CONSULTORIA E INGENIERIA SAS

JRC INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S
NIT 901.529.415-3
Cra 38 # 5d-80 Ofc 605
Tel: (605) 3002028712
Valledupar - Colombia
jrcingenieriasyconsultorias@gmail.com

**Factura electronica de venta**
**No. E 51**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Señores** | MUNICIPIO DE ASTREA | | |
| **NIT** | 892.301.541-1 | **Teléfono** | (605) 0000000 |
| **Dirección** | CR 2 7 31 | **Ciudad** | Astrea - Colombia |

| Fecha y hora Factura | |
|---|---|
| **Generación** | 26/06/2026, 10:22 |
| **Expedición** | 26/06/2026, 10:22 |
| **Vencimiento** | 26/06/2026 |

| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Total |
|---|---|---|---|
| 1 | 20% de labor de interventoria a alumbrado publico del municipio de Astrea según contrato CMC-007-2026 del mes de junio 2026 | 1.00 | 9,801,863.40 |

**Total items: 1**

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 8,236,860.00 |
| IVA 19% | 1,565,003.40 |
| **Total a Pagar** | 9,801,863.40 |

**Valor en Letras:**
Nueve millones ochocientos un mil ochocientos sesenta y tres pesos m/cte con cuarenta cent.

**Forma de pago:**
Contado

**Medio de pago:**
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 9,801,863.40

**Observaciones:**
El porcentaje de ejecución de contrato de Interventoria se encuentra en un 80%.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764098857013 aprobado en 20250918 prefijo E desde el número 33 al 100 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
**CUFE:** c2b0f19e9aa0b3a4ca2bb063f580ec7e38883b1a2e5a8bf167b5ebd853305307936ef951829d1c26b7d1a7518720005e

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

# CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CMC-007-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, CESAR

Astrea – Cesar, 25 de junio de 2026

Calle 11 #3-21 Barrio Palmira
Astrea-Cesar
Tel. 3104211147

# INDICE

1. INTRODUCCIÓN ..... 3
2. INFORMACION GENERAL ..... 4
3. RESUMEN ..... 4
4. OBJETIVOS DEL INFORME ..... 5
4.1 Objetivo General ..... 5
4.2 Objetivo Especifico ..... 5
5 MARCO NORMATIVO QUE REGULA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO EN EL TERRITORIO COLOMBIANO ..... 5
6 ACTIVIDADES REALIZADAS ..... 7
6.1 CONTROL DOCUMENTAL. ..... 7
6.1.1 Análisis documental administrativo y financiero: ..... 7
6.1.2 Revisión documental del Personal. ..... 8
6.2 CONTROL TÉCNICO. ..... 9
6.2.1 Actividades de operación y mantenimiento (O&M) del sistema de alumbrado público del municipio de Astrea mes de mayo de 2026. ..... 9
6.3 SEGUIMIENTO DE PROYECTO ..... 11
7. AVANCE DEL PROYECTO ..... 12
8 OBSERVACIONES TECNICAS Y DOCUMENTAL ..... 14
9 RECOMENDACIONES ..... 14
10 CONCLUSIONES ..... 16
11 ANEXOS ..... 17

# 1. INTRODUCCIÓN

En el contrato de concesión de Alumbrado Público N° LP 003 - 2013 suscrito entre el municipio de Astrea Cesar y DOLMEN S.A. E.S.P, se establece en la cláusula decima novena la contratación de la Interventoría general del contrato de concesión, inspección de elementos y obra del Servicio de Alumbrado Público.

En el mismo sentido, la Ley 1150 del 2007, en su ARTÍCULO 29 establece los ELEMENTOS QUE SE DEBEN CUMPLIR EN LOS CONTRATOS ESTATALES DE ALUMBRADO PÚBLICO, así: Todos los contratos en que los municipios o distritos entreguen en concesión la prestación del servicio de alumbrado público a terceros, deberán sujetarse en todo a la Ley 80 de 1993, contener las garantías exigidas en la misma, incluir la cláusula de reversión de toda la infraestructura administrada, construida o modernizada, hacer obligatoria la modernización del Sistema, incorporar en el modelo financiero y contener el plazo correspondiente en armonía con ese modelo financiero. Así mismo, tendrán una interventoría idónea. Se diferenciará claramente el contrato de operación, administración, modernización, y mantenimiento de aquel a través del cual se adquiera la energía eléctrica con destino al alumbrado público, pues este se regirá por las Leyes 142 y 143 de 1994.

Para alcanzar estos objetivos, la Alcaldía celebró el contrato No CMC-007-2026 con la empresa JRC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S. cuyo objeto es ejercer la *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, CESAR."*, con el propósito de hacer seguimiento al cumplimiento de las obligaciones pactadas por la empresa DOLMEN S.A. E.S.P., bajo los principios de legalidad, eficiencia y eficacia

En este contexto, JRC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S. presenta el informe de avance de ejecución técnica del mes de junio del presente año. Este documento detalla las acciones de seguimiento, vigilancia y control realizadas sobre la gestión de la empresa DOLMEN S.A. E.S.P.

Lo anterior en cumplimiento de la normativa aplicable al caso, (Ley 80 de 1993 y 1474 de 2011 los Decretos 2424 de 2006, 1082 de 2015 y 0943 de 2018 y la Resolución CREG 101 013 de 2022.

## 2. INFORMACION GENERAL

| CONTRATO DE INTERVENTORIA CMC-007-2026 | |
|---|---|
| OBJETO | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, CESAR |
| CONTRATANTE | MUNICIPIO DE ASTREA CESAR |
| NIT | 892301541-1 |
| REPRESENTANTE LEGAL | ALFREDO BARRIOS ORTEGA |
| IDENTIFICACION | 91.243.788 DE BUCARAMANGA – SANTANDER |
| CONTRATISTA | JRC INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S |
| NIT | 901529415 – 3 |
| REPRESENTANTE LEGAL | RAFAEL RICARDO RIVERA MENDEZ |
| IDENTIFICACION | 1.068.348.394 DE ASTREA – CESAR |
| SUPERVISOR | SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS |
| VALOR | CUARENTA Y NUEVE MILLONES NUEVE MIL TRESCIENTOS DIECISIETE PESOS MCTE ($49.009.317,00) |
| PLAZO DE EJECUCION | CINCO (05) MESES |
| FECHA DE INICIO | TRES (3) DE MARZO DE 2026 |
| FECHA DE TERMINACION | TRES (3) DE AGOSTO DE 2026 |

## 3. RESUMEN

En cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato de interventoría CMC-007-2026 suscrito con el municipio de Astrea, JRC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S. informa las actividades realizadas en el mes de junio, las cuales fueron de seguimiento, supervisión y control al contrato de concesión No. LP 003 de 2013 en el apartado financiero, administrativo y técnico.

Estas actividades fueron realizadas con el acompañamiento técnico en cada una de las visitas de campo realizadas por la empresa DOLMEN S.A. E.S.P., así como mediante el requerimiento de documentación contractual y la ejecución de reuniones de seguimiento virtuales. Las jornadas contaron con la participación del equipo de la Secretaría de Planeación y hacienda de la Alcaldía de Astrea, garantizando la trazabilidad de los procesos y el cumplimiento de los servicios esperados por la entidad contratante.

El presente informe se consolida con base en la información técnica recolectada durante los recorridos de mantenimiento preventivo y correctivo programados para el período de junio, junto con el análisis de la documentación contractual, permitiendo diagnosticar y reportar el estado actual del sistema de alumbrado público del municipio de Astrea.

## 4. OBJETIVOS DEL INFORME

### 4.1 Objetivo General

Informar a la supervisión de la secretaria de planeación y equipo de proyecto de la alcaldía de Astrea y demás interesados, el estado del sistema de alumbrado público en los temas técnicos, financieros y administrativos, así como el avance en la ejecución de la modernización y expansión del sistema como las demás actividades ejecutadas por DOLMEN S.A. E.S.P. para dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.

### 4.2 Objetivo Especifico

- Presentar y documentar las actividades del contratista objeto de interventoría para corroborar el cumplimiento de las obligaciones en las labores de la reposición, modernización, operación, mantenimiento administración y expansión del servicio de alumbrado público del municipio de Astrea según los marcos normativos (jurídicos y técnico) y las actividades a cargo de la interventoría.

- Presentar el estado financiero en que se encuentra la ejecución del contrato de concesión celebrado entre el municipio y la empresa DOLMEN S.A. E.S.P, no solo en porcentajes de pagos realizados, si no dándole un enfoque en las inversiones realizadas por la concesión y cartera pendiente según la información suministrada por DOLMEN S.A. E.S.P.

- Comunicar la necesidad del cambio de las luminarias actuales a una tecnología más eficiente en el consumo energético en todo el sistema de alumbrado público del municipio de Astrea Cesar a como lo establece la normativa de la resolución 40150

- Dar conocimiento de la cartera moroso que se tiene mes a mes por parte de los usuarios del servicio de alumbrado público de Astrea Cesar que afectará el flujo de caja de la operación, mantenimiento, expansión y modernización de todo el sistema. Por lo que se sugerirán alternativas para dicho cobro.

## 5 MARCO NORMATIVO QUE REGULA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO EN EL TERRITORIO COLOMBIANO

**Normas Jurídicas Generales**

| | |
|---|---|
| • **Ley 697 de 2001** | Establece la política general para fomentar el uso racional y eficiente de la energía, incluida la iluminación y el alumbrado público. Declaró este uso como un asunto de interés social y de conveniencia nacional. |

| | |
|---|---|
| • **Ley 142 de 1994** | Establece el régimen de los servicios públicos domiciliarios. Aunque el alumbrado público no es domiciliario, esta ley sirve de marco para su regulación |
| • **Ley 143 de 1994** | Regula el uso racional de la energía eléctrica y la planificación del sector energético. |
| • **Decreto 2424 de 2006** | Por el cual se regula la prestación del servicio de alumbrado público. |
| • **Decreto 943 de 2018** | Modifica y adiciona disposiciones al Decreto 1073 de 2015 relacionadas con la prestación del servicio de alumbrado público. |

**Reglamentos Técnicos**

| | |
|---|---|
| **RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas)** | Establece los requisitos de seguridad para las instalaciones eléctricas, incluyendo las de alumbrado público. |
| **RETILAP (Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público)** | Este reglamento define los requisitos técnicos y estándares para productos y sistemas utilizados en alumbrado público. Resolución 181331 de 2009: Expidió inicialmente el RETILAP, vigente desde febrero de 2010, hasta su derogación total por la Resolución 40150 de 2024. |

**Normativa Contractual y Administrativa**

| | |
|---|---|
| **Estatuto General de Contratación de la Administración Pública** | Aplica a los contratos celebrados por municipios o distritos con prestadores del servicio de alumbrado público. |
| **Resoluciones del Ministerio de Minas y Energía** | Resoluciones 180540 (2010), 181568 (2010), 182544 (2010), 180173 (2011), 91872 (2012), 90980 (2013), 40122 (2016), 40031 (2021), 40176 (2023).<br><br>Resolución 40150 de 2024: La más reciente; modifica y actualiza el RETILAP vigente actualmente. Entró en vigor el 3 de mayo de 2024. |

**Conceptos y Lineamientos de la CREG**

| | |
|---|---|
| **Resolución CREG 101 013 de 2022** | Por la cual se establece la metodología para la determinación de costos máximos por la prestación del servicio de alumbrado público |

# 6 ACTIVIDADES REALIZADAS

En este capitulo se describen las actividades realizadas en el mes de junio de 2026, describiendo en cada una de ellas las acciones y trabajos realizados.

## 6.1 CONTROL DOCUMENTAL.

**6.1.1 Análisis documental administrativo y financiero:** A raíz de las observaciones presentadas por la interventoría **JRC Ingeniería y Consultoría S.A.S.**, se coordinó una reunión presencial entre la Secretaría de Hacienda, la Secretaría de Planeación del Municipio de Astrea, la Interventoría del Contrato de Concesión y la empresa DOLMEN S.A. E.S.P.. La reunión se llevó a cabo el día 12 de mayo del presente año, con el propósito de analizar diversos aspectos relacionados con la gestión del servicio de alumbrado público y atender las observaciones formuladas por la interventoría.

Asistentes:

**Secretaría de Hacienda**
Juan Carlos Velaidez – Secretario de Hacienda.
**Secretaría de Planeación**
Germán Aragón – Secretario de Planeación.
Juan José Barrios – Asesor Jurídico Externo.
**DOLMEN S.A. E.S.P.**
María Mónica González.
Naylen Marciglia.
Jesús Garizao.
**JRC Ingeniería y Consultoría S.A.S.**
Rafael Rivera Méndez.

Temas tratados

1. Recaudo de cartera de usuarios especiales

Se abordó la estrategia para el recaudo de la cartera correspondiente a los usuarios especiales del municipio de Astrea, entre los que se encuentran entidades financieras, supermercados, empresas y demás establecimientos con obligaciones pendientes por concepto del impuesto de alumbrado público.
Como metodología de trabajo, se acordó solicitar formalmente a la empresa AFINIA, prestadora del servicio de energía eléctrica, la relación de usuarios especiales con cartera pendiente. Una vez identificados los deudores, se procederá a realizar las respectivas notificaciones, informando el valor adeudado y requiriendo el pago de las obligaciones pendientes por concepto del impuesto de alumbrado público.

2. Estrategias de sensibilización y recaudo
Se acordó implementar campañas informativas a través de las redes sociales institucionales, con el fin de promover e incentivar el pago oportuno del impuesto de alumbrado público por parte de los contribuyentes.

3. Levantamiento de información para modernización del alumbrado público
La Secretaría de Planeación solicitó el levantamiento de información técnica de tres calles del municipio, con el propósito de evaluar la viabilidad de una futura modernización del sistema de alumbrado público en dichos sectores.

4. Observaciones sobre el flujo de caja
Se revisaron las observaciones presentadas por la interventoría relacionadas con el flujo de caja del contrato. Frente a este tema, la empresa DOLMEN S.A. E.S.P. informó que se realizó un cambio en el personal encargado de atender estos requerimientos y presentó al nuevo responsable, quien será el enlace para dar respuesta a las observaciones en adelante.

Como compromiso, la empresa manifestó que las respuestas correspondientes serán remitidas dentro del mismo mes.

### 6.1.2 Revisión documental del Personal.

**- Planilla de Pago de Seguridad Social (Aportes Parafiscales):** mes a mes se solicita el aporte y pago de la planilla de seguridad social del personal que se encuentra realizando las actividades de terreno en la operación y mantenimiento del sistema de alumbrado publico del municipio de Astrea.

**- Tarjetas profesional Técnico Eléctrico**: Se solicita al inicio de las actividades al personal técnico eléctrico que manipulan las redes de energía de media y baja tensión, esta exigencia soporta y confirman la identidad y la competencia técnica del personal que se encuentra realizando los trabajos. A continuación se detalla el personal.

**Personal relacionado:**

| Nombres y Apellidos | Cargo | Seguridad Social | Tarjeta CONTEC | Presencia en Sitio |
|---|---|---|---|---|
| David Manuel Peñaranda Ortiz | Técnico Operativo | Cumple | N/A | SI |
| Yefred Eduardo Quintero Calderón | Técnico Electricista | Cumple | SI | SI |
| Harold Orland Nieto Ardila | Técnico Operativo | Cumple | N/A | SI |
| Jordán Camilo Salazar Jiménez | Técnico Operativo-AP | Cumple | SI | SI |
| Katia Fernanda Picón Pallares | Auxiliar de Atención al Cliente | Cumple | N/A | SI |
| Jesús Garizao De La Hoz | Profesional Jr. Ejecución de Proyectos IU | Cumple | N/A | SI |

Con la presentación en terreno de estos soportes, se cumple satisfactoriamente con el requerimiento inicial de la Interventoría, avalando la legalidad, seguridad y plena idoneidad del equipo humano y los recursos de transporte asignados para el desarrollo de las tareas de Operación y Mantenimiento.

## 6.2 CONTROL TÉCNICO.

### 6.2.1 Actividades de operación y mantenimiento (O&M) del sistema de alumbrado público del municipio de Astrea mes de mayo de 2026.

Persiste la problemática relacionada con el funcionamiento de las luminarias ubicadas en la Calle Séptima del municipio. Con el presente periodo, se completan cuatro meses consecutivos en los que se han registrado fallas recurrentes en esta importante vía, afectando la adecuada prestación del servicio de alumbrado público.

Esta situación requiere una evaluación conjunta entre la empresa encargada de la operación y mantenimiento del sistema de alumbrado público, DOLMEN S.A. E.S.P., y la empresa distribuidora de energía, AFINIA, toda vez que una de las principales causas identificadas corresponde a la falta de poda de los árboles y arbustos ubicados en el sector. La vegetación interfiere con la infraestructura eléctrica y limita las labores de mantenimiento, generando afectaciones recurrentes en el funcionamiento de las luminarias.

En consecuencia, se considera indispensable implementar acciones correctivas orientadas a atender la causa raíz de la problemática, ya que, de no adoptarse medidas oportunas, es previsible que las fallas continúen presentándose de manera periódica.

Durante el mes de junio se registraron siete (7) fallas que no pudieron ser atendidas de manera inmediata debido a diferentes factores externos, entre ellos la presencia de árboles que impedían el acceso seguro a las luminarias, postes en mal estado estructural y la existencia de enjambres de abejas en algunos puntos de intervención.

A la fecha de elaboración del presente informe, continúan desarrollándose actividades de inspección y revisión del sistema con el propósito de alcanzar una efectividad de reparación del 100 % de los hallazgos identificados.

Las actividades de operación y mantenimiento del sistema de alumbrado público fueron coordinadas con el ingeniero Jesús Garizao, responsable por parte de la concesión de las labores de O&M en el municipio. Durante el mes de junio se programaron tres jornadas de trabajo: la primera entre los días 10 y 13 de junio, la segunda correspondiente a la reunión presencial sostenida con el área administrativa de DOLMEN S.A. E.S.P. el día 12 de junio, y una tercera jornada desarrollada entre los días 22 y 26 de junio, todas ellas encaminadas a fortalecer la prestación del servicio y atender las fallas reportadas.

Durante los primeros días de cada visita programada, la interventoría JRC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S. realizó recorridos diurnos y nocturnos en conjunto con la cuadrilla encargada de la operación y mantenimiento del sistema de alumbrado público. Como resultado de

estas inspecciones se identificaron treinta (30) hallazgos asociados a luminarias con diferentes tipos de fallas, entre las que se destacan apagado total en horario nocturno, encendido intermitente y deficiencias operativas en los equipos instalados.

Posteriormente, se ejecutaron actividades de mantenimiento preventivo y correctivo dirigidas a la atención de las novedades detectadas. Durante el presente periodo no se presentaron limitaciones asociadas a la disponibilidad de materiales básicos como bombillos, balastos o arrancadores, situación que permitió atender y reparar una cantidad significativa de las fallas identificadas durante los recorridos de inspección.

No obstante los avances alcanzados, la disponibilidad de componentes tales como bombillos, arrancadores, balastos y demás elementos correspondientes a la tecnología actualmente instalada en el Sistema de Alumbrado Público (SAP) continúa siendo una situación que debe ser atendida con prontitud. Lo anterior obedece a que los equipos instalados presentan fallas recurrentes y requieren reposiciones constantes para garantizar la continuidad y calidad del servicio.

La limitada disponibilidad de estos materiales constituye una de las principales dificultades para la ejecución eficiente de las actividades de mantenimiento, ya que restringe la capacidad operativa de las cuadrillas y dificulta la atención oportuna de los daños identificados en campo.

Si bien durante el periodo evaluado fue posible atender gran parte de los hallazgos gracias a la consecución de materiales obtenida en el mes anterior, la problemática persiste y continúa representando un riesgo para la adecuada prestación del servicio. Por tal motivo, la interventoría JRC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S. deja constancia, una vez más, de que la escasez de materiales constituye una situación crítica de alto impacto que ha sido reportada reiteradamente a las partes responsables.

Las situaciones descritas continuaron presentándose durante las diferentes jornadas de trabajo desarrolladas en el mes. El detalle de las actividades ejecutadas, las luminarias que permanecen en falla y aquellas que fueron reparadas se encuentra consignado en el Anexo 1. Registro de Actividades – Junio, el cual forma parte integral del presente informe.

**Actividad de recorridos diurnos y nocturnos**: Por parte de la interventoría JRC INGENIERIA Y CONSULTORÍA S.A.S. se hace acompañamiento a la cuadrilla de DOLMEN S.A. E.S.P. en los recorridos diurnos de 4:00 p.m. a 6:00 p.m. y los nocturnos de 6:00 p.m. a 8:30 p.m. para detectar luminarias en falla, en mal estado o con encendido permanente.

**Luminarias Inoperantes, intermitente o con encendido permanente:** Del recorrido realizado se detectaron en la cabecera Municipal y corregimiento de Arjona varias luminarias de alumbrado público que se encontraban completamente apagadas o sin encender y en el día con encendido permanente, por lo que se realizaron las inspecciones de las luminarias y se determina el producto de la falla, que se presentan por materiales dañados o en falla como las bombillas, arrancadores o

balastro, fallas en la fotocelda o en conexiones eléctricas. Las fallas no fueron corregidas en su totalidad ya que la cuadrilla de DOLMEN S.A. E.S.P. no contaba con los materiales mencionados para su cambio.

## 6.3 SEGUIMIENTO DE PROYECTO

Con el propósito de realizar el seguimiento y control al contrato de concesión del sistema de alumbrado público del municipio de Astrea, la interventoría JRC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S. lleva a cabo reuniones periódicas, de manera presencial o virtual, con la participación de la Administración Municipal, la Secretaría de Planeación, la Secretaría de Hacienda, la concesión DOLMEN S.A. E.S.P. y la interventoría del contrato.

Estas reuniones tienen como finalidad evaluar el estado operativo, administrativo, financiero y contractual del sistema de alumbrado público, así como realizar seguimiento a los compromisos adquiridos por las partes para garantizar la adecuada prestación del servicio.

Para el mes de junio se programó una reunión de seguimiento presencial el día 12, en la cual se revisaron diferentes aspectos relacionados con la gestión del sistema de alumbrado público del municipio. Entre los principales temas abordados se destacan:

- Estrategias para la recuperación de cartera correspondiente a usuarios especiales y usuarios residenciales.

- Seguimiento a las actividades de operación y mantenimiento (O&M) ejecutadas por la concesión.

- Revisión de los aspectos financieros asociados al contrato de concesión.

- Avance y proyección del proceso de modernización del sistema de alumbrado público del municipio.

Durante la reunión, DOLMEN S.A. E.S.P. manifestó su compromiso de brindar apoyo permanente a las acciones orientadas a la recuperación de la cartera del sistema de alumbrado público, promoviendo un trabajo articulado entre la concesión y la Administración Municipal. Se destacó que el fortalecimiento de la gestión de recaudo permitirá mejorar la situación financiera del sistema, facilitando el cumplimiento de los compromisos contractuales existentes y contribuyendo a la obtención de recursos necesarios para el desarrollo de proyectos de modernización del alumbrado público municipal.

Finalmente, se deja constancia de que continúan pendientes las actividades señaladas en el numeral 6.1.1 "Análisis Documental Administrativo y Financiero", las cuales deberán ser atendidas oportunamente por las partes responsables con el fin de dar cumplimiento a las metas y compromisos establecidos durante la reunión de seguimiento.

## 7. AVANCE DEL PROYECTO

Para este apartado se procede a realizar un análisis del tiempo transcurrido desde el inicio del contrato hasta el mes de junio del 2026

- **Avance Mensual en las actividades de operación y mantenimiento:** Durante el presente periodo se registraron 83 intervenciones relacionadas con luminarias que presentaban diferentes tipos de fallas, tales como inoperatividad, encendido permanente, intermitencia y actividades de mantenimiento preventivo. (Quedando pendiente la relación de las actividades del 25 y 26 de junio, el cual será reportado en el informe del mes de julio)

  Del total de hallazgos identificados, cinco (07) no pudieron ser atendidos debido a factores externos como animales (abejas), árboles frondosos y postes en mal estado.

  Estos pendientes quedaran para el mes de julio ya que se requiere un carro canasta para la reparación de dichas luminarias.

  A pesar de lo anteriormente mencionado, para el presente mes se alcanzó un indicador de cumplimiento del 91,56 %.

- **Avance Modernización de luminarias:** En la reunión realizada del 12 de junio se solicita por parte de la secretaria de planeación iniciar con el levantamiento de tres calles principales para la posibilidad de realizar el primer piloto de modernización.

- **Avance Expansión de luminarias:** Al igual que el avance de la modernización se iniciará con el levantamiento de información de tres calles principales del municipio. Con ellos se plantea reutilizar las luminarias que se retiren de este posible piloto para realizar una posible expansión.

- **Avance Financiero:** En las revisiones y comentarios realizados al personal de DOLME S.A. E.S.P. del documento denominado "Flujo Ejecutado AP Astrea", la interventoría JRC Ingeniería y Consultoría S.A.S. nuevamente comento las observaciones y consultas técnicas, administrativas y financieras, teniendo en cuenta que varias de las cifras y cantidades presentadas que no contaban con soportes claros que permitieran identificar su origen, trazabilidad y metodología de cálculo. Frente a ello el personal de DOLME S.A. E.S.P. se compromete a enviarnos las respuestas en el transcurso del mes de junio del presente año.

  En consecuencia, JRC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S. reitera que la entrega de estas respuestas y soportes documentales resulta indispensable para determinar con precisión el estado financiero real del contrato de concesión y evaluar su equilibrio económico.

A la fecha, la interventoría únicamente ha recibido información verbal y no oficial por parte de DOLMEN S.A. E.S.P., según la cual el único recaudo proveniente de usuarios especiales corresponde al pago realizado por AFINIA asociado a la subestación de energía. Esta situación evidencia una condición financiera preocupante para la sostenibilidad del contrato de concesión, considerando la limitada generación de ingresos reportada frente a las obligaciones y compromisos contractuales existentes.

Por lo anterior, es indispensable establecer con exactitud los ingresos efectivamente percibidos por la concesión del sistema de alumbrado público, mediante la presentación de la información financiera y los soportes correspondientes. Lo anterior permitirá contar con un diagnóstico confiable de la situación económica del contrato y adoptar las medidas correctivas necesarias para fortalecer su sostenibilidad financiera.

Entre dichas medidas se destaca la implementación de estrategias efectivas para la recuperación de la cartera vencida correspondiente al impuesto de alumbrado público, tanto de usuarios especiales como de los demás contribuyentes con obligaciones pendientes, con el fin de mejorar los niveles de recaudo y garantizar los recursos requeridos para la adecuada operación, mantenimiento y modernización del sistema.

## 8 OBSERVACIONES TECNICAS Y DOCUMENTAL

A continuación se describen las observaciones encontradas por la interventoría JRC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S. en el mes de junio, donde se siguen presentando algunas ya reportadas en meses anteriores, como la falta de intervención en las podas de los arbustos o árboles.

- Persiste la problemática de funcionamiento de las luminarias ubicadas en la Calle Séptima del municipio, completando cuatro meses consecutivos con fallas recurrentes que afectan la calidad del servicio de alumbrado público. Identificando que una de las principales causas de las fallas recurrentes corresponde a la falta de podá de árboles y arbustos que interfieren con la infraestructura del sistema de alumbrado público y dificultan las labores de mantenimiento.

- Durante el mes evaluado se identificaron treinta (30) hallazgos relacionados con luminarias que presentaban apagado total, encendido intermitente y otras deficiencias operativas. Siete (7) fallas no pudieron ser atendidas oportunamente debido a factores externos como presencia de vegetación, postes en mal estado y enjambres de abejas que impedían realizar las intervenciones de manera segura, por lo que es necesario la intervención de ellas por medio del carro canasta, que se proyecta la implementación del mismo para el mes de julio.

- La interventoría ha evidenciado retrasos en la entrega de información administrativa y financiera requerida para verificar el estado real del contrato de concesión y evaluar su equilibrio económico. A la fecha, la información suministrada por la concesión respecto a los ingresos del sistema ha sido de carácter verbal y no oficial, situación que limita el ejercicio de seguimiento y control por parte de la interventoría. Según la información preliminar recibida, los recaudos provenientes de usuarios especiales son insuficientes para garantizar la sostenibilidad financiera del contrato, generando preocupación sobre su equilibrio económico.

- Se evidenció la necesidad de fortalecer las acciones de recuperación de cartera tanto para usuarios especiales como para usuarios residenciales con obligaciones pendientes por concepto del impuesto de alumbrado público.

- Se encuentra en proceso la evaluación de posibles proyectos de modernización del sistema de alumbrado público, para lo cual se solicitó el levantamiento de información técnica en diferentes sectores del municipio.

## 9 RECOMENDACIONES

Por parte de la Interventoría se brindan las siguientes recomendaciones para que el contrato de la concesión de alumbrado público de municipio de Astrea tenga un equilibrio técnico, financiero y administrativo.

- Coordinar de manera inmediata entre DOLMEN S.A. E.S.P., AFINIA y la Administración Municipal la ejecución de actividades de poda y despeje de vegetación en los sectores críticos, especialmente en la Calle Séptima, con el fin de eliminar las causas recurrentes de las fallas. Implementar un plan de mantenimiento preventivo que permita identificar oportunamente riesgos asociados a vegetación, estructuras deterioradas y demás condiciones que puedan afectar la operación del sistema.

- Presentar de manera oportuna y formal la información financiera solicitada por la interventoría, incluyendo soportes de recaudo, estados financieros e indicadores que permitan verificar la situación económica real del contrato.

- Comenzar lo más pronto a implementar la estrategia definida en la reunión presencial de recuperación de cartera que incluya la identificación de usuarios morosos, procesos de notificación, acuerdos de pago y seguimiento permanente a los resultados obtenidos. Fortalecer las campañas de sensibilización y divulgación a través de redes sociales y otros medios institucionales para incentivar el pago oportuno del impuesto de alumbrado público.

- Dar cumplimiento a los compromisos adquiridos durante las reuniones de seguimiento, especialmente aquellos relacionados con la recuperación de cartera, la entrega de información financiera y el avance de los procesos de modernización.

- Continuar realizando reuniones periódicas de seguimiento entre la Administración Municipal, la concesión y la interventoría para verificar el cumplimiento de los compromisos y evaluar el desempeño del contrato.

## 10 CONCLUSIONES

**Aspectos críticos identificados por la interventoría**

- Las actividades de operación y mantenimiento ejecutadas durante el periodo permitieron corregir una cantidad importante de fallas identificadas por la interventoría; sin embargo, persisten algunos hallazgos que requieren intervención adicional, especialmente en sectores donde existen condiciones externas que afectan el funcionamiento de las luminarias. La falta de intervención sobre las causas estructurales de dichas fallas, particularmente la vegetación que interfiere con la infraestructura eléctrica, continuará generando afectaciones recurrentes en la prestación del servicio.

- La situación financiera del contrato de concesión requiere especial atención debido a la insuficiencia de información oficial y a los bajos niveles de recaudo reportados, factores que podrían comprometer su sostenibilidad a mediano y largo plazo.

- La recuperación de cartera constituye una de las acciones prioritarias para mejorar el flujo de recursos del sistema, fortalecer el equilibrio financiero del contrato y garantizar la ejecución de actividades de operación, mantenimiento y modernización.

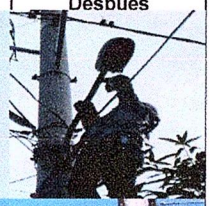
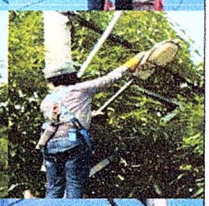
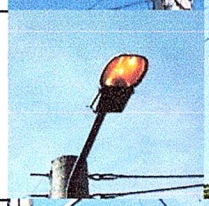
- La articulación entre la Administración Municipal, la concesión, la empresa distribuidora de energía y la interventoría resulta fundamental para solucionar las problemáticas identificadas y asegurar una prestación eficiente del servicio de alumbrado público.

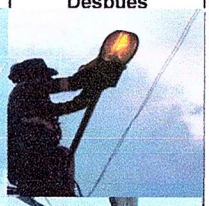
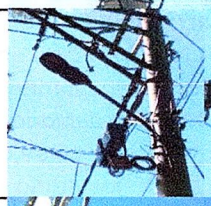
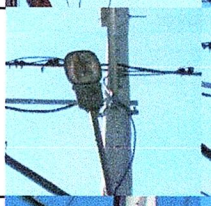
- Es necesario dar continuidad al seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato verificando el cumplimiento de los compromisos adquiridos por las partes y la implementación de las acciones correctivas recomendadas por la interventoría.

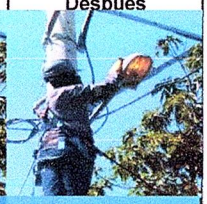
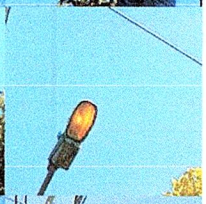
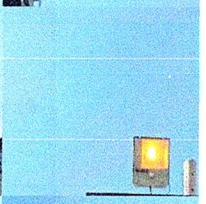
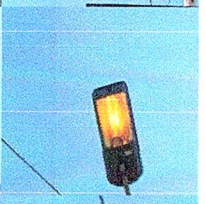
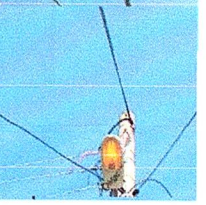
Rafael Ricardo Rivera Méndez
CC: 1068348394
Representante Legal JRC INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S

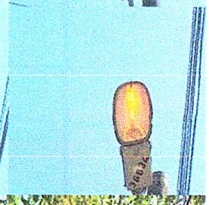
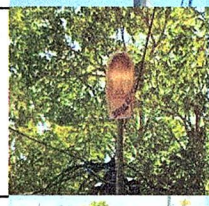
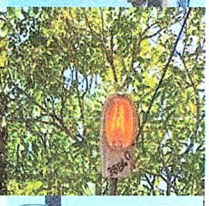
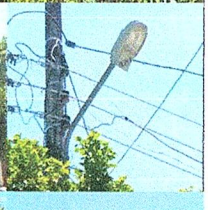
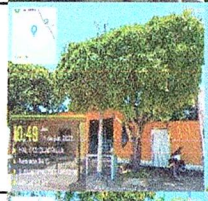
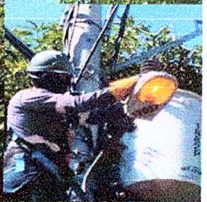
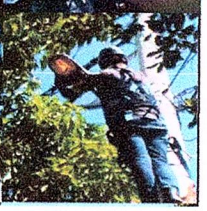
## 11 ANEXOS

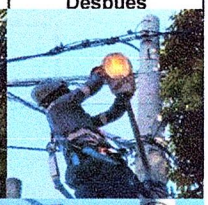
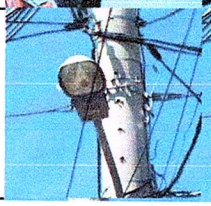
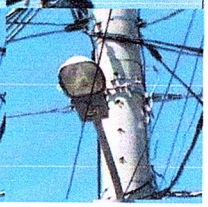
ANEXO 1 Anexo 1. Registro de Actividades – Junio
ANEXO 2 Planilla de pago de seguridad social JRC Ingeniería y Consultoría

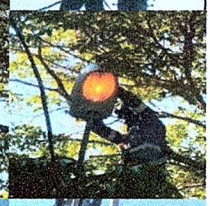
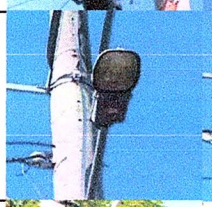
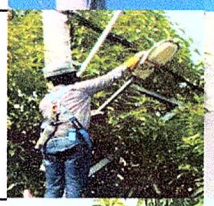
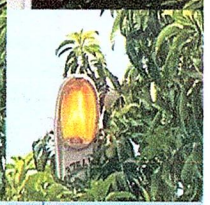
| Item | Actividad Realizada | Hallazgo | Ubicación | Identificación de Luminaria | Reparada | Fecha | Registro Fotografico Antes | Registro Fotografico Despues |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Fotocelda | Encendido permanente | Barrio Paraiso Astrea - Cesar | 38821 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 2 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Bombilla | Falla en bombilla | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 36611 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 3 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Fotocelda | Encendido permanente | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 34297 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 4 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Fotocelda | Encendido permanente | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 38685 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 5 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Fotocelda | Encendido permanente | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 68666 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 6 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Fotocelda | Luminaria apagada, falla en fotocelda | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 37527 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 7 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Bombilla | Falla en bombilla | Barrio Santander - Astrea Cesar | 38842 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 8 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Bombilla | Falla en bombilla | Barrio Santander - Astrea Cesar | 38807 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 9 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Bombilla | Falla en bombilla | Barrio Santander - Astrea Cesar | 37612 | SI | 10/06/2026 |  |  |

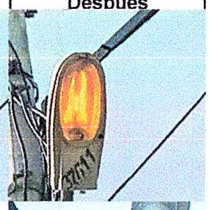
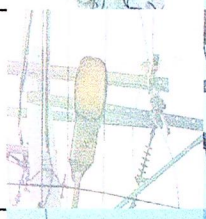
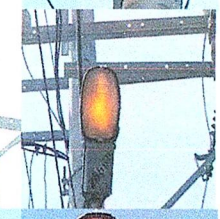
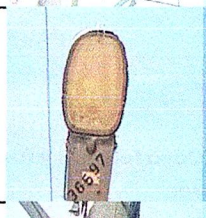
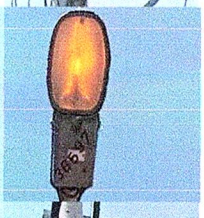
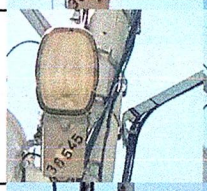
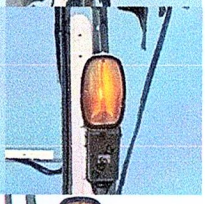
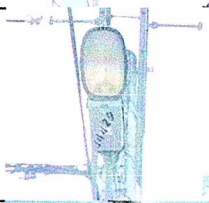
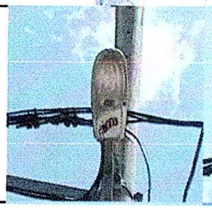
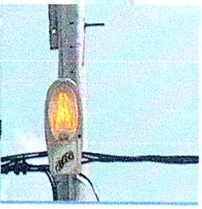
| Item | Actividad Realizada | Hallazgo | Ubicación | Identificación de Luminaria | Reparada | Fecha | Registro Fotografico Antes | Registro Fotografico Despues |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Bombilla y arrancador | Falla en bombilla y arrancador | Barrio Santander - Astrea Cesar | 36579 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 11 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio Santander - Astrea Cesar | 36740 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 12 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio Paraiso Astrea - Cesar | 36598 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 13 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Bombilla ,arrancador y balastro | Falla en bombilla , arrancador y balastro | Barrio Paraiso Astrea - Cesar | 58664 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 14 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Bombilla y sokert | Falla en bombilla y sokert | Barrio La Concepcion - Astrea Cesar | 34606 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 15 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de bombilla y balastro | Falla en bombilla y balastro | Barrio La Concepcion - Astrea Cesar | 34630 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 16 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Fotocelda | Encendido permanente | Barrio La Concepcion - Astrea Cesar | 37556 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 17 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Fotocelda | Encendido permanente | Barrio San Jose - Astrea Cesar | 36593 | SI | 10/06/2026 |  |  |
| 18 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Fotocelda | Encendido permanente | Barrio Centro Astrea - Cesar | 34438 | SI | 11/06/2026 |  |  |

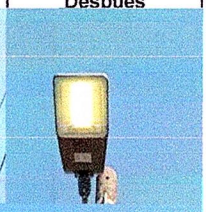
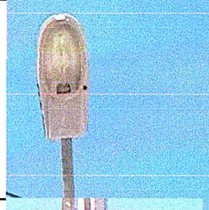
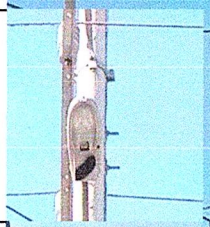
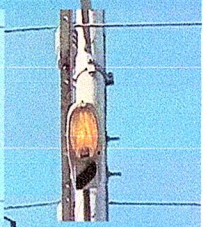
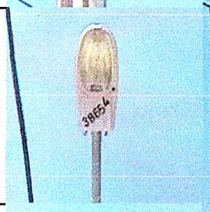
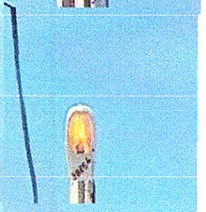
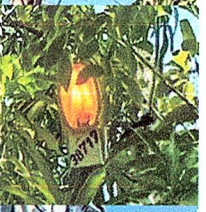
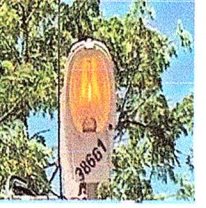
| Item | Actividad Realizada | Hallazgo | Ubicación | Identificación de Luminaria | Reparada | Fecha | Registro Fotografico Antes | Registro Fotografico Despues |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Bombilla | Falla en bombilla | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 37647 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 20 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Fotocelda | Encendido permanente | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 37528 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 21 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de bombilla, cable y conectores | Linea caida, se le hizo cambio de bombilla, cable y conectores | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 36608 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 22 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de cables | Linea caida, se le hizo cambio de cables | Barrio San Isidro - Astrea Cesar | 36585 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 23 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio San Isidro - Astrea Cesar | 38880 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 24 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de bombilla y condensador | Falla en bombilla y condensador | Corregimiento Arjona Cesar | 44093 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 25 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de bombilla | Falla en bombilla | Corregimiento Arjona Cesar | 44092 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 26 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de bombilla | Falla en bombilla | Corregimiento Arjona Cesar | 34524 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 27 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 36626 | SI | 11/06/2026 |  |  |

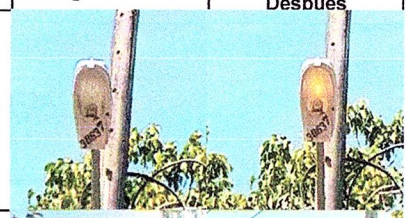
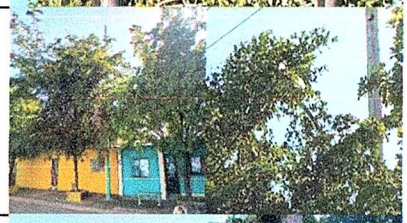
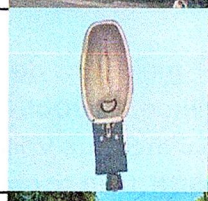
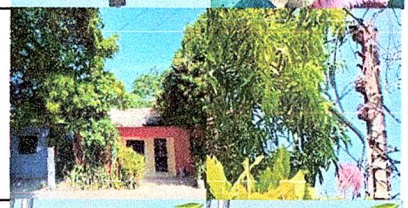
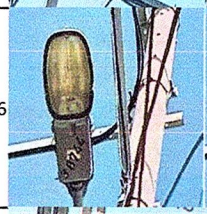
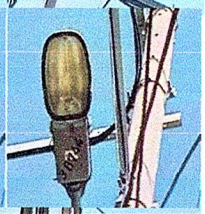
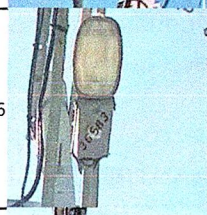
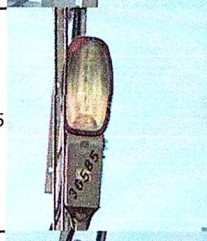
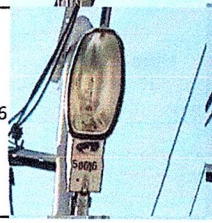
| Item | Actividad Realizada | Hallazgo | Ubicación | Identificación de Luminaria | Reparada | Fecha | Registro Fotografico Antes | Registro Fotografico Despues |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 36746 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 29 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 36625 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 30 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 36634 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 31 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 38840 | SI | 11/06/2026 |  |  |
| 32 | Luminaria no se le puede hacer revision por falta de poda de arboles | Sin revision, poda de arboles | Corregimiento Arjona Cesar | 36751 | NO | 11/06/2026 |  |  |
| 33 | Luminaria no se le puede hacer revision por falta de poda de arboles | Sin revision, poda de arboles | Corregimiento Arjona Cesar | 36747 | NO | 11/06/2026 |  |  |
| 34 | Luminaria no se le puede hacer revision por falta de poda de arboles | Sin revision, poda de arboles | Corregimiento Arjona Cesar | 38656 | NO | 11/06/2026 |  |  |
| 35 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de conectores | Linea caida, falla en conectores | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 37607 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 36 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 37630 | SI | 12/06/2026 |  |  |

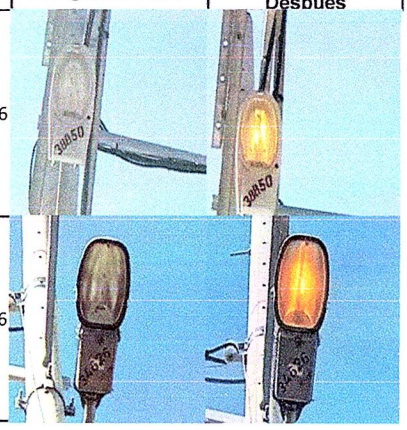
| Item | Actividad Realizada | Hallazgo | Ubicación | Identificación de Luminaria | Reparada | Fecha | Registro Fotografico Antes | Registro Fotografico Despues |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 37 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira Astrea Cesar | 38673 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 38 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira Astrea Cesar | 34389 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 39 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira Astrea Cesar | 34390 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 40 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira Astrea Cesar | 34391 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 41 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira Astrea Cesar | 37528 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 42 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira Astrea Cesar | 68666 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 43 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira Astrea Cesar | 37564 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 44 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira Astrea Cesar | 37527 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 45 | Luminaria no se le puede hacer revision por tener abejas | Abejas en el poste | Barrio Palmira Astrea Cesar | 34393 | NO | 12/06/2026 |  |  |

| Item | Actividad Realizada | Hallazgo | Ubicación | Identificación de Luminaria | Reparada | Fecha | Registro Fotografico Antes | Registro Fotografico Despues |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 34405 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 47 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 34529 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 48 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 37546 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 49 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 34532 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 50 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 38685 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 51 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 34403 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 52 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 34297 | SI | 12/06/2026 |  |  |
| 53 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de bombilla y conectores | Falla en bombilla y conectores | Barrio Santander - Astrea Cesar | 37541 | SI | 23/06/2026 |  |  |
| 54 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de bombilla | Falla en bombilla | Barrio Santander - Astrea Cesar | 36579 | SI | 23/06/2026 |  |  |

| Item | Actividad Realizada | Hallazgo | Ubicación | Identificación de Luminaria | Reparada | Fecha | Registro Fotografico Antes | Registro Fotografico Despues |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio Santander - Astrea Cesar | 36711 | SI | 23/06/2026 |  |  |
| 56 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio La Concepcion - Astrea Cesar | 36605 | SI | 23/06/2026 |  |  |
| 57 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio Paraiso Astrea - Cesar | 28668 | SI | 23/06/2026 |  |  |
| 58 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio Simon Bolivar - Astrea Cesar | 37597 | SI | 23/06/2026 |  |  |
| 59 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio Simon Bolivar - Astrea Cesar | 36545 | SI | 23/06/2026 |  |  |
| 60 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio Palmira - Astrea Cesar | 36612 | SI | 23/06/2026 |  |  |
| 61 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio Simon Bolivar - Astrea Cesar | 68674 | SI | 23/06/2026 |  |  |
| 62 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio Centro Astrea - Cesar | 34429 | SI | 23/06/2026 |  |  |
| 63 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Barrio La Concepcion - Astrea Cesar | 69669 | SI | 23/06/2026 |  |  |

| Item | Actividad Realizada | Hallazgo | Ubicación | Identificación de Luminaria | Reparada | Fecha | Registro Fotografico Antes | Registro Fotografico Despues |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 64 | Revisionde la coexion de la avenida a fase de la energia electrica. Habilitada por conexión. | Linea partida conexion del transformador | Barrio Centro Astrea - Cesar | 58517 | SI | 23/06/2026 |  |  |
| 65 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 36714 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 66 | Revisión de conexión de luminaria a la fase de energía eléctrica. Habilitada por conexión | Falla en conexión eléctrica | Corregimiento Arjona Cesar | 38851 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 67 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 38654 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 68 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 38738 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 69 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 38717 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 70 | Revisión de equipo y conexión de luminaria, Cambio de Fotocelda | Falla en fotocelda | Corregimiento Arjona Cesar | 38660 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 71 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 38662 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 72 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 38661 | SI | 24/06/2026 |  |  |

| Item | Actividad Realizada | Hallazgo | Ubicación | Identificación de Luminaria | Reparada | Fecha | Registro Fotografico Antes | Registro Fotografico Despues |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 73 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Corregimiento Arjona Cesar | 38637 | SI | 24/06/2026 |  | |
| 74 | Luminaria no se le puede hacer revision por falta de poda de arboles, no se ve el codigo del elemento | Sin revision, poda de arboles | Corregimiento Arjona Cesar | Sin numero de elemento | NO | 24/06/2026 |  | |
| 75 | Luminaria apagada, no se le puede hacer revision por que el poste esta en mal estado | Poste en mal estado. Luminaria apagada | Corregimiento Arjona Cesar | 37553 | NO | 24/06/2026 |  |  |
| 76 | Luminaria no se le puede hacer revision por falta de poda de arboles | Sin revision, poda de arboles | Corregimiento Arjona Cesar | 38648 | NO | 24/06/2026 |  | |
| 77 | Revision de equipo, NO SE CUENTA CON MATERIALES PARA CAMBIO | Falla en bombilla | Barrio San Jose - Astrea Cesar | 36736 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 78 | Revision de equipo, NO SE CUENTA CON MATERIALES PARA CAMBIO | Falla en bombilla | Barrio San Jose - Astrea Cesar | 38744 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 79 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio San Isidro - Astrea Cesar | 36583 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 80 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio San Isidro - Astrea Cesar | 36585 | SI | 24/06/2026 |  |  |
| 81 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio San Isidro - Astrea Cesar | 58616 | SI | 24/06/2026 |  |  |

| Item | Actividad Realizada | Hallazgo | Ubicación | Identificación de Luminaria | Reparada | Fecha | Registro Fotografico Antes | Registro Fotografico Despues |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 82 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio San Isidro - Astrea Cesar | 38850 | SI | 24/06/2026 |  | |
| 83 | Se realiza limpieza de piezas, revisión de conexiones. | Mantenimiento Preventivo | Barrio San Isidro - Astrea Cesar | 34624 | SI | 24/06/2026 |  | |

aportes en línea

# Planilla Resumen

## ATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| T 901529415 | 3 | JRC INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | JRC | CONJ VILLA BOLIVARIANA TO 2 A AP 407 | VALLEDUPAR-CESAR | 3002028712 | Si |

## ATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| )26-05 | 2026-06 | 357752844 | 9505897639 | E | 2026/06/04 | 2026/06/02 | BANCOLOMBIA | 0 | $544,600 |

## QUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| o | Identificación | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Tarifa | Aporte | Días | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| **UCURSAL: JRC (2 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $2,042,723 | $326,900 | | | $2,042,723 | $81,800 | | | $2,042,723 | $81,800 | | | $2,042,723 | | $10,800 | | $0 | $0 | | $501,300 |
| **entro de Trabajo: JRC (2 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $2,042,723 | $326,900 | | | $2,042,723 | $81,800 | | | $2,042,723 | $81,800 | | | $2,042,723 | | $10,800 | | $0 | $0 | | $501,300 |
| udad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (2 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $2,042,723 | $326,900 | | | $2,042,723 | $81,800 | | | $2,042,723 | $81,800 | | | $2,042,723 | | $10,800 | | $0 | $0 | | $501,300 |
| | CC | 1035420080 | ADARVE DIEGO | X | X | | | | | | | | | | | | | | | 231001 | 5 | $291,818 | $46,700 | EPS010 | 5 | $291,818 | $11,700 | CCF15 | 5 | $291,818 | $11,700 | 14-23 | 5 | $291,818 | 0.522% | $1,600 | 5 | $0 | $0 | SI | $71,700 |
| : | CC | 1068348394 | RIVERA RAFAEL | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS002 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF15 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-23 | 30 | $1,750,905 | 0.522% | $9,200 | 30 | $0 | $0 | SI | $429,600 |

## QUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| o | Identificación | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Tarifa | Aporte | Días | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| **UCURSAL: ASTREA (1 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $175,091 | $28,100 | | | $175,091 | $7,100 | | | $175,091 | $7,100 | | | $175,091 | | $1,000 | | $0 | $0 | | $43,300 |
| **entro de Trabajo: ASTREA (1 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $175,091 | $28,100 | | | $175,091 | $7,100 | | | $175,091 | $7,100 | | | $175,091 | | $1,000 | | $0 | $0 | | $43,300 |
| udad: ASTREA Depto: CESAR (1 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $175,091 | $28,100 | | | $175,091 | $7,100 | | | $175,091 | $7,100 | | | $175,091 | | $1,000 | | $0 | $0 | | $43,300 |
| : | CC | 8102609 | ALVAREZ JOSE | X | X | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 3 | $175,091 | $28,100 | EPS010 | 3 | $175,091 | $7,100 | CCF15 | 3 | $175,091 | $7,100 | 14-23 | 3 | $175,091 | 0.522% | $1,000 | 3 | $0 | $0 | SI | $43,300 |
| **tal** | **Afiliados( 3)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $2,217,814 | $355,000 | | | $2,217,814 | $88,900 | | | $2,217,814 | $88,900 | | | $2,217,814 | | $11,800 | | $0 | $0 | | $544,600 |

aportes en línea

Planilla Resumen

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 3 | $355,000 | $0 | $0 | $355,000 |
| COLFONDOS | 231001 | 800,227,940 | 6 | 1 | $46,700 | $0 | $0 | $46,700 |
| PROTECCION | 230201 | 800,229,739 | 0 | 2 | $308,300 | $0 | $0 | $308,300 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 3 | $11,800 | $0 | $0 | $11,800 |
| POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | 14-23 | 860,011,153 | 6 | 3 | $11,800 | $0 | $0 | $11,800 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 3 | $88,900 | $0 | $0 | $88,900 |
| COMFACESAR | CCF15 | 892,399,989 | 8 | 3 | $88,900 | $0 | $0 | $88,900 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 3 | $88,900 | $0 | $0 | $88,900 |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2 | 2 | $18,800 | $0 | $0 | $18,800 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800,130,907 | 4 | 1 | $70,100 | $0 | $0 | $70,100 |
| TOTAL | | | | 3 | $544,600 | $0 | $0 | $544,600 |