

ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

CONTRATACION DIRECTA

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASISTENCIA, APOYO Y ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS, TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO.

I. INTRODUCCION

Mediante Decreto Acordal 0801 de 2020 se adoptó la estructura orgánica de la administración central del Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla, estableciendo que la misma corresponde al conjunto de unidades organizacionales directamente dependientes del Alcalde Distrital que cumplen labores de asistencia complementaria al ejercicio de su función como jefe del ejecutivo distrital.

Dentro de las dependencias adscritas a la administración central del Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla se encuentra la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público, la cual conforme al artículo 51 del mencionado decreto desarrolla las siguientes funciones principales:

- Direccionar el proceso de control, vigilancia, defensa, aprovechamiento y de recuperación del espacio público en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, y ejecutar los procesos y procedimientos tendientes a un espacio público funcional, en cumplimiento de lo definido en la normatividad vigente.
- Apoyar y hacer seguimiento a los planes, programas y proyectos sobre el control urbanístico y los regímenes de planeación de vivienda y el patrimonio inmobiliario.
- Ejercer funciones de registro respecto a la propiedad horizontal, y de vigilancia, control y seguimiento en los regímenes de arrendamiento y enajenación, de conformidad con la normatividad vigente.
- Contribuir al mejoramiento de los bienes de uso público, a través de su gestión para el aprovechamiento económico y utilización, de conformidad con la normatividad vigente y los objetivos y metas establecidos en el Plan de Desarrollo.

Para el ejercicio de tales postulados y facultades, en el cuatrienio anterior 2016 – 2019 la Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público realizó operativos de recuperación del espacio público en el cual se recuperaron 105.101 Metros cuadrados en el Distrito Barranquilla, en el 2019 apoyaron 98 operativos como fueron la recuperación de la oreja del puente murillo, la rotonda de la Kr. 8b con calle 5 y 17 entre otros y así mismo se llevaron procesos en las inspecciones urbanas 25,26,27 y 28 adscritas a la secretaria para imponer las medidas correctivas pertinentes establecidas en la Ley 1801 de 2016 Código Nacional para la Seguridad y Convivencia Ciudadana.

En estricto cumplimiento de lo anterior, con el propósito de velar por el correcto uso del espacio público, así como la gestión de los distintos procesos urbanísticos independientemente de su naturaleza, la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio desarrolla las siguientes funciones respectivamente:

- A. Ejecutar las funciones de inspección, vigilancia y seguimiento en las intervenciones que se realicen al sistema y estructura urbana en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, para el cumplimiento de las normas urbanísticas en el territorio.
- B. Conocer a través de las inspecciones de policía urbana adscritas a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público, el amparo policivo de que trata el artículo 29 de la Ley 142 de 1994.
- C. Ejercer funciones de inspección y la potestad sancionatoria de las piscinas contempladas en la Ley 1209 de 2008.
- D. Hacer seguimiento a las tendencias urbanas actuales, con el propósito fortalecer las políticas del ordenamiento territorial.
- E. Realizar la verificación y control de los instrumentos de gestión aprobados para el aprovechamiento económico del espacio público en el Distrito de Barranquilla, a efectos de constatar el cumplimiento de las normas que regulan esta materia, así como la remisión a las autoridades competentes en caso de incumplimiento.



NIT 890.102.018-1

- F. A través de las inspecciones de policía adscritas a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público conocer de los comportamientos contrarios a la integridad urbanística, ejercer la vigilancia y control durante la ejecución de las obras, de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial.
- G. A través de las inspecciones de policía adscritas a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público resolver en primera instancia la aplicación de las medidas correctivas relativas a los comportamientos contrarios al cuidado e integridad del espacio público, de conformidad con lo establecido en el artículo 140, numerales 1, 2, 4, 6 y 12 de la Ley 1801 de 2016 y demás normas que la modifiquen, adicionen, reglamenten, sustituyan o complementen.
- H. A través de las inspecciones de policía adscritas a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público resolver en primera instancia de la aplicación de las medidas correctivas relativas a los comportamientos contrarios a la integridad urbanística, de conformidad con lo establecido en el artículo 135 de la Ley 1801 de 2016 y demás normatividad vigente en la materia.
- I. Conocer de los comportamientos contrarios que causen impactos negativos en el sector por causa del mal mantenimiento de inmuebles, lotes, fachadas de edificaciones y lotes sin cerramiento.
- J. A través de las inspecciones de policía adscritas a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público conocer del comportamiento contrario a la protección y conservación del patrimonio cultural en el Distrito.
- K. Contribuir al mejoramiento de los bienes de uso público, a través de su gestión para el aprovechamiento económico y utilización, de conformidad con la normatividad vigente y los objetivos y metas establecidos en el Plan de Desarrollo.

