



ESTUDIOS PREVIOS PROCESO DE CONTRATACIÓN IEJI-6-2026

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION.

El rector de la Institución Educativa “IE JORGE ISAACS”, de El Cerrito, Valle del Cauca, requiere realizar obras de adecuación para el manejo de aguas lluvias y recuperación de la red de desagüe existente, debido a que actualmente se presentan filtraciones, acumulación de agua y afectaciones estructurales en el sector del Aula Máxima, situación que impacta negativamente el desarrollo normal de las actividades académicas, culturales y comunitarias que allí se realizan.

Las condiciones actuales de drenaje generan riesgos de deterioro de la infraestructura física, humedad permanente en muros y pisos, posibles daños en instalaciones existentes y afectación de las condiciones de seguridad y salubridad para estudiantes, docentes, directivos y demás miembros de la comunidad educativa.

Con el fin de mitigar estas situaciones, se hace necesario ejecutar obras consistentes en la excavación para localización y recuperación de la tubería de aguas lluvias existente, construcción de cajas de inspección, instalación de nueva tubería para conducción de aguas, adecuación de canaletas, conformación de filtros y demás actividades complementarias requeridas para garantizar el correcto drenaje de las aguas lluvias.

La ejecución de estas obras permitirá conducir adecuadamente las aguas lluvias, evitar inundaciones y filtraciones, proteger la infraestructura institucional, prolongar la vida útil de las edificaciones y garantizar espacios seguros y adecuados para la prestación del servicio educativo.

La Institución Educativa no cuenta con profesionales en este campo, por lo tanto, debe realizar el proceso de la contratación teniendo en cuenta la legislación especial de que trata la ley 715 de 2001, dando aplicación al manual de contratación interno, y lo preceptuado por la ley 80 de 1993 y Decreto 1082 de 2015.

2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

2.1. OBJETO:

ITEM	Código	OBJETO
1	72101500	ADECUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS Y RECUPERACIÓN DE TUBERÍA DE DESAGÜE

2.2. ESPECIFICACIONES:

Se requiere de las siguientes actividades

- Excavación de 24 metros lineales para localización y recuperación de la red existente.
- Construcción de tres (3) cajas de inspección de 0,50 x 0,70 metros.
- Suministro e instalación de tubería de 10 pulgadas.
- Realce y adecuación de canaleta para conducción de aguas lluvias.



- Excavación, relleno y compactación de zanjas requeridas para la instalación de la tubería.
- Construcción de filtro para desagüe del Aula Máxima.

2.3. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR

El contrato que se pretende celebrar es de Prestación de servicios, el plazo de ejecución del contrato es de junio 23 al junio 25 de 2026

2.4. LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Las actividades que se adelanten en cumplimiento del contrato se desarrollarán en la IE JORGE ISAACS, El Cerrito, Valle del Cauca, Cr 7 # 8-29.

2.5. SUPERVISION Y CONTROL

La vigilancia y control sobre la ejecución del contrato la ejercerá el DRA. LUZ YANETH FERNANDEZ SAAVEDRA, Rector de la institución educativa, quién será responsable de aprobar los pagos y de proyectar el acta de liquidación definitiva del contrato. cuando sea el caso.

3. LA MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y SU JUSTIFICACIÓN INCLUYENDO LOS FUNDAMENTOS Jurídicos.

CONTRATACIÓN INFERIOR A 20 SMLMV (régimen especial): De conformidad con lo establecido con el artículo 17 del Decreto 4791 de 2008, compilado por el Decreto Único 1075 de 2015, el Rector (a) de la Institución Educativa está facultado (a) para realizar la adquisición de bienes y servicios mediante esta modalidad y de acuerdo al manual de contratación de la entidad aprobado con consejo directivo.

Tratándose de contratos de suministro se deberán solicitar en lo posible tres (3) cotizaciones y de allí se escogerá la mejor cuyas características técnicas y económicas representen la mejor relación costo beneficio para la entidad. Todos los documentos, incluyendo aquellos relacionados con la ejecución, adiciones, prorrogas y liquidaciones (si aplica) deberán ser publicados en el portal Colombia Compra Eficiente y/o Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

4. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACION DEL MISMO.

4.1. CONSULTA DE PRECIOS O CONDICIONES DE MERCADO.

Para el análisis técnico y económico del contrato se procedió a solicitar cotizaciones de contratistas del sector que tienen experiencia para cubrir la necesidad planteada en este documento de estudio previo.

4.2 ANÁLISIS ECONOMICO.

Se recibieron dos cotizaciones:

GABRIEL OSPINA	JOSE ALFREDO URBANO
\$6.770.000	\$7.300.000

4.3. PRESUPUESTO OFICIAL

Para tal efecto se cuenta con un presupuesto de \$6770000 (SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL PESOS MCT.)



CDP:	N, 11 - junio 22 de 2026
Código presupuestal:	2.3.2.02.02.008.01 - Servicio de mantenimiento de infraestructura educativa - SGP
Fuente: Recursos:	SGP

4.4. FORMA DE PAGO

a Institución Educativa pagará el 100% del contrato, luego de la prestación del servicio, la expedición de la factura respectiva, la presentación de los documentos habilitantes y el visto bueno del supervisor del contrato.

5. CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE

La selección se hará con la consideración de precios de mercado, garantizando en todo caso favorabilidad y conveniencia según el mejor precio en atención a la calidad, características técnicas, valor agregado, mejor relación costo – beneficio, experiencia e idoneidad según corresponda con el objeto de contratación. De acuerdo a la naturaleza del contrato la entidad puede o no solicitar cotizaciones. Tratándose de contratos de suministro se deberán solicitar tres (3) cotizaciones y de allí se escogerá la mejor cuyas características técnicas y económicas representen la mejor relación costo beneficio para la entidad.

5.1. REQUISITOS MINIMOS HABILITANTES

REQUISITOS GENERALES PARA LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN	
No.	DOCUMENTO
1	Fotocopia del documento de identidad del contratista o representante Legal de la persona Jurídica.
2	Registro Único Tributario (RUT) actualizado.
3	Copia de la tarjeta profesional (para servicios profesionales cuando aplique).
4	Antecedentes disciplinarios profesionales.
5	Certificado de existencia y Representación Legal o Matricula Mercantil expedida por la Cámara de Comercio u organismo que reconoce su personería jurídica (caso de corporaciones y entes no obligados a la Inscripción en cámara de comercio), con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.
6	Libreta Militar Varón Menor de Cincuenta (50) años.
7	Certificación de aportes al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensiones, Riesgos Laborales y parafiscales, según el caso.
8	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del contratista y de la persona jurídica según sea el caso (Procuraduría General de la Republica), el cual será objeto de verificación (Decreto 019 de 2012).
9	Certificado de Boletín de Responsables Fiscales del contratista y de la persona jurídica según sea el caso (Contraloría General de la Republica), el cual será objeto de verificación (Decreto 019 de 2012).
10	Certificado de Antecedentes Judiciales del contratista y de la persona jurídica según sea el caso (Policía Nacional).



11	Verificación de estado del Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC.
12	Formato único de Hoja de vida (DAFP), para personas naturales y para el representante legal de la persona jurídica.
13	Consulta de inhabilidades por delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años ley 1918 de 2018
14	Registro de deudores alimentarios morosos REDAM
15	Certificación de experiencia o Copias de contratos similares
16	Certificaciones de idoneidad (Diplomas, actas de grado, seminarios, etc., cuando aplique).
17	Oferta económica
18	Certificación bancaria.
19	Póliza (en los casos que se requiera).

6. EL ANÁLISIS DEL RIESGO Y FORMA DE MITIGARLOS

Item	Descripción del riesgo	Asignación contratista y/o proveedor	Asignación institución educativa	Estimación total
1	Eventos de cambio de legislación en materia contractual, de situación política o de condiciones macroeconómicas que tengan impacto negativo.	30%	70%	100%
2	demora en la atención de requerimientos realizados por el supervisor o interventor.	100%	0%	100%
3	Riesgo económico: cambios tributarios. que puedan afectar el equilibrio contractual.	80%	20%	100%
4	Riesgos por pérdida del Bien: la destrucción. deterioro o robo del objeto del presente contrato de selección, estará a contratista adjudicatario hasta suscripción del recibo a satisfacción, salvo la administración este en mora de recibirlo.	100%	0%	100%
5	Riesgos de transporte de bienes: referente a los bienes objeto del contrato(s) que se derive (n) del proceso de contratación hasta el lugar de su entrega final, así como el pago de las primas de los seguros de transporte por robo, destrucción o pérdida de los mismos, factores que en caso de ocurrencia deberán ser asumidos	100%	0%	100%



	por cuenta riesgo del contratista			
--	-----------------------------------	--	--	--

7. LAS GARANTÍAS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTEMPLA EXIGIR EN EL PROCESO.

Por tratarse de un contrato de menor cuantía, no se exigirá la constitución de garantías, toda vez que el artículo 7 de la ley 1150 de 2007, establece: 'Las garantías no serán obligatorias en los contratos de empréstito, los interadministrativos, en los de seguro y los contratos cuyo valor sea inferior al 10% de la menor cuantía a que se refiere esta ley, caso en el cual la entidad determinará la necesidad de exigirlos. atendiendo a la naturaleza del objeto contratado y a la forma de pago, así como las demás que señale el Reglamento Interno aprobado por la Institución Educativa.

8. INDICACIÓN DE SI EL PROCESO DE CONTRATACIÓN ESTA COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL.

En el presente proceso teniendo en cuenta que se trata de un Valor inferior a los valores que se aplican en los ACUERDOS COMERCIALES, esta contratación no está cobijada por los mismos, suscritos por Colombia.

Para constancia se firma en El Cerrito, Valle del Cauca, Cr 7 # 8-29, junio 22 de 2026.

DRA. LUZ YANETH FERNANDEZ SAAVEDRA
66.725.233
RECTOR
IE JORGE ISAACS.