		FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA				Código	DE-DEAJU-FR-019				
		FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA				Versión	8				
						Vigencia	7/04/2025				
1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO											
FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	5/01/2026		PERIODO REPORTADO DEL:	1/12/2025	AL:	31/12/2025					
CONTRATO N°	021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025		CONTRATISTA	JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES S.A.S							
OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA NO RESIDENCIAL DEL CACOM 6										
FECHA DE INICIO	18/07/2025		FECHA DE TERMINACIÓN	21/12/2025							
VALOR INICIAL	\$ 1.379.276.488,57	VALOR ADICIONAL (Si aplica)	\$ 0,00	VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)	\$ 0,00	VALOR TOTAL \$ 1.379.276.488,57					
2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES											
EL CONTRATO SE FIRMO EL DÍA 26 DE JUNIO DE 2025, EL ACTA DE INICIO SE FIRMO EL 18 DE JULIO, EL NÚMERO DE POLIZA DE GARANTIA CONTRACTUAL de Seguros No: Póliza de Seguros No: 53-44-101039500. Expedida el 27-06-2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A., Póliza de Seguros No: 53-40-101012787. Expedida el 02-07-2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A. EL CONTRATISTA INICIO ACTIVIDADES DE OBRA EL 04 DE AGOSTO DE 2025.											
3- CONTROL MODIFICATORIOS											
MODIFICATORIO No.1											
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	30/09/2025										
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	CESION DE DERECHOS ECONÓMICOS										
FORMA DE PAGO	N/A										
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	15 de diciembre 2025										
VALOR FINAL DEL CONTRATO	1.379.276.488,57										
MODIFICATORIO No.2											
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31/10/2025										
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	ITEMS NO PREVISTOS Y MODIFICACIÓN FORMA DE PAGO										
FORMA DE PAGO	No. PAGO	VALOR PAGO	PAC								
	PRIMER PAGO	DE ACUERDO A FACTURACIÓN SEGÚN CORTE DE OBRA Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR A 31 DE AGOSTO	OCTUBRE								
	SEGUNDO PAGO	DE ACUERDO A FACTURACIÓN SEGÚN CORTE DE OBRA Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR A 30 DE SEPTIEMBRE	NOVIEMBRE								
	TERCER PAGO	DE ACUERDO A FACTURACIÓN SEGÚN CORTE DE OBRA Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR A 31 DE OCTUBRE	DICIEMBRE								
	CUARTO PAGO	DE ACUERDO A FACTURACIÓN SEGÚN CORTE DE OBRA Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR A 15 DE DICIEMBRE	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR								
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	15 de diciembre 2025										
VALOR FINAL DEL CONTRATO	1.379.276.488,57										
MODIFICATORIO No.2											
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	15/12/2025										
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACION FORMA DE PAGO Y PLAZO DE EJECUCIÓN										
FORMA DE PAGO	No. PAGO	VALOR PAGO	PAC								
	PRIMER PAGO	DE ACUERDO A FACTURACIÓN SEGÚN CORTE DE OBRA Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR A 31 DE AGOSTO	OCTUBRE								
	SEGUNDO PAGO	DE ACUERDO A FACTURACIÓN SEGÚN CORTE DE OBRA Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR A 30 DE SEPTIEMBRE	NOVIEMBRE								
	TERCER PAGO	DE ACUERDO A FACTURACIÓN SEGÚN CORTE DE OBRA Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR A 31 DE OCTUBRE	DICIEMBRE								
	CUARTO PAGO	DE ACUERDO A FACTURACIÓN SEGÚN CORTE DE OBRA Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR A 21 DE DICIEMBRE	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR								
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	21 de diciembre 2025										
VALOR FINAL DEL CONTRATO	1.379.276.488,57										
SUSPENSION No.1											
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A										
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A										
FECHA DE REINICIO	N/A										
PLAZO DE EJECUCIÓN DESPUES DE REINICIO	N/A										
4- RECURSOS DEL CONTRATISTA											
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
						RESIDENTE DE OBRA	1	100	0	NO	
						PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL Y/O SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	1	100	0	NO	
						INGENIERO CIVIL CON ESPECIALIZACIÓN EN ESTRUCTURAS	1	30	0	NO	
TOTAL							3				
5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN											



FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA

Código

DE-DEAJU-FR-019

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA

Versión

8

Vigencia

7/04/2025

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	87,44%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 20 (29-11-2025 al 05-12-2025)	6,81%	100,00%	100,00%	0,00%
Semana 21 (06-12-2025 al 12-12-2025)	3,50%			
Semana 22 (13-12-2025 al 21-12-2025)	2,25%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO

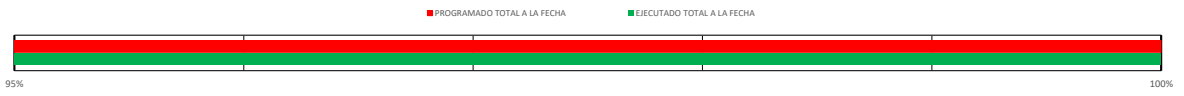


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPITULOS

CAPITULOS	AVANCE	PROGRAMADO	EJECUTADO	TOTAL
		TALLERES GRUAL CACOM-6 (TALLER DE SOLDADURA)		100,00%
		PROGRAMADO		100,00%
		EJECUTADO		100,00%
2. MOVIMIENTO DE TIERRAS	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
3. CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
4. ESTRUCTURA	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
5. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
6. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
7. MAMPOSTERIA	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
9. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
10. ACABADOS DE MUROS Y PINTURA	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
12. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
15. CUBIERTAS	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
16. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
18. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
		SUBSTACION ELECTRICA		PROGRAMADO 100,00%
				EJECUTADO 100,00%
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
12. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
18. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
		OP11 GRUPO DE INTELIGENCIA AEREA CACOM6		PROGRAMADO 100,00%
				EJECUTADO 100,00%
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
6. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
8. CIELO RASO	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%
10. ACABADOS DE MUROS Y PINTURA	PROGRAMADO			100,00%
	EJECUTADO			100,00%



FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA

Código

DE-DEAJU-FR-019

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA

Versión

8

Vigencia

7/04/2025

15. CUBIERTAS	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
18. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
B101 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM6			PROGRAMADO	100,00%
			EJECUTADO	100,00%
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
5. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
6. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
9. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
10. ACABADOS DE MUROS Y PINTURA	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
11. CARPINTERIA EN MADERA	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
12. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
13. CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
14. CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
18. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM6			PROGRAMADO	100,00%
			EJECUTADO	100,00%
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
2. MOVIMIENTO DE TIERRAS	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
3. CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
4. ESTRUCTURA	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
6. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
7. MAMPOSTERIA	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
8. CIELO RASO	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
9. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
10. ACABADOS DE MUROS Y PINTURA	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
12. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
13. CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
14. CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	
15. CUBIERTAS	PROGRAMADO		100,00%	
	EJECUTADO		100,00%	



FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA

Código

DE-DEAJU-FR-019

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA



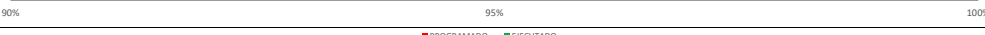

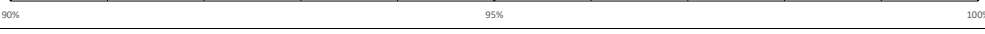

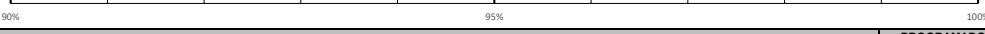

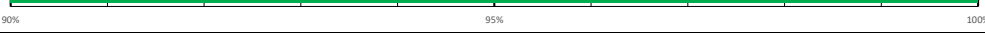

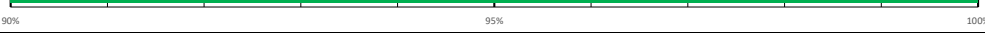

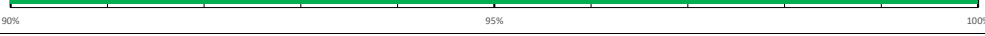

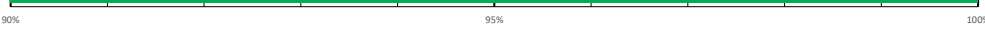
Versión

8

Vigencia

7/04/2025

16. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
18. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
HORNO INCINERADOR NUEVO			PROGRAMADO
			EJECUTADO
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
5. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
6. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
8. CIELO RASO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
9. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
10. ACABADOS DE MUROS Y PINTURA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
11. CARPINTERIA EN MADERA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
12. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
13. CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
14. CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
15. CUBIERTAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
16. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
18. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
IN32 BUNKER EEUU LADO GRUPO ARCHIVO CACOM6			PROGRAMADO
			EJECUTADO
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
2. MOVIMIENTO DE TIERRAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
3. CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
4. ESTRUCTURA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
5. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
6. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
7. MAMPOSTERIA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
8. CIELO RASO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
9. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
10. ACABADOS DE MUROS Y PINTURA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%

		FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA			Código	DE-DEAJU-FR-019
		FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA			Versión	8
					Vigencia	7/04/2025
12. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO				100,00%	
	EJECUTADO				100,00%	
15. CUBIERTAS	PROGRAMADO				100,00%	
	EJECUTADO				100,00%	
18. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO				100,00%	
	EJECUTADO				100,00%	
TORRE VIEJA CACOM6					PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	100,00%
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO				100,00%	
	EJECUTADO				100,00%	
9. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO				100,00%	
	EJECUTADO				100,00%	
13. CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	PROGRAMADO				100,00%	
	EJECUTADO				100,00%	
18. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO				100,00%	
	EJECUTADO				100,00%	

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Dias	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	157	167	-10

7- REGISTRO FOTOGRAFICO GENERAL



8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

1. TALLERES GRUAL CACOM-6 (TALLER DE SOLDADURA)
SE COMPLETARON LAS ACTIVIDADES DE ADECUACIÓN DEL ÁREA. SE EJECUTÓ PISO EPÓXICO, ESTUCCO Y PINTURA GENERAL.
SE REALIZÓ ORDEN Y ASEO, QUEDANDO EL FRENTE OPERATIVO Y RECIBIDO SIN NOVEDAD. **2.HORNO INCINERADOR NUEVO**
SE FINALIZARON LAS ACTIVIDADES DE ADECUACIÓN DEL ÁREA. SE REALIZÓ LA DEMARCACIÓN DE ZONAS DE TRABAJO MEDIANTE DELINEACIÓN CON PINTURA.
SE EFECTUÓ ORDEN Y ASEO, QUEDANDO EL FRENTE OPERATIVO Y RECIBIDO SIN NOVEDAD. **3.IN25 SUBESTACIÓN ELÉCTRICA CACOM-6**
EN LA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA SE ADELANTÓ EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE PISO METÁLICAS DE 0,30 M, INCLUYENDO PREPARACIÓN, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE, CON EL FIN DE DEJAR OPERATIVOS Y SEGUROS LOS PASOS Y ACCESOS TÉCNICOS, SE REALIZÓ ORDEN Y ASEO, QUEDANDO EL FRENTE OPERATIVO Y RECIBIDO SIN NOVEDAD. **4.BI01 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM-6**
SE COMPLETARON LAS ADECUACIONES INTERNAS DEL ÁREA INTERVENIDA. SE INSTALÓ CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE, MUEBLES BAJO MESÓN Y LAVAMANOS CON SENSOR EN ACERO INOXIDABLE. SE REALIZÓ ORDEN Y ASEO, QUEDANDO EL FRENTE OPERATIVO Y RECIBIDO SIN NOVEDAD. **5.IN30 BLOQUE GRUPO COMBATE DMUBOD MISC CACOM-6**
SE CULMINARON LAS OBRAS CIVILES Y SE AVANZÓ EN LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y ACABADOS, DEJANDO EL BLOQUE EN CONDICIONES DE OPERACIÓN.
SE REALIZÓ ORDEN Y ASEO, QUEDANDO EL FRENTE OPERATIVO Y RECIBIDO SIN NOVEDAD. **6.IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO CACOM-6**
SE FINALIZARON LOS ACABADOS DE ENCHAPES, ESTUCCO Y PINTURA, Y SE REALIZÓ LA INSTALACIÓN DE ARCHIVOS METÁLICOS.
SE EJECUTÓ ORDEN Y ASEO DE OBRA, QUEDANDO EL FRENTE OPERATIVO Y RECIBIDO SIN NOVEDAD.

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?
	SI NO

OBSERVACIONES
A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME, SE RECIBIERON TODOS LOS FRENDES DE OBRA SIN NOVEDAD, SE REALIZA EL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN Y SE ENCUENTRA REALIZAR ACTA DE LIQUIDACIÓN TENIENDO EN CUENTA QUE SE REALIZÓ EL PAGO DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL MEDIANTE OP 551254825 CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2025

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o)	\$	%	\$	%
Directos+AIU+IVA	\$ 1.379.276.488,57	\$ 1.379.276.488,57				
Adiciones	N/A	\$ 0,00	\$ 1.379.276.488,57	100,00%	\$ 0,00	0%
Reducciones		\$ 0,00				
TOTAL	\$ 1.379.276.488,57	\$ 1.379.276.488,57				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	\$ 1.379.276.488,57	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	\$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	\$ 0,00	
VALOR TOTAL	\$ 1.379.276.488,57	
ANTICIPO (Si aplica)	N/A	
PRIMER PAGO PAC OCTUBRE	\$ 186.296.745,06	FEDM-5030
SEGUNDO PAGO PAC NOVIEMBRE	\$ 391.162.006,33	FEVT 1
TERCER PAGO PAC DICIEMBRE	\$ 221.309.730,87	FEVT 3
PAGO FINAL PAC DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR	\$ 580.508.006,31	FEVT 8
TOTAL PAGADO A LA FECHA	\$ 1.379.276.488,57	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
ORGANIGRAMA PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	SI		SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
MANUAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y OCUPACIONAL	SI		SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
MANUAL DE CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL DE OBRAS	SI		SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
VERIFICACION DE LA INFORMACION TECNICA POR PARTE DEL CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
DESGLASE DEL CALCULO DEL AIU	SI		SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PRESENTACION Y APROBACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	SI		SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
ACTAS DE VEGINIDAD		SI	SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II



DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA

SI

SI

SI

SI

SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE SOLICITA SE ADELANTE LA DOCUMENTACION DE ENTREGABLES PARA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO, PLANOS RECORD, MANUALES DE MANTENIMIENTO, FICHAS TECNICAS DE LOS MATERIALES, INFORME FINAL DE OBRA, BITACORAS

LLUVIAS MODERADAS

ELABORO:

Sandra González
 AT. GONZÁLEZ PAREDES SANDRA MILENA
 Supervisor
 Firma y Posfirma

APROBO:

Sandra González
 AT. GONZÁLEZ PAREDES SANDRA MILENA
 Supervisor
 Firma y Posfirma

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PERIODO REPORTADO

TALLERES GRUAL



Piso Epóxico



Piso Epóxico



Piso Epóxico



Piso Epóxico



Lavadero en granito

COLOMBIANA

OP11 GRUPO DE INTELIGENCIA AEREA



Estuco y pintura

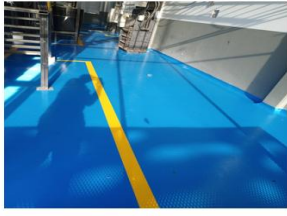


Estuco y pintura



Estuco y pintura

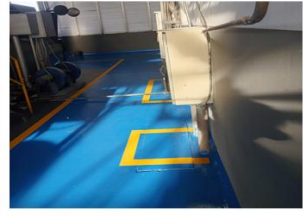
HORNO INCINERADOR NUEVO



Delimitación



Delimitación



Delimitación



IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO



Instalación de archivos



Instalación de archivos



Instalación de archivos

BI01 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM6



ESTUCO Y PINTURA



ESTUCO Y PINTURA



ESTUCO Y PINTURA



RESTAURACION DE CUBIERTA



RESTAURACION DE CUBIERTA



RESTAURACION DE CUBIERTA

IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM6



Acometida eléctrica exterior



Piso epóxico



Piso epóxico



Andenes



Estuco y pintura



INFORME SEMANAL N°20

PERIODO DE EJECUCION:

29-NOVIEMBRE al 05- DICIEMBRE de 2025

CONTRATO DE OBRA CIVIL 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025

OBJETO:

“ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA NO RESIDENCIAL DEL CACOM 6”

EMPRESA CONTRATISTA:

JML LO MEJOR EN CONSTRUCCIONES S.A.S

SUPERVISOR:

ST. BAUTISTA GARCIA DIDSON STIWARD

CONTRATANTE:

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA N°6



TABLA DE CONTENIDO

- 1. INTRODUCCION**
- 2. OBJETIVO**
- 3. LOCALIZACION**
- 4. INFORME GENERAL**
- 5. POLIZAS**
- 6. ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO**
- 7. AVANCE DE OBRA**
- 8. CUADRO DE PORCENTAJES DE AVANCE**



1. INTRODUCCION

CACOM 6 y JML LO MAXIMO EN CONTRUCCIONES S.A.S por medio del contrato 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025 se unieron con la finalidad de intervenir aquellos frentes de trabajo en el comando aéreo de combate n°6 no residenciales con el fin de garantizar su óptimo estado, funcionalidad y seguridad. Los frentes a intervenir son:

FRENTE DE TRABAJO	No. De Material SAP
TALLERES GRUAL CACOM-6 (TALLER DE SOLDADURA)	8004050000000000535703
IN25 SUBESTACION ELECTRICA CACOM-6	8004050000000000333980
OP05 TORRRE DE CONTROL VIEJA CACOM-6	8004050000000000046804
OP11 GRUPO DE INTELENCIA AEREA CACOM-6	8004050000000000407002
HORNO INCINERADOR NUEVO	8004050000000000599775
BI01 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM-6	8004050000000000062063
IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM-6	8004050000000000046554
IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO CACOM-6	8004050000000000047312

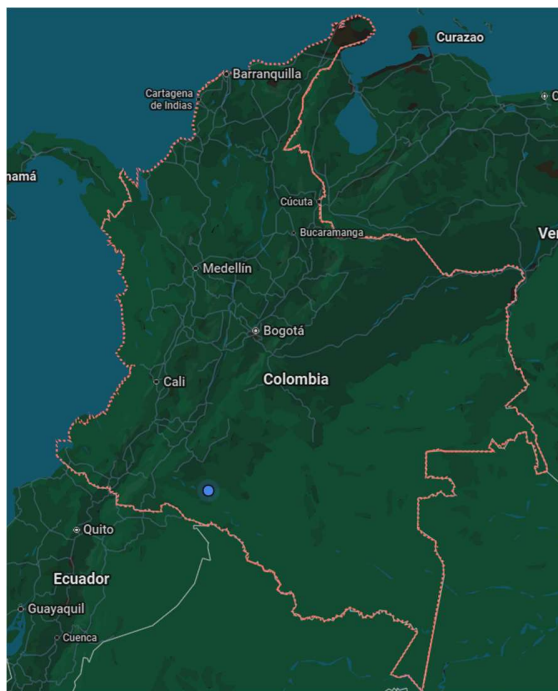
Los frentes anteriormente mencionados serán intervenidos en busca de prolongar su vida útil, su mejoramiento es clave para una correcta operación y mitigación de futuros deterioros.

2. OBJETIVO

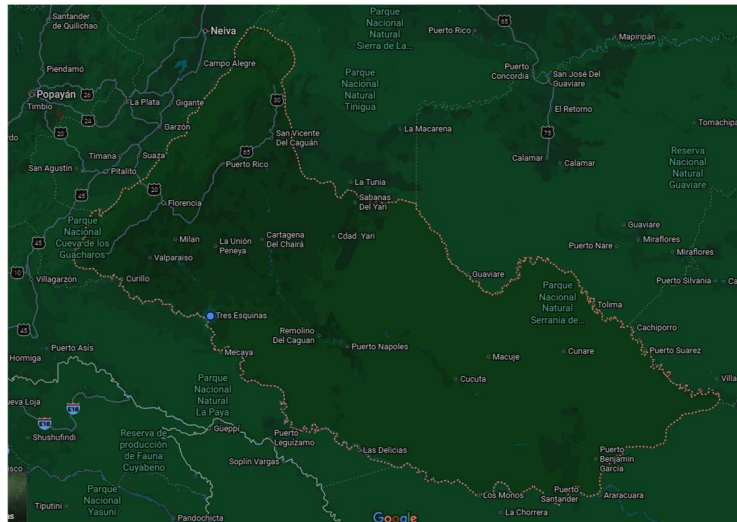
Informar a la supervisión sobre la ejecución de actividades de adecuación, mantenimiento de la infraestructura no residencial del CACOM N°6, conforme al avance semanal en los frentes en intervención.

3. LOCALIZACION

Las actividades del contrato serán ejecutadas en Colombia, específicamente en el Comando Aéreo de Combate N° 6 ubicado en Tres Esquinas, municipio de Solano-Caquetá.



País: Colombia



Departamento: Caquetá



Localización específica: Tres Esquinas

4. INFORMACION GENERAL

- **Número del contrato:** 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025
- **Objeto:** “Adecuación y mantenimiento de infraestructura no residencial del CACOM 6”
- **Contratista:** JML LO MEJOR EN CONSTRUCCIONES S.A.S
- **NIT:** 900358850-6
- **Representante Legal:** Levisdan de León Alemán
- **Supervisor del contrato:** St. Bautista García Didson Stiward
- **Plazo de ejecución:** 15 de diciembre 2025
- **Valor inicial del contrato:** \$1.379.276.488,57 COP

- **Fecha de suscripción del contrato:** 26 junio 2025
- **Fecha de inicio:** 18 de julio 2025

5. POLIZAS

- **Póliza de garantía contractual:** N° 53-44-101039500 expedida el 27-06-2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A
- **Póliza de responsabilidad civil extracontractual:** N° 53-40-101012787 expedida el 02-07-2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A

6. ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO

Se muestran cada una de las actividades contractuales junto sus cantidades, es preciso informar que éstas cantidades pueden llegar a modificarse según la necesidad o actividades no previstas.

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD
1	PRELIMINARES		
1.1	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES INCLUYE GUARDAESCOBAS Y RETIRO.	M²	15.66
1.2	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO DE SOBANTES	M²	328.50
1.3	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M²	6.06
1.4	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERÍA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR	m	956.76
1.5	MANTENIMIENTO DE LAMINAS METALICAS, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERÍA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS POR AMBAS CARAS, DEL COLOR A CONVENIR	M²	7.40
1.6	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 4" (INCLUYE RESANE)	M	6.00
1.7	DESMONTE DE VENTANERÍA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS Y RETIRO DE SOBANTES	M²	3.27
1.8	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO	M³	51.69
1.9	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS, INCLUYE RETIRO DE SOBANTES	Un	4.00
1.10	RETIRO DE LUMINARIAS Y TOMAS INTERNAS UBICADAS EN EL ÁREA A INTERVENIR, INCLUYE RESANE DE PARED Y ACABADOS, LAS CUALES DEBERÁN SER ENTREGADAS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD MEDIANTE ACTA.	GBL	1.00
1.11	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INCLUYE RETIRO DE SOBANTES	UN	12.00
1.12	DESMONTE DE ARCHIVO RODANTE O SIMILAR INCLUYE DIVISIONES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN	M²	20.46
1.13	REINSTALACION DE ARCHIVO RODANTE O SIMILAR INCLUYE DIVISIONES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN	M²	20.46

2 MOVIMIENTO DE TIERRAS			
2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION	M ³	64.90
2.2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%.	M ²	200.00
2.3	EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN EN ZONA VERDE, NORMA CODENSA CS208 (0.84MX0.50M), INCLUYE RELLENO CON EL MISMO MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA ZONA VERDE.	M ³	32.00
2.4	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M ³	54.00

3	CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS		
3.1	ALISTADO DE PISO 4CM	M ²	120.00
3.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M ²	474.69
3.3	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M ²	32.00
3.4	CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	M ³	9.00
3.5	ZAPATA EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	1.40
3.6	ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	10.00
3.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ²	147.96
3.8	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS	M ³	1.33
3.9	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M ³	10.00
3.10	VIGA DE CONFINAMIENTO DE 0.15*0.30 EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	14.80
3.11	COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	0.29
3.12	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	5.00
3.13	VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	5.00
3.14	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI (m ³) INCLUYE FORMALETAS	M ³	0.11
3.15	MESON EN CONCRETO, INCLUYE FORMALETAS Y ACERO DE REFUERZO	M ²	2.94
3.16	ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO DE 3000 PSI E= 0,13M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLA ELECTROSOLDADA	M ²	41.00
3.17	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	M ²	175.00
3.18	CONSTRUCCION DE CUNETAS - BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI SEGUN PLANOS INCLUYE FORMALETAS	M	9.00

4	ESTRUCTURA		
4.1	ACERO DE REFUERZO		
4.1.1	MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO (kg)	KG	599.86
4.1.2	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE EPOXICO, ALAMBRE NEGRO, TRASIEGO, MANEJO	KG	4,180.99
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
5.1	INSTALACIÓN HIDRAULICA		
5.1.1	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	2.00
5.1.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M	40.00
5.1.3	PRUEBA HIDRÁULICA	UN	1.00
5.1.4	DRENAJE AIRE ACONDICIONADO TUBERIA PVC RDE 21 Ø 1" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	18.00
5.1.5	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2" - 1"	UN	1.00
5.1.6	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UN	3.00
5.2	INSTALACIÓN SANITARIA		
5.2.1	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UN	1.00
5.2.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M	10.00
5.2.3	PRUEBA SANITARIA	UN	1.00
6	INSTALACIONES ELECTRICAS		
6.1	BANCO DE DUCTERÍAS INTERNAS-EXTERNAS TIPO CONDUIT PVC, EMT, IMC, CAJAS DE PASO Y CANALETA		
6.1.1	DUCTO PVC - DB DE 1X Ø 1 1/2". INCLUYE CURVAS, TERMINALES CAJA, TAPA CIEGAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	M	37.00
6.1.2	DUCTO EMT DE 1X Ø3/4". INCLUYE CURVAS, TERMINALES CAJA, UNIONES, TAPA CIEGAS, ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	M	150.00
6.1.3	MANTENIMIENTO DE DUCTERIA EMT EXISTENTE, LIMPIEZA Y AJUSTE, INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA RESTAURACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	GLB	1.00
6.1.4	CANALETA METÁLICA PROFESIONAL 120X60MM X 2 MTS DE LARGO (INCLUYE ACCESORIOS, CURVAS, T, TERMINALES, DIVISIÓN Y TROQUEL)	M	26.50
6.2	TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL		
6.2.1	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (un)	Un	3.00
6.2.2	MANTENIMIENTO DE TABLEROS MONOFÁSICOS, BIFÁSICOS, TRIFÁSICOS, TABLEROS DE CONTROL DE SALIDAS ESPECIALES Y TABLEROS DE CONTROL DE ILUMINACIÓN EXISTENTES, INCLUYE LA VERIFICACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN INTERNA DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS, BARRAJES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN CONFORME AL CUADRO DE CARGAS Y/O DIAGRAMA UNIFILAR, ASÍ MISMO DEBE INCLUIR TODOS LOS ELEMENTOS Y/O ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	2.00
6.2.3	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE RIEL DIN MONOPOLAR DX3 16 A, ICU 16 kA a 110 V / 10 kA a 230 V, CURVA C DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	Un	3.00

6.3	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS		
6.3.1	ACOMETIDA EN CABLE 1 X (NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 12 CUXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE DUCTERIA, CURVAS, UNIONES, Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M	180.00
6.3.2	ACOMETIDA EN CABLE 3N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N6 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	M	67.00
6.4	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)		
6.4.1	INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , TUBERÍA PVC 3/4", INCLUYE: UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	1.00
6.4.2	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG, CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	17.00
6.4.3	INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V	Un	2.00
6.4.4	INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	Un	2.00

6.4.5	INTERRUPTOR SENCILLO, EN SALIDA DE TUBERIA EMT, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	7.00
6.4.6	INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE 15A, 120V, EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	5.00
6.4.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X 10 CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	9.00
6.4.8	TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3.00
6.4.9	TOMACORRIENTE BIFÁSICA TRIFILAR 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3.00
6.4.10	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	42.00

6.4.11	TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	Un	2.00
6.4.12	LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	68.00
6.4.13	LUMINARIA LED SYLVANIA LED PANEL CUADRADO 60X60 DE 40W DL, 6500K, 100LM, 100-277V, IP20, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	38.00
6.4.14	LUMINARIA LED SYLVANIA HIGH BAY 100W DL, 6000K, 12500LM, 100-240V, IP65, IK08, FP>0.95, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE SUJECCION NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	17.00
6.4.15	SALIDA ELÉCTRICA CON LUMINARIA LED TORTUGA 12W DL P27751 DE SYLVANIA, 6500K, 1080LM, 12W, IP65, INCLUYE CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE SUJECCION NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	2.00

7	MAMPOSTERIA		
7.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE ACERO DE REFUERZO, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	M ²	234.94
7.2	MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARA E= 0,12 MTS	M ²	73.50
8	CIELO RASO		
8.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m ²)	M ²	407.50

9	ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES		
9.1	PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM INCLUYE BOQUILLA	M ²	48.00
9.2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO SELLADO DE 56,6 X 56,6 CM H= 8CM INCLUYE BOQUILLA	m	28.00
9.3	CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA ADARE BEIGE CU 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M ²	43.00
9.4	PISO CERÁMICA ZONAS HUMEDAS Y EXTERIORES INCLUYE BOQUILLA	M ²	15.00
9.5	IMPERMEABILIZACION DE PLACAS EN CONCRETO CON SIKAFILL POWER 12, DOS CAPAS Y REFUERZO DE TELA TIPO DE SIKAFELT SPP 30, INCLUYE TRATAMIENTO FISURAS	M ²	40.96
9.6	MEDIACAÑA DE 10 CM DE ALTURA EN REVESTIMIENTO DE PÓLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS SIKAFLOOR®-29 N PURCEM®, COLOR OSCURO CLARO	M	233.35
9.7	ESCARIFICACIÓN DE PISO Y REMOCIÓN DE TORNILLOS O ELEMENTOS SOBRESALIENTES DEL PISO + LAVADO PARA REMOCIÓN DE IMPURESAS Y GRASAS + TRATAMIENTO RELLENO Y PULIDO DE JUNTAS CON ELASTOMERO DE POLIUTERANO +IMPRIMACION EN POLIURETANO DE ALTA ADHERENCIA + CAPA DE MORTERO DE NIVELACIÓN FLUIDO DE POLIUTERANO + APLICACIÓN DE POLIURETANO A 3 CAPAS CON PULIDA FINAL + APLICACIÓN DE 2 CAPAS DE POLURETANO AROMATICO	M	538.00
9.8	SEÑALIZACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE ZONAS EN PINTURA EPOXICA A TRES MANOS	M	150.00

10 ACABADOS DE MUROS Y PINTURA			
10.1	ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	382.40
10.2	ESTUCO Y VINILO TIPO-2, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	607.73
10.3	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	907.20
10.4	PINTURA IGNÍFUGA CONTRA INCENDIOS	M ²	88.56
10.5	CONTROL DE HUMEDAD EN MUROS	M ²	60.62
10.6	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	1,300.00
11 CARPINTERIA EN MADERA			
11.1	PUERTA EN TABLERO MELAMINICO VERTICAL 6 MM CON TRES RANURAS SEGÚN DISEÑO, RELLENO CON TABLERO TUBULAR DIMENSIONES (800 - 1000) X 2200 X 38 MM. INCLUYE MARCO, BISAGRAS TIPO PESADO Y CERRADURA CILINDRICA EN ALUMINIO	Un	2.00
11.2	RECUPERACION DE CARPINTERIA EN MADERA INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS RIELES, MANIJAS, BISAGRAS, CERRADURAS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD	M ²	15.00

12 CARPINTERIA METALICA			
12.1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	KG	5,128.25
12.2	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y/O RIEL Y/O MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	M ²	39.45
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD METÁLICA REFORZADA, DISEÑADA PARA CONTROL DE ACCESO Y EVACUACIÓN RÁPIDA. INCLUYE BARRA ANTIPÁNICO DE APERTURA DE EMERGENCIA, BRAZO HIDRÁULICO PARA CIERRE AUTOMÁTICO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURA DE SEGURIDAD DIGITAL, ANCLAJES Y ACABADO CON PINTURA ANTICORROSIVA.	Un	2.00
12.4	LÁMINA EN ALFAJOR O ANTIDESLIZANTE, ESPESOR 3,5MM, INCLUYE REFUERZOS EN ÁNGULO DE 1½", AGARRADERAS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A 2 CAPAS POR AMBAS CARAS	M ²	6.00
12.5	INSTALACION DE BARRA CHAPA ANTIPANICO HORIZONTAL O VERTICAL, PARA MATERIALES COMO METAL, VIDRIO, MADERA, INCLUYE BRAZO HIDRAULICO ACCESORIOS, TORNILLOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	9.00
12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO PLEGABLE SEGÚN DISEÑO, CONSTRUIDO EN ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFILES DE ACERO, INCLUYE SISTEMA DE RIELES PARA DESPLAZAMIENTO, BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURAS DE SEGURIDAD, PASADORES, ANTICORROSIVO Y ESMALTE A (3) CAPAS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M ²	36.00
12.7	REJILLAS PISO 0.30, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS	M	102.00
12.8	CLOSET EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON ENTREPAÑOS, CAJONES, PUERTAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M ²	6.60
12.9	ARCHIVADOR RODANTE EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON DIVISIONES, ENTREPAÑOS, PERFILES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M ²	27.28

13 CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO			
13.1	VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE ANGEOS MOSQUITERO MARCOS EN ALUMINIO Y TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m²)	M²	3.27
13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO LAMINADO 5MM (3+3), INCLUYE PELÍCULA POLARIZADA OSCURA DE SEGURIDAD, SILICONA ANTIHONGOS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M²	40.13
13.3	VENTANERIA TIPO PERSIANA ALUMINIO SERIE 7038	M²	4.00
13.4	PUERTA EN ALUMINIO SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS CON MARCO EN TUBERIA RECTANGULAR Y MALLA EXTENDIDA TIPO CORREDIZA CON RIEL GUIA Y RIEL SUPERIOR, TOPES RUEDAS DE PRESION Y RUEDAS DE GUIA	M²	15.00
13.5	FACHADAS/ CIELO RASO EN ALUMINIO COMPUESTO (RELLENO EN POLIETILENO O MINERAL CON 2 CAPAS DE ALUMINIO) ALPOLIC ESPESOR DE 4MM COLOR ALUMINIO INCLUYE ESTRUCTURA DE INSTALACIÓN	M²	30.00
14 CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE			
14.1	PLATERO CUADRADO DE 0,53X0,43 PROFUNDIDAD DE BAJO PONER TIPO SOCODA PROFUNDIDAD 0,20 INCLUYE GRIFERÍA MONOCONTROL TIPO GANSO INDUSTRIAL	UN	1.00
14.2	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE, SALPICADERO DE H= 0,10 MTS Y REBORDE DE 0,04 MTS.CON PERFORACIONES PARA LAVAPLATOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	M²	1.98
14.3	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO,BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20.	M²	3.00
14.4	DIVISIÓN CORREDIZA DE BAÑO EN ACRÍLICO ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	3.30
14.5	MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE CON ENTREPAÑOS, CAJONES, PUERTAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M²	6.84
14.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS QUIRÚRGICO CON GRIFERÍA DE SENSOR SEGUN DISEÑO, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIONES Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	1.00

