AERONAUTICA CIVIL-UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONSORCIO INTER PMA NORTE
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001385 H3 de 2024.

OBJETO: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***

CONSORCIO PMA AEROPUESTOS NS
CONTRATO DE CONSULTORÍA No 24001333 H3 de 2024.

OBJETO: "*REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No 7
1 AL 31 DE JULIO DE 2025

BOGOTÁ, D.C. 16 DE AGOSTO 2025

REVISION Y ESTADO DE INFORMES

CLASE DE DOCUMENTO: Informe Mensual No. 07	FECHA:
REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES	**16-08-2025**

REVISION	**No. DE REVISIONES**	**1**	**2**	**3**	**4**
	RESPONSABLE DE ELABORACIÓN:				
	Gina Paola González Reyes				
	RESPONSABLE DE REVISIÓN:				
	Pedro Luis Jiménez				

CONTROL DE MODIFICACIONES

REVISIÓN No.	MODIFICACIÓN	FECHA DE EMISION	OBSERVACIONES
1	Primera Emisión	16 de agosto de 2025	

LISTA DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

DESTINATARIO DEL INFORME	No. DE COPIAS
Cliente – Aeronáutica civil	1
Archivo CONSORCIO INTER PMA NORTE – Original	1

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 7

1.1. GENERALIDADES 7
1.1.1. Descripción General 7
1.1.2. Alcance del Proyecto 7
1.1.3. Localización y Área de Influencia 9
1.1.4. Descripción general del Contrato de Consultoría. 11
1.1.5. Descripción general del Contrato de Interventoría. 12
1.1.6. Objeto del Contrato de Consultoría 24001333 H3 DE 2024. 12
1.1.7. Objeto del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024. 12

1.2. INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA. 13
1.2.1. Contrato de Consultoría. 13
1.2.2. Contrato de Interventoría. 13

1.3. INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL PERSONAL PROFESIONAL 14
1.3.1. Personal del Contratista de Obra 14
1.3.2. Personal de Interventoría. 17
1.3.3. Profesionales del AEROCIVIL asignados como Supervisión y Apoyo para el desarrollo del proyecto. 19

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 21

2.1. SEGUIMIENTO A GARANTIAS Y VIGENCIAS 21
2.1.1. Contrato de Consultoría 21
2.1.2. Contrato de Interventoría 22

2.2. ADICIONES, MODIFICACIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 22
2.2.1. Contrato de Consultoría 22
2.2.2. Contrato de Interventoría 22

2.3. CONTROL LEGAL. 23
2.3.1. Contrato de Consultoría 23
2.3.2. Contrato de Interventoría 23

2.4. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES 23
2.4.1. Contrato de Consultoría 23
2.4.2. Contrato de Interventoría 34

2.5. BALANCE FINANCIERO 35

2.5.1. Contrato de Consultoría. 35
2.5.2. Contrato de Interventoría 37

2.6. CONTROL FINANCIERO 39
2.6.1. Contrato de Consultoría. 39
2.6.2. Contrato de Interventoría. 43

3. INFORMACIÓN DE SEGUIMIENTO 46

3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO 46
3.1.1. Indicadores de Gestión 51

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS 64
3.2.1. Contrato de Consultoría. 64
3.2.2. Contrato de Interventoría. 76

3.3. ALCANCE DE ACTIVIDADES REPRESENTATIVAS POR COMPONENTE 84
3.3.1. Componente Técnico 84
3.3.2. Componente Ambiental 87
3.3.3. Componente Predial 87
3.3.4. Componente Social 87
3.3.5. Componente Riesgos 87

3.4. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO 87

3.5. FORMATOS DE SEGUIMIEINTO DE CONTRATO 88

3.6. ACTAS DE COMITES DE SEGUIMIENTO REALIZADAS EN EL PERIODO 88

3.7. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 88
3.7.1. Correspondencia Enviada 88
3.7.2. Correspondencia Recibida 91

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 96

Lista de Tablas

Tabla 1-1. Datos de Contrato de Consultoría 13
Tabla 1-2. Datos de contrato de interventoría 13
Tabla 1-3. Directorio telefónico del personal del Consultor 14
Tabla 1-5. Directorio telefónico del personal de Interventoría 17
Tabla 1-6. Directorio telefónico personal del AEROCIVIL asignados como Apoyo a la Supervisión 20
Tabla 2-1. Pólizas Contrato de Consultoría 21
Tabla 2-2. Pólizas Contrato de Interventoría 22

Tabla 2-3. Actas suscritas contrato de Consultoría 23
Tabla 2-4. Actas suscritas contrato de Interventoría 23
Tabla 2-5. Cumplimiento de obligaciones Contrato Consultoría. 23
Tabla 2-6. Vigencia presupuestal 35
Tabla 2-7. Propuesta económica Aeropuerto SKUC. 35
Tabla 2-8. Propuesta económica Aeropuerto SKSA. 36
Tabla 2-9. Propuesta económica Aeropuerto SKOC. 36
Tabla 2-10. Forma de pago contrato de consultoría. 37
Tabla 2-11. Vigencia presupuestal 38
Tabla 2-12. Propuesta económica contrato interventoría. 38
Tabla 2-13. Forma de pago contrato de interventoría. 38
Tabla 2-14. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKUC. 39
Tabla 2-14. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKSA. 40
Tabla 2-14. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKOC. 41
Tabla 2-10. Estado de Facturación Presupuesto Ejecutado – Contrato Consultoría 41
Tabla 2-10. Proyección de pago contrato de consultoría. 42
Tabla 2-10. Estado de Facturación Presupuesto Ejecutado – Contrato Interventoría. 43
Tabla 2-10. Proyección de pago contrato de interventoría. 44
Tabla 3-1. Cronograma detallado aprobado el 25/05/2025 46
Tabla 3-2. Seguimiento de Cronograma detallado. Corte 29 de junio de 2025 47
Tabla 3-3 Indicadores de gestión. Corte 29 de junio de 2025 52
Tabla 3-4. Actividades Ejecutada en el periodo comprendido entre 1 y 30 de junio de 2025. 64
Tabla 3-5. Estado de entrega de componentes en el periodo comprendido entre 1 y 30 de junio de 2025. 66
Tabla 3-6. Estado de Actividades ejecutadas – cumplimiento de obligaciones. 76
Tabla 3-7. Estado de revisión de los Componentes. 84
Tabla 3-8. Estado informes seguimiento semanal. 88
Tabla 3-9. Estado de correspondencia enviada. 89
Tabla 3-10. Estado de correspondencia recibida del consultor. 91
Tabla 3-11. Estado de correspondencia recibida de la Entidad. 95

Lista de Ilustraciones

Ilustración 1-1. Localización Aeropuerto Los Colonizadores - Saravena. 9
Ilustración 1-2. Localización Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz - Arauca. 10
Ilustración 1-3. Localización Aeropuerto Aguas Claras - Ocaña. 11
Ilustración 3-1. Seguimiento de cronograma corte 29/06/2025. 48
Ilustración 3-2. Curva S – Corte 29 de junio de 2025. 49

Listado de Anexos

Anexo No. 1 Documentos legales contrato Consultoría
Anexo No. 2 Documentos legales contrato Interventoría
Anexo No. 3 Cronograma detallado de contrato

Anexo No. 4 Registro fotográfico del contrato
Anexo No. 5 Informes semanales
Anexo No. 6 Aprobación hojas de vida
Anexo No. 7 Correspondencia enviada y recibida
Anexo No. 8 Metodologías de trabajo
Anexo No. 9 Seguimiento Socializaciones

1. INTRODUCCIÓN

1.1. GENERALIDADES

1.1.1. Descripción General

En el presente informe se relacionan las actividades que se han realizado en desarrollo del Contrato de Interventoría No. 24001385 H3 2024 cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***, durante el periodo comprendido entre el 1 al 31 de julio de 2025, el cual corresponde al mes No. 7 de ejecución del contrato en mención.

La AEROCIVIL mediante Resolución 02706 del 4 de diciembre de 2024 abrió el proceso de contratación 24001385 H3 2024 con objeto ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"***, siendo adjudicado mediante Resolución 02991 del 23 de diciembre de 2024 al CONSORCIO INTER PMA NORTE suscribiendo el 30 de diciembre de 2024 el contrato de Interventoría No. 24001385 H3 2024.

En este informe se presentan los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en el ámbito técnico, administrativo y financiero, con el fin de garantizar la calidad del proyecto, de la misma manera garantizar el cumplimiento de las normas técnicas, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo del CONSORCIO INTER PMA NORTE, la legislación vigente y los documentos asociados al anexo técnico del proceso de contratación.

1.1.2. Alcance del Proyecto.

El alcance del contrato es *"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER".*

Para el desarrollo y cumplimiento del objeto del contrato, se cuenta con la participación de especialistas en las diferentes áreas que apoyarán la actualización el Plan Maestro Aeroportuario del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca, así como la elaboración de los Esquemas de Planificación Aeroportuaria de los Aeropuertos Los Colonizadores de Saravena, Arauca y Aguas Claras de Ocaña, Norte de Santander.

Dentro del alcance del contrato se realizará lo correspondiente al análisis de conectividad multimodal e intermodal, integración operacional y económica de la zona de influencia, a nivel de factibilidad para la aeronave de diseño, mediante la elaboración de los documentos de planificación donde se establecerán las necesidades de la infraestructura física y

tecnológica, así mismo, la definición de los servicios requeridos para la atención eficiente de la demanda actual y proyectada a 30 años, con base en el análisis de las demandas (actual y proyectada), enmarcado en el cumplimiento normativo en el lado aire, lado tierra y servicios complementarios.

Como parte del componente técnico del proyecto se determinarán las condiciones y/o elementos arquitectónicos para las diferentes infraestructuras propuestas, considerando la máxima expansión posible de acuerdo con las necesidades actuales y proyectadas.

Como parte del FORMATO 8, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, del proceso de contratación 24001333 H3 DE 2024 se establecen los siguientes objetivos principales del proyecto:

> *"(…) • Analizar previamente el Plan Maestro vigente, si aplica, del (los) aeropuerto(s) e identificar las necesidades y problemáticas de la infraestructura que impactan los niveles de servicio y las condiciones operacionales, elaborar los estudios necesarios para actualizar los Planes Maestros, los cuales deben contemplar diferentes escenarios de desarrollo o crecimiento, de conformidad con los pronósticos y proyecciones de demanda e identificar la infraestructura que atienda las necesidades de cada escenario de crecimiento propuesto en los diferentes horizontes de planificación.*
>
> *• Evaluar técnicamente la implantación de una Infraestructura Logística Especializada (ILE) a nivel de prefactibilidad.*
>
> *• Elaborar los estudios y diseños a nivel de factibilidad para las actuaciones inmediatas para la operación de una Aeronave 4 Charlie – A320 para el aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca y una aeronave 3 Charlie – ATR72 para los aeropuertos de Los Colonizadores de Saravena y Aguas Claras de Ocaña, así mismo, los estudios y diseños, para determinar las intervenciones inmediatas (PAL 0 a 1 año del Plan Maestro, si aplica, del (los) aeropuerto(s), de acuerdo con los requerimientos técnicos definidos en este documento y sus anexos. (…)"*

Desarrollados en cinco (5) etapas, las cuales se presentan a continuación:

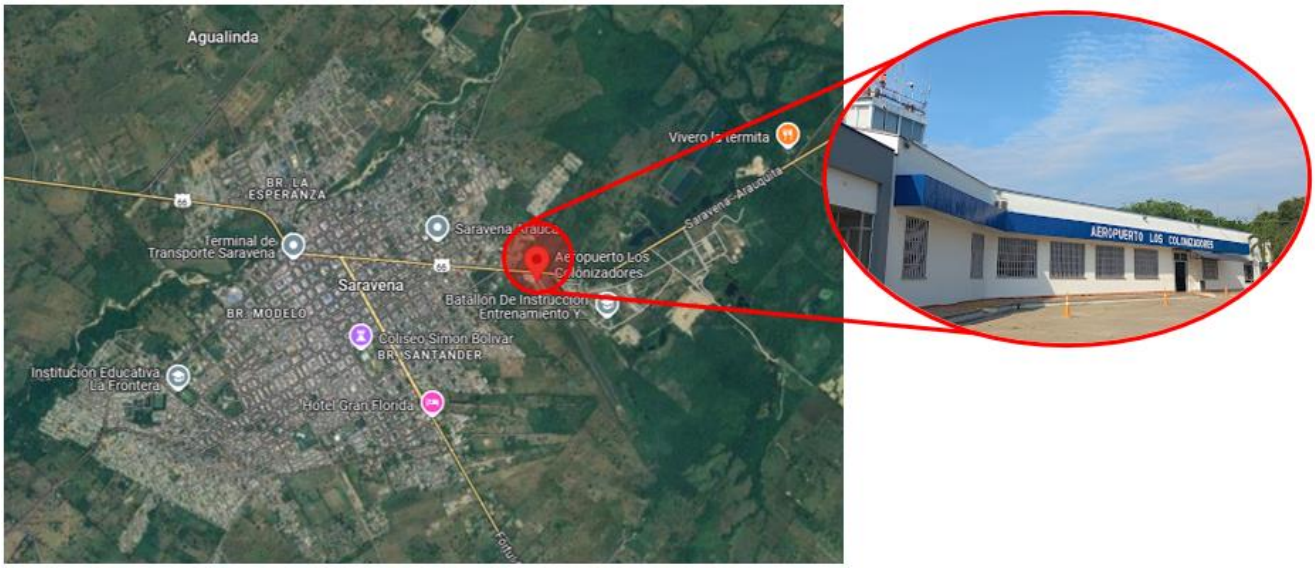
> *"(…) • ETAPA I. Caracterización y evaluación de la infraestructura existente en contraste con los pronósticos, proyecciones de la demanda y niveles de servicio.*
>
> *• ETAPA II: Diagnóstico del Aeropuerto*
>
> *• ETAPA III: Elaboración de los estudios de prefactibilidad*
>
> *• ETAPA IV: Desarrollo de estudios a nivel de factibilidad para la operación de una Aeronave 4 Charli – A320 para el Aeropuerto de Arauca y Aeronave 3 Charlie – ATR72 para los aeropuertos de Saravena y Ocaña, así mismo, los estudios y diseños, para determinar las intervenciones inmediatas (PAL 0 a 1 año)*
>
> *• ETAPA III: Viabilidad jurídica y financiera (…)"*

1.1.3. Localización y Área de Influencia

1.1.3.1. Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena

El aeropuerto Los Colonizadores en la ciudad de Saravena, departamento de Arauca con coordenadas 065701.32°N, 0715122.33°W, se encuentra a 1.4 km de Saravena, y a una distancia aproximada de 585 km de la capital del país, Bogotá. La Ilustración 1-1 presenta la ubicación del Aeropuerto en el Municipio de Saravena.

Ilustración 1-1. Localización Aeropuerto Los Colonizadores - Saravena.



Fuente: Google Maps

Para acceder directamente al aeropuerto desde el municipio de Saravena, es necesario seguir la Ruta Nacional 66 con dirección al Puente Internacional José Antonio Páez.

En la actualidad, esta terminal aérea cuenta con operaciones comerciales, con vuelos de destino Bogotá, Bucaramanga y Cúcuta.

El transporte por carretera hacia el Municipio de Saravena, esta caracterizado por dos carreteras a nivel nacional, con el Departamento de Norte de Santander se comunica por medio de la llamada “trocha de la soberanía” que a pesar de ser una vía arterial y no está en óptimas condiciones ha permitido la comunicación comercial entre los dos departamentos, por otro lado, se encuentra la vía Villavicencio-Yopal-Tame-Saravena, la cual facilita la interconexión con la capital del país.

Con respecto de las áreas de influencia del transporte fluvial, se cuenta con proximidad al Río Arauca y el Río Banadia, sin embargo, principalmente con presencia de embarcaciones pequeñas.

1.1.3.2. Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca

El aeropuerto Santiago Pérez Quiroz en la ciudad de Arauca, departamento de Arauca con coordenadas 070408.08°N, 0704413.05°W, se encuentra a 4 km de Arauca, y a una distancia aproximada de 690 km de la capital del país, Bogotá. La Ilustración 1-2 presenta la ubicación del Aeropuerto en La Ciudad de Arauca.

Ilustración 1-2. Localización Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz - Arauca.



Fuente: Google Maps – Aerocivil.

Para acceder al aeropuerto desde la ciudad de Arauca, es necesario seguir la Ruta Nacional con dirección Vía Arauca – Arauquita, tomando la Carretera Nacional 66 que permite acceder al aeropuerto.

