



JUAN CARLOS HERNÁNDEZ VESGA
NIT. 1.096.192.976-6
CC MINKA MALL LOCAL 11
TEL. 324 200 20 90
SANTA MARTA - MAGDALENA

Santa Marta DTCH, 22 de junio de 2026

Señores: SISTEMA ESTRATÉGICO DE TRANSPORTE PÚBLICO DE SANTA MARTA – SETP SAS Supervisión del Proceso No. SETPSM-IMC-001-2026

Asunto: Solicitud de Adición Contractual para Mantenimiento Periódico Programado

Cordial saludo,

En mi calidad de contratista del proceso de la referencia, cuyo objeto es el *"Servicio de mantenimiento preventivo de los aires acondicionados del Sistema Estratégico de Transporte Público de Santa Marta"*, me dirijo a ustedes con el fin de elevar una solicitud de adición presupuestal y de actividades al contrato vigente, fundamentada en la siguiente justificación técnica:

Durante la ejecución de las actividades en la Terminal de Transferencia, se constató que el equipo central de aire acondicionado de 300.000 BTU, por su ubicación estratégica, alta capacidad y diseño operativo, se encuentra expuesto a condiciones ambientales de polvo en suspensión y partículas de forma permanente. De igual manera, los demás equipos del sistema registran una alta exigencia debido a las condiciones de uso diario continuo, por parte del personal administrativo y operativo de la entidad.

Con el objetivo de conservar el óptimo rendimiento alcanzado en esta primera intervención, asegurar la eficiencia energética integral y prolongar la vida útil de estos activos, se hace técnicamente necesario programar un ciclo complementario de mantenimiento preventivo de seguimiento y limpieza. Esta adición está proyectada para ejecutarse a los tres (3) meses de la presente entrega, es decir, a **principios del mes de noviembre de 2026**, por un valor total de **TRES MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE (\$3.240.000)**.

A continuación, de acuerdo con los requerimientos de la entidad, me permito presentar el desglose formal y detallado de los costos unitarios y actividades que componen la presente solicitud:

Ítem	Descripción	Servicio	Cantidad	Precio unitario
1	Aire central CONFORTFRESH 300.000 BTU	Limpieza	1	\$ 2.650.450
2	Minisplit de 9.000 BTU	Mantenimiento	1	\$ 193.050
3	Minisplit de 12.000 BTU	Mantenimiento	1	\$ 198.250
4	Minisplit de 12.000 BTU	Mantenimiento	1	\$ 198.250
VALOR TOTAL				\$ 3.240.000

Agradecemos de antemano su evaluación y viabilidad técnica a esta propuesta de seguimiento preventivo, la cual busca mitigar riesgos de fallas por sobreesfuerzo en las épocas de mayor temperatura en la ciudad y garantizar la continuidad del servicio en la Terminal de Transferencia.

Quedo atento a sus instrucciones para el trámite del modificadorio contractual correspondiente.

Cordialmente,



JUAN CARLOS HERNÁNDEZ VESGA

NIT. 1.096.192.976-6

Contratista

Teléfono: 324 200 20 90