MGA

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Implementación del programa del subsidio departamental de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales de hogares vulnerables en el departamento Córdoba

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 21/10/2025 15:46:27

Identificador: 1605816

Formulador Ciudadano: francisco Tomas Bohorquez

Formulador Oficial :

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4001 - Acceso a soluciones de vivienda

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
5. Convergencia regional	11. Bloque estratégico I 1. Integración intrarregional (intraurbana, urbano-rural, subregional) a partir de: i) el desarrollo de ciudades más sostenibles, compactas y equitativas	03. Territorios más humanos: hábitat integral	a. Participación de la comunidad y saberes populares en la política integral del hábitat

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

"CÓRDOBA LO TIENE TODO PARA ESTAR A OTRO NIVEL"

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

[redacted]TAT INTEGRAL

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

A. Déficit habitacional de la población en el departamento de Córdoba

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El Departamento de Córdoba actualmente tiene un alto porcentaje de déficit habitacional es decir que, aproximadamente 7 de cada 10 hogares presentan algún tipo de necesidad en sus viviendas, problema que se ha evidenciado en inspecciones realizadas tales como pésimas condiciones sanitarias, espacios reducidos, y sin acceso a servicios públicos, reflejándose este en la población mala calidad de vida y vulnerabilidad de la misma.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Porcentaje de hogares con déficit habitacional: 70.8%

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. 1. Insuficientes ingresos en la población vulnerable para inversión en vivienda	**1.1** Baja capacidad operativa de la administración para de programas y políticas públicas en materia de vivienda.
2. Alto número de viviendas con déficit habitacional cualitativo	**2.2** Poca oferta de programas de mejoramiento de vivienda para mitigar deficiencias estructurales y locativas de la vivienda.
3. Poca oferta de tierra urbanizable para el desarrollo de proyectos de vivienda	**3.3** Baja planificación urbana del territorio

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Alta numero de la población con necesidades habitacionales por vivienda (Hacinamiento)	**1.1** Difícil acceso a adquisición de subsidios familiares de vivienda Desmejoramiento de la calidad de vida de la población vulnerable y de bajos recursos

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Nacional **Entidad:** Ministerio De Vivienda, Ciudad Y Territorio - Gestión General **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Desplegar acciones que [illegible]itan reducir el déficit habitacional, para una [illegible]ra continua en las condiciones de existencia de las personas y sus familias.	Lineamientos legales y técnicos
Actor: Nacional **Entidad:** Fondo Nacional De Vivienda - Fonvivienda **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejorar las condiciones de habitabilidad de la población más vulnerables	Realizar la ejecución y supervisión del proyecto. Gestionar desde la revisión de las condiciones de habilitación de los beneficiarios hasta la asignación y desembolso de los recursos
Actor: Municipal **Entidad:** MONTERÍA - CÓRDOBA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Contribuir a través de la Secretaría de Planeación Municipal para la habilitación de suelo urbano	Apoyar en el trámite de habilitación de suelo urbano para el desarrollo de proyectos de vivienda.
Actor: Departamental **[illegible]dad:** Córdoba **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Contribuir con la disminución de necesidades en materia de vivienda. Cumplimiento del Plan de desarrollo.	Gestión y aporte de Recursos administrativos, humanos, técnicos y financieros para la ejecución del proyecto
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Mejorar las condiciones de vida a través de la adquisición de vivienda	Mejorar las condiciones de vida a través de la adquisición de vivienda
Actor: Otro **Entidad:** Constructores **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Aumento de ventas del sector vivienda, activación de la economía y generación de empleo	Promocionar proyectos de vivienda para la comunidad con precios asequibles. Coordinar con las entidades bancarias para facilitar trámites a los usuarios

Actor: Otro **Entidad:** Entidades Bancarias **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Brindar servicios de crédito a los seleccionados oportuno	Ofrecer recursos financieros para apoyar proyectos de desarrollo

02 - Análisis de los participantes

El Departamento de Córdoba con su Plan de Desarrollo, a través del Componente Catalizador "Hábitat Integral" se implementan programas específicos con compromisos programáticos y productos esperados. Uno de ellos es el programa de "acceso a soluciones de vivienda", que incluye servicios como la asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios, el saneamiento y titulación de bienes fiscales [redacted]ados con vivienda, así como el apoyo financiero para la adquisición y el mejoramiento de vivienda, tanto en áreas urbanas como rurales del departamento.

La Dirección de Vivienda Departamental de la Secretaría de Infraestructura, tiene la responsabilidad de ejecutar eficientemente el presupuesto asignado para tal fin y hacer realidad el sueño de que los cordobeses tengan una casa propia y mejorar las condiciones de habitabilidad en el departamento.

Una estrategia integral con participación de diversos actores y la asignación de recursos suficientes son pasos fundamentales para avanzar hacia un Córdoba con vivienda digna para todos. Es fundamental que las estrategias y soluciones se adapten a las necesidades específicas de los territorios, priorizando las zonas rurales y trabajando de la mano con las comunidades con mayor afectación.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

16.400

Fuente de la información

so Plan de Desarrollo "Córdoba lo tiene todo para estar a otro nivel".

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

16.400

Fuente de la información

Plan de Desarrollo "Córdoba lo tiene todo para estar a otro nivel".

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Alto déficit habitacional de la población en el departamento de Córdoba

Objetivo general – Propósito

Disminuir el déficit habitacional en la población vulnerable del Departamento de Córdoba.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Porcentaje de hogares con déficit habitacional	**Medido a través de:** Porcentaje **Meta:** 24 **Tipo de fuente:** Documento oficial	Plan de Desarrollo Departamental "Córdoba Lo Tiene todo para estar a otro nivel".

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 1. Insuficientes ingresos en la población vulnerable para inversión en vivienda	Gestionar recursos para aumentar la inversión del estado en vivienda de la población priorizada
Causa indirecta 1.1 Baja capacidad operativa de la administración para de programas y políticas públicas en materia de vivienda.	Mejorar la capacidad operativa de la administración para de programas y políticas publicas en materia devivienda.
Causa directa 2 Alto número de viviendas con déficit habitacional cualitativo	Mejorar las condiciones habitacionales de las viviendas en condiciones de precariedad.
Causa indirecta 2.1 Poca oferta de programas de mejoramiento de vivienda para mitigar deficiencias estructurales y locativas de la vivienda.	Implementar programas de mejormaiento para reducir la vulnerabilidad d las familas
Causa directa 3 Poca oferta de tierra urbanizable para el desarrollo de proyectos de vivienda	Implementar acciones que permitan la habilitación de suelo para la promoción de v vivienda nueva
Causa indirecta 3.1 Baja planificación urbana del territorio	Elaborar planes e instrumentos de gestión para la planificación de suelo urbanizable para la construcción de vivienda nueva

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

	Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
	Implementación del programa del subsidio departamental de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales de hogares vulnerables en el departamento Córdoba	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Implementación del programa del subsidio departamental de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales de hogares vulnerables en el departamento Córdoba

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda nueva

Medido a través de

Numero

Descripción

Apoyo financiero a través de la asignación de un subsidio familiar de vivienda de interés social para la adquisición de una vivienda nueva

Descripción de la Demanda

Hogares que requieren adquirir vivienda urbana

Descripción de la Oferta

Hogares beneficiados con adquisición de vivienda urbana.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	3,00	124.119,00	-124.116,00
2026	300,00	124.116,00	-123.816,00
2027	200,00	123.816,00	-123.616,00

Alternativa: Implementación del programa del subsidio departamental de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales de hogares vulnerables en el departamento Córdoba

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

el Departamento de Córdoba gestionará con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio recursos para el programa de mejoramiento de vivienda para los hogares cordobeses más vulnerables como un proceso integral, asociado al ordenamiento del territorio a través de procesos de legalización urbanística. Igualmente, asignará subsidios integrales o complementarios del orden Departamental, a igual número de Familias a las que le otorgue Fonvivienda, apegándose a los factores de selección y requisitos de postulación que se determinen en las ofertas institucionales.
El artículo Décimo Tercero de la Ordenanza No. 003 de 2024, POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO D[redacted]RTAMENTAL 2024-2027 "CORDOBA LO TIENE TODO PARA ESTAR A OTRO NIVEL" Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES, au[redacted]zó al Señor Gobernador de Córdoba para que, en un término de 6 meses, contados a partir de la sanción del Plan de Desarrollo Departamental, reglamente el SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL, de acuerdo con las iniciativas establecidas en este.

En consonancia con lo anterior, el Departamento de Córdoba emitió el Decreto 00546 el 21 de octubre de 2024, estableciendo el reglamento operativo para la asignación del subsidio familiar de vivienda departamental. Este decreto define las normas y procedimientos que rigen la entrega de estos subsidios a los ciudadanos del departamento.

El reglamento operativo para la asignación del subsidio familiar de vivienda departamental define los procedimientos y requisitos para acceder a este beneficio, que puede ser utilizado para la adquisición, mejoramiento de vivienda o titulación de predios. Este reglamento establece las modalidades de aplicación, como la compra de vivienda nueva, la construcción en sitio propio o el mejoramiento de la existente, y detalla los pasos para la postulación, asignación y ejecución del subsidio.

Alternativa: Implementación del programa del subsidio departamental de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales de hogares vulnerables en el departamento Córdoba

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Topografía,
Comunicaciones,
Impacto para la Equidad de Género

Alternativa: Implementación del programa del subsidio departamental de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales de hogares vulnerables en el departamento Córdoba

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 1.600.885.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 384.485.000,00

Gestionar recursos para aumentar la inversión del estado en vivienda de la población priorizada

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de hogares **Cantidad:** 503,0000 **Costo:** $ 384.485.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 16400 **Acumulativo o no:** Acumulativo **Población Beneficiaria:** 16400	**1.1.1** Elaborar e Identificar beneficiarios y realizar cronograma para priorización del apoyo financiero **Costo:** $ 30.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 Ejecutar acciones para la adquisición de vivienda de interese social a través de apoyo financiero a los beneficiarios **Costo:** $ 384.455.000,00 **Etapa:** Inversión

2 - Objetivo específico 2 **Costo:** $ 816.400.000,00

Mejorar las condiciones habitacionales de las viviendas en condiciones de precariedad.

Producto	Actividad y/o Entregable
2. Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda **Complemento:** **Medido a través de:** Número de hogares **Cantidad:** 30,0000 **Costo:** $ 816.400.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 120 **Acumulativo o no:** Acumulativo **Población Beneficiaria:** 120	**2.1.1** Realizar diagnostico integral verificando que las viviendas y los beneficiarios atiendan los lineamientos técnicos y jurídicos de normatividad vigente **Costo:** $ 370.000,00 **Etapa:** Inversión
	2.1.2 Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados, para: Baños, Concina, Pisos, Cubierta, Conexión desde las redes de distribución (energía, gas natural, agua potable, alcantarillado) Mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias **Costo:** $ 816.030.000,00 **Etapa:** Inversión

3 - Objetivo específico 3 **Costo:** $ 400.000.000,00

Implementar acciones que permitan la habilitación de suelo para la promoción de v vivienda nueva

Producto	Actividad y/o Entregable
3.1 Documentos de lineamientos técnicos **Complemento:** **Medido a través de:** Número de documentos **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 400.000.000,00 **Etapa:** Inversión **[illegible]alización:** **Número de Personas:** 4000 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 4000	**3.1.1** Documento con la descripción de procesos, métodos y herramientas **Costo:** $ 300.000.000,00 **Etapa:** Inversión **3.1.2** Documento con los resultados de las validaciones **Costo:** $ 100.000.000,00 **Etapa:** Inversión

Actividad 1.1.1 Elaborar e Identificar beneficiarios y realizar cronograma para priorización del apoyo financiero

Periodo	Mano de obra calificada
0	$10.000,00
1	$10.000,00
2	$10.000,00
[redacted]	$30.000,00

Periodo	Total
0	$10.000,00
1	$10.000,00
2	$10.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 Ejecutar acciones para la adquisición de vivienda de interese social a través de apoyo financiero a los beneficiarios

Periodo	Servicios inmobiliarios
[redacted]	$384.345.000,00
1	$10.000,00
2	$100.000,00
Total	$384.455.000,00

Periodo	Total
0	$384.345.000,00
1	$10.000,00
2	$100.000,00
Total	

Actividad 2.1.1 Realizar diagnostico integral verificando que las viviendas y los beneficiarios atiendan los lineamientos técnicos y jurídicos de normatividad vigente

Periodo	Mano de obra no calificada
0	$100.000,00
1	$130.000,00
2	$140.000,00
Total	$370.000,00

Periodo	Total
0	$100.000,00
1	$130.000,00
2	$140.000,00
Total	

Actividad 2.1.2 Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados, para: Baños, Concina, Pisos, Cubierta, Conexión desde las redes de distribución (energía, gas natural, agua potable, alcantarillado) Mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
0	$76.869.000,00	$12.811.500,00	$51.246.000,00	$115.303.500,00
1	$82.080.000,00	$13.680.000,00	$54.720.000,00	$123.120.000,00
2	$85.860.000,00	$14.310.000,00	$57.240.000,00	$128.790.000,00
Total	$244.809.000,00	$40.801.500,00	$163.206.000,00	$367.213.500,00

Periodo	Total
0	$256.230.000,00
1	$273.600.000,00
2	$286.200.000,00
Total	

Entregable 3.1.1 Documento con la descripción de procesos, métodos y herramientas

Periodo	Mano de obra calificada
0	$300.000.000,00
Total	$300.000.000,00

Periodo	Total
	$300.000.000,00
Total	

Entregable 3.1.2 Documento con los resultados de las validaciones

Periodo	Mano de obra calificada
0	$100.000.000,00
Total	$100.000.000,00

Periodo	Total
0	$100.000.000,00
Total	

Alternativa: Implementación del programa del subsidio departamental de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales de hogares vulnerables en el departamento Córdoba

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propó (Objetivo general)	Operacionales	Insuficiente oferta de viviendas	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Aumento en del déficit cuantitativo de vivienda en los municipios del departamento del Córdoba	Estudio de Mercado de proyecto de Vivienda
2-Componente (Productos)	De costos	Incremento excesivo en el valor del SMMLV	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Aumento en los costos del proyecto	Incluir el Valor Estimado del SMMLV para cada vigencia anual
3-Actividad y/o Entregable	Administrativos	Actividad/Entregable: Documento con la descripción de procesos, métodos y herramientas Riesgo: Demora en la entrega de resultados por parte de los equipos que elaboran los productos para los documentos requeridos	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 3. Moderado	Incumplimiento en la meta del proyecto	Realizar el acompañamiento oportuno de cada una de las actividades trazada para la elaboración de los productos

Alternativa: Implementación del programa del subsidio departamental de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales de hogares vulnerables en el departamento Córdoba

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en pagos por conceptos de arrendamiento

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

[redacted]n Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Número de familias beneficiadas

Descripción Valor Unitario: Valor estimado de arrendamiento

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	503,00	$500.000,00	$251.500.000,00
1	503,00	$520.000,00	$261.560.000,00
2	503,00	$540.000,00	$271.620.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$251.500.000,00	$251.500.000,00
1	$261.560.000,00	$261.560.000,00
2	$271.620.000,00	$271.620.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$201.200.000,0	$0,0	$0,0	$919.063.865,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-717.863.865,0
1	$209.248.000,0	$0,0	$0,0	$225.952.800,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-16.704.800,0
2	$217.296.000,0	$0,0	$0,0	$236.432.100,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-19.136.100,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Implementación del programa del subsidio departamental de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales de hogares vulnerables en el departamento Córdoba					
$-749.295.842,11	No aplica	$0,43	$80.814,65	$1.325.360.180,12	$-296.012.887,07

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda (Producto principal del proyecto)	$611.487,60
Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	$20.592.730,51
Documentos de lineamientos técnicos	$400.000.000,00

Decisión

Alternativa

Implementación del programa del subsidio departamental de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales de hogares vulnerables en el departamento Córdoba

04 - Alcance

Gestionar recursos para aumentar la inversión del estado en vivienda de la población priorizada Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Número de hogares, Cantidad: 503, Mejorar las condiciones habitacionales de las viviendas en condiciones de precariedad a través del Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda, Medido a través de: Número de hogares, Cantidad: 12,000 e Implementar acciones que permitan la habilitación de suelo para la promoción de vivienda nueva a través Documentos de lineamientos técnicos, Medido a través de: Número de documentos, Cantidad: 1 Todas estas acciones están encaminadas a Disminuir el déficit habitacional en la población vulnerable del Departamento de Córdoba. Porcentaje de hogares con déficit habitacional, Porcentaje, 24 del departamento de Córdoba

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Gestionar recursos para aumentar la inversión del estado en vivienda de la población priorizada

Producto

1.1. Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda (Producto principal del proyecto)

Indicador

1 [redacted]Hogares beneficiados con adquisición de vivienda

Medido a través de: Número de hogares

Meta total: 503,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Registros contables

Fuente de Verificación: Certificados de disponibilidad presupuestal, resolución de adjudicación de subsidio

Programación de indicadores

[redacted] Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	3,0000	1	200,0000
2	503,0000		

02 - Objetivo 2

2. Mejorar las condiciones habitacionales de las viviendas en condiciones de precariedad.

Producto

2.1. Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda

Indicador

2.1.1 Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda

Medido a través de: Número de hogares

Meta total: 30,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Registros contables

Fuente de Verificación: CDP, Resolución de Asignación del subsidio

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	10,0000	1	10,0000
2	10,0000	**Total:**	30,0000

03 - Objetivo 3

3. Implementar acciones que permitan la habilitación de suelo para la promoción de v vivienda nueva

Producto

3.1. Documentos de lineamientos técnicos

Indicador

3.1.1 Documentos de lineamientos técnicos elaborados

Medido a través de: Número de documentos

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Documento del plan parcial y decreto de adopción expedido por la Alcaldía

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	1	0,1000
2	1,0000		

Regionalización

Producto: Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	Córdoba				
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	384.355.000,00	384.355.000,00	3,0000	3,0000	0
1	20.000,00	20.000,00	200,0000	200,0000	0
2	110.000,00	110.000,00	503,0000	503,0000	0

Producto: Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	Córdoba				
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	256.330.000,00	256.330.000,00	10,0000	10,0000	0
1	273.730.000,00	273.730.000,00	10,0000	10,0000	0
2	286.340.000,00	286.340.000,00	10,0000	10,0000	0

Producto: Documentos de lineamientos técnicos

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	Córdoba				
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	0,00	400.000.000,00	1,0000	1,0000	0

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor