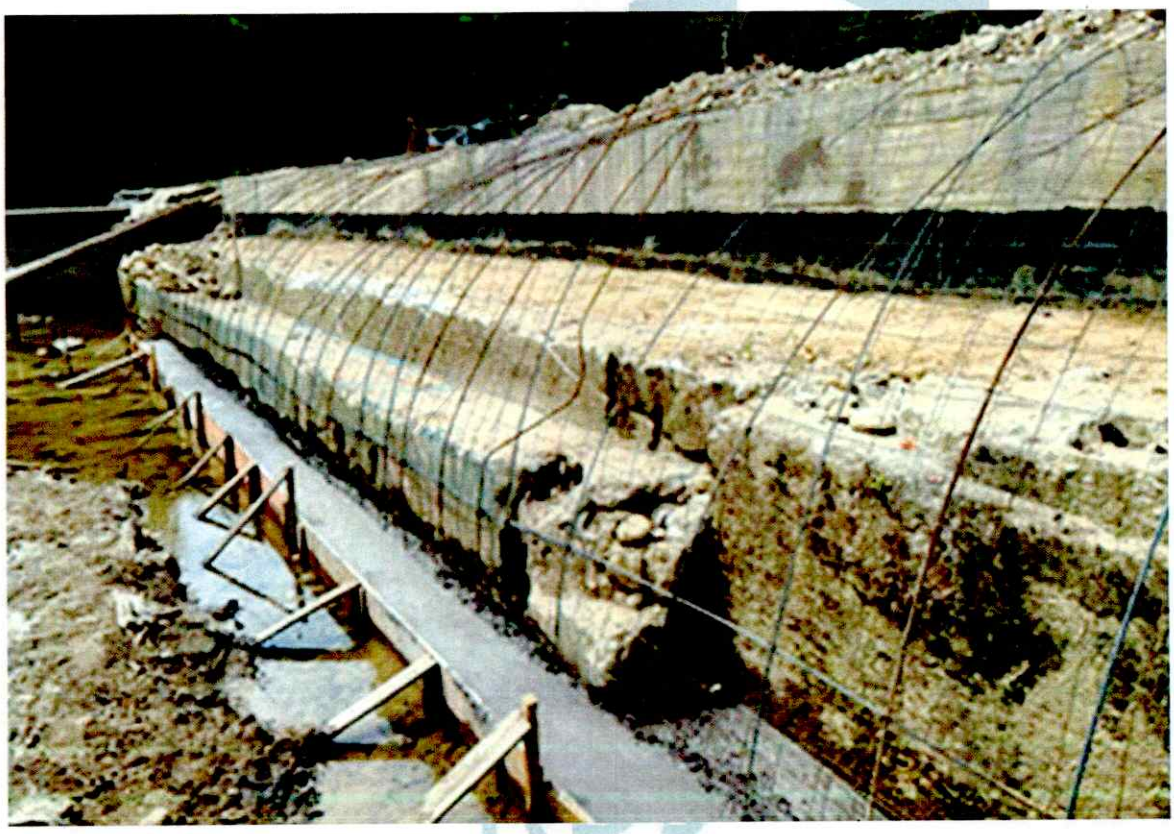
INFORME DE EJECUCIÓN No. 03
Periodo del 21 DE MAYO AL 30 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO Nº: CSA-005 DE 2026
OBJETO DEL CONTRATO:

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y DEMAS INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y VÍAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA, SEGÚN PRESUPUESTO OFICIAL Y PROPUESTA ANEXA."



SOLUCIONES INTEGRALES

CONTRATISTA
SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS
NIT 901.671.491-1

1. INTRODUCCDÓN

El presente informe tiene como objetivo mostrar las actividades ejecutadas por empresa SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS dentro del periodo comprendido entre el **21 DE MAYO AL 30 DE JUNIO DE 2026**. Lo anterior para el desarrollo del contrato No. CSA 005 de 2026 cuyo objeto es "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y DEMAS INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y VÍAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA, SEGÚN PRESUPUESTO OFICIAL Y PROPUESTA ANEXA."

El Contrato CSA-005-2026, tiene como objetivo la ejecución de trabajos de mantenimiento, mejoramiento y/o reparación de los sistemas de acueducto y alcantarillado, edificios públicos, así como de las vías urbanas y rurales en el municipio de San Carlos, Antioquia. Este contrato responde a la urgente necesidad de preservar y optimizar infraestructuras esenciales para el funcionamiento adecuado del municipio, lo cual incide directamente en el bienestar de la comunidad. La realización de estas obras tiene un impacto directo en la calidad de vida de los habitantes, ya que permite garantizar el acceso a servicios básicos de vital importancia como el agua potable, el saneamiento adecuado, y el transporte por vías en condiciones óptimas. A través de este proyecto, se busca no solo atender las necesidades inmediatas de infraestructura, sino también establecer una base sólida para el desarrollo sostenible y el crecimiento futuro de San Carlos. Además, el mantenimiento y mejoramiento de los edificios públicos y las vías contribuye a generar un entorno seguro, accesible y propicio para la interacción social y el desarrollo económico local. Este esfuerzo refleja el compromiso con la mejora continua de las condiciones de vida de los habitantes de la región y con el progreso integral del municipio.

2. ANTECEDENTES

El municipio de San Carlos, Antioquia, ha enfrentado a lo largo de los años diversos desafíos relacionados con la infraestructura básica que sustenta sus sistemas de agua potable, alcantarillado y las condiciones de sus vías y edificios públicos. La falta de mantenimiento adecuado y la creciente demanda de reparación de estas infraestructuras esenciales ha generado una serie de problemas que afectan directamente la calidad de vida de los habitantes. Estos problemas incluyen el deterioro progresivo de los sistemas de acueducto y alcantarillado, la deficiencia en la calidad del servicio de agua potable, así como la inseguridad y la incomodidad derivadas de las vías deterioradas y los edificios públicos en mal estado. En los últimos años, se ha identificado una notable falta de

inversión en la reparación y renovación de las infraestructuras más afectadas, lo que ha puesto en riesgo no solo la calidad de los servicios básicos, sino también la seguridad y el bienestar general de la comunidad. Este deterioro ha sido particularmente preocupante en áreas rurales y urbanas marginadas, donde las condiciones de las vías y las infraestructuras de agua y saneamiento son más vulnerables.

Frente a esta situación, se hace cada vez más urgente la necesidad de establecer un contrato formal que permita la ejecución de trabajos de rehabilitación y conservación para mitigar los efectos negativos de esta crisis. A través de este contrato, se busca atender de manera integral las prioridades de infraestructura del municipio, alineándose con los planes de desarrollo local y con los objetivos de sostenibilidad, promoviendo una mejora significativa en la calidad de vida de la población. Las acciones contempladas en este contrato no solo buscan restaurar y modernizar las infraestructuras existentes, sino también optimizar los recursos para garantizar la continuidad y la eficiencia de los servicios públicos en el futuro. En este sentido, los antecedentes de este contrato se sustentan en una profunda evaluación de las necesidades más urgentes del municipio, priorizando aquellas obras de infraestructura que son fundamentales para garantizar el acceso equitativo a los servicios públicos y la preservación de los recursos del municipio para las generaciones venideras.

3. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

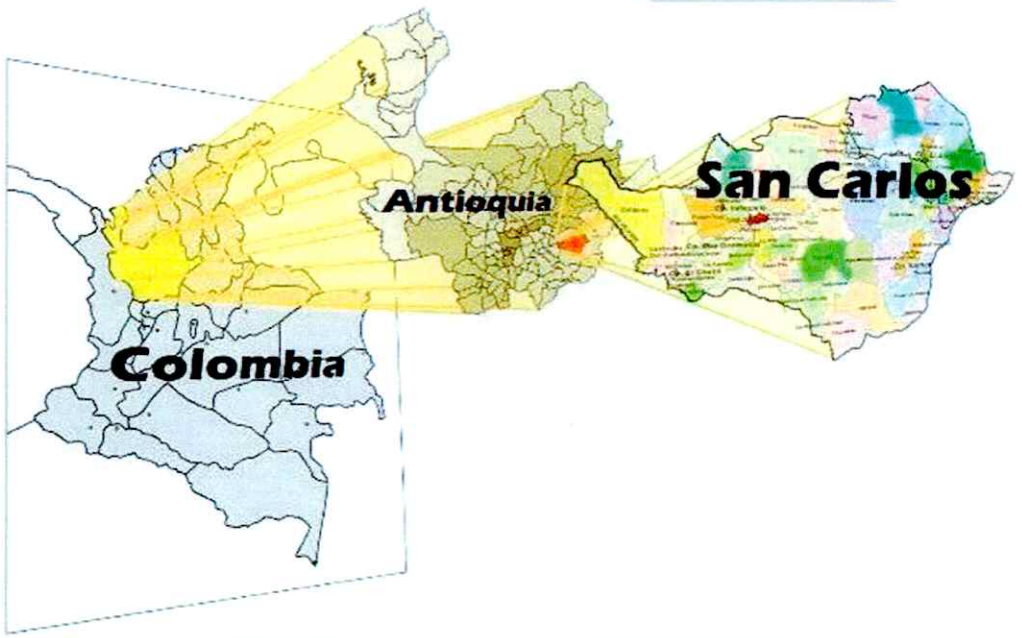
El Contrato CSA-005 2026, tiene como objeto principal la contratación de la mano de obra especializada para llevar a cabo el mantenimiento, mejoramiento y/o reparación de tres áreas fundamentales de infraestructura en el municipio de San Carlos: el sistema de acueducto y alcantarillado, los edificios públicos y las vías urbanas y rurales. Este contrato involucra la ejecución de tareas específicas para reparar, rehabilitar o mejorar las instalaciones existentes, de modo que se garantice su correcta operatividad y se optimicen los recursos destinados a estos servicios. Los trabajos en el sistema de acueducto y alcantarillado abarcarán desde la reparación de tuberías hasta la adecuación de estaciones de bombeo, con el fin de asegurar la calidad y la cobertura del servicio. En cuanto a los edificios públicos, se realizará la conservación y mejora de sus condiciones para asegurar un uso adecuado y seguro. Finalmente, las vías urbanas y rurales recibirán intervenciones que mejoren su tránsito y conectividad, contribuyendo a la seguridad y al desarrollo social de la región. El cumplimiento de este contrato es clave para el desarrollo

sostenible del municipio, por lo que su ejecución se llevará a cabo bajo estrictos estándares de calidad y control

3.1. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL CONTRATO

MUNICIPIO	COORDENADA
San Carlos	6°22'37.8"N 75°08'23.8"W

El proyecto se desarrollará en el municipio de San Carlos, ubicado en el departamento de Antioquia, Colombia.



4.1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

4.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

1. INFORMACIÓN BASICA	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN CARLOS ANTIOQUIA
SUPERVISOR DEL CONTRATO	ANDRES FELIPE HOYOS JIMENEZ WILMAR DE JESUS CARDONA MURILLO
NIT	NIT: 890.983.740-9
CONTRATO	CSA- 005 2026
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS
NIT CONTRATISTA	NIT:901.671.491-1

REPRESENTANTE LEGAL	JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CEDULA REPRESENTANTE LEGAL	C.C 1.037.947.106
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y DEMAS INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y VÍAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA, SEGÚN PRESUPUESTO OFICIAL Y PROPUESTA ANEXA.
VALOR INICIAL	CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES DE PESOS M/L ($430.000.000,00)
PLAZO	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ CONTABILIZADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026.
ACTA DE INICIO	10 DE MARZO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE JUNIO DE 2026
ANTICIPO	CUARENTA (40%) PORCIENTO, CORRESPONDIENTES AL VALOR INICIAL DEL CONTRATO
ADICIÓN N°1	CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($150.000.000)
ADICIÓN N°2	SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESSOS ($65.000.000)

2. TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	
FECHA DE INICIO:	10 DE MARZO DE 2026
PLAZO INICIAL:	DESDE EL 10 DE MARZO DEL 2026 HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 DE JUNIO DE 2026
PRORROGA 0:	N/A
TIEMPO:	N/A
REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 DE JUNIO DE 2026

5. GARANTIAS

5.1. CONTROL DE POLIZAS

Teniendo en cuenta la **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEPTIMA. GARANTIAS.** El CONTRATISTA debe presentar una garantía de cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato a favor **MUNICIPIO DE SAN CARLOS** de conformidad con los artículos 2.2.1.2.3.1.7. y 2.2.1.2.3.1.12 del decreto 1082 de 2015 La garantía de cumplimiento debe tener los siguientes amparos.

Amparo	Vigencia	Valor Asegurado
Cumplimiento del contrato. Este amparo cubre a la Entidad Estatal de los perjuicios derivados de: (i) El incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; (ii). El cumplimiento tardio o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; (iii). Los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales; y (iv). El pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria	Por el plazo del contrato y cuatro (4) meses más.	Diez por ciento (10%), del valor del contrato.
Buen manejo y correcta inversión del anticipo. Este amparo cubre los perjuicios sufridos por la Entidad Estatal con ocasión de: (i) la no inversión del anticipo; (ii) el uso indebido del anticipo; y (iii) la apropiación indebida de los recursos recibidos en calidad de anticipo.	Por el plazo del contrato y cuatro (4) meses más	El ciento por ciento (100%) de la suma establecida como anticipo
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales. Este amparo debe cubrir a la Entidad Estatal de los perjuicios ocasionados por el incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista derivadas de la contratación del personal utilizado en el territorio nacional para la ejecución del contrato amparado.	Por el plazo del contrato y tres (3) años más.	Cinco por ciento (5%), del valor del contrato.
Responsabilidad Civil Extracontractual; por todos los perjuicios o daños causados por el contratista a personas distintas de la entidad contratante asegurada.	Por el plazo de ejecución del contrato.	A través de un amparo autónomo, contenido en una póliza anexa y en una cuantía equivalente a 200 SMLMV.

A lo anterior, se relacionan las pólizas de cumplimiento y Responsabilidad Civil Extracontractual expedidas con Seguros del Estado SA para la ejecución efectiva del contrato en mención.

RDJ
SOLUCIONES INTEGRALES

ANEXO 0. CUMPLIMIENTO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	65-44-101247651
ANEXO N°	0
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	10/03/2026
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO SA

ASEGURADOS	MUNICIPIO DE SAN CARLOS (NIT: 890.983.740-9)

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	7/03/2026	30/10/2026	$ 43.000.000
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	7/03/2026	30/06/2029	$ 21.500.000
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	7/03/2026	30/10/2026	$ 172.000.000

ANEXO 0. RCE

POLIZA DE RCE N°	65-40-101086562
ANEXO N°	0
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	10/03/2026
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO SA
ASEGURADOS	MUNICIPIO DE SAN CARLOS (NIT: 890.983.740-9)

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	7/03/2026	30/06/2026	$ 350.181.000

Se realiza aclaración a las pólizas de Cumplimiento y Responsabilidad Civil Extracontractual (Anexos 0), en la cual se deja constancia que las vigencias van desde el 07/03/2026.

POLIZAS DE ADICIÓN No. 1

ANEXO 3. CUMPLIMIENTO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	**65-44-101247651**
ANEXO N°	3
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	09/04/2026
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO SA
ASEGURADO	MUNICIPIO DE SAN CARLOS (NIT: 890.983.740-9)

GARANTIAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	10/03/2026	02/11/2026	$58.000.000
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	10/03/2026	03/07/2029	$29.000.000
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10/03/2026	02/11/2026	$232.000.000

Se actualiza póliza de cumplimiento, según adición presupuestal N°1

POLIZAS DE ADICIÓN No. 2

ANEXO 6. CUMPLIMIENTO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	**65-44-101247651**
ANEXO N°	6
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	24/06/2026
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO SA
ASEGURADO	MUNICIPIO DE SAN CARLOS (NIT: 890.983.740-9)

GARANTIAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	10/03/2026	02/11/2026	$64.500.000
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	10/03/2026	03/07/2029	$32.250.000
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10/03/2026	02/11/2026	$232.000.000

Se actualiza póliza de cumplimiento, según adición presupuestal N°2

CONTRATO N.º: CSA-005-2026

PRESUPUESTO INICIAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	COSTO DIRECTO 2026	AU 22%	V UNITARIO
I	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCURA**					
1	**MANO DE OBRA RETIROS Y DEMOLICIONES**					
1,1	Demolición piso de baldosa.	m2	1	32.901,00	7.238,00	**40.139,00**
1,2	Demolición de piso en concreto.	m2	1	43.767,00	9.629,00	**53.396,00**
1,3	Demolición enchape de baldosín o revoque.	m2	1	47.049,00	10.351,00	**57.400,00**
1,4	Demolición muro ladrillo. e=10/15 cm.	m2	1	31.100,00	6.842,00	**37.942,00**
1,5	Demolición muro ladrillo. e=20/25 cm.	m2	1	37.018,00	8.144,00	**45.162,00**
1,6	Demolición muro de tapia e=30/50 cm.	m2	1	43.380,00	9.544,00	**52.924,00**
1,7	Retiro de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales.	un	1	49.205,00	10.825,00	**60.030,00**
1,8	Retiro de canoas, ruanas, bajantes, tuberias.	m	1	17.008,00	3.742,00	**20.750,00**
1,9	Demolicion de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo, donde se requiera, como pavimentos, fundaciones, losas, muros, muros de concreto y demas estructuras diferentes a las especificadas,	m3	1	226.431,00	49.815,00	**276.246,00**
1,10	Demolicion de vigas y columnas.	m3	1	339.070,00	74.595,00	**413.665,00**
1,11	Demolicion de anden.	m3	1	198.147,00	43.592,00	**241.739,00**
1,12	Retiro de puertas (marco y ala) o puertas rejas .	un	1	17.898,00	3.938,00	**21.836,00**
1,13	Retiro de ventanas.	un	1	16.578,00	3.647,00	**20.225,00**
1,14	Desmonte de cubierta en teja de barro.	m2	1	54.003,00	11.881,00	**65.884,00**
1,15	Desmonte de cubierta en teja de asbesto cemento o traslucida.	m2	1	47.987,00	10.557,00	**58.544,00**
1,16	Retiro de cielo falso	m2	1	15.052,00	3.311,00	**18.363,00**
1,17	Desmonte, rocería y limpieza.	m2	1	46.211,00	10.166,00	**56.377,00**
1,18	TALA DE ARBOLES (+botada)	Und	1	278.589,00	61.290,00	**339.879,00**
2	**MANO DE OBRA EXCAVACIONES Y LLENOS**					

2,1	Excavación de 0 a 2 m en material heterogeneo bajo cualquier grado de humedad. medido en sitio.	m3	1	66.558,00	14.643,00	**81.201,00**
2,2	Excavación de 2 a 4 m en material heterogeneo bajo cualquier grado de humedad. medido en sitio.	m3	1	91.777,00	20.191,00	**111.968,00**
2,3	Llenos compactados manualmente en material seleccionado proveniente de las excavaciones.	m3	1	47.473,00	10.444,00	**57.917,00**
2,4	Llenos con material de prestamo compactados manualmente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado.	m3	1	55.490,00	12.208,00	**67.698,00**
2,5	Cargue y retiro de material sobrante, incluye cargue con paleros.	m3	1	33.486,00	7.367,00	**40.853,00**
3	**MANO DE OBRA ACERO DE REFUERZO**					
3,1	Corte, figuración y Instalación de acero de refuerzo de : F y = 420 Mpa. (4.200 kg/cm²).	Kg	1	1.780,00	392,00	**2.172,00**
3,2	Colocacion de malla electrosoldada tipo D106.	m2	1	3.131,00	689,00	**3.820,00**
3,3	Colocacion de malla electrosoldada tipo U50.	m2	1	3.151,00	693,00	**3.844,00**
4	**MANO DE OBRA CONCRETOS**					
4,1	Recinte en concreto de 21 Mpa ciclopéo 50% piedra, espesor 20/30 cm.	m2	1	129.690,00	28.532,00	**158.222,00**
4,2	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre de fundación. Según diseño No incluye materiales.	m3	1	464.647,00	102.222,00	**566.869,00**
4,3	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 15x20 cm. Según diseño No incluye materiales	m3	1	557.610,00	122.674,00	**680.284,00**
4,4	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 15x30 cm. Según diseño No incluye materiales.	m3	1	575.143,00	126.531,00	**701.674,00**
4,5	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 30x30 cm. Según diseño No incluye materiales	m3	1	610.642,00	134.341,00	**744.983,00**
4,6	Concreto 21 Mpa para zapatas. Según diseño No incluye materiales	m3	1	365.380,00	80.384,00	**445.764,00**
4,7	Concreto 21 Mpa para pilas. Según diseño No incluye materiales	m3	1	397.015,00	87.343,00	**484.358,00**
4,8	concreto ciclopeo para solaos y remplazos de suelo	m3	1	256.123,00	56.347,00	**312.470,00**
5	**MANO DE OBRA MAMPOSTERÍA**					
5,1	construccion de Sobrecimientos en concreto	m3	1	280.028,00	61.606,00	**341.634,00**
5,2	construccion de Sobrecimientos en bloque de 15x15	m²	1	54.022,00	11.885,00	**65.907,00**

5,3	construcion de muro en ladrillo de 6 huecos para revocar ambas caras. de e=10 cm	m2	1	39.697,00	8.733,00	**48.430,00**
5,4	construcion de muro en ladrillo de 6 huecos para revocar ambas caras. de e=15 cm	m2	1	45.408,00	9.990,00	**55.398,00**
5,5	Instalacion de Mamposteria muro 20 bloque de concreto 20*20*40 cm. No incluye materiales.	m²	1	51.687,00	11.371,00	**63.058,00**
5,6	Instalacion de Mamposteria muro 15 bloque de concreto 15*20*40 cm. No incluye materiales.	m2	1	48.519,00	10.674,00	**59.193,00**
5,7	Instalacion de Mamposteria muro 10 bloque de concreto 10*20*40 cm. No incluye materiales.	m2	1	45.351,00	9.977,00	**55.328,00**
6	**MANO DE OBRAINSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					
6,1	Instalación de tubería PVC. Presión para abastos Ø = ½" RDE 9. No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	8.010,00	1.762,00	**9.772,00**
6,2	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 2". No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	14.240,00	3.133,00	**17.373,00**
6,3	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 3". No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	16.783,00	3.692,00	**20.475,00**
6,4	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 4". No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	19.581,00	4.308,00	**23.889,00**
6,5	construcion caja de inspeccion 100x100 cm medidas internas	ml	1	82.331,00	18.113,00	**100.444,00**
6,6	Instalación de sanitario sencillo bajo consumo 6lt.	un	1	40.687,00	8.951,00	**49.638,00**
6,7	Instalación de Lavamanos de encrustar.	un	1	48.062,00	10.574,00	**58.636,00**
6,8	Instalación de Orinal mediano colgado.	un	1	33.058,00	7.273,00	**40.331,00**
6,9	Instalación de juego de incrustaciones línea económica.	un	1	41.472,00	9.124,00	**50.596,00**
6,10	Instalación de rejilla de piso combinada en cobre y aluminio. Ø = 2".	un	1	17.295,00	3.805,00	**21.100,00**
6,11	Instalación de rejilla de piso combinada en cobre y aluminio. Ø = 3".	un	1	19.043,00	4.189,00	**23.232,00**
6,12	Reparación de unidades sanitarias (lavamanos, sanitarios, orinales). Incluye canche, obra civil.	un	1	27.972,00	6.154,00	**34.126,00**

6,13	Instalación de tubería PVC, para bajantes de aguas lluvias Ø = 3". No incluye materiales.	ml	1	39.058,00	8.593,00	**47.651,00**
6,14	Instalación de tubería PVC - Novafort de 8"	m	1	25.429,00	5.594,00	**31.023,00**
6,15	Instalación de ducha.	UN	1	27.972,00	6.154,00	**34.126,00**
7,0	**MANO DE OBRA CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA.**					
7,1	Instalación de puertas madera, marco en roble y ala en triplex de 90 cm. No incluye materiales.	un	1	103.292,00	22.724,00	**126.016,00**
7,2	Instalación de puertas madera, marco en roble y ala en triplex de 100 cm. No incluye materiales.	un	1	116.006,00	25.521,00	**141.527,00**
7,3	Instalación de puertas metalica lamina calibre 20 de 100 cm, marco y ala en la mina troquelada . No incluye materiales.	un	1	141.436,00	31.116,00	**172.552,00**
7,4	instalacion ventana corrediza de aluminio anonizado color a definir. No incluye los materiales.	un	1	90.831,00	19.983,00	**110.814,00**
7,5	Instalación de malla de protecciòn para ventanas en angulo de 1" x 3/16", malla ondulada plana de 1" x 1", pintura anticorrosiva y de acabado final ademas fijaciòn con soldadura y pernos. No incluye materiales.	un	1	43.205,00	9.505,00	**52.710,00**
7,6	Instalación de vidrio de 4mm. . No incluye materiales.	m2	1	22.886,00	5.035,00	**27.921,00**
7,7	Instalación de reja de seguridad metálica con marco. No incluye materiales.	m²	1	65.147,00	14.332,00	**79.479,00**
7,8	Instalación de puerta-reja en tuberia negra pésada Ø 1". . No incluye materiales.	m2	1	90.831,00	19.983,00	**110.814,00**
8	**MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS**					
8,1	Revoque liso en muros incluye filetes, ranuras y dilatacion. No incluye materiales.	m2	1	26.318,00	5.790,00	**32.108,00**
8,2	Revoque liso en cielo incluye filetes, ranuras y dilatacion. No incluye materiales.	m2	1	33.972,00	7.474,00	**41.446,00**
8,3	Revoque guanteado en muros incluye filetes, ranuras y dilatacion. No incluye materiales.	m2	1	39.058,00	8.593,00	**47.651,00**
8,4	Revoque impermeabilizado 1:3 para muros con impermeabilizante integral para hormigon y morteros.(sika1,toxement1A o equivalente) a una dosificación de 0.5 kg/m2. Incluye ranuras, filetes, dilataciones y fajas. No incluye materiales.	m2	1	27.612,00	6.075,00	**33.687,00**

8,5	Estuco en muros. Incluye ranuras, filetes y dilataciones. No incluye materiales.	m2	1	17.006,00	3.741,00	**20.747,00**
8,6	Instalación de pintura a base de agua en muros, vinilo de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoria. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuacion de la superficiea intervenir. color a definir según aprobación de la interventoria. No incluye materiales.	m2	1	18.563,00	4.084,00	**22.647,00**
8,7	Instalación de pintura a base de agua en cielos, vinilo de primera calidad en cielos, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoria. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuacion de la superficiea intervenir. color a definir según aprobación de la interventoria. No incluye materiales.	m2	1	20.151,00	4.433,00	**24.584,00**
8,8	Instalación de pintura tipo I para exteriores acrilica (hidrorepelente) . Incluye resane de grietas y adecuación de la superficie a intervenir. a satisfacción de la interventoria. Color a definir aprobado por la interventoria. No incluye materiales.	m2	1	19.893,00	4.376,00	**24.269,00**
8,9	Barniz para techos, 1 mano (carguera, alfarda, tablilla). Incluye andamios y todo lo necesario para su correcta aplicación	m2	1	29.775,00	6.551,00	**36.326,00**
8,10	Pintura a base de aceite para PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA y/o METALICAS. No incluye materiales.	m2	1	33.972,00	7.474,00	**41.446,00**
8,11	Pintura a base de aceite - esmalte para canoas y bajantes. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	m2	1	39.972,00	8.794,00	**48.766,00**
8,12	Pintura de zócalo en paredes e=0,1m a base de aceite tipo I exteriores. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	m2	1	9.434,00	2.075,00	**11.509,00**
8,13	Pintura de pasamanos a base de aceite tipo profesional. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	m2	1	11.006,00	2.421,00	**13.427,00**
8,14	Impermeabilización en losa de concreto con productos acrilicos y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	m2	1	20.318,00	4.470,00	**24.788,00**

8,15	Instalación de ENCHAPE PARED en cerámica de 25 x 35 cm ref. Incluye mortero de pega (o pegacor), lechada, remate en varilla de pvc de 3/8" acolillada para muros. No incluye materiales.	m2	1	36.251,00	7.975,00	**44.226,00**
8,16	Instalación de ENCHAPE en vitrificado antideslizante y arenón chino Nº 1 o N° 2 e= 3 cm., proporción 1:2, 40% em vitrificado. Incluye mortero 1:4, guardaescobas, remates y lechada, medido en proyección horizontal, incluye diseño aprobado. No incluye materiales.	ml	1	48.940,00	10.767,00	**59.707,00**
8,17	Instalación de pintura para impermeabilizar cubiertas y terraza tipo Elastosil	m2	1	37.400,00	8.228,00	**45.628,00**
8,18	Transporte y aplicación de pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para resaltos, zonas escolares y otras áreas. Incluye texto, pictograma y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1	29.304,00	6.447,00	**35.751,00**
9	**MANO DE OBRA PISOS**					
9,1	Acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo e= 0.5 cm. incluye adición de recebo compactado en arenilla e = 5 cm para su correcta nivelación	m2	1	10.146,00	2.232,00	**12.378,00**
9,2	Instalación de PISO EN MORTERO 1:5 reforzado e= 5 cm. Incluye mano de obra, formaletas, malla para cemento y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	m2	1	53.147,00	11.692,00	**64.839,00**
9,3	Instalación de PISO EN CONCRETO de 21 Mpa. e = 8 cm. Incluye mano de obra. No incluye materiales.	m2	1	30.102,00	6.622,00	**36.724,00**
9,4	Instalación de PISO EN CONCRETO de 21 Mpa. e =10 cm. Incluye mano de obra, formaletas, vibrador y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	m2	1	35.443,00	7.797,00	**43.240,00**
9,5	Construcción de ANDEN en concreto de 21 Mpa. e=0.08 m. No incluye materiales	m2	1	31.472,00	6.924,00	**38.396,00**
9,6	Instalación de PISO en BALDOSA Blanca 30 cm Grano blanco # 1-2 Ref. 132112 Roca o simila. No incluye materiales.	m2	1	28.484,00	6.266,00	**34.750,00**
9,7	Construcción de GUARDAESCOBA en baldosa de granito No 1, h= 7,5 cm. No incluye materiales.	ml	1	17.941,00	3.947,00	**21.888,00**

9,8	Construcción de GUARDAESCOBA en granito pulido - media caña. No incluye materiales.	m	1	15.232,00	3.351,00	**18.583,00**
9,9	Construcción de PISO en TABLETA DE GRES en l o rectangular de 2/3 cm espesor. No incluye materiales.	m2	1	51.390,00	11.306,00	**62.696,00**
9,10	Instalacion de PISO tipo DUROPISO. No incluye materiales.	m2	1	66.766,00	14.689,00	**81.455,00**
9,11	Instalación de Guardaescoba en PISO tipo DUROPISO del color del piso. No incluye materiales.	m	1	18.425,00	4.054,00	**22.479,00**
9,12	Repulida y brillada de piso en baldosa de grano 30 x 30 cm.	m2	1	20.875,00	4.593,00	**25.468,00**
10	**MANO DE OBRA CUBIERTA**					
10,1	Instalación y construcción de TECHO EN TEJA DE BARRO. No incluye materiales.	m²	1	45.058,00	9.913,00	**54.971,00**
10,2	Reparación de techo en TEJA DE BARRO. Incluye retiro total de tejas y de madera en mal estado. No incluye materiales.	m²	1	34.886,00	7.675,00	**42.561,00**
10,3	Reparación de techo en TEJA DE ASBESTO CEMENTO. Incluye retiro total de tejas y de madera en mal estado, Instalación de teja existente y nueva. No incluye materiales.	m²	1	46.304,00	10.187,00	**56.491,00**
10,4	Instalación de CANOA EN "L" en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.70 m. No incluye materiales.	ml	1	34.886,00	7.675,00	**42.561,00**
10,5	Instalación de CANOA EN "L" en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.50 m. Con tapa ruana. No incluye materiales.	ml	1	37.429,00	8.234,00	**45.663,00**
10,6	Instalación de CANOA EN "U" en lamina galvanizada calibre 24 0.50 CM . No incluye materiales.	ml	1	39.972,00	8.794,00	**48.766,00**
10,7	Instalación de CANOA EN "U" en lamina galvanizada calibre 24 moldurada 0.70 CM No incluye materiales.	ml	1	42.515,00	9.353,00	**51.868,00**
10,8	Instalación de RUANAS en lámina galvanizada calibre 26. No incluye materiales.	ml	1	34.886,00	7.675,00	**42.561,00**
10,9	Instalación de TEJA TRANSLUCIDA en PVC (color marfil). No incluye materiales.	m²	1	27.232,00	5.991,00	**33.223,00**
10,10	Colocacion de TEJA EN ASBESTO CEMENTO tipo eternit o equivalente . No incluye materiales.	m2	1	29.775,00	6.551,00	**36.326,00**
10,11	Limpieza de TECHOS, CANOS, BAJANTES y todas las distintas actividades necesarias para su correcta funcionamiento	m2	1	24.689,00	5.432,00	**30.121,00**

10,12	Instalación de cercha metálica para soporte de cubierta en teja de barro L= 3,00 mt. No incluye materiales.	ml	1	27.232,00	5.991,00	**33.223,00**
10,13	Readecuación de cielo falso en icopor. No incluye materiales.	m2	1	33.972,00	7.474,00	**41.446,00**
10,14	Instalacion de teja termoacustica UPVC blanco, de 2 mm de espesor, incluye tornillo autoperforante de cabeza hexagonal y arandela de neofreno, clip fijador metalico, dilatador termico en caucho EPDM,	m2	1	17.489,00	3.848,00	**21.337,00**
11	**MANO DE OBRA CERRAMIENTO METÁLICO**					-
11,1	Construcción e Instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 ojo No. 5, tuberia galvanizada de 1.9" calibre 14. No incluye materiales.	ml	1	117.213,00	25.787,00	**143.000,00**
11,2	Reparacion de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 No. 5, tuberia galvanizada de 1.9" calibre 14. No incluye materiales, incluye soldadura y remplazo de piezas defectuosas.	ml	1	35.924,00	7.903,00	**43.827,00**
12	**MANO DE OBRA MUROS Y CIELOS EN DRY WALL**					-
12,1	Instalación de CIELO FALSO EN DRY WALL. No incluye materiales.	m2	1	44.144,00	9.712,00	**53.856,00**
12,2	Instalación de MUROS EN DRY WALL con placas en yeso 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm. No incluye materiales.	m2	1	40.687,00	8.951,00	**49.638,00**
13	**OBRAS VARIAS**					
13,1	Instalación de mesón en acero inoxidable tipo 304 calibre 18 con pozuelo. No incluye materiales.	ml	1	104.006,00	22.881,00	**126.887,00**
13,2	Instalación de PASAMANOS METALICO tuberia cuadrada negra liviana. No incluye materiales.	ml	1	55.690,00	12.252,00	**67.942,00**
13,3	Instalación de PASAMANOS METALICO tuberia redonda. No incluye materiales.	ml	1	58.462,00	12.862,00	**71.324,00**
13,4	Construcción de CÁRCAMO LINEAL de 30x40 cm. en concreto de 21 Mpa., con un ESPESOR DE 8 cm. (medidas externas). Incluye transporte y Instalación del concreto.	ml	1	78.831,00	17.343,00	**96.174,00**
13,5	Vaciado de concreto para muros de contencion, cunetas, recientes, pavimento, revestimiento, poceta, aleta, cabezote, disipador. No incluye materiales.	m3	1	366.679,00	80.669,00	**447.348,00**
13,6	Construccion de muro gavion en malla trpile torsion calibre 14. No incluye materiales.	m3	1	143.703,00	31.615,00	**175.318,00**

13,7	Instalación de tuberia de 24" pulgadas en concreto. No incluye materiales.	ml	1	108.919,00	23.962,00	**132.881,00**
13,8	construcción de trincho en columnas de concreto circulares y cuadradas c/da 1,5 mts de distancia h= 2.0-2.5 mt. con malla eslabonada, incluye acero de refuerzo, ángulos de 1-1/2, en diagonales. no incluye materiales	ml	1	252.960,00	55.651,00	**308.611,00**
13,9	construcción de trincho en guadua de 0,80 mts de altura, con poste cada 1,2 mt de h= 2.0 mt. . no incluye materiales	ml	1	213.974,00	47.074,00	**261.048,00**
13,10	colocacion de tubo en concreto reforzado 36", incluye: hacer, formaleta, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. no incluye materiales	ml	1	143.703,00	31.615,00	**175.318,00**
13,11	construcion de muro bolsacreto en concreto incluye: formaleta, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. no incluye materiales	ml	1	73.784,00	16.232,00	**90.016,00**
-						
13,12	DEMOLICIÓN PAVIMENTO, cargue, transporte y botada de escombros. Incluye demarcación y corte. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	1	$ 61.147	13.452,00	**74.599,00**
13,13	LLENOS EN ARENILLA, compactados mecánicamente. Incluye el transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno.	m3	1	$ 46.588	10.249,00	**56.837,00**
13,14	Construcción de PAVIMENTO en concreto de 21 Mpa de espesor de 20cm. Incluye el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. No incluye los materiales	m3	1	$ 278.190	61.202,00	**339.392,00**
13,15	Instalacion de tubería novafort PVC 10" para alcantarillado	ml	1	$ 100.503	22.111,00	**122.614,00**
13,16	instalacion de tubería novafort PVC 12" para alcantarillado	ml	1	$ 110.828	24.382,00	**135.210,00**
14	**MANO DE OBRA SISTEMA ELECTRICO**					
14,1	Instalacion de materiales para la elaboracion de salida electrica para toma corriente normal 110V, incluye cancha o regata y resane en obra negra si es empotrado	Und	1	58.462,00	12.862,00	**71.324,00**

14,2	Instalacion de materiales para la elaboracion de salida electrica para suiche sencillo o doble normal 110V, incluye cancha o regata y resane en obra negra si es empotrado	Und	1	58.462,00	12.862,00	**71.324,00**
14,3	Instalacion y Recableado de circuitos para instalacion de polo a tierra en todo el sistema electrico existente	Und	1	104.006,00	22.881,00	**126.887,00**
14,4	Instalacion de tablero bifasicos de 8 circuitos	Und	1	155.119,00	34.126,00	**189.245,00**
14,5	Instalacion de materiales para la elaboracion del sistema de medida tipo comercial (contador) a 220V para el local.	Und	1	256.583,00	56.448,00	**313.031,00**
14,6	Instalación de materiales electricos para elaboración de salida de toma corriente doble de incrustar normal a 110V, incluye fijacion de caja troquelada 12x12, tendido y figurado de tuberia EMT de ½" o ¾", cableado de circuito en cable #12 7 hilos libre de halogeno e instalacion de aparato (se aclara que la salida solo incluye 3m lineales de cabledo y tuberia en una sola direccion puesto que las cajas tienen varias salidas, despues de los 3m se cobrara ducto y acometida por metro lineal segun coresponda el caso.)	Und	1	40.687,00	8.951,00	**49.638,00**
14,7	Instalación de materiales electricos para elaboracion de salida para swiche sencillo,doble o triple de incrustar normal a 110V,	Und	1	40.687,00	8.951,00	**49.638,00**
14,8	Instalación de materiales electricos para elaboracion de salida para toma corriente normal a 220V,	Und	1	40.687,00	8.951,00	**49.638,00**
14,9	Instalación de materiales electricos para elaboracion de salida para iluminacion, salidas,	Und	1	53.147,00	11.692,00	**64.839,00**
14,10	Instalación de ojo de buey	Und	1	18.868,00	4.151,00	**23.019,00**
14,11	Lampara de 2X48 de balastro computada	Und	1	40.687,00	8.951,00	**49.638,00**
14,12	Reflector de 150/200 W en iluminación de Parqueaderos	Und	1	48.290,00	10.624,00	**58.914,00**
14,13	Montaje y acople de tablero bifasico de 24 circuitos y sus respectivas protecciones segun lo demande el circuito	Und	1	430.554,00	94.722,00	**525.276,00**
14,14	Red de datos	Ml	1	5.060,00	1.113,00	**6.173,00**
14,15	Tendido, figurado de tuberia EMT de ½" y acometida 3x12 por lineal	Ml	1	4.577,00	1.007,00	**5.584,00**

14,16	Tendido, figurado de tuberia EMT de ¾" y acometida 3x10 por lineal	Ml	1	6.357,00	1.399,00	**7.756,00**
14,17	Tendido, figurado de tuberia EMT y/o pvc de 1" y cableado por acometida lineal	Ml	1	8.735,00	1.922,00	**10.657,00**
14,18	Cableado de acometida general en calibre #4 desde gabinete existente hasta tablero TN1	Ml	1	12.206,00	2.685,00	**14.891,00**
14,19	Instalacion de sistema de medida (contador) y tendido de acometida para aumento de capacidad de 9,3KVA existentes a 18,6 KVA requerido	Glob	1	1.121.182,00	246.660,00	**1.367.842,00**
14,20	Elaboracion del sistema de puesta a tierra en caja de inspeccion en piso	Und	1	177.327,00	39.012,00	**216.339,00**
14,21	Solicitud punto de conexion, tramite de legalizacion ante EPM y firma de autodeclaracion RETIE, no incluye CERTIFICACION PLENA en caso de ser necesario	Glob	1	394.659,00	86.825,00	**481.484,00**
14,22	Retiro de cableado electrico en redes de alumbrado navideño	Glob	1	653.516,00	143.774,00	**797.290,00**
15	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**					
15,1	Concreto 21 Mpa para Placa huella. Según diseño No incluye materiales	m3	1	476.331,00	104.793,00	**581.124,00**
15,2	Concreto 21 Mpa para Pocetas y cabezotes en obras transversales. Según diseño No incluye materiales	m3	1	750.131,00	165.029,00	**915.160,00**
15,3	Mantenimiento piso en madera de escenario casa de la cultura, incluye cambio de tablas en mal estado, gratiado, pintura	m2	1	107.123,00	23.567,00	**130.690,00**
15,4	Concreto 21 Mpa para Columnas . Según diseño No incluye materiales.	m3	1	575.541,00	126.619,00	**702.160,00**
15,5	Instalación de CIELO FALSO EN PVC. No incluye materiales.	m2	1	28.886,00	6.355,00	**35.241,00**
15,6	Instalación de MUROS EN SUPERBOARD (Etrerboard) con placas en 2 CARAS, con un espesor de aprox de 6-8 mm. No incluye materiales.	m2	1	40.687,00	8.951,00	**49.638,00**
-						
	COSTO TOTAL (DIRECTO DE MANO DE OBRA)					$ 352.459.016
	AU (22%)		**22%**			$ 77.540.984
	VALOR TOTAL CONTRATO					**430.000.000**

