FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

LA ALCALDESA LOCAL DE TUNJUELITO

En uso de sus facultades legales y en especial las que le confiere el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública (Ley 80 de 1993 y 1150 de 2007), el Decreto 1082 de 2015, el Decreto Ley 1421 de 1993 y el Decreto 374 de 2019; y

CONSIDERANDO

Que el artículo 86 del Decreto Ley 1421 de 1993 establece como atribuciones de los Alcaldes Locales, cumplir y hacer cumplir la Constitución, la Ley, las demás normas nacionales aplicables, los acuerdos distritales y locales y las decisiones de las autoridades distritales; cumplir las funciones que les fijen y delegue el Concejo, el Alcalde Mayor, las Juntas Administradoras y otras autoridades distritales; coordinar la acción administrativa del Distrito en la localidad; entre otras.

Que el Alcalde Mayor por medio del Decreto Distrital 374 de 2019, delegó en los Alcaldes Locales de manera expresa la facultad de contratar, para lo cual serán los encargados de la ordenación del gasto en los Fondos de Desarrollo Local.

Que el Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito requiere suscribir un contrato que tenga por objeto **"LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA INTEGRAL PERMANENTE, PARA TODOS LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, Y DE LOS QUE LEGALMENTE SEA O QUE PUEDA LLEGAR A SER RESPONSABLE".**

Que de conformidad la Ley 80 de 1993 y el numeral 1 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 en concordancia con lo descrito en el artículo 2.2.1.2.1.2.20. del Decreto 1082 de 2015 aunado a las características, objeto a contratar y cuantía, el Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito acudió a la modalidad de LICITACIÓN PÚBLICA.

Que el Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito cuenta con recursos propios para atender esta contratación por la suma de **MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE COLOMBIANOS ($1.279.395.956)** de la vigencia fiscal 2026, con cargo a los siguientes

rubros: **O21202020080585250 "SERVICIOS DE PROTECCIÓN (GUARDAS DE SEGURIDAD)", POR LA SUMA DE SETECIENTOS VEINTIUN MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($721.039.704) m/Cte.) O21202020080585290 "OTROS SERVICIOS DE SEGURIDAD", POR LA SUMA DE CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($176.895.553). O230117459920242900 "TUNLUELITO PROMUEVE ENTORNOS SEGUROS PARA LA CIUDADANÍA", POR LA SUMA DE TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($381.460.699).** Con cargo al proyecto 2900, denominado "Tunjuelito promueve entornos seguros para la ciudadanía", código presupuestal O230117459920242900, concordante con el Plan Operativo Anual de Inversiones (POAI) de la Vigencia 2026. Decreto N.º 016 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2026 "POR EL CUAL SE LIQUIDA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO PARA LA VIGENCIA FISCAL COMPRENDIDA ENTRE EL 01 ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026", cuyo objeto es mantener las instalaciones de la Alcaldía Local de Tunjuelito en óptimas condiciones de funcionamiento y concordante con el Plan Anual de Adquisiciones de la Vigencia 2026, mediante el cual se tiene contemplada la contratación del servicio de Vigilancia y Seguridad Privada con el fin de asegurar la protección y custodia de las personas, bienes muebles e inmuebles, así como los demás intereses patrimoniales que son propiedad de la entidad y de los que llegará a ser responsable**.**

Que el contrato se adjudicará al proponente que resulte adjudicatario del presente proceso de selección, por el valor total del presupuesto oficial, el cual asciende a la suma de **MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE COLOMBIANOS ($1.279.395.956).**

Que el presupuesto oficial estimado por el Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito se encuentra respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 905 de fecha 28 de abril de 2026 por el responsable de Presupuesto del Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Que, el presente proceso NO es susceptible de limitarse a Mipymes, teniendo en cuenta que el valor del proceso supera el umbral de ciento veinticinco mil dólares americanos (US$125.000), establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, conforme con la tasa de cambio determinada por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo para la vigencia 2026, la cual corresponde a la suma de **QUINIENTOS ONCE MILLONES**

SETECIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE ($511.708.497) M/CTE., teniendo en cuenta que, el presente proceso contractual cuenta con acuerdos comerciales vigentes y que su presupuesto es por la suma de **MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE COLOMBIANOS ($1.279.395.956).**

Que el Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito el 7 de mayo de 2026, publicó el aviso de convocatoria, documento complementario al pliego de condiciones electrónicos, estudios previos y demás documentos relacionados, a través de la plataforma para la contratación pública (SECOP II), lo anterior en cumplimiento de lo consignado en el artículo 2.2.1.1.2.1.4 del Decreto 1082 de 2015.

Que de conformidad con el cronograma se estableció como fecha para la recepción de observaciones al proyecto de pliego de condiciones hasta el 22 de mayo de 2025.

Que en ese orden de ideas la totalidad de las observaciones fueron resueltas y publicadas en la plataforma SECOP II el día 25 de mayo de 2026.

Que el día 25 de mayo de 2026 se expidió la resolución de apertura No. 023 de 2026 de conformidad con lo indicado en el artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, así mismo se publicó a través de la plataforma SECOP II el pliego de condiciones definitivo y los documentos relacionados.

Que el día 27 de mayo de 2026 se llevó a cabo audiencia de asignación de riesgos y observaciones al pliego de condiciones definitivo, dentro de la cual se presentaron futuros proponentes, audiencia que quedo mediante acta, la cual se encuentra publicada en la plataforma SECOP II.

Que en virtud de la Adenda N° 01 publicada el día 1 de junio de 2026, en la plataforma SECOP II, se modifica el cronograma del proceso y se determinó como fecha de respuesta a las observaciones al pliego de condiciones definitivos el día 2 de junio de 2026.

Que el día 2 de junio de 2026, se contestaron las observaciones conforme a la fecha de la Adenda n°01 presentadas al pliego de condiciones definitivo, y demás documentos previos del proceso.

Que el día 2 de junio de 2026, el FDLT publica en la plataforma SECOP II, la Adenda N° 02, por medio de cual y de acuerdo con observaciones allegadas de manera extemporánea al proceso de selección, se hace necesario ajustar algunas condiciones técnicas establecidas en el Pliego de Condiciones Definitivos

requeridos dentro del proceso, con el objetivo de garantizar los principios de transparencia y selección objetiva.

