

ESTUDIO DE MERCADO

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE BIENESTAR INSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MADRID

Ítem	Actividad	Cant.	CONVELS GROUP SAS				PRECIO NET INICIAL				PRECIO NET INICIAL				PRECIO NET INICIAL				PRECIO NET INICIAL			
			PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	IVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA	PRECIO INCLUIDIVA
1	Comunicación de la actividad del bienestar	1	165.900	19%	\$ 31.692,00	\$ 198.492	\$ 254.374	19%	\$ 48.331,06	\$ 302.705	\$ 163.700,00	19%	\$ 31.103,00	\$ 194.803,00	\$ 194.803,00	19%	\$ 37.042,02	\$ 225.000,02				
2	Comunicación de la actividad del bienestar	1	165.600	19%	\$ 31.632,00	\$ 198.492	\$ 254.374	19%	\$ 48.331,06	\$ 302.705	\$ 163.700,00	19%	\$ 31.103,00	\$ 194.803,00	\$ 194.803,00	19%	\$ 37.042,02	\$ 225.000,02				
3	De la familia y bienestar	1	197.000	0%	\$ -	\$ 197.000	\$ 215.100	0%	\$ -	\$ 215.100	\$ 240.400,00	0%	\$ -	\$ 240.400,00	\$ 240.400,00	0%	\$ -	\$ 217.500,00				
4.1	Feria de Salud y Bienestar	1	14.900	4%	\$ 1.102,00	\$ 15.002	\$ 11.652	8%	\$ 835,36	\$ 12.827	\$ 15.700,00	8%	\$ 1.256,00	\$ 16.856,00	\$ 14.097,33	8%	\$ 1.127,79	\$ 15.225,12				
4.2	Feria de Salud y Bienestar	1	105.400	19%	\$ 20.076,00	\$ 125.476	\$ 106.402	19%	\$ 20.233,48	\$ 126.720	\$ 117.000,00	19%	\$ 22.249,00	\$ 139.349,00	\$ 109.694,00	19%	\$ 20.899,16	\$ 130.593,16				
4.3	Feria de Salud y Bienestar	1	2.698.800	15%	\$ 512.772,00	\$ 3.211.572	\$ 3.467.073	15%	\$ 658.743,87	\$ 4.125.817	\$ 3.504.600,00	15%	\$ 655.974,00	\$ 4.170.474,00	\$ 3.229.481,00	15%	\$ 612.403,29	\$ 3.895.953,29				
4.4	Feria de Salud y Bienestar	1	673.300	19%	\$ 129.067,00	\$ 808.367	\$ 647.482	19%	\$ 161.021,59	\$ 1.009.504	\$ 949.000,00	19%	\$ 123.424,00	\$ 772.024,00	\$ 725.460,67	19%	\$ 137.837,53	\$ 863.298,13				
4.5	Feria de Salud y Bienestar	1	1.153.000	19%	\$ 219.241,00	\$ 1.372.241	\$ 933.161	19%	\$ 177.304,39	\$ 1.110.465	\$ 812.100,00	19%	\$ 154.269,00	\$ 966.369,00	\$ 906.305,07	19%	\$ 183.614,80	\$ 1.150.000,40				
4.6	Feria de Salud y Bienestar	1	1.163.900	19%	\$ 221.141,00	\$ 1.385.041	\$ 1.040.396	19%	\$ 197.074,10	\$ 1.238.064	\$ 1.303.300,00	19%	\$ 252.377,00	\$ 1.590.427,00	\$ 1.477.530,00	19%	\$ 223.730,70	\$ 1.401.260,70				
4.7	Feria de Salud y Bienestar	1	4.504.000	19%	\$ 872.860,00	\$ 5.696.860	\$ 5.607.609	19%	\$ 1.082.086,84	\$ 6.790.425	\$ 4.823.500,00	19%	\$ 191.460,00	\$ 5.729.965,00	\$ 5.038.445,33	19%	\$ 967.304,81	\$ 5.995.749,81				

Item	Actividad	Cant.	PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO INCLUIDO IVA	PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO INCLUIDO IVA	PRECIO INCLUIDO IVA	% IVA	PROYECTO COMPLETADO	% IVA	TOTAL UNITARIO
7.9	Comunicación de Incentivos y Estímulos	1	\$ 9.247.800	19%	\$ 1.757.044,00	\$ 11.004.844	\$ 12.373.305	\$ 14.724.326	\$ 10.531.000,00	19%	\$ 2.056.004,00	\$ 12.889.504,00	\$ 12.872.658,72
8	Diálogo de Familia a semestre	1	\$ 253.700	0%	\$ -	\$ 253.700	\$ 201.500	\$ 201.500	\$ 137.300,00	0%	\$ -	\$ 217.500,00	\$ 217.500,00
9	Mediación para Niños de la Familia Pública	1	\$ 205.400	0%	\$ -	\$ 205.400	\$ 262.100	\$ 262.100	\$ 227.500,00	0%	\$ -	\$ 227.500,00	\$ 232.000,00
10.1	Cierre de gestión año 2020	1	\$ 9.532.500	19%	\$ 1.811.175,00	\$ 11.343.675	\$ 9.891.835	\$ 1.795.448,03	\$ 10.700.284	15%	\$ 1.342.141,00	\$ 8.406.041,00	\$ 1.020.586,22
10.2	Cierre de gestión año 2021	1	\$ 211.700	8%	\$ 16.936,00	\$ 228.636	\$ 319.300	\$ 25.644,00	\$ 104.000,00	8%	\$ 15.020,00	\$ 259.520,00	\$ 19.333,33
10.3	Cierre de gestión año 2020	1	\$ 5.897.600	19%	\$ 1.120.544,00	\$ 7.018.144	\$ 5.287.411	\$ 1.034.658,09	\$ 6.252.018	19%	\$ 1.347.537,00	\$ 8.439.817,00	\$ 1.197.563,03
10.4	Cierre de gestión año 2020	1	\$ 3.034.100	0%	\$ -	\$ 3.034.100	\$ 2.903.500	\$ -	\$ 2.369.400,00	0%	\$ -	\$ 2.369.400,00	\$ 2.010.000,00
10.5	Cierre de gestión año 2020	1	\$ 477.500	0%	\$ -	\$ 477.500	\$ 417.250	\$ -	\$ 475.700,00	0%	\$ -	\$ 475.700,00	\$ 458.760,00

Item	Actividad	Descripción	Cant.	PRECIO UNITARIO	%IVA	IVA	PRECIO INCLUIDO IVA	PRECIO UNITARIO	%IVA	IVA	PRECIO INCLUIDO IVA	PRECIO UNITARIO	%IVA	IVA	PRECIO INCLUIDO IVA	PRECIO UNITARIO	%IVA	IVA	PRECIO INCLUIDO IVA	TOTAL UNITARIO
12.3	Copa Madrid	Alquiler terreno de 9 mts x 4 mts a 70 cms de alto con dos escaleras de acceso. Las barandas deberán ser de hierro forjado y alfilerado montaje, plataforma de resistencia de 500 kg por m2. Deben incluir Módulo (cable-ata), escaleras de acceso y un muy buen estado.	1	\$ 3 740 500	10%	\$ 710 090.00	\$ 4 451 195	\$ 0 000 294	10%	\$ 1 140 003.00	\$ 7 140 339	\$ 3 860 300.00	10%	\$ 686 487.00	\$ 4 205 797.00	\$ 4 487 026.01	10%	\$ 846 793.32	\$ 5 315 763.32	
12.4	Copa Madrid	Alquiler terreno de 12 mts x 6 mts a 70 cms de alto con dos escaleras de acceso. Las barandas deberán ser de hierro forjado y alfilerado montaje, plataforma de resistencia de 500 kg por m2. Deben incluir Módulo (cable-ata), escaleras de acceso y un muy buen estado.	1	\$ 8 329 300	10%	\$ 1 202 967.00	\$ 7 531 867	\$ 7 067 384	10%	\$ 1 346 002.81	\$ 8 433 967	\$ 5 043 400.00	10%	\$ 858 246.00	\$ 0 001 646.00	\$ 8 153 361.33	10%	\$ 1 152 136.15	\$ 7 322 499.98	

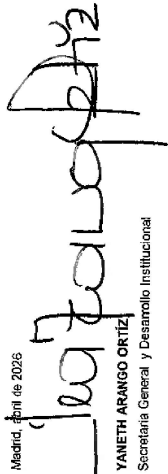
OBSERVACIÓN:

Para determinar los costos del presente proceso, se llevó a cabo el estudio de mercado de acuerdo a las características mínimas requeridas según las especificaciones técnicas establecidas en el presente estudio previo, solicitándose cotizaciones por correo electrónico a empresas del ramo, de las cuales allegaron cotización las siguientes: Empresa 1: CONVELS GROUP SAS, Empresa 2: DICOVA, Empresa 3: INCOREX a las cuales se les realizó un promedio para determinar los precios unitarios máximos a pagar por la Entidad.

Teniendo en cuenta que este proceso se realizará a monto agotable, debido al flujo de personal en cuanto a las situaciones administrativas que se puedan presentar, las cuales no se pueden prever, entre las que se encuentran (vacaciones, licencias, comisión de servicios, incapacidades, ingresos, permisos), renunciadas, fallecimientos, entre otras

Por lo anterior y de acuerdo al contrato del año anterior y la proyección estimada de los servidores públicos que conforman la planta global de la Administración Municipal nivel central se llena como presupuesto oficial la suma de **SEISCIENTOS CUATRO MILLONES DE PESOS (\$604.000.000) MCTE**, a monto agotable, los cuales se pagaran con cargo al presupuesto de la vigencia fiscal 2026

Madrid, 4 de febrero de 2026



YANETH ARANGO ORTIZ
Secretaría General y Desarrollo Institucional

Elaboró: Mairo Sebastian Salamanca Bernal - Contratista
Revisó: Ledy Naranjo - Profesional Universitaria