15 CUBIERTAS			
15.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	M ²	193.79
15.2	CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM (m)	m	9.10
15.3	RESTAURACION DE CUBIERTA INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, REPARACION DE GOTERAS, PINTURA PARA CUBIERTA COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (3 MANOS), Y REMPLAZO DE PIEZAS AFECTADAS CON EL MISMO TIPO DE MATERIAL	M ²	631.37
15.4	RESTAURACIÓN DE CUBIERTA EN LONA, INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, SELLADO Y REFUERZO DE ORIFICIOS, REPARACIÓN DE ZONAS RASGADAS, REEMPLAZO DE ÁREAS DETERIORADAS CON MATERIAL DEL MISMO TIPO, AJUSTE DE TORNILLERÍA, REATAS, ARGOLLAS Y GUAYAS, ASÍ COMO CUALQUIER OTRO ELEMENTO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTA SUJECIÓN.	M ²	850.00
16 APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS			
16.1	SANITARIO MANANTIAL BLANCO REF CORONA Y/O SIMILAR (un)	Un	1.00
16.2	LAVAMANOS CON GRIFERÍA TIPO II	Un	1.00
16.3	LAVADERO EN GRANITO PULIDO 80 x 60 x 25 cm	Un	1.00
16.4	ACCESORIOS CROMADOS PARA BAÑO (6UN)	Un	1.00
16.5	DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I INCLUYE MEZCLADOR Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	1.00
16.6	SANITARIO MONTECARLO ADVANCE BLANCO CORONA O SIMILAR, INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS.	Un	1.00
16.7	DISPENSADOR DE PAPEL	Un	1.00
16.8	DISPENSADOR DE JABON	Un	1.00
16.9	ESPEJOS BISELADOS 4MM	M ²	1.50
17 URBANISMO			
17.1	AVISOS ACRILICOS IMPRESIÓN DIGITAL 25X9 18X13	Un	15.00
17.2	ESCUDO FAC O UNIDAD DE 080X080 ESPESOR 15MM	Un	2.00
17.3	LETRA EN ACRÍLICO DE 50X40 ESPESORES DE 6 MM 2 CAPAS DE 3 MM DE ACRÍLICO NEGRO Y EN EL FRENTE UNA CAPA DE ACRÍLICO SILVER DE 3MM	Un	22.00
18 ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS			
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M ²	1,332.00
18.2	RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA UNIDAD (m ³)	M ³	12.50

7. AVANCE DE OBRA

Se ejecutaron actividades en el frente de trabajo identificado como:

**HORNO INCINERADOR NUEVO No. DE MATERIAL SAP:
800405000000000599775**

6.2.2 MANTENIMIENTO DE TABLEROS MONOFÁSICOS, BIFÁSICOS, TRIFÁSICOS, TABLEROS DE CONTROL DE SALIDAS ESPECIALES Y TABLEROS DE CONTROL DE ILUMINACIÓN EXISTENTES, INCLUYE LA VERIFICACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN INTERNA DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS, BARRAJES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN CONFORME AL CUADRO DE CARGAS Y/O DIAGRAMA UNIFILAR, ASÍ MISMO DEBE INCLUIR TODOS LOS ELEMENTOS Y/O ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.



Mantenimiento de tableros.

**BI01 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM-6 No. DE MATERIAL SAP:
800405000000000062063**

10.1 ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES).



Estuco y pintura exterior.

**IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM-6 No. DE MATERIAL SAP:
800405000000000046554**

2.1 EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION.



Excavaciones.

2.2 NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%.



8.1 CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m²)



Cielo raso.

**IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO CACOM-6 No. DE MATERIAL SAP:
800405000000000047312**

**8.1 CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y
TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m²)**



Cielo raso.

**6.4.13 LUMINARIA LED SYLVANIA LED PANEL CUADRADO 60X60 DE 40W DL, 6500K, 100LM,
100-277V, IP20, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE
HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4",
CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.**



*Paneles 60*60.*

12.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD METÁLICA REFORZADA, DISEÑADA PARA CONTROL DE ACCESO Y EVACUACIÓN RÁPIDA. INCLUYE BARRA ANTIPÁNICO DE APERTURA DE EMERGENCIA, BRAZO HIDRÁULICO PARA CIERRE AUTOMÁTICO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURA DE SEGURIDAD DIGITAL, ANCLAJES Y ACABADO CON PINTURA ANTICORROSIVA.



Puerta archivo operacional.

8. CUADRO DE PORCENTAJES DE AVANCE

Avance programado %	3.25
Avance ejecutado %	6.81
Avance programado acumulado %	98.35
Avance ejecutado acumulado %	94.25



Ing. Residente Diego A. López Sánchez



INFORME SEMANAL N°21

PERIODO DE EJECUCION:

06-DICIEMBRE al 12- DICIEMBRE de 2025

CONTRATO DE OBRA CIVIL 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025

OBJETO:

“ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA NO RESIDENCIAL DEL CACOM 6”

EMPRESA CONTRATISTA:

JML LO MEJOR EN CONSTRUCCIONES S.A.S

SUPERVISOR:

ST. BAUTISTA GARCIA DIDSON STIWARD

CONTRATANTE:

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA N°6



TABLA DE CONTENIDO

- 1. INTRODUCCION**
- 2. OBJETIVO**
- 3. LOCALIZACION**
- 4. INFORME GENERAL**
- 5. POLIZAS**
- 6. ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO**
- 7. AVANCE DE OBRA**
- 8. CUADRO DE PORCENTAJES DE AVANCE**

1. INTRODUCCION

CACOM 6 y JML LO MAXIMO EN CONTRUCCIONES S.A.S por medio del contrato 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025 se unieron con la finalidad de intervenir aquellos frentes de trabajo en el comando aéreo de combate n°6 no residenciales con el fin de garantizar su óptimo estado, funcionalidad y seguridad. Los frentes a intervenir son:

FRENTE DE TRABAJO	No. De Material SAP
TALLERES GRUAL CACOM-6 (TALLER DE SOLDADURA)	8004050000000000535703
IN25 SUBESTACION ELECTRICA CACOM-6	8004050000000000333980
OP05 TORRE DE CONTROL VIEJA CACOM-6	800405000000000046804
OP11 GRUPO DE INTELENCIA AEREA CACOM-6	8004050000000000407002
HORNO INCINERADOR NUEVO	8004050000000000599775
BI01 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM-6	800405000000000062063
IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM-6	800405000000000046554
IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO CACOM-6	800405000000000047312

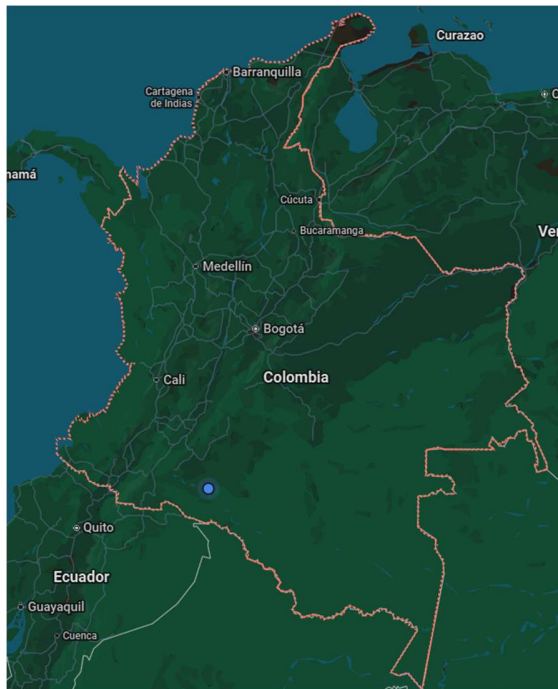
Los frentes anteriormente mencionados serán intervenidos en busca de prolongar su vida útil, su mejoramiento es clave para una correcta operación y mitigación de futuros deterioros.

2. OBJETIVO

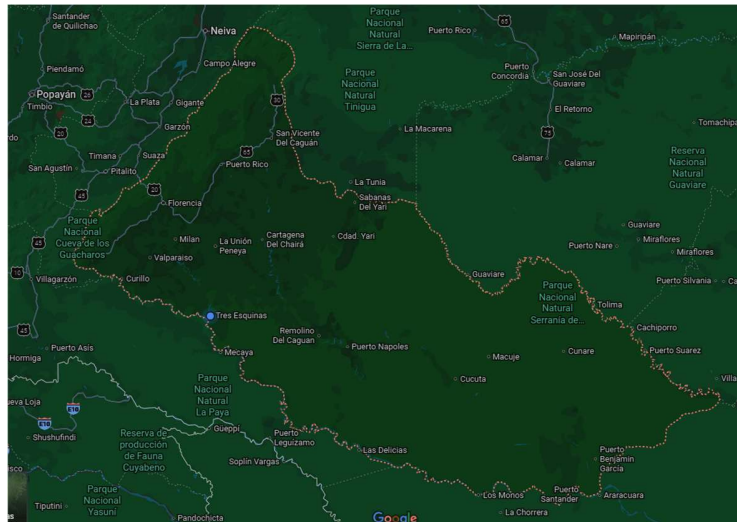
Informar a la supervisión sobre la ejecución de actividades de adecuación, mantenimiento de la infraestructura no residencial del CACOM N°6, conforme al avance semanal en los frentes en intervención.

3. LOCALIZACION

Las actividades del contrato serán ejecutadas en Colombia, específicamente en el Comando Aéreo de Combate N° 6 ubicado en Tres Esquinas, municipio de Solano-Caquetá.



País: Colombia



Departamento: Caquetá



Localización específica: Tres Esquinas

4. INFORMACION GENERAL

- **Número del contrato:** 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025
- **Objeto:** “Adecuación y mantenimiento de infraestructura no residencial del CACOM 6”
- **Contratista:** JML LO MEJOR EN CONSTRUCCIONES S.A.S
- **NIT:** 900358850-6
- **Representante Legal:** Levisdan de León Alemán
- **Supervisor del contrato:** St. Bautista García Didson Stiward
- **Plazo de ejecución:** 15 de diciembre 2025
- **Valor inicial del contrato:** \$1.379.276.488,57 COP

- **Fecha de suscripción del contrato:** 26 junio 2025
- **Fecha de inicio:** 18 de julio 2025

5. POLIZAS

- **Póliza de garantía contractual:** N° 53-44-101039500 expedida el 27-06-2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A
- **Póliza de responsabilidad civil extracontractual:** N° 53-40-101012787 expedida el 02-07-2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A

6. ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO

Se muestran cada una de las actividades contractuales junto sus cantidades, es preciso informar que éstas cantidades pueden llegar a modificarse según la necesidad o actividades no previstas.

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD
1	PRELIMINARES		
1.1	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES INCLUYE GUARDAESCOBAS Y RETIRO.	M²	15.66
1.2	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO DE SOBRANTES	M²	328.50
1.3	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M²	6.06
1.4	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERÍA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR	m	956.76
1.5	MANTENIMIENTO DE LAMINAS METALICAS, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERÍA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS POR AMBAS CARAS, DEL COLOR A CONVENIR	M²	7.40
1.6	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 4" (INCLUYE RESANE)	M	6.00
1.7	DESMONTE DE VENTANERÍA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS Y RETIRO DE SOBRANTES	M²	3.27
1.8	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO	M³	51.69
1.9	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	Un	4.00
1.10	RETIRO DE LUMINARIAS Y TOMAS INTERNAS UBICADAS EN EL ÁREA A INTERVENIR, INCLUYE RESANE DE PARED Y ACABADOS, LAS CUALES DEBERÁN SER ENTREGADAS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD MEDIANTE ACTA.	GBL	1.00
1.11	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN	12.00
1.12	DESMONTE DE ARCHIVO RODANTE O SIMILAR INCLUYE DIVISIONES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN	M²	20.46
1.13	REINSTALACION DE ARCHIVO RODANTE O SIMILAR INCLUYE DIVISIONES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN	M²	20.46

2 MOVIMIENTO DE TIERRAS			
2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION	M ³	64.90
2.2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%.	M ²	200.00
2.3	EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN EN ZONA VERDE, NORMA CODENSA CS208 (0.84MX0.50M), INCLUYE RELLENO CON EL MISMO MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA ZONA VERDE.	M ³	32.00
2.4	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M ³	54.00

3	CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS		
3.1	ALISTADO DE PISO 4CM	M ²	120.00
3.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M ²	474.69
3.3	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M ²	32.00
3.4	CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	M ³	9.00
3.5	ZAPATA EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	1.40
3.6	ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	10.00
3.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ²	147.96
3.8	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS	M ³	1.33
3.9	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M ³	10.00
3.10	VIGA DE CONFINAMIENTO DE 0.15*0.30 EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	14.80
3.11	COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	0.29
3.12	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	5.00
3.13	VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	5.00
3.14	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI (m ³) INCLUYE FORMALETAS	M ³	0.11
3.15	MESON EN CONCRETO, INCLUYE FORMALETAS Y ACERO DE REFUERZO	M ²	2.94
3.16	ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO DE 3000 PSI E= 0,13M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLA ELECTROSOLDADA	M ²	41.00
3.17	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	M ²	175.00
3.18	CONSTRUCCION DE CUNETAS - BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI SEGUN PLANOS INCLUYE FORMALETAS	M	9.00

4	ESTRUCTURA		
4.1	ACERO DE REFUERZO		
4.1.1	MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO (kg)	KG	599.86
4.1.2	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE EPOXICO, ALAMBRE NEGRO, TRASIEGO, MANEJO	KG	4,180.99
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
5.1	INSTALACIÓN HIDRAULICA		
5.1.1	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	2.00
5.1.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M	40.00
5.1.3	PRUEBA HIDRÁULICA	UN	1.00
5.1.4	DRENAJE AIRE ACONDICIONADO TUBERIA PVC RDE 21 Ø 1" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	18.00
5.1.5	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2" - 1"	UN	1.00
5.1.6	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UN	3.00
5.2	INSTALACIÓN SANITARIA		
5.2.1	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UN	1.00
5.2.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M	10.00
5.2.3	PRUEBA SANITARIA	UN	1.00
6	INSTALACIONES ELECTRICAS		
6.1	BANCO DE DUCTERÍAS INTERNAS-EXTERNAS TIPO CONDUIT PVC, EMT, IMC, CAJAS DE PASO Y CANALETA		
6.1.1	DUCTO PVC - DB DE 1X Ø 1 1/2". INCLUYE CURVAS, TERMINALES CAJA, TAPA CIEGAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	M	37.00
6.1.2	DUCTO EMT DE 1X Ø3/4". INCLUYE CURVAS, TERMINALES CAJA, UNIONES, TAPA CIEGAS, ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	M	150.00
6.1.3	MANTENIMIENTO DE DUCTERIA EMT EXISTENTE, LIMPIEZA Y AJUSTE, INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA RESTAURACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	GLB	1.00
6.1.4	CANALETA METÁLICA PROFESIONAL 120X60MM X 2 MTS DE LARGO (INCLUYE ACCESORIOS, CURVAS, T, TERMINALES, DIVISIÓN Y TROQUEL)	M	26.50
6.2	TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL		
6.2.1	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (un)	Un	3.00
6.2.2	MANTENIMIENTO DE TABLEROS MONOFÁSICOS, BIFÁSICOS, TRIFÁSICOS, TABLEROS DE CONTROL DE SALIDAS ESPECIALES Y TABLEROS DE CONTROL DE ILUMINACIÓN EXISTENTES, INCLUYE LA VERIFICACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN INTERNA DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS, BARRAJES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN CONFORME AL CUADRO DE CARGAS Y/O DIAGRAMA UNIFILAR, ASÍ MISMO DEBE INCLUIR TODOS LOS ELEMENTOS Y/O ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	2.00
6.2.3	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE RIEL DIN MONOPOLAR DX3 16 A, ICU 16 kA a 110 V / 10 kA a 230 V, CURVA C DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	Un	3.00

6.3	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS		
6.3.1	ACOMETIDA EN CABLE 1 X (NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 12 CUXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE DUCTERIA, CURVAS, UNIONES, Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M	180.00
6.3.2	ACOMETIDA EN CABLE 3N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N6 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	M	67.00
6.4	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)		
6.4.1	INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , TUBERÍA PVC 3/4", INCLUYE: UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	1.00
6.4.2	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG, CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	17.00
6.4.3	INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V	Un	2.00
6.4.4	INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	Un	2.00

6.4.5	INTERRUPTOR SENCILLO, EN SALIDA DE TUBERIA EMT, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	7.00
6.4.6	INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE 15A, 120V, EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	5.00
6.4.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X 10 CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	9.00
6.4.8	TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3.00
6.4.9	TOMACORRIENTE BIFÁSICA TRIFILAR 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3.00
6.4.10	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	42.00

6.4.11	TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	Un	2.00
6.4.12	LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	68.00
6.4.13	LUMINARIA LED SYLVANIA LED PANEL CUADRADO 60X60 DE 40W DL, 6500K, 100LM, 100-277V, IP20, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	38.00
6.4.14	LUMINARIA LED SYLVANIA HIGH BAY 100W DL, 6000K, 12500LM, 100-240V, IP65, IK08, FP>0.95, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE SUJECCION NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	17.00
6.4.15	SALIDA ELÉCTRICA CON LUMINARIA LED TORTUGA 12W DL P27751 DE SYLVANIA, 6500K, 1080LM, 12W, IP65, INCLUYE CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE SUJECCION NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	2.00

7	MAMPOSTERIA		
7.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE ACERO DE REFUERZO, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	M ²	234.94
7.2	MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARA E= 0,12 MTS	M ²	73.50
8	CIELO RASO		
8.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m ²)	M ²	407.50

9	ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES		
9.1	PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM INCLUYE BOQUILLA	M ²	48.00
9.2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO SELLADO DE 56,6 X 56,6 CM H= 8CM INCLUYE BOQUILLA	m	28.00
9.3	CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA ADARE BEIGE CU 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M ²	43.00
9.4	PISO CERÁMICA ZONAS HUMEDAS Y EXTERIORES INCLUYE BOQUILLA	M ²	15.00
9.5	IMPERMEABILIZACION DE PLACAS EN CONCRETO CON SIKAFILL POWER 12, DOS CAPAS Y REFUERZO DE TELA TIPO DE SIKAFELT SPP 30, INCLUYE TRATAMIENTO FISURAS	M ²	40.96
9.6	MEDIACAÑA DE 10 CM DE ALTURA EN REVESTIMIENTO DE PÓLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS SIKAFLOOR®-29 N PURCEM®, COLOR OSCURO CLARO	M	233.35
9.7	ESCARIFICACIÓN DE PISO Y REMOCIÓN DE TORNILLOS O ELEMENTOS SOBRESALIENTES DEL PISO + LAVADO PARA REMOCIÓN DE IMPURESAS Y GRASAS + TRATAMIENTO RELLENO Y PULIDO DE JUNTAS CON ELASTOMERO DE POLIUTERANO +IMPRIMACION EN POLIURETANO DE ALTA ADHERENCIA + CAPA DE MORTERO DE NIVELACIÓN FLUIDO DE POLIUTERANO + APLICACIÓN DE POLIURETANO A 3 CAPAS CON PULIDA FINAL + APLICACIÓN DE 2 CAPAS DE POLURETANO AROMATICO	M	538.00
9.8	SEÑALIZACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE ZONAS EN PINTURA EPOXICA A TRES MANOS	M	150.00

10 ACABADOS DE MUROS Y PINTURA			
10.1	ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	382.40
10.2	ESTUCO Y VINILO TIPO-2, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	607.73
10.3	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	907.20
10.4	PINTURA IGNÍFUGA CONTRA INCENDIOS	M ²	88.56
10.5	CONTROL DE HUMEDAD EN MUROS	M ²	60.62
10.6	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	1,300.00
11 CARPINTERIA EN MADERA			
11.1	PUERTA EN TABLERO MELAMINICO VERTICAL 6 MM CON TRES RANURAS SEGÚN DISEÑO, RELLENO CON TABLERO TUBULAR DIMENSIONES (800 - 1000) X 2200 X 38 MM. INCLUYE MARCO, BISAGRAS TIPO PESADO Y CERRADURA CILINDRICA EN ALUMINIO	Un	2.00
11.2	RECUPERACION DE CARPINTERIA EN MADERA INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS RIELES, MANIJAS, BISAGRAS, CERRADURAS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD	M ²	15.00

12 CARPINTERIA METALICA			
12.1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	KG	5,128.25
12.2	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y/O RIEL Y/O MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	M ²	39.45
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD METÁLICA REFORZADA, DISEÑADA PARA CONTROL DE ACCESO Y EVACUACIÓN RÁPIDA. INCLUYE BARRA ANTIPÁNICO DE APERTURA DE EMERGENCIA, BRAZO HIDRÁULICO PARA CIERRE AUTOMÁTICO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURA DE SEGURIDAD DIGITAL, ANCLAJES Y ACABADO CON PINTURA ANTICORROSIVA.	Un	2.00
12.4	LÁMINA EN ALFAJOR O ANTIDESLIZANTE, ESPESOR 3,5MM, INCLUYE REFUERZOS EN ÁNGULO DE 1½", AGARRADERAS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A 2 CAPAS POR AMBAS CARAS	M ²	6.00
12.5	INSTALACION DE BARRA CHAPA ANTIPANICO HORIZONTAL O VERTICAL, PARA MATERIALES COMO METAL, VIDRIO, MADERA, INCLUYE BRAZO HIDRAULICO ACCESORIOS, TORNILLOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	9.00
12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO PLEGABLE SEGÚN DISEÑO, CONSTRUIDO EN ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFILES DE ACERO, INCLUYE SISTEMA DE RIELES PARA DESPLAZAMIENTO, BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURAS DE SEGURIDAD, PASADORES, ANTICORROSIVO Y ESMALTE A (3) CAPAS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M ²	36.00
12.7	REJILLAS PISO 0.30, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS	M	102.00
12.8	CLOSET EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON ENTREPAÑOS, CAJONES, PUERTAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M ²	6.60
12.9	ARCHIVADOR RODANTE EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON DIVISIONES, ENTREPAÑOS, PERFILES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M ²	27.28

13 CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO			
13.1	VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE ANGEOS MOSQUITERO MARCOS EN ALUMINIO Y TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m²)	M²	3.27
13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO LAMINADO 5MM (3+3), INCLUYE PELÍCULA POLARIZADA OSCURA DE SEGURIDAD, SILICONA ANTIHONGOS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M²	40.13
13.3	VENTANERIA TIPO PERSIANA ALUMINIO SERIE 7038	M²	4.00
13.4	PUERTA EN ALUMINIO SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS CON MARCO EN TUBERIA RECTANGULAR Y MALLA EXTENDIDA TIPO CORREDIZA CON RIEL GUIA Y RIEL SUPERIOR, TOPES RUEDAS DE PRESION Y RUEDAS DE GUIA	M²	15.00
13.5	FACHADAS/ CIELO RASO EN ALUMINIO COMPUESTO (RELLENO EN POLIETILENO O MINERAL CON 2 CAPAS DE ALUMINIO) ALPOLIC ESPESOR DE 4MM COLOR ALUMINIO INCLUYE ESTRUCTURA DE INSTALACIÓN	M²	30.00
14 CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE			
14.1	PLATERO CUADRADO DE 0,53X0,43 PROFUNDIDAD DE BAJO PONER TIPO SOCODA PROFUNDIDAD 0,20 INCLUYE GRIFERÍA MONOCONTROL TIPO GANSO INDUSTRIAL	UN	1.00
14.2	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE, SALPICADERO DE H= 0,10 MTS Y REBORDE DE 0,04 MTS.CON PERFORACIONES PARA LAVAPLATOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	M²	1.98
14.3	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO,BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20.	M²	3.00
14.4	DIVISIÓN CORREDIZA DE BAÑO EN ACRÍLICO ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	3.30
14.5	MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE CON ENTREPAÑOS, CAJONES, PUERTAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M²	6.84
14.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS QUIRÚRGICO CON GRIFERÍA DE SENSOR SEGUN DISEÑO, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIONES Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	1.00

15	CUBIERTAS		
15.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	M ²	193.79
15.2	CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM (m)	m	9.10
15.3	RESTAURACION DE CUBIERTA INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, REPARACION DE GOTERAS, PINTURA PARA CUBIERTA COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (3 MANOS), Y REMPLAZO DE PIEZAS AFECTADAS CON EL MISMO TIPO DE MATERIAL	M ²	631.37
15.4	RESTAURACIÓN DE CUBIERTA EN LONA, INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, SELLADO Y REFUERZO DE ORIFICIOS, REPARACIÓN DE ZONAS RASGADAS, REEMPLAZO DE ÁREAS DETERIORADAS CON MATERIAL DEL MISMO TIPO, AJUSTE DE TORNILLERÍA, REATAS, ARGOLLAS Y GUAYAS, ASÍ COMO CUALQUIER OTRO ELEMENTO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTA SUJECIÓN.	M ²	850.00
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
16.1	SANITARIO MANANTIAL BLANCO REF CORONA Y/O SIMILAR (un)	Un	1.00
16.2	LAVAMANOS CON GRIFERÍA TIPO II	Un	1.00
16.3	LAVADERO EN GRANITO PULIDO 80 x 60 x 25 cm	Un	1.00
16.4	ACCESORIOS CROMADOS PARA BAÑO (6UN)	Un	1.00
16.5	DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I INCLUYE MEZCLADOR Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	1.00
16.6	SANITARIO MONTECARLO ADVANCE BLANCO CORONA O SIMILAR, INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS.	Un	1.00
16.7	DISPENSADOR DE PAPEL	Un	1.00
16.8	DISPENSADOR DE JABON	Un	1.00
16.9	ESPEJOS BISELADOS 4MM	M ²	1.50
17	URBANISMO		
17.1	AVISOS ACRILICOS IMPRESIÓN DIGITAL 25X9 18X13	Un	15.00
17.2	ESCUDO FAC O UNIDAD DE 080X080 ESPESOR 15MM	Un	2.00
17.3	LETRA EN ACRÍLICO DE 50X40 ESPESORES DE 6 MM 2 CAPAS DE 3 MM DE ACRÍLICO NEGRO Y EN EL FRENTE UNA CAPA DE ACRÍLICO SILVER DE 3MM	Un	22.00
18	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS		
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M ²	1,332.00
18.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD (m ³)	M ³	12.50

7. AVANCE DE OBRA

Se ejecutaron actividades en el frente de trabajo identificado como:

**OP11 GRUPO DE INTELENCIA AEREA CACOM-6. No. DE MATERIAL SAP:
800405000000000407002**

Capítulo 10: Acabados de muros y pinturas.

10.1 ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES).



Estuco y pintura exterior

HORNO INCINERADOR NUEVO No. DE MATERIAL SAP:
80040500000000599775

Capítulo 11: Carpintería madera.

11.1 PUERTA EN TABLERO MELAMINICO VERTICAL 6 MM CON TRES RANURAS SEGÚN DISEÑO, RELLENO CON TABLERO TUBULAR DIMENSIONES (800 - 1000) X 2200 X 38 MM. INCLUYE MARCO, BISAGRAS TIPO PESADO Y CERRADURA CILINDRICA EN ALUMINIO.



Puerta baños.

Capítulo 12: Carpintería metálica.

12.8 CLOSET EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON ENTREPAÑOS, CAJONES, PUERTAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.



Closet.

Capítulo 13: Carpintería en aluminio y vidrio.

13.4 PUERTA EN ALUMINIO SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS CON MARCO EN TUBERIA RECTANGULAR Y MALLA EXTENDIDA TIPO CORREDIZA CON RIEL GUIA Y RIEL SUPERIOR, TOPES RUEDAS DE PRESION Y RUEDAS DE GUIA



Puerta con riel.

**IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM-6 No. DE MATERIAL SAP:
800405000000000046554**

Capítulo 3: Cimentación, concretos y muros.

3.2 PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES.



Pañete.

3.7 PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS



Placa de contrapiso

3.10 VIGA DE CONFINAMIENTO DE 0.15*0.30 EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO. COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO



Viga de confinamiento.

3.11 COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.



Columnas.

3.17 GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR.



Geotextil NT2500 O SIMILAR.

4.2.1 ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE EPOXICO, ALAMBRE NEGRO, TRASIEGO, MANEJO: Armado y figuración de zapatas, vigas de cimentación, columnas, vigas aéreas.



Figuración y armado.

Capítulo 7: Mampostería

7.1 MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE ACERO DE REFUERZO, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.



Muro en ladrillo.

Capítulo 13: Carpintería en aluminio y vidrio.

13.2 VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE ANEJO MOSQUITERO MARCOS EN ALUMINIO Y TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m²)



Ventana

**IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO CACOM-6 No. DE MATERIAL SAP:
800405000000000047312**

Capítulo 2: Movimientos de tierras

2.1 EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION.



Excavaciones.

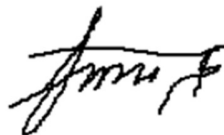
2.2 NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%.



Nivelación.

8. CUADRO DE PORCENTAJES DE AVANCE

Avance programado %	1.40
Avance ejecutado %	3.50
Avance programado acumulado %	99.76
Avance ejecutado acumulado %	97.75



Ing. Residente Diego A. López Sánchez



INFORME SEMANAL N°22

PERIODO DE EJECUCION:

13-DICIEMBRE al 21- DICIEMBRE de 2025

CONTRATO DE OBRA CIVIL 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025

OBJETO:

“ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA NO RESIDENCIAL DEL CACOM 6”

EMPRESA CONTRATISTA:

JML LO MEJOR EN CONSTRUCCIONES S.A.S

SUPERVISOR:

ST. BAUTISTA GARCIA DIDSON STIWARD

CONTRATANTE:

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA N°6



TABLA DE CONTENIDO

- 1. INTRODUCCION**
- 2. OBJETIVO**
- 3. LOCALIZACION**
- 4. INFORME GENERAL**
- 5. POLIZAS**
- 6. ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO**
- 7. AVANCE DE OBRA**
- 8. CUADRO DE PORCENTAJES DE AVANCE**



1. INTRODUCCION

CACOM 6 y JML LO MAXIMO EN CONTRUCCIONES S.A.S por medio del contrato 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025 se unieron con la finalidad de intervenir aquellos frentes de trabajo en el comando aéreo de combate n°6 no residenciales con el fin de garantizar su óptimo estado, funcionalidad y seguridad. Los frentes a intervenir son:

FRENTE DE TRABAJO	No. De Material SAP
TALLERES GRUAL CACOM-6 (TALLER DE SOLDADURA)	8004050000000000535703
IN25 SUBESTACION ELECTRICA CACOM-6	8004050000000000333980
OP05 TORRRE DE CONTROL VIEJA CACOM-6	8004050000000000046804
OP11 GRUPO DE INTELENCIA AEREA CACOM-6	8004050000000000407002
HORNO INCINERADOR NUEVO	8004050000000000599775
BI01 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM-6	8004050000000000062063
IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM-6	8004050000000000046554
IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO CACOM-6	8004050000000000047312

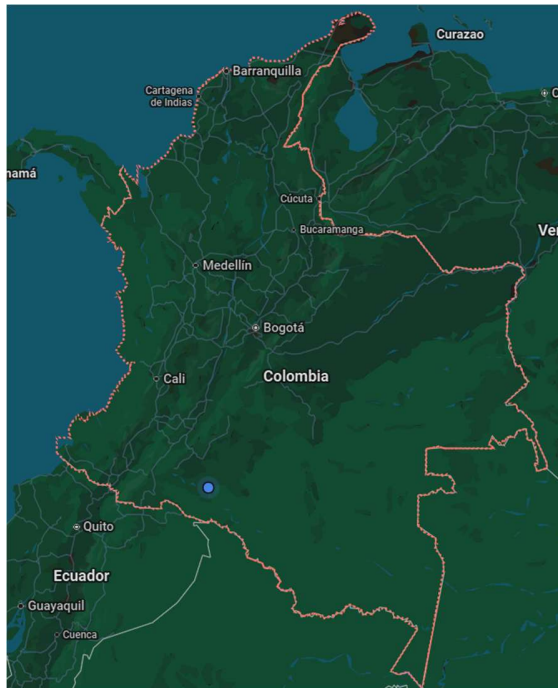
Los frentes anteriormente mencionados serán intervenidos en busca de prolongar su vida útil, su mejoramiento es clave para una correcta operación y mitigación de futuros deterioros.

2. OBJETIVO

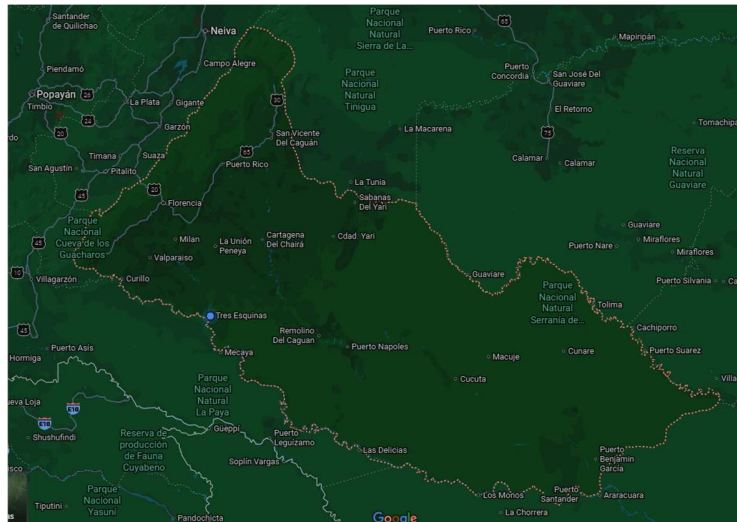
Informar a la supervisión sobre la ejecución de actividades de adecuación, mantenimiento de la infraestructura no residencial del CACOM N°6, conforme al avance semanal en los frentes en intervención.

3. LOCALIZACION

Las actividades del contrato serán ejecutadas en Colombia, específicamente en el Comando Aéreo de Combate N° 6 ubicado en Tres Esquinas, municipio de Solano-Caquetá.



País: Colombia



Departamento: Caquetá



Localización específica: Tres Esquinas

4. INFORMACION GENERAL

- **Número del contrato:** 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025
- **Objeto:** “Adecuación y mantenimiento de infraestructura no residencial del CACOM 6”
- **Contratista:** JML LO MEJOR EN CONSTRUCCIONES S.A.S
- **NIT:** 900358850-6
- **Representante Legal:** Levisdan de León Alemán
- **Supervisor del contrato:** St. Bautista García Didson Stiward
- **Plazo de ejecución:** 15 de diciembre 2025
- **Valor inicial del contrato:** \$1.379.276.488,57 COP

- **Fecha de suscripción del contrato:** 26 junio 2025
- **Fecha de inicio:** 18 de julio 2025

5. POLIZAS

- **Póliza de garantía contractual:** N° 53-44-101039500 expedida el 27-06-2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A
- **Póliza de responsabilidad civil extracontractual:** N° 53-40-101012787 expedida el 02-07-2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A

6. ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO

Se muestran cada una de las actividades contractuales junto sus cantidades, es preciso informar que éstas cantidades pueden llegar a modificarse según la necesidad o actividades no previstas.

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD
1	PRELIMINARES		
1.1	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES INCLUYE GUARDAESCOBAS Y RETIRO.	M²	15.66
1.2	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO DE SOBANTES	M²	328.50
1.3	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M²	6.06
1.4	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERÍA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR	m	956.76
1.5	MANTENIMIENTO DE LAMINAS METALICAS, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERÍA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS POR AMBAS CARAS, DEL COLOR A CONVENIR	M²	7.40
1.6	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 4" (INCLUYE RESANE)	M	6.00
1.7	DESMONTE DE VENTANERÍA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS Y RETIRO DE SOBANTES	M²	3.27
1.8	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO	M³	51.69
1.9	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS, INCLUYE RETIRO DE SOBANTES	Un	4.00
1.10	RETIRO DE LUMINARIAS Y TOMAS INTERNAS UBICADAS EN EL ÁREA A INTERVENIR, INCLUYE RESANE DE PARED Y ACABADOS, LAS CUALES DEBERÁN SER ENTREGADAS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD MEDIANTE ACTA.	GBL	1.00
1.11	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INCLUYE RETIRO DE SOBANTES	UN	12.00
1.12	DESMONTE DE ARCHIVO RODANTE O SIMILAR INCLUYE DIVISIONES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN	M²	20.46
1.13	REINSTALACION DE ARCHIVO RODANTE O SIMILAR INCLUYE DIVISIONES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN	M²	20.46

2 MOVIMIENTO DE TIERRAS			
2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION	M ³	64.90
2.2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%.	M ²	200.00
2.3	EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN EN ZONA VERDE, NORMA CODENSA CS208 (0.84MX0.50M), INCLUYE RELLENO CON EL MISMO MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA ZONA VERDE.	M ³	32.00
2.4	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M ³	54.00

3	CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS		
3.1	ALISTADO DE PISO 4CM	M ²	120.00
3.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M ²	474.69
3.3	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M ²	32.00
3.4	CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	M ³	9.00
3.5	ZAPATA EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	1.40
3.6	ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	10.00
3.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ²	147.96
3.8	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS	M ³	1.33
3.9	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M ³	10.00
3.10	VIGA DE CONFINAMIENTO DE 0.15*0.30 EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	14.80
3.11	COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	0.29
3.12	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	5.00
3.13	VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M ³	5.00
3.14	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI (m ³) INCLUYE FORMALETAS	M ³	0.11
3.15	MESON EN CONCRETO, INCLUYE FORMALETAS Y ACERO DE REFUERZO	M ²	2.94
3.16	ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO DE 3000 PSI E= 0,13M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLA ELECTROSOLDADA	M ²	41.00
3.17	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	M ²	175.00
3.18	CONSTRUCCION DE CUNETAS - BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI SEGUN PLANOS INCLUYE FORMALETAS	M	9.00

4	ESTRUCTURA		
4.1	ACERO DE REFUERZO		
4.1.1	MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO (kg)	KG	599.86
4.1.2	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE EPOXICO, ALAMBRE NEGRO, TRASIEGO, MANEJO	KG	4,180.99
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
5.1	INSTALACIÓN HIDRAULICA		
5.1.1	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	2.00
5.1.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M	40.00
5.1.3	PRUEBA HIDRÁULICA	UN	1.00
5.1.4	DRENAJE AIRE ACONDICIONADO TUBERIA PVC RDE 21 Ø 1" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	18.00
5.1.5	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2" - 1"	UN	1.00
5.1.6	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UN	3.00
5.2	INSTALACIÓN SANITARIA		
5.2.1	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UN	1.00
5.2.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M	10.00
5.2.3	PRUEBA SANITARIA	UN	1.00
6	INSTALACIONES ELECTRICAS		
6.1	BANCO DE DUCTERÍAS INTERNAS-EXTERNAS TIPO CONDUIT PVC, EMT, IMC, CAJAS DE PASO Y CANALETA		
6.1.1	DUCTO PVC - DB DE 1X Ø 1 1/2". INCLUYE CURVAS, TERMINALES CAJA, TAPA CIEGAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	M	37.00
6.1.2	DUCTO EMT DE 1X Ø3/4". INCLUYE CURVAS, TERMINALES CAJA, UNIONES, TAPA CIEGAS, ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	M	150.00
6.1.3	MANTENIMIENTO DE DUCTERIA EMT EXISTENTE, LIMPIEZA Y AJUSTE, INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA RESTAURACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	GLB	1.00
6.1.4	CANALETA METÁLICA PROFESIONAL 120X60MM X 2 MTS DE LARGO (INCLUYE ACCESORIOS, CURVAS, T, TERMINALES, DIVISIÓN Y TROQUEL)	M	26.50
6.2	TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL		
6.2.1	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (un)	Un	3.00
6.2.2	MANTENIMIENTO DE TABLEROS MONOFÁSICOS, BIFÁSICOS, TRIFÁSICOS, TABLEROS DE CONTROL DE SALIDAS ESPECIALES Y TABLEROS DE CONTROL DE ILUMINACIÓN EXISTENTES, INCLUYE LA VERIFICACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN INTERNA DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS, BARRAJES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN CONFORME AL CUADRO DE CARGAS Y/O DIAGRAMA UNIFILAR, ASÍ MISMO DEBE INCLUIR TODOS LOS ELEMENTOS Y/O ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	2.00
6.2.3	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE RIEL DIN MONOPOLAR DX3 16 A, ICU 16 kA a 110 V / 10 kA a 230 V, CURVA C DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	Un	3.00

6.3	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS		
6.3.1	ACOMETIDA EN CABLE 1 X (NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 12 CUXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE DUCTERIA, CURVAS, UNIONES, Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M	180.00
6.3.2	ACOMETIDA EN CABLE 3N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N6 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	M	67.00
6.4	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)		
6.4.1	INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , TUBERÍA PVC 3/4", INCLUYE: UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	1.00
6.4.2	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG, CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	17.00
6.4.3	INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V	Un	2.00
6.4.4	INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	Un	2.00

6.4.5	INTERRUPTOR SENCILLO, EN SALIDA DE TUBERIA EMT, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	7.00
6.4.6	INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE 15A, 120V, EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	5.00
6.4.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X 10 CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	9.00
6.4.8	TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3.00
6.4.9	TOMACORRIENTE BIFÁSICA TRIFILAR 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3.00
6.4.10	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	42.00

6.4.11	TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	Un	2.00
6.4.12	LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	68.00
6.4.13	LUMINARIA LED SYLVANIA LED PANEL CUADRADO 60X60 DE 40W DL, 6500K, 100LM, 100-277V, IP20, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	38.00
6.4.14	LUMINARIA LED SYLVANIA HIGH BAY 100W DL, 6000K, 12500LM, 100-240V, IP65, IK08, FP>0.95, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE SUJECCION NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	17.00
6.4.15	SALIDA ELÉCTRICA CON LUMINARIA LED TORTUGA 12W DL P27751 DE SYLVANIA, 6500K, 1080LM, 12W, IP65, INCLUYE CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE SUJECCION NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	2.00

7	MAMPOSTERIA		
7.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE ACERO DE REFUERZO, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	M ²	234.94
7.2	MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARA E= 0,12 MTS	M ²	73.50
8	CIELO RASO		
8.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m ²)	M ²	407.50

9	ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES		
9.1	PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM INCLUYE BOQUILLA	M ²	48.00
9.2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO SELLADO DE 56,6 X 56,6 CM H= 8CM INCLUYE BOQUILLA	m	28.00
9.3	CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA ADARE BEIGE CU 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M ²	43.00
9.4	PISO CERÁMICA ZONAS HUMEDAS Y EXTERIORES INCLUYE BOQUILLA	M ²	15.00
9.5	IMPERMEABILIZACION DE PLACAS EN CONCRETO CON SIKAFILL POWER 12, DOS CAPAS Y REFUERZO DE TELA TIPO DE SIKAFELT SPP 30, INCLUYE TRATAMIENTO FISURAS	M ²	40.96
9.6	MEDIACAÑA DE 10 CM DE ALTURA EN REVESTIMIENTO DE PÓLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS SIKAFLOOR®-29 N PURCEM®, COLOR OSCURO CLARO	M	233.35
9.7	ESCARIFICACIÓN DE PISO Y REMOCIÓN DE TORNILLOS O ELEMENTOS SOBRESALIENTES DEL PISO + LAVADO PARA REMOCIÓN DE IMPURESAS Y GRASAS + TRATAMIENTO RELLENO Y PULIDO DE JUNTAS CON ELASTOMERO DE POLIUTERANO +IMPRIMACION EN POLIURETANO DE ALTA ADHERENCIA + CAPA DE MORTERO DE NIVELACIÓN FLUIDO DE POLIUTERANO + APLICACIÓN DE POLIURETANO A 3 CAPAS CON PULIDA FINAL + APLICACIÓN DE 2 CAPAS DE POLURETANO AROMATICO	M	538.00
9.8	SEÑALIZACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE ZONAS EN PINTURA EPOXICA A TRES MANOS	M	150.00

10 ACABADOS DE MUROS Y PINTURA			
10.1	ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	382.40
10.2	ESTUCO Y VINILO TIPO-2, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	607.73
10.3	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	907.20
10.4	PINTURA IGNÍFUGA CONTRA INCENDIOS	M ²	88.56
10.5	CONTROL DE HUMEDAD EN MUROS	M ²	60.62
10.6	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M ²	1,300.00
11 CARPINTERIA EN MADERA			
11.1	PUERTA EN TABLERO MELAMINICO VERTICAL 6 MM CON TRES RANURAS SEGÚN DISEÑO, RELLENO CON TABLERO TUBULAR DIMENSIONES (800 - 1000) X 2200 X 38 MM. INCLUYE MARCO, BISAGRAS TIPO PESADO Y CERRADURA CILINDRICA EN ALUMINIO	Un	2.00
11.2	RECUPERACION DE CARPINTERIA EN MADERA INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS RIELES, MANIJAS, BISAGRAS, CERRADURAS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD	M ²	15.00

12 CARPINTERIA METALICA			
12.1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	KG	5,128.25
12.2	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y/O RIEL Y/O MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	M ²	39.45
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD METÁLICA REFORZADA, DISEÑADA PARA CONTROL DE ACCESO Y EVACUACIÓN RÁPIDA. INCLUYE BARRA ANTIPÁNICO DE APERTURA DE EMERGENCIA, BRAZO HIDRÁULICO PARA CIERRE AUTOMÁTICO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURA DE SEGURIDAD DIGITAL, ANCLAJES Y ACABADO CON PINTURA ANTICORROSIVA.	Un	2.00
12.4	LÁMINA EN ALFAJOR O ANTIDESLIZANTE, ESPESOR 3,5MM, INCLUYE REFUERZOS EN ÁNGULO DE 1½", AGARRADERAS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A 2 CAPAS POR AMBAS CARAS	M ²	6.00
12.5	INSTALACION DE BARRA CHAPA ANTIPANICO HORIZONTAL O VERTICAL, PARA MATERIALES COMO METAL, VIDRIO, MADERA, INCLUYE BRAZO HIDRAULICO ACCESORIOS, TORNILLOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	9.00
12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO PLEGABLE SEGÚN DISEÑO, CONSTRUIDO EN ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFILES DE ACERO, INCLUYE SISTEMA DE RIELES PARA DESPLAZAMIENTO, BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURAS DE SEGURIDAD, PASADORES, ANTICORROSIVO Y ESMALTE A (3) CAPAS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M ²	36.00
12.7	REJILLAS PISO 0.30, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS	M	102.00
12.8	CLOSET EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON ENTREPAÑOS, CAJONES, PUERTAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M ²	6.60
12.9	ARCHIVADOR RODANTE EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON DIVISIONES, ENTREPAÑOS, PERFILES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M ²	27.28

13 CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO			
13.1	VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE ANGEOS MOSQUITERO MARCOS EN ALUMINIO Y TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m²)	M²	3.27
13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO LAMINADO 5MM (3+3), INCLUYE PELÍCULA POLARIZADA OSCURA DE SEGURIDAD, SILICONA ANTIHONGOS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M²	40.13
13.3	VENTANERIA TIPO PERSIANA ALUMINIO SERIE 7038	M²	4.00
13.4	PUERTA EN ALUMINIO SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS CON MARCO EN TUBERIA RECTANGULAR Y MALLA EXTENDIDA TIPO CORREDIZA CON RIEL GUIA Y RIEL SUPERIOR, TOPES RUEDAS DE PRESION Y RUEDAS DE GUIA	M²	15.00
13.5	FACHADAS/ CIELO RASO EN ALUMINIO COMPUESTO (RELLENO EN POLIETILENO O MINERAL CON 2 CAPAS DE ALUMINIO) ALPOLIC ESPESOR DE 4MM COLOR ALUMINIO INCLUYE ESTRUCTURA DE INSTALACIÓN	M²	30.00
14 CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE			
14.1	PLATERO CUADRADO DE 0,53X0,43 PROFUNDIDAD DE BAJO PONER TIPO SOCODA PROFUNDIDAD 0,20 INCLUYE GRIFERÍA MONOCONTROL TIPO GANSO INDUSTRIAL	UN	1.00
14.2	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE, SALPICADERO DE H= 0,10 MTS Y REBORDE DE 0,04 MTS.CON PERFORACIONES PARA LAVAPLATOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	M²	1.98
14.3	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO,BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20.	M²	3.00
14.4	DIVISIÓN CORREDIZA DE BAÑO EN ACRÍLICO ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	3.30
14.5	MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE CON ENTREPAÑOS, CAJONES, PUERTAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M²	6.84
14.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS QUIRÚRGICO CON GRIFERÍA DE SENSOR SEGUN DISEÑO, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIONES Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	1.00

15	CUBIERTAS		
15.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	M ²	193.79
15.2	CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM (m)	m	9.10
15.3	RESTAURACION DE CUBIERTA INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, REPARACION DE GOTERAS, PINTURA PARA CUBIERTA COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (3 MANOS), Y REMPLAZO DE PIEZAS AFECTADAS CON EL MISMO TIPO DE MATERIAL	M ²	631.37
15.4	RESTAURACIÓN DE CUBIERTA EN LONA, INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, SELLADO Y REFUERZO DE ORIFICIOS, REPARACIÓN DE ZONAS RASGADAS, REEMPLAZO DE ÁREAS DETERIORADAS CON MATERIAL DEL MISMO TIPO, AJUSTE DE TORNILLERÍA, REATAS, ARGOLLAS Y GUAYAS, ASÍ COMO CUALQUIER OTRO ELEMENTO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTA SUJECIÓN.	M ²	850.00
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
16.1	SANITARIO MANANTIAL BLANCO REF CORONA Y/O SIMILAR (un)	Un	1.00
16.2	LAVAMANOS CON GRIFERÍA TIPO II	Un	1.00
16.3	LAVADERO EN GRANITO PULIDO 80 x 60 x 25 cm	Un	1.00
16.4	ACCESORIOS CROMADOS PARA BAÑO (6UN)	Un	1.00
16.5	DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I INCLUYE MEZCLADOR Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	1.00
16.6	SANITARIO MONTECARLO ADVANCE BLANCO CORONA O SIMILAR, INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS.	Un	1.00
16.7	DISPENSADOR DE PAPEL	Un	1.00
16.8	DISPENSADOR DE JABON	Un	1.00
16.9	ESPEJOS BISELADOS 4MM	M ²	1.50
17	URBANISMO		
17.1	AVISOS ACRILICOS IMPRESIÓN DIGITAL 25X9 18X13	Un	15.00
17.2	ESCUDO FAC O UNIDAD DE 080X080 ESPESOR 15MM	Un	2.00
17.3	LETRA EN ACRÍLICO DE 50X40 ESPESORES DE 6 MM 2 CAPAS DE 3 MM DE ACRÍLICO NEGRO Y EN EL FRENTE UNA CAPA DE ACRÍLICO SILVER DE 3MM	Un	22.00
18	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS		
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M ²	1,332.00
18.2	RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA UNIDAD (m ³)	M ³	12.50

7. AVANCE DE OBRA

Se ejecutaron actividades en el frente de trabajo identificado como:

**TALLERES GRUAL CACOM-6 (TALLER DE SOLDADURA). No. DE MATERIAL SAP:
800405000000000535703**

3.1 ALISTADO DE PISO 4CM



Alistado de piso.

6.2.1 TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (un)



Tablero 12 circuitos.

6.3.1 ACOMETIDA EN CABLE 1 X (NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 12 CUXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE DUCTERIA, CURVAS, UNIONES, Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.



Acometida.

6.4.5 INTERRUPTOR SENCILLO, EN SALIDA DE TUBERIA EMT, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.



Interruptor sencillo.

6.4.7 TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X 10 CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.



Tomacorriente 110v.

6.4.9 TOMACORRIENTE BIFÁSICA TRIFILAR 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.



Tomacorriente 220v.

6.4.14 LUMINARIA LED SYLVANIA HIGH BAY 100W DL, 6000K, 12500LM, 100-240V, IP65, IK08, FP>0.95, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE SUJECION NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.



Luminaria 100W.

**HORNO INCINERADOR NUEVO. No. DE MATERIAL SAP:
800405000000000599775**

Capítulo 9: Acabados e impermeabilizaciones.

9.7 ESCARIFICACIÓN DE PISO Y REMOCIÓN DE TORNILLOS O ELEMENTOS SOBRESALIENTES DEL PISO + LAVADO PARA REMOCIÓN DE IMPUREZAS Y GRASAS + TRATAMIENTO RELLENO Y PULIDO DE JUNTAS CON ELASTOMERO DE POLIUTERANO + IMPRIMACION EN POLIURETANO DE ALTA ADHERENCIA + CAPA DE MORTERO DE NIVELACIÓN FLUIDO DE POLIUTERANO + APLICACIÓN DE POLIURETANO A 3 CAPAS CON PULIDA FINAL + APLICACIÓN DE 2 CAPAS DE POLURETANO AROMÁTICO.



Piso epóxico.

**IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM-6 No. DE MATERIAL SAP:
800405000000000046554**

3.16 ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO DE 3000 PSI E= 0,13M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLA ELECTROSOLDADA



Andenes.

7.2 MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARA E= 0,12 MTS



Muro en superboard.

10.2 ESTUCO Y VINILO TIPO-2, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)



Estuco y pintura interior.

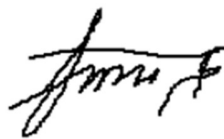
12.2 PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y/O RIEL Y/O MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.



Puerta.

