AERONAUTICA CIVIL-UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONSORCIO INTER PMA NORTE
CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 24001385 H3 de 2024.

OBJETO: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***

CONSORCIO PMA AEROPUESTOS NS
CONTRATO DE CONSULTORÍA No 24001333 H3 de 2024.

OBJETO: "*REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No 3
1 AL 31 DE MARZO DE 2025

BOGOTÁ, D.C. 23 DE MAYO 2025

REVISION Y ESTADO DE INFORMES

CLASE DE DOCUMENTO: Informe Mensual No. 03	FECHA:
REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES	**23-25-2025**

REVISION	**No. DE REVISIONES**	**1**	**2**	**3**	**4**
	RESPONSABLE DE ELABORACIÓN:				
	Gina Paola González Reyes				
	RESPONSABLE DE REVISIÓN:				
	Pedro Luis Jiménez				

CONTROL DE MODIFICACIONES

REVISIÓN No.	MODIFICACIÓN	FECHA DE EMISION	OBSERVACIONES
1	Primera Emisión	10 de abril de 2025	
2	Segunda Emisión	23 de mayo de 2025	Atención observaciones ID: 1659598

LISTA DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

DESTINATARIO DEL INFORME	No. DE COPIAS
Cliente – Aeronáutica civil	1
Archivo CONSORCIO INTER PMA NORTE – Original	1

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 7

1.1. GENERALIDADES 7
1.1.1. Descripción General 7
1.1.2. Alcance del Proyecto 7
1.1.3. Localización y Área de Influencia 9
1.1.4. Descripción general del Contrato de Consultoría. 11
1.1.5. Descripción general del Contrato de Interventoría. 12
1.1.6. Objeto del Contrato de Consultoría 24001333 H3 DE 2024. 12
1.1.7. Objeto del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024. 12

1.2. INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA. 13
1.2.1. Contrato de Consultoría. 13
1.2.2. Contrato de Interventoría. 13

1.3. INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL PERSONAL PROFESIONAL 14
1.3.1. Personal del Contratista de Obra 14
1.3.2. Personal de Interventoría. 17
1.3.3. Profesionales del AEROCIVIL asignados como Supervisión y Apoyo para el desarrollo del proyecto. 20

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 21

2.1. SEGUIMIENTO A GARANTIAS Y VIGENCIAS 21
2.1.1. Contrato de Consultoría 21
2.1.2. Contrato de Interventoría 22

2.2. ADICIONES, MODIFICACIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 22
2.2.1. Contrato de Consultoría 22
2.2.2. Contrato de Interventoría 22

2.3. CONTROL LEGAL. 23
2.3.1. Contrato de Consultoría 23
2.3.2. Contrato de Interventoría 23

2.4. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES 23
2.4.1. Contrato de Consultoría 23
2.4.2. Contrato de Interventoría 25

2.5. BALANCE FINANCIERO 25

2.5.1. Contrato de Consultoría. 25
2.5.2. Contrato de Interventoría 28

2.6. CONTROL FINANCIERO 30
2.6.1. Contrato de Consultoría. 30
2.6.2. Contrato de Interventoría. 30

3. INFORMACIÓN DE SEGUIMIENTO 31

3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO 31

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS 41
3.2.1. Contrato de Consultoría. 41
3.2.2. Contrato de Interventoría. 47

3.3. ALCANCE DE ACTIVIDADES REPRESENTATIVAS POR COMPONENTE 59
3.3.1. Componente Técnico 59
3.3.2. Componente Ambiental 68
3.3.3. Componente Predial 68
3.3.4. Componente Social 68
3.3.5. Componente Riesgos 69

3.4. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO 69

3.5. FORMATOS DE SEGUIMIEINTO DE CONTRATO 69

3.6. ACTAS DE COMITES DE SEGUIMIENTO REALIZADAS EN EL PERIODO 70

3.7. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 70
3.7.1. Correspondencia Enviada 70
3.7.2. Correspondencia Recibida 72

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 76

Lista de Tablas

Tabla 1-1. Datos de Contrato de Consultoría 13
Tabla 1-2. Datos de contrato de interventoría 13
Tabla 1-3. Directorio telefónico del personal del Consultor 14
Tabla 1-4. Cambio de Profesionales Consultor. Oficio NS-076 16
Tabla 1-5. Concepto de solicitud de cambio de profesionales 16
Tabla 1-6. Directorio telefónico del personal de Interventoría 17
Tabla 1-7. Directorio telefónico personal del AEROCIVIL asignados como Apoyo a la Supervisión 20

Tabla 2-1. Pólizas Contrato de Consultoría..... 21
Tabla 2-2. Pólizas Contrato de Interventoría..... 22
Tabla 2-3. Actas suscritas contrato de Consultoría..... 23
Tabla 2-4. Actas suscritas contrato de Interventoría..... 23
Tabla 2-5. Etapas de desarrollo del proyecto..... 23
Tabla 2-6. Vigencia presupuestal..... 26
Tabla 2-7. Propuesta económica Aeropuerto SKSA..... 26
Tabla 2-8. Propuesta económica Aeropuerto SKUC..... 27
Tabla 2-9. Propuesta económica Aeropuerto SKOC..... 27
Tabla 2-10. Forma de pago contrato de consultoría..... 28
Tabla 2-11. Vigencia presupuestal..... 28
Tabla 2-12. Propuesta económica contrato interventoría..... 29
Tabla 2-13. Forma de pago contrato de consultoría..... 29
Tabla 3-1. Estado de entregas EDT..... 31
Tabla 3-2. Cronograma detallado aprobado el 21/03/2025..... 31
Tabla 3-3. Seguimiento de Cronograma detallado. Corte 30 de marzo de 2025..... 32
Tabla 3-4 Indicadores de gestión. Corte 25 de marzo de 2025..... 35
Tabla 3-5. Actividades Ejecutada en el periodo comprendido entre 1 y 31 de marzo de 2025..... 41
Tabla 3-6. Estado de entrega de componentes en el periodo comprendido entre 1 y 30 de abril de 2025..... 42
Tabla 3-7. Estado de Actividades ejecutadas – cumplimiento de obligaciones..... 48
Tabla 3-8. Estado metodologías de los Componente Etapa I..... 59
Tabla 3-9. Tabla resumen socialización ATO Los Colonizadores, Saravena..... 61
Tabla 3-10. Tabla resumen socialización ATO Santiago Pérez Quiroz, Arauca..... 63
Tabla 3-11. Tabla resumen socialización ATO Aguas Claras, Ocaña..... 65
Tabla 3-12. Estado informes seguimiento semanal..... 69
Tabla 3-13. Estado de correspondencia enviada..... 70
Tabla 3-14. Estado de correspondencia recibida del consultor..... 72
Tabla 3-15. Estado de correspondencia recibida de la Entidad..... 75

Lista de Ilustraciones

Ilustración 1-1. Localización Aeropuerto Los Colonizadores - Saravena..... 9
Ilustración 1-2. Localización Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz - Arauca..... 10
Ilustración 1-3. Localización Aeropuerto Aguas Claras - Ocaña..... 11
Ilustración 3-1. Curva S – Corte 30 de marzo de 2025..... 33
Ilustración 3-2. Jornada de Socialización ATO Los Colonizadores, Saravena – 17-02-2025..... 62
Ilustración 3-3. Jornada de Socialización ATO Los Colonizadores, Saravena – 18-02-2025..... 62
Ilustración 3-4 Jornada de Socialización ATO Los Colonizadores, Saravena – 18-02-2025..... 63
Ilustración 3-5. Jornada de Socialización ATO Santiago Pérez Quiroz, Arauca – 20-02-2025..... 64

Ilustración 3-6. Jornada de Socialización ATO Santiago Pérez Quiroz, Arauca – 20-02-2025. 64
Ilustración 3-7 Jornada de Socialización ATO Aguas Claras, Ocaña – 27-03-2025. 66
Ilustración 3-8. Jornada de Socialización ATO Aguas Claras, Ocaña – 27-03-2025. 66

Listado de Anexos

Anexo No. 1 Documentos legales contrato Consultoría
Anexo No. 2 Documentos legales contrato Interventoría
Anexo No. 3 Cronograma detallado de contrato
Anexo No. 4 Registro fotográfico del contrato
Anexo No. 5 Informes semanales
Anexo No. 6 Aprobación hojas de vida
Anexo No. 7 Correspondencia enviada y recibida
Anexo No. 8 Metodologías de trabajo
Anexo No. 9 Seguimiento Socializaciones

1. INTRODUCCIÓN

1.1. GENERALIDADES

1.1.1. Descripción General

En el presente informe se relacionan las actividades que se han realizado en desarrollo del Contrato de Interventoría No. 24001385 H3 2024 cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***, durante el periodo comprendido entre el 1 al 31 de marzo de 2025, el cual corresponde al mes No. 3 de ejecución del contrato en mención.

La AEROCIVIL mediante Resolución 02706 del 4 de diciembre de 2024 abrió el proceso de contratación 24001385 H3 2024 con objeto ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***, siendo adjudicado mediante Resolución 02991 del 23 de diciembre de 2024 al CONSORCIO INTER PMA NORTE suscribiendo el 30 de diciembre de 2024 el contrato de Interventoría No. 24001385 H3 2024.

En este informe se presentan los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en el ámbito técnico, administrativo y financiero, con el fin de garantizar la calidad del proyecto, de la misma manera garantizar el cumplimiento de las normas técnicas, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo del CONSORCIO INTER PMA NORTE, la legislación vigente y los documentos asociados al anexo técnico del proceso de contratación.

1.1.2. Alcance del Proyecto.

El alcance del contrato es *"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER".*

Para el desarrollo y cumplimiento del objeto del contrato, se cuenta con la participación de especialistas en las diferentes áreas que apoyarán la actualización el Plan Maestro Aeroportuario del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca, así como la elaboración de los Esquemas de Planificación Aeroportuaria de los Aeropuertos Los Colonizadores de Saravena, Arauca y Aguas Claras de Ocaña, Norte de Santander.

Dentro del alcance del contrato se realizará lo correspondiente al análisis de conectividad multimodal e intermodal, integración operacional y económica de la zona de influencia, a nivel de factibilidad para la aeronave de diseño, mediante la elaboración de los documentos de planificación donde se establecerán las necesidades de la infraestructura física y

tecnológica, así mismo, la definición de los servicios requeridos para la atención eficiente de la demanda actual y proyectada a 30 años, con base en el análisis de las demandas (actual y proyectada), enmarcado en el cumplimiento normativo en el lado aire, lado tierra y servicios complementarios.

Como parte del componente técnico del proyecto se determinarán las condiciones y/o elementos arquitectónicos para las diferentes infraestructuras propuestas, considerando la máxima expansión posible de acuerdo con las necesidades actuales y proyectadas.

Como parte del FORMATO 8, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, del proceso de contratación 24001333 H3 DE 2024 se establecen los siguientes objetivos principales del proyecto:

> *"(…) • Analizar previamente el Plan Maestro vigente, si aplica, del (los) aeropuerto(s) e identificar las necesidades y problemáticas de la infraestructura que impactan los niveles de servicio y las condiciones operacionales, elaborar los estudios necesarios para actualizar los Planes Maestros, los cuales deben contemplar diferentes escenarios de desarrollo o crecimiento, de conformidad con los pronósticos y proyecciones de demanda e identificar la infraestructura que atienda las necesidades de cada escenario de crecimiento propuesto en los diferentes horizontes de planificación.*
>
> *• Evaluar técnicamente la implantación de una Infraestructura Logística Especializada (ILE) a nivel de prefactibilidad.*
>
> *• Elaborar los estudios y diseños a nivel de factibilidad para las actuaciones inmediatas para la operación de una Aeronave 4 Charlie – A320 para el aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca y una aeronave 3 Charlie – ATR72 para los aeropuertos de Los Colonizadores de Saravena y Aguas Claras de Ocaña, así mismo, los estudios y diseños, para determinar las intervenciones inmediatas (PAL 0 a 1 año del Plan Maestro, si aplica, del (los) aeropuerto(s), de acuerdo con los requerimientos técnicos definidos en este documento y sus anexos. (…)"*

Desarrollados en cinco (5) etapas, las cuales se presentan a continuación:

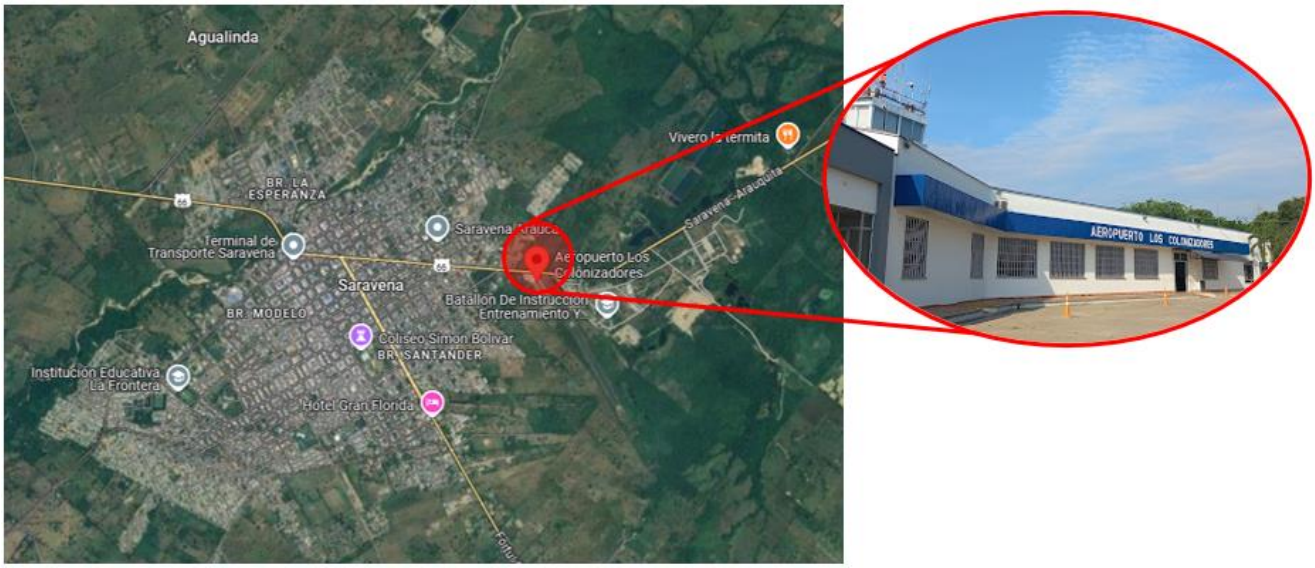
> *"(…) • ETAPA I. Caracterización y evaluación de la infraestructura existente en contraste con los pronósticos, proyecciones de la demanda y niveles de servicio.*
>
> *• ETAPA II: Diagnóstico del Aeropuerto*
>
> *• ETAPA III: Elaboración de los estudios de prefactibilidad*
>
> *• ETAPA IV: Desarrollo de estudios a nivel de factibilidad para la operación de una Aeronave 4 Charli – A320 para el Aeropuerto de Arauca y Aeronave 3 Charlie – ATR72 para los aeropuertos de Saravena y Ocaña, así mismo, los estudios y diseños, para determinar las intervenciones inmediatas (PAL 0 a 1 año)*
>
> *• ETAPA III: Viabilidad jurídica y financiera (…)"*

1.1.3. Localización y Área de Influencia

1.1.3.1. Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena

El aeropuerto Los Colonizadores en la ciudad de Saravena, departamento de Arauca con coordenadas 065701.32°N, 0715122.33°W, se encuentra a 1.4 km de Saravena, y a una distancia aproximada de 585 km de la capital del país, Bogotá. La Ilustración 1-1 presenta la ubicación del Aeropuerto en el Municipio de Saravena.