Teniendo en cuenta que el ejercicio de la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público es complejo ante la magnitud y extensión territorial de la ciudad, se hace necesario la presencia de la dependencia para vigilar y controlar los aspectos relacionados con el cumplimiento de las normas urbanísticas y la invasión del espacio público. En ese sentido, la planta de personal de la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público se considera insuficiente para realizar esta labor, debido al aumento considerable de la construcción en la ciudad, el aumento en el rompimiento de vías por parte de las empresas de servicios públicos y el aumento de vendedores estacionarios.

Según el Acuerdo 001 del 26 de mayo de 2020 “por el cual se adopta el Plan de Desarrollo Distrital de Barranquilla 2020 – 2023, Soy Barranquilla”, en el diagnóstico de espacios públicos de la ciudad se indica que a pesar de las intervenciones que se han realizado en el centro de la ciudad en los últimos años, aun se presenta un elevado nivel de deterioro de las condiciones socio ambientales, culturales, urbanísticas, de seguridad y de movilidad. Entre los problemas identificados que afectan el espacio urbano del centro de Barranquilla se encuentra la “Ocupación indebida del espacio público por parte de vendedores estacionarios, ambulantes y del comercio formal”. Así, con lo planteado en el Plan de Desarrollo Distrital, la intervención en el espacio público, particularmente en el centro de Barranquilla, tiene una doble finalidad, la primera es la de recuperar el espacio ocupado ilegalmente y la segunda es la reubicar a los comerciantes que lo ocupan con el objetivo de formalizar los empleos, garantizar el empleo de calidad y seguir avanzando en la reducción de la pobreza.

En consecuencia, con miras a darle cumplimiento a lo establecido en el Decreto Acordal 0801 de 2020, así como lo establecido en el Plan de Desarrollo Distrital 2023, se requiere la contratación de personal para adelantar todas las actividades operativas, administrativas y especializadas requeridas para satisfacer tal postulado.

En conclusión, para los cumplimientos misionales de los fines de cada una de las dependencias adscritas a la Secretaría, teniendo en cuenta que no existe personal en planta suficiente para atender todos los requerimientos de la necesidad del servicio, incluyendo lo referente a la capacidad, idoneidad y experiencia, se requiere la contratación de personal para servicios

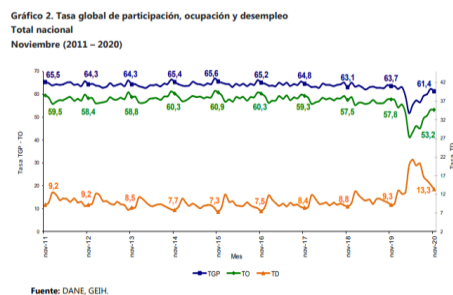
temporales que le permita a la entidad territorial cumplir con sus funciones de vigilancia, defensa, control y aprovechamiento del espacio público y la gestión urbanística.

La clasificación de los bienes y servicios, objeto del Proceso de Contratación, son los siguientes:

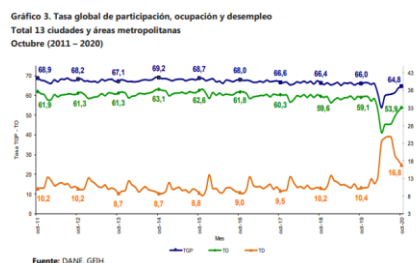
ITEM	Clasificación UNSPSC	Clase
1	80111600	Servicio de persona Temporal

ANÁLISIS DEL MERCADO

Fuente: https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ech/ech/bol_empleo_nov_20.pdf (30 de diciembre 2020)
Para noviembre de 2020 la tasa de desempleo fue 13,3%, lo que significó un aumento de 4,0 puntos porcentuales frente al mismo mes del año anterior (9,3%). La tasa global de participación se ubicó en 61,4%, lo que representó una reducción de 2,3 puntos porcentuales frente a noviembre del 2019 (63,7%). Finalmente, la tasa de ocupación fue 53,2%, presentando una disminución de 4,6 puntos porcentuales respecto al mismo mes del 2019 (57,8%).



En noviembre de 2020, la tasa de desempleo en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 15,4%, lo que representó un aumento de 5,0 puntos porcentuales frente al mismo mes del año anterior (10,4%). La tasa global de participación se ubicó en 64,3%, lo que significó una reducción de 2,1 puntos porcentuales frente a noviembre del 2019 (66,4%). Entre tanto, la tasa de ocupación fue 54,4%, lo que representó una disminución de 5,1 puntos porcentuales respecto al mismo mes del 2019 (59,5%).¹



Fuente: https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ems/bol_ems_octubre_20.pdf (14 de diciembre de 2020)
Variación anual del personal ocupado total y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (octubre 2020 / octubre 2019). En octubre de 2020, dos de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en el personal ocupado total, en comparación con octubre de 2019.

¹ https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ech/ech/bol_empleo_nov_20.pdf

Tabla 2. Variación anual del personal ocupado total y contribución por categoría de contratación, según subsector de servicios, octubre 2020 / octubre 2019

Subsector	Descripción	Personal ocupado en 2019	Personal ocupado en 2020	Variación	Contribución	Porcentaje
1	Subsector 01: Administración y finanzas	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
2	Subsector 02: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
3	Subsector 03: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
4	Subsector 04: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
5	Subsector 05: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
6	Subsector 06: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
7	Subsector 07: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
8	Subsector 08: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
9	Subsector 09: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
10	Subsector 10: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
11	Subsector 11: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
12	Subsector 12: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
13	Subsector 13: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
14	Subsector 14: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
15	Subsector 15: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
16	Subsector 16: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
17	Subsector 17: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
18	Subsector 18: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
19	Subsector 19: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
20	Subsector 20: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
21	Subsector 21: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
22	Subsector 22: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
23	Subsector 23: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
24	Subsector 24: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
25	Subsector 25: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
26	Subsector 26: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
27	Subsector 27: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
28	Subsector 28: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
29	Subsector 29: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
30	Subsector 30: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0

Fuente: DANE - EMS

Variación anual de los salarios y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (octubre 2020 / octubre 2019)

En octubre de 2020, catorce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los salarios, en comparación con octubre de 2019.²

Tabla 3. Variación anual de los salarios y contribución por categoría de contratación, según subsector de servicios, octubre 2020 / octubre 2019

Subsector	Descripción	Personal ocupado en 2019	Personal ocupado en 2020	Variación	Contribución	Porcentaje
1	Subsector 01: Administración y finanzas	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
2	Subsector 02: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
3	Subsector 03: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
4	Subsector 04: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
5	Subsector 05: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
6	Subsector 06: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
7	Subsector 07: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
8	Subsector 08: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
9	Subsector 09: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
10	Subsector 10: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
11	Subsector 11: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
12	Subsector 12: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
13	Subsector 13: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
14	Subsector 14: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
15	Subsector 15: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
16	Subsector 16: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
17	Subsector 17: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
18	Subsector 18: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
19	Subsector 19: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
20	Subsector 20: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
21	Subsector 21: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
22	Subsector 22: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
23	Subsector 23: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
24	Subsector 24: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
25	Subsector 25: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
26	Subsector 26: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
27	Subsector 27: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
28	Subsector 28: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
29	Subsector 29: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0
30	Subsector 30: Asesoría y consultoría	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0

Fuente: DANE - EMS

II. TECNICO

Para cumplir con el objeto **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASISTENCIA, APOYO Y ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS, TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO**. Se requiere contratar la prestación de servicios profesionales de arquitectos, comunicadores sociales, administradores de empresas, internacionalistas y psicólogos para el apoyo las diferentes actividades que realice la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público, dirigidas a los estudios económicos que se realizarán a los vendedores estacionarios del distrito de Barranquilla, como se establece en el Decreto Acordal 0801 de 2020, y el Plan de Desarrollo Distrital 2020 – 2023. los requerimientos se muestran a continuación.

