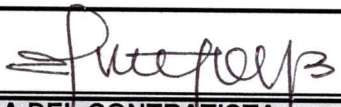


MUNICIPIO DE VALLEDUPAR						PAGINA	1-2
SECRETARIA GENERAL							
INFORME DE SUPERVISIÓN No.			5		FECHA (DÍA/MES/AÑO)		16/06/2026
INFORMACIÓN GENERAL							
CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIO (MARCAR X DONDE CORRESPONDA)		DE APOYO A LA GESTION				
			HONORARIOS PROFESIONALES		X		
	NUMERO DEL CONTRATO		0289-SGR	FECHA VER SECOP (DIA/MES/AÑO)		16/01/2026	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VALLEDUPAR			NIT.	800.098.911-8		
CONTRATISTA	NOMBRE	MARIA EUGENIA MEJIA DIAZ					
	C.C.	1.065.645.980					
VALOR DEL CONTRATO (\$)	31.500.000			BASE GRAVABLE	31.500.000		
				IVA (19%)	NO APLICA		
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO ADMINISTRATIVO A LA OFICINA DE BIENES INMUEBLES ADSCRITA A LA SECRETARIA GENERAL DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR EN LA VIGENCIA 2026.						
FORMA DE PAGO	EL MUNICIPIO pagará el valor del contrato en SIETE (7) PAGOS MES VENCIDO POR VALOR DE CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$4.500.000) MCTE, previa certificación de cumplimiento por parte del supervisor del contrato, informe de supervisión, informe de actividades, pago de seguridad social integral (Salud, Pensión y ARL) por parte del contratista y la respectiva cuenta de cobro; en todo caso, de acuerdo con la distribución y asignación del PAC efectuados por la Secretaría de Hacienda Municipal.						
PLAZO DEL CONTRATO	SIETE (7) MESES						
DATOS PRESUPUESTALES				NUMERO	EXPEDIDO (DIA/MES/AÑO)	VALOR	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		CDP	707	09/01/2026	31.500.000		
REGISTRO PRESUPUESTAL		RP	277	16/01/2026	31.500.000		
POLIZAS (DILIGENCIE DONDE CORRESPONDA)	NO APLICA POLIZA (MARQUE X)					X	
	SI APLICA POLIZA	NUMERO					
		FECHA DE EXPEDICION (DIA/MES/AÑO)					
FECHA APROBACION POLIZA EN EL SECOP				DIA/MES/AÑO			
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO - VER SECOP (DIA/MES/AÑO)				16/01/2026			
SUPERVISOR DEL CONTRATO	NOMBRE	GUIDO ANDRES CASTILLA GONZALEZ					
	CARGO-AREA	SECRETARIO GENERAL					
ESTAMPILLAS MUNICIPALES							
ESTAMPILLAS		NÚMERO DE RECIBO		FECHA DE PAGO (DIA/MES/AÑO)	DECRETO 000110 DEL 05/02/2024		
PRO-UNICESAR (0,5%)					X		
PRO-CULTURA (2%)					X		
BIENESTAR ADULTO MAYOR (4%)					X		
ESTAMPILLA DEPARTAMENTAL							
ESTAMPILLA		NÚMERO DE RECIBO			DIA/MES/AÑO		
PRO-DESARROLLO FRONTERIZO (1.5%)		32604030705			18/02/2026		

INFORME SUPERVISION No.	5	CONTRATO	0289-SGR	PAGINA	2-2
FECHA (DIA/MES/AÑO)	16/06/2026	CONTRATISTA	MARIA EUGENIA MEJIA DIAZ		
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL					
COMO SUPERVISOR VERIFIQUÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON EL PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD Y PENSIÓN) Y AL SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES (ARL); DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. SE ANEXAN PLANILLAS PAGADAS REFERENCIADAS A CONTINUACIÓN.					
MES DE LA PLANILLA	CONCEPTO	NUMERO DE PLANILLA	DIA/MES/AÑO		
MAYO	PENSION	6019928251	1/06/2026		
	SALUD	6019928251	1/06/2026		
	ARL	6019928251	1/06/2026		
SI EL CONTRATISTA NO PAGA PENSION DEBE JUSTIFICAR Y ANEXAR COPIA DEL SOPORTE		MOTIVO			
		ANEXAR SOPORTE			
IMPRESIÓN RUT 2026 (MARCAR SI O NO, SEGÚN CORRESPONDA LA RESPONSABILIDAD)	RESPONSABLE DE IVA (MARQUE SI O NO)			NO	
	FACTURADOR ELECTRONICO (MARQUE SI O NO)			NO	
	REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION (MARQUE SI O NO)			NO	
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIDO A ENTERA SATISFACCIÓN					
EN MI CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO, DOY FE DE LA VERACIDAD Y AUTENTICIDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA EN EL INFORME DE ACTIVIDADES Y DE LOS DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN PARA EL PAGO; RAZÓN POR LA CUAL, CERTIFICO QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ A ENTERA SATISFACCIÓN CON EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y OBLIGACIONES DERIVADAS DEL OBJETO DEL CONTRATO, DURANTE EL PERÍODO REFERIDO A CONTINUACIÓN.					
PERIODO COMPRENDIDO Y VALOR A PAGAR					
BASE GRAVABLE	4.500.000	FECHA INICIA ACTIVIDADES (DIA/MES/AÑO)	16/05/2026		
(+) IVA 19%		FECHA FINALIZA ACTIVIDADES (DIA/MES/AÑO)	15/06/2026		
(=) TOTAL	4.500.000				
COMO SUPERVISOR ORDENO SE EFECTUE EL PAGO CORRESPONDIENTE AL CONTRATISTA, POR LA SUMA (\$) DE:			4.500.000		
SUPERVISOR CONTRATO	FIRMA				
	NOMBRE	GUIDO ANDRES CASTILLA GONZALEZ			
	CARGO	SECRETARIO GENERAL			
Carrera 5 No. 15-69, primer piso - teléfono: 5 84 24 00 - www.valledupar-cesar.gov.co					

DOCUMENTO EQUIVALENTE A FACTURA - PERSONA NATURAL			
NO RESPONSABLE DE IVA			
CONSECUTIVO No.	5	FECHA DE EXPEDICION (DIA/MES/AÑO)	16/06/2026
ADQUIRENTE DE LOS BIENES O SERVICIOS			
CLIENTE - NIT	MUNICIPIO DE VALLEDUPAR	NIT: 800.098.911-8	
DIRECCION	Carrera 5 N° 15-69, Plaza Alfonso López	Teléfono: 5 84 24 00	
PRESTADOR DEL BIEN O SERVICIO			
NOMBRE DEL CONTRATISTA	MARIA EUGENIA MEJIA DIAZ		
DOCUMENTO IDENTIDAD	1065645980 de Valledupar		
RESIDENCIA	DIRECCION	CARRERA 17 N 11 - 07	
	BARRIO - CIUDAD	SAN JOAQUIN - VALLEDUPAR	
TELEFONO	FIJO	CELULAR	3103840688
Correo electrónico	mariaeugeniamd3@hotmail.com		
MANIFIESTO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO			MARQUE SI O NO
Dando cumplimiento a las disposiciones establecidas en el Decreto Reglamentario 2231 del 22/12/2023, expedido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, manifiesto bajo la gravedad de juramento que: Para efectos de la aplicación de la tabla de retención en la fuente establecida en el artículo 383 del Estatuto Tributario, la cual se aplica a los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos por honorarios y por compensación por servicios personales que no provienen de una relación laboral. En mi depuración del impuesto sobre la renta NO usaré costos o deducciones asociados a dichas rentas y sí la renta exenta del 25% contenida en el numeral 10 del artículo 206 del E.T.			SI
Declarante de renta (marcar si o no)		SI	
DATOS DEL CONTRATO			
NUMERO DEL CONTRATO	0289-SGR	FECHA APROBACION CONTRATO EN EL SECOP (DIA/MES/AÑO)	16/01/2026
CONCEPTO DEL BIEN O SERVICIO PRESTADO (OBJETO DEL CONTRATO)			
PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO ADMINISTRATIVO A LA OFICINA DE BIENES INMUEBLES ADSCRITA A LA SECRETARIA GENERAL DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR EN LA VIGENCIA 2026.			
PERIODO COMPRENDIDO (PERIODO A COBRAR)			
FECHA EN QUE INICIA ACTIVIDADES		DIA/MES/AÑO	16/05/2026
FECHA EN QUE FINALIZA ACTIVIDADES		DIA/MES/AÑO	15/06/2026
VALOR (\$) A COBRAR			
VALOR EN NUMEROS	4.500.000		
 FIRMA DEL CONTRATISTA	CUENTA BANCARIA		
	ENTIDAD BANCARIA	BANCOLOMBIA	
	Cuenta de ahorro No.	524-251005-05	
	Cuenta Corriente No.		

TOTAL PAGADO:	\$ 522.400
----------------------	-------------------

INFORME DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 0289-SGR DE 2026
FECHA: 16 DE JUNIO DE 2026
PERIODO: 16/05/2026 AL 15/06/2026
INFORME No. 5.