Ilustración 1-1. Localización Aeropuerto Los Colonizadores - Saravena.



Fuente: Google Maps

Para acceder directamente al aeropuerto desde el municipio de Saravena, es necesario seguir la Ruta Nacional 66 con dirección al Puente Internacional José Antonio Páez.

En la actualidad, esta terminal aérea cuenta con operaciones comerciales, con vuelos de destino Bogotá, Bucaramanga y Cúcuta.

El transporte por carretera hacia el Municipio de Saravena, esta caracterizado por dos carreteras a nivel nacional, con el Departamento de Norte de Santander se comunica por medio de la llamada “trocha de la soberanía” que a pesar de ser una vía arterial y no está en óptimas condiciones ha permitido la comunicación comercial entre los dos departamentos, por otro lado, se encuentra la vía Villavicencio-Yopal-Tame-Saravena, la cual facilita la interconexión con la capital del país.

Con respecto de las áreas de influencia del transporte fluvial, se cuenta con proximidad al Río Arauca y el Río Banadia, sin embargo, principalmente con presencia de embarcaciones pequeñas.

1.1.3.2. Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca

El aeropuerto Santiago Pérez Quiroz en la ciudad de Arauca, departamento de Arauca con coordenadas 070408.08°N, 0704413.05°W, se encuentra a 4 km de Arauca, y a una distancia aproximada de 690 km de la capital del país, Bogotá. La Ilustración 1-2 presenta la ubicación del Aeropuerto en La Ciudad de Arauca.

Ilustración 1-2. Localización Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz - Arauca.



Fuente: Google Maps – Aerocivil.

Para acceder al aeropuerto desde la ciudad de Arauca, es necesario seguir la Ruta Nacional con dirección Vía Arauca – Arauquita, tomando la Carretera Nacional 66 que permite acceder al aeropuerto.

Actualmente esta terminal aérea cuenta con operaciones comerciales, con vuelos directos en las siguientes rutas:

- Bogotá – Arauca – Bogotá.
- Cúcuta – Arauca – Cúcuta.
- Bucaramanga – Arauca – Bucaramanga

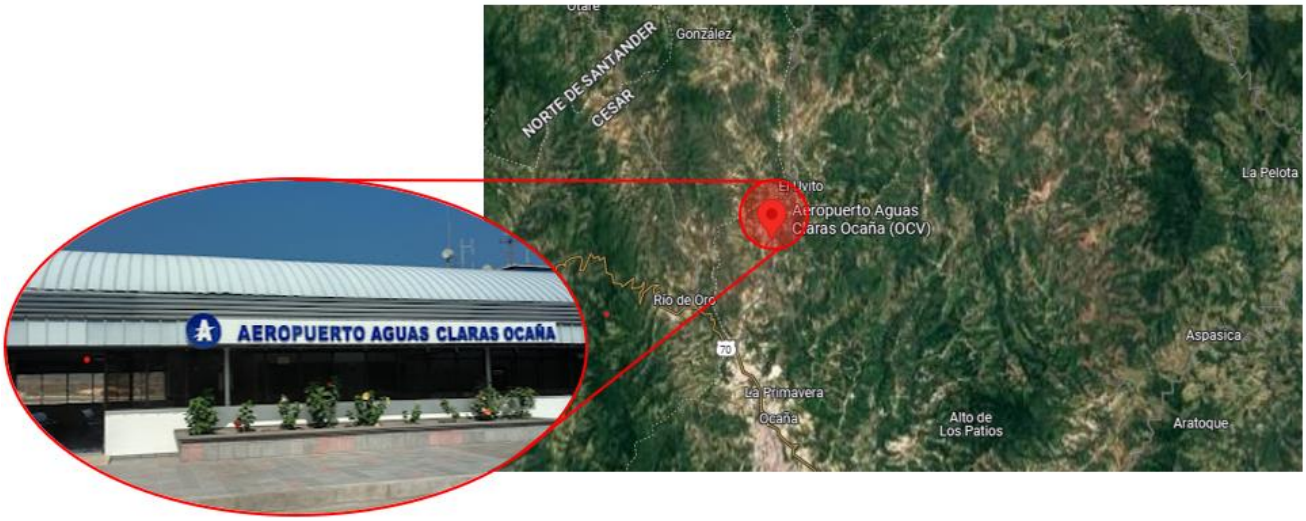
El transporte por carretera hacia la Ciudad de Arauca se comunica con la República Bolivariana de Venezuela mediante el Puente Internacional José Antonio Páez, por otro lado, la conexión hacia el centro del país se facilita por la Ruta de los Libertadores, que une Caracas (Venezuela) con Bogotá (Colombia).

Con respecto a las áreas de influencia del transporte fluvial, a través del Río Arauca, se cuenta con dos puntos estratégicos: Puerto Armada Nacional de uso especial y el Paso de las Canoas, como punto de conexión hacia Venezuela.

1.1.3.3. Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña

El aeropuerto Aguas Claras del Municipio de Ocaña, Departamento de Norte de Santander con coordenadas 081854.39°N, 0732130.31°W, se encuentra a 10.7 km de Ocaña, y a una distancia aproximada de 635 km de la capital del país, Bogotá. La Ilustración 1-3 presenta la ubicación del Aeropuerto en el Municipio de Ocaña.

Ilustración 1-3. Localización Aeropuerto Aguas Claras - Ocaña.



Fuente: Google Maps

Para acceder al aeropuerto desde el Municipio de Ocaña, es necesario seguir la vía Convención, posteriormente tomar la vía Aeropuerto Aguas Claras que permite acceder al aeropuerto.

Actualmente esta terminal aérea no cuenta con operaciones comerciales, se realizan únicamente vuelos de tipo Militar.

El transporte por carretera hacia el Municipio de Ocaña tiene como principal carretera de intercomunicación la vía Cucutá-Ocaña, la cual comunica al Municipio con el resto del país.

Con respecto de las áreas de influencia del transporte fluvial, se cuenta con proximidad al Río Catatumbo y el Río Tejo.

1.1.4. Descripción general del Contrato de Consultoría.

El contratista deberá desarrollar el objeto del contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del proceso de contratación No. 24001333 H3 de 2024, que tuvo apertura mediante Resolución No. 02579 del 19 de noviembre de 2024, con el objeto de contratar: *"REALIZAR CONSULTORIA PARA*

ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER".

Que mediante Resolución No. 02894 del 16 de diciembre de 2024, la Entidad adjudicó el procedimiento de contratación de concurso de méritos No. 24001333 H3 DE 2024 al proponente tres (3) CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS, integrado por: CONSULTORA CAPITAL S.A.S. - BIC identificado con NIT 901.480.564-9 con una participación del 50%, CONSULTORA CENTRAL S.A.S. – BIC identificado con NIT 901.665.975–8 con una participación del 10% y SCADIA SOCIEDAD DE CONSULTORIA AEROPOTUARIA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S. identificado con NIT 800.141.827–0 con una participación del 40%; por un valor de: NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($9.476.507.267) incluido IVA, con plazo de ejecución de DOCE (12) MESES, término contado a partir de los requisitos de ejecución.

1.1.5. Descripción general del Contrato de Interventoría.

Mediante la Resolución 02706 del 4 de diciembre de 2024 la Entidad abrió el Proceso de Contratación 24001385 H3 24 con el objeto de: *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*.

Que a través de la Resolución No. 02991 del 23 de diciembre de 2024 la Entidad adjudicó el proceso de selección No. 24001385 H3 24, al proponente dos (2) CONSORCIO INTER PMA NORTE integrado por: INGEPLAN.CO SAS BIC identificado con NIT 800.169.622–1 con una participación del 40%, e INCOPLAN IN S.A.S identificado con NIT 901.472.564–5 con una participación del 60%; por un valor total de DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($2.407.194.389) incluido IVA, con plazo de ejecución de DOCE (12) MESES, término contado a partir de los requisitos de ejecución.

1.1.6. Objeto del Contrato de Consultoría 24001333 H3 DE 2024.

El objeto del Contrato es: *"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*

1.1.7. Objeto del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024.

El objeto del contrato es: *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A*

NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"

1.2. INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA.

1.2.1. Contrato de Consultoría.

Tabla 1-1. Datos de Contrato de Consultoría

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 24001333 H3 DE 2024	
Objeto	*"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*
Contratista	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS • CONSULTORA CAPITAL S.A.S.-BIC - 50% • CONSULTORA CENTRAL S.A.S.-BIC – 10% • SCADIA SOCIEDAD DE CONSULTORIA AEROPOTUARIA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S. – 40%
Nit	901.898.961-5
Representante Legal	FRANCISCO JOSÉ MEDINA BARRAGÁN
Fecha de Inicio	31 de diciembre de 2024
Plazo Inicial	12 meses
Fecha de Terminación	30 de diciembre de 2025
Valor de Contrato	$9.476.507.267,00

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

1.2.2. Contrato de Interventoría.

Tabla 1-2. Datos de contrato de interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001385 H3 2024	
Objeto	*"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*
Contratista	CONSORCIO INTER PMA NORTE • INGEPLAN.CO SAS BIC - 40% • INCOPLAN IN S.A.S – 60%
Nit	901.900.799-6
Representante Legal	JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE
Fecha de Inicio	31 de diciembre de 2024
Plazo Inicial	12 meses
Fecha de Terminación	30 de diciembre de 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001385 H3 2024	
Valor de Contrato	$2.407.194.389,00

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

1.3. INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL PERSONAL PROFESIONAL.

1.3.1. Personal del Contratista de Obra

A continuación, se presenta la relación del personal por parte del Contratista, acorde con lo establecido en el Formato 8 Especificaciones Técnicas - contrato No. 24001333 H3 DE 2024.

Tabla 1-3. Directorio telefónico del personal del Consultor

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
DIRECTOR DE PROYECTO	MIGUEL ANGEL VARGAS PINZON	3203657195	miguel.vargas@cmconsultores.com.co	APROBADO
GERENTE O COORDINADOR DE PROYECTO	FAVIOLA ANDREA GUERRA	3004260034	andrea.guerra@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO AIRE	FRANCISO GUERRERO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO TIERRA	NICOLAS GÓMEZ ANGARITA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN DE OPERACIONES Y PROCEDIMIENTOS AERONÁUTICOS Y EN ESTUDIOS AERONÁUTICOS	JIMMY ENRIQUEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN MODELOS DE TRANSPORTE	OSCAR CUELLAR	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE OFERTA Y DEMANDA DE TRANSPORTE	LEONARDO RONDEROS	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO	JOSE ALARCON	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES	OSCAR MORENO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ENERGÍA Y ELECTROMECÁNICA	GINA MILDRED BRICEÑO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	HEBERT ALEXIS ARIAS CANO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	EDISSON EDUARDO VALENCIA GÓMEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN HIDRÁULICA E HIDROLOGÍA	ABELINO GARCIA GUACANEME	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
ESPECIALISTA GEOTECNIA	ANDRES FELIPE GONZALEZ CATIBLANCO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	CRISTHIAN FELIPE DURAN CASTAÑO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN FINANCIACIÓN PÚBLICA	GERMAN ANDRES CASTRO GAONA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN EVALUACIÓN SOCIOECONÓMICA	MARISOL CALDAS GONZALEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN FINANCIERA	RICARDO IVAN RAVE IMEDIO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA LOGÍSTICA ESPECIALIZADA (ILE)	LUIS HEINER GONZÁLEZ GALVIS	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN RIESGOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA	OSCAR LAUREANO ROSERO JIMÉNE	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO, URBANISMO Y CONECTIVIDAD	CAROLINA MÉNDEZ GONZÁLEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS, FINANZAS PÚBLICAS Y ASPECTOS TRIBUTARIOS	WILLIAM RICAURTE ALZATE HERNANDEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN JURÍDICA	LUIS CAMILO SIERRA GOMEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN METEOROLOGÍA AERONÁUTICA	CLAUDIA ELIZABETH TORRES PINEDA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EPECIALISTA AMBIENTAL	DIANA CAROLINA ORJUELA GARCIA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR APOYO SOCIAL	GRETTA NATELIE ACOSTA SICACHA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR PREDIAL, CATASTRAL Y GEODESIA	ANDRES MAURICIO AGUIRRE CANO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
PROFESIONAL BIÓLOGO	YOHOLIMA MARTINEZ GUERRERO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
PROFESIONAL ARQUEÓLOGO	MARTHA YANNETH BONILLA USECHE	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
BIM MANAGER	ANDRES FELIPE GONZALEZ PARRA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
COORDINADOR BIM	LUIS ESTEBAN DUR£N CARRILLO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
MODELADOR BIM	KAREN JOHANNA CORDERO MARQUEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
TOPÓGRAFO	JHOHAN ALEXANDER ORTIZ SANTOS	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
CADENERO	JULIÁN LEGUIZAMÓN BAQUERO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

En el periodo del presente informe, el consultor, mediante comunicación NS-076, solicito el cambio de los siguientes profesionales:

Tabla 1-4. Cambio de Profesionales Consultor. Oficio NS-076

CARGO	PROFESIONAL APROBADO	PROFESIONAL PROPUESTO PARA CAMBIO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO TIERRA	ORLANDO GÓMEZ	NICOLAS GÓMEZ ANGARITA
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO	JOSÉ ALARCÓN	ORLANDO GÓMEZ LAVERDE

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Una vez revisadas las hojas de vida de los profesionales propuestos, se remite a la consultoría la comunicación C155-CE-049-2025, indicando lo siguiente:

Tabla 1-5. Concepto de solicitud de cambio de profesionales.

NOMBRE	CARGO	CEDULA	ESTADO	OBSERVACIONES
NICOLAS GÓMEZ ANGARITA	EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO TIERRA	79.968.987	APROBADO	
ORLANDO GÓMEZ	ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO	19.062.733	NO APROBADO	**Formación Académica Solicitada:** - Pregrado en Ingeniería y/o carrera afín. **NO CUMPLE** - Posgrado nivel de especialización y/o maestría en Diseño Geométrico. **NO CUMPLE**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

1.3.2. Personal de Interventoría.

A continuación, se presenta la relación del personal de la Interventoría acorde con lo establecido en el Anexo 8. Especificaciones Técnicas - contrato No. 24001333 H3 DE 2024.

Tabla 1-6. Directorio telefónico del personal de Interventoría

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CEDULA	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
DIRECTOR DE PROYECTO / INTERVENTORIA	PEDRO LUIS JIMENEZ	79346619	3153086383	direccion.interpma@ingeplan.co	APROBADO
GERENTE/COORDINADOR DE PROYECTO / INTEVENTORÍA	GINA PAOLA GONZALEZ	1032413025	3007221360	gina.gonzalez@ingeplan.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO AIRE	ALEXANDER OSORIO	18386945	3148325409	int.ladoairens@ingeplan.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO TIERRA	JAIME BALAGUERA	19332574	3102715867	int.ladoairens@ingeplan.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN DE OPERACIONES Y PROCEDIMIENTOS AERONÁUTICOS Y EN ESTUDIOS AERONÁUTICOS	ARTURO GARCIA	6757277	3116302706	agarciatorres77@hotmail.com	APROBADO
EXPERTO EN MODELOS DE TRANSPORTE	OSCAR ARBELAEZ	71381356	3006598703	oarbelaez@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE OFERTA Y DEMANDA DE TRANSPORTE	MAGDA ROJAS	52517597	3102640144	mfrojasr@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO Y SEÑALIZACIÓN	EFRAIN SERRANO	91541593	3212084669	efrainserrano11@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTE EN TELECOMUNICACIONES	EDWIN FORERO	80029906	3106132150	edwinmaximinoforerobohorquez@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN ENERGÍA Y ELECTROMECÁNICA	LUIS ALEJANDRO GARCÍA	80728167	3173715352	alejogarcia.ch@gmail.com	EN AEROCIVIL
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	JUAN RICARDO TORRES	79406449	3118205475	juan.torres@jrtestructurales.com	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CEDULA	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	FRANCISCO MONTES	17416594	3212032304	francisco@pavimentosygeotecnia.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN HIDRÁULICA E HIDROLOGÍA	OLGA TORRES	52269174	3212179758	olgatorr@yahoo.com	APROBADO
ESPECIALISTA GEOTECNIA	VIVIANA GONZALEZ	52386154	3158775484	vivianagonzaleza@hotmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	PABLO SEGURA	79243465	3158840844	pseguraa@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN FINANCIACIÓN PÚBLICA	ALVARO HERNANDO FLOREZ FORERO	79979910	3176372359	alvaroflorez@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN EVALUACIÓN SOCIOECONÓMICA	CAROLINA CARDOZO	52778495	3125829082	carolina.cardozo@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN FINANCIERA	NICOLAS CRISTOBAL URIBE GRANADOS	80762147	3185865177	nicolasuribegranados@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA LOGISTICA ESPECIALIZADA (ILE)	JHON CASTAÑO ALZATE	79428888	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN RIESGOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA	ROGELIO PINEDA	10276616	3117644154	rogeliopinedamurillo@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO, URBANISMO Y CONECTIVIDAD	MARLON CHANGÜENDO	16929597	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA JURÍDICO EN PRESUPUESTOS, FINANZAS PÚBLICAS Y ASPECTOS TRIBUTARIOS	EDICSON PEREZ JIMENEZ	80721283	3013498178	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN JURÍDICA	JUAN CAMILO BURGOS	1020742243	3008320435	juan_c_burgos@hotmail.com	EN AEROCIVIL
ESPECIALISTA EN METEOROLOGÍA	GUSTAVO SANCHEZ	79968574	3184334345	gustanchez@hotmail.com	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CEDULA	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
ESPECIALISTA AMBIENTAL	JOSE LUIS VERGARA	1044101106	3148031036	jluisveta@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR APOYO SOCIAL	ALEXANDRA ORTIZ	52963629	3123169331	profesional.social@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR PREDIAL, CATASTRAL Y GEODÉSIA	LIZBETH ROCIO GONZALEZ BOGOTA	52954720	3103128225	lizbethgonzalezb@gmail.com	APROBADO
PROFESIONAL BIOLOGO	CESAR AUGUSTO RIAÑO	80419322	3162990116	cesar.riano@gmail.com	APROBADO
PROFESIONAL ARQUEOLOGO	ANGELA MORALES	1053778196	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
BIM MANAGER	JOSE JOAQUIN CORTES	1052382838	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
COORDINADOR BIM	ANDRES VILLAMIL	1018450051	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
TOPÓGRAFO	DIEGO LEON QUEBRADA	1013664945	3057629505	diegoleon0202@gmail.com	APROBADO
CADENERO	ZUZETTE SANTANA	1098749111	3172348265	zuzette.santana@ingeplan.co	APROBADO

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Es importante destacar que la columna “estado” refleja la información con corte a 31 de marzo de 2025.

Mediante la comunicación de la Aerocivil 1628863 con radicado 2025260020009981 del 11 de marzo de 2025, la Interventoría recibió la aprobación de las hojas de vida presentadas en la comunicación C155-CE-029-2024 del 27 de febrero de 2025 con radicado de la Entidad No. 2025190010024864.

El 26 de marzo de 2025, mediante la comunicación C155-CE-052-2025, la interventoría remitió a la Entidad la solicitud de cambio de los siguientes profesionales de la interventoría:

CARGO	PROFESIONAL APROBADO	PROFESIONAL PROPUESTO PARA CAMBIO
ESPECIALISTA EN ENERGÍA Y ELECTROMECANICA	CRISTIAN CAMILO BOTELLO	LUIS ALEJANDRO GARCÍA

CARGO	PROFESIONAL APROBADO	PROFESIONAL PROPUESTO PARA CAMBIO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN JURÍDICA	GINNA PAOLA GARCÍA BOHORQUEZ	JUAN CAMILO BURGOS

A la fecha de corte del presente informe, no se cuenta con la aprobación por parte de la Entidad de las hojas de vida propuestas para cambio de profesionales.

Nota: Los oficios de aprobación del personal postulado por la Interventoría en caso de presentarse, serán relacionados en el Anexo No. 6.

1.3.3. Profesionales del AEROCIVIL asignados como Supervisión y Apoyo para el desarrollo del proyecto.

La tabla a continuación presenta los profesionales designados por la Entidad para realizar la supervisión del contrato:

Tabla 1-7. Directorio telefónico personal del AEROCIVIL asignados como Apoyo a la Supervisión

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO
SUPERVISOR DEL CONTRATO	JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS	3002285828	juan.valenciar@aerocivil.gov.co
APOYO A LA SUPERVISIÓN	PABLO ALEJANDRO GIRALDO	3113054041	pablo.agiraldo@aerocivil.gov.co
APOYO A LA SUPERVISIÓN	LIZ MILENA SANCHEZ PACHECO	3114054783	liz.sanchez@aerocivil.gov.co
APOYO A LA SUPERVISIÓN	EDGAR CAMILO MARIN LAGOS	3502409963	edgar.marin@aerocivil.gov.co

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

A continuación, se presenta el estado actual de las garantías y el estado financiero de los contratos de obra y de la Interventoría.

2.1. SEGUIMIENTO A GARANTIAS Y VIGENCIAS

2.1.1. Contrato de Consultoría

De acuerdo con lo establecido en la Cláusula 18 - Garantías del Contrato No. 24001333 H3 2024, a continuación, se presenta el estado actual de las pólizas generadas para el contrato, teniendo en cuenta que se amparan los perjuicios derivados del incumplimiento en desarrollo del proyecto.

Las vigencias y valores asegurados en dichas pólizas se registran en la siguiente tabla. La información correspondiente a las garantías y vigencias del contrato de consultoría se encuentra incluida en el Anexo No. 1.

Tabla 2-1. Pólizas Contrato de Consultoría

AMPARO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No.	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		CAUSA MODIFICACIÓN
				Desde	Hasta	
Cumplimiento de Contrato	Seguros del Estado	11-44-101245333	$ 1.895.301.453,40	31/12/2024	01/05/2026	Acta No 1. de Inicio del Contrato
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Seguros del Estado	11-44-101245333	$ 1.895.301.453,40	31/12/2024	31/12/2028	Acta No 1. de Inicio del Contrato
Calidad de servicio	Seguros del Estado	11-44-101245333	$ 2.842.952.180,10	31/12/2025	31/12/2030	Acta No 1. de Inicio del Contrato
Responsabilidad Civil Extracontractual, Predios, Laborales y Operacionales	Seguros del Estado	11-40-101072808	$ 650.000.000	27/01/2025	27/01/2026	Acta No 1. de Inicio del Contrato

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Las referidas garantías fueron publicadas en SECOPII, a la fecha no se cuenta con la aprobación por parte de la Entidad.

2.1.2. Contrato de Interventoría

De acuerdo con lo establecido en la Cláusula 17 - Garantías del Contrato No. 24001385 H3 2024, a continuación, se presenta el estado actual de las pólizas generadas para el contrato.

Las vigencias y valores asegurados en dichas pólizas se registran en la siguiente tabla. La información correspondiente a las garantías y vigencias del contrato de Interventoría se encuentra incluida en el Anexo No. 2.

Tabla 2-2. Pólizas Contrato de Interventoría

AMPARO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No.	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		CAUSA MODIFICACIÓN
				Desde	Hasta	
Cumplimiento de Contrato	Seguros del Estado	65-44-101236550	$ 481.438.877,80	31/12/2024	01/05/2026	Acta de Inicio
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Seguros del Estado	65-44-101236550	$ 481.438.877,80	31/12/2024	31/12/2028	Acta de Inicio
Calidad de servicio	Seguros del Estado	65-44-101236550	$ 481.438.877,80	31/12/2025	31/12/2030	Acta de Inicio
Responsabilidad Civil Extracontractual, Predios, Laborales y Operacionales	Seguros del Estado	65-40-101079550	$ 390.000.000	31/12/2024	31/12/2025	Acta de Inicio

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Las referidas garantías se encuentran actualizadas en SECOPII, a la fecha no se cuenta con la validación por parte de la Entidad.

2.2. ADICIONES, MODIFICACIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

2.2.1. Contrato de Consultoría

Para el presente periodo no se presentaron Adiciones, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas, para el contrato de consultoría 24001333 H3 DE 2024.

2.2.2. Contrato de Interventoría

Para el presente periodo no se presentaron Adiciones, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas, para el contrato de interventoría 24001385 H3 2024.

2.3. CONTROL LEGAL.

A continuación, se presentan los cuadros de control legal de los Contratos de Consultoría y de la Interventoría.

2.3.1. Contrato de Consultoría

En la siguiente tabla se presenta la relación de actas legales suscritas por el Consultor a la fecha de corte del periodo en evaluación. Ver Anexo No. 1.

Tabla 2-3. Actas suscritas contrato de Consultoría

ACTA No.	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
1	Acta de Inicio de contrato de Consultoría	31/12/2024

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.3.2. Contrato de Interventoría

En la siguiente tabla se presenta la relación de actas legales suscritas por la Interventoría a la fecha de corte del periodo en evaluación. Ver Anexo No. 2.

Tabla 2-4. Actas suscritas contrato de Interventoría

ACTA No.	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
1	Acta de Inicio de contrato de Interventoría	31/12/2024

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.4. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

2.4.1. Contrato de Consultoría

El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del proceso de contratación No. 24001333 H3 DE 2024, en donde se destacan las siguientes etapas para el desarrollo del proyecto:

Tabla 2-5. Etapas de desarrollo del proyecto.

ETAPA I. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA
Componente 1 - Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.

Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).
ETAPA II. DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO.
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria.
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.
Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).
Componente 10 - Estudios Operacionales;
10.1. Análisis de obstáculos dentro de los estudios operacionales.
10.2. Análisis del estudio operacional del sistema aeroportuario de la región.
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos.
Componente 14 - Presentación de alternativas.
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas.
Componente 16 - Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).
Componente 17 - Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.
Componente 18- Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.
Componente 19 - Análisis Económico y Social del sector.
Componente 20 - Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.
Componente 21 - Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).

Componente 22 - Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.
Componente 23 y 24 - Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.
Componente 25 - Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones. Componente 26 - Diseño de las Instalaciones Recomendadas Renders y Video Institucional.
Componente 27 - Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.
Componente 28. Documento final y Publicación.
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.
Componente 29 - Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA
Componente 30 - LA CONSULTORÍA deberá realizar las actividades y entregar los productos finales detallados en el Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría

Fuente: FORMATO 8 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEFINITVOS

Durante el presente periodo, el Consultor adelantó las actividades relacionadas con las obligaciones contractuales establecidas, razón por la cual, no se presentaron presuntos incumplimientos.

2.4.2. Contrato de Interventoría

El Interventor debe ejecutar el contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos precontractuales del proceso; Concurso de Méritos No. 24001385 H3 2024, los cuales hacen parte integral del presente contrato.

Durante el periodo en evaluación, la Interventoría cumplió con las obligaciones contractuales establecidas.

2.5. BALANCE FINANCIERO

2.5.1. Contrato de Consultoría.

El valor del contrato es por la suma de NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($9.476.507.267) incluido IVA, equivalentes a 7.289,62 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2024 suma que se discrimina de la siguiente manera:

Tabla 2-6. Vigencia presupuestal

VIGENCIA	VALOR
2024	$ 880.796.185
2025	$ 8.595.711.082

Fuente: Minuta del Contrato 24001333 H3 DE 2024.

"(…) El Consultor con la suscripción del contrato acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el contrato. (…)"

De acuerdo con la oferta económica presentada por el consultor se tiene un presupuesto independiente para cada aeropuerto, a continuación, se presenta de forma resumida la propuesta económica para cada uno de ellos:

2.5.1.1. Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena.

Tabla 2-7. Propuesta económica Aeropuerto SKSA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 349.164.978
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 711.456.457
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 727.208.259
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 719.331.358
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 118.138.526
	VALOR TOTAL	**$ 2.625.299.578**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 3.124.106.498**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.5.1.2. Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca.

Tabla 2-8. Propuesta económica Aeropuerto SKUC.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 383.343.110
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 781.097.615
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 798.391.287
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 789.743.448
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 129.702.556
	VALOR TOTAL	**$ 2.882.278.016**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 3.429.910.839**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.5.1.3. Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña

Tabla 2-9. Propuesta económica Aeropuerto SKOC.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 326.631.360
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 665.542.094
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 680.277.344
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 672.908.723
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 110.514.370
	VALOR TOTAL	**$ 2.455.873.891**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 2.922.489.930**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Se aclara que, de acuerdo con la Clausula 6. Anticipo y/o Pago Anticipado, para este contrato la Entidad no entregará al consultor ningún pago por este concepto.

La forma de pago para todos los Aeropuertos se realizará conforme con la Cláusula 8. Forma de Pago del contrato de consultoría 24001333 H3 DE 2024, como se describe a continuación:

Tabla 2-10. Forma de pago contrato de consultoría.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	% DE PAGO	TOTAL PAGO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	9.29%	$ 880.367.525
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	20.86%	$ 1.976.799.416
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	20.82%	$ 1.973.008.813
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	34.14%	$ 3.235.279.581
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	14.89%	$ 1.411.051.932
		VALOR TOTAL CON IVA	**$ 9.476.507.267**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.5.2. Contrato de Interventoría

El valor del contrato es por la suma de DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($2.407.194.389) incluido IVA, equivalentes a 1.851 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2024 suma que se discrimina de la siguiente manera:

Tabla 2-11. Vigencia presupuestal

VIGENCIA	VALOR
2024	$ 220.199.046
2025	$2.186.995.343

Fuente: Minuta del Contrato 24001385 H3 2024.

"(…) El interventor con la suscripción del contrato acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el presente contrato. (…)"

Se aclara que, de acuerdo con la Clausula 6. Anticipo y/o Pago Anticipado, para este contrato la Entidad no entregará al interventor ningún pago por este concepto.

La asignación presupuestal para el Contrato de Interventoría cuenta con la siguiente distribución, resumida, de acuerdo con el proceso de adjudicación:

Tabla 2-12. Propuesta económica contrato interventoría.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A	**COSTOS DIRECTOS**	
1	PERSONAL PLAN MAESTRO Y ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 2.011.212.720
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**	$ 11.639.708
	VALOR TOTAL	**$ 2.022.852.428**
	VALOR IVA	**$ 384.341.961**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 2.407.194.389**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Tabla 2-13. Forma de pago contrato de consultoría.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	% DE PAGO	TOTAL PAGO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	9.15%	$ 220.258.287
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	21.23%	$ 511.047.369
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	24.38%	$ 586.873.992
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	35.66%	$ 858.405.519
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	9.58%	$ 230.609.222
		VALOR TOTAL CON IVA	**$ 9.476.507.267**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.6. CONTROL FINANCIERO

2.6.1. Contrato de Consultoría.

A la fecha de corte del presente informe, la Consultoría NO ha tramitado ningún acta de pago.

2.6.2. Contrato de Interventoría.

A la fecha de corte del presente informe, la Interventoría NO ha tramitado ningún acta de pago.

3. INFORMACIÓN DE SEGUIMIENTO

3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO

Para el presente periodo aún no se cuenta con el cronograma detallado aprobado por parte de la interventoría, la tabla a continuación presenta el resumen de las versiones presentadas por parte de la consultoría y revisadas por la Interventoría:

Tabla 3-1. Estado de entregas EDT.

CONSECUTIVO	ASUNTO	FECHA DE ENVIO	ESTADO CON CORTE A INFORME No. 3
--	Entrega versión D – Cronograma detallado.	04/03/2025	Se solicito al consultor incluir en el cronograma tiempo de revisión para la interventoría mediante correo electrónico el 14/03/2025.
NS-079	Entrega NS-079 Propuesta Cronograma Versión D	18/03/2025	Se aprueba el cronograma detallado en versión D, mediante comunicación: C155-CE-046-2025 del 25/03/2025.

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

A la fecha del presente informe, se aprobó el cronograma detallado en su versión D, se presenta a continuación el resumen de las actividades principales.

Tabla 3-2. Cronograma detallado aprobado el 21/03/2025

EDT	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.1	INICIO CONSULTORÍA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.2	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.2.1	INICIO PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.2.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	78 días	jue 2/01/25	lun 21/04/25
1.2.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25
1.2.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25
1.2.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.2.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.2.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25
1.2.8	FIN PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25
1.3	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.3.1	INICIO EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.3.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	78 días	jue 2/01/25	lun 21/04/25
1.3.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25
1.3.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25

EDT	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1.3.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.3.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.3.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25
1.3.8	FIN EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25
1.4	EPA AGUAS CLARAS OCAÑA (31%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.4.1	INICIO EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.4.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	90 días	jue 2/01/25	mié 7/05/25
1.4.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25
1.4.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25
1.4.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.4.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.4.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25
1.4.8	FIN EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25
1.5	FIN CONSULTORÍA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

A continuación, se presenta el seguimiento al cronograma desarrollado en conjunto con la consultoría, con corte al 30 de marzo de 2025.

Tabla 3-3. Seguimiento de Cronograma detallado. Corte 30 de marzo de 2025

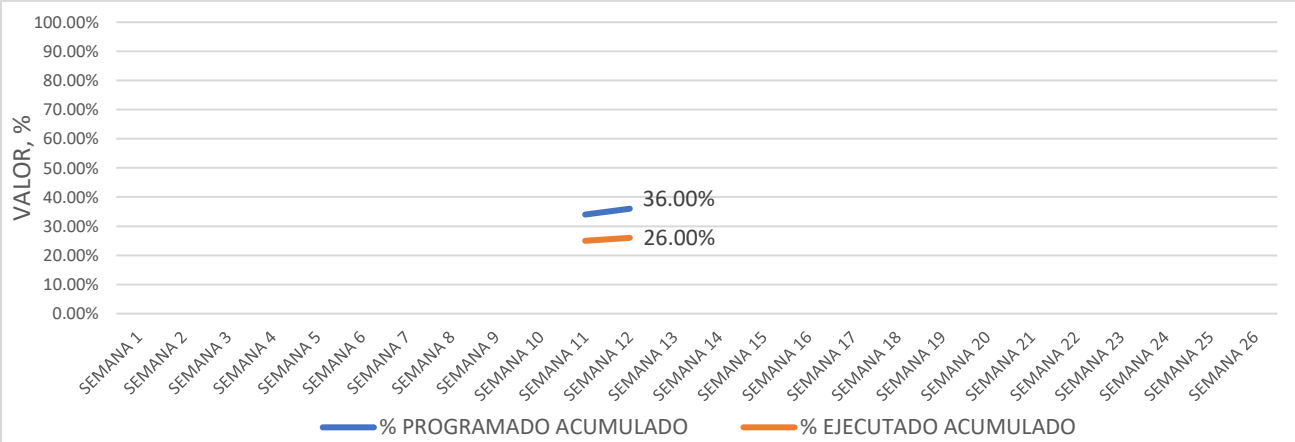
					PROGRAMADO		EJECUTADO		
No.	SEMANA	INICIO	FIN	DÍAS	% PROGR. SEMANAL	% PROGR. ACUMULADO	% EJEC. SEMANAL	% EJEC ACUMULADO	% DESV
1	SEMANA 1	31/12/2024	10/01/2025	10,00					
2	SEMANA 2	11/01/2025	17/01/2025	17,00					
3	SEMANA 3	18/01/2025	24/01/2025	24,00					
4	SEMANA 4	25/01/2025	31/01/2025	31,00					
5	SEMANA 5	1/02/2025	7/02/2025	38,00					
6	SEMANA 6	8/02/2025	14/02/2025	45,00					
7	SEMANA 7	15/02/2025	21/02/2025	52,00					
8	SEMANA 8	22/02/2025	28/02/2025	59,00					
9	SEMANA 9	1/03/2025	7/03/2025	66,00					
10	SEMANA 10	8/03/2025	14/03/2025	73,00					
11	SEMANA 11	15/03/2025	21/03/2025	80,00	34,00%	34,00%	25,00%	25,00%	9,00%
12	SEMANA 12	22/03/2025	28/03/2025	87,00	2,00%	36,00%	1,00%	26,00%	10,00%

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Nota: Los cortes para el seguimiento del contrato se hacen todos los domingos.

Una vez evaluados los porcentajes programados de acuerdo con el cronograma y los porcentajes ejecutados, conforme con los entregables y los avances documentales del consultor se construye la curva S como se presenta a continuación:

Ilustración 3-1. Curva S – Corte 30 de marzo de 2025.



Nota: El cronograma fue aprobado el 25/03/2025

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Para el reporte del presente periodo, se realizó seguimiento al cronograma con corte al 30 de marzo de 2025, según el cronograma aprobado por la Interventoría, se evidencia lo siguiente:

PROGRAMADO: 36%
EJECUTADO: 26%
ESTADO: -10%

De acuerdo con el comité de seguimiento del proyecto No 11, realizado el 1 de abril de 2025, se indicó a la consultoría que las actividades que presentan variación son:

- Componente 1: Metodologías de trabajo.
- Componente 4: Estructura Plan Maestro y/o Esquema de Planificación.
- Componente 6: Levantamiento Topográfico.

A lo cual la consultoría manifiesta al respecto que:

- Componente 1: Metodologías de trabajo.

El consultor ha dado respuesta a las observaciones de los componentes social, ambiental, predial y geotécnica, con relación a la comunicación de metodología general en la cual la interventoría solicitó la revisión de metodologías específicas, para lo cual el consultor informa que dará respuesta aclarando la procedencia de elaborar estas metodologías solicitadas. Se ha insistido en lograr estar a punto con el cronograma, para lo cual el consultor indicó que en algunos otros temas se está trabajando de tal manera cuando se

ajusten los documentos de metodología, se podrá nivelar el avance de acuerdo con el cronogramama.

Adicionalmente, solicita mesas de trabajo para revisar puntualmente las observaciones de las metodologías (red aeroportuaria, prognosis y cálculo de demanda), para determinar el alcance especifico que se espera recibir por parte de la interventoría, con la participación de los especialistas que remitieron las observaciones. La interventoría ya gestiono dicha reunión con el fin de lograr tener en el menor tiempo dichas metodologías ajustadas.

- Componente 4: Estructura Plan Maestro y/o Esquema de Planificación.

Se aclara que esta entregado en versión B, y se encuentra en revisión de la interventoría.

- Componente 6: Levantamiento Topográfico.

El consultor, aclara con relación a los trabajos de campo del componente de levantamiento topográfico dieron inicio el 1 de abril de 2025.

Así las cosas, la interventoría ha realizado el respectivo seguimiento al avance del proyecto y ha solicitado a la consultoría determinar las estrategias para mitigar la desviación presentada a la fecha con el fin de no generar cambios en el cronograma de trabajo.

Se presenta el cronograma aprobado, así como el respectivo seguimiento, en los documentos de soporte en el Anexo No. 3.

3.1.1. Indicadores de Gestión

De acuerdo con el desarrollo del seguimiento del cronograma, del periodo No. 3 correspondiente al mes de marzo se presenta a continuación los indicadores de ejecución de actividades del proyecto:

Tabla 3-4 Indicadores de gestión. Corte 25 de marzo de 2025

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	**260**	**36%**	**26%**	**15,74%**	**12,02%**	**$ 1.514.266.829**	**$ 1.079.476.007**		
	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	**260**	**36%**	**26%**	**5,74%**	**4,38%**	**$ 549.488.612**	**$ 393.523.552**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**78**	**96%**	**72%**	**4,62%**	**3,47%**	**$ 437.931.169**	**$ 328.448.377**		
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	67%	0,65%	0,44%	$ 61.738.417	$ 41.364.739	NO	
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	82%	0,65%	0,53%	$ 61.738.417	$ 50.625.502	NO	
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	74%	74%	0,46%	0,46%	$ 43.148.293	$ 43.148.293		
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	85%	1,48%	1,26%	$ 140.626.394	$ 119.532.435	NO	
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	83%	83%	1,17%	1,17%	$ 111.026.253	$ 111.026.253		

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**12%**	**7%**	**1,18%**	**0,69%**	**$ 111.557.444**	**$ 65.075.175**		
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	18%	0%	0,52%	0,00%	$ 49.467.368	$ -		
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	27%	27%	0,27%	0,27%	$ 25.842.435	$ 25.842.435		
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
10	Estudios Operacionales	35	40%	40%	0,48%	0,48%	$ 45.108.175	$ 45.108.175		
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	**260**	**36%**	**38%**	**5,23%**	**4,10%**	**$ 500.482.053**	**$ 358.428.876**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**78**	**96%**	**72%**	**4,21%**	**3,16%**	**$ 398.886.071**	**$ 299.164.553**		
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	67%	0,59%	0,40%	$ 56.233.938	$ 37.676.739	NO	
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	85%	0,59%	0,50%	$ 56.233.938	$ 47.798.848	NO	
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	74%	74%	0,41%	0,41%	$ 39.301.275	$ 39.301.275		
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,35%	1,35%	$ 128.088.416	$ 128.088.416	NO	
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	83%	83%	1,07%	1,07%	$ 101.127.366	$ 101.127.366		

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**12%**	**7%**	**1,07%**	**0,63%**	**$ 101.595.982**	**$ 59.264.323**		
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	18%	0%	0,47%	0,00%	$ 44.987.151	$ -		
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	27%	27%	0,25%	0,25%	$ 23.618.254	$ 23.618.254		
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
10	Estudios Operacionales	35	40%	40%	0,44%	0,44%	$ 41.238.221	$ 41.238.221		
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA (31%)	**260**	**35%**	**26%**	**4,77%**	**3,54%**	**$ 464.296.164**	**$ 327.523.579**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**90**	**95%**	**70%**	**3,90%**	**2,87%**	**$ 369.256.752**	**$ 272.083.923**		
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	67%	0,56%	0,37%	$ 52.604.840	$ 35.245.243		
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	85%	50%	0,47%	0,28%	$ 44.714.114	$ 26.302.420	NO	
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	50%	55%	0,26%	0,29%	$ 24.841.174	$ 27.325.292	NO	
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	85%	1,26%	1,07%	$ 119.822.135	$ 101.848.815		
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	83%	80%	1,00%	0,96%	$ 94.601.038	$ 91.181.723	NO	

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO.	**60**	**12%**	**7%**	**1,00%**	**0,59%**	**$ 95.039.411**	**$ 55.439.656**		
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	18%	0%	0,44%	0,00%	$ 42.083.872	$ -		
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	27%	27%	0,23%	0,23%	$ 22.094.033	$ 22.094.033		
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
10	Estudios Operacionales	35	40%	40%	0,41%	0,41%	$ 38.576.883	$ 38.576.883		
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Se presenta el cuadro (2025.04.27) Indicadores de Cumplimiento, en los documentos de soporte en el Anexo No. 3.

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

3.2.1. Contrato de Consultoría.

En el presente periodo, el consultor en el cumplimiento de sus obligaciones ejecuto las siguientes actividades para el desarrollo de los componentes del proyecto:

Tabla 3-5. Actividades Ejecutada en el periodo comprendido entre 1 y 31 de marzo de 2025.

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 1	Se dio aprobación del cronograma en versión D. El consultor se encuentra trabajando en la actualización de las Metodologías: - BEP - Topografía - Social - Ambiental - Predial - Geotecnia	Comunicaciones de Consultor: NS-079. 02_Correspondencia recibida Comunicación de aprobación: C155-CE-046-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 2	El consultor remitió a la interventoría la versión inicial del componente 2, dicha información se encuentra en revisión.	Comunicaciones de Consultor: NS-078. 02_Correspondencia recibida
Componente 3	En el presente periodo no se recibió información del componente.	
Componente 4	El consultor remitió a la interventoría la atención de observaciones del componente, dicha información se encuentra en revisión.	Comunicaciones de Consultor: NS-074. 02_Correspondencia recibida
Componente 5	En el presente periodo no se recibió información del componente.	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Para el periodo que comprende el presente informe, se informa que la consultoría realizó la entrega de los componentes correspondientes a las Etapas 1 y 2 e informe mensual, como se presenta a continuación:

Tabla 3-6. Estado de entrega de componentes en el periodo comprendido entre 1 y 30 de abril de 2025.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.				
Componente 1: CRONOGRAMA (NS-079)	18/03/2025	APROBADO C155-CE-046-2025	25/03/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS BEP (NS-064)	4/03/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-064, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Topografía (NS-068)	26/03/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-068, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Social (NS-094) Ambiental (NS-094) Predial (NS-094) Geotecnia (NS-094)	25/03/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-094, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos (NS-073)	11/03/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-073, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental. (NS-078)	18/03/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-078, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings). (NS-067)	5/03/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-067, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción. (NS-074)	11/03/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-074, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

3.2.1.1. Actividades de Orden Técnico

En el presente periodo, el consultor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones contractuales:

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 1 de marzo de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 5 correspondiente al periodo comprendido entre el 24 de febrero al 2 de marzo de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-061, del 4 de marzo de 2025, remitió la atención de las observaciones a la comunicación C155-CE-021-2025 relacionadas con la propuesta de áreas y metodología topografía y levantamiento LiDAR.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-064, del 4 de marzo de 2025, remitió la atención de las observaciones a la comunicación C155-CE-018-2025 relacionadas con el plan de ejecución BIM (BEP).

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-065, del 3 de marzo de 2025, remitió a la Entidad, la solicitud de carnetización para el ingreso a los aeropuertos Los Colonizadores de Saravena y Aguas Claras de Ocaña.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-067, del 5 de marzo de 2025, remitió la entrega en versión A del componente 3 correspondiente a la Matriz de Interesados.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-069, del 6 de marzo de 2025, remitió a la Entidad, la solicitud de carnetización para el ingreso al Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-070, del 7 de marzo de 2025, remitió la respuesta a la comunicación C155-CE-036-2025 con la programación actualizada del plan de visitas del Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-071, del 7 de marzo de 2025, remitió la atención de observaciones del Informe Mensual No. 1, correspondiente al mes de enero de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-072, del 7 de marzo de 2025, remitió la entrega del informe mensual No.2, correspondiente al mes de febrero de 2025,

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 4 de marzo de 2025, remitió el avance de la atención de las observaciones realizadas por la interventoría sobre el cronograma, en una mesa de trabajo llevada a cabo el 28 de febrero de 2025.

- ✓ La consultoría el 3 y el 4 de marzo de 2025, realizó actividades para el levantamiento de inventarios y de información técnica en el Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena, Arauca, se adelantaron recorridos al interior de las instalaciones (terminal, edificios de soporte, parqueaderos, pista, calles de rodaje, etc.), con el fin de adelantar las fichas de inventarios de la Etapa I.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 9 de marzo de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 5 correspondiente al periodo comprendido entre el 3 y el 9 de marzo de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-070, del 9 de marzo de 2025, remitió la programación de las visitas de socialización en el Aeropuerto Aguas Claras de la ciudad de Ocaña, indicando los interesados a los que se les remitirá invitación para las reuniones previstas.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-073, del 11 de marzo de 2025, remitió la entrega en versión A de la metodología especifica de riesgos.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-074, del 11 de marzo de 2025, dio respuesta a la comunicación C155-CE-032-2025, con la atención de observaciones del componente 4.

- ✓ Entre el 8 y el 14 de marzo de 2025, la consultoría remitió las invitaciones para la socialización del proyecto en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña a las siguientes personas y/o entidades: Dirección regional Aeronáutica Nororiente, Gerente Aeroportuario, Gobernación Norte de Santander, Secretaria de Planeación Norte de Santander, Secretaria de Gestión de Riesgo Norte de Santander, Secretaria de Turismo Norte de Santander, Secretaria de Medio Ambiente, Recursos Naturales y Sostenibilidad de Norte de Santander, Alcaldía de Ocaña, Secretaria de Infraestructura Ocaña, Secretaria de Gobierno Ocaña, Unidad Técnica Ambiental, Secretaria de Movilidad y Tránsito Ocaña, Secretaria de Educación, Cultura y Turismo Ocaña, Secretaria de vías, infraestructura y vivienda Ocaña, Alcaldía Aguachica, Alcaldía Rio de Oro, Alcaldía de González, Alcaldía Convención, Alcaldía Teorama, Alcaldía San Calixto, Alcaldía Abrego, Alcaldía Villa Caro, Alcaldía del Carmen, Alcaldía Hacarí, Alcaldía la Playa de Belén, Personería Municipal de Ocaña, Cámara de Comercio Ocaña, Cámara de Comercio Cucuta,

Coordinador Salud Pública, Comandancia Policía Ocaña, Procuraduría Provincial de Ocaña, Corporación Ambiental, Gerencia Seccional Norte de Santander Andi, Fenalco, Searca, Aerollanos del Oriente, Aerolans, Coomulpinort, Empresa de Servicios Público, Centrales Eléctricas de Norte de Santander, Metrogas, Asomunicipios, Representantes Vereda Cristo Rey, Representante JAC Corregimiento Aguas Claras, Representantes Vereda Las Chircas, Representante JAC Vereda el Limón.

- ✓ La consultoría el 11 y el 12 de marzo de 2025, realizó actividades para el levantamiento de inventarios y de información técnica en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, Norte de Santander, se adelantaron recorridos al interior de las instalaciones (terminal, edificios de soporte, parqueaderos, pista, calles de rodaje, etc.), con el fin de adelantar las fichas de inventarios de la Etapa I.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 16 de marzo de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 6 correspondiente al periodo comprendido entre el 10 y el 16 de marzo de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-077, del 18 de marzo de 2025, remitió un oficio al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-078, del 18 de marzo de 2025, remitió a la interventoría la Entrega de componente 2, en su versión A, correspondiente a la revisión de la información existente y debida diligencia.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-079, del 18 de marzo de 2025, remitió a la interventoría la atención de observaciones al cronograma detallado en versión D.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-080, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición al MINISTERIO DEL INTERIOR - DIRECCIÓN DE ASUNTOS ÉTNICOS. solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-081, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa ESPO S.A. E.S.P. solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-082, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa CENS S.A. E.S.P. solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-083, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa GASES DEL ORIENTE S.A. E.S.P. solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-084, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa de telecomunicaciones TELECOM OCAÑA solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-085, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa EMSERPA E.I.C.E. E.S.P solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-086, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa ENELAR E.S.P solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-087, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa ALCANOS DE COLOMBIA, Arauca, solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-088, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa EMPASTEL solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-089, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa ECAAAS E.S.P solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-090, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa ENERGARA S.A E.S.P. solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-091, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa ALCANOS DE COLOMBIA, Saravena, solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-092, del 20 de marzo de 2025, remitió derecho de petición a la empresa de telecomunicaciones TELECOM SARAVENA solicitando información base para el proyecto.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 23 de marzo de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 7 correspondiente al periodo comprendido entre el 17 y el 23 de marzo de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-068, del 26 de marzo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a las comunicaciones C155-CE-025-2025 y C155-CE-042-2025, correspondiente a la atención de observaciones a la metodología de topografía, conforme con la mesa de trabajo desarrollada el 19 de marzo de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-094, del 25 de marzo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-041-2025, correspondiente a la atención de observaciones a las metodologías específicas de los componentes Ambiental, Social, Predial y Geotecnia.

- ✓ Durante el periodo del presente informe la consultoría realizó las diferentes reuniones de socialización del proyecto, entre 26 al 28 de marzo de 2025, en las instalaciones del Aeropuerto Aguas Claras, de Ocaña, con participación de la Alcaldía de Ocaña, Gobernación de Norte de Santander, Gestión del Riesgo, Cámara de Comercio de Cúcuta, Ejercito de Colombia, Policía Nacional, Satena y representantes de las comunicades.

3.2.1.2. Actividades de Orden Legal

Para el presente período, no se adelantaron actividades de orden legal por parte del consultor.

3.2.1.3. Actividades de Orden Administrativo y Financiero

En el presente periodo, el Interventor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones contractuales:

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-076, del 14 de marzo de 2025, remitió solicitud de cambio de personal para el experto de planificación lado tierra y especialista diseño geométrico.

3.2.2. Contrato de Interventoría.

En el presente periodo, el consultor en el cumplimiento de sus obligaciones ejecuto las siguientes actividades para el desarrollo de los componentes del proyecto:

Tabla 3-7. Estado de Actividades ejecutadas – cumplimiento de obligaciones.

PERIODO: 1 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	De acuerdo con la Minuta del Contrato de Interventoría 24001385 H3, se han cumplido parcialmente todas las condiciones establecidas en los anexos contractuales. Se realizó la revisión de la información correspondiente a la Etapa I, del componente 1 al 5.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	En el presente periodo se llevaron a cabo las actividades de acuerdo con el cronograma aprobado. Etapa I. - Componente 1, se revisó la atención de observaciones de las metodologías específicas. - Componente 2, se inició la revisión de la atención de observaciones de la debida diligencia. - Componente 3, se revisó la primera versión de la identificación de partes interesadas. - Componente 4, se revisó la primera versión esquema para la presentación de PMA y EPA.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
3. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo de Especificaciones Técnicas, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	En el presente periodo, la interventoría ha garantizado la calidad de los servicios prestados, así como de los productos, en el ejercicio de la vigilancia del Contrato de Consultoría 24001333 H3 de 2024, así las cosas, la consultoría ha remitido las versiones con atención de observaciones de los productos de la Etapa I: - Componente 1, metodologías. - Componente 2, versión A. - Componente 3, versión A.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que	En el periodo reportado la Interventoría no ha presentado	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida

PERIODO: 1 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	cualquier reclamación que directa o indirectamente tenga efectos sobre el objeto del contrato. Se reportaron problemas de seguridad que podían afectar el desarrollo de las actividades de campo, sin embargo, junto con la consultoría se plantearon estrategias para no tener afectación en el cronograma.	
5. Abstenerse de ordenar y/o aprobar trabajos sin contar con el debido respaldo presupuestal.	En el periodo de reporte la Interventoría no ordenó ni aprobó ningún trabajo y/o actividad adicional a lo establecido en los términos contractuales establecidos por la Aeronáutica Civil.	N/A
6. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la entidad.	En el presente periodo se recibió comunicación 1628863 con radicado 2025260020009981 del 11 de marzo de 2025, de la Entidad, mediante la cual se da aprobación de los profesionales presentados con la comunicación C155-CE-029-2025 del 27 de febrero de 2025, con radicado de la Entidad 2025190010024864.	Comunicaciones de Aerocivil: Aerocivil
7. Identificar las oportunidades para promover la vinculación de mano de personal local durante la ejecución del contrato.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
8. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
9. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	La interventoría ha dado cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	N/A
10. Informar a la entidad estatal cuando ocurra una situación que	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado	N/A

PERIODO: 1 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero.	situaciones que impliquen modificaciones del estado de los riesgos existentes en el Contrato.	
11. Comunicarle a la entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones en el Contrato.	N/A
12. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).	En las actividades de campo el personal se encuentra dotado de los correspondientes elementos de protección personal (EPP).	N/A
13. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, como lo es indicar si está en liquidación o quiebra la persona jurídica o sus representantes legales, socios o accionistas.	Durante el presente periodo no se presentaron cambios de la composición del capital social de la persona jurídica, por parte de la consultoría e Interventoría.	N/A

PERIODO: 1 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
14. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Durante el periodo reportado la Interventoría ha cumplido don las obligaciones laborales que corresponda al respectivo personal.	N/A
15. Ejecutar el contrato con el personal clave ofrecido en el procedimiento de selección. Excepcionalmente, en caso de requerir el cambio de personal, por razones que deben quedar sustentadas en el expediente del contrato, el interventor presentará las hojas de vida del aspirante, con sus respectivos soportes para evaluación de la entidad, en un plazo no mayor a cinco (05) días hábiles. La persona que reemplazará al profesional del personal clave evaluable debe cumplir con los requisitos mínimos descritos en la "Matriz 4-Información del personal clave evaluable" y tener el año de experiencia específica adicional, si se trata de un profesional por el cual se asignó puntaje.	En el presente periodo se recibió comunicación 1628863 con radicado 2025260020009981 del 11 de marzo de 2025, de la Entidad, mediante la cual se da aprobación de los profesionales presentados con la comunicación C155-CE-029-2025 del 27 de febrero de 2025, con radicado de la Entidad 2025190010024864.	Comunicaciones de Aerocivil: Aerocivil
16. Asumir los riesgos a su cargo, conforme a la distribución de estos contenidas en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos.	Durante el periodo de reporte no se presentaron riesgos contenidos en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos, la Interventoría tienen conocimiento de los riesgos estipulados.	N/A
17. Realizar sus entregables (comunicaciones, informes, memorias de cálculo, diseños por componentes) en papel que cumpla con las siguientes características: (i) estar certificado en el Sello Ambiental Colombiano o (ii) estar en papel reciclado o procedente de fuentes forestales sostenibles o naturales y libres de cloro elemental.	Durante el periodo reportado, la interventoría remitió las comunicaciones correspondientes a la Consultoría y a la Aerocivil, de forma digital. Así mismo se remitió a la Entidad los informes semanales de seguimiento, igualmente el informe mensual, elaborados por el mismo.	Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada

PERIODO: 1 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
18. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar el aporte a los Sistemas de Seguridad Social Integral y parafiscal (artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 80 de 1993) que le corresponda para cada pago o abono en cuenta según la forma de pago.	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	N/A
19. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	La interventoría ha manejado con la debida confidencialidad la información a la que tiene acceso, así como la generada resultado de la ejecución del contrato.	N/A
20. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por la Entidad.	La interventoría ha dado respuesta a los requerimientos presentados por la Entidad.	N/A
21. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definida en el documento base y en el “Anexo 1 - - Anexo Técnico” en los plazos acordados con la Entidad.	En el presente periodo se recibió comunicación 1628863 con radicado 2025260020009981 del 11 de marzo de 2025, de la Entidad, mediante la cual se da aprobación de los profesionales presentados con la comunicación C155-CE-029-2025 del 27 de febrero de 2025, con radicado de la Entidad 2025190010024864.	Comunicaciones de Aerocivil: Aerocivil
22. Cumplir los Protocolos de Bioseguridad, en particular a los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud	En el presente periodo la Interventoría ha cumplido con los protocolos de Bioseguridad	N/A

PERIODO: 1 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
en el Trabajo previstos en la Resolución 312 de 2019, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	estipulados en la Resolución 312 de 2019.	
23. Incorporar como mínimo el cien por ciento (100%), sin perjuicio de incluir uno superior de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.	En el presente periodo se recibió comunicación 1628863 con radicado 2025260020009981 del 11 de marzo de 2025, de la Entidad, mediante la cual se da aprobación de los profesionales presentados con la comunicación C155-CE-029-2025 del 27 de febrero de 2025, con radicado de la Entidad 2025190010024864.	Comunicaciones de Aerocivil: Aerocivil
24. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
25. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso de 24001385 H3 de 2024.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
26. A las demás obligaciones, propias e inherentes a la naturaleza del contrato.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

En el presente periodo, el Interventor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones contractuales:

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-036-2025, del 6 de marzo de 2025, dio traslado a la consultoría de la comunicación 1623912 con radicado 202560020008897 emitida por la Entidad, en la cual se acepta la propuesta del consultor para la reprogramación de las visitas de socialización en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña.

- ✓ La interventoría, los días 3 y 4 de marzo de 2025, realizó acompañamiento a las actividades para el levantamiento de inventarios y de información técnica en el Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena, Arauca, se adelantaron recorridos al interior de las instalaciones (terminal, edificios de soporte, parqueaderos, pista, calles de rodaje, etc.).

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-040-2025, del 12 de marzo de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No 9, para el periodo comprendido entre el 1 y el 7 de marzo de 2025. Radicado 2025190010030025.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-041-2025, del 14 de marzo de 2025, remitió a la consultoría la respuesta con observaciones al oficio NS-058, relacionado con las metodologías específicas de los componentes social, ambiental, predial y geotecnia.

- ✓ La interventoría, los días 11 y 12 de marzo de 2025, realizó acompañamiento a las actividades para el levantamiento de inventarios y de información técnica en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, Norte de Santander, se adelantaron recorridos al interior de las instalaciones (terminal, edificios de soporte, parqueaderos, pista, calles de rodaje, etc.).

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-038-2025, del 14 de marzo de 2025, remitió a la Entidad, los informes de las visitas de socialización realizadas en los Aeropuertos Los Colonizadores de Saravena y Santiago Pérez Quiroz de Arauca. Con el radicado 2025190010031874.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-042-2025, del 19 de marzo de 2025, remitió a la consultoría, con copia a la Entidad, la respuesta a las comunicaciones NS-061 y NS-075 relacionada con la propuesta a la Metodología de Topografía, solicitando la atención de las observaciones en completitud y calidad para poder dar inicio a las actividades de campo. Radicado de la Aerocivil (2025190010033218).

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-043-2025, del 19 de marzo de 2025, remitió a la consultoría, con copia a la Entidad, la respuesta a la comunicación NS-062 relacionada con la actualización de la metodología y el cronograma detallado, solicitando la atención de las observaciones en completitud y calidad. Radicado de la Aerocivil (2025190010033284).

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-044-2025, del 19 de marzo de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No 10, para el periodo comprendido entre el 8 y el 14 de marzo de 2025. Radicado de la Aerocivil (2025190010033765).

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-046-2025, del 21 de marzo de 2025, remitió a la consultoría, la aprobación del cronograma detallado en versión D, para realizar el seguimiento del proyecto.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-047-2025, del 21 de marzo de 2025, remitió a la Entidad, el cronograma detallado aprobado en versión D, con el cual se realizará el seguimiento del proyecto.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-048-2025, del 21 de marzo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-060 relacionada con las metodologías especificas Financiera, Prognosis, Capacidad y Demanda, Análisis Operacional y Red Aeroportuaria, se remitieron las observaciones encontradas por los especialistas.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-049-2025, del 21 de marzo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-076 relacionada con el cambio de los profesionales Experto en planificación lado tierra y Especialista en diseño geométrico, después de la revisión se dio aprobación del cambio del Experto lado tierra y se remitieron observaciones al profesional propuesto para el especialista de diseño geométrico.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-051-2025, del 21 de marzo de 2025, remitió a la consultoría, la aprobación del informe mensual No. 1 correspondiente al mes de Enero, toda vez que las observaciones remitidas fueron atendidas en su totalidad.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-052-2025, del 21 de marzo de 2025, remitió a la Entidad, la solicitud del cambio de los profesionales de Estructuración jurídica y Especialista en energía y electromecánica, para revisión y aprobación por parte de la Aerocivil. Radicado de la Aerocivil (2025190010037556).

- ✓ Durante el periodo del presente informe, los profesionales de la interventoría han adelantado la revisión de las metodologías específicas de los siguientes componentes: Social, Ambiental, Predial, Geotecnia, Capacidad de Demanda, Red Aeroportuaria, Jurídico, Análisis Operacional, Financiero y Prognosis.

- ✓ Durante el periodo del presente informe, los profesionales de la interventoría han adelantado la revisión de la metodología general, cronograma detallado, propuesta levantamiento LiDAR y actualización BEP.

- ✓ Durante el periodo del presente informe los profesionales de la interventoría han adelantado la revisión de la atención de observaciones del informe mensual 1, del componente 4, así mismo, se está trabajando en la revisión de la versión A del informe mensual No 2.

- ✓ Durante el periodo del presente informe los profesionales de la interventoría han adelantado la revisión de la Entrega del Componente 3 (Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).

- ✓ Durante el periodo del presente informe los profesionales de la interventoría han adelantado la revisión de la Entrega del Componente 2 (Revisión de la información existente y debida diligencia documental).

- ✓ Durante el periodo del presente informe los profesionales de la interventoría han adelantado la revisión de las metodologías específicas del componente de Riesgos.

- ✓ Durante el periodo del presente informe se realizó acompañamiento por parte de la interventoría a las reuniones de socialización del proyecto, llevadas a cabo del 26 al 28 de marzo de 2025, en las instalaciones del Aeropuerto Aguas Claras, de Ocaña.

- ✓ El 4 de marzo de 2025, se llevó a cabo el comité presencial de seguimiento del contrato, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. El consultor mencionó que se encontraban proyectando la respuesta con la propuesta para el levantamiento Lida, así como el levantamiento topográfico convencional, adicionalmente se solicitó a la Entidad su pronunciamiento con relación a la propuesta del consultor para la reprogramación de las reuniones de socialización en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña debido a problemas de orden público.

- ✓ El 11 de marzo de 2025, se llevó a cabo el comité presencial de seguimiento del contrato, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. El consultor mencionó que se encontraban proyectando un alcance para la propuesta para el levantamiento LiDAR. La Entidad informó que se programara una reunión para la definición de los lineamientos BIM del proyecto, para el lunes 17 de marzo de 2025.

- ✓ El 17 de marzo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. La Aerocivil presentó los lineamientos a considerar en la implementación de la metodología BIM para que el consultor y la interventoría las tenga en cuenta en el desarrollo del proyecto. El consultor mencionó que la última versión del BEP entregada a la interventoría ya cuenta con las consideraciones solicitadas por la Entidad.

- ✓ El 18 de marzo de 2025, se llevó a cabo reunión presencial, con la participación de la consultoría y la Interventoría, la cual tuvo como objetivo la socialización de las metodologías de los componentes financieros, se dieron a conocer a la consultoría la consideraciones y hallazgos más significativos evidenciados por la interventoría para ser atendidas.

- ✓ El 18 de marzo de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. El consultor mencionó que se encontraban atendiendo las observaciones del cronograma detallado en versión D. La interventoría informo que el 19 de marzo de 2025 se programó mesa de trabajo para la revisión de la propuesta presentada para los levantamientos a desarrollar en el proyecto.

- ✓ El 19 de marzo de 2025, se llevó a cabo reunión presencial, con la participación de la consultoría y la Interventoría, en la cual se revisó en detalle la propuesta presentada por el consultor con relación a los levantamientos a desarrollar en el proyecto, se identificaron claramente el tipo de levantamientos a desarrollar de acuerdo con la etapa y el alcance de los mismos, por lo cual el consultor informó que se entregara la propuesta actualizada y completa de las metodologías el miércoles 26 de marzo de 2025, para revisión de la interventoría.

- ✓ El 21 de marzo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, donde la consultoría expuso a la interventoría el análisis que ha desarrollado a la fecha de las pre-alternativas para el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, esto considerando las condiciones existentes.

- ✓ El 25 de marzo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, para la revisión del seguimiento con el cronograma aprobado en su versión D.

- ✓ El 25 de marzo de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. El consultor informó que se presentará la atención de observaciones de la metodología de

topografía en 26 de marzo de 2025, por otro lado, la Entidad, solicito que se presente el seguimiento de forma gráfica.

- ✓ El 27 de marzo de 2025, se llevaron a cabo reunión presencial para la socialización del proyecto, en las instalaciones del Aeropuerto Aguas Claras, de Ocaña, con participación de la consultoría, la interventoría, la Entidad, la Alcaldía de Ocaña, Gobernación de Norte de Santander, Gestión del Riesgo, Cámara de Comercio de Cúcuta, Ejercito de Colombia, Policía Nacional, Satena y representantes de las comunicades.

- ✓ El 28 de marzo de 2025, se llevó a cabo reunión presencial en campo, con la participación de la consultoría y la Interventoría, donde se revisaron las pre-alternativas para el desarrollo del EPA del Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, posterior al recorrido realizado en las instalaciones, con el fin de evaluar la viabilidad de las alternativas analizadas por el consultor.

3.2.2.1. Actividades de Orden Legal

Las actividades adelantadas en el presente periodo para cumplir las obligaciones legales establecidas fueron las siguientes.

- ✓ La Interventoría verificó que las actuaciones del contratista se mantuvieran dentro del marco normativo que rige el contrato.

3.2.2.2. Actividades de Orden Administrativo y Financiero

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-045-2025, del 19 de marzo de 2025, remitió a la Entidad, aclaración de la hoja de vida del profesional electromecánico. Radicado de la Aerocivil (2025190010033381).

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-050-2025, del 21 de marzo de 2025, remitió a la Entidad, la solicitud de los carnets de ingreso al Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, para los profesionales que acompañaran la socialización del proyecto en campo. Radicado de la Aerocivil (2025190010035517).

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades específicas del componente financiero.

3.3. ALCANCE DE ACTIVIDADES REPRESENTATIVAS POR COMPONENTE

3.3.1. Componente Técnico

En el presente periodo se desarrollaron actividades de revisión de la información presentada por el consultor con relación a los componentes que hacen parte de la ETAPA I. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA, a continuación, se presenta el estado:

Tabla 3-8. Estado metodologías de los Componente Etapa I.

VERSIÓN VIGENTE	ENTREGA	ASUNTO	ESPECIALISTA INTERVENTORIA	ESTADO	COMUNICACIÓN DE APROBACIÓN O DEVOLUCIÓN
C01-A	NS-058 21/02/2025	METODOLOGÍAS - Social - Ambiental - Predial - Geotecnia	- Director/Coordinación - Especialista Social - Especialista Ambiental - Especialista Biólogo - Especialista Predial, Catastral y Geodesia - Especialista Geotecnia - Especialista Pavimentos	Observada	C155-CE-041-2025 25/03/2025
C01-A	NS-060 25/02/2025	METODOLOGÍAS - Financiera - Prognosis - Cap_Demanda - Red_Aeroportuaria - Análisis_Operacional - Jurídica	- Director/Coordinación - Experto Lado Aire - Experto Lado Tierra - Especialista en Estructuración Financiera - Especialista Oferta/Demanda - Experto en Operaciones - Especialista Jurídico	Observada	C155-CE-048-2025 25/03/2025
C01-B	NS-061 04/03/2025	METODOLOGÍAS - Topografía	- Director/Coordinación - Experto Lado Aire - Experto Lado Tierra - Topógrafo	Observada	C155-CE-042-2025 19/03/2025
C01-C	NS-062 26/02/2025	METODOLOGÍA Y CRONOGRAMA	- Director/Coordinación - Experto Lado Aire - Experto Lado Tierra	Observada	C155-CE-043-2025 19/03/2025
C01-B	NS-064 04/03/2025	BEP	- BIM Manager	En Revisión	
C03-A	NS-067 05/03/2025	COMPONENTE 3	- Director/Coordinación - Experto Lado Aire - Experto Lado Tierra	Observada	C155-CE-060-2025 11/02/2025
C01-C	NS-061 04/03/2025	METODOLOGÍAS - Topografía	- Director/Coordinación - Experto Lado Aire - Experto Lado Tierra - Topógrafo	Observada	
--	NS-071 07/03/2025	INFORME MENSUAL 1	- Director/Coordinación	Aprobada	C155-CE-051-2025 25/03/2025

VERSIÓN VIGENTE	ENTREGA	ASUNTO	ESPECIALISTA INTERVENTORIA	ESTADO	COMUNICACIÓN DE APROBACIÓN O DEVOLUCIÓN
--	NS-072 07/03/2025	INFORME MENSUAL 2	- Director/Coordinación	En Revisión	
C01-C	NS-073 11/03/2025	METODOLOGÍAS - Riesgos	- Director/Coordinación - Especialista en Riesgos	En Revisión	
C04-B	NS-074 11/03/2025	COMPONENTE 4	- Director/Coordinación - Experto Lado Aire - Experto Lado Tierra	En Revisión	
C01-B	NS-075 11/03/2025	METODOLOGÍAS - Topografía	- Director/Coordinación - Experto Lado Aire - Experto Lado Tierra - Topógrafo	Observada	C155-CE-042-2025 19/03/2025
C02-A	NS-078 18/03/2025	COMPONENTE 2	- Director/Coordinación - Experto Lado Aire - Experto Lado Tierra	En Revisión	
C01-D	NS-079 18/03/2025	CRONOGRAMA	- Director/Coordinación - Experto Lado Aire - Experto Lado Tierra	Aprobada	C155-CE-046-2025 25/03/2025
C01-B	NS-094 25/03/2025	METODOLOGÍAS - Social - Ambiental - Predial - Geotecnia	- Director/Coordinación - Especialista Social - Especialista Ambiental - Especialista Biólogo - Especialista Predial, Catastral y Geodesia - Especialista Geotecnia - Especialista Pavimentos	En Revisión	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Una vez se tengan las metodologías de trabajo aprobadas se incluirán en los documentos de soporte en el Anexo No. 8.

3.3.1.1. Mesa de trabajo Stakeholders.

En el presente periodo se completaron las jornadas de socialización con la visita al Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, desarrollada del 26 al 28 de marzo de 2025, a continuación, se presenta el análisis de dichas reuniones de presentación del proyecto.

Previo al desarrollo de las sesiones de socialización, el consultor desarrollo una matriz con la identificación preliminar de los Stakeholders en cada uno de los aeropuertos, la cual posteriormente fue remitida a la Entidad y a la interventoría para ser revisada, validada y complementada en caso de ser necesario, una vez se confirmó la lista de invitados se remitieron las diferentes citaciones, con la ayuda de los gerentes aeroportuarios.

De acuerdo con la evaluación se clasificaron en tres (3) tipos de interesados:

- *Autoridades gubernamentales y gremios:* relacionados con el transporte aéreo, construcción, turismo, exportadores, comerciantes, entre otras actividades.
- *Comunidad aeroportuaria:* Compuesta por todas las empresas, organizaciones y entidades que desarrollan su actividad en los Aeropuertos objeto.
- *Comunidades:* aledañas a los Aeropuertos y compuestas por veedurías ciudadanas relacionadas con la expansión aeroportuaria, juntas de acción comunal, instituciones educativas, hospitales, entre otros.

Las invitaciones para las socializaciones de los Aeropuertos Los Colonizadores de Saravena, Arauca y Santiago Pérez Quiroz de Arauca, se remitieron entre el 7 y el 13 de febrero de 2025, indicando la fecha, hora y lugar dispuesto para el desarrollo de cada una de las sesiones, posterior a esto el equipo de consultoría hizo el seguimiento y confirmación de la asistencia de los interesados, a continuación, se presenta un resumen de la logística y participación de las reuniones:

- *Aeropuerto Los Colonizadores, Saravena, Arauca.*

Tabla 3-9. Tabla resumen socialización ATO Los Colonizadores, Saravena.

Tipo de Interesado	Aeropuerto	No de Invitados	Confirmados	Asistentes
Autoridades Gubernamentales y Gremios	Los Colonizadores, Saravena	20	3	8
Comunidad Aeroportuaria	Los Colonizadores, Saravena	4	3	4
Comunidades	Los Colonizadores, Saravena	0	0	0
	Total, de Invitaciones	27	6	12
	Porcentaje por Invitación enviada		22%	44%
	Total participación, por grupo de Interesado	18		12
	Porcentaje participación por grupo de Interesado			67%

Fuente: Resumen socializaciones NS – Balance – CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS
Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Cabe resaltar que, de acuerdo con lo informado por el consultor, para el Aeropuerto Los Colonizadores no se consideró en esta primera sesión la participación de las comunidades, debido a que no se presentan dificultades con predios y la ubicación del aeropuerto no afecta ninguna Junta de Acción Comunal.

Se evidencia que, en el proceso de confirmación de asistencia, vía telefónica, algunos de los números de contacto que se contaban en la base de datos no son válidos y en otros casos no se confirmó la asistencia por parte de los invitados, sin embargo, en las jornadas de socialización se contó con la participación de delegados de las entidades identificadas.

Con relación a la asistencia de los actores interesados, se tiene que, si bien los invitados particulares no tuvieron la participación esperada, se contó con la presencia de delegados de las diferentes entidades y representantes de la comunidad aeroportuaria, logrando un porcentaje de 67%.

Ilustración 3-2. Jornada de Socialización ATO Los Colonizadores, Saravena – 17-02-2025.



Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Ilustración 3-3. Jornada de Socialización ATO Los Colonizadores, Saravena – 18-02-2025.



Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Ilustración 3-4 Jornada de Socialización ATO Los Colonizadores, Saravena – 18-02-2025.



Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

- *Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz, Arauca.*

Tabla 3-10. Tabla resumen socialización ATO Santiago Pérez Quiroz, Arauca.

Tipo de Interesado	Aeropuerto	No de Invitados	Confirmados	Asistentes
Autoridades Gubernamentales y Gremios	Los Colonizadores, Saravena	16	3	6
Comunidad Aeroportuaria	Los Colonizadores, Saravena	14	8	12
Comunidades	Los Colonizadores, Saravena	8	6	7
	Total, de Invitaciones	38	17	25
	Porcentaje por Invitación enviada		40%	70%
	Total participación, por grupo de Interesado	22		14
	Porcentaje participación por grupo de Interesado			64%

Fuente: Resumen socializaciones NS – Balance – CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS
Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Se evidencia que, en el proceso de confirmación de asistencia, vía telefónica, algunos de los números de contacto que se contaban en la base de datos no son válidos y en otros casos no se confirmó la asistencia por parte de los invitados, sin embargo, en las jornadas de socialización se contó con la participación de delegados de las entidades identificadas.

Con relación a la asistencia de los actores interesados, se tiene que, si bien los invitados particulares no tuvieron la participación esperada, se contó con la presencia de delegados de las diferentes entidades y representantes de la comunidad aeroportuaria, logrando un porcentaje de 64%.

Ilustración 3-5. Jornada de Socialización ATO Santiago Pérez Quiroz, Arauca – 20-02-2025.



Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Ilustración 3-6. Jornada de Socialización ATO Santiago Pérez Quiroz, Arauca – 20-02-2025.



Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

- *Aeropuerto Aguas Claras, Ocaña.*

Las invitaciones para las socializaciones del Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, se remitieron entre el 12 y el 13 de marzo de 2025, indicando la fecha, hora y lugar dispuesto para el desarrollo de cada una de las sesiones, posterior a esto el equipo de consultoría hizo el seguimiento y confirmación de la asistencia de los interesados, a continuación, se presenta un resumen de la logística y participación de las reuniones:

Tabla 3-11. Tabla resumen socialización ATO Aguas Claras, Ocaña.

Tipo de Interesado	Aeropuerto	No de Invitados	Confirmados	Asistentes
Autoridades Gubernamentales y Gremios	Aguas Claras, Ocaña	41	14	13
Comunidad Aeroportuaria	Aguas Claras, Ocaña	10	5	1
Comunidades	Aguas Claras, Ocaña	8	5	5
	Total, de Invitaciones	38	24	19
	Porcentaje por Invitación enviada		40%	70%
	Total participación, por grupo de Interesado	40		10
	Porcentaje participación por grupo de Interesado			25%

Fuente: Resumen socializaciones NS – Balance – CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS
Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Se evidencia que, en el proceso de confirmación de asistencia, vía telefónica, algunos de los números de contacto que se contaban en la base de datos no son válidos y en otros casos no se confirmó la asistencia por parte de los invitados, adicionalmente en el caso de este Aeropuerto se recibió confirmación por parte de los operadores (Satena, All Colombia, Aero Torcoroma y Lans) para la jornada del 26 de marzo de 2025, sin embargo, a la hora de la reunión no se presentaron, debido a esto la consultoría se comunicó con estos actores y les brindo la alternativa de asistir a la sesión prevista para el 27 de marzo de 2025 a las 9:00 am, en la cual se contó con la participación de Satena y Aero Torcoroma.

Con relación a la asistencia de los actores interesados, se tiene que, no se contó con la participación esperada, se evidenció un porcentaje de 25%, siendo muy inferior a la asistencia en las jornadas de socialización de los otros 2 aeropuertos objetos del contrato, lo que indica que la estrategia implementada para la convocatoria no tuvo los mismos efectos, considerando que este aeropuerto inicio nuevamente operaciones a partir del 21 de marzo de 2025.

Ilustración 3-7 Jornada de Socialización ATO Aguas Claras, Ocaña – 27-03-2025.



Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Ilustración 3-8. Jornada de Socialización ATO Aguas Claras, Ocaña – 27-03-2025.



Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Dado lo anterior, como parte del análisis de las jornadas de socialización de los Aeropuertos Los Colonizadores de Saravena, Santiago Pérez Quiroz de Arauca y Aguas Claras de Ocaña se tienen las siguientes consideraciones:

- La consultoría contaba con la presentación del proyecto con toda la información relacionada, sin embargo, el lenguaje implementado en algunos de los escenarios pudo ser técnico que dificultan la comprensión de todos los actores.

- A pesar de la baja asistencia de los invitados en las mesas de socialización, con relación a lo esperado, la participación fue activa y las jornadas permitieron recopilar información que no se había evidenciado previamente.
- La herramienta del QR para la recopilación de la información para el diligenciamiento de la DOFA, solo conto con 18 entradas para los 3 aeropuertos, por lo cual se identifica que es importante complementar la información con otras alternativas de recolección de datos.
- Es importante aclara que el consultor tuvo acercamientos a la comunidad por parte de los profesionales social y ambiental, en las actividades de levantamiento de inventarios, en las cuales igualmente se socializó el proyecto y se logró obtener información adicional.
- Las estrategias de convocatoria y socialización para cada uno de los Aeropuertos deben ser evaluadas de forma específica, considerando que la operación actualmente no se comporta igual y los interesados pueden tener percepciones diferentes a los proyectos desarrollados en el Aeropuerto de su Municipio.
- De acuerdo con lo evidenciado principalmente en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, la interventoría solicitó al consultor determinar las estrategias adecuadas para poder informar a los actores que no pudieron participar de las sesiones, con lo cual el consultor realizó nuevamente una convocatoria y remitió las invitaciones para la sesión virtual a desarrollar el 23 de abril de 2025 a las 9:00 am.
- Se evidenció que, aunque se contó con participación de los operadores en las reuniones, las personas que asistieron no contaban con toda la información de detalle con relación a las necesidades y/o requerimientos para sus aeronaves, por lo cual se determinó que es importante generar el espacio en Bogotá con los representantes de las diferentes Aerolíneas que puedan operar en estos Aeropuertos, dicha reunión se programara en coordinación y con apoyo de la Entidad.

La asistencia por debajo de la expectativa implicó que la interventoría, planteará esta situación al consultor y solicitó un esfuerzo adicional, con herramientas y mecanismos diferentes a los ya utilizados, por lo que se solicitó y se acordó con la consultoría entre otras cosas lo siguiente:

- Se efectúe un seguimiento y comunicación con los actores, que identificados no asistieron, pero con los cuales se puede obtener información vía e-mail o por comunicación directa.
- Establecer un mecanismo para la reunión con actores institucionales como alcaldes o gobernadores que asegure su participación, para ello en las próximas reuniones se debe acudir a las alcaldías o gobernaciones de tal manera que se facilite la comunicación con las entidades regionales.
- Establecer una convocatoria regional entendiendo que los aeropuertos dinamicen las relaciones entre municipios y regionales.
- Efectuar con operadores una reunión en Bogotá, en la cual participe también la Aeronáutica, de tal manera que se incluya manejadores de carga, o charter que

asegure, al realizarse en Bogotá se podría asegura que sean personales tomadores de decisión, quienes asistan.

- En el Anexo No. 9 se encuentra el cuadro de control detallado con la información de los invitados a las socializaciones.

3.3.2. Componente Ambiental

✓ En el presente periodo la interventoría remitió a la consultoría la respuesta con observaciones al oficio NS-058, relacionado con las metodologías específicas del componente, mediante comunicación C155-CE-041-2025, del 14 de marzo de 2025.

✓ En el presente periodo se realizaron actividades de campo para el levantamiento de inventarios, en los cuales se contó con la participación del profesional del componente ambiental del consultor.

✓ En el presente periodo la consultoría remitió a la interventoría mediante comunicación NS-094 con fecha del 25 de marzo de 2025, la atención de observaciones de la metodología específica del componente ambiental, la cual a la fecha de corte de este informe se encuentra en revisión por parte del especialista.

3.3.3. Componente Predial

✓ En el presente periodo la interventoría remitió a la consultoría la respuesta con observaciones al oficio NS-058, relacionado con las metodologías específicas del componente, mediante comunicación C155-CE-041-2025, del 14 de marzo de 2025.

✓ En el presente periodo la consultoría remitió a la interventoría mediante comunicación NS-094 con fecha del 25 de marzo de 2025, la atención de observaciones de la metodología específica del componente predial, la cual a la fecha de corte de este informe se encuentra en revisión por parte del especialista.

3.3.4. Componente Social

✓ En el presente periodo la interventoría remitió a la consultoría la respuesta con observaciones al oficio NS-058, relacionado con las metodologías específicas del componente, mediante comunicación C155-CE-041-2025, del 14 de marzo de 2025.

✓ En el presente periodo se realizaron actividades de campo para el levantamiento de inventarios, en los cuales se contó con la participación del profesional del componente social del consultor.

- ✓ En el presente periodo la consultoría remitió a la interventoría mediante comunicación NS-094 con fecha del 25 de marzo de 2025, la atención de observaciones de la metodología específica del componente social, la cual a la fecha de corte de este informe se encuentra en revisión por parte del especialista.

3.3.5. Componente Riesgos

- ✓ En el presente periodo la consultoría remitió a la interventoría mediante comunicación NS-073 con fecha del 11 de marzo de 2025, la propuesta de la metodología específica del componente de riesgos, la cual a la fecha de corte de este informe se encuentra en revisión por parte del especialista.

3.4. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO

En el Anexo No. 4 se encuentra el registro fotográfico de las actividades más relevantes desarrolladas semanalmente durante este período.

3.5. FORMATOS DE SEGUIMIEINTO DE CONTRATO

A fecha de corte del presente informe, se han desarrolla 4 informes semanales de seguimiento al contrato 24001333 H3 DE 2024. En el Anexo No. 5 se incluyen los formatos debidamente diligenciados y actualizados en las fechas correspondientes.

Tabla 3-12. Estado informes seguimiento semanal.

PERIODO	No DE INFORME	PERIODO DE INFORME	ESTADO	COMUNICACIÓN DE APROBACIÓN O DEVOLUCIÓN
Marzo 2025	Semana 9	1/03/2025 al 7/03/2025	Entregado	C155-CE-040-2025 12/03/2025
Marzo 2025	Semana 10	8/03/2025 al 14/03/2025	Entregado	C155-CE-044-2025 19/03/2025
Marzo 2025	Semana 11	15/03/2025 al 21/03/2025	Entregado	C155-CE-053-2025 31/03/2025
Marzo 2025	Semana 12	22/02/2025 al 28/02/2025	Entregado	C155-CE-054-2025 8/04/2025

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

3.6. ACTAS DE COMITES DE SEGUIMIENTO REALIZADAS EN EL PERIODO

En cumplimiento a las obligaciones del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024, durante el periodo reportado, se programaron y llevaron a cabo diferentes comités de seguimiento al proyecto. En el Anexo No. 7 se encuentran las respectivas actas.

3.7. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

3.7.1. Correspondencia Enviada

En cumplimiento a las obligaciones del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024, a continuación, se presenta la relación de la correspondencia enviada a los involucrados del proyecto, durante el periodo reportado. En el Anexo No. 7 se encuentran las comunicaciones enviadas por la interventoría.

Tabla 3-13. Estado de correspondencia enviada.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-037-2025	10 de marzo de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-037-2025 REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 2	2025190010033112.
CE-155-038-2025	10 de marzo de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-038-2025 REMISIÓN INFORMES VISITAS DE SOCIALIZACIÓN	2025190010031874.
CE-155-039-2025	11 de marzo de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-039-2025 CARNE INGRESO SKOC - INSPECTOR	N/A
CE-155-040-2025	10 de marzo de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-040-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL No 9	N/A
CE-155-041-2025	14 de marzo de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-041-2025 RE NS 058 METOD APENDICE 1	N/A
CE-155-042-2025	19 de marzo de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-042-2025 RE NS 061 Y NS 075 METD TOPOGRAFIA	Con copia a AEROCIVIL 2025190010033218

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-043-2025	19 de marzo de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-043-2025 RE NS 062 C01 METD_EDT_CRONOGRAMA	Con copia a AEROCIVIL 2025190010033284
CE-155-044-2025	19 de marzo de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-044-2025 REMISION INFORME SEMANAL 10	2025190010033765.
CE-155-045-2025	19 de marzo de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-045-2025 PROFESIONAL ESPECIALISTA ELECTROMECANICO	2025190010033381.
CE-155-046-2025	21 de marzo de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-046-2025 RE NS 079 CRONOGRAMA VD	N/A
CE-155-047-2025	21 de marzo de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-047-2025 APROBACIÓN CRONOGRAMA VD	2025190010035507.
CE-155-048-2025	21 de marzo de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-048-2025 RE NS 060 METOD APENDICE 1	N/A
CE-155-049-2025	21 de marzo de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-049-2025 RE NS 076 CAMBIO DE PROFESIONAL	N/A
CE-155-050-2025	21 de marzo de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-050-2025 CARNETS DE INGRESO SKOC - PROFESIONALES	2025190010035517.
CE-155-051-2025	21 de marzo de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-051-2025 RE NS 071 OBS INFORME MENSUAL 1	N/A

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-052-2025	28 de marzo de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-052-2025 CAMBIO HOJAS DE VIDA	2025190010037556.
CE-155-053-2025	31 de marzo de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-053-2025 REMISION INFORME SEMANAL 11	2025190010038082.
CE-155-054-2025	8 de abril de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-054-2025 REMISION INFORME SEMANAL 12	N/A

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

3.7.2. Correspondencia Recibida

En cumplimiento a las obligaciones del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024 a continuación se presenta la relación de la correspondencia recibida por los involucrados del proyecto, durante el periodo reportado. En el Anexo No. 7 encuentran las comunicaciones recibidas por la interventoría.

Tabla 3-14. Estado de correspondencia recibida del consultor.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
NS-068	4 de febrero de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-068 Respuesta comunicaciones C155-CE-025-2025 y C155-CE-042-2025 de asunto: observaciones

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
			metodología de topografía, alcance comunicación NS-075 de asunto: NS-061, RESPUESTA OFICIO C155-CE-021-2025, PROPUESTA LIDAR. NS-075, ALCANCE COMUNICACIÓN NS-061,
NS-069	26 de marzo de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-065 Solicitud de carnetización SKOC - ENVIADO DIRECTAMENTE A LA ENTIDAD
NS-070	6 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-070 Respuesta oficio C155-CE-036-2025 actualización plan de visitas SKOC.
NS-071	7 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-071 Respuesta comunicación C155-CE-028-2025. – RESPUESTA AL COMUNICADO NS-036, INFORME MENSUAL No. 1.
NS-072	7 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-072 Informe mensual de consultoría No. 2
NS-073	7 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-073 Entrega Componente N.º 01 Metodologías y Plan de Trabajo (Apéndices) - Apéndice No. 13
NS-074	11 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-074 Respuesta comunicación C155-CE-032-2025, Observaciones Componente 4.
NS-075	11 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-075 Alcance comunicación NS-061. Propuesta vuelo LIDAR
NS-076	11 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-076 Cambio de personal No. 2'
NS-077	14 de marzo de 2025	IGAC	NS-077 Solicitud de información catastral para las áreas de influencia de los aeropuertos Santiago Pérez Quiroz en el municipio de Arauca y Los Colonizadores en el municipio de Saravena.
NS-078	18 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-078 Entrega Componente No. 2, versión A.
NS-079	18 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-079 Propuesta Cronograma Versión D
NS-080	18 de marzo de 2025	MINISTERIO DEL INTERIOR - ASUNTOS ÉTNICOS	NS-080 Solicitud de información base para ejecución del proyecto.
NS-081	20 de marzo de 2025	ESPO S.A. E.S.P.	NS-081 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.
NS-082	20 de marzo de 2025	CENS S.A. E.S.P	NS-082 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
NS-083	20 de marzo de 2025	GASES DEL ORIENTE S.A. E.S.P.	NS-083 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.
NS-084	20 de marzo de 2025	TELECOM OCAÑA	NS-084 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.
NS-085	20 de marzo de 2025	EMSERPA E.I.C.E. E.S.P.	NS-085 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.
NS-086	20 de marzo de 2025	ENELAR E.S.P.	NS-086 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.
NS-087	20 de marzo de 2025	ALCANOS DE COLOMBIA S.A. E.S.P.	NS-087 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.
NS-088	20 de marzo de 2025	EMPASTEL	NS-088 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.
NS-089	20 de marzo de 2025	ECAAAS E.S.P.	NS-089 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.
NS-090	20 de marzo de 2025	ENERGARA S.A. E.S.P	NS-090 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.
NS-091	20 de marzo de 2025	ALCANOS DE COLOMBIA S.A. E.S.P.	NS-091 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.
NS-092	20 de marzo de 2025	SARAVENA TELECOMUNICACIONES	NS-092 DERECHO DE PETICIÓN. Solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos en el área del proyecto en referencia.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
NS-093	20 de marzo de 2025	CORPORINOQUIA	Reiteración de petición, solicitud de información base para ejecución del proyecto
NS-094	26 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-094 Respuesta comunicación C155-CE-041-2025
NS-095	25 de marzo de 2025	AEROCIVIL LOCAL	Solicitud de carnetización 3 - Ocaña
NS-096	25 de marzo de 2025	MADS	Reiteración de petición, solicitud de información base para ejecución del proyecto Proyecto PENDIENTE RESPUESTA
NS-097	26 de marzo de 2025	AEROCIVIL LOCAL	Solicitud de carnetización 4 - Ocaña
NS-098	26 de marzo de 2025	GOBERNACIÓN DE NORTE DE SANTANDER	NS-098 Reiteración de petición, solicitud de información base para ejecución del proyecto NS-028
NS-099	31 de marzo de 2025	ANT	Reiteración de petición, solicitud de información base para ejecución del proyecto
NS-100	26 de marzo de 2025	MINCULTURA	Reiteración de petición, solicitud de información base para ejecución del proyecto
NS-101	26 de marzo de 2025	AEROCIVIL LOCAL	Notificación de inicio de actividades de topografía y solicitud de carnetización No. 5
NS-102	26 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-102 Levantamiento topográfico – Trabajos en campo.

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Tabla 3-15. Estado de correspondencia recibida de la Entidad.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
1628152	11 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	Su oficio C155-CE-039-2025 – Contrato de Interventoría No. 24001385 de 2024. 1628152 (2025235070009842)
1628863	12 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	Revisión y emisión de observaciones hojas de vida del personal de la interventoría. 1628863 (2025260020009981)
1639106	26 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	Su oficio C155-CE-050-2025 - Contrato de Interventoría No 24001385 de 2024. 1639106 (2025235070011947)
1639681	27 de marzo de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	Su oficio Nro. Radicado: 2025190010035517 Id: 1637839 1639681 (2025235070012046)

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ Las garantías fueron cargadas en la plataforma SECOPII, a la fecha no se cuenta con la validación por parte de la Entidad.

- ✓ Para el presente periodo se aprobó el cronograma detallado, el 21 de marzo de 2025, el cual se remitió a la Entidad mediante comunicación C155-CE-047-2025 del 25 de marzo de 2025, con radicado de No. 2025190010035507.

- ✓ Para el presente periodo se realiza seguimiento al cronograma con corte al 25 de marzo de 2025, evidenciando lo siguiente:

  Avance físico, el cual es medido de acuerdo con el avance de las actividades, considerando el nivel de maduración de cada componente:

  % Programado: 36%
  % Ejecutado: 26%
  % Desviación: - 10%

  Avance financiero, el cual es medido de acuerdo con el peso financiero asignado a cada uno de los componentes, de acuerdo con la propuesta económica:

  % Programado: 15,74% - $ 1.514.266.829
  % Ejecutado: 12,02% - $ 1.079.476.007
  % Desviación: - 3,72%

  La desviación está asociada a la entrega y aprobaciones de las metodologías del componente 1 y la entrega y aprobación del componente 4, correspondiente a la estructura de los documentos PMA y EPA, así mismo se evidencia una variación por el inicio de las actividades de levantamiento topográfico del componente 6.

- ✓ Teniendo en cuenta la desviación presentada en el avance del contrato, en los comités de seguimiento se le solicita al consultor presentar las estrategias necesarias para mitigar este porcentaje en esta etapa temprana para no generar demoras en el cronograma en etapas futuras.

- ✓ Es importante gestionar la información solicitada por parte del consultor, la cual, es esencial para el desarrollo de las actividades establecidas en la Etapa I.

- ✓ Es importante determinar las áreas para el levantamiento LiDAR, conjuntamente con la Entidad, teniendo en cuenta los requerimientos contractuales. En este punto se

han desarrollado varias reuniones, para comprender tanto la funcionalidad exigida por la entidad, así como las herramientas de levantamientos que podrían ser más idóneas para ello, sin embargo, las variaciones que puedan resultar en el alcance de estas actividades deberán ser consultadas con la entidad, con la opinión técnica de la interventoría, cuidando mantener el objeto inicial del contrato.

- ✓ La interventoría en el ejercicio de la vigilancia del contrato mediante comunicado C155-CE-042-2025, del 19 de marzo de 2025, remitió a la consultoría, con copia a la Entidad, la respuesta a las comunicaciones NS-061 y NS-075 relacionada con la propuesta a la Metodología de Topografía, solicitando a la consultoría, entre otras cosas, que la atención de las observaciones de la metodología sea elaborada y/o revisada expresamente por los especialistas desde el componente técnico, con el objetivo de garantizar la oportunidad y la calidad de los productos a entregar, con este fin la interventoría ofrece su concurso y disponibilidad, si es necesario, para el desarrollo de mesas de trabajo especificas entre especialistas, con el fin de agilizar los acuerdos técnicos para lograr los alcances del contrato.

- ✓ Las revisiones metodológicas de todas las áreas se están llevando a cabo, en primer lugar, con cada especialista, y luego se concretan con reuniones con el grupo coordinador, para finalmente producir las observaciones y recomendaciones desde la dirección de interventoría, la consultoría se ha demorado en la entrega de la totalidad de las propuestas de metodología, en la medida que han llegado a las interventorías se han revisado oportunamente.

- ✓ En las socializaciones desarrolladas en el Aeropuerto de Aguas Claras de Ocaña, se evidenció baja participación por parte de los interesados, por lo cual se le solicitó al consultor realizar el seguimiento y comunicación con los actores que no asistieron con el fin de obtener sus aportes vía telefónica o correo electrónico, así mismo establecer las estrategias adecuadas para la reunión con actores institucionales como alcaldes o gobernadores que asegure su participación. Finalmente se solicita que tomen las medidas necesarias para mejorar la participación de todos los actores interesados en las siguientes socializaciones.

Actividades Aeropuerto Aguas Claras:

- ✓ El 26 de marzo de 2025, se tenía proyecta la reunión presencial de socialización del proyecto, con los operadores, sin embargo, estos no se hicieron presentes a la citación.

- ✓ El 27 de marzo de 2025, se llevó a cabo reunión presencial de socialización del proyecto, con la participación de la Aerocivil, Consultor, Interventoría, Satena, Cámara de Comercio de Cúcuta, Gobernación de Norte de Santander, Alcaldía de Ocaña, Alcaldía de González, Aero Torcoroma, Ejercito de Colombia y Policía Nacional, en la jornada de la mañana.

- ✓ El 27 de marzo de 2025, se llevó a cabo reunión presencial de socialización del proyecto, con la participación de la Aerocivil, Consultor, Interventoría, Comunidad Vereda El Limón, Comunidad Vereda Cristo Rey y Comunidad Corregimiento Aguas Claras, en la jornada de la tarde.

- ✓ El 26 de marzo de 2025, se llevó a cabo el recorrido general de reconocimiento de las instalaciones del Aeropuerto.

- ✓ El 28 de marzo de 2025, se llevó a cabo reunión presencial en campo, con la participación de la consultoría y la Interventoría, donde se revisaron las pre-alternativas para el desarrollo del EPA del Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, posterior al recorrido realizado en las instalaciones, con el fin de evaluar la viabilidad de las alternativas analizadas por el consultor.

Actividades Aeropuerto Los Colonizadores:

- ✓ Entre el 3 y el 4 de marzo de 2025, se adelantaron las actividades de levantamiento de inventarios y de información técnica en el Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena, Arauca, se adelantaron recorridos al interior de las instalaciones (terminal, edificios de soporte, parqueaderos, pista, calles de rodaje, etc.).

Actividades Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz:

- ✓ Entre el 11 y el 12 de marzo de 2025, se adelantaron las actividades de levantamiento de inventarios y de información en las instalaciones del aeropuerto, así como en las zonas aledañas.