



# INFORME DE MANTENIMIENTO

<b>FECHA:</b>	3/06/2026	<b>CONTRATO N°:</b> 034-01-F-CACOM-3-GRUTE-2026	<b>UNIDAD:</b>	GACAR		
<b>EMPRESA O UNIDAD:</b>	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	<b>UBICACIÓN:</b>	SAN ANDRES ISLAS			
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS TECNICOS DEL CACOM-3 LOTE 2					
<b>EQUIPO:</b>	PLANTA DESTILADORA	<b>TIPO DE MANTENIMIENTO</b>				
<b>REFERENCIA</b>	<b>CÓDIGO FAC</b>	<b>PREVENTIVO</b>	x	<b>CORRECTIVO</b>	x	<b>MAYOR</b>
XQ-7000	TME0073	<b>TIPO DE MOTOR</b>	ELÉCTRICO	<b>CANTIDAD</b>	1	

## OBJETIVO

Realizar mantenimiento programado preventivo y correctivo de planta destiladora ref. XQ-7000

## ALCANCE

### ➤ **MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LA PLANTAS DESTILADORA XQ-7000**

- desmonte, desarme limpieza, mantenimiento, lubricación, control corrosión, arme y puesta en funcionamiento, al tanque de activación de resina (the xq-7000 service unit), y sus mangueras, acoples, soporte y componentes, en la cual se debe tener en cuenta el reemplazo de la sal de activación de resina - cantidad 120 kg.
- suministro, cambio e instalación y puesta en funcionamiento de filtros p/n 25501, del sistema de desionizacion. - cantidad 02 filtros.
- suministro, cambio e instalación y puesta en funcionamiento de los filtros de sedimentación de 10" y 5" micrón p/n 229-0119, de sistema de desionizacion. - cantidad 01 por diámetro.
- suministro, cambio e instalación y puesta en funcionamiento de los filtros de bloque de carbono p/n 9589, del sistema de desionizacion. - cantidad 01 filtro.

- desmonte, desarme, limpieza, mantenimiento, lubricación control corrosión, arme y puesta en funcionamiento del tanque de ebullición, limpiándolo de sedimentos y demás residuos, efectuar desinfección y esterilización para uso
- suministro, cambio e instalación y puesta en funcionamiento de 02 resistencias de sistema de ebullición de 220v / 4000w / sgb1-2403 / 04kn. que se encuentran al interior del tanque de ebullición.
- desmonte, desarme, limpieza, mantenimiento, lubricación, control corrosión, arme y puesta en funcionamiento de los blower, verificando condición del motor eléctrico y cambio de componentes por condición.
- control corrosión interna y externa de las superficies de la máquina the xq-7000 service unit y the pure water c-60/75 hs distiller
- cambio de tubería de silicona y acoples de ½", 3/8" del sistema cerrado por donde circula el agua, si lo requiere.
- control corrosión a estructura y soporte de membrana y depósito de sal.
- inspeccione válvulas de paso y desague del agua destilada, si es requerido cámbielas.
- revisión, ajuste y mantenimiento del sistema eléctrico que incluye, verificación de tomas a tierra, limpie y haga control corrosión por aislamiento en la carcasa del equipo.
- limpieza de los tanques softener pag.6, brine tank pag.6 y holding tank pag. 13 como se indica en el manual # 14027xq pure water xq-7000 system p/n 31999xq-7000.
- ajuste y calibración softener head pag.7 como se indica en el manual # 14027xq pure water xq-7000 system p/n 31999xq-7000.
- inspeccion en funcionamiento para de electrobomba p/n 2088-594-154, cambie si lo requiere por daño.
- el equipo se deberá dejar en condiciones funcionales teniendo en cuenta el manual del equipo manual #14027xq, sus pruebas se deben realizar después de la realización del mantenimiento, para la recepción de las tareas ejecutadas por el contratista.
- cheque del nivel de la sal de filtración del agua, reaprovisione hasta los niveles necesarios para su óptimo funcionamiento.

## DESCRIPCIÓN Y DESARROLLO DEL MANTENIMIENTO, SUMINISTRO O INSTALACIÓN

### ➤ PLANTA DESTILADORA XQ-7000

- Para iniciar labores, se acordó junto con el supervisor(a) del contrato los días específicos y cronograma para realizar las actividades de mantenimiento preventivo de 01 planta destiladora PURE WÁTER XQ-7000
- Se realizó inspección, verificación, mantenimiento preventivo y correctivo de la planta destiladora PURE WÁTER XQ-7000 de acuerdo a lo estipulado en el contrato y lo informado por el personal encargado, para así dejar el equipo en un estado óptimo de funcionamiento, según los parámetros establecidos por el fabricante.
- Se realizó desmonte, desarme limpieza, mantenimiento, lubricación, control corrosión, arme y puesta en funcionamiento, al tanque de activación de resina (the xq-7000 service unit), y sus mangueras, acoples, soporte y componentes, en la cual se debe tener en cuenta el reemplazo de la sal de activación de resina - cantidad 120 kg.
- Se realizó suministro, cambio e instalación y puesta en funcionamiento de filtros p/n 25501, del sistema de desionización. - cantidad 02 filtros.
- Se realizó suministro, cambio e instalación y puesta en funcionamiento de los filtros de sedimentación de 10" y 5" micrón p/n 229-0119, de sistema de desionización. - cantidad 01 por diámetro.
- Se realizó suministro, cambio e instalación y puesta en funcionamiento de los filtros de bloque de carbono p/n 9589, del sistema de desionización. - cantidad 01 filtro.
- Se realizó desmonte, desarme, limpieza, mantenimiento, lubricación control corrosión, arme y puesta en funcionamiento del tanque de ebullición, limpiándolo de sedimentos y demás residuos, efectuar desinfección y esterilización para uso
- Se realizó suministro, cambio e instalación y puesta en funcionamiento de 02 resistencias de sistema de ebullición de 220v / 4000w / sgb1-2403 / 04kn. que se encuentran al interior del tanque de ebullición.
- Se realizó desmonte, desarme, limpieza, mantenimiento, lubricación, control corrosión, arme y puesta en funcionamiento de los blower, verificando condición del motor eléctrico y cambio de componentes por condición.

- Se realizó control corrosión interna y externa de las superficies de la máquina the xq-7000 service unit y the pure water c-60/75 hs distiller
  - Se realizó cambio de tubería de silicona y acoples de ½", 3/8" del sistema cerrado por donde circula el agua, donde se requirió
  - Se realizó control corrosión a estructura y soporte de membrana y depósito de sal.
  - Se realizó inspeccion válvulas de paso y desagüe del agua destilada, si es requerido cámbielas.
  - Se realizó revisión, ajuste y mantenimiento del sistema eléctrico que incluye, verificación de tomas a tierra, limpie y haga control corrosión por aislamiento en la carcasa del equipo.
  - Se realizó limpieza de los tanques softener pag.6, brine tank pag.6 y holding tank pagi. 13 como se indica en el manual # 14027xq pure water xq-7000 system p/n 31999xq-7000.
  - Se realizó ajuste y calibración softener head pag.7 como se indica en el manual # 14027xq pure water xq-7000 system p/n 31999xq-7000.
  - Se realizó inspeccion en funcionamiento para de electrobomba p/n 2088-594-154, cambie si lo requiere por daño.
  - Se realizó el equipo se deberá dejar en condiciones funcionales teniendo en cuenta el manual del equipo manual #14027xq, sus pruebas se deben realizar después de la realización del mantenimiento, para la recepción de las tareas ejecutadas por el contratista.
  - Se realizó cheque del nivel de la sal de filtración del agua, reaprovicione hasta los niveles necesarios para su óptimo funcionamiento.
- *El equipo se entrega 100% operativo después de mantenimiento preventivo*

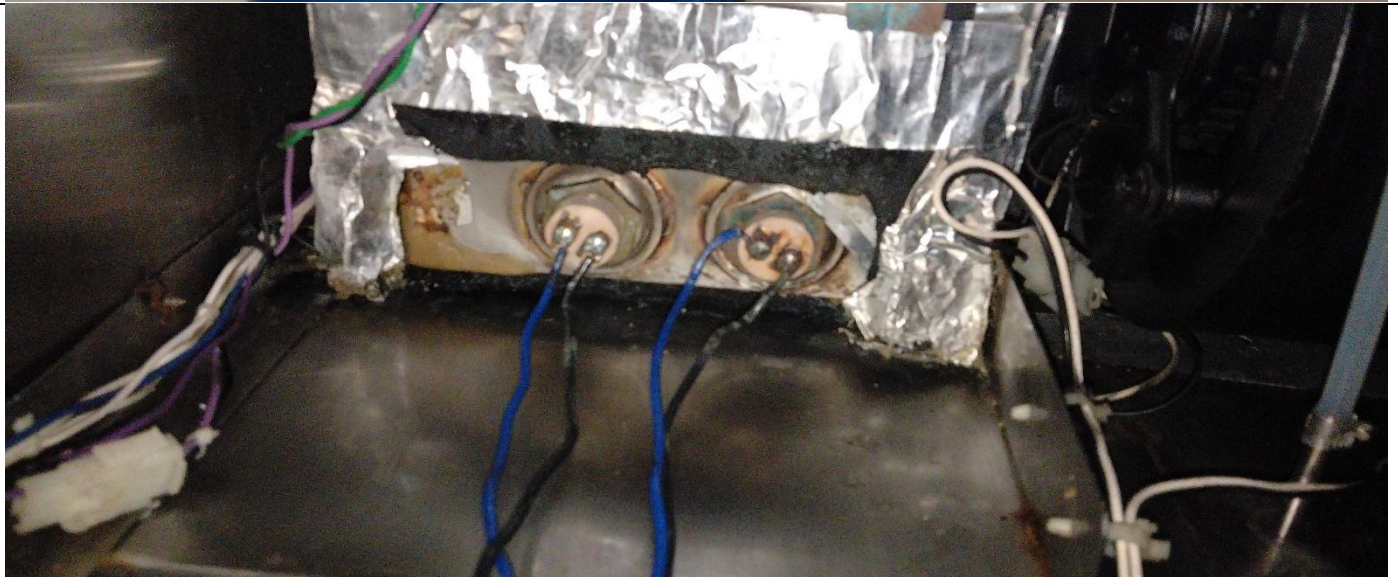
**NOTA:** Los procesos de mantenimiento se soportan con un registro fotográfico.

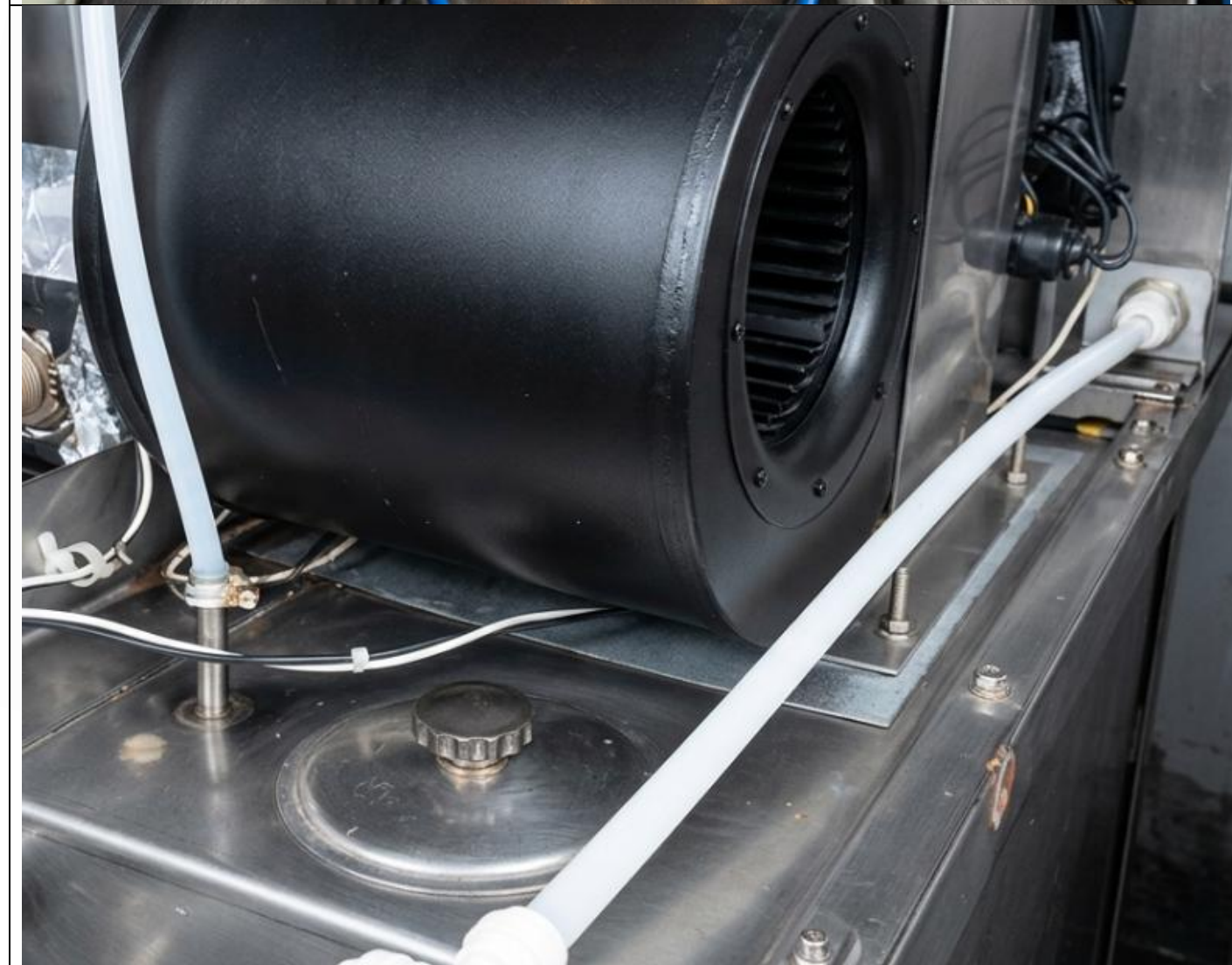
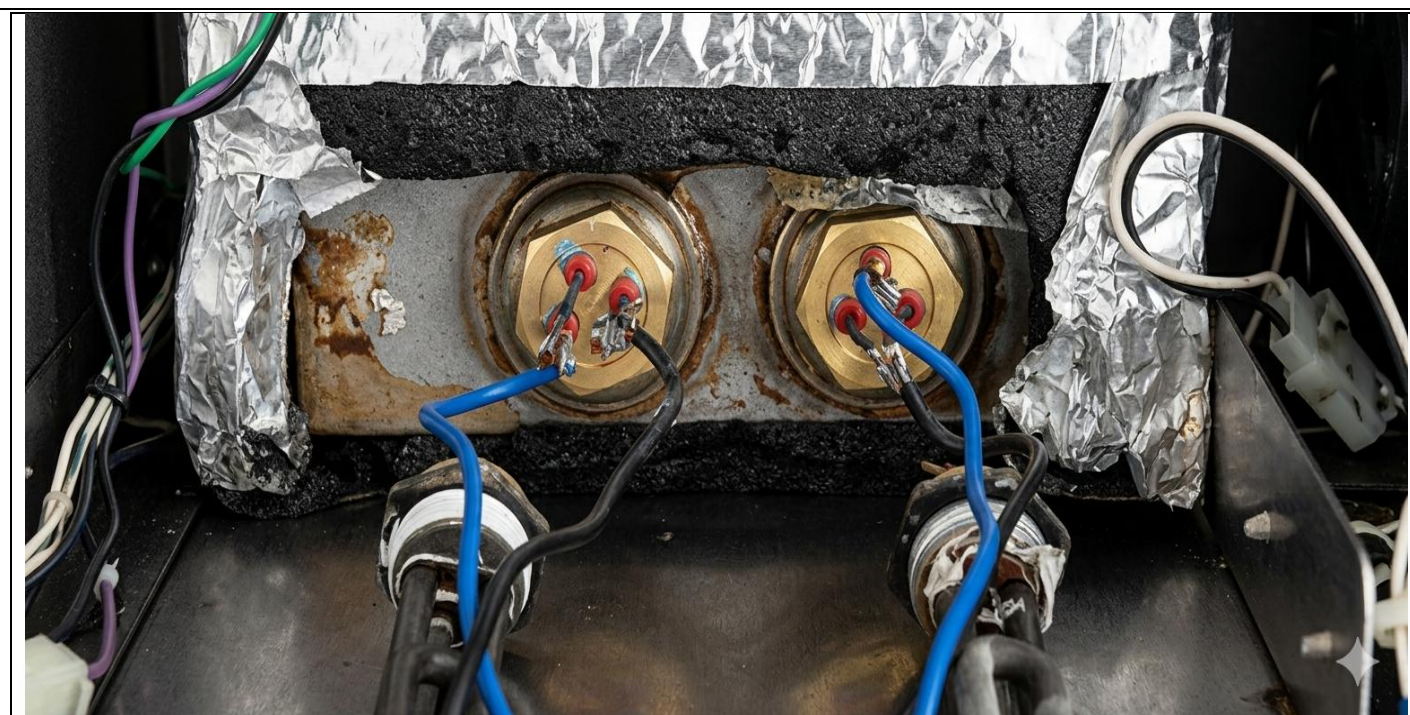
➤ PLANTA DESTILADORA XQ-7000











## RECOMENDACIONES

### ➤ PLANTA DESTILADORA XQ-7000

1. Limpieza del equipo.
2. Realizar Chequeo pre operacional.
3. apagado de la planta cada vez que no haya suministro de agua
4. Realizar cambio de filtros cada 6 meses o antes debido a la calidad del agua de la unidad

## CONCLUSIONES

- Se realizó mantenimiento, suministro e instalación de insumos y/o repuestos estipulados en el contrato **034-01-F-CACOM-3-GRUTE-2026** con el fin de conservar un estado óptimo de funcionamiento de los equipos y prevenir el surgimiento de averías que obliguen a sacar los equipos de operación.
- Mediante un plan de mantenimiento general preventivo, se da desarrollo a los trabajos y se deja el equipo en estado óptimo de funcionamiento.
- los trabajos de mantenimiento a los equipos de generación eléctrica se realizan en el departamento de SAN ANDRES ISLA de acuerdo a las necesidades del contratante.

## FIN DEL INFORME

### OBSERVACIONES:

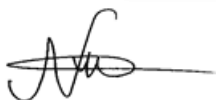
Equipos 100% Operativos

ELABORO:



Miguel Ángel Martínez Pérez  
Técnico de mantenimiento

Cordialmente,



**Nilson Farley Cárdenas Martínez**  
Representante legal MAINGECOL SAS  
[mantto.gerencia@maingecol.com](mailto:mantto.gerencia@maingecol.com)