CONTRATO:	**CONTRATO DE OBRA No 084 de 2025 FRR**		
CONTRATISTA:	SIINCO S.A.S	**NIT**	900.264.026-9
REPRESENTANTE LEGAL:	JOHANNA ANDREA VILLAMIL FERRUCCIO	**C.C.**	52.787.631
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Delegación Departamental de Caldas – Manizales, Caldas, de conformidad con el estudio previo, las condiciones adicionales a la selección abreviada No 038 de 2025, y la propuesta presentada por el CONTRATISTA, las cuales forman parte integral del contrato.		
CIUDAD:	Manizales – Caldas.		
VALOR DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS. ($259.024.432) M/CTE incluido AIU y el IVA sobre la utilidad y demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional, municipal y/o Departamental.		
PLAZO DEL CONTRATO:	El plazo de ejecución es de **dos (2) meses y quince (15) días**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato.		
FECHA DEL CONTRATO:	**01/10/2025**	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**	**06/10/2025**
OBSERVACIONES:			
FECHA DE FINALIZACIÓN:	**20/12/2025**	**FECHA PRESENTE ACTA:**	**06/10/2025**

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron a los seis (06) días del mes de octubre del 2025.

SUPERVISIÓN

CESAR AUGUSTO TABARES RAMÍREZ

C.C 70.568.775
Coordinador del Grupo de Mantenimiento y Construcciones

CONTRATISTA

JOHANNA ANDREA VILLAMIL FERRUCCIO
C.C 52.787.631
R/L SIINCO S.A.S