CANTIDAD	PERFIL Y EXPERIENCIA	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	VALOR DE CADA CONTRATACIÓN	DURACIÓN DEL CONTRATO
1	Profesional en psicología con mínimo UN (1) AÑO de experiencia.	- Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. - Apoyar el cumplimiento de las pedagogías que realiza la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público en el marco de sus competencias. - Acompañamiento en la sensibilización de los ocupantes del espacio público en el Distrito de Barranquilla. - Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con	\$27.000.000	9 Meses

² https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ems/bol_ems_agosto_20.pdf

		las funciones de la dependencia. 5. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales		
2	Profesional en arquitectura con mínimo OCHO (8) meses de experiencia.	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$28.255.500	10.5 Meses
2	Profesional en administración pública, contaduría o administración financiera con mínimo OCHO (8) meses de experiencia.	1. Realizar seguimiento, apoyo y acompañamiento a la dependencia en los asuntos contables y financieros relacionados con las funciones administrativas de la misma. 2. Realizar la gestión documental del archivo contable y financiero de la dependencia. 3. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$29.601.000	11 Meses
1	Profesional en arquitectura con mínimo OCHO MESES (8) meses de experiencia.	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$30.946.500	11.5 Meses
1	Profesional en arquitectura con mínimo un (1) AÑO de experiencia	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales	\$31.500.000	10.5 Meses

4	Profesional en arquitectura con mínimo un (1) AÑO y UN (1) mes de experiencia	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales	\$32.054.400	10.5 Meses
1	Comunicador social con mínimo un (1) AÑO y UN (1) mes de experiencia	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales	\$32.054.400	10.5 Meses
1	Profesional en negocios internacionales con mínimo un (1) AÑO y UN (1) mes de experiencia	1. Ejercer actividades profesionales relacionadas con la planeación y toma de decisiones atendiendo a los requerimientos de la dependencia. 2. Coordinar y apoyar a la dependencia en el fortalecimiento de las estrategias de fortalecimiento del ordenamiento del espacio público. 3. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales	\$33.580.800	11 Meses
1	Profesional en ingeniería de sistemas con mínimo un (1) AÑO y UN (1) mes de experiencia	1. Adelantar las actividades de diagnóstico relacionadas con la gestión de sistemas de la dependencia. 2. Realizar seguimiento, apoyo a la gestión de archivo que adelante la dependencia. 3. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales	\$33.580.800	11 Meses
1	Comunicador social con mínimo un (1) AÑO y UN (1) mes de experiencia	1. Adelantar las funciones de apoyo en la socialización de las estrategias y planes implementados por la dependencia. 2. Realizar seguimiento, apoyo a los planes de acción de socialización de programas y estrategias de la dependencia. 3. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales	\$33.580.800	11 Meses

1	Profesional en arquitectura con mínimo un (1) AÑO y UN (1) mes de experiencia	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$33.580.800	11 Meses
1	Profesional en arquitectura con mínimo un (1) AÑO y UN (1) mes de experiencia	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales	\$35.107.200	11.5 Meses
1	Internacionalista con mínimo UN (1) AÑO y CUATRO (4) MESES de experiencia.	1. Adelantar las funciones de apoyo en la socialización de las estrategias y planes implementados por la dependencia. 2. Realizar seguimiento, apoyo a los planes de acción de socialización de programas y estrategias de la dependencia. 3. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales	\$38.500.000	11 Meses
1	Profesional en psicología con mínimo UN (1) año y SEIS (6) meses de experiencia	1. Adelantar las funciones de apoyo en la socialización de las estrategias y planes implementados por la dependencia. 2. Apoyar a la dependencia en los asuntos relacionados con el fortalecimiento del ordenamiento del espacio público, en concreto lo referente a la sensibilización y pedagogía de ocupación indebida del espacio público. 3. Realizar seguimiento, apoyo a los planes de acción de socialización de programas y estrategias de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales	\$39.177.600	11 Meses
1	Profesional en administración de empresas con mínimo DOS (2) años de experiencia	1. Realizar seguimiento, apoyo y acompañamiento a la dependencia en los asuntos relacionados con las funciones administrativas de la misma. 2. Apoyar administrativamente la gestión de operativos y actividades a cargo de la dependencia. 3. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales	\$40.000.000	10 Meses