Que el día 9 de junio de 2026 se llevó a cabo el cierre del proceso recepcionando las ofertas que se relacionan a continuación:

ITEM	PROPONENTE
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO
2	UT VIGILANCIA L&U
3	UT NE-SEGTECH
4	UT A&H 2026
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026
6	UNIÓN TEMPORAL TUNJUELITO PB.
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA
8	UT GRANADINA- BOLIVAR FDLUT 2026
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026
10	UNIÓN TEMPORAL SAAC 2026
11	UNION TEMPOAL LASROC
12	COSEQUIN LTDA
13	UT ULTRATREB
14	UNIÓN TEMPORAL MAS & CO
15	10PRO UNIÓN TEMPORAL.
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026
19	UNION TEMPORAL SOSPYT TUNJUELITO 2026
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026
21	UNION TEMPORAL TUNJUELITO AV 2026
22	UNION TEMPORAL SI 2026
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT
24	UNIÓN TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026
26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026

27	UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026
28	UNION TEMPORAL LC SEGURIDAD 777
29	VIPERS LTDA
30	UNIÓN TEMPORAL SEGA 2026
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON

Que mediante radicado 20265620006583 de fecha 9 de junio de 2026 la ordenadora del gasto designó el comité evaluador a efectos que realizara la verificación de los requisitos habilitantes y ponderables.

Que de conformidad con la designación de comité evaluador el día 10/06/2026 9:23 PM se publicó el informe de **evaluación preliminar** y se corre el traslado de este hasta el día 18/06/2026 5:00 PM el cual tuvo los resultados que se describen a continuación:

COMPONENTE JURÍDICO PRELIMINAR CONSOLIDADO:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO		
LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426)		
CONSOLIDADO VERIFICACIÓN PRELIMINAR DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURIDICA		
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA INTEGRAL PERMANENTE, PARA TODOS LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, Y DE LOS QUE LEGALMENTE SEA O QUE PUEDA LLEGAR A SER RESPONSABLE"		
ITEM	**PROPONENTE**	**CAPACIDAD JURÍDICA**
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO	NO CUMPLE-SUBSANAR
2	UT VIGILANCIA L&U	CUMPLE
3	UT NE-SEGTECH	NO CUMPLE-SUBSANAR
4	UT A&H 2026	NO CUMPLE-SUBSANAR
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026	NO CUMPLE-SUBSANAR
6	UNIÓN TEMPORAL TUNJUELITO PB.	NO CUMPLE-SUBSANAR
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	NO CUMPLE-SUBSANAR
8	UT GRANADINA- BOLIVAR FDLUT 2026	CUMPLE
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026	NO CUMPLE-SUBSANAR
10	UNIÓN TEMPORAL SAAC 2026	NO CUMPLE-SUBSANAR

11	UNION TEMPOAL LASROC	NO CUMPLE-SUBSANAR
12	COSEQUIN LTDA	CUMPLE
13	UT ULTRATREB	NO CUMPLE-SUBSANAR
14	UNIÓN TEMPORAL MAS & CO	NO CUMPLE-SUBSANAR
15	10PRO UNIÓN TEMPORAL.	NO CUMPLE-SUBSANAR
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26	NO CUMPLE-SUBSANAR
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R	NO CUMPLE-SUBSANAR
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	NO CUMPLE-SUBSANAR
19	UNION TEMPORAL SOSPYT TUNJUELITO 2026	NO CUMPLE-SUBSANAR
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026	CUMPLE
21	UNION TEMPORAL TUNJUELITO AV 2026	CUMPLE
22	UNION TEMPORAL SI 2026	NO CUMPLE-SUBSANAR
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT	NO CUMPLE-SUBSANAR
24	UNIÓN TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	NO CUMPLE-SUBSANAR
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026	NO CUMPLE-SUBSANAR
26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026	NO CUMPLE-SUBSANAR
27	UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	NO CUMPLE-SUBSANAR
28	UNION TEMPORAL LC SEGURIDAD 777	NO CUMPLE-SUBSANAR
29	VIPERS LTDA	CUMPLE
30	UNIÓN TEMPORAL SEGA 2026	CUMPLE
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	CUMPLE

- *(imagen de referencia que puede ser verificada con mayor detalle en la plataforma SECOP II, módulo de informes de evaluación)*

INFORME DE EVALUACIÓN COMPONENTE FINANCIERO PRELIMINAR:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

CONSOLIDADO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
	PROPONENTE	HABILITADO /NO HABILITADO
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO	HABILITADO
2	UT VIGILANCIA L&U	HABILITADO
3	UT NE-SEGTECH	HABILITADO
4	UT A&H 2026	HABILITADO
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026	HABILITADO
6	UNION TEMPORAL TUNJUELITO PB	HABILITADO
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	HABILITADO
8	UT Granadina - Bolivar FDLUT 2026	HABILITADO
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026	HABILITADO
10	UT SAAC 2026	HABILITADO
11	UT LASROC	HABILITADO
12	COSEQUIN LTDA.	HABILITADO
13	UT ULTRATREB	HABILITADO
14	UNION TEMPORAL MAS & CO	HABILITADO
15	10PRO UNION TEMPORAL	HABILITADO
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26	NO HABILITADO
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R	HABILITADO
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	HABILITADO
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	HABILITADO
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026	HABILITADO
21	UT TUNJUELITO AV 2026	HABILITADO
22	UNION TEMPORAL SI 2026	HABILITADO
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	HABILITADO
24	UNION TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	HABILITADO
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026	HABILITADO
26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026	HABILITADO
27	UNION TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	HABILITADO
28	UNIÓN TEMPORAL LC SEGURIDAD 777	HABILITADO
29	VIPERS LTDA	HABILITADO
30	UNION TEMPORAL SEGA 2026	HABILITADO
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	HABILITADO

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

NOTA 1: Una vez verificada la Información Financiera presentada por cada uno de los proponentes, se puede observar que 30 empresas de 31 cumplen con lo solicitado en los pliegos de condiciones definitivos en cuanto a los Indicadores Financieros requeridos se encuentran **HABILITADAS.**

NOTA 2: El Oferente 16, UNIÓN TEMPORAL S&J 26 TEMPORAL. Sobrepasa el lumbral máximo para el nivel de endeudamiento y por tal motivo no es habilitado en la Capacidad financiera.

