro e Instal.	3 días	mié 15/07/26	vie 17/07/26
90	Pozo septico revestido en ladrillo 2.25 x 3.5 x 2, con losa en concreto 3000 psi	3 días	jue 28/05/26	lun 01/06/26
91	Pozo Profundo en PVC 2" RDE 21 Incluye puesta en marcha	3 días	mar 02/06/26	jue 04/06/26
92	Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 1", uniones galvanizadas, boquila, y curva galvanizada, hebillas y cinta bandit, Suministro e instalación.	3 días	mar 09/06/26	jue 11/06/26



Proyecto: PROGRAMACION_GA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

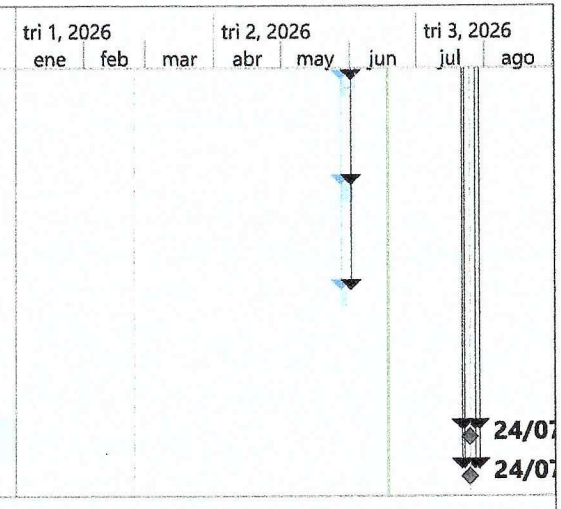
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
93	Caja para medidor de energía, incluye: medidor bifásico trifilar y breaker totalizador 2x40 A, sistema de puesta a tierra. Suministro e	3 días	jue 04/06/26	lun 08/06/26
94	Acometida en cable de cobre aislado {[2xN°8(F)]+ [1xN°8AWG(N)] + [1xN°10AWG(T)]} - THW 600 V 75°C. Suministro e instalación	3 días	lun 01/06/26	mié 03/06/26
95	Suministro e instalación tablero bifásico de 12 circuitos, 220 V, Imáx de 100 A, Isc 10 kA, con puerta, incluye accesorios de montaje.	3 días	mar 09/06/26	jue 11/06/26
96	Modulo LED redondo 18W, 110 V de sobreponer IRC > 80. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	4 días	vie 10/07/26	mié 15/07/26
97	Reflector, 20W, 110 V. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	4 días	vie 10/07/26	mié 15/07/26
98	Letrero LED de emergencia aviso tipo flechas (Arriba, abajo, izquierda, derecha) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	3 días	vie 10/07/26	mar 14/07/26
99	Letrero LED de emergencia aviso tipo (Salida) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e	4 días	vie 10/07/26	mié 15/07/26
100	Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	4 días	vie 10/07/26	mié 15/07/26
101	Sensor de proximidad en techo 360 grados con foto control. Suministro e instalación.	4 días	vie 10/07/26	mié 15/07/26



Proyecto: PROGRAMACION_GA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

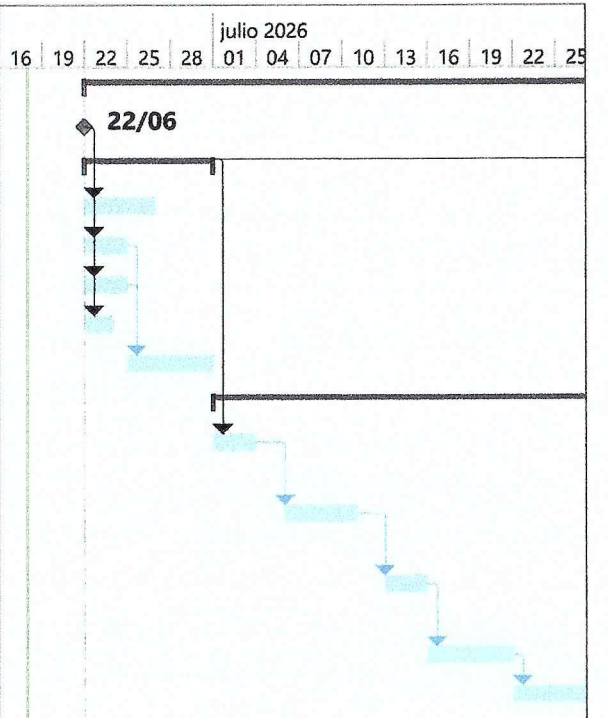
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
102	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y readecuación de muro.	2 días	jue 28/05/26	vie 29/05/26
103	Salida para interruptor conmutable sencillo, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y readecuación	3 días	jue 28/05/26	lun 01/06/26
104	Salida para interruptor conmutable doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	2 días	jue 28/05/26	vie 29/05/26
105	**Resumen CIERRE**	**0 días**	**vie 24/07/26**	**vie 24/07/26**
106	FIN DE OBRA	**0 días**	**vie 24/07/26**	**vie 24/07/26**



Proyecto: PROGRAMACION_GA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin .	

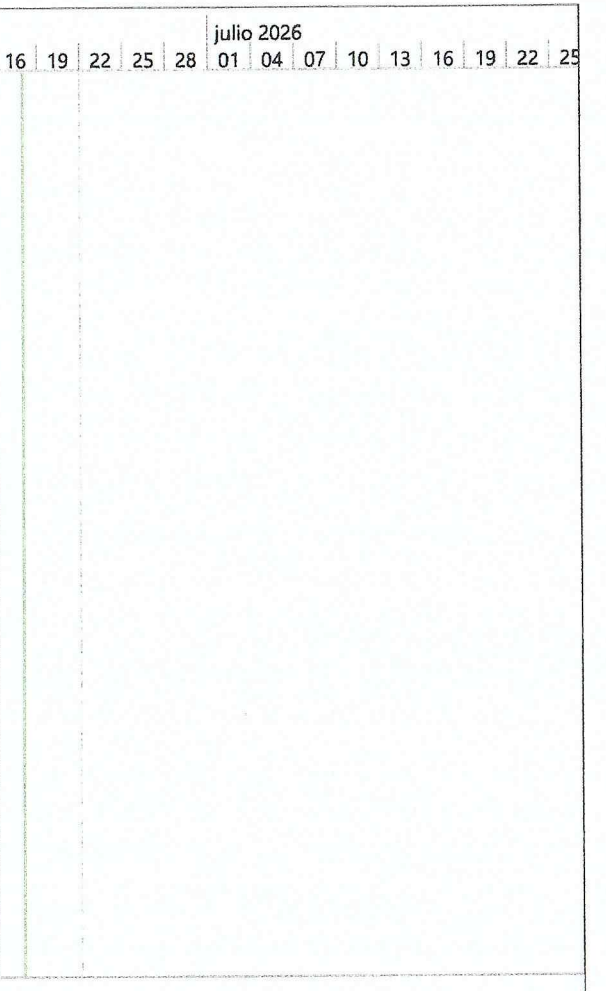
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	DIAGRAMA DE GANTT PAPS GUAFAL	110 días	lun 22/06/26	vie 20/11/26
2	INICIO	0 días	lun 22/06/26	lun 22/06/26
3	Etapa Preconstructiva	**7 días**	**lun 22/06/26**	**mar 30/06/26**
4	Gestión administrativa	5 días	lun 22/06/26	vie 26/06/26
5	Cotización y compra de materiales	3 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26
6	Establecimiento de personal	3 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26
7	Socializaciones	2 días	lun 22/06/26	mar 23/06/26
8	Transporte de materiales	4 días	jue 25/06/26	mar 30/06/26
9	**ACTIVIDES PRELIMINARES**	41 días	mié 01/07/26	mié 26/08/26
10	Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte	3 días	mié 01/07/26	vie 03/07/26
11	Demolicion manual placa de piso 0.20 m prom, con retiro	5 días	lun 06/07/26	vie 10/07/26
12	Demolicion andenes, sardineles y cunetas (Incluye: Retiro)	3 días	lun 13/07/26	mié 15/07/26
13	Desmonte aparatos sanitarios	4 días	jue 16/07/26	mar 21/07/26
14	Desmonte de ventanas, con transporte	4 días	mié 22/07/26	lun 27/07/26
15	Desmonte marcos y puertas con transporte	4 días	mar 28/07/26	vie 31/07/26
16	Desmonte correas	4 días	lun 03/08/26	jue 06/08/26
17	Desmonte tableros electricos	4 días	vie 07/08/26	mié 12/08/26
18	Demolicion manual de mesón en concreto A=	3 días	jue 13/08/26	lun 17/08/26
19	Demolicion pañete muro, con retiro	3 días	mar 18/08/26	jue 20/08/26
20	Desmonte lavaderos prefabricados, con retiro	4 días	vie 21/08/26	mié 26/08/26
21	PISOS Y ENCHAPES	43 días	jue 27/08/26	lun 26/10/26



Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

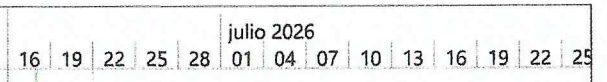
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
22	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	3 días	mar 06/10/26	jue 08/10/26
23	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	3 días	mié 14/10/26	vie 16/10/26
24	Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e instal	3 días	vie 09/10/26	mar 13/10/26
25	Placa base en concreto resistencia 210 kg/cm2-3000 psi	6 días	lun 19/10/26	lun 26/10/26
26	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido	7 días	jue 27/08/26	vie 04/09/26
27	Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm	9 días	jue 27/08/26	mar 08/09/26
28	INSTALACIONES HIDRAULICAS	12 días	mar 06/10/26	mié 21/10/26
29	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instal.	4 días	mar 06/10/26	vie 09/10/26
30	Tuberia presion PVC RDE 21 3/4". Suministro e instal.	4 días	lun 12/10/26	jue 15/10/26
31	Punto agua fria PVC 1/2"	4 días	vie 16/10/26	mié 21/10/26
32	Barra de seguridad abatible en acero inoxidable 13 x 85 cm. Suministro e Instal.	2 días	mar 20/10/26	mié 21/10/26
33	Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e	6 días	lun 12/10/26	lun 19/10/26
34	Tuberia presion PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	4 días	lun 12/10/26	jue 15/10/26
35	INSTALACIONES SANITARIAS	15 días	mar 06/10/26	lun 26/10/26
36	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	5 días	mar 06/10/26	lun 12/10/26



Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

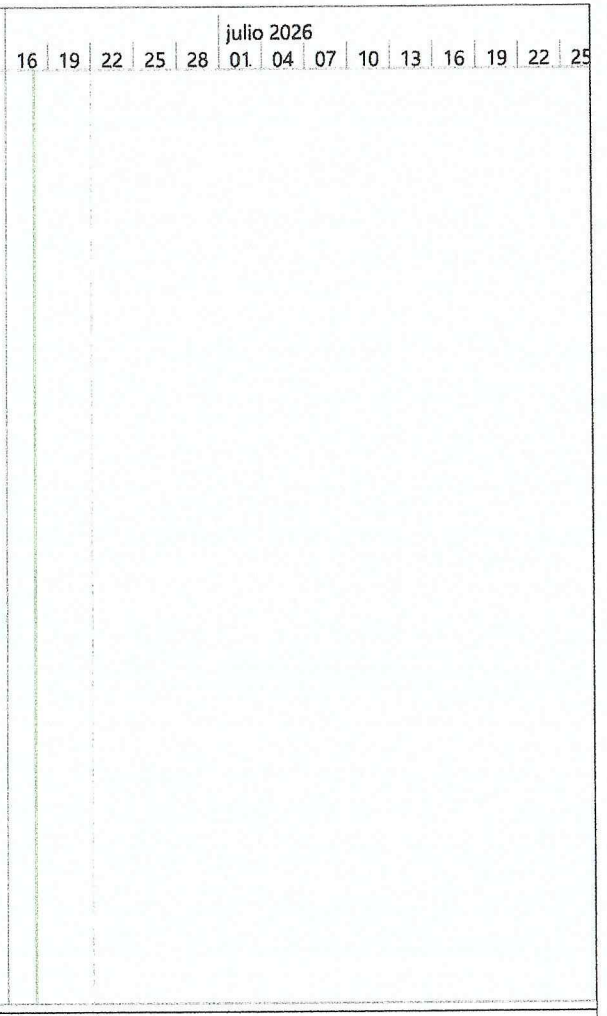
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
37	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	5 días	mar 13/10/26	lun 19/10/26
38	Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifon	5 días	mar 13/10/26	lun 19/10/26
39	Punto desagüe sanitario pvc 4" con tubo de 6	5 días	mar 20/10/26	lun 26/10/26
40	APARATOS SANITARIOS	4 días	mar 20/10/26	vie 23/10/26
41	Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado de 62x48 cm de empotrar + griferia Aluvia o similar, con acoples y desagüe. Suministro e Instal.	4 días	mar 20/10/26	vie 23/10/26
42	**MUROS Y ACABADOS**	**49 días**	**mar 15/09/26**	**vie 20/11/26**
43	Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones	5 días	mar 06/10/26	lun 12/10/26
44	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	4 días	mar 13/10/26	vie 16/10/26
45	Pintura epoxica para muros (dos manos)	3 días	vie 06/11/26	mar 10/11/26
46	Pintura acrilica alta asepsia para interiores sobre muros 3 manos	4 días	mié 11/11/26	lun 16/11/26
47	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos	4 días	mar 17/11/26	vie 20/11/26
48	Muro en bloque No. 4 arcilla estandar de 0.10 m (30 x 10 x 20)	8 días	mar 15/09/26	jue 24/09/26
49	**CUBIERTA**	**33 días**	**jue 27/08/26**	**lun 12/10/26**
50	Correa metalica en perfil estructural PHR-C 120 x 60 x 2 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalacion.	5 días	jue 27/08/26	mié 02/09/26



Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

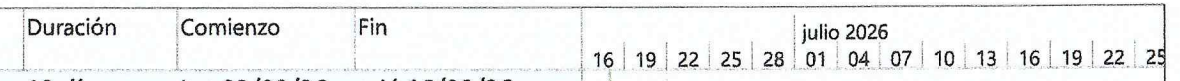
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
51	Platina 0.10*0.10 m en lamina HR 1/8" con anclajes de 1/4". Suministro e instalacion	4 días	jue 03/09/26	mar 08/09/26
52	Cubierta tipo sandwich Deck 333C - cal. 26 pintada a dos caras, poliuretano de e=38 mm. Suministro e instalación.	5 días	mié 09/09/26	mar 15/09/26
53	Caballete TZL metálico cal 26/28 prepintado a=0.60 m	6 días	mié 16/09/26	mié 23/09/26
54	Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra alto desgaste	8 días	mié 16/09/26	vie 25/09/26
55	Canal en lamina galvanizada cal. 16 desarrollo 0.60 m pintado con wash primer y esmalte. Suministro e Instal.	7 días	jue 24/09/26	vie 02/10/26
56	Bajante A.LL. PVC 4"	6 días	lun 05/10/26	lun 12/10/26
57	ESTRUCTURA TANQUE ELEVADO	19 días	mié 09/09/26	lun 05/10/26
58	Concreto para solado resistencia 140 kg/cm2 - 2000 psi	8 días	mié 09/09/26	vie 18/09/26
59	Acero de Refuerzo Grado 60	8 días	mié 09/09/26	vie 18/09/26
60	Zapata en concreto impermeabilizado para cimentación resistencia de 3000 psi	7 días	mié 09/09/26	jue 17/09/26
61	Columna en concreto de resistencia 3000 p	7 días	vie 25/09/26	lun 05/10/26
62	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.20 m.	5 días	vie 18/09/26	jue 24/09/26
63	Alistado esmaltado impermeabilizado muros y placas e=3 mm	5 días	vie 25/09/26	jue 01/10/26



Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

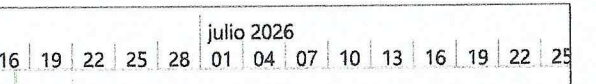
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
64	INSTALACIONES ELECTRICAS	10 días	jue 03/09/26	mié 16/09/26
65	Acometida en baja tension en conductor 2x8+8 AWG concentrico 600 V 90°C XLPE-PVC. Suministro e instalacion	5 días	jue 03/09/26	mié 09/09/26
66	Cortacircuito termomagnetico de 1x(10A-60A), 120/240V, 10kA, enchufable. Suministro e instalacion	5 días	jue 10/09/26	mié 16/09/26
67	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia EMT 3/4", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	4 días	jue 10/09/26	mar 15/09/26
68	Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación.	5 días	jue 10/09/26	mié 16/09/26
69	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre 12 AWG (10 m promedio), caja metalica 5800 o 2400 incluye aparato	4 días	jue 10/09/26	mar 15/09/26
70	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre	4 días	jue 10/09/26	mar 15/09/26
71	CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA	4 días	lun 26/10/26	jue 29/10/26
72	Ventana aluminio corrediza con vidrio templado 5 mm instalada a todo costo	3 días	lun 26/10/26	mié 28/10/26



Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

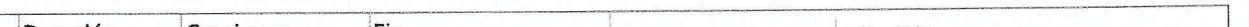
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
73	Puerta en lamina Cold Rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal	3 días	lun 26/10/26	mié 28/10/26
74	Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	3 días	lun 26/10/26	mié 28/10/26
75	Reja tipo bancaria en varilla cuadrada 1/2" o 12 mm Pintada e Instalada.	4 días	lun 26/10/26	jue 29/10/26
76	**ITEMS NO PREVISTOS**	**51 días**	**jue 27/08/26**	**jue 05/11/26**
77	Columneta de 0.15mx0.25m en concreto 3000psi sin refuerzo	13 días	mar 15/09/26	jue 01/10/26
78	Vigas de amarre para cimentacion en concreto de 3500psi	13 días	jue 27/08/26	lun 14/09/26
79	Viga aerea en concreto de resistencia 3500 ps	10 días	jue 10/09/26	mié 23/09/26
80	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	10 días	jue 27/08/26	mié 09/09/26
81	Concreto ciclopeo de resistencia 3000 psi 0.20 x 0.30	8 días	mar 27/10/26	jue 05/11/26
82	Rampa elevada en concreto de 3000 Psi	15 días	vie 25/09/26	jue 15/10/26
83	Viga o pantalla en concreto 3000 psi	11 días	jue 10/09/26	jue 24/09/26
84	Concreto estriado rampas peatonales y escaleras de 3000 psi e=0.10 m, reforzado	7 días	vie 25/09/26	lun 05/10/26
85	Relleno en material de rio seleccionado (zaranda) T.max. 4", incluye mezcla de arcilla relacion 7:4, con sobreacarreo del material y	9 días	mar 06/10/26	vie 16/10/26



Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

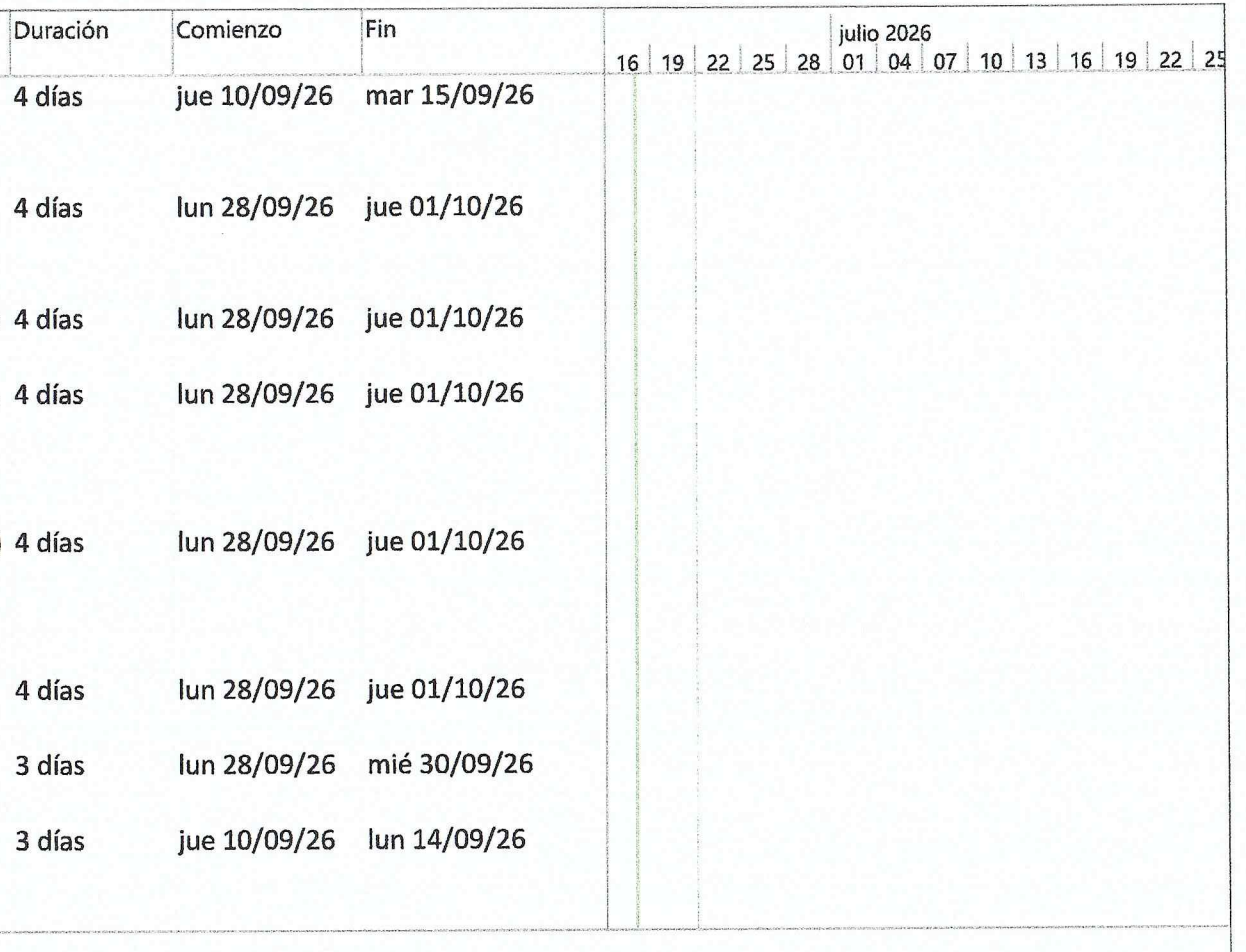
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
86	Lavamanos con pedestal avanti con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar, incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	4 días	lun 19/10/26	jue 22/10/26
87	Sanitario Smart redondo blanco de Corona o similar. Suministro e Instal.	4 días	vie 23/10/26	mié 28/10/26
88	Pozo septico revestido en ladrillo 2.25 x 3.5 x 2, con losa en concreto 3000 psi	10 días	jue 17/09/26	mié 30/09/26
89	Pozo Profundo en PVC 2" RDE 21 Incluye puesta en marcha	9 días	jue 01/10/26	mar 13/10/26
90	Baranda metalica para graderias h= 1.0 m, en tuberia estructural redonda 2 1/2" x 2.5 mm + 3 hilos de 2" x 2.0 mm, con anclaje, pernos, anticorrosivo y pintura. Suministro e Instal.	3 días	jue 29/10/26	lun 02/11/26
91	Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 1", uniones galvanizadas, boquila, y curva galvanizada, hebillas y cinta bandit, Suministro e instalación.	3 días	jue 10/09/26	lun 14/09/26
92	Caja para medidor de energía, incluye: medidor bifásico trifilar y breaker totalizador 2x40 A, sistema de puesta a tierra. Suministro e instalación.	3 días	jue 10/09/26	lun 14/09/26
93	Acometida en cable de cobre aislado {[2xN°8(F)]+ [1xN°8AWG(N)] + [1xN°10AWG(T)]} - THW 600 V 75°C.	3 días	jue 10/09/26	lun 14/09/26



Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

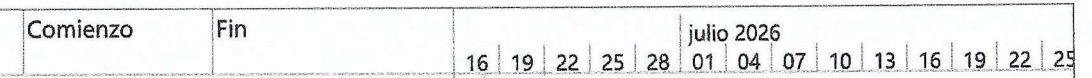
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
94	Suministro e instalación tablero bifásico de 12 circuitos, 220 V, Imáx de 100 A, Isc 10 kA, con puerta, incluye accesorios de montaje.	4 días	jue 10/09/26	mar 15/09/26
95	Modulo LED redondo 18W, 110 V de sobreponer IRC > 80. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	4 días	lun 28/09/26	jue 01/10/26
96	Reflector, 20W, 110 V. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	4 días	lun 28/09/26	jue 01/10/26
97	Letrero LED de emergencia aviso tipo flechas (Arriba, abajo, izquierda, derecha) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e	4 días	lun 28/09/26	jue 01/10/26
98	Letrero LED de emergencia aviso tipo (Salida) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	4 días	lun 28/09/26	jue 01/10/26
99	Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e	4 días	lun 28/09/26	jue 01/10/26
100	Sensor de proximidad en techo 360 grados con foto control. Suministro e instalación.	3 días	lun 28/09/26	mié 30/09/26
101	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y	3 días	jue 10/09/26	lun 14/09/26



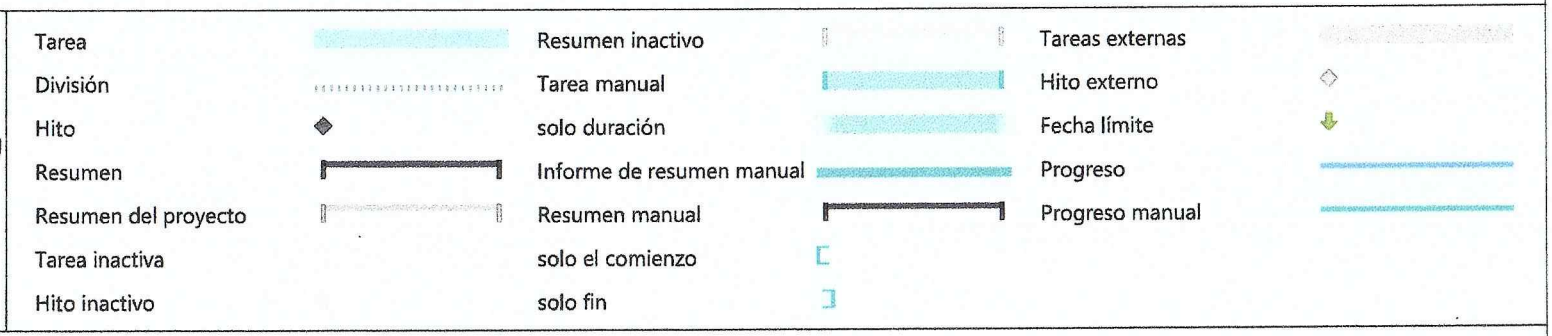
Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

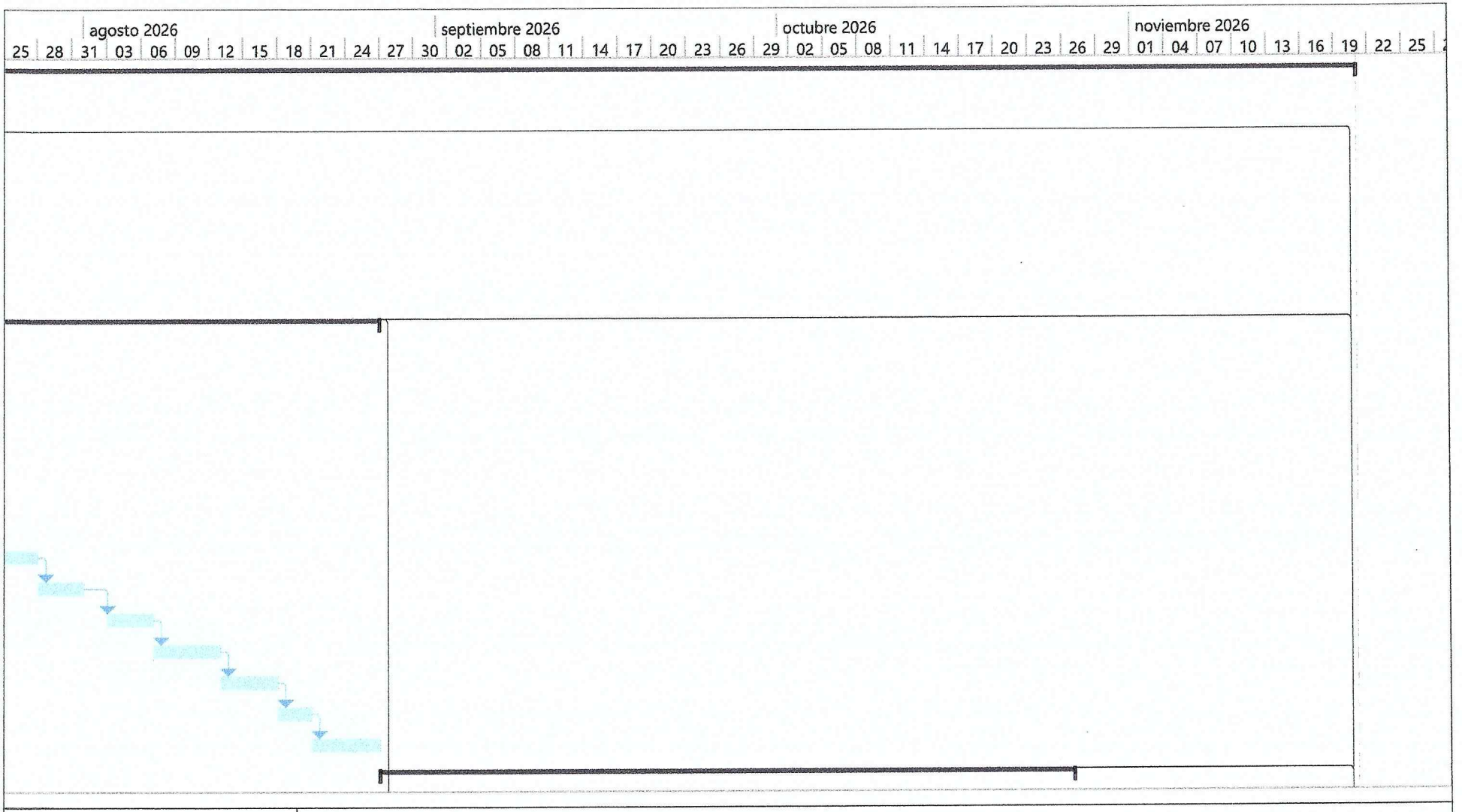
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
102	Salida para interruptor conmutable sencillo, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y readecuación de muro.	3 días	jue 10/09/26	lun 14/09/26
103	Salida para interruptor conmutable doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	3 días	jue 10/09/26	lun 14/09/26
104	Mediacaña mortero imp 1:3 esmaltado 0.12*0.12m	5 días	mié 14/10/26	mar 20/10/26
105	**Resumen CIERRE**	**0 días**	**vie 20/11/26**	**vie 20/11/26**
106	FIN DE OBRA	0 días	vie 20/11/26	vie 20/11/26



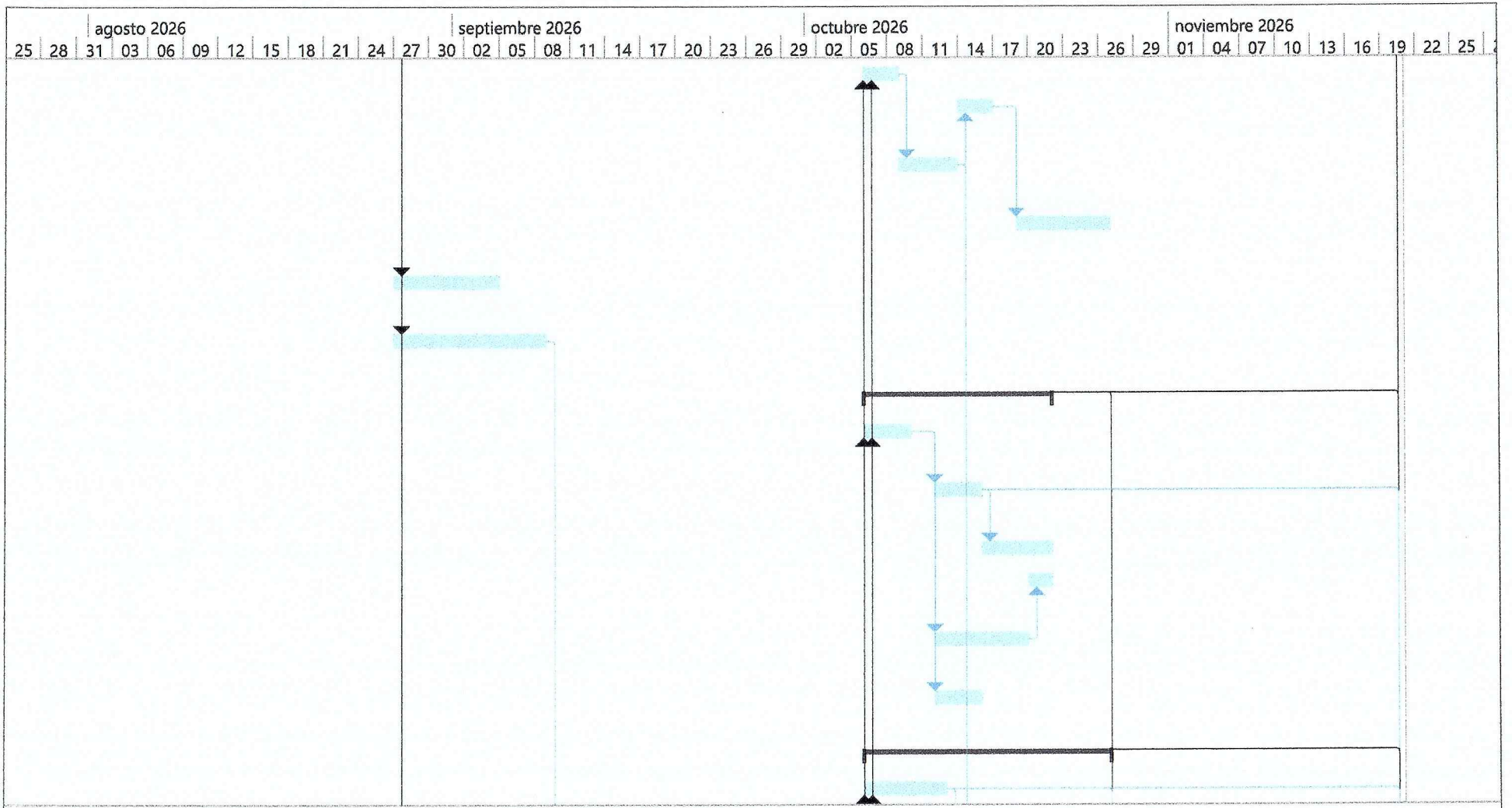
Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26





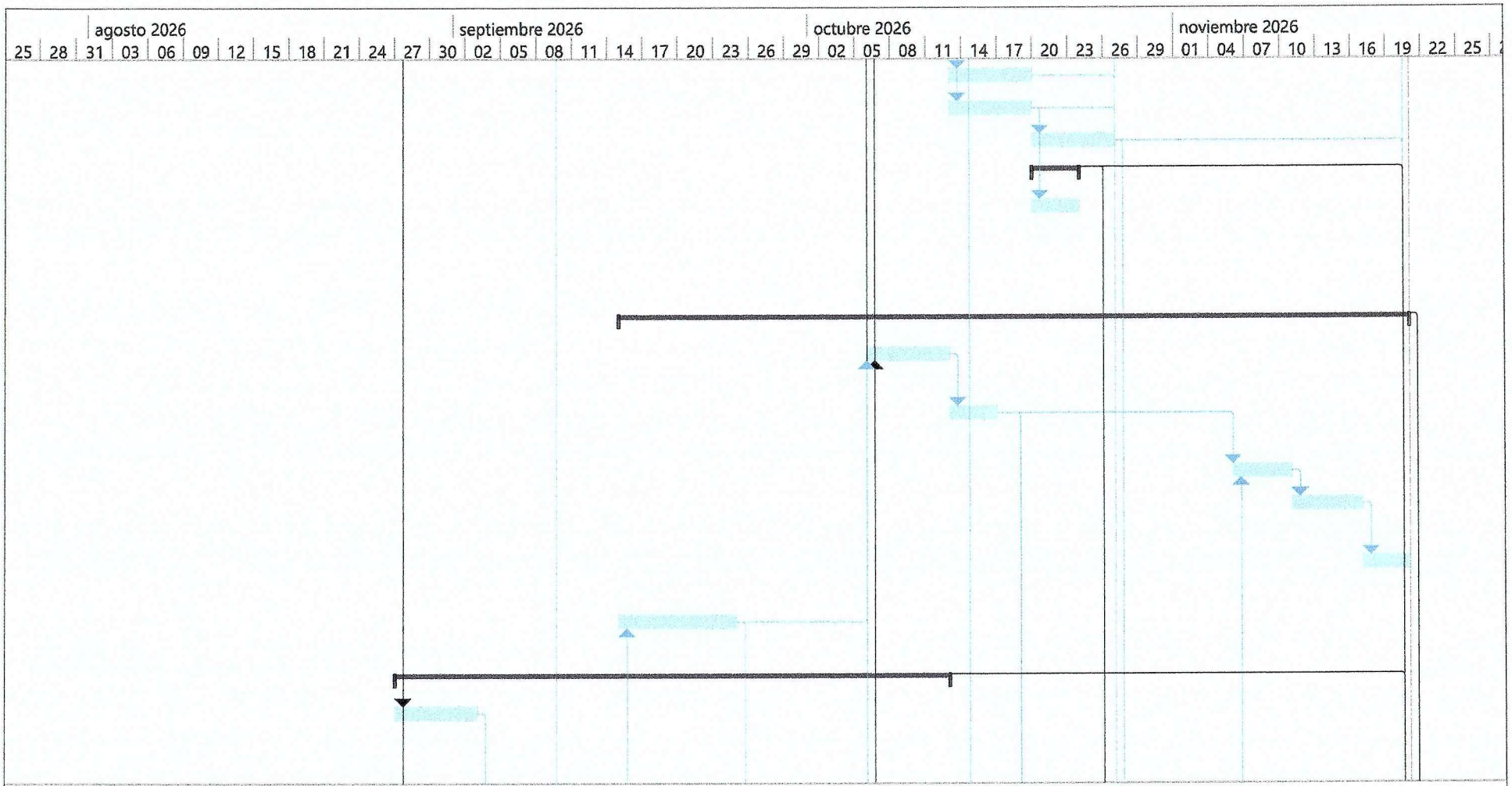
Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



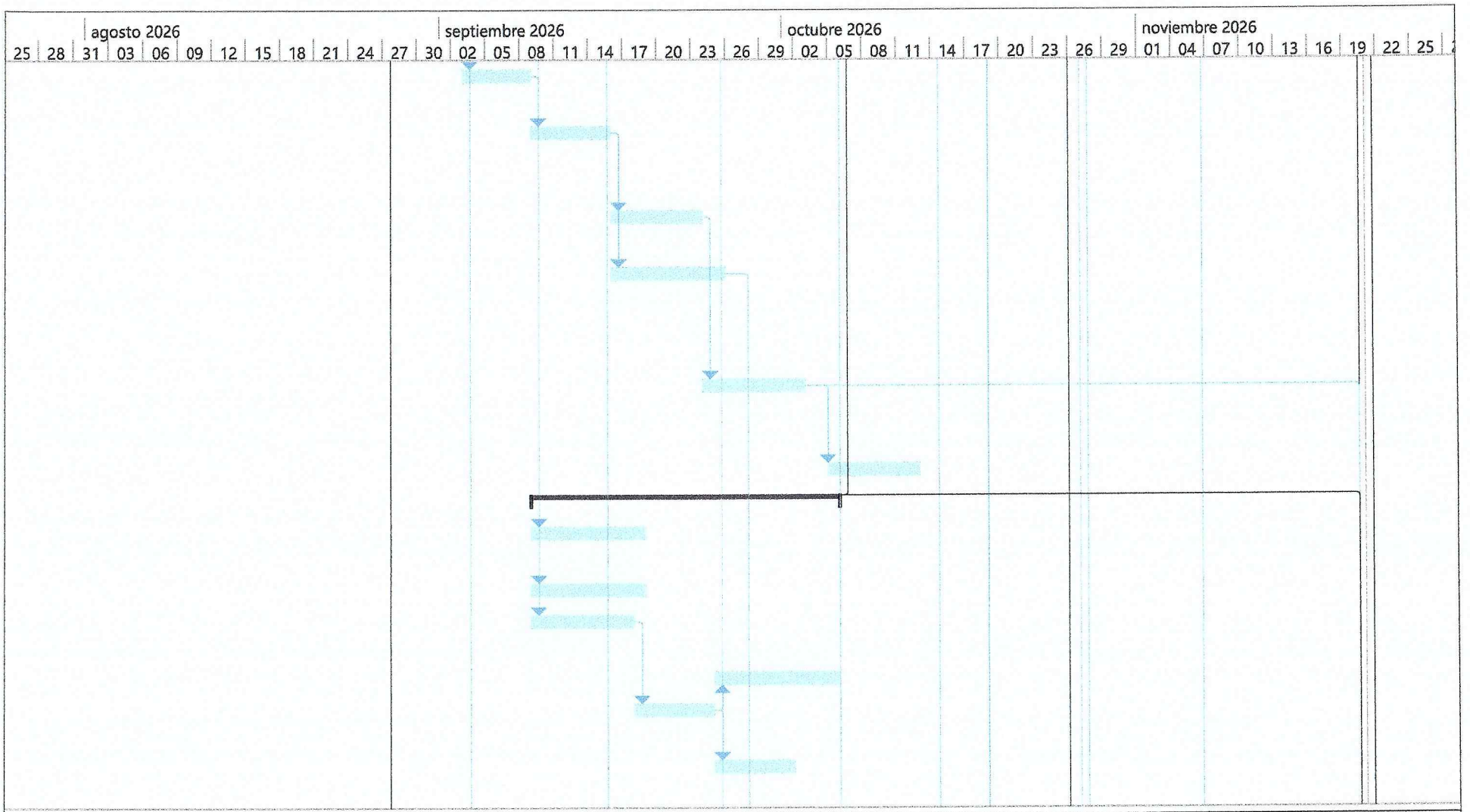
Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



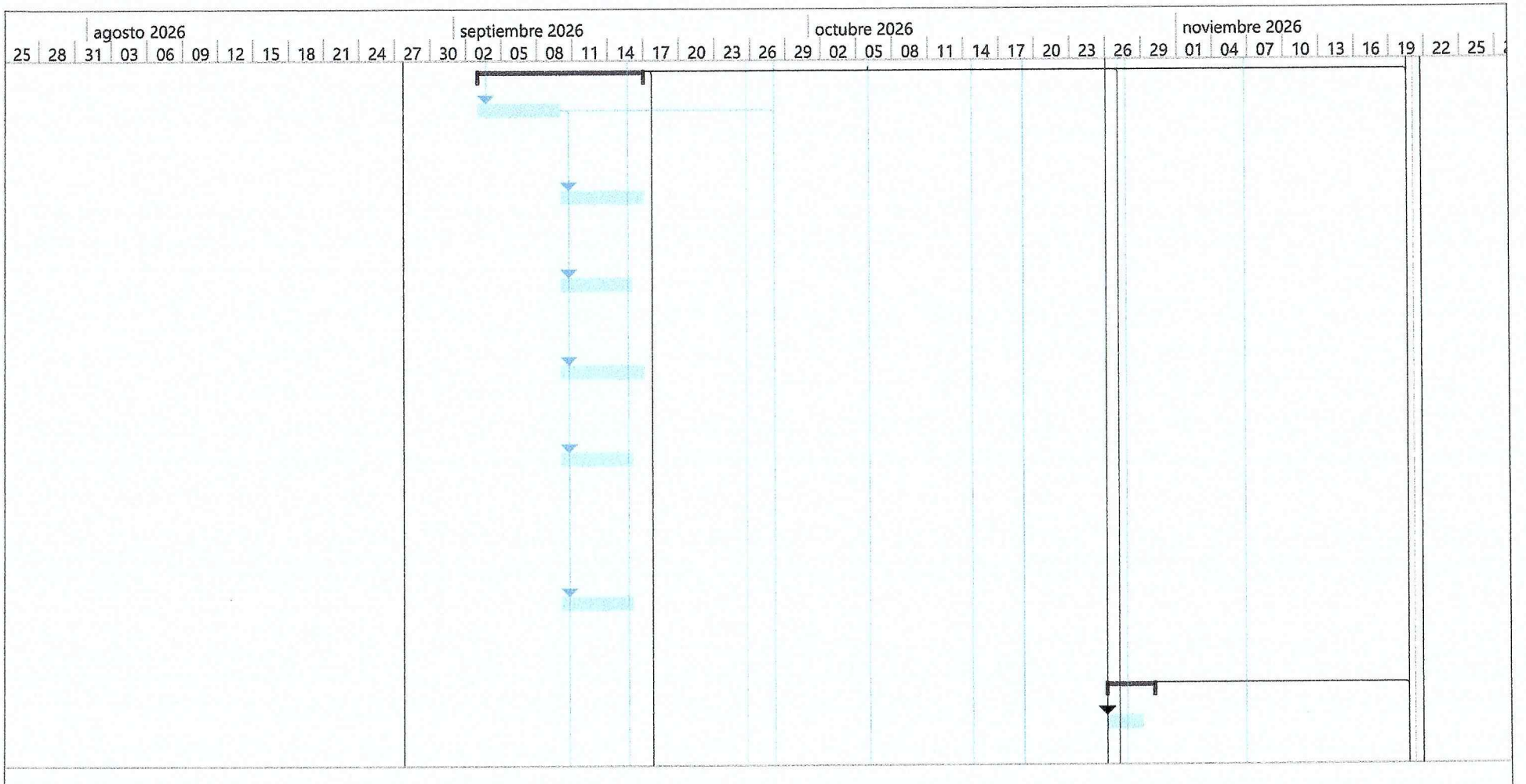
Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



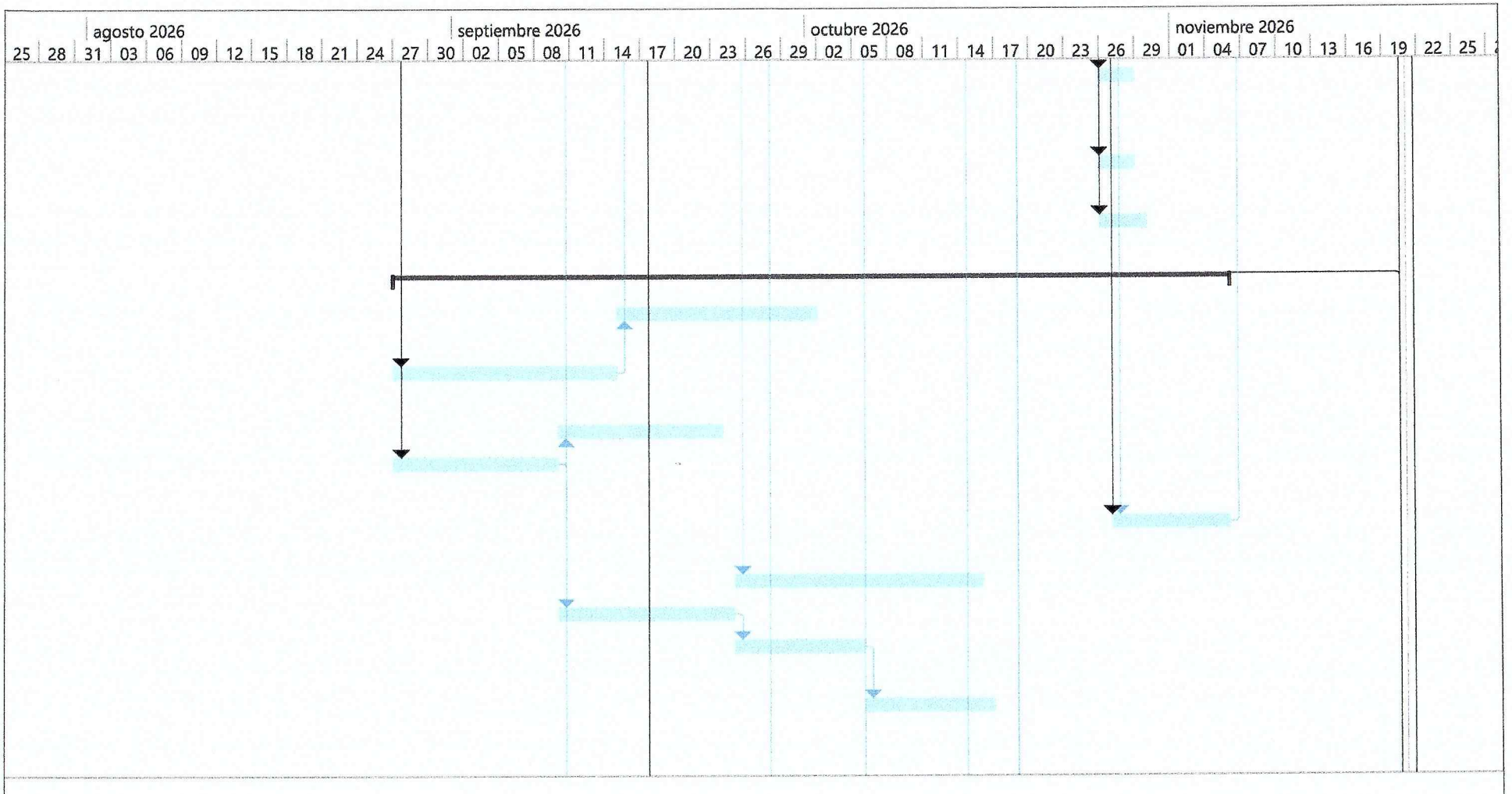
Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



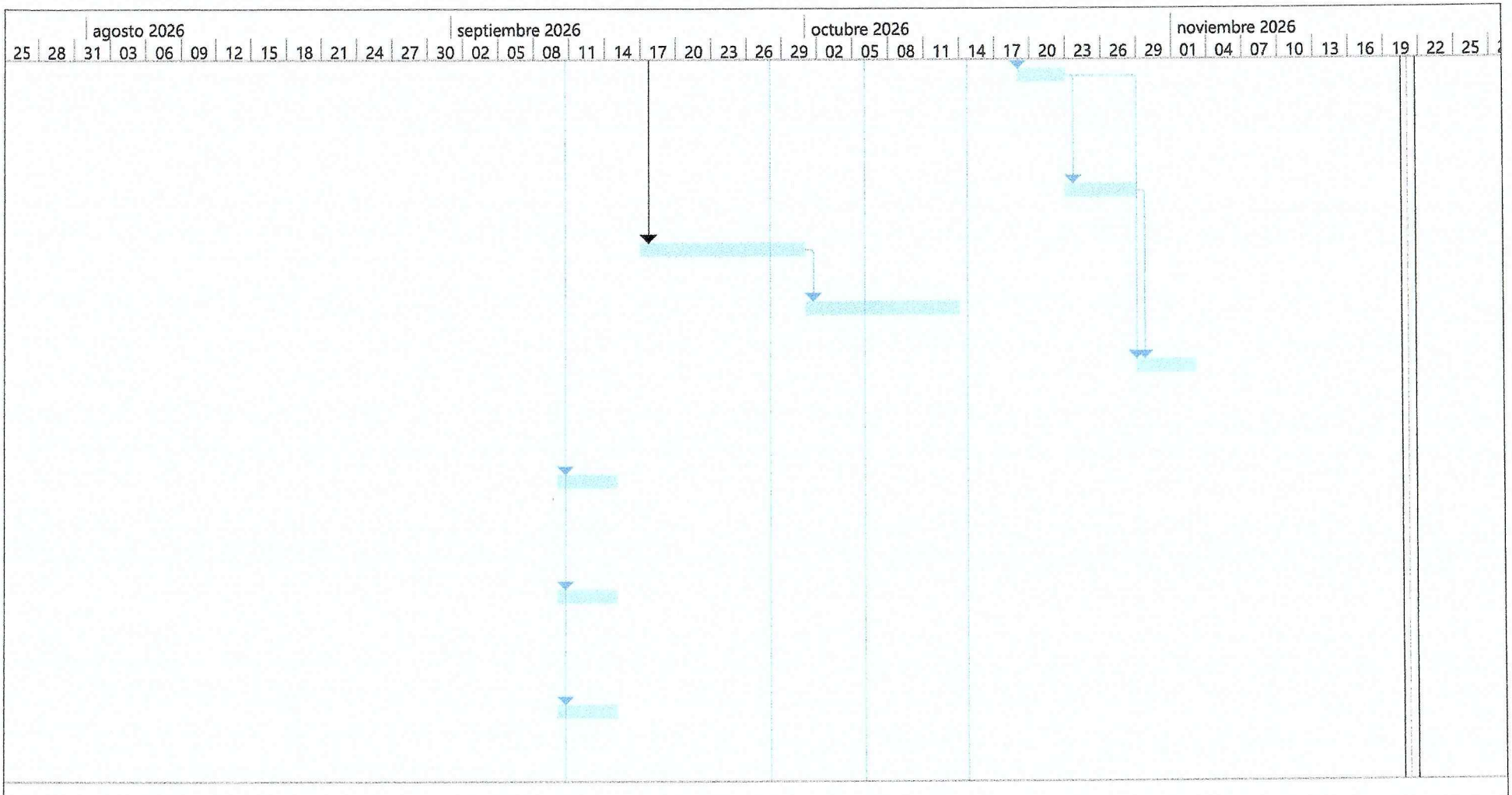
Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

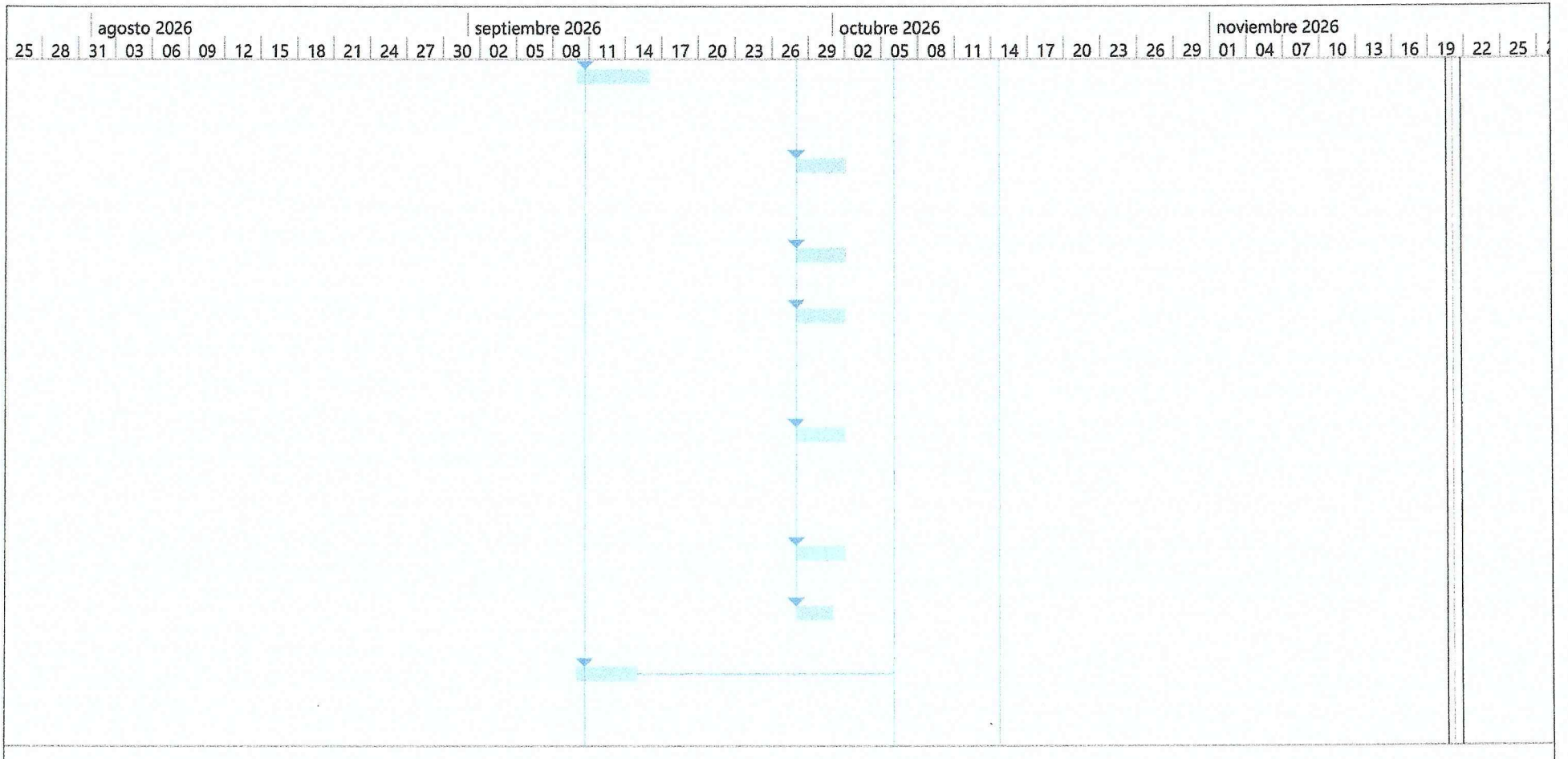


Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

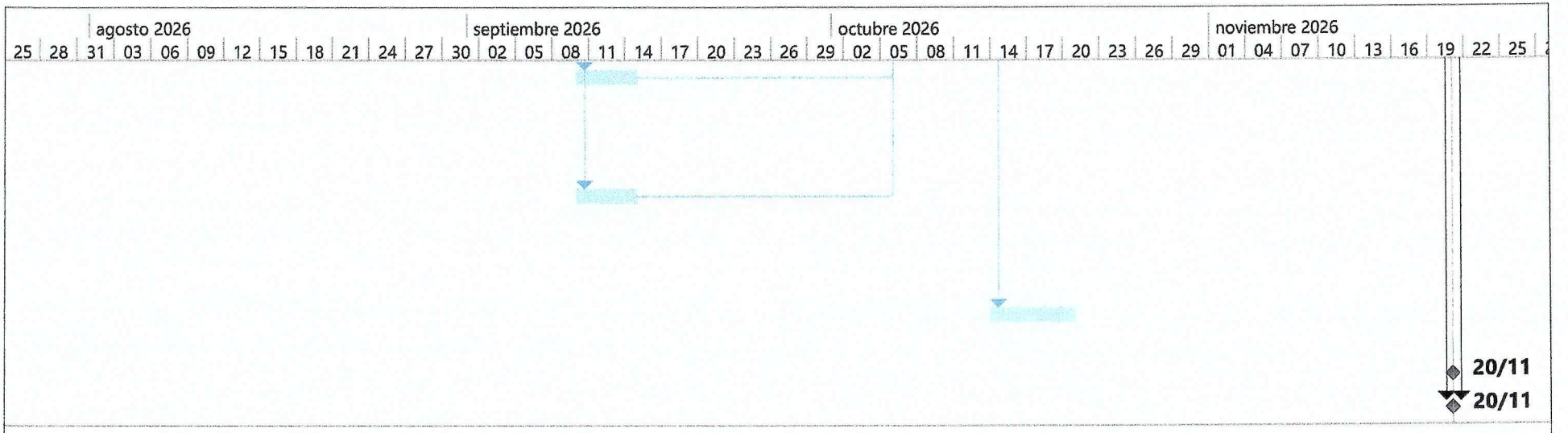


Proyecto: PROGRAMACION_GU Fecha: jue 18/06/26	Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
	División	Tarea manual	Hito externo
	Hito	solo duración	Fecha límite
	Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
	Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
	Tarea inactiva	solo el comienzo	
	Hito inactivo	solo fin	



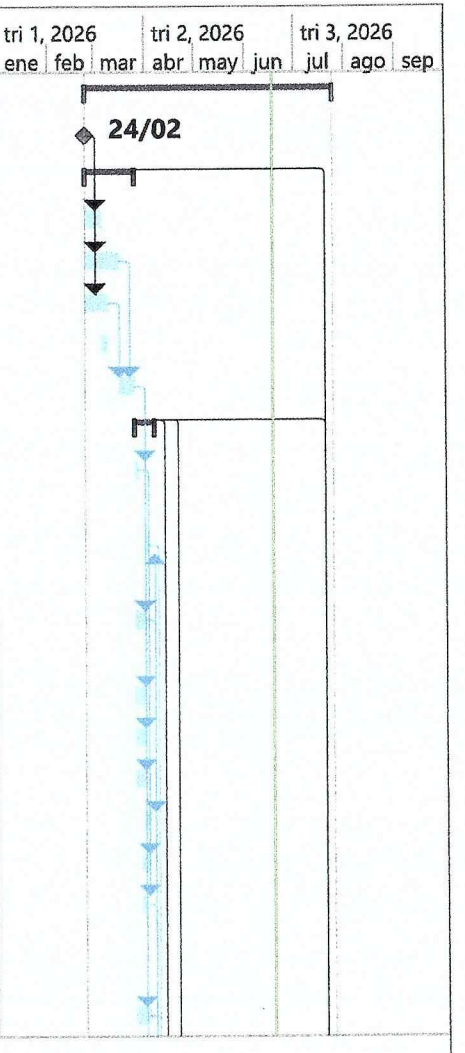
Proyecto: PROGRAMACION_GU
Fecha: jue 18/06/26

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



Proyecto: PROGRAMACION_GU Fecha: jue 18/06/26	Tarea	Resumen inactivo		Tareas externas	
	División	Tarea manual		Hito externo	
	Hito	solo duración		Fecha límite	
	Resumen	Informe de resumen manual		Progreso	
	Resumen del proyecto	Resumen manual		Progreso manual	
	Tarea inactiva	solo el comienzo			
	Hito inactivo	solo fin			

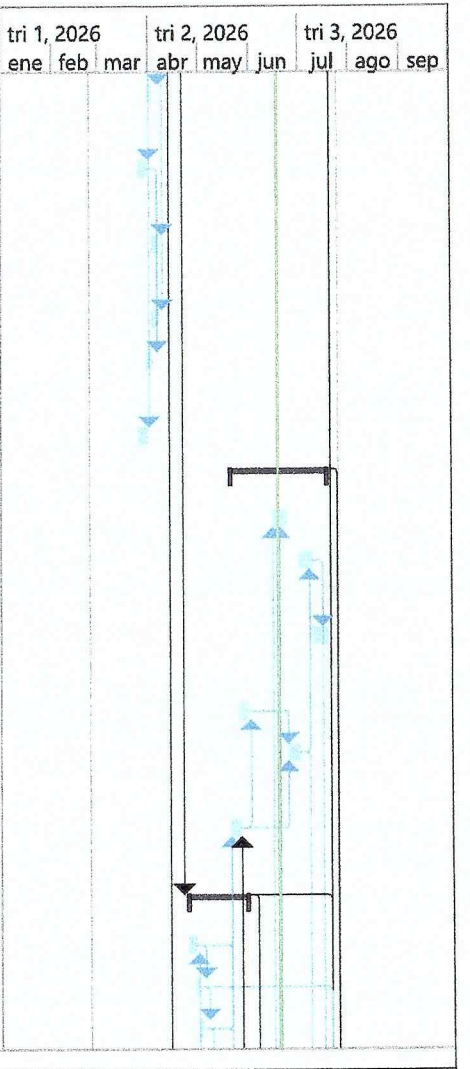
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	DIAGRAMA DE GANTT PAPS SAN JOAQUIN	109 días	mar 24/02/26	vie 24/07/26
2	INICIO	0 días	mar 24/02/26	mar 24/02/26
3	Etapa Preconstructiva	22 días	mar 24/02/26	mié 25/03/26
4	Gestión administrativa	8 días	mar 24/02/26	jue 05/03/26
5	Cotización y compra de materiales	15 días	mar 24/02/26	lun 16/03/26
6	Establecimiento de personal	10 días	mar 24/02/26	lun 09/03/26
7	Socializaciones	2 días	vie 06/03/26	lun 09/03/26
8	Transporte de materiales	7 días	mar 17/03/26	mié 25/03/26
9	ACTIVIDES PRELIMINARES	8 días	jue 26/03/26	lun 06/04/26
10	Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte	2 días	jue 26/03/26	vie 27/03/26
11	Demolicion manual placa de piso 0.20 m prom, con retiro	2 días	mié 01/04/26	jue 02/04/26
12	Demolicion andenes, sardineles y cunetas (Incluye: Retiro)	4 días	jue 26/03/26	mar 31/03/26
13	Desmonte aparatos sanitarios	4 días	jue 26/03/26	mar 31/03/26
14	Desmonte de ventanas, con transporte	4 días	jue 26/03/26	mar 31/03/26
15	Desmonte marcos y puertas con transporte	4 días	jue 26/03/26	mar 31/03/26
16	Demolicion enchape muros con retiro	3 días	mié 01/04/26	vie 03/04/26
17	Desmonte correas	4 días	lun 30/03/26	jue 02/04/26
18	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	2 días	lun 30/03/26	mar 31/03/26
19	Resane en mortero 1:4 A = 10cm, E = 1.5 cm	6 días	jue 26/03/26	jue 02/04/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

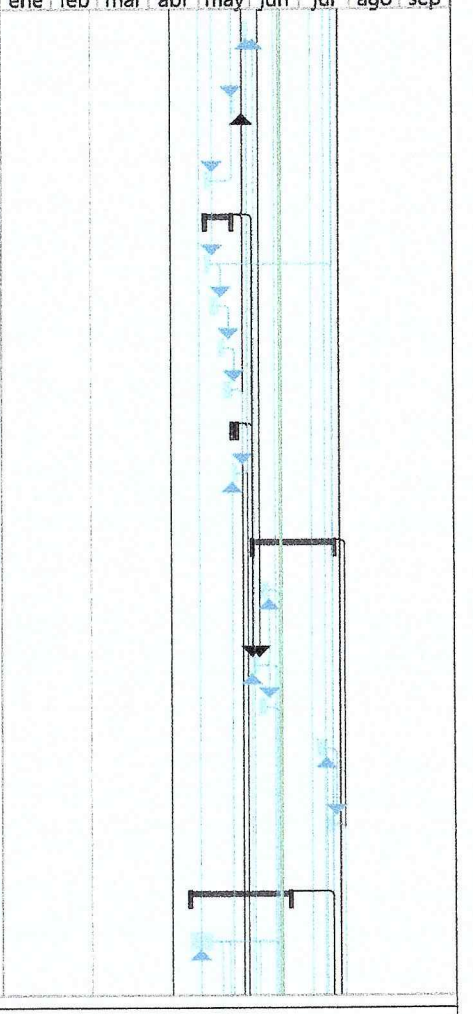
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
20	Demolicion a mano de tableta piso, espesor entre 0.06 y 0.08 m con retiro	2 días	mié 01/04/26	jue 02/04/26
21	Desmonte instalaciones sanitarias pvc Ø 2",3",4"	3 días	jue 26/03/26	lun 30/03/26
22	Desmonte instalaciones hidraulicas pvc Ø 1/2",3/4",1", 1 1/2" con retiro	2 días	vie 03/04/26	lun 06/04/26
23	Desmonte tableros electricos	2 días	vie 03/04/26	lun 06/04/26
24	Demolicion manual de mesón en concreto A=0.60 m	3 días	mar 31/03/26	jue 02/04/26
25	Demolicion pañete muro, con retiro	3 días	jue 26/03/26	lun 30/03/26
26	PISOS Y ENCHAPES	43 días	mié 20/05/26	vie 17/07/26
27	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	6 días	lun 15/06/26	lun 22/06/26
28	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	6 días	mié 01/07/26	mié 08/07/26
29	Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e instal	7 días	jue 09/07/26	vie 17/07/26
30	Placa base en concreto resistencia 210 kg/cm2-3000 psi	4 días	mar 26/05/26	vie 29/05/26
31	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco	5 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26
32	Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm	4 días	mié 20/05/26	lun 25/05/26
33	INSTALACIONES HIDRAULICAS	26 días	vie 24/04/26	vie 29/05/26
34	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instal.	2 días	vie 24/04/26	lun 27/04/26
35	Tuberia presion PVC RDE 21 3/4". Suministro e instal.	2 días	mar 28/04/26	mié 29/04/26
36	Punto agua fria PVC 1/2"	2 días	jue 30/04/26	vie 01/05/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

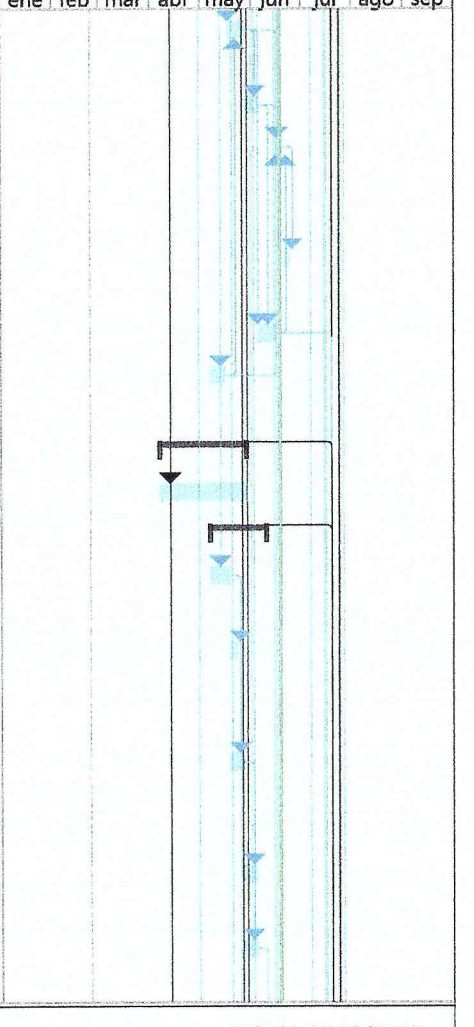
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
37	Barra de seguridad abatible en acero inoxidable 13 x 85 cm. Suministro e Instal.	3 días	mié 27/05/26	vie 29/05/26
38	Tanque elevado 1.000 lts con conexión y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	2 días	mié 20/05/26	jue 21/05/26
39	Tuberia presion PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	3 días	lun 04/05/26	mié 06/05/26
40	INSTALACIONES SANITARIAS	12 días	lun 04/05/26	mar 19/05/26
41	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	3 días	lun 04/05/26	mié 06/05/26
42	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	3 días	jue 07/05/26	lun 11/05/26
43	Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifon	3 días	mar 12/05/26	jue 14/05/26
44	Punto desagüe sanitario pvc 4" con tubo de 6 m	3 días	vie 15/05/26	mar 19/05/26
45	APARATOS SANITARIOS	3 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
46	Lavamanos de incrustar San Lorenzo blanco de corona con grifería de mesa tipo push	3 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
47	MUROS Y ACABADOS	**36 días**	**lun 01/06/26**	**lun 20/07/26**
48	Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones	4 días	vie 05/06/26	mié 10/06/26
49	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilatacior	4 días	lun 01/06/26	jue 04/06/26
50	Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	3 días	vie 05/06/26	mar 09/06/26
51	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos	4 días	vie 10/07/26	mié 15/07/26
52	Pintura acrilica alta asepsia para interiores sobre muros 3 manos	3 días	jue 16/07/26	lun 20/07/26
53	CUBIERTA	**43 días**	**vie 24/04/26**	**mar 23/06/26**
54	Correa metalica en perfil estructural PHR-C 120 x 60 x 2 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalacion.	9 días	vie 24/04/26	mié 06/05/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

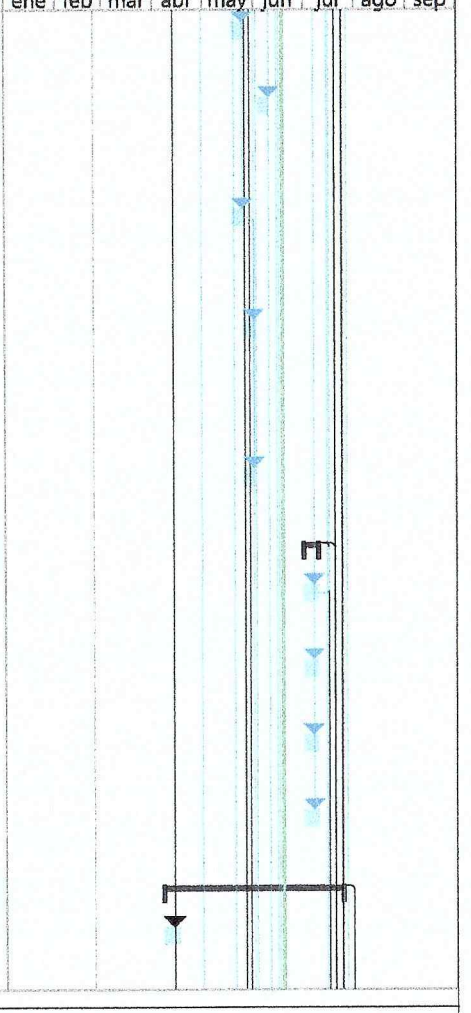
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
55	Cubierta tipo sandwich Deck 333C - cal. 26 pintada a dos caras, poliuretano de e=38 mm. Suministro e instalación.	8 días	lun 18/05/26	mié 27/05/26
56	Caballete TZL metálico cal 26/28 prepintado a=0.60 m	6 días	jue 28/05/26	jue 04/06/26
57	Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra alto desgaste	4 días	mar 16/06/26	vie 19/06/26
58	Canal en lamina galvanizada cal. 16 desarrollo 0.60 m pintado con wash primer y esmalte. Suministro e Instal.	2 días	lun 22/06/26	mar 23/06/26
59	Bajante A.LL. PVC 4"	7 días	vie 05/06/26	lun 15/06/26
60	Platina 0.10*0.10 m en lamina HR 1/8" con anclajes de 1/4". Suministro e instalacion	7 días	jue 07/05/26	vie 15/05/26
61	**ESTRUCTURA TANQUE ELEVADO**	**38 días**	**mar 07/04/26**	**jue 28/05/26**
62	Acero de Refuerzo Grado 60	38 días	mar 07/04/26	jue 28/05/26
63	INSTALACIONES ELECTRICAS	24 días	jue 07/05/26	mar 09/06/26
64	Acometida en baja tension en conductor 2x8+8 AWG concentrico 600 V 90°C XLPE-PVC. Suministro e	8 días	jue 07/05/26	lun 18/05/26
65	Suministro e instalación de medidor de energia, incluye: caja para medidor, medidor trifasico tetrafilar, breaker totalizador, sistema de puesta a tierra	4 días	mar 19/05/26	vie 22/05/26
66	Suministro e instalación tablero trifásico de 12 circuitos, 220 V, Imáx de 150A, Isc 10 kA, con espacio para totalizador, puerta, incluye accesorios de montaje.	6 días	mar 19/05/26	mar 26/05/26
67	Interruptor Termomagnético Regulable 35A a 50A, 25kA Totalizador. Suministro e instalación	6 días	mié 27/05/26	mié 03/06/26
68	Cortacircuito termomagnetico de 1x(10A-60A), 120/240V, 10kA, enchufable. Suministro e instalacion	6 días	mié 27/05/26	mié 03/06/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

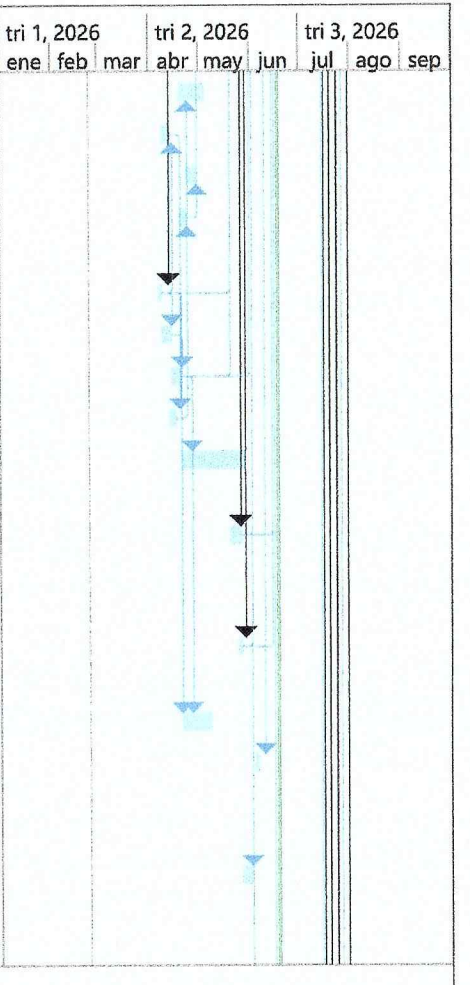
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
69	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia EMT 3/4", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de	5 días	mar 19/05/26	lun 25/05/26
70	Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion	4 días	jue 04/06/26	mar 09/06/26
71	Salida para interruptor Doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre, caja metalica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	5 días	mar 19/05/26	lun 25/05/26
72	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre 12 AWG (10 m promedio), caja metalica 5800 o 2400 incluye aparato	5 días	mar 26/05/26	lun 01/06/26
73	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable	5 días	mar 26/05/26	lun 01/06/26
74	CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
75	Ventana aluminio corrediza con vidrio templado 5 mm instalada a todo costo	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
76	Puerta en lamina Cold Rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
77	Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
78	Reja tipo bancaria en varilla cuadrada 1/2" o 12 mm Pintada e Instalada.	7 días	mié 01/07/26	jue 09/07/26
79	ITEMS NO PREVISTOS	79 días	mar 07/04/26	vie 24/07/26
80	Relleno para estructuras en material seleccionado de la excavacion compactado	7 días	mar 07/04/26	mié 15/04/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

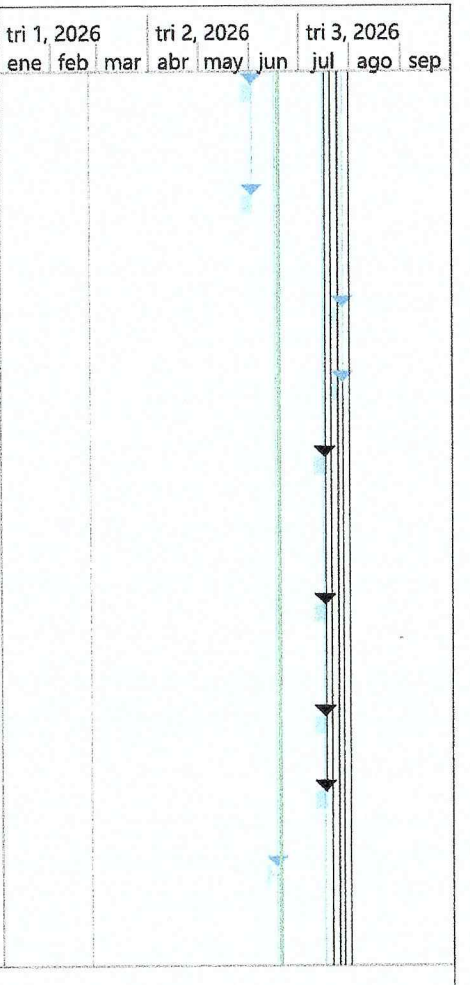
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
81	Columneta de 0.15mx0.25m en concreto 3000psi sin refu	11 días	lun 20/04/26	lun 04/05/26
82	Vigas de amarre para cimentacion en concreto de 3500p	3 días	jue 09/04/26	lun 13/04/26
83	Viga aerea en concreto de resistencia 3500 psi	4 días	vie 24/04/26	mié 29/04/26
84	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	4 días	lun 20/04/26	jue 23/04/26
85	Concreto ciclopeo de resistencia 3000 psi 0.20 x 0.30	2 días	mar 07/04/26	mié 08/04/26
86	Bordillo 15 x 50 cm fundido en concreto 3000 psi	4 días	jue 09/04/26	mar 14/04/26
87	Rampa peatonal AU=1.60 m, Lu=1.80 m	4 días	mié 15/04/26	lun 20/04/26
88	Muro en bloque No. 5 arcilla tradicional de 0.12m (33x12	4 días	mar 14/04/26	vie 17/04/26
89	Pozo septico revestido en ladrillo 2.25 x 3.5 x 2, con losa en concreto 3000 psi	28 días	mar 21/04/26	jue 28/05/26
90	Lavamanos con pedestal avanti con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar, incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico.	5 días	mié 20/05/26	mar 26/05/26
91	Sanitario Smart redondo blanco de Corona o similar. Suministro e Instal.	2 días	lun 25/05/26	mar 26/05/26
92	Pozo profundo en PVC 2" RDE 21 incluye puesta en marc	13 días	mar 21/04/26	jue 07/05/26
93	Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 1", uniones galvanizadas, boquila, y curva galvanizada, hebillas y cinta bandit, Suministro e	2 días	jue 04/06/26	vie 05/06/26
94	Caja para medidor de energía, incluye: medidor bifásico trifilar y breaker totalizador 2x40 A, sistema de puesta a tierra. Suministro e instalación.	4 días	mié 27/05/26	lun 01/06/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

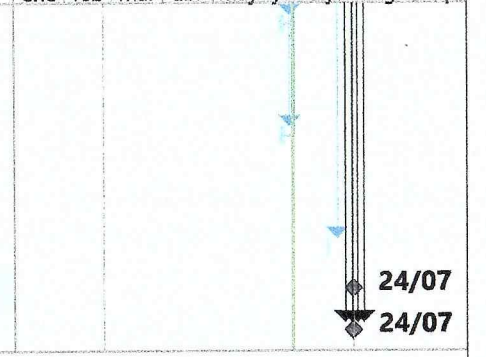
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
95	Acometida en cable de cobre aislado {[2xN°8(F)]+ [1xN°8AWG(N)] + [1xN°10AWG(T)]} - THW 600 V 75°C. Suministro e instalación (T-01)	4 días	mié 27/05/26	lun 01/06/26
96	Suministro e instalación tablero bifásico de 12 circuitos, 220 V, Imáx de 100 A, Isc 10 kA, con puerta, incluye accesorios de montaje.	4 días	mié 27/05/26	lun 01/06/26
97	Modulo LED redondo 18W, 110 V de sobreponer IRC > 80. Incluye: Elementos de fijación, suministro e	2 días	mar 21/07/26	mié 22/07/26
98	Reflector, 20W, 110 V. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	4 días	mar 21/07/26	vie 24/07/26
99	Letrero LED de emergencia aviso tipo flechas (Arriba, abajo, izquierda, derecha) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	5 días	vie 10/07/26	jue 16/07/26
100	Letrero LED de emergencia aviso tipo (Salida) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	5 días	vie 10/07/26	jue 16/07/26
101	Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	5 días	vie 10/07/26	jue 16/07/26
102	Sensor de proximidad en techo 360 grados con foto control. Suministro e instalación.	5 días	vie 10/07/26	jue 16/07/26
103	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y readecuación de muro.	2 días	mié 10/06/26	jue 11/06/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

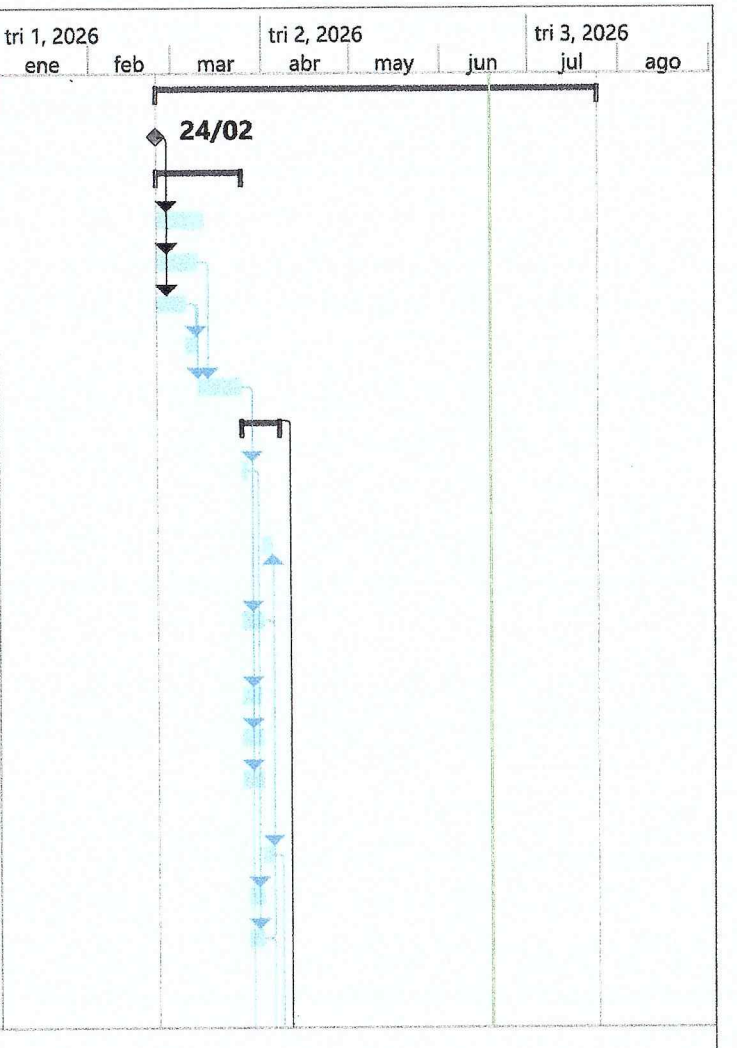
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
104	Salida para interruptor conmutable sencillo, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y readecuación de muro.	3 días	mié 10/06/26	vie 12/06/26
105	Salida para interruptor conmutable doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	3 días	mié 10/06/26	vie 12/06/26
106	Mediacaña mortero imp 1:3 esmaltado 0.12*0.12m	1 día	jue 09/07/26	jue 09/07/26
107	**Resumen CIERRE**	**0 días**	**vie 24/07/26**	**vie 24/07/26**
108	FIN DE OBRA	0 días	vie 24/07/26	vie 24/07/26



Proyecto: PROGRAMACION_SA
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

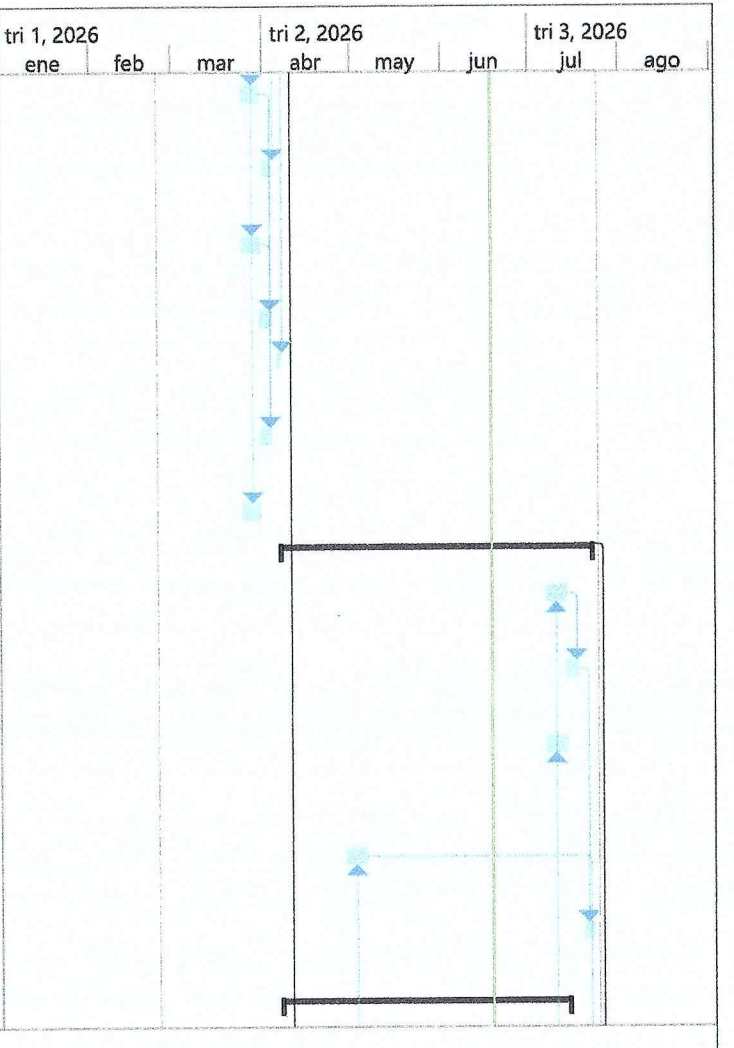
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	DIAGRAMA DE GANTT PAPS CHAVINAVE	109 días	mar 24/02/26	vie 24/07/26
2	INICIO	0 días	mar 24/02/26	mar 24/02/26
3	Etapa Preconstructiva	**21 días**	**mar 24/02/26**	**mar 24/03/26**
4	Gestión administrativa	12 días	mar 24/02/26	mié 11/03/26
5	Cotización y compra de materiales	10 días	mar 24/02/26	lun 09/03/26
6	Establecimiento de personal	8 días	mar 24/02/26	jue 05/03/26
7	Socializaciones	2 días	vie 06/03/26	lun 09/03/26
8	Transporte de materiales	11 días	mar 10/03/26	mar 24/03/26
9	ACTIVIDES PRELIMINARES	9 días	mié 25/03/26	lun 06/04/26
10	Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte	2 días	mié 25/03/26	jue 26/03/26
11	Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom, con retiro	3 días	mié 01/04/26	vie 03/04/26
12	Demolicion manual placa de piso 0.20 m prom, con retiro	5 días	mié 25/03/26	mar 31/03/26
13	Desmonte aparatos sanitarios	4 días	mié 25/03/26	lun 30/03/26
14	Desmonte de ventanas, con transpor	5 días	mié 25/03/26	mar 31/03/26
15	Desmonte marcos y puertas con transporte	5 días	mié 25/03/26	mar 31/03/26
16	Demolicion enchape muros con retir	3 días	mié 01/04/26	vie 03/04/26
17	Desmonte correas	3 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26
18	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye	3 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26



Proyecto: PROGRAMACION_CH
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

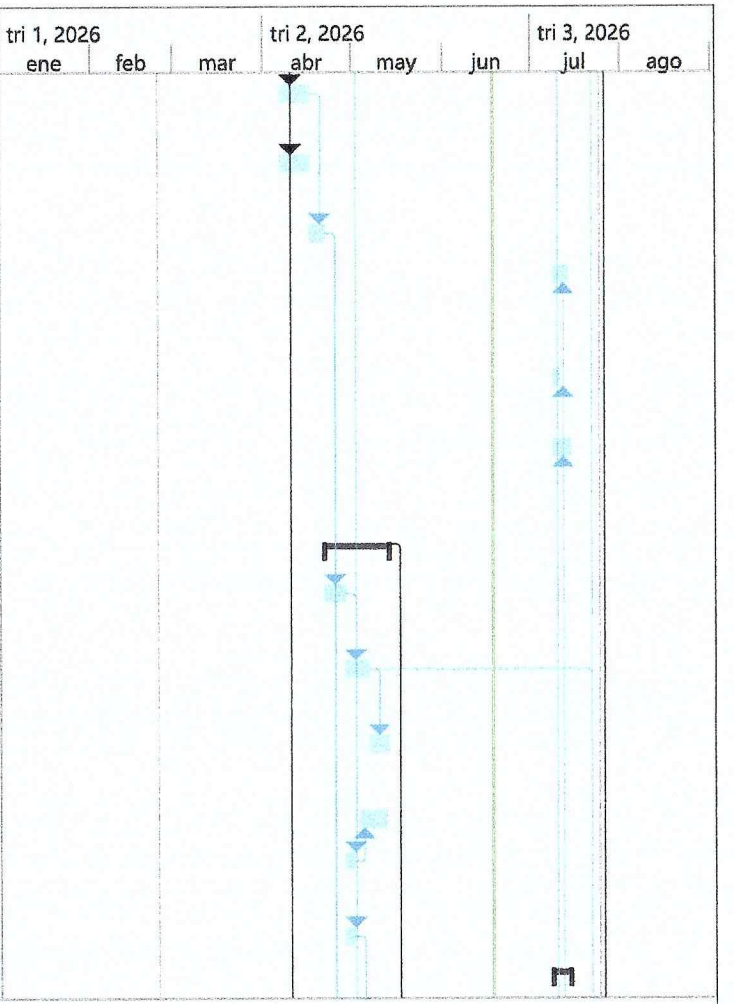
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
19	Demolicion a mano de tableta piso, espesor entre 0.06 y 0.08 m con	4 días	mié 25/03/26	lun 30/03/26
20	Desmonte instalaciones sanitarias pvc Ø 2",3",4"	3 días	mié 01/04/26	vie 03/04/26
21	Desmonte instalaciones hidraulicas pvc Ø 1/2",3/4",1", 1 1/2" con retiro	4 días	mié 25/03/26	lun 30/03/26
22	Desmonte tableros electricos	4 días	mar 31/03/26	vie 03/04/26
23	Demolicion manual de mesón en concreto A=0.60 m	1 día	lun 06/04/26	lun 06/04/26
24	Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0.15 m. con retiro	4 días	mar 31/03/26	vie 03/04/26
25	Demolicion pañete muro, con retiro	4 días	mié 25/03/26	lun 30/03/26
26	PISOS Y ENCHAPES	77 días	mar 07/04/26	mié 22/07/26
27	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	5 días	mar 07/07/26	lun 13/07/26
28	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	4 días	mar 14/07/26	vie 17/07/26
29	Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e instal	5 días	mar 07/07/26	lun 13/07/26
30	Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de	5 días	mié 29/04/26	mar 05/05/26
31	Mediacaña mortero imp 1:3 esmaltado 0.12*0.12m	3 días	lun 20/07/26	mié 22/07/26
32	INSTALACIONES HIDRAULICAS	71 días	mar 07/04/26	mar 14/07/26



Proyecto: PROGRAMACION_CH
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

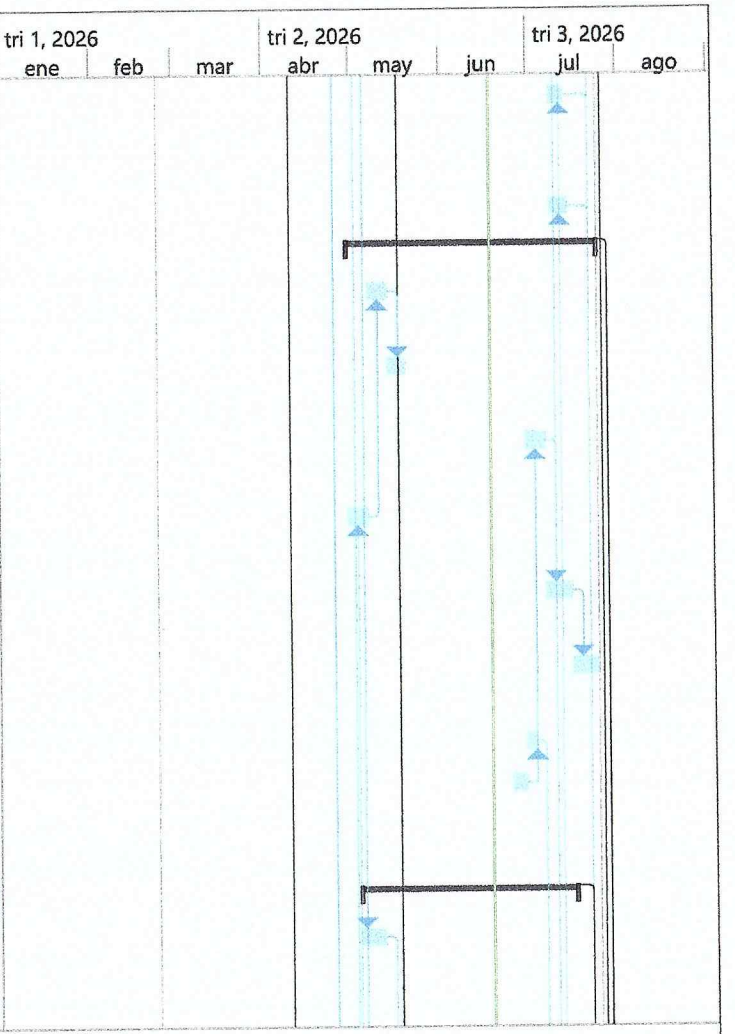
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
33	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instal.	8 días	mar 07/04/26	jue 16/04/26
34	Tuberia presion PVC RDE 21 3/4". Suministro e instal.	8 días	mar 07/04/26	jue 16/04/26
35	Punto agua fria PVC 1/2"	3 días	vie 17/04/26	mar 21/04/26
36	Barra de seguridad abatible en acero inoxidable 13 x 85 cm. Suministro e Instal.	3 días	jue 09/07/26	lun 13/07/26
37	Espejo baño en plata 5 mm. Suministro e instal.	2 días	jue 09/07/26	vie 10/07/26
38	Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	4 días	jue 09/07/26	mar 14/07/26
39	INSTALACIONES SANITARIAS	16 días	mié 22/04/26	mié 13/05/26
40	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	5 días	mié 22/04/26	mar 28/04/26
41	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	6 días	mié 29/04/26	mié 06/05/26
42	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	5 días	jue 07/05/26	mié 13/05/26
43	Punto desagüe sanitario pvc 2" con si	7 días	lun 04/05/26	mar 12/05/26
44	Punto desagüe sanitario pvc 4" con tubo de 6 m	3 días	mié 29/04/26	vie 01/05/26
45	Punto desagüe sanitario pvc 3" con si	3 días	mié 29/04/26	vie 01/05/26
46	APARATOS SANITARIOS	4 días	jue 09/07/26	mar 14/07/26



Proyecto: PROGRAMACION_CH
Fecha: jue 18/06/26

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

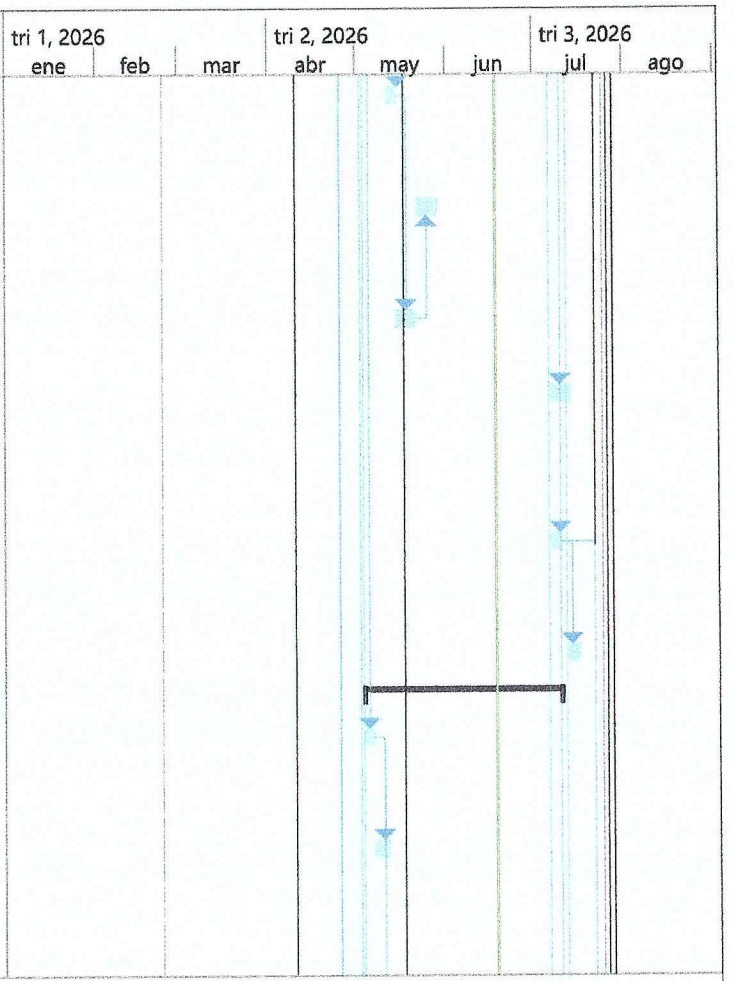
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
47	Lavamanos de incrustar San Lorenzo blanco de corona con grifería de mesa tipo push	3 días	jue 09/07/26	lun 13/07/26
48	Llave terminal manguera 1/2"	4 días	jue 09/07/26	mar 14/07/26
49	**MUROS Y ACABADOS**	**62 días**	**jue 30/04/26**	**vie 24/07/26**
50	Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones	5 días	jue 07/05/26	mié 13/05/26
51	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	4 días	jue 14/05/26	mar 19/05/26
52	Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	5 días	mar 30/06/26	lun 06/07/26
53	Raspado superficie de muro pintado en vinilo	5 días	jue 30/04/26	mié 06/05/26
54	Pintura acrilica alta asepsia para interiores sobre muros 3 manos	7 días	mar 07/07/26	mié 15/07/26
55	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos	7 días	jue 16/07/26	vie 24/07/26
56	Poyo en concreto 3000 psi 10x60 cm	3 días	mar 30/06/26	jue 02/07/26
57	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco	3 días	jue 25/06/26	lun 29/06/26
58	**CUBIERTA**	**54 días**	**lun 04/05/26**	**jue 16/07/26**
59	Correa metalica en perfil estructural PHR-C 120 x 60 x 2 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalacion.	6 días	lun 04/05/26	lun 11/05/26



Proyecto: PROGRAMACION_CH
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

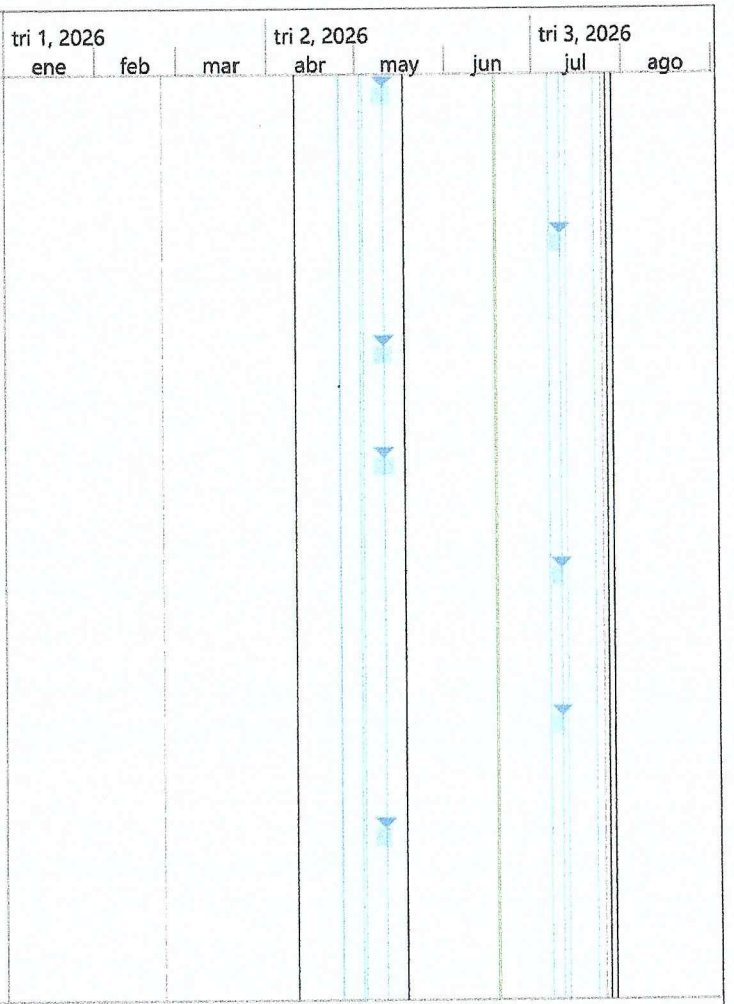
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
60	Platina 0.10*0.10 m en lamina HR 1/8" con anclajes de 1/4". Suministro e instalacion	3 días	mar 12/05/26	jue 14/05/26
61	Cubierta tipo sandwich Deck 333C - cal. 26 pintada a dos caras, poliuretano de e=38 mm. Suministro	5 días	vie 22/05/26	jue 28/05/26
62	Caballete TZL metálico cal 26/28 prepintado a=0.60 m	5 días	vie 15/05/26	jue 21/05/26
63	Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra	5 días	mar 07/07/26	lun 13/07/26
64	Canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 0.60 m pintado con wash primer y esmalte. Suministro e	4 días	mar 07/07/26	vie 10/07/26
65	Bajante A.LL. PVC 4"	4 días	lun 13/07/26	jue 16/07/26
66	INSTALACIONES ELECTRICAS	50 días	lun 04/05/26	vie 10/07/26
67	Acometida en baja tension en conductor 2x8+8 AWG concentrico 600 V 90°C XLPE-PVC. Suministro e	3 días	lun 04/05/26	mié 06/05/26
68	Suministro e instalación de medidor de energia, incluye: caja para medidor, medidor trifasico tetrafilar, breaker totalizador, sistema de	3 días	jue 07/05/26	lun 11/05/26



Proyecto: PROGRAMACION_CH
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas	
División	Tarea manual	Hito externo	
Hito	solo duración	Fecha límite	
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso	
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual	
Tarea inactiva	solo el comienzo		
Hito inactivo	solo fin		

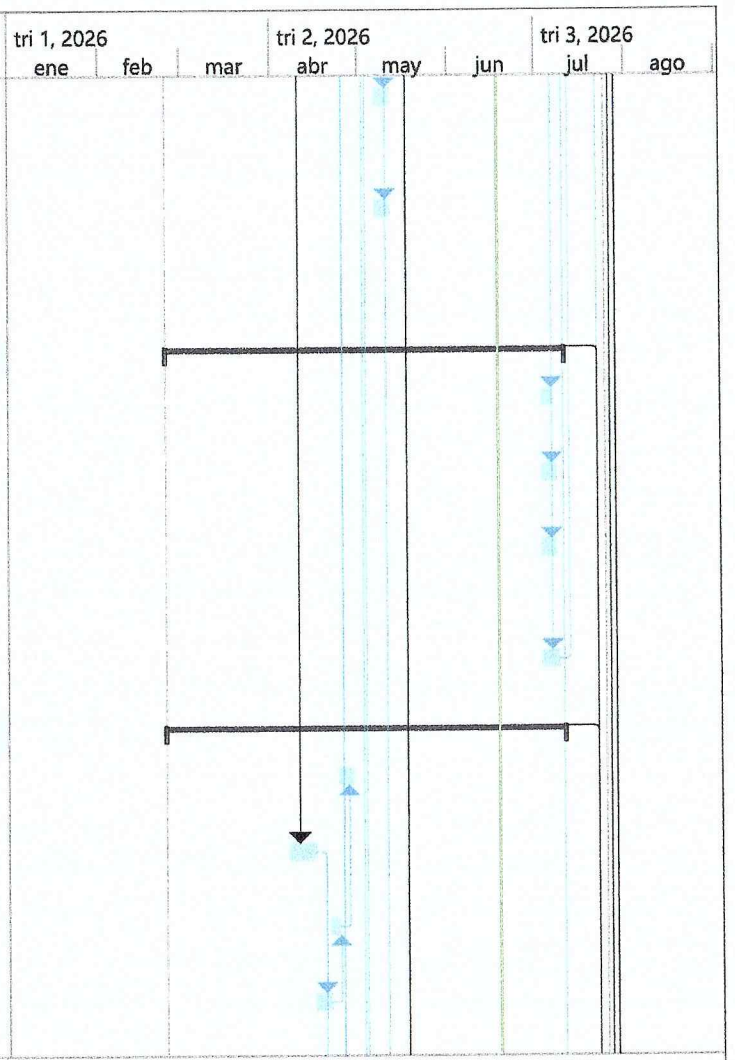
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
69	Suministro e instalación tablero trifásico de 12 circuitos, 220 V, Imáx de 150A, Isc 10 kA, con espacio para totalizador, puerta, incluye	4 días	jue 07/05/26	mar 12/05/26
70	Interruptor Termomagnético Regulable 35A a 50A, 25kA Totalizador. Suministro e instalación	4 días	mar 07/07/26	vie 10/07/26
71	Cortacircuito termomagnetico de 1x(10A-60A), 120/240V, 10kA, enchufable. Suministro e instalacion	4 días	jue 07/05/26	mar 12/05/26
72	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia EMT 3/4", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas	5 días	jue 07/05/26	mié 13/05/26
73	Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e	4 días	mar 07/07/26	vie 10/07/26
74	Modulo LED redondo 24W, 110 V 1680-2400 lm de sobreponer. Suministro e instalacion	4 días	mar 07/07/26	vie 10/07/26
75	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre 12 AWG (10 m promedio), caja metalica 5800	3 días	jue 07/05/26	lun 11/05/26



Proyecto: PROGRAMACION_CH
Fecha: jue 18/06/26

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

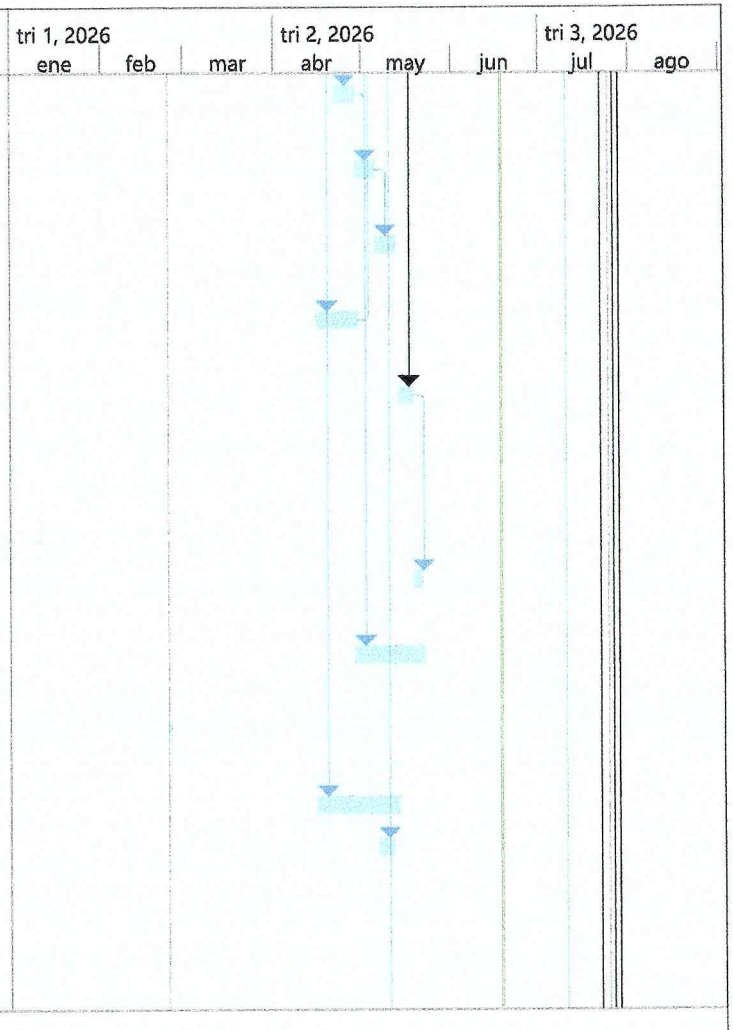
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
76	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4",	3 días	jue 07/05/26	lun 11/05/26
77	Acometida en cable de cobre aislado {[3xN°8(F)]+ [1xN°8AWG(N)] + [1xN°10AWG(T)]} - THW 600 V 75°C. Suministro e instalación (TGD-1)	3 días	jue 07/05/26	lun 11/05/26
78	CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA	99 días?	mar 24/02/26	vie 10/07/26
79	Ventana aluminio corrediza con vidrio templado 5 mm instalada a	2 días	vie 03/07/26	lun 06/07/26
80	Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	3 días	vie 03/07/26	mar 07/07/26
81	Puerta en lamina Cold Rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e	3 días	vie 03/07/26	mar 07/07/26
82	Reja tipo bancaria en varilla cuadrada 1/2" o 12 mm Pintada e	4 días	vie 03/07/26	mié 08/07/26
83	**NO PREVISTOS**	**99 días?**	**mar 24/02/26**	**vie 10/07/26**
84	Columneta de 0.15mx0.25m en concreto 3000psi sin refuerzo	3 días	vie 24/04/26	mar 28/04/26
85	Vigas de amarre para cimentacion en concreto de 3500psi	7 días	mar 07/04/26	mié 15/04/26
86	Viga aerea en concreto de resistencia 3500 psi	3 días	mar 21/04/26	jue 23/04/26
87	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	3 días	jue 16/04/26	lun 20/04/26



Proyecto: PROGRAMACION_CH
Fecha: jue 18/06/26

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

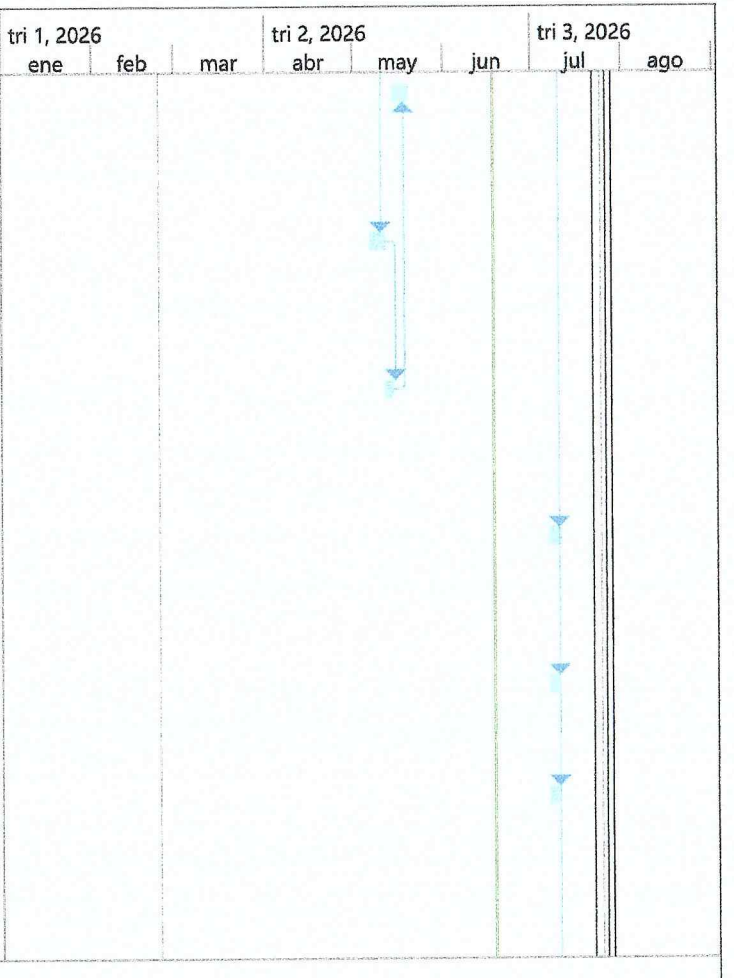
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
88	Concreto ciclopeo 0.20x0.30 de resistencia 3000psi	5 días	mié 22/04/26	mar 28/04/26
89	Bordillo 0.15x0.50m fundido en concreto 3000psi	5 días	mié 29/04/26	mar 05/05/26
90	Rampa peatonal Au=1.6m, Lu=1.8m de 3000 Psi	5 días	mié 06/05/26	mar 12/05/26
91	Muro en bloque No. 5 arcilla estandar de 0.12 m (30 x 12 x 20)	10 días	jue 16/04/26	mié 29/04/26
92	Lavamanos con pedestal avanti con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar, incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico.	3 días	jue 14/05/26	lun 18/05/26
93	Sanitario Smart redondo blanco de Corona o similar. Suministro e	3 días	mar 19/05/26	jue 21/05/26
94	Pozo septico revestido en ladrillo 2.25 x 3.5 x 2, con losa en	18 días	mié 29/04/26	vie 22/05/26
95	Pozo profundo en PVC 2" RDE 21 incluye puesta en marcha	1 día?	mar 24/02/26	mar 24/02/26
96	acero de refuerzo grado 60	20 días	jue 16/04/26	mié 13/05/26
97	Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 1", uniones galvanizadas, boquila, y curva galvanizada, hebillas y cinta	3 días	jue 07/05/26	lun 11/05/26



Proyecto: PROGRAMACION_CH
Fecha: jue 18/06/26

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

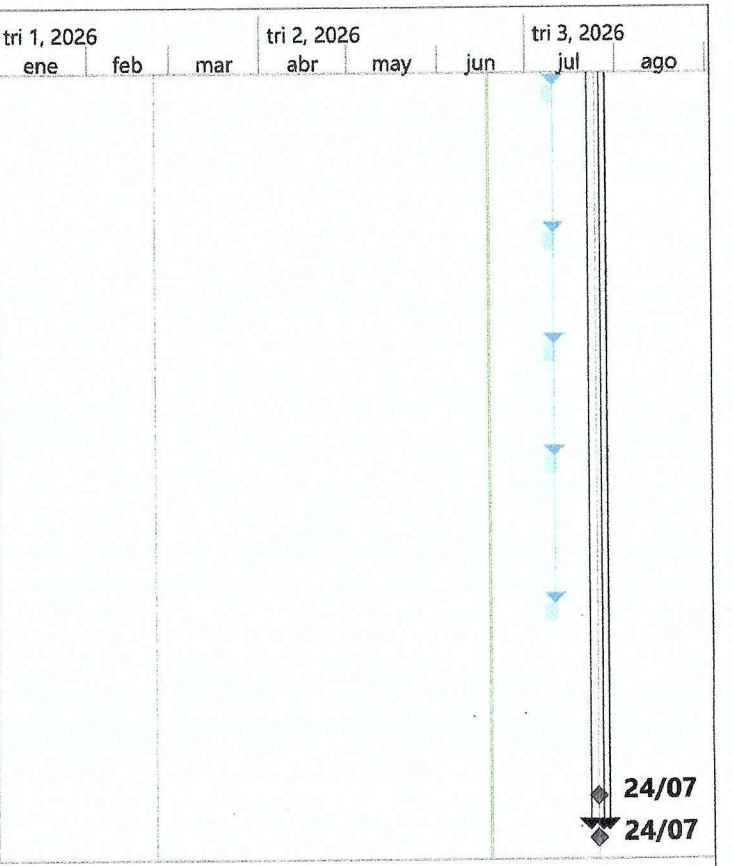
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
98	Caja para medidor de energía, incluye: medidor bifásico trifilar y breaker totalizador 2x40 A, sistema de puesta a tierra.	3 días	vie 15/05/26	mar 19/05/26
99	Acometida en cable de cobre aislado {[2xN°8(F)]+ [1xN°8AWG(N)] + [1xN°10AWG(T)]} - THW 600 V	3 días	jue 07/05/26	lun 11/05/26
100	Suministro e instalación tablero bifásico de 12 circuitos, 220 V, Imáx de 100 A, Isc 10 kA, con puerta, incluye accesorios de	3 días	mar 12/05/26	jue 14/05/26
101	Modulo LED redondo 18W, 110 V de sobreponer IRC > 80. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	4 días	mar 07/07/26	vie 10/07/26
102	Reflector, 20W, 110 V. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	3 días	mar 07/07/26	jue 09/07/26
103	Letrero LED de emergencia aviso tipo flechas (Arriba, abajo, izquierda, derecha) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación,	3 días	mar 07/07/26	jue 09/07/26



Proyecto: PROGRAMACION_CH
Fecha: jue 18/06/26

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
104	Letrero LED de emergencia aviso tipo (Salida) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación,	3 días	mar 07/07/26	jue 09/07/26
105	Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	4 días	mar 07/07/26	vie 10/07/26
106	Sensor de proximidad en techo 360 grados con foto control. Suministro e instalación.	4 días	mar 07/07/26	vie 10/07/26
107	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales y readecuación	4 días	mar 07/07/26	vie 10/07/26
108	Salida para interruptor conmutable doble, línea decorativa incluye: aparato, cable de cobre, caja metálica 5800, terminales PVC y readecuación de	4 días	mar 07/07/26	vie 10/07/26
109	**Resumen CIERRE**	**0 días**	**vie 24/07/26**	**vie 24/07/26**
110	FIN DE OBRA	0 días	vie 24/07/26	vie 24/07/26



Proyecto: PROGRAMACION_CH
Fecha: jue 18/06/26

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			