Actualmente esta terminal aérea cuenta con operaciones comerciales, con vuelos directos en las siguientes rutas:

- Bogotá – Arauca – Bogotá.
- Cúcuta – Arauca – Cúcuta.
- Bucaramanga – Arauca – Bucaramanga

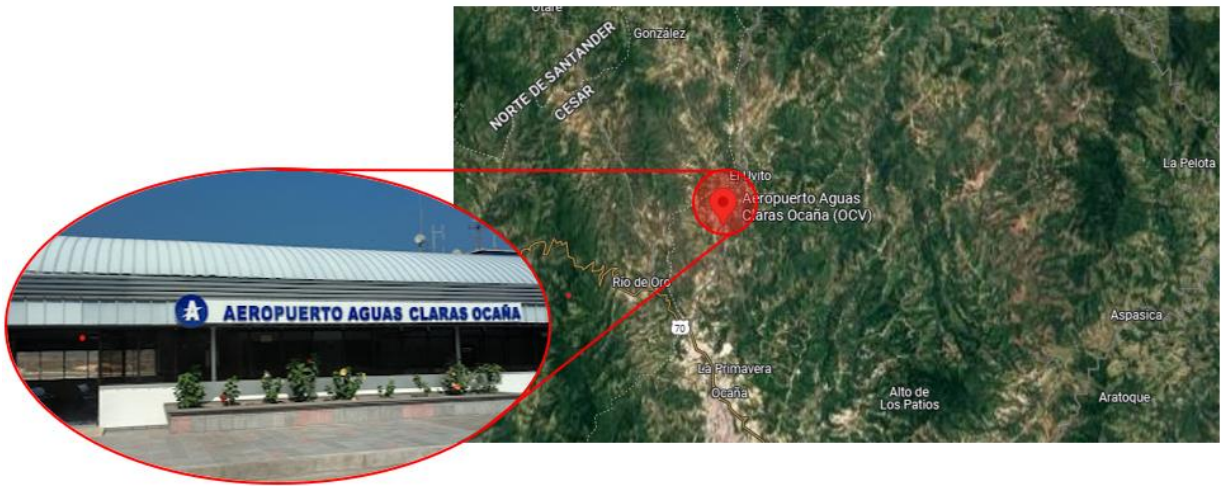
El transporte por carretera hacia la Ciudad de Arauca se comunica con la República Bolivariana de Venezuela mediante el Puente Internacional José Antonio Páez, por otro lado, la conexión hacia el centro del país se facilita por la Ruta de los Libertadores, que une Caracas (Venezuela) con Bogotá (Colombia).

Con respecto a las áreas de influencia del transporte fluvial, a través del Río Arauca, se cuenta con dos puntos estratégicos: Puerto Armada Nacional de uso especial y el Paso de las Canoas, como punto de conexión hacia Venezuela.

1.1.3.3. Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña

El aeropuerto Aguas Claras del Municipio de Ocaña, Departamento de Norte de Santander con coordenadas 081854.39°N, 0732130.31°W, se encuentra a 10.7 km de Ocaña, y a una distancia aproximada de 635 km de la capital del país, Bogotá. La Ilustración 1-3 presenta la ubicación del Aeropuerto en el Municipio de Ocaña.

Ilustración 1-3. Localización Aeropuerto Aguas Claras - Ocaña.



Fuente: Google Maps

Para acceder al aeropuerto desde el Municipio de Ocaña, es necesario seguir la vía Convención, posteriormente tomar la vía Aeropuerto Aguas Claras que permite acceder al aeropuerto.

Actualmente esta terminal aérea no cuenta con operaciones comerciales, se realizan únicamente vuelos de tipo Militar.

El transporte por carretera hacia el Municipio de Ocaña tiene como principal carretera de intercomunicación la vía Cucutá-Ocaña, la cual comunica al Municipio con el resto del país.

Con respecto de las áreas de influencia del transporte fluvial, se cuenta con proximidad al Río Catatumbo y el Río Tejo.

1.1.4. Descripción general del Contrato de Consultoría.

El contratista deberá desarrollar el objeto del contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del proceso de contratación No. 24001333 H3 de 2024, que tuvo apertura mediante Resolución No. 02579 del 19 de noviembre de 2024, con el objeto de contratar: *"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC,*

A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER".

Que mediante Resolución No. 02894 del 16 de diciembre de 2024, la Entidad adjudicó el procedimiento de contratación de concurso de méritos No. 24001333 H3 DE 2024 al proponente tres (3) CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS, integrado por: CONSULTORA CAPITAL S.A.S. - BIC identificado con NIT 901.480.564-9 con una participación del 50%, CONSULTORA CENTRAL S.A.S. – BIC identificado con NIT 901.665.975–8 con una participación del 10% y SCADIA SOCIEDAD DE CONSULTORIA AEROPOTUARIA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S. identificado con NIT 800.141.827–0 con una participación del 40%; por un valor de: NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($9.476.507.267) incluido IVA, con plazo de ejecución de DOCE (12) MESES, término contado a partir de los requisitos de ejecución.

1.1.5. Descripción general del Contrato de Interventoría.

Mediante la Resolución 02706 del 4 de diciembre de 2024 la Entidad abrió el Proceso de Contratación 24001385 H3 24 con el objeto de: *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*.

Que a través de la Resolución No. 02991 del 23 de diciembre de 2024 la Entidad adjudicó el proceso de selección No. 24001385 H3 24, al proponente dos (2) CONSORCIO INTER PMA NORTE integrado por: INGEPLAN.CO SAS BIC identificado con NIT 800.169.622–1 con una participación del 40%, e INCOPLAN IN S.A.S identificado con NIT 901.472.564–5 con una participación del 60%; por un valor total de DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($2.407.194.389) incluido IVA, con plazo de ejecución de DOCE (12) MESES, término contado a partir de los requisitos de ejecución.

1.1.6. Objeto del Contrato de Consultoría 24001333 H3 DE 2024.

El objeto del Contrato es: *"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*

1.1.7. Objeto del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024.

El objeto del contrato es: *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A*

NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"

1.2. INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA.

1.2.1. Contrato de Consultoría.

Tabla 1-1. Datos de Contrato de Consultoría

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 24001333 H3 DE 2024	
Objeto	*"REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*
Contratista	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS • CONSULTORA CAPITAL S.A.S.-BIC - 50% • CONSULTORA CENTRAL S.A.S.-BIC – 10% • SCADIA SOCIEDAD DE CONSULTORIA AEROPOTUARIA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S. – 40%
Nit	901.898.961-5
Representante Legal	FRANCISCO JOSÉ MEDINA BARRAGÁN
Fecha de Inicio	31 de diciembre de 2024
Plazo Inicial	12 meses
Fecha de Terminación	30 de diciembre de 2025
Valor de Contrato	$9.476.507.267,00

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

1.2.2. Contrato de Interventoría.

Tabla 1-2. Datos de contrato de interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001385 H3 2024	
Objeto	*"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN OPERACIONAL, ECONÓMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER"*
Contratista	CONSORCIO INTER PMA NORTE • INGEPLAN.CO SAS BIC - 40% • INCOPLAN IN S.A.S – 60%
Nit	901.900.799-6
Representante Legal	JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE
Fecha de Inicio	31 de diciembre de 2024
Plazo Inicial	12 meses
Fecha de Terminación	30 de diciembre de 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001385 H3 2024	
Valor de Contrato	$2.407.194.389,00

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

1.3. INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL PERSONAL PROFESIONAL.

1.3.1. Personal del Contratista de Obra

A continuación, se presenta la relación del personal por parte del Contratista, acorde con lo establecido en el Formato 8 Especificaciones Técnicas - contrato No. 24001333 H3 DE 2024.

Tabla 1-3. Directorio telefónico del personal del Consultor

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
DIRECTOR DE PROYECTO	GIULIANA PAOLA ORTIZ	3203657195	paola.ortiz@cmconsultores.com.co	APROBADO
GERENTE O COORDINADOR DE PROYECTO	FAVIOLA ANDREA GUERRA	3004260034	andrea.guerra@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO AIRE	FRANCISO GUERRERO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO TIERRA	NICOLAS GÓMEZ ANGARITA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN DE OPERACIONES Y PROCEDIMIENTOS AERONÁUTICOS Y EN ESTUDIOS AERONÁUTICOS	JIMMY HENRIQUEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EXPERTO EN MODELOS DE TRANSPORTE	SANDRA NAVAS	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE OFERTA Y DEMANDA DE TRANSPORTE	LEONARDO RONDEROS	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO	ORLANDO GÓMEZ LAVERDE	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES	OSCAR MIGUEL MORENO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ENERGÍA Y ELECTROMECÁNICA	GINA MILDRED BRICEÑO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	HEBERT ALEXIS ARIAS CANO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	ELBER RAMIRO OLIVARES	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN HIDRÁULICA E HIDROLOGÍA	ABELINO GARCIA GUACANEME	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
ESPECIALISTA GEOTECNIA	ANDRES FELIPE GONZALEZ CASTIBLANCO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	CRISTHIAN FELIPE DURAN CASTAÑO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN FINANCIACIÓN PÚBLICA	GERMAN ANDRES CASTRO GAONA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN EVALUACIÓN SOCIOECONÓMICA	MARISOL CALDAS GONZALEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN FINANCIERA	RICARDO IVAN RAVE IMEDIO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA LOGÍSTICA ESPECIALIZADA (ILE)	DANIEL CABUYA PARRA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN RIESGOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA	OSCAR LAUREANO ROSERO JIMÉNEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO, URBANISMO Y CONECTIVIDAD	CAROLINA MÉNDEZ GONZÁLEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS, FINANZAS PÚBLICAS Y ASPECTOS TRIBUTARIOS	WILLIAM RICAURTE ALZATE HERNANDEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN JURÍDICA	LUIS CAMILO SIERRA GOMEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN METEOROLOGÍA AERONÁUTICA	CLAUDIA ELIZABETH TORRES PINEDA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
EPECIALISTA AMBIENTAL	DIANA CAROLINA ORJUELA GARCIA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR APOYO SOCIAL	GRETTA NATELIE ACOSTA SICACHA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR PREDIAL, CATASTRAL Y GEODESIA	ANDRES MAURICIO AGUIRRE CANO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
PROFESIONAL BIÓLOGO	YOHOLIMA MARTINEZ GUERRERO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
PROFESIONAL ARQUEÓLOGO	JULIÁN ALBERTO GAMBOA MENDOZA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
BIM MANAGER	ANDRES FELIPE GONZALEZ PARRA	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
COORDINADOR BIM	LUIS ESTEBAN DUR£N CARRILLO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
MODELADOR BIM	KAREN JOHANNA CORDERO MARQUEZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
TOPÓGRAFO	GERMAN SALAZAR PEREZ	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO
CADENERO	JULIÁN LEGUIZAMÓN BAQUERO	6017434850	correspondencia.NS@cmconsultores.com.co	APROBADO

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

En el periodo del presente informe, el consultor, mediante comunicación NS-138 del 16 de julio de 2025, solicitó el cambio del siguiente profesional:

Tabla 1-4. Cambio de Profesionales Consultor. Oficio NS-138

CARGO	PROFESIONAL APROBADO	PROFESIONAL PROPUESTO PARA CAMBIO
ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA LOGÍSTICA ESPECIALIZADA (ILE)	LUIS HEINER GONZÁLEZ GALVIS	DANIEL CABUYA PARRA

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Una vez revisada la hoja de vida del profesional propuesto, se remite a la consultoría la comunicación C155-CE-163-2025 del 30 de julio de 2025, dando aprobación al cambio de profesional, con equivalencia de posgrado con experiencia.

Igualmente, el consultor, mediante comunicación NS-231 del 15 de julio de 2025, solicitó el cambio del siguiente profesional:

Tabla 1-5. Cambio de Profesionales Consultor. Oficio NS-231

CARGO	PROFESIONAL APROBADO	PROFESIONAL PROPUESTO PARA CAMBIO
PROFESIONAL ARQUEÓLOGO	MARTHA YANNETH BONILLA USECHE	JULIAN ALBERTO GAMBOA MENDOZA

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Una vez revisada la hoja de vida del profesional propuesto, se remite a la consultoría la comunicación C155-CE-162-2025 del 30 de julio de 2025, dando aprobación al cambio de profesional, con equivalencia de posgrado con experiencia.

Nota: Los oficios de aprobación del personal postulado por la Consultoría en caso de presentarse, serán relacionados en el Anexo No. 6.

1.3.2. Personal de Interventoría.

A continuación, se presenta la relación del personal de la Interventoría acorde con lo establecido en el Anexo 8. Especificaciones Técnicas - contrato No. 24001333 H3 DE 2024.

Tabla 1-6. Directorio telefónico del personal de Interventoría

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CEDULA	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
DIRECTOR DE PROYECTO / INTERVENTORIA	PEDRO LUIS JIMENEZ	79346619	3153086383	direccion.interpma@ingeplan.co	APROBADO
GERENTE/COORDINADOR DE PROYECTO / INTEVENTORÍA	GINA PAOLA GONZALEZ	1032413025	3007221360	gina.gonzalez@ingeplan.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO AIRE	ALEXANDER OSORIO	18386945	3148325409	int.ladoairens@ingeplan.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN LADO TIERRA	JAIME BALAGUERA	19332574	3102715867	int.ladoairens@ingeplan.co	APROBADO
EXPERTO EN PLANIFICACIÓN DE OPERACIONES Y PROCEDIMIENTOS AERONÁUTICOS Y EN ESTUDIOS AERONÁUTICOS	ARTURO GARCIA	6757277	3116302706	agarciatorres77@hotmail.com	APROBADO
EXPERTO EN MODELOS DE TRANSPORTE	OSCAR ARBELAEZ	71381356	3006598703	oarbelaez@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE OFERTA Y DEMANDA DE TRANSPORTE	MAGDA ROJAS	52517597	3102640144	mfrojasr@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO Y SEÑALIZACIÓN	EFRAIN SERRANO	91541593	3212084669	efrainserrano11@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTE EN TELECOMUNICACIONES	EDWIN FORERO	80029906	3106132150	edwinmaximinoforerobohorquez@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN ENERGÍA Y ELECTROMECÁNICA	LUIS ALEJANDRO GARCÍA	80728167	3173715352	alejogarcia.ch@gmail.com	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CEDULA	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	JUAN RICARDO TORRES	79406449	3118205475	juan.torres@jrtestructurales.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	FRANCISCO MONTES	17416594	3212032304	francisco@pavimentosygeotecnia.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN HIDRÁULICA E HIDROLOGÍA	OLGA TORRES	52269174	3212179758	olgatorr@yahoo.com	APROBADO
ESPECIALISTA GEOTECNIA	VIVIANA GONZALEZ	52386154	3158775484	vivianagonzaleza@hotmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	PABLO SEGURA	79243465	3158840844	pseguraa@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN FINANCIACIÓN PÚBLICA	ALVARO HERNANDO FLOREZ FORERO	79979910	3176372359	alvaroflorez@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN EVALUACIÓN SOCIOECONÓMICA	CAROLINA CARDOZO	52778495	3125829082	carolina.cardozo@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN FINANCIERA	NICOLAS CRISTOBAL URIBE GRANADOS	80762147	3185865177	nicolasuribegranados@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA LOGISTICA ESPECIALIZADA (ILE)	JHON CASTAÑO ALZATE	79428888	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN RIESGOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA	ROGELIO PINEDA	10276616	3117644154	rogeliopinedamurillo@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO, URBANISMO Y CONECTIVIDAD	MARLON CHANGÜENDO	16929597	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA JURÍDICO EN PRESUPUESTOS, FINANZAS PÚBLICAS Y ASPECTOS TRIBUTARIOS	EDICSON PEREZ JIMENEZ	80721283	3013498178	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURACIÓN JURÍDICA	JUAN CAMILO BURGOS	1020742243	3008320435	juan_c_burgos@hotmail.com	APROBADO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CEDULA	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO	ESTADO
ESPECIALISTA EN METEOROLOGÍA	GUSTAVO SANCHEZ	79968574	3184334345	gustanchez@hotmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA AMBIENTAL	JOSE LUIS VERGARA	1044101106	3148031036	jluisveta@gmail.com	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR APOYO SOCIAL	ALEXANDRA ORTIZ	52963629	3123169331	profesional.social@ingeplan.co	APROBADO
ESPECIALISTA COORDINADOR PREDIAL, CATASTRAL Y GEODÉSIA	LIZBETH ROCIO GONZALEZ BOGOTA	52954720	3103128225	lizbethgonzalezb@gmail.com	APROBADO
PROFESIONAL BIOLOGO	CESAR AUGUSTO RIAÑO	80419322	3162990116	cesar.riano@gmail.com	APROBADO
PROFESIONAL ARQUEOLOGO	ANGELA MORALES	1053778196	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
BIM MANAGER	JOSE JOAQUIN CORTES	1052382838	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
COORDINADOR BIM	ANDRES VILLAMIL	1018450051	6016754055	interventoria.planmaestro@ingeplan.co	APROBADO
TOPÓGRAFO	DIEGO LEON QUEBRADA	1013664945	3057629505	diegoleon0202@gmail.com	APROBADO
CADENERO	ZUZETTE SANTANA	1098749111	3172348265	zuzette.santana@ingeplan.co	APROBADO

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Es importante destacar que la columna “estado” refleja la información con corte a 31 de julio de 2025.

Para el presente período no se presentaron novedades en el personal de la interventoría.

Nota: Los oficios de aprobación del personal postulado por la Interventoría en caso de presentarse, serán relacionados en el Anexo No. 6.

1.3.3. Profesionales del AEROCIVIL asignados como Supervisión y Apoyo para el desarrollo del proyecto.

La tabla a continuación presenta los profesionales designados por la Entidad para realizar la supervisión del contrato:

Tabla 1-7. Directorio telefónico personal del AEROCIVIL asignados como Apoyo a la Supervisión

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CONTACTO	CORREO ELECTRONICO
SUPERVISOR DEL CONTRATO	JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS	3002285828	juan.valenciar@aerocivil.gov.co
APOYO A LA SUPERVISIÓN	PABLO ALEJANDRO GIRALDO	3113054041	pablo.agiraldo@aerocivil.gov.co
APOYO A LA SUPERVISIÓN	LIZ MILENA SANCHEZ PACHECO	3114054783	liz.sanchez@aerocivil.gov.co
APOYO A LA SUPERVISIÓN	EDGAR CAMILO MARIN LAGOS	3502409963	edgar.marin@aerocivil.gov.co

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

A continuación, se presenta el estado actual de las garantías y el estado financiero de los contratos de obra y de la Interventoría.

2.1. SEGUIMIENTO A GARANTIAS Y VIGENCIAS

2.1.1. Contrato de Consultoría

De acuerdo con lo establecido en la Cláusula 18 - Garantías del Contrato No. 24001333 H3 2024, a continuación, se presenta el estado actual de las pólizas generadas para el contrato, teniendo en cuenta que se amparan los perjuicios derivados del incumplimiento en desarrollo del proyecto.

Las vigencias y valores asegurados en dichas pólizas se registran en la siguiente tabla. La información correspondiente a las garantías y vigencias del contrato de consultoría se encuentra incluida en el Anexo No. 1.

Tabla 2-1. Pólizas Contrato de Consultoría

AMPARO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No.	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		CAUSA MODIFICACIÓN
				Desde	Hasta	
Cumplimiento de Contrato	Seguros del Estado	11-44-101245333	$ 1.895.301.453,40	31/12/2024	01/05/2026	Acta No 1. de Inicio del Contrato
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Seguros del Estado	11-44-101245333	$ 1.895.301.453,40	31/12/2024	31/12/2028	Acta No 1. de Inicio del Contrato
Calidad de servicio	Seguros del Estado	11-44-101245333	$ 2.842.952.180,10	31/12/2025	31/12/2030	Acta No 1. de Inicio del Contrato
Responsabilidad Civil Extracontractual, Predios, Laborales y Operacionales	Seguros del Estado	11-40-101072808	$ 650.000.000	27/01/2025	27/01/2026	Acta No 1. de Inicio del Contrato

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Las referidas garantías fueron publicadas en SECOPII, a la fecha no se cuenta con la aprobación por parte de la Entidad.

2.1.2. Contrato de Interventoría

De acuerdo con lo establecido en la Cláusula 17 - Garantías del Contrato No. 24001385 H3 2024, a continuación, se presenta el estado actual de las pólizas generadas para el contrato.

Las vigencias y valores asegurados en dichas pólizas se registran en la siguiente tabla. La información correspondiente a las garantías y vigencias del contrato de Interventoría se encuentra incluida en el Anexo No. 2.

Tabla 2-2. Pólizas Contrato de Interventoría

AMPARO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No.	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		CAUSA MODIFICACIÓN
				Desde	Hasta	
Cumplimiento de Contrato	Seguros del Estado	65-44-101236550	$ 481.438.877,80	31/12/2024	01/05/2026	Acta de Inicio
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Seguros del Estado	65-44-101236550	$ 481.438.877,80	31/12/2024	31/12/2028	Acta de Inicio
Calidad de servicio	Seguros del Estado	65-44-101236550	$ 481.438.877,80	31/12/2025	31/12/2030	Acta de Inicio
Responsabilidad Civil Extracontractual, Predios, Laborales y Operacionales	Seguros del Estado	65-40-101079550	$ 390.000.000	31/12/2024	31/12/2025	Acta de Inicio

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Las referidas garantías se encuentran actualizadas en SECOPII, a la fecha no se cuenta con la validación por parte de la Entidad.

2.2. ADICIONES, MODIFICACIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

2.2.1. Contrato de Consultoría

Para el presente periodo no se presentaron Adiciones, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas, para el contrato de consultoría 24001333 H3 DE 2024.

2.2.2. Contrato de Interventoría

Para el presente periodo no se presentaron Adiciones, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas, para el contrato de interventoría 24001385 H3 2024.

2.3. CONTROL LEGAL.

A continuación, se presentan los cuadros de control legal de los Contratos de Consultoría y de la Interventoría.

2.3.1. Contrato de Consultoría

En la siguiente tabla se presenta la relación de actas legales suscritas por el Consultor a la fecha de corte del periodo en evaluación. Ver Anexo No. 1.

Tabla 2-3. Actas suscritas contrato de Consultoría

ACTA No.	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
1	Acta de Inicio de contrato de Consultoría	31/12/2024

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.3.2. Contrato de Interventoría

En la siguiente tabla se presenta la relación de actas legales suscritas por la Interventoría a la fecha de corte del periodo en evaluación. Ver Anexo No. 2.

Tabla 2-4. Actas suscritas contrato de Interventoría

ACTA No.	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
1	Acta de Inicio de contrato de Interventoría	31/12/2024

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.4. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

2.4.1. Contrato de Consultoría

El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del proceso de contratación No. 24001333 H3 DE 2024, en donde se destacan las siguientes obligaciones y su estado de cumplimiento:

Tabla 2-5. Cumplimiento de obligaciones Contrato Consultoría.

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
General No. 1	1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación,

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
			teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
General No. 2	2. Desarrollar el objeto del contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
General No. 3	3. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado, se ha solicita al consultor complementar la información en componentes entregados.
General No. 4	4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	Cumple	Durante el periodo del presente informe no se identificaron reclamaciones directas o indirectas que puedan afectar el proyecto.
General No. 5	5. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la Entidad.	Cumple	A la fecha se cuenta con el 100% del personal conceptuado favorablemente por la Interventoría; por lo tanto, se considera cubrimiento total de la obligación.
General No. 6	6. Identificar las oportunidades para promover la vinculación de mano de obra de personal local durante la ejecución del contrato.	Cumple	A la fecha no se identificaron oportunidades de vinculación de personal local.
General No. 7	7. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio donde se desarrolla la Consultoría.	Cumple	A la fecha no se identificaron oportunidades de vinculación de personal local.

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
General No. 8	8. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	Cumple	A la fecha de corte la Consultoría ha garantizado la ejecución de la obligación, haciendo entrega de los productos acordados en los tiempos propuestos.
General No. 9	9. Informar a la Entidad cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los Riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero que afecten al Consultor o incidan en su capacidad para continuar con la ejecución del contrato.	No Aplica	A la fecha no se han identificado situaciones que impliquen modificación del estado de los Riesgos existentes al momento de celebrar el contrato.
General No. 10	10. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución de este contrato.	No Aplica	En el presente periodo no se presentaron situaciones de orden político, jurídico, social, económico, técnico o ambiental que afecte la ejecución del contrato.
General No. 11	11. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).	Cumple	La consultoría constantemente está en observación de las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo, para tomar las precauciones necesaria durante los trabajos de campo a efectuarse.
General No. 12	12. Informar los cambios en la composición del capital social de la persona jurídica cada vez que ocurran; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas que guarden relación con las actividades de la sociedad; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, como lo es indicar si está en proceso de liquidación la persona jurídica o sus representantes legales, socios o accionistas.	No Aplica	A la fecha no se han presentado cambios en la composición del capital social del Consorcio PMA Aeropuertos NS; tampoco se encuentra en proceso de liquidación la persona jurídica o representantes legales de los socios del Consorcio.

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
General No. 13	13. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Cumple	A la fecha se han cubierto las obligaciones laborales respecto del personal a cargo de la Consultoría, así como las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan al Consorcio PMA Aeropuertos NS.
General No. 14	14. Ejecutar el contrato con el Personal Clave Evaluable ofrecido en el Procedimiento de Contratación. En caso de requerir el cambio de personal, por razones que deben quedar sustentadas en el expediente del contrato, el Consultor presentará las hojas de vida del aspirante, con sus respectivos soportes para evaluación de la Entidad, en un plazo no mayor a cinco (05) días hábiles. La persona que reemplazará al profesional del personal clave evaluable debe cumplir con los requisitos mínimos descritos en la "Matriz 4- Información del personal clave evaluable" y tener el año de experiencia específica adicional y/o tener un título de posgrado adicional, si se trata de un profesional por el cual se asignó puntaje.	Cumple	A la fecha el Consorcio PMA Aeropuertos NS ha ejecutado el contrato con el Personal Clave Evaluable ofrecido en el Procedimiento de Contratación. En el presente periodo se han presentado 2 comunicados de cambios de personal que han sido debidamente conceptuados y aprobados por la Interventoría.
General No. 15	15. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la Entidad	Cumple	A la fecha se cuenta con el 100% del personal conceptuado favorablemente por la Interventoría; por lo tanto, se considera cubrimiento total de la obligación.
General No. 16	16. Realizar sus entregables (comunicaciones, informes, memorias de cálculo, diseños por componentes) en papel que cumpla con las siguientes características; (i) estar certificado en el Sello Ambiental Colombiano, o (ii) estar en papel reciclado o procedente de fuentes forestales sostenibles o naturales y libre de cloro elemental.	No Aplica	A la fecha no ha sido necesario hacer entrega de productos de la Consultoría de manera física.
General No. 17	17. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS realiza los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones y da cumplimiento a las

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
	riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002 y artículo 23 Ley 80 de 1993) que le corresponda para cada pago o abono en cuenta según la forma de pago.		normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le corresponden. Anexo al informe mensual se adjunta certificación soporte que demuestra el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002 y artículo 23 Ley 80 de 1993).
General No. 18	18. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS garantiza la confidencialidad la información a la que tiene acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato; por medio de clausulados de confidencialidad y suscripción de acuerdos de confidencialidad internos.
General No. 19	19. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por la Entidad.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS ha reportado la información relacionada con la ejecución del contrato, que se le ha solicitado por la Interventoría y por la Supervisión.
General No. 20	20. El contratista deberá incluir por lo menos del cuarenta por ciento (80%), de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.	Cumple	El 100% de personal del proyecto es colombiano para el cumplimiento del contrato.
General No. 21	21. Realizar las correcciones, adiciones, revisiones o modificaciones solicitadas por la supervisión/interventoría en los plazos que, atendiendo a la complejidad de la solicitud, fije la Aerocivil.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS ha realizado las correcciones, adiciones, revisiones o modificaciones solicitadas por la supervisión/interventoría.
General No. 22	22. Participar en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Aerocivil, proponiendo	Cumple	El consultor a la fecha ha participado en las reuniones de

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
	alternativas, generando soluciones y demás acciones para el buen desarrollo de la consultoría. Suscribir las actas correspondientes a dichas reuniones.		seguimiento y visitas de campo convocadas por la Aerocivil e interventoría, con participación según sea solicitado y se han suscrito las actas correspondientes a dichas reuniones.
General No. 23	23. Elaborar y presentar la información correspondiente al área de influencia del proyecto, de acuerdo con lo establecido en el contrato y remitir la información a la supervisión/Interventoría para su revisión y aprobación.	Cumple	Con la ejecución progresiva del proyecto conforme cronograma propuesto, se aborda la información correspondiente al área de influencia del proyecto.
General No. 24	24. Elaborar y presentar la información correspondiente al diagnóstico socioeconómico y cultural del proyecto y remitir la información a la Supervisión/Interventoría para su revisión y aprobación.	No Aplica	Corresponde al componente 19 de la consultoría, que a la fecha no corresponde aun su ejecución.
General No. 25	25. Realizar las evaluaciones de impacto social y enviarlas a la Supervisión/Interventoría.	No Aplica	Corresponde al componente 29.17 de la consultoría, que a la fecha no corresponde aun su ejecución.
General No. 26	26. Garantizar la calidad de los estudios y diseños que entrega por el término mínimo de dos (2) años o el que determine la Unidad Ejecutora en el pliego de condiciones, contados a partir de su recibo a satisfacción. Esta garantía implicará el cumplimiento de las siguientes obligaciones: a. Obligación de corrección, ajuste o complementación de los diseños cuando se encuentren en éstos falencias o yerros durante la ejecución de las obras, en el plazo otorgado por la entidad, que no será superior a treinta (30) días calendario, posteriores a la solicitud que eleve la Entidad. b. Acompañamiento técnico a la ejecución de las obras hasta su terminación, con el fin de resolver inquietudes técnicas u orientar al constructor, al supervisor/interventor de obra sobre el alcance de los diseños. Esto implica la asistencia a reuniones, la exposición del proyecto y la emisión de respuestas por escrito en un término no	No Aplica	Corresponde al componente 29 de la consultoría, que a la fecha no corresponde aun su ejecución.

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
	mayor a treinta (30) días hábiles, posteriores a la solicitud que eleve la entidad. El amparo de calidad, dentro de la garantía única que se constituya para cubrir el contrato, deberá extenderse por el período de esta garantía técnica o de calidad referida. La Aerocivil podrá autorizar la modificación de los diseños para su utilización, momento en el cual el responsable de su modificación asumirá la responsabilidad derivada de los ajustes, rediseños, actualizaciones o complementaciones.		
General No. 27	EL CONSULTOR será responsable frente a LA AEROCIVIL por el cumplimiento del objeto establecido en el presente contrato y, consecuentemente, por los daños que ocasionen sus empleados, los empleados de sus subcontratistas, a la Unidad Administrativa de la aeronáutica Civil en la ejecución del objeto del presente contrato. Ninguna de las Partes será responsable frente a la otra o frente a terceros por daños especiales, imprevisibles o daños indirectos, derivados de fuerza mayor o caso fortuito de acuerdo con la ley.	Cumple	A la fecha el Consorcio PMA Aeropuertos NS ha dado cumplimiento del objeto del contrato y, no se han presentado daños que ocasionen sus empleados, los empleados de sus subcontratistas, a la Unidad Administrativa de la aeronáutica Civil en la ejecución del contrato.
Específica No. 1	a. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
Específica No. 2	b. Dar cumplimiento de todas las obligaciones, especificaciones y condiciones técnicas descritas en el Formato No. 8 Especificaciones Técnicas, en el lugar y plazos establecidos en el contrato.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
Específica No. 3	c. Desarrollar el objeto del contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
Específica No. 4	d. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
Específica No. 5	e. Entregar los productos de la consultoría, según el plazo y condiciones establecidos en el presente documento, los cuales deben contar con la aprobación de la Interventoría.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
Específica No. 6	f. Asumir el costo de la carnetización de todo el personal que vincule para el cumplimiento del contrato, conforme al procedimiento que le señale la administración del aeropuerto. La administración del aeropuerto dará la información sobre el precio de este servicio.	Cumple	La interventoría informó a la Consultoría el proceso de carnetización que debía aplicarse, el cual fue atendido cabalmente por la consultoría para la programación de los trabajos de campo incluyendo acceso a áreas restringidas de cada aeropuerto.
Específica No. 7	g. Se compromete para con la AEROCIVIL a pagar a su personal los salarios, prestaciones sociales y demás emolumentos que se deriven de la ejecución del presente contrato de conformidad con lo establecido en las normas que regulan la materia, así como cumplir con las demás disposiciones laborales aplicables.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS realiza los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones y da cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le corresponden. Anexo al informe mensual se adjunta certificación soporte que demuestra el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002 y artículo 23 Ley 80 de 1993).
Específica No. 8	h. Está obligado a responder a la AEROCIVIL por los eventuales perjuicios que por motivo de su negligencia,	No Aplica	Durante el periodo no se han presentado perjuicios por motivo de

