

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO CONTRATACIÓN			
	NOMBRE DEL FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL (Aplicable a contratación diferente a prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión, obra e interventoría)			
	FECHA 06-Sep-23	VERSIÓN 01	CÓDIGO CO-F-076	PÁGINA 1 de 4

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 20261077 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PASTO Y CARLOS ALBERTO DELGADO MAYA CC 98394590

I. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO

1. **NUMERO DE CONTRATO:** 20261077
2. **CONTRATISTA** CARLOS ALBERTO DELGADO MAYA
3. **IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA:** 98394590
4. **SUPERVISOR:** Jose Francisco Oviedo Mora
5. **OBJETO DEL CONTRATO** EL ARRENDADOR entrega al Municipio de Pasto, a título de arrendamiento el uso y goce de la oficina 201 del Edificio Amira, ubicada en la Carrera 40 No. 19B-56, Barrio Palermo, municipio de Pasto, con matrícula inmobiliaria No. 240-257782, junto con el mobiliario existente en su interior, la cual serán destinada al uso exclusivo del equipo interdisciplinario contratado para la revisión y ajuste del Plan de Ordenamiento Territorial (POT), en el marco del Proyecto "FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL VIGENCIA 2025 DEL MUNICIPIO DE PASTO", BPIN: 202500000036477, con fecha 17/12/2025 (SPM26_69).
6. **PLAZO DE EJECUCIÓN:** 5 meses
7. **FECHA DE SUSCRIPCIÓN:** 16/01/2026
8. **FECHA DE INICIO:** 3/02/2026
9. **FECHA DE TERMINACIÓN:** 30/06/2026

II. INFORMACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA DEL CONTRATO 20261077

1. **VALOR TOTAL DEL CONTRATO \$ \$ 36,650,000.00**
2. **FORMA DE PAGO:** FORMA DE PAGO: Durante la vigencia del contrato, se cancela por concepto de arrendamiento, el valor de TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$36.650.000), los cuales se pagarán en, así: Cinco (05) cuotas por un valor de SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL PESOS M/CTE (7.330.000) cada una, previa supervisión del contrato cotejando las obligaciones y/o compromisos consignados en el mismo. Las retenciones, impuestos y descuentos a que haya lugar por el pago de cuentas, serán a cargo del CONTRATISTA. Los pagos a los cuales hace referencia la presente cláusula se efectuarán previo recibo a satisfacción suscrito por el supervisor del contrato, así como del comprobante de pago de los aportes al sistema de seguridad social integral o la certificación del representante legal o revisor fiscal, según corresponda.

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO CONTRATACIÓN			
	NOMBRE DEL FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL (Aplicable a contratación diferente a prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión, obra e interventoría)			
	FECHA 06-Sep-23	VERSIÓN 01	CÓDIGO CO-F-076	PÁGINA 2 de 4

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 20261077 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PASTO Y CARLOS ALBERTO DELGADO MAYA CC 98394590

3. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL:

DOCUMENTO	NO.	FECHA	CUENTA	VALOR	VALOR A AFECTDO
CDP	2026001268	8/01/2026	2.3.2.02.02.007	\$ 36,650,000	\$ 36,650,000
RP	2026001470	28/01/2026	2.3.2.02.02.007	\$ 36,650,000	\$ 29.320.000

III. INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA


1. **COMPONENTE TÉCNICO ADMINISTRATIVO:** EL CONTRATISTA CUMPLE CON LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN EL CONTRATO 20261077 se realizó entrega a título de arrendamiento el uso y goce de la oficina 201 del Edificio Amira, ubicada en la Carrera 40 No. 19B-56, Barrio Palermo, durante el contrato se prestaron los servicios públicos y de conexión a internet sin suspensiones cumpliendo así con el objeto contractual de acuerdo a las obligaciones del contrato.

ANEXOS

1. co_f_070_informe_actividades_de_contratista_v3
3. co_f_076_informe de supervisión ejecución contractual
4. co_f_078_certificado_de_cumplimiento_2026
3. Facturas servicios públicos correspondiente al mes de MAYO 2026
4. Estampillas de mes de MAYO 2026
5. Paz y salvo
6. Planillas de Aportes sociales
7. Certificación expedida por Contador público anexo tarjeta profesional, certificado antecedentes
8. Certificación Bancaria
9. Factura

2. ESTADO FINANCIERO Y CONTABLE:

DETALLE	VALOR
Valor total del Contrato:	\$ 36,650,000.00

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO CONTRATACIÓN			
	NOMBRE DEL FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL (Aplicable a contratación diferente a prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión, obra e interventoría)			
	FECHA 06-Sep-23	VERSION 01	CÓDIGO CO-F-076	PÁGINA 3 de 4

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 20261077 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PASTO Y CARLOS ALBERTO DELGADO MAYA CC 98394590

Valor ejecutado (Acumulado):	\$ 29.320.000
Valor a pagar:	\$ 7.330.000
Valor pendiente a ejecutar:	\$ 7.330.000

3. BALANCE DE EJECUCIÓN FINANCIERA

Elementos	Cantidad	Valor	Total
10. Servicio de arrendamiento durante el mes de ABRIL 2026 del inmueble ubicado en la carrera 40 N° 19b – 56 barrio Palermo Pasto, el cual serán destinado al uso exclusivo del equipo interdisciplinario contratado para la revisión y ajuste del Plan de Ordenamiento Territorial (POT), en el marco del Proyecto "FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL VIGENCIA 2025 DEL MUNICIPIO DE PASTO", BPIN: 202500000036477, con fecha 17/12/2025 (SPM26_69).	1	\$7.330.000	\$7.330.000
Total	1	\$7.330.000	\$7.330.000

3.1. PORCENTAJE EJECUCIÓN:

El porcentaje de ejecución del contrato a la fecha es del 80%

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO CONTRATACIÓN			
	NOMBRE DEL FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL (Aplicable a contratación diferente a prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión, obra e interventoría)			
	FECHA 06-Sep-23	VERSIÓN 01	CÓDIGO CO-F-076	PÁGINA 4 de 4

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 20261077 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PASTO Y CARLOS ALBERTO DELGADO MAYA CC 98394590

4. COMPONENTE JURÍDICO

Se ha verificado el cumplimiento del sistema de seguridad social, impuestos, tasas y contribuciones, normatividad aplicable según aplique y las obligaciones contractuales.

5. CONSIDERACIONES ADICIONALES

Para constancia se firma a los 12 días del mes de junio de 2026


JOSE FRANCISCO OVIEDO MORA
SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL
 SUPERVISOR DEL CONTRATO : 20261077

Proyectó: CARLOS DELGADO MAYA
 Revisó: JOSE FRANCISCO OVIEDO MORA