8. CUADRO DE PORCENTAJES DE AVANCE

Avance programado %	0.25
Avance ejecutado %	2.25
Avance programado acumulado %	100.00
Avance ejecutado acumulado %	100.00



Ing. Residente Diego A. López Sánchez



INFORME FINAL DE OBRA

PERIODO DE EJECUCION:

18-JULIO al 21- DICIEMBRE de 2025

CONTRATO DE OBRA CIVIL 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025

OBJETO:

“ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA NO RESIDENCIAL DEL CACOM 6”

EMPRESA CONTRATISTA:

JML LO MEJOR EN CONSTRUCCIONES S.A.S

SUPERVISOR:

ST. BAUTISTA GARCIA DIDSON STIWARD

CONTRATANTE:

FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA N°6



TABLA DE CONTENIDO

- 1. INTRODUCCION**
- 2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO**
- 3. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS**
 - 3.1 Aspectos Contractuales
 - 3.2 Aspectos Legales y Revisión de Pólizas
- 4. APROBACION DE LAS GARANTIAS**
- 5. LOCALIZACION DEL PROYECTO**
- 6. ESTADO FINANCIERO**
 - 6.1 Actividades Financieras
 - 6.2 Actividades de Ejecución Financiera por Actividad de Obra
- 7. ACTIVIDADES TECNICAS Y DESCRIPCIÓN DE PROCEDIMIENTOS**
 - 7.1 Procedimientos realizados
- 8. GESTION DE COMITES DE SEGUIMIENTO**
- 9. EJECUCION DEL CONTRATO**
 - 9.1 Bitácora de Obra
- 10. REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES VS ACTUALIDAD**
 - 10.1 TALLERES GRUAL CACOM-6 (TALLER DE SOLDADURA)
 - 10.2 IN25 SUBESTACION ELECTRICA CACOM-6
 - 10.3 OP05 TORRRE DE CONTROL VIEJA CACOM-6
 - 10.4 OP11 GRUPO DE INTELENCIA AEREA CACOM-6
 - 10.5 HORNO INCINERADOR NUEVO
 - 10.6 BI01 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM-6
 - 10.7 IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM-6
 - 10.8 IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO CACOM-6
- 11. ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD**
 - 11.1 Control de materiales, equipos e insumos
 - 11.2 Supervisión de los Procesos Constructivos
- 12. RELACION DEL PERSONAL EN LA EJECUCION DE LA OBRA**
 - 12.1 Recursos Humanos
- 13. CUMPLIMIENTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**
 - 13.1 Aspectos Ambientales
- 14. CALIDAD DE LOS MATERIALES Y HERRAMIENTAS**
- 15. ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD**
- 16. CONCLUSIONES**



1. INTRODUCCION

Este informe consiste en la presentación del estado de avance financiero y fisco de las actividades ejecutadas en el contrato de obra civil llamado **“Adecuación y Mantenimiento de infraestructura No Residencial del CACOM 6”**, durante el periodo comprendido entre el **18 de julio de 2025 y el 21 de diciembre de 2025**.

Se hicieron intervenciones en distintas instalaciones NO RESIDENCIALES las cuales, por antigüedad, falta de mantenimiento o poca rehabilitación se creó la necesidad de ser atenderlas con apoyo de la **empresa JML LO MAXIMO EN CONTRUCCIONES S.A.S** por medio del contrato **021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025**.

Durante la ejecución se garantizó que los espacios intervenidos se convirtieran en espacios seguros, funcionales y con el cumplimiento de los requisitos técnicos vigentes.

Los frentes de trabajo intervenidos se mencionan a continuación:

FRENTE DE TRABAJO	No. De Material SAP
TALLERES GRUAL CACOM-6 (TALLER DE SOLDADURA)	8004050000000000535703
IN25 SUBESTACION ELECTRICA CACOM-6	8004050000000000333980
OP05 TORRRE DE CONTROL VIEJA CACOM-6	8004050000000000046804
OP11 GRUPO DE INTELENCIA AEREA CACOM-6	80040500000000000407002
HORNO INCINERADOR NUEVO	80040500000000000599775
BI01 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM-6	8004050000000000062063
IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM-6	8004050000000000046554
IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO CACOM-6	8004050000000000047312

Los frentes anteriormente mencionados fueron intervenidos en busca de prolongar su vida útil, su mejoramiento es clave para una correcta operación y mitigación de futuros deterioros.

Modificatorios

Modificadorio 01



Debido a la identificación de actividades no previstas y con la intención de mejorar el flujo de caja para la correcta finalización del contrato. Fueron agregados algunos actividades y un corte parcial adicional durante el mes de OCTUBRE.

Las actividades No Previstas se mencionan a continuación:

- **NP1:** DESCAPOTE H=0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES
- **NP2:** LOCALIZACION TRAZADO Y REPLANTERO SOBRE TERRENO
- **NP3:** SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO LAMINADO 3+3 INCLUYE PELÍCULA POLARIZADA OSCURA DE SEGURIDAD, SILICONA ANTIHONGOS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

- **Número del contrato:** 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025
- **Objeto:** “Adecuación y mantenimiento de infraestructura no residencial del CACOM 6”
- **Contratista:** JML LO MEJOR EN CONSTRUCCIONES S.A.S
- **NIT:** 900358850-6
- **Representante Legal:** Levisdan de León Alemán
- **Supervisor del contrato:** St. Bautista García Didson Stiward
- **Plazo de ejecución:** 15 de diciembre 2025
- **Valor inicial del contrato:** \$1.379.276.488,57 COP
- **Fecha de suscripción del contrato:** 26 junio 2025
- **Fecha de inicio:** 18 de julio 2025

3. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Las actividades administrativas desarrolladas durante este periodo de ejecución son las siguientes:

- Correcto diligenciamiento de la bitácora de obra del proyecto donde se lleva el registro de personal por cada frente de trabajo, estado del clima, equipos disponibles, novedades, accidentes, y modificaciones relevantes.
- Afiliación del personal al Sistema de Seguridad Social y pago de planillas.
- Entrega de elementos de protección personal al personal de obra y seguimientos de actividades ejecutadas.
- Control de calidad.
- Seguimiento a la vigencia de las pólizas del contrato.
- Elaboración de informes semanales y mensual de avance de obra para su supervisión.

3.1 Aspectos Contractuales

A la fecha para la ejecución del contrato de obra civil 021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025 se ha suscrito la siguiente documentación:

Actividad Contractual	Fecha
Contrato de Obra	26 de junio de 2025
Acta de inicio	18 de julio de 2025

3.2 Aspectos Legales y Revisión de Pólizas

A continuación, se muestra la información de las pólizas con las que se cuenta actualmente para la ejecución del contrato:

N° POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
POLIZAS DEL CONTRATO				
GARANTIA CONTRACTUAL				
53-44-101039500	Cumplimiento del contrato	\$413.782.946,57	18/07/2025	8/05/2026
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	\$68.963.824,43	18/07/2025	21/12/2025
	Estabilidad y calidad de la obra	\$689.638.244,29	18/07/2025	18/07/2030
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL				
53-40-101012787	Predios laborales y operacionales	\$284.700.000,00	18/07/2025	21/12/2025
	Contratistas y subcontratistas	\$284.700.000,00	18/07/2025	21/12/2025
	Vehículos propios y no propios	\$284.700.000,00	18/07/2025	21/12/2025

4. APROBACION DE GARANTIAS

Se conservan las garantías iniciales del contrato de obra civil 021-00-I-CACOM-6-GRAUL-2025 debidamente aprobadas y cargadas en la plataforma SECOP II. Lo anterior certifica el cumplimiento de los requisitos establecidos en los pliegos contractuales, así mismo el respaldo jurídico y financiero para la correcta ejecución del contrato de obra.

5. LOCALIZACION DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolló en Colombia sobre la zona rural del Municipio de Solano departamento del Caquetá, a su vez se encuentra ubicado en las instalaciones del COMANDO AEREO DE COMBATE N° 6



Mapa de Colombia-Departamento de Caquetá.



Comando aéreo de combate N° 6

6. ESTADO FINANCIERO

6.1 Actividades Financieras

Se ejecutó durante este periodo un monto de \$1.379.276.488,57, correspondiente al 100% del valor contractual.

La distribución de estos pagos fue la siguiente:

- Primer pago: \$186.296.745,06
- Segundo pago: \$391.162.006,33
- Tercer pago: \$221.309.730,87

A la fecha se encuentra un cobro pendiente por un valor de \$580.508.006,32

6.2 Actividades de ejecución financiera por actividad de obra

TALLERES GRUAL CACOM-6 (TALLER DE SOLDADURA)

2	MOVIMIENTO DE TIERRAS	CANTIDAD PROGRAMADA	CANTIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUCIÓN %	VALOR PARCIAL
2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION	39.54	34.90	100	8,071,905.42
2.2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%.	106.00	80.92	100	1,400,320.60
2.4	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	28.00	29.43	100	5,833,401.08
3	CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS				
3.1	ALISTADO DE PISO 4CM	72.00	72.90	100	2,027,859.30
3.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	134.00	110.31	100	3,777,906.43
3.3	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y	13.00	102.50	100	2,775,154.62

	HERRAMIENTAS NECESARIAS				
3.4	CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	6.00	1.75	100	1,002,988.00
3.6	ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	6.00	6.34	100	10,473,914.58
3.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	75.00	71.46	100	14,404,120.74
3.9	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	5.00	4.55	100	7,759,929.47
3.12	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO	3.00	1.99	100	3,693,860.71

	INCLUYE ACERO DE REFUERZO				
3.13	VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	2.00	1.19	100	2,162,365.88
3.16	ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO DE 3000 PSI E= 0,13M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLA ELECTROSOLDADA	9.00	4.37	100	608,985.72
3.17	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	97.00	71.46	100	700,450.92
3.18	CONSTRUCCION DE CUNETAS - BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI SEGUN PLANOS INCLUYE FORMALETAS	9.00	10.10	100	868,408.10
4	ESTRUCTURA				
4.1	ACERO DE REFUERZO				
4.1.1	MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO (kg)	311.00	149.76	100	1,227,133.44
4.1.2	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE EPOXICO, ALAMBRE NEGRO, TRASIEGO, MANEJO	2,159.99	1,955.95	100	20,668,503.36
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5.1	INSTALACIÓN HIDRAULICA				
5.1.1	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"INCLUYE ACCESORIOS PARA SU	2.00	1.00	100	26,869.00

	CORRECTA INSTALACIÓN				
5.1.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	40.00	25.50	100	742,152.00
5.1.3	PRUEBA HIDRÁULICA	1.00	1.00	100	137,249.00
5.1.6	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	2.00	1.00	100	66,780.00
5.2	INSTALACIÓN SANITARIA				
5.2.1	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1.00	1.00	100	60,437.00
5.2.2	TUBERIA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	10.00	10.50	100	350,206.50
5.2.3	PRUEBA SANITARIA	1.00	1.00	100	138,256.00
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.2	TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL				
6.2.1	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (un)	1.00	1.00	100	1,208,210.00
6.3	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS				

6.3.1	ACOMETIDA EN CABLE 1 X (NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 12 CUXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE DUCTERIA, CURVAS, UNIONES, Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	0.00	35.00	100	2,566,935.00
6.3.2	ACOMETIDA EN CABLE 3N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N6 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	30.00	36.00	100	4,122,900.00
6.4	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)				
6.4.1	INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG, TUBERÍA PVC 3/4", INCLUYE: UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, RESANE, PAÑETE,	0.00	1.00	100	131,672.00

	ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.				
6.4.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X 10 CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	4.00	4.00	100	829,240.00
6.4.9	TOMACORRIENTE BIFÁSICA TRIFILAR 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	3.00	3.00	100	727,740.00

6.4.14	LUMINARIA LED SYLVANIA HIGH BAY 100W DL, 6000K, 12500LM, 100-240V, IP65, IK08, FP>0.95, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE SUJECION NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	6.00	6.00	100	2,125,572.00
7	MAMPOSTERIA				
7.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE ACERO DE REFUERZO, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	64.60	54.99	100	7,404,135.21
9	ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
9.7	ESCARIFICACIÓN DE PISO Y REMOCIÓN DE TORNILLOS O ELEMENTOS SOBRESALIENTES DEL PISO + LAVADO PARA REMOCIÓN DE IMPURESAS Y GRASAS + TRATAMIENTO RELLENO Y PULIDO DE JUNTAS CON ELASTOMERO DE POLIUTERANO +IMPRIMACION EN POLIURETANO DE ALTA ADHERENCIA + CAPA DE MORTERO DE NIVELACIÓN FLUIDO DE POLIUTERANO +	72.00	72.90	100	15,628,666.50

	APLICACIÓN DE POLIURETANO A 3 CAPAS CON PULIDA FINAL + APLICACIÓN DE 2 CAPAS DE POLURETANO AROMATICO				
10	ACABADOS DE MUROS Y PINTURA				
10.1	ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	64.60	63.36	100	2,090,119.68
10.2	ESTUCO Y VINILO TIPO-2, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	64.60	69.82	100	1,395,961.09
10.5	CONTROL DE HUMEDAD EN MUROS	0.00	66.30	100	2,886,171.60
12	CARPINTERIA METALICA				
12.1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	2,371.00	2,624.04	100	60,284,786.86
12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO PLEGABLE SEGÚN DISEÑO, CONSTRUIDO EN ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFILES DE ACERO, INCLUYE SISTEMA DE RIELES PARA DESPLAZAMIENTO, BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURAS DE SEGURIDAD, PASADORES, ANTICORROSIVO Y ESMALTE A (3) CAPAS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU	36.00	30.60	100	14,437,600.20

	CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				
12.7	REJILLAS PISO 0.30, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS	9.00	9.10	100	814,759.40
15	CUBIERTAS				
15.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	79.05	92.40	100	19,406,032.80
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
16.3	LAVADERO EN GRANITO PULIDO 80 x 60 x 25 cm	1.00	1.00	100	363,123.00
18	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS				
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	72.00	72.00	100	559,296.00
18.2	RETIRO DE SOBRAINTES FUERA DE LA UNIDAD (m ³)	1.00	1.00	100	277,736.99
	ITEMS NO PREVISTOS				
	AL GASTO				
NP1	DESCAPOTE H=0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRAINTES	0.00	62.16	100	2,355,364.86
NP2	LOCALIZACION TRAZADO Y REPLANTERO SOBRE TERRENO	0.00	90.00	100	305,796.60
				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	228,900,977.67

IN25 SUBESTACION ELECTRICA CACOM-6

1	PRELIMINARES	CANTIDAD PROGRAMADA	CANTIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUCION%	VALOR PARCIAL
1.11	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	3.00	3.00	100	74,958.00
12	CARPINTERIA METALICA				
12.2	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y/O RIEL Y/O MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	8.25	8.96	100	4,079,622.45
12.5	INSTALACION DE BARRA CHAPA ANTIPANICO HORIZONTAL O VERTICAL, PARA MATERIALES COMO METAL, VIDRIO, MADERA, INCLUYE BRAZO HIDRAULICO ACCESORIOS, TORNILLOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	3.00	3.00	100	3,677,280.00
12.7	REJILLAS PISO 0.30, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS	0.00	42.00	100	3,760,428.00
18	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS				
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	48.00	48.00	100	372,864.00
18.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD (m ³)	0.50	0.50	100	138,868.51

				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	12,104,020.96
--	--	--	--	-----------------------------------	---------------

OP11 GRUPO DE INTELENCIA AEREA CACOM-6

1	PRELIMINARES	CANTIDAD PROGRAMADA	CANTIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUCION %	VALOR PARCIAL
1.2	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO DE SOBANTES	328.50	262.85	100	4,054,413.56
1.4	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERIA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE	278.76	959.96	100	19,334,554.36

	APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR				
1.10	RETIRO DE LUMINARIAS Y TOMAS INTERNAS UBICADAS EN EL ÁREA A INTERVENIR, INCLUYE RESANE DE PARED Y ACABADOS, LAS CUALES DEBERÁN SER ENTREGADAS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD MEDIANTE ACTA.	1.00	1.00	100	505,479.00
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.4	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)				
6.4.1	INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , TUBERÍA PVC 3/4", INCLUYE: UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	1.00	1.00	100	131,672.00

	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.				
6.4.2	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG, CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	16.00	16.00	100	1,844,208.00
6.4.6	INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE 15A, 120V, EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	5.00	4.00	100	727,632.00

6.4.10	<p>TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.</p>	15.00	15.00	100	3,049,290.00
6.4.12	<p>LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.</p>	35.00	35.00	100	6,267,555.00
6.4.13	<p>LUMINARIA LED SYLVANIA LED PANEL CUADRADO 60X60 DE 40W DL, 6500K, 100LM, 100-277V, IP20, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN</p>	33.00	28.00	100	6,665,848.00

	DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.				
8	CIELO RASO				
8.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m ²)	328.50	262.85	100	29,770,040.80
10	ACABADOS DE MUROS Y PINTURA				
10.1	ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	0.00	274.18	100	9,044,732.33
10.2	ESTUCO Y VINOLO TIPO-2, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	410.43	544.99		10,896,570.05
15	CUBIERTAS				
15.3	RESTAURACION DE CUBIERTA INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, REPARACION DE GOTERAS, PINTURA PARA CUBIERTA COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (3 MANOS), Y REPLAZO DE PIEZAS AFECTADAS CON EL MISMO TIPO DE MATERIAL	631.37	549.94	100	26,340,476.18
18	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS				
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	468.00	478.49	100	3,716,914.98
18.2	RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA UNIDAD (m ³)	1.00	7.00	100	1,944,159.00

				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	124,293,545.25
--	--	--	--	-----------------------------------	----------------

HORNO INCINERADOR NUEVO

1	PRELIMINARES	CANTIDAD PROGRAMADA	CANTIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUCION %	VALOR PARCIAL
1.4	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERIA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR	230.00	446.56	100	8,994,164.96
1.5	MANTENIMIENTO DE LAMINAS METALICAS, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR	7.40	8.82		192,240.72



	SOLDADURAS, REPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERIA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS POR AMBAS CARAS, DEL COLOR A CONVENIR			100	
3	CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS				
3.3	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	4.00	4.00	100	108,304.00
3.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	4.00	4.00	100	806,276.00
3.15	MESON EN CONCRETO, INCLUYE FORMALETAS Y ACERO DE REFUERZO	2.94	1.50	100	228,372.00
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5.1	INSTALACIÓN HIDRAULICA				
5.1.6	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	1.00	1.00	100	66,780.00
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.2	TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL				

6.2.2	<p>MANTENIMIENTO DE TABLEROS MONOFÁSICOS, BIFÁSICOS, TRIFÁSICOS, TABLEROS DE CONTROL DE SALIDAS ESPECIALES Y TABLEROS DE CONTROL DE ILUMINACIÓN EXISTENTES, INCLUYE LA VERIFICACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN INTERNA DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS, BARRAJES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN CONFORME AL CUADRO DE CARGAS Y/O DIAGRAMA UNIFILAR, ASÍ MISMO DEBE INCLUIR TODOS LOS ELEMENTOS Y/O ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.</p>	2.00	2.00	100	4,552,782.00
6.3	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS				
6.3.1	<p>ACOMETIDA EN CABLE 1 X (NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 12 CUXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE DUCTERIA, CURVAS, UNIONES, Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.</p>	180.00	61.00	100	4,473,801.00

6.4	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)				
6.4.5	INTERRUPTOR SENCILLO, EN SALIDA DE TUBERIA EMT, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	6.00	4.00	100	647,496.00
6.4.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1 X 10CU-AWG- HFFR-LS NEUTRO + 1 X 10 CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	5.00	5.00	100	1,036,550.00

6.4.12	LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	6.00	3.00	100	537,219.00
6.4.14	LUMINARIA LED SYLVANIA HIGH BAY 100W DL, 6000K, 12500LM, 100-240V, IP65, IK08, FP>0.95, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE SUJECION NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	11.00	9.00	100	3,188,358.00
8	CIELO RASO				
8.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m²)	15.00	8.63	100	976,867.50
9	ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
9.3	CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA ADARE BEIGE CU 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO	43.00	30.82	100	2,410,745.04

	NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				
9.4	PISO CERÁMICA ZONAS HUMEDAS Y EXTERIORES INCLUYE BOQUILLA	15.00	10.43	100	701,122.95
9.6	MEDIACAÑA DE 10 CM DE ALTURA EN REVESTIMIENTO DE PÓLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS SIKAFLOOR®-29 N PURCEM®, COLOR OSCURO CLARO	54.40	82.81	100	2,321,578.35
9.7	ESCARIFICACIÓN DE PISO Y REMOCIÓN DE TORNILLOS O ELEMENTOS SOBRESALIENTES DEL PISO + LAVADO PARA REMOCIÓN DE IMPURESAS Y GRASAS + TRATAMIENTO RELLENO Y PULIDO DE JUNTAS CON ELASTOMERO DE POLIUTERANO +IMPRIMACION EN POLIURETANO DE ALTA ADHERENCIA + CAPA DE MORTERO DE NIVELACIÓN FLUIDO DE POLIUTERANO + APLICACIÓN DE POLIURETANO A 3 CAPAS CON PULIDA FINAL + APLICACIÓN DE 2 CAPAS DE POLURETANO AROMATICO	450.00	334.81	100	71,778,113.22
9.8	SEÑALIZACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE ZONAS EN PINTURA EPOXICA A TRES MANOS	150.00	101.90	100	3,111,618.40
10	ACABADOS DE MUROS Y PINTURA				
10.6	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS	1,300.00	1,142.35	100	48,624,106.47

	(INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)				
11	CARPINTERIA EN MADERA				
11.1	PUERTA EN TABLERO MELAMINICO VERTICAL 6 MM CON TRES RANURAS SEGÚN DISEÑO, RELLENO CON TABLERO TUBULAR DIMENSIONES (800 - 1000) X 2200 X 38 MM. INCLUYE MARCO, BISAGRAS TIPO PESADO Y CERRADURA CILINDRICA EN ALUMINIO	2.00	2.00	100	2,547,600.00
12	CARPINTERIA METALICA				
12.1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	900.00	150.81	100	3,464,708.94
12.7	REJILLAS PISO 0.30, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS	93.00	30.75	100	2,753,170.50
12.8	CLOSET EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON ENTREPAÑOS, CAJONES, PUERTAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	6.60	2.27	100	1,775,943.79
13	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO				

13.4	PUERTA EN ALUMINIO SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS CON MARCO EN TUBERIA RECTANGULAR Y MALLA EXTENDIDA TIPO CORREDIZA CON RIEL GUIA Y RIEL SUPERIOR, TOPES RUEDAS DE PRESION Y RUEDAS DE GUIA	15.00	16.50	100	10,679,311.50
13.5	FACHADAS/ CIELO RASO EN ALUMINIO COMPUESTO (RELLENO EN POLIETILENO O MINERAL CON 2 CAPAS DE ALUMINIO) ALPOLIC ESPESOR DE 4MM COLOR ALUMINIO INCLUYE ESTRUCTURA DE INSTALACIÓN	30.00	18.00	100	12,943,836.00
14	CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE				
14.4	DIVISIÓN CORREDIZA DE BAÑO EN ACRÍLICO ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	3.30	2.85	100	1,098,250.35
15	CUBIERTAS				
15.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	15.17	13.50	100	2,835,297.00
15.3	RESTAURACION DE CUBIERTA INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, REPARACION DE GOTERAS, PINTURA PARA CUBIERTA COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (3 MANOS), Y	0.00	228.55	100	10,946,907.25

	REEMPLAZO DE PIEZAS AFECTADAS CON EL MISMO TIPO DE MATERIAL				
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
16.2	LAVAMANOS CON GRIFERÍA TIPO II	1.00	1.00	100	601,872.00
16.4	ACCESORIOS CROMADOS PARA BAÑO (6UN)	1.00	1.00	100	257,744.00
16.5	DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I INCLUYE MEZCLADOR Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	1.00	1.00	100	122,959.00
16.6	SANITARIO MONTECARLO ADVANCE BLANCO CORONA O SIMILAR, INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS.	1.00	1.00	100	748,468.00
17	URBANISMO				
17.1	AVISOS ACRILICOS IMPRESIÓN DIGITAL 25X9 18X13	15.00	14.00	100	1,780,240.00
17.2	ESCUDO FAC O UNIDAD DE 080X080 ESPESOR 15MM	2.00	2.00	100	1,718,228.00
17.3	LETRA EN ACRÍLICO DE 50X40 ESPESORES DE 6 MM 2 CAPAS DE 3 MM DE ACRÍLICO NEGRO Y EN EL FRENTE UNA CAPA DE ACRÍLICO SILVER DE 3MM	22.00	40.00	100	2,828,320.00
18	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS				
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	460.00	460.00	100	3,573,280.00
18.2	RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA UNIDAD (m ³)	3.00	3.00	100	833,211.00
				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	216,265,842.93

BI01 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM-6

1	PRELIMINARES	CANTIDAD PROGRAMADA	CANTIDAD EJECUTADA	PORCENTA JE EJECUCIO N %	VALOR PARCIAL
1.1	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES INCLUYE GUARDAESCOBAS Y RETIRO.	15.66	31.74	100	728,055.52
1.2	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO DE SOBANTES	0.00	4.58	100	70,584.80
1.3	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	6.06	11.30	100	134,740.58
1.9	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS, INCLUYE RETIRO DE SOBANTES	3.00	6.00	100	95,472.00
1.11	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INCLUYE RETIRO DE SOBANTES	9.00	12.00	100	299,832.00
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				

6.4	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)				
6.4.3	INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V	1.00	4.00	100	93,488.00
6.4.6	INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE 15A, 120V, EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	0.00	2.00	100	363,816.00
6.4.12	LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	20.00	23.00	100	4,118,679.00

	INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.				
8	CIELO RASO				
8.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m ²)	0.00	3.92	100	443,979.20
9	ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
9.2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO SELLADO DE 56,6 X 56,6 CM H= 8CM INCLUYE BOQUILLA	0.00	15.40	100	376,884.20
9.4	PISO CERÁMICA ZONAS HUMEDAS Y EXTERIORES INCLUYE BOQUILLA	0.00	10.52	100	707,532.26
9.6	MEDIACAÑA DE 10 CM DE ALTURA EN REVESTIMIENTO DE PÓLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS SIKAFLOOR®-29 N PURCEM®, COLOR OSCURO CLARO	178.95	70.62	100	1,979,747.60
10	ACABADOS DE MUROS Y PINTURA				
10.1	ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	147.46	58.16	100	1,918,582.08
10.2	ESTUCO Y VINILO TIPO-2, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	0.00	30.75	100	614,855.49
10.3	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO,	907.20	989.34	100	53,466,733.01

	FILOS Y DILATACIONES)				
10.4	PINTURA IGNÍFUGA CONTRA INCENDIOS	88.56	81.50	100	4,341,075.66
10.5	CONTROL DE HUMEDAD EN MUROS	60.62	9.64	100	419,648.48
11	CARPINTERIA EN MADERA				
11.2	RECUPERACION DE CARPINTERIA EN MADERA INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS RIELES, MANIJAS, BISAGRAS, CERRADURAS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD	15.00	9.19	100	1,763,338.50
12	CARPINTERIA METALICA				
12.2	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y/O RIEL Y/O MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	24.00	25.60	100	11,654,861.15
12.5	INSTALACION DE BARRA CHAPA ANTIPANICO HORIZONTAL O VERTICAL, PARA MATERIALES COMO METAL, VIDRIO, MADERA, INCLUYE BRAZO HIDRAULICO ACCESORIOS, TORNILLOS Y TODOS	6.00	2.00	100	2,451,520.00

	LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO				
13	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO				
13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO LAMINADO 5MM (3+3), INCLUYE PELÍCULA POLARIZADA OSCURA DE SEGURIDAD, SILICONA ANTIHONGOS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	0.38	4.08	100	706,043.03
14	CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE				
14.2	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE, SALPICADERO DE H= 0,10 MTS Y REBORDE DE 0,04 MTS.CON PERFORACIONES PARA LAVAPLATOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	0.00	0.94	100	508,312.52
14.5	MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE CON ENTREPAÑOS, CAJONES, PUERTAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	6.84	5.56	100	5,237,177.05
14.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS QUIRÚRGICO CON GRIFERÍA DE SENSOR SEGUN DISEÑO, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIONES Y	1.00	1.00	100	1,673,095.00

	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO				
15	CUBIERTAS				
15.3	RESTAURACION DE CUBIERTA INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, REPARACION DE GOTERAS, PINTURA PARA CUBIERTA COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (3 MANOS), Y REPLAZO DE PIEZAS AFECTADAS CON EL MISMO TIPO DE MATERIAL	0.00	1,337.04	100	64,040,340.39
18	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS				
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	200.00	200.00	100	1,553,600.00
18.2	RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA UNIDAD (m ³)	2.00	2.00	100	555,474.00
				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	160,317,467.49

IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM-6

1	PRELIMINARES	CANTIDAD PROGRAMADA	CANTIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUCION %	VALOR PARCIAL
1.4	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS,	46.40	115.70	100	2,330,313.70

	AJUSTAR TORNILLERIA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR			100	
1.7	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS Y RETIRO DE SOBANTES	3.27	3.27	100	69,549.63
1.8	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO	51.69	46.61	100	6,240,251.90
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION	2.36	9.75	100	2,256,216.13
2.2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%.	22.00	35.65	100	616,975.17
3	CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS				
3.1	ALISTADO DE PISO 4CM	0.00	14.08	100	391,663.36
3.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	85.84	92.98	100	3,184,286.06
3.3	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	0.00	9.11	100	246,662.36
3.5	ZAPATA EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	1.40	1.40	100	1,965,217.80
3.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO	12.96	14.08	100	2,838,091.52

	INCLUYE ACERO DE REFUERZO				
3.8	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS	1.33	1.22	100	1,735,953.91
3.10	VIGA DE CONFINAMIENTO DE 0.15*0.30 EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	14.80	13.60	100	2,109,332.80
3.11	COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	0.29	1.35	100	2,032,759.80
3.16	ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO DE 3000 PSI E= 0,13M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLA ELECTROSOLDADA	22.00	34.19	100	4,764,860.35
3.17	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	16.00	14.08	100	138,012.16
4	ESTRUCTURA				
4.1	ACERO DE REFUERZO				
4.1.1	MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO (kg)	55.86	30.04	100	246,108.43
4.1.2	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE EPOXICO, ALAMBRE NEGRO, TRASIEGO, MANEJO	500.00	671.30	100	7,093,669.37
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.2	TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL				

6.2.1	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (un)	1.00	1.00	100	1,208,210.00
6.3	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS				
6.3.2	ACOMETIDA EN CABLE 3N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N6 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	25.00	22.00	100	2,519,550.00
6.4	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)				
6.4.2	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG, CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	1.00	1.00	100	115,263.00
6.4.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1 X 10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X 10 CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO	0.00	1.00	100	207,310.00

	RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.				
6.4.10	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	23.00	1.00	100	203,286.00
6.4.12	LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	7.00	1.00	100	179,073.00
7	MAMPOSTERIA				
7.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE ACERO DE REFUERZO, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	42.92	47.12	100	6,344,189.68
7.2	MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARA E= 0,12 MTS	73.50	73.50	100	8,757,378.00

8	CIELO RASO				
8.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m ²)	16.00	14.44	100	1,635,474.40
9	ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
9.7	ESCARIFICACIÓN DE PISO Y REMOCIÓN DE TORNILLOS O ELEMENTOS SOBRESALIENTES DEL PISO + LAVADO PARA REMOCIÓN DE IMPURESAS Y GRASAS + TRATAMIENTO RELLENO Y PULIDO DE JUNTAS CON ELASTOMERO DE POLIUTERANO + IMPRIMACION EN POLIURETANO DE ALTA ADHERENCIA + CAPA DE MORTERO DE NIVELACIÓN FLUIDO DE POLIUTERANO + APLICACIÓN DE POLIURETANO A 3 CAPAS CON PULIDA FINAL + APLICACIÓN DE 2 CAPAS DE POLIURETANO AROMATICO	16.00	14.44	100	3,095,719.40
10	ACABADOS DE MUROS Y PINTURA				
10.1	ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATAIONES)	42.92	48.04	100	1,584,743.52
10.2	ESTUCO Y VINILO TIPO-2, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATAIONES)	42.92	44.94	100	898,530.36
12	CARPINTERIA METALICA				
12.1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	757.25	484.07	100	11,121,139.05
12.2	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y/O RIEL Y/O MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	6.60	12.33	100	5,612,468.04

12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD METÁLICA REFORZADA, DISEÑADA PARA CONTROL DE ACCESO Y EVACUACIÓN RÁPIDA. INCLUYE BARRA ANTIPÁNICO DE APERTURA DE EMERGENCIA, BRAZO HIDRÁULICO PARA CIERRE AUTOMÁTICO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURA DE SEGURIDAD DIGITAL, ANCLAJES Y ACABADO CON PINTURA ANTICORROSIVA.	2.00	1.00	100	3,173,872.00
12.4	LÁMINA EN ALFAJOR O ANTIDESLIZANTE, ESPESOR 3,5MM, INCLUYE REFUERZOS EN ÁNGULO DE 1½", AGARRADERAS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A 2 CAPAS POR AMBAS CARAS	6.00	6.00	100	1,385,832.00
13	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO				
13.1	VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE ANGELO MOSQUITERO MARCOS EN ALUMINIO Y TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m²)	3.27	3.27	100	1,468,848.03
14	CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE				
14.3	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 - 2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO, BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE	3.00	2.44	100	1,895,500.32

	100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20.				
15	CUBIERTAS				
15.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	35.51	35.20	100	7,392,774.40
15.4	RESTAURACIÓN DE CUBIERTA EN LONA, INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, SELLADO Y REFUERZO DE ORIFICIOS, REPARACIÓN DE ZONAS RASGADAS, REEMPLAZO DE ÁREAS DETERIORADAS CON MATERIAL DEL MISMO TIPO, AJUSTE DE TORNILLERÍA, REATAS, ARGOLLAS Y GUAYAS, ASÍ COMO CUALQUIER OTRO ELEMENTO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTA SUJECIÓN.	850.00	980.40	100	48,874,900.80
18	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS				
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	16.00	16.00	100	124,288.00
18.2	RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA UNIDAD (m ³)	2.00	1.42	100	393,595.51
				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	146,451,869.96

IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO CACOM-61

1	PRELIMINARES	CANTIDAD PROGRAMADA	CANITIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUCION %	VALOR PARCIAL
1.12	DESMONTE DE ARCHIVO RODANTE O SIMILAR INCLUYE DIVISIONES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN	20.46	23.32	100	456,115.88
1.13	REINSTALACION DE ARCHIVO RODANTE O SIMILAR INCLUYE DIVISIONES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN	20.46	23.32	100	803,397.32
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	23.00	20.18	100	4,668,017.42
2.2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%.	72.00	92.50	100	1,600,755.76
2.4	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	26.00	10.68	100	2,117,298.48
3	CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS				

3.1	ALISTADO DE PISO 4CM	48.00	50.30	100	1,399,195.10
3.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	254.85	262.82	100	9,000,659.55
3.3	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	15.00	19.80	100	536,104.80
3.6	ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	4.00	3.15	100	5,203,916.55
3.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	56.00	50.30	100	10,138,920.70
3.9	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO	5.00	3.70	100	6,303,025.72

	O SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.				
3.12	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	2.00	1.72	100	3,195,833.97
3.13	VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	3.00	2.61	100	4,738,117.22
3.16	ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO DE 3000 PSI E= 0,13M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLA ELECTROSOLDAD A	10.00	33.46	100	4,662,851.76
3.17	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	62.00	50.30	100	493,040.60
4	ESTRUCTURA				
4.1	ACERO DE REFUERZO				
4.1.1	MALLA ELECTROSOLDAD A FY 485 MPA - NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO	233.00	105.75	100	866,492.56

	TRASIEGO, MANEJO (kg)				
4.1.2	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 - NTC 2289 INCLUYE EPOXICO, ALAMBRE NEGRO, TRASIEGO, MANEJO	1,521.00	1,684.06	100	17,795,453.57
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5.1	INSTALACIÓN HIDRAULICA				
5.1.4	DRENAJE AIRE ACONDICIONADO TUBERIA PVC RDE 21 Ø 1" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	7.00	3.00	100	61,836.00
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.2	TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL				
6.2.1	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN	1.00	1.00	100	1,208,210.00

