FORMATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No.1

CONSORCIO FLORENCIA 1205

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: de 4

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	**FECHA ELABORACION:**	17/01/2026

Semana No	1	**Del :**	11/01/2026	AL:	17/01/2026

Fecha Acta de inicio	15/12/2025			
Fecha de suspensión No.1	15/12/2025			
Prórroga No.1 a la suspensión No.1	N/A			
Fecha de reinicio No.1	24/12/2025			
Prorroga al plazo No. 1	15/03/2026			
Plazo Total	82	días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	24	días	**Tiempo restante por ejecución:**	58 días
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	29,27%		**porcentaje del tiempo restante(%)**	70,73%
Nombre del Supervisor :	ING. DAVID MUÑOZ			

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

"REALIZAR INTERVENTORIA AL PROCESO DE LA ETAPA I (PRELIMINARES, DESMONTES, EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES) DEL LABORATORIO DE CERTIFICACIÓN DE PRODUCTOS AERONÁUTICOS

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	0,00%	0,00%	**(%) Ejecutado**	0,03%	0,03%
Valor programado ($)		$ 0,00	**Valor ejecutado ($)**	$ 420.115,00	$ 420.115,00
			EVALUACION	**Porcentaje avance**	0.03%
				Valor avance	$ 420.115,00

OBSERVACIONES:
Durante la presente semana se realiza el reconocimiento del sitio de obra, socialización de los profesionales que ejecutaran su rol en el proyecto, se inician actividades de desmonte, con el fin de realizar la separación de los diferentes residuos para posteriormente retirarlos de la obra, se realiza la entrega de la información de la consultoría por parte de la supervisión, la cual esta sujeta a verificar por parte de contratista e interventoría, la interventoría realiza correcciones a los documentos iniciales entregados por contratista.

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO AEROTEK	**Contratista:**	CONSORCIO FLORENCIA 1205
Contrato No:	25001098 H4 de 2025	**Contrato No:**	25001360 H3 de 2025
Valor Inicial:	$ 1.301.019.423,00	**Valor Inicial:**	$ 245.704.040,00
Valor Actualizado al modificatorio :		**Valor Actualizado al modificatorio 1:**	
Valor actualizado 2:	NA	**Valor actualizado 2:**	NA
Plazo inicial:	1 DIA	**Plazo inicial:**	1 Dia
Plazo actualizado:	82 DIAS	**Plazo actualizado:**	3 MESES
Fecha de iniciación:	15-dic-25	**Fecha de iniciación:**	15-dic-25
Fecha de vencimiento:	15-dic-25	**Fecha de vencimiento:**	15-dic-25
Suspensión No. 1	15-dic-25	**Suspensión No. 1**	15-dic-25
Reinicio No.1	24-dic-25	**Reinicio No.1**	24-dic-25
Suspensión No. 2	NA	**Suspensión No. 2**	NA
Reinicio No.2	NA	**Reinicio No.2**	NA
Nueva fecha de terminación	15-mar-26	**Nueva fecha de terminación**	15-mar-26
Valor total actual del contrato	$ 1.301.019.423,00	**Valor total actual del contrato**	$ 245.704.040,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

- Mediante comunicado AERO-1098H4-007 el contratista hace entrega de los programas del Plan de Manejo Ambiental- PMA, Programa para la reducción y desincentivo del uso de plásticos de un solo uso, Programa de Uso Eficiente y Ahorro de Agua (PUEAA) y cronograma de capacitaciones ambientales; por parte de la interventoría se esta realizando la revision de esta documentacion la cual ya habia sido observada en comunicado CF-009-2025 Solicitud de inclusión de programas ambientales complementarios al Plan de Manejo Ambiental (PMA).

- El día 15/01/2026 se realiza reunión presencial entre las partes (contratista de obra, interventoría y supervisión) para identificar el sitio de obra donde se desarollara el contrato de obra No.25001098 H4 de 2025 .

- El día 16/01/2026 se realiza reunión presencial entre las partes (contratista de obra y la interventoría) para realizar actas de vecindad alrededor del hangar a desmontar, se realzia inspeccion visual del estado de la via de acceso por donde ingresaran las volquetas durante el desarollo del contrato de obra No.25001098 H4 de 2025 .

El día 17/01/2026 se realiza levantamiento de los elementos existentes en el hangar a desmontar como lo son puertas, ventanas, luminarias, modulo divisorio para oficinas.

- Acompañamiento y supervisión a las actividades de obra, y diligenciamiento diario de bitácora

AVANCE DE OBRA:

Se avanza en actividades relacionadas a:
- desmonte de marcos+puertos
- desmonte de módulo divisorio para oficinas en vidrio

FINANCIERO:

El contrato de obra no ha requerido aumento en el valor del presupuesto oficial.

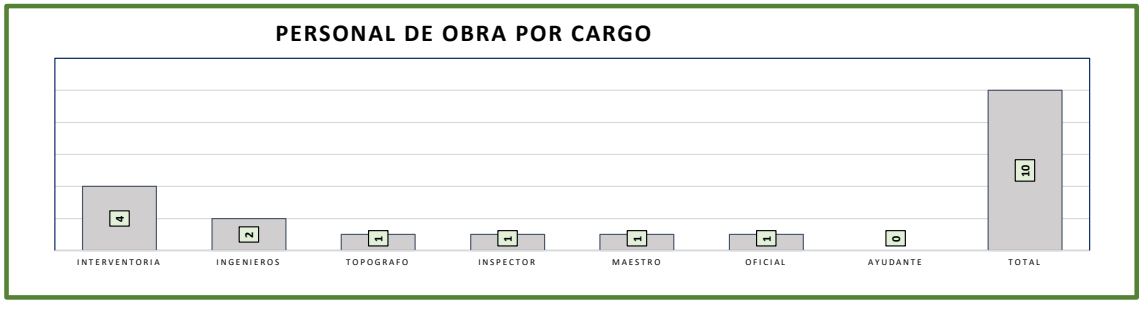
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

- Mediante oficio Oficio CF-012-2026-Observaciones se da aprobacion para increso del personal a obra, dejando observaciones claras y concisas para dar cierre a las mismas.

- Se realiza supervisión y acompañamiento al contratista de obra en el desmonte de baños, puertas, ventanas.

PERSONAL OBRA E INTERVENTORIA

Personal de Interventoría	**4**
Personal del Contratista	**6**
Total Personal en Obra	**10**



En el **gráfico número 1,** se reporta todo el personal que se encuentra presente en obra, incluyendo el número de trabajadores de Interventoría.



En el **gráfico número 2** Los números que se encuentran dentro del gráfico de color azul corresponden al personal operativo.

De igual manera se aclara que, el personal relacionado no fue constante diariamente durante la semana.

RELACION MAQUINARIA

TIPO	CANT	MARCA	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
TALADRO	1	DEWALT	Modelo GBHZ 26DFR	eléctrico
PLANTA ELECTRICA	1			
Total Maquinaría	2			

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
Total Acumulado	**$ 0,00**	

Valor Total Contrato Obra	
$ 1.301.019.423,00	
Valor facturado Contrato Obra	
$ 0,00	
% Avance facturado Acumulado	**0,00%**

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoría No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
Total Acumulado	**$ 0,00**	

Valor Total Contrato interventoría	
$ 245.704.040,00	
Valor facturado Contrato Interventoría	
$ 0,00	
% Avance facturado Acumulado	**0,00%**

FORMATO				
AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No.1**			CONSORCIO FLORENCIA 1205
Principio de Procedencia: 4602.375	**Clave: GSAP 1.0-12-028**	**Versión:** 01	**Fecha:** 01/MARZO/2020	**Página:** de 4

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Durante la presente semana la interventoría trabajó en compañía del contratista de obra y de la supervisión en los documentos de ingreso y afiliaciones del personal. Desde el punto de vista técnico y administrativo, es viable iniciar las actividades una vez finalizadas las actas de vecindad y su respectivo registro fotográfico. Desde el punto de vista administrativo se recibe la información de la consultoría, para hacer la revisión inicial del proyecto.	 **ING. JOHONATHAN RICARDO CASAS MORALES** **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**