



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO ASIS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201228693537629928

Nro Matrícula: 442-51692

Pagina 1

Impreso el 28 de Diciembre de 2020 a las 07:14:29 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 442 - PUERTO ASIS DEPTO: PUTUMAYO MUNICIPIO: PUERTO LEGUIZAMO VEREDA: PUERTO LEGUIZAMO

FECHA APERTURA: 09-11-2000 RADICACIÓN: 2430 CON: ESCRITURA DE: 29-09-2000

CODIGO CATASTRAL: **865730100000000290015000000000** COD CATASTRAL ANT: 86573010000290015000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CABIDA: 631.1 M2. LINDEROS SEGUN ESCRITURA # 210 DE FECHA 29-09-2000 NOTARIA U. PTO LEGUIZAMO (DECRETO 1711 DE FECHA 06 DE JULIO DEV 1984). (ANTES MUNICIPIO O VEREDA PTO LEGUIZAMO)

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CASA SOLAR CALLE 10 2-72 BARRIO MAGDALENA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-11-2000 Radicación: 2430

Doc: ESCRITURA 210 DEL 29-09-2000 NOTARIA U. DE PTO LEGUIZAMO

VALOR ACTO: \$189,330

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 ADJUDICACION POR VENTA LEY 137-59 631.1 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE PUERTO LEGUIZAMO

A: VALBUENA BRIÑEZ ELIZABETH

CC# 26635974

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-11-2000 Radicación: 2430

Doc: ESCRITURA 210 DEL 29-09-2000 NOTARIA U. DE PTO LEGUIZAMO

VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: OTRO: 120 DECLARACION MEJORAS DE CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: VALBUENA BRIÑEZ ELIZABETH

CC# 26635974

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-11-2000 Radicación: 2430

Doc: ESCRITURA 210 DEL 29-09-2000 NOTARIA U. DE PTO LEGUIZAMO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 915 ACTUALIZACION NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: VALBUENA BRIÑEZ ELIZABETH

CC# 26635974

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-07-2002 Radicación: 1703

Doc: ESCRITURA 83 DEL 05-06-2002 NOTARIA U. DE PTO LEGUIZAMO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO ASIS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201228693537629928

Nro Matrícula: 442-51692

Pagina 2

Impreso el 28 de Diciembre de 2020 a las 07:14:29 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALBUENA BRIÑEZ ELIZABETH

CC# 26635974

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 11-02-2015 Radicación: 2015-442-6-506

Doc: ESCRITURA 22 DEL 29-01-2015 NOTARIA UNICA DE PUERTO LEGUIZAMO

VALOR ACTO: \$20,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA 631, 1 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALBUENA BRIÑEZ ELIZABETH

CC# 26635974

A: CANO VALBUENA JONH SERGIO

CC# 1676203 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2011-442-3-274

Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación: ICARE-2015

Fecha: 21-12-2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO ASIS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201228693537629928

Nro Matrícula: 442-51692

Pagina 3

Impreso el 28 de Diciembre de 2020 a las 07:14:29 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-442-1-16813

FECHA: 28-12-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: SAIRA PATRICIA DIAZ CIFUENTES

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública