



CONSORCIO CIVIL PLUS  
NIT 902.016.280-8  
Calle 44 5626 Boston  
Tel: 3218570499  
Barranquilla - Colombia  
gustavo.montoya01@hotmail.com



Factura electrónica de venta  
No. 5

|           |                  |          |                     |
|-----------|------------------|----------|---------------------|
| Señores   | METROPLUS S.A    |          |                     |
| NIT       | 900.019.519-9    | Teléfono | (604) 3146080598    |
| Dirección | CALLE 53 # 45 77 | Ciudad   | Medellin - Colombia |

## Fecha y hora Factura

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Generación  | 11/06/2026, 10:24 |
| Expedición  | 11/06/2026, 10:36 |
| Vencimiento | 11/07/2026        |

| Ítem | Descripción           | Cantidad | Vr. Total      |
|------|-----------------------|----------|----------------|
| 1    | COSTO DIRECTO         | 1.00     | 622,505,408.66 |
| 2    | ADMINISTRACIÓN 29,95% | 1.00     | 186,440,369.89 |
| 3    | UTILIDAD 3,92%        | 1.00     | 24,402,212.02  |



MEDELLIN, 2026/06/12 8:25:52  
**Radicado No. 20260287**  
METROPLUS S.A  
Observación : 2 TOMOS  
Recibió : ALEXANDRA MARÍA PATIÑO RESTREPO  
Destinatario : JORGE ARCÁNGEL RUIZ BEDOYA



Total items: 3

|               |                |
|---------------|----------------|
| Total Bruto   | 833,347,990.57 |
| Total a Pagar | 833,347,990.57 |

## Valor en Letras:

Ochocientos treinta y tres millones trescientos cuarenta y siete mil novecientos noventa pesos m/cte con cincuenta y siete cent.

## Forma de pago:

Crédito

## Medio de pago:

Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2026-07-11 por \$ 833,347,990.57

## Observaciones:

MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO DEL 25%: 208.336.997,64

Acta N 2:  
CONTRATO N ° 37 DE 2025  
OBRA TRAMO 2 C

Favor consignar Cuenta de ahorros Davivienda Número 0550108900767204

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764108490001 aprobado en 20260414 prefijo desde el número 1 al 10000 Vigencia: 24 Meses Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa  
CUFE: 3242c298b2c98af6b6b29cb36419d58e38d1d71525ebbb7e83b5ddecbb5918de2ccfef48f454eb16a206022b5dace1a53

|                                                   |                                                                                   |                                                   |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>FORMATO DE RECIBO<br/>A SATISFACCIÓN OBRAS</b> |  | <b>DF200-FT-GFI-27</b><br>Versión 3<br>2019-12-30 |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|

| FORMATO DE RECIBO A SATISFACCIÓN OBRAS |                               |                    |                       |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------|-----------------------|
| No. de Factura:                        | Factura electronica No,5      | Proveedor:         | CONSOSRCIO CIVIL PLUS |
| Fecha de Factura:                      | 11 de junio de 2026           | No. de Acta:       | 2                     |
|                                        |                               | NIT del Proveedor: | 902016280-8           |
| No. de Contrato:                       | 37                            | Año del Contrato:  | 2025                  |
| Dependencia Remitente:                 | INFRAESTRUCTURA               |                    |                       |
|                                        | Fecha de Recibo D.Financiera: |                    |                       |

| OBJETO DEL CONTRATO:                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>"CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO 2C PARA EL SISTEMA METROPLÚS, LOCALIZADO EN LA CARRERA 43A ENTRE CALLES 29 A SUR Y 31 SUR DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO"</b> |

| INFORMACIÓN DETALLADA |
|-----------------------|
|-----------------------|

|                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Cantidad de Facturas:</b><br><div style="border: 1px solid black; text-align: center; width: 100px; height: 30px; margin: 5px auto;">1</div> | <b>Valor Total:</b><br><div style="border: 1px solid black; text-align: center; width: 100px; height: 30px; margin: 5px auto;">C\$ 833.347.991,00</div> | <b>Entidad Bancaria:</b><br><div style="border: 1px solid black; text-align: center; width: 100px; height: 30px; margin: 5px auto;">DAVIENDA</div> | <b>No. Cuenta Bancaria:</b><br><div style="border: 1px solid black; text-align: center; width: 100px; height: 30px; margin: 5px auto;">0550108900767204</div> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Ahorros:</b>   | X |
| <b>Corriente:</b> |   |

|                                              |                                                     |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Valor de la factura (\$): C\$ 833.347.991,00 | Valor total del contrato (\$): C\$ 5.318.660.332,00 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|

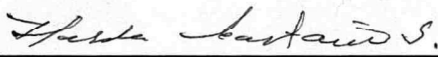
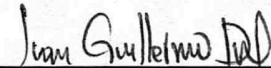
|                                                        |        |
|--------------------------------------------------------|--------|
| <b>Porcentaje de Ejecución Presupuestal Acumulada:</b> | 38,96% |
|--------------------------------------------------------|--------|

**OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR DEL PROYECTO SOBRE LA MARCHA DEL CONTRATO:**

La factura obedece al pago de la factura electrónica No5 y al valor del acta No 2 de acuerdo al avance del contrato para el periodo del 01 de mayo de 2026 al 30 de mayo de 2026, considerando que el valor del acta esta por \$833.347.991 con una amortización del anticipo por \$208.336.997.64, lo que arroja el valor final de factura reportado de \$625.010.993 Esta Acta incluye un valor calculado y verificado por esta interventoría

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>HILDA BEATRIZ CASTAÑO SUAREZ</b><br>Aprobó: Director (a) Interventoría Obra | <br><b>JUAN GUILLERMO PAJARO MEDRANO</b><br>Vo. Bo. Director(a) Infraestructura Metroplús S.A. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Nota:** Requisito exigido para proyectos de obra pública

Aunque los bienes o servicios han sido revisados por la interventoría, esto no significa que han sido aceptados en forma definitiva.

En caso de obra pública, estos serán objeto de revisión permanente, no solo durante la ejecución de la obra sino en el período que cubre la póliza de estabilidad. En caso de ser otro tipo de adquisición de bienes o servicios que posea garantías adicionales, durante el período de vigencia del mismo.

|                                              |                                                                                   |                 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| FORMATO DE INFORME<br>PARCIAL DE SUPERVISIÓN |  | DJ500-FT-GJU-26 |
|                                              |                                                                                   | Versión 3       |
|                                              |                                                                                   | 2019-12-30      |

| INFORMACIÓN GENERAL                                                                                                                                           |                      |          |      |                                                                                                                   |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Marque con una X el tipo de documento:                                                                                                                        |                      |          |      |                                                                                                                   |                  |
| CONTRATO                                                                                                                                                      | X                    | CONVENIO |      | ORDEN DE ACEPTACIÓN                                                                                               |                  |
| PERIODO: Del 01 al 30 de mayo de 2026                                                                                                                         |                      |          |      |                                                                                                                   |                  |
| Número:                                                                                                                                                       | 37                   | de       | 2025 | VALOR:                                                                                                            | \$ 5.318.660.332 |
| Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO 2C PARA EL SISTEMA METROPLÚS, LOCALIZADO EN LA CARRERA 43A ENTRE CALLES 29A SUR Y 31 SUR DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO - METROPLÚS |                      |          |      | CINCO MIL TRECIENTOS DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL TRECIENTOS TREINTA DOS PESOS – AU INCLUIDO 33.87% |                  |
| CONTRATISTA:                                                                                                                                                  | CONSORCIO CIVIL PLUS |          |      |                                                                                                                   |                  |

| INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN                                                |                |     |             |    |      |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-------------|----|------|
| Registro Presupuestal (artículo 42 ley 80):                                | 20255002       | del | 02 de enero | De | 2026 |
| Fecha aprobación de Pólizas Garantías:<br>Memorando con Radicado 202530521 | 22             | de  | diciembre   | de | 2025 |
| Fecha de inicio:<br>Debe ser la misma de la fecha del acta de inicio       | 28             | de  | Enero       | de | 2026 |
| Duración:                                                                  | Ocho (7) meses |     |             |    |      |

| PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|
| El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50, Ley 1150 de 2007, artículo 23. | SI<br>X | NO |
| Marque con una X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |    |

| INFORME DE ACTIVIDADES |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| No.                    | Obligaciones Generales                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Actividades ejecutadas dentro del periodo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.                     | Desarrollar y cumplir con el objeto del contrato en condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones definidas del presente documento, incluyendo su anexo técnico, acápites, términos de la invitación pública de ofertas IPO 001 de 2025, y los soportes y todos los documentos precontractuales y contractuales | <p>El contratista ha realizado la remisión de los informes semanales en cumplimiento de sus obligaciones contractuales de seguimiento. Durante el periodo se recibieron los informes No. 3 y 4, los cuales fueron objeto de revisión por parte de la supervisión.</p> <p>Así mismo, se dio continuidad a la realización de los comités técnico - socioambientales de carácter semanal, en los cuales se efectuó seguimiento a los compromisos y a la gestión ambiental y social del proyecto.</p> |

|                                              |                                                                                   |                 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| FORMATO DE INFORME<br>PARCIAL DE SUPERVISIÓN |  | DJ500-FT-GJU-26 |
|                                              |                                                                                   | Versión 3       |
|                                              |                                                                                   | 2019-12-30      |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                      |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Dar a conocer al contratante cualquier reclamación indirecta o directa que se pueda tener durante cada una de las etapas contractuales y que repercutan en la ejecución del mismo                                                                                                                                                          | A la fecha no se han presentado reclamaciones indirecta o indirecta                                                  |
| 3.  | Comunicar y notificar mediante escrito cualquier clase de circunstancia o hecho de carácter político, social, jurídico, económico, técnico, ambiental que pueda afectar la ejecución del contrato o que se presente durante el mismo                                                                                                       | Hasta la fecha no se ha presentado hechos                                                                            |
| 4.  | Permitir que el contratante defina los lineamientos y directrices respectivas para el seguimiento y monitoreo de cada una de las fases del cumplimiento del contrato.                                                                                                                                                                      | Se realiza seguimiento a los lineamientos y se ha cumplido lo que se encuentra contractual                           |
| 6.  | Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento integral del objeto del contrato                                                                                                                                                                                                              | Se revisan los certificados de materiales que ingresan al proyecto, tanto material de playa, como cemento y químicos |
| 8.  | Suscribir el acta de iniciación, actas parciales, acta de recibo final y el acta de cierre del contrato, de forma conjunta con el supervisor y/o interventor del contrato                                                                                                                                                                  | Se realizó la suscripción del acta de inicio con una fecha del 28 de enero de 2026                                   |
| 9.  | Cumplir dentro del término pactado en el presente contrato con los requisitos tendientes a su legalización.                                                                                                                                                                                                                                | Se cumplió con los requisitos tendientes a su legalización                                                           |
| 10. | Elaborar Cumplir con sus obligaciones en virtud del presente proceso con la debida diligencia, eficiencia y economía, de acuerdo con normas y prácticas profesionales generalmente aceptadas; asimismo, observará prácticas de administración prudentes y empleará tecnología apropiada y equipos, materiales y métodos eficaces y seguros | Se cumple con las obligaciones                                                                                       |

|                                              |                                                                                   |                 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| FORMATO DE INFORME<br>PARCIAL DE SUPERVISIÓN |  | DJ500-FT-GJU-26 |
|                                              |                                                                                   | Versión 3       |
|                                              |                                                                                   | 2019-12-30      |

|     |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. | Recopilar, analizar y evaluar toda la información disponible en Metroplús y en otras entidades relacionadas con el Proyecto o su zona de influencia que pueda ser utilizada para la ejecución de las actividades                             | De manera conjunta entre la entidad, el contratista y la Interventoría, se ha participado en diferentes reuniones con la comunidad y los comerciantes del área de influencia del proyecto, con el fin de socializar las actividades a ejecutar, atender inquietudes y gestionar de manera articulada los impactos derivados de la ejecución de la obra. |
| 12. | Cumplir dentro del término pactado en el presente contrato con los requisitos tendientes a su legalización                                                                                                                                   | Se cumplen con los requisitos, por ende se firmó acta de inicio de actividades                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13. | Suscribir el acta de iniciación, actas parciales, acta de recibo final y el acta de cierre del contrato, de forma conjunta con el supervisor y/o interventor del contrato o aquellas que aplique                                             | Se realizan las suscripciones, formatos, actas en conjunto con la Interventoría                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 15. | Estar en permanente comunicación con el interventor del contrato que será seleccionado por EL CONTRATANTE, como resultado del proceso de selección Invitación Privada de Ofertas que desarrollará la Entidad                                 | Se tiene comunicación permanente con el Interventor, donde se verifican avances de obra, formatos, actas, etc.                                                                                                                                                                                                                                          |
| 16. | Atender los requerimientos técnicos y administrativos de METROPLÚS o de la INTERVENTORIA, relacionados con la ejecución del objeto contractual                                                                                               | En este sentido, se evidenció la implementación de la estructura organizacional y de los canales de coordinación entre los diferentes profesionales, garantizando el desarrollo articulado de las actividades de seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y social del proyecto.                                                      |
| 17. | Presentar informes a METROPLÚS y la INTERVENTORÍA sobre el avance de las actividades de conformidad con el cronograma de entrega de informes o cuando METROPLÚS y la INTERVENTORÍA así lo requieran dentro de los plazos señalados por éstas | El contratista ha presentado los informes de avance de actividades de manera semanal y mensual, donde se recopila el desarrollo de la obra y se revisa con la programación                                                                                                                                                                              |
| 20  | Asistir a comités técnicos y reuniones programadas por la INTERVENTORIA, METROPLÚS y/o la secretaria de Obras Públicas de Envigado para conocer el estado y avance del proyecto                                                              | El contratista cumple con la asistencia a todas las reuniones programadas por Metroplús, incluyendo las solicitudes de la comunidad.                                                                                                                                                                                                                    |

|                                              |                                                                                   |                 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| FORMATO DE INFORME<br>PARCIAL DE SUPERVISIÓN |  | DJ500-FT-GJU-26 |
|                                              |                                                                                   | Versión 3       |
|                                              |                                                                                   | 2019-12-30      |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Acatar las órdenes que la INTERVENTORÍA y/o METROPLÚS imparta durante el desarrollo del contrato y que tengan motivación en el cumplimiento del objeto del contrato. El Contratista deberá observar lealtad y buena fe en sus actuaciones durante las diferentes etapas del contrato y evitará dilaciones y obstrucciones al logro de los objetivos de la contratación                          | El contratista acata todas las ordenes, observaciones provenientes de Metroplús o la interventoría                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 25. | Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal | El Contratista cumple con las exigencias de seguridad y salud en el trabajo, teniendo la documentación al día del personal y la entrega oportuna de todos los Elementos de Protección Personal                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|     | Calificación para el Plan de manejo socioambiental - PMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Durante el periodo reportado, el contratista Civil Plus realizó la entrega del Plan de Implementación del Plan de Manejo Ambiental (PIPMA) y fue aprobado por Metroplús                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|     | Calificación al Plan de manejo de tránsito - PMT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Durante el periodo reportado se recibió el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) aprobado, con fecha del 23 de febrero de 2026.</p> <p>Con base en lo anterior, el contratista realizó la implementación del PMT de la fase 1, con el fin de dar cumplimiento a las condiciones establecidas</p> <p>Se solicitó ampliación por un mes mas del PMT dando fecha final de 03 de julio de 2026</p> <p>Se radicó la fase 2 del PMT, está pendiente respuesta por parte de la secretaria de movilidad</p> |

#### SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

#### VERIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE

Se verifico el expediente y reposan los documentos contractuales.

|                                              |                                                                                   |                 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| FORMATO DE INFORME<br>PARCIAL DE SUPERVISIÓN |  | DJ500-FT-GJU-26 |
|                                              |                                                                                   | Versión 3       |
|                                              |                                                                                   | 2019-12-30      |

#### REVISIÓN DE LA PUBLICIDAD DEL PROCESO

Se tiene la publicación al día.

#### ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO

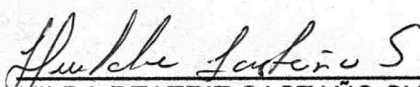
#### OBSERVACIONES (Presente en este apartado aspectos importantes de la ejecución contractual)

|                                                                             |    |  |    |   |
|-----------------------------------------------------------------------------|----|--|----|---|
| Se harán efectivas Pólizas (Diligencie con una X)                           | SI |  | NO | X |
| ¿Por qué? - Anexar Soportes                                                 |    |  |    |   |
| ¿Se debe declarar el incumplimiento? (Diligencie con una X) Anexar Soportes | SI |  | NO | X |
| ¿Se interpusieron multas? (Diligencie con una X) Anexar Soportes            | SI |  | NO | X |

#### CONCLUSIONES

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Por parte de la supervisión se ha verificado el cumplimiento de los requisitos y documentación para presentar la factura, los cuales son acordes a lo establecido por la Entidad; las cantidades cobradas y actividades ejecutadas que conforman el valor del acta han sido conciliadas, verificadas y aprobadas por la interventoría, a quien le corresponde hacerlo.                                                                          |
| 2 | La factura obedece al pago de la factura electrónica No5 y al valor del acta No 2 de acuerdo al avance del contrato para el periodo del 01 de mayo de 2026 al 30 de mayo de 2026, considerando que el valor del acta esta por \$833.347.991 con una amortización del anticipo por \$208.336.997.64, lo que arroja el valor final de factura reportado de \$625.010.993 Esta Acta incluye un valor calculado y verificado por esta interventoría |
| 3 | En reuniones, recorridos e informes semanales y mensuales con la SIF, se pone en contexto el estado del proyecto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente a los 11 días del mes de junio de 2026

  
**HILDA BEATRIZ CASTAÑO SUAREZ**  
 Director de Interventoría



Part 2