INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID

Ciudad, 19 de abril de 2024

N° 15

Señor (a):
PAOLA ANDREA CALDERÓN BARRIOS
Subdirector(a) Administrativo(a)
Ciudad,

Asunto: Informe No. 15 mensual de supervisión al Contrato de interventoría N° 1260 de 2022

Periodo del Informe 1 DE MARZO DE 2024 AL 31 DE MARZO DE 2024
Periodicidad de Presentación: MENSUAL

Contratista: Elsa Torres Arenales

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL"
Fecha de Inicio: 28 DE DICIEMBRE DE 2022
Fecha de inicial terr 9 DE ABRIL DE 2024
Plazo de Ejecución inicial: 10 MESES + 2,5 MESES +2,5 MESES + 13 DIAS
Nombre de Supervisor(a) o Interventor(a): CAMILO ANDRES PEÑUELA CANO

Cargo Supervisor(a) o Interventor(a): SUBDIRECTOR DE OPERACIONES
Dependencia: SUBSECRETARIA DE COORDINACIÓN OPERATIVA

Valor inicial del contrato	1.555.859.401,00
Adición 1	76.000.000,00
Adición 2	N/A
Adición 3	N/A
Reducción	N/A
Valor total del contrato	1.631.859.401,00

Prórrogas	Días
Prórroga 1	75
Prórroga 2	75
Prórroga 3	13
Prórroga 4	N/A
Prórroga 5	N/A

Suspensiones	Días
Suspensión 1	N/A
Suspensión 2	N/A
Suspensión 3	N/A
Suspensión 4	N/A
Suspensión 5	N/A

1. Bienes y/o Servicios Contratados					Recibido				Pendientes por Recepción				Observaciones
Descripción	Cantidad		Valor		Cantidad		Valor		Cantidad		Valor		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	

2. ¿El contratista (o las partes intervinientes) cumplió (cumplieron) con lo establecido en las cláusulas contractuales?

SI._____X_____

NO._____

Certifico mediante la firma del presente informe, que el contratista (partes intervinientes) cumplió (cumplieron) con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato (convenio), en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes, descritos en el numeral 13 del presente formato.

En caso de incumplimiento parcial o total del contrato (convenio), diligenciar el numeral 7 del presente formato, para lo cual anexo memorando con radicado N° _____, mediante la cual se informa al ordenador del gasto, el no cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato (convenio).

3. Avance en la Ejecución del Contrato (Convenio)

TERRITORIO 1
Parque Bello Horizonte - Parque La Joyita.
El presente informe comprende los procedimientos y acciones realizadas para garantizar control y vigilancia en el desarrollo del contrato en los componentes Técnico, jurídico, social, ambiental, administrativo y financiero, del TERRITORIO 1, con el fin de garantizar la calidad de las obras y el cumplimiento de las obligaciones contractuales en cumplimiento a los compromisos establecidos en el Anexo Técnico y contrato de interventoría 1260-2022.

COMPONENTE TECNICO: La Entidad SDHT a través del apoyo a la supervisión, ha suministrado de manera permanente a los pares o personal por parte de la interventoría, información técnica relevante para el proyecto, en especial las observaciones para la apropiación de diseños e indicaciones, enlaces y solución para tramites con otras entidades.
Semanalmente se realiza mínimo dos visitas de control técnico y una reunión de comité de obra, de las cuales se elaboran Actas de comité e informes semanales, realizándole revisión y aprobación de los mismos en los cuales se analiza el avance VS cronograma aprobado y se evalúa las actividades ejecutadas en la semana y las programadas para la siguiente semana.
Así mismo se realizan mesas de trabajo presenciales y virtuales, internas de la SDHT para retroalimentación y con interventoría y contratista para prestar apoyo técnico para el desarrollo y ejecución del objeto contractual
Con base en lo anterior se envían y se dan respuestas a comunicados a través de correo institucional y SIGA, para la respectiva trazabilidad de la gestión documental, la cual se almacena de forma física y digital.

AVANCES Y LOGROS
PARQUE BELLO HORIZONTE, Consorcio Tingua 2023 tiene un atraso de -0,84% en este PIP en la ejecución de las actividades de obra, la diferencia obedece a temas de índole técnico atribuibles a temas administrativos y de control por parte del contratista, este es el último reporte indicado por la interventoría, a la culminación del plazo contractual, quedando pendiente actividades de muro de contención, piso EPDM caucho juegos infantiles, redes eléctricas y de iluminación y observaciones de calidad a las actividades ya ejecutadas entre otros para finalizar la obra.
PROGRAMADO: 100%
EJECUTADO: 99,16%
ATRASO: 0,84%

PARQUE LA JOYITA,Consorcio Tingua 2023 tiene un atraso de 5,61%, en este PIP esto en razón, de que el contratista no avanza con la instalación de enchape fachaleta, adoquín cuarterón en las diversas zonas del parque donde se contempla este insumo, instalación de las barandas M81 y M83, mobiliario y redes electricas; de igual forma el contratista de obra no ha incrementado su personal operativo para ejecutar las diversas actividades en los frentes de obra dentro del PIP La Joyita, la no atención a los requerimientos impartidos por la interventoría en relación a la calidad de los terminados de las actividades, los cuales generan retrocesos en la ejecución de las mismas. Está pendiente el suministro arte de señalética, señales verticales y pintura de tráfico, y hacen faltan materiales como reductores de velocidad (estoperol), pintura tráfico color blanco, entre otros para finalizar la obra.
PROGRAMADO: 100%
EJECUTADO: 94,39%
ATRASO: 5,61%

COMPONENTE SOCIAL TERRITORIO No. 1:
Parque Bello Horizonte - Parque La Joyita.

1.Supervisión del cumplimiento en la socialización y elaboración de las 2 piezas comunicativas dirigidas a la comunidad, actividades que se llevaron a cabo en las siguientes fechas:
- 01/03/2024
- 03/03/2024

2.Acompañamiento y verificación a 3 reuniones extraordinarias desarrolladas durante el mes, incluyendo procesos como la evaluación para la elección de artistas locales encargados de elaboración de murales y/o piezas gráficas en los diferentes territorios, las cuales se llevaron a cabo en las siguientes fechas:
- 02/03/2024
- 15/03/2024
- 13/03/2024

3.Revisión y verificación de peticiones, quejas, reclamos y/o solicitudes alegadas por la comunidad al Punto de Atención a la Ciudadanía (PAC), para el perido del presente informe se recibio 2 PQRS correspondiente una al PIP Parque la Joyita y la segunda al PIP Parque Bello Horizonte.
4.Verificación y acompañamiento a comité de veeduría ciudadana programado de manera mensual, conforme al nexo técnico-social del contrato, dicho comite fue llevado a cabo el 11/03/2024.
5.Participación y seguimiento social a través de reuniones semanales entre la interventoría y el contratista para abordar temas sociales pendientes o relevantes que serán llevados al comité integral, dichas reuniones fuerón llevadas a cabo en la siguientes fechas:
- 06/03/2024
- 13/03/2024
- 20/03/2024
- 27/03/2024

6.Revisión y aprobación mediante correo electronico del informe mensual No. 14 relacionado exclusivamente con el componente social, dicho informe fue enviado firmado a la interventoria el 13/03/2024
7.Revisión y aprobación V.1 mediante correo electronico del informe mensual No. 15 relacionado exclusivamente con el componente social, dicho informe fue enviado firmado a la interventoria el 31/03/2024
8.Revisión y verificación del cumplimiento de actividades semanales ejecutadas en el marco del componente social, ante lo cual se recibierón y verificacrón los informes semanales no. 58 Y 59

TERRITORIO 2
□ **Parque Altamira Chiguaza.**
□ **Parque Guacamayas.**
El presente informe comprende los procedimientos y acciones realizadas para garantizar control y vigilancia en el desarrollo del contrato en los componentes Técnico, jurídico, social, ambiental, administrativo y financiero, del TERRITORIO 2, con el fin de garantizar la calidad de las obras y el cumplimiento de las obligaciones contractuales en cumplimiento a los compromisos establecidos en el Anexo Técnico y contrato de interventoría 1260-2022.

COMPONENTE TECNICO: La Entidad SDHT a través de los profesionales de apoyo han suministrado de manera permanente a los pares o personal por parte de la interventoría, información técnica relevante para el proyecto y han estado prestos para realizar los tramites requeridos en la entidad para realizar los pagos de interventoria y contratista de obra.
Semanalmente se realiza dos visitas de control técnico y una reunión de comité de obra en terreno en donde se elaboran Actas de comité e informes semanales por parte de la interventoría, realizándole revisión y se genera VºBº de los mismos en los cuales se analiza el avance en la ejecucion de obra VS el avance programado segun los cronogramas presentados por el contratrista aprobados por la interventoría y se evalúa las actividades ejecutadas en la semana y las programadas para la siguiente semana.
Con base en lo anterior se envían y se dan respuestas a comunicados a través de correo institucional y SIGA, para la respectiva trazabilidad de la gestión documental, la cual se almacena de forma física y digital.

AVANCES Y LOGROS
□ Se esta pendiente del proceso de pago de la interventoría y del contratista, sin embargo se presentan inconvenientes teniendo en cuenta la documentacion requeida por la SDHT no se presenta en debida forma por parte de la interventoria y de forma oportuna. Se solicito mediante comites de obra a la interventoria ser mas receptivos con las observaciones generadas en la entidad para evitar reprocesos.
□ Se realiza seguimiento a los ajustes a los diseños de acuerdo a los imprevistos en la ejecucion de actividades de obra. (Plano pluviles por ajuste en alcantarillado)
□ Se realiza seguimiento de obra segun reprogramación de obra de prorroga No. 3 hasta el 27 de marzo de 2024 y se ajuasta según prorroga No. 4. suscrita el 27 de marzo de 2024.
□ Se aprueba prorroga No. 4 por 13 días la cual fue solicitada por el contratista mediante documento OLF-12592022-770-23 y viabilizada por la interventoria mediante documento OLF-12592022-770-23. en la suscrita el dia 27 de marzo del 2024.
□ Se da aprobacion a la prorroga No. 3 del contrato 1260-2022 de interventoria .
□ Se realiza tramite de modificación No. 3 (Tercer paquete de de no previstos NPs) suscrita el 18 de marzo de 2024.
□ Se realiza reunion con AEU con el fin de socializar los ajustes a los diseños pluviales de acuero a el cambio de alineacion de la tuberia de alcantarillado sector sur.

Parque Guacamayas:
PROGRAMADO: 83,39%
EJECUTADO: 62,58%
ATRASO: -20,81%

Parque Altamira Chiguaza:
PROGRAMADO: 100,0%
EJECUTADO: 99,85%
ATRASO: - 0,15%

El avance de OBRA de acuerdo a lo reportado por la interventoria al corte del presente informe es 68,43%. Teniendo en cuenta que se contabiliza el avance fisico de la obra incluyendo actividades parcialmente ejecutadas. Sin embargo, es evidente que el contratista de obra no terminara la ejecucion de actividades de obra en el tiempo contractual.

COMPONENTE SOCIAL TERRITORIO No. 2:
Parque Altamira Chiguaza - Parque Guacamayas.

1.Participación y acompañamiento a 3 mesas de trabajo interinstitucionales, organizadas con diferentes entidades distritales, con el objetivo de coordinar esfuerzos y desarrollar acciones conjuntas en beneficio de la comunidad, las cuales se desarrollaron en las siguientes fechas:
- 03/03/2024
- 13/03/2024
- 26/03/2024
2.Revisión y verificación de peticiones, quejas, reclamos y/o solicitudes alegadas por la comunidad al Punto de Atención a la Ciudadanía (PAC), para el perido del presente informe se recibio 2 PQRS correspondiente al PIP Parque Guacamayas.
3.Revisión y verificación del cumplimiento de actividades semanales ejecutadas en el marco del componente social, ante lo cual se recibierón y verificacrón los informes semanales no. 57, 58, 59, 60 y 61.
4.Verificación y acompañamiento a comité de veeduría ciudadana programado de manera mensual, conforme al nexo técnico-social del contrato, dicho comite fue llevado a cabo el 13/03/2024.
5.Participación y seguimiento social a través de reuniones semanales entre la interventoría y el contratista para abordar temas sociales pendientes o relevantes que serán llevados al comité integral, dichas reuniones fuerón llevadas a cabo en la siguientes fechas:
- 06/03/2024
- 13/03/2024
- 20/03/2024
- 27/03/2024
6.Verificación de la actualización del cronograma de actividades sociales , asegurando que este refleja adecuadamente los avances y ajustes en las actividades programadas, durante el mes en mencion se hizo seguimiento y verificación al cumplimiento del dicho cronograma el cual fue enviado a al entidad el 15/03/2024.
7.Revisión y aprobación mediante correo electronico del informe mensual No. 14 relacionado exclusivamente con el componente social, dicho informe fue enviado firmado a la interventoria el 18/03/2024
8.Revisión y acompañamiento en socializaciones previas a intervenciones tanto en vías como en andenes dentro del polígono de intervención definido en el objeto del contrato, en donde para el parque Guacamayas se socializo intervencion de andenes de la Calle 37 sur 4 tramo el 18/03/24.