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VALLEDUPAR
CONTRATISTA	MARIA EUGENIA MEJIA DIAZ
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$31.500.000) MCTE
PLAZO DE EJECUCIÓN	SIETE (7) MESES
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	16/01/2026
FECHA DE INICIO	15/02/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	15/08/2026

OBJETO:

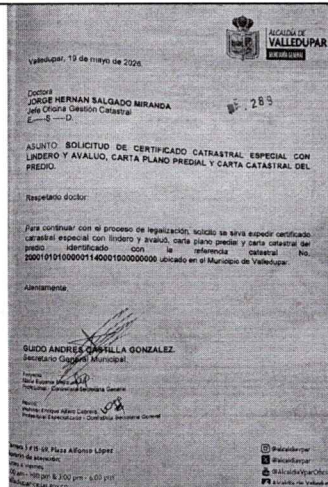
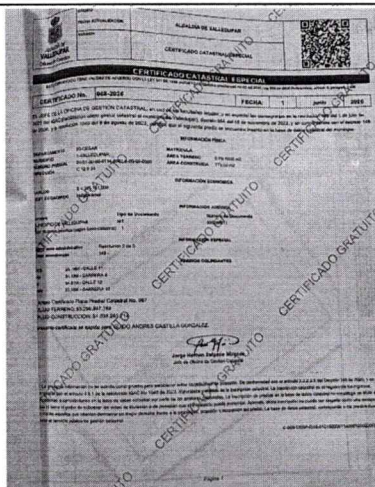
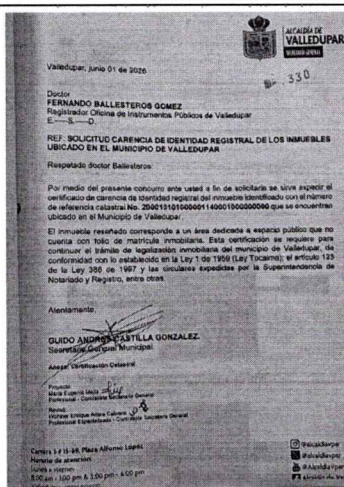
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO ADMINISTRATIVO A LA OFICINA DE BIENES INMUEBLES ADSCRITA A LA SECRETARIA GENERAL DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR EN LA VIGENCIA 2026"

OBLIGACIONES:

ACTIVIDADES REALIZADAS	ACTIVIDADES EN DESARROLLO	ACTIVIDADES POR EJECUTAR
✓	⊕	✍

OBLIGACIONES:

Se realizó el diligenciamiento del Formato Único de Atención a las Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias y Denuncias (PQRSD) correspondiente al mes de mayo de la presente vigencia, con base en el seguimiento efectuado por la Oficina de Control Interno, teniendo en cuenta la clasificación, estado y trazabilidad de las solicitudes registradas, con el fin de contribuir al adecuado control, seguimiento y reporte de la gestión institucional frente a la atención de las PQRSD.	✓
PROCESO DE LEGALIZACIÓN: En desarrollo del proceso de legalización de los predios de propiedad del Municipio de Valledupar, se dio inicio al trámite correspondiente al inmueble identificado con la referencia catastral No. 200010101000001140001000000000, ubicado en la Calle 12 No. 9-34 y conocido como Parque El Viajero, gestionando la solicitud del Certificado Catastral Especial con linderos y avalúo ante la Oficina de Gestión Catastral, mediante el cual se confirmó que el propietario registrado es el Municipio de Valledupar. Asimismo, se solicitó ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos la certificación de carencia de identidad registral y, ante la Oficina Asesora de Planeación, el concepto de uso del suelo, así como las certificaciones de zona de riesgo y de reserva ambiental. Actualmente, el expediente se encuentra a la espera de la respuesta por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con el fin de determinar la situación registral y la titularidad o posesión del predio objeto del trámite.	



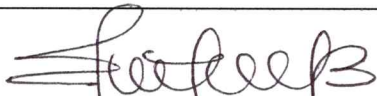
En el marco de la actualización de la información de los predios de propiedad del Municipio de Valledupar, se realizó solicitud formal a la Comercializadora de Mercabastos con el fin de obtener información relacionada con el estado actual de los inmuebles de propiedad municipal ubicados en dicho complejo, requiriendo datos sobre su uso o destinación actual, situación de ocupación, tenencia o explotación, existencia de procesos, contratos o actuaciones administrativas o jurídicas asociadas, así como cualquier otra información relevante respecto de su estado y condición. Esta gestión se adelantó con el propósito de mantener actualizada la base de información de los bienes inmuebles del Municipio y fortalecer su adecuado control y administración.



Se realizó el trámite de la solicitud de compensación a la Oficina de Recaudos relacionada con el proyecto "Mejoramiento y/o Construcción de la Calle 16 desde la Glorieta del Batallón – Anillo Vial, incluyendo vías anexas y obras complementarias de la ciudad de Valledupar – Cesar" a la empresa LA ISABELA DEL NORTE S.A.S. identificada con NIT. 901.447.782-9, adelantando la revisión de la información y documentación pertinente para que surta el proceso, con el fin de apoyar la gestión administrativa y garantizar el cumplimiento de los procedimientos establecidos para la compensación requerida.

Se realizó el trámite de la solicitud de compensación a la Oficina de Recaudos relacionada con el proyecto "Mejoramiento y/o Construcción de la Calle 16 desde la

Glorieta del Batallón – Anillo Vial, incluyendo vías anexas y obras complementarias de la ciudad de Valledupar – Cesar" a la empresa la empresa INVERSIONES MONSALVO VERGARA S. EN C. identificada con NIT. 901.184.584-7 adelantando la revisión de la información y documentación pertinente para que surta el proceso, con el fin de apoyar la gestión administrativa y garantizar el cumplimiento de los procedimientos establecidos para la compensación requerida.	✓
Se realizó el trámite de la solicitud de compensación a la Oficina de Recaudos relacionada con el proyecto "Mejoramiento y/o Construcción de la Calle 16 desde la Glorieta del Batallón – Anillo Vial, incluyendo vías anexas y obras complementarias de la ciudad de Valledupar – Cesar" a la señora MARIA ALEXANDRA BECERRA QUINTERO identificado con cedula de ciudadanía No. 1.020.741.786 adelantando la revisión de la información y documentación pertinente para que surta el proceso, con el fin de apoyar la gestión administrativa y garantizar el cumplimiento de los procedimientos establecidos para la compensación requerida.	✓
Se gestionó la solicitud de publicación en la página web oficial del Municipio de Valledupar de la Resolución No. 1695 del 27 de mayo de 2026, mediante la cual se formula una oferta de compra y se da inicio al proceso de adquisición del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 190-180418, en el marco del proyecto "Mejoramiento y/o Construcción de la Calle 16 desde la Glorieta del Batallón – Anillo Vial, incluyendo vías anexas y obras complementarias de la ciudad de Valledupar – Cesar", dando cumplimiento a los principios de transparencia, publicidad y acceso a la información pública establecidos en la normativa vigente.	✓
Realice el proceso de comunicación para la citación de notificación personal o electrónica del acto administrativo Resolución No. 1695 del 27 de mayo de 2026, mediante la cual se formula una oferta de compra y se da inicio al proceso de adquisición del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 190-180418, en el marco del proyecto "Mejoramiento y/o Construcción de la Calle 16 desde la Glorieta del Batallón – Anillo Vial, incluyendo vías anexas y obras complementarias de la ciudad de Valledupar – Cesar", a la empresa ORBE SA.S. CONSTRUCCIONES.	✓
Realice el procedimiento de la NOTIFICACIÓN ELECTRONICA basada en el Artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, en cumplimiento a la autorización de notificación electrónica a la la empresa ORBE SA.S. CONSTRUCCIONES anunciándole el contenido de la Resolución No. 1695, mediante la cual se formula una oferta de compra y se da inicio al proceso de adquisición del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 190-180418, en el marco del proyecto "Mejoramiento y/o Construcción de la Calle 16 desde la Glorieta del Batallón – Anillo Vial, incluyendo vías anexas y obras complementarias de la ciudad de Valledupar – Cesar", proferido por el MUNICIPIO DE VALLEDUPAR del 27 de mayo de 2026.	✓


MARIA EUGENIA MEJIA DIAZ
C.C. 1.065.645.980 DE V/PAR.
CONTRATISTA

ANEXO. COPIA DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL.



ALCALDÍA DE
VALLEDUPAR
SECRETARÍA GENERAL

PAZ Y SALVO DE ENTREGA DE INFORMES FISICOS EN EL ARCHIVO DE GESTION DE LA SECRETARIA GENERAL	
DEPENDENCIA: <i>SECRETARIA GENERAL</i>	CONTRATO N°: <i>0289</i>
CONTRATISTA: <i>MARIA EUGENIA MEJIA DIAZ</i>	N° DE INFORME: <i>4</i>
VB.SUPERVISOR:	PLAZO DEL CONTRATO: <i>7 MESES</i>
RESPONSABLE ARCHIVO FISICO: <i>Kemp</i>	

PAZ Y SALVO DE ENTREGA DE INFORMES DIGITAL EN EL ARCHIVO DE GESTION DE LA SECRETARIA GENERAL	
DEPENDENCIA: <i>SECRETARIA GENERAL</i>	CONTRATO N°: <i>0289</i>
CONTRATISTA: <i>MARIA EUGENIA MEJIA DIAZ</i>	N° DE INFORME: <i>4</i>
VB.SUPERVISOR:	PLAZO DEL CONTRATO: <i>7 MESES</i>
RESPONSABLE ARCHIVO DIGITAL: <i>Alfonzo U...</i>	