MAZ Interventores & Consultores S.A.S NIT: 901301107-6	**PROCESO: GESTION DE PROYECTOS** **Formato: Balance de mayores y menores cantidades de obra**	
	Código: GP-MAZ-011	**Versión: 1**

ALCALDÍA DE REPELÓN

CONSORCIO INTERREPELON VIAL

ZONA DEL PROYECTO:	MUNICIPIO DE REPELON	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No: CDUM-001-2025**	
OBJETO:	OBRAS DE MITIGACIÒN DIRIGIDAS A INTERVENIR LA VIA QUE COMUNICA AL MUNICIPIO DE REPELÒN CON EL CORREGIMIENTO DE ROTINET, LA VIA QUE COMUNICA AL CORREGIMIENTO DE CIEN PESOS CON EL CORREGIMIENTO DE LAS TABLAS Y LA VIA QUE COMUNICA AL CORREGIMIENTO DE SANTA CRUZ Y CIEN PESOS CON EL CORREGIMIENTO DE REPELÒN, DEPARTAMENTO DEL ATLÀNTICO.	**De FECHA:**	20/08/2025	BALANCE No 02
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE REPELON	**VALOR INICIAL:**	$ 5.315.246.152,30	
CONTRATISTA:	MAZ INTERVENTORES Y CONSULTORES S.A.S	**DURACIÓN TOTAL:**	7 MESES	**MES: ABRIL**
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTEREPELON VIAL	**FECHA INICIO:**	16/09/2025	
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA FERNANDA RUIZ ULLOA	**FECHA DE TERMINACIÓN ACT:**	14/05/2026	**29/04/2026**

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICCIONES ACTUALIZADAS DEl ACTA MODIFICATORIA No.1		MAYORES		MENORES		NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**
1	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	m3	1.579,50	$ 53.413,14	$ 84.366.052,55	9.353,64	$ 499.607.378,83	2.748,73	$ 146.818.207,80	0,00	$ 0,00		$ 0,00	12.102,37	$ 646.425.586,63
2	SUBBASE GRANULAR CLASE C (Analizada para tipo de gradacion SGB-50, clase C)	m3	171,50	$ 196.218,98	$ 33.651.554,74	17,15	$ 3.365.940,35	242,35	$ 47.552.884,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	259,50	$ 50.918.824,82
3	BASE GRANULAR CLASE C (Analizada para tipo NT1, de gradacion BG 27, clase C)	m3	122,50	$ 225.413,87	$ 27.613.198,91	12,25	$ 2.760.869,06	196,56	$ 44.308.364,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	208,81	$ 47.069.233,44
4	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-40	m2	490,00	$ 5.216,79	$ 2.556.226,37	49,00	$ 255.622,64	697,00	$ 3.636.102,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	746,00	$ 3.891.724,23
5	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC - 19	m3	49,00	$ 1.319.186,13	$ 64.640.120,44	4,90	$ 6.464.012,04	69,70	$ 91.947.273,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	74,60	$ 98.411.285,40
6	RELLENOS PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO (Analizado sin preparacion de superficie base del relleno)	m3	9.471,40	$ 154.933,58	$ 1.467.437.457,80	5.373,79	$ 832.579.739,00	3.562,09	$ 551.886.592,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	8.935,87	$ 1.384.466.332,43
7	GEOTEXTIL NO TEJIDO PARA SEPARACIÓN DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (Analizado para geotextil no tejido)	m2	4.500,00	$ 14.598,54	$ 65.693.430,66	1.615,00	$ 23.576.642,34	382,82	$ 5.588.631,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	1.997,82	$ 29.165.272,99
8	GAVIÓNES O COLCHOGAVIONES DE MALLA DE ALAMBRE DE ACERO ENTRELAZADO ESTILO 5: RECUBRIMIENTO DE ALEACIÓN Zn. (analizado para gavion de vol 2m3 (2 modulo de celda de 1 mt x 1mt x 1mt))	m3	2.690,00	$ 421.843,07	$ 1.134.757.846,72	2.210,00	$ 932.272.782,87	466,98	$ 196.992.519,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	2.676,98	$ 1.129.265.301,51
9	CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU; INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	m3	25,00	$ 880.316,06	$ 22.007.901,46	2,50	$ 2.200.790,15	24,99	$ 21.998.218,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	27,49	$ 24.199.008,13

ZONA DEL PROYECTO:	MUNICIPIO DE REPELON	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No: CDUM-001-2025**	
OBJETO:	OBRAS DE MITIGACIÒN DIRIGIDAS A INTERVENIR LA VIA QUE COMUNICA AL MUNICIPIO DE REPELÒN CON EL CORREGIMIENTO DE ROTINET, LA VIA QUE COMUNICA AL CORREGIMIENTO DE CIEN PESOS CON EL CORREGIMIENTO DE LAS TABLAS Y LA VIA QUE COMUNICA AL CORREGIMIENTO DE SANTA CRUZ Y CIEN PESOS CON EL CORREGIMIENTO DE REPELÒN, DEPARTAMENTO DEL ATLÀNTICO.	**De FECHA:**	20/08/2025	BALANCE No 02
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE REPELON	**VALOR INICIAL:**	$ 5.315.246.152,30	
CONTRATISTA:	MAZ INTERVENTORES Y CONSULTORES S.A.S	**DURACIÓN TOTAL:**	7 MESES	**MES: ABRIL**
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTEREPELON VIAL	**FECHA INICIO:**	16/09/2025	
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA FERNANDA RUIZ ULLOA	**FECHA DE TERMINACIÓN ACT:**	14/05/2026	**29/04/2026**

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICCIONES ACTUALIZADAS DEl ACTA MODIFICATORIA No.1		MAYORES		MENORES		NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**
10	CONCRETO CICLOPEO (CONCRETO CLASE DE F´C=21MPA 60% CONCRETO - 40% AGREGADO CICLOPEO)	m3	70,00	$ 670.125,55	$ 46.908.788,32	7,00	$ 4.690.878,83	129,89	$ 87.043.244,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	136,89	$ 91.734.122,81
11	TIPO DE CONCRETO C (Analizado para concreto reforzado resistencia 28 Mpa, compra de mezcla)	m3	45,00	$ 965.600,00	$ 43.452.000,00	4,29	$ 4.142.424,00	73,52	$ 70.990.560,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	77,81	$ 75.132.983,56
12	ACERO DE REFUERZO fy = 4200 Mpa	kg	4.433,00	$ 8.587,59	$ 38.068.791,97	443,30	$ 3.806.879,20	6.070,02	$ 52.126.852,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	6.513,32	$ 55.933.731,16
13	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	m3	3,00	$ 206.783,94	$ 620.351,82	3,00	$ 620.351,82	5,23	$ 1.081.894,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	8,23	$ 1.702.245,41
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOCONTENEDOR CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONTROL DE EROSION 4X2X1,50MT CON TENSORES	m3	960,00	$ 458.947,45	$ 440.589.547,45	937,35	$ 430.194.387,81	230,09	$ 105.599.218,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	1.167,44	$ 535.793.605,49
15	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO PERMEANTE TRM 1000 PARA PROTECCION DE TALUD	m2	1.850,00	$ 47.591,97	$ 88.045.145,99	185,00	$ 8.804.514,60	2.485,05	$ 118.268.313,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	2.670,05	$ 127.072.827,42
16	TUBERIA DE CONCRETO REFORZADO, CLASE II DE 900mm DE DIAMETRO INTERIOR	ml	8,00	$ 850.151,09	$ 6.801.208,76	8,00	$ 6.801.208,76	11,00	$ 9.351.662,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	19,00	$ 16.152.870,80
17	TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 M) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 M).	m3-km	50.414,50	$ 1.726,00	$ 87.015.426,24	121.597,35	$ 209.877.019,81	35.733,47	$ 61.675.966,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	157.330,81	$ 271.552.986,21
NP-01	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE	m3		$ 273.102,02	$ 0,00	1.486,11	$ 405.859.641,08	47,72	$ 13.033.282,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	1.533,83	$ 418.892.923,14
NP-02	SOLADO EN CONCRETO CICLOPEO (CONCRETO CLASE DE F´C=17 MPA 60% CONCRETO - 40% AGREGADO CICLOPEO)	m3		$ 657.836,45	$ 0,00	395,62	$ 260.254.572,99	159,51	$ 104.934.479,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	555,14	$ 365.189.052,10
NP-03	GEOTEXTIL NO TEJIDO NT TIPO MACTEX W2 12S PARA SEPARACIÓN DE SOLADOS Y CAPAS GRANULARES (Analizado para geotextil no tejido)	m2		$ 9.199,84	$ 0,00	1.748,88	$ 16.089.393,99	2.037,62	$ 18.745.792,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	3.786,50	$ 34.835.185,95
NP-04	RELLENO CON PIEDRA RAJON PARA AREA ENTRE GAVIONES Y GEOCONTENEDORES	m3		$ 223.606,49	$ 0,00				$ 0,00	0,00	$ 0,00	82,26	$ 18.393.870,00	82,26	$ 18.393.870,20
NP-05	RELLENO MECÁNICO COMPACTADO CON MATERIAL DEL SITIO	m3		$ 48.675,00	$ 0,00				$ 0,00		$ 0,00	785,23	$ 38.220.914,00	785,23	$ 38.220.913,52
NP-06	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO FLEXIBLE	m2		$ 19.047,73	$ 0,00				$ 0,00		$ 0,00	714,00	$ 13.600.079,00	714,00	$ 13.600.078,51
NP-07	PINTURA TRÁFICO PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEA DE CARRIL	ml		$ 9.331,56	$ 0,00				$ 0,00		$ 0,00	357,00	$ 3.331.367,00	357,00	$ 3.331.366,92
NP-08	TACHAS REFLECTIVAS	und		$ 28.010,24	$ 0,00				$ 0,00			36,00	$ 1.008.369,00	36,00	$ 1.008.368,78
					$ 3.654.225.050,19		**$ 3.654.225.050,16**		**$ 1.753.580.052,80**		**$ 0,00**		**$ 74.554.599,00**		**$ 5.482.359.701,53**

ALCALDÍA DE REPELÓN	**ZONA DEL PROYECTO:**	MUNICIPIO DE REPELON	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No: CDUM-001-2025**
	OBJETO:	OBRAS DE MITIGACIÒN DIRIGIDAS A INTERVENIR LA VIA QUE COMUNICA AL MUNICIPIO DE REPELÒN CON EL CORREGIMIENTO DE ROTINET, LA VIA QUE COMUNICA AL CORREGIMIENTO DE CIEN PESOS CON EL CORREGIMIENTO DE LAS TABLAS Y LA VIA QUE COMUNICA AL CORREGIMIENTO DE SANTA CRUZ Y CIEN PESOS CON EL CORREGIMIENTO DE REPELÒN, DEPARTAMENTO DEL ATLÀNTICO.	**De FECHA:** 20/08/2025
CONSORCIO INTERREPELON VIAL	**CONTRATANTE:**	MUNICIPIO DE REPELON	**VALOR INICIAL:** $ 5.315.246.152,30
	CONTRATISTA:	MAZ INTERVENTORES Y CONSULTORES S.A.S	**DURACIÓN TOTAL:** 7 MESES
	INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTEREPELON VIAL	**FECHA INICIO:** 16/09/2025
	REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA FERNANDA RUIZ ULLOA	**FECHA DE TERMINACIÓN ACT:** 14/05/2026

BALANCE No 02

MES: ABRIL

29/04/2026

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICCIONES ACTUALIZADAS DEI ACTA MODIFICATORIA No.1		MAYORES		MENORES		NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA				**$ 3.654.225.050,19**		**$ 3.654.225.050,16**		**$ 1.753.580.052,80**		**$ 0,00**		**$ 74.554.599,00**		**$ 5.482.359.701,53**
	AIU			37%	$ 1.352.063.268,57		$ 1.352.063.268,56		$ 648.824.619,54		$ 0,00		$ 27.585.201,63		$ 2.028.473.089,56
	24. PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO				$ 220.000.000,00		$ 220.000.000,00								$ 220.000.000,00
	25. REVISIÒN Y/O AJUSTES A ESTUDIOS Y DISEÑOS (PAVIMENTOS, MUROS DE CONTENCIÒN Y ESTRUCTURAS DE DRENAJE				$ 74.754.481,99		$ 74.754.481,99		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 74.754.481,99
				26.I.V.A (19%)	$ 14.203.351,58		$ 14.203.351,58		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 14.203.351,58
	A. TOTAL COSTO OBRA FISICA				**$ 5.315.246.152,30**		**$ 5.315.246.152,30**		**$ 2.402.404.672,34**		**$ 0,00**		**$ 102.139.800,63**		**$ 7.819.790.624,70**

$ 2.504.544.472,40

MARIA FERNANDA RUIZ ULLOA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

WENDY VANESA BARRIOS MENDOZA
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

LILIANA ORTEGA VILLA
SECRETARIA DE PLANEACION
MUNICIPIO DE REPELON