



CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

Ubaté, marzo 19 de 2026

INTER/CCD2- 131 - 2023

SEÑOR (A):
ING. KARLA PACHÓN CENDALES
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
UBATÉ, CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SOP-280-2023 "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO DÍA MUNICIPIO DE VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ CUNDINAMARCA".

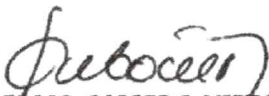
ASUNTO: ENTREGA ACTA DE COBRO N°3 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA SOP-280-2023

Cordial saludo,

La presente tiene como fin realizar la entrega del acta de cobro de interventoría No 3, con los respectivos soportes solicitados por la supervisión del contrato, en donde se relacionan las actividades realizadas por el consorcio inter- centro día 2023 del contrato de interventoría SOP-280-2023 y cuyo objeto es "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO DÍA MUNICIPIO DE VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ CUNDINAMARCA"

agradezco de antemano la atención prestada

Atentamente;


GUILLERMO CAICEDO NIETO
C.C. 11.345.741 de Zipaquirá
R/L CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

Secretaría de
Obras Públicas
Recibido
19/MARZO/2026
10:58AM
FAT



**ALCALDÍA
MUNICIPAL
DE UBATÉ**

INFORME DE COBRO 03



CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN SE LA SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO DÍA DEL MUNICIPIO DE VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ CUNDINAMARCA"

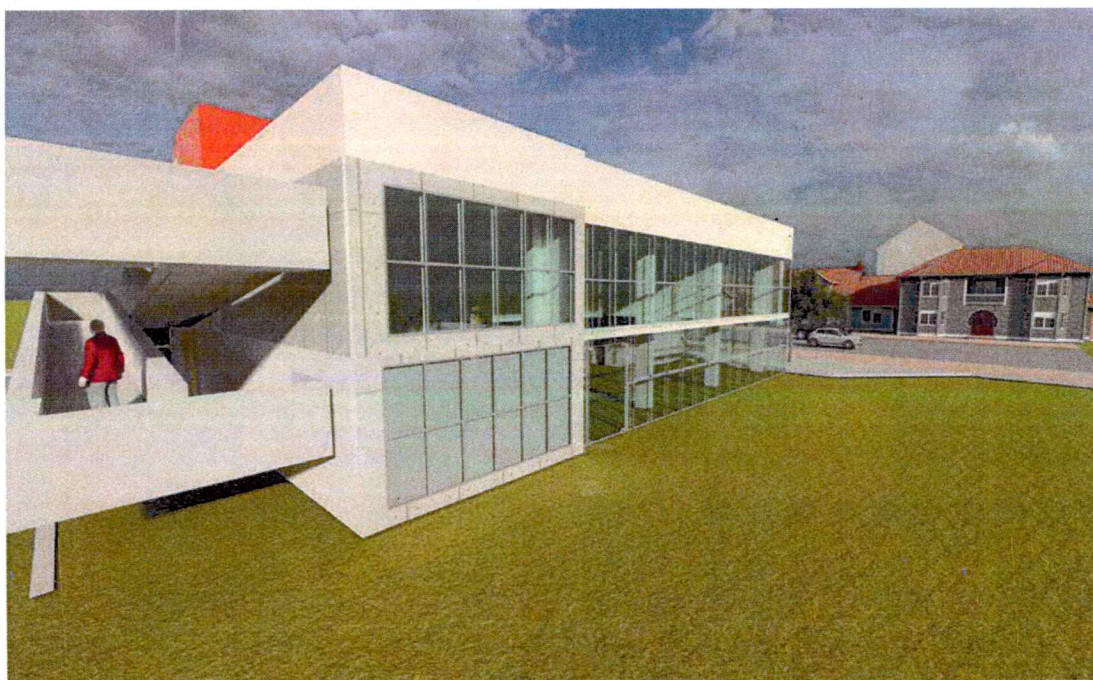


Ilustración 1. Fotografía del proyecto

INFORME DE COBRO N° 03

Período: 17 de marzo 2025 a 17 de marzo de 2026

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

CONSORCIO INTER-CENTRO DÍA 2023

CONTENIDO

1.	FICHAS TÉCNICAS DE OBRA E INTERVENTORÍA.....	11
2.	INTRODUCCIÓN.....	15
3.	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	15
4.	OBJETIVOS DEL PROYECTO	16
4.1	OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO.	16
4.2	OBJETIVO ESPECÍFICOS DEL PROYECTO	16
5.	LOCALIZACIÓN.	17
6.	ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA.....	18
6.1	ASPECTOS TÉCNICOS:.....	27
6.1.1	Complementación Técnica:.....	27
7.	ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA.....	28
7.1	PLACA BASE CONCRETO 0.10 3000 PSI	29
7.2	ENCHAPE MURO EN CERAMICA OTUN BLANCO MATE 0,30X0.60m	29
7.3	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	29
7.4	MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1M (INC. REFUERZO) ..	29
7.5	TUBO ACERO CARBONO SCH 10 2"	29
7.6	TUBERIA ACERO CARBONO 4"	29
7.7	TUBERIA ACERO CARBONO 2 ½"	29
7.8	ACCESORIO RANURADO 4"	29
7.9	TOMA PARA BOMBEROS 2,1/2" UL/FM	29
7.10	ACOPLE RANUDADO 2 ½"	29
7.11	TEE MECANICA 4 X 2"	29
7.12	TEE MECANICA 4 X 2 ½"	29
7.13	ABRAZADERAS 4" UL-FM	29
7.14	VALVULA BOLA ¾"	29
7.15	MANIMETRO DIAL 2"	29
7.16	CHEQUE RANURADO 4" UL/FM	29
7.17	ACOPLE RANURADO RIGIDO 2"	29
7.18	TUBO ACERO SCH10 RANURADO 1. ½"	29
7.19	ACCESORIO ACERO RANURADO 1. ½"	29
7.20	ACOPLE RANURADO RIGIDO 1. ½"	29
7.21	TUBO ACERO SCH10 RANURADO 1. ¼"	29
7.22	ACCESORIO ACERO RANURADO 1. ¼"	29
7.23	ACOPLE RANURADO RIGIDO 1. ¼"	29
7.24	TUBO ACERO SCH40 ROSCADO 1"	29
7.25	ACCESORIO ACERO ROSCADO 1"	29
7.26	TEE MECANICA 2"X1. ¼"	29
7.27	STRAP 1.1/2"X1"	29
7.28	STRAP 1.1/4"X1"	29
7.29	ESCUDO DOBLE CROMADO.....	29
7.30	PINTURA TUBERIA INCENDIO 1"	29
7.31	DINTEL EN CONCRETO (15X20).....	29
7.32	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO (15X20)	29

Informe de cobro 03

Contrato de obra: SOP-276-2023

Contrato de interventoría: SOP -280-2023

Página No 2



7.33	PAÑETE LISO MUROS 1:4 e=1,5 CM (LINEAL).....	29
7.34	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL).....	29
7.35	RED SUMINISTRO CPVC 1/2"	29
7.36	ACCESORIO RANURADO 2" UL/FM.....	29
7.37	ACOPLE RANURADO 4" UL/FM.....	29
7.38	VALVULA EXPULSORA AIRE ¾" UL/FM.....	29
7.39	SIAMESA 4"x2-1/2"x2-1/2" UL/FM.....	29
7.40	STRAP 2"X1" UL/FM.....	30
7.41	VALVULA MARIPOSA 2" UL/FM.....	30
7.42	VALVULA CHEQUE 2" UL/FM.....	30
7.43	SENSOR FLUJO 2" UL/FM	30
7.44	VALVULA PRUEBA Y DRENAJE 1. ¼" UL/FM	30
7.45	ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2" K=5.6 PENDIENTE UL-FM	30
7.46	PUNTO HIDRÁULICO PARA ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2"	30
7.47	SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1. ½"	30
7.48	SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1. ¼"	30
7.49	SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1"	30
7.50	Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra	30
7.51	Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra leviton toma regulada.....	30
7.52	Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra GFCI	30
7.53	RED SANITARIA PVC-S 4"	30
7.54	TAPA REGISTRO 20 X 20.....	30
7.55	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	30
7.56	REGISTRO 1/2"	30
7.57	PUNTO DE GAS PARA EL CORECTO FUNCIONAMIENTO DE LAS DOTACIONES (INCLUYE TUBERIA PEALPE EMPOTRADA DE 1", VALVULA DE PASO, SUMINISTRO DE NICHOS ESPECIAL, CONEXIÓN DE GASDOMESTICOS, CONSTRUCCION DE MURO Y SERVICIOS ADICIONALES).....	30
7.58	REMATES BOCEL WING ALUMINIO.....	30
7.59	PISO CERAMICA AGATA GREY 0,30M X 0,60 M O SIMILAR	30
7.60	PISO CERAMICA NORDICO GRIS CLARO 0,61 X 0,61 O SIMILAR	30
7.61	PISO CERAMICA AGUA BLANCO 0,30 M X 0,30 M O SIMILAR	30
7.62	GUARDA ESCOBRA CERAMICA AGATA GREY 0,30 X 0,60 OSIMILAR	30
7.63	GUARDA ESCOBRA CERAMICA NORDICO GRIS CLARO 0,61 X 0,61 O SIMILAR.....	30
7.64	CIELO RASO LAMINA PVC	30
7.65	PUERTA VIDRIO TIPO P11: Hoja en vidrio templado e=10mm, transparente incoloro, con zócalo de aluminio acabado en esmalte horneado color negro, en la parte inferior y pivote sencillo en la parte superior; Marco en perfil tubular de ventanería fachada; Cerradura de pasador con llave sobre cantonera y recibidor al medio de la puerta y otra en el zócalo, pestillos de bloque en piso para hoja auxiliar, manija en tubular de aluminio acabado en esmalte horneado color negro, de 40cm de long.....	30
7.66	PUERTA VIDRIO TIPO P17: Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmate horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.....	30
7.67	PUERTA VIDRIO TIPO P18 (0,90m X 2,40m): Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado	31



7.68	VENTANA TIPO V7 (2,50m X 0,70m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Rejilla con marco persi 1735, (2) cuerpos; Apertura proyectante basculante superior 2 cuerpos; Alfajia en aluminio tipo ALFAJ0332; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.....	31
7.69	VENTANA TIPO V8 (10,50m X 1,50m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831 con corredera 3825 con perfil conector; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Rejilla con marco proyectante 3831, persi 1735 (La rejilla es un marco adicional longitudinal ubicado al frente de la ventana); Apertura proyectante basculante superior 5 cuerpos, corredera superior 5 cuerpos; Alfajia en aluminio tipo ALFAJ0332; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.....	31
7.70	VENTANA TIPO V10 (2,37m X 1,90m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Apertura proyectante basculante superior 3 cuerpos; Alfajia en aluminio tipo ALFAJ0332; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.....	31
7.71	VENTANA TIPO V11 (1,80m X 1,80m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831 con corredera 3825 con perfil conector; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.....	31
7.72	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE.....	32
7.73	CONCRETO 4000 PSI.....	32
7.74	ACERO FIGURADO 60000 PSI.....	32
7.75	IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL MORTERO XIPEX.....	32
7.76	NIPLE PASAMURO ACERO INOXIDABLE 3".....	32
7.77	MURO EN BLOQUE No.5 E=0,12.....	32
7.78	ANCLAJE 3/8 L=0,30.....	32
7.79	DINTEL EN CONCRETO (15X20).....	32
7.80	PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC ANTICORROSIVO.....	32
7.81	MARCO EN LAMINA CAL 18-0.8.....	32
7.82	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA.....	32
7.83	RED SANITARIA PVC-S 6".....	32
7.84	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL).....	32
7.85	MURO LADRILLO REJILLA 0,12 DOS CARAS A LA VISTA (LINEAL).....	32
7.86	DOVELA, GROUTING 3000 PSI.....	32
7.87	PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,60 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.....	32
7.88	PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,20 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.....	32
7.89	PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,45 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.....	32
7.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBROS DE 8 MM, PARA SISTEMA DE APANTALLAMIENTO.....	33
7.91	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTA CAPTADORA DE 60 CM, INCLUYE SOPORTE.....	33



**ALCALDÍA
MUNICIPAL
DE UBATÉ**

INFORME DE COBRO 03



CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

7.92	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUJETADORES DE ALAMBRO, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	33
7.93	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE HUMO DE TECHO, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	33
7.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA ELECTROBOSCOPICA DE INCENDIOS, INCLUYE LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.	33
7.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN MANUAL DE INCENDIOS CON ACRILICO DE PROTECCIÓN, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.	33
7.96	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE FPLR 2X18 PARA INCENDIOS.	33
7.97	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE INCENDIOS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	33
7.98	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE CU No 12 (3X12,F,N,T).....	33
7.99	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE CU No 10 (3X10,F,N,T).....	33
7.100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC SCH 40 DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	33
7.101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC SCH 40 DE 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	33
7.102	EXCAVACION VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR A 5 KM)	33
7.103	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA PVC IMPERMEABILIZAR	33
7.104	PISO CERAMICA NORDICO GRIS CLARO 0,61 X 0,61 O SIMILAR	33
7.105	GUARDA ESCOBRA CERAMICA NORDICO GRIS CLARO 0,61 X 0,61 O SIMILAR.....	33
7.106	PINTURA MUROS INTERNOS INCLUYE FILOS Y DILATAIONES	33
7.107	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA O SIMILAR.....	33
7.108	VENTANA TIPO V1 (1,653m X 0,60m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Apertura proyectante basculante superior 2 cuerpos; Alfajia en aluminio tipo ALFAJ0332; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.....	33
7.109	VENTANA TIPO V8 (10,50m X 1,50m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831 con corredera 3825 con perfil conector; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Rejilla con marco proyectante 3831, persi 1735 (La rejilla es un marco adicional longitudinal ubicado al frente de la ventana);Apertura proyectante basculante superior 5 cuerpos, corredera superior 5 cuerpos; Alfajia en aluminio tipo ALFAJ0332; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.....	33
7.110	Suministro e instalacion de luminaria Sylflat 23W o de similar características	34
7.111	Suministro e instalacion de luminaria Sylproof 37W o de similar características	34
7.112	Suministro e instalacion de luminaria Bessi 51W o de similar características.....	34
7.113	Suministro e instalacion de luminaria de emergencia, incluye bateria para su funcionamiento.	34
7.114	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	34
7.115	MURO EN BLOQUE No.5 E=0,12 (LINEAL).....	34
7.116	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO (15X20)	34
7.117	ESTUCO	34
7.118	PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC ANTICORROSIVO.....	34
7.119	MARCO EN LAMINA CAL 18-0.8	34
7.120	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	34
7.121	PAÑETE LISO MUROS 1:4 e=1,5 CM (LINEAL).....	34
7.122	CABEZAL DE PRUEBA UNA SALIDA 2 1/2" UL/FM	34