4. Controles Ejercidos Durante la Ejecución del Contrato

TERRITORIO 1
Parque Bello Horizonte - Parque La Joyita.
• Revisión de Actas, Informes y documentos enviados por el INTERVENTOR vía mail y radicados en la SDHT
• Gestión Documental de revisión, remisión de información y respuestas inherentes al seguimiento y verificación del cumplimiento de las obligaciones contractuales.
• Prorroga #4 al contrato de obra No1270 de 2022. hasta el 9 de marzo de 2024, en plataforma secop II, sustentado bajo condiciones climaticas no previstas como soporta el documento

• Asistencia y seguimiento a los comités semanales (Total documentos Anexos: 1 actas)

1. Comité de seguimiento, jueves 07 de marzo 2024 (acta No.61)

• Seguimiento y revisión a la entrega de informes semanales del interventor, este se coteja con los compromisos establecidos en comités y se realizan las observaciones pertinentes (Total documentos Anexos: 2 informes)
1. Informe interventoría semana 61 Periodo del 26 de febrero al 3 de marzo de 2024
2.Informe interventoría semana 62 Periodo del 4 de marzo al 9 de marzo de 2024

NOTA: Es de anotar que los documentos aquí relacionados son remitidos a la Subdirección Administrativa en su versión original para ser incorporados en los expedientes correspondientes al contrato de Interventoría N°1260-2022.

TERRITORIO 2
□ Parque Altamira Chiguaza.
□ Parque Guacamayas.

□ Revisión de Actas, Informes y documentos enviados por el INTERVENTOR vía mail y radicados en la SDHT.
□ Gestión Documental de revisión, remisión de información y respuestas inherentes al seguimiento y verificación del cumplimiento de las obligaciones contractuales.
□ Asistencia y seguimiento tecnico con visitas de obra y a los comités semanales.

1. -Comité de seguimiento, jueves 07 de marzo 2024 (acta No.61)
2. -Comité de seguimiento, jueves 14 de marzo 2024(acta No.62)
3. -Comité de seguimiento, jueves 21 de marzo 2024 (acta No.63)
4. -Comité de seguimiento, jueves 26 de marzo 2024 (acta No.64)

Seguimiento a la entrega de informes semanales y mensuales del interventor. Una vez el interventor hace entrega del informes semanales y mensuales, este se revisa y se genera VB por parte de los apoyos a la supervision.

1. -Informe interventoría semana 61 Periodo del 26 de febrero al 03 de marzo de 2024
2. -Informe interventoría semana 62 Periodo del 04 de marzo al 10 de marzo de 2024
3. -Informe interventoría semana 63 Periodo del 11 de marzo al 17 de marzo de 2024
4. -Informe interventoría semana 64 Periodo del 18 de marzo al 24 de marzo de 2024
5. -Informe interventoría semana 65 Periodo del 25 de marzo al 31 de marzo de 2024

Se remite ALERTA a la interventoría por el atraso que se presenta en obra y se solicita tomar medidas necesarias por el posible incumplimiento del contrato de obra 1259-2022. (No. rad. 2-2024-15338 del 14 marzo de 2024).

5. Novedades presentadas Durante la Ejecución del Contrato
TERRITORIO 1
Parque Bello Horizonte - Parque La Joyita.

• Se acaba el plazo contractual de ejecucion
• se inicia tramite por presunto incumplimiento al contrato 1270 de 2022, para lo cual se radica memorando ante Subdirecion administrativa Nos. 3-2024-1984 del 18 de marzo de 2024 suscrito por el Subsecretario de CoordinaciOn Operativa y 3-2024-1968 del 15 de marzo de 2024 emitido por el Subdirector de Operaciones
• Se porgraman actividades de inauguracion por parte de Alcaldia Mayor el dia 20 de marzo de 2024
• Se continúa con la actividad de armado de muro gavión arquitectónico.
• Se realiza la instalación de enchape en piedra laja amarilla
• Se continua con la instalación de grama kikuyo.
• Se continua con la instalación de enchape fachaleta
• Se continua con instalación de adoquín cuarterón en plazoletas, senderos y rampa escaleras.
• Se continua con la instalación de barandas de protección M-81 Y M-83.
• Se continua con la conformación de cajas eléctricas, e instalación de tubería canalización D2*3".
• Se continua con la instalación de redes eléctricas: conexión de postes, conexión del sistema puesta a tierra, empalmes de derivación y soldaduras exotérmicas en el sector 3.
• Se realiza traslado de señalética de la cancha.
• Se continúan los trabajos de limpieza, orden, aseo fino en todos los sectores del P.I.P

TERRITORIO 2
• Parque Altamira Chiguaza.
• Parque Guacamyas.

• Se realiza tramite de modificación No. 3 (Tercer paquete de no previstos NPs) suscrita el 19 de marzo de 2024.
• Se aprueba prorroga No. 4 por 13 días la cual fue solicitada por el contrartista mediante documento OLF-12592022-770-23 y viabilizada por la interventoria mediante documento INT-PARQUES-1546. la cual fue suscrita el dia 27 de marzo del 2024.
• Se realiza seguimiento al contrato de obra 1259-2022 segun la reprogramación y al plan de contingencia presentado presentada en la prorroga No. 3, sin embargo teniendo en cuenta la prorroga No. 4 se continúa haciendo seguimiento de acuerdo a esta reprogramación.
• Se realiza seguimiento a los ajustes a los diseños de acuerdo a los imprevistos en la ejecucion de actividades de obra. (Plano pluviales por ajuste en alcantarillado)
• Se realiza reunion con AEU con el fin de socializar los ajustes a los diseños pluviales de acuero a el cambio de alineacion de la tuberia de alcantarillado sector sur.
• Mediante comites de obra No. 61, No. 62 y No, 63 se solicito tomar las medidas necesarias para lograr el cumplimiento de las actividades en el tiempo contractual.
• Mediante Oficio con asunto ALERTA DE PRESUNTO ATRASO EN EL PLAN DE CONTINGENCIA DEL CONTRATO DE OBRA 1259-2022 DE ACUERDO CON LA FECHA DE TERMINACIÓN ESTABLECIDA EN LA PRORROGA NO. 3. Se genera una alerta a la interventoría por tomar las medidas necesarias teniendo en cuenta el atraso que se presenta.

6. Recomendaciones y/o Observaciones
TERRITORIO 1
Parque Bello Horizonte - Parque La Joyita.

• Entregar en los tiempos establecidos la documentación requerida tales como informes semanales, mensuales, actas de obra.
• Cumplir con los compromisos pactados en los comités y en las fechas estipuladas.
• Incorporar personal operativo de obra, para avanzar en la ejecución de las actividades para garantizar un mayor avance de ejecución de obra.
• Realizar un continuo y exhaustivo seguimiento a todas las actividades que por su ejecución puedan generar retrasos significativos al avance normal de la obra.
• Elaborar un plan alternativo de suministro, el cual pueda suplir las necesidades en la compra de elementos que por circunstancias ajenas al contratista se pudiese generar
• Para efectos de suscripcion de acta de recibo y entrega final, señirse a los formatos y procedimiento indicado por la SADHT
• Llamado de advertencia formal al contrato de interventoría No. 1260-2022, por la supervisión de procesos constructivos y de calidad, a los procesos de ejecución del contrato de obra 1270-2022.
• Realizar las observaciones a que haya lugar durante el desarrollo del contrato con el fin de garantizar la ejecución del proyecto con la máxima calidad y con el cumplimiento de los requisitos
• Supervisar, revisar, controlar, aprobar o rechazar las actividades de obra contratadas por la SDHT, velando por los intereses de la misma, dentro de los parámetros de costo, tiempo y calidad.

TERRITORIO 2
• **Parque Altamira Chiguaza.**
• **Parque Guacamayas.**

• La supervision mediante comites de obra solicita a la interventoria y al contratista tomar las medidas necesarias para cumplir con el cronograma y con el plan de contingencia.
• La supervision en visitas de seguimiento relizadas a los territorios en donde evidencio poco avance de obra solicito mediante bitacora de obra tomar medidas necesarias para mitigar el atraso.
• La supervision verifico la documentación de soporte de la modificación No. 3 respecto a la inclucion de NP's y de la prorroga No. 4 presentados por la interventoría y conforme al visto bueno por el equipo juridico se solicito los respectivos tramites ante la subdirección administrativa, la cual queda aprobada mediante SECOP II el 19/03/2024 y 27/03/2024 respectivamente.
• La supervision solicito a la interventoria y al consorcio COHESIÓN SOCIAL en comites de obra incremento de personal, trabajos en horarios extendidos, contar en obra con herramientas, materiales y equipos necesarios para la ejecución de obra.

7. Relación de las Obligaciones Incumplidas (Cuando aplique)

Item y/o Numeral	Descripción de la Especificación Técnica	Observación y Soportes que Evidencian el Incumplimiento
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	

8. Certificación cumplimiento con el Sistema de Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales

TERRITORIO 1

Parque Bello Horizonte y Parque La Joyita.

Para el periodo de este informe la interventoría aporta las planillas de aportes de seguridad social del personal que participa en el mes de marzo 2024:

Diana Milena Avendaño Brijaldo Director General de Interventoría
Alvaro Otoniel Aponte Rodriguez Residente de Interventoría
Gabriela Isabel Mejía Vallejo Residente de Interventoría
Miyer Orlando Ramírez Ingeniero de Geotecnia
Alejandra Janeth Chávez Ingeniero Ambiente
Alejandra Ramírez Bogotá Profesional Social
Jessica Carolina Alvarez Inspectora Tecnica
Antoni de Jesus Ponton Pasante Topografia
Sergio Miguel Luna Residente SST
Jerika Paola Quijano Residente SSTMA

TERRITORIO 2
Parque Altamira Chiguaza
Parque Guacamayas.

Para el periodo de este informe la interventoría aporta las planillas de aportes de seguridad social del personal minimo que participa en el mes de marzo 2024:

Arq. Diana Avendaño - directora de interventoría
Ing. Leonardo Romero - residente de interventoría
Arq. Anderson Peña - residente de interventoría
Jennifer e. Vega s. - residente social
Jerika P. Quijano G. - residente sst - ma
Omar Díaz - Topógrafo

9. Requerimientos (cuando aplique)

TERRITORIO 1

Parque Bello Horizonte y Parque La Joyita.

N/A

TERRITORIO 2

- **Parque Altamira Chiguaza.**
- **Parque Guacamayas.**

El día 14-03-2024 LA SDHT ENVÍA RAD. 2-2024-15338 ALERTA DE PRESUNTO ATRASO EN EL PLAN DE CONTINGENCIA DEL CONTRATO DE OBRA 1259-2022

10. Garantías

TERRITORIO 1

☐ Parque Bello Horizonte
☐ Parque La Joyita.

Número de la póliza	14-40-101051541	
Entidad emisora	Seguros del estado S.A	
Amparo	**Vigencia: desde - hasta**	**Suma asegurada**
Predios, labores y operaciones	Desde 28/12/2022 hasta 27/03/2024	$ 348.000.000
POLIZA		
Número de la póliza	14-44-101170037	
Entidad emisora	Seguros del estado S.A	
Amparo	**Vigencia: desde - hasta**	**Suma asegurada**
Cumplimiento del contrato.	Desde 28/12/2022 hasta 27/09/2024	326.371.880,20
Pago de salarios, prestaciones legales e indemnizaciones.	Desde 28/12/2022 hasta 27/03/2024	163.185.940,10
Calidad del servicio.	Desde 28/10/2023 hasta 28/03/2027	326.371.880,20

TERRITORIO 2 (1259-22)

Parque Altamira Chiguaza.Parque Guacamayas.

Conforme a la prorroga No. 3 al contrato de obra No. 1259-2022, se realizo cargue de pólizas actualizadas en SECOP II, el 27 de febrero del 2024. Las cuales fueron corregidas por el contratista y aprobadas por la Secretaria Distrital de Habitat conforme a lo establecido en el contrato de obra. Dichas garanticas se anexan al presente informe.

