ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

INFORME DE SUPERVISIÓN, CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

Contrato: 263-2026	Código:**208-FIN-FT-34**
ID Certificación: 5	Versión: 12 Pág: 1 de 3
No pago : 5	Vigente desde:05/11/2024

Objeto: Prestar servicios profesionales para la elaboración de avalúos y realización de las diferentes actividades técnicas de las etapas de ingreso, prefactibilidad, ejecución y demás que se requieran en el proceso de Reasentamiento.

Tipo	SERVICIOS PROFESIONALES
Contratista	Juan Carlos Fernandez Castillo
Cédula o Nit:	CC 80415417
Cuenta Bancaria	488438713528 — DAVIVIENDA — AHORROS

Dependientes	NO	Reg. ReteFte	Simplificado
Pensionado	NO	Reg. Iva	Simplificado
Vlr.Intereses Vivienda			
Vlr.Med.Prepagada			

Valor Mensual	**$6,000,000.00**	Fecha Acta Inicio	19-01-2026
Valor Contrato	**$36,000,000.00**	Plazo Ejecución	6 Meses

Fecha Terminación: 18-07-2026

Período certificado:	Entre el 01 de mayo de 2026 y el 31 de Mayo de 2026	Dias Trabajados:	31
Doc.Equivalente:	AEFV-43	Anticipo %:	Valor:

Registros Presupuestales y Valores a Afectar

Año	RP No	CDP No	Rubro	Fte-Det Fte	Concepto de Gasto	Valor Bruto	Iva	Valor antes de Iva	Valor Anticipo	Vlr Amortización
2026	295	243	3-3-00-00-00-00-0000-0019-O2301174002202401340203 9 Traslado de hogares localizados en zonas - Servicio de apoyo financiero para reubicación definitiva de hogares	01-12	99-99-0047-O232020020088311 5 Servicios de consultoría en gestión administrativa	$6,000,000.00	$.00	$6,000,000.00		
					TOTAL FACTURA	**$6,000,000.00**	**$.00**	**$6,000,000.00**		

Valor en letras:
Seis Millones Pesos M/Cte. ($6,000,000.00)

Pagos Anteriores:	**$20,400,000.00**	**Presente Certificación:**	**$6,000,000.00**	**Saldo Contrato:**	**$9,600,000.00**

Información Aportes a Seguridad Social

PLANILLA No: 9505278992 **Nov .Ingreso:**

Tipo	Entidad/ Beneficiario	Tipo ID	No. Identificación	Valor Deducible	Valor Aporte
SALUD	EPS SURA	NIT	800088702-2	$300,000.00	$300,000.00
ARL	POSITIVA	NIT	860011153-6	$12,528.00	$12,600.00
PENSION	COLPENSIONES	NIT	900336004-7	$384,000.00	$384,000.00
TOTAL				**$696,528.00**	**$696,600.00**

Tarifa ARL	0.522%

En mi calidad de contratista manifiesto bajo la gravedad del juramento que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social presentados a la Caja de Vivienda Popular corresponden a ingresos provenientes del presente contrato de prestación de servicios.

Firma del Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT – Caja de Vivienda Popular	INFORME DE SUPERVISIÓN, CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN Y AUTORIZACIÓN DE PAGO	Contrato: 263-2026 ID Certificación: 5 No pago : 5	Código:**208-FIN-FT-34** Versión: 12 **Pág: 2 de 3** Vigente desde:05/11/2024

Con la firma del presente documento, como Supervisor del Contrato certifico:

1. Que he ejercido mis funciones como supervisor conforme a la Ley 1474 de 2011, al Manual de Contratación y de Supervisión e Interventoría vigente de la CVP, Colombia Compra Eficiente y el SECOP, así como a los conceptos, guías y demás lineamientos emitidos por dichas entidades para tal fin.

2. Que el contratista cumplió con los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales de conformidad con las normas legales vigentes.

3. Que en el evento en que radique una factura electrónica con fecha de meses anteriores a la expedición de este certificado, como supervisor del contrato asumo la responsabilidad administrativa y tributaria a que haya lugar, conforme a la normatividad vigente.

4. Que, mediante el presente documento, informo a la Subdirección Financiera los descuentos, los endosos y demás conceptos que deben ser aplicados al contratista en el trámite de este pago, de conformidad con lo establecido contractualmente.

En virtud de lo anterior, y como supervisor, autorizo este pago, de conformidad con las condiciones establecidas y los datos que registro en el presente documento.

La Subdirección Financiera será la responsable de aplicar las retenciones por concepto de impuestos, de conformidad con la normatividad vigente y con base en la facturación y/o documentos soporte cargados y previamente validados por mi supervisión.

Nombre Supervisor y/o Profesional responsable :	**Firma del Supervisor**
Angelica Alonso Dueñas	Angelica Alonso Dueñas
Cargo: Directora De Reasentamientos	
Observaciones:	

Elaborado por:	Juan Carlos Sarmiento Patiño	**Fecha Elaboración:**	**02-06-2026**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	**CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR** **NIT: 899.999.074-4**	Código:208-FIN-FT-35 Versión: 7 Vigente desde:06/09/2024

DOCUMENTO EQUIVALENTE No AEFV-43 (Para uso de la Subdirección Financiera)

(Para personas naturales no comerciantes que se encuentran inscritas en el RUT con la responsabilidad 49 No Responsables de IVA y, que no son facturadores electrónicos.)

FECHA: **02-06-2026**

BENEFICIARIO DEL PAGO	Juan Carlos Fernandez Castillo				
CEDULA No:	CC 80415417				
CONCEPTO	No pago : 5 Contrato: 263-2026			SERVICIOS PROFESIONALES	
VALOR DE LA OPERACION	$6,000,000.00				
Consignar en la Cuenta Bancaria No:	488438713528	BANCO:	DAVIVIENDA	TIPO CUENTA:	AHORROS

En señal de aceptación

NOMBRE **Juan Carlos Fernandez Castillo**

CEDULA No: CC 80415417