

Bogotá D.C., 25 de junio de 2026

Doctor

WILSON ZAPATA

Jefe Oficina Asesora de Planeación

Supervisor del Contrato No 298 de 2026

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas

Asunto: Solicitud de terminación anticipada Contrato No. 298 de 2026.

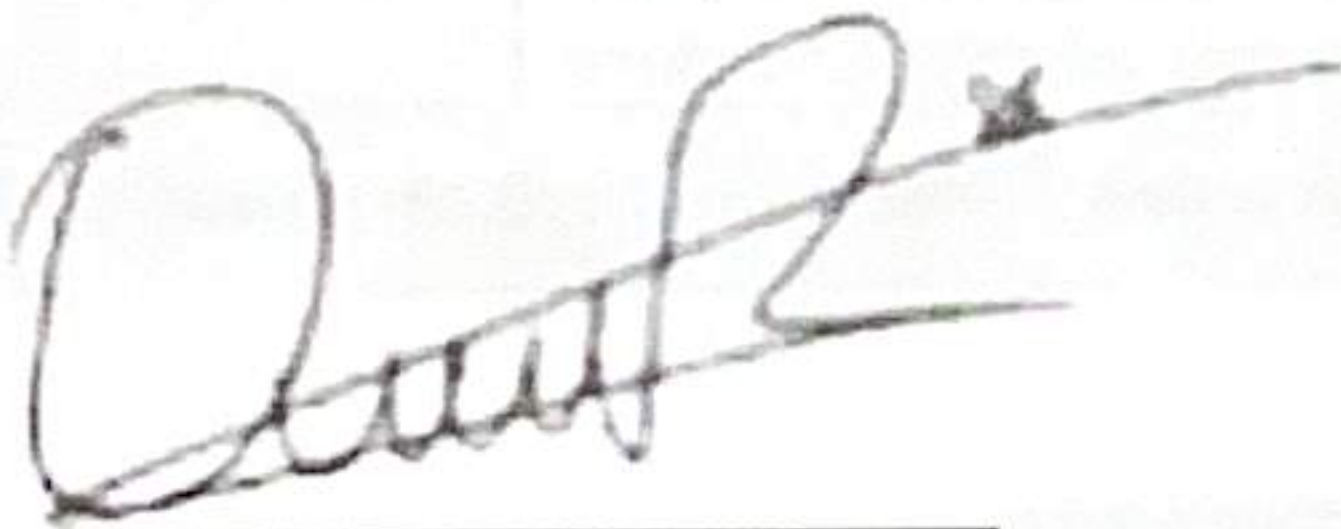
Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito solicitar terminación anticipada del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 298 de 2026, remitida previamente a su despacho.

Al respecto, me permito informar que, por motivos personales y profesionales, solicito adelantar el trámite correspondiente para la terminación anticipada del Contrato No. 298 de 2026, con efectos a partir del 25 de junio de 2026.

Agradezco su atención

Cordialmente,



Oscar Eduardo Niño Torres

C.C. 1032453417

Contratista OAP – Contrato No. 298 de 2026

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 1 DE 4
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-17
	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN: 7

Clasificación de la Información: Pública ☒ Reservada ☐ Clasificada ☐

Fecha de aprobación: 18/03/2024

FECHA SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL:	DE DE 25 DE JUNIO DE 2026	TIPO DOCUMENTO CONTRACTUAL:	DE	CONTRATO ☒
				CONVENIO ☐
				ORDEN DE COMPRA ☐
				ACUERDO ☐

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO / ORDEN DE COMPRA			
NUMERO DE CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA/ACUERDO:	298 DE 2026	FECHA DE SUSCRIPCIÓN O EMISIÓN:	6 DE ENERO DE 2026
FECHA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE EJECUCIÓN:	8 DE ENERO DE 2026	FECHA DE FINALIZACIÓN ACTUAL:	30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA/PROVEEDOR:	OSCAR EDUARDO NIÑO TORRES		
TIPO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN:	NIT ☐ Cédula de Ciudadanía ☒ Cédula de Extranjería ☐	NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN:	1032453417
VALOR INICIAL:	\$ 81.851.400	VALOR ACTUAL (CON ADICIONES O REDUCCIONES):	\$ 81.851.400
OBJETO:	Prestar sus servicios profesionales con plena autonomía técnica y administrativa para fortalecer las capacidades de las dependencias de la Unidad mediante el acompañamiento técnico en la formulación, implementación y evaluación de iniciativas que impulsen el cumplimiento de las metas institucionales, así como emitir información con enfoque prospectivo para la toma de decisiones.		

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – CDP y Certificado de Registro Presupuestal – CRP

N° CDP	FECHA DE CDP	N° RP	VALOR RP	FECHA DE RP
5026	01/01/2026	30726	\$81.851.400	7/01/2026

2. SUSPENSIONES DEL CONTRATO / CONVENIO / ORDEN DE COMPRA

N° SUSPENSIÓN	TIEMPO SUSPENDIDO (Días calendario)	FECHA DE PUBLICACIÓN SUSPENSIÓN	FECHA DE INICIO DE SUSPENSIÓN	FECHA DE REINICIO

3. VALOR ADICIONES / REDUCCIONES REALIZADAS AL CONTRATO/ CONVENIO / ORDEN DE COMPRA

N° OTROSÍ	FECHA DE LA MODIFICACIÓN	TIPO DE MODIFICACIÓN (Adición/Reducción/modificación a Clausula)	VALOR DE LA MODIFICACIÓN (\$) (si aplica)	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO / CONVENIO / ACUERDO/ ORDEN DE COMPRA

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 2 DE 4
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-17
	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN: 7

Clasificación de la Información: Pública ☒ Reservada ☐ Clasificada ☐

Fecha de aprobación: 18/03/2024

--	--	--	--	--

4. PRÓRROGAS

N° OTROSÍ	FECHA DE MODIFICACIÓN (PRÓRROGA)	TIEMPO DE LA PRÓRROGA *	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**

5. OTRAS MODIFICACIONES (CESIONES / MODIFICACIONES)

N° OTROSÍ	TIPO DE OTROSÍ	FECHA DE OTROSÍ	OBJETO

6. SOLICITUD ACTUAL DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

Mediante el presente documento se solicita al Coordinador del Grupo de Gestión en Contratación, Inteligencia de Mercado y Analítica de Datos realizar la siguiente opción:

INDICACIÓN	MODIFICACIÓN CONTRACTUAL A REALIZAR	INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN
☐	Adición (Valor)	
☐	Reducción (Valor)	
☐	Prórroga (Tiempo)	
☐	Suspensión (Tiempo)	
☐	Cesión	
☒	Terminación Anticipada	Se requiere realizar la terminación anticipada con plenos efectos al día 25 de junio de 2026 inclusive, o cuando se cumplan los requisitos del trámite y se realice la publicación de este en la plataforma Secop II
☐	Modificación o Aclaratorio	

7. JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

El contratista **OSCAR EDUARDO NIÑO TORRES** presentó ante la supervisión una carta solicitando la terminación anticipada del **Contrato No. 298- 2026**, debido a motivos personales que le impiden continuar con la ejecución de este.

Es preciso indicar que, una vez se surta el trámite y la verificación de los documentos de la terminación anticipada, se realizará el **25 de junio de 2026** o en la fecha en que se cumplan la totalidad de los requisitos de trámite y se efectúe la correspondiente publicación en la plataforma **SECOP II**.

El contratista **OSCAR EDUARDO NIÑO TORRES** se encuentra al día en el cumplimiento de las actividades contractuales pactadas en el **Contrato No. 298-2026**, al momento de presentar la solicitud de terminación anticipada.

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 3 DE 4
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-17
	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN: 7

Clasificación de la Información: Pública ☒ Reservada ☐ Clasificada ☐

Fecha de aprobación: 18/03/2024

8. OBJETO DE LA MODIFICACIÓN / ADICIÓN / PRÓRROGA

De acuerdo con la justificación de la presente solicitud, se hace necesaria la terminación anticipada del contrato 298-2026, la cual surtirá efectos a partir del 25 de junio de 2026 inclusive, o cuando se cumplan los requisitos del trámite y se realice la publicación de este en la plataforma Secop II.

9. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

9.1. Certificado de Disponibilidad Presupuestal – CDP

La presente modificación está sujeto a Registro Presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales.

9.2. Vigencias Futuras (Aplica para Adición de Recursos)

El valor de la adición correspondiente a la presente modificación se encuentra soportado en la siguiente aprobación de vigencias futuras expedidas por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público

Nº OFICIO DE APROBACIÓN DE VIGENCIA FUTURA	FECHA DE APROBACIÓN DE VIGENCIA FUTURA	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR
			\$
			\$
			\$
			\$

9.3. Estado Financiero del Contrato/Convenio/Orden de Compra:

Este numeral solo se deberá diligenciar para Modificaciones Contractuales que tengan afectación Presupuestal, es decir: Cesión, Terminación anticipada, Reducción o Adición y **NO** aplicará para Suspensiones, Prórrogas, Otras Modificaciones o Aclaratorios a cláusula.

Literales Estados financieros:

Valor inicial del contrato: Relaciona el valor inicial por el cual se celebró el Contrato, Convenio, Acuerdo u Orden de Compra.

Valor adicionado: Relaciona el valor de la sumatoria de las adiciones realizadas en el marco de la ejecución contractual en el Contrato, Convenio, Acuerdo u Orden de Compra.

Valor reducido: Relaciona el valor de la sumatoria de las reducciones realizadas en el marco de la ejecución contractual en el Contrato, Convenio, Acuerdo u Orden de Compra.

Valor actual del contrato: Relaciona la sumatoria entre el valor inicial del contrato más (+) el valor adicionado menos (-) el valor reducido.

Valor ejecutado obligado: Corresponde a la sumatoria de las afectaciones presupuestales correspondientes a obligaciones y/o pagos realizados al Contrato, Convenio, Acuerdo u Orden de Compra, registrados a la fecha de la solicitud de la validación del balance financiero.

Valor pendiente por pagar: Relaciona el valor PENDIENTE de pago al contratista por los servicios/bienes prestados y recibidos a satisfacción hasta la fecha en que surta efectos la modificación contractual.

Nota: El supervisor garantiza que el valor por este concepto corresponde a los bienes y servicios se han recibido a satisfacción.

Valor pendiente por ejecutar: Corresponde a los bienes y servicios del Contrato, Convenio, Acuerdo u Orden de Compra que a la fecha de solicitud de validación del balance financiero no han sido entregados, por lo tanto, corresponde a la operación de (Valor actual del contrato (-) valor total ejecutado obligado (-) valor pendiente por pagar.

Valor pendiente por ceder: Relaciona el valor por ceder al nuevo contratista (solo aplica si el tipo de modificación a tramitar es cesión)

Valor pendiente por liberar: Relaciona el valor de los recursos por liberar cuando se efectuó la modificación contractual (solo aplica si el tipo de modificación a tramitar es terminación anticipada)

NOTA: De acuerdo al tipo de modificación contractual a efectuar seleccione el cuadro de estado financiero; para que se vea reflejado el mismo con los términos definidos por el Grupo de Gestion Económica y Financiera – Nivel central y evitar posibles devoluciones.

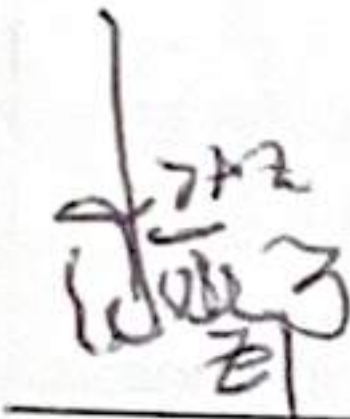
Clasificación de la Información: Pública ☒ Reservada ☐ Clasificada ☐

Fecha de aprobación: 18/03/2024

LITERAL	TIPO DE TRÁMITE	TERMINACIÓN ANTICIPADA
A	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 81.851.400
B	VALOR ADICIONADO	\$ 0,00
C	VALOR REDUCIDO	\$ 0,00
D	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 81.851.400
E	VALOR EJECUTADO OBLIGADO	\$ 45.473.000
F	VALOR PENDIENTE POR PAGAR	\$ 7.578.833
G	VALOR TOTAL EJECUTADO (E)+(F)	\$ 53.051.833,00
H	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 0.00
I	VALOR PENDIENTE POR LIBERAR	\$ 28.799.567,00

Notas:

- En caso de encontrarse en trámite algún pago a la fecha del presente documento, que afecte el anterior estado financiero, el mismo será actualizado mediante correo electrónico emitido por el Grupo de Gestión Económica y Financiera – Nivel Central, con el cual se adelantará la respectiva Modificación y hará parte integral de este documento.
- El literal "I", del Balance Financiero cambiará de acuerdo a la solicitud de Modificación Contractual bien sea Cesión, Terminación anticipada, Reducción o Adición.
- Recuerde que al momento de solicitar la modificación el Expediente Contractual (físico y digital) debe estar actualizado con los Informes de Supervisión y cuentas de cobro correspondientes a la ejecución del contrato hasta la fecha de la solicitud.
- Si el supervisor autoriza el pago en el marco del balance financiero enviado para el trámite de cesión NO puede solicitarse de manera posterior un proceso de incumplimiento.
- El supervisor no podrá autorizar el pago del cedente hasta tanto no sea publicada en la plataforma SECOP II la cesión.



SUPERVISOR
Nombre: WILSON ZAPATA

Proyectó: Emily Daiana Vargas Blanco – funcionaria.
V°B°: N/A

Emily Daiana Vargas Blanco

De: Aury Janeth Ibarguen Rengifo <aury.ibarguen@urt.gov.co>
Enviado el: miércoles, 24 de junio de 2026 4:47 p. m.
Para: Wilson Zapata; Emily Daiana Vargas Blanco; Mayely Sofia Bello Bello
CC: Ingrith Andrea Gomez Nuñez; Presupuesto Urt
Asunto: RV: Solicitud balance financiero - Terminación anticipada 298-2026
Datos adjuntos: TERMINACIÓN ANTICIPADA OSCAR EDUARDO NIÑO.xlsm

Cordial saludo,

El Grupo de Gestión Económica y Financiera, se permite enviar el **estado financiero validado**.

Es importante indicar que:

- **NO tramitar la(s) cuenta(s) por parte del supervisor antes de que se suscriba la terminación del contrato por ambas partes**, es decir, firmada por el contratista y el ordenador del gasto.
- Si se procede a formalizar un nuevo contrato con el mismo tercero, **el supervisor deberá garantizar que la radicación de la cuenta de cobro del nuevo contrato se tramite una vez finalizados los pagos del contrato anterior**.

Atentamente,

Ing.esp Aury Janeth Ibargüen R.

Grupo de Gestión Financiera y Económica
PRESUPUESTO

Carrera 13A #29 - 24 edificio Allianz piso 9, Bogotá – Colombia

aury.ibarguen@urt.gov.co

www.restituciondetierras.gov.co

RESTITUIR TIERRAS ES CONSTRUIR #LAPAZTOTAL



Agricultura



UNIDAD
DE RESTITUCIÓN
DE TIERRAS

La Unidad de Restitución de Tierras - URT informa que su dominio de correo cambio de @restituciondetierras.gov.co por @urt.gov.co. Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario. El medio ambiente es asunto de todos.

De: Ingrith Andrea Gomez Nuñez <ingrith.gomez@urt.gov.co>
Enviado: miércoles, 24 de junio de 2026 16:22
Para: Aury Janeth Ibarguen Rengifo <aury.ibarguen@urt.gov.co>
Cc: Presupuesto Urt <presupuesto.urt@urt.gov.co>
Asunto: RV: Solicitud balance financiero - Terminación anticipada 298-2026

Cordial saludo,

De acuerdo con su solicitud de validación del estado financiero, me permito indicar que el mismo está correcto y se puede continuar con el trámite correspondiente, es importante resaltar que el campo "VALOR POR PAGAR" es calculado de acuerdo con los datos que informa el supervisor del contrato y se toman tal cual para efectos de la validación del estado financiero según el adjunto del correo de la parte inferior.

Nota: Se adjunta plan de pagos que actualmente registra el RP N°30726 , con el fin de que el supervisor corrobore el valor a liberar.

Objeto:		OAP-2072-PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES CON PLENA AUTONOMÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA			
PLAN DE PAGOS					
DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	
17-16-00	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2026-01-31	
17-16-00	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2026-02-28	
17-16-00	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2026-03-31	
17-16-00	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2026-04-30	
17-16-00	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2026-05-31	
17-16-00	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2026-06-30	
17-16-00	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2026-07-31	
17-16-00	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2026-08-31	
17-16-00	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2026-09-30	

Fuente: SIIF Nación 11-24-06-2026

Cordialmente,



UNIDAD
DE RESTITUCIÓN
DE TIERRAS

INGRITH ANDREA GOMEZ NUÑEZ
Contratista
Presupuesto - Grupo de Gestión Económica y
Financiera
Carrera 13ª # 29-24 Edificio Allianz piso 12
www.urt.gov.co



piense bien antes de imprimir

De: Presupuesto Urt <presupuesto.urt@urt.gov.co>
Enviado: miércoles, 24 de junio de 2026 16:17
Para: Ingrith Andrea Gomez Nuñez <ingrith.gomez@urt.gov.co>
Cc: Aury Janeth Ibarguen Rengifo <aury.ibarguen@urt.gov.co>
Asunto: RV: Solicitud balance financiero - Terminación anticipada 298-2026

Cordial saludo,

De acuerdo con la solicitud del correo que antecede, por favor dar trámite.

Atentamente;

PRESUPUESTO
Grupo de Gestión Económica y Financiera
Carrera 13A #29 - 24 edificio Allianz piso 9, Bogotá – Colombia
3770300 ext. 1103
Presupuesto.urt@urt.gov.co
www.urt.gov.co

RESTITUIR TIERRAS ES CONSTRUIR #LAPAZTOTAL



Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario. El medio ambiente es asunto de todos.

De: Wilson Zapata <wilson.zapata@urt.gov.co>
Enviado: miércoles, 24 de junio de 2026 16:14
Para: Isolia Lozano Castro <isolia.lozano@urt.gov.co>; Presupuesto Urt <presupuesto.urt@urt.gov.co>
Cc: Emily Daiana Vargas Blanco <emily.vargas@urt.gov.co>; Mayely Sofia Bello Bello <mayely.bello@urt.gov.co>
Asunto: Solicitud balance financiero - Terminación anticipada 298-2026

Estimad@s:

De manera atenta me permito solicitar la validación del balance financiero del contrato Número 298 de 2026, suscrito con el señor OSCAR EDUARDO NIÑO TORRES, identificado con cédula de ciudadanía No. 1032453417, con fecha de terminación anticipada el día 25 de junio de 2026 de la Oficina Asesora de Planeación.

FORMATO PARA VALIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS DE ORDENES DE COMPRA O CONTRATOS

INFORMACIÓN DEL CONTRATO		TRÁMITE	TERMINACIÓN ANTICIPADA
		DEPENDENCIA- DT	Oficina Asesora de Planeación
		Nº CONTRATO / ORDEN DE COMPRA	298
		FECHA DE TERMINACIÓN	30/septiembre/2026
		CONTRATISTA	OSCAR EDUARDO NIÑO TORRES
		Nº DE IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	1032453417
		VALOR DE LOS HONORARIOS	\$ 9.094.600
		AÑO SUSCRIPCIÓN	2026
		AÑO FINALIZACIÓN	2026
		CDP	5026
		RP	30726
		FECHA ESTIMADA EN LA CUAL SURTE EFECTOS EL TRÁMITE	25/junio/2026
		VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 81.851.400
		VALOR ADICIONADO	\$ 0,00
		VALOR REDUCIDO	\$ 0,00
		VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 81.851.400,00
		VALOR EJECUTADO OBLIGADO	\$ 45.473.000
		VALOR PENDIENTE POR PAGAR	\$ 7.578.833
		VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 53.051.833,00
		VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 0,00
		VALOR PENDIENTE POR LIBERAR	\$ 28.799.567,00

Cordialmente,



Wilson Zapata
Jefe Oficina Asesora de Planeación
Carrera 13ª # 29-24 Edificio Allianz piso 11
www.urt.gov.co

De: Emily Daiana Vargas Blanco <emily.vargas@urt.gov.co>
Enviado: miércoles, 24 de junio de 2026 12:19 p. m.
Para: Mayely Sofia Bello Bello <mayely.bello@urt.gov.co>
Cc: Fredy Callejas Vallejo <fredy.callejas@urt.gov.co>; Oscar Eduardo Niño Torres <oscar.nino@urt.gov.co>; Wilson Zapata <wilson.zapata@urt.gov.co>
Asunto: RE: Solicitud balance financiero - Cesión contractual 298-2026

Buenas Tardes Maye,

Dando alcance a la información anterior, solicito amablemente solicitar TERMINACION ANTICIPADA del siguiente contratista, con fecha del 25 de junio de 2026:

CUPO	PERFIL TABLA DE HONORARIOS	# CONTRATO	DOCUMENTO	NOMBRE CONTRATISTA	CDP
2072	PROFESIONAL ESPECIALIZADO 7	298 de 2026	1032453417	OSCAR EDUARDO NIÑO TORRES	5026

Cordialmente;



Daiana Vargas Blanco
Oficina Asesora de Planeación
Carrera 13ª # 29-24 Edificio Allianz piso 11
www.urt.gov.co

De: Emily Daiana Vargas Blanco <emily.vargas@urt.gov.co>
Enviado: lunes, 22 de junio de 2026 15:36
Para: Mayely Sofia Bello Bello <mayely.bello@urt.gov.co>
Cc: Fredy Callejas Vallejo <fredy.callejas@urt.gov.co>; Oscar Eduardo Niño Torres <oscar.nino@urt.gov.co>; Wilson Zapata <wilson.zapata@urt.gov.co>
Asunto: RE: Solicitud balance financiero - Cesión contractual 298-2026

Buen día Maye,

De acuerdo a lo conversado con contratos, se solicita cambio en la fecha parra efectos el día viernes 26 de junio de 2026.

Cordialmente;



Daiana Vargas Blanco
Oficina Asesora de Planeación
Carrera 13ª # 29-24 Edificio Allianz piso 11
www.urt.gov.co

De: Emily Daiana Vargas Blanco
Enviado: lunes, 22 de junio de 2026 12:54
Para: Mayely Sofia Bello Bello <mayely.bello@urt.gov.co>
Cc: Fredy Callejas Vallejo <fredy.callejas@urt.gov.co>; Oscar Eduardo Niño Torres <oscar.nino@urt.gov.co>; Wilson Zapata <wilson.zapata@urt.gov.co>
Asunto: Solicitud balance financiero - Cesión contractual 298-2026

Estimada buen día,

Solicito amablemente el balance financiero para realizar una cesión contractual del siguiente contrato con efectos del 23 de junio de 2026:

CUPO	PERFIL TABLA DE HONORARIOS	# CONTRATO	DOCUMENTO	NOMBRE CONTRATISTA	CDP
2072	PROFESIONAL ESPECIALIZADO 7	298 de 2026	1032453417	OSCAR EDUARDO NIÑO TORRES	5026

Cordialmente;



Daiana Vargas Blanco
Oficina Asesora de Planeación
Carrera 13ª # 29-24 Edificio Allianz piso 11
www.urt.gov.co