**ALCALDÍA
MUNICIPAL
DE UBATÉ**

INFORME DE COBRO 03



CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

7.123	ROCIADOR COLGANTE QR, TEM.ORDINARIA, COBERTURA NORMAL, K=5,6 (STOCK)	34
7.124	Suministro e instalacion de salida de luminaria en tuberia PVC 3/4" retardante al fuego" con conductor 1x12+1x12+1x14T libre de halogeno, incluye caja 5800 para conexión, elementos de fijacion, interruptor y accesorios, (ni incluye luminaria).....	34
7.125	PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,60 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3c acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.....	34
7.126	PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,20 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3c acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.....	34
7.127	PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,45 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3c acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.....	34
7.128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 3/4", INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.....	35
7.129	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE FPLR 2X18 PARA INCENDIOS.	35
7.130	PISO CERAMICA NORDICO GRIS CLARO 0,61 X 0,61 O SIMILAR	35
7.131	PINTURA MUROS INTERNOS INCLUYE FILOS Y DILATAIONES	35
7.132	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA O SIMILAR.....	35
7.133	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO CORTINA EN VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE 3+3mm, ESTRUCTURA EN ALUMINIO COLOR NEGRO	35
7.134	Suministro e instalacion de luminaria Syllflat 23W o de similar características	35
7.135	Suministro e instalacion de señalizacion de "SALIDA DE EMERGENCIA"	35
7.136	ROCIADOR COLGANTE QR, TEM.ORDINARIA, COBERTURA NORMAL, K=5,6 (STOCK)	35
7.137	Suministro e instalacion de salida de luminaria en tuberia PVC 3/4" retardante al fuego" con conductor 1x12+1x12+1x14T libre de halogeno, incluye caja 5800 para conexión, elementos de fijacion, interruptor y accesorios, (ni incluye luminaria).....	35
7.138	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente monofásico con polo a tierra en tubería PVC 3/4" retardante al fuego y conductor 1x12+1x12+1x14T libre de halogeno AWG incluye caja 5800, accesorios y elementos de fijación para primer piso	35
7.139	ACERO FIGURADO 60000 PSI.....	35
7.140	4.9 REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA XX-158.....	35
7.141	8.12 PLACA BASE CONCRETO 0.10 3000 PSI	35
7.142	18,1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 MIN CLUYERETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM).....	35
7.143	18,2 RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	35
7.144	NP1,2 DESMONTE DE MALLA	35
7.145	NP4,1 ANCLAJE 3/8 L=0,30	35
7.146	NP14.1 RED SANITARIA PVC-S 6"	35
7.147	NP13.4 TAPA Y MARCO DE INSPECCION.....	35
7.148	NP14.2 CAJA DE INSPECCION DE 60 X 60.....	35

Informe de cobro 03

Contrato de obra: SOP-276-2023

Contrato de interventoria: SOP -280-2023

Página No 6



**ALCALDÍA
MUNICIPAL
DE UBATÉ**

INFORME DE COBRO 03



CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

7.149	NP16,2 Suministro e instalación de salida de luminaria en tubería PVC 3/4" retardante al fuego" con conductor 1x12+1x12+1x14T libre de halógeno, incluye caja 5800 para conexión, elementos de fijación, interruptor y accesorios, (ni incluye luminaria).....	35
7.150	NP16,8 Suministro e instalación de tablero de distribución MONOFASICO (T-REG) de 6 circuitos, incluye protecciones 4x(1x20).....	36
7.151	NP14,17 RED SANITARIA PVC-S 4"	36
7.152	NP16,23 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTA CAPTADORA DE 60 CM, INCLUYE SOPORTE.	36
7.153	NP16,26 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 3/4", INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	36
7.154	NP16,27 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 1", INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	36
7.155	NP16,29 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PUESTA A TIERRA DE 30X30 CM PARA CONEXIÓN DE APANTALLAMIENTO.	36
7.156	NP16,31 CONSTRUCCIÓN DE CAJA CS-274 PARA CANALIZACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL A TABLERO TGD, INCLUYE TAPA Y MARCO CERTIFICADO.....	36
7.157	NP16,32 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC DE 4" PARA CANALIZACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PRINCIPAL A TGD.....	36
7.158	NP16,41 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE CU No 12 (3X12, F, N, T).....	36
7.159	NP16,43 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC SCH 40 DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	36
7.160	NP22,3 GUARDA ESCOBA EN GRAVILLA	36
7.161	NP23,2 SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL ESTRUCTURAL	36
7.162	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC.....	36
7.163	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)....	36
7.164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA).....	36
7.165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	36
7.166	GRIFERIA LLAVE JARDIN.....	36
7.167	PASAMANOS EN PLATINA DE 1/4", VARILLA LISA DE 1/2" Y TUBULAR REDONDO DE 2", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR	36
7.168	PUERTA VIDRIO TIPO P11: Hoja en vidrio templado e=10mm, transparente incoloro, con zócalo de aluminio acabado en esmalte horneado color negro, en la parte inferior y pivote sencillo en la parte superior; Marco en perfil tubular de ventanería fachada; Cerradura de pasador con llave sobre cantonera y receptor al medio de la puerta y otra en el zócalo, pestillos de bloque en piso para hoja auxiliar, manija en tubular de aluminio acabado en esmalte horneado color negro, de 40cm de long.....	36
7.169	Suministro e instalacion de luminaria Sylflat 23W o de similar características	37
7.170	Suministro e instalacion de luminaria Bessi 51W o de similar características.....	37
7.171	Suministro e instalacion de salida de luminaria en tuberia PVC 3/4" retardante al fuego" con conductor 1x12+1x12+1x14T libre de halogeno, incluye caja 5800 para conexión, elementos de fijación, interruptor y accesorios, (ni incluye luminaria).....	37
7.172	Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra	37
7.173	Suministro e instalación de sistema de UPS 3KVA/120V Online Doble Conversion, MONOFASICA, Voltaje entrada: 120V AC, Voltaje salida: 120V AC, PWM, DSP, TVSS, Torre, Incluye Baterías.....	37
7.174	BARANDA CON PASAMANOS EN TUBO DE 2" AGUAS NEGRAS CALIBRE 16 PARALES EN TUBO 1 1/2 CUADRADO, HILO EN HILO DE 1" CALIBRE 18 CON PLATINAS DE ANCLJE, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA.....	37
7.175	VIDRIO LAMINADO TEMPLEDO 4 MM + 4MM	37

Informe de cobro 03

Contrato de obra: SOP-276-2023

Contrato de interventoría: SOP -250-2023

Página No 7



**ALCALDÍA
MUNICIPAL
DE UBATÉ**

INFORME DE COBRO 03



CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

7.176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN CON TRANSFERENCIA Y PROTECCIÓN DE 150 A, 2 TOTALIZADORES DE 60 A Y 2 TOTALIZADORES DE 50 A, INCLUYE MARQUILLAS, BARRAJE EN COBRE DE 250 A Y FRENTE MUERTO, CON CERTIFICACIÓN RETIE.	37
7.177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE 2/0 EN COBRE (3X2/0 + 1X2/0 + 1X2).	37
7.178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRO DE 8 MM, PARA SISTEMA DE APANTALLAMIENTO.	37
7.179	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA IMC DE 1", PARA BAJANTE DE APANTALLAMIENTO, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	37
7.180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA EN COBRE DE 2.40 CM PARA BAJANTES DE APANTALLAMIENTO.	37
7.181	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC DE 4" PARA CANALIZACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PRINCIPAL A TGD.	37
7.182	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE CU No 10 (3X10,F,N,T).	37
7.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBRE PONER.	37
7.184	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL CON GRIFERÍA TRADICIONAL.	37
7.185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA EN LAMINA DE ALFAJOR.	37
7.186	MEDIA CAÑA EN GRANITO.	37
7.187	GUARDA ESCOBA EN GRAVILLA.	37
7.188	DISEÑO SERIE 5 (IVA INCLUIDO).	37
8.	CONTROL A LAS CANTIDADES DE OBRA.	38
9.	CONTROL DE EQUIPO Y MAQUINARIA.	68
10.	CONTROL DE PERSONAL.	68
10.1	PERSONAL DEL CONTRATISTA.	69
11.	CONTROL DE INFORMACIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y DOTACIÓN.	69
12.	ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.	70
12.1	PERSONAL PROFESIONAL DE INTERVENTORÍA.	70
12.2	SEGUIMIENTO A LA CORRESPONDENCIA.	72
12.2.1	CORRESPONDENCIA ENVIADA.	72
13.	ASPECTOS FINANCIEROS.	84
14.	ASPECTOS JURÍDICOS.	84
15.	ASPECTOS TÉCNICOS.	99
16.	ASPECTOS AMBIENTALES Y SOCIALES.	99
16.1	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.	100
16.2	GESTIÓN AMBIENTAL.	100
16.3	MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS.	101
16.4	MANEJO DE RESIDUOS ESPECIALES.	101
16.5	RESIDUOS ESPECIALES Y PELIGROSOS GENERADOS.	101
16.6	MANEJO RESIDUOS RECUPERABLES.	101
16.7	EDUCACIÓN AMBIENTAL.	102
16.8	SEPARACIÓN RED COMBINADA DE AGUAS.	102
17.	ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS.	102
17.1	CONDICIONES EN DESARROLLO DE LA OBRA.	103
17.1.1	CONDICIONES CLIMÁTICAS.	103
17.1.2	REQUERIMIENTOS SOCIALES.	103

Informe de cobro 03

Contrato de obra: SOP-276-2023

Contrato de interventoría: SOP -280-2023

Página No 8



17.2	BALANCE DE INVERSIÓN Y CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS	103
17.3	ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	104
18.	OBJETIVOS DE LA INTERVENTORÍA	104
19.	ACTIVIDADES TÉCNICAS DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA	105
20.	ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA	106
21.	OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	107
22.	CONCLUSIONES	107
23.	ANEXOS	108
23.1	REGISTRO FOTOGRÁFICO	109
23.2	BITÁCORA DE OBRA	¡Error! Marcador no definido.
23.3	CONTROL DE LLUVIAS.	¡Error! Marcador no definido.
23.4	CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ENSAYOS DE LABORATORIO	110
23.5	INFORME AVANCE DE OBRA	111
23.6	INFORME SST INTERVENTORÍA	112
23.7	PLANILLAS INTERVENTORÍA	113
23.8	INFORME AMBIENTAL	114

ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Fotografía del proyecto	1
Ilustración 2. Ubicación Ubaté Cundinamarca	17
Ilustración 9 Sistema de gestion	100
Ilustración 10 Clasificación de residuos	101

TABLAS

Tabla 1. Ficha técnica datos contratista	13
Tabla 2. Ficha técnica datos interventoría	15
Tabla 3. Personal profesional y operativo del contratista	69
Tabla 4. Personal profesional de interventoría	70
Tabla 5. Relación de Correspondencia Enviada.	84
Tabla 6. Relación Pólizas Contrato de Obra acta de inicio.	85
Tabla 7. Relación Pólizas modificación de vigencias según Acta de Inicio del Contrato de Obra.	86
Tabla 8 Prorroga 01 modificadorio 01	86
Tabla 9 Acta de suspension N°01	87
Tabla 10 modificadorio no. 02 y adición no, 01	87
Tabla 11. Prorroga no. 03	88
Tabla 12 Adición N°2 contrato de obra	88
Tabla 13 Prorroga 04 contrato de obra	89
Tabla 14 Prorroga 05 contrato de obra	90

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

Tabla 15 Prorroga 06 contrato de obra.....	90
Tabla 16 Prorroga 07 contrato de obra.....	91
Tabla 17 Relación Póliza acta de inicio del contrato.	91
Tabla 18 Relación Pólizas de aclaración de fechas de Acta de Inicio del Contrato de Interventoría.	92
Tabla 19 con el presente anexo se aclara ; asegurado/beneficiario: municipio de ubate nit : 899.999.281-2 y/o el instituto de infraestructura y concesiones de Cuncinamarca iccu, ni. 900.258.711-1.	92
Tabla 20 Relación Póliza según prórroga 01.	93
Tabla 21 Relación Póliza suspensión no.01 y prórrogas a la suspensión no. 1	93
Tabla 22 Relación Pólizas de reinicio no.01 y prórroga no. 02.....	94
Tabla 23 Relación Pólizas de prórroga no. 03.....	95
Tabla 24 Adición 01 interventoría	95
Tabla 25 Prorroga 04 contrato de interventoría	96
Tabla 26 Prorroga 05 contrato de interventoría	96
Tabla 27 Prorroga 06 contrato de interventoría	96
Tabla 28 Prorroga 07 contrato de interventoría	97
Tabla 29 Prorroga 08 contrato de interventoría	97
Tabla 30 Prorroga 09 contrato de interventoría	98
Tabla 31 reinicio y Prorroga 10 contrato de interventoría	98
Tabla 32 Residuos especiales y peligrosos generados.....	101
Tabla 33 Avance físico de ejecución de obra	103
Tabla 34. Avance financiero	104

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

1. FICHAS TÉCNICAS DE OBRA E INTERVENTORÍA

DATOS CONTRATO DE OBRA	
Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE VILLA DE SAN DIEGO UBATÉ (CUNDINAMARCA)
Supervisión	Secretaría de obras públicas
Supervisor	Ing. Karla roció pachón cendales
Contrato de obra N.º	SOP-276-2023
Objeto del Contrato:	CONSTRUCCIÓN SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO DÍA DEL MUNICIPIO DE UBATÉ- CUNDINAMARCA
Contratista de la obra:	Jaime Fals Martínez Arquitectura e ingeniería sas
Representante Legal:	Alonso Nuñez Martínez
Valor del Contrato:	\$2.188.396.047,55
Fecha acta de inicio:	18- Agosto – 2023
Plazo de ejecución inicial	Cuatro meses y medio
Fecha de terminación:	31 – diciembre – 2023
Prorroga 1	Cinco (5) meses
Fecha de terminación 001	31 – Mayo-2024
Suspensión 01	Un (1) mes – Hasta 23 de junio de 2024 – Fecha de suscripción: 24 de mayo de 2024
Prorroga 01 a la suspensión 01	Un (1) mes – hasta 23 de julio de 2024 – Fecha de suscripción: 21 de junio de 2024
Prorroga 02 a la suspensión 01	Un (1) mes – Hasta 23 de agosto de 2024 – Fecha de suscripción: 23 de julio de 2024
Prorroga 03 a la suspensión 01	Cuarenta y cinco (45) días – Hasta 06 de octubre de 2024 – Fecha de suscripción: 23 de agosto de 2024
Fecha de reinicio	Cuatro (4) de octubre de 2024
Prorroga 02 al contrato	Hasta treinta y uno (31) de diciembre de 2024
Adición 01	Doscientos millones de pesos (\$200.000) AIU incluido
Valor total después de la adición 01	DOS MIL TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL



**ALCALDÍA
MUNICIPAL
DE UBATÉ**

INFORME DE COBRO 03



CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

	CUARENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$2,388,396,047,55) – AIU INCLUIDO
Fecha de terminación	Treinta y uno (31) de diciembre de 2024
Prorroga 03	Tres (3) meses
Fecha de terminación después de la prórroga 03	31 – marzo - 2025
Adición 02	QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS (\$559.595.175) M/TCE AIU INCLUIDO
Valor total después de la adición 02	DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$2.947.991.222,55) – AIU INCLUIDO
Prorroga 04	Un (1) mes
Fecha de terminación después de la prórroga 04	30 – abril - 2025
Prorroga 05	Tres (3) meses
Fecha de terminación después de la prórroga 05	31 – julio - 2025
Prorroga 06	Un (1) mes
Fecha de terminación después de la prórroga 06	31 – agosto - 2025
Prorroga 07	Dos (2) meses
Fecha de terminación después de la prórroga 07	31 – octubre - 2025
Prorroga 08	Un (1) mes
Fecha de terminación después de la prórroga 08	30 – noviembre - 2025
Prorroga 09	Un (1) mes
Fecha de terminación después de la prórroga 09	31 – Diciembre - 2025
Suspensión 02	HASTA EL VEINTICUATRO (24) DE ENERO DE 2026 TIEMPO PENDIENTE DE EJECUCION: TRES (3) DIAS
Fecha de reinicio	VEINTICINCO (25) DE ENERO DE 2026.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

Prorroga 010	HASTA TREINTA (30) DE MARZO DE 2026.
---------------------	--------------------------------------

Tabla 1. Ficha técnica datos contratista

DATOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE VILLA DE SAN DIEGO UBATE (CUNDINAMARCA)
Supervisión	Secretaría de obras públicas
Supervisor	Ing. Karla roció pachón cendales
Contrato de interventoría N.º	SOP- 280- 2023
Objeto del Contrato:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN SE LA SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO DÍA DEL MUNICIPIO DE VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ CUNDINAMARCA"
Interventor de la obra:	CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
Valor del Contrato:	\$ 171.657.343
Fecha acta de inicio:	18- agosto-2023
Plazo de ejecución inicial	Cuatro meses y medio
Fecha de terminación:	31 – diciembre – 2023
Prorroga 1	Cinco (5) meses
Fecha de terminación prorroga 01	31 – Mayo-2024
Suspensión 01	Un (1) mes – Hasta 23 de junio de 2024 – Fecha de suscripción: 24 de mayo de 2024
Prorroga 01 a la suspensión 01	Un (1) mes – hasta 23 de julio de 2024 – Fecha de suscripción: 21 de junio de 2024
Prorroga 02 a la suspensión 01	Un (1) mes – Hasta 23 de agosto de 2024 – Fecha de suscripción: 23 de julio de 2024
Prorroga 03 a la suspensión 01	Cuarenta y cinco (45) días – Hasta 06 de octubre de 2024 – Fecha de suscripción: 23 de agosto de 2024
Fecha de reinicio	Cuatro (4) de octubre de 2024
Prorroga 02 al contrato	Hasta treinta y uno (31) de diciembre de 2024

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

Fecha de terminación	Treinta y uno (31) de diciembre de 2024
Prorroga 03	Tres (3) meses
Fecha de terminación después de la prórroga 03	31 – marzo - 2025
Adición 01	CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$40.404.825) M/TCE AIU INCLUIDO.
Valor total después de la adición 01	DOSCIENTOS DOCE MILLONES SESENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS (\$212.062.168) M/TCE AIU INCLUIDO.
Prorroga 04	Un (1) mes
Fecha de terminación después de la prórroga 04	30 – abril - 2025
Prorroga 05	Tres (3) meses
Fecha de terminación después de la prórroga 05	31 -- julio - 2025
Prorroga 06	Un (1) mes
Fecha de terminación después de la prórroga 06	30 – agosto - 2025
Prorroga 07	Dos (2) meses
Fecha de terminación después de la prórroga 07	31 – octubre - 2025
Prorroga 08	Un (1) mes
Fecha de terminación después de la prórroga 08	30 – noviembre - 2025
Prorroga 09	Un (1) mes
Fecha de terminación después de la prórroga 09	31 – Diciembre - 2025
Suspensión 02	HASTA EL VEINTICUATRO (24) DE ENERO DE 2026 TIEMPO PENDIENTE DE EJECUCION: TRES (3) DIAS

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

Fecha de reinicio	VEINTICINCO (25) DE ENERO DE 2026.
Prorroga 010	HASTA TREINTA (30) DE MARZO DE 2026.

Tabla 2. Ficha técnica datos interventoría

2. INTRODUCCIÓN

En el Municipio de Villa de San Diego de Ubaté, se realizó la Licitación de Obra Pública SOP-276-2023 el cual fue adjudicado al Contratista JAIME FALS MATINEZ ARQUITECTURA E INGENIERÍA SAS, Representado Legalmente por ALONSO NUÑEZ MARTINEZ, para la **CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO DÍA DEL MUNICIPIO DE UBATÉ**.

De igual forma y para hacer el acompañamiento a dicho Contrato se realizó el contrato SOP- 280- 2023 adjudicado al CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023, Representado legalmente por el Ing. GUILLERMO CAICEDO NIETO para adelantar la **"INTEKVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEUNDA ETAPA DEL CENTRO DÍA DEL MUNICIPIO DE UBATÉ"**.

En este informe se presentan las acciones realizadas para asegurar, el desarrollo idóneo del objeto del contrato en el ámbito técnico, administrativo, contable, financiero, jurídico y ambiental con el fin de garantizar la calidad de las obras a ejecutar. De la misma manera, tiene el objeto de garantizar el cumplimiento de las normas técnicas, ambientales y de seguridad industrial exigidas por la Entidad y la legislación vigente.

La Interventoría verifica que el Contrato de Obra se realice de acuerdo con los objetivos y alcances establecidos en las condiciones y términos de la licitación pública y en forma integral con los enfoques, metodologías, organigramas, recursos humanos y de apoyo necesarios para el buen desarrollo de este.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

En el municipio de la Villa de San Diego de Ubaté en la búsqueda de generar un incremento en la calidad de vida de sus habitantes, descubrió la necesidad de construir un centro día en el barrio el estadio con el objetivo de dar aprovechamiento al espacio existente y dar paso a un amplio desarrollo deportivo y cultural de la población adulta; esto también con el fin de generar espacios acordes y que cumplan los requerimientos de dicha comunidad.

La construcción de esta permitirá, además, reactivar la economía en el sector e incentivar el tránsito y empleo de las infraestructuras cercanas. El contrato de obra SOP-276-2023, contempla las necesidades y agrupa en su objeto las obras

Informe de cobro 03

Contrato de obra: SOP-276-2023

Contrato de interventoría: SOP -280-2023

Página No 15

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

necesarias para construir el centro día y dar cabalidad a los objetivos planteados por parte de la administración.

