AERONAUTICA CIVIL-UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONSORCIO INTER PMA NORTE
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001385 H3 de 2024.

OBJETO: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***

CONSORCIO PMA AEROPUESTOS NS
CONTRATO DE CONSULTORÍA No 24001333 H3 de 2024.

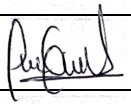
OBJETO: "*REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No 6
1 AL 30 DE JUNIO DE 2025

BOGOTÁ, D.C. 1 DE JULIO 2025

REVISION Y ESTADO DE INFORMES

CLASE DE DOCUMENTO: Informe Mensual No. 06	FECHA:
REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES	**01-07-2025**

REVISION	**No. DE REVISIONES**	**1**	**2**	**3**	**4**
	RESPONSABLE DE ELABORACIÓN:				
	Gina Paola González Reyes				
	RESPONSABLE DE REVISIÓN:				
	Pedro Luis Jiménez				

CONTROL DE MODIFICACIONES

REVISIÓN No.	MODIFICACIÓN	FECHA DE EMISION	OBSERVACIONES
1	Primera Emisión	1 de julio de 2025	

LISTA DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

DESTINATARIO DEL INFORME	No. DE COPIAS
Cliente – Aeronáutica civil	1
Archivo CONSORCIO INTER PMA NORTE – Original	1

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 7

1.1. GENERALIDADES 7
1.1.1. Descripción General 7
1.1.2. Alcance del Proyecto 7
1.1.3. Localización y Área de Influencia 9
1.1.4. Descripción general del Contrato de Consultoría. 11
1.1.5. Descripción general del Contrato de Interventoría. 12
1.1.6. Objeto del Contrato de Consultoría 24001333 H3 DE 2024. 12
1.1.7. Objeto del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024. 12

1.2. INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA. 13
1.2.1. Contrato de Consultoría. 13
1.2.2. Contrato de Interventoría. 13

1.3. INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL PERSONAL PROFESIONAL 14
1.3.1. Personal del Contratista de Obra 14
1.3.2. Personal de Interventoría. 16
1.3.3. Profesionales del AEROCIVIL asignados como Supervisión y Apoyo para el desarrollo del proyecto. 19

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 20

2.1. SEGUIMIENTO A GARANTIAS Y VIGENCIAS 20
2.1.1. Contrato de Consultoría 20
2.1.2. Contrato de Interventoría 21

2.2. ADICIONES, MODIFICACIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 21
2.2.1. Contrato de Consultoría 21
2.2.2. Contrato de Interventoría 21

2.3. CONTROL LEGAL. 22
2.3.1. Contrato de Consultoría 22
2.3.2. Contrato de Interventoría 22

2.4. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES 22
2.4.1. Contrato de Consultoría 22
2.4.2. Contrato de Interventoría 34

2.5. BALANCE FINANCIERO 34

2.5.1. Contrato de Consultoría. 34
2.5.2. Contrato de Interventoría 37

2.6. CONTROL FINANCIERO 38
2.6.1. Contrato de Consultoría. 38
2.6.2. Contrato de Interventoría. 42

3. INFORMACIÓN DE SEGUIMIENTO 45

3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO 45
3.1.1. Indicadores de Gestión 50

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS 63
3.2.1. Contrato de Consultoría. 63
3.2.2. Contrato de Interventoría. 73

3.3. ALCANCE DE ACTIVIDADES REPRESENTATIVAS POR COMPONENTE 86
3.3.1. Componente Técnico 86
3.3.2. Componente Ambiental 89
3.3.3. Componente Predial 89
3.3.4. Componente Social 89
3.3.5. Componente Riesgos 89

3.4. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO 89

3.5. FORMATOS DE SEGUIMIEINTO DE CONTRATO 89

3.6. ACTAS DE COMITES DE SEGUIMIENTO REALIZADAS EN EL PERIODO 90

3.7. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 90
3.7.1. Correspondencia Enviada 90
3.7.2. Correspondencia Recibida 93

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 97

Lista de Tablas

Tabla 1-1. Datos de Contrato de Consultoría 13
Tabla 1-2. Datos de contrato de interventoría 13
Tabla 1-3. Directorio telefónico del personal del Consultor 14
Tabla 1-5. Directorio telefónico del personal de Interventoría 16
Tabla 1-6. Directorio telefónico personal del AEROCIVIL asignados como Apoyo a la Supervisión 19
Tabla 2-1. Pólizas Contrato de Consultoría 20
Tabla 2-2. Pólizas Contrato de Interventoría 21

Tabla 2-3. Actas suscritas contrato de Consultoría 22
Tabla 2-4. Actas suscritas contrato de Interventoría 22
Tabla 2-5. Cumplimiento de obligaciones Contrato Consultoría. 22
Tabla 2-6. Vigencia presupuestal 34
Tabla 2-7. Propuesta económica Aeropuerto SKUC. 34
Tabla 2-8. Propuesta económica Aeropuerto SKSA. 35
Tabla 2-9. Propuesta económica Aeropuerto SKOC. 36
Tabla 2-10. Forma de pago contrato de consultoría. 36
Tabla 2-11. Vigencia presupuestal 37
Tabla 2-12. Propuesta económica contrato interventoría. 37
Tabla 2-13. Forma de pago contrato de interventoría. 38
Tabla 2-14. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKUC. 38
Tabla 2-14. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKSA. 39
Tabla 2-14. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKOC. 40
Tabla 2-10. Estado de Facturación Presupuesto Ejecutado – Contrato Consultoría 41
Tabla 2-10. Proyección de pago contrato de consultoría. 41
Tabla 2-10. Estado de Facturación Presupuesto Ejecutado – Contrato Interventoría. 42
Tabla 2-10. Proyección de pago contrato de interventoría. 43
Tabla 3-1. Cronograma detallado aprobado el 25/05/2025 45
Tabla 3-2. Seguimiento de Cronograma detallado. Corte 29 de junio de 2025 46
Tabla 3-3 Indicadores de gestión. Corte 29 de junio de 2025 51
Tabla 3-4. Actividades Ejecutada en el periodo comprendido entre 1 y 30 de junio de 2025. 63
Tabla 3-5. Estado de entrega de componentes en el periodo comprendido entre 1 y 30 de junio de 2025. 65
Tabla 3-6. Estado de Actividades ejecutadas – cumplimiento de obligaciones. 73
Tabla 3-7. Estado de revisión de los Componentes. 86
Tabla 3-8. Estado informes seguimiento semanal. 89
Tabla 3-9. Estado de correspondencia enviada. 90
Tabla 3-10. Estado de correspondencia recibida del consultor. 93
Tabla 3-11. Estado de correspondencia recibida de la Entidad. 95

Lista de Ilustraciones

Ilustración 1-1. Localización Aeropuerto Los Colonizadores - Saravena. 9
Ilustración 1-2. Localización Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz - Arauca. 10
Ilustración 1-3. Localización Aeropuerto Aguas Claras - Ocaña. 11
Ilustración 3-1. Seguimiento de cronograma corte 29/06/2025. 47
Ilustración 3-2. Curva S – Corte 29 de junio de 2025. 48

Listado de Anexos

Anexo No. 1 Documentos legales contrato Consultoría
Anexo No. 2 Documentos legales contrato Interventoría
Anexo No. 3 Cronograma detallado de contrato

Anexo No. 4 Registro fotográfico del contrato
Anexo No. 5 Informes semanales
Anexo No. 6 Aprobación hojas de vida
Anexo No. 7 Correspondencia enviada y recibida
Anexo No. 8 Metodologías de trabajo
Anexo No. 9 Seguimiento Socializaciones

1. INTRODUCCIÓN

1.1. GENERALIDADES

1.1.1. Descripción General

En el presente informe se relacionan las actividades que se han realizado en desarrollo del Contrato de Interventoría No. 24001385 H3 2024 cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***, durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2025, el cual corresponde al mes No. 6 de ejecución del contrato en mención.

La AEROCIVIL mediante Resolución 02706 del 4 de diciembre de 2024 abrió el proceso de contratación 24001385 H3 2024 con objeto ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***, siendo adjudicado mediante Resolución 02991 del 23 de diciembre de 2024 al CONSORCIO INTER PMA NORTE suscribiendo el 30 de diciembre de 2024 el contrato de Interventoría No. 24001385 H3 2024.

En este informe se presentan los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en el ámbito técnico, administrativo y financiero, con el fin de garantizar la calidad del proyecto, de la misma manera garantizar el cumplimiento de las normas técnicas, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo del CONSORCIO INTER PMA NORTE, la legislación vigente y los documentos asociados al anexo técnico del proceso de contratación.

1.1.2. Alcance del Proyecto.

El alcance del contrato es *"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER".*

Para el desarrollo y cumplimiento del objeto del contrato, se cuenta con la participación de especialistas en las diferentes áreas que apoyarán la actualización el Plan Maestro Aeroportuario del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca, así como la elaboración de los Esquemas de Planificación Aeroportuaria de los Aeropuertos Los Colonizadores de Saravena, Arauca y Aguas Claras de Ocaña, Norte de Santander.

Dentro del alcance del contrato se realizará lo correspondiente al análisis de conectividad multimodal e intermodal, integración operacional y económica de la zona de influencia, a nivel de factibilidad para la aeronave de diseño, mediante la elaboración de los documentos de planificación donde se establecerán las necesidades de la infraestructura física y

tecnológica, así mismo, la definición de los servicios requeridos para la atención eficiente de la demanda actual y proyectada a 30 años, con base en el análisis de las demandas (actual y proyectada), enmarcado en el cumplimiento normativo en el lado aire, lado tierra y servicios complementarios.

Como parte del componente técnico del proyecto se determinarán las condiciones y/o elementos arquitectónicos para las diferentes infraestructuras propuestas, considerando la máxima expansión posible de acuerdo con las necesidades actuales y proyectadas.

Como parte del FORMATO 8, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, del proceso de contratación 24001333 H3 DE 2024 se establecen los siguientes objetivos principales del proyecto:

> *"(…) • Analizar previamente el Plan Maestro vigente, si aplica, del (los) aeropuerto(s) e identificar las necesidades y problemáticas de la infraestructura que impactan los niveles de servicio y las condiciones operacionales, elaborar los estudios necesarios para actualizar los Planes Maestros, los cuales deben contemplar diferentes escenarios de desarrollo o crecimiento, de conformidad con los pronósticos y proyecciones de demanda e identificar la infraestructura que atienda las necesidades de cada escenario de crecimiento propuesto en los diferentes horizontes de planificación.*
>
> *• Evaluar técnicamente la implantación de una Infraestructura Logística Especializada (ILE) a nivel de prefactibilidad.*
>
> *• Elaborar los estudios y diseños a nivel de factibilidad para las actuaciones inmediatas para la operación de una Aeronave 4 Charlie – A320 para el aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca y una aeronave 3 Charlie – ATR72 para los aeropuertos de Los Colonizadores de Saravena y Aguas Claras de Ocaña, así mismo, los estudios y diseños, para determinar las intervenciones inmediatas (PAL 0 a 1 año del Plan Maestro, si aplica, del (los) aeropuerto(s), de acuerdo con los requerimientos técnicos definidos en este documento y sus anexos. (…)"*

Desarrollados en cinco (5) etapas, las cuales se presentan a continuación:

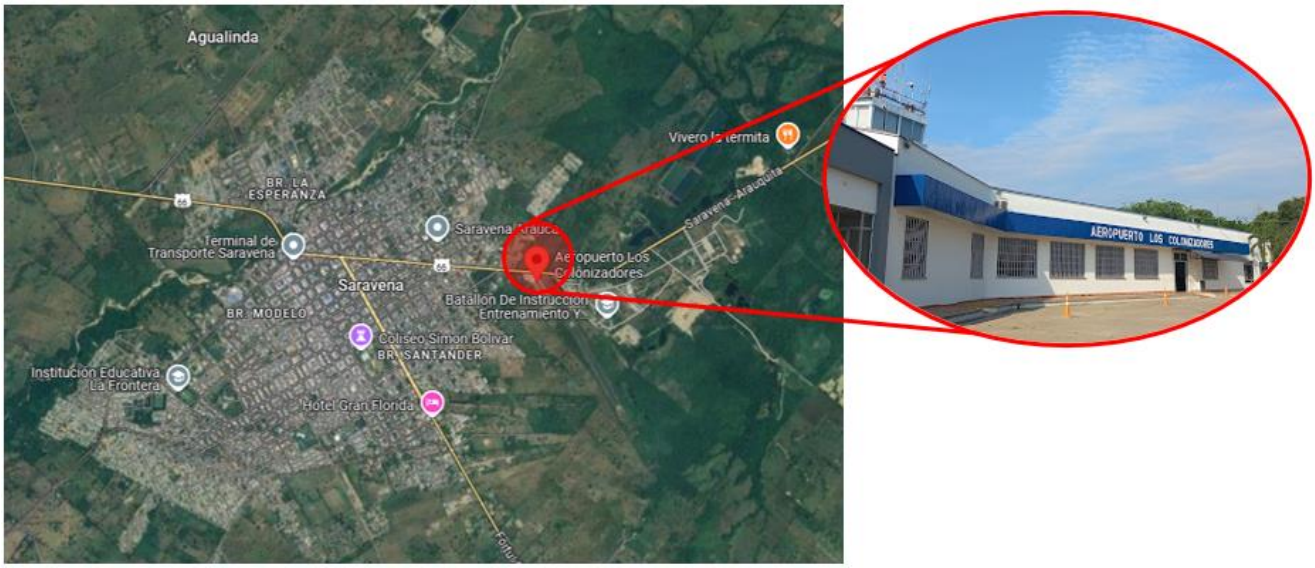
> *"(…) • ETAPA I. Caracterización y evaluación de la infraestructura existente en contraste con los pronósticos, proyecciones de la demanda y niveles de servicio.*
>
> *• ETAPA II: Diagnóstico del Aeropuerto*
>
> *• ETAPA III: Elaboración de los estudios de prefactibilidad*
>
> *• ETAPA IV: Desarrollo de estudios a nivel de factibilidad para la operación de una Aeronave 4 Charli – A320 para el Aeropuerto de Arauca y Aeronave 3 Charlie – ATR72 para los aeropuertos de Saravena y Ocaña, así mismo, los estudios y diseños, para determinar las intervenciones inmediatas (PAL 0 a 1 año)*
>
> *• ETAPA III: Viabilidad jurídica y financiera (…)"*

1.1.3. Localización y Área de Influencia

1.1.3.1. Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena

El aeropuerto Los Colonizadores en la ciudad de Saravena, departamento de Arauca con coordenadas 065701.32°N, 0715122.33°W, se encuentra a 1.4 km de Saravena, y a una distancia aproximada de 585 km de la capital del país, Bogotá. La Ilustración 1-1 presenta la ubicación del Aeropuerto en el Municipio de Saravena.

Ilustración 1-1. Localización Aeropuerto Los Colonizadores - Saravena.



Fuente: Google Maps

Para acceder directamente al aeropuerto desde el municipio de Saravena, es necesario seguir la Ruta Nacional 66 con dirección al Puente Internacional José Antonio Páez.

En la actualidad, esta terminal aérea cuenta con operaciones comerciales, con vuelos de destino Bogotá, Bucaramanga y Cúcuta.

El transporte por carretera hacia el Municipio de Saravena, esta caracterizado por dos carreteras a nivel nacional, con el Departamento de Norte de Santander se comunica por medio de la llamada “trocha de la soberanía” que a pesar de ser una vía arterial y no está en óptimas condiciones ha permitido la comunicación comercial entre los dos departamentos, por otro lado, se encuentra la vía Villavicencio-Yopal-Tame-Saravena, la cual facilita la interconexión con la capital del país.

Con respecto de las áreas de influencia del transporte fluvial, se cuenta con proximidad al Río Arauca y el Río Banadia, sin embargo, principalmente con presencia de embarcaciones pequeñas.

1.1.3.2. Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca

El aeropuerto Santiago Pérez Quiroz en la ciudad de Arauca, departamento de Arauca con coordenadas 070408.08°N, 0704413.05°W, se encuentra a 4 km de Arauca, y a una distancia aproximada de 690 km de la capital del país, Bogotá. La Ilustración 1-2 presenta la ubicación del Aeropuerto en La Ciudad de Arauca.

Ilustración 1-2. Localización Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz - Arauca.



Fuente: Google Maps – Aerocivil.

Para acceder al aeropuerto desde la ciudad de Arauca, es necesario seguir la Ruta Nacional con dirección Vía Arauca – Arauquita, tomando la Carretera Nacional 66 que permite acceder al aeropuerto.

Actualmente esta terminal aérea cuenta con operaciones comerciales, con vuelos directos en las siguientes rutas:

- Bogotá – Arauca – Bogotá.
- Cúcuta – Arauca – Cúcuta.
- Bucaramanga – Arauca – Bucaramanga

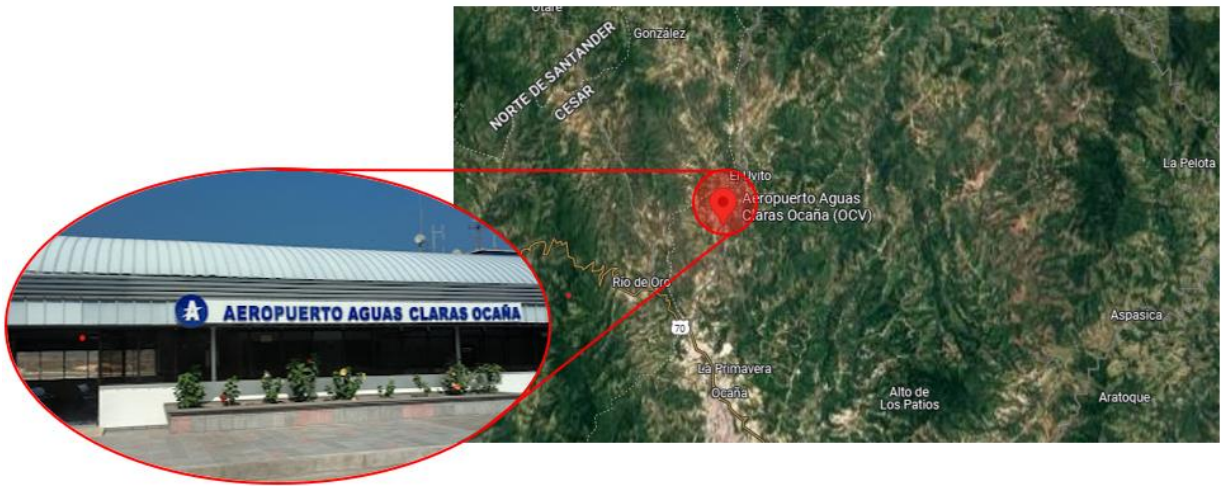
El transporte por carretera hacia la Ciudad de Arauca se comunica con la República Bolivariana de Venezuela mediante el Puente Internacional José Antonio Páez, por otro lado, la conexión hacia el centro del país se facilita por la Ruta de los Libertadores, que une Caracas (Venezuela) con Bogotá (Colombia).

Con respecto a las áreas de influencia del transporte fluvial, a través del Río Arauca, se cuenta con dos puntos estratégicos: Puerto Armada Nacional de uso especial y el Paso de las Canoas, como punto de conexión hacia Venezuela.

1.1.3.3. Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña

El aeropuerto Aguas Claras del Municipio de Ocaña, Departamento de Norte de Santander con coordenadas 081854.39°N, 0732130.31°W, se encuentra a 10.7 km de Ocaña, y a una distancia aproximada de 635 km de la capital del país, Bogotá. La Ilustración 1-3 presenta la ubicación del Aeropuerto en el Municipio de Ocaña.

Ilustración 1-3. Localización Aeropuerto Aguas Claras - Ocaña.



Fuente: Google Maps

Para acceder al aeropuerto desde el Municipio de Ocaña, es necesario seguir la vía Convención, posteriormente tomar la vía Aeropuerto Aguas Claras que permite acceder al aeropuerto.

Actualmente esta terminal aérea no cuenta con operaciones comerciales, se realizan únicamente vuelos de tipo Militar.

El transporte por carretera hacia el Municipio de Ocaña tiene como principal carretera de intercomunicación la vía Cucutá-Ocaña, la cual comunica al Municipio con el resto del país.

Con respecto de las áreas de influencia del transporte fluvial, se cuenta con proximidad al Río Catatumbo y el Río Tejo.

1.1.4. Descripción general del Contrato de Consultoría.

El contratista deberá desarrollar el objeto del contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del proceso de contratación No. 24001333 H3 de 2024, que tuvo apertura mediante Resolución No. 02579 del 19 de noviembre de 2024, con el objeto de contratar: *"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC,*

A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER".

Que mediante Resolución No. 02894 del 16 de diciembre de 2024, la Entidad adjudicó el procedimiento de contratación de concurso de méritos No. 24001333 H3 DE 2024 al proponente tres (3) CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS, integrado por: CONSULTORA CAPITAL S.A.S. - BIC identificado con NIT 901.480.564-9 con una participación del 50%, CONSULTORA CENTRAL S.A.S. – BIC identificado con NIT 901.665.975–8 con una participación del 10% y SCADIA SOCIEDAD DE CONSULTORIA AEROPOTUARIA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S. identificado con NIT 800.141.827–0 con una participación del 40%; por un valor de: NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($9.476.507.267) incluido IVA, con plazo de ejecución de DOCE (12) MESES, término contado a partir de los requisitos de ejecución.

1.1.5. Descripción general del Contrato de Interventoría.

Mediante la Resolución 02706 del 4 de diciembre de 2024 la Entidad abrió el Proceso de Contratación 24001385 H3 24 con el objeto de: *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*.

Que a través de la Resolución No. 02991 del 23 de diciembre de 2024 la Entidad adjudicó el proceso de selección No. 24001385 H3 24, al proponente dos (2) CONSORCIO INTER PMA NORTE integrado por: INGEPLAN.CO SAS BIC identificado con NIT 800.169.622–1 con una participación del 40%, e INCOPLAN IN S.A.S identificado con NIT 901.472.564–5 con una participación del 60%; por un valor total de DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($2.407.194.389) incluido IVA, con plazo de ejecución de DOCE (12) MESES, término contado a partir de los requisitos de ejecución.

1.1.6. Objeto del Contrato de Consultoría 24001333 H3 DE 2024.

El objeto del Contrato es: *"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*

1.1.7. Objeto del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024.

El objeto del contrato es: *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A*

NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"

1.2. INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA.

1.2.1. Contrato de Consultoría.

Tabla 1-1. Datos de Contrato de Consultoría

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 24001333 H3 DE 2024	
Objeto	*"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*
Contratista	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS • CONSULTORA CAPITAL S.A.S.-BIC - 50% • CONSULTORA CENTRAL S.A.S.-BIC – 10% • SCADIA SOCIEDAD DE CONSULTORIA AEROPOTUARIA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S. – 40%
Nit	901.898.961-5
Representante Legal	FRANCISCO JOSÉ MEDINA BARRAGÁN
Fecha de Inicio	31 de diciembre de 2024
Plazo Inicial	12 meses
Fecha de Terminación	30 de diciembre de 2025
Valor de Contrato	$9.476.507.267,00

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

1.2.2. Contrato de Interventoría.

Tabla 1-2. Datos de contrato de interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001385 H3 2024	
Objeto	*"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*
Contratista	CONSORCIO INTER PMA NORTE • INGEPLAN.CO SAS BIC - 40% • INCOPLAN IN S.A.S – 60%
Nit	901.900.799-6
Representante Legal	JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE
Fecha de Inicio	31 de diciembre de 2024
Plazo Inicial	12 meses
Fecha de Terminación	30 de diciembre de 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001385 H3 2024	
Valor de Contrato	$2.407.194.389,00

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

1.3. INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL PERSONAL PROFESIONAL.

1.3.1. Personal del Contratista de Obra

A continuación, se presenta la relación del personal por parte del Contratista, acorde con lo establecido en el Formato 8 Especificaciones Técnicas - contrato No. 24001333 H3 DE 2024.

Tabla 1-3. Directorio telefónico del personal del Consultor

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
DIRECTOR DE PROYECTO	GIULIANA PAOLA ORTIZ	3203657195	paola.ortiz@cmconsultores.com.co	APROBADO
GERENTE O COORDINADOR DE PROYECTO	FAVIOLA ANDREA GUERRA	3004260034	andrea.guerra@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO AIRE	FRANCISO GUERRERO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO TIERRA	NICOLAS GÓMEZ ANGARITA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN DE OPERACIONES Y PROCEDIMIENTOS AERONÁUTICOS Y EN ESTUDIOS AERONÁUTICOS	JIMMY HENRIQUEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN MODELOS DE TRANSPORTE	SANDRA NAVAS	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE OFERTA Y DEMANDA DE TRANSPORTE	LEONARDO RONDEROS	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO	ORLANDO GÓMEZ LAVERDE	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES	OSCAR MIGUEL MORENO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ENERGÍA Y ELECTROMECÁNICA	GINA MILDRED BRICEÑO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	HEBERT ALEXIS ARIAS CANO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	ELBER RAMIRO OLIVARES	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN HIDRÁULICA E HIDROLOGÍA	ABELINO GARCIA GUACANEME	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
ESPECIALISTA GEOTECNIA	ANDRES FELIPE GONZALEZ CASTIBLANCO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	CRISTHIAN FELIPE DURAN CASTAÑO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN FINANCIACIÓN PÚBLICA	GERMAN ANDRES CASTRO GAONA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN EVALUACIÓN SOCIOECONÓMICA	MARISOL CALDAS GONZALEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN FINANCIERA	RICARDO IVAN RAVE IMEDIO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA LOGÍSTICA ESPECIALIZADA (ILE)	LUIS HEINER GONZÁLEZ GALVIS	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN RIESGOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA	OSCAR LAUREANO ROSERO JIMÉNE	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO, URBANISMO Y CONECTIVIDAD	CAROLINA MÉNDEZ GONZÁLEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS, FINANZAS PÚBLICAS Y ASPECTOS TRIBUTARIOS	WILLIAM RICAURTE ALZATE HERNANDEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN JURÍDICA	LUIS CAMILO SIERRA GOMEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN METEOROLOGÍA AERONÁUTICA	CLAUDIA ELIZABETH TORRES PINEDA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EPECIALISTA AMBIENTAL	DIANA CAROLINA ORJUELA GARCIA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR APOYO SOCIAL	GRETTA NATELIE ACOSTA SICACHA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR PREDIAL, CATASTRAL Y GEODESIA	ANDRES MAURICIO AGUIRRE CANO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
PROFESIONAL BIÓLOGO	YOHOLIMA MARTINEZ GUERRERO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
PROFESIONAL ARQUEÓLOGO	MARTHA YANNETH BONILLA USECHE	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
BIM MANAGER	ANDRES FELIPE GONZALEZ PARRA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
COORDINADOR BIM	LUIS ESTEBAN DUR£N CARRILLO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
MODELADOR BIM	KAREN JOHANNA CORDERO MARQUEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
TOPÓGRAFO	GERMAN SALAZAR PEREZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
CADENERO	JULIÁN LEGUIZAMÓN BAQUERO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Para el presente periodo no se presentaron novedades de personal.

1.3.2. Personal de Interventoría.

A continuación, se presenta la relación del personal de la Interventoría acorde con lo establecido en el Anexo 8. Especificaciones Técnicas - contrato No. 24001333 H3 DE 2024.

Tabla 1-4. Directorio telefónico del personal de Interventoría

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CEDULA	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
DIRECTOR DE PROYECTO / INTERVENTORIA	PEDRO LUIS JIMENEZ	79346619	3153086383	direccion.interpma@ingeplan.co	APROBADO
GERENTE/COORDINADOR DE PROYECTO / INTEVENTORÍA	GINA PAOLA GONZALEZ	1032413025	3007221360	gina.gonzalez@ingeplan.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO AIRE	ALEXANDER OSORIO	18386945	3148325409	int.ladoairens@ingeplan.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO TIERRA	JAIME BALAGUERA	19332574	3102715867	int.ladoairens@ingeplan.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN DE OPERACIONES Y PROCEDIMIENTOS AERONÁUTICOS Y EN ESTUDIOS AERONÁUTICOS	ARTURO GARCIA	6757277	3116302706	agarciatorres77@hotmail.com	APROBADO
EXPERTO EN MODELOS DE TRANSPORTE	OSCAR ARBELAEZ	71381356	3006598703	oarbelaez@gmail.com	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CEDULA	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE OFERTA Y DEMANDA DE TRANSPORTE	MAGDA ROJAS	52517597	3102640144	mfrojasr@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO Y SEÑALIZACIÓN	EFRAIN SERRANO	91541593	3212084669	efrainserrano11@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTE EN TELECOMUNICACIONES	EDWIN FORERO	80029906	3106132150	edwinmaximinoforerobohorquez@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN ENERGÍA Y ELECTROMECÁNICA	LUIS ALEJANDRO GARCÍA	80728167	3173715352	alejogarcia.ch@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	JUAN RICARDO TORRES	79406449	3118205475	juan.torres@jrtestructurales.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	FRANCISCO MONTES	17416594	3212032304	francisco@pavimentosygeotecnia.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN HIDRÁULICA E HIDROLOGÍA	OLGA TORRES	52269174	3212179758	olgatorr@yahoo.com	APROBADO
ESPECIALISTA GEOTECNIA	VIVIANA GONZALEZ	52386154	3158775484	vivianagonzaleza@hotmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	PABLO SEGURA	79243465	3158840844	pseguraa@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN FINANCIACIÓN PÚBLICA	ALVARO HERNANDO FLOREZ FORERO	79979910	3176372359	alvaroflorez@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN EVALUACIÓN SOCIOECONÓMICA	CAROLINA CARDOZO	52778495	3125829082	carolina.cardozo@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN FINANCIERA	NICOLAS CRISTOBAL URIBE GRANADOS	80762147	3185865177	nicolasuribegranados@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA LOGISTICA ESPECIALIZADA (ILE)	JHON CASTAÑO ALZATE	79428888	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CEDULA	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
ESPECIALISTA EN RIESGOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA	ROGELIO PINEDA	10276616	3117644154	rogeliopinedamurillo@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO, URBANISMO Y CONECTIVIDAD	MARLON CHANGÜENDO	16929597	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA JURÍDICO EN PRESUPUESTOS, FINANZAS PÚBLICAS Y ASPECTOS TRIBUTARIOS	EDICSON PEREZ JIMENEZ	80721283	3013498178	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN JURÍDICA	JUAN CAMILO BURGOS	1020742243	3008320435	juan_c_burgos@hotmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN METEOROLOGÍA	GUSTAVO SANCHEZ	79968574	3184334345	gustanchez@hotmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA AMBIENTAL	JOSE LUIS VERGARA	1044101106	3148031036	jluisveta@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR APOYO SOCIAL	ALEXANDRA ORTIZ	52963629	3123169331	profesional.social@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR PREDIAL, CATASTRAL Y GEODÉSIA	LIZBETH ROCIO GONZALEZ BOGOTA	52954720	3103128225	lizbethgonzalezb@gmail.com	APROBADO
PROFESIONAL BIOLOGO	CESAR AUGUSTO RIAÑO	80419322	3162990116	cesar.riano@gmail.com	APROBADO
PROFESIONAL ARQUEOLOGO	ANGELA MORALES	1053778196	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
BIM MANAGER	JOSE JOAQUIN CORTES	1052382838	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
COORDINADOR BIM	ANDRES VILLAMIL	1018450051	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
TOPÓGRAFO	DIEGO LEON QUEBRADA	1013664945	3057629505	diegoleon0202@gmail.com	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CEDULA	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
CADENERO	ZUZETTE SANTANA	1098749111	3172348265	zuzette.santana@ingeplan.co	APROBADO

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Es importante destacar que la columna “estado” refleja la información con corte a 30 de junio de 2025.

Para el presente período no se presentaron novedades en el personal de la interventoría.

Nota: Los oficios de aprobación del personal postulado por la Interventoría en caso de presentarse, serán relacionados en el Anexo No. 6.

1.3.3. Profesionales del AEROCIVIL asignados como Supervisión y Apoyo para el desarrollo del proyecto.

La tabla a continuación presenta los profesionales designados por la Entidad para realizar la supervisión del contrato:

Tabla 1-5. Directorio telefónico personal del AEROCIVIL asignados como Apoyo a la Supervisión

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO
SUPERVISOR DEL CONTRATO	JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS	3002285828	juan.valenciar@aerocivil.gov.co
APOYO A LA SUPERVISIÓN	PABLO ALEJANDRO GIRALDO	3113054041	pablo.agiraldo@aerocivil.gov.co
APOYO A LA SUPERVISIÓN	LIZ MILENA SANCHEZ PACHECO	3114054783	liz.sanchez@aerocivil.gov.co
APOYO A LA SUPERVISIÓN	EDGAR CAMILO MARIN LAGOS	3502409963	edgar.marin@aerocivil.gov.co

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

A continuación, se presenta el estado actual de las garantías y el estado financiero de los contratos de obra y de la Interventoría.

2.1. SEGUIMIENTO A GARANTIAS Y VIGENCIAS

2.1.1. Contrato de Consultoría

De acuerdo con lo establecido en la Cláusula 18 - Garantías del Contrato No. 24001333 H3 2024, a continuación, se presenta el estado actual de las pólizas generadas para el contrato, teniendo en cuenta que se amparan los perjuicios derivados del incumplimiento en desarrollo del proyecto.

Las vigencias y valores asegurados en dichas pólizas se registran en la siguiente tabla. La información correspondiente a las garantías y vigencias del contrato de consultoría se encuentra incluida en el Anexo No. 1.

Tabla 2-1. Pólizas Contrato de Consultoría

AMPARO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No.	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		CAUSA MODIFICACIÓN
				Desde	Hasta	
Cumplimiento de Contrato	Seguros del Estado	11-44-101245333	$ 1.895.301.453,40	31/12/2024	01/05/2026	Acta No 1. de Inicio del Contrato
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Seguros del Estado	11-44-101245333	$ 1.895.301.453,40	31/12/2024	31/12/2028	Acta No 1. de Inicio del Contrato
Calidad de servicio	Seguros del Estado	11-44-101245333	$ 2.842.952.180,10	31/12/2025	31/12/2030	Acta No 1. de Inicio del Contrato
Responsabilidad Civil Extracontractual, Predios, Laborales y Operacionales	Seguros del Estado	11-40-101072808	$ 650.000.000	27/01/2025	27/01/2026	Acta No 1. de Inicio del Contrato

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Las referidas garantías fueron publicadas en SECOPII, a la fecha no se cuenta con la aprobación por parte de la Entidad.

2.1.2. Contrato de Interventoría

De acuerdo con lo establecido en la Cláusula 17 - Garantías del Contrato No. 24001385 H3 2024, a continuación, se presenta el estado actual de las pólizas generadas para el contrato.

Las vigencias y valores asegurados en dichas pólizas se registran en la siguiente tabla. La información correspondiente a las garantías y vigencias del contrato de Interventoría se encuentra incluida en el Anexo No. 2.

Tabla 2-2. Pólizas Contrato de Interventoría

AMPARO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No.	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		CAUSA MODIFICACIÓN
				Desde	Hasta	
Cumplimiento de Contrato	Seguros del Estado	65-44-101236550	$ 481.438.877,80	31/12/2024	01/05/2026	Acta de Inicio
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Seguros del Estado	65-44-101236550	$ 481.438.877,80	31/12/2024	31/12/2028	Acta de Inicio
Calidad de servicio	Seguros del Estado	65-44-101236550	$ 481.438.877,80	31/12/2025	31/12/2030	Acta de Inicio
Responsabilidad Civil Extracontractual, Predios, Laborales y Operacionales	Seguros del Estado	65-40-101079550	$ 390.000.000	31/12/2024	31/12/2025	Acta de Inicio

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Las referidas garantías se encuentran actualizadas en SECOPII, a la fecha no se cuenta con la validación por parte de la Entidad.

2.2. ADICIONES, MODIFICACIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

2.2.1. Contrato de Consultoría

Para el presente periodo no se presentaron Adiciones, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas, para el contrato de consultoría 24001333 H3 DE 2024.

2.2.2. Contrato de Interventoría

Para el presente periodo no se presentaron Adiciones, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas, para el contrato de interventoría 24001385 H3 2024.

2.3. CONTROL LEGAL.

A continuación, se presentan los cuadros de control legal de los Contratos de Consultoría y de la Interventoría.

2.3.1. Contrato de Consultoría

En la siguiente tabla se presenta la relación de actas legales suscritas por el Consultor a la fecha de corte del periodo en evaluación. Ver Anexo No. 1.

Tabla 2-3. Actas suscritas contrato de Consultoría

ACTA No.	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
1	Acta de Inicio de contrato de Consultoría	31/12/2024

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.3.2. Contrato de Interventoría

En la siguiente tabla se presenta la relación de actas legales suscritas por la Interventoría a la fecha de corte del periodo en evaluación. Ver Anexo No. 2.

Tabla 2-4. Actas suscritas contrato de Interventoría

ACTA No.	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
1	Acta de Inicio de contrato de Interventoría	31/12/2024

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.4. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

2.4.1. Contrato de Consultoría

El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del proceso de contratación No. 24001333 H3 DE 2024, en donde se destacan las siguientes obligaciones y su estado de cumplimiento:

Tabla 2-5. Cumplimiento de obligaciones Contrato Consultoría.

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
General No. 1	1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación,

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
			teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
General No. 2	2. Desarrollar el objeto del contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
General No. 3	3. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado, se ha solicita al consultor complementar la información en componentes entregados.
General No. 4	4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	Cumple	Durante el periodo del presente informe no se identificaron reclamaciones directas o indirectas que puedan afectar el proyecto.
General No. 5	5. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la Entidad.	Cumple	A la fecha se cuenta con el 100% del personal conceptuado favorablemente por la Interventoría; por lo tanto, se considera cubrimiento total de la obligación.
General No. 6	6. Identificar las oportunidades para promover la vinculación de mano de obra de personal local durante la ejecución del contrato.	Cumple	A la fecha no se identificaron oportunidades de vinculación de personal local, sin embargo, se prevé para actividades en campo durante periodos posteriores, que se puedan identificar actividades que puedan ser ejecutadas por personal local.

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
General No. 7	7. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio donde se desarrolla la Consultoría.	Cumple	A la fecha no se identificaron oportunidades de vinculación de personal local, sin embargo, se prevé para actividades en campo durante periodos posteriores, que se puedan identificar actividades que puedan ser ejecutadas por personal local.
General No. 8	8. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	Cumple	A la fecha de corte la Consultoría ha garantizado la ejecución de la obligación, haciendo entrega de los productos acordados en los tiempos propuestos.
General No. 9	9. Informar a la Entidad cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los Riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero que afecten al Consultor o incidan en su capacidad para continuar con la ejecución del contrato.	No Aplica	A la fecha no se han identificado situaciones que impliquen modificación del estado de los Riesgos existentes al momento de celebrar el contrato.
General No. 10	10. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución de este contrato.	Cumple	La consultoría ha emitido los comunicados NS-063, NS-152 y NS-160 con los cuales notifica las dificultades para el desarrollo de la socialización en Ocaña y los trabajos de topografía en los 3 aeropuertos, por temas de orden público en las zonas de influencia.
General No. 11	11. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).	Cumple	La consultoría constantemente está en observación de las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo, para tomar las precauciones necesaria durante los trabajos de campo a efectuarse.

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
General No. 12	12. Informar los cambios en la composición del capital social de la persona jurídica cada vez que ocurran; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas que guarden relación con las actividades de la sociedad; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, como lo es indicar si está en proceso de liquidación la persona jurídica o sus representantes legales, socios o accionistas.	No Aplica	A la fecha no se han presentado cambios en la composición del capital social del Consorcio PMA Aeropuertos NS; tampoco se encuentra en proceso de liquidación la persona jurídica o representantes legales de los socios del Consorcio.
General No. 13	13. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Cumple	A la fecha se han cubierto las obligaciones laborales respecto del personal a cargo de la Consultoría, así como las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan al Consorcio PMA Aeropuertos NS.
General No. 14	14. Ejecutar el contrato con el Personal Clave Evaluable ofrecido en el Procedimiento de Contratación. En caso de requerir el cambio de personal, por razones que deben quedar sustentadas en el expediente del contrato, el Consultor presentará las hojas de vida del aspirante, con sus respectivos soportes para evaluación de la Entidad, en un plazo no mayor a cinco (05) días hábiles. La persona que reemplazará al profesional del personal clave evaluable debe cumplir con los requisitos mínimos descritos en la “Matriz 4- Información del personal clave evaluable” y tener el año de experiencia específica adicional y/o tener un título de posgrado adicional, si se trata de un profesional por el cual se asignó puntaje.	Cumple	A la fecha el Consorcio PMA Aeropuertos NS ha ejecutado el contrato con el Personal Clave Evaluable ofrecido en el Procedimiento de Contratación. Se han presentado 6 comunicados de cambios de personal que han sido debidamente conceptuados y aprobados por la Interventoría.
General No. 15	15. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la Entidad	Cumple	A la fecha se cuenta con el 100% del personal conceptuado favorablemente por la Interventoría; por lo tanto, se considera cubrimiento total de la obligación.
General No. 16	16. Realizar sus entregables (comunicaciones, informes, memorias de	No Aplica	A la fecha no ha sido necesario hacer entrega

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
	cálculo, diseños por componentes) en papel que cumpla con las siguientes características; (i) estar certificado en el Sello Ambiental Colombiano, o (ii) estar en papel reciclado o procedente de fuentes forestales sostenibles o naturales y libre de cloro elemental.		de productos de la Consultoría de manera física.
General No. 17	17. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002 y artículo 23 Ley 80 de 1993) que le corresponda para cada pago o abono en cuenta según la forma de pago.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS realiza los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones y da cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le corresponden. Anexo al informe mensual se adjunta certificación soporte que demuestra el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002 y artículo 23 Ley 80 de 1993).
General No. 18	18. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS garantiza la confidencialidad la información a la que tiene acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato; por medio de clausulados de confidencialidad y suscripción de acuerdos de confidencialidad internos.
General No. 19	19. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por la Entidad.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS ha reportado la información relacionada con la ejecución del contrato, que se le ha solicitado por la Interventoría y por la Supervisión.
General No. 20	20. El contratista deberá incluir por lo menos del cuarenta por ciento (80%), de	Cumple	El 100% de personal del proyecto es colombiano

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
	personal colombiano para el cumplimiento del contrato.		para el cumplimiento del contrato.
General No. 21	21. Realizar las correcciones, adiciones, revisiones o modificaciones solicitadas por la supervisión/interventoría en los plazos que, atendiendo a la complejidad de la solicitud, fije la Aerocivil.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS ha realizado las correcciones, adiciones, revisiones o modificaciones solicitadas por la supervisión/interventoría.
General No. 22	22. Participar en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Aerocivil, proponiendo alternativas, generando soluciones y demás acciones para el buen desarrollo de la consultoría. Suscribir las actas correspondientes a dichas reuniones.	Cumple	El consultor a la fecha ha participado en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Aerocivil e interventoría, con participación activa según sea solicitado y se han suscrito las actas correspondientes a dichas reuniones.
General No. 23	23. Elaborar y presentar la información correspondiente al área de influencia del proyecto, de acuerdo con lo establecido en el contrato y remitir la información a la supervisión/Interventoría para su revisión y aprobación.	Cumple	Con la ejecución progresiva del proyecto conforme cronograma propuesto, se aborda la información correspondiente al área de influencia del proyecto.
General No. 24	24. Elaborar y presentar la información correspondiente al diagnóstico socioeconómico y cultural del proyecto y remitir la información a la Supervisión/Interventoría para su revisión y aprobación.	No Aplica	Corresponde al componente 19 de la consultoría, que a la fecha no corresponde aun su ejecución.
General No. 25	25. Realizar las evaluaciones de impacto social y enviarlas a la Supervisión/Interventoría.	No Aplica	Corresponde al componente 29.17 de la consultoría, que a la fecha no corresponde aun su ejecución.
General No. 26	26. Garantizar la calidad de los estudios y diseños que entrega por el término mínimo de dos (2) años o el que determine la Unidad Ejecutora en el pliego de condiciones, contados a partir de su recibo a satisfacción. Esta garantía implicará el cumplimiento de las siguientes obligaciones: a. Obligación de corrección, ajuste o complementación de los diseños cuando se encuentren en éstos falencias o yerros durante la ejecución de las obras, en	No Aplica	Corresponde al componente 29 de la consultoría, que a la fecha no corresponde aun su ejecución.

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
	el plazo otorgado por la entidad, que no será superior a treinta (30) días calendario, posteriores a la solicitud que eleve la Entidad. b. Acompañamiento técnico a la ejecución de las obras hasta su terminación, con el fin de resolver inquietudes técnicas u orientar al constructor, al supervisor/interventor de obra sobre el alcance de los diseños. Esto implica la asistencia a reuniones, la exposición del proyecto y la emisión de respuestas por escrito en un término no mayor a treinta (30) días hábiles, posteriores a la solicitud que eleve la entidad. El amparo de calidad, dentro de la garantía única que se constituya para cubrir el contrato, deberá extenderse por el período de esta garantía técnica o de calidad referida. La Aerocivil podrá autorizar la modificación de los diseños para su utilización, momento en el cual el responsable de su modificación asumirá la responsabilidad derivada de los ajustes, rediseños, actualizaciones o complementaciones.		
General No. 27	EL CONSULTOR será responsable frente a LA AEROCIVIL por el cumplimiento del objeto establecido en el presente contrato y, consecuentemente, por los daños que ocasionen sus empleados, los empleados de sus subcontratistas, a la Unidad Administrativa de la aeronáutica Civil en la ejecución del objeto del presente contrato. Ninguna de las Partes será responsable frente a la otra o frente a terceros por daños especiales, imprevisibles o daños indirectos, derivados de fuerza mayor o caso fortuito de acuerdo con la ley.	Cumple	A la fecha el Consorcio PMA Aeropuertos NS ha dado cumplimiento del objeto del contrato y, no se han presentado daños que ocasionen sus empleados, los empleados de sus subcontratistas, a la Unidad Administrativa de la aeronáutica Civil en la ejecución del contrato.
Específica No. 1	a. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
Específica No. 2	b. Dar cumplimiento de todas las obligaciones, especificaciones y condiciones técnicas descritas en el Formato No. 8 Especificaciones Técnicas, en el lugar y plazos establecidos en el contrato.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
			cumplimiento del cronograma detallado.
Específica No. 3	c. Desarrollar el objeto del contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
Específica No. 4	d. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
Específica No. 5	e. Entregar los productos de la consultoría, según el plazo y condiciones establecidos en el presente documento, los cuales deben contar con la aprobación de la Interventoría.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
Específica No. 6	f. Asumir el costo de la carnetización de todo el personal que vincule para el cumplimiento del contrato, conforme al procedimiento que le señale la administración del aeropuerto. La administración del aeropuerto dará la información sobre el precio de este servicio.	Cumple	La interventoría informó a la Consultoría el proceso de carnetización que debía aplicarse, el cual fue atendido cabalmente por la consultoría para la programación de los trabajos de campo incluyendo acceso a áreas restringidas de cada aeropuerto.
Específica No. 7	g. Se compromete para con la AEROCIVIL a pagar a su personal los salarios, prestaciones sociales y demás emolumentos que se deriven de la ejecución del presente contrato de conformidad con lo establecido en las normas que regulan la materia, así como cumplir con las demás disposiciones laborales aplicables.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS realiza los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones y da cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le corresponden. Anexo al informe mensual se adjunta certificación soporte que

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
			demuestra el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002 y artículo 23 Ley 80 de 1993).
Específica No. 8	h. Está obligado a responder a la AEROCIVIL por los eventuales perjuicios que por motivo de su negligencia, imprudencia o impericia se causen a las personas y/o los bienes de la AEROCIVIL o de terceros con ocasión de la ejecución del contrato.	No Aplica	Durante el periodo no se han presentado perjuicios por motivo de negligencia, imprudencia o impericia del Consultor, a las personas y/o los bienes de la AEROCIVIL o de terceros con ocasión de la ejecución del contrato.
Específica No. 9	i. Mantener durante la ejecución del contrato, el equipo mínimo requerido de conformidad con lo exigido en los pliegos de condiciones.	Cumple	A la fecha se cuenta con el 100% del personal conceptuado favorablemente por la Interventoría; por lo tanto, se considera cubrimiento total de la obligación.
Específica No. 10	j. Colocar las respectivas señales de seguridad con el fin de evitar posibles accidentes en caso de requerirse trabajos en campo.	Cumple	En las actividades de campo de Topografía se dio cabal cumplimiento a la obligación, y en informes mensuales de gestión se entregó registro fotográfico de evidencia.
Específica No. 11	p. Implementar y hacer seguimiento a un programa SST, para todo el personal involucrado en la ejecución del contrato.	Cumple	Se efectúan las actividades del programa de SST prestablecidas por el Consorcio PMA Aeropuertos NS según sistema de gestión de calidad de sus socios.
Específica No. 12	k. Formular solicitudes ante entidades u organismos del orden nacional, departamental o municipal, comunidades, entidades descentralizadas, corporaciones, agencias, autoridades, para la obtención de información requeridas para cumplir con los objetivos del proyecto.	Cumple	Durante el periodo y en el marco de la debida diligencia que le corresponde efectuar al Consorcio PMA Aeropuertos NS, se elevaron las consultas formales a entidades u organismos del orden nacional, departamental o municipal, comunidades, entidades

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
			descentralizadas, corporaciones, agencias, autoridades; todas ellas con copia a la interventoría y registradas en matriz de correspondencia de la Consultoría.
Específica No. 13	l. El contratista está obligado asumir los gastos del transporte y trasiego de equipos, herramientas y materiales, sin limitarse a ello; para el desarrollo de las actividades objeto del contrato.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS garantizó durante el periodo, cubrimiento de los gastos del transporte y trasiego de equipos, herramientas y materiales, necesarios para el desarrollo de las actividades objeto del contrato.
Específica No. 14	m. Conocer, tramitar y cumplir todos los requisitos documentales, capacitaciones, de permisos, cursos, pólizas, etc., necesarios para el ingreso de todo el personal (incluyendo conductores) al aeropuerto, para el ingreso a las zonas restringidas con el personal de operaciones aeroportuarias y el desarrollo de las actividades de consultoría, lo cual no será justificación para posible incumplimiento de sus obligaciones contractuales.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS garantiza conocer, tramitar y cumplir todos los requisitos documentales, capacitaciones, de permisos, cursos, pólizas, etc., necesarios para el ingreso a las zonas restringidas con el personal de operaciones aeroportuarias y el desarrollo de las actividades de consultoría.
Específica No. 15	n. El Contratista debe dar cumplimiento a la Normatividad Vigente y será responsable por cualquier incumplimiento por parte del personal directo a su cargo y también, de terceros que trabajen a su nombre, para la ejecución del proyecto.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS garantiza el cumplimiento a la Normatividad Vigente y será responsable por cualquier incumplimiento por parte de su personal para la ejecución del proyecto.
Específica No. 16	q. Dar a conocer a la AEROCIVIL cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones.	No Aplica	Durante el periodo no se identificaron reclamaciones que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre las

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
			obligaciones de la Consultoría.
Específica No. 17	r. Responder ante AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso.	No Aplica	Durante el periodo no se identificaron fallas atribuibles al Consultor respecto del objeto del contrato y los demás documentos vinculantes.
Específica No. 18	s. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	Cumple	A la fecha de corte la Consultoría ha garantizado la ejecución de la obligación, haciendo entrega de los productos acordados en los tiempos propuestos.
Específica No. 19	t. Informar a la Entidad cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los Riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero que afecten al Consultor o incidan en su capacidad para continuar con la ejecución del contrato.	No Aplica	A la fecha no se han identificado situaciones que impliquen modificación del estado de los Riesgos existentes al momento de celebrar el contrato.
Específica No. 20	u. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución de este contrato.	Cumple	La consultoría ha emitido los comunicados NS-063, NS-152 y NS-160 con los cuales notifica las dificultades para el desarrollo de la socialización en Ocaña y los trabajos de topografía en los 3 aeropuertos, por temas de orden público en las zonas de influencia.
Específica No. 21	v. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Cumple	A la fecha se han cubierto las obligaciones laborales respecto del personal a cargo de la Consultoría, así como las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan al Consorcio PMA Aeropuertos NS.
Específica No. 22	w. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS garantiza la confidencialidad la información a la que tiene

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
			acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato; por medio de clausulados de confidencialidad y suscripción de acuerdos de confidencialidad internos.
Específica No. 23	x. Realizar las correcciones, adiciones, revisiones o modificaciones solicitadas por la supervisión/interventoría en los plazos que, atendiendo a la complejidad de la solicitud, fije la Aerocivil.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS ha realizado las correcciones, adiciones, revisiones o modificaciones solicitadas por la supervisión/interventoría.
Específica No. 24	y. Participar en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Aerocivil, proponiendo alternativas, generando soluciones y demás acciones para el buen desarrollo de la consultoría. Suscribir las actas correspondientes a dichas reuniones.	Cumple	A la fecha la consultoría ha participado en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Aerocivil e interventoría, con participación activa según sea solicitado y se han suscrito las actas correspondientes a dichas reuniones.
Específica No. 25	z. Atender las reuniones, visitas, acompañamientos, que se citen por la entidad, presencial o virtual, tanto en las oficinas centrales de la Aerocivil, como en los lugares de ejecución de la consultoría, en otras entidades, organismos, autoridades, según se indique por la Aerocivil.	Cumple	A la fecha la consultoría ha participado en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Aerocivil e interventoría, con participación activa según sea solicitado y se han suscrito las actas correspondientes a dichas reuniones.

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE
Fuente: FORMATO 8 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEFINITVOS

Durante el presente periodo, el Consultor adelantó las actividades relacionadas con las obligaciones contractuales establecidas, razón por la cual, no se presentaron presuntos incumplimientos.

2.4.2. Contrato de Interventoría

El Interventor debe ejecutar el contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos precontractuales del proceso; Concurso de Méritos No. 24001385 H3 2024, los cuales hacen parte integral del presente contrato.

Durante el periodo en evaluación, la Interventoría cumplió con las obligaciones contractuales establecidas.

2.5. BALANCE FINANCIERO

2.5.1. Contrato de Consultoría.

El valor del contrato es por la suma de NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($9.476.507.267) incluido IVA, equivalentes a 7.289,62 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2024 suma que se discrimina de la siguiente manera:

Tabla 2-6. Vigencia presupuestal

VIGENCIA	VALOR
2024	$ 880.796.185
2025	$ 8.595.711.082

Fuente: Minuta del Contrato 24001333 H3 DE 2024.

"(…) El Consultor con la suscripción del contrato acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el contrato. (…)"

De acuerdo con la oferta económica presentada por el consultor se tiene un presupuesto independiente para cada aeropuerto, a continuación, se presenta de forma resumida la propuesta económica para cada uno de ellos:

2.5.1.1. Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca.

Tabla 2-7. Propuesta económica Aeropuerto SKUC.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 383.343.110

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 781.097.615
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 798.391.287
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 789.743.448
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 129.702.556
	VALOR TOTAL	**$ 2.882.278.016**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 3.429.910.839**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.5.1.2. Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena.

Tabla 2-8. Propuesta económica Aeropuerto SKSA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 349.164.978
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 711.456.457
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 727.208.259
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 719.331.358
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 118.138.526
	VALOR TOTAL	**$ 2.625.299.578**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 3.124.106.498**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.5.1.3. Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña

Tabla 2-9. Propuesta económica Aeropuerto SKOC.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 326.631.360
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 665.542.094
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 680.277.344
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 672.908.723
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 110.514.370
	VALOR TOTAL	**$ 2.455.873.891**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 2.922.489.930**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Se aclara que, de acuerdo con la Clausula 6. Anticipo y/o Pago Anticipado, para este contrato la Entidad no entregará al consultor ningún pago por este concepto.

La forma de pago para todos los Aeropuertos se realizará conforme con la Cláusula 8. Forma de Pago del contrato de consultoría 24001333 H3 DE 2024, como se describe a continuación:

Tabla 2-10. Forma de pago contrato de consultoría.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	% DE PAGO	TOTAL PAGO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	9.29%	$ 880.367.525
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	20.86%	$ 1.976.799.416
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	20.82%	$ 1.973.008.813
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	34.14%	$ 3.235.279.581

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	% DE PAGO	TOTAL PAGO
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	14.89%	$ 1.411.051.932
		VALOR TOTAL CON IVA	**$ 9.476.507.267**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.5.2. Contrato de Interventoría

El valor del contrato es por la suma de DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($2.407.194.389) incluido IVA, equivalentes a 1.851 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2024 suma que se discrimina de la siguiente manera:

Tabla 2-11. Vigencia presupuestal

VIGENCIA	VALOR
2024	$ 220.199.046
2025	$2.186.995.343

Fuente: Minuta del Contrato 24001385 H3 2024.

> *"(…) El interventor con la suscripción del contrato acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el presente contrato. (…)"*

Se aclara que, de acuerdo con la Clausula 6. Anticipo y/o Pago Anticipado, para este contrato la Entidad no entregará al interventor ningún pago por este concepto.

La asignación presupuestal para el Contrato de Interventoría cuenta con la siguiente distribución, resumida, de acuerdo con el proceso de adjudicación:

Tabla 2-12. Propuesta económica contrato interventoría.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A	**COSTOS DIRECTOS**	
1	PERSONAL PLAN MAESTRO Y ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 2.011.212.720
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**	$ 11.639.708
	VALOR TOTAL	**$ 2.022.852.428**
	VALOR IVA	**$ 384.341.961**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 2.407.194.389**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Tabla 2-13. Forma de pago contrato de interventoría.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	% DE PAGO	TOTAL PAGO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	9.15%	$ 220.258.287
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	21.23%	$ 511.047.369
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	24.38%	$ 586.873.992
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	35.66%	$ 858.405.519
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	9.58%	$ 230.609.222
		VALOR TOTAL CON IVA	**$ 2.407.194.389**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.6. CONTROL FINANCIERO

2.6.1. Contrato de Consultoría.

A la fecha de corte del presente informe, la Consultoría presentó la primera factura, correspondiente a la Etapa I.

A continuación, se presenta la información de facturación programada de acuerdo con la propuesta económica presentada por el consultor.

2.6.1.1. Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca.

Tabla 2-14. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKUC.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%	VALOR TOTAL ANTES IVA	VALOR TOTAL CON IVA	FECHA FACTURA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS,	13,00%	$ 383.343.110	$ 456.178.300,90	26/06/2025	

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%	VALOR TOTAL ANTES IVA	VALOR TOTAL CON IVA	FECHA FACTURA	ESTADO
	PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)					
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	28,10%	$ 781.097.615	$ 929.506.161,85		
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	27,00%	$ 798.391.287	$ 950.085.631,53		
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	27,40%	$ 789.743.448	$ 939.794.703,12		
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	4,50%	$ 129.702.556	$ 154.346.041,64		
VALOR TOTAL			**$ 2.882.278.016**	**$ 3.429.910.839**		

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.6.1.2. Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena.

Tabla 2-15. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKSA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%	VALOR TOTAL ANTES IVA	VALOR TOTAL CON IVA	FECHA FACTURA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	13,00%	$ 349.164.978	$ 415.506.323,82	26/06/2025	
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	28,10%	$ 711.456.457	$ 846.633.183,83		
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	27,00%	$ 727.208.259	$ 865.377.828,21		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%	VALOR TOTAL ANTES IVA	VALOR TOTAL CON IVA	FECHA FACTURA	ESTADO
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	27,40%	$ 719.331.358	$ 856.004.316,02		
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	4,50%	$ 118.138.526	$ 140.584.845,94		
VALOR TOTAL			**$ 2.625.299.578**	**$ 3.124.106.498**		

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.6.1.3. Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña

Tabla 2-16. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKOC.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%	VALOR TOTAL ANTES IVA	VALOR TOTAL CON IVA	FECHA FACTURA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	13,00%	$ 326.631.360	$ 388.691.318,40	26/06/2025	
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	28,10%	$ 665.542.094	$ 791.995.091,86		
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	27,00%	$ 680.277.344	$ 809.530.039,36		
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	27,40%	$ 672.908.723	$ 800.761.380,37		
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	4,50%	$ 110.514.370	$ 131.512.100,30		
VALOR TOTAL			**$ 2.625.299.578**	**$ 2.922.489.930**		

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Por otro lado, y de acuerdo con la Clausula 8. Forma de Pago, del contrato de consultoría, a continuación, se presenta el estado actual de facturación:

Tabla 2-17. Estado de Facturación Presupuesto Ejecutado – Contrato Consultoría

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	No. FACTURA	FECHA FACTURA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 880.367.525	FVE01	26/06/25	9.29%	9.29%	$ 880.367.525	PENDIENTE VERIFICACIÓN
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 1.976.799.416						
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 1.973.008.813						
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 3.235.279.581						
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 1.411.051.932						
TOTALES		**$ 9.476.507.267**			**9.29%**	**9.29%**	**$ 880.367.525**	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Con relación a la proyección de pagos del contrato de consultoría y con base en el cronograma detallado aprobado el 25 de mayo de 2025 en su versión F, se presenta como se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 2-18. Proyección de pago contrato de consultoría.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 880.367.525	9.29%	9.29%	$ 880.367.525,10	FACTURADO PENDIENTE VERIFICACIÓN

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 1.976.799.416	20.86 %	30.15 %	$ 1.976.799.415,90	PROYECTADO 15/08/2025
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 1.973.008.813	20.82 %	50.97 %	$ 1.973.008.812,99	PROYECTADO 15/10/2025
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 3.235.279.581	34.14 %	85.11 %	$ 3.235.279.580,95	PROYECTADO 10/12/2025
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 1.411.051.932	14.89 %	100.0 %	$ 1.411.051.932,06	PROYECTADO 20/12/2025
TOTALES		**$ 9.476.507.267**			**$ 9.476.507.267**	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Cabe resaltar que la proyección de los pagos se realizó conforme a las fechas programadas en el cronograma versión F, las fechas de pago se encuentra supeditadas al avance real del contrato y pueden ser modificadas.

2.6.2. Contrato de Interventoría.

A la fecha de corte del presente informe, la Interventoría presentó la primera factura, correspondiente a la Etapa I.

De acuerdo con la Clausula 8. Forma de Pago, del contrato de interventoría, a continuación, se presenta el estado actual de facturación:

Tabla 2-19. Estado de Facturación Presupuesto Ejecutado – Contrato Interventoría.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	No. FACTURA	FECHA FACTURA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 220.258.287	ELEC1	27/06/25	9.15%	9.15%	$ 220.258.287	PENDIENTE VERIFICACIÓN

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	No. FACTURA	FECHA FACTURA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 511.047.369					$ 511.047.369	
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 586.873.992					$ 586.873.992	
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 858.405.519					$ 858.405.519	
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 230.609.222					$ 230.609.222	
TOTALES		**$ 2.407.194.389**			**9.15%**	**9.15%**	**$ 2.407.194.389**	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Con relación a la proyección de pagos del contrato de interventoría y con base en el cronograma detallado aprobado el 25 de mayo de 2025 en su versión F, se presenta como se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 2-20. Proyección de pago contrato de interventoría.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 220.258.287	9.15%	9.15%	$ 880.367.525,10	FACTURADO PENDIENTE VERIFICACIÓN
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 511.047.369	21.23%	30.38%	$ 1.976.799.415,90	PROYECTADO 15/08/2025
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 586.873.992	24.38%	54.76%	$ 1.973.008.812,99	PROYECTADO 15/10/2025
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE	$ 858.405.519	35.66%	90.42%	$ 3.235.279.580,95	PROYECTADO 10/12/2025

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
	FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)					
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 230.609.222	9.58%	100.0%	$ 1.411.051.932,06	PROYECTADO 20/12/2025
TOTALES		**$ 2.407.194.389**			**$ 9.476.507.267**	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Cabe resaltar que la proyección de los pagos se realizó conforme a las fechas programadas en el cronograma versión F, las fechas de pago se encuentra supeditadas al avance real del contrato y pueden ser modificadas.

3. INFORMACIÓN DE SEGUIMIENTO

3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO

Para el presente periodo se realiza el seguimiento del cronograma, con la versión F, aprobada el 29 de junio de 2025, se presenta a continuación el resumen de las actividades principales.

Tabla 3-1. Cronograma detallado aprobado el 25/05/2025

EDT	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.1	INICIO CONSULTORÍA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.2	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.2.1	INICIO PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.2.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	78 días	jue 2/01/25	lun 21/04/25
1.2.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25
1.2.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25
1.2.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.2.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.2.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25
1.2.8	FIN PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25
1.3	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.3.1	INICIO EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.3.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	78 días	jue 2/01/25	lun 21/04/25
1.3.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25
1.3.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25
1.3.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.3.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.3.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25
1.3.8	FIN EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25
1.4	EPA AGUAS CLARAS OCAÑA (31%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.4.1	INICIO EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.4.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	90 días	jue 2/01/25	mié 7/05/25
1.4.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25
1.4.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25
1.4.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.4.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.4.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25
1.4.8	FIN EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25
1.5	FIN CONSULTORÍA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

A continuación, se presenta el seguimiento al cronograma desarrollado en conjunto con la consultoría, con corte al 29 de junio de 2025.

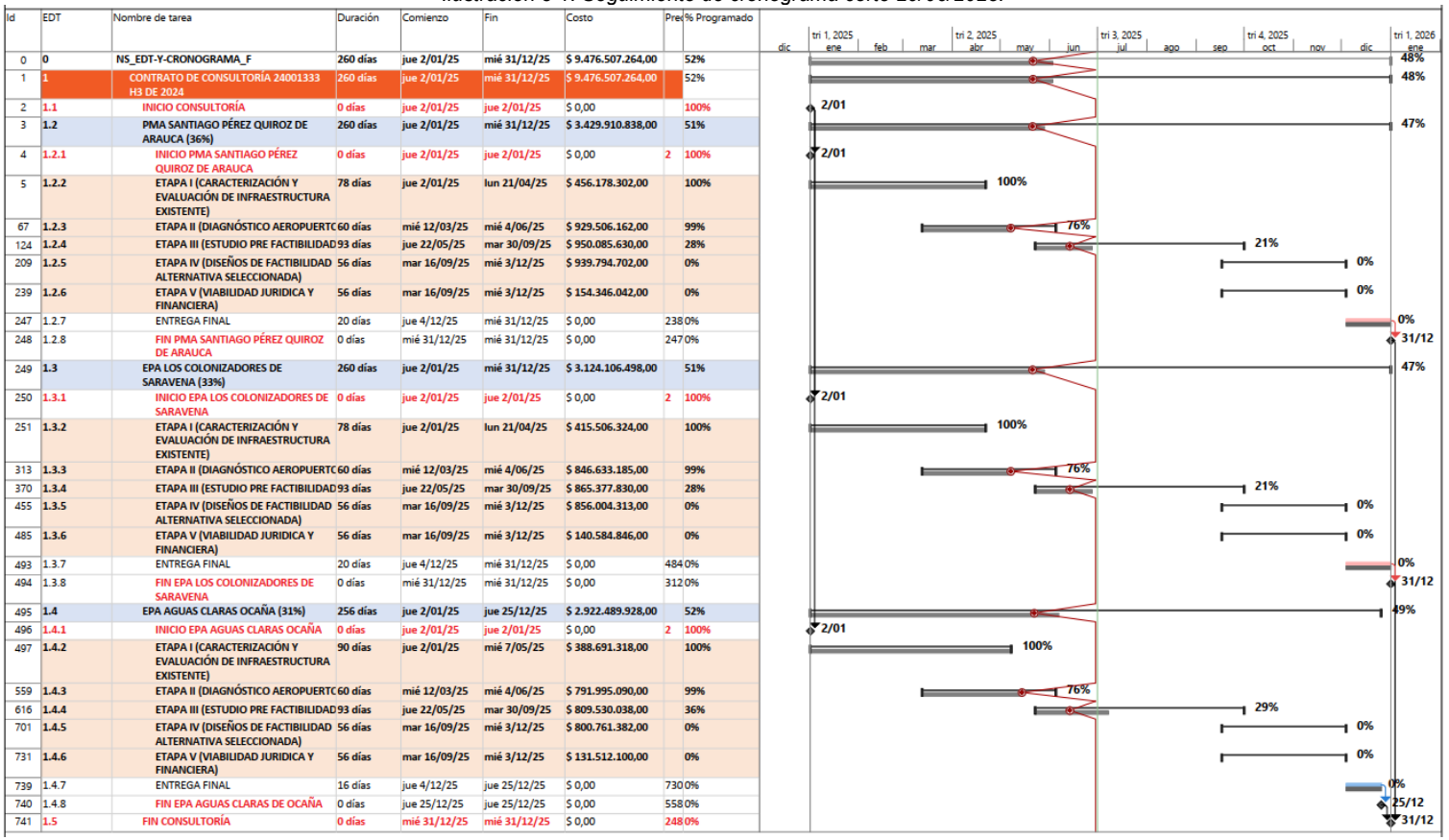
Tabla 3-2. Seguimiento de Cronograma detallado. Corte 29 de junio de 2025

					PROGRAMADO		EJECUTADO		
No.	**SEMANA**	**INICIO**	**FIN**	**DÍAS**	**% PROGR. SEMANAL**	**% PROGR. ACUMULADO**	**% EJEC. SEMANAL**	**% EJEC ACUMULADO**	**% DESV**
1	SEMANA 1	31/12/2024	10/01/2025	10,00					
2	SEMANA 2	11/01/2025	17/01/2025	17,00					
3	SEMANA 3	18/01/2025	24/01/2025	24,00					
4	SEMANA 4	25/01/2025	31/01/2025	31,00					
5	SEMANA 5	1/02/2025	7/02/2025	38,00					
6	SEMANA 6	8/02/2025	14/02/2025	45,00					
7	SEMANA 7	15/02/2025	21/02/2025	52,00					
8	SEMANA 8	22/02/2025	28/02/2025	59,00					
9	SEMANA 9	1/03/2025	7/03/2025	66,00					
10	SEMANA 10	8/03/2025	14/03/2025	73,00					
11	SEMANA 11	15/03/2025	21/03/2025	80,00	34,00%	34,00%	25,00%	25,00%	9,00%
12	SEMANA 12	22/03/2025	28/03/2025	87,00	2,00%	36,00%	1,00%	26,00%	10,00%
13	SEMANA 13	29/03/2025	4/04/2025	94,00	1,00%	37,00%	5,00%	31,00%	6,00%
14	SEMANA 14	5/04/2025	11/04/2025	101,00	2,00%	39,00%	2,00%	33,00%	6,00%
15	SEMANA 15	12/04/2025	18/04/2025	108,00	1,00%	40,00%	2,00%	35,00%	5,00%
16	SEMANA 16	19/04/2025	25/04/2025	115,00	1,00%	41,00%	3,00%	38,00%	3,00%
17	SEMANA 17	26/04/2025	2/05/2025	122,00	2,00%	43,00%	1,00%	39,00%	4,00%
18	SEMANA 18	3/05/2025	9/05/2025	129,00	2,00%	45,00%	1,00%	40,00%	5,00%
19	SEMANA 19	10/05/2025	16/05/2025	136,00	1,00%	46,00%	1,00%	41,00%	5,00%
20	SEMANA 20	17/05/2025	23/05/2025	143,00	1,00%	47,00%	1,00%	42,00%	5,00%
21	SEMANA 21	24/05/2025	30/05/2025	150,00	1,00%	48,00%	1,00%	43,00%	5,00%
22	SEMANA 22	31/05/2025	6/06/2025	157,00	1,00%	49,00%	3,00%	46,00%	3,00%
23	SEMANA 23	7/06/2025	13/06/2025	164,00	2,00%	51,00%	0,00%	46,00%	5,00%
24	SEMANA 24	14/06/2025	20/06/2025	171,00	0,00%	51,00%	1,00%	47,00%	4,00%
25	SEMANA 25	21/06/2025	27/06/2025	178,00	1,00%	52,00%	1,00%	48,00%	4,00%

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Nota: Los cortes para el seguimiento del contrato se hacen todos los domingos.

Ilustración 3-1. Seguimiento de cronograma corte 29/06/2025.



Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Pred	% Programado
0	0	NS_EDT-Y-CRONOGRAMA_F	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25	$ 9.476.507.264,00		52%
1	1	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25	$ 9.476.507.264,00		52%
2	1.1	INICIO CONSULTORÍA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25	$ 0,00		100%
3	1.2	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25	$ 3.429.910.838,00		51%
4	1.2.1	INICIO PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25	$ 0,00	2	100%
5	1.2.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	78 días	jue 2/01/25	lun 21/04/25	$ 456.178.302,00		100%
67	1.2.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTC	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25	$ 929.506.162,00		99%
124	1.2.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25	$ 950.085.630,00		28%
209	1.2.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 939.794.702,00		0%
239	1.2.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 154.346.042,00		0%
247	1.2.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25	$ 0,00	238	0%
248	1.2.8	FIN PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25	$ 0,00	247	0%
249	1.3	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25	$ 3.124.106.498,00		51%
250	1.3.1	INICIO EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25	$ 0,00	2	100%
251	1.3.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	78 días	jue 2/01/25	lun 21/04/25	$ 415.506.324,00		100%
313	1.3.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTC	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25	$ 846.633.185,00		99%
370	1.3.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25	$ 865.377.830,00		28%
455	1.3.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 856.004.313,00		0%
485	1.3.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 140.584.846,00		0%
493	1.3.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25	$ 0,00	484	0%
494	1.3.8	FIN EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25	$ 0,00	312	0%
495	1.4	EPA AGUAS CLARAS OCAÑA (31%)	256 días	jue 2/01/25	jue 25/12/25	$ 2.922.489.928,00		52%
496	1.4.1	INICIO EPA AGUAS CLARAS OCAÑA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25	$ 0,00	2	100%
497	1.4.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	90 días	jue 2/01/25	mié 7/05/25	$ 388.691.318,00		100%
559	1.4.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTC	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25	$ 791.995.090,00		99%
616	1.4.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25	$ 809.530.038,00		36%
701	1.4.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 800.761.382,00		0%
731	1.4.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 131.512.100,00		0%
739	1.4.7	ENTREGA FINAL	16 días	jue 4/12/25	jue 25/12/25	$ 0,00	730	0%
740	1.4.8	FIN EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA	0 días	jue 25/12/25	jue 25/12/25	$ 0,00	558	0%
741	1.5	FIN CONSULTORÍA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25	$ 0,00	248	0%

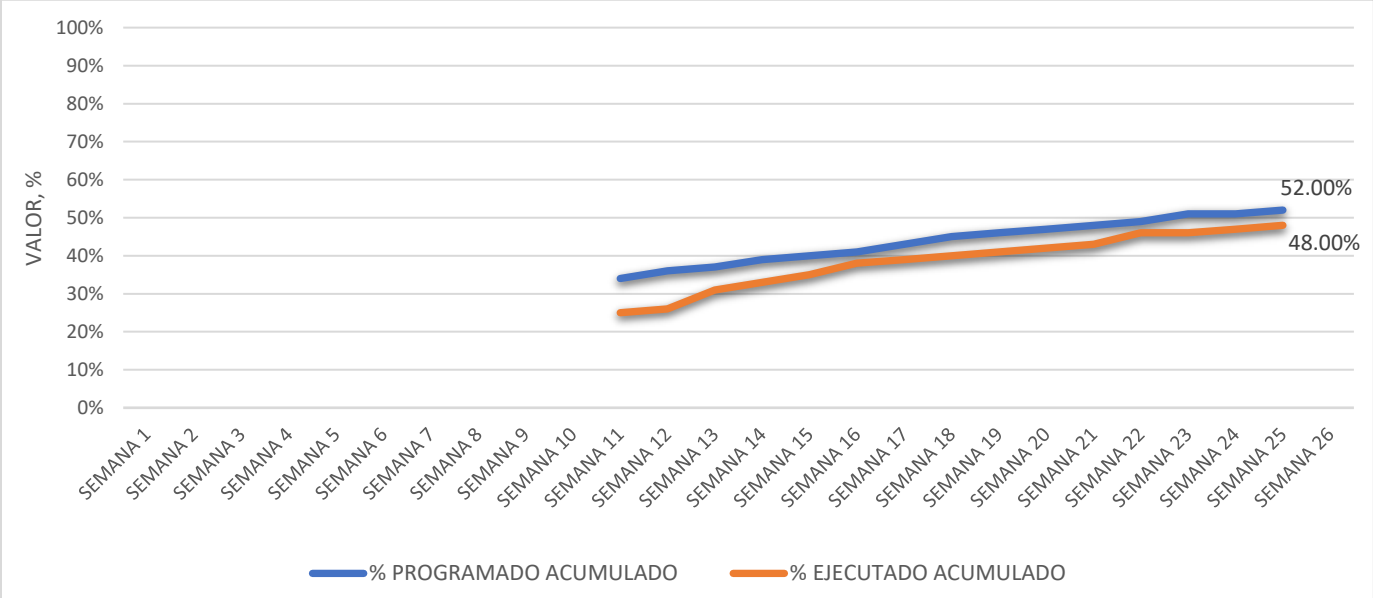
Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Fuente: Cronograma Versión F – CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS

Se presenta seguimiento del cronograma, (2025.06.29) - Seguimiento Cronograma, en los documentos de soporte en el Anexo No. 3.

Una vez evaluados los porcentajes programados de acuerdo con el cronograma y los porcentajes ejecutados, conforme con los entregables y los avances documentales del consultor se construye la curva S como se presenta a continuación:

Ilustración 3-2. Curva S – Corte 29 de junio de 2025.



Nota: Se realiza seguimiento al cronograma en versión F, del 27/05/2025

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Para el reporte del presente periodo, se realizó seguimiento al cronograma con corte al 29 de junio de 2025, según el cronograma aprobado por la Interventoría, se evidencia lo siguiente:

PROGRAMADO: 52%
EJECUTADO: 48%
ESTADO: -4%

De acuerdo con el comité de seguimiento del proyecto No 24, realizado el 1 de julio de 2025, se indicó a la consultoría que las actividades que presentan variación son:

- **Componente 6. Levantamiento Topográfico.** – La interventoría se encuentra en revisión de la información, se evidenció que no se encuentra completa la información correspondiente a lado aire (pistas, calles de rodaje, plataformas, etc) de acuerdo con lo indicado en el componente 5.
- **Componente 7. Pronóstico de Tráfico.** – Después de la mesa de trabajo realizada no se ha dado atención a las consideraciones de la interventoría.

- **Componente 8. Conectividad Red Aeroportuaria.** – La consultoría remitió la atención de las observaciones, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
- **Componente 9. Estudio de diagnóstico de alternativas.** – La consultoría remitió la atención de las observaciones, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
- **Componente 10. Estudios Operacionales.** – Se encuentra pendiente la entrega de la complementación y actualización del componente.
- **Componente 11. Capacidad y Demanda.** – Se remitió comunicación a la consultoría con las consideraciones encontradas por parte de la interventoría para este componente, se solicita complementar la información de acuerdo con el estado de maduración y/o completitud articulada con el Anexo Técnico, se programó mesa de trabajo para el miércoles 2 de julio de 2025, para la revisión conjunta entre la interventoría y la consultoría.
- **Componente 12. Análisis Alternativas.** – Se remitió comunicación a la consultoría con las consideraciones encontradas por parte de la interventoría para este componente, se solicita complementar la información de acuerdo con el estado de maduración y/o completitud articulada con el Anexo Técnico, se programó mesa de trabajo para el miércoles 2 de julio de 2025, para la revisión conjunta entre la interventoría y la consultoría.
- **Componente 13. Impactos de Alternativas.** – Se recibió la entrega del componente por parte de la consultoría.
- **Componente 15. Levantamiento de Alternativas.** – Se recibió la entrega del componente por parte de la consultoría para el Aeropuerto de Ocaña.

Se solicita al consultor indicar, el plan de contingencia para mitigar la desviación presentada, ya que la fecha prevista para finalizar la Etapa I era el 21 de abril de 2025 y se finalizó el 24 de junio de 2025 y la Etapa II estaba proyectada para el 30 de mayo de 2025

A lo cual la consultoría manifiesta al respecto que:

- Componente 6: Levantamiento Topográfico.

La información del componente 6 se encuentra en revisión de la información, se evidenció que no se encuentra completa la información correspondiente a lado aire (pistas, calles de rodaje, plataformas, etc) de acuerdo con lo indicado en el componente 5.

- Componente 7. Pronóstico de Tráfico.

La consultoría informó que la entrega de la versión B del componente se complementará una vez se cuente con la reunión de operadores, teniendo en cuenta que esta información hace parte de la base para los componentes de definición de prognosis y capacidad y demanda.

- Componente 10. Estudios Operacional.

La consultoría informó que la entrega de la versión B del componente se realizara el 4 de julio de 2025, con la atención de las consideraciones que se emitieron por parte de la interventoría.

- Componente 11. Capacidad y Demanda.

La consultoría remitió el entregable, sin embargo, este fue devuelto por la interventoría una vez se revisó por parte del equipo de especialistas, considerando que no se cuenta con la información preliminar en un estado de maduración que permita determinar las condiciones del componente, para el caso de capacidad y demanda es necesario que se cuente con información previa del componente 7 y de encuestas en campo para complementar la información secundaria recolectada.

Adicionalmente, con el objetivo de ejecutar el contrato en los términos correspondientes, la interventoría proyecto el desarrollo de mesas de trabajo previas a la entrega de los productos, por lo cual se cita a mesa de trabajo el 2 de julio de 2025.

- Componente 12. Análisis de Alternativas.

La consultoría remitió el entregable, sin embargo, este fue devuelto por la interventoría una vez se revisó por parte del equipo de especialistas, considerando que no se cuenta con la información preliminar en un estado de maduración que permita determinar las condiciones del componente, para el caso del Análisis de Alternativas es necesario el desarrollo y definición de los componentes de la Etapa 2.

Adicionalmente, con el objetivo de ejecutar el contrato en los términos correspondientes, la interventoría proyecto el desarrollo de mesas de trabajo previas a la entrega de los productos, por lo cual se cita a mesa de trabajo el 2 de julio de 2025.

Se presenta el cronograma aprobado, así como el respectivo seguimiento, en los documentos de soporte en el Anexo No. 3.

3.1.1. Indicadores de Gestión

De acuerdo con el desarrollo del seguimiento del cronograma, del periodo No. 6 correspondiente al mes de junio se presenta a continuación los indicadores de ejecución de actividades del proyecto:

Tabla 3-3 Indicadores de gestión. Corte 29 de junio de 2025

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	**260**	**52%**	**48%**	**48,51%**	**35,11%**	**$ 4.628.410.165**	**$ 3.215.417.458**		
	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	**260**	**51%**	**47%**	**17,35%**	**12,30%**	**$ 1.651.847.641**	**$ 1.102.039.776**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**78**	**100%**	**100%**	**4,81%**	**4,81%**	**$ 456.178.301**	**$ 456.178.301**	**SI**	Actividad finalizada
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,65%	0,65%	$ 61.738.417	$ 61.738.417	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,65%	0,65%	$ 61.738.417	$ 61.738.417	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,62%	0,62%	$ 58.308.504	$ 58.308.504	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,48%	1,48%	$ 140.626.394	$ 140.626.394	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,41%	1,41%	$ 133.766.570	$ 133.766.570	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**100%**	**76%**	**9,81%**	**4,71%**	**$ 929.645.363**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	92%	2,90%	2,67%	$ 274.818.711	$ 252.833.214	NO	Pendiente finalizar
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	84%	1,01%	0,85%	$ 95.712.723	$ 80.398.688	NO	Pendiente finalizar
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	85%	0,69%	0,59%	$ 65.387.900	$ 55.579.715	NO	Pendiente finalizar
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	82%	0,62%	0,51%	$ 58.754.345	$ 48.178.563	NO	Pendiente finalizar
10	Estudios Operacionales	35	100%	50%	1,19%	0,60%	$ 112.770.436	$ 56.385.218	NO	Pendiente finalizar
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	60%	1,92%	1,15%	$ 181.948.940	$ 109.169.364	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	63%	1,48%	0,00%	$ 140.252.308	$ -	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**93**	**28%**	**21%**	**2,81%**	**2,11%**	**$ 266.023.977**	**$ 199.517.983**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	62%	1,01%	0,63%	$ 96.037.537	$ 59.543.273	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
14	Presentación de alternativas.	7	71%	0%	0,36%	0,00%	$ 34.093.325	$ -		
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	28%	28%	0,41%	0,41%	$ 38.415.015	$ 38.415.015		
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	22%	2%	0,11%	0,01%	$ 10.564.129	$ 960.375		
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	40%	40%	0,75%	0,75%	$ 71.342.170	$ 71.342.170		
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
28	Documento final y Publicación.	5	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	**260**	**51%**	**47%**	**15,80%**	**11,41%**	**$ 1.504.445.300**	**$ 1.043.579.160**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**78**	**100%**	**100%**	**4,38%**	**4,38%**	**$ 415.506.324**	**$ 415.506.324**	**SI**	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 56.233.938	$ 56.233.938	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 56.233.938	$ 56.233.938	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 53.109.831	$ 53.109.831	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,35%	1,35%	$ 128.088.416	$ 128.088.416	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,29%	1,29%	$ 121.840.200	$ 121.840.200	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**100%**	**76%**	**8,93%**	**4,71%**	**$ 846.633.184**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	92%	2,64%	2,43%	$ 249.928.615	$ 229.934.326	NO	Pendiente finalizar
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	84%	0,92%	0,78%	$ 87.475.015	$ 73.479.013	NO	Pendiente finalizar
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	85%	0,63%	0,53%	$ 59.358.046	$ 50.454.339	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	82%	0,56%	0,46%	$ 53.109.831	$ 43.550.061	NO	Pendiente finalizar
10	Estudios Operacionales	35	100%	50%	1,09%	0,54%	$ 103.095.554	$ 51.547.777	NO	Pendiente finalizar
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	60%	1,75%	1,05%	$ 165.577.708	$ 99.346.625	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	63%	1,35%	0,00%	$ 128.088.416	$ -	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**87**	**28%**	**21%**	**2,56%**	**1,92%**	**$ 242.305.792**	**$ 181.729.344**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	62%	0,92%	0,57%	$ 87.475.015	$ 54.234.509	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	71%	0%	0,33%	0,00%	$ 31.053.630	$ -		
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	28%	28%	0,37%	0,37%	$ 34.990.006	$ 34.990.006		
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	22%	2%	0,10%	0,01%	$ 9.622.252	$ 874.750		
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	(GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.									
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	40%	40%	0,69%	0,69%	$ 64.981.440	$ 64.981.440		
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.									
28	Documento final y Publicación.	5	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA (31%)	**260**	**52%**	**49%**	**15,36%**	**11,40%**	**$ 1.472.117.224**	**$ 1.069.798.522**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**90**	**100%**	**100%**	**4,10%**	**4,10%**	**$ 388.691.318**	**$ 388.691.318**	**SI**	Actividad finalizada
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 52.604.840	$ 52.604.840	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 52.604.840	$ 52.604.840	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,52%	0,52%	$ 49.682.349	$ 49.682.349	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,26%	1,26%	$ 119.822.135	$ 119.822.135	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,20%	1,20%	$ 113.977.154	$ 113.977.154	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO.	**60**	**100%**	**76%**	**8,36%**	**4,71%**	**$ 791.995.092**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	92%	2,47%	2,27%	$ 233.799.289	$ 215.095.346	NO	Pendiente finalizar
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	84%	0,86%	0,73%	$ 81.829.751	$ 68.736.991	NO	Pendiente finalizar
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	85%	0,59%	0,50%	$ 55.527.331	$ 47.198.232	NO	Pendiente finalizar
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	82%	0,52%	0,43%	$ 49.682.349	$ 40.739.526	NO	Pendiente finalizar
10	Estudios Operacionales	35	100%	50%	1,02%	0,51%	$ 96.442.206	$ 48.221.103	NO	Pendiente finalizar
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	60%	1,63%	0,98%	$ 154.892.029	$ 92.935.217	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	63%	1,26%	0,00%	$ 119.822.135	$ -	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**87**	**36%**	**29%**	**3,08%**	**2,48%**	**$ 291.430.814**	**$ 234.763.711**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	62%	0,86%	0,54%	$ 81.829.751	$ 50.734.446	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	71%	0%	0,31%	0,00%	$ 29.049.561	$ -		
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	66%	66%	0,81%	0,81%	$ 77.153.766	$ 77.153.766		
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	22%	2%	0,09%	0,01%	$ 9.001.273	$ 818.298		
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	40%	40%	0,64%	0,64%	$ 60.787.815	$ 60.787.815		
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DURACIÓN (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
28	Documento final y Publicación.	5	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Se presenta el cuadro (2025.06.29) Indicadores de Cumplimiento, en los documentos de soporte en el Anexo No. 3.

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

3.2.1. Contrato de Consultoría.

En el presente periodo, el consultor en el cumplimiento de sus obligaciones ejecuto las siguientes actividades para el desarrollo de los componentes del proyecto:

Tabla 3-4. Actividades Ejecutada en el periodo comprendido entre 1 y 30 de junio de 2025.

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 1	Se dio aprobación de las siguientes metodologías: - Capacidad y Demanda - Toma de información primaria - Financiera - Análisis de alternativas	Comunicaciones de Consultor: NS-171. 02_Correspondencia recibida NS-179. 02_Correspondencia recibida NS-169. 02_Correspondencia recibida Comunicación de aprobación: C155-CE-120-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-116-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-118-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-120-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 2	El componente fue aprobado en el periodo No. 5, correspondiente al mes de Mayo	N/A
Componente 3	El componente fue aprobado en el periodo No. 5, correspondiente al mes de Mayo	N/A
Componente 4	El componente fue aprobado en el periodo No. 4, correspondiente al mes de Abril	N/A
Componente 5	El consultor remitió la atención de observaciones de la versión B, a la cual la interventoría solicitó la complementación. Estas consideraciones fueron complementadas por parte del consultor y se dio aprobación del componente, en su versión C.	Comunicaciones de Consultor: NS-178. 02_Correspondencia recibida NS-198. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-121-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-135-2025. 01_Correspondencia enviada
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.		
Componente 6	El consultor remitió la atención de observaciones y se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-194. 02_Correspondencia recibida

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
Componente 7	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 8	El consultor remitió la atención de observaciones.	Comunicaciones de Consultor: NS-199. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-119-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 9	El consultor remitió la atención de observaciones y se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-210. 02_Correspondencia recibida
Componente 10	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 11	La interventoría remitió las observaciones a la consultoría	Comunicación de Interventoría: C155-CE-127-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 12	La interventoría remitió las observaciones a la consultoría	Comunicación de Interventoría: C155-CE-128-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 13	El consultor remitió la versión A del componente y se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-197. 02_Correspondencia recibida
Componente 14	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 15	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Para el periodo que comprende el presente informe, se informa que la consultoría realizó la entrega de los componentes correspondientes a las Etapas 1, 2 y 3 e informe mensual, como se presenta a continuación:

Tabla 3-5. Estado de entrega de componentes en el periodo comprendido entre 1 y 30 de junio de 2025.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.				
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS General (NS-111)	7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS BEP (NS-064)	4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Topografía (NS-157)	2/05/2025	APROBADO C155-CE-100-2025	22/05/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Social (NS-094) Ambiental (NS-094) Predial (NS-094) Geotecnia (NS-094)	25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Financiera (NS-171)	21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Prognosis (NS-121)	15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Cap_Demanda (NS-179)	27/05/2025	APROBADO C155-CE-116-2025	9/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis Operacional (NS-116)	10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Red Aeroportuaria (NS-149)	25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025	

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Jurídica (NS-124)	16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Info_Primaria (NS-169)	15/05/2025	APROBADO C155-CE-118-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis_Alternativas (NS-171)	21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos (NS-156)	2/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	20/05/2025	
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental. (NS-146)	24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025	
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings). (NS-136)	21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025	
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción. (NS-074)	11/03/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025	
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA). (NS-198)	19/06/2025	APROBADO C155-CE-135-2025	24/06/2025	
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.				
Componente 6 - Levantamiento topográfico método	12/06/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-194, se

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria. (NS-194)				encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico. (NS-161)	8/05/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-161, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-111-2025 del 27/05/2025
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria. (NS-199)	17/06/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-199, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s). (NS-210)	19/06/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-199, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 10 - Estudios Operacionales (NS-143)	23/04/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-143, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-102-2025 del 20/05/2025
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y	19/05/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-143, se remitieron observaciones por parte de la

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
Servicios Complementarios. (NS-180)				interventoría, mediante comunicación C155-CE-127-2025 del 16/06/2025
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas (NS-184/NS-190)	19/05/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-184 y NS-190 se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-128-2025 del 16/06/2025
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.				
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos. (NS-197)	13/06/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-197, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 14 - Presentación de alternativas.	N/A	N/A	N/A	N/A
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas. (NS-185)	30/05/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-185, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

3.2.1.1. Actividades de Orden Técnico

En el presente periodo, el consultor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones contractuales:

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-176, del 25 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del Componente 9 para el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, correspondiente a estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-177, del 26 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la actualización de la propuesta del Cronograma del Proyecto en versión F.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-179, del 27 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-104-2025, dando atención de observaciones a la metodología de Capacidad y Demanda.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-178, del 28 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a las comunicaciones C155-CE-096-2025, C15-CE-095-2025, C155-CE-091-2025, C155-CE-090-2025 Y C155-CE-080-2025, dando atención de las observaciones al Componente 5, correspondiente al diagnóstico inicial.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico el Informe Semanal No 15, correspondiente al periodo comprendido entre el 19 y el 25 de mayo de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-181, del 30 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la notificación para el inicio de actividades de deflectometría.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-186, del 30 de mayo de 2025, remitió a la interventoría alcance a la comunicación NS-181, con la notificación para el inicio de actividades de deflectometría.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-185, del 30 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del Componente 15 para el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, correspondiente al levantamiento topográfico de alternativas.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-180, del 2 de junio de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del Componente 11, correspondiente al cálculo de la capacidad vs la demanda.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-182, del 3 de junio de 2025, remitió a Aerocivil local de Ocaña, la notificación del inicio de las actividades de deflectometría y la solicitud de carnetización para el personal que realizará las actividades de campo.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-183, del 3 de junio de 2025, remitió a Aerocivil local de Saravena y Arauca, la notificación del inicio de las actividades de deflectometría y la solicitud de carnetización para el personal que realizará las actividades de campo.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-187, del 4 de junio de 2025, remitió a Aerocivil local de Arauca, la solicitud de apoyo para la gestión para obtención de la información del contrato que se está desarrollando actualmente en el Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-184, del 5 de junio de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del Componente 12, correspondiente al requisito de las

instalaciones y el análisis de alternativas, para los Aeropuertos Los Colonizadores de Saravena y Santiago Pérez Quiroz de Arauca.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-190, del 6 de junio de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del Componente 12, correspondiente al requisito de las instalaciones y el análisis de alternativas, para el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-188, del 6 de junio de 2025, remitió a la interventoría el Plan de exploración geotécnico.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 8 de junio de 2025, remitió el Informe Semanal No 17, correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de mayo y el 1 de junio de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-189, del 10 de junio de 2025, remitió a la Aerocivil local de Saravena y Arauca, la notificación para la socialización de las actividades de geotecnia que se llevaran a cabo en los Aeropuertos en el marco del contrato de consultoría.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-192, del 10 de junio de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del Informe Mensual No. 5, correspondiente al periodo del 1 al 31 de mayo de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-183, del 11 de junio de 2025, remitió a la Dirección Regional Aeronáutica Nororiente de la Aerocivil, la solicitud de información para la debida diligencia en el marco del contrato de consultoría.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-194, del 12 de junio de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del Componente 9 para el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, correspondiente a estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-196, del 13 de junio de 2025, remitió a la Coordinación del Grupo Planificación Aeroportuaria, Supervisión de Contrato, la solicitud de apoyo interinstitucional para gestiones territoriales en la toma de información primaria en el área de influencia de los Aeropuertos objeto del contrato de consultoría.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-197, del 13 de junio de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del Componente 13, correspondiente a las Alternativas de desarrollo e impactos.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 15 de junio de 2025, remitió el Informe Semanal No 18, correspondiente al periodo comprendido entre el 2 y el 8 de junio de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-199, del 17 de junio de 2025, remitió a la interventoría la atención de observaciones del Componente 8.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-198, del 19 de junio de 2025, remitió a la interventoría la atención de observaciones del Componente 5.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-195, del 19 de junio de 2025, remitió al IGAC, la respuesta a la solicitud de información para la debida diligencia en el marco del contrato de consultoría.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-201, del 19 de junio de 2025, remitió al ICANH, la respuesta a la solicitud de información para la debida diligencia en el marco del contrato de consultoría.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-202, del 19 de junio de 2025, remitió a la Aeronáutica Civil Unidad Administrativa Especial, la respuesta a la solicitud de información para la debida diligencia en el marco del contrato de consultoría.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-203, del 19 de junio de 2025, remitió al INVIAS, la solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-204, del 19 de junio de 2025, remitió a la ANI, la solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-205, del 19 de junio de 2025, remitió a la Gobernación de Arauca, la solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-206, del 19 de junio de 2025, remitió a la Gobernación de Norte de Santander, la solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-207, del 19 de junio de 2025, remitió a la Alcaldía de Arauca, la solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-208, del 19 de junio de 2025, remitió a la Alcaldía de Ocaña, la solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-209, del 19 de junio de 2025, remitió a la Alcaldía de Saravena, la solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-210, del 19 de junio de 2025, remitió a la interventoría la atención de observaciones del Componente 9.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-200, del 19 de junio de 2025, remitió a la interventoría la atención de observaciones de la metodología de levantamiento de información primaria para capacidad y demanda y modelos de transporte.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-211, del 19 de junio de 2025, remitió a la interventoría la atención de observaciones del plan de exploración de las especialidades de geotecnia y pavimentos.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 19 de junio de 2025, remitió el Informe Semanal No 19, correspondiente al periodo comprendido entre el 9 y el 15 de junio de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-213, del 27 de junio de 2025, remitió a la interventoría la factura No. 1, correspondiente al trámite de pago de la Etapa 1.

3.2.1.2. Actividades de Orden Legal

Para el presente período, no se adelantaron actividades de orden legal por parte del consultor.

3.2.1.3. Actividades de Orden Administrativo y Financiero

En el presente periodo, el Interventor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones contractuales:

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-191, del 6 de junio de 2025, remitió a Aerocivil local de Arauca, la notificación de inicio de actividades de geotécnica y la solicitud de carnetización para el personal que realizará las actividades de campo.

3.2.2. Contrato de Interventoría.

En el presente periodo, el consultor en el cumplimiento de sus obligaciones ejecuto las siguientes actividades para el desarrollo de los componentes del proyecto:

Tabla 3-6. Estado de Actividades ejecutadas – cumplimiento de obligaciones.

PERIODO: 1 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	De acuerdo con la Minuta del Contrato de Interventoría 24001385 H3, se han cumplido parcialmente todas las condiciones establecidas en los anexos contractuales. Se realizó la revisión de la información correspondiente a la Etapa I, del componente 1 al 5, se dio aprobación al componente 1 y al 5.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	En el presente periodo se llevaron a cabo las actividades de acuerdo con el cronograma aprobado. Etapa I. - Componente 1, se dio aprobación del componente. - Componente 2, el componente fue aprobado en periodos anteriores. - Componente 3, el componente fue aprobado en periodos anteriores. - Componente 4, el componente fue aprobado en periodos anteriores. - Componente 5, se dio aprobación del componente. Etapa II. - Componente 6, se revisó entrega de topografía. - Componente 7, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada

PERIODO: 1 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
	- Componente 8, se revisó la atención de observaciones de red aeroportuaria. - Componente 9, se revisó la atención de observaciones del diagnóstico de alternativas. - Componente 10, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 11, se remitieron observaciones al componente, para atención de la consultoría.	
3. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo de Especificaciones Técnicas, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	En el presente periodo, la interventoría ha garantizado la calidad de los servicios prestados, así como de los productos, en el ejercicio de la vigilancia del Contrato de Consultoría 24001333 H3 de 2024, así las cosas, la consultoría ha remitido las versiones con atención de observaciones de los productos de la Etapa I: - Componente 1, metodología apéndices de capacidad y demanda, financiera, información primaria y análisis de alternativas. - Componente 5, versión C.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	En el periodo reportado la Interventoría no ha presentado cualquier reclamación que directa o indirectamente tenga efectos sobre el objeto del contrato. Se reportaron problemas de seguridad que podían afectar el desarrollo de las actividades de campo, sin embargo, junto con la consultoría se plantearon estrategias para no tener afectación en el cronograma.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida

PERIODO: 1 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
5. Abstenerse de ordenar y/o aprobar trabajos sin contar con el debido respaldo presupuestal.	En el periodo de reporte la Interventoría no ordenó ni aprobó ningún trabajo y/o actividad adicional a lo establecido en los términos contractuales establecidos por la Aeronáutica Civil.	N/A
6. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
7. Identificar las oportunidades para promover la vinculación de mano de personal local durante la ejecución del contrato.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
8. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
9. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	La interventoría ha dado cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	N/A
10. Informar a la entidad estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero.	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones del estado de los riesgos existentes en el Contrato.	N/A
11. Comunicarle a la entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones en el Contrato.	N/A

PERIODO: 1 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
12. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).	En las actividades de campo el personal se encuentra dotado de los correspondientes elementos de protección personal (EPP).	N/A
13. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, como lo es indicar si está en liquidación o quiebra la persona jurídica o sus representantes legales, socios o accionistas.	Durante el presente periodo no se presentaron cambios de la composición del capital social de la persona jurídica, por parte de la consultoría e Interventoría.	N/A
14. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Durante el periodo reportado la Interventoría ha cumplido don las obligaciones laborales que corresponda al respectivo personal.	N/A
15. Ejecutar el contrato con el personal clave ofrecido en el procedimiento de selección. Excepcionalmente, en caso de requerir el cambio de personal, por razones que deben quedar sustentadas en el expediente del contrato, el interventor presentará las hojas de vida del aspirante, con sus respectivos soportes para evaluación de la entidad, en	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A

PERIODO: 1 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
un plazo no mayor a cinco (05) días hábiles. La persona que reemplazará al profesional del personal clave evaluable debe cumplir con los requisitos mínimos descritos en la "Matriz 4-Información del personal clave evaluable" y tener el año de experiencia específica adicional, si se trata de un profesional por el cual se asignó puntaje.		
16. Asumir los riesgos a su cargo, conforme a la distribución de estos contenidas en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos.	Durante el periodo de reporte no se presentaron riesgos contenidos en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos, la Interventoría tienen conocimiento de los riesgos estipulados.	N/A
17. Realizar sus entregables (comunicaciones, informes, memorias de cálculo, diseños por componentes) en papel que cumpla con las siguientes características: (i) estar certificado en el Sello Ambiental Colombiano o (ii) estar en papel reciclado o procedente de fuentes forestales sostenibles o naturales y libres de cloro elemental.	Durante el periodo reportado, la interventoría remitió las comunicaciones correspondientes a la Consultoría y a la Aerocivil, de forma digital. Así mismo se remitió a la Entidad los informes semanales de seguimiento, igualmente el informe mensual, elaborados por el mismo.	Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
18. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar el aporte a los Sistemas de Seguridad Social Integral y parafiscal (artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 80 de 1993) que le	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	N/A

PERIODO: 1 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
corresponda para cada pago o abono en cuenta según la forma de pago.		
19. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	La interventoría ha manejado con la debida confidencialidad la información a la que tiene acceso, así como la generada resultado de la ejecución del contrato.	N/A
20. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por la Entidad.	La interventoría ha dado respuesta a los requerimientos presentados por la Entidad.	N/A
21. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definida en el documento base y en el “Anexo 1 - - Anexo Técnico” en los plazos acordados con la Entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
22. Cumplir los Protocolos de Bioseguridad, en particular a los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo previstos en la Resolución 312 de 2019, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	En el presente periodo la Interventoría ha cumplido con los protocolos de Bioseguridad estipulados en la Resolución 312 de 2019.	N/A
23. Incorporar como mínimo el cien por ciento (100%), sin perjuicio de incluir uno superior de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
24. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
25. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso de 24001385 H3 de 2024.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A

PERIODO: 1 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
26. A las demás obligaciones, propias e inherentes a la naturaleza del contrato.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

En el presente periodo, el Interventor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones contractuales:

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-110-2025, del 27 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-159 relacionada con la entrega del componente 9 de los Aeropuertos Los Colonizadores de Saravena y Santiago Pérez Quiroz de Arauca, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-111-2025, del 27 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-161 relacionada con la entrega del componente 7, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-112-2025, del 27 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-175 relacionada con la atención de observaciones al cambio de profesional Director de Proyectos, se aprueba el cambio para el profesional presentado.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-113-2025, del 27 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a las comunicaciones NS-115 y NS-174, relacionadas con la entrega del componente 6, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-093-2025, del 27 de mayo de 2025, remitió a la Entidad, la atención de observaciones al informe mensual No. 3, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 31 de mayo de 2025. Radicado de la Entidad 2025190010062703.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-109-2025, del 27 de mayo de 2025, remitió a la Entidad, el informe mensual No. 4, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 31 de mayo de 2025. Radicado de la Entidad 2025190010062703.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-114-2025, del 3 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-177 relacionada con la entrega del cronograma del proyecto en su versión F, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da CONCEPTO FAVORABLE.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-115-2025, del 3 de junio de 2025, remitió a la Entidad, la aprobación del cronograma del proyecto actualizado en versión F, el cual incluye el ejercicio financiero solicitado por la Entidad. Radicado de la Entidad 2025190010075636.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-119-2025, del 3 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-170 relacionada con la entrega del componente 8, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-121-2025, del 6 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-178 relacionada con la entrega de la atención de observaciones del componente 5, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-118-2025, del 8 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-169 relacionada con la atención de observaciones a la metodología de toma de información primaria, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da CONCEPTO FAVORABLE.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-120-2025, del 8 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-171 relacionada con la atención de observaciones a la metodología financiera, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da CONCEPTO FAVORABLE, teniendo en cuenta que las consideraciones que se deben tomar en los productos finales relacionados.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-122-2025, del 8 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-173 relacionada con la propuesta de las metodologías de toma de información primaria para oferta y demanda y modelos de transporte, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-117-2025, del 9 de junio de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No. 20, correspondiente al periodo comprendido entre el 17 y el 23 de mayo de 2025. Radicado de la Entidad 2025190010078183.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-116-2025, del 9 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-179 relacionada con la atención de observaciones a la metodología de capacidad y demanda, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da CONCEPTO FAVORABLE.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-124-2025, del 12 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-176 relacionada con la entrega del componente 9, estudio de diagnostico de alternativas del Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-123-2025, del 13 de junio de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No. 21, correspondiente al periodo comprendido entre el 24 y el 30 de mayo de 2025. Radicado de la Entidad 2025190010080509.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-127-2025, del 16 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-180 relacionada con la Entrega en versión A del componente 11. Capacidad y Demanda, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da respuesta al consultor indicando que los productos deben ser entregados con un nivel de maduración mayor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-128-2025, del 16 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-184 relacionada con la Entrega en versión A del componente 12. Análisis de Alternativas, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da respuesta al consultor indicando que los productos deben ser entregados con un nivel de maduración mayor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-125-2025, del 19 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-188 relacionada con la Entrega en versión A del plan de exploración para las especialidades de geotecnia y pavimentos, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-130-2025, del 19 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-151 relacionada con la atención de observaciones al Informe Mensual No.3, correspondiente al mes de marzo, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da CONCEPTO FAVORABLE.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-132-2025, del 19 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-163 relacionada con la entrega en versión A del Informe Mensual No., correspondiente al mes de abril, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da CONCEPTO FAVORABLE.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-131-2025, del 19 de junio de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No. 22, correspondiente al periodo comprendido entre el 31 de mayo y el 6 de junio de 2025. Radicado de la Entidad 2025190010082640.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-126-2025, del 19 de junio de 2025, remitió a la consultoría, llamado de atención por la oportunidad en la entrega de la atención de las observaciones del Componente 5.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-135-2025, del 24 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-198 relacionada con la atención de observaciones del componente 5. Diagnóstico de la situación actual, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da CONCEPTO FAVORABLE.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-134-2025, del 25 de junio de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No. 23, correspondiente al periodo comprendido entre el 7 y el 13 de junio de 2025. Radicado de la Entidad 2025190010084437.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-136-2025, del 25 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la APROBACIÓN del COMPONENTE 1.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-137-2025, del 25 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la APROBACIÓN de la ETAPA I.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-138-2025, del 26 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-200 relacionada con la atención de observaciones de la metodología de toma de información primaria para capacidad y demanda y modelos de transporte, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da viabilidad al inicio de las actividades de campo condicionado al ajuste del documento.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-139-2025, del 26 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la comunicación de la Entidad con ID:2251068 y con radicado 2025260020028109 del 25 de junio de 2025, solicitando apoyo en la respuesta de dicha comunicación.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-141-2025, del 27 de junio de 2025, remitió a la Entidad, la Factura No.1 de la consultoría, correspondiente al cierre de la Etapa I. Radicado de la Entidad 2025190010085623.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-140-2025, del 27 de junio de 2025, remitió a la Entidad, la Factura No.1 de la interventoría, correspondiente al cierre de la Etapa I. Radicado de la Entidad 2025190010085636.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-142-2025, del 27 de junio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-211 relacionada con la atención de observaciones del plan de exploraciones de las especialidades de geotecnia y pavimentos, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da viabilidad al inicio de las actividades de campo condicionado al ajuste del documento.

- ✓ El 26 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, para la revisión del seguimiento semanal con el cronograma en su versión F.

- ✓ El 27 de mayo de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato No. 19, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. La interventoría informó que a la fecha de seguimiento (25/05/2025) se presenta el seguimiento físico el cual corresponde a un %programado de 47% y un %ejecutado de 42% para una desviación de - 5,0%, por lo cual se solicitó un plan de contingencia para mitigar este porcentaje de desviación. Adicionalmente se realizó el seguimiento

financiero al proyecto con un % programado 39,76% y un ejecutado de 28,68%. El consultor informa que se encuentra trabajando para la entrega anticipada del componente 15.

- ✓ El 2 de junio de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, para la revisión del seguimiento semanal con el cronograma en su versión F.

- ✓ El 3 de junio de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato No. 20, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. La interventoría informó que a la fecha de seguimiento (1/06/2025) se presenta el seguimiento físico el cual corresponde a un %programado de 48% y un %ejecutado de 43% para una desviación de - 5,0%, por lo cual se solicitó un plan de contingencia para mitigar este porcentaje de desviación. Adicionalmente se realizó el seguimiento financiero al proyecto con un % programado 40,84% y un ejecutado de 30,32%. El consultor informa que remitió la atención de observaciones del componente 5, así mismo en la entrega de los componentes 7 y 9.

- ✓ El 9 de junio de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, para la revisión del seguimiento semanal con el cronograma en su versión F.

- ✓ El 9 de junio de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la interventoría, en la cual se revisaron las consideraciones presentadas por la interventoría relacionadas con las Metodologías de Modelos de Transporte y Toma Información Primaria de Capacidad y Demanda.

- ✓ El 10 de junio de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato No. 21, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. La interventoría informó que a la fecha de seguimiento (8/06/2025) se presenta el seguimiento físico el cual corresponde a un %programado de 49% y un %ejecutado de 46% para una desviación de - 3,0%, por lo cual se solicitó un plan de contingencia para mitigar este porcentaje de desviación. Adicionalmente se realizó el seguimiento financiero al proyecto con un % programado 42,50% y un ejecutado de 33,86%. El consultor informa que se solventaron las observaciones de las metodologías, igualmente aclaro que se encuentra en la atención de las observaciones relacionadas con la Etapa 2.

- ✓ El 12 de junio de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la interventoría, en la cual se revisaron las consideraciones

presentadas por la interventoría relacionadas con el Componente 7 de pronóstico de tráfico.

- ✓ El 16 de junio de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, para la revisión del seguimiento semanal con el cronograma en su versión F.

- ✓ El 17 de junio de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato No. 22, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. La interventoría informó que a la fecha de seguimiento (8/06/2025) se presenta el seguimiento físico el cual corresponde a un %programado de 51% y un %ejecutado de 46% para una desviación de - 5,0%, por lo cual se solicitó un plan de contingencia para mitigar este porcentaje de desviación. Adicionalmente se realizó el seguimiento financiero al proyecto con un % programado 46,38% y un ejecutado de 33,86%. El consultor solicita mesa de trabajo para la revisión del componente 11 y 12, con el objetivo de mejorar las revisiones por parte de la interventoría de acuerdo con la estrategia planteada por el Consorcio Inter PMA Norte, igualmente aclaro que se encuentra en la atención de las observaciones relacionadas con la Etapa 2.

- ✓ El 24 de junio de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, para la revisión del seguimiento semanal con el cronograma en su versión F.

- ✓ El 24 de junio de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato No. 23, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. La interventoría informó que a la fecha de seguimiento (22/06/2025) se presenta el seguimiento físico el cual corresponde a un %programado de 52% y un %ejecutado de 48% para una desviación de - 4,0%, por lo cual se solicitó un plan de contingencia para mitigar este porcentaje de desviación. Adicionalmente se realizó el seguimiento financiero al proyecto con un % programado 48,51% y un ejecutado de 36,40%. Se informa que se dio aprobación a la Etapa 1. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA, la interventoría establece como estrategia el desarrollo de mesas de trabajo preliminares, así como el compromiso de todos los profesionales para optimizar los tiempos de elaboración de productos, revisión y de respuesta.

- ✓ El 25 de junio de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la interventoría, en la cual se revisaron las consideraciones para el manejo de los flujos de aprobación de productos en el CDE.

- ✓ El 27 de junio de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría, la Entidad y la interventoría, en la cual se revisaron las consideraciones para el manejo de los flujos de aprobación de productos en el CDE.

3.2.2.1. Actividades de Orden Legal

Las actividades adelantadas en el presente periodo para cumplir las obligaciones legales establecidas fueron las siguientes.

- ✓ La Interventoría verificó que las actuaciones del contratista se mantuvieran dentro del marco normativo que rige el contrato.

3.2.2.2. Actividades de Orden Administrativo y Financiero

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-075-2025, del 24 de abril de 2025, remitió a la Entidad, la solicitud de carnet para el profesional Andrés Mauricio Arciniegas, quien estará haciendo acompañamiento en los trabajos de campo del Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. radicado de la Aerocivil (2025190010048262).

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades específicas del componente financiero.

3.3. ALCANCE DE ACTIVIDADES REPRESENTATIVAS POR COMPONENTE

3.3.1. Componente Técnico

En el presente periodo se desarrollaron actividades de revisión de la información presentada por el consultor con relación a los componentes que hacen parte de la ETAPA I. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA, a continuación, se presenta el estado:

Tabla 3-7. Estado de revisión de los Componentes.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.			
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS General	NS-111 7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS	NS-064 4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
BEP			
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Topografía	NS-068 26/03/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	2/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Social Ambiental Predial Geotecnia	NS-094 25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Financiera	NS-171 21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Prognosis	NS-121 15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Cap_Demanda	NS-179 27/05/2025	APROBADO C155-CE-116-2025	9/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis Operacional	NS-116 10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Red Aeroportuaria	NS-149 25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Jurídica	NS-124 16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Info_Primaria	NS-169 15/05/2025	APROBADO C155-CE-118-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis_Alternativas	NS-171 21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos	NS-156 2/05/2025	APROBADO C155-CE-101-2025	20/05/2025
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	NS-146 24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	NS-136 21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	NS-074 16/04/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	NS-198 19/06/2025	APROBADO C155-CE-135-2025	24/06/2025
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.			
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria.	NS-194 12/06/2025	N/A	N/A
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	NS-117 10/04/2025	N/A	N/A
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	NS-199 17/06/2025	N/A	N/A
Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	NS-210 19/06/2025	N/A	N/A
Componente 10 - Estudios Operacionales	NS-143 23/04/2025	N/A	N/A
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	NS-180 10/04/2025	OBSERVADO	16/06/2025
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas	NS-184/NS-190 19/05/2025	OBSERVADO	16/06/2025
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.			
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos.	NS-197 13/06/2025	N/A	N/A
Componente 14 - Presentación de alternativas.	N/A	N/A	N/A
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas.	NS-150 30/05/2025	N/A	N/A

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Los documentos aprobados, así como las respectivas aprobaciones de los componentes que hacen parte de la Etapa I. ETAPA I. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA se incluyen en el Anexo No. 8.

3.3.2. Componente Ambiental

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

3.3.3. Componente Predial

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

3.3.4. Componente Social

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

3.3.5. Componente Riesgos

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

3.4. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO

En el Anexo No. 4 se encuentra el registro fotográfico de las actividades más relevantes desarrolladas semanalmente durante este período.

3.5. FORMATOS DE SEGUIMIEINTO DE CONTRATO

A fecha de corte del presente informe, se han desarrolla 5 informes semanales de seguimiento al contrato 24001333 H3 DE 2024. En el Anexo No. 5 se incluyen los formatos debidamente diligenciados y actualizados en las fechas correspondientes.

Tabla 3-8. Estado informes seguimiento semanal.

PERIODO	No DE INFORME	PERIODO DE INFORME	ESTADO	COMUNICACIÓN DE APROBACIÓN O DEVOLUCIÓN
Junio 2025	Semana 21	24/05/2025 al 30/05/2025	Entregado	C155-CE-123-2025 13/06/2025
Junio 2025	Semana 22	31/05/2025 al 6/06/2025	Entregado	C155-CE-131-2025 19/06/2025

PERIODO	No DE INFORME	PERIODO DE INFORME	ESTADO	COMUNICACIÓN DE APROBACIÓN O DEVOLUCIÓN
Junio 2025	Semana 23	7/06/2025 al 13/06/2025	Entregado	C155-CE-134-2025 25/06/2025
Junio 2025	Semana 24	14/06/2025 al 20/06/2025	Entregado	C155-CE-145-2025 2/07/2025
Junio 2025	Semana 25	15/06/2025 al 27/06/2025	Entregado	C155-CE-146-2025 2/07/2025

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

3.6. ACTAS DE COMITES DE SEGUIMIENTO REALIZADAS EN EL PERIODO

En cumplimiento a las obligaciones del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024, durante el periodo reportado, se programaron y llevaron a cabo diferentes comités de seguimiento al proyecto. En el Anexo No. 7 se encuentran las respectivas actas.

3.7. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

3.7.1. Correspondencia Enviada

En cumplimiento a las obligaciones del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024, a continuación, se presenta la relación de la correspondencia enviada a los involucrados del proyecto, durante el periodo reportado. En el Anexo No. 7 se encuentran las comunicaciones enviadas por la interventoría.

Tabla 3-9. Estado de correspondencia enviada.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-114-2025	3 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-114-2025 RS NS 177 CRONOGRAMA VF	N/A
CE-155-115-2025	3 de junio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-115-2025 APROBACIÓN CRONOGRAMA VF	2025190010075636.
CE-155-116-2025	9 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-116-2025 RS NS 179 METOD CAP_DEMANDA	N/A

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-117-2025	9 de junio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-117-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 20	2025190010078183.
CE-155-118-2025	8 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-118-2025 RS NS 169 METOD INFO_PRIMARIA	N/A
CE-155-119-2025	3 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-119-2025 RS NS 170 COMPONENTE 8	N/A
CE-155-120-2025	8 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-120-2025 RS NS 171 METOD SELE_ALTER - FINANCIERA	N/A
CE-155-121-2025	6 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-121-2025 RS NS 178 COMPONENTE 5 VB	N/A
CE-155-122-2025	8 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-122-2025 RS NS 173 METOD APENDICE MOD_TRANS - INFO_PRIM(OD)	N/A
CE-155-123-2025	13 de junio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-123-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 21	2025190010080509.
CE-155-124-2025	12 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFCIO C155-CE-124-2025 RS NS 176 COMPONENTE 9 VA -SKOC	N/A
CE-155-125-2025	19 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-125-2025 RS NS 188 PLAN DE EXPLORACIÓN GEOTECNIA	N/A
CE-155-126-2025	19 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-126-2025 LLAMADO DE ATENCIÓN COMPONENTE 5	N/A
CE-155-127-2025	16 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-127-2025 RS NS 180 COMPONENTE 11 VA	N/A

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-128-2025	16 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-128-2025 RS NS 184 - 190 COMPONENTE 12 VA	N/A
CE-155-130-2025	19 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-130-2025 RS NS 151 INFORME MENSUAL No 3 VB	N/A
CE-155-131-2025	19 de junio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-131-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 22	2025190010082640.
CE-155-132-2025	19 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-132-2025 RS NS 163 INFORME MENSUAL No 4 VA	N/A
CE-155-134-2025	25 de junio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-134-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 23	2025190010084437.
CE-155-135-2025	24 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-135-2025 RS NS 198 COMPONENTE 5 VC	N/A
CE-155-136-2025	25 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFCIO C155-CE-136-2025 APROBACIÓN COMPONENTE 1	N/A
CE-155-137-2025	25 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-137-2025 APROBACIÓN ETAPA I	N/A
CE-155-138-2025	26 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-138-2025 RS 200 METOD APENDICE MOD_TRANS	N/A
CE-155-139-2025	26 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-139-2025 SEGUIMIENTO DE CONTRATO	N/A

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

3.7.2. Correspondencia Recibida

En cumplimiento a las obligaciones del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024 a continuación se presenta la relación de la correspondencia recibida por los involucrados del proyecto, durante el periodo reportado. En el Anexo No. 7 encuentran las comunicaciones recibidas por la interventoría.

Tabla 3-10. Estado de correspondencia recibida del consultor.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
NS-180	2 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-180 Entrega Componente No. 11. Cálculo de la capacidad vs demanda en el lado aire, lado tierra y servicios complementarios. Versión A
NS-182	3 de junio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-182 Notificación de inicio de actividades de deflectometría y solicitud de carnetización No. 11
NS-183	3 de junio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-183 Notificación de inicio de actividades de deflectometría y solicitud de carnetización No. 12
NS-184	5 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-184 Entrega de componente No. 12. Versión A. SKUC y SKSA.
NS-187	4 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-187 Solicitud de apoyo en la gestión para obtención de información técnica del Aeropuerto SKUC.
NS-188	6 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-188 Remisión plan de exploración geotécnico
NS-189	10 de junio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-189 Socialización de actividades geotécnicas programadas
NS-190	6 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-190 Entrega de componente No. 12. Versión A. SKOC
NS-191	6 de junio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-191 Notificación de inicio de actividades de geotecnia y solicitud de carnetización No. 13
NS-192	10 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-192 Informe mensual de consultoría No. 5
NS-193	11 de junio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-193 Solicitud de información – Debida diligencia legal
NS-194	12 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-194 Respuesta al comunicado C155-CE-113-2025 de asunto: RESPUESTA A LAS COMUNICACIONES NS155, ENTREGA DE COMPONENTE 6 – SARAVENA Y ARAUCA. NS-174, ENTREGA DE COMPONENTE 6 – OCAÑA. Versión B.
NS-195	19 de junio de 2025	IGAC	NS-195 Respuesta a la comunicación 2616DTNS-20250003882-EE - Solicitud de información catastral para las áreas

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
			de influencia del aeropuerto Aguas Claras en el municipio de Ocaña.
NS-196	13 de junio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-196 Solicitud apoyo interinstitucional para gestiones territoriales en toma de información primaria en corredores viales del área de influencia de los aeropuertos de Arauca - SKUC, Saravena - SKSA y Ocaña - SKOC.
NS-197	13 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-197 Entrega de componente No. 13. Versión A.
NS-198	19 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-198 Respuesta al comunicado C155-CE-121-2025 de asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO NS178-, RESPUESTA A COMUNICACIONES C155-CE-096-2025, C155-CE-095- 2025, C155-CE-091-2025, C155-CE-090-2025 Y C155-CE-080-2025. ENTREGA COMPONENTE 5 VERSIÓN B. Versión C.
NS-199	17 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-199 Respuesta al comunicado C155-CE-119-2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS170, ENTREGA DE COMPONENTE 8 – ESTUDIOCONECTIVIDAD DE LA RED AEROPORTUARIA.
NS-200	19 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-200 Respuesta al comunicado C155-CE-122-2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS173, ENTREGA DE METODOLOGÍA LEVANTAMIENTO INFO PRIMARIA Y MODELOS DE TRANSPORTE.
NS-201	19 de junio de 2025	ICANH	NS-201 Respuesta a la comunicación No. 2025184200011610 de asunto: Solicitud de concepto sobre existencia de vestigios arqueológicos o sitios de importancia arqueológica y áreas protegidas en el proyecto
NS-202	19 de junio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-202 Respuesta correo electrónico Derecho de Petición 2025163000055179 – María Angélica Cortés Torres
NS-203	19 de junio de 2025	INVIAS	NS-203 Solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información.
NS-204	19 de junio de 2025	ANI	NS-204 Solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
			concesiones para toma de información
NS-205	19 de junio de 2025	GOBERNACIÓN ARAUCA	NS-205 Solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información
NS-206	19 de junio de 2025	GOBERNACIÓ NORTE DE SANTANDER	NS-206 Solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información
NS-207	19 de junio de 2025	ALCALDÍA ARAUCA	NS-207 Solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información
NS-208	19 de junio de 2025	ALCALDÍA OCAÑA	NS-208 Solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información
NS-209	19 de junio de 2025	ALCALDÍA SARAVENA	NS-209 Solicitud de articulación territorial y emisión de avisos a concesiones para toma de información
NS-210	19 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-210 Respuesta a los comunicados C155-CE-110- 2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS159, ENTREGA DE COMPONENTE 9 – ESTUDIOS DE DIAGNÓSTICO DE ALTERNATIVAS y C155-CE-124-2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS176, ENTREGA DE COMPONENTE 9
NS-211	19 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-211 Respuesta al comunicado C155-CE-125-2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS-188, REMISIÓN PLAN DE EXPLORACIÓN GEOTÉCNICO

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Tabla 3-11. Estado de correspondencia recibida de la Entidad.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
2251068	25 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	Solicitud de concepto sobre el desarrollo del Contrato de Consultoría No. 24001333 H3 de 2024 y su estado actual. 2251068 (2025260020028109)
2252796	27 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	Solicitud Cumplimiento fecha de Terminación Contractual Contrato No.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
			24001333 H3 DE 2024 REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER. 2252796 (2025260020028552)

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ Las garantías fueron cargadas en la plataforma SECOPII, a la fecha no se cuenta con la validación por parte de la Entidad.

- ✓ Para el presente periodo se realiza seguimiento al cronograma con corte al 29 de junio de 2025, evidenciando lo siguiente:

  Avance físico, el cual es medido de acuerdo con el avance de las actividades, considerando el nivel de maduración de cada componente:

  % Programado: 52%
  % Ejecutado: 48%
  % Desviación: - 4%

  Avance financiero, el cual es medido de acuerdo con el peso financiero asignado a cada uno de los componentes, de acuerdo con la propuesta económica:

  % Programado: 48,51% - $ 4.628’410.165
  % Ejecutado: 36,40% - $ 3.215’417.458
  % Desviación: - 12,1%

  La desviación está asociada a los tiempos de entrega y aprobaciones de las metodologías del componente 1 y la entrega y aprobación del componente 5, así mismo se evidencia una variación en el desarrollo de los componentes 6 al 12, que hacen parte de la Etapa 2.

  Co relación a la Etapa 2, se han presentado demoras en las definiciones básicas, como lo son el estudio de tráfico y capacidad y demanda, considerando que para su desarrollo es importante contar con la información primaria tomada en campo, así como las definiciones que pueden establecer los operadores en la mesa de trabajo proyectada.

- ✓ Teniendo en cuenta la desviación presentada en el avance del contrato, en los comités de seguimiento se le solicita al consultor presentar las estrategias necesarias para mitigar este porcentaje en esta etapa temprana para no generar demoras en el cronograma en etapas futuras.

- ✓ En el periodo actual la interventoría revisó y dio CONCEPTO FAVORABLE, al Componente 1. Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.

- ✓ En el periodo actual la interventoría revisó y dio CONCEPTO FAVORABLE al Componente 5. Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).

- ✓ Una vez revisados y validados todos los componentes que hacen parte de la Etapa I, se da aprobación de esta.

- ✓ Es importante el desarrollo de la mesa de trabajo con los operadores, teniendo en cuenta que la información recolectada en dicha sesión puede tener algún impacto en la información de proyección de tránsito y capacidad y demanda, y así mismo en la definición de Alternativas.

- ✓ Teniendo en cuenta que, a la fecha de corte del presente informe, se realizó la aprobación de la Etapa I. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA, la interventoría planteo como estrategia para optimizar los tiempos de elaboración de productos, revisión y aprobación de las Etapa 2. DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO y Etapa 3. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD, el desarrollo de mesas de trabajo conjuntas en las cuales se revisen los avances, los impactos de la falta de insumos disponibles y las propuestas para mitigar dichos impactos.

  Así mismo, una vez se determinen las Alternativas, es importante contar con la participación activa de la Entidad para la aprobación de estas, para lo cual también se propone el desarrollo se sesiones de trabajo para armonizar los criterios.