

**ACTA DE INICIO  
CONTRATO DE OBRA**

<b>DATOS DEL CONTRATO</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA</b>	<b>CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS</b>
<b>NIT</b>	<b>902052406-1</b>
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	<b>JESUS ARMANDO CERVANTES CEBALLOS</b>
<b>DOCUMENTO DE IDENTIDAD</b>	<b>19.691.435</b>
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<b>OBRA</b>
<b>No. DE CONTRATO</b>	<b>EDUS055-2026</b>
<b>FECHA DE CONTRATO</b>	<b>09/04/2026</b>
<b>PLAZO DEL CONTRATO</b>	<b>HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2026</b>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	MEJORAMIENTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DISTRITALES I.E.D. ALFONSO LÓPEZ, I.E.D. JACKELINE KENNEDY, I.E.D. OLIVOS SEDE 01, I.E.D. PANTANO SEDE 01, I.E.D. PANTANO SEDE 02, I.E.D. JACKELINE KENNEDY SEDE 05, I.E.D. LICEO DEL NORTE, I.E.D. SAN FERNANDO SEDE NACHO VIVES, I.E.D. CRISTO REY SEDE LOS LIRIOS, I.E.D. LA REVUELTA SEDE 11, I.E.D. DON JACA E I.E.D. BELLAVISTA, CORRESPONDIENTES AL GRUPO NO. 1 DEL DISTRITO DE SANTA MARTA.
<b>VALOR DEL CONTRATO</b>	<b>CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS (\$4.599.520.895)</b>
<b>POLIZA DE CUMPLIMIENTO</b>	<b>21-44-101495761</b>
<b>POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL</b>	<b>21-40-101273256</b>
<b>CDP</b>	<b>086</b>
<b>CRP</b>	<b>113</b>
<b>SUPERVISOR</b>	<b>JORGE LUIS SARMIENTO PEÑARANDA</b>
<b>CARGO</b>	<b>GERENTE GENERAL</b>

Entre los suscritos, **JORGE LUIS SARMIENTO PEÑARANDA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 85.455.899 expedida en Santa Marta, en su condición de Gerente General de la EMPRESA DISTRITAL DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANO SOSTENIBLE DE SANTA MARTA, con Decreto de Nombramiento N° 269 del 07 de marzo de 2024, debidamente posesionado mediante Acta de Posesión No. ° 706 del 08 de marzo de 2024, con NIT 901128252-9, **JESUS ARMANDO CERVANTES CEBALLOS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.691.435 representante de CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS, identificado con NIT. 902052406-1, y **ANDRES FELIPE MILLIAN MOLINARES**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.042.850.447 representante de CONSORCIO INTERINSTITUCIONES EDUCATIVAS, identificado con NIT. 902076874-9 en calidad de interventoría, mediante el presente documento dejan constancia del inicio real y efectivo del contrato anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución de este.

En consecuencia, se procede a la iniciación del contrato de obra, en fecha diecinueve (19) de junio del dos mil veintiséis (2026).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los intervinientes.

**JORGE LUIS SARMIENTO PEÑARANDA**  
**GERENTE GENERAL**

**JESUS ARMANDO CERVANTES CEBALLOS**  
**RL CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS**

**ANDRES FELIPE MILLIAN MOLINARES**  
**CONSORCIO INTERINSTITUCIONES EDUCATIVAS**

	<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>
Proyectó	Andrus Arregoces	Apoyo Jurídico
Proyectó	Juan Pablo Tuiran	Asesor Jurídico

Los arriba firmantes declaran que han revisado el presente documento y lo encuentra ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.