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
	imprudencia o impericia se causen a las personas y/o los bienes de la AEROCIVIL o de terceros con ocasión de la ejecución del contrato.		negligencia, imprudencia o impericia del Consultor, a las personas y/o los bienes de la AEROCIVIL o de terceros con ocasión de la ejecución del contrato.
Específica No. 9	i. Mantener durante la ejecución del contrato, el equipo mínimo requerido de conformidad con lo exigido en los pliegos de condiciones.	Cumple	A la fecha se cuenta con el 100% del personal conceptuado favorablemente por la Interventoría; por lo tanto, se considera cubrimiento total de la obligación.
Específica No. 10	j. Colocar las respectivas señales de seguridad con el fin de evitar posibles accidentes en caso de requerirse trabajos en campo.	Cumple	En las actividades de campo de Geotecnia se dio cabal cumplimiento a la obligación, y en informes mensuales de gestión se entregó registro fotográfico de evidencia.
Específica No. 11	p. Implementar y hacer seguimiento a un programa SST, para todo el personal involucrado en la ejecución del contrato.	Cumple	Se efectúan las actividades del programa de SST prestablecidas por el Consorcio PMA Aeropuertos NS según sistema de gestión de calidad de sus socios.
Específica No. 12	k. Formular solicitudes ante entidades u organismos del orden nacional, departamental o municipal, comunidades, entidades descentralizadas, corporaciones, agencias, autoridades, para la obtención de información requeridas para cumplir con los objetivos del proyecto.	Cumple	Durante el periodo y en el marco de la debida diligencia que le corresponde efectuar al Consorcio PMA Aeropuertos NS, se elevaron las consultas formales a entidades u organismos del orden nacional, departamental o municipal, comunidades, entidades descentralizadas, corporaciones, agencias, autoridades; todas ellas con copia a la interventoría y registradas en matriz de correspondencia de la Consultoría.
Específica No. 13	l. El contratista está obligado asumir los gastos del transporte y trasiego de	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
	equipos, herramientas y materiales, sin limitarse a ello; para el desarrollo de las actividades objeto del contrato.		garantizó durante el periodo, cubrimiento de los gastos del transporte y trasiego de equipos, herramientas y materiales, necesarios para el desarrollo de las actividades objeto del contrato.
Específica No. 14	m. Conocer, tramitar y cumplir todos los requisitos documentales, capacitaciones, de permisos, cursos, pólizas, etc., necesarios para el ingreso de todo el personal (incluyendo conductores) al aeropuerto, para el ingreso a las zonas restringidas con el personal de operaciones aeroportuarias y el desarrollo de las actividades de consultoría, lo cual no será justificación para posible incumplimiento de sus obligaciones contractuales.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS garantiza conocer, tramitar y cumplir todos los requisitos documentales, capacitaciones, de permisos, cursos, pólizas, etc., necesarios para el ingreso a las zonas restringidas con el personal de operaciones aeroportuarias y el desarrollo de las actividades de consultoría.
Específica No. 15	n. El Contratista debe dar cumplimiento a la Normatividad Vigente y será responsable por cualquier incumplimiento por parte del personal directo a su cargo y también, de terceros que trabajen a su nombre, para la ejecución del proyecto.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS garantiza el cumplimiento a la Normatividad Vigente y será responsable por cualquier incumplimiento por parte de su personal para la ejecución del proyecto.
Específica No. 16	q. Dar a conocer a la AEROCIVIL cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones.	No Aplica	Durante el periodo no se identificaron reclamaciones que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre las obligaciones de la Consultoría.
Específica No. 17	r. Responder ante AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso.	No Aplica	Durante el periodo no se identificaron fallas atribuibles al Consultor respecto del objeto del contrato y los demás documentos vinculantes.

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
Específica No. 18	s. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	Cumple Parcialmente	A la fecha el consultor ha cumplido parcialmente con la obligación, teniendo en cuenta que se ha presentado desviación en el cumplimiento del cronograma detallado.
Específica No. 19	t. Informar a la Entidad cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los Riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero que afecten al Consultor o incidan en su capacidad para continuar con la ejecución del contrato.	No Aplica	A la fecha no se han identificado situaciones que impliquen modificación del estado de los Riesgos existentes al momento de celebrar el contrato.
Específica No. 20	u. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución de este contrato.	No Aplica	En el presente periodo no se presentaron situaciones de orden político, jurídico, social, económico, técnico o ambiental que afecte la ejecución del contrato.
Específica No. 21	v. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Cumple	A la fecha se han cubierto las obligaciones laborales respecto del personal a cargo de la Consultoría, así como las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan al Consorcio PMA Aeropuertos NS.
Específica No. 22	w. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS garantiza la confidencialidad la información a la que tiene acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato; por medio de clausulados de confidencialidad y suscripción de acuerdos de confidencialidad internos.
Específica No. 23	x. Realizar las correcciones, adiciones, revisiones o modificaciones solicitadas	Cumple	El Consorcio PMA Aeropuertos NS ha

OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES
	por la supervisión/interventoría en los plazos que, atendiendo a la complejidad de la solicitud, fije la Aerocivil.		realizado las correcciones, adiciones, revisiones o modificaciones solicitadas por la supervisión/interventoría.
Específica No. 24	y. Participar en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Aerocivil, proponiendo alternativas, generando soluciones y demás acciones para el buen desarrollo de la consultoría. Suscribir las actas correspondientes a dichas reuniones.	Cumple	A la fecha la consultoría ha participado en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Aerocivil e interventoría, con participación según sea solicitado y se han suscrito las actas correspondientes a dichas reuniones.
Específica No. 25	z. Atender las reuniones, visitas, acompañamientos, que se citen por la entidad, presencial o virtual, tanto en las oficinas centrales de la Aerocivil, como en los lugares de ejecución de la consultoría, en otras entidades, organismos, autoridades, según se indique por la Aerocivil.	Cumple	A la fecha la consultoría ha participado en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Aerocivil e interventoría, con participación según sea solicitado y se han suscrito las actas correspondientes a dichas reuniones.

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE
Fuente: FORMATO 8 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEFINITVOS

Durante el presente periodo, el Consultor adelantó las actividades relacionadas con las obligaciones contractuales establecidas, razón por la cual, no se presentaron presuntos incumplimientos.

Adicionalmente, en el presente periodo se remitió a la consultoría la comunicación C155-CE-156-2025 del 23 de julio de 2025, con el apremio por desviación negativa en el cronograma del proyecto, y la entrega completa para aprobación de la Etapa II.

2.4.2. Contrato de Interventoría

El Interventor debe ejecutar el contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos precontractuales del proceso; Concurso de Méritos No. 24001385 H3 2024, los cuales hacen parte integral del presente contrato.

Durante el periodo en evaluación, la Interventoría cumplió con las obligaciones contractuales establecidas, de acuerdo con lo presentado en el capítulo 3.2.2. del presente documento.

2.5. BALANCE FINANCIERO

2.5.1. Contrato de Consultoría.

El valor del contrato es por la suma de NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($9.476.507.267) incluido IVA, equivalentes a 7.289,62 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2024 suma que se discrimina de la siguiente manera:

Tabla 2-6. Vigencia presupuestal

VIGENCIA	VALOR
2024	$ 880.796.185
2025	$ 8.595.711.082

Fuente: Minuta del Contrato 24001333 H3 DE 2024.

"(…) El Consultor con la suscripción del contrato acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el contrato. (…)"

De acuerdo con la oferta económica presentada por el consultor se tiene un presupuesto independiente para cada aeropuerto, a continuación, se presenta de forma resumida la propuesta económica para cada uno de ellos:

2.5.1.1. Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca.

Tabla 2-7. Propuesta económica Aeropuerto SKUC.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 383.343.110
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 781.097.615
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 798.391.287

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 789.743.448
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 129.702.556
	VALOR TOTAL	**$ 2.882.278.016**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 3.429.910.839**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.5.1.2. Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena.

Tabla 2-8. Propuesta económica Aeropuerto SKSA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 349.164.978
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 711.456.457
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 727.208.259
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 719.331.358
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 118.138.526
	VALOR TOTAL	**$ 2.625.299.578**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 3.124.106.498**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.5.1.3. Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña

Tabla 2-9. Propuesta económica Aeropuerto SKOC.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 326.631.360
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 665.542.094

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 680.277.344
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 672.908.723
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 110.514.370
	VALOR TOTAL	**$ 2.455.873.891**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 2.922.489.930**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Se aclara que, de acuerdo con la Clausula 6. Anticipo y/o Pago Anticipado, para este contrato la Entidad no entregará al consultor ningún pago por este concepto.

La forma de pago para todos los Aeropuertos se realizará conforme con la Cláusula 8. Forma de Pago del contrato de consultoría 24001333 H3 DE 2024, como se describe a continuación:

Tabla 2-10. Forma de pago contrato de consultoría.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	% DE PAGO	TOTAL PAGO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	9.29%	$ 880.367.525
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	20.86%	$ 1.976.799.416
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	20.82%	$ 1.973.008.813
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	34.14%	$ 3.235.279.581
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	14.89%	$ 1.411.051.932
		VALOR TOTAL CON IVA	**$ 9.476.507.267**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.5.2. Contrato de Interventoría

El valor del contrato es por la suma de DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

($2.407.194.389) incluido IVA, equivalentes a 1.851 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2024 suma que se discrimina de la siguiente manera:

Tabla 2-11. Vigencia presupuestal

VIGENCIA	VALOR
2024	$ 220.199.046
2025	$2.186.995.343

Fuente: Minuta del Contrato 24001385 H3 2024.

"(…) El interventor con la suscripción del contrato acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el presente contrato. (…)"

Se aclara que, de acuerdo con la Clausula 6. Anticipo y/o Pago Anticipado, para este contrato la Entidad no entregará al interventor ningún pago por este concepto.

La asignación presupuestal para el Contrato de Interventoría cuenta con la siguiente distribución, resumida, de acuerdo con el proceso de adjudicación:

Tabla 2-12. Propuesta económica contrato interventoría.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A	**COSTOS DIRECTOS**	
1	PERSONAL PLAN MAESTRO Y ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 2.011.212.720
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**	$ 11.639.708
	VALOR TOTAL	**$ 2.022.852.428**
	VALOR IVA	**$ 384.341.961**
	VALOR TOTAL CON IVA	**$ 2.407.194.389**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Tabla 2-13. Forma de pago contrato de interventoría.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	% DE PAGO	TOTAL PAGO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	9.15%	$ 220.258.287
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	21.23%	$ 511.047.369

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	% DE PAGO	TOTAL PAGO
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	24.38%	$ 586.873.992
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	35.66%	$ 858.405.519
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	9.58%	$ 230.609.222
		VALOR TOTAL CON IVA	**$ 2.407.194.389**

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.6. CONTROL FINANCIERO

2.6.1. Contrato de Consultoría.

A la fecha de corte del presente informe, la Consultoría presentó la primera factura, correspondiente a la Etapa I.

A continuación, se presenta la información de facturación programada de acuerdo con la propuesta económica presentada por el consultor.

2.6.1.1. Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca.

Tabla 2-14. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKUC.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%	VALOR TOTAL ANTES IVA	VALOR TOTAL CON IVA	FECHA FACTURA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	13,00%	$ 383.343.110	$ 456.178.300,90	26/06/2025	Pagada
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	28,10%	$ 781.097.615	$ 929.506.161,85		
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	27,00%	$ 798.391.287	$ 950.085.631,53		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%	VALOR TOTAL ANTES IVA	VALOR TOTAL CON IVA	FECHA FACTURA	ESTADO
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	27,40%	$ 789.743.448	$ 939.794.703,12		
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	4,50%	$ 129.702.556	$ 154.346.041,64		
VALOR TOTAL			**$ 2.882.278.016**	**$ 3.429.910.839**		

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.6.1.2. Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena.

Tabla 2-15. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKSA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%	VALOR TOTAL ANTES IVA	VALOR TOTAL CON IVA	FECHA FACTURA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	13,00%	$ 349.164.978	$ 415.506.323,82	26/06/2025	Pagada
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	28,10%	$ 711.456.457	$ 846.633.183,83		
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	27,00%	$ 727.208.259	$ 865.377.828,21		
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	27,40%	$ 719.331.358	$ 856.004.316,02		
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	4,50%	$ 118.138.526	$ 140.584.845,94		
VALOR TOTAL			**$ 2.625.299.578**	**$ 3.124.106.498**		

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

2.6.1.3. Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña

Tabla 2-16. Estado de Facturación Presupuesto Programado - Aeropuerto SKOC.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%	VALOR TOTAL ANTES IVA	VALOR TOTAL CON IVA	FECHA FACTURA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	13,00%	$ 326.631.360	$ 388.691.318,40	26/06/2025	Pagada
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	28,10%	$ 665.542.094	$ 791.995.091,86		
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	27,00%	$ 680.277.344	$ 809.530.039,36		
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	27,40%	$ 672.908.723	$ 800.761.380,37		
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	4,50%	$ 110.514.370	$ 131.512.100,30		
VALOR TOTAL			**$ 2.625.299.578**	**$ 2.922.489.930**		

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Por otro lado, y de acuerdo con la Clausula 8. Forma de Pago, del contrato de consultoría, a continuación, se presenta el estado actual de facturación:

Tabla 2-17. Estado de Facturación Presupuesto Ejecutado – Contrato Consultoría

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	No. FACTURA	FECHA FACTURA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 880.367.525	FVE01	26/06/25	9.29%	9.29%	$ 880.367.525	PAGADA

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	No. FACTURA	FECHA FACTURA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 1.976.799.416						
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 1.973.008.813						
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 3.235.279.581						
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 1.411.051.932						
TOTALES		**$ 9.476.507.267**			**9.29%**	**9.29%**	**$ 880.367.525**	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Con relación a la proyección de pagos del contrato de consultoría y con base en el cronograma detallado aprobado el 25 de mayo de 2025 en su versión F, se presenta como se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 2-18. Proyección de pago contrato de consultoría.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 880.367.525	9.29%	9.29%	$ 880.367.525,10	PAGADA
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 1.976.799.416	20.86%	30.15%	$ 1.976.799.415,90	PROYECTADO 30/09/2025
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 1.973.008.813	20.82%	50.97%	$ 1.973.008.812,99	PROYECTADO 30/10/2025
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE	$ 3.235.279.581	34.14%	85.11%	$ 3.235.279.580,95	PROYECTADO 10/12/2025

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
	FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)					
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 1.411.051.932	14.89%	100.0%	$ 1.411.051.932,06	PROYECTADO 20/12/2025
TOTALES		**$ 9.476.507.267**			**$ 9.476.507.267**	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Cabe resaltar que la proyección de los pagos se realizó conforme a las fechas programadas en el cronograma versión F, las fechas de pago se encuentra supeditadas al avance real del contrato y pueden ser modificadas.

2.6.2. Contrato de Interventoría.

A la fecha de corte del presente informe, la Interventoría presentó la primera factura, correspondiente a la Etapa I.

De acuerdo con la Clausula 8. Forma de Pago, del contrato de interventoría, a continuación, se presenta el estado actual de facturación:

Tabla 2-19. Estado de Facturación Presupuesto Ejecutado – Contrato Interventoría.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	No. FACTURA	FECHA FACTURA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 220.258.287	ELEC1	27/06/25	9.15%	9.15%	$ 220.258.287	PAGADA
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 511.047.369					$ 511.047.369	
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 586.873.992					$ 586.873.992	
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA	$ 858.405.519					$ 858.405.519	

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	No. FACTURA	FECHA FACTURA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
	(Componente 29)							
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 230.609.222					$ 230.609.222	
TOTALES		**$ 2.407.194.389**			**9.15%**	**9.15%**	**$ 2.407.194.389**	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Con relación a la proyección de pagos del contrato de interventoría y con base en el cronograma detallado aprobado el 25 de mayo de 2025 en su versión F, se presenta como se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 2-20. Proyección de pago contrato de interventoría.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CON IVA	% DE PAGO	% DE PAGO ACUM.	TOTAL PAGO CON IVA	ESTADO
1	ETAPA I CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS (Componentes 1, 2, 3, 4 y 5)	$ 220.258.287	9.15%	9.15%	$ 880.367.525,10	PAGADA
2	ETAPA II DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO (Componentes 6, 7 ,8, 9, 10, 11 y 12)	$ 511.047.369	21.23%	30.38%	$ 1.976.799.415,90	PROYECTADO 30/09/2025
3	ETAPA III ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD (Componentes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28)	$ 586.873.992	24.38%	54.76%	$ 1.973.008.812,99	PROYECTADO 30/10/2025
4	ETAPA IV DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA (Componente 29)	$ 858.405.519	35.66%	90.42%	$ 3.235.279.580,95	PROYECTADO 10/12/2025
5	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA (Componente 30)	$ 230.609.222	9.58%	100.0%	$ 1.411.051.932,06	PROYECTADO 20/12/2025
TOTALES		**$ 2.407.194.389**			**$ 9.476.507.267**	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Cabe resaltar que la proyección de los pagos se realizó conforme a las fechas programadas en el cronograma versión F, las fechas de pago se encuentra supeditadas al avance real del contrato y pueden ser modificadas.

3. INFORMACIÓN DE SEGUIMIENTO

3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO

Para el presente periodo se realiza el seguimiento del cronograma, con la versión F, aprobada el 25 de mayo de 2025, se presenta a continuación el resumen de las actividades principales.

Tabla 3-1. Cronograma detallado aprobado el 25/05/2025

EDT	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.1	INICIO CONSULTORÍA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.2	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.2.1	INICIO PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.2.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	78 días	jue 2/01/25	lun 21/04/25
1.2.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25
1.2.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25
1.2.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.2.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.2.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25
1.2.8	FIN PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25
1.3	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.3.1	INICIO EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.3.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	78 días	jue 2/01/25	lun 21/04/25
1.3.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25
1.3.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25
1.3.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.3.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.3.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25
1.3.8	FIN EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25
1.4	EPA AGUAS CLARAS OCAÑA (31%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25
1.4.1	INICIO EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25
1.4.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	90 días	jue 2/01/25	mié 7/05/25
1.4.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25
1.4.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25
1.4.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.4.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25
1.4.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25
1.4.8	FIN EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25
1.5	FIN CONSULTORÍA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

A continuación, se presenta el seguimiento al cronograma desarrollado en conjunto con la consultoría, con corte al 27 de julio de 2025.

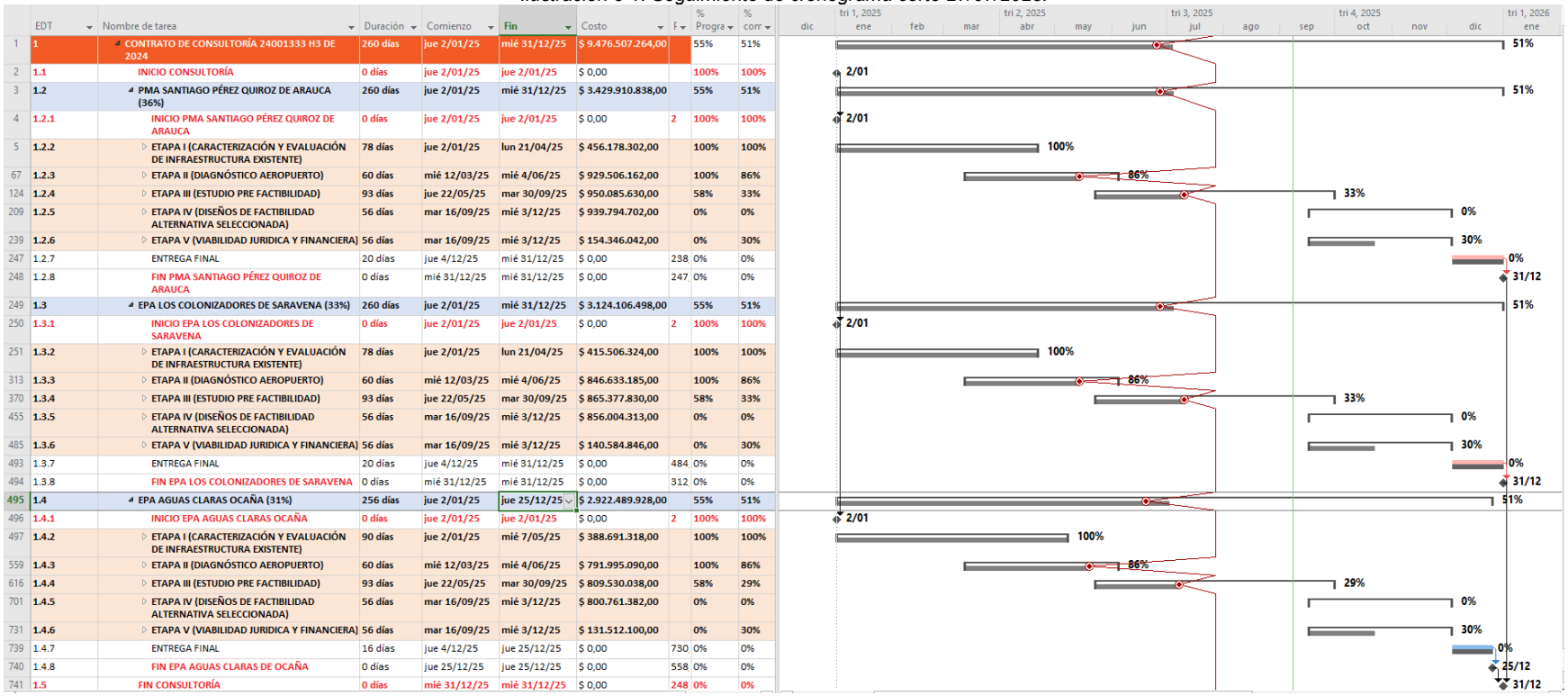
Tabla 3-2. Seguimiento de Cronograma detallado. Corte 27 de julio de 2025

					PROGRAMADO		EJECUTADO		
No.	SEMANA	INICIO	FIN	DÍAS	% PROGR. SEMANAL	% PROGR. ACUMULADO	% EJEC. SEMANAL	% EJEC ACUMULADO	% DESV
1	SEMANA 1	31/12/2024	10/01/2025	10,00					
2	SEMANA 2	11/01/2025	17/01/2025	17,00					
3	SEMANA 3	18/01/2025	24/01/2025	24,00					
4	SEMANA 4	25/01/2025	31/01/2025	31,00					
5	SEMANA 5	1/02/2025	7/02/2025	38,00					
6	SEMANA 6	8/02/2025	14/02/2025	45,00					
7	SEMANA 7	15/02/2025	21/02/2025	52,00					
8	SEMANA 8	22/02/2025	28/02/2025	59,00					
9	SEMANA 9	1/03/2025	7/03/2025	66,00					
10	SEMANA 10	8/03/2025	14/03/2025	73,00					
11	SEMANA 11	15/03/2025	21/03/2025	80,00	34,00%	34,00%	25,00%	25,00%	-9,00%
12	SEMANA 12	22/03/2025	28/03/2025	87,00	2,00%	36,00%	1,00%	26,00%	-10,00%
13	SEMANA 13	29/03/2025	4/04/2025	94,00	1,00%	37,00%	5,00%	31,00%	-6,00%
14	SEMANA 14	5/04/2025	11/04/2025	101,00	2,00%	39,00%	2,00%	33,00%	-6,00%
15	SEMANA 15	12/04/2025	18/04/2025	108,00	1,00%	40,00%	2,00%	35,00%	-5,00%
16	SEMANA 16	19/04/2025	25/04/2025	115,00	1,00%	41,00%	3,00%	38,00%	-3,00%
17	SEMANA 17	26/04/2025	2/05/2025	122,00	2,00%	43,00%	1,00%	39,00%	-4,00%
18	SEMANA 18	3/05/2025	9/05/2025	129,00	2,00%	45,00%	1,00%	40,00%	-5,00%
19	SEMANA 19	10/05/2025	16/05/2025	136,00	1,00%	46,00%	1,00%	41,00%	-5,00%
20	SEMANA 20	17/05/2025	23/05/2025	143,00	1,00%	47,00%	1,00%	42,00%	-5,00%
21	SEMANA 21	24/05/2025	30/05/2025	150,00	1,00%	48,00%	1,00%	43,00%	-5,00%
22	SEMANA 22	31/05/2025	6/06/2025	157,00	1,00%	49,00%	3,00%	46,00%	-3,00%
23	SEMANA 23	7/06/2025	13/06/2025	164,00	2,00%	51,00%	0,00%	46,00%	-5,00%
24	SEMANA 24	14/06/2025	20/06/2025	171,00	0,00%	51,00%	1,00%	47,00%	-4,00%
25	SEMANA 25	21/06/2025	27/06/2025	178,00	1,00%	52,00%	1,00%	48,00%	-4,00%
26	SEMANA 26	28/06/2025	4/07/2025	185,00	0,00%	52,00%	1,00%	49,00%	-3,00%
27	SEMANA 27	5/07/2025	11/07/2025	192,00	1,00%	53,00%	0,00%	49,00%	-4,00%
28	SEMANA 28	12/07/2025	18/07/2025	199,00	1,00%	54,00%	1,00%	50,00%	-4,00%
29	SEMANA 29	19/07/2025	25/07/2025	206,00	1,00%	55,00%	1,00%	51,00%	-4,00%

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Nota: Los cortes para el seguimiento del contrato se hacen todos los domingos.

Ilustración 3-1. Seguimiento de cronograma corte 27/07/2025.



	EDT	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	F	% Progra	% com
1	1	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25	$ 9.476.507.264,00		55%	51%
2	1.1	INICIO CONSULTORÍA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25	$ 0,00		100%	100%
3	1.2	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25	$ 3.429.910.838,00		55%	51%
4	1.2.1	INICIO PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25	$ 0,00	2	100%	100%
5	1.2.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	78 días	jue 2/01/25	lun 21/04/25	$ 456.178.302,00		100%	100%
67	1.2.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25	$ 929.506.162,00		100%	86%
124	1.2.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25	$ 950.085.630,00		58%	33%
209	1.2.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 939.794.702,00		0%	0%
239	1.2.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 154.346.042,00		0%	30%
247	1.2.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25	$ 0,00	238	0%	0%
248	1.2.8	FIN PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25	$ 0,00	247	0%	0%
249	1.3	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	260 días	jue 2/01/25	mié 31/12/25	$ 3.124.106.498,00		55%	51%
250	1.3.1	INICIO EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25	$ 0,00	2	100%	100%
251	1.3.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	78 días	jue 2/01/25	lun 21/04/25	$ 415.506.324,00		100%	100%
313	1.3.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25	$ 846.633.185,00		100%	86%
370	1.3.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25	$ 865.377.830,00		58%	33%
455	1.3.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 856.004.313,00		0%	0%
485	1.3.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 140.584.846,00		0%	30%
493	1.3.7	ENTREGA FINAL	20 días	jue 4/12/25	mié 31/12/25	$ 0,00	484	0%	0%
494	1.3.8	FIN EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25	$ 0,00	312	0%	0%
495	1.4	EPA AGUAS CLARAS OCAÑA (31%)	256 días	jue 2/01/25	jue 25/12/25	$ 2.922.489.928,00		55%	51%
496	1.4.1	INICIO EPA AGUAS CLARAS OCAÑA	0 días	jue 2/01/25	jue 2/01/25	$ 0,00	2	100%	100%
497	1.4.2	ETAPA I (CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE)	90 días	jue 2/01/25	mié 7/05/25	$ 388.691.318,00		100%	100%
559	1.4.3	ETAPA II (DIAGNÓSTICO AEROPUERTO)	60 días	mié 12/03/25	mié 4/06/25	$ 791.995.090,00		100%	86%
616	1.4.4	ETAPA III (ESTUDIO PRE FACTIBILIDAD)	93 días	jue 22/05/25	mar 30/09/25	$ 809.530.038,00		58%	29%
701	1.4.5	ETAPA IV (DISEÑOS DE FACTIBILIDAD ALTERNATIVA SELECCIONADA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 800.761.382,00		0%	0%
731	1.4.6	ETAPA V (VIABILIDAD JURIDICA Y FINANCIERA)	56 días	mar 16/09/25	mié 3/12/25	$ 131.512.100,00		0%	30%
739	1.4.7	ENTREGA FINAL	16 días	jue 4/12/25	jue 25/12/25	$ 0,00	730	0%	0%
740	1.4.8	FIN EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA	0 días	jue 25/12/25	jue 25/12/25	$ 0,00	558	0%	0%
741	1.5	FIN CONSULTORÍA	0 días	mié 31/12/25	mié 31/12/25	$ 0,00	248	0%	0%

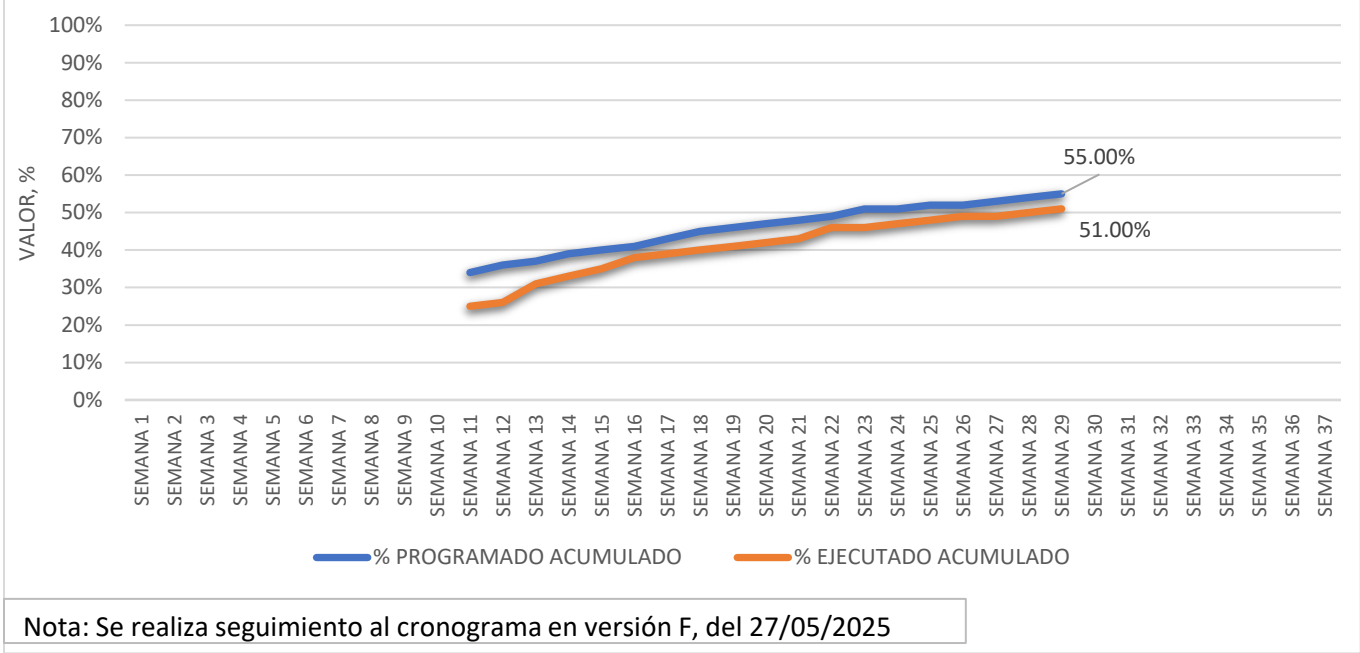
Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Fuente: Cronograma Versión F – CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS

Se presenta seguimiento del cronograma, (2025.07.27) - Seguimiento Cronograma, en los documentos de soporte en el Anexo No. 3.

Una vez evaluados los porcentajes programados de acuerdo con el cronograma y los porcentajes ejecutados, conforme con los entregables y los avances documentales del consultor se construye la curva S como se presenta a continuación:

Ilustración 3-2. Curva S – Corte 27 de julio de 2025.



Nota: Se realiza seguimiento al cronograma en versión F, del 27/05/2025

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Para el reporte del presente periodo, se realizó seguimiento al cronograma con corte al 27 de julio de 2025, según el cronograma aprobado por la Interventoría, se evidencia lo siguiente:

PROGRAMADO: 55%
EJECUTADO: 51%
ESTADO: -4%

De acuerdo con el seguimiento realizado, se indicó a la consultoría que las actividades que presentan variación son:

Etapa 2

- **Componente 6. Levantamiento Topográfico.** – Se recibió la entrega por parte del consultor, se encuentra en revisión por parte de los especialistas que observaron el documento.
- **Componente 7. Pronóstico de Tráfico.** – Después de la mesa de trabajo realizada no se ha dado atención a las consideraciones de la interventoría, la consultoría informó que esta complementado la información, se realizó la mesa de trabajo con

operadores el 16 de julio de 2025, con lo cual se espera la actualización del documento, por parte del consultor.

- **Componente 9. Estudio de diagnóstico de alternativas.** – Se recibió la entrega por parte del consultor, se encuentra en revisión por parte de los especialistas que observaron el documento.
- **Componente 11. Capacidad y Demanda.** – Se realizó mesa de trabajo conjunta el 2 de julio de 2025, en la cual se informó por parte del consultor la alternativa que han analizado para el desarrollo del componente, sin embargo, la interventoría solicitó que esta se presente como una propuesta estructurada y detallada para la revisión y validación, la consultoría informó que de acuerdo con la información trabajada está reestructurando la propuesta.
- **Componente 12. Análisis Alternativas.** – Se realizó mesa de trabajo con la Entidad el 17 de julio de 2025, para la socialización inicial de las alternativas evaluadas por parte del consultor, se presentaron consideración por parte de la Entidad las cuales deben ser tenidas en cuenta para la siguiente presentación del componente.

Etapa 3

- **Componente 13. Impactos de Alternativas.** – Se realizó mesa de trabajo con la Entidad el 17 de julio de 2025, para la socialización inicial de las alternativas evaluadas por parte del consultor, se presentaron consideración por parte de la Entidad las cuales deben ser tenidas en cuenta para la siguiente presentación del componente.
- **Componente 14. Presentación de Alternativas.** – Se realizó mesa de trabajo con la Entidad el 17 de julio de 2025, para la socialización inicial de las alternativas evaluadas por parte del consultor, se presentaron consideración por parte de la Entidad las cuales deben ser tenidas en cuenta para la siguiente presentación del componente.
- **Componente 15. Levantamiento de Alternativas.** – Se recibió la entrega del componente por parte de la consultoría, se encuentra en revisión, se aclara que la revisión final depende de las alternativas definitivas.
- **Componente 16. Análisis Multicriterio.** – El consultor informa que ha adelantado actividades para la estructuración de la DOFA, sin embargo, esta etapa depende de la definición de Alternativas.

Se solicita al consultor indicar, el plan de contingencia para mitigar la desviación presentada, ya que la fecha prevista para finalizar la Etapa I era el 21 de abril de 2025 y se finalizó el 24 de junio de 2025 y la Etapa II estaba proyectada para el 30 de mayo de 2025

Adicionalmente, en el presente periodo se remitió a la consultoría la comunicación C155-CE-156-2025 del 23 de julio de 2025, con el apremio por desviación negativa en el cronograma del proyecto, y la entrega completa para aprobación de la Etapa II.

Se presenta el cronograma aprobado, así como el respectivo seguimiento, en los documentos de soporte en el Anexo No. 3.

3.1.1. Indicadores de Gestión

De acuerdo con el desarrollo del seguimiento del cronograma, del periodo No. 7 correspondiente al mes de julio se presenta a continuación los indicadores de ejecución de actividades del proyecto:

Tabla 3-3 Indicadores de gestión. Corte 27 de julio de 2025

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	**260**	**55%**	**51%**	**57,58%**	**41,09%**	**$ 5.351.145.811**	**$ 3.561.205.921**		
	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	**260**	**55%**	**51%**	**20,84%**	**14,80%**	**$ 1.936.873.330**	**$ 1.262.390.172**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**78**	**100%**	**100%**	**4,81%**	**4,81%**	**$ 456.178.301**	**$ 456.178.301**	**SI**	Actividad finalizada
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,65%	0,65%	$ 61.738.417	$ 61.738.417	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,65%	0,65%	$ 61.738.417	$ 61.738.417	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,62%	0,62%	$ 58.308.504	$ 58.308.504	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,48%	1,48%	$ 140.626.394	$ 140.626.394	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,41%	1,41%	$ 133.766.570	$ 133.766.570	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**100%**	**86%**	**9,81%**	**4,71%**	**$ 929.645.363**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	95%	2,90%	2,76%	$ 274.818.711	$ 261.077.775	NO	Pendiente finalizar
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	84%	1,01%	0,85%	$ 95.712.723	$ 80.398.688	NO	Pendiente finalizar
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,69%	0,69%	$ 65.387.900	$ 65.387.900	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	100%	0,62%	0,62%	$ 58.754.345	$ 58.754.345	SI	Actividad finalizada
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,19%	1,19%	$ 112.770.436	$ 112.770.436	SI	Actividad finalizada
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	60%	1,92%	1,15%	$ 181.948.940	$ 109.169.364	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	63%	1,48%	0,93%	$ 140.252.308	$ 88.358.954	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**93**	**58%**	**34%**	**5,81%**	**3,31%**	**$ 551.049.666**	**$ 313.528.258**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	62%	1,01%	0,63%	$ 96.037.537	$ 59.543.273	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	0%	0,51%	0,00%	$ 48.018.768	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	85%	66%	1,23%	0,96%	$ 116.617.009	$ 90.549.678		
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	4%	0,51%	0,02%	$ 48.018.768	$ 1.920.751		
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	0%	0,51%	0,00%	$ 48.018.768	$ -		
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 41.158.944	$ -		
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 41.158.944	$ -		
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 41.158.944	$ -		
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	71%	63%	1,34%	1,19%	$ 126.632.352	$ 112.363.918		
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	32%	0%	0,15%	0,00%	$ 14.268.434	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	32%	0%	0,07%	0,00%	$ 6.585.431	$ -		
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
28	Documento final y Publicación.	5	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**0%**	**0%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ -**	**$ -**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**0%**	**30%**	**0,00%**	**0,49%**	**$ -**	**$ 46.340.121**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	0%	30%	0,00%	0,49%	$ -	$ 46.340.121		
	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	**260**	**55%**	**51%**	**18,98%**	**13,69%**	**$ 1.764.058.648,01**	**$ 1.189.500.191,68**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS	**78**	**100%**	**100%**	**4,38%**	**4,38%**	**$ 415.506.324**	**$ 415.506.324**	**SI**	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.									
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 56.233.938	$ 56.233.938	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 56.233.938	$ 56.233.938	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 53.109.831	$ 53.109.831	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,35%	1,35%	$ 128.088.416	$ 128.088.416	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,29%	1,29%	$ 121.840.200	$ 121.840.200	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**100%**	**86%**	**8,93%**	**4,71%**	**$ 846.633.184**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	95%	2,64%	2,51%	$ 249.928.615	$ 237.432.184	NO	Pendiente finalizar
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	84%	0,92%	0,78%	$ 87.475.015	$ 73.479.013	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,63%	0,63%	$ 59.358.046	$ 59.358.046	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 53.109.831	$ 53.109.831	SI	Actividad finalizada
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,09%	1,09%	$ 103.095.554	$ 103.095.554	SI	Actividad finalizada
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	60%	1,75%	1,05%	$ 165.577.708	$ 99.346.625	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	63%	1,35%	0,85%	$ 128.088.416	$ 80.695.702	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**87**	**58%**	**33%**	**5,30%**	**3,01%**	**$ 501.919.140**	**$ 285.574.683**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	62%	0,92%	0,57%	$ 87.475.015	$ 54.234.509	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	0%	0,46%	0,00%	$ 43.737.508	$ -	NO	Pendiente finalizar
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	85%	66%	1,12%	0,87%	$ 106.219.661	$ 82.476.443		
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	4%	0,46%	0,02%	$ 43.737.508	$ 1.749.500	NO	Pendiente finalizar
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	0%	0,46%	0,00%	$ 43.737.508	$ -	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	0%	0,40%	0,00%	$ 37.489.292	$ -	NO	Pendiente finalizar
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	0%	0,40%	0,00%	$ 37.489.292	$ -	NO	Pendiente finalizar
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	0%	0,40%	0,00%	$ 37.489.292	$ -	NO	Pendiente finalizar
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	71%	63%	1,22%	1,08%	$ 115.342.056	$ 102.345.768		
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	32%	0%	0,14%	0,00%	$ 12.996.288	$ -		
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	32%	0%	0,06%	0,00%	$ 5.998.287	$ -		
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.									
28	Documento final y Publicación.	5	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**0%**	**0%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ -**	**$ -**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**0%**	**30%**	**0,00%**	**0,44%**	**$ -**	**$ 42.075.692**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	0%	30%	0,00%	0,44%	$ -	$ 42.075.692		
	EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA (31%)	**260**	**55%**	**51%**	**17,76%**	**12,60%**	**$ 1.650.213.833,09**	**$ 1.109.315.557,40**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**90**	**100%**	**100%**	**4,10%**	**4,10%**	**$ 388.691.318**	**$ 388.691.318**	**SI**	Actividad finalizada
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 52.604.840	$ 52.604.840	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 52.604.840	$ 52.604.840	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,52%	0,52%	$ 49.682.349	$ 49.682.349	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,26%	1,26%	$ 119.822.135	$ 119.822.135	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,20%	1,20%	$ 113.977.154	$ 113.977.154	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO.	**60**	**100%**	**86%**	**8,36%**	**4,71%**	**$ 791.995.092**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	95%	2,47%	2,34%	$ 233.799.289	$ 222.109.325	NO	Pendiente finalizar
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	84%	0,86%	0,73%	$ 81.829.751	$ 68.736.991	SI	Actividad finalizada
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 55.527.331	$ 55.527.331	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	100%	0,52%	0,52%	$ 49.682.349	$ 49.682.349	SI	Actividad finalizada
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,02%	1,02%	$ 96.442.206	$ 96.442.206	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	60%	1,63%	0,98%	$ 154.892.029	$ 92.935.217	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	63%	1,26%	0,80%	$ 119.822.135	$ 75.487.945	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**87**	**47%**	**29%**	**4,95%**	**2,48%**	**$ 469.527.423**	**$ 234.763.711**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	62%	0,86%	0,54%	$ 81.829.751	$ 50.734.446	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 40.914.875	$ -	NO	Pendiente finalizar
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	85%	66%	1,05%	0,81%	$ 99.364.698	$ 77.153.766		
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	4%	0,43%	0,02%	$ 40.914.875	$ 1.636.595	NO	Pendiente finalizar
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 40.914.875	$ -	NO	Pendiente finalizar
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	0%	0,37%	0,00%	$ 35.069.894	$ -	NO	Pendiente finalizar
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	0%	0,37%	0,00%	$ 35.069.894	$ -	NO	Pendiente finalizar
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	0%	0,37%	0,00%	$ 35.069.894	$ -	NO	Pendiente finalizar
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	71%	40%	1,14%	0,64%	$ 107.898.372	$ 60.787.815		
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	32%	0%	0,13%	0,00%	$ 12.157.563	$ -		
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	32%	0%	0,06%	0,00%	$ 5.611.183	$ -		
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
28	Documento final y Publicación.	5	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**0%**	**0%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ -**	**$ -**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**0%**	**30%**	**0,00%**	**0,42%**	**$ -**	**$ 39.517.035**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	0%	30%	0,00%	0,42%	$ -	$ 39.517.035		

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Se presenta el cuadro (2025.07.27) Indicadores de Cumplimiento, en los documentos de soporte en el Anexo No. 3.

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

3.2.1. Contrato de Consultoría.

En el presente periodo, el consultor en el cumplimiento de sus obligaciones ejecuto las siguientes actividades para el desarrollo de los componentes del proyecto:

Tabla 3-4. Actividades Ejecutada en el periodo comprendido entre 1 y 31 de julio de 2025.

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 1	Se dio aprobación de las siguientes metodologías: - Modelos de Transporte	Comunicaciones de Consultor: NS-220. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-154-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 2	El componente fue aprobado en el periodo No. 5, correspondiente al mes de Mayo	N/A
Componente 3	El componente fue aprobado en el periodo No. 5, correspondiente al mes de Mayo	N/A
Componente 4	El componente fue aprobado en el periodo No. 4, correspondiente al mes de Abril	N/A
Componente 5	El componente fue aprobado en el periodo No. 6, correspondiente al mes de Junio	N/A
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.		
Componente 6	El consultor remitió la atención de observaciones y se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-257. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-143-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 7	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 8	Se dio aprobación del componente por parte de la interventoría.	Comunicación de Interventoría: C155-CE-133-2025. 01_Correspondencia enviada

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
Componente 9	La consultoría remitió la atención de las observaciones, después de la revisión se dio aprobación del componente por parte de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-234. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-148-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-157-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 10	La consultoría remitió la atención de las observaciones, después de la revisión se dio aprobación del componente por parte de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-223. 02_Correspondencia recibida NS-230. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-155-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 11	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 12	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.		
Componente 13	La interventoría remitió observaciones al componente.	Comunicación de Interventoría: C155-CE-151-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 14	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 15	El consultor remitió la entrega del componente, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-224. 02_Correspondencia recibida
Componente 22	El consultor remitió la atención de observaciones, después de la revisión de la información se remitieron observaciones.	Comunicaciones de Consultor: NS-222. 02_Correspondencia recibida NS-251. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-153-2025. 01_Correspondencia enviada
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.		
Componente 29	El consultor remitió la atención de observaciones, después de la revisión de la información se remitieron observaciones.	Comunicaciones de Consultor: NS-216. 02_Correspondencia recibida NS-252. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-152-2025. 01_Correspondencia enviada

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA		
Componente 30	El consultor remitió la versión A de la debida diligencia del componente financiero y jurídico, la cual se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-254. 02_Correspondencia recibida NS-255. 02_Correspondencia recibida

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Para el periodo que comprende el presente informe, se informa que la consultoría realizó la entrega de los componentes correspondientes a las Etapas 1, 2, 3, 4 y 5 e informe mensual, como se presenta a continuación:

Tabla 3-5. Estado de entrega de componentes en el periodo comprendido entre 1 y 31 de julio de 2025.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.				
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS General (NS-111)	7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS BEP (NS-064)	4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Topografía (NS-157)	2/05/2025	APROBADO C155-CE-100-2025	22/05/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Social (NS-094) Ambiental (NS-094) Predial (NS-094) Geotecnia (NS-094)	25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Financiera (NS-171)	21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Prognosis (NS-121)	15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS	27/05/2025	APROBADO C155-CE-116-2025	9/06/2025	

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
Cap_Demanda (NS-179)				
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis Operacional (NS-116)	10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Red Aeroportuaria (NS-149)	25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Jurídica (NS-124)	16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Info_Primaria (NS-169)	15/05/2025	APROBADO C155-CE-118-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis_Alternativas (NS-171)	21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos (NS-156)	2/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	20/05/2025	
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental. (NS-146)	24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025	
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings). (NS-136)	21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025	
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y	11/03/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025	

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
capitulo de Introducción. (NS-074)				
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA). (NS-198)	19/06/2025	APROBADO C155-CE-135-2025	24/06/2025	
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.				
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria. (NS-257)	27/07/2025	OBSERVADO	N/A	Observado mediante comunicado C155-CE-143-2025, atención de observaciones mediante comunicación NS-257, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico. (NS-161)	8/05/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-161, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-111-2025 del 27/05/2025
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria. (NS-199)	17/06/2025	APROBADO C155-CE-133-2025	7/07/2025	
Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	16/07/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	24/07/2025	

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
(NS-234)				
Componente 10 - Estudios Operacionales (NS-223 NS-230)	6/07/2025 9/07/2025	APROBADO C155-CE-155-2025	21/07/2025	
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios. (NS-180)	2/06/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-143, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-127-2025 del 16/06/2025
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas (NS-184/ NS-190)	19/05/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-184 y NS-190 se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-128-2025 del 16/06/2025
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.				
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos. (NS-197)	13/06/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-197, se remitieron observaciones por parte de la interventoría mediante comunicación C155-CE-151-2025 del 11/07/2025.
Componente 14 - Presentación de alternativas.	N/A	N/A	N/A	N/A
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas. (NS-224)	4/07/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-224, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 22 - Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos. (NS-251)	22/07/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-251, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD				
Componente 29 - Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	23/07/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-252, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
(NS-252)				
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA				
Componente 30 - LA CONSULTORÍA deberá realizar las actividades y entregar los productos finales detallados en el Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría (NS-254 NS-255)	24/07/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicaciones NS-254, componente jurídico NS-255, componente financiero, se encuentran en revisión por parte de la interventoría.

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

3.2.1.1. Actividades de Orden Técnico

En el presente periodo, el consultor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones contractuales:

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-214, del 30 de junio de 2025, remitió a la interventoría la notificación de inicio de actividades de la exploración geotécnica en el Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 30 de junio de 2025 remitió a la interventoría, el informe semanal No 20. correspondiente al periodo del 16 al 22 de junio de 2025.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 30 de junio de 2025 remitió a la Entidad al Plan de Seguridad Operacional para el desarrollo de las actividades de exploración geotécnica en el Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca.

- ✓ La consultoría mediante comunicación NS-215, del 1 de julio de 2025, remitió a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz, de Arauca, la notificación de inicio de actividades de la exploración geotécnica en el Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-216, del 1 de julio de 2025, remitió a la interventoría la entrega de las metodologías específicas para Presupuestos y Pavimentos.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-217, del 1 de julio de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-139-2025, en la cual se presenta el estado de cumplimiento de los compontes del contrato, así como el estado de avance. La entrega de las metodologías específicas para Presupuestos y Pavimentos.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-218, del 1 de julio de 2025, remitió a la interventoría la entrega de los usos BIM, con la captura de las condiciones existentes.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 2 de julio de 2025 remitió a la interventoría, el informe semanal No 21. correspondiente al periodo del 23 al 29 de junio de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicación NS-220, del 4 de julio de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-138-2025, con la atención de observaciones a la metodología de toma de información primaria para modelos de transporte.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 4 de julio de 2025, remitió a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Aguas Claras, de Ocaña, la notificación de inicio de actividades de la exploración geotécnica en el Aeropuerto Aguas Claras.

- ✓ La consultoría mediante comunicación NS-222, del 4 de julio de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-142-2025, con la atención de observaciones al Plan de exploración geotécnico.

- ✓ La consultoría mediante comunicación NS-225, del 4 de julio de 2025, solicitó a la Terminal de Transporte de Arauca apoyo operativo para toma de información primaria.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-223, del 6 de julio de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-102-2025 con la Entrega del componente 10, Estudios operacionales y estado de la SLO en su versión B.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-224, del 7 de julio de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del componente 15, Levantamiento topográfico de alternativas, en versión A para los aeropuertos de Arauca y Saravena y versión B para el Aeropuerto de Ocaña.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-226, del 7 de julio de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del informe mensual No. 6 correspondiente al mes de junio.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-227, del 7 de julio de 2025, remitió a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz, la notificación del inicio de las actividades para la toma de información primaria.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-228, del 8 de julio de 2025, remitió a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Los Colonizadores, la notificación del inicio de las actividades de Exploración geotécnica.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-229, del 8 de julio de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-149-2025 con la respuesta a la solicitud de información de estado de los componentes 9 y 21.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-230, del 9 de julio de 2025, dio alcance a la comunicación NS-230 con respuesta a la comunicación C155-CE-102-2025 con la Entrega del componente 10, Estudios operacionales y estado de la SLO en su versión B.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico del 10 de julio de 2025, remitió a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Los Colonizadores el Plan de Seguridad Operacional para el desarrollo de las actividades de exploración geotécnica.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-232, del 10 de julio de 2025, remitió a la interventoría la Entrega de la captura de condiciones existentes de los Aeropuertos Los Colonizadores y Aguas Claras.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-233, del 11 de julio de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del informe de resultados de la prueba piloto del trabajo de campo de modelos de transporte, como parte del componente 11. cálculo de capacidad y demanda.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico, del 13 de julio de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 22 correspondiente al perdido del 30 de junio al 6 de julio de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-237, del 16 de julio de 2025, remitió a la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquía - CORPORINOQUIA, la solicitud de información relacionada con las zonas de depósito de material de excavación

sobrantes y costos regionales de actividades de compensación en el Departamento de Arauca.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-239, del 16 de julio de 2025, remitió a la Corporación Autónoma Regional de Norte de Santander - CORPONOR, la solicitud de información relacionada con las zonas de depósito de material de excavación sobrantes y costos regionales de actividades de compensación en el Departamento de Norte de Santander.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-243, del 16 de julio de 2025, remitió a la interventoría la notificación de inicio de actividades - Exploración geotécnica en los Aeropuertos Los Colonizadores (SKSA) y Aguas Claras (SKOC).

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-234, del 16 de julio de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-148-2025 con la Entrega de la atención de observaciones del componente 9, diagnóstico de Alternativas, en su versión B.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-244, del 17 de julio de 2025, remitió a la interventoría la notificación de inicio de actividades - Toma de información primaria para modelos de transporte en los Aeropuertos Los Colonizadores (SKSA), Santiago Pérez Quiroz (SKUC) y Aguas Claras (SKOC).

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-244, del 18 de julio de 2025, solicitó a la Terminal de Transportes Terrestres de Arauca apoyo operativo para toma de información primaria en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-245, del 18 de julio de 2025, solicitó a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz apoyo operativo para toma de información primaria en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-246, del 18 de julio de 2025, solicitó al Instituto de Tránsito y Transporte de Arauca apoyo operativo para toma de información primaria en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico, del 20 de julio de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 23 correspondiente al perdido del 7 al 13 de julio de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-249, del 21 de julio de 2025, remitió a la interventoría la actualización de plan de ejecución BIM (BEP).

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico, del 21 de julio de 2025, remitió a la interventoría y a la Entidad, la propuesta de metodológica de la matriz multicriterio para la evaluación de alternativas.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-250, del 21 de julio de 2025, solicitó a la Terminal de Transportes de Ocaña articulación territorial y apoyo operativo para toma de información primaria en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-236, del 21 de julio de 2025, remitió a la interventoría copia de la comunicación enviada al Ejército Nacional en el cual notificó el inicio de actividades de desarrollo de actividades geotécnicas del Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-248, del 21 de julio de 2025, remitió a la interventoría copia de la comunicación enviada a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Aguas Claras en la cual solicitó apoyo operativo para toma de información primaria en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-247, del 21 de julio de 2025, remitió a la interventoría copia de la comunicación enviada a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz en la cual solicitó apoyo operativo para toma de información primaria en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-251, del 22 de julio de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-153-2025, con la atención de observaciones al plan de exploración geotécnico.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-253, del 23 de julio de 2025, remitió a la interventoría la solicitud de modificación en la medición del nivel de ejecución del proyecto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-252, del 23 de julio de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-152-2025, con la atención de observaciones a las metodologías específicas de presupuestos y pavimentos.

- ✓ La consultoría mediante correo electrónico, del 24 de julio de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 24 correspondiente al perdido del 14 al 20 de julio de 2025.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-254, del 24 de julio de 2025, remitió a la interventoría la entrega del componente 30.2.2, correspondiente a la debida diligencia del componente jurídico.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-255, del 24 de julio de 2025, remitió a la interventoría la entrega del componente 30.3.2, correspondiente a la debida diligencia del componente financiero.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-256, del 25 de julio de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-156-2025, con la propuesta del plan de contingencia previsto para la reducción de la desviación negativa presentada en el cronograma.

3.2.1.2. Actividades de Orden Legal

Para el presente período, no se adelantaron actividades de orden legal por parte del consultor.

3.2.1.3. Actividades de Orden Administrativo y Financiero

En el presente periodo, el Interventor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones contractuales:

- ✓ La consultoría mediante comunicación NS-215, del 1 de julio de 2025, remitió a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz, de Arauca, la solicitud de carnetización No. 15 para el personal que realizará las actividades de la exploración geotécnica en el Aeropuerto.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-231, del 15 de julio de 2025, remitió a la interventoría la solicitud de cambio de personal No. 7 para el profesional Arqueólogo.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-238, del 16 de julio de 2025, remitió a la interventoría la solicitud de cambio de personal No. 8 para el profesional Especialista en Infraestructura Logística Especializada (ILE).

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-240, del 17 de julio de 2025, remitió a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Los Colonizadores, el alcance a la comunicación NS-228 del 8 de julio de 2025, ajustando el personal que hará el acompañamiento al plan de exploración geotécnico.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-241, del 17 de julio de 2025, remitió a la Gerencia de la Aerocivil del Aeropuerto Aguas Claras, el alcance a la comunicación NS-221 del 4 de julio de 2025, ajustando el personal que hará el acompañamiento al plan de exploración geotécnico.

- ✓ La consultoría mediante comunicado NS-191, del 6 de junio de 2025, remitió a Aerocivil local de Arauca, la notificación de inicio de actividades de geotécnica y la solicitud de carnetización para el personal que realizará las actividades de campo.

3.2.2. Contrato de Interventoría.

En el presente periodo, el consultor en el cumplimiento de sus obligaciones ejecuto las siguientes actividades para el desarrollo de los componentes del proyecto:

Tabla 3-6. Estado de Actividades ejecutadas – cumplimiento de obligaciones.

PERIODO: 1 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	De acuerdo con la Minuta del Contrato de Interventoría 24001385 H3, se han cumplido todas las condiciones establecidas en los anexos contractuales. Se aprobó la Etapa I, en el periodo No 6, mes de junio de 2025. Etapa II, se aprobaron los componentes 8, 9 y 10.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	En el presente periodo se llevaron a cabo las actividades de acuerdo con el cronograma aprobado. Etapa I. - Se dio aprobación en el periodo No. 6 – Junio 2025. Etapa II. - Componente 6, se encuentra en revisión la atención de observaciones por parte de la interventoría. - Componente 7, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada

PERIODO: 1 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
	- Componente 8, se dio aprobación del componente. - Componente 9, se dio aprobación del componente. - Componente 10, se dio aprobación del componente. - Componente 11, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 12, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. Etapa III. - Componente 13, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 15, se encuentra en revisión la atención de observaciones por parte de la interventoría.	
3. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo de Especificaciones Técnicas, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	En el presente periodo, la interventoría ha garantizado la calidad de los servicios prestados, así como de los productos, en el ejercicio de la vigilancia del Contrato de Consultoría 24001333 H3 de 2024, así las cosas, la consultoría ha remitido las versiones con atención de observaciones de los productos.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	En el periodo reportado la Interventoría no ha presentado cualquier reclamación que directa o indirectamente tenga efectos sobre el objeto del contrato.	N/A
5. Abstenerse de ordenar y/o aprobar trabajos sin contar con el debido respaldo presupuestal.	En el periodo de reporte la Interventoría no ordenó ni aprobó ningún trabajo y/o actividad adicional a lo establecido en los términos contractuales establecidos por la Aeronáutica Civil.	N/A
6. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados	N/A

PERIODO: 1 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la entidad.	y no se han presentado cambios de hojas de vida.	
7. Identificar las oportunidades para promover la vinculación de mano de personal local durante la ejecución del contrato.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
8. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
9. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	La interventoría ha dado cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	N/A
10. Informar a la entidad estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero.	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones del estado de los riesgos existentes en el Contrato.	N/A
11. Comunicarle a la entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones en el Contrato.	N/A
12. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones	En las actividades de campo el personal se encuentra dotado de los correspondientes elementos de protección personal (EPP).	N/A

PERIODO: 1 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).		
13. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, como lo es indicar si está en liquidación o quiebra la persona jurídica o sus representantes legales, socios o accionistas.	Durante el presente periodo no se presentaron cambios de la composición del capital social de la persona jurídica, por parte de la consultoría e Interventoría.	N/A
14. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Durante el periodo reportado la Interventoría ha cumplido con las obligaciones laborales que corresponda al respectivo personal.	N/A
15. Ejecutar el contrato con el personal clave ofrecido en el procedimiento de selección. Excepcionalmente, en caso de requerir el cambio de personal, por razones que deben quedar sustentadas en el expediente del contrato, el interventor presentará las hojas de vida del aspirante, con sus respectivos soportes para evaluación de la entidad, en un plazo no mayor a cinco (05) días hábiles. La persona que reemplazará al profesional del personal clave evaluable debe cumplir con los requisitos mínimos descritos en la “Matriz 4-Información del personal clave evaluable” y tener el año de experiencia específica adicional,	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A

PERIODO: 1 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
si se trata de un profesional por el cual se asignó puntaje.		
16. Asumir los riesgos a su cargo, conforme a la distribución de estos contenidas en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos.	Durante el periodo de reporte no se presentaron riesgos contenidos en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos, la Interventoría tienen conocimiento de los riesgos estipulados.	N/A
17. Realizar sus entregables (comunicaciones, informes, memorias de cálculo, diseños por componentes) en papel que cumpla con las siguientes características: (i) estar certificado en el Sello Ambiental Colombiano o (ii) estar en papel reciclado o procedente de fuentes forestales sostenibles o naturales y libres de cloro elemental.	Durante el periodo reportado, la interventoría remitió las comunicaciones correspondientes a la Consultoría y a la Aerocivil, de forma digital. Así mismo se remitió a la Entidad los informes semanales de seguimiento, igualmente el informe mensual, elaborados por el mismo.	Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
18. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar el aporte a los Sistemas de Seguridad Social Integral y parafiscal (artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 80 de 1993) que le corresponda para cada pago o abono en cuenta según la forma de pago.	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	N/A
19. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	La interventoría ha manejado con la debida confidencialidad la información a la que tiene acceso, así como la generada resultado de la ejecución del contrato.	N/A

PERIODO: 1 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
20. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por la Entidad.	La interventoría ha dado respuesta a los requerimientos presentados por la Entidad.	Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
21. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definida en el documento base y en el “Anexo 1 - - Anexo Técnico” en los plazos acordados con la Entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
22. Cumplir los Protocolos de Bioseguridad, en particular a los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo previstos en la Resolución 312 de 2019, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	En el presente periodo la Interventoría ha cumplido con los protocolos de Bioseguridad estipulados en la Resolución 312 de 2019.	N/A
23. Incorporar como mínimo el cien por ciento (100%), sin perjuicio de incluir uno superior de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
24. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
25. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso de 24001385 H3 de 2024.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
26. A las demás obligaciones, propias e inherentes a la naturaleza del contrato.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

En el presente periodo, el Interventor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones contractuales:

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-133-2025, del 7 de julio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-199 relacionada con la atención de observaciones del componente 8. Estudio conectividad red aeroportuaria, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da CONCEPTO FAVORABLE.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-143-2025, del 7 de julio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-194 relacionada con la atención de observaciones del componente 6, levantamiento topográfico una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se remiten observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-129-2025, del 7 de julio de 2025, remitió a la Entidad, el informe mensual No.5 correspondiente al mes de mayo. Radicado de la Entidad 2025190010089152.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-147-2025, del 7 de julio de 2025, remitió a la Entidad, el informe mensual No.6 correspondiente al mes de junio. Radicado de la Entidad 2025190010089177.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-148-2025, del 8 de julio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-210 relacionada con la atención de observaciones del componente 9, diagnóstico de alternativas una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se remiten observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-149-2025, del 8 de julio de 2025, remitió a la consultoría, la comunicación 2271162 con radicado 202526002003004 con la solicitud de información del estado de los componentes 9 y 21.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-145-2025, del 8 de julio de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No. 24, correspondiente al periodo comprendido entre el 14 y el 20 de junio de 2025. Radicado de la Entidad 2025190010089339.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-146-2025, del 8 de julio de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No. 25, correspondiente al periodo

comprendido entre el 21 y el 27 de junio de 2025. Radicado de la Entidad 2025190010089342.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-150-2025, del 10 de julio de 2025, remitió a la Entidad, la respuesta a la comunicación 2271162 con radicado 202526002003004, indicando el estado de avance de los componentes 9 y 21, del contrato. Radicado de la Entidad 2025190010090985.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-151-2025, del 11 de julio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-197 relacionada con la atención de observaciones del componente 13, alternativas de desarrollo e impactos una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se remiten observaciones para atención por parte del consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-152-2025, del 14 de julio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-216 relacionada con la entrega de las metodologías específicas de Pavimentos y Especificaciones, Cronograma, Programación y Presupuesto, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se remiten las observaciones para ser atendidas por el consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-153-2025, del 14 de julio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-222 relacionada con la atención de observaciones al plan de exploración geotécnico, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se remiten las observaciones para ser atendidas por el consultor.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-154-2025, del 15 de julio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a las comunicaciones NS-220 y NS-233 relacionada con la atención de observaciones a la metodología especifica de levantamiento de información primaria y modelos de transporte, así como el informe de la prueba piloto de modelos de transporte en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se remite CONCEPTO FAVORABLE.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-155-2025, del 21 de julio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-223 relacionada con la atención de observaciones al componente 10, Estudios operacionales, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da CONCEPTO FAVORABLE.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-157-2025, del 24 de julio de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-234 relacionada con la atención de observaciones al componente 9, Diagnostico de Alternativas, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se da CONCEPTO FAVORABLE.

3.2.2.1. Actividades de Orden Legal

Las actividades adelantadas en el presente periodo para cumplir las obligaciones legales establecidas fueron las siguientes.

- ✓ La Interventoría verificó que las actuaciones del contratista se mantuvieran dentro del marco normativo que rige el contrato.

3.2.2.2. Actividades de Orden Administrativo y Financiero

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-144-2025, del 2 de julio de 2025, remitió a la Entidad, la respuesta a la comunicación ID 5584168, en el cual se emite el estado del contrato de consultoría. Radicado de la Entidad 2025190010087349.

- ✓ La interventoría mediante comunicado C155-CE-156-2025, del 23 de julio de 2025, remitió a la consultoría, apremio por la desviación negativa que se ha venido presentando en el cronograma del proyecto, en el cual se solicita un plan de acción para mitigar dicha desviación.

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades específicas del componente financiero.

3.3. ALCANCE DE ACTIVIDADES REPRESENTATIVAS POR COMPONENTE

3.3.1. Componente Técnico

En el presente periodo se desarrollaron actividades de revisión de la información presentada por el consultor con relación a los componentes que hacen parte de la ETAPA I. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA, a continuación, se presenta el estado:

Tabla 3-7. Estado de revisión de los Componentes.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.			

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS General EDT-PLAN DE	NS-111 7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS BEP EDT-PLAN DE	NS-064 4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Topografía EDT-PLAN DE	NS-068 26/03/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	2/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Social Ambiental Predial Geotecnia EDT-PLAN DE	NS-094 25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Financiera EDT-PLAN DE	NS-171 21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Prognosis EDT-PLAN DE	NS-121 15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Cap_Demanda EDT-PLAN DE	NS-179 27/05/2025	APROBADO C155-CE-116-2025	9/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Análisis Operacional EDT-PLAN DE	NS-116 10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Red Aeroportuaria EDT-PLAN DE	NS-149 25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Jurídica EDT-PLAN DE	NS-124 16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Info_Primaria EDT-PLAN DE	NS-169 15/05/2025	APROBADO C155-CE-118-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Análisis_Alternativas EDT-PLAN DE	NS-171 21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos	NS-156 2/05/2025	APROBADO C155-CE-101-2025	20/05/2025
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	NS-146 24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	NS-136 21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	NS-074 16/04/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	NS-198 19/06/2025	APROBADO C155-CE-135-2025	24/06/2025
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.			
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria.	NS-257 27/07/2025	N/A	N/A
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	NS-161 08/05/2025	OBSERVADO	N/A
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	NS-199 17/06/2025	APROBADO C155-CE-133-2025	7/07/2025
Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	NS-243 16/07/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	24/07/2025
Componente 10 - Estudios Operacionales	NS-223 6/07/2025 NS-230 9/07/2025	APROBADO C155-CE-155-2025	21/07/2025
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	NS-180 29/05/2025	OBSERVADO	N/A
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas	NS-184/NS-190 19/05/2025	OBSERVADO	N/A
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.			

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos.	NS-197 13/06/2025	OBSERVADO	11/07/2025
Componente 14 - Presentación de alternativas.	N/A	N/A	N/A
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas.	NS-224 4/07/2025	N/A	N/A
Componente 22 - Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	NS-251 22/07/2025	N/A	N/A
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD			
Componente 29 - Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	NS-252 23/07/2025	N/A	N/A
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA			
Componente 30 - LA CONSULTORÍA deberá realizar las actividades y entregar los productos finales detallados en el Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	NS-254/NS-255 24/07/2025	N/A	N/A

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Los documentos aprobados, así como las respectivas aprobaciones de los componentes que hacen parte de la ETAPA I. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA y de la ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA. se incluyen en el Anexo No. 8.

3.3.2. Componente Ambiental

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

3.3.3. Componente Predial

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

3.3.4. Componente Social

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

3.3.5. Componente Riesgos

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

3.4. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO

En el Anexo No. 4 se encuentra el registro fotográfico de las actividades más relevantes desarrolladas semanalmente durante este período.

3.5. FORMATOS DE SEGUIMIEINTO DE CONTRATO

A fecha de corte del presente informe, se han desarrolla 4 informes semanales de seguimiento al contrato 24001333 H3 DE 2024. En el Anexo No. 5 se incluyen los formatos debidamente diligenciados y actualizados en las fechas correspondientes.

Tabla 3-8. Estado informes seguimiento semanal.

PERIODO	No DE INFORME	PERIODO DE INFORME	ESTADO	COMUNICACIÓN DE APROBACIÓN O DEVOLUCIÓN
Julio 2025	Semana 26	28/06/2025 al 4/07/2025	Entregado	C155-CE-158-2025 31/07/2025
Julio 2025	Semana 27	5/07/2025 al 11/07/2025	Entregado	C155-CE-159-2025 31/07/2025
Julio 2025	Semana 28	12/07/2025 al 18/07/2025	Entregado	C155-CE-168-2025 14/08/2025
Julio 2025	Semana 29	19/07/2025 al 25/07/2025	Entregado	C155-CE-172-2025 14/08/2025

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

3.6. ACTAS DE COMITES DE SEGUIMIENTO REALIZADAS EN EL PERIODO

En cumplimiento a las obligaciones del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024, durante el periodo reportado, se programaron y llevaron a cabo diferentes comités de seguimiento al proyecto. En el Anexo No. 7 se encuentran las respectivas actas.

3.7. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

3.7.1. Correspondencia Enviada

En cumplimiento a las obligaciones del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024, a continuación, se presenta la relación de la correspondencia enviada a los involucrados del proyecto, durante el periodo reportado. En el Anexo No. 7 se encuentran las comunicaciones enviadas por la interventoría.

Tabla 3-9. Estado de correspondencia enviada.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-140-2025	27 de junio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-140-2025 REMISIÓN FACTURA No 1	2025190010085636.
CE-155-141-2025	27 de junio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-141-2025 REMISIÓN FACTURA No 1 - CONSULTORÍA	2025190010085623.
CE-155-142-2025	27 de junio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-142-2025 RS NS 211 PLAN DE EXPLORACIÓN GEOTECNIA VB	
CE-155-143-2025	7 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-143-2025 RS 194 COMPONENTE 6 VB	
CE-155-144-2025	2 de julio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-144-2025 RS 2251068 ESTADO DE CONTRATO 24001333 H3 2024	2025190010087349.
CE-155-145-2025	8 de julio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-145-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 24	2025190010089339.
CE-155-146-2025	8 de julio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-146-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 25	2025190010089342.
CE-155-147-2025	7 de julio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-147-2025 REMSIÓN DE INFORME MENSUAL No 6	2025190010089177.
CE-155-148-2025	8 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-148-2025 RS 210 COMPONENTE 9 VB	
CE-155-149-2025	8 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-149-2025 SOLICITUD DE INFORMACIÓN	
CE-155-150-2025	10 de julio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-150-2025 RS 2271162 ESTADO COMPONENTES 9 Y 21	2025190010090985.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-151-2025	11 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-151-2025 RS NS 197 COMPONENTE 13 VA	
CE-155-152-2025	14 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-152-2025 RS NS 216 METOD. PAVIMENTOS-PRESUPUESTO	
CE-155-153-2025	14 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-153-2025 RS NS 222 PLAN DE EXPLORACIÓN	
CE-155-154-2025	15 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-154-2025 RS NS 220 METOD APENDICE MOD_TRANS	
CE-155-155-2025	21 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-155-2025 RS NS 223 - 230 COMPONENTE 10 VB	
CE-155-156-2025	23 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-156-2025 APREMIO POR DESVIACIÓN EN EL CRONOGRAMA	
CE-155-157-2025	24 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-157-2025 RS NS 234 COMPONENTE 9 VC	
CE-155-158-2025	31 de julio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-158-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 26	2025190010099665.
CE-155-159-2025	31 de julio de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-159-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 27	2025190010099670.
CE-155-163-2025	30 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-163-2025 RS NS 238 CAMBIO PROFESIONAL (ILE)	
CE-155-165-2025	28 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-165-2025 RS NS 253 SOLICITUD DE MODIFICACIÓN	

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

3.7.2. Correspondencia Recibida

En cumplimiento a las obligaciones del Contrato de Interventoría 24001385 H3 2024 a continuación se presenta la relación de la correspondencia recibida por los involucrados del proyecto, durante el periodo reportado. En el Anexo No. 7 encuentran las comunicaciones recibidas por la interventoría.

Tabla 3-10. Estado de correspondencia recibida del consultor.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
NS-212	27 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-212 - Comunicación interna a proveedor - SE ENVIO DIRECTAMENTE
NS-213	27 de junio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-213 Remisión de factura No. FEV1 del Consorcio PMA Aeropuertos NS con la cual se solicita el trámite del primer pago del contrato de la referencia
NS-214	30 de junio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-214 Notificación de inicio de actividades – Exploración geotécnica Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz (SKUC)
NS-215	1 de julio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-215 Notificación de inicio de actividades – Exploración geotécnica Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz (SKUC) - Solicitud de carnetización No. 14
NS-216	1 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-216 Entrega de Metodologías de Pavimentos y Especificaciones, Cronograma, Programación y Presupuesto. Versión A.
NS-217	1 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-217 Respuesta OFICIO C155-CE-139-2025
NS-218	1 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-218 Entrega Uso BIM - Captura de las Condiciones existentes
NS-219	2 de julio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-219 Solicitud de carnetización No. 15
NS-220	4 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-220 Respuesta al comunicado C155-CE-138-2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS200, ENTREGA DE METODOLOGÍA LEVANTAMIENTO INFO PRIMARIA Y MODELOS DE TRANSPORTE.
NS-221	4 de julio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	Notificación de inicio de actividades – Exploración geotécnica Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz (SKOC) - Solicitud de carnetización No. 16.
NS-222	4 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-222 Respuesta al comunicado C155-CE-142-2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS-11,

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
			REMISIÓN PLAN DE EXPLORACIÓN GEOTÉCNICO. (Versión C)
NS-223	6 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-223 Respuesta al comunicado C155-CE-102-2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS143, ENTREGA DE COMPONENTE 10.1 – ESTUDIOS OPERACIONALES Y ESTADO DE LA SLO. Aeropuertos Santiago Pérez Quiroz (SKUC) y Los Colonizadores (SKSA). (Versión B)
NS-224	4 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-224 Entrega de componente No. 15 de los Aeropuertos Santiago Pérez Quiroz (SKUC) y Los Colonizadores (SKSA) (Versión A) y alcance comunicación NS-185 de asunto: Entrega de Componente No. 15. SKOC Versión A. (Versión B).
NS-225	4 de julio de 2025	TERMINAL DE TRANSPORTE ARAUCA	NS-225 Solicitud de apoyo operativo para toma de información en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria – Terminal de Transportes de Arauca.
NS-226	7 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-226 Informe mensual de consultoría No. 6
NS-227	7 de julio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-227 Notificación actividades de toma de información primaria (Encuestas).
NS-228	8 de julio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-228 Notificación de inicio de actividades – Exploración geotécnica Aeropuerto Los Colonizadores (SKSA) - Solicitud de carnetización No. 16
NS-229	8 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-229 Respuesta a su comunicado C155-CE-149-2025 de asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN ESTADO DE COMPONENTES 9 Y 21
NS-230	9 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-230 Alcance comunicación NS-223
NS-231	15 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-231 Cambio de personal No. 7
NS-232	10 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-232 Captura de las Condiciones existentes SKUC y SKOC. Versión A
NS-233	11 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-233 Informe especial No. 2 – Resultados Prueba Piloto para trabajo de campo Modelos de Transporte

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
NS-234	16 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-234 Respuesta a la comunicación C155-CE-148-2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS210, ENTREGA DE COMPONENTE 9 – DIAGNÓSTICO DE ALTERNATIVAS. Versión C.
NS-236	21 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-236 Desarrollo de actividades geotécnicas – Aeropuerto Los Colonizadores (SKSA).
NS-237	16 de julio de 2025	CORPORINOQUIA	NS-237 Solicitud de información de Zonas de Depósito de Material de Excavación Sobrante (ZODMES) y costos regionales de actividades de compensación en el Departamento de Arauca.
NS-238	16 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-238 Cambio de personal No. 8
NS-239	16 de julio de 2025	CORPONOR	NS-239 Solicitud de información de Zonas de Depósito de Material de Excavación Sobrante (ZODMES) y costos regionales de actividades de compensación en el Departamento de Norte de Santander.
NS-240	17 de julio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-240 Alcance a NS-228
NS-241	17 de julio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-241 Alcance NS-221
NS-242	17 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-242 Notificación de inicio de actividades – Levantamiento de información primaria en los Aeropuertos Santiago Pérez Quiroz (SKUC), Los Colonizadores (SKSA) y Aguas Claras (SKOC)
NS-243	16 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-243 Notificación de inicio de actividades – Exploración geotécnica en los Aeropuertos Los Colonizadores (SKSA) y Aguas Claras (SKOC).
NS-244	18 de julio de 2025	TERMINAL DE TRANSPORTE ARAUCA	NS-244 Solicitud de apoyo operativo para toma de información en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria – Terminal de Transportes Terrestre de Arauca.
NS-245	18 de julio de 2025	AEROCIVIL LOCAL	NS-245 Solicitud de apoyo para toma de información en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
			– Aeropuerto Santiago Pérez de Quiroz (SKUC) de Arauca.
NS-246	18 de julio de 2025	INSTITUTO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE ARAUCA	NS-246 Solicitud de articulación territorial y apoyo operativo para toma de información en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria - Municipio de Arauca
NS-247	21 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-247 Solicitud de apoyo para toma de información en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria – Aeropuerto Aguas Claras (SKOC) de Ocaña.
NS-248	21 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-248 Solicitud de apoyo para toma de información en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria – Aeropuerto Aguas Claras (SKOC) de Ocaña.
NS-249	21 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-249 Actualización Plan de Ejecución BIM (BEP).
NS-250	21 de julio de 2025	TERMINAL DE TRANSPORTE OCAÑA	NS-250 Solicitud de articulación territorial y apoyo operativo para toma de información en el marco del Estudio de Factibilidad Aeroportuaria – Terminal de Transportes Terrestre de Ocaña.
NS-251	22 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-251 Respuesta a la comunicación C155-CE-153-2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS-222, PLAN DE EXPLORACIÓN GEOTÉCNICO. Versión D.
NS-252	23 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-252 Respuesta a la comunicación C155-CE-1522025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS216, ENTREGA DE METODOLOGÍAS PRESUPUESTOS Y PAVIMENTOS. Versión B.
NS-253	23 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-253 Medición del nivel de ejecución del proyecto - Propuesta de Modificación.
NS-254	24 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-254 Entrega Componente 30.2.2 (Etapa V): Debida diligencia - Componente jurídico, Versión A
NS-255	24 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-255 Entrega Componente 30.3.2 (Etapa V): Debida diligencia - Componente financiero, Versión A

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
NS-256	25 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-256 Respuesta a su comunicación C155-CE-1562025 de asunto: APREMIO POR DESVIACIÓN EN EL CRONOGRAMA.
NS-257	27 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-257 Respuesta a la comunicación C155-CE-143-2025 de asunto: RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS194, ENTREGA DE COMPONENTE 6 - LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
NS-259	30 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	NS-259 Cambio de personal No. 9

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

Tabla 3-11. Estado de correspondencia recibida de la Entidad.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE ENTRADA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO
2271162	7 de julio de 2025	CONSORCIO INTER PMA NORTE	Estado de avance componente ILES y Gestión de Riesgo de desastres Multiamenaza. 2271162 (2025260020030041)
2272670	8 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	Su oficio NS-221 – Contrato de Consultoría Nro. 24001333 H3 de 2024. 2272670 (2025235070030445)
2281175	17 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	Su oficio NS-241 – Contrato de Consultoría Nro. 24001333 H3 de 2024. 2281175 (2025235070032519)
2282642	18 de julio de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	Su oficio NS-248 – Contrato de Consultoría Nro. 24001333 H3 de 2024. 2282642 (2025235070032834)

Fuente: Elaboración propia – CONSORCIO INTER PMA NORTE

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ Las garantías fueron cargadas en la plataforma SECOPII, a la fecha no se cuenta con la validación por parte de la Entidad.

- ✓ Para el presente periodo se realiza seguimiento al cronograma con corte al 27 de julio de 2025, evidenciando lo siguiente:

  Avance físico, el cual es medido de acuerdo con el avance de las actividades, considerando el nivel de maduración de cada componente:

  % Programado: 55%
  % Ejecutado: 51%
  % Desviación: - 4%

  Avance financiero, el cual es medido de acuerdo con el peso financiero asignado a cada uno de los componentes, de acuerdo con la propuesta económica:

  % Programado: 57.58% - $ 5.351’145.811
  % Ejecutado: 41.09% - $ 3.561’205.921
  % Desviación: - 16,49%

  La desviación está asociada a la variación en el desarrollo de los componentes 6 al 12, que hacen parte de la Etapa 2, así como el inicio de actividades de la Etapa 3.

  Con relación a la Etapa 2, se han presentado demoras en las definiciones básicas, como lo son el estudio de tráfico y capacidad y demanda, considerando que para su desarrollo es importante contar con la información primaria tomada en campo, así como las definiciones que pueden establecer los operadores en la mesa de trabajo proyectada.

- ✓ Teniendo en cuenta la desviación presentada en el avance del contrato, se remitió al consultor un apremio.

- ✓ En el periodo actual la interventoría revisó y dio CONCEPTO FAVORABLE a los componentes 8, 9 y 10, correspondientes a la Etapa 2. DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO.

- ✓ Es importante el desarrollo de la mesa de trabajo con los operadores, teniendo en cuenta que la información recolectada en dicha sesión puede tener algún impacto

en la información de proyección de tránsito y capacidad y demanda, y así mismo en la definición de Alternativas.

- ✓ Teniendo en cuenta la desviación que se presenta a la fecha, la interventoría planteó como estrategia para optimizar los tiempos de elaboración de productos, revisión y aprobación de las Etapa 2. DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO y Etapa 3. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD, el desarrollo de mesas de trabajo conjuntas en las cuales se revisen los avances, los impactos de la falta de insumos disponibles y las propuestas para mitigar dichos impactos.

  Así mismo, una vez se determinen las Alternativas, es importante contar con la participación activa de la Entidad para la aprobación de estas, para lo cual también se propone el desarrollo se sesiones de trabajo para armonizar los criterios.

- ✓ A la fecha se ha adelantado la actualización de los documentos en el CDE, para consulta de la Entidad.

- ✓ En el presente periodo se adelantaron trabajos de campo de exploración geotécnica y de levantamiento de información primaria para el análisis de capacidad y demanda, actividad que afecta transversalmente los componentes 7, 11 y 12 y generan afectación en el cronograma detallado del contrato.

- ✓ En el presente periodo se desarrollo la mesa de trabajo con los operadores, con la intención de enriquecer los aportes de entrada como interesados en el desarrollo del objeto del contrato, se conto con participación, sin embargo, no se recibieron aportes por parte de todos los asistentes y/o representantes de las aerolíneas y/o gremios.

- ✓ En el presente periodo se desarrollaron sesiones de trabajo conjuntas entre la interventoría, la consultoría y la supervisión de la Entidad para la socialización de las Alternativas definidas para cada una de los Aeropuertos, esto con el fin de determinar claramente los criterios para considerar una alternativa como viable para su evaluación.