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA						
DISCRIMINACION ADMINISTRACION Y UTILIDADES						
N°	**Descripción**	**Un.**	**Cant.**	**Valor Unitario**	**(% dedicación)**	**Valor Parcial**
1	**PERSONAL**	% Prestacional = 1,65				**11.490.983,00**
1.1	Técnologo en construcciones Civiles	un	1,00	146.597,50	54	7.988.977,00
1,2	Técnologo SST	un	1,00	146.597,50	24	3.502.006,00
2	**POLIZAS**					**1.550.001,00**
2.1	Polizas					1.550.001,00
3	**IMPUESTOS**					**53.926.229,00**
			%			
3,1	Estampilla Pro-Cultura		1%		0,01	3.524.590,00
3,2	Estampilla para el bienestar del Adulto Mayor		4%		0,04	14.098.361,00
3,3	Estampilla Pro-Hospital		1%		0,01	3.524.590,00
3,4	Fondo de seguridad (F.S.C.)		5%		0,05	17.622.951,00
3,5	Deporte y recreacion		1%		0,01	3.524.590,00
3,6	Para la Justicia Familiar		2%		0,02	7.049.180,00
3,7	Reteica		0,8%		0,008	2.819.672,00
3,8	Impuesto de tiembre		0,5%		0,005	1.762.295,00
			15,3 %			
A	**SUBTOTAL COSTOS DE ADMINISTRACION (19%)**		**19%**			**$ 66.967.213,00**
U	**UTILIDAD (3%)**		**3%**			**$ 10.573.771,00**
	TOTAL AU (22%)					**$ 77.540.984,00**
	COSTO DIRECTO DE MANO DE OBRA					**$ 352.459.016,00**
	VALOR TOTAL					**$ 430.000.000,00**

PRESUPUESTO OTROSÍ DE ADICIÓN GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	COSTO DIRECTO 2026	AU 22%	V UNITARIO
II	**GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS**					$ -
-	**MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO**					$ -
1	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de acueducto internas de diametro de 1/2" y de 1"; incluye conexión a la red de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	$ 78.831	17.342,85	**$ 96.174,00**
2	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas principales de acueducto de diametro de 2", 3" y 4"; incluye conexión a la red de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	1	$ 161.622	35.556,90	**$ 197.179,00**
3	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas principales de acueducto de diametro de 6", y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	$ 354.866	78.070,59	**$ 432.937,00**
4	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de alcantarillado de diametro de 4", 6" y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	$ 179.190	39.421,78	**$ 218.612,00**
5	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometida principal de alcantarillado de diametro de 8", 10" y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	$ 354.866	78.070,59	**$ 432.937,00**
6	Limpieza de MH y tramos de alcaltarillado que se encuentran colmatados, consiste en limpieza, retiro de residuos sólidos y sedimento	Und	1	$ 100.265	22.058,27	**$ 122.323,00**
7	Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de agua potable; que consiste en la limpieza de bocatoma, roceria de caminos que conduce la estructura de aduccion y conduccion, mantenimiento de tanque desarenador, revision de valvulas y limpieza de sedimentos, limpieza de caja de ventosa.	Und	1	$ 422.118	92.866,04	**$ 514.984,00**

8	Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de tratamiento de Aguas Residuales, que cosiste de roceria y limpieza de zonas verdes, limpieza de motobombas, retiro y botada de sedimentos de los lechos de secado.	Und	1	$ 412.118	90.666,04	**$ 502.784,00**
9	Instalacion de matriculas nuevas (Medidores Volumetricos de Ø ½") para medicion de consumo de agua potable; y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	und	1	$ 104.261	22.937,32	**$ 127.198,00**
10	Reeplazo de Medidores Volumetricos de Ø ½", incluye instalacion de llave de paso y registro antifraude.	und	1	$ 91.546	20.140,08	**$ 111.686,00**
11	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volúmen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	1	$ 37.853	8.327,66	**$ 46.181,00**
12	DEMOLICIÓN PAVIMENTO, cargue, transporte y botada de escombros. Incluye demarcación y corte. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	1	$ 61.147	13.452,38	**$ 74.600,00**
13	LLENOS EN ARENILLA, compactados mecánicamente. Incluye el transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno.	m3	1	$ 46.588	10.249,43	**$ 56.838,00**
14	Construcción de PAVIMENTO en concreto de 21 Mpa de espesor de 20cm. Incluye el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. No incluye los materiales	m3	1	$ 278.190	61.201,82	**$ 339.392,00**
15	Limpieza de sumidero que se encuentran colmatados, consiste en limpieza, transporte de residuos sólidos y sedimentos para su disposicion final.	Und	1	$ 60.376	13.282,63	**$ 73.658,00**
16	Instalacion de tubería novafort PVC 10" para alcantarillado	ml	1	$ 100.753	22.165,61	**$ 122.918,00**
17	instalacion de tubería novafort PVC 12" para alcantarillado	ml	1	$ 110.828	24.382,17	**$ 135.210,00**

	COSTO TOTAL (DIRECTO DE MANO DE OBRA)					**$ 122.950.820,00**
	AU (22%)		**22%**			**$ 27.049.180,00**
	VALOR TOTAL CONTRATO					**150.000.000,00**

SECRETARIA DE AGRICULTURA Y GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS						
DISCRIMINACION ADMINISTRACION Y UTILIDADES						
N°	**Descripción**	**Un.**	**Cant.**	**Valor Unitario**	**Días laborados (% dedicación)**	**Valor Parcial**
1	**PERSONAL**	% Prestacional = 1,65				**2.931.949,95**
1.1	Técnologo en construcciones Civiles	un	1,00	146.597,50	10	1.465.974,98
1,2	Técnologo SST	un	1,00	146.597,50	10	1.465.974,98
2	**POLIZAS**					**1.617.230,78**
2.1	Polizas					1.617.230,78
3	**IMPUESTOS**					**18.811.475,00**
			%			
3,1	Estampilla Pro-Cultura		1%			1.229.508,00
3,2	Estampilla para el bienestar del Adulto Mayor		4%			4.918.033,00
3,3	Estampilla Pro-Hospital		1%			1.229.508,00
3,4	Fondo de seguridad (F.S.C.)		5%			6.147.541,00
3,5	Deporte y recreacion		1%			1.229.508,00
3,6	Para la Justicia Familiar		2%			2.459.016,00
3,7	Reteica		0,8%			983.607,00
3,8	Impuesto de timbre		0,5%			614.754,00
A	**SUBTOTAL COSTOS DE ADMINISTRACION (19%)**		**19%**			**$ 23.360.656**

U	UTILIDAD (3%)	3%		$ 3.688.525
	TOTAL AU (22%)			$ 27.049.180
	COSTO DIRECTO DE MANO DE OBRA			$ 122.950.820
	VALOR TOTAL			$ 150.000.000

5.2. APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se presenta planilla de pago N°: 86432646 la cual se adjunta en los ANEXOS

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-06-25, 03:22:22 PM Tipo Planilla: E PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS Número Planilla: 86432646

Periodo Cotización: mayo de 2026 Periodo Servicio: junio de 2026

PAGADO 25/06/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS	**Nombre Sucursal**	OBRAS PUBLICAS	**Código Sucursal**	24
Documento	N901671491	**Dirección**	CL 19 #0 - 0 SALIDA A GRANADA PUENTE		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3103258357		
Tipo Persona	JURIDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	SAN CARLOS	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	ROMERO DAZA JUAN MANUEL	**Identificación**	CC 1037947106		
Total Afiliados	22	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | | |

Pagado: 25/06/2026 | Empresa NI901671491 SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS | Planilla Nro: 86432646 | Periodo Cotización: mayo de 2026 | Periodo Servicio: junio de 2026

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
		01	01																																			
		01	03																																			
		01	01																																			

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 · Bogotá (601) 742 44 88 · Bucaramanga (607) 697 87 27 · Cali (602) 486 94 44 · Cartagena (605) 693 77 27 · Pereira (606) 340 13 27 · Manizales (606) 882 80 27 · Medellín (604) 604 27 27 · Desde otras ciudades: 01 8000 61 96 77 · WhatsApp: 3164418862

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

6. INFORME TECNICO

6.1. CONTROL FINANCIERO.

ANTICIPO		
12 de marzo-2026	40%	$172.000.000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA No 3		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANT	TOTAL
I	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA							
1	**MANO DE OBRA RETIROS Y DEMOLICIONES**							
1,1	Demolición piso de baldosa.	m2	1	32.901,00	0,00	$ -	0,00	-
1,2	Demolición de piso en concreto.	m2	1	43.767,00	0,00	$ -	46,90	2.052.672,30
1,3	Demolición enchape de baldosín o revoque.	m2	1	47.049,00	2,10	$ 98.802,90	2,10	98.802,90
1,4	Demolición muro ladrillo. e=10/15 cm.	m2	1	31.100,00	0,00	$ -	0,00	-
1,5	Demolición muro ladrillo. e=20/25 cm.	m2	1	37.018,00	0,00	$ -	0,00	-
1,6	Demolición muro de tapia e=30/50 cm.	m2	1	43.380,00	0,00	$ -	0,00	-
1,7	Retiro de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales.	un	1	49.205,00	2,00	$ 98.410,00	34,00	1.672.970,00
1,8	Retiro de canoas, ruanas, bajantes, tuberias.	m	1	17.008,00	0,00	$ -	0,00	-
1,9	Demolicion de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo, donde se requiera, como pavimentos, fundaciones, losas, muros, muros de concreto y demas estructuras diferentes a las especificadas.	m3	1	226.431,00	0,56	$ 126.348,50	10,01	2.266.574,31
1,10	Demolicion de vigas y columnas.	m3	1	339.070,00	0,00	$ -	0,00	-
1,11	Demolicion de anden.	m3	1	198.147,00	0,00	$ -	0,00	-
1,12	Retiro de puertas (marco y ala) o puertas rejas .	un	1	17.898,00	1,00	$ 17.898,00	1,00	17.898,00
1,13	Retiro de ventanas.	un	1	16.578,00	0,00	$ -	0,00	-
1,14	Desmonte de cubierta en teja de barro.	m2	1	54.003,00	0,00	$ -	0,00	-
1,15	Desmonte de cubierta en teja de asbesto cemento o traslucida.	m2	1	47.987,00	0,00	$ -	0,00	-
1,16	Retiro de cielo falso	m2	1	15.052,00	0,00	$ -	0,00	-
1,17	Desmonte, rocería y limpieza.	m2	1	46.211,00	0,00	$ -	0,00	-
1,18	TALA DE ARBOLES (+botada)	Und	1	278.589,00	0,00	$ -	0,00	-
2	**MANO DE OBRA EXCAVACIONES Y LLENOS**							

2,1	Excavación de 0 a 2 m en material heterogeneo bajo cualquier grado de humedad. medido en sitio.	m3	1	66.558,00	0,00	$ -	144,52	9.618.962,16
2,2	Excavación de 2 a 4 m en material heterogeneo bajo cualquier grado de humedad. medido en sitio.	m3	1	91.777,00	0,00	$ -	53,11	4.873.931,39
2,3	Llenos compactados manualmente en material seleccionado proveniente de las excavaciones.	m3	1	47.473,00	0,00	$ -	0,00	-
2,4	Llenos con material de prestamo compactados manualmente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado.	m3	1	55.490,00	10,90	$ 604.896,49	10,90	604.896,49
2,5	Cargue y retiro de material sobrante, incluye cargue con paleros.	m3	1	33.486,00	0,00	$ -	0,00	-
3	**MANO DE OBRA ACERO DE REFUERZO**							
3,1	Corte, figuración y Instalación de acero de refuerzo de : F y = 420 Mpa. (4.200 kg/cm²).	Kg	1	1.780,00	331,80	$ 590.596,88	21222, 77	37.776.536,77
3,2	Colocacion de malla electrosoldada tipo D106.	m2	1	3.131,00	0,00	$ -	0,00	-
3,3	Colocacion de malla electrosoldada tipo U50.	m2	1	3.151,00	134,40	$ 423.494,40	134,40	423.494,40
4	**MANO DE OBRA CONCRETOS**							
4,1	Recinte en concreto de 21 Mpa ciclopéo 50% piedra. espesor 20/30 cm.	m2	1	129.690,00	0,00	$ -	0,00	-
4,2	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre de fundación. Según diseño No incluye materiales.	m3	1	464.647,00	9,37	$ 4.353.742,39	9,37	4.353.742,39
4,3	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 15x20 cm. Según diseño No incluye materiales	m3	1	557.610,00	0,00	$ -	0,00	-
4,4	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 15x30 cm. Según diseño No incluye materiales.	m3	1	575.143,00	0,00	$ -	0,00	-
4,5	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 30x30 cm. Según diseño No incluye materiales	m3	1	610.642,00	0,00	$ -	0,00	-
4,6	Concreto 21 Mpa para zapatas. Según diseño No incluye materiales	m3	1	365.380,00	1,58	$ 575.473,50	24,93	9.108.923,40
4,7	Concreto 21 Mpa para pilas. Según diseño No incluye materiales	m3	1	397.015,00	2,26	$ 897.571,51	9,93	3.941.356,52
4,8	concreto ciclopeo para solaos y remplazos de suelo	m3	1	256.123,00	0,00	$ -	148,05	37.919.010,15
5	**MANO DE OBRA MAMPOSTERÍA**							

5,1	construccion de Sobrecimientos en concreto	m3	1	280.028,00	0,00	$ -	0,00	-
5,2	construccion de Sobrecimientos en bloque de 15x15	m²	1	54.022,00	0,00	$ -	0,00	-
5,3	construcion de muro en ladrillo de 6 huecos para revocar ambas caras. de e=10 cm	m2	1	39.697,00	0,00	$ -	0,00	-
5,4	construcion de muro en ladrillo de 6 huecos para revocar ambas caras. de e=15 cm	m2	1	45.408,00	0,00	$ -	0,00	-
5,5	Instalacion de Mamposteria muro 20 bloque de concreto 20*20*40 cm. No incluye materiales.	m²	1	51.687,00	0,00	$ -	0,00	-
5,6	Instalacion de Mamposteria muro 15 bloque de concreto 15*20*40 cm. No incluye materiales.	m2	1	48.519,00	0,00	$ -	0,00	-
5,7	Instalacion de Mamposteria muro 10 bloque de concreto 10*20*40 cm. No incluye materiales.	m2	1	45.351,00	0,00	$ -	0,00	-
6	**MANO DE OBRA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**							
6,1	Instalación de tubería PVC. Presión para abastos Ø = ½" RDE 9. No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	8.010,00	0,00	$ -	0,00	-
6,2	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 2". No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	14.240,00	0,00	$ -	0,00	-
6,3	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 3". No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	16.783,00	0,00	$ -	0,00	-
6,4	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 4". No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	19.581,00	0,00	$ -	0,00	-
6,5	construcion caja de inspeccion 100x100 cm medidas internas	ml	1	82.331,00	0,00	$ -	0,00	-
6,6	Instalación de sanitario sencillo bajo consumo 6lt.	un	1	40.687,00	3,00	$ 122.061,00	27,00	1.098.549,00
6,7	Instalación de Lavamanos de encrustar.	un	1	48.062,00	1,00	$ 48.062,00	3,00	144.186,00
6,8	Instalación de Orinal mediano colgado.	un	1	33.058,00	0,00	$ -	1,00	33.058,00
6,9	Instalación de juego de incrustaciones línea económica.	un	1	41.472,00	0,00	$ -	0,00	-
6,10	Instalación de rejilla de piso combinada en cobre y aluminio. Ø = 2".	un	1	17.295,00	0,00	$ -	0,00	-

6.11	Instalación de rejilla de piso combinada en cobre y aluminio. Ø = 3".	un	1	19.043,00	0,00	$ -	0,00	-
6.12	Reparación de unidades sanitarias (lavamanos, sanitarios, orinales). Incluye canche, obra civil.	un	1	27.972,00	10,00	$ 279.720,00	10,00	279.720,00
6.13	Instalación de tubería PVC, para bajantes de aguas lluvias Ø = 3". No incluye materiales.	ml	1	39.058,00	0,00	$ -	0,00	-
6.14	Instalación de tubería PVC - Novafort de 8"	m	1	25.429,00	0,00	$ -	0,00	-
6.15	Instalación de ducha.	UN	1	27.972,00	0,00	$ -	0,00	-
7	**MANO DE OBRA CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA.**							
7.1	Instalación de puertas madera, marco en roble y ala en triplex de 90 cm. No incluye materiales.	un	1	103.292,00	0,00	$ -	2,00	206.584,00
7.2	Instalación de puertas madera, marco en roble y ala en triplex de 100 cm. No incluye materiales.	un	1	116.006,00	0,00	$ -	0,00	-
7.3	Instalación de puertas metalica lamina calibre 20 de 100 cm, marco y ala en la mina troquelada . No incluye materiales.	un	1	141.436,00	1,00	$ 141.436,00	1,00	141.436,00
7.4	instalacion ventana corrediza de aluminio anonizado color a definir. No incluye los materiales.	un	1	90.831,00	0,00	$ -	1,00	90.831,00
7.5	Instalación de malla de protección para ventanas en angulo de 1" x 3/16", malla ondulada plana de 1" x 1", pintura anticorrosiva y de acabado final ademas fijación con soldadura y pernos. No incluye materiales.	un	1	43.205,00	0,00	$ -	0,00	-
7.6	Instalación de vidrio de 4mm. . No incluye materiales.	m2	1	22.886,00	0,00	$ -	0,00	-
7.7	Instalación de reja de seguridad metálica con marco. No incluye materiales.	m²	1	65.147,00	0,00	$ -	0,00	-
7.8	Instalación de puerta-reja en tuberia negra pésada Ø 1". . No incluye materiales.	m2	1	90.831,00	0,00	$ -	0,00	-
8	**MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS**							
8.1	Revoque liso en muros incluye filetes, ranuras y dilatacion. No incluye materiales.	m2	1	26.318,00	0,00	$ -	203,20	5.347.817,60
8.2	Revoque liso en cielo incluye filetes, ranuras y dilatacion. No incluye materiales.	m2	1	33.972,00	0,00	$ -	0,00	-
8.3	Revoque guanteado en muros incluye filetes, ranuras y dilatacion. No incluye materiales.	m2	1	39.058,00	122,98	$ 4.803.352,84	122,98	4.803.352,84

8.4	Revoque impermeabilizado 1:3 para muros con impermeabilizante integral para hormigon y morteros.(sika1,toxement1A o equivalente) a una dosificación de 0.5 kg/m2. Incluye ranuras, filetes, dilataciones y fajas. No incluye materiales.	m2	1	27.612,00	0,00	$ -	0,00	-
8.5	Estuco en muros. Incluye ranuras, filetes y dilataciones. No incluye materiales.	m2	1	17.006,00	50,73	$ 862.714,38	206,43	3.510.548,58
8.6	Instalación de pintura a base de agua en muros, vinilo de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoria. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuacion de la superficiea intervenir. color a definir según aprobación de la interventoria. No incluye materiales.	m2	1	18.563,00	481,98	$ 8.946.994,74	745,78	13.843.914,14
8.7	Instalación de pintura a base de agua en cielos, vinilo de primera calidad en cielos, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoria. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuacion de la superficiea intervenir. color a definir según aprobación de la interventoria. No incluye materiales.	m2	1	20.151,00	0,00	$ -	0,00	-
8.8	Instalación de pintura tipo I para exteriores acrilica (hidrorepelente) . Incluye resane de grietas y adecuación de la superficie a intervenir. a satisfacción de la interventoria. Color a definir aprobado por la interventoria. No incluye materiales.	m2	1	19.893,00	318,49	$ 6.335.622,11	318,49	6.335.622,11
8.9	Barniz para techos, 1 mano (carguera, alfarda, tablilla). Incluye andamios y todo lo necesario para su correcta aplicación	m2	1	29.775,00	0,00	$ -	0,00	-
8.10	Pintura a base de aceite para PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA y/o METALICAS. No incluye materiales.	m2	1	33.972,00	87,08	$ 2.958.329,32	98,58	3.349.007,32
8.11	Pintura a base de aceite - esmalte para canoas y bajantes. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	m2	1	39.972,00	0,00	$ -	0,00	-

8,12	Pintura de zócalo en paredes e=0,1m a base de aceite tipo I exteriores. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	m2	1	9.434,00	0,00	$ -	0,00	-
8,13	Pintura de pasamanos a base de aceite tipo profesional. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	m2	1	11.006,00	0,00	$ -	0,00	-
8,14	Impermeabilización en losa de concreto con productos acrílicos y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	m2	1	20.318,00	0,00	$ -	0,00	-
8,15	Instalación de ENCHAPE PARED en cerámica de 25 x 35 cm ref. Incluye mortero de pega (o pegacor), lechada, remate en varilla de pvc de 3/8" acolillada para muros. No incluye materiales.	m2	1	36.251,00	2,10	$ 76.127,10	27,73	1.005.381,61
8,16	Instalación de ENCHAPE en vitrificado antideslizante y arenón chino N° 1 o N° 2 e= 3 cm., proporción 1:2, 40% em vitrificado. Incluye mortero 1:4, guardaescobas, remates y lechada, medido en proyección horizontal, incluye diseño aprobado. No incluye materiales.	ml	1	48.940,00	0,00	$ -	0,00	-
8,17	Instalación de pintura para impermeabilizar cubiertas y terraza tipo Elastosil	m2	1	37.400,00	6,24	$ 233.376,00	6,24	233.376,00
8,18	Transporte y aplicación de pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para resaltos, zonas escolares y otras áreas. Incluye texto, pictograma y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1	29.304,00	0,00	$ -	0,00	-
9	**MANO DE OBRA PISOS**							
9,1	Acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo e= 0.5 cm. incluye adición de recebo compactado en arenilla e = 5 cm para su correcta nivelación	m2	1	10.146,00	0,00	$ -	0,00	-
9,2	Instalación de PISO EN MORTERO 1:5 reforzado e= 5 cm. Incluye mano de obra, formaletas, malla para cemento y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	m2	1	53.147,00	31,78	$ 1.688.841,59	31,78	1.688.841,59

9.3	Instalación de PISO EN CONCRETO de 21 Mpa. e = 8 cm. Incluye mano de obra. No incluye materiales.	m2	1	30.102,00	0,00	$ -	46,90	1.411.783,80
9.4	Instalación de PISO EN CONCRETO de 21 Mpa. e =10 cm. Incluye mano de obra, formaletas, vibrador y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	m2	1	35.443,00	0,00	$ -	0,00	-
9.5	Construcción de ANDEN en concreto de 21 Mpa. e=0.08 m. No incluye materiales	m2	1	31.472,00	0,00	$ -	0,00	-
9.6	Instalación de PISO en BALDOSA 30 cm Grano blanco # 1-2 Ref. 132112 Roca o simila. No incluye materiales.	m2	1	28.484,00	31,24	$ 889.749,01	137,55	3.918.096,68
9.7	Construcción de GUARDAESCOBA en baldosa de granito No 1, h= 7,5 cm. No incluye materiales.	ml	1	17.941,00	0,00	$ -	0,00	-
9.8	Construcción de GUARDAESCOBA en granito pulido - media caña. No incluye materiales.	m	1	15.232,00	0,00	$ -	0,00	-
9.9	Construcción de PISO en TABLETA DE GRES en l o rectangular de 2/3 cm espesor. No incluye materiales.	m2	1	51.390,00	0,00	$ -	0,00	-
9.10	Instalacion de PISO tipo DUROPISO. No incluye materiales.	m2	1	66.766,00	0,00	$ -	0,00	-
9.11	Instalación de Guardaescoba en PISO tipo DUROPISO del color del piso. No incluye materiales.	m	1	18.425,00	0,00	$ -	0,00	-
9.12	Repulida y brillada de piso en baldosa de grano 30 x 30 cm.	m2	1	20.875,00	0,00	$ -	0,00	-
10	**MANO DE OBRA CUBIERTA**							
10.1	Instalación y construcción de TECHO EN TEJA DE BARRO. No incluye materiales.	m²	1	45.058,00	0,00	$ -	0,00	-
10.2	Reparación de techo en TEJA DE BARRO. Incluye retiro total de tejas y de madera en mal estado. No incluye materiales.	m²	1	34.886,00	0,00	$ -	0,00	-
10.3	Reparación de techo en TEJA DE ASBESTO CEMENTO. Incluye retiro total de tejas y de madera en mal estado, Instalación de teja existente y nueva. No incluye materiales.	m²	1	46.304,00	0,00	$ -	63,00	2.917.152,00
10.4	Instalación de CANOA EN "L" en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.70 m. No incluye materiales.	ml	1	34.886,00	0,00	$ -	0,00	-

10.5	Instalación de CANOA EN "L" en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.50 m. Con tapa ruana. No incluye materiales.	ml	1	37.429,00	0,00	$ -	0,00	-
10.6	Instalación de CANOA EN "U" en lamina galvanizada calibre 24 0.50 CM . No incluye materiales.	ml	1	39.972,00	0,00	$ -	13,00	519.636,00
10.7	Instalación de CANOA EN "U" en lamina galvanizada calibre 24 moldurada 0.70 CM No incluye materiales.	ml	1	42.515,00	0,00	$ -	0,00	-
10.8	Instalación de RUANAS en lámina galvanizada calibre 26. No incluye materiales.	ml	1	34.886,00	0,00	$ -	0,00	-
10.9	Instalación de TEJA TRANSLUCIDA en PVC (color marfil). No incluye materiales.	m²	1	27.232,00	0,00	$ -	0,00	-
10.10	Colocacion de TEJA EN ASBESTO CEMENTO tipo eternit o equivalente . No incluye materiales.	m2	1	29.775,00	0,00	$ -	0,00	-
10.11	Limpieza de TECHOS, CANOS, BAJANTES y todas las distintas actividades necesarias para su correcta funcionamiento	m2	1	24.689,00	0,00	$ -	0,00	-
10.12	Instalación de cercha metálica para soporte de cubierta en teja de barro L= 3,00 mt. No incluye materiales.	ml	1	27.232,00	0,00	$ -	0,00	-
10.13	Readecuación de cielo falso en icopor. No incluye materiales.	m2	1	33.972,00	0,00	$ -	0,00	-
10.14	Instalacion de teja termoacustica UPVC blanco, de 2 mm de espesor, incluye tornillo autoperforante de cabeza hexagonal y arandela de neofreno, clip fijador metalico, dilatador termico en caucho EPDM.	m2	1	17.489,00	0,00	$ -	47,20	825.480,80
11	**MANO DE OBRA CERRAMIENTO METÁLICO**							
11.1	Construcción e Instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 ojo No. 5, tuberia galvanizada de 1.9" calibre 14. No incluye materiales.	ml	1	117.213,00	0,00	$ -	0,00	-
11.2	Reparacion de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 No. 5, tuberia galvanizada de 1.9" calibre 14. No incluye materiales, incluye soldadura y remplazo de piezas defectuosas.	ml	1	35.924,00	0,00	$ -	0,00	-
12	**MANO DE OBRA MUROS Y CIELOS EN DRY WALL**							
12.1	Instalación de CIELO FALSO EN DRY WALL. No incluye materiales.	m2	1	44.144,00	0,00	$ -	26,11	1.152.599,84

12.2	Instalación de MUROS EN DRY WALL con placas en yeso 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm. No incluye materiales.	m2	1	40.687,00	58,84	$ 2.393.860,33	58,84	2.393.860,33
13	**OBRAS VARIAS**							
13.1	Instalación de mesón en acero inoxidable tipo 304 calibre 18 con pozuelo. No incluye materiales.	ml	1	104.006,00	1,00	$ 104.006,00	1,00	104.006,00
13.2	Instalación de PASAMANOS METALICO tuberia cuadrada negra liviana. No incluye materiales.	ml	1	55.690,00	0,00	$ -	0,00	-
13.3	Instalación de PASAMANOS METALICO tuberia redonda. No incluye materiales.	ml	1	58.462,00	84,00	$ 4.910.808,00	84,00	4.910.808,00
13.4	Construcción de CÁRCAMO LINEAL de 30x40 cm. en concreto de 21 Mpa., con un ESPESOR DE 8 cm. (medidas externas). Incluye transporte y Instalación del concreto.	ml	1	78.831,00	0,00	$ -	0,00	-
13.5	Vaciado de concreto para muros de contencion, cunetas, recientes, pavimento, revestimiento, poceta, aleta, cabezote, disipador. No incluye materiales.	m3	1	366.679,00	17,71	$ 6.494.691,78	31,57	11.576.862,72
13.6	Construccion de muro gavion en malla trpile torsion calibre 14. No incluye materiales.	m3	1	143.703,00	0,00	$ -	0,00	-
13.7	Instalación de tuberia de 24" pulgadas en concreto. No incluye materiales.	ml	1	108.919,00	0,00	$ -	0,00	-
13.8	construcción de trincho en columnas de concreto circulares y cuadradas c/da 1,5 mts de distancia h= 2.0-2.5 mt. con malla eslabonada, incluye acero de refuerzo, ángulos de 1-1/2, en diagonales. no incluye materiales	ml	1	252.960,00	0,00	$ -	0,00	-
13.9	construcción de trincho en guadua de 0,80 mts de altura, con poste cada 1,2 mt de h= 2.0 mt. . no incluye materiales	ml	1	213.974,00	0,00	$ -	0,00	-
13.10	colocacion de tubo en concreto reforzado 36", incluye: hacer, formaleta, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. no incluye materiales	ml	1	143.703,00	0,00	$ -	0,00	-
13.11	construcion de muro bolsacreto en concreto incluye: formaleta, mano de obra y todo lo necesario para su	ml	1	73.784,00	0,00	$ -	0,00	-

	correcto funcionamiento. no incluye materiales							
13.12	DEMOLICIÓN PAVIMENTO, cargue, transporte y botada de escombros. Incluye demarcación y corte. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	m2	1	61.147,00	0,00	$ -	0,00	-
13.13	LLENOS EN ARENILLA, compactados mecánicamente. Incluye el transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno.	m3	1	46.588,00	84,00	$ 3.913.392,00	257,15	11.980.104,20
13.14	Construcción de PAVIMENTO en concreto de 21 Mpa de espesor de 20cm. Incluye el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. No incluye los materiales	m3	1	278.190,00	0,00	$ -	0,00	-
13.15	Instalacion de tuberia novafort PVC 10" para alcantarillado	ml	1	100.503,00	0,00	$ -	10,80	1.085.432,40
13.16	instalacion de tuberia novafort PVC 12" para alcantarillado	ml	1	110.828,00	0,00	$ -	0,00	-
14	**MANO DE OBRA SISTEMA ELECTRICO**							
14.1	Instalacion de materiales para la elaboracion de salida electrica para toma corriente normal 110V, incluye cancha o regata y resane en obra negra si es empotrado	Und	1	58.462,00	0,00	$ -	47,00	2.747.714,00
14.2	Instalacion de materiales para la elaboracion de salida electrica para suiche sencillo o doble normal 110V, incluye cancha o regata y resane en obra negra si es empotrado	Und	1	58.462,00	0,00	$ -	26,00	1.520.012,00
14.3	Instalacion y Recableado de circuitos para instalacion de polo a tierra en todo el sistema electrico existente	Und	1	104.006,00	0,00	$ -	1,00	104.006,00
14.4	Instalacion de tablero bifasicos de 8 circuitos	Und	1	155.119,00	0,00	$ -	2,00	310.238,00
14.5	Instalacion de materiales para la elaboracion del sistema de medida tipo	Und	1	256.583,00	0,00	$ -	3,00	769.749,00

	comercial (contador) a 220V para el local.							
14.6	Instalación de materiales electricos para elaboración de salida de toma corriente doble de incrustar normal a 110V, incluye fijacion de caja troquelada 12x12, tendido y figurado de tuberia EMT de ½" o ¾", cableado de circuito en cable #12 7 hilos libre de halogeno e instalacion de aparato (se aclara que la salida solo incluye 3m lineales de cableado y tuberia en una sola direccion puesto que las cajas tienen varias salidas, despues de los 3m se cobrara ducto y acometida por metro lineal segun coresponda el caso.)	Und	1	40.687,00	0,00	$ -	11,00	447.557,00
14.7	Instalación de materiales electricos para elaboracion de salida para swiche sencillo,doble o triple de incrustar normal a 110V.	Und	1	40.687,00	0,00	$ -	0,00	-
14.8	Instalación de materiales electricos para elaboracion de salida para toma corriente normal a 220V.	Und	1	40.687,00	0,00	$ -	2,00	81.374,00
14.9	Instalación de materiales electricos para elaboracion de salida para iluminacion, salidas.	Und	1	53.147,00	0,00	$ -	96,00	5.102.112,00
14.10	Instalación de ojo de buey	Und	1	18.868,00	0,00	$ -	19,00	358.492,00
14.11	Lampara de 2X48 de balastro computada	Und	1	40.687,00	0,00	$ -	0,00	-
14.12	Reflector de 150/200 W en iluminación de Parqueaderos	Und	1	48.290,00	0,00	$ -	24,00	1.158.960,00
14.13	Montaje y acople de tablero bifasico de 24 circuitos y sus respectivas protecciones segun lo demande el circuito	Und	1	430.554,00	0,00	$ -	0,00	-
14.14	Red de datos	Ml	1	5.060,00	0,00	$ -	0,00	-
14.15	Tendido, figurado de tuberia EMT de ½" y acometida 3x12 por lineal	Ml	1	4.577,00	0,00	$ -	0,00	-
14.16	Tendido, figurado de tuberia EMT de ¾" y acometida 3x10 por lineal	Ml	1	6.357,00	0,00	$ -	0,00	-
14.17	Tendido, figurado de tuberia EMT y/o pvc de 1" y cableado por acometida lineal	Ml	1	8.735,00	0,00	$ -	0,00	-
14.18	Cableado de acometida general en calibre #4 desde gabinete existente hasta tablero TN1	Ml	1	12.206,00	0,00	$ -	36,00	439.416,00

14.19	Instalacion de sistema de medida (contador) y tendido de acometida para aumento de capacidad de 9,3KVA existentes a 18,6 KVA requerido	Glob	1	1.121.182,00	0,00	$ -	0,00	-
14.2	Elaboracion del sistema de puesta a tierra en caja de inspeccion en piso	Und	1	177.327,00	0,00	$ -	0,00	-
14.21	Solicitud punto de conexion, tramite de legalizacion ante EPM y firma de autodeclaracion RETIE, no incluye CERTIFICACION PLENA en caso de ser necesario	Glob	1	394.659,00	0,00	$ -	2,00	789.318,00
14.22	Retiro de cableado electrico en redes de alumbrado navideño	Glob	1	653.516,00	0,00	$ -	0,00	-
15	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**							
15.1	Concreto 21 Mpa para Placa huella. Según diseño No incluye materiales	m3	1	476.331,00	0,00	$ -	401,10	191.056.364,10
15.2	Concreto 21 Mpa para Pocetas y cabezotes en obras transversales. Según diseño No incluye materiales	m3	1	750.131,00	0,00	$ -	0,00	-
15.3	Mantenimiento piso en madera de escenario casa de la cultura, incluye cambio de tablas en mal estado, gratiado, pintura	m2	1	107.123,00	0,00	$ -	0,00	-
15.4	Concreto 21 Mpa para Columnas . Según diseño No incluye materiales.	m3	1	575.541,00	0,00	$ -	0,00	-
15.5	Instalación de CIELO FALSO EN PVC. No incluye materiales.	m2	1	28.886,00	0,00	$ -	10,80	311.968,80
15.6	Instalación de MUROS EN SUPERBOARD (Etrerboard) con placas en 2 CARAS, con un espesor de aprox de 6-8 mm. No incluye materiales.	m2	1	40.687,00	0,00	$ -	14,46	588.334,02
II	**GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS**							
16	**MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO**							
16.1	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de acueducto internas de diametro de 1/2" y de 1"; incluye conexión a la red de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	78.831,14	48,00	$ 3.783.894,72	82,00	6.464.153,48
16.2	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas principales de acueducto de diametro de 2", 3" y 4"; incluye conexión a la red de todos los demas	UND	1	161.622,27	4,00	$ 646.489,10	6,00	969.733,65

	elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.							
16.3	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas principales de acueducto de diametro de 6", y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	354.866,30	0,00	$ -	4,00	1.419.465,19
16.4	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de alcantarillado de diametro de 4", 6" y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	179.189,91	1,00	$ 179.189,91	11,00	1.971.089,04
16.5	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometida principal de alcantarillado de diametro de 8", 10" y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	354.866,30	1,00	$ 354.866,30	10,00	3.548.662,99
16.6	Limpieza de MH y tramos de alcaltarillado que se encuentran colmatados, consiste en limpieza, retiro de residuos sólidos y sedimento	Und	1	100.264,87	100,00	$ 10.026.487,00	144,00	14.438.141,28
16.7	Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de agua potable; que consiste en la limpieza de bocatoma, roceria de caminos que conduce la estructura de aduccion y conduccion, mantenimiento de tanque desarenador, revision de valvulas y limpieza de sedimentos, limpieza de caja de ventosa.	Und	1	422.118,36	35,00	$ 14.774.142,60	54,00	22.794.391,44
16.8	Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de tratamiento de Aguas Residuales, que cosiste de roceria y limpieza de zonas verdes, limpieza de motobombas, retiro y botada de sedimentos de los lechos de secado.	Und	1	412.118,36	37,00	$ 15.248.379,32	56,00	23.078.628,16
16.9	Instalacion de matriculas nuevas (Medidores Volumetricos de Ø ½") para medicion de consumo de agua potable; y de todos los	und	1	104.260,54	20,00	$ 2.085.210,80	50,00	5.213.027,00

	demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento							
16.10	Reeplazo de Medidores Volumetricos de Ø ½", incluye instalacion de llave de paso y registro antifraude.	und	1	91.545,84	9,00	$ 823.912,56	24,00	2.197.100,16
16.11	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volúmen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	1	37.853,01	32,16	$ 1.217.352,80	47,66	1.804.074,46
16.12	DEMOLICIÓN PAVIMENTO, cargue, transporte y botada de escombros. Incluye demarcación y corte. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	1	61.147,17	14,62	$ 893.971,63	19,19	1.173.414,19
16.13	LLENOS EN ARENILLA, compactados mecánicamente. Incluye el transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno.	m3	1	46.588,32	12,03	$ 560.457,49	16,16	752.867,25
16.14	Construcción de PAVIMENTO en concreto de 21 Mpa de espesor de 20cm. Incluye el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. No incluye los materiales	m3	1	278.190,09	4,77	$ 1.326.966,74	6,62	1.841.618,42
16.15	Limpieza de sumidero que se encuentran colmatados, consiste en limpieza, transporte de residuos sólidos y sedimentos para su disposicion final.	Und	1	60.375,61	295,00	$ 17.810.805,37	552,00	33.327.337,51
16.16	Instalacion de tubería novafort PVC 10" para alcantarillado	ml	1	100.752,77	0,00	$ -	0,00	-
16.17	instalacion de tubería novafort PVC 12" para alcantarillado	ml	1	110.828,04	0,00	$ -	0,00	-
COSTO DIRECTO DE MANO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA				**$ 352.459.016**		**$ 52.990.378,77**		**$ 405.423.435,00**

COSTO DIRECTO MANO OBRA GERENCIA SERVICIOS PUBLICOS	$ 122.950.820		$ 69.732.126,35		$ 120.993.704,00
AU (22%) MANO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y GRENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS	$ 104.590.164		$ 26.998.951,13		$ 115.811.771,13
VALOR INICIAL CONTRATO (COSTO DIRECTO MÁS COSTO INDIRECTO DE MANO DE OBRA)	$ 430.000.000				$ -
ADICIÓN No 1. GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS	$ 150.000.000		$ -		$ -
ADICIÓN No 2. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	$ 65.000.000				
TOTAL COSTO DIRECTO MÁS COSTO INDIRECTO DE MANO DE OBR, MÁS ADICIÓN	$ 645.000.000		$ 149.721.456,24		$ 642.228.910,13
PORCENTAJE DE AVANCE (%) SEGÚN ADICIÓN			23,21%		99,57%
PAGO ANTICIPO (40%) DEL VALOR INICIAL	$ 172.000.000,00				
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$ 127.130.868,80		$ 0,00		
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA No. 3	$ 149.721.457		$ 149.721.457		

CONCEPTO	% PORCENTAJE	MONTO	
AVANCE EN EJECUCIÓN	99.57%	$ 642.228.911	
ANTICIPO	40,00%	$ 172.000.000	
ACTA N°1 (PAGADA)	54.80%	$ 317.827.172,00	
PRESEUPUESTO INICIAL		$ 430.000.000	
PRESUPUESTO ADICIÓN No.1		SECRETARIA INFRAESTRUCTURA	GERENCIA DE SERVICIOS PÚLICOS
		$ 0	$ 150.000.000

ACTA No 2 (PAGADA)	30,12%	SECRETARIA INFRAESTRUCTURA	GERENCIA DE SERVICIOS PÚLICOS
		$ 112.141.157	$ 62.539.125
		19,33%	10,78%
PRESUPUESTO ADICIÓN No.2		$ 65.000.000	$ 0
ACTA No 3 (Presente y final)	23.21%	$ 64.648.263	85.073.194
		10,02%	13,19%
TOTAL, A PARA EN EL ACTA No.3		$ 149.721.457	
VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 642.228.911	

- Acta Parcial N°3
- Memorias de calculo
- Pago se Seguridad Social Contratista

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
R/L Soluciones Integrales RDJ
C. C. 1.037.947.106 de San Carlos, Antioquia.
solucionesintegralesrdj@gmail.com
Teléfono: 314.672.13.80

Vo Bo.

ANDRES FELIPE HOYOS JIMENEZ
Secretario de Infraestructura

WILMAR DE JESÚS CARDONA MURILLO
Gerente de Servicios Públicos

MEMORIAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 1 MANO DE OBRA RETIROS Y DEMOLICIONES

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
1,30	m2	Demolición enchape de baldosín o revoque.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	-	Alto	ÁREA	Total
Retiro enchape existente cocina Centro de discapacitados	3,50		0,60	2,10	2,10

SUB TOTAL	2,10
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	2,10

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
LOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

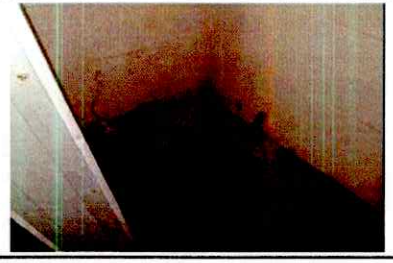
CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 1 MANO DE OBRA RETIROS Y DEMOLICIONES

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
1,70	Unidad	Retiro de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	Unidad	Total
Retiro de baños coliseo polideportivo	2,00	2,00

SUB TOTAL	2,00
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	2,00

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 1 MANO DE OBRA RETIROS Y DEMOLICIONES

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
1,9	m3	Demolicion de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo, donde se requiera, como pavimentos, fundaciones, losas, muros, muros de concreto y demas estructuras diferentes a las especificadas,	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			Volumen	Total
	Largo	Ancho	Alto		
Demolicion meson cocina centro de discapacitados	3,50	0,60	0,15	0,32	0,32
Demolicion machones meson cocina (3)	0,6	0,15	0,90	0,08	0,24

SUB TOTAL	0,56
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	0,56

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 1 MANO DE OBRA RETIROS Y DEMOLICIONES

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
1,12	Unidad	Retiro de puertas (marco y ala) o puertas rejas .	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	Unidad	Total
Retiro puerta de cocina Centro de discapacitados	1,00	1,00

SUB TOTAL	1,00
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	1,00

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 1 MANO DE OBRA RETIROS Y DEMOLICIONES

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
2,40	m3	Llenos con material de prestamo compactados manualmente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			Volumen	Total m3
	Largo	Ancho	Alto		
Lleno T de muro San Antonio	3,00	0,80	1,50	3,60	3,60
Lleno y nivelación de "losa" San Antonio	3,50	2,98	0,70	7,30	7,30

SUB TOTAL	10,90
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	10,90

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

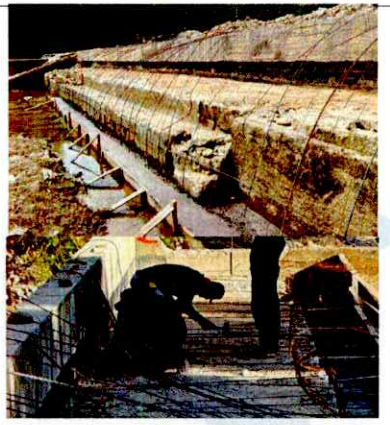
CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo:	3	MANO DE OBRA ACERO DE REFUERZO		
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
3,1	KG	Corte, figuración y Instalación de acero de refuerzo de : F y = 420 Mpa. (4.200 kg/cm²).	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			Kg	Total
	Largo	Diámetro	Cantidad		
Acero longitudinal muro T San Antonio	4	1/2"	18,00	0,996	71,71
Acero transversales muro T San Antonio	1,5	1/2"	18,00	0,996	26,89
Acero pilotes de viga para escalones San Antonio	1	1/2"	16,00	0,996	15,94
Acero viga escalones San Antonio (con traslapo)	30	3/8"	2,00	0,560	33,60
Acero de estribos para viga de escalones San Antonio	0,3	3/8"	104	0,560	17,47
Acero escalones y "losa" San Antonio	4,9	3/8"	52,00	0,560	142,69
Acero longitudinal recalce de gabiones San Antonio	13,20	3/8"	2,00	0,560	14,78
Acero de estribos para recalce gabiones San Antonio	0,30	3/8"	40,00	0,560	6,72
Acero pilote polideportivo	1	1/2"	2,00	0,996	1,99

SUB TOTAL	331,80
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	331,80

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capitulo:	3	MANO DE OBRA ACERO DE REFUERZO		
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
3,3	m2	Colocacion de malla electrosoldada tipo U50.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema





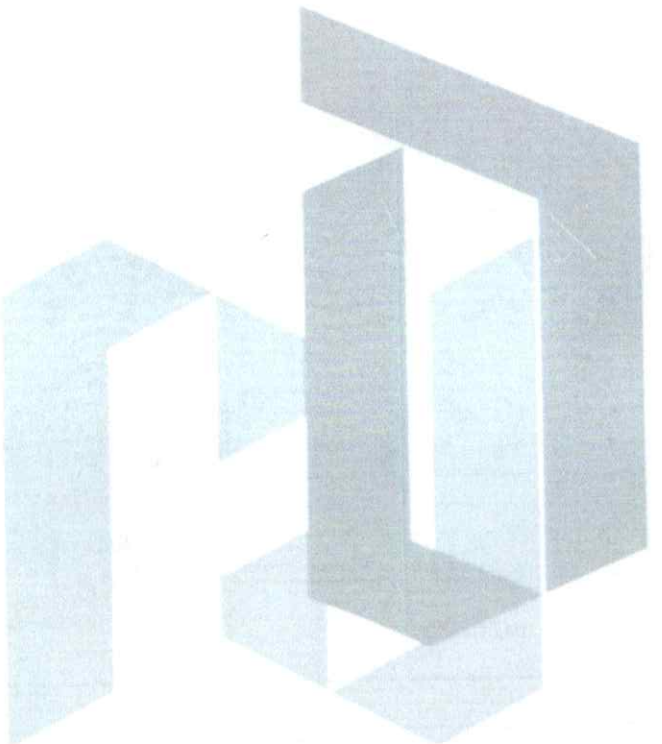
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo		Cantidad	Area	Total
Malla electrosoldada para "losa" y escalones San Antonio	28		4,80	134,40	134,40

SUB TOTAL	134,40
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	134,40

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRES FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ



RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capitulo:	4	MANO DE OBRA CONCRETOS		
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
4,2	m3	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre de fundación. Según diseño No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			Total
	Alto	Ancho	Longitud	
Viga escalones San Antonio	0,40	0,40	26,00	4,16
Viga (escalon) superior San Antonio	0,40	0,40	26,00	4,16
Viga (recalce) de gabiones San Antonio	0,35	0,25	12,00	1,05
SUB TOTAL				9,37
HOJA ANTERIOR				0,00
TOTAL				9,37

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 4 — MANO DE OBRA CONCRETOS

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
4,6	m3	Concreto 21 Mpa para zapatas. Según diseño No incluye materiales	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			Total
	Alto	Ancho	Longitud	
Zapata T muro San Antonio	0,45	1,00	3,50	1,58
SUB TOTAL				1,58
HOJA ANTERIOR				0,00
TOTAL				1,58

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo:	4	MANO DE OBRA CONCRETOS		
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
4,7	m3	Concreto 21 Mpa para pilas. Según diseño No incluye materiales	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			Total
	Alto	Ancho	-	
Pilotes de viga para escalones San Antonio (8)	1,00	0,40		2,01
Pilote para paral iluminación Polideportivo	1,00	0,40		0,25

SUB TOTAL	2,26
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	2,26

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISOR
DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 6 MANO DE OBRA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
6,60	Unidad	Instalación de sanitario sencillo bajo consumo 6lt.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	Unidad	Total
Instalación Sanitaroio Coliseo Polideportivo	3,00	3,00

SUB TOTAL	3,00
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	3,00

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 6 MANO DE OBRA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
6,70	Unidad	Instalación de Lavamanos de encrustar.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	Unidad	Total
Instalación lavamanos Coliseo Polideportivo	1,00	1,00

SUB TOTAL	1,00
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	1,00

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 7 MANO DE OBRA CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA.

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
7,30	Unidad	Instalación de puertas metalica lamina calibre 20 de 100 cm, marco y ala en la mina troquelada . No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	Unidad	Total
Instalación puerta de cocina centro de discapacitados	1,00	1,00

SUB TOTAL	1,00
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	1,00

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo:	8	MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS		
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
8,3	m2	Revoque guanteado en muros incluye filetes, ranuras y dilatacion. No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			ÁREA	Total
	Largo	Ancho	Alto		
Mortero Guanteado balneario San Antonio muro exterior	26,00	-	1,00	26,00	26,00
Mortero Guanteado balneario San Antonio escalon interior	26,00	-	0,80	20,80	20,80
Guanteado "losa" balneario San Antonio	26,00	2,93	-	76,18	76,18

SUB TOTAL	122,98
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	122,98

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

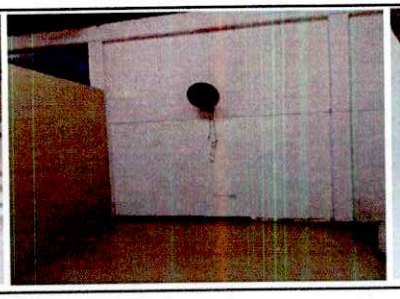
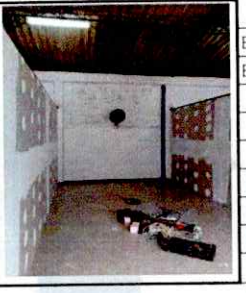
CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 8 — MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
8,5	m2	Estuco en muros. Incluye ranuras, filetes y dilataciones. No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Alto	Area	Total ambas caras
Estuco muros salon (3 muros)	3,30	3,50	11,55	34,65
Estuco baño polideportivo	6,70	2,40	16,08	16,08

SUB TOTAL	50,73
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	50,73

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISOR
DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo:	8	MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS		
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
8,6	m2	Instalación de pintura a base de agua en muros, vinilo de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoria. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuacion de la superficiea intervenir. color a definir según aprobación de la interventoria. No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES		Area	Total ambas caras
	Largo	Alto		
Pintura muros divisorios (3 muros) centro de discapacitados	7,40	2,55	18,87	113,22
Pintura cocina discapacitados	7,10	2,30	16,33	32,66
Pintura oficina delantera centro de discapacitados	7,40	2,30	17,02	34,04
Oficina salones centro de discapacitados	8,20	1,20	9,84	19,68
Baños (2 muros) centro de discapacitados	6,00	2,70	16,20	64,80
Almacen (frente a la cocina) centro de discapacitados	4,20	2,30	9,66	19,32
Muros entre separaciones (salones) (6 muros) Centro de discapacitados	3,40	3,50	11,90	71,40
Muro centrales soporte cubierta (2 muros) Centro de discapacitados	6,50	3,50	22,75	91,00
Interior coliseo ivan conrado	13,40	1,10	14,74	14,74
Pintura baño Polideportivo	19,20	1,10	21,12	21,12
		SUB TOTAL		481,98
		HOJA ANTERIOR		0,00
		TOTAL		481,98

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISOR
DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 8 — MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
8,80	m2	Instalación de pintura tipo I para exteriores acrilica (hidrorepelente) . Incluye resane de grietas y adecuación de la superficie a intervenir. a satisfacción de la interventoria. Color a definir aprobado por la interventoria. No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES		Area	Total
	Largo	Alto		
Pintura fachada y laterales villa olimpica	68,40	2,80	191,52	191,52
Fachada exterior centro de discapacitados	22,00	3,50	77,00	77,00
Fuente Hospital	6,70	2,10	14,07	14,07
Pintura columnas de baranda Villa Olimpica (15 columnas)	0,90	1,15	1,04	15,53
Fachada coliseo polideportivo	9,70	2,10	20,37	20,37

SUB TOTAL	318,49
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	318,49

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISOR
DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 8 — MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
8,10	m2	Pintura a base de aceite para PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA y/o METALICAS. No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES		Area	Total
	Largo	Alto		
Puertas sencillas Centro de discapacitados (7 puertas)	1,00	2,05	2,05	14,35
Puerta doble ingreso principal Centro de discapacitados (2 puertas)	1,90	2,05	3,90	7,79
Puerta doble salon de atrás Centro de discapacitados	2,40	2,10	5,04	5,04
Vetana oficina principal Centro de discapacitados	0,80	1,00	0,80	0,80
Ventana baños Centro de discapacitados	3,10	0,60	1,86	1,86
Ventana cocina Centro de discapacitados	1,00	0,60	0,60	0,60
Ventana salones (3 puertas) Centro de discapacitados	3,20	1,10	3,52	10,56
Ventana salon trasero Centro de discapacitados	1,40	1,10	1,54	1,54
Reja entrada principal Centro de discapacitados	1,90	2,05	3,90	3,90
Rejilla perimetral fuente hospital	21,35	0,70	14,95	14,95
Lamparas fuente hospital (4 puertas)	0,50	2,10	1,05	4,20
Puertas exteriores Villa Olimpica (10 puertas)	1,00	2,15	2,15	21,50
			SUB TOTAL	87,08
			HOJA ANTERIOR	0,00
			TOTAL	87,08

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISOR
DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 8 — MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
8,15	m2	Instalación de ENCHAPE PARED en cerámica de 25 x 35 cm ref. Incluye mortero de pega (o pegacor), lechada, remate en varilla de pvc de 3/8" acolillada para muros. No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Alto	Area	Total
Enchape cocina Centro de discapacitados	3,50	0,60	2,10	2,10

SUB TOTAL	2,10
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	2,10

Juan Manuel Romero Daza

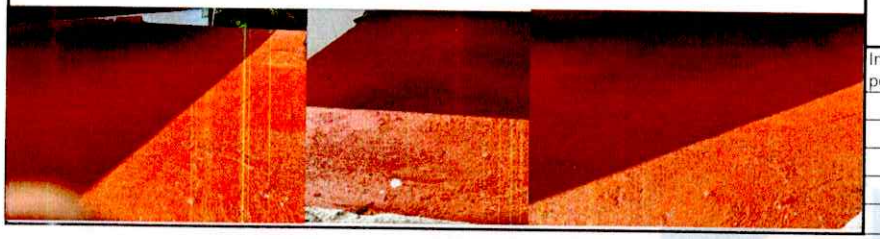
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISOR
DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA				
CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA				
Capítulo:	8	MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS		
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
8,17	m2	Instalación de pintura para impermeabilizar cubiertas y terraza tipo Elastosil	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Ancho	Area	Total
Impermeabilizacion losa de cubiera Coliseo polideportivo	2,40	2,60	6,24	6,24
			SUB TOTAL	6,24
			HOJA ANTERIOR	0,00
			TOTAL	6,24

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA				
CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA				
Capitulo:	9	MANO DE OBRA PISOS		
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
9,2	m2	Instalación de PISO EN MORTERO 1:5 reforzado e= 5 cm. Incluye mano de obra, formaletas, malla para cemento y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Radio	-	-	Area	Total
Mortero de nivelación fuente hospital	3,40			31,78	31,78

SUB TOTAL	31,78
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	31,78

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

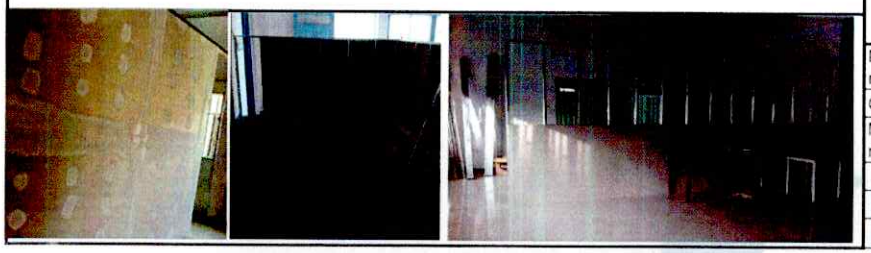
Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA				
CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA				
Capítulo:	12	MANO DE OBRA MUROS Y CIELOS EN DRY WALL		
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
12,2	m2	Instalación de MUROS EN DRY WALL con placas en yeso 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm. No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	-	Alto	Area	Total
Muros divisorios Centro de discapacitados (3 muros)	6,55		2,44	15,98	47,95
Oficina centro de discapacitados	7,80		1,20	9,36	9,36
Machones cocina Centro de discapacitados (3 machones)	0,60		0,85	0,51	1,53
				SUB TOTAL	58,84
				HOJA ANTERIOR	0,00
				TOTAL	58,84

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 13 OBRAS VARIAS

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
13,10	Unidad	Instalación de mesón en acero inoxidable tipo 304 calibre 18 con pozuelo. No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	Unidad	Total
Instalación meson acero inoxidable cocina Centro de discapacitados	1,00	1,00

SUB TOTAL	1,00
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	1,00

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISOR
DEL CONTRATO CSA-005-2026

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capitulo: 13 — OBRAS VARIAS

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	
13,5	M3	Vaciado de concreto para muros de contencion, cunetas, recientes, pavimento, revestimiento, poceta, aleta, cabezote, disipador. No incluye materiales.	N° 3	JUNIO DE 2026

Registro fotográfico o esquema



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			Total
	Alto	Ancho	Longitud	
Muro T muro San Antonio	1,55	0,40	3,00	1,86
Escalones y "losa" San Antonio	0,13	4,69	26,00	15,85
SUB TOTAL				17,71
HOJA ANTERIOR				0,00
TOTAL				17,71

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y
SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y DEMAS INFRAESTRUCTURA PUBLICA Y VÍAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA, SEGÚN PRESUPUESTO OFICIAL Y PROPUESTA ANEXA

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SAN CARLOS	FECHA ACTA DE INICIO:	10 DE MARZO DE 2026
CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES RDJ S.A.S "INTEGSOL"	FECHA DE TERMINACION INICIAL:	30 DE JUNIO DE 2026
INTERVENTOR:	N/A	FECHA DE ADICIÓN:	28 DE MARZO DE 2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 430.000.000,00 -	FECHA DE PRORROGA:	N/A
VALOR ADICCIÓN N°1	$ 150.000.000,00	FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 580.000.000,00	FECHA DE REINICIO:	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN:	DESDE EL 10 DE MARZO HASTA EL 30 DE JUNIO DE	FECHA TERMINACIÓN ACTUAL:	30 DE JUNIO DE 2026
VALOR PAGO ANTICIPADO:	$ 172.000.000,00	FECHA PRESENTE ACTA:	DEL 21 DE MAYO AL 30 DE JUNIO DE 2026

ACTA N°03

En San Carlos, Antioquia a los Treinta (30) días del mes de JUNIO del año 2026 se reunieron **JUAN MANUEL ROMERO DAZA** R/L de SOLUCIONES INTEGRALES RDJ S.A.S "INTEGSOL" y **ANDRES FELIPE HOYOS JIMENEZ, WILMAR DE JESUS CARDONA MURILLO** supervisores del contrato CSA-005-2026, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo de las siguientes actividades según las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA No 3		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANT	TOTAL
I	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA					SECRETRARIA DE INFRAESTRAUCTURA Y GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS		
1	MANO DE OBRA RETIROS Y DEMOLICIONES							
1,1	Demolición piso de baldosa.	m2	1	32.901,00	0,00	$ -	0,00	-
1,2	Demolición de piso en concreto.	m2	1	43.767,00	0,00	$ -	46,90	2.052.672,30
1,3	Demolición enchape de baldosín o revoque.	m2	1	47.049,00	2,10	$ 98.802,90	2,10	98.802,90
1,4	Demolición muro ladrillo. e=10/15 cm.	m2	1	31.100,00	0,00	$ -	0,00	-
1,5	Demolición muro ladrillo. e=20/25 cm.	m2	1	37.018,00	0,00	$ -	0,00	-
1,6	Demolición muro de tapia e=30/50 cm.	m2	1	43.380,00	0,00	$ -	0,00	-
1,7	Retiro de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales.	un	1	49.205,00	2,00	$ 98.410,00	34,00	1.672.970,00
1,8	Retiro de canoas, ruanas, bajantes, tuberias.	m	1	17.008,00	0,00	$ -	0,00	-
1,9	Demolicion de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo, donde se requiera, como pavimentos, fundaciones, losas, muros, muros de concreto y demas estructuras diferentes a las especificadas.	m3	1	226.431,00	0,56	$ 126.348,50	10,01	2.266.574,31
1,10	Demolicion de vigas y columnas.	m3	1	339.070,00	0,00	$ -	0,00	-
1,11	Demolicion de anden.	m3	1	198.147,00	0,00	$ -	0,00	-
1,12	Retiro de puertas (marco y ala) o puertas rejas .	un	1	17.898,00	1,00	$ 17.898,00	1,00	17.898,00
1,13	Retiro de ventanas.	un	1	16.578,00	0,00	$ -	0,00	-
1,14	Desmonte de cubierta en teja de barro.	m2	1	54.003,00	0,00	$ -	0,00	-
1,15	Desmonte de cubierta en teja de asbesto cemento o traslucida.	m2	1	47.987,00	0,00	$ -	0,00	-
1,16	Retiro de cielo falso	m2	1	15.052,00	0,00	$ -	0,00	-
1,17	Desmonte, roceria y limpieza.	m2	1	46.211,00	0,00	$ -	0,00	-
1,18	TALA DE ARBOLES (+botada)	Und	1	278.589,00	0,00	$ -	0,00	-
2	MANO DE OBRA EXCAVACIONES Y LLENOS							
2,1	Excavación de 0 a 2 m en material heterogeneo bajo cualquier grado de humedad, medido en sitio.	m3	1	66.558,00	0,00	$ -	144,52	9.618.962,16
2,2	Excavación de 2 a 4 m en material heterogeneo bajo cualquier grado de humedad, medido en sitio.	m3	1	91.777,00	0,00	$ -	53,11	4.873.931,39
2,3	Llenos compactados manualmente en material seleccionado proveniente de las excavaciones.	m3	1	47.473,00	0,00	$ -	0,00	-
2,4	Llenos con material de prestamo compactados manualmente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado.	m3	1	55.490,00	10,90	$ 604.896,49	10,90	604.896,49

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA No 3		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANT	TOTAL
2,5	Cargue y retiro de material sobrante, incluye cargue con paleros.	m3	1	33.486,00	0,00	$ -	0,00	-
3	MANO DE OBRA ACERO DE REFUERZO							
3,1	Corte, figuración y instalación de acero de refuerzo de : F y = 420 Mpa. (4.200 kg/cm²).	Kg	1	1.780,00	331,80	$ 590.596,88	21222,77	37.776.536,77
3,2	Colocacion de malla electrosoldada tipo D106.	m2	1	3.131,00	0,00	$ -	0,00	-
3,3	Colocacion de malla electrosoldada tipo U50.	m2	1	3.151,00	134,40	$ 423.494,40	134,40	423.494,40
4	MANO DE OBRA CONCRETOS							
4,1	Recinte en concreto de 21 Mpa ciclopéo 50% piedra, espesor 20/30 cm.	m2	1	129.690,00	0,00	$ -	0,00	-
4,2	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre de fundación. Según diseño No incluye materiales.	m3	1	464.647,00	9,37	$ 4.353.742,39	9,37	4.353.742,39
4,3	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 15x20 cm. Según diseño No incluye materiales.	m3	1	557.610,00	0,00	$ -	0,00	-
4,4	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 15x30 cm. Según diseño No incluye materiales.	m3	1	575.143,00	0,00	$ -	0,00	-
4,5	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 30x30 cm. Según diseño No incluye materiales.	m3	1	610.642,00	0,00	$ -	0,00	-
4,6	Concreto 21 Mpa para zapatas. Según diseño No incluye materiales	m3	1	365.380,00	1,58	$ 575.473,50	24,93	9.108.923,40
4,7	Concreto 21 Mpa para pilas. Según diseño No incluye materiales	m3	1	397.015,00	2,26	$ 897.571,51	9,93	3.941.356,52
4,8	concreto ciclopeo para solaos y remplazos de suelo	m3	1	256.123,00	0,00	$ -	148,05	37.919.010,15
5	MANO DE OBRA MAMPOSTERÍA							
5,1	construccion de Sobrecimientos en concreto	m3	1	280.028,00	0,00	$ -	0,00	-
5,2	construccion de Sobrecimientos en bloque de 15x15	m²	1	54.022,00	0,00	$ -	0,00	-
5,3	construcion de muro en ladrillo de 6 huecos para revocar ambas caras. de e=10 cm	m2	1	39.697,00	0,00	$ -	0,00	-
5,4	construcion de muro en ladrillo de 6 huecos para revocar ambas caras. de e=15 cm	m2	1	45.408,00	0,00	$ -	0,00	-
5,5	Instalacion de Mamposteria muro 20 bloque de concreto 20*20*40 cm. No incluye materiales.	m²	1	51.687,00	0,00	$ -	0,00	-
5,6	Instalacion de Mamposteria muro 15 bloque de concreto 15*20*40 cm. No incluye materiales.	m2	1	48.519,00	0,00	$ -	0,00	-
5,7	Instalacion de Mamposteria muro 10 bloque de concreto 10*20*40 cm. No incluye materiales.	m2	1	45.351,00	0,00	$ -	0,00	-
6	MANO DE OBRA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							
6,1	Instalación de tubería PVC. Presión para abastos Ø = ½" RDE 9. No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	8.010,00	0,00	$ -	0,00	-
6,2	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 2". No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	14.240,00	0,00	$ -	0,00	-
6,3	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 3". No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	16.783,00	0,00	$ -	0,00	-
6,4	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 4". No incluye materiales. La excavacion y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	1	19.581,00	0,00	$ -	0,00	-
6,5	construcion caja de inspeccion 100x100 cm medidas internas	ml	1	82.331,00	0,00	$ -	0,00	-
6,6	Instalación de sanitario sencillo bajo consumo 6lt.	un	1	40.687,00	3,00	$ 122.061,00	27,00	1.098.549,00
6,7	Instalación de Lavamanos de encrustar.	un	1	48.062,00	1,00	$ 48.062,00	3,00	144.186,00
6,8	Instalación de Orinal mediano colgado.	un	1	33.058,00	0,00	$ -	1,00	33.058,00
6,9	Instalación de juego de incrustaciones línea económica.	un	1	41.472,00	0,00	$ -	0,00	-
6,10	Instalación de rejilla de piso combinada en cobre y aluminio. Ø = 2".	un	1	17.295,00	0,00	$ -	0,00	-
6,11	Instalación de rejilla de piso combinada en cobre y aluminio. Ø = 3".	un	1	19.043,00	0,00	$ -	0,00	-
6,12	Reparación de unidades sanitarias (lavamanos, sanitarios, orinales). Incluye canche, obra civil.	un	1	27.972,00	10,00	$ 279.720,00	10,00	279.720,00

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA No 3		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANT	TOTAL
6.13	Instalación de tubería PVC, para bajantes de aguas lluvias Ø = 3". No incluye materiales.	ml	1	39.058,00	0,00	$ -	0,00	-
6.14	Instalación de tubería PVC - Novafort de 8"	m	1	25.429,00	0,00	$ -	0,00	-
6.15	Instalación de ducha.	UN	1	27.972,00	0,00	$ -	0,00	-
7	MANO DE OBRA CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA.							
7.1	Instalación de puertas madera, marco en roble y ala en triplex de 90 cm. No incluye materiales.	un	1	103.292,00	0,00	$ -	2,00	206.584,00
7.2	Instalación de puertas madera, marco en roble y ala en triplex de 100 cm. No incluye materiales.	un	1	116.006,00	0,00	$ -	0,00	-
7.3	Instalación de puertas metalica lamina calibre 20 de 100 cm, marco y ala en la mina troquelada . No incluye materiales.	un	1	141.436,00	1,00	$ 141.436,00	1,00	141.436,00
7.4	instalacion ventana corrediza de aluminio anonizado color a definir. No incluye los materiales.	un	1	90.831,00	0,00	$ -	1,00	90.831,00
7.5	Instalación de malla de protección para ventanas en angulo de 1" x 3/16", malla ondulada plana de 1" x 1", pintura anticorrosiva y de acabado final ademas fijación con soldadura y pernos. No incluye materiales.	un	1	43.205,00	0,00	$ -	0,00	-
7.6	Instalación de vidrio de 4mm. . No incluye materiales.	m2	1	22.886,00	0,00	$ -	0,00	-
7.7	Instalación de reja de seguridad metálica con marco. No incluye materiales.	m²	1	65.147,00	0,00	$ -	0,00	-
7.8	Instalación de puerta-reja en tubería negra pésada Ø 1" . No incluye materiales.	m2	1	90.831,00	0,00	$ -	0,00	-
8	MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS							
8.1	Revoque liso en muros incluye filetes, ranuras y dilatacion. No incluye materiales.	m2	1	26.318,00	0,00	$ -	203,20	5.347.817,60
8.2	Revoque liso en cielo incluye filetes, ranuras y dilatacion. No incluye materiales.	m2	1	33.972,00	0,00	$ -	0,00	-
8.3	Revoque guanteado en muros incluye filetes, ranuras y dilatacion. No incluye materiales.	m2	1	39.058,00	122,98	$ 4.803.352,84	122,98	4.803.352,84
8.4	Revoque impermeabilizado 1:3 para muros con impermeabilizante integral para hormigon y morteros.(sika1,toxement1A o equivalente) a una dosificación de 0.5 kg/m2. Incluye ranuras, filetes, dilataciones y fajas. No incluye materiales.	m2	1	27.612,00	0,00	$ -	0,00	-
8.5	Estuco en muros. Incluye ranuras, filetes y dilataciones. No incluye materiales.	m2	1	17.006,00	50,73	$ 862.714,38	206,43	3.510.548,58
8.6	Instalación de pintura a base de agua en muros, vinilo de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoria. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuacion de la superficiea intervenir. color a definir según aprobación de la interventoria. No incluye materiales.	m2	1	18.563,00	481,98	$ 8.946.994,74	745,78	13.843.914,14
8.7	Instalación de pintura a base de agua en cielos, vinilo de primera calidad en cielos, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoria. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuacion de la superficiea intervenir. color a definir según aprobación de la interventoria. No incluye materiales.	m2	1	20.151,00	0,00	$ -	0,00	-
8.8	Instalación de pintura tipo I para exteriores acrilica (hidrorepelente) . Incluye resane de grietas y adecuación de la superficie a intervenir. a satisfacción de la interventoria. Color a definir aprobado por la interventoria. No incluye materiales.	m2	1	19.893,00	318,49	$ 6.335.622,11	318,49	6.335.622,11
8.9	Barniz para techos, 1 mano (carguera, alfarda, tablilla). Incluye andamios y todo lo necesario para su correcta aplicación	m2	1	29.775,00	0,00	$ -	0,00	-
8.10	Pintura a base de aceite para PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA y/o METALICAS. No incluye materiales.	m2	1	33.972,00	87,08	$ 2.958.329,32	98,58	3.349.007,32
8.11	Pintura a base de aceite - esmalte para canoas y bajantes. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	m2	1	39.972,00	0,00	$ -	0,00	-

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA No 3		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANT	TOTAL
8.12	Pintura de zócalo en paredes e=0,1m a base de aceite tipo I exteriores. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	m2	1	9.434,00	0,00	$ -	0,00	-
8.13	Pintura de pasamanos a base de aceite tipo profesional. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	m2	1	11.006,00	0,00	$ -	0,00	-
8.14	Impermeabilización en losa de concreto con productos acrilicos y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	m2	1	20.318,00	0,00	$ -	0,00	-
8.15	Instalación de ENCHAPE PARED en cerámica de 25 x 35 cm ref. Incluye mortero de pega (o pegacor), lechada, remate en varilla de pvc de 3/8" acolillada para muros. No incluye materiales.	m2	1	36.251,00	2,10	$ 76.127,10	27,73	1.005.381,61
8.16	Instalación de ENCHAPE en vitrificado antideslizante y arenón chino Nº 1 o Nº 2 e= 3 cm., proporción 1:2, 40% em vitrificado. Incluye mortero 1:4, guardaescobas, remates y lechada, medido en proyección horizontal, incluye diseño aprobado. No incluye materiales.	ml	1	48.940,00	0,00	$ -	0,00	-
8.17	Instalación de pintura para impermeabilizar cubiertas y terraza tipo Elastosil	m2	1	37.400,00	6,24	$ 233.376,00	6,24	233.376,00
8.18	Transporte y aplicación de pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para resaltos, zonas escolares y otras áreas. Incluye texto, pictograma y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1	29.304,00	0,00	$ -	0,00	-
9	**MANO DE OBRA PISOS**							
9.1	Acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo e= 0.5 cm. incluye adición de recebo compactado en arenilla e = 5 cm para su correcta nivelación	m2	1	10.146,00	0,00	$ -	0,00	-
9.2	Instalación de PISO EN MORTERO 1:5 reforzado e= 5 cm. Incluye mano de obra, formaletas, malla para cemento y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	m2	1	53.147,00	31,78	$ 1.688.841,59	31,78	1.688.841,59
9.3	Instalación de PISO EN CONCRETO de 21 Mpa. e = 8 cm. Incluye mano de obra. No incluye materiales.	m2	1	30.102,00	0,00	$ -	46,90	1.411.783,80
9.4	Instalación de PISO EN CONCRETO de 21 Mpa. e =10 cm. Incluye mano de obra, formaletas, vibrador y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	m2	1	35.443,00	0,00	$ -	0,00	-
9.5	Construcción de ANDEN en concreto de 21 Mpa. e=0.08 m. No incluye materiales	m2	1	31.472,00	0,00	$ -	0,00	-
9.6	Instalación de PISO en BALDOSA 30 cm Grano blanco # 1-2 Ref. 132112 Roca o simila. No incluye materiales.	m2	1	28.484,00	31,24	$ 889.749,01	137,55	3.918.096,68
9.7	Construcción de GUARDAESCOBA en baldosa de granito No 1, h= 7,5 cm. No incluye materiales.	ml	1	17.941,00	0,00	$ -	0,00	-
9.8	Construcción de GUARDAESCOBA en granito pulido - media caña. No incluye materiales.	m	1	15.232,00	0,00	$ -	0,00	-
9.9	Construcción de PISO en TABLETA DE GRES en l o rectangular de 2/3 cm espesor. No incluye materiales.	m2	1	51.390,00	0,00	$ -	0,00	-
9.10	Instalacion de PISO tipo DUROPISO. No incluye materiales.	m2	1	66.766,00	0,00	$ -	0,00	-
9.11	Instalación de Guardaescoba en PISO tipo DUROPISO del color del piso. No incluye materiales.	m	1	18.425,00	0,00	$ -	0,00	-
9.12	Repulida y brillada de piso en baldosa de grano 30 x 30 cm.	m2	1	20.875,00	0,00	$ -	0,00	-

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA No 3		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANT	TOTAL
10	MANO DE OBRA CUBIERTA							
10,1	Instalación y construcción de TECHO EN TEJA DE BARRO. No incluye materiales.	m²	1	45.058,00	0,00	$ -	0,00	-
10,2	Reparación de techo en TEJA DE BARRO. Incluye retiro total de tejas y de madera en mal estado. No incluye materiales.	m²	1	34.886,00	0,00	$ -	0,00	-
10,3	Reparación de techo en TEJA DE ASBESTO CEMENTO. Incluye retiro total de tejas y de madera en mal estado, Instalación de teja existente y nueva. No incluye materiales.	m²	1	46.304,00	0,00	$ -	63,00	2.917.152,00
10,4	Instalación de CANOA EN "L" en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.70 m. No incluye materiales.	ml	1	34.886,00	0,00	$ -	0,00	-
10,5	Instalación de CANOA EN "L" en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.50 m. Con tapa ruana. No incluye materiales.	ml	1	37.429,00	0,00	$ -	0,00	-
10,6	Instalación de CANOA EN "U" en lamina galvanizada calibre 24 0.50 CM . No incluye materiales.	ml	1	39.972,00	0,00	$ -	13,00	519.636,00
10,7	Instalación de CANOA EN "U" en lamina galvanizada calibre 24 moldurada 0.70 CM No incluye materiales.	ml	1	42.515,00	0,00	$ -	0,00	-
10,8	Instalación de RUANAS en lámina galvanizada calibre 26. No incluye materiales.	ml	1	34.886,00	0,00	$ -	0,00	-
10,9	Instalación de TEJA TRANSLUCIDA en PVC (color marfil). No incluye materiales.	m²	1	27.232,00	0,00	$ -	0,00	-
10,10	Colocacion de TEJA EN ASBESTO CEMENTO tipo eternit o equivalente . No incluye materiales.	m2	1	29.775,00	0,00	$ -	0,00	-
10,11	Limpieza de TECHOS, CANOS, BAJANTES y todas las distintas actividades necesarias para su correcta funcionamiento	m2	1	24.689,00	0,00	$ -	0,00	-
10,12	Instalación de cercha metálica para soporte de cubierta en teja de barro L= 3,00 mt. No incluye materiales.	ml	1	27.232,00	0,00	$ -	0,00	-
10,13	Readecuación de cielo falso en icopor. No incluye materiales.	m2	1	33.972,00	0,00	$ -	0,00	-
10,14	Instalacion de teja termoacustica UPVC blanco, de 2 mm de espesor, incluye tornillo autoperforante de cabeza hexagonal y arandela de neofreno, clip fijador metalico, dilatador termico en caucho EPDM,	m2	1	17.489,00	0,00	$ -	47,20	825.480,80
11	MANO DE OBRA CERRAMIENTO METÁLICO							
11,1	Construcción e Instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 ojo No. 5, tuberia galvanizada de 1.9" calibre 14. No incluye materiales.	ml	1	117.213,00	0,00	$ -	0,00	-
11,2	Reparacion de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 No. 5, tuberia galvanizada de 1.9" calibre 14. No incluye materiales, incluye soldadura y remplazo de piezas defectuosas.	ml	1	35.924,00	0,00	$ -	0,00	-
12	MANO DE OBRA MUROS Y CIELOS EN DRY WALL							
12,1	Instalación de CIELO FALSO EN DRY WALL. No incluye materiales.	m2	1	44.144,00	0,00	$ -	26,11	1.152.599,84
12,2	Instalación de MUROS EN DRY WALL con placas en yeso 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm. No incluye materiales.	m2	1	40.687,00	58,84	$ 2.393.860,33	58,84	2.393.860,33
13	OBRAS VARIAS							
13,1	Instalación de mesón en acero inoxidable tipo 304 calibre 18 con pozuelo. No incluye materiales.	ml	1	104.006,00	1,00	$ 104.006,00	1,00	104.006,00
13,2	Instalación de PASAMANOS METALICO tuberia cuadrada negra liviana. No incluye materiales.	ml	1	55.690,00	0,00	$ -	0,00	-
13,3	Instalación de PASAMANOS METALICO tuberia redonda. No incluye materiales.	ml	1	58.462,00	84,00	$ 4.910.808,00	84,00	4.910.808,00
13,4	Construcción de CARCAMO LINEAL de 30x40 cm. en concreto de 21 Mpa., con un ESPESOR DE 8 cm. (medidas externas). Incluye transporte y Instalación del concreto.	ml	1	78.831,00	0,00	$ -	0,00	-
13,5	Vaciado de concreto para muros de contencion, cunetas, recientes, pavimento, revestimiento, poceta, aleta, cabezote, disipador. No incluye materiales.	m3	1	366.679,00	17,71	$ 6.494.691,78	31,57	11.576.862,72

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA No 3		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANT	TOTAL
13,6	Construccion de muro gavion en malla trpile torsion calibre 14. No incluye materiales.	m3	1	143.703,00	0,00	$ -	0,00	-
13,7	Instalación de tuberia de 24" pulgadas en concreto. No incluye materiales.	ml	1	108.919,00	0,00	$ -	0,00	-
13,8	construcción de trincho en columnas de concreto circulares y cuadradas c/da 1,5 mts de distancia h= 2.0-2.5 mt. con malla eslabonada, incluye acero de refuerzo, ángulos de 1-1/2, en diagonales. no incluye materiales	ml	1	252.960,00	0,00	$ -	0,00	-
13,9	construcción de trincho en guadua de 0,80 mts de altura, con poste cada 1,2 mt de h= 2.0 mt. . no incluye materiales	ml	1	213.974,00	0,00	$ -	0,00	-
13,10	colocacion de tubo en concreto reforzado 36", incluye: hacer, formaleta, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. no incluye materiales	ml	1	143.703,00	0,00	$ -	0,00	-
13,11	construcion de muro bolsacreto en concreto incluye: formaleta, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. no incluye materiales	ml	1	73.784,00	0,00	$ -	0,00	-
13,12	DEMOLICION PAVIMENTO, cargue, transporte y botada de escombros. Incluye demarcación y corte. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	m2	1	61.147,00	0,00	$ -	0,00	-
13,13	LLENOS EN ARENILLA, compactados mecánicamente. Incluye el transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno.	m3	1	46.588,00	84,00	$ 3.913.392,00	257,15	11.980.104,20
13,14	Construcción de PAVIMENTO en concreto de 21 Mpa de espesor de 20cm. Incluye el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. No incluye los materiales	m3	1	278.190,00	0,00	$ -	0,00	-
13,15	Instalacion de tuberia novafort PVC 10" para alcantarillado	ml	1	100.503,00	0,00	$ -	10,80	1.085.432,40
13,16	instalacion de tuberia novafort PVC 12" para alcantarillado	ml	1	110.828,00	0,00	$ -	0,00	-
14	MANO DE OBRA SISTEMA ELECTRICO							-
14,1	Instalacion de materiales para la elaboracion de salida electrica para toma corriente normal 110V, incluye cancha o regata y resane en obra negra si es empotrado	Und	1	58.462,00	0,00	$ -	47,00	2.747.714,00
14,2	Instalacion de materiales para la elaboracion de salida electrica para suiche sencillo o doble normal 110V, incluye cancha o regata y resane en obra negra si es empotrado	Und	1	58.462,00	0,00	$ -	26,00	1.520.012,00
14,3	Instalacion y Recableado de circuitos para instalacion de polo a tierra en todo el sistema electrico existente	Und	1	104.006,00	0,00	$ -	1,00	104.006,00
14,4	Instalacion de tablero bifasicos de 8 circuitos	Und	1	155.119,00	0,00	$ -	2,00	310.238,00
14,5	Instalacion de materiales para la elaboracion del sistema de medida tipo comercial (contador) a 220V para el local.	Und	1	256.583,00	0,00	$ -	3,00	769.749,00
14,6	Instalación de materiales electricos para elaboración de salida de toma corriente doble de incrustar normal a 110V, incluye tijacion de caja troquelada 12x12, tendido y figurado de tuberia EMT de ½" o ¾", cableado de circuito en cable #12 7 hilos libre de halogeno e instalacion de aparato (se aclara que la salida solo incluye 3m lineales de cabledo y tuberia en una sola direccion puesto que las cajas tienen varias salidas, despues de los 3m se cobrara ducto y acometida por metro lineal segun coresponda el caso.)	Und	1	40.687,00	0,00	$ -	11,00	447.557,00
14,7	Instalación de materiales electricos para elaboracion de salida para swiche sencillo,doble o triple de incrustar normal a 110V.	Und	1	40.687,00	0,00	$ -	0,00	-
14,8	Instalación de materiales electricos para elaboracion de salida para toma corriente normal a 220V.	Und	1	40.687,00	0,00	$ -	2,00	81.374,00

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA No 3		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANT	TOTAL
14,9	Instalación de materiales electricos para elaboracion de salida para iluminacion, salidas	Und	1	53.147,00	0,00	$ -	96,00	5.102.112,00
14,10	Instalación de ojo de buey	Und	1	18.868,00	0,00	$ -	19,00	358.492,00
14,11	Lampara de 2X48 de balastro computada	Und	1	40.687,00	0,00	$ -	0,00	-
14,12	Reflector de 150/200 W en iluminación de Parqueaderos	Und	1	48.290,00	0,00	$ -	24,00	1.158.960,00
14,13	Montaje y acople de tablero bifasico de 24 circuitos y sus respectivas protecciones segun lo demande el circuito	Und	1	430.554,00	0,00	$ -	0,00	-
14,14	Red de datos	Ml	1	5.060,00	0,00	$ -	0,00	-
14,15	Tendido, figurado de tuberia EMT de ½" y acometida 3x12 por lineal	Ml	1	4.577,00	0,00	$ -	0,00	-
14,16	Tendido, figurado de tuberia EMT de ¾" y acometida 3x10 por lineal	Ml	1	6.357,00	0,00	$ -	0,00	-
14,17	Tendido, figurado de tuberia EMT y/o pvc de 1" y cableado por acometida lineal	Ml	1	8.735,00	0,00	$ -	0,00	-
14,18	Cableado de acometida general en calibre #4 desde gabinete existente hasta tablero TN1	Ml	1	12.206,00	0,00	$ -	36,00	439.416,00
14,19	Instalacion de sistema de medida (contador) y tendido de acometida para aumento de capacidad de 9,3KVA existentes a 18,6 KVA requerido	Glob	1	1.121.182,00	0,00	$ -	0,00	-
14,2	Elaboracion del sistema de puesta a tierra en caja de inspeccion en piso	Und	1	177.327,00	0,00	$ -	0,00	-
14,21	Solicitud punto de conexion, tramite de legalizacion ante EPM y firma de autodeclaracion RETIE, no incluye CERTIFICACION PLENA en caso de ser necesario	Glob	1	394.659,00	0,00	$ -	2,00	789.318,00
14,22	Retiro de cableado electrico en redes de alumbrado navideño	Glob	1	653.516,00	0,00	$ -	0,00	-
15	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**							
15,1	Concreto 21 Mpa para Placa huella. Según diseño No incluye materiales	m3	1	476.331,00	0,00	$ -	401,10	191.056.364,10
15,2	Concreto 21 Mpa para Pocetas y cabezotes en obras transversales. Según diseño No incluye materiales	m3	1	750.131,00	0,00	$ -	0,00	-
15,3	Mantenimiento piso en madera de escenario casa de la cultura, incluye cambio de tablas en mal estado, gratiado, pintura	m2	1	107.123,00	0,00	$ -	0,00	-
15,4	Concreto 21 Mpa para Columnas . Según diseño No incluye materiales.	m3	1	575.541,00	0,00	$ -	0,00	-
15,5	Instalación de CIELO FALSO EN PVC. No incluye materiales.	m2	1	28.886,00	0,00	$ -	10,80	311.968,80
15,6	Instalación de MUROS EN SUPERBOARD (Etrerboard) con placas en 2 CARAS, con un espesor de aprox de 6-8 mm. No incluye materiales.	m2	1	40.687,00	0,00	$ -	14,46	588.334,02
II	**GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS**							
16	**MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO**							
16,1	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de acueducto internas de diametro de 1/2" y de 1"; incluye conexión a la red de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	78.831,14	48,00	$ 3.783.894,72	82,00	6.464.153,48
16,2	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas principales de acueducto de diametro de 2", 3" y 4"; incluye conexión a la red de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	1	161.622,27	4,00	$ 646.489,10	6,00	969.733,65
16,3	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas principales de acueducto de diametro de 6", y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	354.866,30	0,00	$ -	4,00	1.419.465,19
16,4	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de alcantarillado de diametro de 4", 6" y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1	179.189,91	1,00	$ 179.189,91	11,00	1.971.089,04

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA No 3		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANT	TOTAL
16,5	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometida principal de alcantarillado de diametro de 8", 10" y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	1	354.866,30	1,00	$ 354.866,30	10,00	3.548.662,99
16,6	Limpieza de MH y tramos de alcaltarillado que se encuentran colmatados, consiste en limpieza, retiro de residuos sólidos y sedimento.	Und	1	100.264,87	100,00	$ 10.026.487,00	144,00	14.438.141,28
16,7	Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de agua potable; que consiste en la limpieza de bocatoma, roceria de caminos que conduce la estructura de aduccion y conduccion, mantenimiento de tanque desarenador, revision de valvulas y limpieza de sedimentos, limpieza de caja de ventosa.	Und	1	422.118,36	35,00	$ 14.774.142,60	54,00	22.794.391,44
16,8	Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de tratamiento de Aguas Residuales, que cosiste de roceria y limpieza de zonas verdes, limpieza de motobombas, retiro y botada de sedimentos de los lechos de secado.	Und	1	412.118,36	37,00	$ 15.248.379,32	56,00	23.078.628,16
16,9	Instalacion de matriculas nuevas (Medidores Volumetricos de Ø ½") para medicion de consumo de agua potable; y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	und	1	104.260,54	20,00	$ 2.085.210,80	50,00	5.213.027,00
16,10	Reeplazo de Medidores Volumetricos de Ø ½", incluye instalacion de llave de paso y registro antifraude.	und	1	91.545,84	9,00	$ 823.912,56	24,00	2.197.100,16
16,11	EXCAVACION MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volúmen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	1	37.853,01	32,16	$ 1.217.352,80	47,66	1.804.074,46
16,12	DEMOLICIÓN PAVIMENTO, cargue, transporte y botada de escombros. Incluye demarcación y corte. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	1	61.147,17	14,62	$ 893.971,63	19,19	1.173.414,19
16,13	LLENOS EN ARENILLA, compactados mecánicamente. Incluye el transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno.	m3	1	46.588,32	12,03	$ 560.457,49	16,16	752.867,25
16,14	Construcción de PAVIMENTO en concreto de 21 Mpa de espesor de 20cm. Incluye el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. No incluye los materiales	m3	1	278.190,09	4,77	$ 1.326.966,74	6,62	1.841.618,42
16,15	Limpieza de sumidero que se encuentran colmatados, consiste en limpieza, transporte de residuos sólidos y sedimentos para su disposicion final.	Und	1	60.375,61	295,00	$ 17.810.805,37	552,00	33.327.337,51
16,16	Instalacion de tuberia novafort PVC 10" para alcantarillado	ml	1	100.752,77	0,00	$ -	0,00	-
16,17	instalacion de tuberia novafort PVC 12" para alcantarillado	ml	1	110.828,04	0,00	$ -	0,00	-
COSTO DIRECTO DE MANO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA				$ 352.459.016		$ 52.990.378,77		$ 405.423.435,00
COSTO DIRECTO MANO OBRA GERENCIA SERVICIOS PUBLICOS				$ 122.950.820		$ 69.732.126,35		$ 120.993.704,00
AU (22%) MANO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y GRENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS				$ 104.590.164		$ 26.998.951,13		$ 115.811.771,13
VALOR INICIAL CONTRATO (COSTO DIRECTO MÁS COSTO INDIRECTO DE MANO DE OBRA)				$ 430.000.000				$ -

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA No 3		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANT	TOTAL
ADICIÓN No 1. GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS				$ 150.000.000		$ -		$ -
ADICIÓN No 2. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA				$ 65.000.000				
TOTAL COSTO DIRECTO MÁS COSTO INDIRECTO DE MANO DE OBR, MAS ADICIÓN				$ 645.000.000		$ 149.721.456,24		$ 642.228.910,13
PORCENTAJE DE AVANCE (%) SEGÚN ADICIÓN						23,21%		99,57%
PAGO ANTICIPO (40%) DEL VALOR INICIAL				$ 172.000.000,00				
AMORTIZACIÓN ANTICIPO				$ 0,00		$ 0,00		
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA No. 3				$ 149.721.457		$ 149.721.457		

Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta N°03 correspondiente al 23,21% de avance total, por los que en ella intervinieron, a los Treinta (30) dias del mes de JUNIO del 2026

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

ANDRÉS FELIPE HOYOS JIMÉNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISOR DEL CONTRATO CSA-005-2026

WILMAR DE JESUS CARDONA MURILLO
GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS

MEMORIAS
GERENCIA DE SERVIOS PÚBLICOS

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,1 MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,1	UND	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de acueducto internas de diametro de 1/2" y de 1"; incluye conexión a la red de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES				Total
		Largo	Ancho	Alto	Cantidad	
Cra 24 A N. 20 - 07	30555				1,00	1,00
Calle 18 A N. 28 - 12	72349				1,0	1,00
Calle 18 A N. 28 - 12	72348				1,0	1,00
Calle 19 N. 8 - 76	95420				1,0	1,00
Calle 23 A N. 19 - 36	10323				1,0	1,00
Calle 18 B N. 28 - 50	70860				1,0	1,00
Cra 18 N. 26 - 67	81400				1,0	1,00
Porton de Oriente	94035				1,0	1,00
Cll 19 N. 12 A 17	96102				1,0	1,00
K 20 N. 18 76 Sotano	42525				1,0	1,00
Cra 21 N. 18 11 Piso 1	41720				1,0	1,00
Cra 20 N. 21 10	10009				1,0	1,00
Cll 19 N. 22 16	42140				1,0	1,00
K 18	81525				1,0	1,00
Cra 24 N. 20 12 P1	20950				1,0	1,00
Cra 20 N. 19 24 P2	32166				1,0	1,00
K 20 N. 18 06	42372				1,0	1,00
Cll 22 A N. 26 76	60453				1,0	1,00
Cll 22 N. 21 A - 22	10695				1,0	1,00
Plan 35 La Palmera	95150				1,0	1,00
Cll 20 A N. 20-26	20111				1,0	1,00
Cra 22 N. 21-31 P1	11360				1,0	1,00
Cll 22 A N. 24 A 08 P1	60282				1,0	1,00
Cl 20 A N. 20-52	20114				1,0	1,00
Cl 22 N. 19-76 p1	10514				1,0	1,00
Las Vegas Cr 22 P2	100185				1,0	1,00
Cra 18 N. 21 -60	22550				1,0	1,00
K 24 N. 21-67	60732				1,0	1,00
Cll 20 N. 16-52	50287				1,0	1,00
Cll 18 N. 18 el marino	70517				1,0	1,00



K 18A Barrio Zulia	71366				1,0	1,00
K 20 N. 18-81	42204				1,0	1,00
Cl 18 N. 22-38	41436				1,0	1,00
Calle 20 N. 15 - 27	50910				1,0	1,00
Cra 19 N. 21 - 42	22350				1,0	1,00
CL 22 A N. 25 - 30	60369				1,0	1,00
Cra 21 N. 21 - 78 P3	11813				1,0	1,00
Cra 22 N. 20 - 20	20515				1,0	1,00
Cl 21 N. 24 - 13	21035				1,0	1,00
K 17 A	80390				1,0	1,00
Cra 21 A N. 21 - 36	11555				1,0	1,00
Cra 21 N. 20 - 62 P1	21970				1,0	1,00
Calle 20 N. 16 - 35	51350				1,0	1,00
Cra 20 A N. 20	20148				1,0	1,00
Calle 18 N. 28 - 60	70451				1,0	1,00
Caslle 20 N. 18 - 03	33980				1,0	1,00
Cra 22 N. 18 - 29	41361				1,0	1,00
Calle 20 N. 15 - 36	50553				1,0	1,00
Calle 22 A N. 24 A - 32	60293				1,0	1,00
				SUB TOTAL		48,00
				HOJA ANTERIOR		-
				TOTAL		48,00

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,2 — MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,2	UND	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas principales de acueducto de diametro de 2", 3" y 4"; incluye conexión a la red de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES				Total
		Largo	Ancho	Alto	Cantidad	
Carrera 16 N. 20 - 26	50520				1,00	1,00
Cra 24 N. 20 - 68	20905				1,00	1,00
Porton de Oriente	92090				1,00	1,00
Calle 18 N. 21 - 22	100625				1,00	1,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-

SUB TOTAL	4,00
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	4,00

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,4 — MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,4	UND	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de alcantarillado de diametro de 4", 6" y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	N° 3	JUNIO DE 2026 ✓

(10) Area para Dibujo





LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES				Total
		Largo	Ancho	Alto	Cantidad	
CL 19 A N. 14 - 74 P2	52741				1,00	1,00
						-
						-

SUB TOTAL	1,00
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	1,00

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA				
CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA				
Capítulo: 16,5	MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO			
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,5	UND	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometida principal de alcantarillado de diametro de 8", 10" y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES			Total
		Longitud	Espesor	Cantidad	
Lote N. 1 Barrio Zulia	72114			1,00	1,00
					-
					-
					-
					-

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,6 MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,6	UND	Limpieza de MH y tramos de alcaltarillado que se encuentran colmatados, consiste en limpieza, retiro de residuos sólidos y sedimento	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	FRECUENCIA	DIMENSIONES			Total
		Longitud	Espesor	Cantidad	
Barrio la Natalia	21/05/2026			5,00	5,00
Barrio las Vegas	22/05/2026			6,00	6,00
Barrio el Bronx	25/05/2026			4,00	4,00
Barrio la Viejita	27/05/2026			5,00	5,00
Barrio Calle abajo	28/05/2026			4,00	4,00
Barrio Casa de la Cultura	1/06/2026			6,00	6,00
Barrio Divino Niño	3/06/2026			4,00	4,00
Barrio el Hospital	5/06/2026			6,00	6,00
Barrio Decima Estrella	8/06/2026			4,00	4,00
Barrio Belen	9/06/2026			3,00	3,00
Barrio Zulia	11/06/2026			5,00	5,00
Barrio San Vicente	12/06/2026			4,00	4,00
Sector la Bomba	15/06/2026			4,00	4,00
Barrio los Guamos	17/06/2026			4,00	4,00
Barrio Plan 35	18/06/2026			5,00	5,00
Barrio Villa Oriente	19/06/2026			4,00	4,00
Calle de los Bomberos	22/06/2026			3,00	3,00
Barrio la Viejita	23/06/2026			5,00	5,00
Calle la Variante	25/06/2026			7,00	7,00
Calle del Comercio	26/06/2026			6,00	6,00
Barrio el Talego	29/06/2026			3,00	3,00
Calle Adoquinada	30/06/2026			3,00	3,00

SUB TOTAL	100,00
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	100,00

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,7 MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,7	UND	Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de agua potable; que consiste en la limpieza de bocatoma, roceria de caminos que conduce la estructura de aduccion y conduccion, mantenimiento de tanque desarenador, revision de valvulas y limpieza de sedimentos, limpieza de caja de ventosa.	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	fecha	DIMENSIONES			Total
		Longitud	Espesor	Cantidad	
mantenimiento planta de agua potable	21/05/2026			2,00	2,00
	22/05/2026			2,00	2,00
Mantenimiento desarenador, roceria, valvulas, ventosa bocatoma	25/05/2026			1,00	1,00
	27/05/2026			1,00	1,00
mantenimiento planta de agua potable	28/05/2026			2,00	2,00
	30/05/2026			1,00	1,00
Mantenimiento desarenador, roceria, valvulas, ventosa bocatoma	1/06/2026			2,00	2,00
	3/06/2026			1,00	1,00
mantenimiento planta de agua potable	5/06/2026			2,00	2,00
	6/06/2026			2,00	2,00
Mantenimiento desarenador, roceria, valvulas, ventosa bocatoma	8/06/2026			1,00	1,00
	10/06/2026			1,00	1,00
mantenimiento planta de agua potable	12/06/2026			2,00	2,00
	14/06/2026			2,00	2,00
Mantenimiento desarenador, roceria, valvulas, ventosa bocatoma	16/06/2026			1,00	1,00
	18/06/2026			2,00	2,00
mantenimiento planta de agua potable	19/06/2026			1,00	1,00
	20/06/2026			2,00	2,00
Mantenimiento desarenador, roceria, valvulas, ventosa bocatoma	22/06/2026			2,00	2,00
	24/06/2026			1,00	1,00
mantenimiento planta de agua potable	26/06/2026			2,00	2,00
	29/06/2026			2,00	2,00
			SUB TOTAL		35,00
			HOJA ANTERIOR		0,00
			TOTAL		35,00

Juan Manuel Romero Daza
JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo:	16,8	MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO		
Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,8	UND	Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de tratamiento de Aguas Residuales, que cosiste de roceria y limpieza de zonas verdes, limpieza de motobombas, retiro y botada de sedimentos de los lechos de secado.	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	fecha	DIMENSIONES			Total
		Longitud	Espesor	Cantidad	
Mantenimiento Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	21/05/2026			2,00	2,00
	22/05/2026			1,00	1,00
Mantenimiento de Roceria, Retiro de Sedimentos	25/05/2026			2,00	2,00
	27/05/2026			1,00	1,00
Mantenimiento Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	28/05/2026			2,00	2,00
	30/05/2026			2,00	2,00
Mantenimiento de Roceria, Retiro de Sedimentos	1/06/2026			2,00	2,00
	3/06/2026			2,00	2,00
Mantenimiento Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	5/06/2026			2,00	2,00
	6/06/2026			1,00	1,00
Mantenimiento de Roceria, Retiro de Sedimentos	8/06/2026			2,00	2,00
	10/06/2026			2,00	2,00
Mantenimiento Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	12/06/2026			1,00	1,00
	14/06/2026			2,00	2,00
Mantenimiento de Roceria, Retiro de Sedimentos	16/06/2026			2,00	2,00
	18/06/2026			1,00	1,00
Mantenimiento Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	19/06/2026			2,00	2,00
	20/06/2026			1,00	1,00
Mantenimiento de Roceria, Retiro de Sedimentos	22/06/2026			2,00	2,00
	24/06/2026			2,00	2,00
Mantenimiento de Roceria, Retiro de Sedimentos	26/06/2026			1,00	1,00
	29/06/2026			2,00	2,00
			SUB TOTAL		37,00
			HOJA ANTERIOR		0,00
			TOTAL		37,00

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,9 — MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,9	UND	Instalacion de matriculas nuevas (Medidores Volumetricos de Ø ½") para medicion de consumo de agua potable; y de todos los demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES			Total
		Longitud	Espesor	Cantidad	
Lote 6 M 25 Zulia	72141			1,00	1,00
Lote 6 M 25 Zulia	72142			1,00	1,00
Barrio las vegas C 18	100665			1,00	1,00
Calle 21 N. 25 - 35	24020			1,00	1,00
Cra 28 A N. 28	72326			1,00	1,00
Cra 22 N. 19 - 18	31509			1,00	1,00
K 14	50655			1,00	1,00
Cra 22 N. 19 - 12	31508			1,00	1,00
Calle 20 N. 17 - 85	52070			1,00	1,00
Calle 22 N. 20 - 89	11825			1,00	1,00
Calle 18 Las Vegas	100599			1,00	1,00
Calle 27	80630			1,00	1,00
Carrera 20 N. 18 - 72	42500			1,00	1,00
Calle 20 N. 13 - 33	94290			1,00	1,00
Calle 21 N. 21 - 35	24200			1,00	1,00
Calle 18 A lote 11	72311			1,00	1,00
Lote 5 Etapa N. 2	111400			1,00	1,00
Calle 19 N. 17 - 87	53415			1,00	1,00
Calle 27	80640			1,00	1,00
Porton de oriente	92025			1,00	1,00
			SUB TOTAL		20,00
			HOJA ANTERIOR		0,00
			TOTAL		20,00

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,10 — MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,10	UND	Reemplazo de Medidores Volumetricos de Ø ½", incluye instalacion de llave de paso y registro antifraude.	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES			Total
		Longitud	Espesor	Cantidad	
Calle 22 N. 20 - 05	11891			1,00	1,00
Calle 22 N. 18 - 72	10165			1,00	1,00
Cra 22 N. 19 - 12	31508			1,00	1,00
Cra 22	41504			1,00	1,00
Calle 25	80990			1,00	1,00
Calle 18 N. 18 - 22	41853			1,00	1,00
Calle 19 N. 21 - 52	40825			1,00	1,00
Calle 22 A N. 25 - 75	60595			1,00	1,00
Calle 20 N. 25 - 60	30673			1,00	1,00
					-
					-

SUB TOTAL	9,00
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	9,00

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,11 — MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,11	m3	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volúmen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES			Total
		Largo	Ancho	Alto	
Cra 24 A N. 20 - 07	30555	1,20	0,90	0,70	0,76
Calle 18 A N. 28 - 12	72349	1,00	0,20	0,40	0,08
Calle 18 A N. 28 - 12	72348	1,0	0,6	1,0	0,56
Calle 19 N. 8 - 76	95420	1,30	0,60	0,40	0,31
Calle 23 A N. 19 - 36	10323	2,50	0,60	0,60	0,90
Calle 18 B N. 28 - 50	70860	1,2	0,40	0,15	0,07
Cra 18 N. 26 - 67	81400	3,00	0,50	0,40	0,60
Porton de Oriente	94035	3,00	0,50	0,50	0,75
Cll 19 N. 12 A 17	96102	1,40	0,60	0,40	0,34
K 20 N. 18 76 Sotano	42525	0,60	0,50	0,40	0,12
Cra 21 N. 18 11 Piso 1	41720	0,60	0,50	1,00	0,30
Cra 20 N. 21 10	10009	0,80	0,63	0,40	0,20
Cll 19 N. 22 16	42140	0,70	0,46	0,70	0,23
K 18	81525	2,30	0,90	0,80	1,66
Cra 24 N. 20 12 P1	20950	4,00	1,00	1,70	6,80
Cra 20 N. 19 24 P2	32166	0,90	0,47	0,60	0,25
K 20 N. 18 06	42372	1,25	0,90	0,70	0,79
Cll 22 A N. 26 76	60453	1,30	0,60	1,00	0,78
Cll 22 N. 21 A - 22	10695	0,90	0,50	0,10	0,05
Plan 35 La Palmera	95150	0,70	0,53	0,60	0,22
Cll 20 A N. 20-26	20111	1,30	0,60	0,10	0,08
Cra 22 N. 21-31 P1	11360	0,90	0,60	0,40	0,22
Cll 22 A N. 24 A 08 P1	60282	1,30	0,40	0,60	0,31
Cl 20 A N. 20-52	20114	2,30	0,60	1,50	2,07
Cl 22 N. 19-76 p1	10514	0,60	0,40	0,40	0,10
Las Vegas Cr 22 P2	100185	0,90	0,20	0,30	0,05
Cra 18 N. 21 -60	22550	0,70	0,55	0,60	0,23
K 24 N. 21-67	60732	0,70	0,50	0,90	0,32

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA



Cll 20 N. 16-52	50287	1,50	0,60	0,30	0,27
Cll 18 N. 18 el marino	70517	0,60	0,50	0,30	0,09
K 18A Barrio Zulia	71366	1,20	0,90	0,90	0,97
K 20 N. 18-81	42204	1,10	0,60	0,30	0,20
Cl 18 N. 22-38	41436	1,00	0,50	0,30	0,15
Calle 20 N. 15 - 27	50910	0,90	0,40	0,40	0,14
Cra 19 N. 21 - 42	22350	2,10	0,60	0,30	0,38
CL 22 A N. 25 - 30	60369	1,00	0,90	1,00	0,90
Cra 21 N. 21 - 78 P3	11813	2,30	0,90	1,00	2,07
Cra 22 N. 20 - 20	20515	3,00	0,60	0,30	0,54
Cl 21 N. 24 - 13	21035	0,60	0,50	1,00	0,30
K 17 A	80390	4,00	1,00	1,60	6,40
Cra 21 A N. 21 - 36	11555	0,60	0,40	0,30	0,07
Cra 21 N. 20 - 62 P1	21970	1,10	0,50	1,00	0,55
				SUB TOTAL	32,16
				HOJA ANTERIOR	0,00
				TOTAL	32,16

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

RDJ

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,12 — MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,12	m2	DEMOLICIÓN PAVIMENTO, cargue, transporte y botada de escombros. Incluye demarcación y corte. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES			Total
		Largo	Ancho	Alto	
Puerto Garza		2,30	0,90		2,07
Cra 22 N. 19 - 18	31509	1,00	0,60		0,60
Calle 18 Las Vegas	100665	0,80	0,50		0,40
Porton de Oriente 2	92370	0,9	0,6		0,50
Calle 20 N. 25 - 06	30610	2,10	0,6		1,26
Cra 21 N.21 - 31	11520	1,20	0,90		1,08
Calle 21 N. 21 - 40	21810	0,90	0,50		0,45
Calle 22 A N. 26 - 67	60525	0,60	0,70		0,42
Lote N. 1 MZ 5 Barrio Zulia	72115	0,70	1,00		0,70
Calle 23 N. 19 - 21	10398	0,60	0,70		0,42
Calle 20 N. 15 - 44	50540	0,90	1,00		0,90
Cra 21 N. 17 - 86	42243	1,00	0,90		0,90
Plan 35	95390	1,40	0,80		1,12
Cra 21 N. 17 - 86	41970	0,80	1,00		0,80
Calle A N- 28 - 75	70987	1,50	0,60		0,90
Calle 18 N. 28 A - 38	71148	3,00	0,70		2,10
				SUB TOTAL	14,62
				HOJA ANTERIOR	0,00
				TOTAL	14,62

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

Alcaldía de San Carlos
Departamento de Antioquia

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO
Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS
Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

RDJ

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,13 — MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,13	m3	LLENOS EN ARENILLA, compactados mecánicamente. Incluye el transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno.	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES largo	DIMENSIONES ancho	DIMENSIONES alto	Total
Calle 18 N. 22 P1	41852	1,00	0,90	1,00	0,90
Cra 19 N. 21 - 34	22355	0,87	0,54	0,70	0,33
Calle 22 A N. 25 - 83	60579	1,20	0,90	0,60	0,65
Calle 22 A N. 26 - 10	60427	1,20	0,90	0,90	0,97
Calle 22 N. 22 - 23	11305	2,30	0,90	1,00	2,07
Calle 22 N. 21 - 43	11648	0,90	0,50	0,10	0,05
Calle 22 N. 20 - 27	11880	1,50	0,60	0,20	0,18
Carrera 16 N. 20 - 20	50525	0,90	0,60	1,00	0,54
Cra 22 N. 21 - 87	11323	1,10	0,90	1,00	0,99
Porton de Oriente	92090	1,15	0,90	0,60	0,62
Cra 21 N. 18 - 03	41947	1,20	0,90	0,70	0,76
Calle 18 N. 21 - 41	41900	0,90	1,00	0,60	0,54
Calle 18 N. 29 - 05	71200	0,40	0,50	1,00	0,20
Cra 22 N. 19 - 21	31485	1,30	0,60	1,00	0,78
Cra 24 N. 20 - 19	30551	1,10	0,50	1,00	0,55
Calle 22 N. 22 - 28	10745	0,60	0,80	0,40	0,19
Cra 22 N. 19 - 21	31485	0,80	0,50	0,50	0,20
Cra 16 N. 20 - 26	50520	1,50	0,60	0,40	0,36
Calle 20 N. 25 - 06	30610	2,10	0,60	0,40	0,40
Porton de Oriente 2	92300	3,00	0,50	0,60	0,60
Calle 18 Las Vegas	100614	0,80	0,40	0,50	0,16

SUB TOTAL	12,03
HOJA ANTERIOR	0,00
TOTAL	12,03

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capítulo: 16,14 — MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,14	m3	Construcción de PAVIMENTO en concreto de 21 Mpa de espesor de 20cm. Incluye el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. No incluye los materiales	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES largo	ancho	alto	Total
Calle 20 B N. 12 - 13	92095	2,30	0,90	0,20	0,41
Cra 19 N. 21 - 34	22355	0,87	0,54	0,20	0,09
Calle 22 A N. 25 - 83	60579	1,20	0,90	0,20	0,22
Calle 22 A N. 26 - 10	60427	1,20	0,90	0,20	0,22
Calle 22 N. 22 - 23	11305	2,30	0,90	0,20	0,41
Calle 22 N. 20 - 27	11880	1,50	0,60	0,20	0,18
Carrera 16 N. 20 - 20	50525	0,90	0,60	0,20	0,11
Cra 22 N. 21 - 87	11323	1,10	0,90	0,20	0,20
Porton de Oriente	92090	1,15	0,90	0,20	0,21
Cra 21 N. 18 - 03	41947	1,20	0,90	0,20	0,22
Calle 18 N. 21 - 41	41900	0,90	1,00	0,20	0,18
Calle 18 N. 29 - 05	71200	0,40	0,50	0,20	0,04
Cra 20 A N. 20 - 26	20111	1,00	0,90	0,20	0,20
Cra 20 A N. 20	20155	0,90	0,60	0,20	0,20
Callle 22 A	60446	1,50	0,60	0,20	0,18
Carrera 14	50617	0,65	0,75	0,20	0,10
Calle 22 A N. 26 - 67	60525	0,70	0,55	0,20	0,08
Carrera 14	50655	0,80	0,60	0,20	0,10
Calle 27	80640	1,00	0,90	0,20	0,18
Cra 24 A N. 20 - 07	30555	0,60	0,90	0,20	0,11
Cra 21 N. 21 - 70	11800	1,40	0,90	0,20	0,25
Cra 22 N. 19 - 12	31508	1,20	0,90	0,20	0,22
Calle 20 N. 17 - 45	51980	0,90	0,60	0,20	0,11
Cra 21 N. 17 - 86	41970	1,20	0,90	0,20	0,22
Urbanizacion Porton de Oriente	92035	1,00	0,80	0,20	0,16
Calle 22 A N. 27 - 16	60472	1,10	0,90	0,20	0,20
					-
				SUB TOTAL	4,77
				HOJA ANTERIOR	0,00
				TOTAL	4,77

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

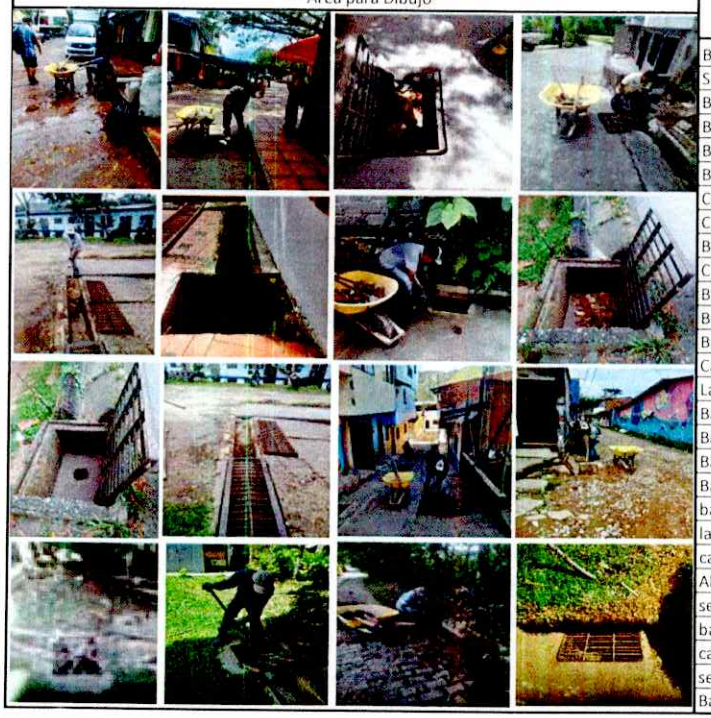
CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA

Capitulo: 16,15 — MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Item No.	Unidad	Descripción	ACTA	Fecha
16,15	UND	Limpieza de sumidero que se encuentran colmatados, consiste en limpieza, transporte de residuos sólidos y sedimentos para su disposicion final.	N° 3	JUNIO DE 2026

(10) Area para Dibujo



LOCALIZACIÓN	CODIGO	DIMENSIONES			Total
		Longitud	Espesor	Cantidad	
Barrio Porton de Oriente 2				16,00	16,00
Sector el Parque				12,00	12,00
Barrio Zulia				13,00	13,00
Barrio el Alto				10,00	10,00
Barrio el Bronx				9,00	9,00
Barrio el Malpaso				10,00	10,00
Calle los Bomberos				5,00	5,00
Calle Villa Olimpica				4,00	4,00
Barrio Casa de la Cultura-guerreros -luz de luna				18,00	18,00
Calle los Guerreros al parque				7,00	7,00
Barrio Decima Estrella				9,00	9,00
Barrio el Talego				6,00	6,00
Barrio Calle Abajo				11,00	11,00
Calle el Colegio				11,00	11,00
La Variante				19,00	19,00
Barrio la Viejita				15,00	15,00
Barrio Villa Oriente				19,00	19,00
Barrio los Sauces				10,00	10,00
Barrio la Natalia				15,00	15,00
barrio plan 35				9,00	9,00
las vegas, entre san vicente a la villa olimpica				12,00	12,00
calle del comando y el cafetero				6,00	6,00
Alcaldia				6,00	6,00
sector el matadero				8,00	8,00
barrio san vicente				12,00	12,00
calle adoquinada				4,00	4,00
sector hospital sanvicente de paul				9,00	9,00
Barrio Divino Niño entre tienda eugenia y entrada al cerrito				10,00	10,00
			SUB TOTAL		295,00
			HOJA ANTERIOR		0,00
			TOTAL		295,00

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CC: 1.037.947.106
R/L SOLUCIONES INTEGRALES RDJ

WILMAR CARDONA MURILLO
SUPERVISOR CONTRATO 005 DE 2026

San Carlos 13 de junio de 2026

CERTIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Señores
MUNICIPIO DE SAN CARLOS ANTIOQUIA
NIT: 890.983.740-9
Calle 19 # 18 – 71 Alcaldía de San Carlos.

Asunto: Carta de Cumplimiento de Aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales

Referencia: Certificación

El suscrito representante legal, **JUAN MANUEL ROMERO DAZA** certifica que **SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS** se encuentra PAZ Y SALVO durante los últimos seis (06) meses por concepto de aportes a los sistemas de Salud, Pensión y riesgos laborales ARL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002) y a las cajas de compensación Familiar.

De conformidad con lo establecido en la Ley 1607 de 2012 y el Decreto 862 de 2013, deberá diligenciar la siguiente información:

EXONERACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES	**PERSONA NATURAL**		**PERSONA JURÍDICA**	
Exento de los pagos parafiscales de Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA de sus empleados	Si ( )	No ( )	Si (X)	No ( )

Nota: En caso de que, el proponente este obligado a pagar aportes parafiscales del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, deberá incluir dentro de esta certificación que también se encuentra al día en el pago de los aportes parafiscales.

Cordialmente,

RDJ
SOLUCIONES INTEGRALES

Juan manuel Romero

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
C.C 1.037.947.106

El suscrito **JUAN MANUEL ROMERO DAZA** en calidad de representante legal de **SOLUCIONES INTEGRALES RDJ S.A.S** certifico con conocimiento de las responsabilidades que ello implica que:

La empresa **SOLUCIONES INTEGRALES RDJ S.A.S** con **NIT 901.671.491-1**, se encuentra a PAZ Y SALVO durante los últimos 6 meses por concepto de obligaciones derivadas de afiliación y pago con los sistemas de Salud, Pensión y Riesgos laborales, y los correspondientes aportes parafiscales son Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), y Caja de Compensación Familiar, dentro de los términos de ley de conformidad con las normas vigentes, según Ley 789 de 2002 Artículo 50 y Ley 828 de 2005 Artículo 1.

El presente certificado se expide en Medellín a los 26 días del mes de junio de 2026.

Cordialmente,

LAURA DAZA D.

LAURA DAZA DELGADO
C.C 1.152.199.537
Contadora Pública
TP 265699-T

Juan manuel Romero

JUAN MANUEL ROMERO.
C.C 1.037.947.106
Representante Legal

RDJ
SOLUCIONES INTEGRALES

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-06-25, 03:22:22 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 86432646

Periodo Cotización: mayo de 2026 **Periodo Servicio:** junio de 2026

PAGADO 25/06/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS	**Nombre Sucursal**	OBRAS PUBLICAS	**Código Sucursal**	04
Documento	NI901671491	**Dirección**	CL 19 #0 - 0 SALIDA A GRANADA PUENTE		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3103258357		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	SAN CARLOS	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	ROMERO DAZA JUAN MANUEL	**Identificación**	CC 1037947106		
Total Afiliados	22	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1037946196	JUAN ANDRES MARTINEZ CALDERON	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1,750,905	$ 280,200	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542,300
CC 1037946707	FABIO ANDRES OSPINA RIVERA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1,750,905	$ 280,200	(EPS010) EPS SURA	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542,300
CC 1037948202	YEISON MAURICIO ALZATE RAMIREZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1,750,905	$ 280,200	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542,300
CC 1037948802	DANIEL MAURICIO CASTRO GIRALDO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1,750,905	$ 280,200	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542,300
CC 1037950591	OLBERTH ELIAS URDANETA GONZALEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1,750,905	$ 280,200	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542,300
CC 1037950818	OSCAR DAVID URDANETA GONZALEZ	01	00		X															0	2	2	2	2	(25-14) COLPENSIONES	$ 116,727	$ 18,700	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 116,727	$ 4,700	6.960	$ 116,727	$ 8,200	(CCF04) COMFAMA	$ 116,727	$ 4,700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 36,300
CC 1038566014	CRISTIAN PARRA ALZATE	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1,750,905	$ 280,200	(EPS010) EPS SURA	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542,300
CC 1072421307	HENRY JARAMILLO MARIN	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1,750,905	$ 280,200	(EPS010) EPS SURA	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542,300
CC 1131109433	JHON EDUER RUIZ HINCAPIE	01	00	X	X															0	2	2	2	2	(230301) PORVENIR	$ 116,727	$ 18,700	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 116,727	$ 4,700	6.960	$ 116,727	$ 8,200	(CCF04) COMFAMA	$ 116,727	$ 4,700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 36,300
CC 1152700726	FLABIO PARRA AMAYA	01	00	X																0	18	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 1,050,543	$ 168,100	(EPS010) EPS SURA	$ 1,050,543	$ 42,100	6.960	$ 1,050,543	$ 73,200	(CCF04) COMFAMA	$ 1,050,543	$ 42,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 325,500
CC 15285547	DARIO DE JESUS SERNA	01	03																	0	0	30	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS010) EPS SURA	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 262,100
CC 2746874	SAMUEL DIAZ LADINO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 3,000,000	$ 480,000	(EPS010) EPS SURA	$ 3,000,000	$ 120,000	6.960	$ 3,000,000	$ 208,800	(CCF04) COMFAMA	$ 3,000,000	$ 120,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 928,800
CC 3409911	RODRIGO DE JESUS CARDONA ORREGO	01	03																	0	0	30	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS010) EPS SURA	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 262,100
CC 3575769	MIGUEL ANGEL MORALES USME	01	03																	0	0	30	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 262,100
CC 70162764	JOHN JAIRO GALEANO GALEANO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 3,000,000	$ 480,000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 3,000,000	$ 120,000	6.960	$ 3,000,000	$ 208,800	(CCF04) COMFAMA	$ 3,000,000	$ 120,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 928,800
CC 70166831	JHON FREDY QUINTANA GUZMAN	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1,750,905	$ 280,200	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542,300
CC 70167547	WBALDO DE JESUS LOAIZA HINCAPIE	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1,750,905	$ 280,200	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542,300
CC 70419819	YON GENI ALVAREZ ALCARAZ	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1,750,905	$ 280,200	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1,750,905	$ 70,100	6.960	$ 1,750,905	$ 121,900	(CCF04) COMFAMA	$ 1,750,905	$ 70,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542,300
CC 70509350	JAIR DE JESUS VALENCIA MURILLO	01	00	X	X															0	2	2	2	2	(25-14) COLPENSIONES	$ 116,727	$ 18,700	(EPS005) EPS SANITAS	$ 116,727	$ 4,700	6.960	$ 116,727	$ 8,200	(CCF04) COMFAMA	$ 116,727	$ 4,700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 36,300

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 · Bogotá (601) 742 44 88 · Bucaramanga (607) 697 87 27 · Cali (602) 485 94 44 · Cartagena (605) 693 77 27 · Pereira (606) 340 13 27 · Manizales (606) 892 80 27 · Medellín (604) 604 27 27 · Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 · WhatsApp: 3164416952

EXPERTOS en PILA

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Pagado: 25/06/2026

Empresa NI901671491
SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS

Planilla Nro: 86432646

Periodo Cotización: mayo de 2026

Periodo Servicio: junio de 2026

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 71052808	FABIAN DE JESUS GARCIA SERNA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.750.905	$ 70.100	6.960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 7248931	FABIO DE JESUS JIMENEZ LOPEZ	01	03																	0	0	30	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.750.905	$ 70.100	6.960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 262.100
CC 98504842	EDWIN DE JESUS PARDO FRANCO	01	00	X																0	18	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 1.050.543	$ 168.100	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.050.543	$ 42.100	6.960	$ 1.050.543	$ 73.200	(CCF04) COMFAMA	$ 1.050.543	$ 42.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 325.500

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 27.711.222	$ 34.714.842	$ 34.714.842	$ 34.714.842	$ 4.434.500	$ 1.389.800	$ 2.417.100	$ 1.389.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 9.631.200	$ 14.700	$ 9.645.900

Enlace Operativo – Linea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 · Bogotá (601) 742 44 88 · Bucaramanga (607) 697 87 27 · Cali (602) 485 94 44 · Cartagena (605) 693 77 27 · Pereira (606) 340 13 27 · Manizales (606) 892 80 27 · Medellín (604) 604 27 27 ·
Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 · WhatsApp: 3164416952

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS
NIT 901.671.491-1
CL 48 DD 100 70
Tel: (604) 2878470
Medellín - Colombia
jmanuelromerodaza@gmail.com

Factura electrÃ³nica de venta
No. RDJ 62

Señores	MUNICIPIO DE SAN CARLOS		
NIT	890.983.740-9	**Teléfono**	(604) 6048358090
Dirección	CL 19 18 71	**Ciudad**	San Carlos - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	26/06/2026, 08:11
Expedición	26/06/2026, 14:54
Vencimiento	26/06/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Bruto	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	Pago al Acta No 3 y final del contrato CSA-005-2026 cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y DEMAS INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y VÍAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA, SEGÚN PRESUPUESTO OFICIAL Y PROPUESTA ANEXA.	1.00	122,722,505.74	122,722,505.74	0.00	122,722,505.74

Total items: 1

Valor en Letras: Ciento cuarenta y nueve millones setecientos veintiun mil cuatrocientos cincuenta y siete pesos m/cte

Total Bruto	122,722,505.74
Administración 19.00%	23,317,276.09
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 3.00%	3,681,675.17
Total a Pagar	**149,721,457.00**

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2026-06-26 por $ 149,721,457.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764102818535 aprobado en 20251210 prefijo RDJ desde el número 47 al 1000 Vigencia: 12 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 7112. Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: 7bce87224bb0616c3f7cd597bb43ca19afc644c8437d155145e0a64751005625ecd15834bd08631775326d63c1329f5a

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML