

## Información general


### Identificación del contrato

**ID del contrato en SECOP** CO1.PCCNTR.9591804  
**Versión del contrato** 1  
**Estado de contrato** Firmado  
**Fecha de generación del estado** 17 horas de tiempo transcurrido (24/06/2026 5:46:25 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)  
**Número del contrato** CMC-023-2026  
**Objeto del contrato** CONSULTORÍA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS AVALÚOS COMERCIALES Y LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS DE LOS LOTES DE INTERÉS DEL MUNICIPIO ANTIOQUIA REQUERIDOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE SUBSIDIO DE VIVIENDA EN ESPECIE Y LA REUBICACIÓN DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL (C.E.R.) JURADO CARRETERA  
**Tipo de Contrato** Consultoría  
**¿Asociado a otro contrato?**  Sí  No  
**Duración del contrato** 20 Días  
**Fecha de inicio de contrato**  \*  
**Fecha de terminación del contrato** 14/07/2026 11:00 PM \*  
**Tiempo adiciones en días** 0 días  
**Liquidación**  Sí  No \*  
**Fecha de inicio de liquidación** 14/11/2026 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)  
**Fecha fin de liquidación** 14/12/2026 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)  
**Obligaciones Ambientales**  Sí  No \*  
**Obligaciones pos consumo**  Sí  No \*  
**Reversión**  Sí  No \*

### Información de la Entidad Estatal contratante

 **MUNICIPIO DE MUTATA** 0 Recomendación(es)

### Información del Proveedor contratista

 **CORPORACIÓN AVALÚOS**  
COLOMBIA, Medellín  
Número de documento 900042850

### Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CORPORACIÓN AVALÚOS LONJA INMOBILIARIA			

### Aprobación del contrato

#### Aprobador – Proveedor

Aprobado por: RUBEN DE JESUS FRANCO MEDINA  
Fecha de aprobación: 24/06/2026 7:36:51 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

#### Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: RUBEN DARIO VELASQUEZ SEPULVEDA  
Fecha de aprobación: 25/06/2026 10:48:50 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

#### Contrato Firmado:

#### Contrato en ejecución:

### Información del contrato

**Tipo de proceso** Mínima cuantía  
**Unidad de contratación** contratos  
**Proceso de Contratación** CMC-023-2026  
**Título de la oferta** CMC-023-2026  
**Cuantía del contrato** 9.777.000 COP

## Condiciones

### Documentos Tipo

**Documentos Tipo** No Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

### Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo

Sí  No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

con lo establecido en la Ley  
2046 de 2020, reglamentada por  
el Decreto 248 de 2021?

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las  
órdenes impartidas por la  
Corte Constitucional en la  
Sentencia T-302 de 2017

Sí  No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en  
relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado  Sí  No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de  
códigos de autorización?  Sí  No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?  Sí  No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?  Sí  No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9591804  
Proveedor CORPORACIÓN AVALÚOS LONJA INMOBILIARIA  
Creado por  
Agregado en -  
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones carrera 10 # 10-15  
Ubicación CO-ANT-05480 - Mutatá  
País COLOMBIA  
Departamento Antioquia  
Municipio Mutatá  
Dirección carrera 10 # 10-15  
Código postal

Grados (°)    Minutos (')    Segundos (")

Latitud:  
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CARRERA 10 NRO 10 - 15	COLOMBIA > Antioquia > Mutatá

## Bienes y servicios

1 CO1.PCONTR.9591804

1.1 Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131802	CONSULTORÍA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS AVALÚOS COMERCIALES Y LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS DE LOS LOTES DE INTERÉS DEL MUNICIPIO ANTIOQUIA REQUERIDOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE SUBSIDIO DE VIVIENDA EN ESPECIE Y LA REUBICACIÓN DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL (C.E.R.) JURADO CARRETERA	1,00	UN	15.000.000,00	9.777.000,00	15.000.000,00	9.777.000,00

## Documentos del Proveedor

### Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Seleccione

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificaciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actas de Asamblea	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificado de constitución de proponente plural	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan de amortización	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

## Documentos del contrato

### Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
<input type="checkbox"/> CMC-023-2026- CORPORACIÓN AVALÚOS-LONJA INMOBILIARIA.zip	CMC-023-2026- CORPORACIÓN AVALÚOS-LONJA INMOBILIARIA.zip	(detalle)

## Información presupuestal

### Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto

Tipo de documento

Número de

Guardar y

Supervisor   Tipo de documento

documento  
Número de  
documento

[notificar](#)  
[Guardar y  
notificar](#)

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago  Tipo de documento

Número de  
documento

[Guardar y  
notificar](#)

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la  
Implementación del Acuerdo de  
Paz o asociado al Acuerdo de

Paz  Sí  No \*

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión  
Fuente de los recursos:

	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *	9.777.000
Participación para educación	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Participación para salud	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Participación para propósito general	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *	9.777.000
Deporte y recreación	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Cultura	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Propósito general Libre inversión	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Propósito general libre destinación municipios categorías 4, 5 y 6	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *	9.777.000
Asignaciones Especiales	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Agua potable y saneamiento básico	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Atención integral de la primera infancia (Saldos)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Sistema General de Regalías - SGR	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Recursos de Crédito	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
<b>Total</b>		<b>9.777.000</b>

Validación Código BPIN

Código BPIN	Año	Estado
<input type="checkbox"/> 202500000013713	2026	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF  Sí  No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
<input type="checkbox"/> 00529	CDP	No se ha iniciado		15.000.000 COP	00-00-000-000001	- <a href="#">Editar</a>

Saldo de CDP 0 COP  
Saldo de vigencias futuras 0 COP  
Saldo total a comprometer 0 COP  
Última consulta a SIIF  
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
<input type="checkbox"/> 0000	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	9.777.000 COP	9.777.000 COP	-	-	<a href="#">SIIF</a> <a href="#">Detalle</a> <a href="#">Editar</a>

Saldo de compromisos CDP 9.777.000 COP  
Saldo de compromisos AVF 0 COP  
Saldo total comprometido 9.777.000 COP

