Bogotá D.C. 25-06-2026

Señor Capitán de Fragata
GUSTAVO ADOLFO RICAURTE GARCIA
Jefe División Administrativa DMBOG
Dispensario Médico Nivel II Bogotá
Bogotá DC

Asunto: Reevaluación Económica selección abreviada de menor cuantía proceso 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026

Con toda atención nos dirigimos al señor Capitán de Fragata GUSTAVO ADOLFO RICAURTE GARCIA Jefe División Administrativa DMBOG, con el fin de presentar el informe de evaluación de los requisitos económicos del proceso No.095-ARC-DISAN-DMBOG-2026 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES A TODO COSTO A LA INFRAESTRUCTURA DE LAS UNIDADES UFAP NORTE, UFAP BATALLÓN 70 Y UFAP ODONTOLOGÍA ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE SANIDAD NAVAL" así:

CIERRE: 12 de junio del 2026

FECHA DE EVALUACIÓN: 17 de junio del 2026

PRESUPUESTO OFICIAL: Para la ejecución del proceso de contratación selección abreviada menor cuantía No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026, el presupuesto oficial para esta contratación es de TRESCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE ($328.891.264,75). Se encuentra soportado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 11526 de fecha 20 de febrero del 2026, por el rubro de ADQUIS. DE B Y S ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA, RECURSO 10. Generado por el Jefe de Presupuesto del Dispensario Médico Nivel II Bogotá.

PROPUESTAS PRESENTADAS:

- CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.
- MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE
- RAELJA INGENIERIA S.A.S.
- GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S
- INGEAMBIENTAL & PROYECTOS SAS
- KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.

Se procede a relacionar los documentos que acorde a verificación económica se señalan en el proceso que se adelantará bajo la modalidad de mínima cuantía No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026.

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO OBJETO DE VERIFICACIÓN	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.	MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE	RAELJA INGENIERIA S.A.S.	GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S	INGEAMBIENTAL & PROYECTOS SAS	KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.
VERIFICACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD RESIDUAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SUBSANAR
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
PROPUESTA ECONÓMICA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

ANÁLISIS ECONÓMICO

ADECUACIÓN DISAN				PROMEDIO		CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.		MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE		RAELJA INGENIERIA S.A.S.		GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S		INGEAMBIENTAL & PROYECTOS SAS		KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	VALOR. UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR. UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR. UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR. UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR. UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR. UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR. UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1.0	**BFLIM 70 (LFAP BIM 70)**																
	INSTALACIONES ELECTRICAS																
1.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO 3XNO.12 AWG (F(AZUL)+ N(BLANCO)+ T(VERDE)) LIBRE DE ALOGENOS EN CU Y ACCESORIOS DE UNIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y CONECTORES CERTIFICADOS, MARCACION Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	ML	10	20.382,74	203.827,40	19.058,00	190.580,00	18.795,00	187.950,00	19.133,00	191.330,00	18.974,29	189.742,93	18.762,31	187.623,12	$ 18.957,99	189.579,90
1.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN, INCLUYE TUBERÍA Ø3/4" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES Y FIJACIÓN DE TUBERÍA, CAJA DE PASO, Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	ML	10	45.969,02	459.690,20	42.981,00	429.810,00	42.388,00	423.880,00	43.151,00	431.510,00	42.792,56	427.925,61	42.314,48	423.144,83	$ 42.755,79	427.557,90
1.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO SISTEMA NORMAL EN MUROS TIPO NEMA, 125V, CON POLO A TIERRA GRADO COMERCIAL, COLOR BLANCO, TAPA COLOR BLANCO, INCLUYE TOMA, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CAJA CON SUPLEMENTO, CANALETA METALICA CON DIVISION 12x5 cm O DUCTO EMT 3/4", CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	2	316.069,74	632.139,48	295.525,00	591.050,00	291.448,00	582.896,00	296.695,00	593.390,00	294.229,32	588.458,64	290.942,20	581.884,39	$ 293.976,47	587.952,94
1.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA PANEL LED DE 60X60 , INCLUYE LUMINARIA LED DE 60X60W, INCLUYE APARATO, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN , CAJA CON SUPLEMENTO, TUBERÍA Ø3/4" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS, COLA ENCAUCHETADA 3X12 CON PRENSA ESTOPA, CONECTOR TIPO RESORTE Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	2	259.700,00	519.400,00	242.820,00	485.640,00	239.469,00	478.938,00	243.780,00	487.560,00	241.754,73	483.509,46	239.053,85	478.107,70	$ 241.546,97	483.093,94
1.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA LAMPARA LED HERMETICA DE 2X 18W , INCLUYE LUMINARIA LED , INCLUYE APARATO, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN , CAJA CON SUPLEMENTO, TUBERÍA Ø3/4" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS, COLA ENCAUCHETADA 3X12 CON PRENSA ESTOPA, CONECTOR TIPO RESORTE Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	3	174.900,00	524.700,00	163.532,00	490.596,00	161.275,00	483.825,00	164.179,00	492.537,00	162.814,41	488.443,23	160.995,45	482.986,35	$ 162.674,49	488.023,47
1.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA PANEL LED DE 60X60 , INCLUYE LUMINARIA LED DE 60X60W, INCLUYE APARATO, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN , CAJA CON SUPLEMENTO, TUBERÍA Ø3/4" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS, COLA ENCAUCHETADA 3X12 CON PRENSA ESTOPA, CONECTOR TIPO RESORTE Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	2	259.700,00	519.400,00	242.820,00	485.640,00	239.469,00	478.938,00	243.780,00	487.560,00	241.754,73	483.509,46	239.053,85	478.107,70	$ 241.546,97	483.093,94
1.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE CONTROL PARA 02 ELECTROBOMBAS DE 5HP, INCLUYE TOTALIZADORTRIFILAR 30 AMP PARA RIEL OMEGA SIEMENS, ABB O SIMILAR .01 VIGILANTE DETENSION TRIFILAR, 02 CONTACTORES IGUAL O MAYOR A 20 AMP AC3 SIEMENS, ABB, SCHNEIDER O SIMILAR. 02 RELE PROTECCION TERMICO DE ENTRE EL RANGO DE CORRIENTE DE 10 A 20 AMP, 01 PARA DE EMERGENCIA TIPO HONGO, 02 DISYUNTOR, 02 LUZ PILOTO 220V COLOR ROJO, 02 LUZ PILOTO 220V COLOR VERDE, 02 SELECTORES DE 3 POSICIONES, INSTALACION DE 5 MTS CABLE CON AISLAMIENTO MAYOR O IGUAL A 600V(3F NO.8 + 1N NO. 8 + 1T NO.10) A 90°C, EL TABLERO FABRICADO EN LAMINA COL-ROLLED CAL 16 BWG, CON DOBLE PUERTA Y CHAPA FRONTAL, PANELES LATERALES, INFERIOR Y SUPERIOR DESMONTABLES, CIERRES DE PUNTAS, CON SISTEMA DE AUTOMACIZACION DE CIERRE Y APERTURA SEGÚN NIVEL DE TANQUE DE AGUA MEDIANTE FLOTADORES DE CONTRA PESO MEDIANTE CON ACCESO PROYECTADO POR LA CARA INFERIOR, ACABADO EN PINTURA EL ECTROSTATICA RAL 7031, DE DIMENSIONES SUGERIDAS EN PLANOS, INCLUYE BARRAJE TRIFÁSICO PARA 50 AMP PINTANDO O CON AUTOFUNDENTE DE COLORES PARA LAS FASES A 220V, BARRAJE DE NEUTRO PINTADO O CON AUTOFUNDENTE DE COLOR BLANCO, BARRAJE DE TIERRA PINTADO O CON AUTOFUNDENTE DE CORLOR VELER, ACCESORIOS DE ANCLAJE EN PISO, VARILLA, ROSCADA, TUERCA, ARANDELA Y ANCLAS HDI DE 3/8", CINTAS DE MARCACIÓN, MARQUILLA EN ACRÍLICO COLOR NEGRA EN LETRA BLANCA, INCLUYE TRANSPORTE, ZAJE Y UBICACIÓN TABLERO. EL TABLERISTA FABRICANTE DEBE ADJUNTAR LOS CERTIFCADOS DE CONFORMIDAD CON EL RETIE PARA LA CETIFICACIÓN DEL PROYECTO ELÉCTRICO. INCLUYENDO REGISTRO DE PRUEBAS Y PROTOCOLOS VIGENTES EXIGIDOS. Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	1	3.683.500,00	3.683.500,00	3.444.073,00	3.444.073,00	3.396.555,00	3.396.555,00	3.457.701,00	3.457.701,00	3.428.970,15	3.428.970,15	3.390.661,75	3.390.661,75	$ 3.426.023,35	3.426.023,35
1.1.8	SUMINISTRO Y EXTENSIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE ,CON AISLAMIENTO MAYOR O IGUAL A 600V(3F NO.6 + 1N NO. 6 + 1T NO.10) A 90°C, PARA ACOMETIDAS DE TABLERO TOMAS, INCLUYE MARQUILLADO, CONECTORES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	ML	5	91.996,34	459.981,70	86.017,00	430.085,00	84.830,00	424.150,00	86.357,00	431.785,00	85.639,39	428.196,96	84.682,63	423.413,15	$ 85.565,80	427.829,00
1.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA EN TUBERÍA CONDUIT EMT 1ML X Ø1 1/4" O MAYOR, PARA SUBACOMETIDAS PARCIALES. INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	ML	4	79.500,00	318.000,00	74.333,00	297.332,00	73.307,00	293.228,00	74.627,00	298.508,00	74.006,55	296.026,20	73.179,75	292.719,00	$ 73.942,95	295.771,80
1.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO 3XNO.12 AWG (F(ROJO)+ N(BLANCO)+ T(VERDE)) LIBRE DE ALOGENOS EN CU Y ACCESORIOS DE UNIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y CONECTORES CERTIFICADOS, MARCACION Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	ML	15	27.348,00	410.220,00	25.570,00	383.550,00	25.218,00	378.270,00	25.672,00	385.080,00	25.458,25	381.873,80	25.173,83	377.607,51	$ 25.436,37	381.545,55
1.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN, INCLUYE TUBERÍA Ø3/4" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES Y FIJACIÓN DE TUBERÍA, CAJA DE PASO, Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	ML	10	37.100,00	371.000,00	34.689,00	346.890,00	34.210,00	342.100,00	34.826,00	348.260,00	34.536,39	345.363,90	34.150,55	341.505,50	$ 34.506,71	345.067,10
1.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO SISTEMA REGULADA EN MUROS TIPO NEMA, 125V, CON POLO A TIERRA GRADO COMERCIAL, COLOR BLANCO, TAPA COLOR BLANCO, INCLUYE TOMA, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CAJA CON SUPLEMENTO, CANALETA METALICA CON DIVISION 12x5 cm O DUCTO EMT 3/4", CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	10	316.069,74	3.160.697,40	295.525,00	2.955.250,00	291.448,00	2.914.480,00	296.695,00	2.966.950,00	294.229,32	2.942.293,21	290.942,20	2.909.421,96	$ 293.976,47	2.939.764,70
1.1.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE UNA UNIDAD DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA (UPS) TRIFÁSICA DE 20 KVA O SUPERIOR CAPACIDAD, MARCA TRIPP LITE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, TENSIÓN DE ENTRADA 208/120 VCA – 60 HZ, CON TECNOLOGÍA ONLINE DE DOBLE CONVERSIÓN, FACTOR DE POTENCIA ≥ 0.9, RANGO DE TENSIÓN DE ENTRADA AMPLIO PARA OPERACIÓN SIN TRANSFERENCIA A BYPASS. EL EQUIPO DEBERÁ INCLUIR BANCO DE BATERÍAS DE AUTONOMÍA MÍNIMA DE 15 MINUTOS AL 100 % DE CARGA, CON GABINETES METÁLICOS Y PROTECCIONES INTERNAS CONTRA SOBRECARGA, SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, CORTOCIRCUITO. LA UPS DEBERÁ CONTAR CON BYPASS AUTOMÁTICO Y MANUAL, PANTALLA LCD DE ESTADO Y ALARMA AUDIBLE ANTE FALLAS O FUNCIONAMIENTO EN MODO BATERÍA. EL BANCO DE BATERIA DEBERA SER LIBRE DE MANTENIMIENTO.	UN	1	27.030.000,00	27.030.000,00	25.273.050,00	25.273.050,00	24.924.363,00	24.924.363,00	25.373.061,00	25.373.061,00	25.162.227,00	25.162.227,00	24.881.115,00	24.881.115,00	$ 25.140.603,00	25.140.603,00
	AMPLIACION DE OFICINA ODONTOLOGIA						-		-		-		-		-		-
1.1.14	DESMONTE VENTANA O PUERTAS, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UND	4	53.000,00	212.000,00	49.555,00	198.220,00	48.871,00	195.484,00	49.751,00	199.004,00	49.337,70	197.350,80	48.786,50	195.146,00	$ 49.295,30	197.181,20
1.1.15	DEMOLICIÓN MUROS EXISTENTES (INCLUYE: DINTELES, LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	12,281	46.172,54	567.044,97	43.171,00	530.183,05	42.576,00	522.875,86	43.342,00	532.283,10	42.982,02	527.862,16	42.501,82	521.964,89	$ 42.945,08	527.408,53
1.1.16	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERAMICA AFECTADA POR DEMOLICION DEL MURO, (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS HASTA LUGAR AUTORIZADO)	M2	5	31.624,04	158.120,20	29.568,00	147.840,00	29.161,00	145.805,00	29.685,00	148.425,00	29.438,82	147.194,09	29.109,93	145.549,64	$ 29.413,52	147.067,60
1.1.17	ALISTADO DE PISO CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	5	54.997,04	274.985,20	51.422,00	257.110,00	50.713,00	253.565,00	51.626,00	258.130,00	51.196,74	255.983,72	50.624,78	253.123,88	$ 51.152,75	255.763,75
1.1.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO EPÓXICO DE ALTO DESEMPEÑO PARA USO HOSPITALARIO SOBRE SUPERFICIE EXISTENTE, INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA BASE MEDIANTE LIMPIEZA PROFUNDA, DESENGRASE, RETIRO DE PARTÍCULAS SUELTAS, REPARACIÓN DE FISURAS O IRREGULARIDADES Y NIVELACIÓN PUNTUAL CON MORTERO O RESANE EPÓXICO CUANDO SEA NECESARIO. EL SISTEMA DEBERÁ CONTEMPLAR LA APLICACIÓN DE IMPRIMANTE O PRIMER DE ADHERENCIA Y POSTERIOR COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO EPÓXICO AUTONIVELANTE O PINTURA EPÓXICA DE ALTA RESISTENCIA QUÍMICA Y MECÁNICA, APTA PARA ÁREAS DE ATENCIÓN EN SALUD, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE CONTINUA, IMPERMEABLE, LISA, ANTIDESLIZANTE Y DE FÁCIL LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN.	M2	8,8	259.700,00	2.285.360,00	242.820,00	2.136.816,00	239.469,00	2.107.327,20	243.780,00	2.145.264,00	241.754,73	2.127.441,62	239.053,85	2.103.673,88	$ 241.546,97	2.125.613,34
1.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO SANITARIO EN MEDIA CAÑA EN EL ENCUENTRO ENTRE PISO Y MURO DENTRO DEL ÁREA DE ESTERILIZACIÓN, INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE MEDIANTE LIMPIEZA, DESENGRASE Y RETIRO DE PARTÍCULAS SUELTAS, LA CONFORMACIÓN DEL ZÓCALO CON MORTERO O MATERIAL EPÓXICO MOLDEABLE HASTA LOGRAR UNA CURVATURA UNIFORME, Y LA POSTERIOR APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO EPÓXICO HOSPITALARIO CONTINUO SOBRE LA SUPERFICIE DEL ZÓCALO, ASEGURANDO SU INTEGRACIÓN CON EL ACABADO DEL PISO Y EL MURO.	ML	12,2	47.700,00	581.940,00	44.600,00	544.120,00	43.984,00	536.604,80	44.776,00	546.267,20	44.403,93	541.727,95	43.907,85	535.675,77	$ 44.365,77	541.262,39

Protegemos el Azul de la Bandera"
Línea Anticorrupción Armada Nacional 01 8000 11 69 69 – 24 horas
Carrera 68 No. 09-67 Puente Aranda Bogotá – Conmutador 3692000 Ext. 11000 Bogotá, Colombia.
www.armada.mil.co – laura.aguirre@armada.mil.co

1.1.20	MURO EN MAMPOSTERÍA, LEVANTADO EN BLOQUE VIBRADO O LADRILLO NO 6, CON MORTERO 1:3 (INCLUYE LINEALES, FILOS, JUNTOS, ETC.)	M2	10,78	77.562,32	836.121,81	72.521,00	781.776,38	71.520,00	770.985,60	72.808,00	784.870,24	72.202,76	778.345,79	71.396,12	769.650,13	$ 72.140,71	777.676,85
1.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METÁLICA SANITARIA PARA ACCESO AL CUARTO DE ESTERILIZACIÓN, FABRICADA EN LÁMINA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA EPÓXICA. INCLUYE SUPERFICIE LISA, RESISTENTE A LA HUMEDAD Y PRODUCTOS QUÍMICOS, MARCO METÁLICO, HERRAJES COMPLETOS Y SISTEMA DE CIERRE ADECUADO QUE GARANTICE EL AISLAMIENTO DEL ÁREA. (0,90mts x 2,05mts)	M2	2,64	1.325.000,00	3.498.000,00	1.238.875,00	3.270.630,00	1.221.783,00	3.225.507,12	1.243.778,00	3.283.573,92	1.233.442,50	3.256.288,20	1.219.662,50	3.219.909,00	$ 1.232.382,50	3.253.480,80
1.1.22	SELLADO VENTANA EXISTENTE EN EL CUARTO DE ESTERILIZACIÓN INCLUYE EL RETIRO DEL MARCO Y ELEMENTOS ASOCIADOS DE LA VENTANA EXISTENTE, LA EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DEL VANO MEDIANTE MAMPOSTERÍA EN LADRILLO O BLOQUE SEGÚN LAS CONDICIONES DEL MURO EXISTENTE, FIJACIÓN Y AMARRE ESTRUCTURAL CON MORTERO DE PEGA.	M2	1,235	132.500,00	163.637,50	123.888,00	153.001,68	122.178,00	150.889,83	124.378,00	153.606,83	123.344,25	152.330,15	121.966,25	150.628,32	$ 123.238,25	152.199,24
1.1.23	PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1:3 Y SIKA 1 E0,02 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES)	M2	12,91	75.774,10	977.864,76	70.849,00	914.906,35	69.871,00	901.685,26	71.129,00	917.919,75	70.538,11	910.294,31	69.750,06	900.124,51	$ 70.477,49	909.512,01
1.1.24	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO USO INTERIOR Y EXTERIOR DE IGUAL O MAYOR CALIDAD A PINTULAND (INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	23,58	26.346,30	621.114,03	24.634,00	580.746,55	24.294,00	572.731,05	24.731,00	583.033,33	24.525,77	578.195,04	24.251,77	571.735,46	$ 24.504,69	577.698,07
1.1.25	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	10,67	25.724,08	274.475,93	24.052,00	256.634,84	23.720,00	253.092,40	24.147,00	257.648,49	23.946,55	255.509,65	23.679,02	252.655,10	$ 23.925,97	255.290,10
1.1.26	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA HOSPITALARIA LAVABLE EN MUROS INTERIORES DEL CUARTO DE ESTERILIZACIÓN, INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ESTUCADA MEDIANTE LIMPIEZA, RESANE DE IMPERFECCIONES MENORES, LIJADO Y RETIRO DE POLVO; APLICACIÓN DE SELLADOR O BASE PARA MUROS QUE GARANTICE LA ADECUADA ADHERENCIA DEL ACABADO FINAL; Y POSTERIOR APLICACIÓN DE PINTURA HOSPITALARIA DE ALTA RESISTENCIA QUÍMICA Y MECÁNICA (3 MANOS)	M2	12,91	57.937,48	747.683,18	54.172,00	699.089,66	53.424,00	689.436,72	54.386,00	701.851,33	53.934,00	696.018,27	53.331,45	688.242,37	$ 53.887,65	695.420,12
1.1.27	DESMONTE DE CIELO RASO, CON ESTRUCTURAS SUSPENDIDAS EN ETERBOARD,DRYWAL, MACHIMBRE Y/O PVC (INCLUYE: CORTE DE ELEMENTOS AFECTADOS,DESMONTE ESTRUCTURA DE SOPORTE. MOLDURAS, LINEALES, DILATACIONES YDEMAS ACCESORIOS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE HASTA LUGAR AUTORIZADO YASEO DE LA OBRA).	M2	8,8	24.810,36	218.331,17	23.198,00	204.142,40	22.878,00	201.326,40	23.289,00	204.943,20	23.095,96	203.244,48	22.837,94	200.973,84	$ 23.076,12	203.069,86
1.1.28	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO).	M2	8,8	159.497,14	1.403.574,83	149.130,00	1.312.344,00	147.072,00	1.294.233,60	149.720,00	1.317.536,00	148.475,89	1.306.587,81	146.817,12	1.291.990,63	$ 148.348,29	1.305.464,95
1.1.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO SISTEMA NORMAL EN MUROS TIPO NEMA, 125V, CON POLO A TIERRA GRADO COMERCIAL, COLOR BLANCO, TAPA COLOR BLANCO, INCLUYE TOMA, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CAJA CON SUPLEMENTO, CANALETA METALICA CON DIVISION 12x5 cm O DUCTO EMT 3/4", CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	3	316.069,74	948.209,22	295.525,00	886.575,00	291.448,00	874.344,00	296.695,00	890.085,00	294.229,32	882.687,96	290.942,20	872.826,59	$ 293.976,47	881.929,41
1.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA LAMPARA LED HERMETICA DE 2X 18W , INCLUYE LUMINARIA LED , INCLUYE APARATO, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN , CAJA CON SUPLEMENTO, TUBERÍA Ø3/4" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS, COLA ENCAUCHETADA 3X12 CON PRENSA ESTOPA, CONECTOR TIPO RESORTE Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UND	3	174.900,00	524.700,00	163.532,00	490.596,00	161.275,00	483.825,00	164.179,00	492.537,00	162.814,41	488.443,23	160.995,45	482.986,35	$ 162.674,49	488.023,47
1.2.0	**SEDE 45 (UFAP ODONTOLOGICA)**																
	INSTALACIONES ELECTRICAS																
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA PANEL LED DE 60X60 , INCLUYE LUMINARIA LED DE 60X60W, INCLUYE APARATO, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN , CAJA CON SUPLEMENTO, TUBERÍA Ø3/4" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS, COLA ENCAUCHETADA 3X12 CON PRENSA ESTOPA, CONECTOR TIPO RESORTE Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	2	259.700,00	519.400,00	242.820,00	485.640,00	239.469,00	478.938,00	243.780,00	487.560,00	241.754,73	483.509,46	239.053,85	478.107,70	$ 241.546,97	483.093,94
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA LAMPARA LED HERMETICA DE 2X 18W , INCLUYE LUMINARIA LED , INCLUYE APARATO, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN , CAJA CON SUPLEMENTO, TUBERÍA Ø3/4" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS, COLA ENCAUCHETADA 3X12 CON PRENSA ESTOPA, CONECTOR TIPO RESORTE Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	3	174.900,00	524.700,00	163.532,00	490.596,00	161.275,00	483.825,00	164.179,00	492.537,00	162.814,41	488.443,23	160.995,45	482.986,35	$ 162.674,49	488.023,47
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA PANEL LED DE 60X60 , INCLUYE LUMINARIA LED DE 60X60W, INCLUYE APARATO, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN , CAJA CON SUPLEMENTO, TUBERÍA Ø3/4" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS, COLA ENCAUCHETADA 3X12 CON PRENSA ESTOPA, CONECTOR TIPO RESORTE Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	1	259.700,00	259.700,00	242.820,00	242.820,00	239.469,00	239.469,00	243.780,00	243.780,00	241.754,73	241.754,73	239.053,85	239.053,85	$ 241.546,97	241.546,97
1.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 3 METROS DE SALIDA PARA PANEL LED DE 60X60 , INCLUYE LUMINARIA LED DE 60X60W, INCLUYE APARATO, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN , CAJA CON SUPLEMENTO, TUBERÍA Ø3/4" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS, COLA ENCAUCHETADA 3X12 CON PRENSA ESTOPA, CONECTOR TIPO RESORTE Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	12	259.700,00	3.116.400,00	242.820,00	2.913.840,00	239.469,00	2.873.628,00	243.780,00	2.925.360,00	241.754,73	2.901.056,76	239.053,85	2.868.646,20	$ 241.546,97	2.898.563,64
	CUARTO DE COMPRESOR			-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.5	DESMONTE DE LOS SISTEMAS DE INSONORIZACIÓN, INCLUYE EL RETIRO DE PANELES ACÚSTICOS, LÁMINAS DE RECUBRIMIENTO, BASTIDORES O ESTRUCTURAS DE SOPORTE, MATERIAL AISLANTE (FIBRA DE VIDRIO, LANA MINERAL U OTRO MATERIAL ABSORBENTE), ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y DEMÁS COMPONENTES ASOCIADOS AL SISTEMA ACTUAL. EL ÍTEM COMPRENDE LA EJECUCIÓN CUIDADOSA DE LAS LABORES DE DESMONTAJE PARA EVITAR AFECTACIONES A LA ESTRUCTURA DEL MURO EXISTENTE, LA LIMPIEZA DEL ÁREA INTERVENIDA, EL ACOPIO Y RETIRO DE LOS MATERIALES DESMONTADOS, ASÍ COMO SU CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS O RESIDUOS EN SITIO AUTORIZADO	M2	16,98	39.246,50	666.562,56	36.695,00	623.227,88	36.189,00	614.633,98	36.841,00	625.707,54	36.534,57	620.503,08	36.126,40	613.570,83	$ 36.503,17	619.969,84
1.2.6	DESMONTE DE CIELO RASO, CON ESTRUCTURAS SUSPENDIDAS EN ETERBOARD,DRYWAL, MACHIMBRE Y/O PVC (INCLUYE: CORTE DE ELEMENTOS AFECTADOS,DESMONTE ESTRUCTURA DE SOPORTE. MOLDURAS, LINEALES, DILATACIONES YDEMAS ACCESORIOS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE HASTA LUGAR AUTORIZADO YASEO DE LA OBRA).	M2	4,25	24.810,36	105.444,03	23.198,00	98.591,50	22.878,00	97.231,50	23.289,00	98.978,25	23.095,96	98.157,85	22.837,94	97.061,23	$ 23.076,12	98.073,51
1.2.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PANEL DE INCRUSTAR DE 1.20 (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 36W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. LUZ DIA	UND	1	206.700,00	206.700,00	193.265,00	193.265,00	190.598,00	190.598,00	194.029,00	194.029,00	192.417,03	192.417,03	190.267,35	190.267,35	$ 192.251,67	192.251,67
1.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN SISTEMA DRYWALL DE UNA CARA, CON ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA ANCLADA A MUROS, SOBRE LA CUAL SE INSTALARÁ PANEL DE YESO TIPO DRYWALL EN LA CARA EXPUESTA. EL SISTEMA DEBERÁ INCLUIR AISLAMIENTO ACÚSTICO EN FIBRA DE VIDRIO INSTALADO EN EL INTERIOR DE LA ESTRUCTURA METÁLICA CON EL FIN DE REDUCIR LA TRANSMISIÓN DEL RUIDO. INCLUYE PERFILERÍA METÁLICA (PARALES Y CANALES), FIJACIONES, PANELES DE YESO, COLOCACIÓN DEL MATERIAL AISLANTE EN FIBRA DE VIDRIO, TRATAMIENTO DE JUNTAS, APLICACIÓN DE CINTA Y MASILLA, ASÍ COMO LOS CORTES Y ADECUACIONES NECESARIAS PARA RESPETAR LA UBICACIÓN DE TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y DEMÁS ELEMENTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES	M2	16,98	165.360,00	2.808.474,24	154.612,00	2.625.930,21	152.478,00	2.589.686,35	155.223,00	2.636.307,43	153.933,62	2.614.408,67	152.213,88	2.585.200,54	$ 153.801,34	2.612.161,96
1.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO).	M2	4,25	159.497,14	677.862,85	149.130,00	633.802,50	147.072,00	625.056,00	149.720,00	636.310,00	148.475,89	631.022,52	146.817,12	623.972,75	$ 148.348,29	630.480,23

	BAÑO																
1.2.10	DESMONTE DE CIELO RASO, CON ESTRUCTURAS SUSPENDIDAS EN ETERBOARD,DRYWAL, MACHIMBRE Y/O PVC (INCLUYE: CORTE DE ELEMENTOS AFECTADOS,DESMONTE ESTRUCTURA DE SOPORTE. MOLDURAS, LINEALES, DILATACIONES YDEMAS ACCESORIOS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE HASTA LUGAR AUTORIZADO YASEO DE LA OBRA).	M2	2,42	24.810,36	60.041,07	23.198,00	56.139,16	22.878,00	55.364,76	23.289,00	56.359,38	23.095,96	55.892,23	22.837,94	55.267,81	$ 23.076,12	55.844,21
1.2.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PANEL DE INCRUSTAR DE 1.20 (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 36W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, LUZ DIA	UND	1	206.700,00	206.700,00	193.265,00	193.265,00	190.598,00	190.598,00	194.029,00	194.029,00	192.417,03	192.417,03	190.267,35	190.267,35	$ 192.251,67	192.251,67
1.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO).	M2	2,42	159.497,14	385.983,08	149.130,00	360.894,60	147.072,00	355.914,24	149.720,00	362.322,40	148.475,89	359.311,65	146.817,12	355.297,42	$ 148.348,29	359.002,86
	CUARTO DE COMPRESOR 2																
1.2.13	DESMONTE DE CIELO RASO, CON ESTRUCTURAS SUSPENDIDAS EN ETERBOARD,DRYWAL, MACHIMBRE Y/O PVC (INCLUYE: CORTE DE ELEMENTOS AFECTADOS,DESMONTE ESTRUCTURA DE SOPORTE. MOLDURAS, LINEALES, DILATACIONES YDEMAS ACCESORIOS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE HASTA LUGAR AUTORIZADO YASEO DE LA OBRA).	M2	2S3	24.810,36	62.770,21	23.198,00	58.690,94	22.878,00	57.881,34	23.289,00	58.921,17	23.095,96	58.432,79	22.837,94	57.779,08	$ 23.076,12	58.382,58
1.2.14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PANEL DE INCRUSTAR DE 1.20 (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 36W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, LUZ DIA	UND	1	206.700,00	206.700,00	193.265,00	193.265,00	190.598,00	190.598,00	194.029,00	194.029,00	192.417,03	192.417,03	190.267,35	190.267,35	$ 192.251,67	192.251,67
1.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO).	M2	2S3	159.497,14	403.527,77	149.130,00	377.298,90	147.072,00	372.092,16	149.720,00	378.791,60	148.475,89	375.644,00	146.817,12	371.447,31	$ 148.348,29	375.321,17
1.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HASTA 9 METROS DE SALIDA PARA INTERRUPTOR, INCLUYE APARATO, MARQUILLADO, CONECTORES DE RESORTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN , CAJA CON SUPLEMENTO, TUBERIA Ø¾" EMT, CON ACCESORIOS DE UNIÓN, FIJACIÓN DE TUBERÍA, MARCACIÓN SEGÚN RETIE Y ALIMENTADOR EN CABLE TRENZADO CU NO.12 (F+N+T)AWG-LIBRE DE ALOGENOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN RETIE.	UN	1	316.069,74	316.069,74	295.525,00	295.525,00	291.448,00	291.448,00	296.695,00	296.695,00	294.229,32	294.229,32	290.942,20	290.942,20	$ 293.976,47	293.976,47
	CUBIERTA																
1.2.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPVC CRESTA ALTA Y ESTRUCTURA DE SOPORTE ACUERDO MUESTRA, (INCLUYE: ACABADO, REMATES CONTRA MUROS, HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU EJECUCIÓN, FIJADORES DE LAMINA, ACCESORIOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD), INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD	M2	95	153.700,00	14.601.500,00	143.710,00	13.652.450,00	141.727,00	13.464.065,00	144.278,00	13.706.410,00	143.079,33	13.592.536,35	141.480,85	13.440.680,75	$ 142.956,37	13.580.855,15
1.2.18	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTICO DE LOS ELEMENTOS DE SUJECION (PARAGUITAS, GANCHOS, TORNILLOS Y ARANDELAS) EN CUBIERTA EXISTENTE EN TEJA DE FIBROCEMENTO TIPO ETERNIL O SIMILARES, INCLUYENDO elL CAMBIO DE LOS ELEMENTOS NO RECUPERABLES, SELLADO IMPERMEABLE PUNTUAL CON SIKA MULTIPROPOSITO O SIMILAR, CON EL FIN DE GARANTIZAR ESTABILIDAD MECÁNICA Y ESTANQUEIDAD FRENTE A FILTRACIONES POR LLUVIA	UND	200	26.500,00	5.300.000,00	24.778,00	4.955.600,00	24.436,00	4.887.200,00	24.876,00	4.975.200,00	24.668,85	4.933.770,00	24.393,25	4.878.650,00	$ 24.647,65	4.929.530,00
1.2.19	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL 3MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: RESANES, INCLUYE DESMONTE DEL MANTO EXISTENTE, APLICACION DE EMULSION ASFALTICA, LINEALES, REMATES, ACABADO SUPERFICIE COLOR, ASEO Y RETIRO MATERIAL EXISTENTE)	M2	30	83.350,98	2.500.529,40	77.933,00	2.337.990,00	76.858,00	2.305.740,00	78.242,00	2.347.260,00	77.591,43	2.327.742,82	76.734,58	2.301.737,31	$ 77.524,75	2.325.742,50
1.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE DE UPVC RESISTENTE A RAYOS UV, COMPATIBLE CON TEJAS EXISTENTES, INCLUYENDO FIJACIÓN CON TORNILLOS O GRAPAS SEGÚN ESPECIFICACIÓN DEL FABRICANTE, SELLADO CON CINTA O SILICONA IMPERMEABLE, ALINEACIÓN Y AJUSTE SOBRE LA CUMBRERA PARA GARANTIZAR ESTANQUEIDAD, DURABILIDAD, CORRECTO FLUJO DE AGUA Y ACABADO ESTÉTICO UNIFORME.	ML	15	123.751,82	1.856.277,30	115.708,00	1.735.620,00	114.112,00	1.711.680,00	116.166,00	1.742.490,00	115.200,57	1.728.008,54	113.913,55	1.708.703,25	$ 115.101,57	1.726.523,55
1.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PLÁSTICA DE 100 MM DE ANCHO POR 80 MM DE PROFUNDIDAD PARA CONDUCCIÓN DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYENDO FIJACIÓN SEGURA, ALINEACIÓN Y PENDIENTE ADECUADA, UNIONES CON ACCESORIOS CORRESPONDIENTES Y SELLADO HERMÉTICO EN JUNTAS, GARANTIZANDO CORRECTO FLUJO DE AGUA, DURABILIDAD, RESISTENCIA AIMPACTOS Y ACABADO ESTÉTICO CONFORME A LA CUBIERTA EXISTENTE.	ML	15	71.448,24	1.071.723,60	66.804,00	1.002.060,00	65.882,00	988.230,00	67.068,00	1.006.020,00	66.511,17	997.667,50	65.768,30	986.521,57	$ 66.454,01	996.810,15
1.3.0	**SEDE NORTE (UFAP NORTE)**																
	BAÑO DISCAPACITADOS																
1.3.1	DEMOLICIÓN PISOS EXISTENTES (INCLUYE:CERAMICA Y/O BALDOSAS, LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	4,5	31.624,04	142.308,18	29.568,00	133.056,00	29.161,00	131.224,50	29.685,00	133.582,50	29.438,82	132.474,68	29.109,93	130.994,68	$ 29.413,52	132.360,84
1.3.2	DEMOLICION DE PLANTILLA DE PISO EXISTENTES (INCLUYE: LINEALES, DESMONTE ACERO REFUERZO, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO OBRA)	M2	4,5	31.624,04	142.308,18	29.568,00	133.056,00	29.161,00	131.224,50	29.685,00	133.582,50	29.438,82	132.474,68	29.109,93	130.994,68	$ 29.413,52	132.360,84
1.3.3	DEMOLICIÓN ZOCALOS Y/O MEDIAS CAÑAS EXISTENTES (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	ML	7,7	22.260,00	171.402,00	20.813,00	160.260,10	20.526,00	158.050,20	20.895,00	160.891,50	20.721,83	159.558,12	20.490,33	157.775,54	$ 20.704,03	159.421,03
1.3.4	DESMONTE DE DIVISION METÁLICA EXISTENTE (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	1	159.000,00	159.000,00	148.665,00	148.665,00	146.614,00	146.614,00	149.253,00	149.253,00	148.013,10	148.013,10	146.359,50	146.359,50	$ 147.885,90	147.885,90
1.3.5	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	UND	4	53.000,00	212.000,00	49.555,00	198.220,00	48.871,00	195.484,00	49.751,00	199.004,00	49.337,70	197.350,80	48.786,50	195.146,00	$ 49.295,30	197.181,20
1.3.6	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, (INCLUYE: PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	M2	6	54.997,04	329.982,24	51.422,00	308.532,00	50.713,00	304.278,00	51.626,00	309.756,00	51.196,74	307.180,47	50.624,78	303.748,65	$ 51.152,75	306.916,50
1.3.7	PAÑETE CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 E:0,02M INCLUYE (PLOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES)	M2	13	90.100,00	1.171.300,00	84.244,00	1.095.172,00	83.081,00	1.080.053,00	84.577,00	1.099.501,00	83.874,09	1.090.363,17	82.937,05	1.078.181,65	$ 83.802,01	1.089.426,13
1.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA SANITARIA 2" EN TUBERÍA PVC. INCLUYE TOSOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS SANITARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1	102.025,00	102.025,00	95.393,00	95.393,00	94.077,00	94.077,00	95.771,00	95.771,00	94.975,07	94.975,07	93.914,01	93.914,01	$ 94.893,45	94.893,45
1.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA SANITARIA 3" EN TUBERÍA PVC. INCLUYE TOSOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS SANITARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1	126.891,54	126.891,54	118.644,00	118.644,00	117.007,00	117.007,00	119.113,00	119.113,00	118.123,33	118.123,33	116.803,66	116.803,66	$ 118.021,82	118.021,82
1.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA SANITARIA 4" EN TUBERÍA PVC. INCLUYE TOSOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS SANITARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1	148.482,68	148.482,68	138.831,00	138.831,00	136.916,00	136.916,00	139.381,00	139.381,00	138.222,53	138.222,53	136.678,31	136.678,31	$ 138.103,74	138.103,74
1.3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA MURO FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS ESPESOR NOMINAL 8,8 + 0,3 , INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	16	178.080,00	2.849.280,00	166.505,00	2.664.080,00	164.208,00	2.627.328,00	167.164,00	2.674.624,00	165.774,67	2.652.394,75	163.922,64	2.622.762,24	$ 165.632,21	2.650.115,36
1.3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN EN ALUMINIO	ML	5	30.740,00	153.700,00	28.742,00	143.710,00	28.345,00	141.725,00	28.856,00	144.280,00	28.615,87	143.079,33	28.296,17	141.480,85	$ 28.591,27	142.956,35
1.3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PISO: Piso Opera Blanco Caras Diferenciadas 55.2x55.2 , INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	4,5	196.100,00	882.450,00	183.354,00	825.093,00	180.824,00	813.708,00	184.079,00	828.355,50	182.549,49	821.472,71	180.510,05	812.295,23	$ 182.392,61	820.766,75
1.3.14	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SIMILAR O DE MEJORES ESPECIFICACIONES DE SANITARIO DISCAPACITADOS BLANCO AQUAJET PRO ESMALTADO, SISTEMA DE ACCIONAMIENTO DUAL TIPO PUSH, TAPA CIERRE LENTO, ACOPLES, GRIFERIAS, ACCESORIOS INTERNOS DE DESCARGA, MANGUERAS DE CONEXIÓN, BRIDA Y/o MANGA DE CAUCHO PARA BASE DE SANITARIO, SILICONA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	1	1.007.000,00	1.007.000,00	941.545,00	941.545,00	928.555,00	928.555,00	945.271,00	945.271,00	937.416,30	937.416,30	926.943,50	926.943,50	$ 936.610,70	936.610,70
1.3.15	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBA EN FUNCIONAMIENTO DE LAVAMANOS EN CERAMICA VITRIFICADA PARA DISCAPACITADOS TIPO AQUAJET PRO (INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DESAGUE, SIFÓN Y DEMAS ACCESORIOS IGUAL O MEJORES CARACTERISTICAS GRIVAL, EMPAQUETADURA, INSTALACIÓN EN MUEBLE AGLOMERADO O MADERA, APLICACIÓN DE SILICONA, BORDES MESÓN PULIDOS Y TODOS LOS MATERIALES Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	1	837.400,00	837.400,00	782.969,00	782.969,00	772.167,00	772.167,00	786.067,00	786.067,00	779.535,66	779.535,66	770.826,70	770.826,70	$ 778.865,74	778.865,74

1.3.16	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE KIT DE ACCESORIOS PARA BAÑO 6 PIEZAS. IGUAL O MEJORES ESPECIFICACIONES QUE ACCESORIOS DE BAÑO CORONA GRETA ACCESORIOS METÁLICOS, INCLUYE PORTARROLLO GRETA, TOALLERO ARGOLLA GRETA, PERCHA GRETA, JABONERA GRETA, TOALLERO BARRA GRETA, CEPILLERA GRETA, TERMINADO CROMADO. ACCESORIOS METÁLICOS CON SISTEMA DE INSTALACIÓN OCULTO Y DISEÑO QUE EVITA LA ACUMULACIÓN DE IMPUREZAS Y FACILITA SU LIMPIEZA, SISTEMA DE INSTALACIÓN OCULTA, SIN TORNILLOS EXPUESTOS. RESISTENTES A LA CORROSIÓN, RAYONES Y MANCHAS. (INCLUYE CHAZOS, TORNILLOS Y DEMÁS ACTIVIDADES Y/O MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN)	UND	1	265.000,00	265.000,00	247.775,00	247.775,00	244.357,00	244.357,00	248.756,00	248.756,00	246.688,50	246.688,50	243.932,50	243.932,50	$ 246.476,50	246.476,50
1.3.17	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESPEJO EN CRISTAL BISELADO DE PRIMERA CALIDAD, FLOTANTE , DE SUPERFICIE PLANA, ESPESOR MÍNIMO DE 6MM. (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	1	344.500,00	344.500,00	322.108,00	322.108,00	317.663,00	317.663,00	323.382,00	323.382,00	320.695,05	320.695,05	317.112,25	317.112,25	$ 320.419,45	320.419,45
1.3.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL 100% ACRILICA, ACABADO BRILLANTE - SATINADO - MÁXIMA LAVABILIDAD ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS. REFERENCIA CORONA, VINILTEX O SUPERIOR, FÁCIL DE LIMPIAR. A 3 MANOS (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	50	57.937,48	2.896.874,00	54.172,00	2.708.600,00	53.424,00	2.671.200,00	54.386,00	2.719.300,00	53.934,00	2.696.700,01	53.331,45	2.666.572,52	$ 53.887,65	2.694.382,50
1.3.19	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SIMILAR O MEJORES ESPECIFICACIONES DE PUERTA DE MADERA AJUSTABLE GALES DE MATERIAL MDP MELAMINICO, ESPESOR 4.2 cm, (1.10*2.10)(1*2.10) APROX, SISTEMA ABATIBLE. (INCLUYE: CORTE, LIJADA, ALISTAMIENTO PARA ADECUACUACIÓN DE LA PUERTA AL ESPACIO DONDE SERA INSTALADA, MARCO, CHAPA BOLA, HERRAJES, ACCESORIOS, VISAGRAS, JAMBAS, ACABADO, PINTURA ESCOGIDO POR LA ENTIDAD APLICADA CON COMPRESOR Y PISTOLA, LACA, TAPALUCES, SISTEMAS DE ANCLAJE, RESANE MUROS POR INSTALACIÓN)	UND	1	2.480.400,00	2.480.400,00	2.319.174,00	2.319.174,00	2.287.177,00	2.287.177,00	2.328.351,00	2.328.351,00	2.309.004,36	2.309.004,36	2.283.208,20	2.283.208,20	$ 2.307.020,04	2.307.020,04
1.3.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA SIFÓN DE PISO DE 3", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	1	47.700,00	47.700,00	44.600,00	44.600,00	43.984,00	43.984,00	44.776,00	44.776,00	44.403,93	44.403,93	43.907,85	43.907,85	$ 44.365,77	44.365,77
1.3.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS LED 24V D:30CM, DIA UTIL 35.000 HORAS, INCLUYE SOPORTE EN ALUMINIO COLOR Y CABLES ENCAUCHETADO HASTA CIRCUITO RAMAL	UND	1	196.100,00	196.100,00	183.354,00	183.354,00	180.824,00	180.824,00	184.079,00	184.079,00	182.549,49	182.549,49	180.510,05	180.510,05	$ 182.392,61	182.392,61
1.3.22	REINSTALACIÓN DE ORINAL EXISTENTE	UND	1	53.000,00	53.000,00	49.555,00	49.555,00	48.871,00	48.871,00	49.751,00	49.751,00	49.337,70	49.337,70	48.786,50	48.786,50	$ 49.295,30	49.295,30
1.3.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	UND	1	61.293,44	61.293,44	57.309,00	57.309,00	56.519,00	56.519,00	57.536,00	57.536,00	57.058,06	57.058,06	56.420,61	56.420,61	$ 57.009,03	57.009,03
1.3.24	SALIDA DE SANITARIO PVC-S4", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1	148.482,68	148.482,68	138.831,00	138.831,00	136.916,00	136.916,00	139.381,00	139.381,00	138.222,53	138.222,53	136.678,31	136.678,31	$ 138.103,74	138.103,74
	CUBIERTA BODEGAS																
1.3.25	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA EXISTENTE (INCLUYE: RETIRO Y DISPOSICION FINAL HASTA LUGAR (AUTORIZADO), INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	78,53	40.400,84	3.172.677,96	37.775,00	2.966.470,75	37.254,00	2.925.556,62	37.924,00	2.978.171,72	37.609,14	2.953.445,92	37.188,97	2.920.450,07	$ 37.576,82	2.950.907,67
1.3.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPVC CRESTA ALTA, (INCLUYE: ACABADO, REMATES CONTRA MUROS, HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU EJECUCIÓN, FIJADORES DE LAMINA, ACCESORIOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD), INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD	M2	78,53	153.700,00	12.070.061,00	143.710,00	11.285.546,30	141.727,00	11.129.821,31	144.278,00	11.330.151,34	143.079,33	11.236.019,78	141.480,85	11.110.491,15	$ 142.956,37	11.226.363,74
1.3.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE DE UPVC RESISTENTE A RAYOS UV, COMPATIBLE CON TEJAS EXISTENTES, INCLUYENDO FIJACIÓN CON TORNILLOS O GRAPAS SEGÚN ESPECIFICACIÓN DEL FABRICANTE, SELLADO CON CINTA O SILICONA IMPERMEABLE, ALINEACIÓN Y AJUSTE SOBRE LA CUMBRERA PARA GARANTIZAR ESTANQUEIDAD, DURABILIDAD, CORRECTO FLUJO DE AGUA Y ACABADO ESTÉTICO UNIFORME.	ML	6,5	90.100,00	585.650,00	84.244,00	547.586,00	83.081,00	540.026,50	84.577,00	549.750,50	83.874,09	545.181,59	82.937,05	539.090,83	$ 83.802,01	544.713,07
1.3.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 PARA ENCUENTRO DE CUBIERTA CON MURO, CONFORMADO CON DOBLECES SEGÚN DISEÑO, INCLUYENDO REGATA EN EL MURO E INCRUSTACIÓN MÍNIMA DE 5 CM, DESARROLLO VERTICAL DE 6 CM ADHERIDO AL MURO Y 15 CM DE ALA HORIZONTAL SOBRE LA TEJA, CORTE Y DOBLADO DE LA LÁMINA, FIJACIÓN MECÁNICA AL MURO, SELLADO DE LA REGATA CON SELLANTE IMPERMEABLE, AJUSTE SOBRE LA CUBIERTA, ALINEACIÓN Y ACABADO FINAL, GARANTIZANDO ESTANQUEIDAD, ADECUADA EVACUACIÓN DE AGUA Y DURABILIDAD DEL SISTEMA DE CUBIERTA.	ML	27,4	58.300,00	1.597.420,00	54.511,00	1.493.601,40	53.758,00	1.472.969,20	54.726,00	1.499.492,40	54.271,47	1.487.038,28	53.665,15	1.470.425,11	$ 54.224,83	1.485.760,34
1.3.29	RETIRO O PREPARACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE EN PINTURA BITUMINOSA, MEDIANTE RASPADO, LIMPIEZA Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL SUELTO O DETERIORADO, INCLUYENDO DISPOSICIÓN ADECUADA DE RESIDUOS Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR NUEVO SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN, GARANTIZANDO QUE LA BASE QUEDE FIRME, LIMPIA Y APTA PARA LA CORRECTA ADHERENCIA DEL MANTO ASFÁLTICO.	M2	16,4	40.400,84	662.573,78	37.775,00	619.510,00	37.254,00	610.965,60	37.924,00	621.953,60	37.609,14	616.789,93	37.188,97	609.899,16	$ 37.576,82	616.259,85
1.3.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO TIPO EDIL DE 3 MM CON FOIL DE ALUMINIO, APLICADO POR TERMOFUSIÓN SOBRE SUPERFICIE PREVIAMENTE PREPARADA Y CON APLICACIÓN DE PRIMER ASFÁLTICO, INCLUYENDO EJECUCIÓN DE REGATA EN EL MURO PARA INCRUSTACIÓN DEL MANTO, DESARROLLO VERTICAL Y EMBEBIDO EN EL MURO, SELLADO SUPERIOR CON PINTURA BITUMINOSA, TRASLAPES SELLADOS, AJUSTE PERIMETRAL Y VERIFICACIÓN DE ESTANQUEIDAD, GARANTIZANDO CONTINUIDAD DEL SISTEMA IMPERMEABLE Y PROTECCIÓN CONTRA FILTRACIONES.	M2	16,4	83.350,98	1.366.956,07	77.933,00	1.278.101,20	76.858,00	1.260.471,20	78.242,00	1.283.168,80	77.591,43	1.272.499,41	76.724,58	1.258.283,06	$ 77.524,75	1.271.405,90
1.3.31	IMPERMEABILIZACIÓN VIGA CANAL DE CONCRETO, SikaFill®-7 Power CO Y TELA DE REFUERZO TIPO SIKAFELT FPP-30 (INCLUYE: CONEXION ENTRE CANALES Y BAJANTES, LINEALES, ACABADO COLOR, RESANES CON EUCODURACRIL, BULKEN O SIMILAR) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD. LA DIMENSION DE LA VIGA CANAL ES DE UNA ALTURA DE 0.4M Y UN ANCHO DE 0.5M APROX	ML	13	73.988,00	961.844,00	69.179,00	899.327,00	68.224,00	886.912,00	69.453,00	902.889,00	68.875,43	895.380,58	68.105,95	885.377,40	$ 68.816,24	894.611,12
1.3.32	RETIRO O PREPARACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE EN PINTURA BITUMINOSA, MEDIANTE RASPADO, LIMPIEZA Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL SUELTO O DETERIORADO, INCLUYENDO DISPOSICIÓN ADECUADA DE RESIDUOS Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR NUEVO SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN, GARANTIZANDO QUE LA BASE QUEDE FIRME, LIMPIA Y APTA PARA LA CORRECTA ADHERENCIA DEL MANTO ASFÁLTICO.	M2	25	40.400,84	1.010.021,00	37.775,00	944.375,00	37.254,00	931.350,00	37.924,00	948.100,00	37.609,14	940.228,55	37.188,97	929.724,33	$ 37.576,82	939.420,50
1.3.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO TIPO EDIL DE 3 MM CON FOIL DE ALUMINIO, APLICADO POR TERMOFUSIÓN SOBRE SUPERFICIE PREVIAMENTE PREPARADA Y CON APLICACIÓN DE PRIMER ASFÁLTICO, INCLUYENDO EJECUCIÓN DE REGATA EN EL MURO PARA INCRUSTACIÓN DEL MANTO, DESARROLLO VERTICAL Y EMBEBIDO EN EL MURO, SELLADO SUPERIOR CON PINTURA BITUMINOSA, TRASLAPES SELLADOS, AJUSTE PERIMETRAL Y VERIFICACIÓN DE ESTANQUEIDAD, GARANTIZANDO CONTINUIDAD DEL SISTEMA IMPERMEABLE Y PROTECCIÓN CONTRA FILTRACIONES.	M2	25	83.350,98	2.083.774,50	77.933,00	1.948.325,00	76.858,00	1.921.450,00	78.242,00	1.956.050,00	77.591,43	1.939.785,68	76.724,58	1.918.114,43	$ 77.524,75	1.938.118,75
	CUBIERTA BODEGAS TIPO BARRO																
1.3.34	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA EXISTENTE Y ESTRUCTURA DE SOPORTE (INCLUYE: RETIRO Y DISPOSICION FINAL HASTA LUGAR (AUTORIZADO), INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	260	40.400,84	10.504.218,40	37.775,00	9.821.500,00	37.254,00	9.686.040,00	37.924,00	9.860.240,00	37.609,14	9.778.376,91	37.188,97	9.669.133,04	$ 37.576,82	9.769.973,20
1.3.35	DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE, (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	260	24.810,36	6.450.693,60	23.198,00	6.031.480,00	22.878,00	5.948.280,00	23.289,00	6.055.140,00	23.095,96	6.004.950,67	22.837,94	5.937.863,46	$ 23.076,12	5.999.791,20
1.3.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPVC CRESTA ALTA Y ESTRUCTURA DE SOPORTE, (INCLUYE: ACABADO, REMATES CONTRA MUROS, HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU EJECUCIÓN, FIJADORES DE LAMINA, ACCESORIOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD), INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD	M2	260	153.700,00	39.962.000,00	143.710,00	37.364.600,00	141.727,00	36.849.020,00	144.278,00	37.512.280,00	143.079,33	37.200.625,80	141.480,85	36.785.021,00	$ 142.956,37	37.168.656,20
1.3.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE DE UPVC RESISTENTE A RAYOS UV, COMPATIBLE CON TEJAS EXISTENTES, INCLUYENDO FIJACIÓN CON TORNILLOS O GRAPAS SEGÚN ESPECIFICACIÓN DEL FABRICANTE, SELLADO CON CINTA O SILICONA IMPERMEABLE, ALINEACIÓN Y AJUSTE SOBRE LA CUMBRERA PARA GARANTIZAR ESTANQUEIDAD, DURABILIDAD, CORRECTO FLUJO DE AGUA Y ACABADO ESTÉTICO UNIFORME.	ML	22,5	90.100,00	2.027.250,00	84.244,00	1.895.490,00	83.081,00	1.869.322,50	84.577,00	1.902.982,50	83.874,09	1.887.167,03	82.937,05	1.866.083,63	$ 83.802,01	1.885.545,23
1.3.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 PARA ENCUENTRO DE CUBIERTA CON MURO, CONFORMADO CON DOBLECES SEGÚN DISEÑO, INCLUYENDO REGATA EN EL MURO E INCRUSTACIÓN MÍNIMA DE 5 CM, DESARROLLO VERTICAL DE 6 CM ADHERIDO AL MURO Y 15 CM DE ALA HORIZONTAL SOBRE LA TEJA, CORTE Y DOBLADO DE LA LÁMINA, FIJACIÓN MECÁNICA AL MURO, SELLADO DE LA REGATA CON SELLANTE IMPERMEABLE, AJUSTE SOBRE LA CUBIERTA, ALINEACIÓN Y ACABADO FINAL, GARANTIZANDO ESTANQUEIDAD, ADECUADA EVACUACIÓN DE AGUA Y DURABILIDAD DEL SISTEMA DE CUBIERTA.	ML	75,6	58.300,00	4.407.480,00	54.511,00	4.121.031,60	53.758,00	4.064.104,80	54.726,00	4.137.285,60	54.271,47	4.102.923,13	53.665,15	4.057.085,34	$ 54.224,83	4.099.397,15

1.3.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL METÁLICA TIPO CAJA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 15 CM DE ANCHO POR 15 CM DE PROFUNDIDAD APROXIMADAMENTE CONFORMADA CON DOBLECES PARA RIGIDIZACIÓN Y ADECUADA EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS PROVENIENTES DE CUBIERTA DE APROXIMADAMENTE, INCLUYENDO SOPORTES METÁLICOS DE FIJACIÓN, ALINEACIÓN Y PENDIENTE ADECUADA HACIA LOS PUNTOS DE DESCARGA, SELLADO DE UNIONES, CONEXIÓN A BAJANTES PLUVIALES MEDIANTE BOQUILLAS O EMBUDOS METÁLICOS, AJUSTE Y FIJACIÓN DE LAS BAJANTES CORRESPONDIENTES, GARANTIZANDO CORRECTA CONDUCCIÓN DEL AGUA, ESTABILIDAD DEL SISTEMA Y ACABADO ADECUADO.	ML	4,8	68.900,00	330.720,00	64.422,00	309.225,60	63.533,00	304.958,40	64.676,00	310.444,80	64.139,01	307.867,25	63.422,45	304.427,76	$ 64.083,89	307.602,67
1.3.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL METÁLICA TIPO CAJA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 30 CM DE ANCHO POR 20 CM DE PROFUNDIDAD, CONFORMADA CON DOBLECES PARA RIGIDIZACIÓN Y ADECUADA EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS PROVENIENTES DE CUBIERTA DE APROXIMADAMENTE, INCLUYENDO SOPORTES METÁLICOS DE FIJACIÓN, ALINEACIÓN Y PENDIENTE ADECUADA HACIA LOS PUNTOS DE DESCARGA, SELLADO DE UNIONES, CONEXIÓN A BAJANTES PLUVIALES MEDIANTE BOQUILLAS O EMBUDOS METÁLICOS, AJUSTE Y FIJACIÓN DE LAS BAJANTES CORRESPONDIENTES, GARANTIZANDO CORRECTA CONDUCCIÓN DEL AGUA, ESTABILIDAD DEL SISTEMA Y ACABADO ADECUADO.	ML	14	90.100,00	1.261.400,00	84.244,00	1.179.416,00	83.081,00	1.163.134,00	84.577,00	1.184.078,00	83.874,09	1.174.237,26	82.937,05	1.161.118,70	$ 83.802,01	1.173.228,14
1.3.41	RETIRO O PREPARACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE EN PINTURA BITUMINOSA, MEDIANTE RASPADO, LIMPIEZA Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL SUELTO O DETERIORADO, INCLUYENDO DISPOSICIÓN ADECUADA DE RESIDUOS Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR NUEVO SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN, GARANTIZANDO QUE LA BASE QUEDE FIRME, LIMPIA Y APTA PARA LA CORRECTA ADHERENCIA DEL MANTO ASFÁLTICO.	M2	30	40.400,84	1.212.025,20	37.775,00	1.133.250,00	37.254,00	1.117.620,00	37.924,00	1.137.720,00	37.609,14	1.128.274,26	37.188,97	1.115.669,20	$ 37.576,82	1.127.304,60
1.3.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO TIPO EDIL DE 3 MM CON FOIL DE ALUMINIO, APLICADO POR TERMOFUSIÓN SOBRE SUPERFICIE PREVIAMENTE PREPARADA Y CON APLICACIÓN DE PRIMER ASFÁLTICO, INCLUYENDO EJECUCIÓN DE REGATA EN EL MURO PARA INCRUSTACIÓN DEL MANTO, DESARROLLO VERTICAL Y EMBEBIDO EN EL MURO, SELLADO SUPERIOR CON PINTURA BITUMINOSA, TRASLAPES SELLADOS, AJUSTE PERIMETRAL Y VERIFICACIÓN DE ESTANQUEIDAD, GARANTIZANDO CONTINUIDAD DEL SISTEMA IMPERMEABLE Y PROTECCIÓN CONTRA FILTRACIONES.	M2	30	83.350,98	2.500.529,40	77.933,00	2.337.990,00	76.858,00	2.305.740,00	78.242,00	2.347.260,00	77.591,43	2.327.742,82	76.724,58	2.301.737,31	$ 77.524,75	2.325.742,50
1.3.43	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO TRANSPARENTE PARA MUROS TIPO SIKA TRANSPARENTE-10 O EQUIVALENTE, INCLUYENDO LIMPIEZA DEL SUSTRATO, RETIRO DE MATERIAL SUELTO, RESANE DE FISURAS MENORES Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, PARA POSTERIORMENTE APLICAR EL HIDRÓFUGO SILICONADO EN MÍNIMO DOS MANOS SEGÚN ESPECIFICACIÓN DEL FABRICANTE, GARANTIZANDO LA CORRECTA PENETRACIÓN EN EL SUSTRATO, REDUCCIÓN DE LA ABSORCIÓN CAPILAR Y PROTECCIÓN DEL MURO CONTRA FILTRACIONES DE AGUA LLUVIA SIN ALTERAR EL ACABADO EXISTENTE, INCLUYENDO MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	100	57.770,00	5.777.000,00	54.015,00	5.401.500,00	53.270,00	5.327.000,00	54.229,00	5.422.900,00	53.778,09	5.377.809,30	53.177,29	5.317.728,50	$ 53.731,88	5.373.188,00
1.3.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO).	M2	260	159.497,14	41.469.256,40	149.130,00	38.773.800,00	147.072,00	38.238.720,00	149.720,00	38.927.200,00	148.475,89	38.603.730,78	146.817,12	38.172.450,52	$ 148.348,29	38.570.555,40
1.3.45	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 48 VATIOS (100-227) V, 3000 K, INCLUYE MARCO METALICO EN PERIMETRO DE LALAMPARA DE 3 CM DE ANCHO PINTADO DE BLANCO, TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	30	259.700,00	7.791.000,00	242.820,00	7.284.600,00	239.469,00	7.184.070,00	243.780,00	7.313.400,00	241.754,73	7.252.641,90	239.053,85	7.171.615,50	$ 241.546,97	7.246.409,10
1.3.46	MANTENIMIENTO DE VENTANERÍA METÁLICA EXISTENTE, INCLUYENDO LIMPIEZA DE MARCOS Y SUPERFICIES, RETIRO DE SELLANTES DETERIORADOS EN JUNTAS Y UNIONES ENTRE PERFILES Y VIDRIOS, PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES Y RESELLADO DE LA VENTANERÍA MEDIANTE SELLANTE ELASTOMÉRICO DE POLIURETANO O SILICONA ESTRUCTURAL PARA EXTERIORES TIPO SIKA O EQUIVALENTE, GARANTIZANDO LA CORRECTA ADHERENCIA Y ESTANQUEIDAD DEL SISTEMA; INCLUYE AJUSTE DE PERFILES, SELLADO DE UNIONES ENTRE MARCOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA ELIMINAR FILTRACIONES DE AGUA LLUVIA.	M2	30	47.700,00	1.431.000,00	44.600,00	1.338.000,00	43.984,00	1.319.520,00	44.776,00	1.343.280,00	44.403,93	1.332.117,90	43.907,85	1.317.235,50	$ 44.365,77	1.330.973,10
1.3.47	MANTENIMIENTO DEL MURO EN EL ENCUENTRO CON LA VENTANERÍA EXISTENTE, INCLUYENDO LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE ESTUCADA Y PINTADA, RETIRO DE MATERIAL SUELTO O DETERIORADO, RESANE DE FISURAS O DISCONTINUIDADES EN EL ESTUCO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO TRANSPARENTE TIPO SIKA TRANSPARENTE-10 O EQUIVALENTE, APLICADO EN MÍNIMO DOS MANOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE, GARANTIZANDO LA REDUCCIÓN DE ABSORCIÓN CAPILAR Y LA PROTECCIÓN DEL MURO CONTRA FILTRACIONES DE AGUA LLUVIA; INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	10	58.300,00	583.000,00	54.511,00	545.110,00	53.758,00	537.580,00	54.726,00	547.260,00	54.271,47	542.714,70	53.665,15	536.651,50	$ 54.224,83	542.248,30
1.3.48	DESMONTE DEL VIDRIO DETERIORADO O ROTO EN VENTANERÍA METÁLICA EXISTENTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN ADECUADA DEL MATERIAL, Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO DE 6 MM O EQUIVALENTE CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES AL EXISTENTE, INCLUYENDO EMPAQUE, CALCES, SELLADO PERIMETRAL CON SILICONA ESTRUCTURAL PARA EXTERIORES TIPO SIKA O EQUIVALENTE, AJUSTE DENTRO DEL MARCO METÁLICO Y VERIFICACIÓN DE ESTANQUEIDAD; INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	2	302.100,00	604.200,00	282.464,00	564.928,00	278.566,00	557.132,00	283.581,00	567.162,00	281.224,89	562.449,78	278.083,05	556.166,10	$ 280.983,21	561.966,42
1.3.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO TEMPLADO DE 2 LAMINAS DE 10MM CADA UNA CON PELICULA DE SEGURIDAD PVB ENTRE ELLOS ESPESOR EQUIVALENTE SEGÚN SISTEMA EXISTENTE, PARA BARANDA, INCLUYENDO CORTE A MEDIDA, PULIDO DE CANTOS, PERFORACIONES Y MECANIZADOS REQUERIDOS PARA SU FIJACIÓN, TRANSPORTE, MANIPULACIÓN E INSTALACIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE, COLOCACIÓN DE EMPAQUES O SEPARADORES, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN Y AJUSTE DENTRO DEL SISTEMA DE SOPORTE, GARANTIZANDO ESTABILIDAD Y SEGURIDAD DEL ELEMENTO; INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	1,41	386.900,00	547.076,60	361.752,00	511.517,33	356.760,00	504.458,64	363.183,00	513.540,76	360.165,21	509.273,61	356.141,45	503.584,01	$ 359.855,69	508.835,95
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				253.741.492,67		237.249.002,87		233.975.314,13		238.186.953,18		236.207.955,52		233.569.043,99		236.004.963,97
ADMINISTRACIÓN			22%	54.977.303,41	22%	51.403.950,62	21,665%	50.679.053,09	21,67%	51.607.173,19	21%	49.603.670,26	21%	49.049.499,24	21%	49.561.042,43
IMPREVISTOS			2%	5.074.829,85	2%	4.744.980,06	2%	4.679.506,28	2%	4.763.739,06	2%	4.724.159,11	2%	4.671.380,88	2%	4.720.099,28
UTILIDAD			5%	12.687.074,63	5%	11.862.450,14	5%	11.698.765,71	5%	11.909.347,66	5%	11.810.397,78	5%	11.678.452,20	5%	11.800.248,19
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	2.410.344,18	19%	2.253.860,53	19%	2.222.765,48	19%	2.262.776,06	19%	2.243.975,58	19%	2.218.905,92	19%	2.242.047,16
A. TOTAL OBRA CIVIL				**328.891.264,75**		**307.514.249,22**		**303.255.404,64**		**308.729.989,15**		**304.590.158,64**		**301.187.282,23**		**304.328.400,91**

CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.	MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE	RAELJA INGENIERIA S.A.S.	GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S	INGEAMBIENTAL & PROYECTOS SAS	KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.
307.514.249,22	303.255.404,64	308.729.989,15	304.590.158,64	301.187.282,23	304.328.400,91

Durante la evaluación económica de las propuestas presentadas, se efectuó la revisión aritmética de los valores ofertados, identificándose inconsistencias en algunas operaciones matemáticas. En consecuencia, se realizaron las correcciones aritméticas correspondientes, de conformidad con lo establecido en los términos del proceso, tomando como válidos los valores unitarios ofertados y ajustando los totales resultantes. Las correcciones efectuadas fueron las siguientes:

- Una vez realizada la corrección aritmética de la propuesta económica presentada por **CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.**, el valor ofertado pasó de TRESCIENTOS SIETE MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS ($307.514.250,68) a TRESCIENTOS SIETE MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTIDÓS CENTAVOS ($307.514.249,22).

- Una vez realizada la corrección aritmética de la propuesta económica presentada por RAELJA INGENIERÍA S.A.S., el valor ofertado pasó de TRESCIENTOS OCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS ($308.729.992,00) a TRESCIENTOS OCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON QUINCE CENTAVOS ($308.729.989,15).

VERIFICACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL.

LIQUIDEZ				
OFERENTE	**ACTIVO CORRIENTE**	**PASIVO CORRIENTE**	**LIQUIDEZ**	**CALIFICACION**
CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.	$ 2.989.636.036,00	$ 395.539.413,00	7,56	**HABILITA**
MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE	$ 1.350.013.231,00	$ 10.000.000,00	135,00	**HABILITA**
RAELJA INGENIERIA S.A.S.	$ 4.362.121.366,00	$ 63.948.418,00	68,21	**HABILITA**
GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S	$ 1.721.501.000,00	$ 82.185.000,00	20,95	**HABILITA**
INGEAMBIENTAL & PROYECTOS SAS	$ 623.481.000,00	$ 78.776.000,00	7,91	**HABILITA**
KAZ C&C S.A.S	$ 2.541.383.000,00	$ 102.350.000,00	24,83	**HABILITA**

ENDEUDAMIENTO				
OFERENTE	**PASIVO TOTAL**	**ACTIVO TOTAL**	**ENDEUDAMIENTO**	**CALIFICACION**
CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.	$ 440.539.413,00	$ 4.293.127.483,00	10,3%	**HABILITA**
MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE	$ 563.347.065,00	$ 2.343.526.821,00	24,0%	**HABILITA**
RAELJA INGENIERIA S.A.S.	$ 1.109.716.614,00	$ 4.587.153.306,00	24,2%	**HABILITA**
GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S	$ 82.185.000,00	$ 2.184.508.000,00	3,8%	**HABILITA**
INGEAMBIENTAL & PROYECTOS SAS	$ 78.776.000,00	$ 653.731.000,00	12,1%	**HABILITA**
KAZ C&C S.A.S	$ 102.350.000,00	$ 2.720.333.000,00	3,8%	**HABILITA**

RAZON DE COBERTURA DE INTERESES				
OFERENTE	**UTILIDAD OPERACIONAL**	**GASTOS INTERESES**	**RAZON COBERTURA DE INTERESES**	**CALIFICACION**
CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.	$ 385.374.899,00	$ 5.905.304,00	65,3	**HABILITA**
MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE	$ 348.330.209,00	$ -	INDETERMINADO	**HABILITA**
RAELJA INGENIERIA S.A.S.	$ 830.321.198,00	$ 2.889.713,00	287,3	**HABILITA**
GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S	$ 808.581.000,00	$ 15.117.000,00	53,5	**HABILITA**
INGEAMBIENTAL & PROYECTOS SAS	$ 228.592.000,00	$ -	INDETERMINADO	**HABILITA**
KAZ C&C S.A.S	$ 758.094.000,00	$ 17.837.000,00	42,5	**HABILITA**

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO				
OFERENTE	**UTILIDAD OPERACIONAL**	**PATRIMONIO**	**RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO**	**CALIFICACION**
CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.	$ 385.374.899,00	$ 3.852.588.070,00	10,0%	**HABILITA**
MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE	$ 348.330.209,00	$ 1.780.179.756,00	19,6%	**HABILITA**
RAELJA INGENIERIA S.A.S.	$ 830.321.198,00	$ 3.477.436.692,00	23,9%	**HABILITA**
GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S	$ 808.581.000,00	$ 2.102.323,00	38461,3%	**HABILITA**
INGEAMBIENTAL & PROYECTOS SAS	$ 228.592.000,00	$ 574.955.000,00	39,8%	**HABILITA**
KAZ C&C S.A.S	$ 758.094.000,00	$ 2.486.903.000,00	30,5%	**HABILITA**

RENTABILIDAD DEL ACTIVO				
OFERENTE	**UTILIDAD OPERACIONAL**	**ACTIVO TOTAL**	**RENTABILIDAD DEL ACTIVO**	**CALIFICACION**
CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.	$ 385.374.899,00	$ 4.293.127.483,00	9,0%	**HABILITA**
MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE	$ 348.330.209,00	$ 2.343.526.821,00	14,9%	**HABILITA**
RAELJA INGENIERIA S.A.S.	$ 830.321.198,00	$ 4.587.153.306,00	18,1%	**HABILITA**
GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S	$ 808.581.000,00	$ 2.184.508.000,00	37,0%	**HABILITA**
INGEAMBIENTAL & PROYECTOS SAS	$ 228.592.000,00	$ 653.731.000,00	35,0%	**HABILITA**
KAZ C&C S.A.S	$ 961.143.000,00	$ 2.720.333.000,00	35,3%	**HABILITA**

CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÒN (CRPC)

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		**CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.**
Capacidad organizacional	$	7.225.628.182
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	13.006.130.728
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**13.006.130.728**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	328.891.265
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**328.891.265**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		**MARTÍN ERNESTO RIASCOS CAIPE**
Capacidad organizacional	$	1.552.762.250
Capacidad técnica		30
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	205.369.301
Cálculo	$	2.744.878.974
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**2.744.878.974**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	328.891.265
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**328.891.265**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		**RAELIA INGENIERIA S.A.S.**
Capacidad organizacional		6.476.101.948
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	(506.993.280)
Cálculo	$	12.163.976.787
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**12.163.976.787**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	328.891.265
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**328.891.265**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		**GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S**
Capacidad organizacional	$	3.515.568.000
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	6.328.022.400
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**6.328.022.400**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	328.891.265
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**328.891.265**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		**INGEAMBIENTAL**
Capacidad organizacional	$	1.758.310.000
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	909.800.001
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**909.800.001**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	328.891.265
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**328.891.265**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		**KAZ C&C S.A.S**
Capacidad organizacional	$ 4.805.760.000	
Capacidad técnica	20	
Capacidad financiera	40	
Experiencia	120	
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$ 8.650.368.000	
Capacidad Residual del Proponente	**$ 8.650.368.000**	
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 328.891.265	
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 328.891.265**	
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

CONCLUSIÓN: Una vez verificados los documentos aportados por los oferentes, se encontró lo siguiente:

1. El oferente **CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.,** CUMPLE con la totalidad de los requisitos económicos exigidos en la Invitación Pública del proceso No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026, conforme fue solicitada en debida forma.
2. El oferente **MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE,** CUMPLE con la totalidad de los requisitos económicos exigidos en la Invitación Pública del proceso No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026, conforme fue solicitada en debida forma.
3. El oferente **RAELJA INGENIERIA S.A.S.,** CUMPLE con la totalidad de los requisitos económicos exigidos en la Invitación Pública del proceso No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026, conforme fue solicitada en debida forma.
4. El oferente **GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S,** CUMPLE con la totalidad de los requisitos económicos exigidos en la Invitación Pública del proceso No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026, conforme fue solicitada en debida forma.
5. El oferente **INGEAMBIENTAL & PROYECTOS SAS,** CUMPLE con la totalidad de los requisitos económicos exigidos en la Invitación Pública del proceso No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026, conforme fue solicitada en debida forma
6. El oferente **KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.,** CUMPLE con la totalidad de los requisitos económicos exigidos en la Invitación Pública del proceso No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026, conforme fue solicitada en debida forma. Teniendo en cuenta que subsano lo siguiente:

    - Capacidad Técnica (CT): El factor (CT) para propósitos de la capacidad residual se asigna teniendo en cuenta el número de socios y profesionales de la Arquitectura, Ingeniería y Geología vinculados mediante una relación laboral o contractual vigente conforme a la cual desarrollen actividades vinculadas directamente con la construcción. Teniendo en cuenta que no fue aportado por el oferente.

FACTORES ECONÓMICOS DE PONDERACIÓN

PONDERACIÓN ECONÓMICA – MENOR VALOR

$$Puntaje = \frac{Puntaje\ máximo * V_{min}}{V_i}$$

Donde:

- V_{min}: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

Con base en lo expuesto anteriormente, la distribución de los puntos queda de la siguiente manera:

EMPRESA	OFERTA	PUNTOS	POSICIÓN
MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE	$ 303.255.404,64	49,50	1
KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.	$ 304.328.400,91	49,33	2
GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S	$ 304.590.158,64	49,283	3
CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.	$ 307.514.249,22	48,814	4

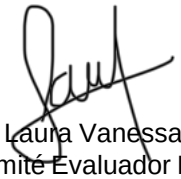
De acuerdo con la distribución de puntos en la evaluación económica y técnica, los resultados son los siguientes:

CONCEPTO	PUNTAJE MÁXIMO	MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE	KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.	GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.
Oferta económica	**49,5**	49,5	49,33	49,28	48,8
Factor de calidad	**30**	30	30	30	30
Apoyo a la industria nacional	**20**	20	20	20	20
Emprendimientos y empresas de mujeres	**0,25**	0	0,25	0,25	0,25
Mipyme	**0,25**	0,25	0,25	0,25	0,25
	100	99,75	99,83	99,78	99,31

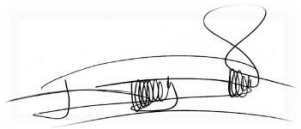
Tras consolidar las calificaciones, el oferente **KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S**, obtuvo el mayor puntaje de la evaluación integral, cumpliendo con todos lo exigido en la Invitación Pública del proceso No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026, conforme fue solicitada en debida forma.

De esta manera, se da por terminado el informe de reevaluación de las ofertas presentadas dentro del presente proceso de contratación, el cual se pone a consideración del Jefe de la División Administrativa DMBOG, en su calidad de Ordenador del Gasto, con el fin de que se adopten las decisiones legales pertinentes y se tenga este documento como criterio auxiliar para la culminación del proceso de contratación estatal, en beneficio de los usuarios del Subsistema de Salud de las Fuerzas Militares.

Atentamente,



PD Laura Vanessa Aguirre Navarro
Comité Evaluador Económico proceso No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026



PD Doris Angulo Cruz
Comité Evaluador Económico proceso No. 095-ARC-DISAN-DMBOG-2026