 PROSPERIDAD SOCIAL	Informe de Supervisión	Código: F-GC-4
	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL	Versión: 4
		Página 1 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha: 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026.

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN CON RECURSOS DEL FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ- FIP No. 612-FIP-2026 DE 2026

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato: **612-FIP-2026**

Objeto del Contrato: Prestar servicios profesionales en la Dirección de Infraestructura y Hábitat, para el desarrollo de actividades precontractuales, contractuales y postcontractuales desde el componente financiero y presupuestal de los contratos y convenios a cargo de la dependência.

Fecha de inicio del Contrato: 02 de febrero de 2026

Fecha de terminación del Contrato (incluidos los Otrosí): 31 de diciembre de 2026.


Nombre del Contratista o Asociado(s): MANUEL FERNANDO CARDONA GUTIÉRREZ.

Supervisor que presenta el informe: JUAN PABLO ANGULO BLANCO.


Supervisores anteriores y periodos de supervisión: N/A

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS:


OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	FUERON REALIZADAS EN EL TERMINO DE EJECUCION DEL CONTRATO (SI/NO)	DESCRIPCIÓN DE COMO SE REALIZÓ O EJECUTÓ EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN.	RECIBIDAS A SATISFACCION (SI/NO)
1. Apoyar financieramente la supervisión de los contratos y convenios en los términos de la Ley 1474 de 2011, manual de contratación y supervisión, y demás normas que la modifiquen o la complementen	SI	<p>Durante el periodo de ejecución del contrato de prestación de servicios Nro. 612-FIP-2026, el contratista prestó apoyo a la supervisión del contrato 911-FIP-2024, realizando las siguientes actividades:</p> <p>1.1. Realiza la revisión del Informe financiero presentado por Enterritorio correspondiente al periodo marzo de 2026.</p> <p>1.2. Apoya en la solicitud de certificado de rendimientos financieros del contrato 911FIP2024 en el mes de marzo de 2026</p> <p>1.3. Elabora documento de análisis financiero del informe presentado</p>	SI

 PROSPERIDAD SOCIAL	Informe de Supervisión	Código: F-GC-4
	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL	Versión: 4
		Página 2 de 5

<p>2. Participar en la definición, estructuración e implementación de procesos de seguimiento presupuestal y financiero que permitan la adecuada ejecución de los proyectos en el marco del Sistema de Gestión Integral de la Entidad.</p>	SI	<p>Durante el periodo de ejecución del contrato el contratista asistió en las siguientes reuniones participando en la definición, estructuración e implementación de procesos de seguimiento presupuestal y financiero que permitan la adecuada ejecución de los proyectos en el marco del Sistema de Gestión Integral de la Entidad.</p> <p>2.1. El 21-05-2026 Asistió a reunión de empalme de proyectos adicionados al contrato 911FIP2024.</p>	SI
<p>3. Gestionar los trámites relacionados con las solicitudes de los certificados de disponibilidad presupuestal.</p>	SI	<p>Durante el periodo de ejecución del contrato 612-FIP-2026, el contratista realizó las siguientes actividades</p> <p>3.1. Apoyó en la proyección de solicitud de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) para adicionar al Contrato Interadministrativo 911FIP2024. 3.2. Documento Borrador Solicitud de CDP</p>	SI
<p>4. Gestionar los trámites previos necesarios para el pago de obligaciones mediante pasivos exigibles de vigencias expiradas acogiendo los procedimientos internos de PROSPERIDAD SOCIAL, en coordinación con el supervisor del convenio o contrato.</p>	SI	<p>En el periodo de ejecución del contrato puso a disposición los conocimientos para Gestionar los trámites previos necesarios para el pago de obligaciones mediante pasivos exigibles de vigencias expiradas acogiendo los procedimientos internos de PROSPERIDAD SOCIAL, en coordinación con el supervisor del convenio o contrato</p>	SI
<p>5. Verificar que los convenios y/o contratos a cargo de la Dirección cuenten con el registro presupuestal correspondiente y que se tenga el respectivo respaldo presupuestal de manera previa a la aprobación de modificaciones a los convenios y/o contratos, siempre que estas impliquen afectación al presupuesto.</p>	SI	<p>Durante el periodo de ejecución del contrato puso a disposición del supervisor, los conocimientos para Verificar que los convenios y/o contratos a cargo de la Dirección cuenten con el registro presupuestal correspondiente y que se tenga el respectivo respaldo presupuestal de manera previa a la aprobación de modificaciones a los convenios y/o contratos, siempre que estas impliquen afectación al presupuesto</p>	SI


 PROSPERIDAD SOCIAL	Informe de Supervisión	Código: F-GC-4
	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL	Versión: 4
		Página 3 de 5

6. Verificar en coordinación con el supervisor del convenio o contrato, el cumplimiento de los requisitos para efectuar los pagos o desembolsos de los convenios o contratos, previa solicitud oportuna del PAC.	SI	Durante el periodo de ejecución del contrato 612-FIP-2026, puso a disposición del supervisor los conocimientos para verificar en coordinación con el supervisor del convenio o contrato, el cumplimiento de los requisitos para efectuar los pagos o desembolsos de los convenios o contratos, previa solicitud oportuna del PAC, puesto que para el periodo de ejecución no se presentaron solicitudes de desembolsos o pagos.	SI
7. Verificar que se efectúe una adecuada programación financiera y flujo de fondos en ejecución de los convenios o contratos de la Dependencia, garantizando la recepción de los bienes o servicios y el cumplimiento del plan o cronograma de ejecución.	SI	Durante el periodo de ejecución del contrato puso a disposición del supervisor los conocimientos para verificar que se efectúe una adecuada programación financiera y flujo de fondos en ejecución de los convenios o contratos de la Dependencia, garantizando la recepción de los bienes o servicios y el cumplimiento del plan o cronograma de ejecución	SI
8. Realizar el seguimiento a la generación y consignación al Tesoro Nacional de los rendimientos financieros generados durante la ejecución de un Convenio y/o Contrato siempre que las condiciones de desembolso den lugar a ello.	SI	<p>Durante el periodo de ejecución del contrato realizó la siguiente actividad:</p> <p>8.1. Revisión informe financiero periodo enero de 2026</p> <p>8.2. Elaboración de documento de análisis financiero del informe presentado</p> <p>8.3. Revisión rendimientos financieros</p>	SI
9. Realizar seguimiento al reintegro oportuno al Tesoro Nacional de los recursos no ejecutados en un Convenio y/o Contrato, teniendo en cuenta las disposiciones internas sobre la materia, especialmente sobre las cuentas del Tesoro Nacional en las que deben consignarse dichos recursos.	SI	Durante el periodo a reportar puso a disposición del supervisor los conocimientos para realizar seguimiento al reintegro oportuno al Tesoro Nacional de los recursos no ejecutados en un Convenio y/o Contrato, teniendo en cuenta las disposiciones internas sobre la materia, especialmente sobre las cuentas del Tesoro Nacional en las que deben consignarse dichos recursos, puesto que para este periodo de ejecución no se presentaron reintegros de recursos al tesoro nacional.	SI

 PROSPERIDAD SOCIAL	Informe de Supervisión	Código: F-GC-4
	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL	Versión: 4
		Página 4 de 5

10. Proyectar dentro del término otorgado los insumos para dar respuesta a las consultas, peticiones, quejas y reclamos recibidos en la DIH, relacionadas con el componente financiero o presupuestal de los proyectos, contratos o convenios de la dependencia.	SI	<p>Durante el periodo de ejecución del contrato el contratista realizó la siguiente actividad:</p> <p>10.1 Apoyó en la proyección de respuesta a solicitud de ENTerritorio sobre aprobación de reinversión de rendimientos financieros de la cuenta destinada para la ejecución del proyecto</p>	SI
11. Actualizar la información y documentación que repose en las bases de datos de seguimiento de la Dirección de Infraestructura y Hábitat que le sean requeridas, así como las plataformas electrónicas previstas para tal efecto, incluyendo el SGMO.	SI	<p>Durante el periodo de ejecución del contrato se realizaron las siguientes actividades:</p> <p>11.1. Realiza la revisión del acta de comité de seguimiento número 28 con Enterritorio</p>	SI
12. Realizar la revisión de los informes periódicos de supervisión y los que se requieran durante la etapa contractual y postcontractual.	SI	<p>Durante el periodo de ejecución del contrato realizó las siguientes actividades:</p> <p>12.1. Revisión del informe financiero correspondiente al periodo marzo de 2026 12.2. Elaboración de insumo financiero para informe de supervisión</p>	SI
13. Ejecutar todas aquellas actividades complementarias o conexas que sean requeridas por el supervisor para el cabal cumplimiento del objeto contractual, y que deban desarrollarse de conformidad con los plazos establecidos por la Entidad.	SI	<p>Durante el periodo de ejecución del contrato se apoyó en la revisión de los siguientes informes de actividades presentados por los contratistas</p> <p>13.1. Víctor Pinzón 13.2. Marcelo Cano 13.3. Jhoan Escobar 13.4. Laura Guanumen</p> <p>También apoyó en la respuesta solicitud de operadores del contrato 911FIP2024</p>	SI

3. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS.

 PROSPERIDAD SOCIAL	Informe de Supervisión	Código: F-GC-4
	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL	Versión: 4
		Página 5 de 5

Teniendo en cuenta que el perfeccionamiento del contrato se dio con posterioridad a la firma, se hizo necesario pagar únicamente los días ejecutados durante el mes de febrero de 2026, liberando los recursos restantes.

4. BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO o CONVENIO.

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial del Contrato o Convenio:	\$103.500.000
Valor adicionado y/o reducido mediante Otrosí.	\$4.800.000
Valor Total del Contrato o Convenio	\$98.700.000
Total Ejecutado	\$35.700.000
Valor Pagado y/o desembolsado	\$26.700.000


5. ANEXOS.

Hacen parte del siguiente informe:

Documentos soporte que se encuentran en la siguiente ruta:

[MANUEL CARDONA- 612FIP2026](#)

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y certifico expresamente el cumplimiento del contratista respecto a sus obligaciones correspondientes a los aportes a Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales, de conformidad con los certificados expedidos por el revisor fiscal o representante legal del contratista.


NOMBRE SUPERVISOR (ES): JUAN PABLO ANGULO BLANCO
 IDENTIFICACIÓN: 73.193.840
 SUPERVISOR

NOTA: SI EL SUPERVISOR DEL CONTRATO o CONVENIO REQUIERE AÑADIR CAMPOS PARA RENDIR SU INFORME PUEDE HACERLO.