



Corponadecol

CRONOGRAMA

Obra:	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA EL DEPORTE Y LA RECREACIÓN E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CERRITO VALLE DEL CAUCA"										FECHA:		24-nov-25		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	782.606.308	7 AL 24 NOV	24 AL 30 NOV 25	1 AL 31 DIC 25		1 AL 31 ENERO 26		1 AL 17 FEB 26		18 FEB AL 17 JUN 26	
1	GIMNASIO AL AIRE LIBRE														
1.1	PRELIMINARES					VR/EJECUTADO		%EJECUCION	VR/EJECUTADO	%EJECUCION	VR/EJECUTADO	%EJECUCION	VR/EJECUTADO	%EJECUCION	VR/EJECUTADO
2.1.1	LOCALIZACION-PLANTEO PARQUES-Z VERDES	M2	832,50	\$	1.157	\$ 963.113		100%	\$ 963.113	0%		0%			
9.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	33,80	\$	2.317	\$ 78.298		0%		100%	\$ 78.298	0%			
2.1.2	DESMONTE JUEGO	UND	10,00	\$	164.676	\$ 1.646.762		0%		100%	\$ 1.646.762	0%			
1.3	DESCAPOTE MANUAL MAS RETIRO H= 0.20 MTS	M2	427,81	\$	5.274	\$ 2.256.343		33%	\$ 752.114	33%	\$ 752.114	33%	\$ 752.114		
2.1.3	PODA DE INDIVIDUOS FORESTALES >20 MTS	UND	4,00	\$	1.350.000	\$ 5.400.000		33%	\$ 1.800.000	33%	\$ 1.800.000	33%	\$ 1.800.000		
1.1.1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	300,12	\$	12.293	\$ 3.689.255		70%	\$ 2.582.479	30%	\$ 1.106.777	0%			
1.1.2	ALUSTAMIENTO DE SUPERFICIE PARA REPARACIÓN	M2	316,00	\$	14.850	\$ 4.692.600		70%	\$ 3.284.820	30%	\$ 1.407.780	0%			
1.1.3	PODA DE INDIVIDUOS FORESTALES 2-10 MTS	UND	4,00	\$	567.252	\$ 2.269.009		40%	\$ 907.604	60%	\$ 1.361.405	0%			
1.1.4	DEMOL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA H: 2.2 M	ML	114,00	\$	14.850	\$ 1.692.900		100%	\$ 1.692.900	0%		0%			
1.5	DEMOL.SARDINEL TRAPEZOIDAL CONCRETO	ML	2,20	\$	4.190	\$ 9.218		100%	\$ 9.218	0%		0%			
1.2	MOVIMIENTO DE TIERRA														
1.2.1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	296,46	\$	23.099	\$ 6.847.966		33%	\$ 2.282.655	33%	\$ 2.282.655	33%	\$ 2.282.655		
2.2.1	EXCAVACION A MAQUINA(CAJEO) [SR]	M3	53,93	\$	5.079	\$ 273.860		33%	\$ 91.287	33%	\$ 91.287	33%	\$ 91.287		
2.1	EXCAVACION TIERRA CONGLOMERADO	M3	51,00	\$	26.812	\$ 1.367.413		33%	\$ 455.804	33%	\$ 455.804	33%	\$ 455.804		
1.2.2	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA BOTADERO OFICIAL<=20KM.	M3	487,18	\$	40.084	\$ 19.528.049		33%	\$ 6.509.350	33%	\$ 6.509.350	33%	\$ 6.509.350		
1.2.3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	679,47	\$	3.018	\$ 2.050.714		33%	\$ 683.571	33%	\$ 683.571	33%	\$ 683.571		
1.2.4	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	M2	679,47	\$	896	\$ 608.671		33%	\$ 202.890	33%	\$ 202.890	33%	\$ 202.890		
1.2.5	GEOTEXTIL TEJIDO TR 3000	M2	643,71	\$	11.876	\$ 7.644.613		33%	\$ 2.548.204	33%	\$ 2.548.204	33%	\$ 2.548.204		
2.7	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	143,31	\$	31.250	\$ 4.478.577		33%	\$ 1.492.859	33%	\$ 1.492.859	33%	\$ 1.492.859		
1.2.6	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	13,72	\$	118.214	\$ 1.621.419		33%	\$ 540.473	33%	\$ 540.473	33%	\$ 540.473		
1.2.7	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3K	7497,36	\$	2.016	\$ 15.114.303		33%	\$ 5.038.101	33%	\$ 5.038.101	33%	\$ 5.038.101		
10.2	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM.	M3	21,88	\$	20.288	\$ 443.898		33%	\$ 147.966	33%	\$ 147.966	33%	\$ 147.966		
10.3	RELLENO GRAVA TRITURADA-POLVILLO COMPACTAD	M3	2,21	\$	104.301	\$ 230.505		33%	\$ 76.835	33%	\$ 76.835	33%	\$ 76.835		
10.4	BASE COMP.MAT. TRITURAD GRANUL NORTE	M3	4,43	\$	98.862	\$ 437.958		33%	\$ 145.986	33%	\$ 145.986	33%	\$ 145.986		
10.5	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO CILIND	M3	9,96	\$	15.899	\$ 158.358		33%	\$ 52.786	33%	\$ 52.786	33%	\$ 52.786		
10.6	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	16,61	\$	2.016	\$ 33.485		33%	\$ 11.162	33%	\$ 11.162	33%	\$ 11.162		
1.3	PEDESTALES														
1.3.1	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	7,39	\$	609.045	\$ 4.503.583		33%	\$ 1.501.194	33%	\$ 1.501.194	33%	\$ 1.501.194		
1.3.2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	2735,36	\$	8.913	\$ 24.379.918		33%	\$ 8.126.639	33%	\$ 8.126.639	33%	\$ 8.126.639		
2.3.4	ANCLAJE BASTON VARILLA DE 1/2"X550MM	PTO	188,00	\$	14.955	\$ 2.811.619		33%	\$ 937.206	33%	\$ 937.206	33%	\$ 937.206		
3.1	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 21.0 MPA	M2	39,07	\$	31.213	\$ 1.219.479		33%	\$ 406.493	33%	\$ 406.493	33%	\$ 406.493		
3.2	CORDON EN CONCRETO 3100PSI	M3	11,53	\$	807.568	\$ 9.309.480		33%	\$ 3.103.160	33%	\$ 3.103.160	33%	\$ 3.103.160		
2.4	PISOS														
2.4.1	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	1260,85	\$	8.883	\$ 11.199.969		50%	\$ 5.599.984	50%	\$ 5.599.984	0%			
2.4.2	LOSA MACIZA CONCRETO SOBRE PISO	M3	16,17	\$	729.262	\$ 11.795.222		50%	\$ 5.897.611	50%	\$ 5.897.611	0%			
5.7	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	33,30	\$	76.155	\$ 2.535.972		50%	\$ 1.267.986	50%	\$ 1.267.986	0%			
5.1	LOSA MACIZA CONCRETO 3100 PSI SOBRE PISO CON PIGMENTO COLOR AMARILLO	M3	4,90	\$	1.390.787	\$ 6.814.856		50%	\$ 3.407.428	50%	\$ 3.407.428	0%			
5.2	LOSA MACIZA CONCRETO 3100 PSI SOBRE PISO CON PIGMENTO COLOR VERDE	M3	7,00	\$	1.390.787	\$ 9.735.508		50%	\$ 4.867.754	50%	\$ 4.867.754	0%			
5.3	LOSA MACIZA CONCRETO 3100 PSI SOBRE PISO CON PIGMENTO COLOR ROJO	M3	9,10	\$	1.390.787	\$ 12.656.160		50%	\$ 6.328.080	50%	\$ 6.328.080	0%			
5.4	ADOQUIN CONCRETO 4 CM	M2	70,98	\$	30.090	\$ 2.135.753		50%	\$ 1.067.877	50%	\$ 1.067.877	0%			
5.5	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL GUITARRA	M2	70,98	\$	87.577	\$ 6.216.242		50%	\$ 3.108.121	50%	\$ 3.108.121	0%			
5.6	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	ML	164,16	\$	6.291	\$ 1.032.739		50%	\$ 516.369	50%	\$ 516.369	0%			
5.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE YUMBOLON JUNTAS 1/2"	ML	164,16	\$	3.200	\$ 525.338		50%	\$ 262.669	50%	\$ 262.669	0%			
5.8	SELLANTE ELASTOMERICO-POLIURETANO	ML	164,16	\$	38.949	\$ 6.393.805		50%	\$ 3.196.903	50%	\$ 3.196.903	0%			
2.5	JUEGOS Y DOTACION														
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMPIO INDIVIDUAL CON CESTA ST1423	UND	2,00	\$	33.960.922	\$ 67.921.843		0%		50%	\$ 33.960.922	50%	\$ 33.960.922		
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO MÚLTIPLE SAL028/S1	UND	2,00	\$	17.669.560	\$ 35.339.120		0%		50%	\$ 17.669.560	50%	\$ 17.669.560		
2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO BURRO ST0500	UND	2,00	\$	20.332.773	\$ 40.665.546		0%		50%	\$ 20.332.773	50%	\$ 20.332.773		
2.5.5	BANCA CONCRETO PREF. L=100-140 A=56 H=78	UND	8,00	\$	1.717.420	\$ 13.739.363		0%		50%	\$ 6.869.681	50%	\$ 6.869.681		
1.5.1	CANECA EN ACERO INOX. EMPOTRAR 75LTS PARA PARQUES	UND	8,00	\$	1.555.369	\$ 12.442.950		0%		50%	\$ 6.221.475	50%	\$ 6.221.475		
1.5.2	SEÑALÉTICA	UND	7,00	\$	671.666	\$ 4.701.661		0%		50%	\$ 2.350.830	50%	\$ 2.350.830		
1.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA	M3	12,70	\$	79.534	\$ 1.010.037		0%		50%	\$ 505.019	50%	\$ 505.019		
1.5.4	PRADO TRENZA	M2	253,99	\$	10.781	\$ 2.738.358		0%		50%	\$ 1.369.179	50%	\$ 1.369.179		



Corponadecol

CRONOGRAMA

Obra: MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUTURA PARA EL DEPORTE Y LA RECREACIÓN E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CERRITO VALLE DEL CAUCA"										FECHA: 24-nov-25		
3 MAQUINAS GIMNASIO												
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUI DE FONDO EN ACERO ESTRUCTURAL, CON POSTE PRINCIPAL Ø140MM Y GROSOR DE 3MM, CONEXIONES PRINCIPALES Y PARTES MÓVILES EN LÁMINA DE ACERO, TORNILLERÍA EXT. ACERO INOX. Y GALVANIZADO, ANTIOXIDO. PINTURA EN CAPA DE ZINC Y ELECTROSTÁTICA AL UNIDAD	UND	4,00	\$	6.020.052	\$	24.080.206	0%	\$ 12.040.103	50%	\$ 12.040.103	
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATINES EN ACERO ESTRUCTURAL, CON POSTE PRINCIPAL Ø140MM Y GROSOR DE 3MM, CONEXIONES PRINCIPALES Y PARTES MÓVILES EN LÁMINA DE ACERO, TORNILLERÍA EXT. ACERO INOX. Y GALVANIZADO, ANTIOXIDO. PINTURA EN CAPA DE ZINC Y ELECTROSTÁTICA AL UNIDAD	UND	4,00	\$	5.957.092	\$	23.828.367	0%	\$ 11.914.183	50%	\$ 11.914.183	
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAS EN ACERO ESTRUCTURAL, CON POSTE PRINCIPAL Ø140MM Y GROSOR DE 3MM, CONEXIONES PRINCIPALES Y PARTES MÓVILES EN LÁMINA DE ACERO, TORNILLERÍA EXT. ACERO INOX. Y GALVANIZADO, ANTIOXIDO. PINTURA EN CAPA DE ZINC Y ELECTROSTÁTICA AL UNIDAD	UND	3,00	\$	5.529.251	\$	16.587.752	0%	\$ 8.293.876	50%	\$ 8.293.876	
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN ACERO ESTRUCTURAL, CON POSTE PRINCIPAL Ø140MM Y GROSOR DE 3MM, CONEXIONES PRINCIPALES Y PARTES MÓVILES EN LÁMINA DE ACERO, TORNILLERÍA EXT. ACERO INOX. Y GALVANIZADO, ANTIOXIDO. PINTURA EN CAPA DE ZINC Y ELECTROSTÁTICA AL UNIDAD	UND	2,00	\$	10.940.051	\$	21.880.101	0%	\$ 10.940.051	50%	\$ 10.940.051	
3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PONY EN ACERO ESTRUCTURAL, CON POSTE PRINCIPAL Ø140MM Y GROSOR DE 3MM, CONEXIONES PRINCIPALES Y PARTES MÓVILES EN LÁMINA DE ACERO, TORNILLERÍA EXT. ACERO INOX. Y GALVANIZADO, ANTIOXIDO. PINTURA EN CAPA DE ZINC Y ELECTROSTÁTICA AL UNIDAD	UND	3,00	\$	4.629.211	\$	13.887.632	0%	\$ 6.943.816	50%	\$ 6.943.816	
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SURF EN ACERO ESTRUCTURAL, CON POSTE PRINCIPAL Ø140MM Y GROSOR DE 3MM, CONEXIONES PRINCIPALES Y PARTES MÓVILES EN LÁMINA DE ACERO, TORNILLERÍA EXT. ACERO INOX. Y GALVANIZADO, ANTIOXIDO. PINTURA EN CAPA DE ZINC Y ELECTROSTÁTICA AL UNIDAD	UND	2,00	\$	5.395.440	\$	10.790.880	0%	\$ 5.395.440	50%	\$ 5.395.440	
11 TUBERIAS Y ACCESORIOS												
11.1	CANAL CONCRETO PISO 25x30x08 CM	ML	13,80	\$	85.137	\$	1.174.888	100%	\$ 1.174.888	0%		
11.3	TAPA CANAL CONCRETO PERFORADA PREF. ESP:8CM	UND	23,00	\$	135.319	\$	3.112.334	100%	\$ 3.112.334	0%		
11.4	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	1,00	\$	375.657	\$	375.657	100%	\$ 375.657	0%		
11 ILUMINACIÓN												
7.1	ACOM. E. 2F (2#6 AWG AL SERIE 8000 AISLADO XLPE 600V) DUCTO PVC 2" + RESERVA	ML	60	\$	38.341	\$	2.300.457	33%	\$ 766.819	33%	\$ 766.819	
7.2	APERTURA HUECOS POSTES ANCLAS SECUNDARIA	UND	4	\$	56.275	\$	225.101	33%	\$ 75.034	33%	\$ 75.034	
7.3	POSTE LAMINA 1/ 8" X 9 MTS NORMA EPSA"	UND	4	\$	2.067.564	\$	8.270.254	33%	\$ 2.756.751	33%	\$ 2.756.751	
7.5	CAJA ELECTRICA NORMA EMCALI 0.4X0.4X0.75MT	UND	4	\$	528.503	\$	2.114.012	33%	\$ 704.671	33%	\$ 704.671	
7.6	KIT SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA ALUMBRADO PUBLICO EN ACERO INOXIDABLE (SPT LAP)	UND	4	\$	317.167	\$	1.268.669	33%	\$ 422.890	33%	\$ 422.890	
7.7	APLOMADA POSTES METALICOS SECUNDARIOS	UND	4	\$	82.334	\$	329.335	33%	\$ 109.778	33%	\$ 109.778	
7.8	EMPALME DE DERIVACIÓN EN GEL	UND	8	\$	53.521	\$	428.170	33%	\$ 142.723	33%	\$ 142.723	
7.9	CABLE COBRE ENCAUCHETADO 3X14 AWG 600 V	ML	60	\$	15.833	\$	949.987	33%	\$ 316.662	33%	\$ 316.662	
7.1	LUMINARIA LED COMPLETA ACORDE AL DISEÑO	UND	8	\$	3.230.399	\$	25.843.189	33%	\$ 8.614.396	33%	\$ 8.614.396	
7.11	ELECTRICO FOTOCELDA CON BASE	UND	8	\$	38.120	\$	304.958	33%	\$ 101.653	33%	\$ 101.653	
VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL						\$ 533.113.756	18,86%	\$ 100.541.909	44,43%	\$ 236.846.826	36,71%	\$ 195.725.021
VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL						\$ 533.113.756		\$ 100.541.909		\$ 236.846.826		\$ 195.725.021
ADMINISTRACION						17,78%	\$ 94.786.622		\$ 17.876.162		\$ 42.110.920	\$ 34.799.540
IMPREVISTOS						1,00%	\$ 5.331.138		\$ 1.005.419		\$ 2.368.468	\$ 1.957.250
UTILIDAD						5,00%	\$ 26.655.688		\$ 5.027.095		\$ 11.842.341	\$ 9.786.251
TOTAL AIU						23,78%	\$ 126.773.448		\$ 23.908.677		\$ 56.321.729	\$ 46.543.041
APOYO A LA SUPERVISION						5,00%	\$ 26.655.687,81		\$ 8.022.586		\$ 8.022.586	\$ 4.399.482
PGIO							\$ 15.642.552	\$ 6.211.034	40,86%	\$ 5.214.184	33,12%	\$ 5.214.184
GERENCIA DE PROYECTOS						5,00%	\$ 37.330.433	\$ 8.698.353		\$ 11.235.373		\$ 6.161.334
IVA SOBRE LA GERENCIA						19,00%	\$ 7.092.782	\$ 1.652.687		\$ 2.134.721		\$ 1.170.653
AJUSTE ESTUDIOS Y DISEÑOS							\$ 35.997.649	\$ 35.997.649		\$ 0		\$ 0
VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL						\$ 782.606.308	\$ 52.559.723		\$ 151.057.449		\$ 319.775.419	\$ 259.213.716

YUDY HERNANDEZ OLAVE
REPRESENTANTE LEGAL