4. OBJETIVOS DEL PROYECTO

4.1 OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO.

El presente informe tiene como objetivo mostrar las acciones ejecutadas en las diferentes áreas del Contrato de Obra No. SOP-276-2023, en donde se muestra el avance y la gestión realizada para ejecutar la obra en los segmentos priorizados por el Municipio.

4.2 OBJETIVO ESPECÍFICOS DEL PROYECTO

- Presentar el estado del proyecto.
- Consolidar la información general, con el fin de entregar a la Interventoría las estadísticas y datos requeridos para la verificación del cumplimiento de las actividades del cronograma.
- Crear canales de comunicación entre la Alcaldía Municipal de Villa de San Diego de Ubaté, el Contratista e interventoría y diferentes actores institucionales y sociales que tengan vinculación con el Proyecto, generando un ambiente adecuado para el buen desarrollo de las obras.
- Atender las inquietudes de la comunidad referente a la ejecución de la obra, a través de los recorridos de obra.
- Consolidar la información sobre los aportes a seguridad social efectuados.

5. LOCALIZACIÓN.

Las obras objeto del contrato para la cual está ubicado en la Provincia de Ubaté, de la que es capital. Se encuentra en el centro del valle de Ubaté, a 95 km al nororiente de Bogotá, a 50 km de Chiquinquirá, 315 km de Bucaramanga y 95 km de Muzo. Ubaté es conocido como la Capital Lechera de Colombia.

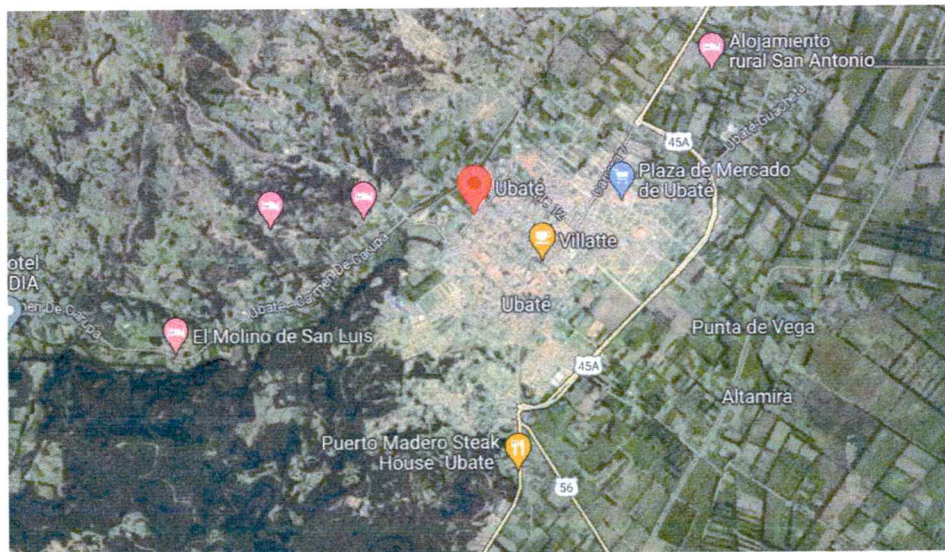


Ilustración 2. Ubicación Ubaté Cundinamarca

Fuente: Google Maps, "Villa de san Diego Ubaté."

6. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA

Las actividades descritas en el presente informe se encuentran relacionadas en el periodo comprendido entre el **17 de marzo 2025 al 17 de marzo de 2026**, comprendiendo los siguientes frentes de obra en los cuales se ejecutan las siguientes actividades:

- PLACA BASE CONCRETO 0.10 3000 PSI
- ENCHAPE MURO EN CERAMICA OTUN BLANCO MATE 0,30X0,60m
- SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"
- MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1M (INC. REFUERZO)
- TUBO ACERO CARBONO SCH 10 2"
- TUBERIA ACERO CARBONO 4"
- TUBERIA ACERO CARBONO 2 ½"
- ACCESORIO RANURADO 4"
- TOMA PARA BOMBEROS 2,1/2" UL/FM
- ACOPLERANUDADO 2 ½"
- TEE MECANICA 4 X 2"
- TEE MECANICA 4 X 2 ½"
- ABRAZADERAS 4" UL-FM
- VALVULA BOLA ¾"
- MANIMETRO DIAL 2"
- CHEQUE RANURADO 4" UL/FM
- ACOPLERANURADO RIGIDO 2"
- TUBO ACERO SCH10 RANURADO 1. ½"
- ACCESORIO ACERO RANURADO 1. ½"
- ACOPLERANURADO RIGIDO 1. ½"
- TUBO ACERO SCH10 RANURADO 1. ¼"
- ACCESORIO ACERO RANURADO 1. ¼"
- ACOPLERANURADO RIGIDO 1. ¼"
- TUBO ACERO SCH40 ROSCADO 1"
- ACCESORIO ACERO ROSCADO 1"
- TEE MECANICA 2"X1. ¼"
- STRAP 1.1/2"X1"
- STRAP 1.1/4"X1"
- ESCUDO DOBLE CROMADO
- PINTURA TUBERIA INCENDIO 1"
- DINTEL EN CONCRETO (15X20)

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

- COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO (15X20)
- PAÑETE LISO MUROS 1:4 e=1,5 CM (LINEAL)
- PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)
- RED SUMINISTRO CPVC 1/2"
- ACCESORIO RANURADO 2" UL/FM
- ACOPLERANURADO 4" UL/FM
- VALVULA EXPULSORA AIRE 3/4" UL/FM
- SIAMESA 4"x2-1/2"x2-1/2" UL/FM
- STRAP 2"x1" UL/FM
- VALVULA MARIPOSA 2" UL/FM
- VALVULA CHEQUE 2" UL/FM
- SENSOR FLUJO 2" UL/FM
- VALVULA PRUEBA Y DRENAJE 1. 1/4" UL/FM
- ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2" K=5.6 PENDIENTE UL-FM
- PUNTO HIDRÁULICO PARA ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2"
- SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1. 1/2"
- SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1. 1/4"
- SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1"
- Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra
- Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra leviton toma regulada
- Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra GFCI
- RED SANITARIA PVC-S 4"
- TAPA REGISTRO 20 X 20
- SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"
- REGISTRO 1/2"
- PUNTO DE GAS PARA EL CORECTO FUNCIONAMIENTO DE LAS DOTACIONES (INCLUYE TUBERIA PEALPE EMPOTRADA DE 1", VALVULA DE PASO, SUMINISTRO DE NICHOS ESPECIAL, CONEXIÓN DE GASDOMESTICOS, CONSTRUCCION DE MURO Y SERVICIOS ADICIONES)
- REMATES BOCEL WING ALUMINIO
- PISO CERAMICA AGATA GREY 0,30M X 0,60 M O SIMILAR
- PISO CERAMICA NORDICO GRIS CLARO 0,61 X 0,61 O SIMILAR
- PISO CERAMICA AGUA BLANCO 0,30 M X 0,30 M O SIMILAR
- GUARDA ESCOBRA CERAMICA AGATA GREY 0,30 X 0,60 OSIMILAR
- GUARDA ESCOBRA CERAMICA NORDICO GRIS CLARO 0,61 X 0,61 O SIMILAR
- CIELO RASO LAMINA PVC
- PUERTA VIDRIO TIPO P11: Hoja en vidrio templado e=10mm, trasparente incoloro, con zócalo de aluminio acabado en esmalte horneado color

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

negro, en la parte inferior y pivote sencillo en la parte superior; Marco en perfil tubular de ventanería fachada; Cerradura de pasador con llave sobre cantonera y recibidor al medio de la puerta y otra en el zócalo, pestillos de bloque en piso para hoja auxiliar, manija en tubular de aluminio acabado en esmalte horneado color negro, de 40cm de long.

- PUERTA VIDRIO TIPO P17: Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.
- PUERTA VIDRIO TIPO P18 (0,90m X 2,40m): Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado
- VENTANA TIPO V7 (2,50m X 0,70m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Rejilla con marco persi 1735, (2) cuerpos; Apertura proyectante basculante superior 2 cuerpos; Alfajia en aluminio tipo ALFAJ0332; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.
- VENTANA TIPO V8 (10,50m X 1,50m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831 con corredera 3825 con perfil conector; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Rejilla con marco proyectante 3831, persi 1735 (La rejilla es un marco adicional longitudinal ubicado al frente de la ventana); Apertura proyectante basculante superior 5 cuerpos, corredera superior 5 cuerpos; Alfajia en aluminio tipo ALFAJ0332; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.
- VENTANA TIPO V10 (2,37m X 1,90m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Apertura proyectante basculante superior 3 cuerpos; Alfajia en aluminio tipo ALFAJ0332; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.
- VENTANA TIPO V11 (1,80m X 1,80m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831 con corredera 3825 con perfil conector; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.
- RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE
- CONCRETO 4000 PSI

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

- ACERO FIGURADO 60000 PSI
- IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL MORTERO XIPEX
- NIPLE PASAMURO ACERO INOXIDABLE 3"
- MURO EN BLOQUE No.5 E=0,12
- ANCLAJE 3/8 L=0,30
- DINTEL EN CONCRETO (15X20)
- PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC ANTICORROSIVO
- MARCO EN LAMINA CAL 18-0.8
- ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA
- RED SANITARIA PVC-S 6"
- PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)
- MURO LADRILLO REJILLA 0,12 DOS CARAS A LA VISTA (LINEAL)
- DOVELA, GROUTING 3000 PSI
- PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,60 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.
- PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,20 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.
- PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,45 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBROM DE 8 MM, PARA SISTEMA DE APANTALLAMIENTO.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTA CAPTADORA DE 60 CM, INCLUYE SOPORTE.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUJETADORES DE ALAMBROM, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE HUMO DE TECHO, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.



**ALCALDÍA
MUNICIPAL
DE UBATÉ**

INFORME DE COBRO 03



CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA ELECTROBOSCOPICA DE INCENDIOS, INCLUYE LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN MANUAL DE INCENDIOS CON ACRILICO DE PROTECCIÓN, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.
- SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE FPLR 2X18 PARA INCENDIOS.
- SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE INCENDIOS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE CU No 12 (3X12,F,N,T)
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE CU No 10 (3X10,F,N,T)
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC SCH 40 DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC SCH 40 DE 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO
- EXCAVACION VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR A 5 KM)
- SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA PVC IMPERMEABILIZAR
- PISO CERAMICA NORDICO GRIS CLARO 0,61 X 0,61 O SIMILAR
- GUARDA ESCOBRA CERAMICA NORDICO GRIS CLARO 0,61 X 0,61 O SIMILAR
- PINTURA MUROS INTERNOS INCLUYE FILOS Y DILATACIONES
- PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA O SIMILAR
- VENTANA TIPO V1 (1,653m X 0,60m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Apertura proyectante basculante superior 2 cuerpos; Alfajia en aluminio tipo ALFAJ0332; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.
- VENTANA TIPO V8 (10,50m X 1,50m): Marco en aluminio ventana proyectante 3831 con corredera 3825 con perfil conector; Vidrio laminado 3+3 mm, incoloro transparente; Rejilla con marco proyectante 3831, persi 1735 (La rejilla es un marco adicional longitudinal ubicado al frente de la ventana); Apertura proyectante basculante superior 5 cuerpos, corredera superior 5 cuerpos; Alfajia en aluminio tipo ALFAJ0332; Acabado en aluminio, pintura horneada color negro.
- Suministro e instalacion de luminaria Sylflat 23W o de similar características
- Suministro e instalacion de luminaria Sylproof 37W o de similar características
- Suministro e instalacion de luminaria Bessi 51W o de similar características
- Suministro e instalacion de luminaria de emergencia, incluye bateria para su funcionamiento.

Informe de cobro 03

Contrato de obra: SOP-276-2023

Contrato de interventoria: SOP -280-2023

Página No 22

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

- RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE
- MURO EN BLOQUE No.5 E=0,12 (LINEAL)
- COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO (15X20)
- ESTUCO
- PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC ANTICORROSIVO
- MARCO EN LAMINA CAL 18-0.8
- ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA
- PAÑETE LISO MUROS 1:4 e=1,5 CM (LINEAL)
- CABEZAL DE PRUEBA UNA SALIDA 2 1/2" UL/FM
- ROCIADOR COLGANTE QR, TEM.ORDINARIA, COBERTURA NORMAL, K=5,6 (STOCK)
- Suministro e instalacion de salida de luminaria en tuberia PVC 3/4" retardante al fuego" con conductor 1x12+1x12+1x14T libre de halcgeno, incluye caja 5800 para conexión, elementos de fijacion, interruptor y accesorios, (ni incluye luminaria)
- PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,60 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.
- PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,20 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.
- PUERTA VIDRIO TIPO PV01 (1,45 X 2,20) : Hoja en estructura perimetral perfil tubular rectangular 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro, vidrio templado de 6mm, transparente incoloro; Marco en perfil tubular de aluminio rectangular de 6cm x 3cm acabado en esmalte horneado color negro; Cerradura de pestillo tipo alcoba respectivamente, con manija incluida, acabado en color acero satinado.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 3/4", INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
- SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE FPLR 2X18 PARA INCENDIOS.
- PISO CERAMICA NORDICO GRIS CLARO 0,61 X 0,61 O SIMILAR
- PINTURA MUROS INTERNOS INCLUYE FILOS Y DILATACIONES
- PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA O SIMILAR



**ALCALDÍA
MUNICIPAL
DE UBATÉ**

INFORME DE COBRO 03



CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

- SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO CORTINA EN VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE 3+3mm, ESTRUCTURA EN ALUMINIO COLOR NEGRO
- Suministro e instalacion de luminaria Sylflat 23W o de similar características
- Suministro e instalacion de señalizacion de "SALIDA DE EMERGENCIA"
- ROCIADOR COLGANTE QR, TEM.ORDINARIA, COBERTURA NORMAL, K=5,6 (STOCK)
- Suministro e instalacion de salida de luminaria en tubería PVC 3/4" retardante al fuego" con conductor 1x12+1x12+1x14T libre de halogeno, incluye caja 5800 para conexión, elementos de fijacion, interruptor y accesorios, (ni incluye luminaria)
- Suministro e instalacion de salida para tomacorriente monofásico con polo a tierra en tubería PVC 3/4" retardante al fuego y conductor 1x12+1x12+1x14T libre de halogeno AWG incluye caja 5800, accesorios y elementos de fijación para primer piso
- ACERO FIGURADO 60000 PSI
- 4.9 REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA XX-158
- 8.12 PLACA BASE CONCRETO 0.10 3000 PSI
- 18,1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 MIN CLUYERETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)
- 18,2 RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE
- NP1,2 DESMONTE DE MALLA
- NP4,1 ANCLAJE 3/8 L=0,30
- NP14.1 RED SANITARIA PVC-S 6"
- NP13.4 TAPA Y MARCO DE INSPECCION
- NP14.2 CAJA DE INSPECCION DE 60 X 60
- NP16,2 Suministro e instalación de salida de luminaria en tubería PVC 3/4" retardante al fuego" con conductor 1x12+1x12+1x14T libre de halógeno, incluye caja 5800 para conexión, elementos de fijación, interruptor y accesorios, (ni incluye luminaria)
- NP16,8 Suministro e instalación de tablero de distribución MONOFASICO (T-REG) de 6 circuitos, incluye protecciones 4x(1x20)
- NP14,17 RED SANITARIA PVC-S 4"
- NP16.23 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTA CAPTADORA DE 60 CM, INCLUYE SOPORTE.
- NP16.26 SUMINITRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 3/4", INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIOAMIENTO.
- NP16.27 SUMINITRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 1", INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIOAMIENTO.



**ALCALDÍA
MUNICIPAL
DE UBATÉ**

INFORME DE COBRO 03



CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023

- NP16.29 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PUESTA A TIERRA DE 30X30 CM PARA CONEXIÓN DE APANTALLAMIENTO.
- NP16.31 CONSTRUCCIÓN DE CAJA CS-274 PARA CANALIZACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL A TABLERO TGD, INCLUYE TAPA Y MARCO CERTIFICADO.
- NP16.32 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC DE 4" PARA CANALIZACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PRINCIPAL A TGD.
- NP16.41 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE CU No 12 (3X12, F, N, T)
- NP16.43 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC SCH 40 DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO
- NP22,3 GUARDA ESCOBA EN GRAVILLA
- NP23,2 SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL ESTRUCTURAL
- CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC
- TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)
- GRIFERIA LLAVE JARDIN
- PASAMANOS EN PLATINA DE 1/4", VARILLA LISA DE 1/2" Y TUBULAR REDONDO DE 2", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR
- PUERTA VIDRIO TIPO P11: Hoja en vidrio templado e=10mm, transparente incoloro, con zócalo de aluminio acabado en esmalte horneado color negro, en la parte inferior y pivote sencillo en la parte superior; Marco en perfil tubular de ventanería fachada; Cerradura de pasador con llave sobre cantonera y recibidor al medio de la puerta y otra en el zócalo, pestillos de bloque en piso para hoja auxiliar, manija en tubular de aluminio acabado en esmalte horneado color negro, de 40cm de long.
- Suministro e instalacion de luminaria Sylflat 23W o de similar características
- Suministro e instalacion de luminaria Bessi 51W o de similar características
- Suministro e instalacion de salida de luminaria en tubería PVC 3/4" retardante al fuego" con conductor 1x12+1x12+1x14T libre de halogeno, incluye caja 5800 para conexión, elementos de fijacion, interruptor y accesorios, (ni incluye luminaria)
- Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra
- Suministro e instalación de sistema de UPS 3KVA/120V Online Doble Conversion, MONOFASICA, Voltaje entrada: 120V AC, Voltaje salida: 120V AC, PWM, DSP, TVSS, Torre, Incluye Baterías.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

- BARANDA CON PASAMANOS EN TUBO DE 2" AGUAS NEGRAS CALIBRE 16 PARALES EN TUBO 1 1/2 CUADRADO, HILO EN HILO DE 1" CALIBRE 18 CON PLATINAS DE ANCLJE, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROESTATICA
- VIDRIO LAMINADO TEMPLEDO 4 MM + 4MM
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN CON TRANSFERENCIA Y PROTECCIÓN DE 150 A, 2 TOTALIZADORES DE 60 A Y 2 TOTALIZADORES DE 50 A, INCLUYE MARQUILLAS, BARRAJE EN COBRE DE 250 A Y FRENTE MUERTO, CON CERTIFICACIÓN RETIE.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE 2/0 EN COBRE (3X2/0 + 1X2/0 + 1X2)
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRO DE 8 MM, PARA SISTEMA DE APANTALLAMIENTO.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA IMC DE 1", PARA BAJANTE DE APANTALLAMIENTO, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA EN COBRE DE 2.40 CM PARA BAJANTES DE APANTALLAMIENTO.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC DE 4" PARA CANALIZACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PRINCIPAL A TGD.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE CU No 10 (3X10,F,N,T)
- SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBRE PONER
- SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL CON GRIFERIA TRADICIONAL
- SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA EN LAMINA DE ALFAJOR
- MEDIA CAÑA EN GRANITO
- GUARDA ESCOBA EN GRAVILLA
- DISEÑO SERIE 5 (IVA INCLUIDO)

El presente informe presenta la descripción de las actividades de control y seguimiento de la interventoría a las labores realizadas por el Contratista JFALSM ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS en los frentes de trabajo.

A continuación, se describen de manera detallada las actividades relacionadas con el control del Contrato de Obra.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

6.1 ASPECTOS TÉCNICOS:

6.1.1 Complementación Técnica:

Para este periodo de ejecución se relacionan y evaluaron las actividades correspondientes.

Es importante tener en cuenta que en la construcción se hacen revisiones, por lo que también se hacen correcciones y esto conllevará a que al final se entregue un registro de cómo quedo la construcción, por lo cual se deben tener en cuenta:

- **Especificaciones:** son los listados en donde están relacionados los equipos y materiales a utilizar en la obra para garantizar su correcta utilización e instalación.
- **Normas:** No solo se deben ceñir a las que se mencionan en los pliegos si no a las que por naturaleza del diseño tengan que utilizarse.
- **Memorias de Cálculo:** son los resultados de la toma de cantidades de obra para los correspondientes pagos.
- **Cantidades de obra:** son parte del objeto del contrato se toman en su totalidad de las diferentes actividades realizadas en la obra
- **Certificados de calidad:** garantizando con esta documentación, que los materiales suministrados a las obras por parte del Contratista cumplan con los requerimientos contractuales y especificaciones generales.
- **Recurso Humano:** Para poder alcanzar el éxito en el control de una obra, se debe disponer de los recursos humanos suficientemente idóneos y experimentados para garantizar que se cumpla con el objetivo propuesto.

También se hace el seguimiento de los procesos constructivos correspondientes que componen la construcción de los mejoramientos como: Excavaciones, aceros, concreto, entre otras. Considerando las características de la obra se sigue realizando el seguimiento a los trabajos de acuerdo con las especificaciones técnicas, igualmente se verifica la concordancia entre lo que se mejora y en lo que se evidencia en los planos del diseño.

El objetivo principal del control técnico es velar por la calidad final del proyecto. Igualmente se realizó la verificación de la documentación suministrada por el Contratista, de acuerdo con las obligaciones contractuales, de cada uno de los

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBATÉ	INFORME DE COBRO 03	 CONSORCIO INTER- CENTRO DÍA 2023
--	----------------------------	--

frentes de obra, asegurando que el proyecto se desenvuelva sin ningún tipo de contratiempo.

7. ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

Se verificaron en obra de acuerdo con los ítems contractuales las siguientes actividades: