



CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Pública	☒	Pública Clasificada	☐	Pública Reservada	☐
---------	-------------------------------------	---------------------	--------------------------	-------------------	--------------------------

ANÁLISIS Y ESTUDIO ECONOMICO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL SECTOR EDUCACIÓN

OBJETO CONTRATAR LA ADECUACION DE UNIDADES/BATERIAS SANITARIAS, Y/O BAÑOS EN EL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL SENA REGIONAL SANTANDER.

(CAPITULO VI – Artículo 2.2.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015)

En atención a lo dispuesto por el Artículo 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, se procede a establecer el contexto del proceso de contratación desde los ámbitos legal, comercial, financiero, organizacional y técnico, con el fin de idéntica algunos de los riesgos y determinar los requisitos habilitantes, para lo cual se plasma el siguiente análisis:

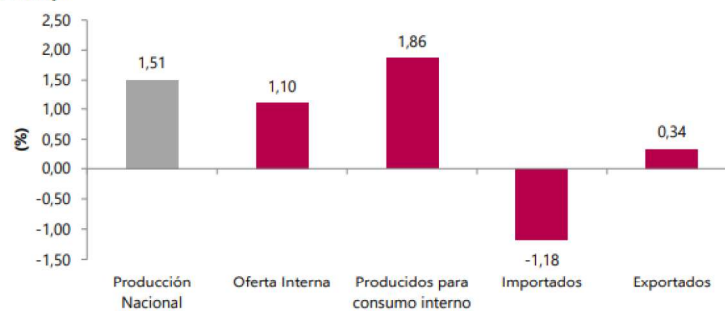
1. ANALISIS DEL MERCADO

1.1.ANÁLISIS DEL MERCADO NACIONAL Y PERSPECTIVA ECONOMICA

Índice de Precios del Productor (IPP)

Enero 2026pr

Gráfico 1. Variación mensual de los índices del IPP
Enero 2026pr



Fuente: DANE-IPP

Nota: La diferencia en el cálculo de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

El Índice de Precios del Productor (IPP) es un indicador económico que presenta la variación promedio de precios de una canasta de bienes representativa de la producción nacional e importaciones. El objetivo del índice es hacer parte de un conjunto de herramientas para el análisis de coyuntura, en particular, para la detección de canales de transmisión inflacionarios, de manera que permite estudiar el comportamiento de los precios de los productos desde el momento en que ellos ingresan a los canales de comercialización.



El cálculo del IPP se inició en el año 1990 en el Banco de la República. Este indicador tenía como propósito general elaborar un conjunto de índices para medir los cambios en los precios de una canasta de bienes representativa de la oferta interna de la economía, en la primera etapa de comercialización. A partir del 2007 el DANE asume la elaboración del índice con el objetivo institucional de dar continuidad a las cifras, implementando las técnicas requeridas y definidas por los lineamientos internacionales sobre la materia. Entre ellas se encuentran: el garantizar la actualización y ampliación de la estructura de las ponderaciones; contar con la infraestructura para la recolección de información de manera masiva; tener los directorios propios actualizados de las empresas del país con información para su ubicación y nivel de producción, así como, personal de campo especializado y el mandato normativo que permite asegurar la solicitud de información, garantizando la reserva estadística. A partir del año 2015, se publicó el rediseño del IPP que corresponde a la más reciente revisión del indicador y que refiere entre otras, el cálculo y difusión del Índice de la Producción Nacional, que incluye los bienes producidos en el país, sin importar su destino (exportaciones o consumo interno). Teniendo en cuenta los ajustes de la información reportada por algunas de las fuentes después de la ejecución del proceso estadístico que permite el cálculo del IPP, los resultados presentados a partir de enero de 2021 son generados con carácter provisional, por lo que son susceptibles de revisión hasta un mes posterior de su difusión. La publicación de resultados en versión provisional hace parte del conjunto de lineamientos metodológicos definidos por la experiencia internacional compilada en el Manual del IPP (Producer Price Index Manual; 2004), relacionada con la recepción de ajustes de la información reportada por las fuentes dentro del proceso estadístico.

RESULTADOS DEL MES DE ENERO DE 2026 DEL IPP DE PRODUCCIÓN NACIONAL

Comportamiento mensual del Índice de Precios del Productor (IPP) de la Producción Nacional, según componentes

El IPP de la producción nacional, en enero de 2026 presentó una variación de 1,51% respecto a diciembre de 2025

Tabla 1. IPP Producción Nacional
Variación mensual
Enero 2026pr

Índice	Variación % Enero		Diferencia Puntos Porcentuales
	2025	2026	
	Ene 2025 / Dic 2024	Ene 2026 / Dic 2025	
Total Producción Nacional*	0,86	1,51	0,65
Producidos para consumo interno	1,03	1,86	0,83
Exportados	0,35	0,34	-0,01

Fuente: DANE-IPP

*Este índice inició su publicación a partir de enero de 2015.

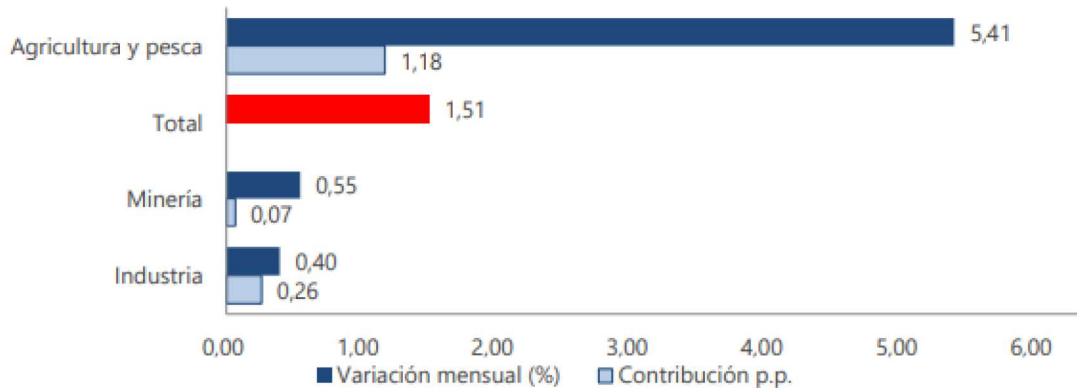
Nota: La diferencia en el cálculo de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Comportamiento de la variación mensual del IPP de Producción Nacional, según secciones de la Clasificación Internacional Industrial Uniforme adaptada para Colombia – CIIU Rev.4.0



En enero de 2026, el único sector que registró una variación superior a la media fue Agricultura, ganadería, silvicultura, caza y pesca con 5,41%. Los sectores Explotación de minas y canteras (0,55%) e Industrias manufactureras (0,40%) presentaron variaciones inferiores a la media (1,51%)¹.

Gráfico 2. Variación y contribución mensual del IPP de Producción Nacional por secciones CIIU Rev.4.0 A.C
Enero 2026pr



Fuente: DANE-IPP

Nota: La diferencia en el cálculo de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución mensual de las subclases según Clasificación Central de Productos adaptada para Colombia – CPC Rev.2.0

Las subclases CPC que se destacaron por su contribución positiva en el mes, fueron: Frutas de pepita y frutas de hueso (17,98%), Cítricos (15,53%) y Oro (incluso oro platinado) en bruto, semilabrado o en polvo (3,08%), que en conjunto aportaron 1,09 puntos porcentuales a la variación del Índice de Precios de la Producción Nacional. En contraste, las principales contribuciones negativas a la variación correspondieron a las siguientes subclases CPC: Huevos de gallina con cáscara, frescos (-10,15%), Café trillado o verde (-3,88%) y Café (-3,58%), que en conjunto restaron 0,21 puntos porcentuales a la variación del Índice de Precios de la Producción Nacional.



**Tabla 2. Variación y contribución mensual del Índice de Precios del Productor (IPP) de la Producción Nacional por secciones CIU Rev.4.0 A.C y las respectivas subclases CPC Rev.2.0 A.C
Enero 2026pr**

Agricultura, ganadería y pesca			
Variación 5,41%		Contribución 1,18 p.p*	
SUBCLASE CPC	DESCRIPCIÓN	Variación (%)	Contribución (p.p.)
01350	Frutas de pepita y frutas de hueso	17,98	0,80
01320	Cítricos	15,53	0,15
01510	Papas	18,81	0,12
01490	Otros frutos oleaginosos	-4,49	-0,03
01610	Café	-3,58	-0,06
02310	Huevos de gallina con cáscara, frescos	-10,15	-0,08
Minería			
Variación 0,55%		Contribución 0,07 p.p*	
SUBCLASE CPC	DESCRIPCIÓN	Variación (%)	Contribución (p.p.)
11010	Hulla, sin aglomerar	1,79	0,05
12010	Aceites de petróleo y aceites obtenidos de minerales bituminosos, crudos	0,34	0,03
14210	Minerales de cobre y sus concentrados	2,14	0,00
15320	Cantos, gravas, piedras partidas o trituradas, macadán; gravilla, lasca y polvos de piedra	-2,56	0,00
14290	Otros minerales de metales no ferrosos y sus concentrados (excepto minerales de uranio o torio y sus concentrados)	-2,56	0,00
12020	Gas natural licuado o en estado gaseoso	-0,82	-0,01
Industria			
Variación 0,40%		Contribución 0,26 p.p*	
SUBCLASE CPC	DESCRIPCIÓN	Variación (%)	Contribución (p.p.)
41320	Oro (incluso oro platinado) en bruto, semilabrado o en polvo	3,08	0,14
41114	Ferróniquel	17,14	0,05
33311	Gasolina para automotores	0,90	0,03
33341	Queroseno	-7,28	-0,03
33370	Otros Combustibles	-4,48	-0,04
23811	Café trillado o verde	-3,88	-0,07

Fuente: DANE-IPP

Nota: La diferencia en el cálculo de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

*Puntos porcentuales

Resultados año corrido del IPP de Producción Nacional

Comportamiento de la variación año corrido del IPP de la Producción Nacional, según componentes

En enero de 2026 el IPP de la producción nacional presentó una variación anual de -1,98% comparado con enero de 2025.



**Tabla 3. Variación anual del IPP de Producción Nacional
Enero 2026pr**

Índice	Variación %		Diferencia Puntos Porcentuales
	Enero		
	2025 Ene 2025 / Ene 2024	2026 Ene 2026 / Ene 2025	
Total Producción Nacional*	7,50	-1,98	-9,48
Producidos para consumo interno	6,10	0,59	-5,50
Exportados	11,89	-9,61	-21,50

Fuente: DANE-IPP

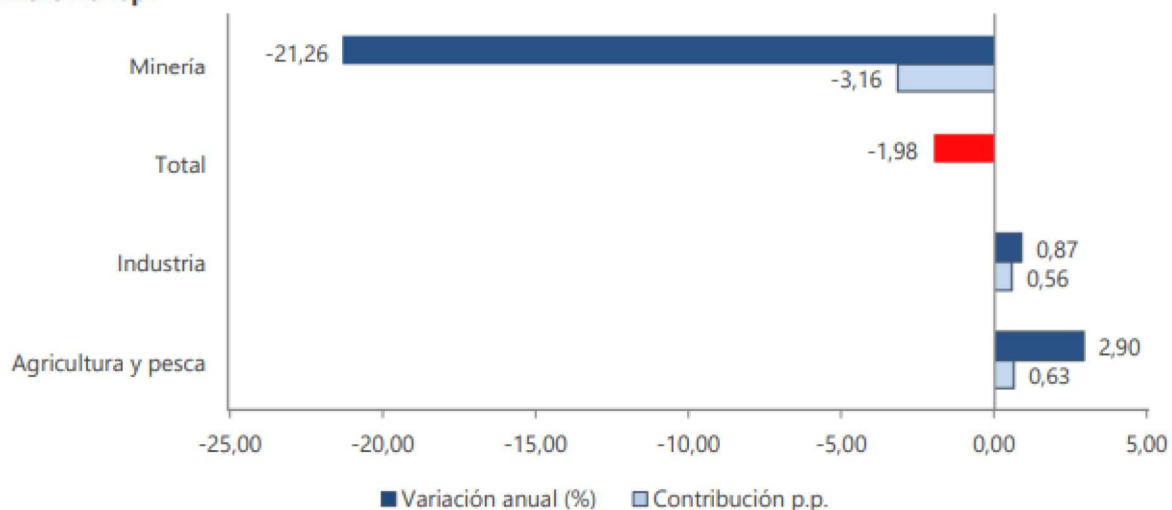
*Este índice inició su publicación a partir de enero de 2015.

Nota: La diferencia en el cálculo de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Comportamiento de la variación año corrido del IPP, según secciones de la Clasificación Internacional Industrial Uniforme adaptada para Colombia – CIIU Rev.4.0

En enero de 2026 comparado con enero de 2025 el único sector que registró una variación inferior a la media fue Explotación de minas y canteras con -21,26%. Los sectores de Industrias manufactureras (0,87%) y Agricultura, ganadería y pesca (2,90%) presentaron variaciones superiores a la media (-1,98%).

**Gráfico 3. Variación y contribución anual del IPP por secciones CIIU Rev.4.0 A.C
Enero 2026pr**



Fuente: DANE-IPP

Nota: La diferencia en el cálculo de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución año corrido de las subclases según Clasificación Central de Productos adaptada para Colombia – CPC Rev.2.0



Las subclases CPC que se destacaron por su contribución negativa en los últimos doce meses fueron: aceites de petróleo y aceites obtenidos de minerales bituminosos, crudos (-29,99%), otros combustibles (-32,64%) y otros frutos oleaginosos (-24,40%), que en conjunto restaron 3,87 puntos porcentuales a la variación del Índice de Precios de la Producción Nacional. En contraste, las principales contribuciones positivas a la variación correspondieron a las siguientes subclases CPC: oro (incluso oro platinado) en bruto, semilabrado o en polvo (38,48%), plátanos (34,36%) y ganado bovino (10,88%), que en conjunto aportaron 1,83 puntos porcentuales a la variación del Índice de Precios de la Producción Nacional.

Tabla 4. Variación y contribución anual del Índice de Precios del Productor (IPP) de la Producción Nacional por secciones CIIU Rev.4.0 A.C y las respectivas subclases CPC Rev.2.0 A.C Enero 2026pr

Minería			
Variación -21,26%		Contribución -3,16	
SUBCLASE CPC	DESCRIPCIÓN	Variación (%)	Contribución (p.p.)
12010	Aceites de petróleo y aceites obtenidos de minerales bituminosos, crudos	-29,99	-3,29
11010	Hulla, sin aglomerar	-2,99	-0,08
14290	Otros minerales de metales no ferrosos y sus concentrados (excepto	-14,22	0,00
14242	Minerales de oro y platino y sus concentrados	0,00	0,00
14210	Minerales de cobre y sus concentrados	13,43	0,00
12020	Gas natural licuado o en estado gaseoso	33,37	0,20
Industria			
Variación 0,87%		Contribución 0,56	
SUBCLASE CPC	DESCRIPCIÓN	Variación (%)	Contribución (p.p.)
41320	Oro (incluso oro platinado) en bruto, semilabrado o en polvo	38,48	1,30
21111	Carne de ganado bovino, fresca o refrigerada	9,95	0,22
33311	Gasolina para automotores	4,53	0,16
21535	Aceite de palma, crudo	-21,80	-0,13
34131	Alcohol etílico y otros alcoholes, alcoholes desnaturalizados de	-21,16	-0,14
33370	Otros Combustibles	-32,64	-0,41
Agricultura, ganadería y pesca			
Variación 2,90%		Contribución 0,63	
SUBCLASE CPC	DESCRIPCIÓN	Variación (%)	Contribución (p.p.)
01313	Plátanos	34,36	0,30
02111	Ganado bovino	10,88	0,23
01320	Cítricos	22,75	0,20
02310	Huevos de gallina con cáscara, frescos	-14,43	-0,11
01962	Flores y capullos cortados, para ramilletes, coronas, arreglos florales	-14,16	-0,11
01490	Otros frutos oleaginosos	-24,40	-0,17

Fuente: DANE-IPP

Nota: La diferencia en el cálculo de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

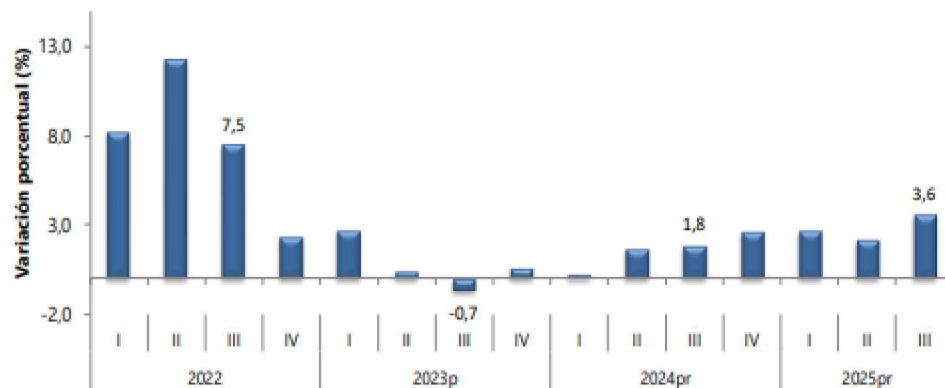
*Puntos porcentuales



Producto Interno Bruto (PIB)

III trimestre 2025 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen¹
2022-I / 2025^{pr}-III



Fuente: DANE, PIB_T

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015

^{pr}preliminar

^pprovisional

Las cuentas nacionales trimestrales constituyen una síntesis de la información de coyuntura económica, mediante la cual se articulan los indicadores de estadísticas básicas en los principales agregados macroeconómicos. Para tal efecto, las cuentas trimestrales se soportan en los estándares internacionales de medición económica definidos por la Organización de Naciones Unidas¹ y el Fondo Monetario Internacional². Este boletín técnico tiene como propósito presentar los principales cambios de corto plazo del Producto Interno Bruto Trimestral (PIB_T). Estas cifras son utilizadas ampliamente por analistas, políticos, prensa, la comunidad empresarial y el público en general, para la toma de decisiones. El documento consta de tres capítulos; el primero, contiene los resultados de las series encadenadas de volumen con año de referencia 2015 del PIB trimestral desde los enfoques de la producción y gasto, e incluye los resultados del valor agregado bruto. El segundo, presenta el comportamiento del PIB a precios corrientes desde los enfoques de la producción y el gasto. El tercero, contiene el detalle de las revisiones presentadas durante el año, frente a la publicación anterior. El Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) implementó con el cambio del año base de las cuentas nacionales al año 2015, una mejora en su política general de difusión de datos coyunturales, ofreciendo a los usuarios series originales y corregidas de efectos estacionales y de calendario. La razón principal para este cambio es la implementación del calendario colombiano en sus prácticas habituales de ajuste estacional. Dado que el ajuste estacional es un proceso estadístico adicional a la compilación de las series originales, las recomendaciones internacionales sugieren fomentar la transparencia de dicho procedimiento por medio de documentación clara. El DANE ha diseñado un procedimiento estandarizado y conjuntamente publicará una descripción detallada de las especificaciones para cada una de las series. Para conocer la metodología y las especificaciones de los modelos para realizar el ajuste estacional se sugiere consultar el siguiente



enlace: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-portema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>

Producto Interno Bruto (PIB) series encadenadas de volumen con año de referencia 2015

PIB desde el enfoque de la producción

En el tercer trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,6% respecto al mismo periodo de 2024pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 8,0% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,6% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 4,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual). En lo corrido del año 2025pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,8%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:
 - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,1% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).
 - Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
 - Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 4,1% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,2%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,4%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,3%.
- Industrias manufactureras crece 1,5%.



Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen¹
Tercer trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 ^{Pr} -III / 2024 ^{Pr} -III	2025 ^{Pr} / 2024 ^{Pr}	2025 ^{Pr} -III / 2025 ^{Pr} -II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,4	4,1	1,0
Explotación de minas y canteras	-5,7	-7,2	0,8
Industrias manufactureras	4,1	2,1	1,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	2,3	0,7	0,7
Construcción	-1,5	-2,7	1,1
Comercio al por mayor y al por menor ³	5,6	5,1	0,2
Información y comunicaciones	1,9	1,8	0,4
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,5	2,3
Actividades inmobiliarias	2,1	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	1,1	1,3	-0,1
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	8,0	4,4	3,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	5,7	9,4	1,0
Valor agregado bruto	3,6	2,8	1,3
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,7	2,5	0,9
Producto Interno Bruto	3,6	2,8	1,2

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

Valor agregado por actividad económica

Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 2,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 2):

- Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas decrece 1,3%.
- Cultivo permanente de café crece 9,8%.
- Ganadería crece 7,9%. • Silvicultura y extracción de madera crece 9,4%.
- Pesca y acuicultura crece 16,4%.



Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece en 1,0%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas decrece 1,7%.
- Cultivo permanente de café crece 32,0%.
- Ganadería crece 1,1%.
- Silvicultura y extracción de madera crece 4,5%.
- Pesca y acuicultura crece 1,5%

Tabla 2. Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca
Tasas de crecimiento en volumen¹
Tercer trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 ^{Pr} -III / 2024 ^{Pr} -III	2025 ^{Pr} / 2024 ^{Pr}	2025 ^{Pr} -III / 2025 ^{Pr} -II
Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes ²	-1,3	1,6	-1,7
Cultivo permanente de café	9,8	7,7	32,0
Ganadería	7,9	8,3	1,1
Silvicultura y extracción de madera	9,4	7,0	4,5
Pesca y acuicultura	16,4	19,8	1,5
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,4	4,1	1,0

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería, y posteriores a la cosecha, explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas y actividades de servicios conexas.

Análisis del mercado – Aspectos Económicos

Análisis del Mercado – Aspectos Económicos del Sector de la Construcción

El sector de la construcción en Colombia constituye uno de los principales motores de la economía nacional, debido a su capacidad de generar empleo, dinamizar la demanda de bienes y servicios asociados y contribuir al desarrollo de infraestructura pública y privada. Este sector agrupa actividades relacionadas



con la construcción de edificaciones, obras civiles y actividades especializadas para la construcción, incluyendo mantenimiento, adecuaciones, demolición y preparación del terreno.

Desde el punto de vista económico, el comportamiento del sector está estrechamente relacionado con variables macroeconómicas como el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB), las tasas de interés, la inflación, el acceso al crédito, la inversión pública en infraestructura y la demanda del sector privado. En los últimos años, el sector ha experimentado fluctuaciones derivadas de cambios en las condiciones económicas nacionales e internacionales, así como del incremento en los costos de materiales de construcción, transporte y mano de obra.

Durante el año 2025, el sector de la construcción continúa mostrando un proceso de recuperación y ajuste, impulsado principalmente por proyectos de infraestructura pública, programas de mejoramiento de vivienda, obras de mantenimiento de infraestructura institucional y proyectos de desarrollo urbano. En este contexto, las entidades públicas desempeñan un papel importante como dinamizadoras de la demanda mediante la contratación de obras y servicios asociados a la construcción.

Adicionalmente, los costos del sector se encuentran influenciados por el comportamiento de los precios de insumos como cemento, acero, agregados, madera, combustibles y transporte, así como por los costos laborales asociados a la ejecución de obras. Estas variables pueden generar variaciones en los presupuestos de los proyectos y en las condiciones económicas del mercado.

En el ámbito regional, particularmente en el departamento de Santander, el sector de la construcción mantiene una participación relevante en la economía local, impulsado por la ejecución de proyectos de infraestructura pública, mantenimiento de vías, adecuaciones institucionales, construcción de espacios públicos y obras de mejoramiento urbano y rural. Este tipo de proyectos promueve la participación de empresas constructoras, contratistas independientes y proveedores de materiales de la región.

En conclusión, el sector de la construcción presenta una dinámica económica activa y competitiva, caracterizada por la participación de múltiples oferentes, la variabilidad en los costos de insumos y la incidencia de factores macroeconómicos. No obstante, continúa siendo un sector estratégico para el desarrollo territorial, especialmente en lo relacionado con la ejecución de obras públicas, mantenimiento de infraestructura y generación de empleo a nivel local y regional.

Por otra parte, los indicadores relevantes del DANE que están dentro del visor de datos económicos nos arrojan la siguiente información:





PARTICIPACIÓN DEL SUBSECTOR EN EL PIB NACIONAL Y PIB INDUSTRIAL

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 8,0% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,6% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 4,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

En lo corrido del año 2025^{Pr}, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,8%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,1% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 4,1% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,2%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,4%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,3%.
- Industrias manufactureras crece 1,5%.

La forma de medir la evolución de la actividad comercial del país se da a través de la **ENCUESTA ANUAL DE COMERCIO (EAC)**, que proporciona estadísticas sobre la reventa de mercancías (ventas sin transformación), a través de las variables: ventas, personal ocupado, sueldos y salarios, costo de la mercancía vendida, producción ruta, valor agregado, consumo intermedio, entre otras.



La EAC presenta información con medición exhaustiva de las empresas con diez o más personas ocupadas o con ingresos mayores o iguales a \$2.030 millones de 2022 que fueron identificadas en el directorio estadístico de empresas generado por el DANE, para ello se recolectaron un total de 9.984 empresas efectivas para 19 dominios de estudio.

Variables e indicadores principales (EAC):

Del monto total de 519,1 billones de pesos de ventas en el sector comercio realizadas por las empresas objeto de estudio en 2022, el comercio al por mayor participó con el 59,2% de las ventas (\$307,3 billones), seguido por el comercio al por menor con 29,3% (\$151,9 billones) y el comercio de vehículos automotores, motocicletas, sus partes y piezas con 11,6% (\$60,0 billones).

En 2022, del total de la producción bruta (\$106,3 billones), la mayor participación la tuvo el comercio al por mayor con 59,6%, correspondientes a \$63,3 billones, seguido por el comercio al por menor con una participación de 30,1% y un monto de \$32,0 billones, y las empresas dedicadas a la venta de vehículos automotores, motocicletas, sus partes, piezas y accesorios con una participación del 10,3% de la producción bruta y un valor de \$11,0 billones.

El comercio al por mayor presentó la mayor participación del consumo intermedio (54,8%), seguido por el comercio al por menor (37,5%) y el comercio de vehículos automotores y motocicletas, sus partes, piezas y accesorios (7,7%).

El comercio al por mayor generó el 61,9% del valor agregado sectorial, el comercio al por menor el 26,5% y el comercio de vehículos automotores, motocicletas, sus partes, piezas y accesorios el 11,6%.

El coeficiente técnico insumo-producto más alto en las empresas objeto de estudio lo registraron aquellas que realizan comercio al por menor (41,2%), y el más bajo las empresas dedicadas al comercio de vehículos automotores y motocicletas, sus partes, piezas y accesorios (24,7%). El comercio al por mayor registró un coeficiente técnico insumo-producto de 30,4%.

ENTORNO ECONÓMICO

La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son importantes en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la toma de decisiones de las autoridades y del público en general. De acuerdo con lo anterior, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), en su interés de extender sus fronteras temáticas, en el año 2018 consolidó la metodología para el cálculo del Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) con el propósito de conocer el comportamiento trimestral de la producción de las obras de ingeniería civil, a partir del seguimiento de los proyectos en ejecución a nivel nacional, directamente desde los avances del proceso productivo de la obra. De esta manera, el indicador se enfoca en cuantificar la producción del subsector de obras civiles, siguiendo el principio de causación, fortaleciendo así el cálculo de los indicadores coyunturales y de los agregados económicos como el Producto Interno Bruto Sectorial (PIB). El cálculo del IPOC se realiza para cada uno de los grupos de obra según la clasificación central de productos (CPC V2.1

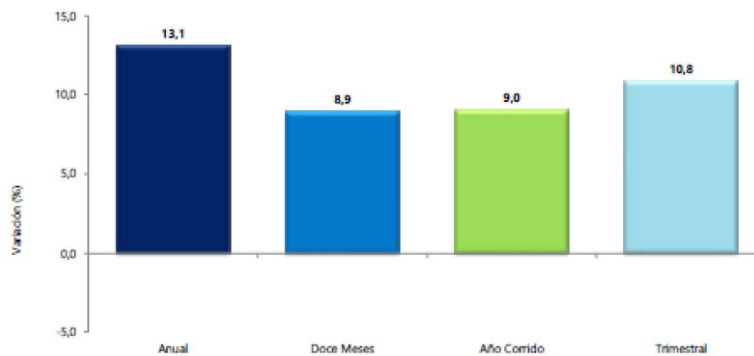


A.C): 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles; 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos); 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas; 530204 Construcciones en minas y plantas industriales y 530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil. En este sentido, las variables calculadas son el índice total nacional, por grupos de obra y 15 subclases, variaciones y contribuciones trimestrales, anuales, año corrido y doce meses.

Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC)

III trimestre de 2025^{Pr}

Gráfico 1. Variación anual, doce meses, año corrido y trimestral de la producción de obras civiles (precios constantes)
Total nacional
III trimestre de 2025^{Pr}



INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRAS CIVILES IPOC PRECIOS CONSTANTES

La estimación de la producción a precios constantes corresponde a deflactar el IPOC a precios corrientes a partir del Índice de Costos de Obras Civiles (ICOCIV). (Para más información, remítase al final del presente documento a la sección “Nota metodológica – Cálculo Indicador de Producción de Obras Civiles IPOC a precios constantes.”)



Gráfico 2. Índice y variación anual de la producción de obras civiles (precios constantes)
Total nacional - serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2025 (III trimestre^{Pr})



Fuente: DANE, IPOC.

Pr: preliminar

VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN (III TRIMESTRE 2025 PR / III TRIMESTRE 2024)

El crecimiento de 13,1% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al tercer trimestre de 2024, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles registró un incremento en su producción anual de 14,8% y aportó 7,0 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual; el grupo de construcciones en minas y plantas industriales, presentó un aumento de 21,3% y sumó 4,8 p.p. a la variación anual a precios constantes, el grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil incrementó su producción en 21,8% y aportó 2,2 p.p. a la variación anual (13.1%). En contraste, el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) disminuyó su producción en 3,5% y descontó 0,3 p.p. a la variación anual a precios constantes; así mismo, el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas, contrajo su producción en 5,2% y restó 0,6 p.p. a la variación anual.



Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción

Total nacional

III trimestre de 2025^{Pr} / III trimestre 2024

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	13,1	13,1
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	14,8	7,0
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	21,3	4,8
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	21,8	2,2
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-3,5	-0,3
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-5,2	-0,6

Fuente: DANE, IPOC.

Pr: cifras preliminares

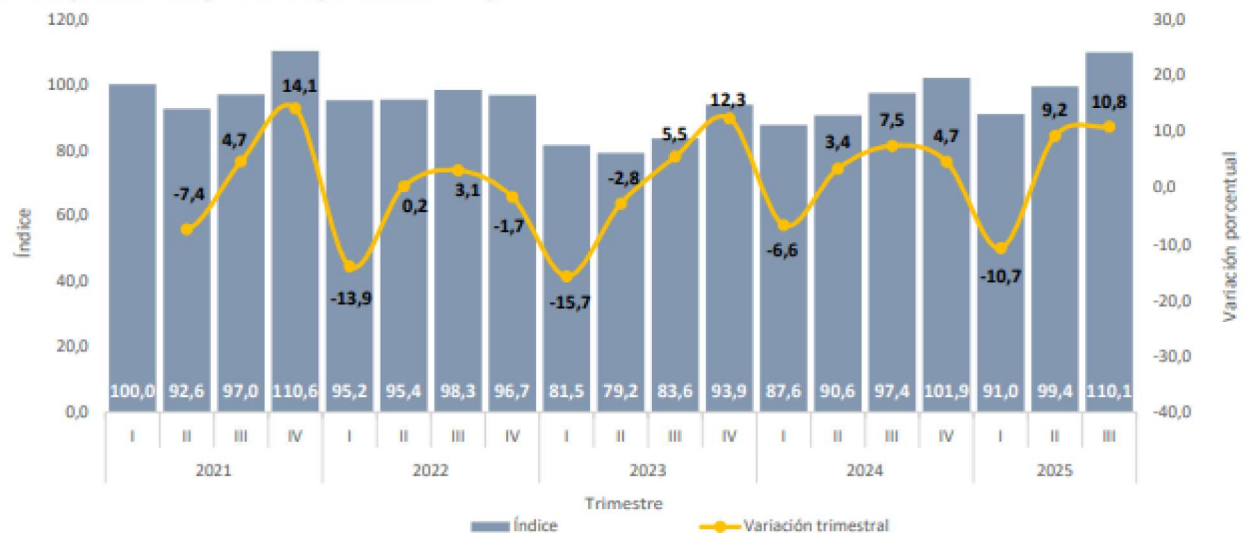
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

VARIACIÓN TRIMESTRAL (III TRIMESTRE DE 2025 PR / II TRIMESTRE 2025 PR)

Durante el tercer trimestre de 2025, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 10,8%, frente al segundo trimestre de 2025.



Gráfico 3. Índice y variación trimestral de la producción de obras civiles (precios constantes)
Total nacional - serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2025 (III trimestre)^{Pr}



Fuente: DANE, IPOC.

Pr: preliminar

1.2. MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO – MAE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

El manual del uso de las herramientas para el análisis de la demanda y la oferta señala que: “La Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente (ANCP-CCE) desarrolló el Modelo de Abastecimiento Estratégico (MAE) para optimizar el proceso de compra pública de las entidades estatales, siendo este un proceso de planeación y gestión de los procesos contractuales. El MAE busca responder cuatro preguntas para los actores del Sistema de Compra Pública:

- ¿Qué se requiere comprar?
- ¿Por qué se requiere comprar?
- ¿A quién se va a comprar?
- ¿Cómo se va a comprar?

Y, para este fin, se desarrollaron las herramientas de visualización para el Análisis de la Demanda y la Oferta, que presentan la información del Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOPI, SECOPI II y Tienda Virtual del Estado Colombiano) de manera gráfica, dinámica y navegable. Dicha información cobra relevancia e interés tanto para las entidades estatales, como a todos los actores e interesados del sistema de compra pública de Colombia.”

Por lo anterior, la entidad utilizó el MAE, creado por parte de Colombia Compra Eficiente, para anexar la información resultante en dicha herramienta acorde al presente proceso de contratación en este análisis del sector, dando como resultado lo siguiente:

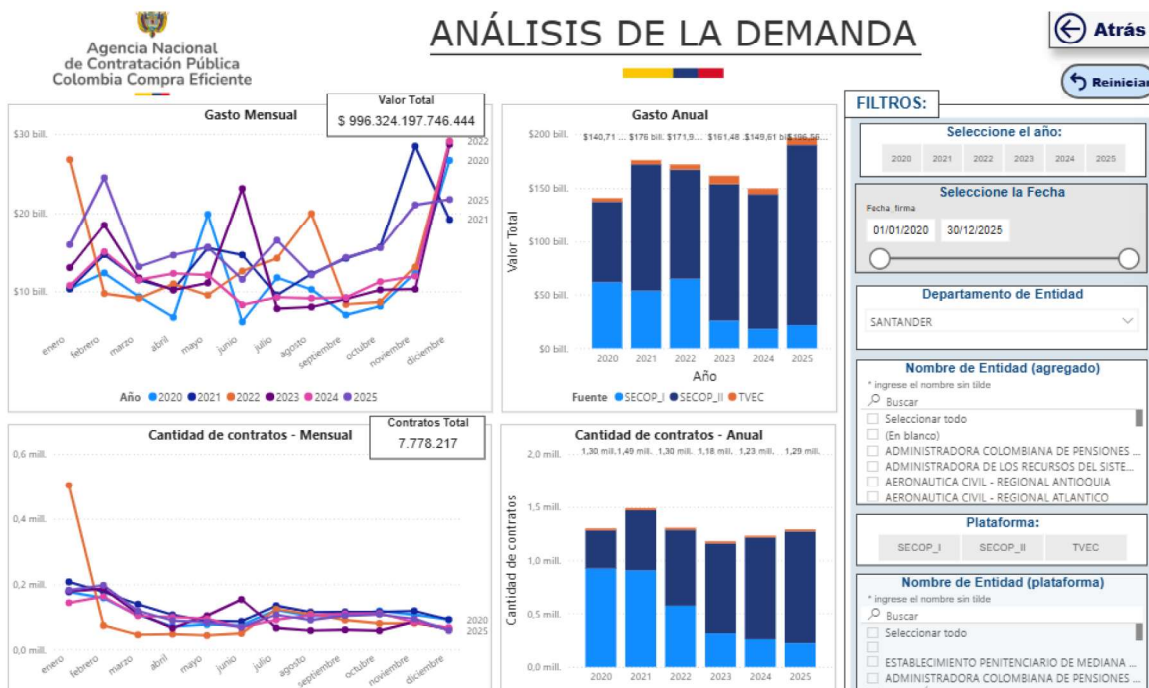


VIGENCIA 2026

DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ENTIDAD SENA

SEGMENTO TODOS LOS CODIGOS



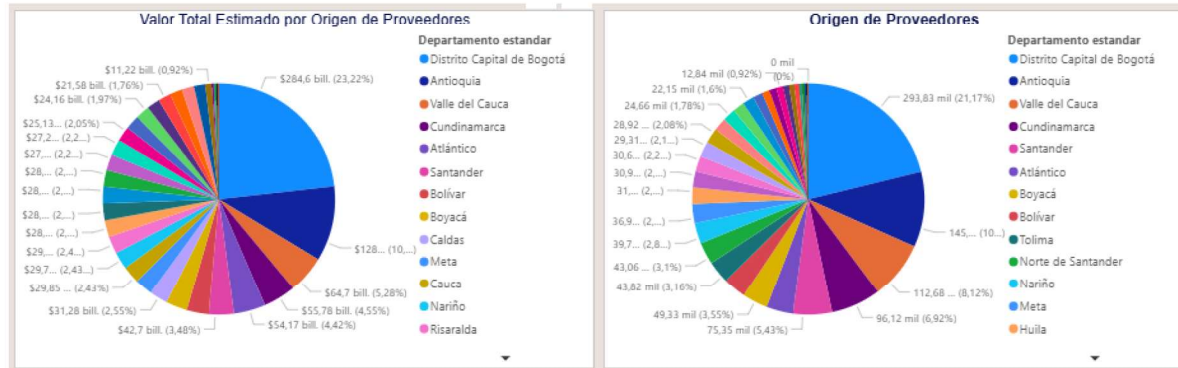
El análisis muestra que el valor total del gasto asciende a \$996.324.197.746.444, reflejando un volumen significativo de ejecución presupuestal en el periodo evaluado.

En cuanto al gasto mensual, se evidencia un comportamiento fluctuante entre los años 2020 y 2025, con incrementos progresivos hacia el último trimestre del año. Los meses de noviembre y diciembre concentran los picos más altos de gasto, lo que indica una mayor ejecución al cierre de cada vigencia fiscal. Destacan especialmente los años 2022 y 2025, donde se registran los valores mensuales más elevados, superando los \$25 billones en diciembre.

Respecto al gasto anual, se observa una tendencia general de crecimiento. Para el año 2020, el gasto se ubica alrededor de \$140,7 billones, aumentando de forma importante en 2021 y 2022, con valores cercanos a \$176 billones y \$171,9 billones, respectivamente. En 2023 se presenta una leve disminución (\$161,4 billones), seguida de un nuevo incremento en 2024 (\$149,5 billones) y alcanzando el máximo del periodo en 2025, con un valor aproximado de \$186,6 billones.



Finalmente, el gasto anual está compuesto principalmente por las fuentes SECOP II, seguido de SECOP I, mientras que TVEC presenta una participación menor dentro del total, lo que evidencia una mayor concentración de la contratación pública en los procesos gestionados a través de SECOP II.



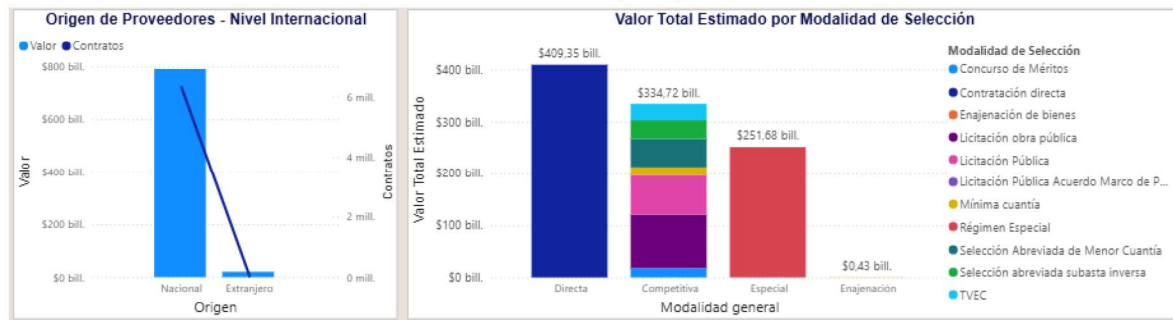
El análisis del valor total estimado por origen de proveedores evidencia una alta concentración geográfica en el Distrito Capital de Bogotá, el cual participa con aproximadamente \$284,6 billones, representando cerca del 23,2 % del valor total estimado de la contratación.

En segundo lugar se ubica Antioquia, con un valor cercano a \$128 billones, seguida por Valle del Cauca con aproximadamente \$64,7 billones. Posteriormente se destacan Cundinamarca (\$55,8 billones) y Santander (\$54,2 billones), lo que confirma que los principales volúmenes de contratación se concentran en los departamentos con mayor actividad económica y administrativa del país.

El resto del valor se distribuye entre departamentos como Atlántico, Bolívar, Boyacá, Caldas, Meta, Cauca, Nariño y Risaralda, entre otros, cada uno con participaciones individuales inferiores al 5 %, reflejando una atomización del gasto fuera de los principales centros económicos.

Por su parte, el gráfico de origen de proveedores por número de registros muestra una distribución similar. El Distrito Capital de Bogotá concentra aproximadamente 293,8 mil proveedores (21,2 %), seguido de Antioquia con cerca de 145 mil (10,4 %) y Valle del Cauca con 112,7 mil (8,1 %). Les siguen Cundinamarca (96,1 mil; 6,9 %) y Santander (75,3 mil; 5,5 %).

En conjunto, ambos gráficos evidencian que tanto en valor contratado como en cantidad de proveedores, la contratación pública se encuentra fuertemente concentrada en Bogotá y los principales departamentos, mientras que las demás regiones presentan una participación significativamente menor.



El análisis del origen de proveedores a nivel internacional evidencia que la contratación se concentra de manera casi total en proveedores de origen nacional, con un valor aproximado de \$800 billones y un número de contratos cercano a los 6 millones. En contraste, los proveedores extranjeros presentan una participación marginal, tanto en valor como en cantidad de contratos, lo que indica una muy baja incidencia de la contratación internacional dentro del periodo analizado.

En cuanto al valor total estimado por modalidad de selección, se observa que la contratación directa es la modalidad predominante, con un valor aproximado de \$409,35 billones, consolidándose como el principal mecanismo de contratación.

La modalidad competitiva alcanza un valor estimado de \$334,72 billones, distribuido entre diversas modalidades como licitación pública, concurso de méritos, selección abreviada y mínima cuantía, lo que refleja una participación relevante, aunque inferior a la contratación directa.

Por su parte, el régimen especial representa un valor cercano a \$251,68 billones, mientras que la enajenación de bienes registra un valor significativamente menor, alrededor de \$0,43 billones, evidenciando una participación residual dentro del total contratado.

En conclusión, los resultados muestran una alta concentración de la contratación pública en proveedores nacionales y una predominancia de la contratación directa, con una participación secundaria de los procesos competitivos y un impacto mínimo de la enajenación de bienes.



ANÁLISIS DE LA OFERTA

Atrás

Reiniciar



Con base en las gráficas presentadas del sistema SECOP (Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente), se realizó el análisis del comportamiento del valor y volumen de la contratación pública, considerando las variables de gasto anual, valor total mensual y cantidad de contratos.

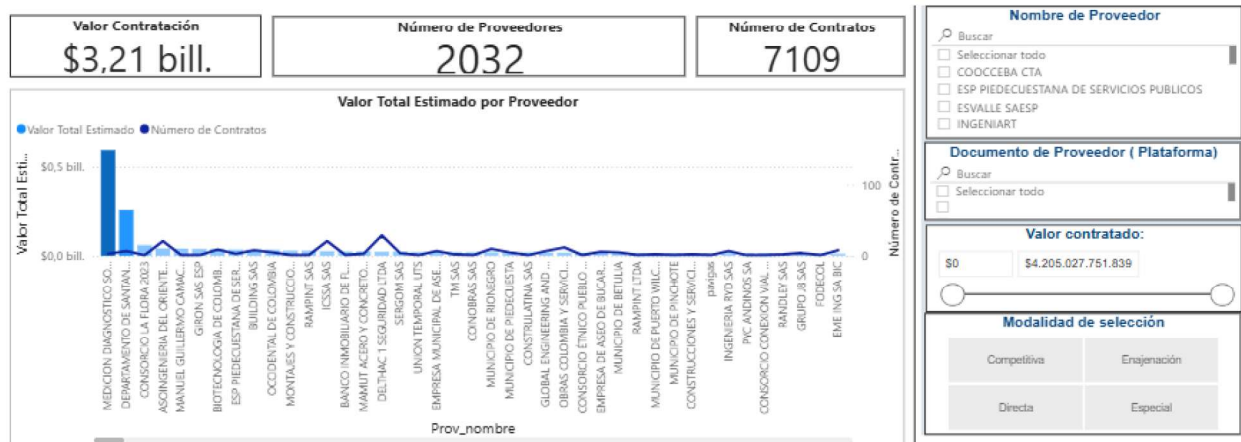
Con fundamento en el análisis del comportamiento histórico del mercado de la contratación pública, evidenciado a través de las variables de valor total contratado, gasto anual y cantidad de contratos, se concluye que el sector presenta una dinámica caracterizada por estacionalidad en la ejecución presupuestal, reducción progresiva del número de contratos y concentración del gasto en procesos de mayor cuantía.

El comportamiento del gasto anual refleja una tendencia decreciente en los últimos periodos, lo cual puede asociarse a restricciones fiscales, ajustes presupuestales y estrategias de eficiencia del gasto público. Asimismo, la disminución en la cantidad de contratos sugiere una mayor agregación de la demanda y racionalización de la contratación, con énfasis en esquemas de contratación centralizada o contratos de mayor alcance económico.

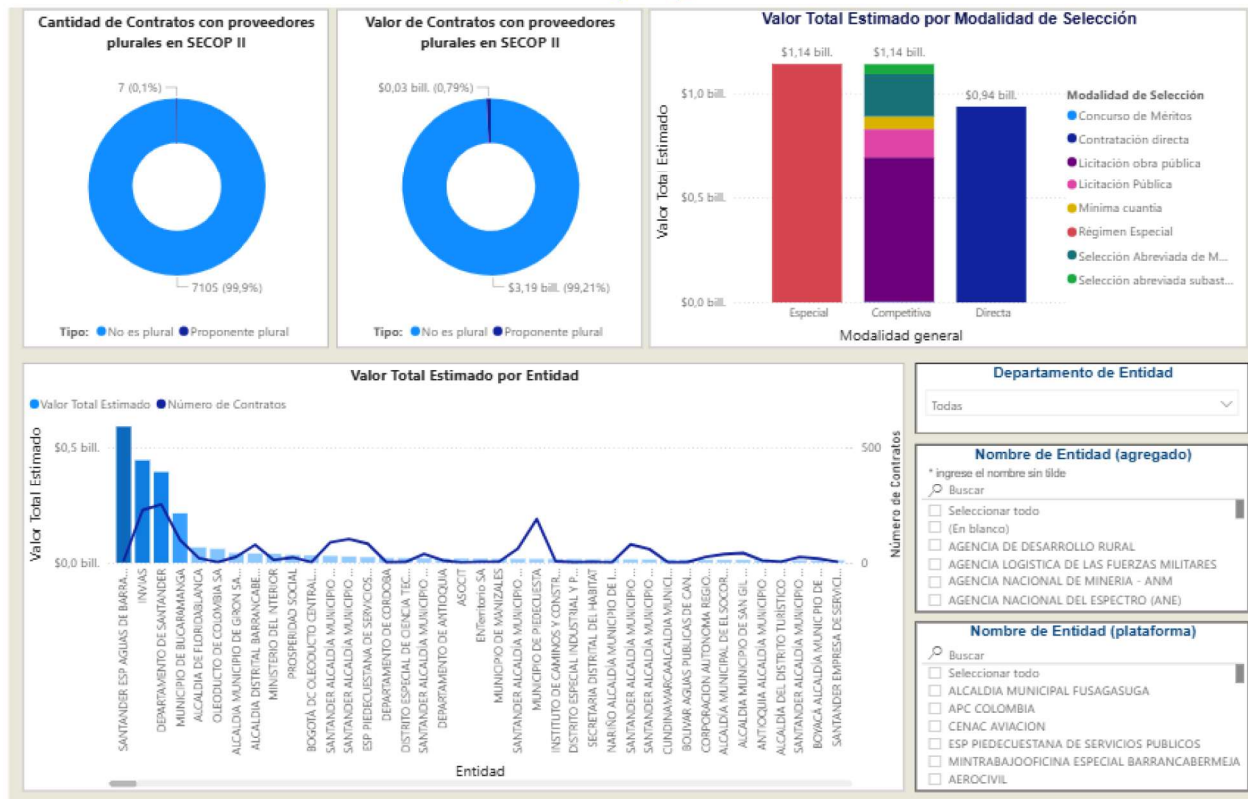
Desde el punto de vista económico-financiero, las condiciones del mercado evidencian que el presupuesto oficial del presente proceso resulta coherente, razonable y acorde con las tendencias del sector, siempre que se sustente en cotizaciones representativas y análisis de precios del mercado, garantizando la adecuada planeación del proceso contractual y el cumplimiento del principio de selección objetiva.



En consecuencia, se considera que existen condiciones económicas y financieras suficientes para la estructuración y ejecución del proceso de contratación, sin perjuicio de los ajustes que se deriven del análisis detallado de riesgos, del estudio de mercado y de la disponibilidad presupuestal correspondiente.



El análisis del mercado de proveedores evidencia un valor total de contratación aproximado de \$3,21 billones, con la participación de 2.032 proveedores y 7.109 contratos suscritos en el periodo analizado. Lo anterior refleja un mercado con alta atomización en número de oferentes, pero con concentración del valor contratado en un número reducido de proveedores, lo cual configura una estructura de competencia imperfecta con participación dominante de proveedores con mayor capacidad financiera y técnica. No obstante, la amplia base de proveedores garantiza condiciones de pluralidad de oferentes y competencia efectiva, en concordancia con los principios de selección objetiva y libre concurrencia establecidos en la normativa de contratación pública.



El análisis de la estructura del mercado evidencia que el 99,9 % de los procesos contractuales se desarrollan con pluralidad de oferentes, y el 92,1 % del valor total contratado corresponde a procesos competitivos, lo cual refleja condiciones adecuadas de concurrencia y competencia en el sector. Asimismo, se observa una distribución significativa del valor contratado entre las modalidades especial, competitiva y directa, con mayor participación de mecanismos competitivos, lo que garantiza eficiencia, transparencia y selección objetiva en la contratación pública. Finalmente, el valor contractual se concentra en un número reducido de entidades con alta capacidad presupuestal, mientras que la mayoría de entidades ejecuta montos moderados, evidenciando un mercado amplio y dinámico con adecuada participación institucional

CLASIFICADOR DE BIENES (UNSPSC)

De acuerdo con los Códigos Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) proporcionados por Colombia Compra Eficiente (<https://www.colombiacompra.gov.co/clasificador-de-bienes-y-Servicios>), los elementos a adquirir, entre otros códigos, se puede ubicar en:

No.	Código UNSPSC	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES Y SERVICIOS
1	72103300	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura

SECCIÓN ACTIVIDADES ECONÓMICAS

DIVISIÓN 42 (CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL), DESTACANDO EL 4290 (CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL),



El código CIIU 4290 se ubica en la **Sección F (Construcción)**, específicamente dentro de la **División 42: Construcción de obras de ingeniería civil**. Esta actividad abarca la construcción de carreteras, vías férreas, puentes, túneles, aeropuertos y obras de servicio público o ingeniería.

- **Sección:** F - Construcción
- **División:** 42 - Construcción de obras de ingeniería civil
- **Grupo:** 429 - Construcción de otras obras de ingeniería civil
- **Clase:** 4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil n.c.p. (no clasificado previamente)

El sector está compuesto por muchos agentes entre ellos podemos encontrar:

NIT	RAZON SOCIAL	ESTADO
901285326	CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
900764587	ASOCIACION DE ALBAÑILES Y TECNICOS EN OBRA CIVIL DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN, CESAR ASOALTEC EN LIQUIDACION	ACTIVA
901535986	AFUMINCIVIL FUMIGACIONES Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
900817098	SUMINISTROS Y MANTENIMIENTO EN OBRA CIVIL Y SISTEMAS ELÉCTRICOS S.A.S.	ACTIVA
901959262	KUBICA OBRA CIVIL S. A. S	ACTIVA
901526587	OBRA CIVIL J&N SAS	ACTIVA
900623578	L & E- ASESORES CONSULTORES DISEÑO Y OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901670624	CONTRATISTAS DE TRANSPORTE Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
902018757	OBRA CIVIL BR SOLUCIONES S.A.S	ACTIVA
901488202	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA DE OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901932608	M&D CONSTRUCCIONES OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901373226	ESPECIALISTAS EN MANTENIMIENTO Y SOLUCIONES EN OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901178496	ROV OBRA CIVIL BARRANQUILLA S.A.S.	ACTIVA
901301362	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DE OBRA CIVIL RIO VIEJO S.A.S. ZOMAC	ACTIVA
901676560	TOPO DELTA CONSULTORIA, TOPOGRAFIA Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901724019	AGROPECUARIA Y OBRA CIVIL LA COLONIA S.A.S	ACTIVA
901072671	SERVICIOS AMBIENTALES OBRA CIVIL E INGENIERIA SUMINISTRO Y PAPELERIA S.A.S.	ACTIVA
901362983	H Y E CONSTRUARTE S.A.S	ACTIVA
900070739	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE OBRA CIVIL ASOTRACIPAZ EN LIQUIDACION	ACTIVA
900146614	ASOCIACION DE PALEROS,COTEROS,MANTENIMIENTOS DE VIA, SUMINISTRO DE PERSONAL PARA AGRICULTURA OBRA CIVIL DE TAURAMENA EN LIQUIDACION	ACTIVA
901127666	SERVICIOS INTEGRALES OBRA CIVIL LOS OCOBOS S.A.S	ACTIVA
900579944	AISLAMIENTOS TERMICOS MONTAJES Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
900755302	TOPOGRAFIA Y OBRA CIVIL PARA COLOMBIA SAS EN LIQUIDACION	ACTIVA
901863052	EMPRESA AGROINDUSTRIAL, GANADERA Y OBRA CIVIL EL MILAGRO S.A.S.	ACTIVA
900197222	CONSTRUCTORA DE OBRA CIVIL NUEVO MULENIUM LIMITADA EN LIQUIDACION	ACTIVA
900829427	GYH OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO LOCATIVO SAS	ACTIVA



900681302	OBRA CIVIL Y ENERGIA A NUESTRA REGION OCEAN REGION S.A.S	ACTIVA
900750311	JR CONTRATISTA DE OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
900976619	TOC TOPOGRAFIA Y OBRA CIVIL S.A.S "EN LIQUIDACIÓN"	ACTIVA
901895222	DG OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901756716	EDIFICAR AAA OBRA CIVIL Y ACABADOS S.A.S	ACTIVA
901440047	SOLUCIONES Y SUMINISTROS EN OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901505299	CONSULTINV CONSULTORIA, INTERVENTORIA Y OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
900241249	OBRA CIVIL, ELECTRICA Y METALMECANICA "CIVELEMEC LTDA." EN LIQUIDACION	ACTIVA
901741623	2HM MANTENIMIENTO Y OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901525257	CONSTRUCCION DE OBRA CIVIL J.Y SAS	ACTIVA
900722981	AU FIRMA INSTALADORA DE GAS NATURAL Y EJECUCION DE OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901641715	ARDEKO OBRA CIVIL Y ACABADOS SAS	ACTIVA
900971859	DIFOHER OBRA CIVIL CUBIERTAS Y ACABADOS S.A.S.	ACTIVA
901039907	SOLUCIONES INTEGRALES PARA OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901043361	CONSTRUCCIONES Y REMODELCIONES DE OBRA CIVIL LP S.A.S	ACTIVA
901858703	ASOCIACION DE PRODUCTORES AGROPECUARIOS, ARTESANOS Y CONSTRUCTORES DE OBRA CIVIL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DE PALMITO ASPACOCIPAL	ACTIVA
901726159	GENESIS CONSTRUCCIONES OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
900633730	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE VIAS FERREAS CARRETERAS, SUMINISTROS Y OBRA CIVIL S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
901366908	ASOCIACION DE MAESTROS DE CONSTRUCCION DE OBRA CIVILES DEL MUNICIPIO DE PIJÑO DEL CARMEN EN LIQUIDACION	ACTIVA
901379373	TOPOGRAFIA Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901383911	MANTENIMIENTO, SERVICIOS ESTRUCTURALES DEL CARIBE Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901542217	OBRA CIVIL & SST. S.A.S	ACTIVA
901446391	OBRRARCOL OBRA CIVIL Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	ACTIVA
901807853	DR ARQUITECTURA CONSULTORIA Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901919380	INGENIERIA EN SANEAMIENTO BASICO, AMBIENTE Y OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901374807	GENESING INGENIERIA AMBIENTAL AGUA POTABLE OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901738058	ASOCIACION DE OBRA CIVIL DE PUERTO GAITAN	ACTIVA
901852264	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE HIDROCARBUROS, OBRA CIVIL, METALMECANICA, MEDIO AMBIENTE Y AGROINDUSTRIAL	ACTIVA
901908920	CORPORACIÓN DE VIVIENDA, OBRA CIVIL, BIENES Y SERVICIOS, LA ROCHELA	ACTIVA
901922428	CORPORACIÓN 6 DE REYES, DE VIVIENDA, OBRA CIVIL, BIENES Y SERVICIOS, HACEMOS TUS SUEÑOS REALIDAD, CONSTRUYENDO UN FUTURO MEJOR	ACTIVA
901219116	ASOCIACION DE CONSTRUCTORES DE OBRA CIVIL DE PIÑALITO EN LIQUIDACION	ACTIVA
901409648	ASOCIACION DE OFICIALES DE OBRA CIVIL CASTILLA LA NUEVA EN LIQUIDACION	ACTIVA
901346428	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE OBRA CIVIL DE URABA EN LIQUIDACION	ACTIVA
900899806	JC OBRA CIVIL & METALURGICA SAS	ACTIVA



901425625	MANTENIMIENTO INDUSTRIAL Y OBRA CIVIL MIOC SAS	ACTIVA
	MOVIMIENTO DE OBRA CIVIL LTDA.Y GIRARA BAJO LA SIGLA MOVIOBRAS C LTDA. EN LIQUIDACION	ACTIVA
	SOCIEDAD DE SERVICIOS FLORICOLAS Y DE OBRA CIVIL LTDA EN LIQUIDACION	ACTIVA
901494958	J.E SERVICIOS DE INGENIERIA Y OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901467083	C.R DISEÑO ARQUITECTONICOS OBRA CIVIL Y PAVIMENTOS SAS	ACTIVA
901580629	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA MECANICA Y OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901564300	INGENIERÍA Y SERVICIOS DE OBRA CIVIL ELECTRICA Y PRODUCTOS METÁLICOS S.A.S	ACTIVA
901566221	JR TRANSPORTE DE MATERIAL, ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA Y OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
900435746	A.M CONSULTORIAS Y ASESORIAS AMBIENTALES EN OBRA CIVIL Y SANITARIA S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900669090	OBRA CIVIL Y MONTAJE ESTRUCTURAL S.A.S.	ACTIVA
900599642	H B G INGENIERIA OBRA CIVIL S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900671726	OBRA CIVIL A G C S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900703424	MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES VIAS OBRA CIVIL Y AISLAMIENTOS OVIEDO S.A.S	ACTIVA
900715803	CONSTRUTECH OBRA CIVIL S.A.S EN LIQUIDACION	ACTIVA
900988220	INGENIERIA Y ARQUITECTURA OBRA CIVIL INARO S.A.S.	ACTIVA
900808696	OBRA CIVIL H.A.P. S.A.S EN LIQUIDACION	ACTIVA
901014158	CONSTRUCCIONES HABITACIONALES Y TODO EN CONSTRUCCION DE OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
902001671	OBRA CIVIL LB SAS	ACTIVA
901817189	MYF CONSTRUCCION Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
900299653	LA OBRA CIVIL S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
901656451	SOLUCIONES DE OBRA CIVIL, ELECTRICIDAD, ELECTRONICA Y COMUNICACIONES SAS	ACTIVA
901767936	SOLUCIONES EMPRESARIALES ELÉCTRICAS Y OBRA CIVIL DE COLOMBIA S.A.S	ACTIVA
901814046	F&E OBRA CIVIL Y ACABADOS S.A.S.	ACTIVA
901823039	OBRA CIVIL, SUMINISTROS Y SERVICIOS OSUS S.A.S	ACTIVA
901806976	PROYECTO OBRA CIVIL JOR S.A.S.	ACTIVA
901273243	CONSTRUCCIONES DE OBRA CIVIL A&J S.A.S. "EN LIQUIDACIÓN"	ACTIVA
901530586	CIVILTEC OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901644109	JYJ OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901243372	1111 SG SST AUDITORIAS INGENIERIA Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901361915	CONSERJERÍA OBRA CIVIL Y AGENCIA DE EMPLEO MULTISERVICIOS S.A.S.	ACTIVA
901078626	OBRA CIVIL Y LOGISTICA S.A.S.	ACTIVA
900374922	ALTERNATIVA EN OBRA CIVIL S.A.S. "EN LIQUIDACION"	ACTIVA
813005832	INGCOMDUCTOS-INGENIERIA, CONSTRUCCION, OBRA CIVIL OPERACION & MANTENIMIENTO DE DUCTOS DE LA INDUSTRIA DEL PETROLEO. EMPRESA UNIPERSONA. EN LIQUIDACION	ACTIVA



900558920	FC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DE OBRA CIVILES SAS EN LIQUIDACION	ACTIVA
901607344	LAR EXCAVACIONES Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901168854	J.A.C AIRES Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901155542	CONTRATISTAS OBRA CIVIL JYD S.A.S.	ACTIVA
900994722	INSTALACION, MODERNIZACION DE ASCENSORES, ESCALERAS ELECTRICAS Y OBRA CIVIL S.A.S. "EN LIQUIDACIÓN"	ACTIVA
900816251	GRUPO DE OBRA CIVIL JC S.A.S	ACTIVA
815004888	ASOCIACION DE CONSTRUCTORES DE OBRA CIVIL Y TRABAJOS AGROFORESTALES	ACTIVA
900986842	PROYECTOS DE OBRA CIVIL Y ARQUITECTURA S.A.S.	ACTIVA
900998235	OBRA CIVIL GRANADA Y ASOCIADOS SAS. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900923484	OBRA CIVIL Y PINTURAS C.C.I. S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900927965	OBRA CIVIL ISADIL SAS EN LIQUIDACION	ACTIVA
901100546	YEPES OBRA CIVIL Y ACABADOS S.A.S.	ACTIVA
901108885	URBANIKA OBRA CIVIL S.A.S EN LIQUIDACION	ACTIVA
901109878	OBRA CIVIL Y ACABADOS MASTER S.A.S.	ACTIVA
900560212	OBRA CIVIL S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900640548	ACABADOS DE OBRA CIVIL MARTINEZ & MARTINEZ S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900644742	EQUIACABADOS OBRA CIVIL Y ACABADOS S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900672244	OBRA CIVIL DEL VALLE S.A.S.	ACTIVA
900672742	OBRA CIVIL COLOMBIA S.A.S EN LIQUIDACION	ACTIVA
900633958	ANYELLO HERNANDEZ OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
900591056	MONTAJES METALMECANICOS, SERVICIOS GENERALES Y OBRA CIVIL DE INGENIERIA LIMITADA	ACTIVA
901256811	D.E. OBRA CIVIL ARQUITECTOS S.A.S.	ACTIVA
900296248	INGENIERIA CONSTRUCCION OBRA CIVIL LONDOÑO ARENAS S.A.S	ACTIVA
900440835	OBRA CIVIL Y PINTURA LLANOS SAS	ACTIVA
901435480	CONSULTORIA INTERVENTORIA Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901192862	CONSTRUCCIONES Y DEMOLICIONES EN OBRA CIVIL CUERVO JOSE S.A.S.	ACTIVA
901194530	CONSTRUCCIONES Y ENCHAPES EN OBRA CIVIL TS ENCHAPES SAS EN LIQUIDACION	ACTIVA
901196336	CONSTRUCCIONES Y ENCHAPES EN OBRA CIVIL APM ENCHAPES SAS EN LIQUIDACION	ACTIVA
901196551	CONSTRUCCIONES Y ENCHAPES EN OBRA CIVIL CONSTRULLANOS ORTIZ SAS	ACTIVA
901179610	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901963647	OBRA CIVIL & SUMINISTRO S.A.S	ACTIVA
900388198	JJCA CONSTRUCCION DE OBRA CIVIL SAS EN LIQUIDACION	ACTIVA
900418033	OJG CONSTRUCCIONES OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
900574448	GLM CONSTRUCCION OBRA CIVIL S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900594140	CONSTRUCCIONES OBRA CIVIL JP S.A.S.	ACTIVA



900999601	CORPORACION PROMOTORA DE PROYECTOS PRODUCTIVOS Y PRESTADORA DE SERVICIOS AGRO AMBIENTALES Y OBRA CIVIL DE LA DEPRESION MOMPOSINA DE CAÑO HONDO - MUNICIPIO DE TALAIGUA NUEVO, BOLIVAR EN LIQUIDACION	ACTIVA
901173746	MANTENIMIENTO Y OBRA CIVIL MANVECH S.A.S	ACTIVA
900650923	CONTRACOR OBRA CIVIL S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
806014735	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE OBRA CIVIL DEL CARIBE ATOCICAR EN LIQUIDACION	ACTIVA
901146630	TRANSPORTE EJECUTIVO, LOGISTICA, PRODUCCION Y OBRA CIVIL (TELPO) SAS	ACTIVA
900932983	SOLUCIONES EN FIBRA OPTICA Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901349423	MANTENIMIENTO CONSEJERIA Y OBRA CIVIL S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
901315269	C.A.G APONTE CONSULTORES Y ASESORIAS EN OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901728651	NAR CONSTRUCCIONES OBRA CIVIL Y SERVICIOS S.A.S	ACTIVA
808003787	QUIQUE OBRA CIVIL E.U. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900374098	ROMA OBRA CIVIL SAS EN LIQUIDACION	ACTIVA
806011259	INGENIERIA MECANICA Y OBRA CIVILES SOLUCIONES S.A.S IMC SOLUCIONES S.A.S EN LIQUIDACION	ACTIVA
901833275	JUDARANZU INSUMOS Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901959815	A&C ESTRUCTURAS Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901614673	SG OBRA CIVIL Y ACABADO S.A.S.	ACTIVA
901618100	CONSTRUCCIONES OBRA CIVIL Y REDES DE TELECOMUNICACIONES L.A.J S.A.S.	ACTIVA
900188240	OBRA CIVIL BASILIO TORRES VALDES E.U. EN LIQUIDACION	ACTIVA
901563459	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS Y ASESORIAS DE OBRA CIVIL Y JURIDICA	ACTIVA
900840902	BRIGADA DE OBRA CIVIL S.A.S EN LIQUIDACION	ACTIVA
900842837	R.P.A. CONTRATISTA DE OBRA CIVIL S.A.S. EN LIQUIDACION	ACTIVA
900870969	OBRA CIVIL Y MAQUINARIA PESADA EN LIQUIDACION	ACTIVA
901066424	OBRA CIVIL CON PROPOSITO SAS EN LIQUIDACION	ACTIVA
901333314	CONSTRUCCIONES METÁLICAS Y OBRA CIVIL METALCIVI SAS EN LIQUIDACION	ACTIVA
902009796	ZAFIRO OBRA CIVIL MANTENIMIENTOS SAS.	ACTIVA
901917362	CIVURBAN SOLUCIONES DE INGENIERÍA Y OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901932252	FERMAT OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S	ACTIVA
901718331	SOLUCIONES EN TRANSPORTE DE MATERIALES DE OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901928145	RM OBRA CIVIL Y ACABADOS S.A.S	ACTIVA
901995449	FORMALET Y DESARROLLO EN OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901852060	MG INGENIERIA Y ASESORIA EN OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901814010	ASOCIACIÓN NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE OBRA CIVIL	ACTIVA
901960321	JF INNOVACIÓN Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
900984663	SERVICIOS INTEGRALES EN CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
900326495	OBRA CIVIL Y ACABADOS E.U. EN LIQUIDACION	ACTIVA
901236806	PROYECTOS DE OBRA CIVIL EDILSON ARIZA S.A.S - EN LIQUIDACION	ACTIVA
901271222	CUBIERTAS Y OBRA CIVIL TRIPLE A SAS	ACTIVA



901282582	HF TRABAJOS ELECTRICOS, COMUNICACIONES Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901651169	VELASQUEZ OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901576713	OBRA CIVIL Y ARQUITECTURA SAS	ACTIVA
901534807	OBRA CIVIL & ACABADOS JC SAS	ACTIVA
901288192	OCAM OBRA CIVIL, ACABADOS Y MANTENIMIENTO SAS	ACTIVA
901075234	OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO DIAMANTE ROJO S A S	ACTIVA
901470776	INTERVENTORIA Y OBRA CIVIL VANIP S.A.S.	ACTIVA
901472306	NAJAR INGENIERIA, ASESORIAS Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901358923	SUAREZ MATEUS OBRA CIVIL 2020 S.A.S	ACTIVA
901403562	HIMPERFACHADAS Y CONSTRUCCIONES EN OBRA CIVIL SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
901372824	OBRA CIVIL Y HUMANOS SAS	ACTIVA
901327458	INGENIERÍA & OBRA CIVIL CATAMP SAS	ACTIVA
901448562	INNOVA OBRA CIVIL Y ARQUITECTURA S.A.S	ACTIVA
901070522	R&G MANTENIMIENTO INDUSTRIAL Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901183565	OBRA CIVIL, ELECTRICA Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S	ACTIVA
901310184	JAX OBRA CIVIL & ACABADOS SAS	ACTIVA
901138508	JL CONTENEDORES Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901261754	GRUPO DESARROLLADOR E INGENIERIA DE PROYECTOS DE OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901204048	INGENIERIA HIDRAULICA Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901251047	MANTENIMIENTO EN PRFV Y OBRA CIVIL JOSE RICO S.A.S	ACTIVA
901060220	AMAYA RODRIGUEZ DISEÑO, OBRA CIVIL Y ACABADOS S.A.S.	ACTIVA
901184657	SERVICIOS DE CONSULTORÍA Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
900491936	DESARROLLOS DE OBRA CIVIL R&R SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
901385612	AMP OBRA CIVIL Y CONSTRUCCION SAS	ACTIVA
901205184	INSTITUCIONAL DE SERVICIOS Y OBRA CIVIL DE COLOMBIA. SAS	ACTIVA
900312575	GESTION EN OBRA CIVIL Y CONSTRUCCION GOC S.A.S. - EN LIQUIDACION	ACTIVA
901669826	SOLUCIONES EN OBRA CIVIL, MANTENIMIENTO Y MECANICA SAS	ACTIVA
901830462	CONSTRUCCIONES & OBRA CIVIL MR S.A.S	ACTIVA
901819208	S&M METALPROYECTOS Y OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901784626	SUMINISTRO MANO DE OBRA CIVIL Y EQUIPOS JRT SAS	ACTIVA
901779975	GGG SOLUCIONES Y SERVICIOS DE OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901769362	METRIKA OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901711223	ANDINA OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901721383	FERRELECTRICOS & OBRA CIVIL S.Q SAS	ACTIVA
901742875	R.F.P OBRA CIVIL Y ACABADOS SAS	ACTIVA
901743229	CONSTRUCCION Y OBRA CIVIL VERIX S.A.S	ACTIVA
900994378	NHG SERVICIOS INTEGRALES EN OBRA CIVIL SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
901362651	CM ADECUACIÓN Y OBRA CIVIL DE CONTENEDORES MARÍTIMOS SAS	ACTIVA
901526422	OBRA CIVIL Y METALMECANICA SAS	ACTIVA
900264183	J Y S CONSTRUCCIONES Y OBRA CIVIL LTDA - EN LIQUIDACION	ACTIVA



900263662	ACABADOS DE OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901526533	LAS TORRES OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901361271	CG SOLUCIONES EN LOGISTICA TRANSPORTE Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
901778743	HS MANTENIMIENTO OBRA CIVIL S.A.S.	ACTIVA
901833903	OBRA CIVIL TODO SOLUCIONES S.A.S	ACTIVA
900632810	SIURELL OBRA CIVIL COLOMBIA S A S	ACTIVA
900636178	CONTRATISTA OBRA CIVIL URBANISMO EXTERIOR V G SAS	ACTIVA
900663497	GCH OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
900467940	CONSTRUCCIONES & PROYECTOS DE OBRA CIVIL SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900596723	C&P OBRA CIVIL Y TOPOGRAFIA S.A.S. - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900649914	JAR CONSTRUCCIONES Y OBRA CIVIL S A S - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900649939	MAB INSTALACION DE REDES HIDRAULICAS Y OBRA CIVIL SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900647581	OBRA CIVIL DIAZ SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900502281	OFIMODU ARQUITECTURA Y OBRA CIVIL LTDA	ACTIVA
900722354	MULTISERVICIOS, MANTENIMIENTO Y OBRA CIVIL ROBAYO VERGEL SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900735054	EBM OBRA CIVIL & REPARACIONES LOCATIVAS SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900922156	INGEB INGENIERIA Y SERVICIOS TECNICOS EN OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
900907347	CONSTRUCCIONES DE OBRA CIVIL PANCHE APS S A S - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900902892	PROYECTOS, DISEÑOS, SUMINISTROS INTEGRALES ELECTRICOS, HIDRAULICOS Y OBRA CIVIL HMS S A S	ACTIVA
901132804	SERVIDANIELA EN OBRA CIVILES SAS	ACTIVA
900932123	CONSTRUCCIONES DE OBRA CIVIL J&G SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900809551	EDYEM CONSTRUCCION Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
900768402	ALISAN MANTENIMIENTO Y OBRA CIVIL S A S - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900844827	O.Y.C OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
900760931	MANUEL PACHECO CONSTRUCCIONES Y OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
900848948	SAGER PROYECTOS DE OBRA CIVIL SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900972106	INGENIERIA ESPECIALIZADA OBRA CIVIL E INDUSTRIAL COLOMBIA S.A.S EN LIQUIDACION	ACTIVA
900457060	SOLUCIONES & ASESORIAS DE OBRA CIVIL SAS	ACTIVA
900450702	EGESA OBRA CIVIL Y CONSTRUCCION SAS	ACTIVA
900445357	INGENIERIA ESPECIALIZADA OBRA CIVIL E INDUSTRIAL SAU SUCURSAL COLOMBIA	ACTIVA
900357694	MONTAJES METALMECANICOS Y OBRA CIVIL DE INGENIERIA LIMITADA M&C ING LTDA - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900341081	A M A OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO LOCATIVO S A S	ACTIVA
900408620	SOLUCIONES DE OBRA CIVIL Y SUMINISTROS SAS	ACTIVA
829002886	SERVICIO DE INTERVENTORIA - MONTAJE Y OBRA CIVIL SIMO S.A.S	ACTIVA
901044938	CONTRUCCION Y OBRA CIVIL GENERAL SAS - EN LIQUIDACION	ACTIVA
900996514	OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO LOCATIVO E U	ACTIVA
901042083	NEH OBRA CIVIL Y SERVICIOS INTEGRALES S A S - EN LIQUIDACION	ACTIVA



900756610	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
901695425	ASESORIA PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y OBRA CIVIL S.A.S	ACTIVA
829000816	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y OBRA CIVIL S.M.O. EN LIQUIDACION	ACTIVA
829000841	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES INTERVENTORIAS SERVICIOS SUMINISTRO DE PERSONAL DISEÑOS Y OBRA CIVIL LTDA CISDO LTDA EN LIQUIDACION	ACTIVA
800219578	SERVICIOS DE OBRA CIVIL S.O.C. LTDA EN LIQUIDACION	ACTIVA
901129202	OBRA CIVIL & MANTENIMIENTO OCIMA S.A.S EN LIQUIDACION	ACTIVA
901095159	INGENIERIA Y OBRA CIVIL A&G S.A.S EN LIQUIDACION	ACTIVA
900675581	ASOCIACION GREMIAL DE OBRA CIVIL DE LA INDUSTRIA DEL PETROLEO DE BARRANCABERMEJA EN LIQUIDACION	ACTIVA

ANÁLISIS DE PRECIOS.

Para efectos del análisis del mercado y la determinación del presupuesto oficial del proceso, la entidad realizó solicitud de cotizaciones a proveedores del sector, obteniéndose dos (2) cotizaciones válidas que permitieron identificar el comportamiento de los precios del mercado para los bienes y/o servicios requeridos.

Con base en la información económica recibida, se efectuó un análisis comparativo de los valores ofertados por cada proveedor, tomando como referencia los precios unitarios y el valor total de las propuestas presentadas. Posteriormente, se realizó el promedio aritmético de las dos cotizaciones recibidas, con el fin de establecer un valor estimado acorde con las condiciones actuales del mercado y garantizar los principios de economía, planeación y selección objetiva.

Como resultado del análisis efectuado, se determinó un presupuesto oficial estimado por valor de **CIENTO SESENTA MILLONES SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$160.006.995,00).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR CODINTCOL	VALOR OSCAR ROJAS	PROMEDIO
1.1	Demolición pared estructura existente	\$ 1.310.468,00	\$ 1.185.661,00	\$ 1.248.064,50
1.20	Localización y replanteo general sin equipo	\$ 59.984,00	\$ 54.272,00	\$ 57.128,00
1.30	Retiro y disposición de material sobrante	\$ 6.974.621,00	\$ 6.310.372,00	\$ 6.642.496,50
1.40	Desmante de orinal	\$ 81.667,00	\$ 73.889,00	\$ 77.778,00
1.50	Desmante de aparatos sanitarios	\$ 388.886,00	\$ 351.850,00	\$ 370.368,00
1.60	Desmante de marco y puerta	\$ 93.332,00	\$ 84.444,00	\$ 88.888,00
1.70	Desmante de lavamanos y mesón	\$ 392.001,00	\$ 354.668,00	\$ 373.334,50



1.80	Cerramiento provisional de obra	\$ 196.697,00	\$ 177.964,00	\$ 187.330,50
1.90	Demolición de enchapes	\$ 3.864.963,00	\$ 3.496.871,00	\$ 3.680.917,00
1.10	Demolición de friso bajo placa	\$ 1.329.774,00	\$ 1.203.129,00	\$ 1.266.451,50
1.11	Regata y resane instalación tubería	\$ 1.555.546,00	\$ 1.407.398,00	\$ 1.481.472,00
1.12	Corte y demolición de piso y antepiso	\$ 929.555,00	\$ 841.026,00	\$ 885.290,50
1.13	Desmonte de ventanas	\$ 287.167,00	\$ 259.817,00	\$ 273.492,00
1.14	Desmonte de espejos	\$ 335.997,00	\$ 303.997,00	\$ 319.997,00
2.10	Muros en ladrillo H-10	\$ 1.210.608,00	\$ 1.095.312,00	\$ 1.152.960,00
2.20	Aplicación de friso liso pared	\$ 8.780.286,00	\$ 7.944.068,00	\$ 8.362.177,00
2.30	Antepiso en concreto	\$ 2.520.344,00	\$ 2.280.312,00	\$ 2.400.328,00
2.40	Mortero de nivelación	\$ 2.908.538,00	\$ 2.631.534,00	\$ 2.770.036,00
2.50	Suministro policarbonato	\$ 2.823.643,00	\$ 2.554.725,00	\$ 2.689.184,00
2.60	Pintura vinilo antihongos	\$ 2.050.185,00	\$ 1.854.929,00	\$ 1.952.557,00
2.70	Aplicación de estuco plástico pared	\$ 496.604,00	\$ 449.308,00	\$ 472.956,00
2.80	Aplicación de estuco plástico bajo placa	\$ 1.468.541,00	\$ 1.328.680,00	\$ 1.398.610,50
2.90	Enchape pared cerámica	\$ 19.498.875,00	\$ 17.641.839,00	\$ 18.570.357,00
2.100	Enchape piso cerámica	\$ 5.161.664,00	\$ 4.670.077,00	\$ 4.915.870,50
3.10	Tubería PVC 4 pulgadas	\$ 2.759.476,00	\$ 2.496.668,00	\$ 2.628.072,00
3.20	Tubería PVC 2 pulgadas	\$ 856.892,00	\$ 775.284,00	\$ 816.088,00
3.30	Cajas de inspección	\$ 1.926.002,00	\$ 1.742.574,00	\$ 1.834.288,00
3.40	Punto sanitario PVC 2 pulgadas	\$ 875.480,00	\$ 792.101,00	\$ 833.790,50
3.50	Punto sanitario PVC 4 pulgadas	\$ 326.636,00	\$ 295.528,00	\$ 311.082,00
3.60	Tubería presión 1 1/2	\$ 1.345.155,00	\$ 1.217.045,00	\$ 1.281.100,00
3.70	Tubería presión 1 pulgada	\$ 1.372.392,00	\$ 1.241.688,00	\$ 1.307.040,00
3.80	Tubería presión 3/4	\$ 871.416,00	\$ 788.424,00	\$ 829.920,00
3.90	Punto hidráulico 3/4	\$ 1.024.626,00	\$ 927.042,00	\$ 975.834,00
3.100	Punto hidráulico PVC 1 pulgada	\$ 1.787.657,00	\$ 1.617.404,00	\$ 1.702.530,50
3.11	Llave de corte 1 1/2	\$ 1.000.768,00	\$ 905.456,00	\$ 953.112,00
3.12	Rejilla de piso con sifón	\$ 1.918.644,00	\$ 1.735.916,00	\$ 1.827.280,00
3.13	Prueba red hidráulica	\$ 554.360,00	\$ 501.564,00	\$ 527.962,00
4.10	Mortero impermeabilizado	\$ 2.755.791,00	\$ 2.493.335,00	\$ 2.624.563,00
5.10	Mesón para lavamanos	\$ 17.610.600,00	\$ 15.933.400,00	\$ 16.772.000,00
5.20	Sellador de juntas siliconado	\$ 254.608,00	\$ 230.360,00	\$ 242.484,00
5.30	Lavamanos discapacitados	\$ 1.314.923,00	\$ 1.189.692,00	\$ 1.252.307,50
5.40	Sanitario institucional	\$ 19.512.266,00	\$ 17.653.955,00	\$ 18.583.110,50
5.50	Orinal institucional	\$ 6.981.566,00	\$ 6.316.655,00	\$ 6.649.110,50



5.60	Barra abatible discapacitados	\$ 2.165.061,00	\$ 1.958.865,00	\$ 2.061.963,00
5.70	Grifería lavamanos institucional	\$ 6.735.320,00	\$ 6.093.861,00	\$ 6.414.590,50
6.10	Divisiones baños y orinales	\$ 7.845.032,00	\$ 7.097.887,00	\$ 7.471.459,50
6.20	Puerta con marco lámina cal 18	\$ 3.903.959,00	\$ 3.532.153,00	\$ 3.718.056,00
6.30	Espejo 4 mm borde biselado	\$ 857.697,00	\$ 776.012,00	\$ 816.854,50
6.40	Celosías metálicas aluminio	\$ 4.362.712,00	\$ 3.947.216,00	\$ 4.154.964,00
7.10	Tomacorriente 120V GFCI	\$ 1.350.683,00	\$ 1.222.047,00	\$ 1.286.365,00
7.20	Interruptor 120V GFCI	\$ 1.034.876,00	\$ 936.316,00	\$ 985.596,00
7.30	Salida iluminación panel led	\$ 3.238.112,00	\$ 2.929.720,00	\$ 3.083.916,00
7.40	Tira LED IP44	\$ 3.205.584,00	\$ 2.900.290,00	\$ 3.052.937,00
7.50	Sensor movimiento	\$ 354.686,00	\$ 320.906,00	\$ 337.796,00
7.60	Extractor industrial 8	\$ 1.965.581,00	\$ 1.778.379,00	\$ 1.871.980,00
TOTAL GENERAL		\$ 168.007.346,00	\$ 152.006.644,00	\$ 160.006.995,00

A. Presupuesto.

El presupuesto oficial fue elaborado por el arquitecto de la entidad ARQ. CAMILO ANDRÉS DELGADO RODRÍGUEZM.P. A35422022-1094284287, con base en las especificaciones técnicas del proyecto, las condiciones del mercado y la información disponible para la estructuración económica del proceso de contratación.

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de mínima cuantía de obra pública de infraestructura social			
	version 1 del 21 de agosto de 2025		

[La Entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

[El presente Formulario aplica para los Procesos de Contratación que tengan como forma de pago precios unitarios. Tratándose de otras modalidades de pago, la Entidad debe ajustarlo cuando corresponde a: precio global, llave en mano, administración delegada, reembolso de gastos o cualquier otra forma de pago.]

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

N°	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1,00		PRELIMINARES Y DEMOLICIONES						
1,1				Demolicion pared estructura existente	M2	23,88	\$ 52.264,00	\$ 1.248.064,00



1,20				Localización y Replanteo General sin equipo	M2	14,80	\$ 3.860,00	\$ 57.128,00
1,30				Retiro y disposición de material sobrante	M3	54,44	\$ 122.015,00	\$ 6.642.497,00
1,40				Desmante de orinal, incluye cargue y retiro	UND	3,00	\$ 25.926,00	\$ 77.778,00
1,50				Desmante de aparatos sanitarios, incluye cargue y retiro	UND	8,00	\$ 46.296,00	\$ 370.368,00
1,60				Desmante de marco y puerta, incluye cargue y retiro	M2	2,00	\$ 44.444,00	\$ 88.888,00
1,70				Desmante de lavamanos y mesón en granito con soportes en ángulo metálico anclados a la mampostería, incluye cargue y retiro	ML	7,20	\$ 51.852,00	\$ 373.334,00
1,80				Cerramiento provisional de obra H:2.20 mt, lámina de zinc ondulada calibre 35, incluye estructura en madera rolliza de 2" cada 1.5m, con base embebida en concreto a 30 cm de profundidad. (incluye desinstalación y disposición final al momento de terminar el proyecto)	ML	2,00	\$ 93.665,00	\$ 187.330,00
1,90				Demolición de enchapes de pisos y muros, incluye cargue, retiro y disposición final	M2	99,60	\$ 36.957,00	\$ 3.680.917,00
1,10				Demolición de friso bajo placa, incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	M2	33,60	\$ 37.692,00	\$ 1.266.451,00
1,11				Regata y resane para instalacion de tubería desde 1/2" hasta 1"	ML	64,00	\$ 23.148,00	\$ 1.481.472,00
1,12				Corte y demolición de piso y ante piso con martillo eléctrico y cortadora de concreto para instalación de redes, incluye cargue, retiro y disposición final	ml	35,00	\$ 25.294,00	\$ 885.290,00
1,13				Desmante de ventanas, incluye cargue y retiro	M2	6,00	\$ 45.582,00	\$ 273.492,00
1,14				Desmante de espejos, incluye cargue y retiro	M2	7,20	\$ 44.444,00	\$ 319.997,00
Subtotal								\$ 16.953.006,00
2,00 MUROS Y PISOS								
2,10				Muros en ladrillo H- 10	M2	10,00	\$ 115.296,00	\$ 1.152.960,00
2,20				Aplicación de friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones	M2	118,20	\$ 70.746,00	\$ 8.362.177,00



2,30				Antepiso en concreto 1:2:3 E= 10 cm. Inc. Malla 5 mm	M2	14,00	\$ 171.452,00	\$ 2.400.328,00
2,40				Mortero de nivelacion IMPERMEABILIZ:4 e=4 cm	M2	31,86	\$ 86.944,00	\$ 2.770.036,00
2,50				Suministro e instalación policarbonato h 1,5 con canto y luz y corte pegado sobre muro según diseño	UND	2,00	\$ 1.344.592,00	\$ 2.689.184,00
2,60				Suministro y aplicación de pintura vinilo antihongos pared interior, sobre estuco, tres manos	M2	39,60	\$ 49.307,00	\$ 1.952.557,00
2,70				Aplicación de estuco plástico pared interior y/o exterior	M2	12,00	\$ 39.413,00	\$ 472.956,00
2,80				Aplicación de estuco plástico bajo placa interior y/o exterior	M2	32,40	\$ 43.167,00	\$ 1.398.611,00
2,90				Suministro e instalación de enchape pared cerámica tipo rectificado 20x92	M2	114,60	\$ 162.045,00	\$ 18.570.357,00
2,10				Suministro e instalación de enchape de piso en cerámica de primera en formato tono gris antideslizante	M2	31,86	\$ 154.296,00	\$ 4.915.871,00
Subtotal								\$ 44.685.037,00
3,00 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS								
3,10				Suministro e instalacion tuberia PVC de 4 " lisa	ML	27,00	\$ 97.336,00	\$ 2.628.072,00
3,20				Suministro e instalacion tuberia PVC de 2 " lisa	ML	19,00	\$ 42.952,00	\$ 816.088,00
3,30				Cajas de inspeccion de 1.00 X 1.00	UND	2,00	\$ 917.144,00	\$ 1.834.288,00
3,40				Suministro e instalación de punto sanitario PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	UND	10,00	\$ 83.379,00	\$ 833.790,00
3,50				Suministro e instalación de punto sanitario PVC diámetro 4", incluye accesorios de conexión	UND	6,00	\$ 51.847,00	\$ 311.082,00
3,60				Suministro e instalacion Tuberia presion de 1 1/2"	ML	25,00	\$ 51.244,00	\$ 1.281.100,00
3,70				Suministro e instalacion Tuberia presion de 1"	ML	35,00	\$ 37.344,00	\$ 1.307.040,00
3,80				Suministro e instalacion Tuberia presion de 3/4"	ML	30,00	\$ 27.664,00	\$ 829.920,00
3,90				Punto hidraulico Ø3/4"	UND	18,00	\$ 54.213,00	\$ 975.834,00
3,10				Suministro e instalación de punto hidráulico PVC de 1", incluye accesorios de conexión	UND	18,00	\$ 94.585,00	\$ 1.702.530,00



3,11				Llave de corte de 1 1/2"	UND	6,00	\$ 158.852,00	\$ 953.112,00
3,12				Rejilla de piso con sifon rectangular de 30 cm en acero	UND	4,00	\$ 456.820,00	\$ 1.827.280,00
3,13				Prueba para red hidráulica	UND	2,00	\$ 263.981,00	\$ 527.962,00
Subtotal								\$ 15.828.098,00
4,00 CUBIERTAS								
4,10				Mortero 1:3 impermeabilizado con bajo placaespesor entre 3 y 5 cm	M2	31,86	\$ 82.378,00	\$ 2.624.563,00
Subtotal								\$ 2.624.563,00
5,00 APARATOS SANITARIOS								
5,10				Meson para lavamanos en piedra sintetizada blanco calacata	ML	5,40	\$ 3.105.926,00	\$ 16.772.000,00
5,20				Sellador de juntas siliconado	ML	12,00	\$ 20.207,00	\$ 242.484,00
5,30				Suministro e instalación de lavamanos de colgar para discapacitados, incluye grifería tipo push	UND	1,00	\$ 1.252.307,50	\$ 1.252.308,00
5,40				Suministro e instalación de sanitario institucional con fluxómetro en porcelana blanca	UND	6,00	\$ 3.097.185,00	\$ 18.583.110,00
5,50				Suministro e instalación de orinal institucional en porcelana blanca con grifería flexometro	UND	3,00	\$ 2.216.370,00	\$ 6.649.110,00
5,60				Suministro e instalación de barra abatible vertical 800 y horizontal 500 mm para discapacitados	UND	1,00	\$ 2.061.963,00	\$ 2.061.963,00
5,70				Suministro e instalación de grifería lavamanos institucional tipo push pico expuesto tipo economic	UND	7,00	\$ 916.370,00	\$ 6.414.590,00
Subtotal								\$ 51.975.565,00
6,00 CARPINTERIA METÁLICA								
6,10				Mantenimiento y adecuacion de division baños y orinales en acero inoxidable con sistema de fijación a piso, herrajes con bordes traslapados en puertas y parales. Incluye cerrojo.	M2	32,70	\$ 228.485,00	\$ 7.471.460,00
6,20				Suministro e instalacion de Puerta con marco en lamina cal 18 con pintura anticorrosiva, hoja entamborada lisa y chapa tipo poma, con una luz superior 0,30 x 1.10 y puerta 2.2 x 1.10	UND	2,00	\$ 1.859.028,00	\$ 3.718.056,00

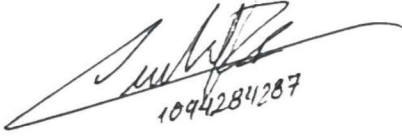


6,30				Suministro e instalacion de espejo 4 mm con borde biselado	M2	5,50	\$ 148.519,00	\$ 816.855,00
6,40				Celosías metálicas tipo persiana fija en aluminio 50 cm de alto	M2	4,00	\$ 1.038.741,00	\$ 4.154.964,00
Subtotal								\$ 16.161.335,00
7,10				Suministro e instalación de tomacorriente 120 V GFCI.	UND	5,00	\$ 257.273,00	\$ 1.286.365,00
7,20				Suministro e instalación de interruptor 120 V GFCI.	UND	4,00	\$ 246.399,00	\$ 985.596,00
7,30				Suministro e instalación salida iluminacion panel led 36 w 6500 k	UND	12,00	\$ 256.993,00	\$ 3.083.916,00
7,40				Suministro e instalación tira led ip44	ML	30,30	\$ 100.757,00	\$ 3.052.937,00
7,50				Suministro e instalación sensor movimiento	UND	4,00	\$ 84.449,00	\$ 337.796,00
7,60				extractor industrial 8"	UND	3,00	\$ 623.994,00	\$ 1.871.982,00
Subtotal								\$ 10.618.592,00
SUBTOTAL OBRAS								\$ 158.846.196,00

IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 1.160.799,12
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	\$ 160.006.995,12
VALOR TOTAL	\$ 160.006.995,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACIÓN	A=	25,00%



NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%). 	IMPREVISTO	I=	0,00%
	UTILIDAD	U=	5,00%
	TOTAL A.I.U	A.I.U.=	30,00%
ELABORADO POR: ARQ. CAMILO ANDRÉS DELGADO RODRÍGUEZ, ADMINISTRADOR DE EDIFICIOS CIMI		SE ANEXA ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

En consecuencia, el presupuesto oficial del proceso se establece en la suma de **CIENTO SESENTA MILLONES SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE. (\$160.006.995,00).**

ASPECTO INTERNACIONAL

De conformidad con lo establecido en el segundo inciso del artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto No. 1082 de 2015, en concordancia con lo dispuesto en el numeral 8 del artículo 2.2.1.1.2.1.1 del mismo decreto “Estudios y documentos previos”, se debe indicar si el Proceso de Contratación está cobijado por un acuerdo comercial.

Aplicación de Acuerdos comerciales al proceso de contratación.

Conforme lo dispuesto en la guía (no vinculante) “Manual para el manejo de los acuerdos comerciales en procesos de contratación”, CCE-EICP-MA-03 (V1.24/11/2021), de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, se procede a verificar la aplicación de acuerdos comerciales para el presente proceso. En este sentido, se siguió la metodología propuesta en la guía para verificar si el proceso se encuentra cobijado por un acuerdo comercial, a saber:

Regla 1: La Entidad debe verificar que el tratado esté vigente. Si el Acuerdo Comercial no lo está, este no es aplicable al Proceso de Contratación.

Regla 2: La Entidad debe verificar si está incluida en el Acuerdo Comercial.

Regla 3: Si la Entidad Estatal está incluida en el Acuerdo Comercial, debe verificar que el presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación sea igual o superior al valor a partir del cual el Acuerdo Comercial es aplicable; en dicho caso, el Proceso de Contratación, en principio, estará cubierto por el Acuerdo Comercial y, en consecuencia, la Entidad deberá observarlo.

Regla 4: Si la Entidad Estatal está incluida en el Acuerdo Comercial y el valor estimado del Proceso de Contratación es igual o superior al valor a partir del cual el Acuerdo Comercial es aplicable, la Entidad Estatal debe determinar si hay excepciones que cobijen al Proceso de Contratación.

Si hay excepciones aplicables al Proceso de Contratación, el Acuerdo Comercial no lo registrará. Si no hay excepciones, el Acuerdo Comercial cobijará al Proceso de Contratación.



Acuerdo comercial		¿Vigente?	Entidad cubierta (Nivel municipal)	Valor del proceso es superior al umbral	Excepción aplicable	Proceso está cubierto por acuerdo comercial
Alianza Pacífico	Chile	SI	SI	NO	No aplica	NO
	México	SI	NO	NO	No aplica	NO
	Perú	SI	SI	NO	No aplica	NO
Chile		SI	SI	NO	No aplica	NO
Costa Rica		SI	SI	NO	No aplica	NO
Estados AELC		SI	SI	NO	No aplica	NO
Triángulo Norte	El Salvador	SI	NO	NO	No aplica	NO
	Guatemala	SI	SI	NO	No aplica	NO
	Honduras	SI	NO	NO	No aplica	NO
Israel		SI	SI	NO	No aplica	NO
CAN (Acuerdo 439) *		SI	No aplica	No aplica	NO	SI

* Si bien no es un acuerdo comercial en sí, la Decisión 439 de 1998 de la Comisión de la Comunidad Andina de Naciones –CAN–, incluye algunas obligaciones en materia de Trato Nacional para servicios.

Visto lo anterior, se concluye que el presente proceso de contratación estaría cobijado por el Acuerdo 439 de 1998 frente al tema de acuerdos comerciales, lo que implica que el municipio deberá dar a los servicios prestados por proponentes de la Comunidad Andina de Naciones – CAN (Bolivia, Ecuador y Perú) el mismo trato que da a los servicios colombianos.

2. ANÁLISIS LEGAL

Modalidad de Selección de Mínima Cuantía pliego tipo infraestructura social sector educación

El pliego tipo de infraestructura social es un estándar obligatorio adoptado por el Gobierno Nacional para los procesos de contratación de obras públicas en sectores como salud, educación, cultura y deporte. Estandariza requisitos habilitantes, factores técnicos y económicos, garantizando transparencia y agilidad en la selección de contratistas bajo el estatuto general de contratación.

características principales:

- **Obligatoriedad:** Aplica a entidades estatales que liciten obras de infraestructura social (salud, educación, recreación).
- **Contenido:** Incluye el documento base, formularios de presupuesto y matrices de riesgo, estandarizando la experiencia y capacidad financiera exigida.
- **Propósito:** Busca mejorar la competencia, disminuir riesgos de corrupción y asegurar calidad en los espacios que sustentan la vida cívica.

Este tipo de pliego diferencia la infraestructura social de la de transporte, enfocándose en la construcción y mejora de centros comunitarios, escuelas, hospitales y parques.

¿Qué son los Documentos Tipo?

Son los documentos adoptados por el Gobierno Nacional que incluyen las condiciones habilitantes, factores técnicos, económicos y otros factores de escogencia de carácter obligatorio para las Entidades



Estatales sometidas al régimen general de contratación pública respecto de un tipo de contrato determinado.

¿Cuáles son los Documentos Tipo?

Los Documentos Tipo están constituidos por un documento principal (Pliego de Condiciones Tipo o Documento Base) que constituye la columna vertebral de estos.

¿Cómo utilizar los Documentos Tipo?

Los Documentos Tipo están disponibles en formato Word para que las Entidades Estatales puedan diligenciar los espacios señalados en corchetes. En virtud del artículo 2.2.1.2.6.1.4 del Decreto 1082 de 2015 las Entidades Estatales contratantes no podrán incluir o modificar dentro de los Documentos del Proceso, las condiciones habilitantes, factores técnicos y económicos de escogencia y sistemas de ponderación distintos a los señalados en los Documentos Tipo.

¿Qué procesos de selección están sujetos a los Documentos Tipo?

Los documentos tipo son aplicables para los procesos de Licitación de Obra Pública para contratar proyectos de Infraestructura de Transporte.

Para efectos del presente instructivo y de los Documentos Tipo, Infraestructura de Transporte comprende obras en:

- Vías primarias y secundarias
- Vías terciarias
- Infraestructuras marítimas y fluviales
- Vías primarias, secundarias o terciarias para atención a emergencias diferentes a contratación directa.
- Infraestructura férrea
- Infraestructura vial urbana
- Puentes
- Infraestructura Aeroportuaria

Las actividades particulares sobre las que recaen los Documentos Tipo se encuentran enunciadas en la Matriz 1 – Experiencia y definidas en el Anexo 3 – Glosario.

3. ANÁLISIS TÉCNICO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND.	CANT.
1. PRELIMINARES Y DEMOLICIONES			
1,1	Demolicion pared estructura existente	M2	15,48
1,2	Localización y Replanteo General sin equipo	M2	14,80
1,3	Retiro y disposición de material sobrante	M3	54,44
1,4	Desmonte de sanitario, incluye cargue y retiro	UND	8,00
1,5	Desmonte de orinal, incluye cargue y retiro	UND	2,00
1,6	Desmonte de lavamanos incluye cargue y retiro	UND	8,00
1,7	Desmonte de marco y puerta, incluye cargue y retiro	M2	2,00



1,8	Desmante de mesón y salpicadero en marmol o granito con soportes en angulo metalico anclados a la mamposteria, incluye cargue y retiro	ML	7,20
1,9	Cerramiento provisional de obra H:2.20 mt, lámina de zinc ondulada calibre 35, incluye estructura en madera rolliza de 2" cada 1.5m, con base embebida en concreto a 30 cm de profundidad. (incluye desinstalación y disposición final al momento de terminar el proyecto)	ML	2,00
1,1	Demolición de enchapes de pisos y muros, incluye cargue, retiro y disposición final	M2	99,60
1,11	Demolición de friso bajo placa, incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	M2	33,60
1,12	Regata y resane para instalacion de tubería desde 1/2" hasta 1"	ML	64,00
1,13	Corte y demolición de piso y ante piso con martillo eléctrico y cortadora de concreto para instalación de redes, incluye cargue, retiro y disposición final	ml	35,00
1,14	Desmante de ventanas, incluye cargue y retiro	M2	6,00
1,15	Desmante de espejos, incluye cargue y retiro	M2	7,20

2, MUROS Y PISOS

2,1	Muros en ladrillo H- 10	M2	4,80
2,2	Aplicación de friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones	M2	118,20
2,3	Antepiso en concreto 1:2:3 E= 10 cm. Inc. Malla 5 mm	M2	14,00
2,4	Mortero de nivelacion IMPERMEABIL1:4 e=4 cm	M2	31,86
2,5	Suministro e instalación policarbonato h 1,5 con canto y luz y corte pegado sobre muro según diseño	UND	2,00
2,6	Suministro y aplicación de pintura vinilo antihongos pared interior, sobre estuco, tres manos	M2	39,60
2,7	Aplicación de estuco plástico pared interior y/o exterior	M2	12,00
2,8	Aplicación de estuco plástico bajo placa interior y/o exterior	M2	32,40
2,9	Suministro e instalación de enchape pared cerámica tipo rectificado 20x92	M2	114,60
2,1	Suministro e instalación de enchape de piso en cerámica de primera en formato tono gris antideslizante	M2	31,86

3, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

3,1	Suministro e instalacion tuberia PVC de 4 " lisa	ML	27,00
3,2	Suministro e instalacion tuberia PVC de 2 " lisa	ML	19,00
3,3	Cajas de inspeccion de 1.00 X 1.00	UND	2,00



3,4	Suministro e instalación de punto sanitario PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	UND	11,00
3,5	Suministro e instalación de punto sanitario PVC diámetro 4", incluye accesorios de conexión	UND	7,00
3,6	Suministro e instalacion Tuberia presion de 1 1/2"	ML	25,00
3,7	Suministro e instalacion Tuberia presion de 1"	ML	35,00
3,8	Suministro e instalacion Tuberia presion de 3/4"	ML	30,00
3,9	Punto hidraulico Ø3/4"	UND	10,00
3,1	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC de 1", incluye accesorios de conexión	UND	10,00
3,11	Llave de corte de 1 1/2"	UND	2,00
3,12	Rejilla de piso con sifon rectangular de 30 cm en acero	UND	3,00
3,13	Prueba para red hidráulica	UND	2,00

4. CUBIERTAS

4,1	Mortero 1:3 impermeabilizado con bajo placaespesor entre 3 y 5 cm	M2	31,86

5 APARATOS SANITARIOS

5,1	Meson para lavamanos en piedra sintetizada blanco calacata	ML	5,40
5,2	Sellador de juntas siliconado	ML	12,00
5,3	Suministro e instalación de lavamanos de colgar para discapacitados, incluye grifería tipo push	UND	1,00
5,4	Suministro e instalación de sanitario institucional con fluxómetro en porcelana blanca	UND	7,00
5,5	Suministro e instalación de orinal institucional en porcelana blanca con grifería flexometro	UND	3,00
5,6	Suministro e instalación de barra abatible vertical 800 y horizontal 500 mm para discapacitados	UND	1,00
5,7	Suministro e instalación de grifería lavamanos institucional tipo push pico expuesto tipo economic	UND	6,00

6, CARPINTERIA METALICA



6,1	Mantenimiento y adecuacion de division baños y orinales en acero inoxidable con sistema de fijación a piso, herrajes con bordes traslapados en puertas y parales. Incluye cerrojo.	M2	32,70
6,2	Suministro e instalacion de Puerta con marco en lamina cal 18 con pintura anticorrosiva, hoja entamborada lisa y chapa tipo poma, con una luz superior 0,30 x 1.10 y puerta 2.2 x 1.10	UND	3,00
6,3	Suministro e intalacion de espejo 4 mm con borde biselado	M2	5,50
6,4	Ventana en aluminio 3.45x 0.50 color natural con vidrio 4 mm	UND	4,00

7, INSTALACIONES ELECTRICAS			
7,1	Suministro e instalación de tomacorriente 120 V GFCI.	UND	5,00
7,2	Suministro e instalación de interruptor 120 V GFCI.	UND	3,00
7,3	Suministro e instalación salida iluminacion panel led 36 w 6500 k	UND	11,00
7,4	Suministro e instalación tira led ip44	ML	38,10
7,5	Suministro e instalación sensor movimiento	UND	4,00
7,6	extractor industrial 8"	UND	2,00

4. ANALISIS DE LA DEMANDA

Para realizar el análisis de la demanda, la entidad tuvo como referencia el comportamiento de los procesos contractuales desarrollados en vigencias anteriores para contratar el respectivo bien y/o servicio teniendo como referencia los siguientes aspectos:

ANTECEDENTE SENA

Se tiene como referencia el proceso adelantado por el SENA REGIONAL VALLE Grupo Administrativo MIXTO, en la vigencia 2025.

País	Entidad Estatal	Referencia	Descripción	Fase actual	Fecha de publicación	Fecha de presentación de ofertas	Detalle
 COLOMBIA	SENA REGIONAL VALLE Grupo de Apoyo Administrativo Mixto	MC-VLL-ASTIN-038-2025	ADECUACIONES: CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS Y BATERÍAS SANITARIAS QUE SE ENCUENTRAN AL SERVICIO DEL ÁREA ADMINISTRATIVA Y DE INSTRUCTORES DEL CENTRO A STIN, INCLUYENDO EL SUMIN	Presentación de oferta	27/11/2025 2:20:41 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	1/12/2025 8:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle

ANTECEDENTE DE OTRA ENTIDAD



Pais	Entidad Estatal	Referencia	Descripción	Fase actual	Fecha de publicación	Fecha de presentación de ofertas	
COLOMBIA	INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE DEL TAPAJE	MC 001 DE 2025	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BATERÍAS SANITARIAS, AGUA POTABLE Y AULAS ESCOLARES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSE DEL TAPAJE UBICADAS EN EL MUNICIPIO DEL CHARCO (N)	Presentación de oferta	15/12/2025 4:52:34 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	17/12/2025 3:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
COLOMBIA	SENA REGIONAL CESAR Grupo de Apoyo Administrativo Mixto	MC_CSR_DIR_30_2025	BATERÍAS SANITARIAS MIXTAS INCLUSIVAS NO BINARIA	Presentación de oferta	5/12/2025 10:29:03 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	12/12/2025 11:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
COLOMBIA	INSTITUCION EDUCATIVA SAN BARTOLOME-CORDOBA*	MC 003-2025	MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE AULAS ESCOLARES, BATERÍAS SANITARIAS Y ÁREAS COMUNES	Presentación de oferta	4/12/2025 2:43:47 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	10/12/2025 3:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
COLOMBIA	INSTITUCION EDUCATIVA SAN BARTOLOME-CORDOBA*	MC 002-2025	MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE AULAS ESCOLARES, BATERÍAS SANITARIAS Y ÁREAS COMUNES	Presentación de oferta	4/12/2025 2:21:52 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	10/12/2025 3:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
COLOMBIA	SENA REGIONAL VALLE Grupo de Apoyo Administrativo Mixto	MC-VLL-ASTIN-038-2025	ADECUACIONES: CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS Y BATERÍAS SANITARIAS QUE SE ENCUENTRAN AL SERVICIO DEL ÁREA ADMINISTRATIVA Y DE INSTRUCTORES DEL CENTRO ASTIN, INCLUYENDO EL SUMIN	Presentación de oferta	27/11/2025 2:20:41 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	1/12/2025 8:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle

MATRIZ 2 – INDICADORES FINANCIEROS OBRAS PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

1. Índices de capacidad financiera para Mipyme

El Proponente persona natural o jurídica que acredite la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditará los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	$\geq 1,1$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	Definido en la invitación

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal.



Para acreditar la calidad de Mipyme, el Proponente deberá diligenciar el “Formato 9 - Acreditación de Mipyme” y aportar la documentación requerida en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya. En caso de que la condición de Mipyme se pruebe con la presentación del RUP, en los términos contemplados en el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, no será necesario presentar el formato indicado, ni los soportes requeridos en el mencionado artículo.

2. Índices de capacidad financiera para los demás Proponentes

Los Proponentes que **NO** demuestren la condición de Mipyme, de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	$\geq 1,2$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	Definido en la invitación

Los indicadores definidos en esta matriz deben ser usados por las Entidades en la estructuración de los Documentos del Proceso de Contratación de mínima cuantía de obra pública para infraestructura social.

ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA DE PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA.

Los Proponentes entregarán los siguientes documentos:

- I. El estado de situación financiera (balance general) con fecha de corte a 31 de diciembre de 2024. Debidamente firmado por el interesado o su representante legal y el revisor fiscal, si está obligado a tenerlo, o suscritos por el representante legal y el auditor o contador si no está obligado a contar con revisor fiscal.
- II. Estado de resultado integral (estado de resultados), con fecha de corte a 31 de diciembre de 2024.



Debidamente firmado por el interesado o su representante legal y el revisor fiscal si está obligado a tenerlo, o suscritos por el auditor o contador si no está obligado a contar con revisor fiscal.

- III. Certificación debidamente diligenciada por el interesado o su representante legal y el revisor fiscal si está obligado a tenerlo, o suscritos por el auditor o contador si no está obligado a contar con revisor fiscal en donde indique expresamente el valor de los gastos de intereses. En todo caso, si el valor de estos gastos es cero pesos \$0 así deberá indicarlo la certificación.
- IV. Copia de la tarjeta profesional y el certificado de antecedentes disciplinarios vigentes de los contadores públicos, revisores fiscales, contadores independientes (externos), quienes suscribieron los documentos señalados en el presente numeral.
- V. El Formato 4 A – Capacidad financiera (Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia), en los casos en que la Entidad haya solicitado la acreditación de esta. En caso de presentarse discrepancias entre la información consignada en el Formato 4 A- Capacidad financiera y los documentos señalados en este numeral, prevalecerán la información de estos últimos.

Nota. Tomado de la invitación mínima cuantía v1.

El presente documento se suscribe el 14 de mayo de 2026.

JORGE RICARDO ROZO HERNANDEZ
Subdirector (E) de Centro

Proyectó: JAIME PALACIOS PARRA -CPS