1	Profesional en arquitectura con mínimo DOS (2) años de experiencia	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$42.000.000	10.5 Meses
1	Profesional en arquitectura con mínimo DOS (2) años de experiencia	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$46.000.000	11.5 Meses
1	Profesional en comunicación social con mínimo DOS (2) años de experiencia	1. Adelantar las funciones de apoyo en la socialización de las estrategias y planes implementados por la dependencia. 2. Apoyar a la dependencia en los asuntos relacionados con el fortalecimiento del ordenamiento del espacio público, en concreto lo referente a la sensibilización y pedagogía de ocupación indebida del espacio público. 3. Realizar seguimiento, apoyo a los planes de acción de socialización de programas y estrategias de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$44.000.000	11 Meses
1	Internacionalista con mínimo DOS (2) años y UN (1) mes de experiencia	1. Acompañar a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público en la gestión de las actividades de socialización de planes y estrategias. 2. Apoyar los asuntos de interdependencia entre la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público cuando se requiera coordinar con otras dependencias. 3. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$46.809.600	11.5 Meses
1	Profesional en arquitectura con mínimo TRES (3) años de experiencia	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$50.000.000	10 Meses



1	Profesional en arquitectura con mínimo TRES (3) años de experiencia	1. Adelantar las funciones de diagnóstico de obras o construcciones requeridas para el cumplimiento de los fines misionales de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. 2. Elaborar los informes técnicos especializados que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. 3. Realizar seguimiento, apoyo y/o supervisiones de obras relacionadas en el área de la arquitectura de conformidad con las funciones de la dependencia. 4. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$57.500.000	11.5 Meses
2	Profesional en administración de empresas o administración policiva con mínimo TRES (3) años de experiencia.	1. Realizar seguimiento, apoyo y acompañamiento a la dependencia en los asuntos relacionados con las funciones administrativas de la misma. 2. Apoyar administrativamente la gestión de operativos y actividades a cargo de la dependencia. 3. Brindar apoyo y acompañamiento relacionados con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de sus funciones y servicios profesionales.	\$57.500.000	11.5 Meses

Obligaciones Generales

1. Las obligaciones específicas señaladas anteriormente en este documento
2. Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato.
3. Efectuar el cargue de los documentos precontractuales a su cargo en la plataforma SECOP II.
4. Realizar seguimiento y control de los asuntos y actividades que le sean asignadas.
5. Presentar mensualmente informe detallado de gestión de actividades.
6. Cumplir con el pago al sistema de seguridad social integral.
7. Asistir puntualmente a las reuniones convocadas.
8. Hacer buen uso de los equipos tecnológicos y elementos de oficina suministrados para las actividades requeridas en desarrollo del objeto contractual.
9. Cumplir con las demás obligaciones, especificaciones y actividades señaladas en el estudio previo, la propuesta presentada y con aquellas que se deriven de la esencia o naturaleza del contrato.



III. ANALISIS ECONOMICO

El valor estimado de los futuros contratos es de **MIL CINCUENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO PESOS M/L (\$1.053.849.100)**, Incluido todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.

Los futuros contratos tendrán un plazo de 31 de diciembre de 2021, contados a partir de la fecha del acta de inicio, una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.

La modalidad implantada para el presente proceso es el de contratación directa, conforme a lo señalado en el Decreto 1082 de 2015 artículo 2.2.1.2.1.4.9., SUBSECCIÓN 4.

Contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, o para la ejecución de trabajos artísticos que solo pueden encomendarse a determinadas personas naturales.

Las Entidades Estatales pueden contratar bajo la modalidad de contratación directa la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión con la persona natural o jurídica que esté en capacidad de ejecutar el objeto del contrato, siempre y cuando la Entidad Estatal verifique la idoneidad o experiencia requerida y relacionada con el área de que se trate. En este caso, no es necesario que la Entidad Estatal haya obtenido previamente varias ofertas, de lo cual el ordenador del gasto debe dejar constancia escrita.

Los servicios profesionales y de apoyo a la gestión corresponden a aquellos de naturaleza intelectual diferentes a los de consultoría que se derivan del cumplimiento de las funciones de la Entidad Estatal, así como los relacionados con actividades operativas, logísticas, o asistenciales.

Para constancia se firma en Barranquilla 4 de Enero del 2021

Código asignado: 5528

Consecutivo: 57-006

JOSE PAULL ROMERO ORTEGA

Profesional Universitario

Secretaría General del Distrito