



ALCALDÍA DE JARDÍN.

Subsecretaría de Servicios
Administrativos.

Evaluación Definitiva P.M.C 020 de 2026

Página 1 de 6

ACTA DE EVALUACIÓN DEFINITIVA

PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. P.M.C 020 DE 2026

OBJETO: Prestación del servicio de fumigación contra insectos, control de vectores y roedores, microorganismos y desratización de palacio municipal como sus diferentes sedes externas, además del parque principal del municipio de Jardín, Antioquia.

I. ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

Conforme al cronograma de la convocatoria establecido en la invitación pública, el día 22 de junio de 2026, se presentaron las siguientes ofertas.

	PROPONENTE 1	PROPONENTE 2
NOMBRE DEL PROPONENTE:	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS	FUMIGACIONES INDUSTRIALES LTDA
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	900251672 0	800010401-5
DIRECCIÓN	Kr 78 P # 6 Sur 11 – Bogotá D.C.	CALLE 41 80B 31 Medellín, Antioquia
FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN OFERTA:	Junio 19 de 2026 a las 17:20pm	Junio 19 de 2026 a las 1:50pm
VALOR DE LA PROPUESTA	\$ 7.947.730	\$ 3.500.000

	PROPONENTE 3	PROPONENTE 4
NOMBRE DEL PROPONENTE:	ECO KONTROL MIP S.A.S	AGROFUMIGACION INDUSTRIAL S.A.S
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	901076796-9	901256414-3
DIRECCIÓN	CL 25 16-66 La Ceja, Antioquia	CL 9 N 15-74 Bucaramanga, Santander
FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN OFERTA:	Junio 19 de 2026 a las 2:25pm	Junio 19 de 2026 a las 2:34pm
VALOR DE LA PROPUESTA	\$ 4.713.709	\$ 7.720.000





ALCALDÍA DE JARDÍN.

Subsecretaría de Servicios
Administrativos.

Evaluación Definitiva P.M.C 020 de 2026

Página 2 de 6

VERIFICACION LIMITACIÓN DE MIPYNES TERRITORIALES

El comité de evaluación verificó solicitudes presentadas y constató que NO se presentaron solicitudes de limitación a mipymes.

Por lo tanto, al presente proceso de selección NO se limitó a MIPYMES

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO, TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE	VALOR PROPUESTA	VALOR PRESUPUESTO OFICIAL	NOTA
CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS	\$ 7.947.730	\$ 10.592.190	VERIFICADO - CUMPLE
FUMIGACIONES INDUSTRIALES LTDA	\$ 3.500.000	\$ 10.592.190	VERIFICADO - CUMPLE
ECO KONTROL MIP S.A.S	\$ 4.713.709	\$ 10.592.190	VERIFICADO - CUMPLE
AGROFUMIGACION INDUSTRIAL S.A.S	\$ 7.720.000	\$ 10.592.190	VERIFICADO - CUMPLE

A continuación, se procede con la verificación de la propuesta de menor valor.

EVALUACION DE LA OFERTA DE MENOR VALOR

II. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS Y REQUISITOS HABILITANTES

El Municipio de Jardín procede a verificar el cumplimiento de los requisitos jurídicos, técnicos y los establecidos en la invitación pública de la propuesta con el precio más bajo, después de haber dado traslado a las reglas de subsanabilidad, el cual se fundamenta en el Decreto 1082 de 2015 artículo 2.2.1.2.1.5.2





ALCALDÍA DE JARDÍN.

Subsecretaría de Servicios
Administrativos.

Evaluación Definitiva P.M.C 020 de 2026

Página 3 de 6

De acuerdo con el numeral 4, del artículo 2.2.1.2.1.5.2. Procedimiento para la contratación de mínima cuantía, del Decreto 1082 de 2015, la Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la Entidad Estatal debe verificar el cumplimiento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente.

Se procede entonces a evaluar la oferta de menor precio presentada por el proponente 2. FUMIGACIONES INDUSTRIALES LTDA con Nit. 800010401-5

REQUISITOS HABILITANTES

NOMBRE DEL PROPONENTE:	PROPONENTE 2 FUMIGACIONES INDUSTRIALES LTDA Nit. 800010401-5	OBSERVACION
DOCUMENTOS		
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	
Certificado de Existencia y representación legal y/o Certificado de Registro Mercantil	Cumple	01/06/2026
RUT	Cumple	
Pago de aportes de seguridad social y parafiscales	Cumple	
Fotocopia Cédula de Ciudadanía	Cumple	
Certificado de antecedentes fiscales	Cumple	
Certificado de antecedentes disciplinarios	Cumple	
Certificado de Antecedentes judiciales	Cumple	
Medidas Correctivas	NO Cumple	Subsanar
Inhabilidades delitos sexuales contra menores de 18 años	Cumple	
Registro Deudores Alimentarios Morosos - REDAM	Cumple	
Multas y sanciones	Cumple	
Carta de no estar Incurso en inhabilidades e incompatibilidades	Cumple	
Compromiso anticorrupción	Cumple	
Formulario de propuesta	Cumple	





ALCALDÍA DE JARDÍN.

