Gobernación de Boyacá	FORMATO	VERSIÓN: 0
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-042
ACTA PARCIAL		FECHA: 24/Jul/2019

ACTA PARCIAL	1		
FECHA PRESENTE ACTA	01/06/2026		
CONTRATO _x___ CONVENIO _____	CO1.PCCNTR.9038132/1517 DE 2026	DE FECHA: 22/01/2026	
OBJETO	"GC4-ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE Y ESPACIOS LIBRES UBICADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOAVITA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DE PROMOCION SOCIAL NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DEL MUNICIPIO DE BOAVITA".		
CONTRATISTA	PROVINCIA DE NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE LA CONGREGACIÓN DE DOMINICANAS DE SANTA CATALINA DE SENA.		NIT:891.800.399-9
	R.L CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO		C.C:24,726,359
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	AURA MARINA SALOMON AVENDAÑO		C.C:40.021.455
VALOR DEL CONTRATO / CONVENIO :	VALOR INICIAL :	($ 110,648,945.00)	
	APORTE DEPARTAMENTO:	$ 0.00	
	APORTE DE CONTRAPARTE:	$ 0.00	
ADICIONAL N° _____	VALOR	$ 0.00	
ADICIONAL N° _____	VALOR	$ 0.00	
VALOR TOTAL CON ADICIONES	$ 110,648,945.00		
PLAZO INICIAL	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026		
PRORROGA N° _____	Tiempo: N/A	De Fecha:	
PRORROGA N° _____	Tiempo: N/A	De Fecha:	
PLAZO TOTAL	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026		
FECHA DE INICIACIÓN	23/01/2026		
ACTA DE SUSPENSIÓN N° _____	De Fecha:	N/A	
ACTA DE REINICIACIÓN N° _____	De Fecha:	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2026		
FECHA DE TERMINACIÓN REAL			
PERIODO AUTORIZADO A PAGAR	23 de enero del 2026 al 31 de mayo del 2026		
RBPP N°	202500000033477		

No/s Y AÑO DE REGISTRO/S PRESUPUESTALES QUE RESPALDAN EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA: RPC No: **1980** AÑO: **2026.**

En las oficinas de **SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOYACÁ** se reunieron los señores, **AURA MARINA SALOMON AVENDAÑO** Interventor / Supervisor y el señor **R.L CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO** como representante legal o contratista, con el fin de suscribir la presente acta.

En visita al lugar de los trabajos se constató, que lo ejecutado está de acuerdo con las especificaciones, caracteristicas y condiciones estipuladas en el contrato o convenio y registradas en los informes, por tanto el suscrito supervisor recibe satisfactoriamente y autoriza el pago como lo registra la presente acta; igualmente certifica que el CONTRATISTA cumplió con sus aportes al régimen de Seguridad Social en Salud, Pensión, Riesgos profesionales y Parafiscales (Cuando Aplique) de acuerdo a la(s) planilla (s) **N/A** del mes (es) **N/A** de conformidad con la normatividad vigente.

CONTROL ANTICIPOS

Valor Anticipo	$ 0.00
Sumatoria Amotizaciones	$ 0.00
Saldo por Amortizar	$ 0.00

**Nota al anticipo: En los casos en los que existan diferentes fuentes de financiacion debe discriminarse el anticipo por cada fuente de financiacion, segun hoja anexa de fuentes de financiacion (aclarar dentro de las observaciones), diligenciar y copiar cuadro el cual debe reflejarse en el espacio asignado en observaciones o aclaraciones de la presente acta.*

BALANCE DE PAGO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato	$ 110,648,945.00	$ -
Amortización Anticipo	$ -	$ -
Valor a pagar de la presente acta	$ -	27,662,236.25
Valor Total actas pagadas	$ -	
Saldo por ejecutar	$ -	82,986,708.75
Sumas iguales	**$ 110,648,945.00**	**110,648,945.00**

**Nota al balance: En los casos en los que existan diferentes fuentes de financiacion debe discriminarse el balance por cada fuente segun hoja anexa (fuentes de financiacion- Balance) , diligenciar y copiar cuadro el cual debe reflejarse en el espacio asignado en observaciones o aclaraciones de la presente acta.*

CUENTA BANCARIA EN LA QUE SE CONSIGNA EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA

No. CUENTA: 009900004988	BANCO:DAVIVIENDA	AHORROS: X	CORRIENTE:

*Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del contratista e interventor y/o supervisor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con que el Interventor y/o Supervisor y el contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas a los informes por parte del Interventor y/o Supervisor.

OBSERVACIONES O ACLARACIONES: Se anexan planillas de seguridad social y certificacion de parafiscales

No siendo otro el objeto de la presente reunión se firma el acta por los que en ella intervinieron.

Firma: _____
Nombre: **AURA MARINA SALOMON AVENDAÑO**

INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR

Firma: _____
Nombre: **PROVINCIA DE NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE LA CONGREGACION DE DOMINICAS DE SANTA CATALINA DE SENA - RL/CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO**

CONTRATISTA

Dominicas de Santa Catalina de Sena SUPERIORA GENERAL

* Si se requieren se pueden adicionar mas firmas.

ANEXO: PLANILLA DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL MES CORRESPONDIENTE
ANEXO: LIQUIDACIÓN PARAFISCALES (CUANDO APLIQUE)
ANEXO: FORMATO SABANA - CUADRO DE CONDICIONES ACTUALIZADAS DE CANTIDADES (CUANDO APLIQUE)
ANEXO: INFORME COMPLETO DE ACTIVIDADES FIRMADO POR EL CONTRATISTA Y EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR.

Original: Archivo Carpeta Secretaría de Contratación

Copias: Orden de Pago Tesorería, Contratista, Supervisor y/o Interventor

Gobernación de Boyacá | Contratación
RADICADO
SECCON - 0540 - 2026

Gobernación de Boyacá	**FORMATO**	**VERSIÓN: 0**
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-020
INFORME DE AVANCE DEL CONTRATISTA		**FECHA: 24/Jul/2019**

PERIODO REPORTE DEL: **23 de enero del 2026 al 31 de mayo del 2026**

CONTRATO No. **CO1.PCCNTR.9038132/1517 DE 2026**

REGISTRO BPyP No.: **202500000033477**

FECHA INICIACIÓN: **23/01/2026**

FECHA TERMINACIÓN: **31/12/2026**

CONTRATISTA: **PROVINCIA DE NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE LA CONGREGACIÓN DE DOMINICANAS DE SANTA CATALINA DE SENA. / R.L CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO**

INTERVENTOR: **AURA MARINA SALOMON AVENDAÑO**

OBJETO DEL CONTRATO: "GC4-ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE Y ESPACIOS LIBRES UBICADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOAVITA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DE PROMOCION SOCIAL NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DEL MUNICIPIO DE BOAVITA".

REPORTE DEL CONTRATISTA			REPORTE DEL INTERVENTOR			
ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VERIFICACIÓN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES			OBSERVACIONES
			T	P	N	
1	Entregar al arrendatario, al momento de la celebración del contrato, el inmueble dado en arrendamiento en buen estado de servicio y poner a disposición los servicios públicos requeridos para el buen funcionamiento.	El Inmueble esta en optimas condiciones.	X			
2	Permitirle el uso y goce del inmueble objeto del presente contrato y para la destinación estipulada.	Permite el uso y coge del inmueble de acuerdo al contrato suscrito entre las partes.	X			
3	Entregar el inmueble en perfectas condiciones de uso, habitabilidad y con los servicios públicos domiciliarios al día.	El Inmueble esta en condiciones, para uso.	X			
4	Seguir las indicaciones que el supervisor del contrato realice por escrito.	La actividades indicadas por el supervisor se cumplieron.	X			

5	Obrar con lealtad y buena fe en cada una de las etapas contractuales, evitando dilataciones y entrabamientos.	Se da cumplimiento.	X			
6	Mantener la reserva sobre la información que le sea suministrada para el desarrollodel objeto del contrato.	Se da cumplimiento.	X			
7	Conocer íntegramente los manuales del Sistema Integrado de Gestión de Calidad de la Gobernación de Boyacá y aplicar los procedimientos con sus respectivos formatos en desarrollo del contrato .	Se da cumplimiento.	X			
8	Las demás que deriven de la ejecución del objeto del contrato, de acuerdo a su naturaleza y que sean concertadas entre las partes	Se da cumplimiento.	X			

Firma: _____
Nombre: **AURA MARINA SALOMON AVENDAÑO**
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR

Firma: _____
Nombre: **R.L CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO**
CONTRATISTA

T: Cumple totalmente las actividades pactadas.

P: Cumple parcialmente las actividades pactadas.

N: No cumplió las actividades pactadas.

CERTIFICADO DE APORTES

PAGADA

Se certifica que CONGREGACION DE DOMINICAS SANTA CATALINA DE SENA NI 860010783 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social del empleado CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO, identificado con CC 24726359 en la planilla número 36943723 Sucursal No. 001

Período pensión	2026-04	Número planilla	36943723	Entidad bancaria	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Período Salud	2026-04	Referencia de pago			
Tipo de planilla	Y	Fecha de pago	2026-04-07		

Tipo Cotizante	Sub. Tipo	Colombiano en el exterior	Extranjero no oblig cot pensión	Actividad Económica	Departamento	Municipio	Administradora			Días	IBC	Tarifa	Cotización
							Tipo	Código	Nombre				
16	2			1949101	BOGOTA D.C	BOGOTA	AFP	SINAFP	SINAFP	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							FSP	FSP001	Fondo Solidaridad Pensional	0	$ 0	0,000	$ 0
							FSS	FSP001	Fondo Subsistencia	0	$ 0	0,000	$ 0
							EPS	EPS005	SANITAS	30	$ 1.750.905	0,1250000	$ 218.900
							ARL	14-4	SEGUROS COLPATRIA	30	$ 1.750.905	0,0052200	$ 9.200
							CCF	SINCCF	SIN CCF	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							SENA	SENA	SENA	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							ICBF	ICBF	ICBF	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							ESAP	ESAP	ESAP	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							Ministerio	Ministerio	Ministerio	0	$ 0	0,0000000	$ 0

Novedades

ING	Fecha ING	RET	Fecha RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Inicio Sln	Fecha Fin Sln	IGE	Fecha Inicio Ige	Fecha Fin Ige	LMA	Fecha Inicio Lma	Fecha Fin Lma	VAC	Fecha Inicio Vac	Fecha Fin Vac	AVP	VCT	Fecha Inicio Vct	Fecha Fin Vct	IRP	Fecha Inicio Irp	Fecha Fin Irp
																												0		

CERTIFICADO DE APORTES

PAGADA

Se certifica que CONGREGACION DE DOMINICAS SANTA CATALINA DE SENA NI 860010783 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social del empleado CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO, identificado con CC 24726359 en la planilla número 36580772 Sucursal No. 001

Período pensión	2026-03	Número planilla	36580772	Entidad bancaria	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Período Salud	2026-03	Referencia de pago			
Tipo de planilla	Y	Fecha de pago	2026-03-04		

Tipo Cotizante	Sub. Tipo	Colombiano en el exterior	Extranjero no oblig cot pensión	Actividad Económica	Departamento	Municipio	Administradora			Días	IBC	Tarifa	Cotización
							Tipo	Código	Nombre				
16	2			1949101	BOGOTA D.C	BOGOTA	AFP	SINAFP	SINAFP	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							FSP	FSP001	Fondo Solidaridad Pensional	0	$ 0	0,000	$ 0
							FSS	FSP001	Fondo Subsistencia	0	$ 0	0,000	$ 0
							EPS	EPS005	SANITAS	30	$ 1.750.905	0,1250000	$ 218.900
							ARL	14-4	SEGUROS COLPATRIA	30	$ 1.750.905	0,0052200	$ 9.200
							CCF	SINCCF	SIN CCF	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							SENA	SENA	SENA	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							ICBF	ICBF	ICBF	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							ESAP	ESAP	ESAP	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							Ministerio	Ministerio	Ministerio	0	$ 0	0,0000000	$ 0

Novedades

ING	Fecha ING	RET	Fecha RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Inicio Sln	Fecha Fin Sln	IGE	Fecha Inicio Ige	Fecha Fin Ige	LMA	Fecha Inicio Lma	Fecha Fin Lma	VAC	Fecha Inicio Vac	Fecha Fin Vac	AVP	VCT	Fecha Inicio Vct	Fecha Fin Vct	IRP	Fecha Inicio Irp	Fecha Fin Irp
																												0		

CERTIFICADO DE APORTES

PAGADA

Se certifica que CONGREGACION DE DOMINICAS SANTA CATALINA DE SENA NI 860010783 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social del empleado CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO, identificado con CC 24726359 en la planilla número 35987209 Sucursal No. 001

Período pensión	2026-01	Número planilla	35987209	Entidad bancaria	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Período Salud	2026-01	Referencia de pago			
Tipo de planilla	Y	Fecha de pago	2026-01-09		

Tipo Cotizante	Sub. Tipo	Colombiano en el exterior	Extranjero no oblig cot pensión	Actividad Económica	Departamento	Municipio	Administradora			Días	IBC	Tarifa	Cotización
							Tipo	Código	Nombre				
16	2			1949101	BOGOTA D.C	BOGOTA	AFP	SINAFP	SINAFP	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							FSP	FSP001	Fondo Solidaridad Pensional	0	$ 0	0,000	$ 0
							FSS	FSP001	Fondo Subsistencia	0	$ 0	0,000	$ 0
							EPS	EPS005	SANITAS	30	$ 1.750.905	0,1250000	$ 218.900
							ARL	14-4	SEGUROS COLPATRIA	30	$ 1.750.905	0,0052200	$ 9.200
							CCF	SINCCF	SIN CCF	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							SENA	SENA	SENA	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							ICBF	ICBF	ICBF	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							ESAP	ESAP	ESAP	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							Ministerio	Ministerio	Ministerio	0	$ 0	0,0000000	$ 0

Novedades

ING	Fecha ING	RET	Fecha RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Inicio Sln	Fecha Fin Sln	IGE	Fecha Inicio Ige	Fecha Fin Ige	LMA	Fecha Inicio Lma	Fecha Fin Lma	VAC	Fecha Inicio Vac	Fecha Fin Vac	AVP	VCT	Fecha Inicio Vct	Fecha Fin Vct	IRP	Fecha Inicio Irp	Fecha Fin Irp
																												0		

CERTIFICADO DE APORTES

PAGADA

Se certifica que CONGREGACION DE DOMINICAS SANTA CATALINA DE SENA NI 860010783 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social del empleado CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO, identificado con CC 24726359 en la planilla número 36284985 Sucursal No. 001

Período pensión	2026-02	Número planilla	36284985	Entidad bancaria	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Período Salud	2026-02	Referencia de pago			
Tipo de planilla	Y	Fecha de pago	2026-02-06		

Tipo Cotizante	Sub. Tipo	Colombiano en el exterior	Extranjero no oblig cot pensión	Actividad Económica	Departamento	Municipio	Administradora			Días	IBC	Tarifa	Cotización
							Tipo	Código	Nombre				
16	2			1949101	BOGOTA D.C	BOGOTA	AFP	SINAFP	SINAFP	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							FSP	FSP001	Fondo Solidaridad Pensional	0	$ 0	0,000	$ 0
							FSS	FSP001	Fondo Subsistencia	0	$ 0	0,000	$ 0
							EPS	EPS005	SANITAS	30	$ 1.750.905	0,1250000	$ 218.900
							ARL	14-4	SEGUROS COLPATRIA	30	$ 1.750.905	0,0052200	$ 9.200
							CCF	SINCCF	SIN CCF	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							SENA	SENA	SENA	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							ICBF	ICBF	ICBF	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							ESAP	ESAP	ESAP	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							Ministerio	Ministerio	Ministerio	0	$ 0	0,0000000	$ 0

Novedades

ING	Fecha ING	RET	Fecha RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Inicio Sln	Fecha Fin Sln	IGE	Fecha Inicio Ige	Fecha Fin Ige	LMA	Fecha Inicio Lma	Fecha Fin Lma	VAC	Fecha Inicio Vac	Fecha Fin Vac	AVP	VCT	Fecha Inicio Vct	Fecha Fin Vct	IRP	Fecha Inicio Irp	Fecha Fin Irp
																												0		

CERTIFICADO DE APORTES

PAGADA

Se certifica que CONGREGACION DE DOMINICAS SANTA CATALINA DE SENA NI 860010783 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social del empleado CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO, identificado con CC 24726359 en la planilla número 37337098 Sucursal No. 001

Período pensión	2026-05	Número planilla	37337098	Entidad bancaria	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Período Salud	2026-05	Referencia de pago			
Tipo de planilla	Y	Fecha de pago	2026-05-08		

Tipo Cotizante	Sub. Tipo	Colombiano en el exterior	Extranjero no oblig cot pensión	Actividad Económica	Departamento	Municipio	Administradora			Días	IBC	Tarifa	Cotización
							Tipo	Código	Nombre				
16	2			1949101	BOGOTA D.C	BOGOTA	AFP	SINAFP	SINAFP	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							FSP	FSP001	Fondo Solidaridad Pensional	0	$ 0	0,000	$ 0
							FSS	FSP001	Fondo Subsistencia	0	$ 0	0,000	$ 0
							EPS	EPS005	SANITAS	30	$ 1.750.905	0,1250000	$ 218.900
							ARL	14-4	SEGUROS COLPATRIA	30	$ 1.750.905	0,0052200	$ 9.200
							CCF	SINCCF	SIN CCF	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							SENA	SENA	SENA	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							ICBF	ICBF	ICBF	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							ESAP	ESAP	ESAP	0	$ 0	0,0000000	$ 0
							Ministerio	Ministerio	Ministerio	0	$ 0	0,0000000	$ 0

Novedades

ING	Fecha ING	RET	Fecha RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Inicio Sln	Fecha Fin Sln	IGE	Fecha Inicio Ige	Fecha Fin Ige	LMA	Fecha Inicio Lma	Fecha Fin Lma	VAC	Fecha Inicio Vac	Fecha Fin Vac	AVP	VCT	Fecha Inicio Vct	Fecha Fin Vct	IRP	Fecha Inicio Irp	Fecha Fin Irp
																												0		

GOBERNACIÓN DE BOYACÁ	**FORMATO**	**VERSIÓN: 1** **CÓDIGO: A-AD-GC-F-029**
INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN		**FECHA: 26/Feb/2021**

MARQUE CON UNA "X" EL TIPO DE INFORME:

CONTRATO:	X	**CONVENIO:**	
INTERVENTORÍA:		**SUPERVISIÓN**	X
PARCIAL	X	**FINAL**	

INFORME No:	1	FECHA:	**1**	de	**JUNIO**	de	**2026**		
PERIODO DEL:	**23**	de	**ENERO**	de	**2026**	AL	**31**	de	**MAYO**	de	**2026**
No. CONTRATO O CONVENIO	**CO1.PCCNTR.9038132/1517 DE 2026**	DE	**2026**	FECHA:	**22**	de	**ENERO**	de	**2026**		
VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO	**$ 110,648,945.00**			RPC	**1980**				
REGISTRO BP y P No.	**2024 00415 0289**								
CONTRATISTA O ENTIDAD PARTE DEL CONVENIO	**PROVINCIA DE NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE LA CONGREGACION DE DOMINICAS DE SANTA CATALINA DE SENA - RL/CECILIA DEL SOCORRO ARISTIZABAL GALLEGO**								

OBJETO: "GC4-ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE Y ESPACIOS LIBRES UBICADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOAVITA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DE PROMOCION SOCIAL NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DEL MUNICIPIO DE BOAVITA".

INFORMACION DEL CONTRATO O CONVENIO

NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR	**AURA MARINA SALOMON AVENDAÑO**

Teléfono: 720200 EXT 3204 Dirección: **CALLE 10 N O.18-68**

FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN	CONTRATO/CONVENIO dd	mm	aaaa
FECHA DE INICIACIÓN	23	01	2026
PLAZO INICIAL	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026		
PLAZO CON ADICIONES	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO O CONVENIO INICIAL	31	12	2026
FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones)			

INFORME ADMINISTRATIVO

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Parcial, Suspensión, reinicio, etc.)

CONTRATO O CONVENIO				
DESCRIPCIÓN	FECHA (dd/mm/aaaa)			OBSERVACIÓN
ACTA DE INICIO	23	01	2026	
ACTA PARCIAL 1	1	06	2026	
ACTA PARCIAL 2				
ACTA PARCIAL 3				
ACTA DE RECIBO FINAL				

ADICIONALES EN VALOR Y/O PLAZO

GOBERNACIÓN DE BOYACÁ	**FORMATO**	**VERSIÓN: 1**
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-029
INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN		**FECHA: 26/Feb/2021**

CONTRATO O CONVENIO			
NUMERO DE ADICIONAL	FECHA ADICIONAL (dd/mm/aaaa)	VALOR	PLAZO
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL		**$ 0.00**	

MODIFICATORIOS DEL CONTRATO O CONVENIO			
No.	CLAUSULA MODIFICADA	FECHA MODIFICATORIO (dd/mm/aaaa)	DESCRIPCIÓN MODIFICACIÓN

SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES LEGALES Y ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO O CONVENIO					
ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VERIFICACIÓN EJECUCIÓN			OBSERVACIONES Y SOPORTES (Cuando aplique)
		T	P	N	
Entregar al arrendatario, al momento de la celebración del contrato, el inmueble dado en arrendamiento en buen estado de servicio y poner a disposición los servicios públicos requeridos para el buen funcionamiento.	24 de marzo de 2026 se realizó visita de inspección y verificación en campo, dando cumplimiento a lo establecido en la Cláusula 11 – Entrega del Inmueble, la cual establece: "El Arrendador hará entrega del inmueble en la fecha de suscripción del presente contrato, mediante acta suscrita por las partes, en la que se deje constancia del inventario y estado del bien recibido. Durante la visita realizada se efectuó inspección física del inmueble, verificación de las condiciones locativas, revisión del inventario y validación del estado general del bien entregado, dejando constancia de observaciones y compromisos para seguimiento. Posteriormente, el día 26 de marzo de 2026 se llevó a cabo reunión virtual con la congregación, con el fin de oficializar la entrega del inmueble y socializar aspectos administrativos y contractuales relacionados con la ejecución del contrato. Así mismo, el día 14 de abril de 2026 se desarrolló la primera reunión para el inicio del trámite correspondiente al pago No. 01 del contrato. En dicho espacio se revisaron los compromisos establecidos durante la visita en campo	X			
Permitirle el uso y goce del inmueble objeto del presente contrato y para la destinación estipulada.	Permite el uso y coge del inmueble de acuerdo al contrato suscrito entre las partes.	X			
Entregar el inmueble en perfectas condiciones de uso, habitabilidad y con los servicios públicos domiciliarios al día.	El Inmueble esta en condiciones, para uso.	X			

Seguir las indicaciones que el supervisor del contrato realice por escrito.	La actividades indicadas por el supervisor se cumplieron.	X			
Obrar con lealtad y buena fe en cada una de las etapas contractuales, evitando dilataciones y entrabamientos.	Se da cumplimiento.	X			
Mantener la reserva sobre la información que le sea suministrada para el desarrollodel objeto del contrato.	Se da cumplimiento.	X			
Conocer íntegramente los manuales del Sistema Integrado de Gestión de Calidad de la Gobernación de Boyacá y aplicar los procedimientos con sus respectivos formatos en desarrollo del contrato .	Se da cumplimiento.	X			
Las demás que deriven de la ejecución del objeto del contrato, de acuerdo a su naturaleza y que sean concertadas entre las partes	Se tiene presente.	X			

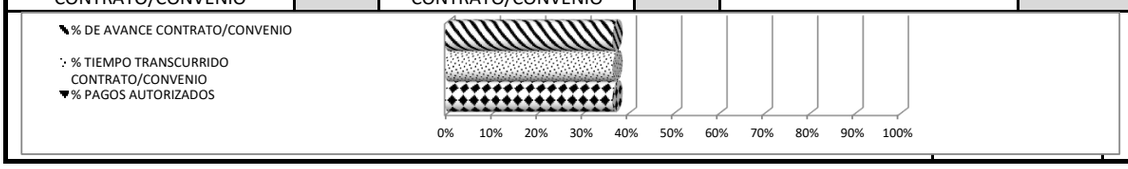
INFORME TÉCNICO

Se realizo verificacion del inmueble del estado, se evidenciaron unas mejoras locativas, lo cual no impide el correcto funcionamiento.

AVANCE DE EJECUCIÓN

CONTRATO O CONVENIO

% DE AVANCE CONTRATO/CONVENIO	**37.0%**	% TIEMPO TRANSCURRIDO CONTRATO/CONVENIO	**37.0%**	% PAGOS AUTORIZADOS	**37%**



DESCRIPCION DETALLADA DE LA EJECUCION, AVANCE Y ESTADO DEL CONTRATO Y/O CONVENIO CON ESPECIFICACION EN CUANTO A LAS PARTICULARIDADES Y OBSERVACIONES PRESENTADAS EN EL DESARROLLO CONTRACTUAL

EJECUCION, AVANCE Y ESTADO

Se viene realizando el correcto cumplimiento del objeto del contrato.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

CONTRATO O CONVENIO

CUENTA No.	009900004988	FIDUCIA No.:		BANCO:	DAVIVIENDA
ENTIDAD BANCARIA O FIDUCIARIA:					
NOMBRE DE CUENTA O FIDUCIA:	BANCO DAVIVIENDA				

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	FECHA (dd/mm/aaaa)			VALOR
ACTA PARCIAL No.1	28	1	06	2026	$ 27,662,236.25
ACTA PARCIAL No.2					
ACTA PARCIAL No.3					
ACTA DE RECIBO FINAL					
TOTAL					**$ 27,662,236.25**

INFORME JURÍDICO

N/A

GOBERNACIÓN DE Boyacá	**FORMATO**	**VERSIÓN: 1** **CÓDIGO: A-AD-GC-F-029**
INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN		**FECHA: 26/Feb/2021**
OBSERVACIONES:		

AURA MARINA SALOMON AVENDAÑO

Nombre y Firma Supervisor o Interventor

NOTA: En los campos del formato, en los cuales no aplique el diligenciamiento debido al objeto del contrato o convenio colocar: **"No aplica o N.A."**

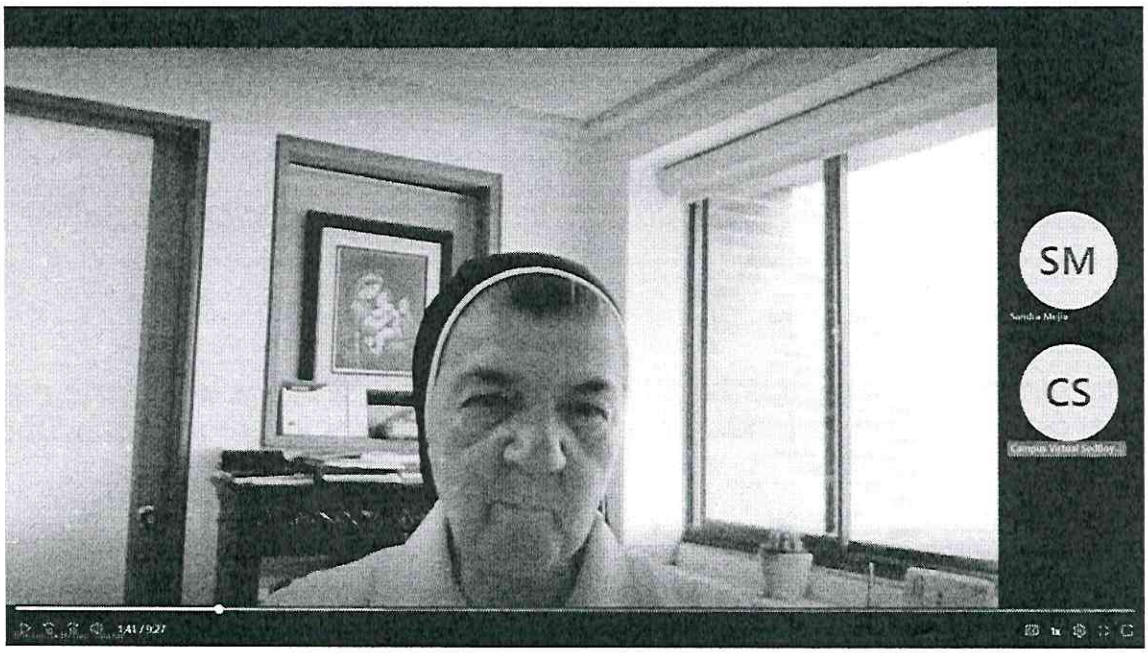
Secretaría de
EDUCACIÓN

ACTA DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DEL ESTADO FÍSICO DEL BIEN INMUEBLE No. 01

Fecha: 26 de marzo de 2026
Modalidad: Virtual
Duración: 20 minutos

QUIEN RECIBE LA VISITA:

- **Sor Gilma Henao Salazar** Representante – Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena Ecónoma General
- **Sandra Mejía** Contadora – Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena
- Apoyo a contratos de arrendamiento, Secretaría de Educación



INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Número de contrato: CO1.PCCNTR.9038132/1517

Tipo de contrato: Arrendamiento de inmueble

Arrendatario: Departamento de Boyacá – Secretaría de Educación

Arrendador: Provincia de Nuestra Señora del Rosario de la Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena

Objeto del contrato: Arrendamiento de un inmueble y espacios libres ubicado en el casco urbano del municipio de Boavita, para la prestación del servicio educativo de la Institución Educativa de Promoción Social Nuestra Señora del Rosario del municipio de Boavita.

Ubicación del inmueble: Cra 7 No. 4-22, Calle 4 No. 6-82, Cra 6 No. 4-21 – Boavita, Boyacá

Descripción general del inmueble: El arrendamiento de la planta física, incluye: 9 lavamanos en porcelana, 20 sanitarios en porcelana, 1 batería de 4 baños para docentes, 2 salas de computación, 1 sala de mecanografía, 1 taller de especialidad de comercio con oficina, 24 aulas de clase con capacidad para 35 alumnos, 1 laboratorio de química, 1 laboratorio de física, 1 sala de enfermería, 1 sala para panadería, 1 cocina, 1 comedor para restaurante, 1 sala para despensa, 1 sala para la tienda escolar, 1 sala de material didáctico, 1 salón para coordinación, 1 sala para rectoría, 1 sala para la secretaría, 1 sala para la pagaduría, 1 salón de profesores, 1 sala para cafetería docentes y personal administrativo, 1 capilla con capacidad para 500 personas, 3 cuartos para guardar implementos de aseo, 1 oficina de recepción, oficina pastoral, sala de psico orientación, 1 sala de coordinación académica, 1 sala de audiovisuales, 1 sala para biblioteca, 1 salón amplio para la especialidad de diseño corte y confección, 1 salón para mapoteca, 1 sala para bilingüismo, 1 cancha de básquet, 1 patio cubierto, 2 salones para implementos deportivos, 1 sala de informática para primaria, 1 cancha de futbol y básquet para primaria, 1 aula amplia con baño privado para preescolar, 1 sala para atención a estudiantes y padres de familia.

Nota. Los Servicios Públicos serán cancelados por la Institución Educativa.

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Dar cumplimiento a la cláusula 11 del contrato, mediante la entrega formal del bien inmueble, dejando constancia del estado e inventario del mismo para la vigencia 2026.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se explicó que la reunión tiene como finalidad formalizar la entrega del inmueble, la cual no se realizó en el mes de enero por situaciones administrativas.

Se socializó la cláusula 11 del contrato, la cual establece que:

- El arrendador debe realizar la entrega del inmueble mediante acta suscrita por las partes.

- Se debe dejar constancia del inventario y estado del bien recibido.

Se indicó que el acta será firmada por:

- Representante legal del arrendamiento
- Supervisión del contrato

ENTREGA FORMAL DEL INMUEBLE

La representante del arrendador manifiesta que:

Se realiza la entrega formal del bien inmueble ubicado en el municipio de Boavita, destinado al funcionamiento de la Institución Educativa de Promoción Social Nuestra Señora del Rosario, al Departamento de Boyacá – Secretaría de Educación, para su uso y goce durante la vigencia contractual.

PRÓXIMA REUNIÓN

Fecha: 14 de abril de 2026
Hora: 8:30 a.m.
Objetivo: Verificación del estado del inmueble y trámite del primer pago

Se da por finalizada la reunión, dejando constancia de la disposición de las partes para garantizar el cumplimiento del contrato y la adecuada prestación del servicio educativo.

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
Sor Gilma Henao Salazar	Representante - Ecónoma General	Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena	
Cecilia del Socorro Aristizábal Gallego	Representante Legal	Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena	
Aura Marina Salomón	Supervisora	Secretaria de Educación	

Proyecto: Luz Yeraldin González Beltrán/ Profesional/Contratista
Reviso: Aura Marina Salomón/ Supervisora
Aprobó: Aura Marina Salomón/ Supervisora

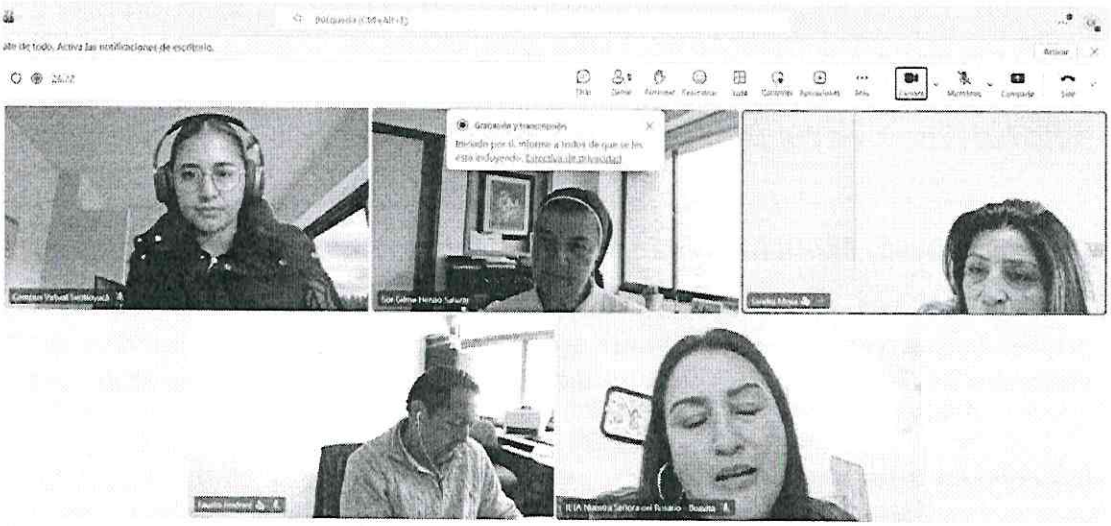
Secretaría de
EDUCACIÓN

ACTA DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DEL ESTADO FÍSICO DEL BIEN INMUEBLE No. 02

Fecha: 14 de abril de 2026
Hora: 8:30 a.m.
Modalidad: Virtual
Duración: 40 minutos

QUIEN RECIBE LA VISITA:

- Sor Gilma Henao Salazar – Representante Congregación Dominicas de Santa Catalina de Sena
- Sandra Paipa – Rectora Institución Educativa Nuestra Señora del Rosario – Boavita
- Sandra Mejía – Contadora de la Congregación
- Fausto Leonardo Jiménez Gómez – Profesional Universitario, Secretaría de Educación de Boyacá
- Yeraldin González – Apoyo a supervisión de contratos, Secretaría de Educación de Boyacá



INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Número de contrato: CO1.PCCNTR.9038132/1517

Tipo de contrato: Arrendamiento de inmueble

Arrendatario: Departamento de Boyacá – Secretaría de Educación

Arrendador: Provincia de Nuestra Señora del Rosario de la Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena

Objeto del contrato: Arrendamiento de un inmueble y espacios libres ubicado en el casco urbano del municipio de Boavita, para la prestación del servicio educativo de la Institución Educativa de Promoción Social Nuestra Señora del Rosario del municipio de Boavita.

Ubicación del inmueble: Cra 7 No. 4-22, Calle 4 No. 6-82, Cra 6 No. 4-21 – Boavita, Boyacá

Descripción general del inmueble: El arrendamiento de la planta física, incluye: 9 lavamanos en porcelana, 20 sanitarios en porcelana, 1 batería de 4 baños para docentes, 2 salas de computación, 1 sala de mecanografía, 1 taller de especialidad de comercio con oficina, 24 aulas de clase con capacidad para 35 alumnos, 1 laboratorio de química, 1 laboratorio de física, 1 sala de enfermería, 1 sala para panadería, 1 cocina, 1 comedor para restaurante, 1 sala para despensa, 1 sala para la tienda escolar, 1 sala de material didáctico, 1 salón para coordinación, 1 sala para rectoría, 1 sala para la secretaría, 1 sala para la pagaduría, 1 salón de profesores, 1 sala para cafetería docentes y personal administrativo, 1 capilla con capacidad para 500 personas, 3 cuartos para guardar implementos de aseo, 1 oficina de recepción, oficina pastoral, sala de psico orientación, 1 sala de coordinación académica, 1 sala de audiovisuales, 1 sala para biblioteca, 1 salón amplio para la especialidad de diseño corte y confección, 1 salón para mapoteca, 1 sala para bilingüismo, 1 cancha de básquet, 1 patio cubierto, 2 salones para implementos deportivos, 1 sala de informática para primaria, 1 cancha de futbol y básquet para primaria, 1 aula amplia con baño privado para preescolar, 1 sala para atención a estudiantes y padres de familia.

Nota. Los Servicios Públicos serán cancelados por la Institución Educativa.

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Realizar la primera reunión tipo conversatorio para el inicio de trámites del primer pago, efectuar seguimiento a los compromisos establecidos en la visita del 24 de marzo de 2026 y verificar las condiciones del inmueble objeto del contrato de arrendamiento.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 8:30 a.m., se da inicio a la reunión virtual con la presentación de los asistentes, en el marco del primer conversatorio y primera reunión de seguimiento para el trámite del primer pago de la vigencia 2026.

Acuerdos de seguimiento

- Se establece como fecha de verificación de cumplimiento de compromisos el 26 de mayo de 2026, en la segunda reunión de seguimiento.
- La institución educativa gestionará cotizaciones y diagnóstico técnico de las reparaciones.
- La Congregación realizará la articulación para dar cumplimiento a las obligaciones contractuales.

CONCLUSIONES

- Se realizó la primera reunión de seguimiento bajo modalidad de conversatorio.
- Se efectuó seguimiento a los compromisos derivados de la visita del 24 de marzo de 2026.
- Se identificó la necesidad de actualización contractual del inventario del inmueble.
- Se estableció la ruta de trabajo para el trámite del primer pago.

COMPROMISOS

No.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE REVISIÓN DE INTERVENCIÓN	RESPONSABLE
1	Reparar vidrio roto y baldosines del piso de danzas	26/05/2026	Rectora y arrendador
2	Reparar techo en laboratorio de química	26/05/2026	Arrendador
3	Reparar baldosines rotos y sueltos en salón de material didáctico	26/05/2026	Rectora y arrendador
4	Reparar humedad y desprendimiento en el techo pasillo - 2 piso	26/05/2026	Arrendador
5	Remitir oficio con la descripción actualizada del inmueble.	26/05/2026	Rectora y arrendador

Se socializa el objeto del contrato, correspondiente al arrendamiento del inmueble destinado a la prestación del servicio educativo en el municipio de Boavita.

Teniendo en cuenta la visita realizada el 24 de marzo de 2026, en la cual se efectuó un recorrido detallado por el inmueble, se procede a realizar seguimiento a los compromisos establecidos en dicha visita.

Durante la reunión se recuerda que, en dicha visita, se verificaron múltiples espacios del inmueble, incluyendo aulas, laboratorios, áreas administrativas, zonas comunes, capilla, restaurante escolar, biblioteca, escenarios deportivos, entre otros, evidenciando la magnitud y funcionalidad del bien arrendado.

Aspectos relevantes identificados

- Se evidenció la necesidad de actualizar la descripción del inmueble en el contrato, ya que algunos espacios han cambiado su uso (por ejemplo, áreas que ya no funcionan como panadería o cocina).
- Se acordó que la institución educativa, en articulación con la Congregación, remitirá un oficio con la descripción actualizada del inmueble, con el fin de realizar los ajustes contractuales correspondientes.

Seguimiento a compromisos (visita 24 de marzo)

Se revisaron los compromisos pendientes, destacando:

Baldosas sueltas en salón de danzas y sala de material didáctico:

- Se identificó que el deterioro corresponde principalmente al uso.
- Se acordó realizar verificación técnica del área afectada y definir costos de reparación.

Reparación de techo en laboratorio de química:

- Se requiere instalación adecuada (tipo PVC o similar), garantizando acceso a redes internas.

Humedad y desprendimiento de pañete en segundo piso:

- Se determinó que no es un daño estructural.
- Se requiere intervención mediante raspado y resane del área afectada.

Se acordó que estos compromisos serán gestionados con apoyo técnico local, cumpliendo requisitos como facturación y formalización contractual.

6	Gestionar diagnóstico técnico y cotizaciones para reparaciones.	26/05/2026	Rectora y arrendador

Se da por finalizada la reunión, dejando constancia de la disposición de las partes para garantizar el cumplimiento del contrato y la adecuada prestación del servicio educativo.

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
Sor Gilma Henao Salazar	Representante - Ecónoma General	Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena	
Cecilia del Socorro Aristizábal Gallego	Representante Legal	Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena	
Sandra Paipa	Rectora	Institución Educativa Nuestra Señora del Rosario	
Aura Marina Salomón	Supervisora	Secretaria de Educación	

Proyecto: Luz Yeraldin González Beltrán/ Profesional/Contratista
Reviso: Aura Marina Salomón/ Supervisora
Aprobó: Aura Marina Salomón/ Supervisora

Gobernación de Boyacá	FORMATO	VERSIÓN: 1
		CODIGO: M-GE-CV-F-001
ACTA DE REUNIÓN SECRETARÍA DE EDUCACIÓN		FECHA: 01/Dic/2025

ÁREA DE LA SECRETARÍA	BIENES, SERVICIOS Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN INSTITUCIONALES				
LUGAR DE REUNIÓN	INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE PROMOCION SOCIAL NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO				
FECHA	24 DE MARZO DE 2026	HORA DE INICIO	10:00 a. m.	HORA FIN	6:00 p. m.

ACTIVIDADES A DESARROLLAR

Se realiza visita de inspección y verificación de la planta física, dando cumplimiento a lo establecido en la Cláusula 11 – Entrega del Inmueble del Contrato de Arrendamiento N° CO1.PCCNTR.9038132 DE 2026, celebrado entre el Departamento de Boyacá y Provincia de Nuestra Señora del Rosario de la congregacion de Dominicas de Santa Catalina de Sena, cuyo objeto es el "GC4-ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE Y ESPACIOS LIBRES UBICADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOAVITA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DE PROMOCION SOCIAL NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DEL MUNICIPIO DE BOAVITA.

Durante la visita se realizó recorrido detallado por cada una de las áreas objeto de arrendamiento, encontrandose que de no comprenden: 9 lavamanos en porcelana, 20 sanitarios en porcelana,1 batería de 4 baños para docentes, 2 salas de computación, 1 sala de mecanografía, 1 taller de especialidad de comercio con oficina, 24 aulas de clase con capacidad para 35 alumnos, 1 laboratorio de química,1 laboratorio de física, i sala de enfermería, 1 sala para panadería, 1 cocina., 1 comedor para restaurante, 1 sala para despensa, 1 sala para la tienda escolar, 1 sala de material didáctico, 1 salón para coordinación, i sala para rectoría, 1 sala para la secretaria, 1 sala para la pagaduría, 1 salón de profesores, 1 sala para cafetería docentes y personal administrativo, 1 capilla con capacidad para 500 personas, 3 cuartos para guardar implementos de aseo, 1 oficina de recepción, oficina pastoral, sala de psico orientación, 1 sala de coordinación académica, 1 sala de audiovisuales, 1 sala para biblioteca, 1 salón amplio para la especialidad de diseño corte y confección, 1 salón para mapoteca, 1 sala para bilingüismo, 1 cancha de basquet, 1 patio cubierto, 2 salones para implementos deportivos, 1 sala de informática para primaria, 1 cancha de futbol y básquet para primaria, 1 aula amplia con baño privado para preescolar, 1 sala para atención a estudiantes y padres de familia.

Descripción del inmueble: Ubicado en el Municipio de Boavita en la Carrera 7 Número 4 – 22, Calle 4-6-82, carrera 6-4-21. con una area aproximada de 1920 Metros cuadrados.
Una vez realizada la inspección, se evidencia que el bien inmueble se encuentra en buen estado de conservación y en condiciones adecuadas para la prestación del servicio educativo durante el año lectivo 2026, cumpliendo con lo establecido en el contrato de arrendamiento.

OBSERVACIONES

Se anexa registro fotografico de visita

COMPROMISOS

FECHA	ACTIVIDAD	RESPONSABLE
24/03/2026	Reparar vidrio roto y baldosines del piso en salon de danzas.	ARRENDADOR
24/03/2026	Reparar techo en Laboratorio de Quimica	ARRENDADOR
24/03/2026	Reparar Bladosines rotos y sueltos en salon de Material Didactico	ARRENDADOR
24/03/2026	Reparar Humedad y desprendimiento en el techo Pasillo 2° piso	ARRENDADOR

DECISIONES / APROBACIONES

Se realizó la presentación y socialización del nuevo contrato para la vigencia 2026, informando que cualquier novedad o inquietud será atendida de manera oportuna y deberá ser remitida a la supervisión del contrato en caso de presentarse situaciones que puedan afectar su ejecución.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron.

ASISTENTES

NOMBRE COMPLETO	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
CECILIA ARISTIZABAL GALLEGO	REPRESENTANTE LEGAL	PROVINCIA NUESTRA SRA DEL ROSARIODE LA CONGREGACION DE DOMINICAS DE SANTA CATALINA DE SENA.	
SANDRA YANETH PAIPA PAIPA	RECTORA	INMUEBLE INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE PROMOCION SOCIAL NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO	
AURA MARINA SALOMON AVENDAÑO	SUPERVISORA	SECRETARIA DE EDUCACION- LIDER DEL AREA BIENES, SERVICIOS Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN INSTITUCIONALES	
FAUSTO LEONARDO JIMÉNEZ GÓMEZ	APOYO A LA SUPERVISION	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	

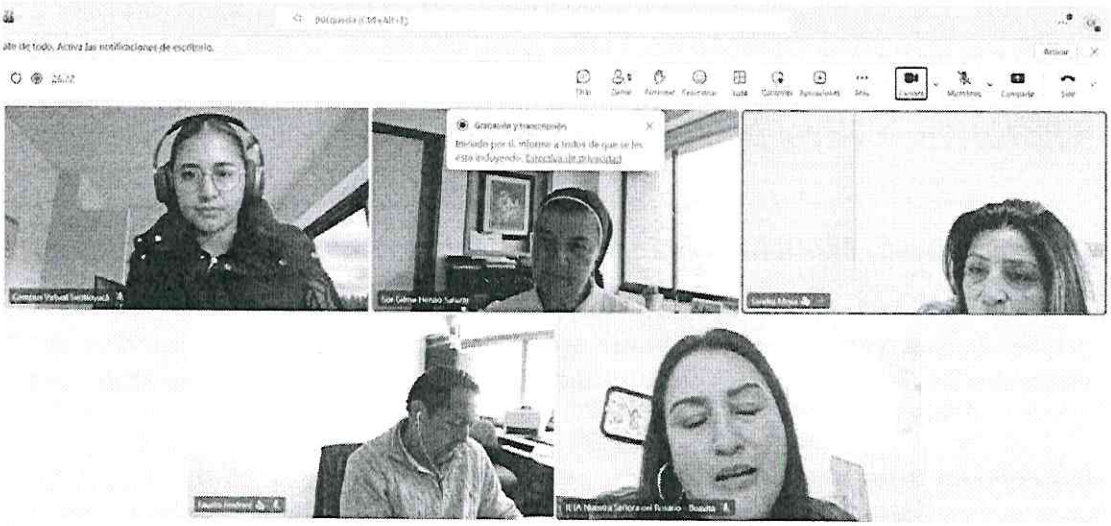
Secretaría de
EDUCACIÓN

ACTA DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DEL ESTADO FÍSICO DEL BIEN INMUEBLE No. 02

Fecha: 14 de abril de 2026
Hora: 8:30 a.m.
Modalidad: Virtual
Duración: 40 minutos

QUIEN RECIBE LA VISITA:

- Sor Gilma Henao Salazar – Representante Congregación Dominicas de Santa Catalina de Sena
- Sandra Paipa – Rectora Institución Educativa Nuestra Señora del Rosario – Boavita
- Sandra Mejía – Contadora de la Congregación
- Fausto Leonardo Jiménez Gómez – Profesional Universitario, Secretaría de Educación de Boyacá
- Yeraldin González – Apoyo a supervisión de contratos, Secretaría de Educación de Boyacá



INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Número de contrato: CO1.PCCNTR.9038132/1517

Tipo de contrato: Arrendamiento de inmueble

Arrendatario: Departamento de Boyacá – Secretaría de Educación

Arrendador: Provincia de Nuestra Señora del Rosario de la Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena

Objeto del contrato: Arrendamiento de un inmueble y espacios libres ubicado en el casco urbano del municipio de Boavita, para la prestación del servicio educativo de la Institución Educativa de Promoción Social Nuestra Señora del Rosario del municipio de Boavita.

Ubicación del inmueble: Cra 7 No. 4-22, Calle 4 No. 6-82, Cra 6 No. 4-21 – Boavita, Boyacá

Descripción general del inmueble: El arrendamiento de la planta física, incluye: 9 lavamanos en porcelana, 20 sanitarios en porcelana, 1 batería de 4 baños para docentes, 2 salas de computación, 1 sala de mecanografía, 1 taller de especialidad de comercio con oficina, 24 aulas de clase con capacidad para 35 alumnos, 1 laboratorio de química, 1 laboratorio de física, 1 sala de enfermería, 1 sala para panadería, 1 cocina, 1 comedor para restaurante, 1 sala para despensa, 1 sala para la tienda escolar, 1 sala de material didáctico, 1 salón para coordinación, 1 sala para rectoría, 1 sala para la secretaría, 1 sala para la pagaduría, 1 salón de profesores, 1 sala para cafetería docentes y personal administrativo, 1 capilla con capacidad para 500 personas, 3 cuartos para guardar implementos de aseo, 1 oficina de recepción, oficina pastoral, sala de psico orientación, 1 sala de coordinación académica, 1 sala de audiovisuales, 1 sala para biblioteca, 1 salón amplio para la especialidad de diseño corte y confección, 1 salón para mapoteca, 1 sala para bilingüismo, 1 cancha de básquet, 1 patio cubierto, 2 salones para implementos deportivos, 1 sala de informática para primaria, 1 cancha de futbol y básquet para primaria, 1 aula amplia con baño privado para preescolar, 1 sala para atención a estudiantes y padres de familia.

Nota. Los Servicios Públicos serán cancelados por la Institución Educativa.

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Realizar la primera reunión tipo conversatorio para el inicio de trámites del primer pago, efectuar seguimiento a los compromisos establecidos en la visita del 24 de marzo de 2026 y verificar las condiciones del inmueble objeto del contrato de arrendamiento.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 8:30 a.m., se da inicio a la reunión virtual con la presentación de los asistentes, en el marco del primer conversatorio y primera reunión de seguimiento para el trámite del primer pago de la vigencia 2026.

Acuerdos de seguimiento

- Se establece como fecha de verificación de cumplimiento de compromisos el 26 de mayo de 2026, en la segunda reunión de seguimiento.
- La institución educativa gestionará cotizaciones y diagnóstico técnico de las reparaciones.
- La Congregación realizará la articulación para dar cumplimiento a las obligaciones contractuales.

CONCLUSIONES

- Se realizó la primera reunión de seguimiento bajo modalidad de conversatorio.
- Se efectuó seguimiento a los compromisos derivados de la visita del 24 de marzo de 2026.
- Se identificó la necesidad de actualización contractual del inventario del inmueble.
- Se estableció la ruta de trabajo para el trámite del primer pago.

COMPROMISOS

No.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE REVISIÓN DE INTERVENCIÓN	RESPONSABLE
1	Reparar vidrio roto y baldosines del piso de danzas	26/05/2026	Rectora y arrendador
2	Reparar techo en laboratorio de química	26/05/2026	Arrendador
3	Reparar baldosines rotos y sueltos en salón de material didáctico	26/05/2026	Rectora y arrendador
4	Reparar humedad y desprendimiento en el techo pasillo - 2 piso	26/05/2026	Arrendador
5	Remitir oficio con la descripción actualizada del inmueble.	26/05/2026	Rectora y arrendador

Se socializa el objeto del contrato, correspondiente al arrendamiento del inmueble destinado a la prestación del servicio educativo en el municipio de Boavita.

Teniendo en cuenta la visita realizada el 24 de marzo de 2026, en la cual se efectuó un recorrido detallado por el inmueble, se procede a realizar seguimiento a los compromisos establecidos en dicha visita.

Durante la reunión se recuerda que, en dicha visita, se verificaron múltiples espacios del inmueble, incluyendo aulas, laboratorios, áreas administrativas, zonas comunes, capilla, restaurante escolar, biblioteca, escenarios deportivos, entre otros, evidenciando la magnitud y funcionalidad del bien arrendado.

Aspectos relevantes identificados

- Se evidenció la necesidad de actualizar la descripción del inmueble en el contrato, ya que algunos espacios han cambiado su uso (por ejemplo, áreas que ya no funcionan como panadería o cocina).
- Se acordó que la institución educativa, en articulación con la Congregación, remitirá un oficio con la descripción actualizada del inmueble, con el fin de realizar los ajustes contractuales correspondientes.

Seguimiento a compromisos (visita 24 de marzo)

Se revisaron los compromisos pendientes, destacando:

Baldosas sueltas en salón de danzas y sala de material didáctico:

- Se identificó que el deterioro corresponde principalmente al uso.
- Se acordó realizar verificación técnica del área afectada y definir costos de reparación.

Reparación de techo en laboratorio de química:

- Se requiere instalación adecuada (tipo PVC o similar), garantizando acceso a redes internas.

Humedad y desprendimiento de pañete en segundo piso:

- Se determinó que no es un daño estructural.
- Se requiere intervención mediante raspado y resane del área afectada.

Se acordó que estos compromisos serán gestionados con apoyo técnico local, cumpliendo requisitos como facturación y formalización contractual.

6	Gestionar diagnóstico técnico y cotizaciones para reparaciones.	26/05/2026	Rectora y arrendador

Se da por finalizada la reunión, dejando constancia de la disposición de las partes para garantizar el cumplimiento del contrato y la adecuada prestación del servicio educativo.

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
Sor Gilma Henao Salazar	Representante - Ecónoma General	Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena	
Cecilia del Socorro Aristizábal Gallego	Representante Legal	Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena	
Sandra Paipa	Rectora	Institución Educativa Nuestra Señora del Rosario	
Aura Marina Salomón	Supervisora	Secretaria de Educación	

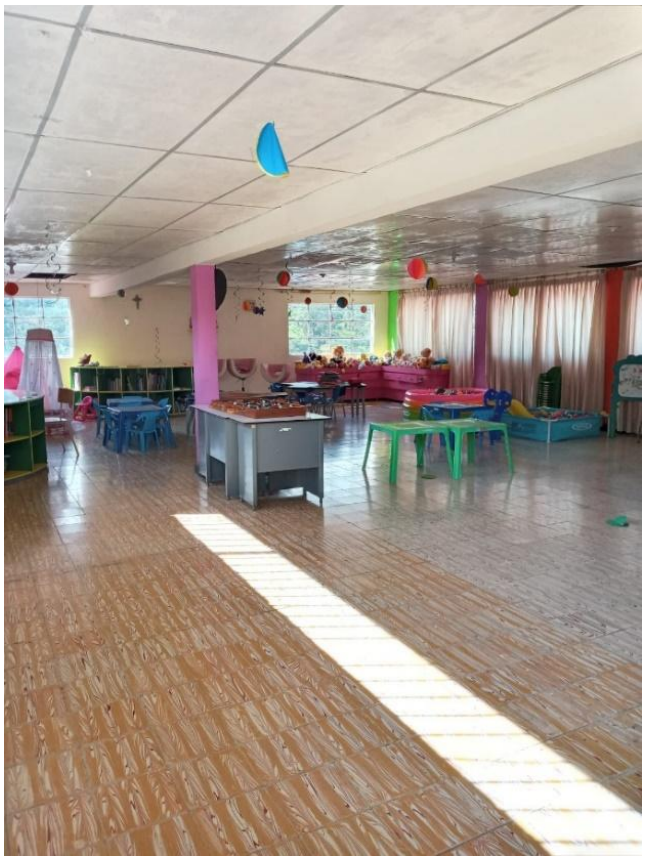
Proyecto: Luz Yeraldin González Beltrán/ Profesional/Contratista
Reviso: Aura Marina Salomón/ Supervisora
Aprobó: Aura Marina Salomón/ Supervisora

PRIMER INFORME ESTADO ACTUAL INFRAESTRUCTURA 2026

Actualmente la Institución Educativa Técnica y Académica Nuestra Señora del Rosario de Boavita, se encuentra en buenas condiciones, con espacios seguros y agradables para el desarrollo de las actividades académicas, deportivas, culturales e institucionales de la comunidad Rosarista como se puede evidenciar en el siguiente registro fotográfico de las aulas de clase, baterías de baño, patio, cancha, restaurante, jardín y demás aulas especializadas y espacios comunes.

Actualmente estamos trabajando desde la dirección de grupo en la campaña "Amor Rosarista" donde se espera vincular a todos los integrantes de la comunidad educativa para trabajar juntos en el mantenimiento, cuidado, limpieza y ambientación de los espacios promoviendo el sentido de pertenencia por nuestra institución, nuestro segundo hogar un compromiso de todos.



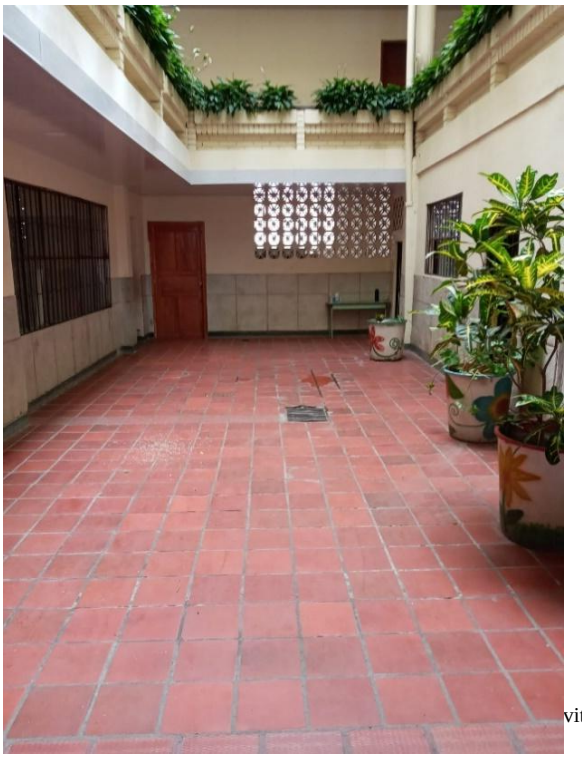


SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOYACA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA Y ACADÉMICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO
VERDAD, VIRTUD Y CIENCIA
BOAVITA – BOYACÁ
Resolución de aprobación N° 03704 de 04 de diciembre de 2001, N° 2537 del 17 de octubre de 2003, N° 1535 del 10 de septiembre de 2008 y N° 000420 de 26 de febrero de 2009
DANE N°115097000036 NIT: 891.801.582.5
EMAIL boavitacolrosario@sedboyaca.gov.co

PRIMER INFORME ESTADO ACTUAL INFRAESTRUCTURA 2026







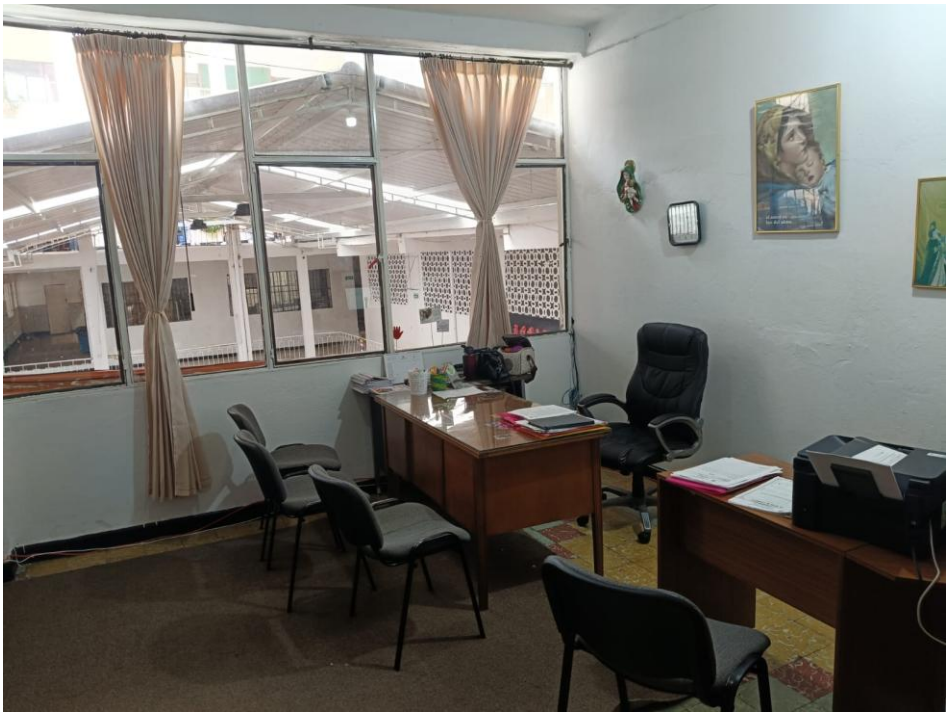


vita –

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOYACA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA Y ACADÉMICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO
VERDAD, VIRTUD Y CIENCIA
BOAVITA – BOYACÁ
Resolución de aprobación N° 03704 de 04 de diciembre de 2001, N° 2537 del 17 de octubre de 2003, N° 1535 del 10 de septiembre de 2008 y N° 000420 de 26 de febrero de 2009
DANE N°115097000036 NIT: 891.801.582.5
EMAIL boavitacolrosario@sedboyaca.gov.co

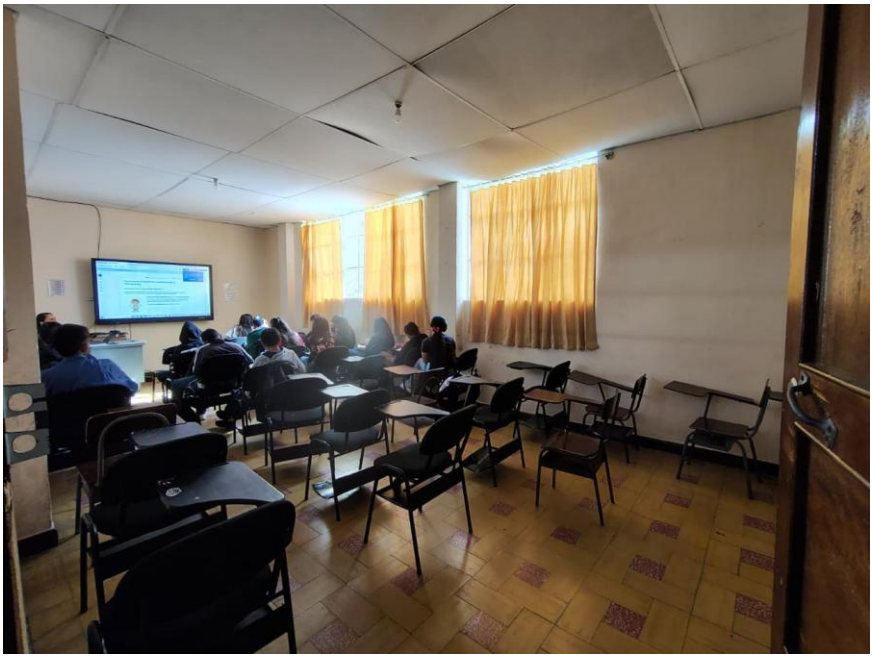
PRIMER INFORME ESTADO ACTUAL INFRAESTRUCTURA 2026





SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOYACA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA Y ACADÉMICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO
VERDAD, VIRTUD Y CIENCIA
BOAVITA – BOYACÁ
Resolución de aprobación N° 03704 de 04 de diciembre de 2001, N° 2537 del 17 de octubre de 2003, N° 1535 del 10 de septiembre de 2008 y N° 000420 de 26 de febrero de 2009
DANE N°115097000036 NIT: 891.801.582.5
EMAIL boavitacolrosario@sedboyaca.gov.co

PRIMER INFORME ESTADO ACTUAL INFRAESTRUCTURA 2026





PRIMER INFORME ESTADO ACTUAL INFRAESTRUCTURA 2026

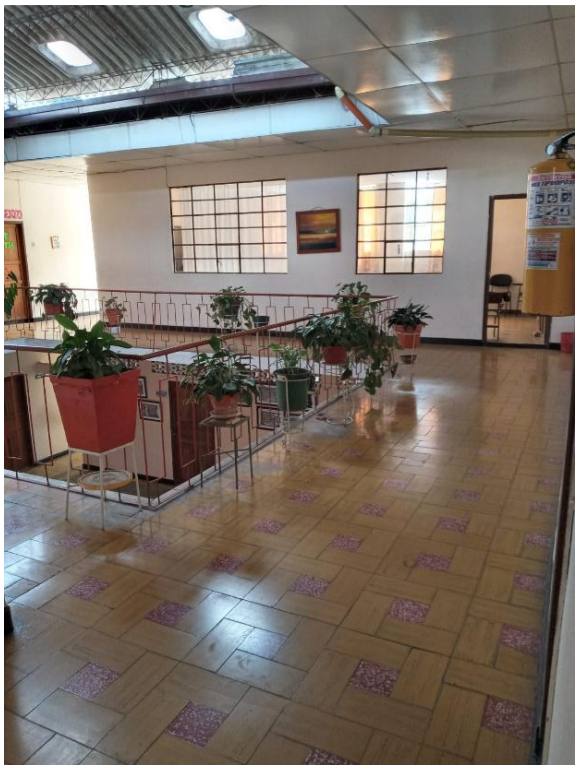




SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOYACA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA Y ACADÉMICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO
VERDAD, VIRTUD Y CIENCIA
BOAVITA – BOYACÁ
Resolución de aprobación N° 03704 de 04 de diciembre de 2001, N° 2537 del 17 de octubre de 2003, N° 1535 del 10 de septiembre de 2008 y N° 000420 de 26 de febrero de 2009
DANE N°115097000036 NIT: 891.801.582.5
EMAIL boavitacolrosario@sedboyaca.gov.co

PRIMER INFORME ESTADO ACTUAL INFRAESTRUCTURA 2026



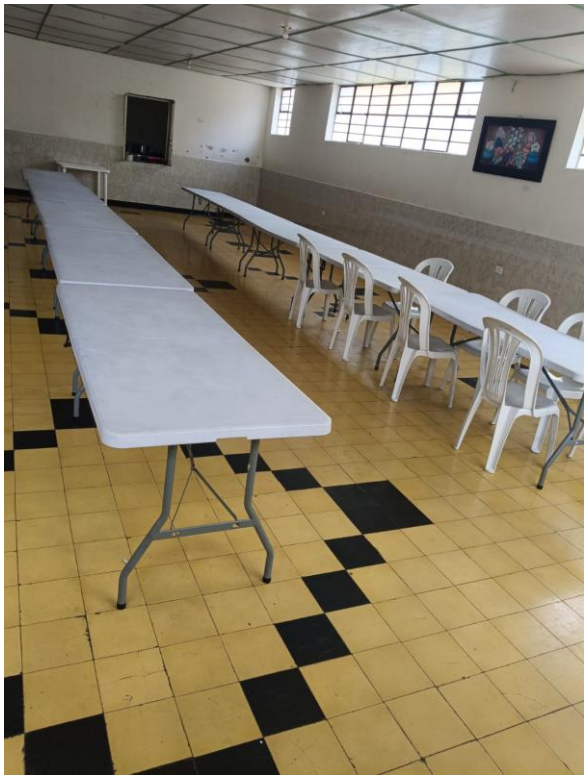






SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOYACA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA Y ACADÉMICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO
VERDAD, VIRTUD Y CIENCIA
BOAVITA – BOYACÁ
Resolución de aprobación N° 03704 de 04 de diciembre de 2001, N° 2537 del 17 de octubre de 2003, N° 1535 del 10 de septiembre de 2008 y N° 000420 de 26 de febrero de 2009
DANE N°115097000036 NIT: 891.801.582.5
EMAIL boavitacolrosario@sedboyaca.gov.co

PRIMER INFORME ESTADO ACTUAL INFRAESTRUCTURA 2026









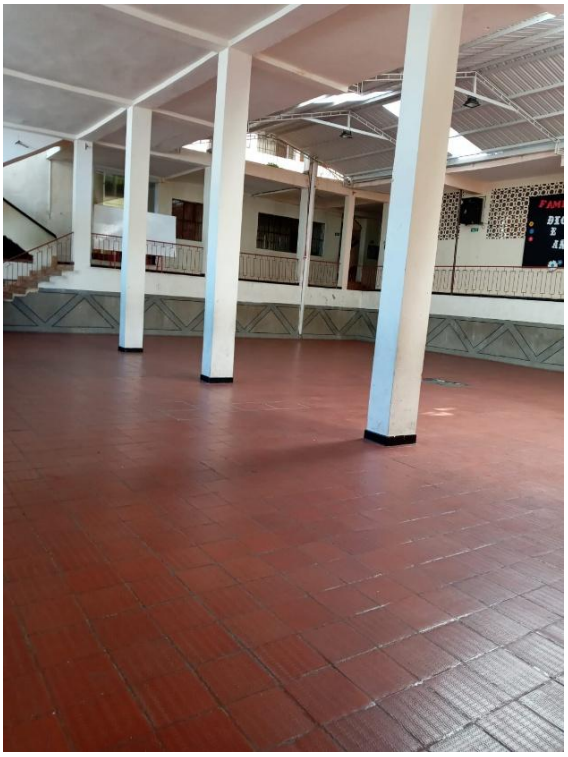
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOYACA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA Y ACADÉMICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO
VERDAD, VIRTUD Y CIENCIA
BOAVITA – BOYACÁ
Resolución de aprobación N° 03704 de 04 de diciembre de 2001, N° 2537 del 17 de octubre de 2003, N° 1535 del 10 de septiembre de 2008 y N° 000420 de 26 de febrero de 2009
DANE N°115097000036 NIT: 891.801.582.5
EMAIL boavitacolrosario@sedboyaca.gov.co

PRIMER INFORME ESTADO ACTUAL INFRAESTRUCTURA 2026



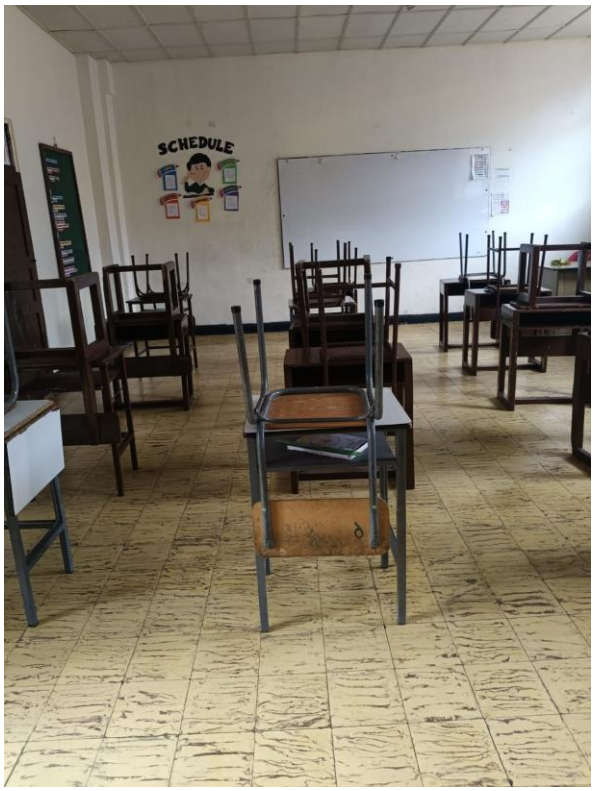






SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOYACA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA Y ACADÉMICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO
VERDAD, VIRTUD Y CIENCIA
BOAVITA – BOYACÁ
Resolución de aprobación N° 03704 de 04 de diciembre de 2001, N° 2537 del 17 de octubre de 2003, N° 1535 del 10 de septiembre de 2008 y N° 000420 de 26 de febrero de 2009
DANE N°115097000036 NIT: 891.801.582.5
EMAIL boavitacolrosario@sedboyaca.gov.co

PRIMER INFORME ESTADO ACTUAL INFRAESTRUCTURA 2026





En las anteriores imágenes se puede verificar y evidenciar el estado de los diferentes espacios de la institución educativa los cuales se encuentran en condiciones apropiadas y favorables para brindar escenarios pedagógicos apropiados para el proceso de aprendizaje de los estudiantes Rosarista, solicitamos se realice el desembolso correspondiente a la comunidad dominica para seguir trabajando juntos por el crecimiento y desarrollo de la Familia Rosarista.

SANDRA YANETH PAIPA PAIPA
RECTORA
Institución Educativa Técnica y académica Nuestra Señora del Rosario
Email boavitacolrosario@sedboyaca.gov.co
Celular 3142055475