INTERVENTORÍA (1260-22):

Conforme a la prorroga No. 3 al contrato de interventoria No 1260-2022, se realizo actualizacion y ajuste de polizas No. 14-44-101170037 anexo 8, la cual contempla los amparos de cumplimiento del contrato, pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones loborales y amparo de caidad del servicio, igualmente se realizo ajuste y actualizacion de la poliza No. 14-40-101051541 anexo 5, la cual tiene amparo Responsabilidad civil extracontractual. Lo anterior acuerdo con lo estipulado en el contrato de interventoia.

Dichas garantias fueron cargadas en la plataforma SECOP II, para revision y aprobacion de la Secretaria Distrital del Habitat y se adjuntan en el presente informe.

11. Aspectos Financieros

11.1 Ejecución de Recursos

En cuanto al contrato de interventoría No. N°1260-2022 El valor del contrato se pagará por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat bajo las siguientes condiciones:
Actas parciales hasta llegar al NOVENTA (90%) por ciento del valor del contrato de interventoría en las que se pagará de manera proporcional a la facturación del contratista de obra. (Solo se tendrán en cuenta las obras terminadas).
Por lo tanto, en el valor pactado se entienden incluidos, entre otros, los gastos de administración, IVA, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal, incrementos salariales y profesionales; desplazamientos, transporte, equipos necesarios; honorarios y asesorías en actividades relacionadas con la ejecución del contrato; computadores, licencias de utilización de software; la totalidad de tributos originados por la celebración, ejecución y liquidación del contrato; la deducciones a que haya lugar; la remuneración para el Contratista, imprevistos y en general todos los costos en los que deba incurrir el contratista para el cabal cumplimiento de ejecución del contrato.
La SDHT no reconocerá, por consiguiente, ningún reajuste realizado por el contratista en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que se requiera para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la oferta.
• Un pago final correspondiente al DIEZ (10%) por ciento del valor total del contrato, contra la suscripción del acta de liquidación del contrato de interventoría, El último pago queda supeditado a la entrega del 100% de los expedientes de cada vivienda conforme a la obligación 4.4.31 indicada en el anexo técnico y a la firma de las actas de recibo y liquidación finales del contrato.
Para cada pago, el Interventor deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes al sistema de seguridad social, así como los parafiscales el SENA, ICBF y Cajas de Compensación, mediante certificación expedida por el representante legal o revisor fiscal, cuando corresponda.

NOTA: Para el periodo del informe el contratista CONSORCIO TINGUA 2023 y el CONSORCIO COHESION SOCIAL hicieron cesion de derechos economicos a favor de la interventoria ELSA TORRES ARENALES.

11.2 Pagos Realizados

TERRITORIO 1
Parque Bello Horizonte y Parque La Joyita.

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA:

CONSORCIO TINGUA CTTO. 1270-2022			
PERIODO	**VALOR**	**ESTADO**	**FECHA DE PAGO**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (según balance de interventoria)	**$ 8.491.054.570,00**		
ANTICIPO 30%	**$ 2.547.316.371,00**	GADO AL CONTRATIS	29/12/2022
1. FEBRERO -2023	$ 110.798.847,00	PAGADO	24/04/2023
2. MARZO - 2023	$ 138.922.985,00	PAGADO	26/05/2023
3. ABRIL - 2023	$ 145.836.064,00	PAGADO	6/07/2023
4. MAYO - 2023	$ 255.353.649,00	PAGADO	19/07/2023
5. JUNIO - 2023	$ 187.349.348,00	PAGADO	19/07/2023
6. JULIO - 2023	$ 362.928.410,00	PAGADO	8/09/2023
7. AGOSTO - 2023	$ 1.089.012.855,00	PAGADO	21/09/2023
8. SEPTIEMBRE - 2023	$ 1.168.460.884,00	PAGADO	2/11/2023
9. OCTUBRE - 2023	$ 893.280.023,00	PAGADO	27/11/2023
10. NOVIEMBRE - 2023	$ 947.388.452,00	PAGADO	20/12/2023
11. DICIEMBRE - 2023	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE
TOTAL PAGADO A LA FECHA FACTURAS	**$ 5.299.331.517,00**		
TOTAL AMORTIZACION DEL ANTICIPO A LA FECHA (30%)	**$ 1.589.799.455,10**		
PAGO LIQUIDACIÓN 10%	**$ 849.105.457,00**		
CESIÓN DE DERECHOS ACUERDO 1	$ 82.156.420,00	DOSO A INTERVENTO	MAYOR PERMANENCIA DE INTERVENTORÍA
CESIÓN DE DERECHOS ACUERDO 2	$ 96.926.924,00	DOSO A INTERVENTO	
CESIÓN DE DERECHOS ACUERDO 3	$ 79.766.650,00	DOSO A INTERVENTO	
AVANCE FINANCIERO A LA FECHA	**62,41%**		

TERRITORIO 2
- **Parque Altamira Chiguaza.**
- **Parque Guacamayas.**

Trazabilidad de pagos consorcio COHESION SOCIAL MARZO:
El contratista presento el acta parcial No. 11 por un valor de $517.210.261 en el mes de febrero correspondiente al mes de diciembre para ser parametrizada. Sin embargo, no a sido cobrada debido a que el contratista no a presentado los soportes y las evidencias necesarias para tramitar el pago. Igualmente, el pago presenta demora teniendo en cuenta el recurso economico se encuentra en pasivo por lo cual se debe justificar ante la Secretaría de Hacienda el porque no se realizo el pago en el año 2023. Esta situacion es de conocimiento de la interventoría y del contratista.

El acta parcial No. 12 correspondiente al mes de enero no ha sido presentada a la Secretaría Distrital del Hábitat.

Trazabilidad de pagos consorcios a ELSA TORRE ARENALES MARZO:
Para este periodo no se realizo ningun pago a la interventoría, sin embargo, se encuentra pendiente de pago el acta No. 11 por un valor de $ 77.483.625 (incluye territorio No. 1 y territorio No. 2) correspondiente al mes de diciembre la cual se presento para parametrización en el mes de febrero, el pago presenta demora teniendo en cuenta el recurso economico se encuentra en pasivo por lo cual se debe justificar ante la Secretaría de Hacienda el porque no se realizo el pago en el año 2023. Esta situacion es de conocimiento de la interventoría y del contratista.

CONSORCIO COHESION SOCIAL			
PERIODO	**VALOR**	**ESTADO**	**FECHA DE PAGO**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 10.129.774.324,00**		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (según balance de interventoria)	**$ 8.625.409.780,06**		
ANTICIPO 30%	**$ 3.038.932.297,00**		
1. FEBRERO -2023	$ 48.413.184,00	PAGADO	25/04/2023
2. MARZO - 2023	$ 110.602.296,00	PAGADO	10/07/2023
3. ABRIL - 2023	$ 98.937.790,00	PAGADO	19/07/2023
4. MAYO - 2023	$ 222.833.463,00	PAGADO	26/07/2023
5. JUNIO - 2023	$ 165.619.808,00	PAGADO	14/08/2023
6. JULIO - 2023	$ 150.300.063,00	PAGADO	26/09/2023
7. AGOSTO - 2023	$ 489.118.647,00	PAGADO	25/10/2023
8. SEPTIEMBRE - 2023	$ 354.217.543,00	PAGADO	20/11/2023
9. OCTUBRE - 2023	$ 397.817.945,00	PAGADO	19/12/2023
10. NOVIEMBRE - 2023	$ 318.386.685,00	PAGADO	11/01/2024
11. DICIEMBRE - 2023	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
TOTAL PAGADO A LA FECHA FACTURAS	**$ 2.356.247.424,00**		
TOTAL AMORTIZACION DEL ANTICIPO A LA FECHA (30%)	**$ 706.874.227,20**		
PAGO LIQUIDACIÓN 10%	**$ 862.540.978,01**		
CESIÓN DE DERECHOS ACUERDO 1	$ 82.156.420,00	ENDOSO A INTERVENTORÍA	MAYOR PERMANENCIA DE INTERVENTORÍA
CESIÓN DE DERECHOS ACUERDO 2	$ 120.000.000,00	ENDOSO A INTERVENTORÍA	
AVANCE FINANCIERO A LA FECHA	**23,26%**		

PAGOS REALIZADOS AL INTERVENTOR:

Durante el periodo reportado no se realizaron pagos a la interventoria, debido a que los recursos asignados se encontraban en pasivos exigibles.

ELSA TORRES ARENALES			
PERIODO	**VALOR**	**ESTADO**	**FECHA DE PAGO**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 1.555.859.401,00**		
ADICIÓN	**$ 76.000.000,00**		
1. FEBRERO -2023	$ 13.386.483,00	24/05/2023	24/05/2023
2. MARZO - 2023	$ 20.849.032,00	10/07/2023	10/07/2023
3. ABRIL - 2023	$ 20.452.028,00	19/07/2023	19/07/2023
4. MAYO - 2023	$ 39.954.822,00	26/07/2023	26/07/2023
5. JUNIO - 2023	$ 29.492.264,00	25/09/2023	25/09/2023
6. JULIO - 2023	$ 42.882.697,00	18/10/2023	18/10/2023
7. AGOSTO - 2023	$ 131.860.443,00	26/10/2023	26/10/2023
8. SEPTIEMBRE - 2023	$ 127.368.900,00	21/11/2023	21/11/2023
9. OCTUBRE - 2023	$ 107.877.416,00	19/12/2023	19/12/2023
10. NOVIEMBRE - 2023	$ 105.761.572,00	26/12/2023	26/12/2023
11. DICIEMBRE - 2023	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE
TOTAL PAGADO A LA FECHA FACTURAS	**$ 639.885.657,00**		
PAGO LIQUIDACIÓN 10%	**$ 163.185.940,10**		
CESIÓN DE DERECHOS ACUERDO 1	**$ 164.312.840,00**	ENDOSO DE CONTRATISTAS	MAYOR PERMANENCIA DE INTERVENTORÍA
CESIÓN DE DERECHOS ACUERDO 2	**$ 216.926.924,00**	ENDOSO DE CONTRATISTAS	
CESIÓN DE DERECHOS ACUERDO 3	**$ 79.766.650,00**	ENDOSO DE CONTRATISTAS	
AVANCE FINANCIERO A LA FECHA	**39,21%**		

11.3 Anticipo (cuando aplique)

TERRITORIO No. 1

N/A

TERRITORIO No. 2

Para este periodo no se reportan rendimeintos financieros por el anticipo, teniendo en cuenta que el contrato fiduciario FIDUOCCIDENTE FID 318072 CONSORCIO COHESION SOCIAL, se encuentra cerrado debido al giro total del dinero al consorcio Cohesión Social.

Confirmación de multa por mal manejo del anticipo.

Mediante Resolución No 120 del 22 de febrero de 2024, "Por la cual se resuelve el recurso de reposición en contra de la Resolución No. 028 de 2024 que declaró el incumplimiento definitivo al contratista COHESION SOCIAL, en virtud del Contrato No. 1259-2022" confirmando una multa como consecuencia de la declaratoria de incumplimiento parcial del Contrato No. 1259-2022, por la suma de QUINIENTOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($506.488.716,20)

11.4 Consignaciones (Cuando aplique)

N/A,

12. Aspectos Técnicos (Cuando aplique)

12.1 Avance Técnico

TERRITORIO 1

Parque Bello Horizonte - Parque La Joyita:

AVANCE TERRITORIO 1 - 10/03/2024						
PIP	VALOR	% PROGRAMADO	VR. PROGRAMADO	% EJECUTADO	VR. EJECUTADO	DESVIACIÓN
JOYITA	$ 6.343.171.312,00	100,00%	$ 6.343.171.312,00	94,39%	$ 5.987.319.401,40	-5,61%
BELLO HORIZONTE	$ 2.147.883.259	100,00%	$ 2.147.883.258,71	99,16%	$ 2.129.841.039,34	-0,84%
TOTAL	$ 8.491.054.571	100,00%	$ 8.491.054.570,71	95,60%	$ 8.117.160.440,73	-4,40%

TERRITORIO 2

- **Parque Altamira Chiguaza.**
- **Parque Guacamayas.**

Parque Guacamayas:
PROGRAMADO: 83,39%
EJECUTADO: 62,58%
ATRASO: -20,81%

Parque Altamira Chiguaza:
PROGRAMADO: 100,0%
EJECUTADO: 99,85%
ATRASO: - 0,15%

A 31 DE MARZO DE 2024 CON EL VR DEL BALANCE A 8 DE FEBRERO 2024						
PIP	VALOR	% PROGRAMADO	VR. PROGRAMADO	% EJECUTADO	VR. EJECUTADO	ATRASO ( ) / ADELANTO (-)
GUACAMAYAS	7.099.284.555,90	83,39%	5.920.051.696,16	62,58%	4.442.200.985,08	-20,81%
ALTAMIRA	1.322.645.704,04	100,00%	1.322.645.704,04	99,85%	1.320.661.815,26	-0,15%
TOTAL	8.421.880.339,94	86,00%	7.242.697.400,20	68,43%	5.763.362.800,34	-17,57%
NOTA:	EL PORCENTAJE EJECUTADO ESTA CALCULADO CON EL VALOR DEL BALANCE DEL PROYECTO ($ 8.421.880.340)					

El avance de OBRA de acuerdo a lo reportado por la interventoria al corte del presente informe es 68,43%. Por lo que se estima que no se terminara en el tiempo contractual. Se solicito a la interventoria presentar un informe por el presunto incumplimiento y de acuerdo a sus obligaciones contratuales juridicas No. 1 y No.5 se indique a la intidad el inicio de proceso sancionatorios por presunto incumplimiento.

12.2 Novedades de Carácter Técnico

TERRITORIO 1

Parque Bello Horizonte - Parque La Joyita.

•Prorroga 4 al contrato de obra No 1270 de 2022 con fecha de 26 de febrero de 2024 reporte plataforma secop II, sustentado bajo condiciones climaticas no previstas como soporta el documento
• Se acaba el plazo contractual de ejecucion cuya vigencia es hasta el 09 de marzo de 2024
• se inicia tramite por presunto incumplimiento al contrato 1270 de 2022, para lo cual se radica memorando ante Subdirecion administrativa Nos. 3-2024-1984 del 18 de marzo de 2024 suscrito por el Subsecretario de CoordinaciOn Operativa y 3-2024-1968 del 15 de marzo de 2024 emitido por el Subdirector de Operaciones.
• Se porgraman actividades de inauguracion por parte de Alcaldia Mayor el dia 20 de marzo de 2024
• Para efectos de suscripcion de acta de recibo y entrega final, sefirse a los formatos y procedimiento indicado por la SADHT
• Llamado de advertencia formal al contrato de interventoría No. 1260-2022, por la supervisión de procesos constructivos y de calidad, a los procesos de ejecución del contrato de obra 1270-2022.
• Realizar las observaciones a que haya lugar durante el desarrollo del contrato con el fin de garantizar la ejecución del proyecto con la máxima calidad y con el cumplimiento de los requisitos
• Supervisar, revisar, controlar, aprobar o rechazar las actividades de obra contratadas por la SDHT, velando por los intereses de la misma, dentro de los parámetros de costo, tiempo y calidad.

TERRITORIO 2

- **Parque Altamira Chiguaza.**
- **Parque Guacamayas.**

•Se realiza ejecucion de obra en el PIP Guacamayas en zona de juegos infantiles, zona gimnasios bio saludables, zona cancha multiple, via vehicular, andenes y muros de contención.
• Se realiza ejecucion de estructura metalica para pista de trote, pasarela sector norte e instalacion de mallas contra impacto y la instalacion de canchas de futbol y baloncesto.
• Se realiza ejecucion de actividades eléctricas y de paisajismos con el sembrado de plantas.
•Se realiza ejecucion de obra en el PIP Altamira en zona de recreacion, zona de contemplacion, andenes y vias vehiculares.
• Se realiza ejecucion de estructura metalica zona central del parque, fundicionl e zonas duras, instalacion de elementos de recreacion, instalación de mobiliria, instalaciones electricas, instaacion de barandas en acero inoxidable, sembrado de plantas y pintura de murales.

13. Anexos

TERRITORIO 1

Parque Bello Horizonte Parque La Joyita.

SÍNTESIS HITOS CORRESPONDENCIA

-1. Mediante correo del 06 de marzo de 2024, la interventoría emite comunicado bajo consecutivo INT-PARQUES-1571, cuyo asunto es APREMIO A LOS OFICIOS INT - PARQUES 1363, INT-PARQUES-1412 y INT-PARQUES-1172, LOS CUALES SOLICITAN AJUSTAR FICHAS DE INTERVENCIÓN SILVICULTURAL DE LOS INDIVIDUOS ARBÓREOS Y OTROS, - PIP BELLO HORIZONTE Y PIP LA JOYITA, TERRITORIO 1.
-2. Mediante correo del 08 de marzo de 2024, la interventoría emite comunicado bajo consecutivo INT-PARQUES-1575, cuyo asunto es SOLICITUD INICIO DEL PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO EN LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES A CARGO DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO TINGUA 2023 – DEL CONTRATO DE OBRA 1270 DE 2023.
-3. Mediante correo del 13 de marzo de 2024, la interventoría emite comunicado bajo consecutivo INT-PARQUES-1588, cuyo asunto es ALCANCE AL COMUNICADO INT-PARQUES 1575 - SOLICITUD INICIO DEL PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO EN LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES A CARGO DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO TINGUA 2023 – DEL CONTRATO DE OBRA 1270 DE 2023.
-4. Mediante correo del 15 de marzo de 2024, la interventoría emite comunicado bajo consecutivo INT-PARQUES-1594, cuyo asunto es REMISIÓN INFORME MENSUAL ÁREA SOCIAL No. 14 - TERRITORIO 1.

Enlace de seguimiento a contratos plataforma SECOP II
Contrato obra 1270-2022 Consorcio Tingua:

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4300603&AwardContractDetailId=2730267&IsFromMarketplace=False&IsFromContractNotice=True&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

NOTA: La totalidad de los documentos aquí relacionados son remitidos a la Subdirección Administrativa para ser incorporados en los expedientes correspondientes al contrato de interventoría N°1260-2022.

TERRITORIO 2

Parque Altamira Chiguaza
Parque Guacamayas

Informes semanales:

1. -Informe interventoría semana 61 Periodo del 26 de febrero al 03 de marzo de 2024
2. -Informe interventoría semana 62 Periodo del 04 de marzo al 10 de marzo de 2024
3. -Informe interventoría semana 63 Periodo del 11 de marzo al 17 de marzo de 2024
4. -Informe interventoría semana 64 Periodo del 18 de marzo al 24 de marzo de 2024
5. -Informe interventoría semana 65 Periodo del 25 de marzo al 31 de marzo de 2024

Actas de comite:

1. -Comité de seguimiento, jueves 07 de marzo 2024 (acta No.61)
2. -Comité de seguimiento, jueves 14 de marzo 2024(acta No.62)
3. -Comité de seguimiento, jueves 21 de marzo 2024 (acta No.63)
4. -Comité de seguimiento, jueves 26 de marzo 2024 (acta No.64)

SÍNTESIS HITOS CORRESPONDENCIA (Total documentos Anexos: 21 incluyendo mail de remisión, si es el caso)

1. MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 01-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME DIARIO DE INTERVENTORÍA– TERRITORIO No. 2.
2. MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 01-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME SEMANAL No. 58 DE INTERVENTORÍA– TERRITORIO No. 2.
3.MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 05-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME DIARIO DE INTERVENTORÍA– TERRITORIO No. 2.
4. MEDIANTE COMUNICADO EL 06-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO INT-PARQUES-1569 ALCANCE AL COMUNICADO INT-PARQUES-1554 y INT-PARQUES-1546 VIABILIZACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS, PAQUETE No. 4 – TERRITORIO 2.
5. MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 06-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME DIARIO DE INTERVENTORÍA– TERRITORIO No. 2.
6. MEDIANTE COMUNICADO EL 08-03-2024 SE ENVÍA COMUNICADO 3-2024-1817 A LA SUB ADMINISTRATIVA DE SOLICITUD DE TRÁMITE DE MODIFICACIÓN NO. 3 DEL CONTRATO DE OBRA NO. 1259-2022.
7. MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 08-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME DIARIO DE INTERVENTORÍA– TERRITORIO No. 2.
8. MEDIANTE COMUNICADO EL 12-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO INT-PARQUES-1587 OFICIO DE RESPUESTA 2-2024-9485_1 CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO PARQUE GUACAMAYAS-TERRITORIO 2.
9. MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 13-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME DIARIO DE INTERVENTORÍA– TERRITORIO No. 2.
10. MEDIANTE COMUNICADO EL 14-03-2024 LA SDHT ENVÍA RAD. 2-2024-15338 ALERTA DE PRESUNTO ATRASO EN EL PLAN DE CONTINGENCIA DEL CONTRATO DE OBRA 1259-2022 DE ACUERDO CON LA FECHA DE TERMINACIÓN ESTABLECIDA EN LA PRORROGA No. 3.
11. MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 14-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME DIARIO DE INTERVENTORÍA– TERRITORIO No. 2.
12. MEDIANTE COMUNICADO EL 18-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO INT-PARQUES-1597 SOLICITUD DE RESPUESTA A TIEMPOS DE TRÁMITES PARA RESPUESTA AL CONSORCIO COHESIÓN SOCIAL - "COMUNICADO OLF 12592022-23 SOLICITUD DE PRORROGA PARA EL CONTRATO DE OBRA 1259 DE 2022" TERRITORIO - 2.
13. MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 18-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME SEMANAL No. 62 DE INTERVENTORÍA– TERRITORIO No. 2.
14. MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 18-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME SEMANAL No. 61 DE INTERVENTORÍA– TERRITORIO No. 2.
15. MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 18-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME SEMANAL No. 60 DE INTERVENTORÍA– TERRITORIO No. 2.
16. MEDIANTE COMUNICADO EL 19-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA INT-PARQUES-1599 REITERACIÓN COMUNICADO INT-PARQUES-1590 SOLICITUD MESA DE TRABAJO PRESENCIAL INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN CONTRATO 1260-2022.
17. MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO EL 20-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA EL INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 14 – TERRITORIO No. 2.
18. MEDIANTE COMUNICADO INT-PARQUES-1607 EL 22-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA "RESPUESTA A SU COMUNICADO OLF-12592022-771-23 SOLICITUD DE PRORROGA DE 30 DÍAS PARA EL CONTRATO DE OBRA 1259 DE 2022"
19. MEDIANTE COMUNICADO INT-PARQUES-1606 EL 22-03-2024 LA INTERVENTORÍA ENVÍA "ALCANCE AL COMUNICADO INT-PARQUES-1602 VIABILIZACIÓN DE PRÓRROGA PARA EL CONTRATO DE OBRA No. 1259 DE 2022 – TERRITORIO 2 DE ACUERDO AL COMUNICADO OLF 12592022-23 SOLICITUD DE PRORROGA PARA EL CONTRATO DE OBRA 1259 DE 2022".
20. LA SDHT MEDIANTE COMUNICADO DEL 22-03-2024 SE ENVÍA RAD. 3-2024-2154 A LA SUB ADMINISTRATIVA DE SOLICITUD DE TRÁMITE DE MODIFICACIÓN NO. 3 DEL CONTRATO DE OBRA NO. 1259-2022.
21. MEDIANTE COMUNICADO EL 22-03-2024 LA SDHT ENVÍA RESPUESTA A LA SOLICITUD CON ASUNTO "SOLICITUD DE DESCUENTO DE MULTA CONTRA LIQUIDACIÓN" DEL DÍA 22 DE FEBRERO DEL 2024.

CERTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Total documentos: 1 con 5 páginas)
HITOS CORRESPONDENCIA (Total documentos: 1 con 58 páginas)
NOTA: La totalidad de los documentos aquí relacionados son remitidos a la Subdirección Administrativa para ser incorporados en los expedientes correspondientes al contrato de interventoría N°1260-2022.

Enlace de seguimiento a contratos plataforma SECOP II
Contrato de obra 1259-2022 Consorcio Cohesión Social:

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4300522&AwardContractDetailId=2730251&IsFromMarketplace=False&IsFromContractNotice=True&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Contrato de Interventoría 1260-2022 Elsa Torres Arenales:

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4304512&AwardContractDetailId=2734607&IsFromMarketplace=False&IsFromContractNotice=True&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

14. Firma

Firma	
Nombre	CAMILO ANDRÉS PEÑUELA CANO
Cargo	SUBDIRECTOR DE OPERACIONES
Dependencia	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	NOMBRE	FIRMA
ELABORÓ:	MARIO ALBERTO ALARCON JARRO - CONTRATISTA SDO - SDHT	
ELABORÓ:	WILSON ALFONSO RAMIREZ MORALES - CONTRATISTA SDO - SDHT	
ELABORÓ:	JUAN SEBASTIAN ARCHILA - CONTRATISTA SDO - SDHT	
ELABORÓ:	LAURA FERNANDA ZUÑIGA - CONTRATISTA SDO - SDHT	
REVISÓ:	JOSÉ MAURICIO ILLERA REYES - CONTRATISTA SDO - SDHT	