(El cuadro de referencia puede ser verificado con mayor detalle en la plataforma SECOP II, módulo de informes de evaluación)

INFORME DE EVALUACION PRELIMINAR COMPONENTE TECNICO CONSOLIDADO:

CONSOLIDADO FDLT-LP-241-2026 (154426)										
OBJETO: LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA INTEGRAL PERMANENTE, PARA TODOS LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, Y DE LOS QUE LEGALMENTE SEA O QUE PUEDA LLEGAR A SER RESPONSABLE										
No	**OFERENTES**	Experiencia	**Certificado para acreditar la condición de MiPymes**	**Recurso Humano Habilitante**	**Formato de cumplimiento de especificaciones técnicas y personal requerido debidamente diligenciado y suscrito por el representante legal. FORMATO No. 11.**	**Compromiso Ambiental Anexo 13**	**Copia de la póliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual**	**Trayectoria General del Proponente**	**Licencias**	**Habilitado No Habilitado**
1	**UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO**	**CUMPLE**	**Cumple**	**No cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**No cumple**	**No Habilitado**
2	**UT VIGILANCIA L&U**	**Cumple**	**Cumple**	**No cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**No cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**No Habilitado**

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

3	UT NE-SEGTECH	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
4	UT A&H 2026	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
6	UNION TEMPORAL TUNJUELITO PB	CUMPLE	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
8	UT Granadina - Bolívar FDLUT 2026	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
10	UT SAAC 2026	NO CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
11	UT LASROC	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
12	COSEQUIN LTDA.	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
13	UT ULTRATREB	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
14	UNION TEMPORAL MAS & CO	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
15	10PRO UNION TEMPORAL	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26	CUMPLE	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
21	UT TUNJUELITO AV 2026	NO CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
22	UNION TEMPORAL SI 2026	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
24	UNION TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	Cumple	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
27	UNION TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
28	UNIÓN TEMPORAL LC SEGURIDAD 777	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
29	VIPERS LTDA	Cumple	N/A	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado

30	UNION TEMPORAL SEGA 2026	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple		No Habilitado
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado

- *(imagen de referencia que puede ser verificada con mayor detalle en la plataforma SECOP II, módulo de informes de evaluación)*

Que en cumplimiento de lo contemplado en el artículo 5 de la ley 1882 se dio traslado a los oferentes desde el 10 de junio de 2026 al 18 de junio de 2026 a efectos que realizara las observaciones y/o subsanaciones al informe preliminar de evaluación publicado.

Que dentro del término de traslado se recibieron observaciones, subsanaciones, y se requirió aclaración de algunas de las propuestas en términos de experiencia y requisitos técnicos habilitantes.

Que, como consecuencia, al número de observaciones allegadas al proceso, el día 19 de junio de 2026, el FDLT, publica en la plataforma del SECOPII, adenda N° 3, por medio de la cual se procede a modificar el cronograma, específicamente en el plazo fijado para las etapas de informe de evaluación final y respuesta a las observaciones al informe preliminar y fecha de la audiencia de adjudicación, quedando la misma el día 23/06/2026 2:00:00 PM.

Que, una vez cumplido el plazo de traslado, verificadas las subsanaciones, observaciones y respuesta a requerimientos dentro del término del traslado, el día 22 de junio de 2026; la entidad publicó respuesta a las observaciones allegadas, link de la audiencia y el informe de evaluación Numero 2, dando como resultado lo siguiente:

INFORME DE EVALUACION COMPONENTE JURÍDICO CONSOLIDADO:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426)
CONSOLIDADO VERIFICACIÓN INFORME FINAL DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURIDICA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA INTEGRAL PERMANENTE, PARA TODOS LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, Y DE LOS QUE LEGALMENTE SEA O QUE PUEDA LLEGAR A SER RESPONSABLE"		
ITEM	**PROPONENTE**	**CAPACIDAD JURÍDICA**
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO	CUMPLE-HABILITADO
2	UT VIGILANCIA L&U	CUMPLE-HABILITADO
3	UT NE-SEGTECH	RECHAZADO
4	UT A&H 2026	CUMPLE-HABILITADO
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026	CUMPLE-HABILITADO
6	UNIÓN TEMPORAL TUNJUELITO PB.	CUMPLE-HABILITADO
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	CUMPLE-HABILITADO
8	UT GRANADINA- BOLIVAR FDLUT 2026	CUMPLE-HABILITADO
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026	CUMPLE-HABILITADO
10	UNIÓN TEMPORAL SAAC 2026	RECHAZADO
11	UNION TEMPOAL LASROC	CUMPLE-HABILITADO
12	COSEQUIN LTDA	RECHAZADO
13	UT ULTRATREB	CUMPLE-HABILITADO
14	UNIÓN TEMPORAL MAS & CO	CUMPLE-HABILITADO
15	10PRO UNIÓN TEMPORAL.	CUMPLE-HABILITADO
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26	RECHAZADO
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R	CUMPLE-HABILITADO
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	CUMPLE-HABILITADO
19	UNION TEMPORAL SOSPYT TUNJUELITO 2026	CUMPLE-HABILITADO
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026	CUMPLE-HABILITADO
21	UNION TEMPORAL TUNJUELITO AV 2026	CUMPLE-HABILITADO
22	UNION TEMPORAL SI 2026	CUMPLE-HABILITADO
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT	CUMPLE-HABILITADO
24	UNIÓN TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	CUMPLE-HABILITADO
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026	RECHAZADO
26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026	CUMPLE-HABILITADO
27	UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	CUMPLE-HABILITADO
28	UNION TEMPORAL LC SEGURIDAD 777	CUMPLE-HABILITADO
29	VIPERS LTDA	CUMPLE-HABILITADO
30	UNIÓN TEMPORAL SEGA 2026	CUMPLE-HABILITADO
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	CUMPLE-HABILITADO

- *(imagen de referencia que puede ser verificada con mayor detalle en la plataforma SECOP II, módulo de informes de evaluación)*

INFORME DE EVALUACIÓN COMPONENTE FINANCIERO:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

CONSOLIDADO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
	PROPONENTE	HABILITADO /NO HABILITADO
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO	HABILITADO
2	UT VIGILANCIA L&U	HABILITADO
3	UT NE-SEGTECH	HABILITADO
4	UT A&H 2026	HABILITADO
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026	HABILITADO
6	UNION TEMPORAL TUNJUELITO PB	HABILITADO
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	HABILITADO
8	UT Granadina - Bolivar FDLUT 2026	HABILITADO
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026	HABILITADO
10	UT SAAC 2026	HABILITADO
11	UT LASROC	HABILITADO
12	COSEQUIN LTDA.	HABILITADO
13	UT ULTRATREB	HABILITADO
14	UNION TEMPORAL MAS & CO	HABILITADO
15	10PRO UNION TEMPORAL	HABILITADO
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26	NO HABILITADO
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R	HABILITADO
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	HABILITADO
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	HABILITADO
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026	HABILITADO
21	UT TUNJUELITO AV 2026	HABILITADO
22	UNION TEMPORAL SI 2026	HABILITADO
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	HABILITADO
24	UNION TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	HABILITADO
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026	HABILITADO
26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026	HABILITADO
27	UNION TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	HABILITADO
28	UNIÓN TEMPORAL LC SEGURIDAD 777	HABILITADO
29	VIPERS LTDA	HABILITADO
30	UNION TEMPORAL SEGA 2026	HABILITADO
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	HABILITADO

