| | | |
|---|---|---|
| | **SENA** | Código: GIL-F-029 |
| | | Versión: 10 |

**PROCESO**

**GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA**

**NOMBRE DEL FORMATO**

**FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRATO PARA INTERVENCIONES A INMUEBLES**

**CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN**

| Pública | x | Pública Clasificada | ☐ | Pública Reservada | ☐ |
|---|---|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **FECHA DILIGENCIAMIENTO** | **31/05/2026** |

## DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO PRINCIPAL** | CO1.PCCNTR.8353935-2025 | **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 25/09/2025 |
| **CONTRATO DERIVADO** | | **FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DERIVADO** | |
| **REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL** | CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMP | **POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN** | 36-02-00-052-953610 |
| **CONTRATISTA** | UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES | **NIT** | 901992337-0 |
| **OBJETO:** | Contratar la adecuación de la red contra incendios (fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope - SENA Regional Nariño. | | |
| **LINK DEL CONTRATO EN SECOP II** | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8639708&isFromPublicArea=True&isModal=False | | |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | JAVIER MENESES DIAZ | | |
| **CONCEPTO DEL CONTRATO** | **ADECUACIONES** | | |
| **ORDENADOR DEL GASTO** | Mónica Elizabeth Bolaños Montero | **CARGO** | Subdirectora ( E ) |
| **UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO** | CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMP | **DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?** | PASTO - NARIÑO |
| **SUPERVISIÓN DESIGNADO DEL SENA** | Gustavo Adolfo Jurado Chavez | **APOYO SUPERVISIÓN** | Diego Manuel Ibarra Chamorro |
| **INTERVENTORIA** | N/A | **CONTRATO No** | N/A |
| **FECHA DE INICIO** | 10/06/2025 | **FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN** | 31/07/2026 |

## ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS

| TIPO DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVO | FECHA | NO. REFERENCIA SECOP II | CONCEPTO |
|---|---|---|---|
| MODIFICACIÓN | 7/10/2025 | CO1.CTRMOD.20445112 | Se realiza la presente modificación con el fin de ajustar el plazo de ejecución del contrato, toda vez que la aprobación de las pólizas se efectuó el día 6 de octubre de 2025, fecha a partir de la cual se da inicio a la ejecución contractual. En consecuencia, el nuevo plazo de ejecución será de ochenta y seis (86) días calendario, con fecha de finalización el 30 de diciembre de 2025, garantizando así la adecuada ejecución del objeto contractual dentro del término establecido. |
| PRORROGA | 26/12/2025 | CO1.CTRMOD.21428351 | Prorrogar el plazo de ejecución del contrato de Obra Nro. CO1.PCCNTR.8353935-2025, suscrito entre el SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA – NARIÑO Y LA UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES, cuyo objeto es la ADECUACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS (FASE I) PARA EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA LOPE-SENA REGIONAL NARIÑO; hasta el treinta (30) de marzo de dos mil veintiséis (2026) y/o hasta que dure el contrato de obra teniendo en cuenta:<br>1. Que, verificada la vigencia del contrato, es viable legalmente la suscripción del presente documento. |
| PRORROGA | 25/03/2026 | CO1.CTRMOD.22403123 | Ampliación del plazo contractual por el término de dos (02) meses, hasta el 31 de mayo de 2026. |
| MODIFICACIÓN | 21/04/2026 | CO1.CTRMOD.22689905 | PRIMERO. Modificar, conforme a los ítems señalados anteriormente y al documento anexo al presente escrito, las cantidades de obra establecidas en el Contrato Nro. CO1.PCCNTR.8353935, así como incluir los ítems no previstos. Estas modificaciones se realizan con el fin de garantizar la adecuada ejecución contractual. |
| PRORROGA | 28/05/2026 | CO1.CTRMOD.23246953 | Prórroga No. 3, considera técnicamente procedente la ampliación del plazo contractual hasta el 31 de julio de 2026, teniendo en cuenta que durante la ejecución del proyecto se evidenciaron situaciones técnicas sobrevinientes asociadas al sistema contra incendio, las cuales incidieron directamente en la programación y |

## VALOR DEL CONTRATO

| CONCEPTO | VALOR ANTES DE IVA | IVA | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO | ANTICIPO DISCRIMINADO | | TOTAL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | VALOR | PORCENTAJE (%) | |
| Adecuacion | $ 915.102.989,85 | $ 6.954.800,15 | $ 922.057.790,00 | $ - | 0,00% | $ - |
| | | | $ - | $ - | 0,00% | $ - |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | **$ 915.102.989.85** | **6.954.800** | **$ 922.057.790.00** | **VALOR TOTAL ANTICIPO** | | **$ -** |

| ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS | | VALOR ANTES DE IVA | IVA | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO | VALOR | PORCENTAJE (%) | TOTAL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | $ - | $ - | $ - | $ - | 0.00% | $ - |
| | | $ - | $ - | $ - | $ - | 0.00% | $ - |
| **SUBTOTAL ADICIONES** | | $ - | $ - | $ - | **SUBTOTAL ADICIONES ANTICIPO** | | $ - |
| **VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES** | | | | **$ 922.057.790.00** | **VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO** | | **$ -** |

| % AVANCE FINANCIERO | | DATOS CONTABLES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | **VALOR TOTAL DEL IVA** | **$ 6.954.800.15** | **VR TOTAL ANTICIPO** | 0,00% | **$ -** |
| | | | **VALOR CONTRATO SIN IVA** | **$ 915.102.989.85** | | | |
| **TOTAL PAGADO** | 0,00% | **TOTAL PAGADO** | | $ - | **TOTAL AMORTIZADO** | | $ - |
| **SALDO EN TRAMITE DE PAG** | 6,72% | **SALDO EN TRAMITE DE PAGO** | | $ 61.981.900,94 | **SALDO TRAMITE X AMORTIZAR** | | $ - |
| **SALDO POR PAGAR** | 93,28% | **SALDO POR PAGAR** | | $ 860.075.889,06 | **SALDO POR AMORTIZAR** | | $ - |

## INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

| VIGENCIA | FECHA | No. COMPROMISO | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE | VALOR TOTAL | VALOR PAGADO | % PAGADO | SALDO X PAGAR | % POR PAGAR | ESTADO | SALDO PERDIDA APROPIACION / POR OBLIGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025 | 2/10/2025 | **251125** | C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 | Propios | $ 922.057.790,00 | $ - | | $ 922.057.790,00 | 100,00% | EN EJECUCIÓN | $ 922.057.790,00 |
| | | | | | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | | $ - |
| | | | | | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | | $ - |
| | | | | | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | | $ 0.00 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 922.057.790,00** | **$ 0,00** | | **$ 922.057.790,00** | | | |
| **% EJECUCIÓN** | | | | | **100,00%** | **0,00%** | | **100,00%** | | | |

## FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

| CONCEPTO | DETALLE | DETALLE DE LA FACTURA | | | CUENTA CONTABLE AFECTAR |
|---|---|---|---|---|---|
| **PAGO 1** | ACTA PARCIAL NRO 1 CONTRATO CO1.PCCNTR.8353935-2025 CUYO OBEJTO ES; Contratar la adecuación de la red contra incendios (fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope - SENA Regional Nariño. | **VALOR ACTA 01** | | $ 49.211.513,25 | **161501001** |
| | | **VALOR ADMINISTRACION** | 20,0% | $ 9.842.302,65 | |
| **FACTURA No.** | FEUT1 | **UTILIDAD** | 5,0% | $ 2.460.575,66 | |
| **TIPO DE PAGO** | PARCIAL | **IVA** | 19.0% | $ 467.509.38 | |
| **FECHA FACTURA** | **4/03/2026** | **SUBTOTAL SIN IVA** | | $ 61.514.391.56 | |
| **CONCEPTO DEL PAGO** | ACTA PARCIAL NRO 1 CONTRATO CO1.PCCNTR.8353935-2025 CUYO OBEJTO ES; Contratar la adecuación de la red contra incendios (fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope - SENA Regional Nariño. | **SUB TOTAL CON IVA** | | $ 61.981.900.94 | |
| | | **AMORTIZACION** | 0.0% | $ - | |
| | | **TOTAL A PAGAR** | | **$ 61.981.900.94** | |

## INFORMES EN TRAMITE DE PAGO

| CONCEPTO | VALOR ANTES DE IVA | VALOR IVA | VALOR ACTAS DE AVANCE | % AVANCE DE OBRA | AMORTIZACION DEL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|
| Pago parcial según acta No. 1 | $ 61.514.391.56 | $ 467.509.38 | $ 61.981.900,94 | 6,72% | $ 0,00 |
| | | | $ - | 0,00% | $ 0,00 |
| | | | $ - | 0,00% | $ 0,00 |
| | | | $ - | 0,00% | |
| | | | $ - | 0,00% | |
| **VALOR EN TRAMITE DE PAGO** | | | $ 61.981.900,94 | 6,72% | $ 0,00 |
| **TOTAL EJECUTADO** | | | $ 61.981.900,94 | 6,72% | $ 0,00 |
| **SALDO POR EJECUTAR** | | | **$ 860.075.889,06** | **93,28%** | |

$ - 0,00% $ - $ - $ - $ - $ - $ - $ - $ - $ - 0,00

## CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES - SEGUIMIENTO FINANCIERO

| CONCEPTO | NUMERO DE FACTURA | TIPO DE PAGO | VALOR ACTAS DE AVANCE FACTURA | % AVANCE DE OBRA | AMORTIZACION DEL ANTICIPO | % AMORTIZACION X PAGO | SALDO POR AMORTIZAR | % X AMORTIZAR | VALOR ANTES DE IVA | VALOR IVA | VALOR TOTAL = A NETO PAGADO | NO. COMPROMISO | obligacion | orden de pago | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| **TOTAL CONTABILIZADO** | | | $ - | **0,00%** | **$ 0,00** | | | | $ - | $ - | $ - | | | | |

## MOBILIARIO

| NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN | FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN | TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN | VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN |
|---|---|---|---|
| | | | |

## RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA

| REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO | POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL | DIRECCION DEL INMUEBLE | CUIDAD | ¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO? | ¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS? | ¿AUMENTA VIDA ÚTIL? | AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES) | ¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN? | FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION | ¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES? | VALOR RECONOCIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NARIÑO | 36-02-00-052-953610 | CALLE 22 11e-05 Via Oriente | PASTO | NO | NO | NO | NO | **NO** | NO | NO | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **OBSERVACIONES:** | COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMAS:** | [firma] | **FIRMAS:** | [firma] |
| **SUPERVISOR (NOMBRE)** | **Gustavo Adolfo Jurado Chavez** | **PROFESIONAL APOYO TECNICO (NOMBRE)** | **Diego Manuel Ibarra Chamorro** |
| **CEDULA DE CIUDADANIA** | | **CEDULA DE CIUDADANIA** | **1,088,732,216** |
| **FIRMAS:** | [firma] | **FIRMAS:** | [firma] |
| **REVISION FINACIERA (NOMBRE)** | **Susana Bravo Pantoja** | **COORDINACION (E) (NOMBRE)** | **Emilio Humberto Ceron Lasso** |
| **CEDULA DE CIUDADANIA** | **59830837** | **CEDULA DE CIUDADANIA** | **12.968.749** |