Subsecretaría de Servicios
Administrativos.

Evaluación Definitiva P.M.C 020 de 2026

Página 4 de 6

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

NOMBRE DEL PROPONENTE:	PROPONENTE 2 FUMIGACIONES INDUSTRIALES LTDA Nit. 800010401-5
DOCUMENTOS	
GENERAL: El proponente deberá acreditar una experiencia general de dos (2) años, de constitución o de actividades empresariales contados hasta el cierre del procedimiento de selección, lo cual, deberá acreditar con el certificado de existencia y representación legal o matrícula mercantil.	CUMPLE 01 de julio de 1987
ESPECÍFICA El proponente deberá acreditar un (1) contrato terminado cuyo objeto sea similar al presente proceso de contratación por una cuantía igual o superior al presupuesto oficial de este procedimiento de selección	CUMPLE

III. EVALUACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CALIFICACIÓN OBTENIDA

PROPONENTES	PROPUESTA ECONOMICA	REQUISITOS HABILITANTE	EXPERIENCIA	CALIFICACIÓN
FUMIGACIONES INDUSTRIALES LTDA	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

Debido a que el proponente 2. **FUMIGACIONES INDUSTRIALES LTDA**, no subsanó un documento de los requisitos habilitantes y debía aclarar el posible precio artificialmente y no lo hizo dentro del término establecido, por lo tanto NO queda habilitado para continuar con el proceso y se procede a evaluar la segunda mejor oferta.

Se procede entonces a evaluar la segunda oferta con menor precio presentada por el proponente 3. **ECO KONTROL MIP S.A.S** con Nit. 901076796-9





ALCALDÍA DE JARDÍN.

Subsecretaría de Servicios
Administrativos.

Evaluación Definitiva P.M.C 020 de 2026

Página 5 de 6

REQUISITOS HABILITANTES

NOMBRE DEL PROPONENTE:	PROPONENTE 3 ECO CONTROL MIP S.A.S Nit. 901076796-9	OBSERVACION
DOCUMENTOS		
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	
Certificado de Existencia y representación legal y/o Certificado de Registro Mercantil	Cumple	09/06/2026
RUT	Cumple	
Pago de aportes de seguridad social y parafiscales	Cumple	
Fotocopia Cédula de Ciudadanía	Cumple	
Certificado de antecedentes fiscales	Cumple	
Certificado de antecedentes disciplinarios	Cumple	
Certificado de Antecedentes judiciales	Cumple	
Medidas Correctivas	Cumple	
Inhabilidades delitos sexuales contra menores de 18 años	Cumple	
Registro Deudores Alimentarios Morosos - REDAM	Cumple	
Multas y sanciones	Cumple	
Carta de no estar Incurso en inhabilidades e incompatibilidades	Cumple	
Compromiso anticorrupción	Cumple	
Formulario de propuesta	Cumple	

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

NOMBRE DEL PROPONENTE:	PROPONENTE 3 ECO CONTROL MIP S.A.S Nit. 901076796-9
DOCUMENTOS	
GENERAL: El proponente deberá acreditar una experiencia general de dos (2) años, de constitución o de actividades empresariales contados hasta el cierre del procedimiento de selección, lo cual, deberá acreditar	CUMPLE 13 de abril de 2021





ALCALDÍA DE JARDÍN.

Subsecretaría de Servicios Administrativos.

Evaluación Definitiva P.M.C 020 de 2026
Página 6 de 6

con el certificado de existencia y representación legal o matrícula mercantil.	
ESPECÍFICA El proponente deberá acreditar un (1) contrato terminado cuyo objeto sea similar al presente proceso de contratación por una cuantía igual o superior al presupuesto oficial de este procedimiento de selección	CUMPLE

I. EVALUACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CALIFICACIÓN OBTENIDA

PROponentES	PROPUESTA ECONOMICA	REQUISITOS HABILITANTE	EXPERIENCIA	CALIFICACIÓN
ECO KONTROL MIP S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

V. CONCLUSIÓN Y ADJUDICACIÓN

Luego de que el proponente 3 diera respuesta al requerimiento de "precios artificialmente bajos", este comité, levanta acta y recomienda adjudicar el contrato derivado del presente proceso al oferente 3. a **ECO KONTROL MIP S.A.S**, por presentar la mejor propuesta con el menor precio, acreditar capacidad jurídica, cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas y las establecidas en la invitación pública, por la suma de cuatro millones setecientos trece mil setecientos nueve pesos M.L. (\$ 4.713.709).

Jardín, 25 de junio de 2026.


YEISON ACEVEDO DUQUE
Secretario de Gobierno y Desarrollo Social


JUAN JOSE AGUDELO POSADA
Asesor Jurídico


LUZ NELLY JARAMILLO ANGEL
Subsecretaria de Servicios Administrativos

