DEPARTAMENTO DEL META
NIT. 892.000.148-6

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CÓDIGO:	F-VI-05
VERSIÓN:	01

CONTRATO No.	3466 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	BPIN 2022005500065
OBJETO CONTRATO:	"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCIÒN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIERREZ
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 JUN 2026

	CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No.4 de fecha 22 de diciembre de 2025		ACTA PARCIAL No 1 de Fecha 18/12/23		ACTA PARCIAL No 2 de Fecha 15/04/24		ACTA PARCIAL No 3 de Fecha 24/07/24		ACTA PARCIAL No 4 de Fecha 23/12/24		ACTA PARCIAL No 5 de Fecha 21/05/24		ACTA PARCIAL No 6 de Fecha 08/07/25		ACTA PARCIAL No 7 de Fecha 02/10/25		ACTA PARCIAL No 8 de Fecha 14/11/25		OBRA EJECUTADA						
																								PRESENTE ACTA		OBRA NO EJECUTADA		OBRA EJECUTADO		%
	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
A	**VIVIENDAS VIS TIPO 1 Y 2**				12,594,512,176.89		$ 12,809,828,245.90																		$ 264,032,994.00		$ 0.00		$ 12,809,828,245.90	
1	**PRELIMINARES**																													
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	12,528.00	$ 2,805.00	$ 35,141,040.00	26,590.88	74,587,418.40	6,480.00	18,176,400.00	6,048.00	16,964,640.00			14,062.88	39,446,378.40									0.00	$ -	0.00	$ -	26,590.88	$ 74,587,418.40	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 35,141,040.00**		**74,587,418.40**																		**$ -**		**$ -**		**$ 74,587,418.40**	
2	**DESCAPOTE**																													
2.1	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	12,528.00	$ 5,848.00	$ 73,263,744.00	12,528.00	73,263,744.00	6,480.00	37,895,040.00	6,048.00	35,368,704.00													0.00	$ -	0.00	$ -	12,528.00	$ 73,263,744.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 73,263,744.00**		**73,263,744.00**																		**$ -**		**$ -**		**$ 73,263,744.00**	
3	**EXCAVACIONES**																													
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,532.00	$ 52,636.00	$ 291,182,352.00	5,256.60	276,686,397.60	3,108.19	163,602,688.84	1,186.20	62,436,823.20	892.61	46,983,419.96							69.60	3,663,465.60			0.00	$ -	0.00	$ -	5,256.60	$ 276,686,397.60	100.00%
N.P.3.2	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	-	$ 16,608.00	$ -	6,255.35	103,888,852.80							6,172.53	102,513,378.24					82.82	1,375,474.56			0.00	$ -	0.00	$ -	6,255.35	$ 103,888,852.80	100.00%
N.P.3.3	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	-	$ 13,904,205.00	$ -	2.00	27,808,410.00							2.00	27,808,410.00										$ -	0.00	$ -	2.00	$ 27,808,410.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 291,182,352.00**		**408,383,660.40**																		**$ -**		**$ -**		**$ 408,383,660.40**	
4	**RELLENO**																													
4.1	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	2,129.76	$ 48,744.00	$ 103,813,021.44	2,752.46	134,165,910.24	718.28	35,011,840.32	298.12	14,531,561.28	943.96	46,012,386.24	161.46	7,870,206.24					630.64	30,739,916.16			0.00	$ -	0.00	$ -	2,752.46	$ 134,165,910.24	100.00%
N.P.4.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	-	$ 1,435.00	$ -	137,623.00	197,489,005.00							106,091.00	152,240,585.00					31,532.00	45,248,420.00			0.00	$ -	0.00	$ -	137,623.00	$ 197,489,005.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 103,813,021.44**		**331,654,915.24**																		**$ -**		**$ -**		**$ 331,654,915.24**	
5	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																													
5.1	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	391.50	$ 710,606.00	$ 278,202,249.00	348.36	247,546,706.16	141.46	100,522,324.76	23.85	16,947,953.10	183.05	130,076,428.30												$ -	0.00	$ -	348.36	$ 247,546,706.16	100.00%
5.2	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	391.50	$ 963,081.00	$ 377,046,211.50	423.24	407,614,402.44			34.17	32,908,477.77	71.75	69,101,061.75	283.52	273,052,725.12					33.80	32,552,137.80			0.00	$ -	0.00	$ -	423.24	$ 407,614,402.44	100.00%
5.3	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	316.59	$ 992,638.00	$ 314,259,264.42	349.38	346,807,864.44			50.70	50,326,746.60	101.65	100,901,652.70	195.83	194,388,299.54					1.20	1,191,165.60			0.00	$ -	0.00	$ -	349.38	$ 346,807,864.44	100.00%
5.4	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCION 60 C/40 P MEZCLA EN OBRA	M3	1,041.91	$ 521,387.00	$ 543,238,329.17	992.08	517,257,614.96	444.03	231,511,469.61	73.45	38,295,875.15	474.60	247,450,270.20												$ -	0.00	$ -	992.08	$ 517,257,614.96	100.00%
5.5	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	20.83	$ 1,524,481.00	$ 31,754,939.23	15.66	23,873,372.46			-	-			1.35	2,058,049.35	11.43	17,424,817.83	2.88	4,390,505.28					0.00	$ -	0.00	$ -	15.66	$ 23,873,372.46	100.00%
N.P.5.6	VÍGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	-	$ 1,022,287.00	$ -	80.66	82,457,669.42							80.66	82,457,669.42										$ -	0.00	$ -	80.66	$ 82,457,669.42	100.00%
N.P.5.7	VIGUETA O DINTELES PARA PUERTAS Y VENTANAS	M3	-	$ 963,081.00	$ -	26.10	25,136,414.10							26.00	25,040,106.00					0.10	96,308.10			0.00	$ -	0.00	$ -	26.10	$ 25,136,414.10	100.00%
N.P.5.8	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	-	$ 1,420,681.00	$ -	15.66	22,247,864.46							5.40	7,671,677.40	1.26	1,790,058.06	2.70	3,835,838.70	6.30	8,950,290.30			0.00	$ -	0.00	$ -	15.66	$ 22,247,864.46	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 1,544,500,993.32**		**1,672,941,908.44**																		**$ -**		**$ -**		**$ 1,672,941,908.44**	
6	**ACERO DE REFUERZO**																													
6.1	ACERO DE REFUERZO 1/2" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	178,248.45	$ 7,202.00	$ 1,283,745,336.90	196,845.36	1,417,680,282.72	32,962.04	237,392,612.08	39,516.10	284,594,952.20	79,847.18	575,059,390.36	25,786.28	185,712,788.56	96.90	697,873.80	18,636.86	134,222,665.72					0.00	$ -	0.00	$ -	196,845.36	$ 1,417,680,282.72	100.00%
6.2	ACERO DE REFUERZO 3/8" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	1,373.90	$ 7,592.00	$ 10,430,648.80	13,709.28	104,080,853.76					1,320.60	10,025,995.20	10,168.62	77,200,163.04					2,220.06	16,854,695.52			0.00	$ -	0.00	$ -	13,709.28	$ 104,080,853.76	100.00%
6.3	ACERO DE REFUERZO 1/4" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	57,451.32	$ 7,718.00	$ 443,409,287.76	57,909.06	446,942,125.08	9,542.40	73,648,243.20	9,933.36	76,665,672.48	22,396.06	172,852,791.08	13,357.92	103,096,426.56			2,679.32	20,678,991.76					0.00	$ -	0.00	$ -	57,909.06	$ 446,942,125.08	100.00%
6.4	MALLA ELECTROSOLDADA 6 mm FY=5000 KG/CM2, 500 MPA,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE, SUMINISTRO E INSTALACION.	KG	82,934.32	$ 7,629.00	$ 632,705,927.28	29,822.22	227,513,716.38	6,306.17	48,109,770.93	6,928.15	52,854,856.35	9,346.48	71,304,295.92	6,489.74	49,510,226.46			751.68	5,734,566.72					0.00	$ -	0.00	$ -	29,822.22	$ 227,513,716.38	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 2,370,291,200.74**		**2,196,216,977.94**																		**$ -**		**$ -**		**$ 2,196,216,977.94**	
7	**MAMPOSTERIA**																													
7.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	19,828.25	$ 38,007.00	$ 753,612,297.75	25,464.02	967,811,008.14	1,689.14	64,199,143.98	4,551.17	172,976,318.19	6,904.59	262,422,752.13	12,010.76	456,492,955.32							308.36	11,719,838.52	0.00	$ -	0.00	$ -	25,464.02	$ 967,811,008.14	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 753,612,297.75**		**967,811,008.14**																		**$ -**		**$ -**		**$ 967,811,008.14**	
8	**PAÑETE Y PINTURA**																													
8.1	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	25,729.06	$ 20,334.00	$ 523,174,706.04	34,752.38	706,654,894.92					2,500.92	50,853,707.28	8,207.40	166,889,271.60	18,525.20	376,691,416.80	5,518.86	112,220,499.24					0.00	$ -	0.00	$ -	34,752.38	$ 706,654,894.92	100.00%
8.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	1,832.22	$ 27,655.00	$ 50,670,044.10	9,129.98	252,489,596.90					535.22	14,801,509.10	1,759.06	48,646,804.30	4,370.22	120,858,434.10	2,465.48	68,182,849.40					0.00	$ -	0.00	$ -	9,129.98	$ 252,489,596.90	100.00%
8.3	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	25,114.45	$ 9,294.00	$ 233,413,698.30	34,752.38	322,988,619.72															24,418.94	226,949,628.36	10,333.44	96,038,991.36	0.00	$ -	0.00	$ -	34,752.38	$ 322,988,619.72	100.00%
8.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	1,832.22	$ 10,684.00	$ 19,575,438.48	8,867.24	94,737,592.16																	8,867.24	94,737,592.16	0.00	$ -	0.00	$ -	8,867.24	$ 94,737,592.16	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 826,833,886.92**		**1,376,870,703.70**																		**$ -**		**$ -**		**$ 1,376,870,703.70**	
9	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**																													
9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	364.88	$ 10,183.00	$ 3,715,573.04	2,154.98	21,944,161.34			338.60	3,447,963.80			1,813.72	18,469,110.76			2.66	27,086.78					0.00	$ -	0.00	$ -	2,154.98	$ 21,944,161.34	100.00%
9.2	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	402.50	$ 12,394.00	$ 4,988,585.00	1,047.60	12,983,954.40			248.57	3,080,776.58			319.29	3,957,280.26			479.74	5,945,897.56					0.00	$ -	0.00	$ -	1,047.60	$ 12,983,954.40	100.00%
9.3	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	2,996.14	$ 14,621.00	$ 43,806,562.94	4,579.88	66,962,425.48			1,895.72	27,717,322.12			2,673.12	39,083,687.52			11.04	161,415.84					0.00	$ -	0.00	$ -	4,579.88	$ 66,962,425.48	100.00%
9.4	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,452.00	$ 1,977.00	$ 2,870,604.00	4,762.00	9,414,474.00			1,304.00	2,578,008.00			2,564.00	5,069,028.00			894.00	1,767,438.00					0.00	$ -	0.00	$ -	4,762.00	$ 9,414,474.00	100.00%
9.5	CODO 90° PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	880.00	$ 2,072.00	$ 1,823,360.00	1,472.00	3,049,984.00			520.00	1,077,440.00			708.00	1,466,976.00			244.00	505,568.00					0.00	$ -	0.00	$ -	1,472.00	$ 3,049,984.00	100.00%
9.6	CODO 90° PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	686.00	$ 3,079.00	$ 2,112,194.00	1,156.00	3,559,324.00			435.00	1,339,365.00			599.00	1,844,321.00			122.00	375,638.00					0.00	$ -	0.00	$ -	1,156.00	$ 3,559,324.00	100.00%
9.7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	$ 2,114.00	$ 735,672.00	348.00	735,672.00			148.00	312,872.00			200.00	422,800.00										$ -	0.00	$ -	348.00	$ 735,672.00	100.00%
9.8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	$ 3,162.00	$ 1,100,376.00	348.00	1,100,376.00			88.00	278,256.00			260.00	822,120.00										$ -	0.00	$ -	348.00	$ 1,100,376.00	100.00%
9.9	BUJE ROSCADO PVCP 3/4"-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	522.00	$ 2,336.00	$ 1,219,392.00	522.00	1,219,392.00			132.00	308,352.00			390.00	911,040.00										$ -	0.00	$ -	522.00	$ 1,219,392.00	100.00%
9.10	BUJE ROSCADO PVCP 1"-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	$ 3,482.00	$ 1,211,736.00	522.00	1,817,604.00			88.00	306,416.00			260.00	905,320.00			174.00	605,868.00					0.00	$ -	0.00	$ -	522.00	$ 1,817,604.00	100.00%
9.11	BUJE ROSCADO PVCP 1"-3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 3,482.00	$ 605,868.00	174.00	605,868.00			74.00	257,668.00			100.00	348,200.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 605,868.00	100.00%
9.12	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	870.00	$ 44,757.00	$ 38,938,590.00	696.00	31,150,872.00			-	-							696.00	31,150,872.00					0.00	$ -	0.00	$ -	696.00	$ 31,150,872.00	100.00%
9.13	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	$ 22,143.00	$ 7,705,764.00	348.00	7,705,764.00			116.00	2,568,588.00			232.00	5,137,176.00										$ -	0.00	$ -	348.00	$ 7,705,764.00	100.00%
9.14	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 32,095.00	$ 5,584,530.00	174.00	5,584,530.00			58.00	1,861,510.00			116.00	3,723,020.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 5,584,530.00	100.00%
9.15	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 1000 LITROS, INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	174.00	$ 889,070.00	$ 154,698,180.00	-	-																	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
N.P. 9.16	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 500 LITROS, INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN		$ 526,256.00	$ -	174.00	91,568,544.00											30.00	15,787,680.00	144.00	75,780,864.00			0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 91,568,544.00	100.00%
N.P.9.17	UNION PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 6,573.00	$ -	522.00	3,431,106.00											522.00	3,431,106.00					0.00	$ -	0.00	$ -	522.00	$ 3,431,106.00	100.00%
N.P.9.18	TEE PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 6,382.00	$ -	348.00	2,220,936.00											348.00	2,220,936.00					0.00	$ -	0.00	$ -	348.00	$ 2,220,936.00	100.00%
N.P.9.19	TAPON SOLDADO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 5,944.00	$ -	348.00	2,068,512.00											348.00	2,068,512.00					0.00	$ -	0.00	$ -	348.00	$ 2,068,512.00	100.00%
N.P.9.20	ADAPTADOR HEMBRA PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND		$ 6,593.00	$ -	348.00	2,294,364.00											348.00	2,294,364.00					0.00	$ -	0.00	$ -	348.00	$ 2,294,364.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 271,116,986.98**		**269,417,863.22**																		**$ -**		**$ -**		**$ 269,417,863.22**	
10	**INSTALACIONES SANITARIAS**																													

DEPARTAMENTO DEL META
NIT. 892.000.148-8

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CÓDIGO:	F-VI-05
VERSIÓN:	01

CONTRATO No.	3466 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	BPIN 2022005500065
OBJETO CONTRATO:	"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIERREZ
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 JUN 2026

	CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No.4 de fecha 22 de diciembre de 2025		ACTA PARCIAL No 1 de Fecha 18/12/23		ACTA PARCIAL No 2 de Fecha 15/04/24		ACTA PARCIAL No 3 de Fecha 24/07/24		ACTA PARCIAL No 4 de Fecha 23/12/24		ACTA PARCIAL No 5 de Fecha 21/05/24		ACTA PARCIAL No 6 de Fecha 08/07/25		ACTA PARCIAL No 7 de Fecha 02/10/25		ACTA PARCIAL No 8 de Fecha 14/11/25		OBRA EJECUTADA							
																								PRESENTE ACTA		OBRA NO EJECUTADA		OBRA EJECUTADO		%
	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR		
10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	681.76	$ 20,000.00	$ 13,635,200.00	954.16	19,083,200.00			488.80	9,776,000.00			465.36	9,307,200.00										$ -	0.00	$ -	954.16	$ 19,083,200.00	100.00%
10.2	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	696.00	$ 5,217.00	$ 3,631,032.00	522.00	2,723,274.00			270.00	1,408,590.00			252.00	1,314,684.00										$ -	0.00	$ -	522.00	$ 2,723,274.00	100.00%
10.3	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 15,607.00	$ 2,715,618.00	-	-			-	-														$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
10.4	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	512.00	$ 6,000.00	$ 3,072,000.00	522.00	3,132,000.00			270.00	1,620,000.00			252.00	1,512,000.00										$ -	0.00	$ -	522.00	$ 3,132,000.00	100.00%
10.5	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 18,048.00	$ 3,140,352.00	174.00	3,140,352.00			90.00	1,624,320.00			84.00	1,516,032.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 3,140,352.00	100.00%
10.6	YEE REDUCIDA PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	368.00	$ 20,757.00	$ 7,638,576.00	194.00	4,026,858.00			110.00	2,283,270.00			84.00	1,743,588.00										$ -	0.00	$ -	194.00	$ 4,026,858.00	100.00%
10.7	YEE DOBLE REDUCIDA PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 23,514.00	$ 4,091,436.00	164.00	3,856,296.00			80.00	1,881,120.00			84.00	1,975,176.00										$ -	0.00	$ -	164.00	$ 3,856,296.00	100.00%
10.8	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 14,774.00	$ 2,570,676.00	174.00	2,570,676.00			90.00	1,329,660.00			84.00	1,241,016.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 2,570,676.00	100.00%
10.9	BUJE SOLDADO PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 23,916.00	$ 4,161,384.00	174.00	4,161,384.00			90.00	2,152,440.00			84.00	2,008,944.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 4,161,384.00	100.00%
10,10	CODO 90° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,034.00	$ 5,076.00	$ 5,248,584.00	696.00	3,532,896.00			360.00	1,827,360.00			336.00	1,705,536.00										$ -	0.00	$ -	696.00	$ 3,532,896.00	100.00%
10.11	TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	864.68	$ 14,879.00	$ 12,865,573.72	928.32	13,812,473.28			395.14	5,879,288.06			533.18	7,933,185.22										$ -	0.00	$ -	928.32	$ 13,812,473.28	100.00%
10.12	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,047.54	$ 31,869.00	$ 33,384,052.26	1,227.40	39,116,010.60			639.40	20,377,038.60			588.00	18,738,972.00										$ -	0.00	$ -	1,227.40	$ 39,116,010.60	100.00%
10.13	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 67,739.00	$ 11,786,586.00	174.00	11,786,586.00			90.00	6,096,510.00			84.00	5,690,076.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 11,786,586.00	100.00%
10.14	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 53,093.00	$ 9,238,182.00	174.00	9,238,182.00			90.00	4,778,370.00			84.00	4,459,812.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 9,238,182.00	100.00%
10.15	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	174.00	$ 53,852.00	$ 9,370,248.00	174.00	9,370,248.00			90.00	4,846,680.00			84.00	4,523,568.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 9,370,248.00	100.00%
10.16	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN	174.00	$ 58,712.00	$ 10,215,888.00	174.00	10,215,888.00			90.00	5,284,080.00			84.00	4,931,808.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 10,215,888.00	100.00%
10.17	SALIDA SANITARIA LAVADERO	UN	174.00	$ 74,541.00	$ 12,970,134.00	174.00	12,970,134.00			90.00	6,708,690.00			84.00	6,261,444.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 12,970,134.00	100.00%
10.18	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 66,412.00	$ 11,555,688.00	174.00	11,555,688.00			90.00	5,977,080.00			84.00	5,578,608.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 11,555,688.00	100.00%
10.19	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	338.00	$ 375,218.00	$ 126,823,684.00		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
10.20	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	174.00	$ 551,739.00	$ 96,002,586.00		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
10.21	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	174.00	$ 16,720.00	$ 2,909,280.00	348.00	5,818,560.00													168.00	2,808,960.00	180.00	3,009,600.00	0.00	$ -	0.00	$ -	348.00	$ 5,818,560.00	100.00%
N.P.10.22	SALIDA SANITARIA LAVADORA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	-	$ 67,500.00	$ -	174.00	11,745,000.00							174.00	11,745,000.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 11,745,000.00	100.00%
N.P.10.23	CAJA INSPECCIÓN 0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UN	-	$ 329,475.00	$ -	348.00	114,657,300.00							348.00	114,657,300.00										$ -	0.00	$ -	348.00	$ 114,657,300.00	100.00%
N.P.10.24	SIFON SANITARIO 2" PVC	UN	-	$ 6,962.00	$ -	174.00	1,211,388.00															174.00	1,211,388.00	0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 1,211,388.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 387,026,759.98**		**297,724,393.88**																		**$ -**		**$ -**		**$ 297,724,393.88**	
11	**RED PLUVIAL**																								$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
11.1	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	$ 7,569.00	$ 2,634,012.00		-																		$ -	0.00	$ -	174.00	$ 2,653,500.00	100.00%
11.2	CODO 90° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,044.00	$ 15,250.00	$ 15,921,000.00	174.00	2,653,500.00			90.00	1,372,500.00			84.00	1,281,000.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 2,653,500.00	100.00%
11.3	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4,052.46	$ 31,869.00	$ 129,147,847.74	3,238.14	103,196,283.66			1,304.62	41,576,934.78			1,933.52	61,619,348.88										$ -	0.00	$ -	3,238.14	$ 103,196,283.66	100.00%
11.4	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 4"	UN	174.00	$ 92,931.00	$ 16,169,994.00	174.00	16,169,994.00			44.00	4,088,964.00			130.00	12,081,030.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 16,169,994.00	100.00%
11.5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	174.00	$ 375,218.00	$ 65,287,932.00		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
11.6	REJILLA PLANA 4" METALICA	UN	174.00	$ 20,994.00	$ 3,652,956.00	174.00	3,652,956.00															174.00	3,652,956.00	0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 3,652,956.00	100.00%
N.P.11.7	CAJA INSPECCIÓN 0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UND	-	$ 329,475.00	$ -	174.00	57,328,650.00							174.00	57,328,650.00										$ -	0.00	$ -	174.00	$ 57,328,650.00	100.00%
N.P.11.8	UNION PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACION	UND		$ 19,552.00	$ -	348.00	6,804,096.00													348.00	6,804,096.00			0.00	$ -	0.00	$ -	348.00	$ 6,804,096.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 232,813,741.74**		**189,805,479.66**																		**$ -**		**$ -**		**$ 189,805,479.66**	
12	**CARPINTERIA METALICA**																								$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M	UN	174.00	$ 404,974.00	$ 70,465,476.00		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.70 M	UN	174.00	$ 229,331.00	$ 39,903,594.00		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA COLD ROLLED CAL 20, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	991.96	$ 188,179.00	$ 186,666,040.84		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
12.4	VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	991.96	$ 67,994.00	$ 67,447,328.24		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
N.P.12,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0,90 x 2.15 CON TABLERO Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 20, CON SU RESPECTIVA CHAPA, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE. (Inc. dilatación en tablero)	UND	-	$ 997,490.00	$ -	174.00	173,563,260.00									30.00	29,924,700.00	43.00	42,892,070.00	49.00	48,877,010.00	52.00	51,869,480.00	0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 173,563,260.00	100.00%
N.P.12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0,90 x 2.15 CON TABLERO Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 20, CON PASADOR, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE. (Inc. dilatación en tablero).	UND	-	$ 918,836.00	$ -	174.00	159,877,464.00									30.00	27,565,080.00	43.00	39,509,948.00	49.00	45,022,964.00	52.00	47,779,472.00	0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 159,877,464.00	100.00%
N.P.12.7	ALFAJÍA EN ALUMINIO	ML	-	$ 37,747.00	$ -	499.38	18,850,096.86									86.10	3,250,016.70	172.20	6,500,033.40	241.08	9,100,046.76			0.00	$ -	0.00	$ -	499.38	$ 18,850,096.86	100.00%
N.P.12.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 5020, INCLUYE VIDRIO 4MM	M2	-	$ 304,926.00	$ -	1,046.59	319,132,502.34									180.45	55,023,896.70	360.89	110,044,744.14	505.25	154,063,861.50			0.00	$ -	0.00	$ -	1,046.59	$ 319,132,502.34	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 364,482,439.08**		**671,423,323.20**																		**$ -**		**$ -**		**$ 671,423,323.20**	
13	**CARPINTERIA MADERA**																								$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2 m INCLUYE MARCO Y CHAPA	UN	174.00	$ 444,694.00	$ 77,376,756.00		-																								
N.P.13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA CON MARCO METALICO COLD ROLLED CALIBRE 20 Y CHAPA EN ACERO, MEDIDAS 2,15m X 1,20m (Inc. dilatación en tablero)	UND	-	$ 1,212,745.00	$ -	10.00	12,127,450.00															10.00	12,127,450.00	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 12,127,450.00	100.00%
N.P.13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA CON MARCO METALICO COLD ROLLED CALIBRE 20 Y CHAPA EN ACERO, MEDIDAS 2,15m X 0,90m (Inc. dilatación en tablero)	UND	-	$ 870,578.00	$ -	164.00	142,774,792.00															164.00	142,774,792.00	0.00	$ -	0.00	$ -	164.00	$ 142,774,792.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 77,376,756.00**		**154,902,242.00**																		**$ -**		**$ -**		**$ 154,902,242.00**	
14	**PISOS Y ACABADOS**																							0.00	$ -	0.00	$ -	971.28	$ 551,191,687.20	100.00%
14.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	952.13	$ 567,490.00	$ 540,324,253.70	971.28	551,191,687.20	156.77	88,965,407.30	285.39	161,955,971.10	366.98	208,257,480.20	142.99	81,145,395.10			19.15	10,867,433.50					0.00	$ -	0.00	$ -	971.28	$ 551,191,687.20	100.00%
14.2	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	21.14	$ 823,016.00	$ 17,398,558.24	21.14	17,398,558.24					3.65	3,004,008.40	17.37	14,295,787.92			0.12	98,761.92					0.00	$ -	0.00	$ -	21.14	$ 17,398,558.24	100.00%
14.3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	11,155.14	$ 27,263.00	$ 304,122,581.82	8,751.05	238,579,876.15							1,453.79	39,634,676.77	1,774.11	48,367,560.93	2,007.66	54,734,834.58	3,515.49	95,842,803.67			0.00	$ -	0.00	$ -	8,751.05	$ 238,579,876.15	100.00%
14.4	PISO EN CERAMICA LISO 33,8x33,8	M2	6,747.72	$ 84,058.00	$ 567,199,847.76	2,241.86	188,446,267.88									2,241.86	188,446,267.88							0.00	$ -	0.00	$ -	2,241.86	$ 188,446,267.88	100.00%
14.5	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20	M2	2,511.02	$ 75,714.00	$ 190,119,368.28	501.93	38,003,128.02									501.93	38,003,128.02							0.00	$ -	0.00	$ -	501.93	$ 38,003,128.02	100.00%
N.P.14,6	PISO EN CERAMICA LISO 51X51	M2		$ 102,800.00	$ -	5,136.25	528,006,500.00											1,738.93	178,762,004.00	3,397.32	349,244,496.00			0.00	$ -	0.00	$ -	5,136.25	$ 528,006,500.00	100.00%
N.P.14,7	PISO EN CERAMICA LISO 30 X 60	M2		$ 92,216.00	$ -	1,828.77	168,641,854.32											586.12	54,049,641.92	1,242.65	114,592,212.40			0.00	$ -	0.00	$ -	1,828.77	$ 168,641,854.32	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 1,619,164,609.80**		**1,730,267,871.81**																		**$ -**		**$ -**		**$ 1,730,267,871.81**	
15	**ENCHAPES Y ACCESORIOS COCINA, BAÑO Y PATIO**																								$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
15.1	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20	M2	1,495.68	$ 75,714.00	$ 113,243,915.52		-																								

DEPARTAMENTO DEL META
NIT: 892.000.148-8

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CóDIGO:	F-VI-05
VERSIóN:	01

CONTRATO No.	3466 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	BPIN 2022005500065
OBJETO CONTRATO:	"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCIÒN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIERREZ
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 JUN 2026

	CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No.4 de fecha 22 de diciembre de 2025		ACTA PARCIAL No 1 de Fecha 18/12/23		ACTA PARCIAL No 2 de Fecha 15/04/24		ACTA PARCIAL No 3 de Fecha 24/07/24		ACTA PARCIAL No 4 de Fecha 23/12/24		ACTA PARCIAL No 5 de Fecha 21/05/24		ACTA PARCIAL No 6 de Fecha 08/07/25		ACTA PARCIAL No 7 de Fecha 02/10/25		ACTA PARCIAL No 8 de Fecha 14/11/25		OBRA EJECUTADA						
																								PRESENTE ACTA		OBRA NO EJECUTADA		OBRA EJECUTADO		%
	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
15.2	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60 x 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 200,601.00	$ 34,904,574.00	174.00	34,904,574.00													174.00	34,904,574.00	0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 34,904,574.00	100.00%
15.3	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	174.00	$ 124,138.00	$ 21,600,012.00	174.00	21,600,012.00													174.00	21,600,012.00	0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 21,600,012.00	100.00%
15.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO ECONOMICO, INCLUYE INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES	UN	164.00	$ 441,824.00	$ 72,459,136.00	164.00	72,459,136.00													164.00	72,459,136.00	0.00	$ -	0.00	$ -	164.00	$ 72,459,136.00	100.00%
15.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO PMR INCLUYE INODORO, LAVAMANOS E INSCRUSTACIONES	UN	10.00	$ 1,299,287.00	$ 12,992,870.00	10.00	12,992,870.00													10.00	12,992,870.00	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 12,992,870.00	100.00%
15.6	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 366,404.00	$ 63,754,296.00	174.00	63,754,296.00													30.00	10,992,120.00	144.00	52,762,176.00	0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 63,754,296.00	100.00%
15.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS.	UN	10.00	$ 251,316.00	$ 2,513,160.00	10.00	2,513,160.00															10.00	2,513,160.00	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 2,513,160.00	100.00%
15.8	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UN	174.00	$ 33,471.00	$ 5,823,954.00	174.00	5,823,954.00																	174.00	$ 5,823,954.00	0.00	$ -	174.00	$ 5,823,954.00	100.00%
N.P.15,9	ESTUFA DE CUATRO PUESTOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE	UN		$ 456,716.00	$ -	174.00	79,468,584.00													174.00	79,468,584.00			0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 79,468,584.00	100.00%
N.P.15,10	CONSTRUCCIÓN POYO PARA LAVADERO EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND		$ 125,298.00	$ -	174.00	21,801,852.00											90.00	11,276,820.00	84.00	10,525,032.00			0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 21,801,852.00	100.00%
N.P.15,11	DUCTO CAMISA PARA ACOMETIDA DE GAS (CRUCE ANDEN)	ML		$ 14,367.00	$ -	348.00	4,999,716.00											60.00	862,020.00	180.00	2,586,060.00	108.00	1,551,636.00	0.00	$ -	0.00	$ -	348.00	$ 4,999,716.00	100.00%
N.P.15,12	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA REGISTRO 20"20 PLASTICA	UND		$ 20,274.00	$ -	522.00	10,583,028.00											270.00	5,473,980.00	252.00	5,109,048.00			0.00	$ -	0.00	$ -	522.00	$ 10,583,028.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 327,291,917.52**		**330,901,182.00**																		**$ 5,823,954.00**		**$ -**		**$ 330,901,182.00**	
16	**CUBIERTA**																													
16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	10,614.00	$ 44,068.00	$ 467,737,752.00	9,667.44	426,024,745.92							7,908.04	348,491,506.72	1,759.40	77,533,239.20								$ -	0.00	$ -	9,667.44	$ 426,024,745.92	100.00%
16.2	CORREA PERFIL RECTAN PHR NEGRO 150x50x3 MM CALIBRE 11	ML	15,797.46	$ 115,897.00	$ 1,830,878,221.62	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
16.3	CABALLETE ARTICULADO TEJA A.C	ML	1,044.00	$ 44,056.00	$ 45,994,464.00	1,044.00	45,994,464.00							840.00	37,007,040.00	204.00	8,987,424.00								$ -	0.00	$ -	1,044.00	$ 45,994,464.00	100.00%
16.4	SUMINISTRO E INSTALACION IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	696.00	$ 46,169.00	$ 32,133,624.00	1,055.44	48,728,609.36							747.60	34,515,944.40	181.56	8,382,443.64	126.28	5,830,221.32					0.00	$ -	0.00	$ -	1,055.44	$ 48,728,609.36	100.00%
N.P.16.5	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm	ML	-	$ 99,176.00	$ -	6,204.00	615,287,904.00							6,720.00	666,462,720.00	(516.00)	(51,174,816.00)							0.00	$ -	0.00	$ -	6,204.00	$ 615,287,904.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 2,376,744,061.62**		**1,136,035,723.28**																		**$ -**		**$ -**		**$ 1,136,035,723.28**	
17	**INSTALACIONES ELECTIRCAS INTERNAS**																													
17.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050	PTO	1,914.00	$ 109,456.00	$ 209,498,784.00	1,740.00	190,453,440.00											300.00	32,836,800.00	140.00	15,323,840.00	1,300.00	142,292,800.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1,740.00	$ 190,453,440.00	100.00%
17.2	SALIDA DE LAMPARA 110 VL=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050	PTO	1,914.00	$ 118,220.00	$ 226,273,080.00	1,044.00	123,421,680.00											180.00	21,279,600.00	84.00	9,930,480.00	780.00	92,211,600.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1,044.00	$ 123,421,680.00	100.00%
17.3	TABLERO SCH MONOFASICA BTQ 6. INC BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	174.00	$ 220,217.00	$ 38,317,758.00	174.00	38,317,758.00													44.00	9,689,548.00	130.00	28,628,210.00	0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 38,317,758.00	100.00%
17.4	ACOMETIDA MONOFASICA No.8, L=25 M,INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CABLE ANTIFRAUDE 2X8 CU. SUMINISTRO E INSTALACION	UND	174.00	$ 1,228,666.00	$ 213,787,884.00	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
17.5	SALIDA PARA TOMA GFCI INC. ALAMBRE 2#12+1#12T SEGUN NTC. 2050	UND	696.00	$ 157,446.00	$ 109,582,416.00	522.00	82,186,812.00											90.00	14,170,140.00	42.00	6,612,732.00	390.00	61,403,940.00	0.00	$ -	0.00	$ -	522.00	$ 82,186,812.00	100.00%
17.6	ALIMENTADOR 2#8+1#6 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	UND	174.00	$ 32,468.00	$ 5,649,432.00	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	#¡DIV/0!
17.7	SALIDA DE LAMPARA 110 VL=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050 LUMINARIA LD TIPO TORTUGA	UND	174.00	$ 145,777.00	$ 25,365,198.00	348.00	50,730,396.00											60.00	8,746,620.00	28.00	4,081,756.00	260.00	37,902,020.00	0.00	$ -	0.00	$ -	348.00	$ 50,730,396.00	100.00%
17.8	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050 INCLUYE TAPA INTEMPERIE	UND	174.00	$ 112,252.00	$ 19,531,848.00	174.00	19,531,848.00											30.00	3,367,560.00	14.00	1,571,528.00	130.00	14,592,760.00	0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 19,531,848.00	100.00%
17.9	MALLA A TIERRA INTERCONEXION	UND	174.00	$ 10,632.00	$ 1,849,968.00	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
N.P.17.10	ACCESORIOS ACOMETIDA MONOFASICA ,INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCIÓN, PASANTES DE VIGA, SUMINISTRO E INSTALACION Y CONEXIÓN A CAJA DE ACOMETIDAS EN EL POSTE	UND	-	$ 1,483,960.00	$ -	174.00	258,209,040.00																	174.00	$ 258,209,040.00	0.00	$ -	174.00	$ 258,209,040.00	100.00%
N.P.17.11	CABLE PARA ACOMETIDA CON NEUTRO CONCÉNTRICO EN COBRE 8+8 AWG DESDE CAJA DE MEDIDOR HASTA CAJA DE ACOMETIDAS EN POSTE	M	-	$ 29,014.00	$ -	2,610.00	75,726,540.00															2,610.00	75,726,540.00	0.00	$ -	0.00	$ -	2,610.00	$ 75,726,540.00	100.00%
N.P.17.12	DUCTO EN TUBERÍA DE 1" DEL ALIMENTADOR 2#8+1#6 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	M	-	$ 44,849.00	$ -	835.20	37,457,884.80											144.00	6,458,256.00	67.20	3,013,852.80	624.00	27,985,776.00	0.00	$ -	0.00	$ -	835.20	$ 37,457,884.80	100.00%
N.P.17.13	CABLE DE COBRE DESNUDO No. 8 AWG, PARA INTERCONEXION DE TIERRAS	M		$ 23,519.00	$ -	1,679.41	39,498,043.79													454.44	10,687,974.36	1,224.97	28,810,069.43	0.00	$ -	0.00	$ -	1,679.41	$ 39,498,043.79	100.00%
N.P.17.14	CONEXIÓN POLO A TIERRA (CAJA DE CONTADOR A VARILLA DE COBRE)	M		$ 34,731.00	$ -	348.00	12,086,388.00													88.00	3,056,328.00	260.00	9,030,060.00	0.00	$ -	0.00	$ -	348.00	$ 12,086,388.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 849,856,368.00**		**927,619,830.59**																		**$ 258,209,040.00**		**$ -**		**$ 927,619,830.59**	
B	**OBRAS DE URBANISMO**				**$ 3,018,470,373.59**		**$ 5,550,531,332.20**																		**$ 467,458,927.69**		**$ 0.00**		**$ 5,550,531,332.20**	
18	**RED ELECTRICA**																													
18.1	**LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO RED ELÉCTRICA**																													
18,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO RED ELECTRICA	KM	1.36	$ 300,112.00	$ 408,152.32	1.36	408,152.32													1.36	408,152.32			0.00	$ -	0.00	$ -	1.36	$ 408,152.32	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 408,152.32**		**408,152.32**																		**$ -**		**$ -**		**$ 408,152.32**	
18.2	**RED DE MEDIA TENSION**																													
18,2,1	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UN	4.00	$ 1,456,188.00	$ 5,824,752.00	4.00	5,824,752.00													4.00	5,824,752.00			0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 5,824,752.00	100.00%
18,2,2	POSTE DE CONCRETO LÍNEA DE 12 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1.00	$ 979,746.00	$ 979,746.00	1.00	979,746.00													1.00	979,746.00			0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 979,746.00	100.00%
18,2,3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO NORMAL NORMA LA009LA009-1 CODENSA	UN	17.00	$ 154,117.00	$ 2,619,989.00	4.00	616,468.00													4.00	616,468.00			0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 616,468.00	100.00%
18,2,4	ESTRUCTURA TIPO 730 NORMA ICEL DERIVACIÓN TRIFÁSICA CON CORTACIRCUITO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UN	1.00	$ 1,261,705.00	$ 1,261,705.00	1.00	1,261,705.00													1.00	1,261,705.00			0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,261,705.00	100.00%
18,2,5	ESTRUCTURA TIPO 711-02 NORMA ICEL MONTAJE DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO EN POSTE HASTA 75 kVA PESO MÁXIMO 560 KG B. MONTAJE CON CRUCETA METÁLICA SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UN	2.00	$ 1,318,851.00	$ 2,637,702.00	3.00	3,956,553.00													3.00	3,956,553.00			0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 3,956,553.00	100.00%
18,2,6	ESTRUCTURA LA464 RED COMPACTA 11,4 kV. FINAL DE CIRCUITO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	4.00	$ 745,028.00	$ 2,980,112.00	5.00	3,725,140.00													4.00	2,980,112.00	1.00	745,028.00	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 3,725,140.00	100.00%
18,2,7	ESTRUCTURA LA461 RED COMPACTA 11,4 KV CIRCUITO TANGENCIAL CON ÁNGULOS HASTA DE 6°. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	3.00	$ 608,685.00	$ 1,826,055.00	2.00	1,217,370.00													2.00	1,217,370.00			0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 1,217,370.00	100.00%
18,2,8	CABLE SEMIAISLADO 3 NO. 2 PARA RED COMPACTA EN 15 KV	ML	315.00	$ 40,129.00	$ 12,640,635.00	331.65	13,308,782.85													331.65	13,308,782.85			0.00	$ -	0.00	$ -	331.65	$ 13,308,782.85	100.00%
18,2,9	SUMINISTRO, TENDIDO, TENSIONADO Y AMARRE DE CABLE MENSAJERO DE ACERO 3/8"	ML	310.00	$ 7,060.00	$ 2,188,600.00	331.65	2,341,449.00													331.65	2,341,449.00			0.00	$ -	0.00	$ -	331.65	$ 2,341,449.00	100.00%
18,2,10	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 75 KVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 9,014,686.00	$ 9,014,686.00	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
18,2,11	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 112.5 kVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 11,339,542.00	$ 11,339,542.00	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
18,2,12	PUESTA A TIERRA PARA TRANSFORMADOR	UN	2.00	$ 1,715,200.00	$ 3,430,400.00	3.00	5,145,600.00													3.00	5,145,600.00			0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 5,145,600.00	100.00%
18,2,13	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION	UN	6.00	$ 232,591.00	$ 1,395,546.00	3.00	697,773.00													2.00	465,182.00			1.00	$ 232,591.00	0.00	$ -	3.00	$ 697,773.00	100.00%
18,2,14	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	44.00	$ 290,185.00	$ 12,768,140.00	30.00	8,705,550.00													27.00	7,834,995.00			3.00	$ 870,555.00	0.00	$ -	30.00	$ 8,705,550.00	100.00%
N.P. 18,2,15	TRANSFORMADOR TIPO POSTE RADIAL SERIE 15 kV/214-123 Grupo Vectorial - Conexiones Dyn5 Aislamiento Ao – 105 °C Lamina Magnética M4 de 0.27 mm. Apilado o enrollado. Nivel Básico de Aislamiento (BIL) AT / BT (kV), *libre de PCB de 75 KVA*	UN		$ 20,716,312.00	$ -	3.00	62,148,936.00													3.00	62,148,936.00			0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 62,148,936.00	100.00%

DEPARTAMENTO DEL META
NIT. 892.000.148-8

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CÓDIGO:	F-VI-05
VERSIÓN:	01

CONTRATO No.	3466 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	BPIN 2022005500065
OBJETO CONTRATO:	"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIERREZ
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 JUN 2026

	CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No.4 de fecha 22 de diciembre de 2025		ACTA PARCIAL No 1 de Fecha 18/12/23		ACTA PARCIAL No 2 de Fecha 15/04/24		ACTA PARCIAL No 3 de Fecha 24/07/24		ACTA PARCIAL No 4 de Fecha 23/12/24		ACTA PARCIAL No 5 de Fecha 21/05/24		ACTA PARCIAL No 6 de Fecha 08/07/25		ACTA PARCIAL No 7 de Fecha 02/10/25		ACTA PARCIAL No 8 de Fecha 14/11/25		OBRA EJECUTADA						
																								PRESENTE ACTA		OBRA NO EJECUTADA		OBRA EJECUTADO		%
	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
N.P. 18,2,16	TEMPLETE POSTE A POSTE RED M.T. TIPO LAR413 NORMA CODENSA "RETENIDA POSTE A POSTE SIN VARILLA DE ANCLAJE TERMINAL O EN ANGULO" SUMINISTRO E INSTALACION	UN		$ 256,609.00	$ -	1.00	256,609.00															1.00	256,609.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 256,609.00	100.00%
N.P. 18,2,17	TEMPLETE DIRECTO A TIERRA M.T. TIPO LAR412 NORMA CODENSA "RETENIDA POSTE A VARILLA DE ANCLAJE TERMINAL O EN ANGULO" SUMINISTRO E INSTALACION	UN		$ 281,474.00	$ -	2.00	562,948.00															2.00	562,948.00	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 562,948.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 70,907,610.00**		**110,749,381.85**																		**$ 1,103,146.00**		**$ -**		**$ 110,749,381.85**	
18.3	**RED DE BAJA TENSION**																													
18,3,1	POSTE DE CONCRETO LÍNEA DE 8 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	17.00	$ 595,400.00	$ 10,121,800.00	15.00	8,931,000.00													15.00	8,931,000.00			0.00	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 8,931,000.00	100.00%
18,3,2	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UN	17.00	$ 868,412.00	$ 14,763,004.00	28.00	24,315,536.00													26.00	22,578,712.00			2.00	$ 1,736,824.00	0.00	$ -	28.00	$ 24,315,536.00	100.00%
18,3,3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UN	4.00	$ 169,117.00	$ 676,468.00	28.00	4,735,276.00													26.00	4,397,042.00			2.00	$ 338,234.00	0.00	$ -	28.00	$ 4,735,276.00	100.00%
18,3,4	ESTRUCTURA LA320 CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO EN CONDUCTOR TRENZADO CONSTRUCCIÓN EN LINEA SUMINISTRO E INSTLACION NORMA CODENSA	UN	25.00	$ 520,861.00	$ 13,021,525.00	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
18,3,5	ESTRUCTURA LA321 FINAL DE CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO EN CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	12.00	$ 551,052.00	$ 6,612,624.00	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
18,3,6	ESTRUCTURA LA322 CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO CON DERIVACIÓN EN CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	8.00	$ 587,838.00	$ 4,702,704.00	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
18,3,7	CABLE CUADRUPLEX AL 3x35MM+1x50MM (3x2+1x1/0)	ML	1,050.00	$ 14,597.00	$ 15,326,850.00	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
18,3,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12.00	$ 366,792.00	$ 4,401,504.00	16.00	5,868,672.00													14.00	5,135,088.00			2.00	$ 733,584.00	0.00	$ -	16.00	$ 5,868,672.00	100.00%
18,3,9	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 65/65 (CONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 32 LEDS. 120-277 VOLTOS, 55 W, 4000°K. CON FOTO CELDA COMPLETA. REF: RALED II 32 LEDS RA02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	36.00	$ 1,728,533.00	$ 62,227,188.00	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0
N. P. 18,3,10	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN		$ 973,661.00	$ -	19.00	18,499,559.00													17.00	16,552,237.00	1.00	973,661.00	1.00	$ 973,661.00	0.00	$ -	19.00	$ 18,499,559.00	100.00%
N. P. 18,3,11	ESTRUCTURA DE DERIVACION A 90° EN BAJA TENSION PARA CABLE TRENZADO	UN		$ 1,033,216.00	$ -	6.00	6,199,296.00													6.00	6,199,296.00			0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 6,199,296.00	100.00%
N. P. 18,3,12	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN		$ 996,431.00	$ -	15.00	14,946,465.00													14.00	13,950,034.00			1.00	$ 996,431.00	0.00	$ -	15.00	$ 14,946,465.00	100.00%
N. P. 18,3,13	ESTRUCTURA ANGULAR EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN		$ 1,006,938.00	$ -	6.00	6,041,628.00													6.00	6,041,628.00			0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 6,041,628.00	100.00%
N. P. 18,3,14	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)	ML		$ 108,705.00	$ -	1,210.00	131,533,050.00													1,149.71	124,979,225.55			60.29	$ 6,553,824.45	0.00	$ -	1,210.00	$ 131,533,050.00	100.00%
N. P. 18,3,15	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD AP5-	UN		$ 1,418,694.00	$ -	51.00	72,353,394.00															50.00	70,934,700.00	1.00	$ 1,418,694.00	0.00	$ -	51.00	$ 72,353,394.00	100.00%
N. P. 18,3,16	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN		$ 107,356.00	$ -	23.00	2,469,188.00															23.00	2,469,188.00	0.00	$ -	0.00	$ -	23.00	$ 2,469,188.00	100.00%
N. P. 18,3,17	ESTRUCTURA AP312 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN		$ 127,606.00	$ -	19.00	2,424,514.00															11.00	1,403,666.00	8.00	$ 1,020,848.00	0.00	$ -	19.00	$ 2,424,514.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 131,853,667.00**		**298,317,578.00**																		**$ 13,772,100.45**		**$ -**		**$ 298,317,578.00**	
19	**CONSTRUCCIÓN DE VÍAS**																													
19,1	**PRELIMINARES LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS**																													
19,1,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS.	KM	11.45	$ 4,144,478.00	$ 47,454,273.10	1.40	5,802,269.20					1.16	4,807,594.48	0.24	994,674.72										$ -	0.00	$ -	1.40	$ 5,802,269.20	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 47,454,273.10**		**5,802,269.20**																		**$ -**		**$ -**		**$ 5,802,269.20**	
19,2	**EXCAVACION RETIROS Y RELLENOS VIAS**																													
19,2,1	EXCAVACION MECANICA PARA CAJAS VIAS INCLUYE CARGUE	M3	8,724.29	$ 38,587.00	$ 336,644,178.23	11,126.94	429,355,233.78					6,855.55	264,535,107.85	2,147.66	82,871,756.42			1,395.01	53,829,250.87			728.72	28,119,118.64	0.00	$ -	0.00	$ -	11,126.94	$ 429,355,233.78	100.00%
19,2,2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MECÁNICA	M3	44.82	$ 21,698.00	$ 972,504.36	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
19,2,3	TRATAMIENTO SUPERFICIAL DOBLE CON EMULSIÓN CRR-2 TIPO 2	M3	197.81	$ 12,792.00	$ 2,530,385.52		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
19,2,4	SUELO-CEMENTO CLASE SC-R GRADACION TIPO A (INCLUYE SUMINISTRO DEL CEMENTO),	M3	-	$ 148,817.00	$ -		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
19,2,5	RELLENO GRANULAR PARA TIERRA MECANICAMETE ESTABILIZADA CON PÁNELES DE CONCRETO	M3	3,090.84	$ 65,526.00	$ 202,530,381.84		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
N.P.19,2,6	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	-	$ 1,435.00	$ -	465,635.00	668,186,225.00							276,912.00	397,368,720.00			9,940.00	14,263,900.00			125,961.50	180,754,752.50	52,821.50	$ 75,798,852.50	0.00	$ -	465,635.00	$ 668,186,225.00	100.00%
N.P.19,2,7	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	-	$ 16,608.00	$ -	13,241.06	219,907,524.48							10,713.82	177,935,122.56			1,660.06	27,570,276.48			867.18	14,402,125.44	0.00	$ -	0.00	$ -	13,241.06	$ 219,907,524.48	100.00%
N.P.19,2,8	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	-	$ 13,904,205.00	$ -	2.00	27,808,410.00							2.00	27,808,410.00										$ -	0.00	$ -	2.00	$ 27,808,410.00	100.00%
N.P.19,2,9	MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	-	$ 71,888.00	$ -	2,926.67	210,392,452.96							2,769.12	199,066,498.56							157.55	11,325,954.40	0.00	$ -	0.00	$ -	2,926.67	$ 210,392,452.96	100.00%
N.P.19,2,10	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO	M3	-	$ 31,235.00	$ -	3,125.47	97,624,055.45							2,769.12	86,493,463.20			198.80	6,209,518.00			157.55	4,921,074.25	0.00	$ -	0.00	$ -	3,125.47	$ 97,624,055.45	100.00%
N.P.19,2,11	SUB-BASE GRANULAR PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE VIA EN MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" INSTALACION MECANICA, INCLUYE MOTONIVELADORA, VIBROCOMPACTADOR, IRRIGACION	M3		$ 120,562.00	$ -	3,260.56	393,099,634.72															2,204.13	265,734,321.06	1,056.43	$ 127,365,313.66	0.00	$ -	3,260.56	$ 393,099,634.72	100.00%
N.P.19,2,12	PAVIMENTO MEZCLADO EN OBRA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA, BARRAS DE AMARRE, FONDO DE JUNTA POLIETILENO, SELLADOR DE JUNTA ELASTICO Y CURADO DE CONCRETO	M3		$ 1,421,390.00	$ -	105.90	150,525,201.00																	105.90	$ 150,525,201.00	0.00	$ -	105.90	$ 150,525,201.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 542,877,449.95**		**2,196,898,737.39**																		**$ 353,689,367.16**		**$ -**		**$ 2,196,898,737.39**	
19,3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**																													
19,3,1	BORDILLO DE CONCRETO VACIADO IN SITU; INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	251.43	$ 543,410.00	$ 136,629,576.30	-	-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
N.P.19,3,2	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	-	$ 4,252.00	$ -	3,228.69	13,728,389.88							3,228.69	13,728,389.88										$ -	0.00	$ -	3,228.69	$ 13,728,389.88	100.00%
N.P.19,3,3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	-	$ 52,636.00	$ -	1,424.97	75,004,720.92							1,193.54	62,823,171.44			28.93	1,522,759.48			0.97	51,056.92	201.53	$ 10,607,733.08	0.00	$ -	1,424.97	$ 75,004,720.92	100.00%
N.P.19,3,4	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)	M3	-	$ 942,654.00	$ -	284.22	267,921,119.88													114.75	108,169,546.50	137.17	129,303,849.18	32.30	$ 30,447,724.20	0.00	$ -	284.22	$ 267,921,119.88	100.00%
N.P.19,3,5	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO	UND	-	$ 688,556.00	$ -	64.00	44,067,584.00											52.00	35,804,912.00			10.00	6,885,560.00	2.00	$ 1,377,112.00	0.00	$ -	64.00	$ 44,067,584.00	100.00%
N.P.19,3,6	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	-	$ 77,548.00	$ -	1,970.06	152,774,212.88											1,571.92	121,899,252.16	250.60	19,433,528.80	29.80	2,310,930.40	117.74	$ 9,130,501.52	0.00	$ -	1,970.06	$ 152,774,212.88	100.00%
N.P.19,3,7	SARDINEL PREFABRICADO BLOQUE CEMENTO A-10. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	-	$ 74,128.00	$ -	1,981.95	146,917,989.60							609.19	45,158,036.32	1,116.95	82,797,269.60					255.81	18,962,683.68	0.00	$ -	0.00	$ 0.00	1,981.95	$ 146,917,989.60	100.00%
N.P.19,3,8	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	-	$ 16,608.00	$ -	1,695.71	28,162,351.68							1,420.31	23,588,508.48			34.43	571,813.44			1.15	19,099.20	239.82	$ 3,982,930.56	0.00	$ -	1,695.71	$ 28,162,351.68	100.00%

DEPARTAMENTO DEL META
NIT. 892.000.148-8

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CóDIGO:	F-VI-05
VERSIóN:	01

CONTRATO No.	3466 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	BPIN 2022005500065
OBJETO CONTRATO:	"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCIÒN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIERREZ
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 JUN 2026

	CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No.4 de fecha 22 de diciembre de 2025		ACTA PARCIAL No 1 de Fecha 18/12/23		ACTA PARCIAL No 2 de Fecha 15/04/24		ACTA PARCIAL No 3 de Fecha 24/07/24		ACTA PARCIAL No 4 de Fecha 23/12/24		ACTA PARCIAL No 5 de Fecha 21/05/24		ACTA PARCIAL No 6 de Fecha 08/07/25		ACTA PARCIAL No 7 de Fecha 02/10/25		ACTA PARCIAL No 8 de Fecha 14/11/25		OBRA EJECUTADA						
																								PRESENTE ACTA		OBRA NO EJECUTADA		OBRA EJECUTADO		%
	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
N.P.19.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	-	$ 71,178.00	$ -	613.05	43,635,672.90							304.56	21,677,971.68	87.27	6,211,704.06	161.98	11,529,412.44	59.24	$ 4,216,584.72	0.00	$ -	613.05	$ 43,635,672.90	100.00%
N.P.19.3.10	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	-	$ 1,435.00	$ -	30,652.50	43,986,337.50							15,228.00	21,852,180.00	4,363.50	6,261,622.50	8,099.00	11,622,065.00	2,962.00	$ 4,250,470.00	0.00	$ -	30,652.50	$ 43,986,337.50	100.00%
N.P.19.3.11	DUCTO CAMISA PARA CRUCE DE RED DE GAS (CRUCE ESQUINA ANDEN)	M	-	$ 12,596.00	$ -	95.00	1,196,620.00											95.00	1,196,620.00	0.00	$ -	0.00	$ -	95.00	$ 1,196,620.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 138,629,576.30**		**817,394,999.24**														**64,013,056.08**		**0.00**		**$ 817,394,999.24**	
20	**RED EXTERNA ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y PLUVIAL**																													
20.1	**RED ACUEDUCTO**																													
20,1,1	**PRELIMINARES RED DE ACUEDUCTO**																													
20,1,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO	M	1,487.30	$ 3,312.00	$ 4,925,937.60	1,338.02	4,431,522.24							1,048.94	3,474,089.28			289.08	957,432.96	0.00	$ -	0.00	$ -	1,338.02	$ 4,431,522.24	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 4,925,937.60**		**4,431,522.24**														**$ -**		**$ -**		**$ 4,431,522.24**	
20,1,2	**EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO**																													
20,1,2,1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	174.00	$ 33,220.00	$ 5,780,280.00	790.62	26,264,396.40							419.57	13,938,115.40			371.05	12,326,281.00	0.00	$ -	0.00	$ -	790.62	$ 26,264,396.40	100.00%
20,1,2,2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO h< 3.0m	M3	981.63	$ 29,965.00	$ 29,414,542.95		-														$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
20,1,2,3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	447.94	$ 24,913.00	$ 11,159,529.22	940.84	23,439,146.92							374.46	9,328,921.98			566.38	14,110,224.94	0.00	$ -	0.00	$ -	940.84	$ 23,439,146.92	100.00%
20,1,2,4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	497,363.50	$ 1,435.00	$ 713,716,622.50	19,240.50	27,610,117.50							15,402.50	22,102,587.50			3,838.00	5,507,530.00	0.00	$ -	0.00	$ -	19,240.50	$ 27,610,117.50	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 760,070,974.67**		**$ 77,313,660.82**														**$ -**		**$ -**		**$ 77,313,660.82**	
20,1,3	**RELLENOS RED DE ACUEDUCTO**																													
20,1,3,1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	440.95	$ 87,083.00	$ 38,399,248.85	384.81	33,510,409.23							308.05	26,825,918.15			76.76	6,684,491.08	0.00	$ -	0.00	$ -	384.81	$ 33,510,409.23	100.00%
20,1,3,2	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	707.69	$ 21,447.00	$ 15,177,827.43	366.59	7,862,255.73							104.90	2,249,790.30			261.69	5,612,465.43	0.00	$ -	0.00	$ -	366.59	$ 7,862,255.73	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 53,577,076.28**		**41,372,664.96**														**$ -**		**$ -**		**$ 41,372,664.96**	
20,1,4	**TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO**																													
20,1,4,1	Suministro de tubería PVC unión mecánica para acueductos -Presión Trabajo 160PSI- 3"	M	1,487.30	$ 33,717.00	$ 50,147,294.10	1,338.02	45,114,020.34							1,048.94	35,367,109.98			289.08	9,746,910.36	0.00	$ -	0.00	$ -	1,338.02	$ 45,114,020.34	100.00%
20,1,4,2	Codo Gran Radio 90° PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecanica x liso (3")	UN	5.00	$ 110,610.00	$ 553,050.00	5.00	553,050.00											5.00	553,050.00			0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 553,050.00	100.00%
20,1,4,3	Unión de reparación PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecánica x liso (3")	UN	15.00	$ 62,739.00	$ 941,085.00	15.00	941,085.00											14.00	878,346.00	1.00	62,739.00	0.00	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 941,085.00	100.00%
20,1,4,4	Tee PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecanica x liso (3x3x3")	UN	10.00	$ 141,340.00	$ 1,413,400.00	10.00	1,413,400.00											9.00	1,272,060.00	1.00	141,340.00	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 1,413,400.00	100.00%
20,1,4,5	Cruceta en H.D. -Presión Trabajo 250PSI-extremo lisos para PVC/AC (3x3")	UN	1.00	$ 221,340.00	$ 221,340.00	1.00	221,340.00											1.00	221,340.00			0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 221,340.00	100.00%
20,1,4,6	Suministro e instalación de válvula compuerta elástica en H.D. 3" (incluye caja valv. y anclaje en concreto)	UN	4.00	$ 855,214.00	$ 3,420,856.00	5.00	4,276,070.00											4.00	3,420,856.00	1.00	855,214.00	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 4,276,070.00	100.00%
20,1,4,7	Instalación de tubería PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)	M	1,487.30	$ 6,202.00	$ 9,224,234.60	1,338.02	8,298,400.04							1,048.94	6,505,525.88					289.08	1,792,874.16	0.00	$ -	0.00	$ -	1,338.02	$ 8,298,400.04	100.00%
N.P.20,1,4,8	Suministro e instalacion Codo Gran Radio 22,5° PVC -Presión Trabajo 200 PSI- extremos unión mecanica x liso (3")	UN		$ 75,281.00	$ -	62.00	4,667,422.00											62.00	4,667,422.00			0.00	$ -	0.00	$ -	62.00	$ 4,667,422.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 65,921,259.70**		**65,484,787.38**														**$ -**		**$ -**		**$ 65,484,787.38**	
20,1,5	**DOMICILIARIAS RED DE ACUEDUCTO**																													
20,1,5,1	Acometida domic. acued. 3x1/2" (inc. sumin. e instal. manguera 10m, accesorios, registro corte y cajilla en polipropileno)	UN	174.00	$ 213,882.00	$ 37,215,468.00	174.00	37,215,468.00											120.00	25,665,840.00	54.00	11,549,628.00	0.00	$ -	0.00	$ -	174.00	$ 37,215,468.00	100.00%
N.P. 20,1,5,2	SUMINISTRO DE MICROMEDIDOR DE ACUEDUCTO	UN		$ 200,467.00	$ -	174.00	34,881,258.00															174.00	$ 34,881,258.00	0.00	$ -	174.00	$ 34,881,258.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 37,215,468.00**		**72,096,726.00**																**$ 34,881,258.00**		**$ -**		**$ 72,096,726.00**	
2,1,6	**OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS**																													
20,1,6,1	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	-	$ 13,904,205.00	$ -	2.00	27,808,410.00							2.00	27,808,410.00								$ -	0.00	$ -	2.00	$ 27,808,410.00	100.00%
N.P.20.1.6.2	CONCRETO 3000 PSI PARA ATRAQUE DE TUBERÍA (FORMALETA 1/3 USOS)	M3	-	$ 614,830.00	$ -	10.39	6,388,083.70											10.01	6,154,448.30	0.38	233,635.40	0.00	$ -	0.00	$ -	10.39	$ 6,388,083.70	100.00%
	SUBTOTAL				**$ -**		**34,196,493.70**																**$ -**		**$ -**		**$ 34,196,493.70**	
20.2	**RED ALCANTARILLADO SANITARIO**																													
20,2,1	**PRELIMINARES RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**																													
20,2,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ALCANTARILLADO	M	1,045.30	$ 4,258.00	$ 4,450,887.40	1,046.18	4,454,634.44							1,046.18	4,454,634.44								$ -	0.00	$ -	1,046.18	$ 4,454,634.44	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 4,450,887.40**		**4,454,634.44**																**$ -**		**$ -**		**$ 4,454,634.44**	
20,2,2	**EXCAVACIONES RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**																													
20,2,2,1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	906.45	$ 33,220.00	$ 30,112,269.00	115.63	3,841,228.60							115.63	3,841,228.60								$ -	0.00	$ -	115.63	$ 3,841,228.60	100.00%
20,2,2,2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO h< 3.0m	M3	1,235.59	$ 29,965.00	$ 37,024,454.35	2,891.89	86,655,483.85							2,891.89	86,655,483.85								$ -	0.00	$ -	2,891.89	$ 86,655,483.85	100.00%
20,2,2,3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	763.42	$ 24,913.00	$ 19,019,082.46	3,578.95	89,162,381.35							3,578.95	89,162,381.35								$ -	0.00	$ -	3,578.95	$ 89,162,381.35	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 86,155,805.81**		**179,659,093.80**																**$ -**		**$ -**		**$ 179,659,093.80**	
20,2,3	**RELLENOS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**																													
20,2,3,1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	651.61	$ 87,083.00	$ 56,744,153.63		-																$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
20,2,3,2	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	1,305.91	$ 21,447.00	$ 28,007,851.77		-																$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
N.P.20,2,3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA ATRAQUE DE TUBERIA, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	-	$ 71,178.00	$ -	2,859.29	203,518,543.62							2,859.29	203,518,543.62								$ -	0.00	$ -	2,859.29	$ 203,518,543.62	100.00%
N.P.20,2,3,4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3	-	$ 1,435.00	$ -	142,964.50	205,154,057.50							142,964.50	205,154,057.50								$ -	0.00	$ -	142,964.50	$ 205,154,057.50	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 84,752,005.40**		**408,672,601.12**																**$ -**		**$ -**		**$ 408,672,601.12**	
20,2,4	**TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO SANITARIO**																													
20,2,4,1	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 6" (inc. nivelación de precisión)	M	1,077.55	$ 11,799.00	$ 12,714,012.45	996.33	11,755,697.67							996.33	11,755,697.67								$ -	0.00	$ -	996.33	$ 11,755,697.67	100.00%
20,2,4,2	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 8" (inc. nivelación de precisión)	M	1,045.30	$ 14,842.00	$ 15,514,342.60	1,046.18	15,527,403.56							1,046.18	15,527,403.56								$ -	0.00	$ -	1,046.18	$ 15,527,403.56	100.00%
20,2,4,3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 6"	M	1,077.55	$ 43,755.00	$ 47,148,200.25	996.33	43,594,419.15							996.33	43,594,419.15								$ -	0.00	$ -	996.33	$ 43,594,419.15	100.00%
20,2,4,4	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 8"	M	1,045.30	$ 62,818.00	$ 65,663,655.40	1,046.18	65,718,935.24							1,046.18	65,718,935.24								$ -	0.00	$ -	1,046.18	$ 65,718,935.24	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 141,040,210.70**		**136,596,455.62**																**$ -**		**$ -**		**$ 136,596,455.62**	
20,2,5	**DOMICILIARIAS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**																													
20,2,5,1	CAJA INSPECCION 0.50x0,50m, concreto ref 3000PSI elab. En obra, h= 0.70m ,e=0,07m (inc. Excavacion, formaleta 1/3 usos)	UN	174.00	$ 251,444.00	$ 43,751,256.00		-																$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
20,2,5,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA TEE 8x6" DE PVC PARA ALCANTARILLADOS (incluye acondicionador y adhesivo)	UN	174.00	$ 252,068.00	$ 43,859,832.00	1.00	252,068.00							1.00	252,068.00								$ -	0.00	$ -	1.00	$ 252,068.00	100.00%
N.P. 20.2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE 8x6" DE PVC PARA ALCANTARILLADOS (incluye acondicionador y adhesivo)	UN	-	$ 252,068.00	$ -	173.00	43,607,764.00							173.00	43,607,764.00								$ -	0.00	$ -	173.00	$ 43,607,764.00	100.00%
N.P.20.2.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIO 45° DIAMETRO 6" C X C	UN	-	$ 116,094.00	$ -	174.00	20,200,356.00							174.00	20,200,356.00								$ -	0.00	$ -	174.00	$ 20,200,356.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 87,611,088.00**		**64,060,188.00**																**$ -**		**$ -**		**$ 64,060,188.00**	
20,2,6	**CARCAMO DE PROYECCION DE TUBERIA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**																													
20,2,6,1	CONCRETO 4000 PSI PÁRA PLACA PISO, ELAB. EN OBRA (inc. Formaleta 1/4 usos y colocacion)	M3	83.24	$ 993,670.00	$ 82,713,090.80		-																$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
20,2,6,2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (incluye amarre y figuracion)	KG	4,075.14	$ 8,695.00	$ 35,433,342.30		-																$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
20,2,6,3	SUMINISTRO E INSTALACION YUMBOLON #15	M	272.35	$ 11,661.00	$ 3,175,873.35		-																$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
	SUBTOTAL				**$ 121,322,306.45**		**-**																**$ -**		**$ -**		**$ -**	
20,2,7	**POZOS DE INSPECCION RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**																													

DEPARTAMENTO DEL META
NIT. 892.000.148-8

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CÓDIGO:	F-VI-05
VERSIÓN:	01

CONTRATO No.	3466 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	BPIN 2022005500065
OBJETO CONTRATO:	"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIERREZ
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 JUN 2026

	CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No.4 de fecha 22 de diciembre de 2025		ACTA PARCIAL No 1 de Fecha 18/12/23		ACTA PARCIAL No 2 de Fecha 15/04/24		ACTA PARCIAL No 3 de Fecha 24/07/24		ACTA PARCIAL No 4 de Fecha 23/12/24		ACTA PARCIAL No 5 de Fecha 21/05/24		ACTA PARCIAL No 6 de Fecha 08/07/25		ACTA PARCIAL No 7 de Fecha 02/10/25		ACTA PARCIAL No 8 de Fecha 14/11/25		OBRA EJECUTADA						
																								PRESENTE ACTA		OBRA NO EJECUTADA		OBRA EJECUTADO		%
	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
20,2,7,1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.20m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	15.00	$ 822,679.00	$ 12,340,185.00	15.00	12,340,185.00							15.00	12,340,185.00										$ -	0.00	$ -	15.00	$ 12,340,185.00	100.00%
20,2,7,2	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.20m (concreto impermab. Fc= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	17.81	$ 876,034.00	$ 15,602,165.54	15.03	13,166,791.02							15.03	13,166,791.02									0.00	$ -	0.00	$ 0.00	15.03	$ 13,166,791.02	100.00%
20,2,7,3	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1,20m (concreto fc= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD sist. Seguridad)	UN	15.00	$ 1,961,333.00	$ 29,419,995.00	15.00	29,419,995.00							15.00	29,419,995.00										$ -	0.00	$ -	15.00	$ 29,419,995.00	100.00%
20,2,7,4	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 8" Y 14" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	15.00	$ 212,938.00	$ 3,194,070.00	15.00	3,194,070.00							15.00	3,194,070.00										$ -	0.00	$ -	15.00	$ 3,194,070.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 60,556,415.54**		**58,121,041.02**																		**$ -**		**$ 0.00**		**$ 58,121,041.02**	
20,2,8	**OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**																													
20,2,8,1	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	-	$ 13,904,205.00	$ -	2.00	27,808,410.00							2.00	27,808,410.00										$ -	0.00	$ -	2.00	$ 27,808,410.00	100.00%
N.P.20.2.8.2	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	-	$ 478,131.00	$ -	5.77	2,758,815.87							5.77	2,758,815.87										$ -	0.00	$ -	5.77	$ 2,758,815.87	100.00%
	SUBTOTAL				**$ -**		**30,567,225.87**																		**$ -**		**$ -**		**$ 30,567,225.87**	
20.3	**RED ALCANTARILLADO PLUVIAL**																													
20,3,1	**PRELIMINARES RED DE ALCNATARILLADO PLUVIAL**																													
20,3,1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA REDES DE ALCANTARILLADO	M	572.66	$ 4,258.00	$ 2,438,386.28	819.33	3,488,707.14							554.03	2,359,059.74			265.30	1,129,647.40					0.00	$ -	0.00	$ 0.00	819.33	$ 3,488,707.14	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 2,438,386.28**		**3,488,707.14**																		**$ -**		**$ 0.00**		**$ 3,488,707.14**	
20,3,2	**EXCAVACIONES RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**																													
20,3,2,1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	497.45	$ 33,220.00	$ 16,525,289.00	230.20	7,647,244.00							226.02	7,508,384.40			4.18	138,859.60					0.00	$ -	0.00	$ -	230.20	$ 7,647,244.00	100.00%
20,3,2,2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN CONGLOMERADO h < 3.0m	M3	1,271.74	$ 29,965.00	$ 38,107,689.10	1,977.26	59,248,595.90							1,977.26	59,248,595.90										$ -	0.00	$ -	1,977.26	$ 59,248,595.90	100.00%
20,3,2,3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	661.70	$ 24,913.00	$ 16,484,932.10	2,626.88	65,443,461.44							2,621.90	65,319,394.70			4.98	124,066.74					0.00	$ -	0.00	$ -	2,626.88	$ 65,443,461.44	100.00%
N.P.20.3.2.4	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	-	$ 13,904,205.00	$ -	3.00	41,712,615.00							3.00	41,712,615.00										$ -	0.00	$ -	3.00	$ 41,712,615.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 71,117,910.20**		**174,051,916.34**																		**$ -**		**$ -**		**$ 174,051,916.34**	
20,3,3	**RELLENOS RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**																													
20,3,3,1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	499.53	$ 87,083.00	$ 43,500,570.99		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
20,3,3,2	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	1,076.16	$ 21,447.00	$ 23,080,403.52		-																		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
N.P.20.3.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA ATRAQUE DE TUBERIA, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	-	$ 71,178.00	$ -	2,005.32	142,734,666.96							1,893.59	134,781,949.02			111.73	7,952,717.94					0.00	$ -	0.00	$ -	2,005.32	$ 142,734,666.96	100.00%
N.P.20.3.3.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	m3/km	-	$ 1,435.00	$ -	100,266.00	143,881,710.00							94,679.50	135,865,082.50			5,586.50	8,016,627.50					0.00	$ -	0.00	$ -	100,266.00	$ 143,881,710.00	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 66,580,974.51**		**286,616,376.96**																		**$ -**		**$ -**		**$ 286,616,376.96**	
20,3,4	**TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO RED PLUVIAL**																													
20,3,4,1	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 12"	M	78.02	$ 137,051.00	$ 10,692,719.02	73.50	10,073,248.50							73.35	10,052,690.85			0.15	20,557.65					0.00	$ -	0.00	$ -	73.50	$ 10,073,248.50	100.00%
20,3,4,2	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 14"	M	176.81	$ 203,871.00	$ 36,046,431.51	173.42	35,355,308.82							173.42	35,355,308.82										$ -	0.00	$ -	173.42	$ 35,355,308.82	100.00%
20,3,4,3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 16"	M	36.57	$ 248,481.00	$ 9,086,950.17	35.17	8,739,076.77							35.17	8,739,076.77									0.00	$ -	0.00	$ -	35.17	$ 8,739,076.77	100.00%
20,3,4,4	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 18"	M	203.08	$ 317,674.00	$ 64,513,235.92	196.53	62,432,471.22							160.26	50,910,435.24					36.27	11,522,035.98			0.00	$ -	0.00	$ -	196.53	$ 62,432,471.22	100.00%
20,3,4,5	Suministro de tubería PVC para alcantarillados d=24"	M	78.18	$ 560,829.00	$ 43,845,611.22	76.12	42,690,303.48							75.22	42,185,557.38			0.90	504,746.10					0.00	$ -	0.00	$ -	76.12	$ 42,690,303.48	100.00%
20,3,4,6	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 12" (inc. nivelación de precisión)	M	78.02	$ 21,180.00	$ 1,652,463.60	73.50	1,556,730.00							73.35	1,553,553.00			0.15	3,177.00					0.00	$ -	0.00	$ -	73.50	$ 1,556,730.00	100.00%
20,3,4,7	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 14" (inc. nivelación de precisión)	M	176.81	$ 23,506.00	$ 4,156,095.86	173.42	4,076,410.52							173.42	4,076,410.52										$ -	0.00	$ -	173.42	$ 4,076,410.52	100.00%
20,3,4,8	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 16" (inc. nivelación de precisión)	M	36.57	$ 25,988.00	$ 950,381.16	35.17	913,997.96							35.17	913,997.96									0.00	$ -	0.00	$ -	35.17	$ 913,997.96	100.00%
20,3,4,9	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 18" (inc. nivelación de precisión)	M	203.08	$ 31,685.00	$ 6,434,589.80	196.53	6,227,053.05							160.26	5,077,838.10					36.27	1,149,214.95			0.00	$ -	0.00	$ -	196.53	$ 6,227,053.05	100.00%
20,3,4,10	Instalación de tubería PVC para alcantarillados d=24" (inc. nivelación de precisión)	M	78.18	$ 130,236.00	$ 10,181,850.48	76.12	9,913,564.32							75.22	9,796,351.92			0.90	117,212.40					0.00	$ -	0.00	$ -	76.12	$ 9,913,564.32	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 187,560,328.74**		**181,978,164.64**																		**$ -**		**$ -**		**$ 181,978,164.64**	
20,3,5	**POZOS DE INSPECCION RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**																													
20,3,5,1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.20m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	12.00	$ 822,679.00	$ 9,872,148.00	12.00	9,872,148.00							12.00	9,872,148.00										$ -	0.00	$ -	12.00	$ 9,872,148.00	100.00%
20,3,5,2	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.50m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	1.00	$ 1,059,624.00	$ 1,059,624.00	2.00	2,119,248.00							2.00	2,119,248.00										$ -	0.00	$ -	2.00	$ 2,119,248.00	100.00%
20,3,5,3	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.20m (concreto impermab. Fc= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	19.17	$ 876,034.00	$ 16,793,571.78	18.33	16,057,703.22							18.33	16,057,703.22										$ -	0.00	$ -	18.33	$ 16,057,703.22	100.00%
20,3,5,4	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.50m (concreto impermab. Fc= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	1.76	$ 1,056,482.00	$ 1,859,408.32	3.49	3,687,122.18							3.49	3,687,122.18										$ -	0.00	$ -	3.49	$ 3,687,122.18	100.00%
20,3,5,5	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1,20m (concreto fc= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD sist. Seguridad)	UN	12.00	$ 1,961,333.00	$ 23,535,996.00	12.00	23,535,996.00							12.00	23,535,996.00										$ -	0.00	$ -	12.00	$ 23,535,996.00	100.00%
20,3,5,6	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1,50m (concreto fc= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD sist. Seguridad)	UN	1.00	$ 2,112,633.00	$ 2,112,633.00	2.00	4,225,266.00							2.00	4,225,266.00										$ -	0.00	$ -	2.00	$ 4,225,266.00	100.00%
20,3,5,7	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 8" Y 14" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	6.00	$ 212,938.00	$ 1,277,628.00	6.00	1,277,628.00							6.00	1,277,628.00										$ -	0.00	$ -	6.00	$ 1,277,628.00	100.00%
20,3,5,8	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 16" Y 24" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	7.00	$ 265,350.00	$ 1,857,450.00	8.00	2,122,800.00							8.00	2,122,800.00										$ -	0.00	$ -	8.00	$ 2,122,800.00	100.00%
N.P.20.3.5.9	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	-	$ 478,131.00	$ -	1.64	784,134.84							1.64	784,134.84										$ -	0.00	$ -	1.64	$ 784,134.84	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 58,368,459.10**		**63,682,046.24**																		**$ -**		**$ -**		**$ 63,682,046.24**	
20,3,6	**SUMIDEROS RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**																													
20,3,6,1	SUMIDERO AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO ELAB. OBRA, E= 0.20 m, SEC 1.0x1.0m, REJILLA EN PERFIL U 3x1.1/2x1/4"	M	46.00	$ 3,333,301.00	$ 153,331,846.00	54.83	182,764,893.83							31.43	104,765,650.43							23.40	77,999,243.40	0.00	$ -	0.00	$ -	54.83	$ 182,764,893.83	100.00%
20,3,6,2	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 10" (inc. nivelación de precisión)	M	368.59	$ 18,441.00	$ 6,797,168.19	279.33	5,151,124.53							262.02	4,831,910.82							17.31	319,213.71	0.00	$ -	0.00	$ -	279.33	$ 5,151,124.53	100.00%
20,3,6,3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 10"	M	368.59	$ 94,265.00	$ 34,745,136.35	279.33	26,331,042.45							262.02	24,699,315.30							17.31	1,631,727.15	0.00	$ -	0.00	$ -	279.33	$ 26,331,042.45	100.00%
N.P.20.3.6.4	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	-	$ 478,131.00	$ -	4.51	2,156,370.81							4.51	2,156,370.81										$ -	0.00	$ -	4.51	$ 2,156,370.81	100.00%
N.P.20.3.6.5	CONCRETO 4000 PSI PARA PLACA PISO, ELAB. EN OBRA (inc. Formaleta 1/4 usos y colocacion)	M3		$ 993,670.00	$ -	1.48	1,470,631.60											1.48	1,470,631.60					0.00	$ -	0.00	$ -	1.48	$ 1,470,631.60	100.00%
N.P.20.3.6.6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (incluye amarre y figuracion)	KG		$ 8,695.00	$ -	109.20	949,494.00											109.20	949,494.00					0.00	$ -	0.00	$ -	109.20	$ 949,494.00	100.00%
N.P.20.3.6.7	SUMINISTRO E INSTALACION YUMBOLON #15	M		$ 11,661.00	$ -	7.40	86,291.40											7.40	86,291.40					0.00	$ -	0.00	$ -	7.40	$ 86,291.40	100.00%
N.P.20.3.6.8	DEMOLICION PAVIMENTO RIGIDO (CONCRETO E=0,15 M)	M3		$ 382,413.00	$ -	8.43	3,223,741.59											8.43	3,223,741.59					0.00	$ -	0.00	$ -	8.43	$ 3,223,741.59	100.00%
N.P.20.3.6.9	PAVIMENTO MEZCLADO EN OBRA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA, BARRAS DE AMARRE, FONDO DE JUNTA POLIETILENO, SELLADOR DE JUNTA ELASTICO Y CURADO DE CONCRETO	M3		$ 1,421,390.00	$ -	8.43	11,982,317.70													8.43	11,982,317.70			0.00	$ -	0.00	$ -	8.43	$ 11,982,317.70	100.00%
	SUBTOTAL				**$ 194,874,150.54**		**234,115,907.91**																		**$ -**		**$ -**		**$ 234,115,907.91**	

DEPARTAMENTO DEL META
NIT. 892.000.148-8

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CÓDIGO:	F-VI-05
VERSIÓN:	01

CONTRATO No.	3466 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	BPIN 2022005500065
OBJETO CONTRATO:	"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIERREZ
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 JUN 2026

	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No.4 de fecha 22 de diciembre de 2025		ACTA PARCIAL No 1 de Fecha 18/12/23		ACTA PARCIAL No 2 de Fecha 15/04/24		ACTA PARCIAL No 3 de Fecha 24/07/24		ACTA PARCIAL No 4 de Fecha 23/12/24		ACTA PARCIAL No 5 de Fecha 21/05/24		ACTA PARCIAL No 6 de Fecha 08/07/25		ACTA PARCIAL No 7 de Fecha 02/10/25		ACTA PARCIAL No 8 de Fecha 14/11/25		OBRA EJECUTADA					
																							PRESENTE ACTA		OBRA NO EJECUTADA		OBRA EJECUTADO	%
	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR		
	VALOR COSTOS DIRECTOS				$ 15,522,982,550.48		$ 18,360,359,578.10		$ 1,099,034,941.02		$ 1,192,851,984.36		$ 2,278,449,851.15		$ 6,608,123,304.44		$ 1,034,568,811.26		$ 1,490,835,072.15		$ 1,749,230,834.86		$ 2,175,772,857.17		$ 731,491,921.69		$ 0.00		$ 18,360,359,578.10	
	ADMINISTRACION (19%)				$ 2,949,366,684.59		$ 3,488,468,319.84		$ 208,816,638.79		$ 226,641,877.03		$ 432,905,471.72		$ 1,255,543,427.84		$ 196,568,074.14		$ 283,258,663.71		$ 332,353,858.62		$ 413,396,842.86		$ 138,983,465.12		$ -		$ 3,488,468,319.84	
	IMPREVISTOS (1%)				$ 155,229,825.50		$ 183,603,595.78		$ 10,990,349.41		$ 11,928,519.84		$ 22,784,498.51		$ 66,081,233.04		$ 10,345,688.11		$ 14,908,350.72		$ 17,492,308.35		$ 21,757,728.57		$ 7,314,919.22		$ -		$ 183,603,595.78	
	UTILIDAD (5%)				$ 776,149,127.52		$ 918,017,978.92		$ 54,951,747.05		$ 59,642,599.22		$ 113,922,492.56		$ 330,406,165.22		$ 51,728,440.56		$ 74,541,753.61		$ 87,461,541.74		$ 108,788,642.86		$ 36,574,596.12		$ -		$ 918,017,978.92	
	FACTOR ZONA				$ 2,172,352,657.99		$ 2,392,667,523.98		$ 143,988,537.97		$ 170,050,435.97		$ 365,538,889.09		$ 756,586,936.66		$ 137,230,140.57		$ 195,038,059.89		$ 244,622,882.94		$ 291,347,946.41		$ 88,263,694.48		$ -		$ 2,392,667,523.98	
	RETIE				$ 14,000,000.00		$ 14,000,000.00		$ -				$ -												$ 14,000,000.00				$ 14,000,000.00	
	RETILAP				$ 6,000,000.00		$ 6,000,000.00		$ -				$ -												$ 6,000,000.00				$ 6,000,000.00	
	RETIE POR CASA				$ -		$ 43,500,000.00		$ -				$ -												$ 43,500,000.00				$ 43,500,000.00	
	VALOR COSTOS DIRECTOS				$ 6,073,098,295.60		$ 7,046,257,418.52		$ 418,747,273.22		$ 468,263,432.06		$ 935,151,351.88		$ 2,408,617,762.76		$ 395,872,343.38		$ 567,746,827.93		$ 681,930,591.65		$ 835,291,160.70		$ 334,636,674.94		$ -		$ 7,046,257,418.52	
	VALOR TOTAL OBRA				$ 21,596,080,846.08		$ 25,406,616,996.62		$ 1,517,782,214.24		$ 1,661,115,416.42		$ 3,213,601,203.03		$ 9,016,741,067.20		$ 1,430,441,154.64		$ 2,058,581,900.08		$ 2,431,161,426.51		$ 3,011,064,017.87		$ 1,066,128,596.63		$ 0.00		$ 25,406,616,996.62	
																							4.20%		0.00%		100%	

CONDICIONES FINALES	
VALOR CONDICIONES INICIALES	$ 21,596,080,846.08
ANTICIPO INICIAL 15%	$ 3,239,412,126.91
VALOR ADICIONAL No. 1	$ 3,350,190,393.81
ANTICIPO ADICION No. 1 15%	$ 502,528,559.07
VALOR ADICION No. 2	$ 460,349,232.77
VALOR TOTAL ANTICIPO	$ 3,741,940,685.98
CONDICIONES ACTUALIZADAS MOD. No1	$ 24,946,271,239.90
CONDICIONES ACTUALIZADAS MOD. No2	$ 24,946,268,763.85
CONDICIONES ACTUALIZADAS MOD. No3	$ 25,406,618,035.88
CONDICIONES ACTUALIZADAS MOD. No4	$ 25,406,616,996.62

RELACION DE ACTAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	AMORTIZACIONES	NETO PARCIAL
ACTA 1	$ 1,517,782,214.24	$ 227,667,332.14	$ 1,290,114,882.10
ACTA 2	$ 1,661,115,416.42	$ 249,167,312.46	$ 1,411,948,103.96
ACTA 3	$ 3,213,601,203.03	$ 482,040,180.45	$ 2,731,561,022.58
ACTA 4	$ 9,016,741,067.20	$ 1,352,511,160.08	$ 7,664,229,907.12
ACTA 5	$ 1,430,441,154.64	$ 214,566,173.20	$ 1,215,874,981.44
ACTA 6	$ 2,058,581,900.08	$ 308,787,285.01	$ 1,749,794,615.07
ACTA 7	$ 2,431,161,426.51	$ 364,674,213.98	$ 2,066,487,212.53
ACTA 8	$ 3,011,064,017.87	$ 451,659,602.68	$ 2,559,404,415.19
PRESENTE ACTA	$ 1,066,128,596.63	$ 90,867,425.98	$ 975,261,170.65
TOTALES	$ 25,406,616,996.62	$ 3,741,940,685.98	$ 21,664,676,310.64

RESUMEN		%
EJECUTADO	$ 25,406,616,996.62	100.00%
NO EJECUTAR	$ 0.00	0.00%
POR AMORTIZAR	$ 0.00	0.00%
TOTALES	$ 25,406,616,996.62	100.00%

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.
Para constancia de lo anterior firman

NOTA: 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría.

Firma:
Nombre: LEONARDO AHMED REYES SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

Firma:
Nombre: LEONARDO AHMED REYES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRA

19 JUN 2026

Firma:
Nombre: LINDA DELCY GUZMÁN GUTIERREZ
SECRETARIO DE VIVIENDA

Firma:
Nombre: MARLON GUZMÁN GUAVITA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Firma:
Nombre: FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Una vez revisada se da el visto bueno por parte de la entidad.