EDURI Empresa de Desarrollo Urbano Rural Integral de Sonsón	**CONTRATANTE**	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO RURAL INTEGRAL DE SONSON	**FECHA INICIO**	**FECHA FIN**	**ACTA PARCIAL**
	INTERVENTORIA	GRIMAUDIS SIERRA CORREA GSC SAS	10/02/2026	10/06/2026	**3**
	OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y LEGAL PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL CORREGIMIENTO DE JERUSALÉN EN EL MUNICIPIO DE SONSÓN, ANTIOQUIA	**PLAZO (MESES)**	4 meses	
			OTRO SI		
			CONTRATO	CD-05-2026	
			FECHA ACTA	12/06/2026	**$ 24.994.994,71**

		PRESUPUESTO OFICIAL						ACTA 03		ACUMULADA		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANT**	**VALOR MENSUAL**	**PREST. SOC. (solo informativo)**	**DEDIC. %**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL ($)**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL ($)**	**%**
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**						**$ 77.874.667,52**		**$ 21.004.197,24**		**$ 45.842.281,79**	
1	**EQUIPO PROFESIONAL**						**$ 37.439.744,00**		**$ 10.098.170,75**		**$ 14.118.029,21**	
1,1	PROFESIONAL DIRECTOR	1,00	$ 7.650.500	$ 3.442.725	26%	4,00	$ 7.956.520,00	1,4	$ 2.864.347,20	2,73	$ 5.430.324,90	68%
1,2	PROFESIONAL RESIDENTE	1,00	$ 5.110.306	$ 2.299.638	100%	4,00	$ 20.441.224,00	1,4	$ 7.233.823,55	2,71	$ 13.826.118,29	68%
1,3	PROFESIONAL SST	1,00	$ 4.110.000	$ 1.890.600	55%	4,00	$ 9.042.000,00		$ -	1,23	$ 2.783.115,37	31%
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**											
3,1	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 37.439.744,00**		**$ 10.098.170,75**		**$ 22.039.558,55**	
3,2	FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 2,08**		**$ 2,08**		**$ 2,08**	
3,3	VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 77.874.667,52**		**$ 21.004.195,16**		**$ 45.842.281,79**	
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**						**$ -**					
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**						**$ 13.051.731,90**		**$ -**		**$ 3.960.252,95**	
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 11.945.952,00**				**$ 2.854.473,04**	
5,3	PAPELERÍA	1,00	$ 200.000			4,00	$ 800.000,00		$ -	0,50	$ 100.000,00	13%
5,7	ARRIENDO OFICINA DE CAMPO + DOTACIÓN	1,00	$ 963.000			4,00	$ 3.852.000,00		$ -	0,50	$ 481.500,00	13%
5,8	COMISIÓN TOPOGRÁFICA (1 TOP. + 1 CAD. 1 + 1 CAD. 2). Comisión de topografía para localización, trazado y replanteo con equipo de precisión con estación total, un (1) topógrafo, dos (2) cadeneros	1,00	$ 1.168.558			4,00	$ 4.674.232,00		$ -	0,60	$ 701.134,80	15%
	SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA.						$ 2.619.720,00		$ -	0,60	$ 1.571.838,24	60%
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 1.105.779,90**		$ -	0	**$ 1.105.779,90**	100%
6,1	ASESORÍAS ESPECIALIZADAS	1,00	$ 10.000.000			0,00	$ -			0		
6,2	PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)						$ 1.105.779,90			0	$ 1.105.779,90	100%
	VALOR BÁSICO TOTAL						**$ 90.926.399,42**		**$ 21.004.197,24**		**$ 49.802.534,74**	
IVA							**$ 17.276.015,89**	**23,10%**	$ 3.990.797,47	**54,77%**	$ 9.462.481,60	
TOTAL INTERVENTORÍA							**$ 108.202.416,00**		**$ 24.994.994,71**		**$ 59.265.016,34**	

JORGE ESPINOSA VANEGAS
Director Tecnico
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO RURAL
INTEGRAL DE SONSON

GRIMAUDIS DAVID SIERRA CORREA
Representante Legal
Interventoría