	FUNCIONAMIENTO (un)				
6.3	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS				
6.3.1	ACOMETIDA EN CABLE 1 X (NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 12 CUXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE DUCTERIA, CURVAS, UNIONES, Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO .	0.00	16.10	100	1,180,790.10
6.3.2	ACOMETIDA EN CABLE 3N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N6 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	12.00	12.00	100	1,374,300.00

6.4	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)				
6.4.2	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG, CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO .	0.00	1.00	100	115,263.00
6.4.8	TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE	2.00	1.00	100	214,566.00

	HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.				
6.4.10	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+P T) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	4.00	4.00	100	813,144.00

6.4.13	LUMINARIA LED SYLVANIA LED PANEL CUADRADO 60X60 DE 40W DL, 6500K, 100LM, 100-277V, IP20, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO .	4.00	6.00	100	1,428,396.00
7	MAMPOSTERIA				
7.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE ACERO DE REFUERZO, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	127.42	94.85	100	12,770,239.87
8	CIELO RASO				
8.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU	48.00	50.30	100	5,696,978.00

	CORRECTA INSTALACIÓN (m ²)				
9	ACABADOS E IMPERMEABILIZA CIONES				
9.1	PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM INCLUYE BOQUILLA	48.00	50.30	100	5,868,903.40
9.2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO SELLADO DE 56,6 X 56,6 CM H= 8CM INCLUYE BOQUILLA	28.00	28.70	100	702,375.10
10	ACABADOS DE MUROS Y PINTURA				
10.1	ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATAACIONES)	127.42	105.62	100	3,484,126.58
10.2	ESTUCO Y VINILO TIPO-2, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATAACIONES)	89.78	91.55	100	1,830,450.70
12	CARPINTERIA METALICA				
12.1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO , COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	1,100.00	928.20	100	21,324,363.88
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD METÁLICA REFORZADA, DISEÑADA PARA CONTROL DE ACCESO Y	0.00	1.00	100	3,173,872.00

	EVACUACIÓN RÁPIDA. INCLUYE BARRA ANTIPÁNICO DE APERTURA DE EMERGENCIA, BRAZO HIDRÁULICO PARA CIERRE AUTOMÁTICO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO , COMO BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURA DE SEGURIDAD DIGITAL, ANCLAJES Y ACABADO CON PINTURA ANTICOR ROSIVA.				
12.9	ARCHIVADOR RODANTE EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON DIVISIONES, ENTREPAÑOS, PERFILES, RIELES Y DEMAS ELEMENTOS QUE LO COMPONEN DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	27.28	20.80	100	16,287,315.20
15	CUBIERTAS				
15.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S	64.06	65.52	100	13,760,641.44

	0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS				
15.2	CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM (m)	9.10	9.10	100	640,785.60
18	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS				
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	48.00	48.00	100	372,864.00
18.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD (m ³)	2.00	2.00	100	555,474.00
	ITEMS NO PREVISTOS				
	AL GASTO				
NP1	DESCAPOTE H=0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	0.00	48.00	100	1,818,814.56
NP2	LOCALIZACION TRAZADO Y REPLANTERO SOBRE TERRENO	0.00	70.40	100	239,209.39
				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	168,902,115.77

OP05 TORRRE DE CONTROL VIEJA CACOM-6

1	PRELIMINARES	CANTIDAD PROGRAMADA	CANITIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUCION %	VALOR PARCIAL
1.4	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERIA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR	38.00	57.40	100	1,156,093.40
1.7	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS Y RETIRO DE SOBANTES	0.00	41.24	100	877,031.47
10	ACABADOS DE MUROS Y PINTURA				
10.6	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATAACIONES)	0.00	163.75	100	6,970,005.98
12	CARPINTERIA METALICA				

12.2	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y/O RIEL Y/O MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	0.60	0.60	100	273,112.80
13	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO				
13.1	VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE ANGELO MOSQUITERO MARCOS EN ALUMINIO Y TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m ²)	0.00	17.69	100	7,944,895.68
13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO LAMINADO 5MM (3+3), INCLUYE PELÍCULA POLARIZADA OSCURA DE SEGURIDAD, SILICONA ANTIHONGOS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	39.75	4.20	100	726,604.20
18	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS				
18.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	20.00	20.00	100	155,360.00

18.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD (m³)	1.00	1.00	100	277,737.00
	ITEMS NO PREVISTOS				
	AUMENTO VALOR DEL BIEN				
NP3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO LAMINADO 3+3 INCLUYE PELÍCULA POLARIZADA OSCURA DE SEGURIDAD, SILICONA ANTIHONGOS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	0.00	23.55	100	14,117,449.63
				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	32,498,290.15

7. ACTIVIDADES TECNICAS Y DESCRIPCIÓN DE PROCEDIMIENTOS

Durante la ejecución del contrato “Adecuación y mantenimiento de la infraestructura no residencial del CACOM 6”, se implementaron procesos estandarizados y con soluciones tecnicas orientadas al correcto desarrollo de las actividades y producto final.

7.1 Procedimientos realizados

- **Demoliciones:** Todas las demoliciones se hicieron de manera controlada, evitando al máximo cualquier tipo de contaminación o afectación a las instalaciones o personal obrero.
- **Restauración de cubiertas:** Las cubiertas intervenidas se les hizo limpieza, sello de goteras, hidro lavado y imprimación con pintura especializada.
- **Mantenimiento de estructuras metálicas:** Lijado, tratamiento anticorrosivo y aplicación de pintura de larga prolongación de vida útil.
- **Acabados y pintura:** Tratamiento de humedades ascendentes para aplicación de resina epóxica en superficies nuevas u existentes.
- **Instalaciones eléctricas:** Elementos con cumplimiento de normas locales e internacionales.



8. GESTION DE COMITES DE SEGUIMIENTO

Durante la ejecución de las actividades en cada uno de los frentes de trabajo se realizó seguimiento y verificación de cumplimiento de procesos constructivos con el equipo de mano de obra. Garantizando que se cumpla con la normatividad que rige cada actividad desarrollada durante este periodo, siempre acompañado de personal profesional y con los equipos necesarios.

9. EJECUCION DEL CONTRATO

9.1 Bitácora de obra

Corresponde al documento donde se hace el seguimiento de todas las actividades, tomando detalle sobre cantidad de personal, actividades específicas, factores climáticos, posibles ajustes, novedades importantes, accidentes laborales, equipo disponible y toda aquella información que represente un cambio en la ejecución del contrato de obra.

10. REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES VS ACTUALIDAD

Las imágenes presentadas brindan de manera clara la actualidad de los frentes de trabajo intervenidos:

TALLERES GRUAL CACOM-6 (TALLER DE SOLDADURA)

El valor total de obra civil ejecutado en el frente fue de **289,719,967.43**

Antes	Actualidad
<p>14 ago 2025 9:16:42 a. m. Via Sin Nombre Tres Esquinas Solano Caquetá GRUAL</p>	
<p>16 sept 2025 4:20:57 p.m. Solano Caquetá TALLER DE SOLDADURA</p>	
<p>Terreno abierto al lado del Taller de automotores</p>	<p>Obra nueva prevista para realizar actividades de soldadura, con iluminación blanca, salidas eléctricas de gran cobertura y piso epóxico para fácil limpieza.</p>

IN25 SUBESTACION ELECTRICA CACOM-6

El valor total de obra civil ejecutado en el frente fue de **15,320,059.33**

Antes	Actualidad
	
	
	

<p>Puertas en mal estado y canal sin rejillas de tránsito.</p>	<p>Puertas nuevas con barras antipánico y rejillas para el transito de peatones u vehículos livianos.</p>
--	---

OP11 GRUPO DE INTELENCIA AEREA CACOM-6

El valor total de obra civil ejecutado en el frente fue de **157,318,340.22**

Antes	Actualidad
	
	 <p>3 sept 2025 2:59:41 p.m. Solano - Res. Esquinas Tres Esquinas Solano Caquetá GRUJA</p>

	
	
<p>Instalaciones con problemas de animales invasores en la estructura interna, cielo raso con acumulación de heces, cubierta con laminas en mal estado y fachada con necesidad de mantenimiento.</p>	<p>Instalaciones con sello perimetral de cubierta restaurada, iluminación blanca de alta calidad, recuperación de paredes y estructura interna con pintura con protección ante rayos UV. Cielo raso PVC con fácil acceso para mantenimientos.</p>

HORNO INCINERADOR NUEVO

El valor total de obra civil ejecutado en el frente fue de **273,727,677.40**

Antes	Actualidad
<p>18 ago 2025 11:16:55 a. Solano - Tres Esquin Tres Esquin Sola Caquetá Base 3 Esquin</p>	
<p>26 ago 2025 11: Solano - Tre Tre HORN</p>	
<p>18 ago 2025 11:22:10 a. m. Solano - Tres Esquinas Tres Esquinas Solano Caquetá Base 3 Esquinas</p>	



Instalaciones en obra gris, problemas de aguas lluvias, sin delimitación de espacios, sin baños funcionales, zona

Instalación en obra blanca, con piso epóxico con protección a altas temperaturas, delimitación, acometida eléctrica interna nueva, baños funcionales y separación de espacios de trabajo.

sin acometida eléctrica, cubierta con afectación en laminas.

BI01 HOSPITAL NIVEL II ESM 3042 CACOM-6

El valor total de obra civil ejecutado en el frente fue de **202,913,818.60**

Antes	Actualidad
	
	





Instalaciones con problemas de humedades ascendentes en paredes, mal estado de pintura interior, mobiliario no apto para almacenaje, cubierta con goteras y afectaciones.

Frente de trabajo con cubierta restaurada y sellada, consultorios intervenidos con pintura epóxica, archivos con pintura ignífuga, control de humedades y recuperación de paredes, instalaciones dotadas de mobiliario normativo.

IN30 BLOQUE GRUPO COMBATEDMUBOD MISC CACOM-6

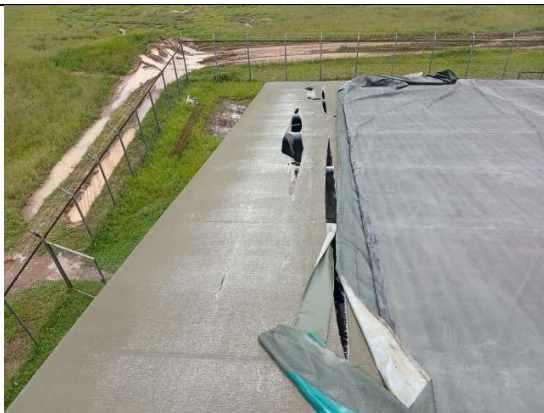
El valor total de obra civil ejecutado en el frente fue de **185,364,131.81**

Antes



Actualidad





Instalaciones con afectaciones en cubierta de lona, terreno abierto para obra nueva sin acceso directo y estructuras metálicas con afectaciones de oxidación.

Instalación nueva habilitada para el almacenaje de cilindros, con andenes peatonales y perimetrales, cubierta en lona reparada, estructuras metálicas con protección a la oxidación.

IN32 BUNKER EEUU LADO GRUCO ARCHIVO CACOM-6

El valor total de obra civil ejecutado en el frente fue de **213,779,407.93**

Antes	Actualidad
 <p>4 sept 2025 10:00:01 a.m. Solano Caquetá GRUCOM</p>	 <p>26 sept 2025 4:17:26 p.m. Solano Caquetá BUNKER</p>
 <p>5 sept 2025 5:26:20 p.m. Solano Caquetá</p>	
	



Intervención en terreno abierto para la construcción de obra nueva, desmontaje de material de oficina para reubicación en la nueva instalación de archivos.

Obra nueva con destinación para usarse como archivo operacional dotado de archivos rodantes de gran capacitada, iluminación LED, cubierta en lamina standing tipo sándwich, ruta de acceso en andenes y puerta de seguridad.

TORRE VIEJA CACOM-6

El valor total de obra civil ejecutado en el frente fue de **41,133,085.85**

Antes	Actualidad
	
	
	

	
<p>Intervención en Torre de control con ventanería en mal estado, afectaciones por humedades en fachada.</p>	<p>Intervención integral con pintura exterior con extra blindaje para garantizar máxima protección a los factores climáticos y instalación de ventanería con vidrio laminado 3+3 y vidrios 5mm polarizado y protección contra rayos UV.</p>

11. ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

JML LO MAXIMO EN CONTRUCCIONES S.A.S en busca de garantizar la calidad y el cumplimiento de los requisitos técnicos, contractuales y normativos del contrato **021-00-I-CAOM-6-GRUAL-2025** aplicó las siguientes actividades.

11.1 Control de materiales, equipos e insumos

- Revisión de certificados de calidad de los proveedores.
- Estudio de fichas técnicas de materiales.
- Seguimiento al manual de uso de herramientas.
- Inspección física del material.
- Correcto almacenaje del material.

11.2 Supervisión de los procesos constructivos

- Aplicación de procesos técnicos aprobados.
- Inspección permanente por parte del equipo profesional.
- Verificación de cumplimiento de tolerancias y especificaciones.

12. RELACION DEL PERSONAL EN LA EJECUCION DE LA OBRA

12.1 Recursos Humanos

Durante la ejecución del contrato en este periodo se utilizó el personal relacionado en la siguiente tabla.

LISTADO DEL PERSONAL			
DICIEMBRE 2025			
PERSONAL ADMINISTRATIVO			
No	Nombre Completo	Número de identificación	Cargo
1	Diego Armando López Sánchez	1,193,029,002	Ing. Residente
2	Karen Lizeth Bastidas Meneses	1,006,504,771	Profesional SST
PERSONAL OBRERO			
No	Nombre Completo	Número de identificación	Cargo
1	Luis Manuel Mercado Ledesma	1,100,542,817	Ayudante
2	Josy Esteban Acosta Ortega	1,005,418,692	Oficial
3	Erik Daniel Barragán Rodríguez	92,099,787	Maestro de Obra
4	José Domingo Ortega Leiva	1,094,164,315	Ayudante
5	Luis Mario Trejo Ordoñez	1,102,575,083	Ayudante
6	Daniel Eduardo Barragán Palomino	1,100,548,145	Electrico
7	William Jose Mendez Rivera	1051887231	Pintor
8	Joselino Mejia Ortiz	1127074102	Pintor

13. CUMPLIMIENTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

13.1 Aspectos Ambientales

En la ejecución del contrato de obra **021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025** se ha seguido con la normatividad ambiental vigente asociada al objeto de este mismo contrato. Lo anterior incluye la gestión adecuada de residuos, el uso eficiente de recursos (agua y energía), el manejo seguro de materiales peligrosos, el control de emisiones (ruido, polvo y vertimientos), y la protección de la fauna y flora local. Se tiene en cuenta los siguientes aspectos ambientales:



- **Manejo de residuos sólidos y peligrosos:** Residuos de demolición y construcción (drywall, concreto, metales).
- **Residuos peligrosos:** lonas con pintura, disolventes, envases de pinturas o selladores, catalizadores, soldadura, deben disponerse como residuos peligrosos según normativa local.
- **Gestión de materiales y almacenamiento:** El almacenamiento de pinturas, adhesivos, cerámicas, y herramientas eléctricas se almacena bajo techo y nunca expuestas a altas temperaturas para evitar derrames o posible contaminación.
- **Ruido y vibraciones:** Las herramientas eléctricas que generan contaminación auditiva se están usando en horarios de trabajo autorizados.
- **Consumo de agua y energía:** Estos recursos se usan de manera racional para limpieza de herramientas, superficies y materiales. Y el uso de las Herramientas eléctricas se mantienen en buen estado para evitar consumos excesivos de energía, y se desconectan al finalizar las labores.
- **Control de polvo y partículas:** En el corte de piezas de ladrillo o lijado de superficies estucadas, se dota al personal con protección respiratoria; y en las zonas cerradas se está controlando el polvo para la no afectación a las instalaciones aledañas.
- **Salud y seguridad ambiental del personal:** Uso **obligatorio** de Elementos de Protección Personal (EPP) para evitar exposición a polvo, ruido, pintura y electricidad.

14. CALIDAD DE LOS MATERIALES Y HERRAMIENTAS

Con el objetivo de asegurar la calidad de materiales y herramientas utilizadas durante la ejecución de cada una de las actividades contractuales se realizó supervisión permanente, revisión y validación de certificados de calidad de materiales, toma de muestras, ensayos de laboratorio y elaboración de informes técnicos.

Lo anterior nos permite garantizar la calidad del producto final en cada proceso constructivo realizado, así mismo, se reduce el riesgo a posibles fallas.



15. ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

Los materiales utilizados para cualquier actividad ejecutada durante este contrato siempre cumplirán con las especificaciones técnicas establecidas por la normatividad, garantizando calidad, durabilidad, funcionalidad y sostenibilidad.

- **Compatibilidad técnica:** Debe cumplir con las especificaciones de los diseños arquitectónicos y estructurales.
- **Durabilidad:** Siempre se verifica la vida útil de los materiales utilizados para que cumpla con los requisitos de obra.
- **Normatividad:** Cada material usado en obra cumple con las norma técnicas locales e internacionales, y se cuenta con las certificaciones del proveedor.
- **Sostenibilidad:** Uso de materiales con bajo impacto ambiental y consumo energético.

16. CONCLUSIONES

Durante el desarrollo del contrato **021-00-I-CACOM-6-GRUAL-2025** se ejecutaron a satisfacción las actividades de construcción, adecuación y mantenimiento, dando cumplimiento al objetivo contractual entre los interesados.

El proyecto presenta un avance físico acumulado del **100 %**, lo cual evidencia una ejecución igual a lo programado durante este periodo de tiempo. Los planes de acción implementados durante la ejecución del contrato con estrategias tales como: redistribución de cuadrillas, ajustes en la programación de actividades, priorización de frentes críticos y fortalecimiento del control en campo. Surgieron un efecto positivo en el cronograma del proyecto.

La empresa **JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES S.A.S** reiteró su compromiso con el cumplimiento en los estándares de calidad de sus actividades contractuales y en alcanzar los objetivos del proyecto dentro de los parámetros establecidos de calidad, seguridad y tiempo.