INFORME DE EVALUACION COMPONENTE TECNICO CONSOLIDADO:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

CONSOLIDADO FDLT-LP-241-2026 (154426)

OBJETO: LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA INTEGRAL PERMANENTE, PARA TODOS LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, Y DE LOS QUE LEGALMENTE SEA O QUE PUEDA LLEGAR A SER RESPONSABLE

No	OFERENTES	Experiencia	Certificado para acreditar la condición de MiPymes	Recurso Humano Habilitante	Formato de cumplimiento de especificaciones técnicas y personal requerido debidamente diligenciado y suscrito por el representante legal. FORMATO No. 11.	Compromiso Ambiental Anexo 13	Copia de la póliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual	Trayectoria General del Proponente	Licencias	Habilitado No Habilitado
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
2	UT VIGILANCIA L&U	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
3	UT NE-SEGTECH	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
4	UT A&H 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
6	UNION TEMPORAL TUNJUELITO PB	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

8	UT Granadina - Bolívar FDLUT 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026	NO CUMPLE	Cumple	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
10	UT SAAC 2026	NO CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
11	UT LASROC	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
12	COSEQUIN LTDA.	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO
13	UT ULTRATREB	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO
14	UNION TEMPORAL MAS & CO	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
15	10PRO UNION TEMPORAL	CUMPLE	Cumple	SUBSANO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26	CUMPLE	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026	CUMPLE	Cumple	SUBSANO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO

21	UT TUNJUELITO AV 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
22	UNION TEMPORAL SI 2026	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
24	UNION TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
27	UNION TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
28	UNIÓN TEMPORAL LC SEGURIDAD 777	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
29	VIPERS LTDA	Cumple	N/A	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	NO HABILITADO
30	UNION TEMPORAL SEGA 2026	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO

- *(imagen de referencia que puede ser verificada con mayor detalle en la plataforma SECOP II, módulo de informes de evaluación)*

Que llegado el día 23 de junio de 2026, a las 2:00 Pm y de acuerdo con el cronograma del proceso de selección, fue instalada por la Alcaldesa CLAUDIA VERONICA COLLANTE DUSSAN, la audiencia de adjudicación, la cual dio inicio con la lectura del orden del día y posterior presentación por parte de los comités evaluadores y de los proponentes.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

Que, como consecuencia del desarrollo de la audiencia, se hace necesario suspender la misma, en tres ocasiones, con el objetivo de que, por parte de los comités evaluadores, se resolvieran las observaciones allegadas por medio de la plataforma del SECOP II, con el fin de garantizar los principios de transparencia y selección objetiva.

Que, como consecuencia de lo anterior y en virtud de las observaciones allegadas al proceso de la referencia, se hizo necesario que por parte del FDLT, se suspendiera de nuevo la audiencia y se estableciera como fecha y hora para el reinicio, el día 24 de junio de 2026 a las 11:00 Am, fecha y hora notificada a los proponentes, en la audiencia y por medio de mensaje público, publicado en la plataforma del SECOPII.

Que, de acuerdo con las respuestas a las observaciones dadas por el comité evaluador, se hizo necesario ajustar las evaluaciones correspondientes, desde el componente técnico, de experiencia y financiera y económica, las cuales fueron publicadas en la plataforma del SECOPII, junto con la respuesta a las observaciones el día 24 de junio a las 10:30 Am, dando como resultado lo siguiente:

Informe N° 03

COMPONENTE JURÍDICO FINAL CONSOLIDADO:

Se mantiene la evaluación, la misma no surtió cambios ni ajustes.

COMPONENTE TECNICO CONSOLIDADO:

CONSOLIDADO FDLT-LP-241-2026 (154426)
OBJETO : LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA INTEGRAL PERMANENTE, PARA TODOS LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, Y DE LOS QUE LEGALMENTE SEA O QUE PUEDA LLEGAR A SER RESPONSABLE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

No	OFERENTES	Experiencia	Certificado para acreditar la condición de MiPymes	Recurso Humano Habilitante	Formato de cumplimiento de especificaciones técnicas y personal requerido debidamente diligenciado y suscrito por el representante legal. FORMATO No. 11.	Compromiso Ambiental Anexo 13	Copia de la póliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual	Trayectoria General del Proponente	Licencias	Habilitado No Habilitado
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
2	UT VIGILANCIA L&U	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
3	UT NE-SEGTECH	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
4	UT A&H 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
6	UNION TEMPORAL TUNJUELITO PB	CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO
8	UT Granadina - Bolívar FDLUT 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026	CUMPLE	Cumple	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

10	UT SAAC 2026	NO CUMPLE	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No Habilitado
11	UT LASROC	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
12	COSEQUIN LTDA.	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO
13	UT ULTRATREB	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
14	UNION TEMPORAL MAS & CO	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
15	10PRO UNION TEMPORAL	CUMPLE	Cumple	SUBSANO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26	CUMPLE	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026	CUMPLE	Cumple	SUBSANO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
21	UT TUNJUELITO AV 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
22	UNION TEMPORAL SI 2026	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	CUMPLE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO

24	UNION TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Habilitado
26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
27	UNION TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
28	UNIÓN TEMPORAL LC SEGURIDAD 777	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	HABILITADO
29	VIPERS LTDA	Cumple	N/A	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	NO HABILITADO
30	UNION TEMPORAL SEGA 2026	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO HABILITADO

- *(imagen de referencia que puede ser verificada con mayor detalle en la plataforma SECOP II, módulo de informes de evaluación)*

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN:

Oferente		Financiero	Técnico							Resultado		
item	PROPONENTE	Factor Económico	Formación Adicional Coordinador (14 puntos)	Acreditación en formación en lengua de señas (14	Estudio de Seguridad (5 puntos)	Protección Industria Nacional (10 Puntos)	Contratación Personas con Discapacidad (2	Emprendimientos Mujeres (0,25 Puntos)	MiPymes (0.25 Puntos)	RESULTADO TECNICO	ORDEN DE ELEGIBILIDAD	OBSERVACIÓN

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

				punto s)			Punto s)					
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO	50.1793937	14	14	5	10	2	0.25	0.25	95.6793937		
2	UT VIGILANCIA L&U											Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios
3	UT NE-SEGTECH											Proponente inhabilitado evaluacion finaL Juridica
4	UT A&H 2026											Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026	52.9268529	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.4268529		
6	UNION TEMPORAL TUNJUELITO PB									0		Proponente inhabilitado evaluacion final tecnica
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA									0		Proponente inhabilitado evaluacion final tecnica
8	UT Granadina - Bolívar FDLUT 2026											Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026	51.285871	14	14	5	10	2	0.25	0.25	96.785871		

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

10	UT SAAC 2026									0		Proponente inhabilitado evaluacion preliminar tecnica, no presentó subsanación
11	UT LASROC	53.47 14136	14	14	5	10	0	0.25	0.25	96.9714 136		El oferente acredita una planta de personal de 784 trabajadores y la vinculación de 5 trabajadores con discapacidad. No obstante, de conformidad con la tabla establecida en el pliego de condiciones, para una planta de personal entre 601 y 700 trabajadores se exige un mínimo de 16 trabajadores con discapacidad, y para plantas superiores a 700 trabajadores se deberán acreditar dos (2) trabajadores con discapacidad adicionales por cada 100 trabajadores. En consecuencia, para el caso concreto el oferente debía acreditar un mínimo de 20 trabajadores con discapacidad, requisito que no se encuentra cumplido, razón por la cual no es procedente la asignación del puntaje correspondiente.
12	COSEQUIN LTDA.									0		El oferente presentó subsanación EXTEMPORANEA.
13	UT ULTRAT REB	52.26 86262	14	14	5	10	2	0.25	0.25	97.768 6262		
14	UNION TEMPORAL MAS & CO	53.07 27198	14	14	5	10	0	0.25	0.25	96.572 7198		No se otorga el puntaje de discapacidad, dado que no se adjunta certificado expedido por el Ministerio de Trabajo, donde se pueda acreditar el número mínimo de personas con discapacidad en su planta de personal; conforme a los estipulado en los documentos precontractuales.
15	10PRO UNION TEMPORAL									0		Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26									0		Proponente inhabilitado evaluacion preliminar tecnica, no presentó subsanación; no esta habilitado en la capacidad financiera y organizacional
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R	52.49 00669	14	14	5	10	0	0.25	0.25	95.990 0669		Una vez revisada la documentación soporte aportada por el proponente ESTATAL DE SEGURIDAD LTDA, de su oferta el Comité Evaluador determina que no es procedente la asignación del puntaje adicional, con base en los siguientes fundamentos:

												El numeral 4) del artículo 2.2.1.2.4.2.6 del Decreto 287 de 2026 establece que para acceder a este beneficio el oferente debe anexar: "(...) el certificado de discapacidad expedido de acuerdo con la normativa del Ministerio de Salud y Protección Social (…)". **En consonancia con lo anterior, la Circular Externa No. 003 de 2026 de Colombia Compra Eficiente establece de forma obligatoria que la acreditación se realiza: "...allegando el Certificado de Discapacidad expedido según la normativa del Ministerio de Salud y Protección Social, aclarando que debe encontrarse debidamente registrado en la plataforma SISPRO (Registro de Localización y Caracterización de Personas con Discapacidad - RLCPD)".** **El proponente allegó un "Acta de Junta Médica Laboral No. 52442" expedida por la Dirección de Sanidad del Ejército Nacional de las Fuerzas Militares de Colombia, dicho documento tiene una naturaleza estrictamente pensional, laboral y prestacional interna de un régimen de excepción, por lo cual carece de idoneidad legal en el marco de la contratación estatal para activar medidas afirmativas de preferencia comercial.** **El documento aportado certifica un porcentaje cuantitativo de "disminución de la capacidad laboral total de 75.26%", es importante precisar que el Decreto 287 de 2026 prohíbe a las entidades estatales exigir o evaluar un porcentaje de invalidez, requiriendo en su lugar la certificación civil multidimensional de barreras del entorno basada en los estándares de la OMS.** **En virtud del principio de legalidad y sujeción al pliego de condiciones, la entidad no puede aplicar analogías ni convalidar documentos pensionales de**

												regímenes especiales en reemplazo del certificado de salud emitido bajo los lineamientos del Ministerio de Salud y la Protección Social. Por consiguiente, el criterio se califica como NO CUMPLE y no se asigna el puntaje solicitado.
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	53.4167744	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.9167744		
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	52.7816476	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.2816476		
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026	53.4580293	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.9580293		
21	UT TUNJUELITO AV 2026	52.9255329	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.4255329		
22	UNION TEMPORAL SI 2026									0		Proponente inhabilitado evaluacion final técnica
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	52.4215774	14	14	5	10	2	0.25	0.25	97.9215774		
24	UNION TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	53.1296823	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.6296823		
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026									0		Proponente inhabilitado evaluacion preliminar tecnica, no presentó subsanación
26	UNIÓN TEMPORAL	53.0772693	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.5772693		

	COSMO AMERICAS 2026											
27	UNION TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	53.2008567	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.7008567		
28	UNIÓN TEMPORAL LC SEGURIDAD 777	52.196445	14	14	5	10	2	0.25	0.25	97.696445		
29	VIPERS LTDA									0		Proponente inhabilitado evaluacion final técnica
30	UNION TEMPORAL SEGA 2026									0		Proponente inhabilitado evaluacion final técnica
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON									0		Proponente inhabilitado evaluacion final técnica

- *(imagen de referencia que puede ser verificada con mayor detalle en la plataforma SECOP II, módulo de informes de evaluación*

COMPONENTE FINANCIERO Y ECONOMICO:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

CONSOLIDADO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
	PROPONENTE	HABILITADO /NO HABILITADO
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO	HABILITADO
2	UT VIGILANCIA L&U	HABILITADO
3	UT NE-SEGTECH	HABILITADO
4	UT A&H 2026	HABILITADO
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026	HABILITADO
6	UNION TEMPORAL TUNJUELITO PB	HABILITADO
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	HABILITADO
8	UT Granadina - Bolivar FDLUT 2026	HABILITADO
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026	HABILITADO
10	UT SAAC 2026	HABILITADO
11	UT LASROC	HABILITADO
12	COSEQUIN LTDA.	HABILITADO
13	UT ULTRATREB	HABILITADO
14	UNION TEMPORAL MAS & CO	HABILITADO
15	10PRO UNION TEMPORAL	HABILITADO
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26	NO HABILITADO
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R	HABILITADO
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	HABILITADO
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	HABILITADO
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026	HABILITADO
21	UT TUNJUELITO AV 2026	HABILITADO
22	UNION TEMPORAL SI 2026	HABILITADO
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	HABILITADO
24	UNION TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	HABILITADO
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026	HABILITADO
26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026	HABILITADO
27	UNION TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	HABILITADO
28	UNIÓN TEMPORAL LC SEGURIDAD 777	HABILITADO
29	VIPERS LTDA	HABILITADO
30	UNION TEMPORAL SEGA 2026	HABILITADO
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	HABILITADO

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

N de oferenta	NIT	Proponente	Valor de la Oferta	Resultado
5	N/A	UT TUNJUELITO AV 2026	$ 1.224.222.754,87	OFERTA ACEPTABLE
6	N/A	UNIÓN TEMPORAL KC ALIANZA 2026	$ 1.224.253.287,00	OFERTA ACEPTABLE
7	N/A	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERIC	$ 1.227.732.574,93	OFERTA ACEPTABLE
8	N/A	UNIÓN TEMPORAL ALIANZA TUNJ	$ 1.228.944.943,10	OFERTA ACEPTABLE
9	N/A	UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD VT	$ 1.230.591.281,40	OFERTA ACEPTABLE
10	N/A	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	$ 1.235.585.682,53	OFERTA ACEPTABLE
11	N/A	UT LASROC	$ 1.236.849.544,00	OFERTA ACEPTABLE
12	N/A	UNIÓN TEMPORAL FDLT 365 2026	$ 1.237.996.190,53	OFERTA ACEPTABLE
13	N/A	UNIÓN TERMPORAL MAS & CO	$ 1.242.452.495,86	OFERTA ACEPTABLE
14	N/A	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	$ 1.245.818.898,03	OFERTA ACEPTABLE
15	N/A	UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD E&	$ 1.249.191.181,20	OFERTA ACEPTABLE
16	N/A	UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD FDLT	$ 1.249.983.297,19	OFERTA ACEPTABLE
17	N/A	UNIÓN TEMPORAL LC SEGURIDAD	$ 1.252.587.071,00	OFERTA ACEPTABLE
18	N/A	UT COVSAN TUNJUE	$ 1.275.915.320,95	OFERTA ACEPTABLE

Por otra parte, los siguientes proponentes que se mencionan en el cuadro de abajo presentan ofertas con presuntos precios artificialmente bajos y de acuerdo con lo indicado por CCE Colombia Compra Eficiente en la guía anteriormente mencionada *"La explicación del proponente debe ser completa para permitir el análisis completo de la oferta y su sostenibilidad durante la vigencia del contrato [...] La Entidad Estatal puede indagar por el costo marginal de las unidades ofrecidas por el proponente "*. Se les solicita explicación de acuerdo a la siguiente formula y soportes que los puedan sustentar.

$$Oferta = Costo\ del\ bien, servicio\ u\ obra\ (insumos, equipos, personal) + gastos\ generales + imprevistos + utilida$$

N de oferenta	NIT	Proponente	Valor de la Oferta	Resultado
1	N/A	10PRO UNIÓN TEMPORAL	$ 1.168.509.567	PRESUNTA OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA
2	N/A	UT VIGILANCIA L&U	$ 1.192.648.336	PRESUNTA OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA
3	N/A	UT GRANADINA - BOLIVAR FDLUT 2026	$ 1.193.552.683	PRESUNTA OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA
4	N/A	UT A&H 2026	$ 1.197.896.517	PRESUNTA OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA

Que, en virtud de la evaluación realizada, por parte del comité económico, se hizo necesario requerir algunos de los proponentes, por precios artificialmente bajos así:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

Por otra parte, los siguientes proponentes que se mencionan en el cuadro de abajo presentan ofertas con presuntos precios artificialmente bajos y de acuerdo con lo indicado por CCE Colombia Compra Eficiente en la guía anteriormente mencionada *"La explicación del proponente debe ser completa para permitir el análisis completo de la oferta y su sostenibilidad durante la vigencia del contrato [...] La Entidad Estatal puede indagar por el costo marginal de las unidades ofrecidas por el proponente"*. Se les solicita explicación de acuerdo a la siguiente formula y soportes que los puedan sustentar.

Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilida

N de oferenta	NIT	Proponente	Valor de la Oferta	Resultado
1	N/A	10PRO UNIÓN TEMPORAL	$ 1.168.509.567	PRESUNTA OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA
2	N/A	UT VIGILANCIA L&U	$ 1.192.648.336	PRESUNTA OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA
3	N/A	UT GRANADINA - BOLIVAR FDLUT 2026	$ 1.193.552.683	PRESUNTA OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA
4	N/A	UT A&H 2026	$ 1.197.896.517	PRESUNTA OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA

Que, con ocasión a las nuevas observaciones, realizadas dentro de la audiencia del día 24 de junio de 2026, por parte de la Alcaldesa, se solicita de nuevo la suspensión de la Audiencia, con el objetivo de que por parte de los comités evaluadores, se revisara de manera detallada las observaciones allegadas y determinar si en virtud a las respuestas dadas, se requería modificar el informe publicado, de acuerdo con lo anterior se retoma la audiencia de adjudicación el día 25 de junio de 2026, a las 10:30 Am.

Que, llegado el día y la hora 25-06-2026 a las 10:30 Am, se reinicia la audiencia por parte de la Alcaldesa y se retoma el orden del día, el cual da lugar a la lectura de la respuesta a las observaciones allegadas y posteriormente a la lectura del informe de evaluación definitivo, relacionando en el mismo el estado de cada uno de los proponentes, los factores ponderables y el orden de elegibilidad, resultado de la evaluación final, documentos que fueron publicados en la plataforma del SECOPII 25/06/2026 11:43 AM, y como resultado se tiene lo siguiente:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

INFORME DE EVALUACION CONSOLIDADO FINAL.

CONSOLIDADO DE EVALUACIÓN FINAL						
Oferente					Resultado	
item	PROPONENTE	REQUISITOS TECNICOS (HABILITADO / NO HABILITADO/ RECHADO)	REQUISITOS FINANCIEROS Y ECONOMICOS (HABILITADO / NO HABILITADO/ RECHADO)	REQUISITOS JURIDICOS (HABILITADO / NO HABILITADO/ RECHADO)	RESULTADO O PUNTUACION	OBSERVACIÓN
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
2	UT VIGILANCIA L&U	NO HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO	Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios, causal de rechazo literal (I); No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
3	UT NE-SEGTECH	NO HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	El proponente no allegó el certificado de Cumplimiento de los Estándares mínimos del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo de acuerdo con lo establecido y en cumplimiento de Resolución 0312 de 2019; No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus

						adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
4	UT A&H 2026	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO	Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios, causal de rechazo literal (I)
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
6	UNION TEMPORAL TUNJUELITO PB	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	98.0792596	N/A
8	UT Granadina - Bolívar FDLUT 2026	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO	Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios, causal de rechazo literal (I); No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no

						le son aplicables los referidos criterios.
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
10	UT SAAC 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	El proponente no cumple con los requisitos habilitantes del proceso, toda vez que no acredita el cumplimiento de los requisitos de experiencia y recurso humano exigidos en el pliego de condiciones, así como tampoco demuestra el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13.
11	UT LASROC	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
12	COSEQUIN LTDA.	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	El proponente no cumple con los requisitos habilitantes del proceso, toda vez que no acredita el cumplimiento de los requisitos de recurso humano, asi como la poliza de conformidad a lo exigido en el pliego de condiciones, así como tampoco demuestra el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13.

13	UT ULTRATREB	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
14	UNION TEMPORAL MAS & CO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
15	10PRO UNION TEMPORAL	NO HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO	Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios, causal de rechazo literal (I); No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	El proponente no cumple con los requisitos habilitantes del proceso, toda vez que no acredita el cumplimiento de los requisitos de recurso humano exigidos en el pliego de condiciones, así como tampoco demuestra el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13, no anexa formato 11 especificaciones técnicas.; inhabilitado en la capacidad financieramente y organizacional
17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades

						competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	98.9167744	N/A
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	98.2816476	N/A
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
21	UT TUNJUELITO AV 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
22	UNION TEMPORAL SI 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	97.7816681	N/A
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	97.9215774	N/A
24	UNION TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	98.6296823	N/A
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	El proponente no cumple los requisitos habilitantes del proceso, al no acreditar el cumplimiento de los requisitos del recurso humano ni de los criterios previstos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del pliego de condiciones y sus adendas.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
27	UNION TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	98.7008567	N/A
28	UNIÓN TEMPORAL LC SEGURIDAD 777	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
29	VIPERS LTDA	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	No acredita el cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del Pliego de Condiciones y sus adendas, de conformidad con la documentación aportada con la oferta y la información oficial expedida por las autoridades competentes, razón por la cual no le son aplicables los referidos criterios.
30	UNION TEMPORAL SEGA 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	El proponente no cumple los requisitos habilitantes del proceso, al no acreditar el cumplimiento de los requisitos del recurso humano ni de los criterios previstos en los numerales 3.1.3.6 y 1.4.1.13 del pliego de condiciones y sus adendas.
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	98.6782065	N/A

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

INFORME FINAL CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERABLES Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN												
Oferente		Financiero	Técnico							Resultado		
item	PROPONENTE	Factor Económico	Formación Adicional Coordinador (14 puntos)	Acreditación en formación en lengua de señas (14 puntos)	Estudio de Seguridad (5 puntos)	Protección Industria Nacional (10 Puntos)	Contratación Personas con Discapacidad (2 Puntos)	Emprendimientos Mujeres (0,25 Puntos)	MiPymes (0.25 Puntos)	RESULTADO TECNICO	ORDEN DE ELEGIBILIDAD	OBSERVACIÓN
1	UNIÓN TEMPORAL COVSAN TUNJUELITO											Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
2	UT VIGILANCIA L&U											Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios, Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
3	UT NE-SEGTECH											Proponente inhabilitado evaluacion finaL Juridica, Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
4	UT A&H 2026											Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

												justificación de presuntos precios
5	UNION TEMPORAL KC ALIANZA 2026											Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
6	UNION TEMPORAL TUNJUELITO PB											Proponente inhabilitado evaluacion tecnica
7	COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	52.579259 6	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.0792596	6	
8	UT Granadina - Bolívar FDLUT 2026									0		Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios, Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
9	UNION TEMPORAL TUNJUELITO 2026									0		
10	UT SAAC 2026									0		Proponente inhabilitado evaluacion preliminar tecnica, no presentó subsanación, Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica

11	UT LASROC									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
12	COSEQUIN LTDA.									0		El oferente presentó subsanación EXTEMPORANEA., Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
13	UT ULTRATREB									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
14	UNION TEMPORAL MAS & CO									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
15	10PRO UNION TEMPORAL									0		Oferente rechazado de conformidad con el documento verificación a justificación de presuntos precios, Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
16	UNIÓN TEMPORAL S&J 26									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica

17	UNION TEMPORAL SEGURIDAD E&R									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	53.4167744	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.9167744	1	
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	52.7816476	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.2816476	5	
20	UNION TEMPORAL FDLT C365 2026									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
21	UT TUNJUELITO AV 2026									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
22	UNION TEMPORAL SI 2026	52.2816681	14	14	5	10	2	0.25	0.25	97.7816681	8	
23	UNION TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	52.4215774	14	14	5	10	2	0.25	0.25	97.9215774	7	
24	UNION TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	53.1296823	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.6296823	4	
25	UNION TEMPORAL TUNJU 2026									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
26	UNIÓN TEMPORAL COSMOAMERICAS 2026									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
27	UNION TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	53.2008567	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.7008567	2	
28	UNIÓN TEMPORAL LC									0		Oferente Inhabilitado por

	SEGURIDAD 777											evaluación Tecnica
29	VIPERS LTDA									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
30	UNION TEMPORAL SEGA 2026									0		Oferente Inhabilitado por evaluación Tecnica
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	53.1782065	14	14	5	10	2	0.25	0.25	98.6782065	3	

INFORME ALEATORIO TRM 24-06-2026 FINAL

MEDIA ARITMETICA

No.	OFERENTE	VALOR DE LA OFERTA
26	UNIÓN TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	$ 1.228.944.945,00
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	$ 1.220.067.558,00
27	UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	$ 1.220.951.283,00
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	$ 1.215.585.683,00
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	$ 1.265.818.898,00
7	COMPAÑÍA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	$ 1.268.159.623,00
23	UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	$ 1.269.983.297,00
22	UNION TEMPORAL SI 2026	$ 1.251.601.421,00

SUMATORIA VALORES OFERTAS HABILITADAS	$ 9.920.752.562,00
NUMERO DE OFERTA HABILITADAS	8
MEDIA ARITMETICA	1.277.510.770
TRM	3667.11
PUNTAJE MAXIMO	53,5

$$MEDIA\ ARITMETICA\ (\bar{X}) = \sum_{i=1}^{n} \frac{x_i}{n}$$

PUNTAJE MAXIMO x (1-(MEDIA ARITMETICA-VR OFERTA)/MEDIA ARITMETICA))	CUANDO EL VALOR DE LA OFERTA ES MENOR A LA MEDIA ARITMETICA
PUNTAJE MAXIMO x (1-2 x (ABS(MEDIA ARITMETICA-VR OFERTA)/MEDIA ARITMETICA))	CUANDO EL VALOR DE LA OFERTA ES MAYOR A LA MEDIA ARITMETICA

No.	OFERENTE	PUNTAJE ASIGNADO
26	UNIÓN TEMPORAL ALIANZA TUNJUELITO	53,1296823
31	UNION TEMPORAL SEGURIDAD AMCOVIT CAMALEON	53,1782065
27	UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD VT 2026	53,2008507
18	UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026	53,4167744
19	UT SOSPYT TUNJUELITO 2026	52,7816476
7	COMPAÑÍA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA	52,5792596
23	UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD FDLT 2026	52,4215774
22	UNION TEMPORAL SI 2026	52,2816681

PUNTAJE MAS CERCANO AL MAXIMO	53,4167744

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

Que, como consecuencia de lo anterior y de acuerdo con los informes de evaluación definitiva, resultado de las observaciones realizadas en la audiencia de adjudicación, se concluye que él proponente No.18 **UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026** Conformada por **TOP GUARD LTDA** Identificada con Nit 800084523-2 y **SEGURIDAD Y VIGILANCIA SERVICONCEL LTDA**, Identificada con Nit: 830049411-7; representado legalmente por el señor **SEBASTIAN ALEJANDRO MORENO TRUJILLO** identificado con cedula de ciudadanía N° 80.875.292, expedida en Bogotá D.C cumplió con la totalidad de los requisitos habilitantes y por ende resultó habilitado.

Que, así las cosas, el proponente **UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026**, obtuvo **(98.9167744)** puntos en el informe de evaluación definitiva publicado en la plataforma transaccional de contratación estatal Secop II, siendo este el puntaje más alto y quedan en el primer lugar de acuerdo con el orden de elegibilidad.

Que, de conformidad con el resultado de la verificación definitiva de los requisitos habilitantes de capacidad jurídica, técnica (experiencia del proponente), financiera y organizacional, así como con el puntaje total obtenido por la propuesta habilitada en la evaluación de los diferentes factores o criterios de ponderación, los integrantes designados del Comité Evaluador Asesor de la Licitación Pública No. **FDLT-LP-241-2026** cuyo objeto consiste en **"LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA INTEGRAL PERMANENTE, PARA TODOS LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, Y DE LOS QUE LEGALMENTE SEA O QUE PUEDA LLEGAR A SER RESPONSABLE"**, recomiendan a la señora Alcaldesa Local, en su calidad de representante legal y ordenadora del gasto del Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito, la adjudicación del proceso al proponente **UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026.** Conformada por **TOP GUARD LTDA** Identificada con Nit 800084523-2 y **SEGURIDAD Y VIGILANCIA SERVICONCEL LTDA**, Identificada con Nit: 830049411-7 representado legalmente por el señor SEBASTIAN **ALEJANDRO MORENO TRUJILLO**, identificado con cedula de ciudadanía N° 80.875.292 expedida en Bogotá D.C, por cuanto cumple con todos los aspectos de verificación exigidos y presentó la oferta más favorable y conveniente para los intereses de la entidad, por el valor total del presupuesto oficial por la suma de **MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS COLOMBIANOS ($1.279.395.956)** incluido las tasas, impuestos y contribuciones a las que allá lugar así como todos los costos directos e indirectos asociados a la suscripción, ejecución y liquidación del contrato, pero el valor del servicio será conforme a su oferta económica que hará parte del contrato

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

Que, en mérito de lo anteriormente expuesto, la Alcaldesa Local de Tunjuelito, en calidad de Representante y ordenadora del gasto del Fondo de Desarrollo Local, acoge la recomendación entregada por el Comité Evaluador Designado en la audiencia de adjudicación o declaratoria de desierta, celebrada el día 25 de junio de 2026 y, en consecuencia,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar el proceso de Licitación Pública No. **FDLT-LP-241-2026** cuyo objeto consiste en **"LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA INTEGRAL PERMANENTE, PARA TODOS LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, Y DE LOS QUE LEGALMENTE SEA O QUE PUEDA LLEGAR A SER RESPONSABLE"**, al proponente **UNIÓN TEMPORAL TOPCEL 2026.** Conformada por **TOP GUARD LTDA** Identificada con Nit 800084523-2 y **SEGURIDAD Y VIGILANCIA SERVICONCEL LTDA**, Identificada con Nit: 830049411-7 representado legalmente por el señor **SEBASTIAN ALEJANDRO MORENO TRUJILLO**, identificado con cedula de ciudadanía N° 80.875.292 expedida en Bogotá D.C, por cuanto cumple con todos los aspectos de verificación exigidos y presentó la oferta más favorable y conveniente para los intereses de la entidad, por el valor total del presupuesto oficial por la suma de **MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS COLOMBIANOS ($1.279.395.956)** incluido las tasas, impuestos y contribuciones a las que allá lugar así como todos los costos directos e indirectos asociados a la suscripción, ejecución y liquidación del contrato, el presupuesto estimado para la presente contratación se encuentra respaldado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 905 de fecha 28 de abril de 2026 expedido por el responsable de Presupuesto del Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

ARTÍCULO SEGUNDO: Se notifica la presente Resolución de conformidad con lo señalado en el artículo 9 de la Ley 1150 de 2007 en concordancia con lo establecido en la ley 1437 de 2011 articulo 67.

ARTÍCULO TERCERO: De conformidad con lo señalado en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015 se ordena publicar la presente Resolución en la plataforma transaccional SECOP II.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
RESOLUCIÓN No. 028 DEL 25 DE JUNIO DE 2026 «POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLT-LP-241-2026 (154426).»

ARTÍCULO CUARTO: El acto de adjudicación es irrevocable de conformidad con lo previsto en el artículo 9 de la Ley 1150 de 2007 y por consiguiente, el adjudicatario deberá suscribir a través de la plataforma SECOP II el contrato con la Alcaldía Local Tunjuelito.

ARTÍCULO QUINTO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., a los (25) veinticinco días del mes de junio de 2026.

PUBLÍQUESE, NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE"

Digitally signed by Claudia Collante

CLAUDIA VERONICA COLLANTE DUSSAN
Alcaldesa Local de Tunjuelito

Elaboró: Maria del Rosario Ramirez Rincón– Cto 128-2026 del FDLT

Revisó:. Maria. Margartia Palacio Ramos – Contratista- CPS-P 036-2026 del FDLT