

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE PUERTO NARE ALCALDÍA MUNICIPAL DESPACHO DEL ALCALDE	Código: DA-3000
		Versión: 01-2024
		Página 1 de 2

ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONÓMICO QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Variables:

Para determinar las variables y factores que incidieron en la elaboración del presupuesto oficial, se emplearon, normas legales en materia laboral y precios de mercado, para cada una de las actividades requeridas en la formulación de este tipo de proyectos tales como:

- Localización de las obras.
- El costo de los materiales o insumos de obra civil.
- Herramientas requeridas para el desarrollo de las obras.
- Transporte de materiales
- Mano de obra (cuadrilla conformados por oficiales y ayudantes)
- Rendimientos de personal, basado tanto en la experiencia en este tipo de proyectos como también datos de mercado entre otros.
- Costos del personal técnico y profesional por el plazo del proyecto más los costos del factor prestacional, el cual contempla afiliaciones a sistema de seguridad social, primas, dotaciones y demás aspectos laborales con cargo al contratista de manera directa.
- Costo del personal administrativo
Administración y utilidad del contratista de obra

Aspectos generales:

- a. Condiciones del bien o servicio y las ventajas que representa para la Entidad Estatal contratar el bien o servicio con el aspirante correspondiente.

El Municipio de Puerto Nare se encuentra en la necesidad de solucionar la calamidad publica genera por el colapso de la infraestructura física del acueducto municipal en el sector del caño Balsamito por las intensas lluvias presentes en la región que provocaron la socavación de la estructura de soporte de la tubería del acueducto dejando sin servicio de agua potable a los corregimientos de la Pesca y La Sierra con mas de 8.500 habitantes

- b. La forma como se acuerda la entrega de bienes o servicios.


Calle 50 # 2 – 13, Parque Principal

Horario: Lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 m y de 2:00 pm a 6:00 pm

Contáctenos: www.puertonare-antioquia.gov.co | Correo: alcaldia@puertonare-antioquia.gov.co

Facebook: [fb/alcaldiadepuertonare](https://www.facebook.com/alcaldiadepuertonare) | Instagram: [@alcaldiadepuertonare](https://www.instagram.com/alcaldiadepuertonare)

Puerto Nare, Antioquia – Colombia.

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE PUERTO NARE ALCALDÍA MUNICIPAL DESPACHO DEL ALCALDE	Código: DA-3000
		Versión: 01-2024
		Página 2 de 2

El CONTRATISTA deberá garantizar la ejecución de las actividades dentro de la vigencia del contrato, cumpliendo a cabalidad el objeto contractual y entregando las obras acordadas a plena satisfacción del municipio.

- c. Los plazos, cantidades contratadas, forma de pago.

Actividades Convenidas:

Las descritas y solicitadas en el presente estudio previo.

ALEXCIS DUBER CERVERA CRUZ
SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
Municipio de Puerto Nare (Antioquia)

Calle 50 # 2 – 13, Parque Principal

Horario: Lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 m y de 2:00 pm a 6:00 pm

Contáctenos: www.puertonare-antioquia.gov.co | Correo: alcaldia@puertonare-antioquia.gov.co

Facebook: [fb/alcaldiadepuertonare](https://www.facebook.com/alcaldiadepuertonare) | Instagram: [@alcaldiadepuertonare](https://www.instagram.com/alcaldiadepuertonare)

Puerto Nare, Antioquia – Colombia.
