

30/06/2026 7:59 a. m. LRAMIREZP

CAJA DE RETIRO DE LAS FF.MM

ASUNTO: COMUNICACION - RESOLUCION
DESTINATARIO: YURIAN ALEXANDRA PENAGOS
DEPENDENCIA: GRUPO DE CONTRATACION Y
No. COMUNICACIÓN:
CONSECUTIVO: 2026-11263

I2026011262

[Interno]

REPÚBLICA DE COLOMBIA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES

RESOLUCIÓN NÚMERO 5055 DE 2026
(30 DE JUNIO DE 2026)

“Por medio de la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC 008-2026”

EL SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO DE LA CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES

En uso de las facultades legales que le confiere la Resolución No. 15848 del 5 de julio de 2018, delegado para contratar hasta por 1.000 S.M.M.L.V. y especialmente las conferidas por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y Resolución N°2767 del 13 de marzo de 2020, acta de posesión No. 003-2020 del 16 de marzo de 2020 y,

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015, La Caja de Retiro de las Fuerzas Militares CREMIL, el día veinticinco (25) de mayo de 2026 publicó en la plataforma electrónica de SECOP II - www.colombiacompra.gov.co, estudio previo, análisis del presupuesto, análisis del sector, anexo técnico, aviso de convocatoria y proyecto de pliego de condiciones del proceso de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC 008-2026**, cuyo objeto es: *“CONTRATAR LA EJECUCION DE OBRAS DE MODERNIZACION Y MEJORAMIENTO DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO GLOBAL FIJO POR UNIDAD FUNCIONAL, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODAS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU ADECUADA OPERACION Y APROVECHAMIENTO ECONOMICO”*.

Que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, la apertura del proceso de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC 008-2026**, se ordenó mediante Resolución motivada suscrita por el jefe del organismo respectivo, lo cual aconteció mediante la Resolución No. 4639 de fecha 3 de junio de 2026, publicándose además el estudio previo definitivo y el pliego de condiciones definitivo.

Que, durante el término establecido en el cronograma, se presentaron observaciones a través del SECOP II al pliego de condiciones definitivo, las cuales fueron resueltas por la Entidad.

Que, publicado el pliego de condiciones definitivo, CREMIL dispuso en el cronograma de la plataforma electrónica SECOP II, que el día y hora límite para la presentación de ofertas, sería el día 16 de junio de 2026 a las 16:00 horas, fecha en la cual se presentaron veinticinco (25) propuestas, tal y consta en la plataforma SECOP II:

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
OFERTA CONSORCIO CENTRO TEQUENDAMA CREMIL	CONSORCIO CENTRO TEQUENDAMA CREMIL	Oferta en evaluación	16/06/2026 3:57 PM	1.239.279.201 COP
C. CONSTRUING - CDR FUERZAS MILITARES	CONSORCIO CONSTRUING	Oferta en evaluación	16/06/2026 3:57 PM	1.296.793.442,7 COP
CONS ADECUACIONES L&G	CONSORCIO ADECUACIONES L&G	Oferta en evaluación	16/06/2026 3:56 PM	1.263.188.122 COP
SAMC 008-2026	HEOS INGENIERIA & DISEÑO SAS	Oferta en evaluación	16/06/2026 3:50 PM	1.264.384.265 COP
CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES	BASA DISEÑO S.A.S	Oferta en evaluación	16/06/2026 3:45 PM	1.275.142.563 COP
SAMC 008-2026	SOLUCIONES AISS SAS	Oferta en evaluación	16/06/2026 3:43 PM	1.235.294.377 COP
LOCALES COMERCIALES GENERAL	GENERAL SUPPLIES S.A.S.	Oferta en evaluación	16/06/2026 3:43 PM	1.328.273.524 COP
CONSORCIO CIVITOL	CONSORCIO CIVITOL	Oferta en evaluación	16/06/2026 3:37 PM	1.262.591.119 COP
CONSORCIO INGENIERIA SERPROY - SAMC 008-2026	INGENIERIA SERPROY	Oferta en evaluación	16/06/2026 3:37 PM	1.274.699.825 COP
SAMC 008-2026	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	Oferta en evaluación	16/06/2026 3:21 PM	1.285.768.772 COP
OBRAS DE MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA	CONSORCIO MODERNIZACIÓN CIVIT 2026	Oferta en evaluación	16/06/2026 2:59 PM	1.264.384.265 COP
GHS INGENIERIA SAS. FUERZAS MILITARES	GHS INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	16/06/2026 2:54 PM	1.262.258.330 COP
CREMIL LOCALES COMERCIALES	JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES S.A.S	Oferta en evaluación	16/06/2026 1:27 PM	1.328.273.524 COP
PRESENTACIÓN OFERTA - SAMC 008-2026 - GM INGENIERIA Y CONCRETO S.A.S.	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	Oferta en evaluación	16/06/2026 1:27 PM	1.328.273.524 COP
OFERTA CREMIL LOCALES TEQUENDAMA JUN26	CONSORCIO TEQUENDAMA JB	Oferta en evaluación	16/06/2026 1:20 PM	1.254.673.886 COP
CAJA DE RETIRO FFMM - PROTECHNIA SAS	Protechnia SAS	Oferta en evaluación	16/06/2026 1:03 PM	1.312.599.896 COP
OBRESSA CREMIL 008	OBRESSA SAS	Oferta en evaluación	16/06/2026 12:14 PM	1.244.459.465 COP
CREMIL JLM26	CREMIL JLM26	Oferta en evaluación	16/06/2026 12:13 PM	1.224.369.461 COP
SAMC 008-2026	Consortio EGAL-BP 01	Oferta en evaluación	16/06/2026 11:51 AM	1.255.749.790 COP
OFERTA VERGARA LÓPEZ CREMIL	INGENIERIA V&L SAS	Oferta en evaluación	16/06/2026 11:42 AM	1.328.273.524 COP
OFERTA FUNDACION ESPELETIA (SAMC 008)	Fundacion Espeletia	Oferta en evaluación	16/06/2026 11:36 AM	1.328.273.524 COP
MTA_SAMC 008-2026	MTA DE COLOMBIA.S.A.S.	Oferta en evaluación	16/06/2026 10:14 AM	1.275.142.296 COP
Fuerzas militares 1328 AYE	ALCALA Y ESPINOSA	Oferta en evaluación	16/06/2026 8:17 AM	1.261.859.848,11 COP
CONSORCIO MAXIMUS C.J	CONSORCIO MAXIMUS C.J.	Oferta en evaluación	16/06/2026 6:13 AM	1.248.934.326 COP
MNTY 008-2026	MNTY SAS	Oferta en evaluación	15/06/2026 4:45 PM	1.267.571.420 COP

Que, en función de lo anterior, los comités evaluadores del proceso, entre el dieciséis (16) y diecinueve (19) de junio de 2026, llevaron a cabo la verificación y evaluación de los requisitos habilitantes y el día veintiuno (21) de mayo de 2026, la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares publicó el informe preliminar de evaluación en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP II link www.colombiacompra.gov.co/secop/secop-II y dentro de su contenido, los requerimientos a los proponentes para que en los términos del Parágrafo 1° del artículo 5° de la Ley 1150 de 2007, el cual fue adicionado y modificado por el artículo 5° de la Ley 1882 de 2018, subsanaran todos aquellos requisitos de la propuesta que no afecten la asignación de puntaje; el cual arrojo el siguiente resultado:

OBJETO: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO GLOBAL FIJO POR UNIDAD FUNCIONAL, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODAS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU ADECUADA OPERACIÓN Y APROVECHAMIENTO ECONÓMICO" / PRESUPUESTO: (\$1.328.273.524) INCLUIDO IVA											
INFORMACIÓN GENERAL – 25 PROPONENTES											
N°	EMPRESA	NIT / CC RL	R.L.	VALOR PROPUESTA (\$)	% PRESUP.	CORRECCIÓN ARITMÉTICA	TIPO	RESULTADO TÉCNICO	RESULTADO JURÍDICO	RESULTADO FINANCIERO	RESULTADO ECONÓMICO
1	CONSORCIO CENTRO TEQUENDAMA CREMIL	1146886146	ANDRES FELIPE TAPIA ALVARADO	\$1.239.279.201	93,06%	0,00	CONSORCIO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
2	CONSORCIO CONSTRUING	86212360	BILVER FRANCIS RUISEY	\$1.296.793.443	97,60%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
3	CONSORCIO ADECUACIONES L&G	1332441322	MILSON DAVID LEÓN GUZMÁN	\$1.263.188.122	95,10%	0,00	CONSORCIO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
4	HEOS INGENIERIA & DISEÑO S.A.S	1347387394	DIOGENE ALFREDO VEGA BUSTAMANTE	\$1.264.384.265	95,10%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
5	BASA DISEÑO SAS	9000989019	JUAN CARLOS PARRA BORDA	\$1.275.142.563	96,00%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
6	SOLUCIONES AISS S.A.S.	1319397446	JOSE PABLO GARCÓN MANUEL	\$1.235.294.377	93,06%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
7	GENERAL SUPPLIES S.A.S.	360165034	GUILLELMO DE JESUS BUITRAGO ROMERO	\$1.328.273.524	100,00%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
8	CONSORCIO CIVITOL	1116584366	BENGO ALEJANDRO PINTO TORRES	\$1.262.591.119	95,06%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
9	CONSORCIO INGENIERIA SERPROY	52144367	YOLANDA PEREZO GARCÓN	\$1.274.699.825	95,97%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
10	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	58362332	MARIA DEL PILAR OLIVERA MORA	\$1.285.768.772	96,00%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
11	CONSORCIO MODERNIZACIÓN CIVIT 2026	1385446162	MARIA CAMILA MELIA AHUMADA	\$1.264.384.265	95,06%	0,00	CONSORCIO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
12	INGENIERIA SAS	801128184	GUILLELMO ARMANDO ACOSTA CAMARGO	\$1.264.384.265	95,06%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
13	JML MAXIMO EN CONSTRUCCIONES SAS	980888896	LEIVISDAN DE LEON ALLENDE	\$1.328.273.524	100,00%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
14	GM INGENIERIA Y CONCRETO S.A.S.	821261880	BILVER ANDRÉS GONZÁLEZ MONTAÑA	\$1.328.273.524	100,00%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
15	CONSORCIO TEQUENDAMA JB	52335471	DARINA IBARRA MORENO SALAMANCA	\$1.254.673.886	94,40%	0,00	CONSORCIO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
16	PROTECHNIA SAS	800228274602	CAROLINA FORERO FORERO	\$1.312.599.896	98,00%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
17	OBRESSA S.A.S	90146059	HERNÁNDEZ SALGADO SALGADO	\$1.244.459.465	93,60%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
18	CONSORCIO CREMIL JUNIOR - METEX SAS	901029493	JOSE LEOBOL RODRIGUEZ ORTIZ	\$1.244.459.465	92,10%	0,00	CONSORCIO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
19	CONSORCIO EGAL-BP01	1599170566	ANDRES FELIPE GARCIA AVILA	\$1.255.749.790	94,54%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
20	INGENIERIA VERGARA LÓPEZ SAS	11102446720	CARLOS ANDRÉS VERGARA LÓPEZ	\$1.328.273.524	100,00%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
21	PROTECHNIA S&P	8200019176	JOSE ADOLFO CORTES VERRON	\$1.328.273.524	100,00%	0,00	PARCELA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
22	MULTIPLAS TECNOLOGÍAS ARRECANDES DE COLOMBIA S.A.S - BTA DE COLOMBIA	71488361	MILICION ALBERTO SOTO CASTELLANOS	\$1.275.142.296	96,00%	0,00	LIMITADA	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
23	ALCALA Y ESPINOSA DISEÑO Y CONSTRUCCION LTDA	360141590	LUIS PABLO ALCALA ESPINOSA	\$1.261.859.848	95,97%	0,00	LIMITADA	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
24	CONSORCIO MAXIMUS C.J	10344396	PABLO ERNESTO MUÑOZ ESPINOSA	\$1.248.934.326	94,00%	0,00	CONSORCIO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
25	MNTY INGENIERIA DE DISEÑO S.A.S	9808888791	JUAN PABLO MONTAÑA GARCIA	\$1.267.571.420	94,40%	0,00	VOLEDAZ POR ACCIONES	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
CONVENCIONES											
HABILITADO		El proponente acredita el requisito según documentos aportados									
NO HABILITADO		El proponente NO acredita el requisito - criterio de inhabilitación técnica									
BARCO ANTONIO ROMERO ALARCON											
Coordinador del proceso											

Que, el término de traslado para presentar subsanaciones y observaciones al informe preliminar de verificación y evaluación de las ofertas transcurrió entre los días veintidos (22) de junio de 2026 desde las 07:00 a.m al veinticuatro (24) de junio de 2026 hasta las 5:00 p.m.

Que, durante el término de traslado de la evaluación preliminar se recibieron observaciones por parte de la empresa participantes CONSORCIO CREMIL JLM2, MTA DE COLOMBIA, JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES S.A.S, CONSORCIO ADECUACIONES L&G Y CONSORCIO TEQUENDAMA JB

Que, durante el término de traslado de la evaluación preliminar; mediante mensajes con archivos adjuntos en la plataforma electrónica de SECOP II, las empresas CONSORCIO CENTRO TEQUENDAMA CREMIL, CONSORCIO CONSTRUIING, CONSORCIO ADECUACIONES L&G, , BASA DISEÑO SAS, SOLUCIONES AISS SAS, GENERAL SUPPLIES SAS, CONSORCIO INGENIERIA SERPROY, SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS, CONSORCIO MODERNIZACIÓN CIT 2026, GHS INGENIERIA SAS, JM LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES SAS, GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS, CONSORCIO TEQUENDAMA JB, PROTECHNIA SAS, OBRESSA SAS, CONSORCIO CREMIL JLM26, INGENIERIA VERGARA LOPEZ SAS, FUNDACION ESPELETIA Y MULTIPLES TECNOLOGIAS APLICADAS DE COLOMBIA SAS MTA DE COLOMBIA SAS., presentaron subsanaciones a sus propuestas.

Que, en virtud de las observaciones y subsanaciones recibidas, los comités evaluadores del proceso, publicaron un informe definitivo de verificación y evaluación de ofertas el día veintiséis (26) de junio de 2026, en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP II link www.colombiacompra.gov.co/secop/secop-II el cual arrojo el siguiente resultado:

CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES - CREMIL PROCESO SAMC-008-2026 CUADRO RESUMEN EVALUACIÓN TÉCNICA														
Objeto: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO GLOBAL FIJO POR UNIDAD FUNCIONAL, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODAS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU ADECUADA OPERACIÓN Y APROVECHAMIENTO ECONÓMICO" PRESUPUESTO: (\$1.328.273.524) INCLUIDO IVA														
INFORMACIÓN GENERAL - 25 PROPONENTES														
Nº	EMPRESA	NIT / CC. RL	R.L.	VALOR PROPUESTA (\$)	% PRESUP.	CORRECCION ARITMETICA	TIPO	RESULTADO TECNICO	RESULTADO JURIDICO	RESULTADO FINANCIERO	RESULTADO ECONOMICO	RESULTADO FINAL		
1	CONSORCIO CENTRO TEQUENDAMA CREMIL	1.160.888.148	ANDRES FELIPE TAPIA ALVARADO	\$ 1.239.273.201,00	93,30%	0,00	CONSORCIO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO		
2	CONSORCIO CONSTRUIING	85.272.380	BILVER FRANCERY RUSBY	\$ 1.294.703.442,70	97,00%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
3	CONSORCIO ADECUACIONES L&G	1.032.441.023	BILSON DAVID LEÓN GUZMÁN	\$ 1.263.781.122,00	95,10%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
4	HECHA INGENIERIA & DISEÑO S.A.S	1.047.387.904	OSCAR ALFREDO VEGA BUSTAMANTE	\$ 1.264.384.265,00	95,10%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	RECHAZADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO		
5	BASA DISEÑO SAS	9000960-9	JUAN CARLOS PARRA MURCIA	\$ 1.275.152.903,00	96,00%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
6	SOLUCIONES AISS S.A.S	1.019.087.496	YERY PAULA GARCÓN RANGEL	\$ 1.256.294.377,00	93,90%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
7	GENERAL SUPPLIES S.A.S	900.160.620-9	GUILLELMO DE JESUS BUSTARDO ROMERO	\$ 1.286.426.319,00	97,20%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO		
8	CONSORCIO CITIITA	1.110.004.366	BENIGNO ALEJANDRO PRATO TORRES	\$ 1.262.091.119,00	95,90%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO		
9	CONSORCIO INGENIERIA SERPROY	52.144.867	YOLANDA PERCOT GARCÓN	\$ 1.274.698.625,00	96,10%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
10	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	38.202.232	MARIA DEL PILAR OLIVERA MORA	\$ 1.285.798.772,00	96,90%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
11	CONSORCIO MODERNIZACIÓN CIT 2026	1.060.946.142	MARIA CAMILA NEJAN ANABARA	\$ 1.268.301.216,00	95,90%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
12	GHS INGENIERIA SAS	901.126.160-4	GUILLELMO ANTONIO ACOSTA CHAMARRO	\$ 1.252.296.330,00	95,00%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
13	JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES SAS	90009890-6	LEIVISDAN DE LEÓN ALEMÁN	\$ 1.274.079.965,00	95,90%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
14	GM INGENIERIA Y CONCRETO S.A.S	901.263.626-2	BILLYRAY ANDRÉS GOMEZ DE MONTAÑA	\$ 1.268.037.647,00	94,70%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO		
15	CONSORCIO TEQUENDAMA JB	52.265.471	SABINA SERRANO MORENO SALAMANCA	\$ 1.264.673.886,00	94,90%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO		
16	PROTECHNIA SAS	900.280.749-2	CAROLINA FORERO FORERO	\$ 1.272.088.686,00	96,60%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
17	OBRESSA S.A.S	90140038-7	HERNÁNDEZ SALGADO SALGADO	\$ 1.244.493.405,00	93,60%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
18	CONSORCIO CREMIL JUNIOR - MITEX SAS	90120446-3	JOSÉ LEONEL RODRÍGUEZ ORTIZ	\$ 1.257.474.545,00	94,90%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO		
19	CONSORCIO ESCAL BP-01	1089.126.940	ANDRÉS FELIPE GARCÍA AVILA	\$ 1.255.746.760,00	94,50%	0,00	CONSORCIO	HABILITADO	RECHAZADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO		
20	INGENIERIA VERGARA LOPEZ SAS	1.162.008.720	CARLOS ANDRÉS VERGARA LOPEZ	\$ 1.295.167.254,00	96,90%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
21	FUNDACION ESPELETIA	60000197-6	JOSÉ AGUSTÍN CORTÉS HERNÁNDEZ	\$ 1.264.367.972,00	96,90%	0,00	FUNDACION	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
22	MULTIPLES TECNOLOGIAS APLICADAS DE COLOMBIA S.A.S. - MTA DE COLOMBIA S.A.S	75.686.361	MAURICIO ALBERTO SOTO CASTELLANOS	\$ 1.275.142.296,00	96,90%	0,00	LIMITADA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
23	ALCALA Y ESPINOSA DISEÑO Y CONSTRUCCION LTDA	90024388-0	LARGO FADIMA ALCALA ESPINOSA	\$ 1.261.890.640,00	95,90%	-0,20	LIMITADA	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO		
24	CONSORCIO MARINAS CJ	10.304.206	PABLO ERNESTO MUÑOZ ESPINOSA	\$ 1.246.004.330,00	94,00%	0,00	CONSORCIO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO		
25	MTA INGENIERIA DE DISEÑO S.A.S	90009376-1	JUAN PABLO MONTAÑA GARCÍA	\$ 1.267.071.420,00	95,60%	0,00	SOCIEDAD POR ACCIONES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO		
CONVENCIONES														
HABILITADO		El proponente acredita el requisito según documentos aportados												
RECHAZADO		El proponente NO acredita el requisito - criterio de idoneidad técnica												
CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES - CREMIL PROCESO SAMC-008-2026 CUADRO RESUMEN EVALUACIÓN TÉCNICA														
Objeto: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO GLOBAL FIJO POR UNIDAD FUNCIONAL, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODAS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU ADECUADA OPERACIÓN Y APROVECHAMIENTO ECONÓMICO"														
INFORMACIÓN GENERAL - PROPONENTES														
Nº	EMPRESA	NIT	R.L.	VALOR PROPUESTA (\$)	CORRECCION ARITMETICA	TIPO	RESULTADO TECNICO	RESULTADO JURIDICO	RESULTADO FINANCIERO	RESULTADO ECONOMICO	PONDERACIÓN TÉCNICA	PONDERACIÓN ECONÓMICA	PONDERACIÓN LEJAL	TOTAL
1	CONSORCIO CONSTRUIING	85272380	BILVER FRANCERY RUSBY	\$ 1.294.703.442,70	0	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	95,0000	0,00	95,0000
2	CONSORCIO ADECUACIONES L&G	1032441023	BILSON DAVID LEÓN GUZMÁN	\$ 1.263.781.122,00	0	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8728	0,00	94,8728
3	BASA DISEÑO SAS	90009609	JUAN CARLOS PARRA MURCIA	\$ 1.275.152.903,00	0	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8695	0,00	94,8695
4	HECHA INGENIERIA & DISEÑO S.A.S	1047387904	YERY PAULA GARCÓN RANGEL	\$ 1.264.384.265,00	0	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8678	0,00	94,8678
5	SOLUCIONES AISS S.A.S	1019087496	YERY PAULA GARCÓN RANGEL	\$ 1.256.294.377,00	0	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8678	0,00	94,8678
6	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	38202232	MARIA DEL PILAR OLIVERA MORA	\$ 1.285.798.772,00	0	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8673	0,00	94,8673
7	CONSORCIO MODERNIZACIÓN CIT 2026	1060946142	MARIA CAMILA NEJAN ANABARA	\$ 1.268.301.216,00	0	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8574	0,00	94,8574
8	GHS INGENIERIA SAS	9011261604	GUILLELMO ANTONIO ACOSTA CHAMARRO	\$ 1.252.296.330,00	0	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8566	0,00	94,8566
9	JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES SAS	9012636262	LEIVISDAN DE LEÓN ALEMÁN	\$ 1.274.079.965,00	0	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8559	0,00	94,8559
10	PROTECHNIA SAS	901400387	CAROLINA FORERO FORERO	\$ 1.272.088.686,00	0	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8554	0,00	94,8554
11	OBRESSA S.A.S	901400387	HERNÁNDEZ SALGADO SALGADO	\$ 1.244.493.405,00	0	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8550	0,00	94,8550
12	INGENIERIA VERGARA LOPEZ SAS	1162008720	CARLOS ANDRÉS VERGARA LOPEZ	\$ 1.295.167.254,00	0	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8578	0,00	94,8578
13	FUNDACION ESPELETIA	600001976	JOSÉ AGUSTÍN CORTÉS HERNÁNDEZ	\$ 1.264.367.972,00	0	FUNDACION	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8574	0,00	94,8574
14	MULTIPLES TECNOLOGIAS APLICADAS DE COLOMBIA S.A.S. - MTA DE COLOMBIA S.A.S	75686361	MAURICIO ALBERTO SOTO CASTELLANOS	\$ 1.275.142.296,00	0	LIMITADA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8574	0,00	94,8574
15	ALCALA Y ESPINOSA DISEÑO Y CONSTRUCCION LTDA	900243880	LARGO FADIMA ALCALA ESPINOSA	\$ 1.261.890.640,00	0	LIMITADA	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8574	0,00	94,8574
16	CONSORCIO MARINAS CJ	10304206	PABLO ERNESTO MUÑOZ ESPINOSA	\$ 1.246.004.330,00	0	CONSORCIO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8574	0,00	94,8574
17	MTA INGENIERIA DE DISEÑO S.A.S	900093761	JUAN PABLO MONTAÑA GARCÍA	\$ 1.267.071.420,00	0	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	20,0	94,8566	0,00	94,8566

Que, en virtud de las observaciones recibidas, los comités evaluadores del proceso, publicaron respuestas a las observaciones presentadas informe de verificación el veintises (26) de junio de 2026, en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP II link www.colombiacompra.gov.co/secop/secop-II

Que, el día veintiséis (26) del mes de junio de 2026, en sesión extraordinaria del comité de contratación No. **44**, los integrantes del comité de contratación aprobaron la recomendación del comité evaluador del proceso de SAMC 008-2026 y recomendaron al Ordenador de Gasto, realizar la adjudicación a la empresa **JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES SAS** identificada con NIT 900.358.850-6 , representada legalmente por **LEIVISDAN DE LEÓN ALEMÁN** identificado con cédula de ciudadanía N° CC.92.540.211 de SINCELEJO, por haber cumplido con los requisitos técnicos, jurídicos y economicos por haber obtenido el mayor puntaje en 100 puntos,

por la suma de hasta **MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$1.274.079.965,00) MCTE**; incluido AIU e IVA y todos los impuestos de ley, derechos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distritales legales, gastos directos o indirectos y contribuciones que se generen con ocasión o como efecto del contrato, respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No 14926 de fecha 06 de enero de 2026.

Que, una vez publicado el informe de evaluación definitivo el veintises (26) del mes de junio de 2026, se recibieron observaciones por parte de las empresas GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS, MULTIPLES TECNOLOGIAS APLICADAS DE COLOMBIA S.A.S, CONSORCIO MAXIMUS CJ e INGENIERIA SERPROY.

Que, posterior al análisis de las observaciones allegadas al proceso y emitidas las correspondientes respuestas por parte de la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares – CREMIL, el Comité Evaluador Técnico procedió a revisar integralmente el informe de evaluación, como resultado de lo cual efectuó los ajustes que consideró procedentes. En consecuencia, el día treinta (30) de junio de dos mil veintiséis (2026), la Entidad publicó en la Plataforma Transaccional SECOP II un alcance al Informe Final de Evaluación y Ponderación de Ofertas, en observancia de los principios de transparencia, publicidad y selección objetiva, cuyo resultado es el siguiente:

CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES - CREMIL PROCESO SAMC-008-2026 CUADRO RESUMEN EVALUACIÓN TÉCNICA												
Objeto: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO GLOBAL FIJO POR UNIDAD FUNCIONAL, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODAS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU ADECUADA OPERACIÓN Y APROVECHAMIENTO ECONÓMICO" PRESUPUESTO: (\$1.329.273.524) INCLUIDO IVA												
INFORMACIÓN GENERAL – 25 PROPONENTES												
Nº	EMPRESA	NIT / CC RL	R.L.	VALOR PROPUESTA (B)	% PRESUP	CORRECCION ARITMETICA	TIPO	RESULTADO TÉCNICO	RESULTADO JURÍDICO	RESULTADO FINANCIERO	RESULTADO ECONÓMICO	RESULTADO FINAL
1	CONSORCIO CENTRO TEQUENDAMA CREMIL	1 140 888 148	ANDRES FELIPE TAPIA ALVARADO	\$ 1.276.273.201,00	93,90%	0,00%	CONSORCIO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO
2	CONSORCIO CONSTRUM	80.212.380	WILVER FRANCINY RUSSEY	\$ 1.266.793.442,70	97,450%	0,00%	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
3	CONSORCIO ADECCAPONES LAG	1.024.441.023	WILSON DAVID LEÓN GUZMÁN	\$ 1.263.189.122,00	96,19%	0,00%	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
4	HESS INGENIERIA & USERO S.A.S	1.047.367.004	OSCAR ALFREDO VEGA BUSTAMANTE	\$ 1.264.394.265,00	96,19%	0,00%	SOCIEDAD POR ACCIONES UNILATERAL	HABILITADO	RECHAZADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO
5	BASA USERO SAS	90009603-0	JUAN CARLOS PARRA MURCIA	\$ 1.275.142.963,00	96,90%	0,00%	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
6	SOLUCIONES HESS S.A.S	1.019.987.496	YENY PAULA GARCÓN RANGEL	\$ 1.256.294.377,00	93,90%	1,13%	SOCIEDAD POR ACCIONES UNILATERAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
7	GENERAL SUPPLIES S.A.S	900.193.620-0	GUILLEMO DE JESUS BUITRAGO ROMERO	\$ 1.266.425.119,00	97,00%	0,00%	SOCIEDAD POR ACCIONES UNILATERAL	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO
8	CONSORCIO CIVITAL	1.110.664.366	OSCAR ALEJANDRO PRATO TORRES	\$ 1.262.991.119,00	96,90%	0,00%	CONSORCIO	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
9	CONSORCIO INGENIERIA SERPROY	92.144.807	YOLANDA PERDIZ CÁDIZ	\$ 1.274.699.405,00	96,91%	0,00%	CONSORCIO	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
10	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	38.262.232	MARIA DEL PILAR OLIVERA MORA	\$ 1.266.793.772,00	96,90%	0,00%	SOCIEDAD POR ACCIONES UNILATERAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
11	CONSORCIO MODERNIZACIÓN OT 2026	1.066.946.162	MARIA CAMILA NEJIA ARANCA	\$ 1.266.761.216,00	96,90%	0,00%	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
12	SHS INGENIERIA SAS	901.126.168-0	GUILLEMO ARMANDO ACOSTA GAMARRO	\$ 1.262.258.190,00	96,90%	0,00%	SOCIEDAD POR ACCIONES UNILATERAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
13	JUN LO MARINO EN CONSTRUCCIONES SAS	90009603-0	LEONIDAS DE LEÓN ALEMAN	\$ 1.274.679.960,00	96,90%	1,13%	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
14	GM INGENIERIA Y CONCRETO S.A.S	801.263.093-7	WILMER ANDRES GOYENECHE MONTAÑA	\$ 1.266.167.647,00	94,78%	0,00%	SOCIEDAD POR ACCIONES UNILATERAL	HABILITADO	RECHAZADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO
15	CONSORCIO TEQUENDAMA JB	92.265.471	DAYRA BEBIANA MORENO SALAMANCA	\$ 1.254.673.896,00	94,46%	0,00%	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
16	PROTECHMA SAS	900.280.749-2	CAROLINA FORERO FORERO	\$ 1.312.599.896,00	96,90%	0,00%	SOCIEDAD POR ACCIONES UNILATERAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
17	ORDESSA S.A.S	90140039-7	HERNESTO SALGADO SALGADO	\$ 1.244.459.464,00	96,90%	0,00%	SOCIEDAD POR ACCIONES UNILATERAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
18	CONSORCIO CREMIL JUNEJUN - METEX SAS	90102640-3	JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ	\$ 1.267.476.146,00	94,61%	0,00%	CONSORCIO	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
19	CONSORCIO EGAL SP 01	1199.725.886	ANDRES FELIPE GARCIA AVILA	\$ 1.266.793.766,00	94,54%	0,00%	CONSORCIO	HABILITADO	RECHAZADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO
20	INGENIERIA VERGARA LOPEZ SAS	1.110.636.720	CARLOS ANDRES VERGARA LOPEZ	\$ 1.266.167.264,00	96,90%	0,00%	SOCIEDAD POR ACCIONES UNILATERAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
21	FUNDACION ESPELEITA	80009117-0	JOSE AGUSTIN CORTES HERRERA	\$ 1.264.307.972,00	96,90%	0,00%	FUNDACION	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
22	MULTIPLES TECNOLOGIAS APLICADAS DE COLOMBIA S.A.S - MTA DE COLOMBIA S.A.S	79.686.351	NAURICO ALBERTO SOTO CASTELLANOS	\$ 1.275.142.296,00	96,90%	0,00%	LIMITADA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
23	ALCALA Y ESPINOSA USERO Y CONSTRUCCION LTDA	90024068-0	LUIS FABIAN ALCALA ESPINOSA	\$ 1.261.893.840,00	96,90%	0,00%	LIMITADA	HABILITADO	RECHAZADO	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO
24	CONSORCIO MAXIMUS CJ	10.304.298	FABER ERNESTO MUÑOZ ESPINOSA	\$ 1.248.934.326,00	94,00%	0,00%	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
25	BMV INGENIERIA DE EXITO S.A.S	900093979-1	JUAN PABLO MONTAÑA GONZALO	\$ 1.267.571.423,00	96,40%	0,00%	SOCIEDAD POR ACCIONES UNILATERAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

INFORMACIÓN GENERAL – 15 PROPONENTES														
Nº	EMPRESA	NIT	R.L.	VALOR PROPUESTA (B)	CORRECCION ARITMETICA	TIPO	RESULTADO TÉCNICO	RESULTADO JURÍDICO	RESULTADO FINANCIERO	RESULTADO ECONÓMICO	PONDERACION TECNICA	PONDERACION ECONOMICA	PONDERACION LEGAL	TOTAL
2	CONSORCIO CONSTRUM	80.212.380	WILVER FRANCINY RUSSEY	\$1.266.793.443	\$0,00	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	58,9303596	10,5	98,9303596
3	CONSORCIO ADECCAPONES LAG	102441023	WILSON DAVID LEÓN GUZMÁN	\$1.263.189.122	\$0,00	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	59,4407026	10,50	99,4407026
5	BASA USERO SAS	90009463-0	JUAN CARLOS PARRA MURCIA	\$1.275.142.963	\$0,00	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	59,9495928	0,25	99,9495928
6	SOLUCIONES HESS S.A.S	101997496	YENY PAULA GARCÓN RANGEL	\$1.255.294.377	\$1,00	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	19,5	58,1734778	0,25	77,9247778
10	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	38.262.232	MARIA DEL PILAR OLIVERA MORA	\$1.266.793.772	-80,00	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	59,4495431	0,5	99,4495431
11	CONSORCIO MODERNIZACIÓN OT 2026	106694612	MARIA CAMILA NEJIA ARANCA	\$1.266.511.217	\$0,00	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	59,7372811	10,50	99,7372811
12	SHS INGENIERIA SAS	901.126.168-0	GUILLEMO ARMANDO ACOSTA GAMARRO	\$1.262.258.190	\$0,00	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	59,4423604	0,25	99,1923604
13	JUN LO MARINO EN CONSTRUCCIONES SAS	90009603-0	LEONIDAS DE LEÓN ALEMAN	\$ 1.274.679.960	\$1,00	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	60,0000000	10,50	100,0000000
16	PROTECHMA SAS	900.280.749-2	CAROLINA FORERO FORERO	\$1.312.599.896	\$0,00	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	58,1598638	10,25	97,3598638
17	ORDESSA S.A.S	90140039-7	HERNESTO SALGADO SALGADO	\$1.244.459.464	\$0,00	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	58,9205875	0,25	98,9205875
20	INGENIERIA VERGARA LOPEZ SAS	1.110.636.720	CARLOS ANDRES VERGARA LOPEZ	\$1.266.167.264	\$0,00	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	59,4307795	10,5	99,4307795
21	FUNDACION ESPELEITA	80009117-0	JOSE AGUSTÍN CORTÉS HERRERA	\$1.264.307.972	\$0,00	FUNDACIÓN	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	59,5193496	10,50	99,5193496
22	MULTIPLES TECNOLOGIAS APLICADAS DE COLOMBIA S.A.S - MTA DE COLOMBIA S.A.S	79.686.351	NAURICO ALBERTO SOTO CASTELLANOS	\$1.275.142.296	\$0,00	LIMITADA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	59,9498195	10,5	99,9498195
24	CONSORCIO MAXIMUS CJ	10.304.298	FABER ERNESTO MUÑOZ ESPINOSA	\$1.248.934.326	\$0,00	CONSORCIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	58,9192131	0,5	98,9192131
25	BMV INGENIERIA DE EXITO S.A.S	900093979-1	JUAN PABLO MONTAÑA GONZALO	\$1.267.571.423	\$0,00	SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	26,5	59,9504945	0,5	99,9504945

Que, los ajustes incorporados correspondieron exclusivamente a precisiones derivadas del análisis de las observaciones formuladas y no modificaron el sentido de la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Evaluador, ni la recomendación efectuada por el Comité de Contratación en la sesión extraordinaria No. 44.

Que, el señor Subdirector Administrativo de la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares, en aplicación a los principios y reglamentación de la Contratación Estatal, establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y los requisitos consagrados en el Pliego de Condiciones, acoge la recomendación formulada por los Comités Evaluadores.

Que, en mérito de lo expuesto, el Subdirector Administrativo de la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: ADJUDICAR el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC 008-2026, que tiene por objeto *"CONTRATAR LA EJECUCION DE OBRAS DE MODERNIZACION Y MEJORAMIENTO DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO GLOBAL FIJO POR UNIDAD FUNCIONAL, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODAS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU ADECUADA OPERACION Y APROVECHAMIENTO ECONOMICO"*, al proponente **JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES SAS** identificada con NIT 900.358.850-6 , representada legalmente por **LEVISDAN DE LEON ALEMAN** identificado con cédula de ciudadanía N° CC.92.540.211 de SINCELEJO, por haber cumplido con los requisitos técnicos, jurídicos y economicos por haber obtenido el mayor puntaje en 100 puntos, por la suma de hasta **MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$1.274.079.965,00) MCTE** incluido AIU e IVA y todos los impuestos de ley, derechos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distritales legales, gastos directos o indirectos y contribuciones que se generen con ocasión o como efecto del contrato, respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No 14926 de fecha 06 de enero de 2026.

ARTÍCULO SEGUNDO: Ordenar la publicación del presente acto administrativo a través de la plataforma electrónica SECOP II, con el fin de enterar del contenido de este a los proponentes que participaron en el proceso y a las demás personas interesadas en el mismo, acorde a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición y contra la misma no procede recurso alguno, lo anterior, conforme al parágrafo 1° del artículo 77 de la Ley 80 de 1993.

PARÁGRAFO: La firmeza del presente Acto Administrativo se predicará atendiendo a las reglas dispuestas en el artículo 87 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO: El contrato correspondiente se suscribirá por el adjudicatario dentro del término establecido en el cronograma electrónico del proceso SECOP II. Si el adjudicatario no suscribe el contrato dentro del término establecido, la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares dará cumplimiento a lo previsto en el numeral 12 del Artículo 30 de la Ley 80 de 1993.

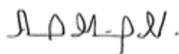
ARTÍCULO QUINTO En virtud de lo dispuesto en el artículo 9 de la Ley 1150 de 2007, el contenido de la presente resolución se entiende notificado al proponente adjudicatario y comunicado a los proponentes no seleccionados.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C. a los treinta (30) días del mes de junio de 2026.



Coronel (R) FREDY HERNÁN CALIXTO MONROY
Subdirector Administrativo



Proyectó: **PS. Andrés Mauricio Villegas Navarro**
Comité Jurídico Evaluador
Abogado Grupo de Contratación y Adquisiciones

Visto bueno:

Diana Alban

Revisó: **PS. Diana Katrina Alban Rico**
Coordinador Contratación y Adquisiciones

Yurian Alexandra Penagos Torres

Revisó: **PS. Yurian Alexandra Penagos Torres**
Asesora Subdirección Administrativa