	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	GA-JEADA-FR-201
	FORMATO CERTIFICACIÓN PARA PAGO	Versión N°:	07
		Vigencia:	28-11-2024

AUTORIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN PAGO N° **FAC-S-2026-004538-CP**

FECHA: 11-06-2026

El suscrito ***CORONEL RAFAEL EDUARDO RUBIO REYES*** Ordenador del Gasto de ***CACOM-2*** nombrado mediante ***Resolución 1073 16-12-2025*** ; autoriza ***pago parcial INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO*** y certifica que los documentos aquí relacionados y anexos, cumplen con todos los requisitos para realizar el pago de acuerdo con lo establecido en la circular "Políticas y disposiciones de orden financiero para el pago de obligaciones contractuales y reglamentarias de la Fuerza Aeroespacial Colombiana"

CONCEPTO	DESCRIPCION
PROVEEDOR	CONSORCIO INTERFAC 2025
TIPO DOC. DE IDENTIFICACIÓN	NIT
No. DOC. DE IDENTIFICACIÓN	901948184
No DOC. SOPORTE	CONTRATO No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025
VALOR TOTAL	$ 511.869.320,34
VALOR A PAGAR	$ 43.201.770,64
VALOR LEGALIZACIÓN / ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	NO APLICA
RUBRO PRESUPUESTAL AL MAXIMO NIVEL DE DESAGREGACIÓN	02-01-01-001-002-10 / 02-01-01-001-001-07 / 02-01-01-001-002-10
NÚMERO DE LA ENTRADA DEL BIEN Y/O SERVICIO (SAP)	1002433853-1002433855-1002433856-1002433859-1002433861-1002433864-1002433866-1002433870-1002433871-1002433872-1002433875-1002436177-1002436180-1002436183-1002436188-1002436190-1002436187-1002436191
NÚMERO DEL PEDIDO CON CARGO AL CONTRATO DEL BIEN Y/O SERVICIO RECIBIDO (SAP)	4500567441 / 4500567944
VIGENCIA	RESERVA PRESUPUESTAL 2025 VIGENCIA 2026
PAC MES	PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026
BANCO	BANCO DE BOGOTA
TITULAR	CONSORCIO INTERFAC 2025
TIPO DE CUENTA BANCARIA/ GIRO	Ahorros
NUMERO CUENTA	622205219
ENDOSO Y/O CESIÓN DE DERECHOS (cuando aplique)	
TITULAR	
NIT/C.C	
BANCO	
TIPO DE CUENTA BANCARIA	
NUMERO CUENTA	

TIPO DOCUMENTO	DOCUMENTOS	N° FOLIOS

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	GA-JEADA-FR-201
	FORMATO CERTIFICACIÓN PARA PAGO	Versión N°:	07
		Vigencia:	28-11-2024

ORIGINAL	Certificación para pago Formato	***02***
DIGITAL	Registro presupuestal CRP, última versión que coincida con el plan de pagos que se va realizar.	***01***
DIGITAL	- Acta de Recibo a Satisfacción y sus anexos (Factura No. ELEC6)- Formato de Imputación Rubro Presupuestal - Certificación de AportesParafiscales, Planillas de pago de Seguridad Social - CXP SIIF -Certificación bancaria - Entrada SA	***358***
TOTAL FOLIOS		***361***

En constancia de lo anterior firman:

Coronel RAFAEL EDUARDO RUBIO REYES
Segundo Comandante Y Jefe Estado Mayor CACOM-2

Mayor MIGUEL ANGEL AVILA PEREZ
Jefe Departamento Compras Públicas

Elaboró: AS17. VELASQUEZ / DECOP MY. AVILA / DECOP Aprobó:MY. AVILA / DECOP

FAC-S-2026-004538-CP



	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-006
	FORMATO ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS – CONTRATO O CONVENIO	Versión N°:	08
		Vigencia:	12-03-2026

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PARCIAL: ___X___ TOTAL: _____	**FECHA 30/04/2026**
CONTRATO No.	017-00-E CACOM-2-GRUAL-2025
FECHA SUSCRIPCIÓN	28/05/2025
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO"
FORMA DE PAGO	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA realizará los pagos al Interventor por el cumplimiento de las siguientes actividades, previa autorización del supervisor: Los pagos se realizarán en cortes parciales, proporcionales al avance de la obra correspondiente al contrato 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025. Los recursos disponibles para el pago parcial de la interventoría estarán determinados por el porcentaje de avance de la obra reportado al momento de la firma del acta de recibo parcial de interventoría, conforme a la siguiente fórmula:

PAGO No.	CORTE DE OBRA	PAC	VALOR	VIGENCIA
01	Primer corte parcial con fecha 30-JUL-2025	SEPTIEMBRE 2025	De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)	2025
02	Segundo corte parcial con fecha 30-SEP-2025	NOVIEMBRE 2025	De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)	2025
03	Corte final con fecha 15-DIC-2025	DICIEMBRE 2025 Y/O CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE 2026	De acuerdo a corte de obra final y rubro(s) correspondiente(s)	2025

CONTRATISTA	CONSORCIO INTERFAC 2025
INTERVENTOR (si aplica)	N/A
SUPERVISOR	ST. DIDSON STIWARD BAUTISTA GARCIA Supervisor Principal
VALOR INICIAL	CUATROCIENTOS DOCE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE. $ 412.399.974,00
FECHA DE INICIO	26/06/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN (DE ENTREGA)	El plazo de ejecución del contrato será de SIETE (07) meses, contados desde la suscripción del acta de inicio de la obra e interventoría, previo cumplimiento de

<table>
<tr><td></td><td></td><td>los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de los contratos sin sobrepasar el 15 de DICIEMBRE de 2025.</td></tr>
<tr><td colspan="3">MODIFICACIONES AL CONTRATO</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Modificatorio No. 1</td><td rowspan="2">08-07-2025</td><td>MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO - PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS</td></tr>
<tr><td>LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA realizará los pagos al Interventor por el cumplimiento de las siguientes actividades, previa autorización del supervisor.

Los pagos se realizarán en cortes parciales, proporcionales al avance de la obra correspondiente al contrato 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025. Los recursos disponibles para el pago parcial de la interventoría estarán determinados por el porcentaje de avance de la obra reportado al momento de la firma del acta de recibo parcial de interventoría, conforme a la siguiente fórmula:
<table>
<tr><th>PAGO No</th><th>CORTE DE OBRA</th><th>PAC</th><th>VALOR</th><th>VIGENCIA</th></tr>
<tr><td>01</td><td>Primer corte parcial con fecha
29-AGO-2025</td><td>OCTUBRE 2025</td><td>De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)</td><td>2025</td></tr>
<tr><td>02</td><td>Segundo corte de parcial con fecha
31-OCT-2025</td><td>DICIEMBRE 2025</td><td>De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)</td><td>2025</td></tr>
<tr><td>03</td><td>Corte final con fecha
15-DIC-2025</td><td>DICIEMBRE 2025 Y/O CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE DE 2026</td><td>De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)</td><td>2025</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Modificatorio No. 2</td><td rowspan="3">01-12-2025</td><td>AMPLIACIÓN PLAZO EJECUCIÓN HASTA EL 26-DICIEMBRE-2025 Y MODIFICACIÓN PARCIAL FORMA DE PAGO EN CONCORDANCIA CON EL CONTRATO DE OBRA No.003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025</td></tr>
<tr><td>LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA realizará los pagos al Interventor por el cumplimiento de las siguientes actividades, previa autorización del supervisor.

Los pagos se realizarán en cortes parciales, proporcionales al avance de la obra correspondiente al contrato 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025. (…):
<table>
<tr><th>PAGO No</th><th>CORTE DE OBRA</th><th>PAC</th><th>VALOR</th><th>VIGENCIA</th></tr>
<tr><td>03</td><td>Corte final con fecha
28-NOV-2025</td><td>DICIEMBRE 2025 Y/O CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE DE 2026</td><td>De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)</td><td rowspan="2">2025</td></tr>
<tr><td>04</td><td>Corte final con fecha
26-DIC-2025</td><td>CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE DE 2026</td><td>De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Modifíquese la Cláusula 3 – Plazo de ejecución del contrato, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución hasta el 26 de DICIEMBRE de 2025.</td></tr>
<tr><td>Modificatorio No. 3</td><td>26-12-2025</td><td>MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31-MARZO-2026, MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA Y CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL POR VALOR DE $152.835.430,36 DE ACUERDO A SOLICITUD DE LA INTERVENTORÍA Y AVALADO POR EL SUPERVISOR</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td></td><td>LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA realizará los pagos al Interventor por el cumplimiento de las siguientes actividades, previa autorización del supervisor.
Los pagos se realizarán en cortes parciales, proporcionales al avance de la obra correspondiente al contrato 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025. (…):
PAGOS PARCIALES
<table>
<tr><th>PAGO No</th><th>CORTE DE OBRA</th><th>PAC</th><th>VALOR</th><th>VIGENCIA</th></tr>
<tr><td>04</td><td>Cuarto corte de parcial con fecha 31-DIC-2025</td><td>CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE DE 2026</td><td>De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)</td><td>2025</td></tr>
</table>
PAGO FINAL CORRESPONDIENTE AL SALDO DEL CONTRATO:
El saldo del contrato por valor total de $152.835.430,36, será constituido en RESERVA PRESUPUESTAL con cargo a los siguientes PAC:
<table>
<tr><th>PAGO No</th><th>CORTE DE OBRA</th><th>PAC</th><th>VALOR</th><th>VIGENCIA</th></tr>
<tr><td>05</td><td>Quinto corte parcial con fecha 28-FEB-2026</td><td>PAC SEGUNDO BIMESTRE 2026</td><td>De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)</td><td>2025</td></tr>
<tr><td>06</td><td>Corte final con fecha 31-MAR-2026</td><td>PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026</td><td>De acuerdo con corte de obra final y rubro(s) correspondiente(s)</td><td>2025</td></tr>
</table>
Modifíquese la Cláusula 3 – Plazo de ejecución del contrato, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución hasta el 31 de MARZO de 2026.</td></tr>
<tr><td>Modificatorio No. 4</td><td>31/03/2026</td><td>MODIFICACIÓN MEDIANTE LA CUAL SE ADICIONA EL VALOR DE $99.469.346,34 PARA UN VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE $511.869.320,34, SE AMPLÍA EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 01-JUN-2026 Y SE MODIFICA PARCIALMENTE LA FORMA DE PAGO CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA realizará los pagos al Interventor por el cumplimiento de las siguientes actividades, previa autorización del supervisor.

Los pagos se realizarán en cortes parciales, proporcionales al avance de la obra correspondiente al contrato 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025. (…):

PAGOS PARCIALES
<table>
<tr><th>PAGO No</th><th>CORTE DE OBRA</th><th>PAC</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>06</td><td>Sexto corte con fecha 30-ABR-2026</td><td>PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026</td><td>De acuerdo con corte de obra final y rubro(s) correspondiente(s)</td></tr>
<tr><td>07</td><td>Corte final con fecha 01-JUN-2026</td><td>PAC CUARTO BIMESTRE 2026</td><td>De acuerdo con corte de obra final y rubro(s) correspondiente(s)</td></tr>
</table>
Modifíquese la Cláusula 3 – Plazo de ejecución del contrato, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución hasta el 01 de JUNIO de 2026.</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>El valor del presente contrato es por la suma de QUINIENTOS ONCE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS CON 34/100 MCTE. ($511.869.320,34).</td></tr>
</table>

SUSPENSIÓN Y REINICIOS	
Suspensión No. 1	N.A
Ampliación Suspensión	N.A
Reinicio	N.A
FORMA DE PAGO FINAL	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA realizará los pagos al Interventor por el cumplimiento de las siguientes actividades, previa autorización del supervisor. Los pagos se realizarán en cortes parciales, proporcionales al avance de la obra correspondiente al contrato 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025. (…):
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL	Modifíquese la Cláusula 3 – Plazo de ejecución del contrato, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución hasta el 01 de JUNIO de 2026.
VALOR FINAL DEL CONTRATO	Adicionar el valor NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON 34/100 MCTE ($99.469.346,34), para un valor total de QUINIENTOS ONCE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS CON 34/100 MCTE. ($511.869.320,34)

PAGO No	CORTE DE OBRA	PAC	VALOR
06	Sexto corte con fecha **30-ABR-2026**	**PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026**	De acuerdo con corte de obra final y rubro(s) correspondiente(s)
07	Corte final con fecha **01-JUN-2026**	**PAC CUARTO BIMESTRE 2026**	De acuerdo con corte de obra final y rubro(s) correspondiente(s)

En las instalaciones del Comando Aéreo de Combate No. 2 el día 30 del mes de abril de 2026, el señor Coronel RAFAEL EDUARDO RUBIO REYES en su calidad de Ordenador del Gasto, el señor Subteniente BAUTISTA GARCÍA DIDSON STIWARD en su calidad de Supervisor por parte del **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA** y la señora SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ, en su calidad de Representante Legal CONSORCIO INTEFAC 2025, Contratista; efectúan el correspondiente recibo PARCIAL, de los bienes y/o servicios correspondientes al objeto contractual descrito en el citado contrato.

Luego de adelantar la inspección a los bienes y servicios se estableció que estos cumplen con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y la entrega se cumplió dentro del plazo contractual establecido, quedando pendiente por parte del contratista la factura, por ajuste de valores, igualmente las planillas de seguridad social correspondiente al mes de abril, ya que su fecha límite de pago es posterior.

A continuación, se describen pormenorizadamente los bienes entregados y/o servicios prestados, así:

DESCRIPCIÓN DE OBRAS RECIBIDAS	CANTIDAD	OBSERVACIONES GENERALES
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y	01	DE ACUERDO A CORTE DE OBRA PARCIAL No.6

ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO"		
DESCRIPCIÓN DE BIENES RECIBIDOS	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**
N/A	**N/A**	**N/A**
DESCRIPCION DE SERVICIOS RECIBIDOS	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**
N/A	**N/A**	**N/A**
DESCRIPCIÓN DE OBRAS, BIENES Y SERVICIOS ADICIONALES OFRECIDOS (Ofrecidos por el contratista y que fueron objeto de ponderación y escogencia del contratista, para seguimiento por parte del supervisor)	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**
N/A	**N/A**	**N/A**
ANEXOS O ACTIVIDADES SOPORTE DE LA (S) FACTURA (S) A CANCELAR	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**
N/A	**N/A**	**N/A**

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA	DIRECTOR INTERVENTORIA	76202-73209
JUAN SEBASTIAN GUEVARA MATAMOROS	RESIDENTE INTERVENTORIA	25202-243342
MICHAEL ANTHONY GARCÍA VILLALOBOS	RESIDENTE INTERVENTORIA	25202-378964
PAULA DANIELA PORTILLA JIMENEZ	INSPECTOR SISOMA	091021-0534600 CND
ORIANA MILENA RAMÍREZ GALLEGO	ABOGADA	178528
CLAUDIA MARGARITA MENDEZ PEREZ	CONTADORA	93745-T
LAURA CATALINA RODRIGUEZ MANOSALVA	SECRETARIA	041037-0615104 BYC

Se deja como constancia que el residente de interventoría MICHAEL ANTHONY GARCÍA VILLALOBOS, no laboro desde el día 07 de abril del 2026 al 16 de abril del 2026, lo cual se vio reflejado en el acta de corte parcial 06

AUMENTO VIDA ÚTIL DE LOS BIENES, EFECTIVIDAD OPERATIVA, CAPACIDAD PRODUCTIVA Y CALIDAD DE LOS BIENES

El pago de este recibo a satisfacción incrementa el valor y/o la vida útil del bien a intervenir.

- **Incrementa el valor del bien:**
  SI: __X__ NO: ____
  Valor del incremento: $ 43.201.770,64 (Valor total correspondiente a este pago)

DESCRIPCIÓN	VALOR	No. INVENTARIO
ALOJAMIENTO SOLDADOS NO. 1 CACOM-2	883.847,01	80040500000000000000012962
VIVIENDA SUBOFICIAL CASA 52 CACOM-2	2.082.346,12	80040500000000000000012946
VIVIENDA OFICIAL CASA COMANDO CACOM-2	17.029.843,97	80040500000000000000008721
CASINO DE OFICIALES CACOM-2	495.333,35	80040500000000000000013074
DEPOSITO DE ARMAMENTO INTELIGENTE CACOM-2	10.081.360,10	80040500000000000000511700
BLOQUE DE 6 OFICINAS ZONA DE CARGA CACOM-2	307.379,37	80040500000000000000012961
SEDE SOCIAL CASINO DE CIVILES CACOM-2	1.984.549,05	80040500000000000000013015
RANCHO DE TROPA CACOM-2	972.553,25	80040500000000000000012755
BAR DE SOLDADOS CACOM-2	173.569,78	80040500000000000000008590
VIVIENDA SUBOFICIAL CASA 53 CACOM-2	1.110.515,79	80040500000000000000008931
COMPLEJO COMBUSTIBLES AVIONES CACOM-2	8.080.472,85	80040500000000000000008666
TOTAL	43.201.770,64	

- **Una vez ejecutado el 100% del contrato, incrementa vida útil del bien:**

  SI: ____ NO: __X__ Años a incrementar: _____

- **En caso de ser el pago final de un contrato de obra o mantenimiento mayor sobre un bien inmueble, indique si el bien se encuentra en condiciones de uso, una vez ejecutado el 100% del Contrato:**

  SI____ NO __X__

SITUACIÓN FINANCIERA

DETALLE DEL PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 412.399.974,00	
VALOR ADICIÓN / REDUCCIÓN (SEGÚN APLIQUE)	$ 99.469.346,34	
VALOR FINAL	$ 511.869.320,34	
VALOR ANTICIPADO	$ 0	
PRIMER PAGO PARCIAL PAC OCTUBRE 2025	$ 11.464.719,28	ELEC1

SEGUNDO PAGO PARCIAL PAC DICIEMBRE 2025	$ 95.099.434,00	ELEC2
TERCER PAGO PARCIAL CUENTAS POR COBRAR 2026	$ 65.860.275,85	ELEC3
CUARTO PAGO PARCIAL SEGUNDO BIMESTRE 2026	$ 87.140.114,51	ELEC4
QUINTO PAGO PARCIAL PAC SEGUNDO BIMESTRE 2026	$ 116.296.792,67	ELEC5
SEXTO PAGO PARCIAL SEGUNDO TRIMESTRE 2026	$ 43.201.770,64	PENDIENTE POR EMITIR
SALDO	$ 92.806.213,39	

OBSERVACIONES

Con fundamento en las necesidades prioritarias definidas por el Comando Aéreo de Combate No. 2 y en lo establecido en el estudio previo que hace parte integral del proceso contractual, se realizó el mantenimiento de las edificaciones correspondientes " Vivienda Oficial Casa Comando Cacom-2 y Deposito De Armamento Inteligente Cacom-2 (Bunker 4), dentro del alcance del contrato vigente, teniendo en cuenta que durante la ejecución normal del contrato se evidenciaron deterioros significativos en diferentes locaciones consistentes en afectaciones del cielo raso por ingreso de animales, fallas en la cubierta e ingreso de agua y filtraciones, condiciones que impiden el uso adecuado de estos espacios para vivienda y el desarrollo de actividades administrativas y operativas. En consecuencia, su intervención resulta necesaria y prioritaria para garantizar condiciones mínimas de habitabilidad, seguridad y funcionalidad, en concordancia con el objeto contractual y los lineamientos técnicos definidos en el estudio previo.

Así mismo, es importante denotar que de acuerdo al Certificado Plan de Adquisiciones y Certificado Disponibilidad Presupuestal del Contrato no se establecen destinaciones y/o lugares de intervención solo se evidencia de manera general el valor destinado a cada uno de los rubros presupuestales y se ejecutan de acuerdo a los inventarios de bienes inmuebles de la Unidad.

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ

Firmado digitalmente por SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ
Fecha: 2026.06.11 16:43:20 -05'00'

SANDRA CAROLINA CARDOZO PÉREZ
Representante Legal
CONSORCIO INTERFAC 2025

ST. DIDSON STIWARD BAUTISTA GARCIA
SUPERVISOR

Coronel RAFAEL EDUARDO RUBIO REYES
ORDENADOR DEL GASTO CACOM 2

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	GA-JELOG-FR-387
FORMATO ACTA CORTE PARCIAL	Versión N°:	5
	Vigencia:	20/12/2024

CONTRATO No.	No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025
OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURIDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AEREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGISTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO"
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERFAC 2025
SUPERVISOR	Subteniente BAUTISTA GARCIA DIDSON STIWARD
FECHA DE CORTE	30/04/2026
CORTE DE INTERVENTORÍA No.	CORTE DE INTERVENTORIA No.6

INTERVENTORIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL / BALANCE INTERVENTORÍA A LA FECHA

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	CANTIDAD DE PERSONAL	UNIDAD	Vr. H/M	MARQUE: -CONTRATO LABORAL -CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	FACTOR MULTIPLICADOR -CONTRATO LABORAL Ó -CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	TOTAL MESES	%DEDICACION MIN	VALOR TOTAL	MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES	CANTIDAD MESES REAL	VALOR REAL
1	HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE TODO EL PERSONAL PROFESIONAL QUE SEA NECESARIO, DISPONER DIRECTAMENTE EN LA OBRA, YA SEA CON DEDICACIÓN PARCIAL O PERMANENTE . (RESIDENTE , Y AUXILIARES)											
	Director de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1,00	Mes	$ 6.800.000,00	SERVICIOS	2,08	7,00	50,00%	$ 49.504.000,00	3,43	10,43	$ 73.760.960,00
	Residente de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura)	2,00	Mes	$ 4.000.000,00	LABORAL	2,68	7,00	100,00%	$ 150.080.000,00	2,81	9,81	$ 210.326.400,00
	Inspector SISOMA (Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo)	1,00	Mes	$ 3.000.000,00	LABORAL	2,68	7,00	100,00%	$ 56.280.000,00	2,97	9,97	$ 80.158.800,00
	Asesor Estructural (Ingeniería Civil con Posgrado en Estructuras)	1,00	Mes	$ 7.000.000,00	SERVICIOS	2,08	3,00	40,00%	$ 17.472.000,00	-2,00	1,00	$ 5.824.000,00
	AsesorHidrosanitario(IngenieríaSanitariay/oAmbientaly Sanitariay/oIngenieríaCivilconposgrado en recursos hídricos)	1,00	Mes	$ 6.000.000,00	SERVICIOS	2,08	3,00	40,00%	$ 14.976.000,00	-3,00	0,00	$ -
	Asesor Electricista (Ingeniería Eléctrica)	1,00	Mes	$ 6.000.000,00	SERVICIOS	2,08	3,00	40,00%	$ 14.976.000,00	-2,00	1,00	$ 4.992.000,00
	Asesoría Jurídica (Derecho con Posgrado en Contratación Estatal)	1,00	Mes	$ 6.500.000,00	LABORAL	2,68	2,00	25,00%	$ 8.710.000,00	0,52	2,52	$ 10.971.023,52
	Asesoría Contable y Financiera (Contaduría Pública)	1,00	Mes	$ 4.800.000,00	LABORAL	2,68	2,00	25,00%	$ 6.432.000,00	0,52	2,52	$ 8.101.678,91
2	PERSONAL DE APOYO NO PROFESIONAL											
3	SUELDOS Y CARGA PRESTACIONAL DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO NO ASIGNADO ESPECÍFICAMENTE AL TRABAJO (Se refiere a la nómina del personal que labora en la oficina del interventor en forma regular y permanente, y cuyo servicio garantiza el cumplimiento del objeto de la Interventoría)											
	Secretaria	1,00	Mes	$ 2.500.000,00	LABORAL	2,68	7,00	10,00%	$ 4.690.000,00	3,43	10,43	$ 6.988.100,00
	SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL Y DE APOYO CON FACTOR MULTIPLICADOR							SUBTOTAL 1	$ 323.120.000,00		SUBTOTAL 1	$ 401.122.962,43

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR PARCIAL	TOTAL MESES	% DEDICACIÓN MÍNIMA	VALOR TOTAL	MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES	CANTIDAD MESES REAL	VALOR REAL
4	DOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS CENTRALES (Incluyendo los gastos de comunicaciones, útiles de oficina y papelería, elementos de dibujo, conservación de muebles y enseres y depreciación, etc.)									
	Comunicación(celular, internet) residente y oficina	1,00	Mes	$ 390.000,00	7,00	100,00%	$ 2.730.000,00	3,43	10,43	$ 4.067.700,00
	Viajes y viáticos personal de interventoría	1,00	Mes	$ 1.000.000,00	7,00	100,00%	$ 7.000.000,00	3,43	10,43	$ 10.430.000,00
-	OTROS GASTOS									
	papelería, etc)	1,00	Un	$ 3.500.000,00	1,00	100,00%	$ 3.500.000,00	0,59	1,59	$ 5.551.523,57
	Presentacióndeinformestécnicossemanalesymensuales(incluyefotografías,impresiones),durante la ejecución del contrato	1,00	Un	$ 350.000,00	7,00	100,00%	$ 2.450.000,00	3,43	10,43	$ 3.650.500,00
	Vehículos (1300 cc - 2000 cc)	1,00	Un	$ 500.000,00	7,00	100,00%	$ 3.500.000,00	-4,87	2,13	$ 1.065.000,00
	Entrega de la documentación previa para el inicio de la obra:*Aprobación de las hojas de vida del personal del contratista de obra e interventoría.*Revisiónintegraldelproyecto(memoriasde cálculos,planos,presupuesto,APUs,Programaciondeobr a,flujodecaja,especificacionestécnicas,programadeseg uridadindustrial. *Firma del acta de inicio de obra.*Demásdocumentaciónpreviarequeridaparaelinici odeobradescritosenelcontratoysusanexos, así como en el manual de interventoría de la FAC.	1,00	Un	$ 4.254.600,00	1,00	100,00%	$ 4.254.600,00	0,00	1,00	$ 4.254.600,00
						SUBTOTAL 2	$ [illegible]		SUBTOTAL 2	$ [illegible]
						SUBTOTAL (1 + 2)	$ [illegible]			$ [illegible]
						IVA (19%)	$ [illegible]			$ [illegible]
						TOTAL INTERVENTORIA	$ 412.399.974,00		TOTAL	$ 511.869.320,34
									TOTAL EJECUTADO	$ 460.376.264,11 (89,94%)
									TOTAL PAGADO	$ 419.063.106,95 (81,87%)
									SALDO PENDIENTE POR PAGAR	$ 92.806.213,39 (18,13%)

CORTE No.1 (26 Junio 2025 a 29 Agosto 2025) / CORTE No.2 (30 de agosto de 2025 a 31 de octubre de 2025)

DESCRIPCION ACTIVIDAD	C1 CANTIDAD MESES EJECUTADA	C1 % DEDICACION MIN.	C1 TIPO CONTRATO	C1 (FM)	C1 VALOR PARCIAL EJECUTADO	C1 % EJECUTADO	C2 CANTIDAD MESES EJECUTADA	C2 % DEDICACION MIN.	C2 TIPO CONTRATO	C2 (FM)	C2 VALOR EJECUTADO	C2 % EJECUTADO
Director de Interventoría	2,13	50,00%	SERVICIOS	2,08	$ 15.063.360,00	30,43%	2,07	50,00%	LABORAL	2,08	$ 14.639.040,00	19,85%
Residente de Interventoría	1,97	100,00%	LABORAL	2,68	$ 42.236.800,00	28,14%	2,07	100,00%	SERVICIOS	2,68	$ 44.380.800,00	21,10%
Inspector SISOMA	1,67	100,00%	LABORAL	2,68	$ 13.426.800,00	23,86%	2,07	100,00%	LABORAL	2,68	$ 16.642.800,00	20,76%
Asesor Estructural	1,00	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ 5.824.000,00	33,33%	0,00	40,00%	LABORAL	2,08	$ -	0,00%
Asesor Hidrosanitario	0,00	0,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%	0,00	40,00%	LABORAL	2,08	$ -	
Asesor Electricista	1,00	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ 4.992.000,00	33,33%	0,00	40,00%	LABORAL	2,08	$ -	0,00%
Asesoría Jurídica	1,00	25,00%	LABORAL	2,68	$ 4.355.000,00	50,00%	0,40	25,00%	LABORAL	2,68	$ 1.742.000,00	15,88%
Asesoría Contable y Financiera	1,00	25,00%	LABORAL	2,68	$ 3.216.000,00	50,00%	0,40	25,00%	SERVICIOS	2,68	$ 1.286.400,00	15,88%
Secretaria	2,13	[illegible]	LABORAL	2,68	$ 1.427.100,00	[illegible]	2,07	10,00%	LABORAL	2,68	$ 1.386.900,00	[illegible]
SUBTOTAL			SUBTOTAL 2		$ 90.541.060,00	28,02%		SUBTOTAL 2			$ 80.077.940,00	
Comunicación	2,13	100,00%			$ 830.700,00	[illegible]	2,07	100,00%			$ 807.300,00	[illegible]
Viajes y viáticos	2,13	100,00%			$ 2.130.000,00	[illegible]	2,07	100,00%			$ 2.070.000,00	[illegible]
papelería, etc)	0,20	100,00%			$ 700.000,00	20,00%	0,51	100,00%			$ 1.785.000,00	[illegible]
Presentación de informes	2,13	100,00%			$ 745.500,00	30,43%	2,07	100,00%			$ 724.500,00	19,85%
Vehículos	2,13	100,00%			$ 1.065.000,00	30,43%	0,00	100,00%			$ -	[illegible]
Entrega de la documentación	1,00	100,00%			$ 4.254.600,00	100,00%	0,00	100,00%			$ -	0,00%
		SUBTOTAL 2			$ [illegible]	[illegible]		SUBTOTAL 2			$ [illegible]	[illegible]
					$ [illegible]	28,93%					$ [illegible]	
					$ [illegible]	[illegible]					$ [illegible]	
		EJECUTADO CORTE No.1			$ 119.317.563,40	23,31%		EJECUTADO CORTE No.2			$ 101.703.040,60	19,87%
		PAGADO CORTE No.1 (SEGÚN %EJECUTADO OBRA)			$ 11.464.719,28	2,78%		PAGADO CORTE No.2 (SEGÚN %EJECUTADO OBRA)			$ 95.099.434,00	23,06%

PRESENTE CORTE No.3 (1 de noviembre al 28 de noviembre) / PRESENTE CORTE No.4 (29 de noviembre al 31 de diciembre)

DESCRIPCION ACTIVIDAD	C3 CANTIDAD MESES EJECUTADA	C3 % DEDICACION MIN.	C3 TIPO CONTRATO	C3 (FM)	C3 VALOR EJECUTADO	C3 % EJECUTADO	C4 CANTIDAD MESES EJECUTADA	C4 % DEDICACION MIN.	C4 TIPO CONTRATO	C4 (FM)	C4 VALOR EJECUTADO	C4 % EJECUTADO
Director de Interventoría	0,90	50,00%	SERVICIOS	2,08	$ 6.364.800,00	8,63%	0,37	50,00%	SERVICIOS	2,08	$ 2.616.640,00	3,55%
Residente de Interventoría	0,90	100,00%	LABORAL	2,68	$ 19.296.000,00	9,17%	0,37	100,00%	LABORAL	2,68	$ 7.932.800,00	3,77%
Inspector SISOMA	0,90	100,00%	LABORAL	2,68	$ 7.236.000,00	9,03%	0,37	100,00%	LABORAL	2,68	$ 2.974.800,00	3,71%
Asesor Estructural	0,00	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%	0,00	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%
Asesor Hidrosanitario	0,00	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -		0,00	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%
Asesor Electricista	0,00	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%	0,00	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%
Asesoría Jurídica	0,30	25,00%	LABORAL	2,68	$ 1.306.500,00	11,91%	0,11	25,00%	LABORAL	2,68	$ 479.050,00	4,37%
Asesoría Contable y Financiera	0,30	25,00%	LABORAL	2,68	$ 964.800,00	11,91%	0,11	25,00%	LABORAL	2,68	$ 353.760,00	4,37%
Secretaria	0,90	10,00%	LABORAL	2,68	$ 603.000,00	8,63%	0,37	10,00%	LABORAL	2,68	$ 247.900,00	3,55%
SUBTOTAL		SUBTOTAL 3			$ 35.771.100,00			SUBTOTAL 4			$ 14.604.950,00	
Comunicación	0,90	100,00%			$ 351.000,00	8,63%	0,37	100,00%			$ 144.300,00	3,55%
Viajes y viáticos	0,90	100,00%			$ 900.000,00	8,63%	0,37	100,00%			$ 370.000,00	3,55%
papelería, etc)	0,15	100,00%			$ 525.000,00	9,46%	0,05	100,00%			$ 175.000,00	3,15%
Presentación de informes	0,90	100,00%			$ 315.000,00	8,63%	0,37	100,00%			$ 129.500,00	3,55%
Vehículos	0,00	100,00%			$ -	0,00%	0,00	100,00%			$ -	0,00%
Entrega de la documentación	0,00	100,00%			$ -	0,00%	0,00	100,00%			$ -	0,00%
		SUBTOTAL 4			$ [illegible]	[illegible]		SUBTOTAL 3			$ [illegible]	[illegible]
					$ [illegible]						$ [illegible]	
					$ [illegible]						$ [illegible]	
		EJECUTADO PRESENTE CORTE No.3			$ 45.055.899,00	8,80%		EJECUTADO PRESENTE CORTE No.4			$ 18.354.262,50	3,59%
		PAGADO PRESENTE CORTE No.3 (SEGÚN %EJECUTADO OBRA)			$ 65.860.275,85	15,97%		PAGADO PRESENTE CORTE No.4 (SEGÚN %EJECUTADO OBRA)			$ 87.140.114,51	21,13%

PRESENTE CORTE No.5 (1 de enero 2026 al 28 de febrero 2026) / PRESENTE CORTE No.6 (1 de marzo 2026 al 30 de abril 2026) / CANTIDAD POR EJECUTAR SALDO

DESCRIPCION ACTIVIDAD	C5 CANTIDAD MESES EJECUTADA	C5 % DEDICACION MIN.	C5 TIPO CONTRATO	C5 (FM)	C5 VALOR EJECUTADO	C5 % EJECUTADO	C6 CANTIDAD MESES EJECUTADA	C6 % DEDICACION MIN.	C6 TIPO CONTRATO	C6 (FM)	C6 VALOR EJECUTADO	C6 % EJECUTADO	CANT	VALOR PENDIENTE	%POR EJECUTAR
Director de Interventoría	1,93	50,00%	SERVICIOS	2,08	$ 13.648.960,00	27,57%	2	50,00%	SERVICIOS	2,08	$ 14.144.000,00	19,18%	1,03	$ 7.284.160,00	9,88%
Residente de Interventoría	1,62	100,00%	LABORAL	2,68	$ 34.732.800,00	23,14%	1,85	100,00%	LABORAL	2,68	$ 39.664.000,00	18,86%	1,03	$ 22.083.200,00	10,50%
Inspector SISOMA	1,93	100,00%	LABORAL	2,68	$ 15.517.200,00	27,57%	2	100,00%	LABORAL	2,68	$ 16.080.000,00	20,06%	1,03	$ 8.281.200,00	10,33%
Asesor Estructural	0	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%	0	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
Asesor Hidrosanitario	0	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%	0	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
Asesor Electricista	0	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%	0	40,00%	SERVICIOS	2,08	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
Asesoría Jurídica	0,01	25,00%	LABORAL	2,68	$ 43.550,00	0,50%	0,406	25,00%	LABORAL	2,68	$ 1.768.130,00	16,12%	0,29	$ 1.276.793,52	11,64%
Asesoría Contable y Financiera	0,01	25,00%	LABORAL	2,68	$ 32.160,00	0,50%	0,406	25,00%	LABORAL	2,68	$ 1.305.696,00	16,12%	0,29	$ 942.862,91	11,64%
Secretaria	1,93	10,00%	LABORAL	2,68	$ 1.293.100,00	27,57%	2	10,00%	LABORAL	2,68	$ 1.340.000,00	19,18%	1,03	$ 690.100,00	9,88%
SUBTOTAL			SUBTOTAL 5		$ 65.267.770,00				SUBTOTAL 6		$ 74.301.826,00		SUBTOTAL 1	$ 40.558.316,43	
Comunicación	1,93	100,00%			$ 752.700,00	27,57%	2	100,00%			$ 780.000,00	19,18%	1,03	$ 401.700,00	9,88%
Viajes y viáticos	1,93	100,00%			$ 1.930.000,00	27,57%	2	100,00%			$ 2.000.000,00	19,18%	1,03	$ 1.030.000,00	9,88%
papelería, etc)	0,01	100,00%			$ 24.564,18	0,70%	0,41	100,00%			$ 1.421.000,00	25,60%	0,26	$ 920.959,40	16,59%
Presentación de informes	1,93	100,00%			$ 675.500,00	27,57%	2	100,00%			$ 700.000,00	19,18%	1,03	$ 360.500,00	9,88%
Vehículos	0,00	100,00%			$ -	0,00%	0,00	100,00%			$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
Entrega de la documentación	0,00	100,00%			$ -	0,00%	0,00	100,00%			$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
			SUBTOTAL 5		$ [illegible]				SUBTOTAL 6		$ [illegible]		SUBTOTAL 2	$ [illegible]	31,01%
					$ [illegible]						$ [illegible]			$ [illegible]	
					$ [illegible]						$ [illegible]			$ [illegible]	
			EJECUTADO PRESENTE CORTE No.5		$ 81.694.135,67	15,96%			EJECUTADO PRESENTE CORTE No.6		$ 94.251.362,94		TOTAL	$ 51.493.056,23	10,06%
			PAGADO PRESENTE CORTE No.5 (SEGÚN %EJECUTADO OBRA)		$ 116.296.792,67	28,20%			PAGADO PRESENTE CORTE No.6 (SEGÚN %EJECUTADO OBRA)		$ 43.201.770,64	8,44%			

Observaciones:
Para el primer corte la ejecucion del contrato de interventoria fue de $ 127.800,835,40 de los cuales se va a pagar $ 11.464.719,28 de acuerdo a la forma de pago, correspondientes a un avance de obra del 2,78 %, quedando un saldo por pagar a la interventoria de $ 400.935.254,72 en el siguiente PAC.
Para el segundo corte la ejecucion del contrato de interventoria fue de $ 101.703.040,60 de los cuales se va a pagar $95.099.434 de acuerdo a la forma de pago, correspondientes a un avance de obra del 23,06%, quedando un saldo por pagar a la interventoria de $ 305.835820,7 en el siguiente PAC.
Para el tercer corte la ejecucion del contrato de interventoria fue de $45.055.899 de los cuales se va a pagar $65.860.275,85 de acuerdo a la forma de pago, correspondientes a un avance de obra del 15,97%, quedando un saldo por pagar a la interventoria de $ 239.975,544,87 en el siguiente PAC
Para el cuarto corte la ejecucion del contrato de interventoria fue de $13.634.246,50 de los cuales se va a pagar $87.140.114,51 de acuerdo a la forma de pago, correspondientes a un avance de obra del 21,13%, quedando un saldo por pagar a la interventoria de $ 152.835.400,4 en el siguiente PAC
Para el quinto corte la ejecucion del contrato de interventoria fue de $81.694135.67 de los cuales se va a pagar $116.296.792.67 de acuerdo a la forma de pago, correspondientes a un avance de obra del 28,20%, quedando un saldo por pagar a la interventoria de $ 36.538.637.69 en el siguiente PAC
Para el sexto corte la ejecucion del contrato de interventoria fue de $94.251.362.94 de los cuales se va a pagar $43.201.770.64 de acuerdo a la forma de pago, correspondientes a un avance de obra del 8.44%, quedando un saldo por pagar a la interventoria de $ 92.806.213.39 en el siguiente PAC

Solicita:	Reviso:
SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ Firmado digitalmente por SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ	
SANDRA CAROLINA CARDOZO Consorcio Interfac 2025 Representante Legal Interventoria Firma y postfirma	Subteniente BAUTISTA GARCÍA DIDSON STIWARD Supervisor de Interventoria Firma y postfirma

CONSORCIO INTERFAC 2025
NIT: 901948184 - 4
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas IVA
Persona Jurídica
Dirección: CL 104 A # 47 A - 58, BOGOTÁ, D.C., Bogotá, Colombia
Tel. 3127089634
Email. facturacion@ingeplan.co
Autorización factura electrónica de venta No: 18764095121838 válida desde 2025-07-02 hasta 2027-07-02 rango desde ELEC1 hasta ELEC1000

Nombre/Razón Social: LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
NIT: 800141627
Dirección: Comando Aéreo de Combate No. 2, ubicada en el Kilómetro 7 Vía Puerto López ? Vereda Apiay, Villavice, VILLAVICENCIO, Meta, Colombia, CP 110911
Teléfono: 3123456549
Email: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Forma de pago: Crédito
Medio de pago: Transferencia Crédito Bancario
Fecha de Pago: 10/07/2026
Total de Lineas: 1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA: **ELEC6**
MONEDA: **COP Peso colombiano**
HORA EMISIÓN: **12:05:19**
FECHA FIRMADO: **10/06/2026 12:05:20**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
10	06	2026	10	07	2026

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	1003	Acta parcial de interventoría	94	1,00	$36.304.008,94	IVA	19%	$6.897.761,70	$0,00	$36.304.008,94

Notas: #$15-01-05-004;Contrato-017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025-CONSORCIO-INTERFAC-2025;DIDSON.BAUTISTA@FAC.MIL.CO#$

SON: (cuarenta y tres millones doscientos un mil setecientos setenta pesos con sesenta y cuatro centavos)

CUFE: da56ce57ebe2b2ec77931d14bc9bb43132ba7b0820858079b1cc28e73e748ef01ff6f9aba5443f173dc4468dedc35f91

Subtotal:	$36.304.008,94
Cargos:	$0,00
Descuentos:	$0,00
IVA:	$6.897.761,70
Total:	$43.201.770,64

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$36.304.008,94	19,00%	$6.897.761,70

Firma Digital: HRtNIYpNHW59eFuJwLkVdCC8hwA4/4OuBRJ5+CM62BSjo2UM9swnBkrKKBxbwkRE
qle1D/6Rw6qcVIYioHs9mWX4l1RvBuClFCgsKvDn+bRUUSTG4GWQw12ZHTSgYbsk
oe1F/TUY63SfJkadHftCtlOYXX0FZdG6sqe3w/6b//eZkHXLaTEz40zdBUyelv+4
g2a9v7Q2TugmK1rsPk5OJoWo/k8E6Byuj/9AhfX5+0NEm3TA4x0rGFx9rNQh8ZXP
9VbmKaTUPPvq2NqOvBEjNNjCAWGW44FdwrsR+eWT/ZS/mikjIHTNg/2hn2XhxAg/
Ybi2ZIGm0x/Szqfk41SV5Q==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.
Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta..

Proveedor	Número CDP	Número CRP	Contrato Marco	Pedido de Compras	Doc. material	Hoja de entrada	NIT ó Tercero	Texto breve pedido	Material	Cantidad Ped.	Total Pedido + Iva	IVA	Precio Bruto	Valor Facturado	Posición	Fecha creación Ped.	Fecha hoja de entrad	N° Factura
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931661	1002433853	901948184	ALOJAMIENTO SOLDADOS NO. 1 CACOM-2		1	883.847,01	141.118,43	742.728,58	883.847,01	10	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931662	1002433855	901948184	VIVIENDA SUBOFICIAL CASA 52 CACOM-2		1	2.082.346,12	332.475,43	1.749.870,69	2.082.346,12	20	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931663	1002433856	901948184	VIVIENDA OFICIAL CASA COMANDO CACOM-2		1	17.029.843,97	2.719.050,72	14.310.793,25	17.029.843,97	30	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931685	1002433859	901948184	CASINO DE OFICIALES CACOM-2		1	99.908,73	15.951,81	83.956,92	99.908,73	40	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931687	1002433861	901948184	DEPOSITO DE ARMAMENTO INTELIGENTE CAC		1	2.033.410,35	324.662,16	1.708.748,19	2.033.410,35	50	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931688	1002433864	901948184	BLOQUE DE 6 OFICINAS ZONA DE CARGA CAC		1	61.998,42	9.898,91	52.099,51	61.998,42	60	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931689	1002433866	901948184	SEDE SOCIAL CASINO DE CIVILES CACOM-2		1	400.283,54	63.910,82	336.372,72	400.283,54	70	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931691	1002433870	901948184	RANCHO DE TROPA CACOM-2		1	196.163,99	31.320,30	164.843,69	196.163,99	80	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931692	1002433871	901948184	BAR DE SOLDADOS CACOM-2		1	35.009,01	5.589,67	29.419,34	35.009,01	90	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931693	1002433872	901948184	VIVIENDA SUBOFICIAL CASA 53 CACOM-2		1	1.110.515,79	177.309,24	933.206,55	1.110.515,79	100	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	2426	179925	4600255694	4500567441	5003931694	1002433875	901948184	COMPLEJO COMBUSTIBLES AVIONES CACOM-		1	1.629.831,37	260.225,18	1.369.606,19	1.629.831,37	110	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	11326	179925	4600255694	4500567944	5003935063	1002436177	901948184	CASINO DE OFICIALES CACOM-2 VIG 2026		1	395.424,61	63.135,02	332.289,59	395.424,61	10	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	11326	179925	4600255694	4500567944	5003935074	1002436180	901948184	DEPOSITO DE ARMAMENTO INTELIGENTE VIG		1	8.047.949,77	1.284.966,77	6.762.983,00	8.047.949,77	20	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	11326	179925	4600255694	4500567944	5003935075	1002436183	901948184	BLOQUE DE 6 OFICINAS ZONA DE CARG VIG 26		1	245.380,95	39.178,47	206.202,48	245.380,95	30	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	11326	179925	4600255694	4500567944	5003935082	1002436188	901948184	SEDE SOCIAL CASINO DE CIVILES VIG 26		1	1.584.265,50	252.949,95	1.331.315,55	1.584.265,50	40	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	11326	179925	4600255694	4500567944	5003935083	1002436190	901948184	RANCHO DE TROPA VIG 26		1	776.389,26	123.961,31	652.427,95	776.389,26	50	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	11326	179925	4600255694	4500567944	5003935078	1002436187	901948184	BAR DE SOLDADOS VIG 26		1	138.560,77	22.123,15	116.437,62	138.560,77	60	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
CONSORCIO INTERFAC 202	11326	179925	4600255694	4500567944	5003935094	1002436191	901948184	COMPLEJO COMBUSTIBLES AVIONES VIG 26		1	6.450.641,48	1.029.934,35	5.420.707,13	6.450.641,48	70	11/06/2026	11/06/2026	CTO 017-25
												6.897.761,69	36.304.008,95	43.201.770,64				

ACEVEDO DURAN ISBEL YANIRA

Firmado digitalmente por ACEVEDO DURAN ISBEL YANIRA

Identificación Entidad	Descripción Entidad	Número Interno de Documento	Tipo de Documento	Número de documento	Número Factura Asociada	Fecha de Documento	Fecha de Recepción	Fecha de envío notificación	Fecha de Aceptación / Rechazo	Fecha de Reasignación	No. Identificación Tercero	Nombre o Razón Social	Estado de documento	Valor antes de IVA	IVA	Valor después de IVA	Valor máximo para Obligar	No. Obligación	Estado obligación	Valor Obligado	Número de Egreso de Caja Menor	Código CUFE_CUDE
15-01-05-004	FAC COMANDO AEREO DE	20652437	Factura electrónica	ELEC6	ELEC6	10/06/2026 12:00:00 p. m.	11/06/2026 12:00:00 p. m.	11/06/2026 3:41:08 a. m.	11/06/2026 3:41:08 a. m.		901948184	CONSORCIO INTERFAC 2025	Aceptada	36.304.008,94	6.897.761,70	43.201.770,64						da56ce57ebe2b2ec77931d14bc9bb4313

PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002

(PERSONAS JURÍDICAS)

Yo, Sandra Carolina Cardozo Perez, identificado con cédula de ciudadanía No. 52.778.495 en mi condición de Representante Legal del CONSORCIO INTERFAC 2025 identificada con Nit 901.948.184-4, bajo la gravedad del juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Yo, Claudia Margarita Mendez Perez, identificado con cédula de ciudadanía No. 64.741.412 y con Tarjeta Profesional No.93745-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Contadora de CONSORCIO INTERFAC 2025 identificada con Nit 901.948.184-4, luego de examinar los Estados Financieros de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad del juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Bogotá, a los 30 días del mes de abril de 2026.

SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ

Firmado digitalmente por SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ

Sandra Carolina Cardozo Perez
Representante legal
CONSORCIO INTERFAC 2025
CC. 52.778.495



Claudia Margarita Mendez Perez
Contadora
CONSORCIO INTERFAC 2025
CC. 64.741.412
Matricula Profesional: 93745-T

Calle 104a # 47a-58
Bogotá, Colombia
Email: info@ingeplan.co
Tel: 6016754055

MAIRA ALEJANDRA PACHECO CARRASCAL

OBRANDO EN MI CALIDAD DE REVISOR FISCAL DE

INGEPLAN.CO SAS BIC

NIT. 800.169.622-1

CERTIFICA:

1. Que, para efectos de esta certificación, he obtenido de la Gerencia General la información que he considerado necesaria y he seguido los procedimientos aconsejados por las Normas de Auditoria Generalmente aceptados en Colombia.

2. En mi calidad de Revisor fiscal de **INGEPLAN.CO SAS BIC** (antes MUR PROYECTOS) me permito certificar que la mencionada sociedad, se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y de seguridad social, de acuerdo con lo establecido en la ley 789 del 27 de diciembre de 2002, durante los últimos seis (06) meses, y hasta la fecha de expedición de esta certificación.

3. Que teniendo en cuenta lo anterior **INGEPLAN.CO SAS BIC** (antes MUR PROYECTOS), no se encuentra en mora por aportes al sistema de pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje.

4. De conformidad con la Ley 43 de 1990 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007; certifico estar al día en el pago de nómina y las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales

La presente certificación se expide el treinta (30) de abril de 2026, para ser presentada A QUIEN INTERESE, y no podrá ser utilizado para ningún otro propósito.

Cordialmente

MAIRA ALEJANDRA PACHECO CARRASCAL
C.C. 1.032.463.588
Rev. Fiscal
T.P 203224-T

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2026-03-13, 09:26:45 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	febrero de 2026
Periodo de Cotización Para Salud	febrero de 2026
Empresa	FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
CEDULA CIUDADANIA	CC 94450057
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	1079612756
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	136888339
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 622.000
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	172.29.10.57

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	1	$ 315.500	$ 0
N901037916	MIN002	ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS SS ADRES	1	$ 246.500	$ 0
N890903790	14-11	ARL SURA	1	$ 48.100	$ 0
N890303208	CCF57	COMFANDI	1	$ 11.900	$ 0

SubTotales:	$ 622.000	$ 0
Total a Pagar:		$ 622.000

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 608 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que INGEPLAN.CO PROYECTOS SAS identificado(a) con NI 900585029 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social para ORIANA MILENA RAMIREZ GALLEGO identificado(a) con CC 66986270

Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días	Novedades																IBC	Tarifa	Cotización
										ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip			
9501513834	151190119	E	2026-03-18	EPS	EPS005	SANITAS	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-03	30																		$9,000,000	4%	$360,000
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	25-14	COLPENSIONES	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	30																		$9,000,000	16%	$1,440,000
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	25-14	COLPENSIONES	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	2026-02	30																		$9,000,000		$45,000
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	25-14	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	2026-02	30																		$9,000,000		$45,000
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	25-14	COLPENSIONES	COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR	2026-02	30																		$0	0%	$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	25-14	COLPENSIONES	COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO	2026-02	30																		$0	0%	$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	30																		$9,000,000	0.522%	$47,000
9501513834	151190119	E	2026-03-18	CCF	CCF24	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	30																		$9,000,000	4%	$360,000

Este certificado se expide el día 2026-05-05 a las 09:55.

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que INGEPLAN.CO PROYECTOS SAS identificado(a) con NI 900585029 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social para CLAUDIA MARGARITA MENDEZ PEREZ identificado(a) con CC 64741412

Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días	Novedades																IBC	Tarifa	Cotización
										ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip			
9501513834	151190119	E	2026-03-18	EPS	EPS001	ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-03	30							X										$7,000,000	4%	$280,000
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	25-14	COLPENSIONES	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	30							X										$7,000,000	16%	$1,120,000
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	25-14	COLPENSIONES	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	2026-02	30							X										$7,000,000		$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	25-14	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	2026-02	30							X										$7,000,000		$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	25-14	COLPENSIONES	COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR	2026-02	30							X										$0	0%	$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	25-14	COLPENSIONES	COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO	2026-02	30							X										$0	0%	$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	30							X										$7,000,000	0.522%	$36,600
9501513834	151190119	E	2026-03-18	CCF	CCF24	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	30							X										$7,000,000	4%	$280,000

Este certificado se expide el día 2026-05-05 a las 10:26.

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901948184	4	CONSORCIO INTERFAC 2025	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 69 11A 25	VILLAVICENCIO-META	3195491089	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-03	148654642	9501528748	E	2026/03/19	2026/03/17	BANCO DE BOGOTA	0	$3,560,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (3 Afiliados)						$11,500,000	$1,840,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$800,400		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (3 Afiliados)						$11,500,000	$1,840,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$800,400		$0	$0
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (3 Afiliados)						$11,500,000	$1,840,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$800,400		$0	$0
1	CC	1122133873	GARCIA VILLALOBOS MICHAEL ANTHONY	230301	30	$4,000,000	$640,000	EPS005	30	$4,000,000	$160,000	CCF34	30	$4,000,000	$160,000	14-11	30	$4,000,000	$278,400	30	$0	$0
2	CC	1019014463	GUEVARA MATAMOROS JUAN SEBASTIAN	230201	30	$4,500,000	$720,000	EPS005	30	$4,500,000	$180,000	CCF34	30	$4,500,000	$180,000	14-11	30	$4,500,000	$313,200	30	$0	$0
3	CC	1121948473	PORTILLA JIMENEZ PAULA DANIELA	230201	30	$3,000,000	$480,000	EPS005	30	$3,000,000	$120,000	CCF34	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	$208,800	30	$0	$0
Total	**Afiliados(3)**					$11,500,000	$1,840,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$800,400		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$1,840,000	$0	$0	$1,840,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$640,000	$0	$0	$640,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$1,200,000	$0	$0	$1,200,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$800,400	$0	$0	$800,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$800,400	$0	$0	$800,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$460,000	$0	$0	$460,000
COFREM	CCF34	892,000,146	3	3	$460,000	$0	$0	$460,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$460,000	$0	$0	$460,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$460,000	$0	$0	$460,000
TOTAL				**3**	**$3,560,400**	**$0**	**$0**	**$3,560,400**

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que INGEPLAN.CO PROYECTOS SAS identificado(a) con NI 900585029 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social para LAURA CATALINA RODRIGUEZ MANOSALVA identificado(a) con CC 1052417024

Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días	Novedades																IBC	Tarifa	Cotización
										ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip			
9501513834	151190119	E	2026-03-18	EPS	EPS008	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-03	21																		$1,960,000	4%	$78,400
9501513834	151190119	E	2026-03-18	EPS	EPS008	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-03	9													X					$840,000	4%	$33,600
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	21																		$1,960,000	16%	$313,600
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	9													X					$840,000	16%	$134,400
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	230301	PORVENIR	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	2026-02	21																		$1,960,000		$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	230301	PORVENIR	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	2026-02	9													X					$840,000		$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	230301	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	2026-02	21																		$1,960,000		$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	230301	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	2026-02	9													X					$840,000		$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR	2026-02	21																		$0	0%	$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR	2026-02	9													X					$0	0%	$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO	2026-02	21																		$0	0%	$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO	2026-02	9													X					$0	0%	$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	21																		$1,960,000	0.522%	$10,300
9501513834	151190119	E	2026-03-18	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	9													X					$840,000	0%	$0
9501513834	151190119	E	2026-03-18	CCF	CCF24	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	21																		$1,960,000	4%	$78,400
9501513834	151190119	E	2026-03-18	CCF	CCF24	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	9													X					$840,000	4%	$33,600

Este certificado se expide el día 2026-05-05 a las 10:29.

compensar | miplanilla.com

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL

La empresa **INGEPLAN.CO PROYECTOS**, identificada con **NI** número **900585029**, aportó por **ORIANA MILENA RAMIREZ GALLEGO** identificado(a) con **CC** número **66986270** quien se encuentra registrado(a) a la fecha por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social mediante la Planilla Integrada de Liquidación de aportes, para los periodos de pensión comprendidos entre 03 - 2026 y 04 - 2026 de la siguiente forma.

CODIGO	NOMBRE ADMINISTRADORA	COTIZANTE	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECIÓN	DÍAS	IBC	TARIFA APORTE	COTIZACIÓN Y/O APORTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO
25-14	Administradora Colombiana de Pensiones - Colpensiones	1															0		30	$9,000,000	0.16000	$1,440,000	$45,000	$45,000	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
14-11	ARL SURA	1															0		30	$9,000,000	0.00522	$47,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1															0		30	$9,000,000	0.04000	$360,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
EPS005	Sanitas EPS	1															0		30	$9,000,000	0.04000	$360,000	$0	$0	Abril - 2026	73884748	15/04/2026	Si

PAGADA

El presente certificado se expide a los **6** días del mes **Mayo** de **2026**

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.

compensar | miplanilla.com

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL

La empresa **INGEPLAN.CO PROYECTOS**, identificada con **NI** número **900585029**, aportó por **CLAUDIA MARGARITA MENDEZ PEREZ** identificado(a) con **CC** número **64741412** quien se encuentra registrado(a) a la fecha por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social mediante la Planilla Integrada de Liquidación de aportes, para los periodos de pensión comprendidos entre 03 - 2026 y 04 - 2026 de la siguiente forma.

CODIGO	NOMBRE ADMINISTRADORA	COTIZANTE	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECIÓN	DÍAS	IBC	TARIFA APORTE	COTIZACIÓN Y/O APORTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO
25-14	Administradora Colombiana de Pensiones - Colpensiones	1															0		30	$7,000,000	0.16000	$1,120,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
EPS001	ALIANSALUD EPS S.A.	1															0		30	$7,000,000	0.04000	$280,000	$0	$0	Abril - 2026	73884748	15/04/2026	Si
14-11	ARL SURA	1															0		30	$7,000,000	0.00522	$36,600	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1															0		30	$7,000,000	0.04000	$280,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si

PAGADA

El presente certificado se expide a los **6** días del mes **Mayo** de **2026**

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.

PAGOSIMPLE | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2026-04-17, 03:23:50 PM **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 1080461488

Periodo Cotización 202603 **Periodo Servicio** 202603

Cliente:

PAGADA 2026-04-17

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA				
Documento	CC 94450057	**Dirección**	CL 8 #20 B - 173 APTO 801 T 4 COCORA		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	6572747		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	CALI	**Departamento**	VALLE DEL CAUCA		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 94450057		Residente		Exonerado	N	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	59	00					FAJARDO GAVIRIA FABIAN ANDRES	76001000 - 76		VALLE DEL CAUCA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																								**Extranjero**	**Tipo salario**	**Salario**	**Pensión**							**Salud**						**Riesgos**						**Caja**				**Parafiscales**			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF					Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
															0	30	30	30	30			$ 1.971.666	25-14		16 %	$ 1.971.666	$ 315.500	$ 0	$ 0	MIN002		12,5 %	$ 1.971.666	$ 246.500	$ 0	14-11	3	2,436 %	$ 1.971.666	$ 48.100	CCF57	0,6 %	$ 1.971.666	$ 11.900	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
COLPENSIONES	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	ADRES MIN002 antes FOSYGA	ARL SURA	COMFANDI	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 315.500	$ 0	$ 0	$ 246.500	$ 48.100	$ 11.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 622.000

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901948184	4	CONSORCIO INTERFAC 2025	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 69 11A 25	VILLAVICENCIO-META	3195491089	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-04	240417704	9503394994	E	2026/04/22	2026/04/20	BANCO DE BOGOTA	0	$3,560,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (3 Afiliados)						$11,500,000	$1,840,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$800,400		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (3 Afiliados)						$11,500,000	$1,840,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$800,400		$0	$0
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (3 Afiliados)						$11,500,000	$1,840,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$800,400		$0	$0
1	CC	1122133873	GARCIA VILLALOBOS MICHAEL ANTHONY	230301	30	$4,000,000	$640,000	EPS005	30	$4,000,000	$160,000	CCF34	30	$4,000,000	$160,000	14-11	30	$4,000,000	$278,400	30	$0	$0
2	CC	1019014463	GUEVARA MATAMOROS JUAN SEBASTIAN	230201	30	$4,500,000	$720,000	EPS005	30	$4,500,000	$180,000	CCF34	30	$4,500,000	$180,000	14-11	30	$4,500,000	$313,200	30	$0	$0
3	CC	1121948473	PORTILLA JIMENEZ PAULA DANIELA	230201	30	$3,000,000	$480,000	EPS005	30	$3,000,000	$120,000	CCF34	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	$208,800	30	$0	$0
Total			**Afiliados(3)**			$11,500,000	$1,840,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$460,000			$11,500,000	$800,400		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$1,840,000	$0	$0	$1,840,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$640,000	$0	$0	$640,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$1,200,000	$0	$0	$1,200,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$800,400	$0	$0	$800,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$800,400	$0	$0	$800,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$460,000	$0	$0	$460,000
COFREM	CCF34	892,000,146	3	3	$460,000	$0	$0	$460,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$460,000	$0	$0	$460,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$460,000	$0	$0	$460,000
TOTAL				**3**	**$3,560,400**	**$0**	**$0**	**$3,560,400**

compensar | miplanilla.com

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL

La empresa **INGEPLAN.CO PROYECTOS**, identificada con **NI** número **900585029**, aportó por **LAURA CATALINA RODRIGUEZ MANOSALVA** identificado(a) con **CC** número **1052417024** quien se encuentra registrado(a) a la fecha por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social mediante la Planilla Integrada de Liquidación de aportes, para los periodos de pensión comprendidos entre 03 - 2026 y 04 - 2026 de la siguiente forma.

CODIGO	NOMBRE ADMINISTRADORA	COTIZANTE	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECIÓN	DÍAS	IBC	TARIFA APORTE	COTIZACIÓN Y/O APORTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO
14-11	ARL SURA	1							X								0		30	$3,000,000	0.00522	$15,700	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1							X								0		30	$3,000,000	0.04000	$120,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
EPS008	Compensar EPS	1							X								0		30	$3,000,000	0.04000	$120,000	$0	$0	Abril - 2026	73884748	15/04/2026	Si
230301	Porvenir	1							X								0		30	$3,000,000	0.16000	$480,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si

PAGADA

El presente certificado se expide a los **6** días del mes **Mayo** de **2026**

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.

compensar | miplanilla.com

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL

La empresa **INGEPLAN.CO PROYECTOS**, identificada con **NI** número **900585029**, aportó por **ORIANA MILENA RAMIREZ GALLEGO** identificado(a) con **CC** número **66986270** quien se encuentra registrado(a) a la fecha por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social mediante la Planilla Integrada de Liquidación de aportes, para los periodos de pensión comprendidos entre 03 - 2026 y 04 - 2026 de la siguiente forma.

CODIGO	NOMBRE ADMINISTRADORA	COTIZANTE	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECIÓN	DÍAS	IBC	TARIFA APORTE	COTIZACIÓN Y/O APORTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO
25-14	Administradora Colombiana de Pensiones - Colpensiones	1															0		30	$9,000,000	0.16000	$1,440,000	$45,000	$45,000	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
14-11	ARL SURA	1															0		30	$9,000,000	0.00522	$47,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1															0		30	$9,000,000	0.04000	$360,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
EPS005	Sanitas EPS	1															0		30	$9,000,000	0.04000	$360,000	$0	$0	Abril - 2026	73884748	15/04/2026	Si

PAGADA

El presente certificado se expide a los **6** días del mes **Mayo** de **2026**

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.

compensar | miplanilla.com

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL

La empresa **INGEPLAN.CO PROYECTOS**, identificada con **NI** número **900585029**, aportó por **CLAUDIA MARGARITA MENDEZ PEREZ** identificado(a) con **CC** número **64741412** quien se encuentra registrado(a) a la fecha por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social mediante la Planilla Integrada de Liquidación de aportes, para los periodos de pensión comprendidos entre 03 - 2026 y 04 - 2026 de la siguiente forma.

CODIGO	NOMBRE ADMINISTRADORA	COTIZANTE	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECIÓN	DÍAS	IBC	TARIFA APORTE	COTIZACIÓN Y/O APORTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO
25-14	Administradora Colombiana de Pensiones - Colpensiones	1															0		30	$7,000,000	0.16000	$1,120,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
EPS001	ALIANSALUD EPS S.A.	1															0		30	$7,000,000	0.04000	$280,000	$0	$0	Abril - 2026	73884748	15/04/2026	Si
14-11	ARL SURA	1															0		30	$7,000,000	0.00522	$36,600	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1															0		30	$7,000,000	0.04000	$280,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si

PAGADA

El presente certificado se expide a los **6** días del mes **Mayo** de **2026**

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2026-05-13, 08:46:29 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	abril de 2026
Periodo de Cotización Para Salud	abril de 2026
Empresa	FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
CEDULA CIUDADANIA	CC 94450057
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	1081380699
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	304382281
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 622.000
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	172.29.10.57

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	1	$ 315.500	$ 0
N901037916	MIN002	ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS SS ADRES	1	$ 246.500	$ 0
N890903790	14-11	ARL SURA	1	$ 48.100	$ 0
N890303208	CCF57	COMFANDI	1	$ 11.900	$ 0

SubTotales:	$ 622.000	$ 0
Total a Pagar:		$ 622.000

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 608 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901948184	4	CONSORCIO INTERFAC 2025	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 69 11A 25	VILLAVICENCIO-META	3195491089	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-05	278242571	9504292254	E	2026/05/22	2026/05/04	BANCO DE BOGOTA	0	$3,287,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (3 Afiliados)																								**$11,333,334**	**$1,766,800**			**$11,333,334**	**$406,700**			**$11,333,334**	**$406,700**			**$11,333,334**		**$707,700**		**$0**	**$0**		**$3,287,900**
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (3 Afiliados)																								**$11,333,334**	**$1,766,800**			**$11,333,334**	**$406,700**			**$11,333,334**	**$406,700**			**$11,333,334**		**$707,700**		**$0**	**$0**		**$3,287,900**
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (3 Afiliados)																								**$11,333,334**	**$1,766,800**			**$11,333,334**	**$406,700**			**$11,333,334**	**$406,700**			**$11,333,334**		**$707,700**		**$0**	**$0**		**$3,287,900**
1	CC	1122133873	GARCIA MICHAEL									X										230301	20	$2,666,667	$426,700	EPS005	20	$2,666,667	$106,700	CCF34	20	$2,666,667	$106,700	14-11	20	$2,666,667	6.960%	$185,700	20	$0	$0	Si	$825,800
2	CC	1122133873	GARCIA MICHAEL										X									230301	10	$1,166,667	$140,100	EPS005	10	$1,166,667	$0	CCF34	10	$1,166,667	$0	14-11	10	$1,166,667	0.000%	$0	10	$0	$0	Si	$140,100
3	CC	1019014463	GUEVARA JUAN									X										230201	30	$4,500,000	$720,000	EPS005	30	$4,500,000	$180,000	CCF34	30	$4,500,000	$180,000	14-11	30	$4,500,000	6.960%	$313,200	30	$0	$0	Si	$1,393,200
4	CC	1121948473	PORTILLA PAULA																			230201	30	$3,000,000	$480,000	EPS005	30	$3,000,000	$120,000	CCF34	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
Total			**Afiliados(3)**																					$11,333,334	$1,766,800			$11,333,334	$406,700			$11,333,334	$406,700			$11,333,334		$707,700		$0	$0		$3,287,900

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$1,766,800	$0	$0	$1,766,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$566,800	$0	$0	$566,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$1,200,000	$0	$0	$1,200,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$707,700	$0	$0	$707,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$707,700	$0	$0	$707,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$406,700	$0	$0	$406,700
COFREM	CCF34	892,000,146	3	3	$406,700	$0	$0	$406,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$406,700	$0	$0	$406,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$406,700	$0	$0	$406,700
TOTAL				**3**	**$3,287,900**	**$0**	**$0**	**$3,287,900**

compensar | miplanilla.com

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL

La empresa **INGEPLAN.CO PROYECTOS**, identificada con **NI** número **900585029**, aportó por **LAURA CATALINA RODRIGUEZ MANOSALVA** identificado(a) con **CC** número **1052417024** quien se encuentra registrado(a) a la fecha por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social mediante la Planilla Integrada de Liquidación de aportes, para los periodos de pensión comprendidos entre 03 - 2026 y 04 - 2026 de la siguiente forma.

CODIGO	NOMBRE ADMINISTRADORA	COTIZANTE	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECIÓN	DÍAS	IBC	TARIFA APORTE	COTIZACIÓN Y/O APORTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO
14-11	ARL SURA	1							X								0		30	$3,000,000	0.00522	$15,700	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1							X								0		30	$3,000,000	0.04000	$120,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si
EPS008	Compensar EPS	1							X								0		30	$3,000,000	0.04000	$120,000	$0	$0	Abril - 2026	73884748	15/04/2026	Si
230301	Porvenir	1							X								0		30	$3,000,000	0.16000	$480,000	$0	$0	Marzo - 2026	73884748	15/04/2026	Si

PAGADA

El presente certificado se expide a los **6** días del mes **Mayo** de **2026**

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa CONSORCIO INTERFAC 2025 identificado(a) con NIT 9019481844 está vinculada al BANCO DE BOGOTA a través de la CUENTA DE AHORROS No. 622205219 desde el 27 de Mayo de 2025, este producto se encuentra ACTIVO.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 11 de Junio de 2026, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



OLGA YANIRA OTALORA GUERRERO
Gerencia de soluciones para el cliente
Banco de Bogota

Cuentas bancarias de tercero

Usuario Solicitante:	MHiyaceved	Isbel Yanira Acevedo Duran
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante	15-01-05-004	FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 2
Fecha y Hora Sistema:	2026-06-11-4:19 p. m.	

Tipo Doc. Identidad	Número Documento Identidad	Nombre del Tercero	Entidad Financiera	Tipo de Cuenta Bancaria	Número de Cuenta Bancaria	Nombre Cuenta Bancaria	Tipo de Moneda	Sucursal	Estado de la Cuenta	Vigencia de utilización de Cta Bancaria en la U/S
Unidad ó SubUnidad Ejecutora 15-01-05-004-FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 2										
NIT	901948184	CONSORCIO INTERFAC 2025	BANCO DE BOGOTA	Ahorro	622205219		Pesos		Activa	2026/10/30

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	GA-JEADA-FR-132
	FORMATO DE IMPUTACION DE BIENES Y SERVICIOS POR RUBRO PRESUPUESTAL	Versión No:	4
		Vigencia:	18/11/2024

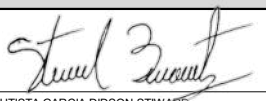
Jefatura o Unidad:	**CACOM-2**
Nombre del Supervisor de Contrato	**ST. BAUTISTA GARCIA DIDSON STIWARD**
Ordenador del Gasto	**CACOM-2**
No. Contrato	**017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025**
Objeto del contrato	**INTERVENTORIA TECNICA, ECONOMICA, JURIDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGISTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TECNICAS Y DOCUMENTOS.**
Valor inicial del contrato	**$ 412.399.974,00**
Adición	**$ 99.469.346,34**
Reducción	**$ 0,00**
Valor final del contrato	**$ 511.869.320,34**

IMPUTACIÓN DEL RUBRO A SU MAXIMO NIVEL DE DESAGREGACIÓN (Funcionamiento USO PRESUPUESTAL) (Inversión PROYECTO DE INVERSIÓN)		USO PRESUPUESTAL (solo para recurso 11)	DESCRIPCIÓN USO PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN	VALOR APROPIACION POR RUBRO
	RECURSO				
02-01-01-001-002-10	10	N/A	EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS PARA FINES MILITARES	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, EDIFICIOS , ESTRUCTURAS MILITARES, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 249.999.987,00
02-01-01-001-001-07	10	N/A	VIVIENDAS PARA PERSONAL MILITAR	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA FISCAL, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 162.399.987,00
TOTAL VIGENCIA **2025**					**$ 412.399.974,00**

IMPUTACIÓN DEL RUBRO A SU MAXIMO NIVEL DE DESAGREGACIÓN (Funcionamiento USO PRESUPUESTAL) (Inversión PROYECTO DE INVERSIÓN)		USO PRESUPUESTAL (solo para recurso 11)	DESCRIPCIÓN USO PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN	VALOR APROPIACION POR RUBRO
	RECURSO				
02-01-01-001-002-10	10	N/A	EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS PARA FINES MILITARES	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, EDIFICIOS , ESTRUCTURAS MILITARES, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 89.660.674,10
02-01-01-001-001-07	10	N/A	VIVIENDAS PARA PERSONAL MILITAR	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA FISCAL, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 9.808.672,24
TOTAL VIGENCIA **2026**					**$ 99.469.346,34**
TOTAL VIGENCIAS					**$ 511.869.320,34**
			Control - Su contrato se ha modificado en: (En caso de diferencia, modificar valores de rubros de acuerdo a modificatorio y ultimo CPA)		**$ 0,00**

No. PAGO	MES DE PAGO	MES AMORTIZACIÓN O LEGALIZACIÓN	DETALLE DEL PAGO	RUBRO	USO PRESUPUESTAL (solo para recurso 11)	DESCRIPCION	VALOR PARA TRAMITE DE PAGO POR RUBRO	VALOR TOTAL PARA PAGO	SALDOS
1	OCTUBRE 2025	N/A	PAGO PARCIAL VG ACTUAL	02-01-01-001-002-10	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, EDIFICIOS , ESTRUCTURAS MILITARES, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 8.204.264,52	$ 8.204.264,52	$ 241.795.722,48
				02-01-01-001-001-07	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA FISCAL, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 3.260.454,76	$ 3.260.454,76	$ 159.139.532,24
2	DICIEMBRE 2025	N/A	PAGO PARCIAL VG ACTUAL	02-01-01-001-002-10	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, EDIFICIOS , ESTRUCTURAS MILITARES, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 78.001.506,78	$ 78.001.506,78	$ 163.794.215,70
				02-01-01-001-001-07	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA FISCAL, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 17.097.927,22	$ 17.097.927,22	$ 142.041.605,02
3	DICIEMBRE 2025 Y/O CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE DE 2026.	N/A	PAGO PARCIAL VG ACTUAL	02-01-01-001-002-10	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, EDIFICIOS , ESTRUCTURAS MILITARES, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 20.111.014,93	$ 20.111.014,93	$ 143.683.200,77
				02-01-01-001-001-07	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA FISCAL, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 45.749.260,92	$ 45.749.260,92	$ 96.292.344,10

4	CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE DE 2026.	N/A	PAGO PARCIAL VG ACTUAL	02-01-01-001-002-10	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, EDIFICIOS , ESTRUCTURAS MILITARES, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 67.478.452,73	$ 67.478.452,73	$ 76.204.748,04
				02-01-01-001-001-07	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA FISCAL, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 19.661.661,78	$ 19.661.661,78	$ 76.630.682,32
5	PAC SEGUNDO BIMESTRE 2026	N/A	PAGO PARCIAL RESERVA PRESUPUESTAL	02-01-01-001-002-10	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, EDIFICIOS , ESTRUCTURAS MILITARES, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 71.748.336,56	$ 71.748.336,56	$ 4.456.411,48
				02-01-01-001-001-07	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA FISCAL, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 44.548.456,11	$ 44.548.456,11	$ 32.082.226,21
6	PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026	N/A	PAGO PARCIAL RESERVA PRESUPUESTAL	02-01-01-001-002-10	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, EDIFICIOS , ESTRUCTURAS MILITARES, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 4.456.411,48	$ 4.456.411,48	$ 0,00
				02-01-01-001-001-07	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA FISCAL, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 21.106.552,89	$ 21.106.552,89	$ 10.975.673,32
6	PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026	N/A	PAGO PARCIAL VG ACTUAL	02-01-01-001-002-10	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, EDIFICIOS , ESTRUCTURAS MILITARES, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 17.638.806,27	$ 17.638.806,27	$ 72.021.867,83
				02-01-01-001-001-07	N/A	INTERVENTORIA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA FISCAL, CALIDAD DE LOS ACABADOS DE CACOM-2	$ 0,00	$ 0,00	$ 9.808.672,24
TOTALES							**$ 419.063.106,95**	**$ 419.063.106,95**	**$ 92.806.213,39**

FIRMA (Supervisor del Contrato)	
POSTFIRMA	ST. BAUTISTA GARCIA DIDSON STIWARD
FECHA	30/04/2026

Cuenta por pagar Comprobante

Usuario Solicitante:	MHiyaceved	Isbel Yanira Acevedo Duran
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	15-01-05-004	FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 2
Fecha y Hora Sistema:	2026-06-11-12:03 p. m.	

CUENTAS POR PAGAR								
Número:	99526	**Fecha Registro:**	2026-06-11	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**	15-01-05-004 FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 2			
Estado:	Tramitada	**Tipo de Cuenta x Pagar:**	Honorarios Personas Declarantes	**Nro. Compromiso:**	179925	**Nro. Cdp:**	7825	
Caja Menor-Identif.:		**Caja Menor-Fecha Registro:**		**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00	
Valor Antes del Iva:	21.481.482,66	**Valor Iva:**	4.081.481,71	**Valor Total:**	25.562.964,37	**Valor Total Moneda Original:**	0,00	
TERCERO								
Identificación:	901948184	**Razón Social:**	CONSORCIO INTERFAC 2025					

DOCUMENTOS SOPORTE-DATOS ADMINISTRATIVOS					
Número:	ELEC 6	**Tipo**	FACTURA	**Fecha:**	2026-06-11

DOCUMENTOS SOPORTE RECIBIDOS	
CODIGO	**DESCRIPCION**
1	ACTO ADMINISTRATIVO
6	OFICIO
9	CONTRATO
12	CUMPLIDO A SATISFACCION
17	FACTURA

Objeto.:	CTO. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 INTERVENTORIA TECNICA, ECONOMICA, JURIDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACION DE BIENES INMUEBLES DEL CACOM-2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMEN

ACEVEDO DURAN ISBEL YANIRA

Firmado digitalmente por ACEVEDO DURAN ISBEL YANIRA

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Cuenta por pagar Comprobante

Usuario Solicitante:	MHiyaceved	Isbel Yanira Acevedo Duran
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	15-01-05-004	FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 2
Fecha y Hora Sistema:	2026-06-11-12:04 p. m.	

CUENTAS POR PAGAR								
Número:	99626	**Fecha Registro:**	11/06/2026	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**	15-01-05-004 FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 2			
Estado:	Tramitada	**Tipo de Cuenta x Pagar:**	Honorarios Personas Declarantes	**Nro. Compromiso:**	96426	**Nro. Cdp:**	11326	
Caja Menor-Identif.:		**Caja Menor-Fecha Registro:**		**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00	
Valor Antes del Iva:	14.822.526,28	**Valor Iva:**	2.816.279,99	**Valor Total:**	17.638.806,27	**Valor Total Moneda Original:**	0,00	
TERCERO								
Identificación:	901948184	**Razón Social:**	CONSORCIO INTERFAC 2025					

DOCUMENTOS SOPORTE-DATOS ADMINISTRATIVOS					
Número:	ELEC 6	**Tipo**	FACTURA	**Fecha:**	2026-06-11

DOCUMENTOS SOPORTE RECIBIDOS	
CODIGO	**DESCRIPCION**
1	ACTO ADMINISTRATIVO
9	CONTRATO
12	CUMPLIDO A SATISFACCION
13	CUMPLIDO DE REQUERIMIENTOS DE NECESIDADES TECNICAS
17	FACTURA

Objeto.:	CTO. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL CACOM-2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMEN

ACEVEDO DURAN ISBEL YANIRA

Firmado digitalmente por ACEVEDO DURAN ISBEL YANIRA

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

CONSORCIO INTERFAC 2025

“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO”

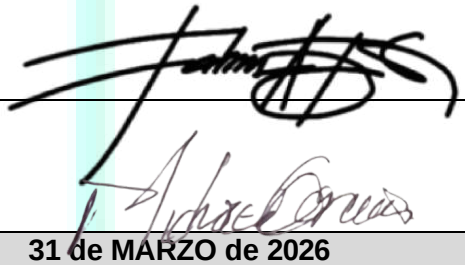
CONSORCIO INTERFAC 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 9

27 FEBRERO 2025 al 31 MARZO 2026

CONSORCIO INTERFAC 2025

Objeto de Contrato:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO"	
Título de Documento:	**INFORME MENSUAL INTERVENTORIA No.9**	
APROBACIÓN		
DIRECTOR DE INTERVENTORIA: FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA	Firma:	
RESIDENTE DE INTERVENTORIA: MICHAEL ANTHONY GARCIA VILLALOBOS	Firma:	
	Fecha:	**31 de MARZO de 2026**

CONSORCIO INTERFAC 2025

Tabla de Contenido

1. INTRODUCCIÓN 4

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO 6

2.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO 6

3. INFORME ADMINISTRATIVO Y JURIDICO 7

3.1. INFORMACION CONTRACTUAL 7

3.2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 9

3.2.1. COMITES DE OBRA 9

3.2.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA 9

3.3. SEGUIMIENTO JURIDICO 12

3.4. POLIZAS DE GARANTIA CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 (OBRA) 13

3.5. POLIZAS DE GARANTIA CONSORCIO INTERFAC 2025 (INTERVENTORIA). 14

4. FLUJO DE CAJA CONTROL DE OBRA. 14

5. PERSONAL PROFESIONAL DE LA INTERVENTORIA 16

6. REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO 17

7. CONCLUSIÓN 25

8. ANEXOS 26

8.1. COMITES DE OBRA 26

8.2. CORRESPONDENCIA 26

8.3. POLIZAS DE CUMPLIMIENTO OBRA 26

8.4. POLIZAS DE CUMPLIMIENTO INTERVENTORIA 26

8.5. INFORMES SEMANALES 26

8.6. BITACORA 26

1. INTRODUCCIÓN

Las actividades de interventoría tienen como fin garantizar la correcta ejecución técnica, jurídica, financiera, administrativa y contable de las obras contratadas con las entidades públicas y privadas, dando especialmente cumplimiento a todo lo relacionado con normatividad técnica de las actividades propias del sector de la construcción, sistema de gestión, manejo ambiental y ejecución física y financiera de la obra, garantizando de esta forma obras de calidad en el municipio donde se desarrollen, bajo los parámetros de eficiencia y eficacia que contribuirán al MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE N°2**,** El **CONSORCIO INTERFAC 2025** y su equipo técnico, realizará la interventoría del contrato de obra No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 cuyo objeto es, **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO"**, contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025, para lo cual se dispondrá de todo el personal técnico-administrativo que requiere la supervisión de este importante proyecto de mantenimiento a desarrollarse en COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 - BASE AÉREA DE APIAY, ZONAS DESCONCENTRADAS (PUESTO AVANZADO DE CONTROL SAN JOSÉ DEL GUAVIARE, CERRO DEL TIGRE EL CALVARIO - META), PACARD LA URIBE META Y EN LA FUERZA DE TAREA CONJUNTA OMEGA EN MACARENA - META) Y CPMS FAC., con base en el contrato de interventoría N° 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 el cual tiene por objeto , "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO".

Se llevó a cabo la socialización del proyecto el día 26 de junio del año 2025, dando a conocer el proceso constructivo y todo lo referente a las actividades por ejecutar, luego de un análisis de cantidades más exhaustivo, balance económico del contrato y demás, se presentó **ACTA DE INICIO** el día 26 de junio de 2025.

Se realiza un modificatorio a la cláusula No.1 del contrato de obra el 07 julio 2025, definiendo las fechas de pago de las actas parciales quedando de la siguiente manera:

- Primer corte parcial 29 agosto 2025
- Segundo corte parcial 31 octubre 2025
- Corte final 15 diciembre 2025 y cuentas por cobrar para el primer trimestre de 2026.

El 31 octubre 2025 se realiza el modificatorio a la cláusula No.2 del contrato de obra definiendo el cambio de cuenta del contrato de obra.

El 27 de noviembre 2025, se realizó un modificatorio a la Cláusula N.º 3, mediante el cual se establece una nueva fecha de finalización del contrato e incluyendo una nueva fecha de pago para acta parcial establecidos de la siguiente manera:

- Primer corte parcial 29 agosto 2025.
- Segundo corte parcial 31 octubre 2025.
- Tercer corte parcial 28 noviembre 2025.
- Corte final 26 diciembre 2025 y cuentas por cobrar para el primer trimestre de 2026.
- Fecha de finalización del contrato: 26 de diciembre de 2025.

El 26 de diciembre 2025, se realizó un modificatorio a la Cláusula N°4 del contrato, mediante el cual se establece una nueva fecha de finalización del contrato e incluyendo una nueva fecha de pago para acta parcial y constitución reserva presupuestal por valor de $1.534.770.149,93 pagaderos con cargo a los PAC segundo bimestre 2026 y pac, establecidos de la siguiente manera:

- Primer corte parcial 29 agosto 2025.
- Segundo corte parcial 31 octubre 2025.
- Tercer corte parcial 28 noviembre 2025.
- Cuarto corte 31 diciembre 2025.
- Quinto corte 28 febrero 2026.
- Corte final 31 marzo 2026.
- Fecha de finalización del contrato actualizada: 31 de marzo de 2026.

Durante el periodo de marzo se aprueba prorroga en tiempo y adición en recursos para finalizar la ejecución de las actividades iniciadas. Se adicionan 2 meses a partir del 31 de marzo hasta el 01 de junio del año en curso y una adición en recursos de $ 689.033.577,00 m/cte. de igual forma se ejecuta un modificatorio de mayores y menores cantidades para ajustar el balance general.

Para este mes se realiza pago de corte No.5 con fecha de corte para el día 28 de febrero de 2026 por un valor de $ 1.167.953.222,97 m/cte.

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO

El mantenimiento se desarrolla en el COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 - BASE AÉREA DE APIAY, ZONAS DESCONCENTRADAS Y CPMS FAC Ubicados en el Comando Aéreo de Combate No 2 (CT. Luis Francisco Gómez Niño) Km 7 Villavicencio – Puerto López (Vereda Apiay) Villavicencio - Meta – Colombia.



Imagen 1. Localización del proyecto (Fuente Google Maps)

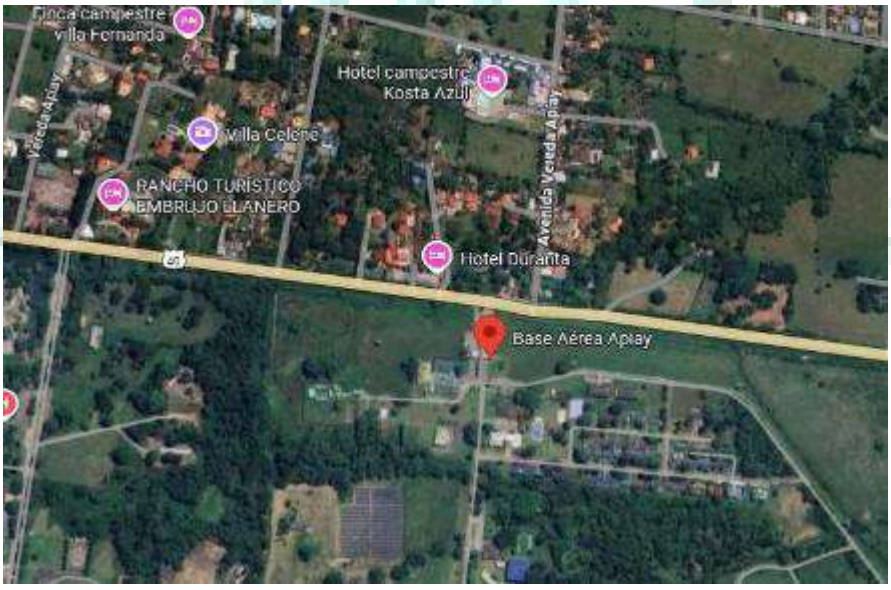


Imagen 2. Localización del proyecto (Fuente Google Maps)

3. INFORME ADMINISTRATIVO Y JURIDICO

3.1. INFORMACION CONTRACTUAL

A continuación, se presenta la información legal correspondiente a los contratos de obra N° 003-00-E-CACOM-2-GRUAL- 2025 a nombre del CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 y el contrato de interventoría N° 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 a nombre de CONSORCIO INTERFAC 2025.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO OBRA.	
NUMERO DEL CONTRATO:	DE OBRA No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL- 2025
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
PLAZO:	SIETE (7) MESES o máximo 15 de diciembre 2025
VALOR INICIAL:	$ 4,141,802,800.69
SUPERVISOR:	CT. BOHÓRQUEZ FORERO ÁLVARO
FECHA DE ACTA DE INICIO:	26 de junio de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.1 DE CONTRATO	07 de julio de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.2 DE CONTRATO	31 de octubre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.3 DE CONTRATO	27 de noviembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	26 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.4 DE CONTRATO	26 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	31 de marzo de 2026
ANTICIPO:	$ 1.396.781.088,61
CORTE OBRA N°1 (29/08/2025)	$ 115.245.783,17
CORTE OBRA N°2 (31/10/2025)	$ 986.995.986,14
CORTE OBRA N°3 (28/11/2025)	$ 661.506.868,53

CORTE OBRA N°4 (31/12/2025)	$ 875.162.505,60
CORTE DE OBRA N°5 (28/02/2026)	$ 1.167.953.222,97
TOTAL, CORTES 1,2,3,4,5	$ 3.395.343.306,04

Tabla 1. Información legal del contrato de obra. Fuente: Elaboración propia (CONSORCIO INTERFAC 2025)

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERVENTORIA.	
NUMERO DEL CONTRATO:	No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL- 2025
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO".
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERFAC 2025
PLAZO:	SIETE (7) MESES o máximo 15 de diciembre 2025
VALOR INICIAL:	$ 414.180.280.,69
SUPERVISOR:	CT. BOHÓRQUEZ FORERO ÁLVARO
FECHA DE ACTA DE INICIO:	26 de junio de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.1 DE CONTRATO	07 de julio de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.2 DE CONTRATO	31 de octubre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.3 DE CONTRATO	27 de noviembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	26 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.4 DE CONTRATO	26 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	31 de marzo de 2026
CORTE INTERVENTORIA N°1 (28/08/25)	$ 11.464.719,28
CORTE INTERVENTORIA N°2 (31/10/25)	$ 95.099.434,00

CORTE INTERVENTORIA N°3 (28/1/25)	$ 65.860.275,85
CORTE INTERVENTORIA N°4 (31/12/25)	$ 87.140.114,51
CORTE INTERVENTORIA N°5 (28/02/26)	$ 116.293.625,99
TOTAL, CORTES 1,2,3,4,5	$ 375.858.169,63

Tabla 2. Información legal del contrato de interventoría. Fuente: Elaboración propia (CONSORCIO INTERFAC 2025)

3.2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.2.1. COMITES DE OBRA

Para el mes de marzo se realizan 2 comités de obra:

- Comité de obra N°28 con fecha de 9 de marzo de 2026
- Comité de obra N°29 con fecha de 25 de marzo de 2026

ANEXO 1.

3.2.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
2/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-222-2026 / Respuesta Comunicado No. CMB – 36 – 2026 – Reunión 02 de marzo de 2026.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
4/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-223-2025 / Solicitud de informe mensual N°8	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
4/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-224-2026 / Reiteración Solicitud acta parcial obra N°5.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
5/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-225-2026 / Solicitud Respetuosa de Suspensión de Actividades	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
5/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-226-2026 / Traslado Comunicado No. FAC-S-2026-008222-CE- Citación Reunión Presencial.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025

5/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-227-2026 / Verificación técnica de mediciones en campo – Interventoría	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDISON BAUTISTA - SUPERVISOR
9/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-226-2026 / Entrega formal Informe N.º 8 de Interventoría – Mes de febrero.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDISON BAUTISTA - SUPERVISOR
9/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-229-2026 / Remisión Informe Mensual Técnico de Obra No. 7	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDISON BAUTISTA - SUPERVISOR
11/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-230-2026 / Devolución de Informe No8 con observaciones	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
12/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-232-2026 / Solicitud certificados de calidad y fichas técnicas de los materiales.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
17/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-231-2026 / Segunda reiteración Solicitud acta parcial obra N°5.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
18/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-233-2026 / Observaciones técnicas para recepción formal de locaciones.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
19/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-234-2026 / Observaciones corte de obra N°5	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
24/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-235-2026 / CONCEPTO POSIBLE ADICIÓN DE RECURSOS A CONTRATO No 003-00-E-GRUAL-CACOM-2-2025, cuyo objeto es el “MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS AS...	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDISON BAUTISTA - SUPERVISOR
24/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-239-2026 / Solicitud entrega de programación de obra del modificatorio 5.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
24/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-236-2026 / Envío Documentos para Pago Acta parcial de obra No. 5.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDISON BAUTISTA - SUPERVISOR
25/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-238-2026 / Solicitud de respuesta inmediata a reiteración de solicitudes.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
26/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-240-2026 / Traslado Comunicado No. FAC-S-2026-005752-CE	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025

26/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-242-2026 / Respuesta Comunicado No. FAC-S-2026-009052-CE	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDISON BAUTISTA - SUPERVISOR
26/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-241-2026 / Respuesta Comunicado No. FAC-S-2026-007047-CE.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDISON BAUTISTA - SUPERVISOR
26/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-244-2026 / Respuesta Comunicado No. FAC-S-2026-009595-CE	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDISON BAUTISTA - SUPERVISOR
26/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-243-2026 / SOLICIUTD ENTREGA FRENTES CONTRACTUALES.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
27/03/2026	INTERFAC-220-2026	INTERFAC-245-2026 / Respuesta comunicados CMB-033, CMB-045 Y CMB-046.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025

Tabla 3. Correspondencia enviada. Fuente: Elaboración propia (CONSORCIO INTERFAC 2025)

ANEXO 2.

3.3. SEGUIMIENTO JURIDICO

Solicitar la iniciación del proceso de multas si se percatare en cualquier momento de la ejecución del contrato de obra de la existencia de incumplimientos por parte del contratista o sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de multas, de acuerdo con lo descrito en la cláusula multas del contrato de obra y el manual de interventoría, supervisión, procedimientos y actividades.	NO SE HAN PRESENTADO SANCIONES LEGALES EN EL CONTRATO
Informar por escrito al ordenador del gasto o funcionarios competentes sobre la materialización de las causales de terminación, modificación e interpretación unilateral, para proceder a la aplicación de las sanciones a que haya lugar o a la terminación bilateral del contrato.	NO SE HAN PRESENTADO SANCIONES LEGALES EN EL CONTRATO
Requerir por escrito al contratista por todos los hechos que constituyan incumplimiento del contrato, cuya información servirá de sustento para la posible aplicación de multas.	NO SE HAN PRESENTADO SANCIONES LEGALES EN EL CONTRATO
Verificar la aprobación de pólizas y constancia del cumplimiento de las prestaciones sociales, con el fin de autorizar la cancelación de los cortes de obra en el desarrollo del contrato.	ACTUALMENTE LAS POLIZAS ESTAN VIGENTES
Verificar el cumplimiento por parte del contratista de la ley 435 de 1998 y 842 de 2003, por las cuales se reglamenta el ejercicio de la arquitectura e ingeniería y profesiones auxiliares respectivamente, de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y decretos reglamentarios, de la Ley 828 de 2003: por la cual se expiden normas para el control a la evasión del sistema de seguridad social y de la legislación ambiental y las normas de higiene y seguridad de la construcción.	INFORME DE INTERVENTORIA MENSUAL
Verificar, analizar y elaborar conceptos y recomendaciones sobre las solicitudes realizadas por el contratista de obra o de las controversias que se presenten en el desarrollo del contrato, en relación de las obligaciones adquiridas por las partes, fundamentadas en lo dispuesto por el orden legislador nacional.	OFICIOS DE INTERVENTORIA
Informar al ordenador del gasto o al Departamento de Compras Públicas de los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente.	NO REQUERIDO

3.4. POLIZAS DE GARANTIA CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 (OBRA)

En el presente periodo la interventoría realiza verificación del estado de las pólizas para garantizar su vigencia en el objeto contractual: N° 91602.

Póliza de Cumplimiento	91602		
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	26380		
Expedida por:	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A		
Fecha de expedición:	30/05/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**$ ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
RESPONSABILIDAD CIVIL	27/05/2025	15/12/2025	$ 569.400.000.00
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	27/05/2025	31/07/2026	$1.656.721.120.28
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	27/05/2025	31/07/2026	$2.070.901.400.35
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	27/05/2025	31/03/2029	414.180.280.07
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	31/03/2026	31/03/2031	$2.070.901.400.35

Tabla 4. Garantías y vigencias de contrato de obra. Fuente: Elaboración propia (CONSORCIO INTERFAC 2025)

ANEXO 3.

3.5. POLIZAS DE GARANTIA CONSORCIO INTERFAC 2025 (INTERVENTORIA).

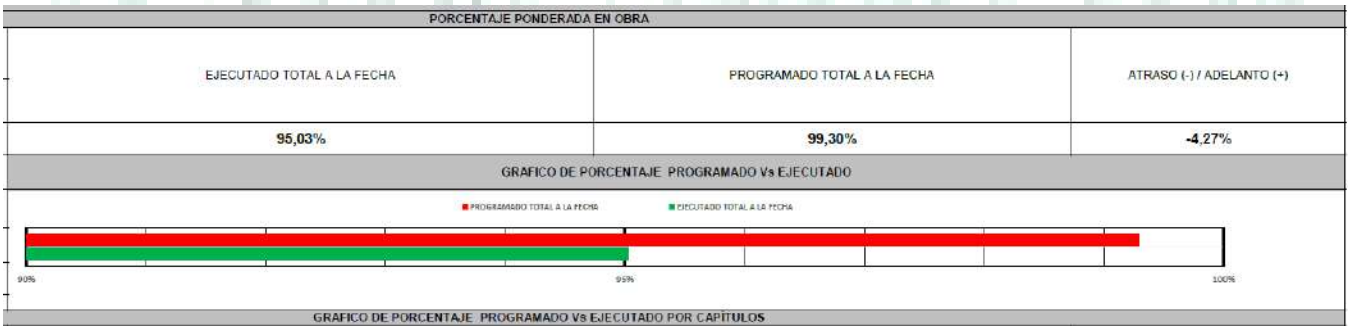
Póliza de Cumplimiento	4249184		
Expedida por:	SURA		
Fecha de expedición:	19/09/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**$ ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
CALIDAD DEL SERVICIO	31/03/2026	31/03/2031	$ 123.719.993.00
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	26/06/2025	31/06/2026	$ 82.479.995,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	26/06/2025	31/03/2029	$ 41.239.998.00

Tabla 5. Garantías y vigencias de contrato de interventoría. Fuente: Elaboración propia (CONSORCIO INTERFAC 2025).

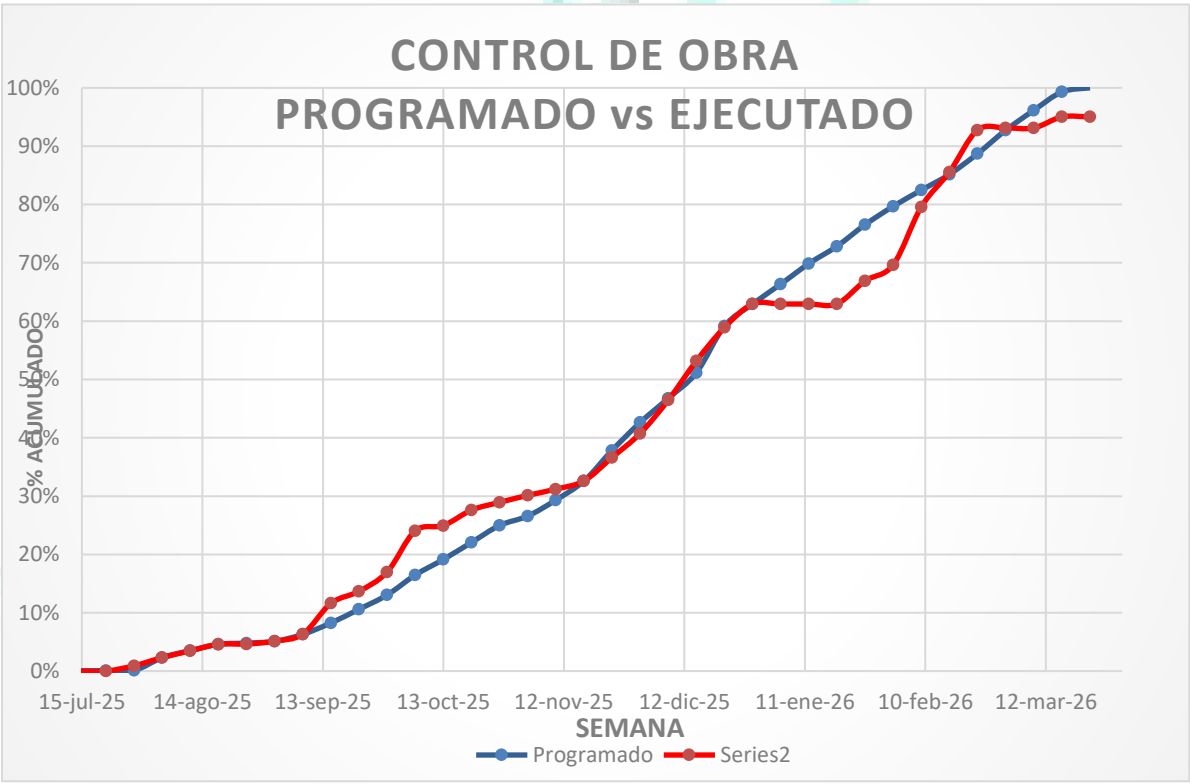
ANEXO 4.

4. FLUJO DE CAJA CONTROL DE OBRA.

Según programación de obra y flujo de caja presentado por el contratista es claro que a la fecha llevan un **avance de ejecución** de obra del **95,03%** lo que representa un **avance en recursos** de $**3.935.955.201,50** con respecto a un **programado** dé **99,30%** con un avance en recursos de $**4.112.810.181,09** por lo anterior el contrato representa un **atraso** de **-4,27%**, y un **4,97%** de porcentaje de obra faltante por ejecutar.



RESUMEN DE AVANCE O ATRASO	
DESCRIPCIÓN	**VALOR**
Valor programado acumulado	$**4.112.810.181,09**
Valor ejecutado del contrato	$**3.935.955.201,50**
% Programado	**99,30%**
% de ejecución	**95,03%**
Avance/atraso	**-4,27%**
Valor avance/atraso	**$ 205.847.599,19**
Fecha terminación	**31 marzo 2026 mas 2 meses de prorroga**



Se anexan los informes semanales hasta la fecha.

Anexo 5.

5. PERSONAL PROFESIONAL DE LA INTERVENTORIA

Cumpliendo con lo estipulado en el contrato se relaciona personal aprobado por interventoría para personal de obra del contrato No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL- 2025

Director de Interventoría	Fabian Andrés Fajardo Gaviria
Residente de interventoría 01	Juan Sebastián Guevara Matamoros
Residente de interventoría 02	Michael Anthony García Villalobos
Profesional seguridad y salud en el trabajo	Paula Daniela Portilla Jiménez
Abogado	Oriana Milena Ramírez Gallego
Contador	Claudia Margarita Méndez Pérez
Secretaria	Laura Catalina Rodríguez Manosalva

ANEXO 6.

6. REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

CASA COMANDO













RANCHO DE TROPA














12 mar 2026 11:56:01
4°4'51.40801"N 73°33'42.49872"W
RANCHO DE TROPA


19 mar 2026 08:45:20
4°4'52.1414"N 73°33'43.29094"W
RANCHO DE TROPA


19 mar 2026 08:44:27
4°4'51.99146"N 73°33'43.24316"W
RANCHO DE TROPA


31 mar 2026 8:11:58 a.m.
4°4'51.6946"N 73°33'42.27964"W
rancho tropa


19 mar 2026 08:44:18
4°4'51.6005"N 73°33'43.58354"W
RANCHO DE TROPA


23 mar 2026 9:41:37 a.m.
4°4'50.24968"N 73°33'43.11914"W
RANCHO DE TROPA

CASINO OFICIALES













HANGAR 1









BLOQUE 6 OFICINAS





ACUEDUCTO


11 mar 2026 11:41:36
4°4'42.47184"N 73°33'17.25962"W
ACUEDUCTO


11 mar 2026 11:43:53
4°4'41.93648"N 73°33'17.53895"W
ACUEDUCTO


11 mar 2026 11:41:02
4°4'42.71041"N 73°33'17.5959"W
ACUEDUCTO


11 mar 2026 11:42:23
ACUEDUCTO


11 mar 2026 11:43:21
4°4'42.48278"N 73°33'17.55036"W
ACUEDUCTO


11 mar 2026 11:42:02
ACUEDUCTO

PTAR





ALOJAMIENTOS









CASINO DE CIVILES (TAPARITO)













7. CONCLUSIÓN

Mediante este informe mensual de gestión de interventoría, correspondiente al mes de marzo de 2026, se deja constancia del avance que lleva el **CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025**, el cual se encuentra ejecutando el contrato de obra **No.003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025.**

Para el mes de marzo a la fecha se lleva un **avance de ejecución** de obra del **95,03%** lo que representa un **avance en recursos** de $**3.935.955.201,50** con respecto a un **programado** dé **99,30%** con un avance en recursos de $**4.112.810.181,09** por lo anterior el contrato representa un **atraso** de **-4,27%**, y un **4,97%** de porcentaje de obra faltante por ejecutar.

Respecto a los porcentajes programados y ejecutados se puede revisar que semana a semana se va incrementando, para este mes teniendo resultados negativos, a la fecha se lleva un atraso de -4,97%.de igual manera en la curva S se aprecian los incrementos de obra.

Por parte de interventoría se reitera la entrega de los frentes ejecutados al 100% con actas formalmente, por tanto, la interventoría sugiere no iniciar frentes nuevos hasta tanto no este aterrizado el balance de obra final con presupuestos aterrizados a las obras reales en campo.

De igual manera se le reitera al contratista la calidad en la ejecución de las obras, para recibir a satisfacción por las partes interesadas.

8. ANEXOS

8.1. COMITES DE OBRA

8.2. CORRESPONDENCIA

8.3. POLIZAS DE CUMPLIMIENTO OBRA

8.4. POLIZAS DE CUMPLIMIENTO INTERVENTORIA

8.5. INFORMES SEMANALES

8.6. BITACORA

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	28-02-2025

Acta Consecutivo No.	028	**Lugar y Fecha**	Villavicencio, 09 de marzo del 2026
Asunto	Comité de Obra		
Oficina Productora	CONSORCIO INTERFAC 2025		
Hora Inicio	3:30 pm	**Hora Finalización**	05:00 pm
Asistentes	Ing. Fabian Fajardo (director interventoría) Ing. Fabian Castillo (director Obra) Ing. Jaime González (RL contratista) Arq. Jaime Daniel Hernández ST. Didson Stewart Bautista García (Supervisor) Ing. Laura Rodríguez (Coordinadora interventoría) Daniela Portilla (Inspector Sisoma interventoría) Ing. Juan Sebastián Guevara (Residente interventoría) Ing. Michael Anthony García Villalobos (Residente interventoría)		

Orden del día:

- **Compromisos acta anterior**
- **Aspectos administrativos**
- **Aspectos técnicos**
- **Avance de obra**
- **Aspectos SST - AMBIENTAL**
- **Varios**

Desarrollo:

COMPROMISOS COMITÉ OBRA 027.

- ENTREGA DE ALOJAMIENTOS
- INFORME MENSUAL FEBRERO
- CUBIERTA DE CASA COMANDO
- FORMALIZACION DE ENTREGA DE INP
- CORTE No 5 DE OBRA

- **ASPECTOS TECNICOS – ADMINISTRATIVOS:**

Interventoría solicita entrega de alojamiento soldados, el contratista manifiesta que envío oficio para las entregas de las locaciones, supervisión solicita información del balance ya bien aterrizado y definido del contrato.

Interventoría solicita se aclare que personal estará a cargo de las actividades para corrección de los diferentes locaciones, cierres administrativos y técnicos, con el fin de entregar a satisfacción a la entidad, según contratista manifiesta que estará presente el director de obra, residente de obra.

Interventoría solicita entrega de Informe mensual de febrero y actas de entrega de los frentes para ir liquidando obras.

Formalización y entrega de los INP ya interventoría los esta revisando para su trámite pertinente y conciliación con el director de obra

El corte 5 ya se remitió a la interventoría para su revisión y poderlo aterrizar al 100%, con el fin de definir que falta en cada locación en aras de liquidación de obra.

Contratista manifiesta enviar un oficio solicitando adición en tiempo hasta primero de junio de 2026 con el fin de cumplir con logro del objeto contractual.

Interventoría manifiesta que se debe garantizar la calidad de los frentes ya que en visita previa al casino de oficiales el piso estaba alzado, se evidencia que no estaba bien instalado el alistado de piso. También se registra que hay desfase en las cantidades propuestas en el corte 5, se evidencia que hay cantidades desfasadas en varios ítems, por tanto, se solicita verificar medidas para aterrizar el corte 5 en compañía de todas las partes para dar transparencia y llegar a un común acuerdo.

Contratista manifiesta que requiere se le de tramite a los INP, y reiterar que se han enviado oficios a la entidad los cuales no han sido contestados respecto a la prórroga, ni adicional.

Interventoría sugiere que no se mezclen los concretos a pala si no con valdes para que las proporciones queden de acuerdo con el diseño de mezcla

Entidad pregunta por prorroga, interventoría manifiesta que la justificación se realizara entre obra e interventoría, con el fin de motivar oficio de solicitud de prorroga del contrato de obra posterior a revisión de las actividades en ejecución en cada una de las locaciones dejando soporte de todo para una próxima revisión de contraloría. Por otra parte, se requiere disponibilidad para revisión de las medidas de las actividades de los frentes para aterrizar el corte 5.

- **ASPECTOS TECNICOS**

Frentes en ejecución a la fecha y avances con reprogramación de obra.

- CAMPAMENTO 100%
- ALOJAMIENTO SOLDADOS 98,26%
- CASINO SUB OFICIALES 100%
- CASINO OFICIALES 58,52%
- CASA 52 SUB- 91,81%
- CASA 53 SUB- 88,39%
- CASA AS-15 98,69%
- COLEGIO 100%
- CASA COMANDO GENERAL 43,35%
- CAPILLA 100%
- ACUEDUCTO: 100%
- CASINO CIVILES CACOM-2 48,81%
- PTAR 95,73%
- CPMS CARCEL 100.00%
- POLIDEPORTIVO: 36,40%
- HANGAR 1: 90,22%
- HANGAR 2: 100%
- BARRACA OF 1: 61,07%
- BARRACA OF 2: 89,81%
- BARRACA OF 3: 100%
- ALMACEN AERONAUTICO: 94,20%
- ETAA 100%
- HANGAR PINTURA 100%
- ESTADO MAYOR 16,86%
- HANGAR 3 100%

- BAR SOLDADOS CACOM 2: 98,35%
- GRUAL 42,03%
- BARRACA OF 5: 57,70%
- RANCHO DE TROPA 92,89%
- COMPLEJO COMBUSTIBLE 77,57%
- BLOQUE 6 OFICINAS: 100%
- BARRACA 3 SUB: 100%
- CASA 7 OF 100%
- BUNKER 4 73,56

Se realiza avance de ejecución de obra con la reprogramación de obra aprobada el día de hoy, para la semana 37, el porcentaje programado general reportado es de 92,73% y un porcentaje ejecutado acumulado de 93,12%, el cual nos arroja un porcentaje de avance 0,39%.

Respecto al porcentaje programado se informa que semana a semana va incrementando, de igual manera de aquí en adelante en la curva S se aprecia los incrementos significativos en los porcentajes programados.

De igual manera se le reitera al contratista la calidad en la ejecución de las obras, para recibir a satisfacción por las partes interesadas.

Frentes en mantenimiento:

- **FRENTES ACTIVOS: 6**
- **FRENTES INICIADOS EN ACTIVIDAD: 34**
- **FRENTES ENTREGADOS: 5**
- **FRENTES TOTALES: 40**

Personal reportado en la semana:

- **PERSONAL OPERATIVO EN OBRA: 12**
- **PERSONAL ADMINISTRATIVO: 4**

TEMA AMBIENTAL – SST

La interventoría realiza seguimiento diario al personal del contratista de obra y el cual arroja que: a la fecha se tiene 34 frentes iniciados, 6 frentes activos en actividad y un promedio aproximado de 12 personas para la presente semana.

El contratista informa que se está llevando el registro en los formatos establecidos en la parte ambiental se informa que se han recogido escombros, pero durante esta semana no se registra.

La interventoría reitera la importancia de abrir los permisos de trabajo tanto de equipos, andamios y trabajos, contar con los elementos de protección personal necesarios para las diferentes actividades que se ejecutan a diario.

Actividades Para Realizar		
Actividad	**Responsable**	**Fecha Entrega**
Entrega de locaciones terminadas	Obra	No definida
Informe mensual de febrero	Obra	9/03/2026
Revisión de INP	Interventoría	No definida
Corte 5 de obra	Obra	13/03/2026
Conciliación de cantidades de Obra en campo	Obra- Interventoría- supervisión	13/03/2026
Prorroga y adición de obra	Obra – Interventoría	No definida
Retiro de escombros de locaciones	Obra	No definida

Convocatoria Próxima Reunión			
Tema	COMITÉ OBRA 029		
Fecha - Hora	17/03/26 03:30 PM	**Lugar**	VIRTUAL

FIRMAS,

Firma.
FABIAN FAJARDO
Director Interventoría

Firma.
FABIAN CASTILLO
Director OBRA

Firma.
JAIME GONZALEZ
RL CONSORCIO BLESSED 2025

Firma.
JAIME DANIEL HERNANDEZ
RESIDENTE CONSORCIO BLESSED 2025

Firma.
LAURA RODRIGUEZ
Coordinadora interventoría

Firma.

DIDSON STIWARD BAUTISTA
SUPERVISOR FAC



Firma.
DANIELA PORTILLA
Inspector Sisoma interventoría



Firma.
JUAN SEBASTIAN GUEVARA
Residente Interventoría



Firma.
MICHAEL A GARCIA VILLALOBOS
Residente Interventoría

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	28-02-2025

Acta Consecutivo No.	029	**Lugar y Fecha**	Villavicencio, 25 de marzo del 2026
Asunto	Comité de Obra		
Oficina Productora	CONSORCIO INTERFAC 2025		
Hora Inicio	3:30 pm	**Hora Finalización**	05:00 pm
Asistentes	Ing. Fabian Fajardo (director interventoría) Ing. Fabian Castillo (director Obra) Ing. Jaime González (RL contratista) Arq. Jaime Daniel Hernández ST. Didson Stewart Bautista García (Supervisor) Ing. Laura Rodríguez (Coordinadora interventoría) Daniela Portilla (Inspector Sisoma interventoría) Ing. Juan Sebastián Guevara (Residente interventoría) Ing. Michael Anthony García Villalobos (Residente interventoría)		

Orden del día:

- **Compromisos acta anterior**
- **Aspectos administrativos**
- **Aspectos técnicos**
- **Avance de obra**
- **Aspectos SST - AMBIENTAL**
- **Varios**

Desarrollo:

COMPROMISOS COMITÉ OBRA 028.

- Entrega formal de locaciones terminadas
- Informe mensual de febrero
- Revisión de INP
- Corte 5 de obra
- Conciliación de cantidades de Obra en campo
- Prorroga y adición de obra
- Retiro de escombros de locaciones

- **ASPECTOS TECNICOS – ADMINISTRATIVOS:**

Interventoría solicita información de la entrega de locaciones formalmente, por parte del contratista manifiesta que en casa comando se labora en horarios extendidos incluyendo fines de semana para poder cumplir con los tiempos de entrega para la locación de casa comando se entregara el día martes 31 de marzo, en rancho de tropa la cocina ya esta finalizada falta terminar baño y la habitación de descanso para el día 31 de marzo, en alojamientos de soldados continua el inconveniente con las válvulas antivandálicas se entregaría para el día 8 de abril.

Interventoría solicita la fecha de la entrega de las locaciones formalmente para tener el precedente por escrito del plan de entrega de las locaciones ya finalizadas. El contratista se compromete para el viernes 27 de marzo de 2026 - 10am.

Los INP ya se formalizaron, el corte 5 ya se formalizo y está en trámite por parte de la entidad al igual que la adicional No2 de obra.

La ponencia de modificación del contrato de obra e interventoría según la supervisión estaría proyectada para el viernes 31 de marzo

Por parte de supervisión solicita aclaración de la novedad de las palomas en los hangares ETA y Hangar 1, el contratista manifiesta que requiere la grúa de la base para arreglar esos detalles. Para el jueves se suministrará dicha grúa por parte de la base para realizar los arreglos pertinentes.

Recabo de Aire acondicionado por parte de supervisión

Interventoría sugiere realizar un registro de entrega de los materiales salientes de obra aprovechables y de la disposición de acero de la casa comando para la base aérea según ordenes de supervisión de la entidad.

Interventoría solicita ajuste de los siguientes pendientes por parte del contratista

- Respuesta formal de las hojas de vida del personal profesional de obra
- Informe de inversión del anticipo con paz y salvos
- Informe mensual de obra de marzo

Interventoría solicita entrega de Informe mensual de marzo y actas de entrega de los frentes para ir liquidando obras, realizar la inspección en obra entre las partes interesadas, se recibe y por medio de oficio dejar la trazabilidad del recibo de los frentes ya finiquitados.

- **ASPECTOS TECNICOS**

Frentes en ejecución a la fecha y avances con reprogramación de obra.

- CAMPAMENTO 100%
- ALOJAMIENTO SOLDADOS 98,78%
- CASINO SUB OFICIALES 100%
- CASINO OFICIALES 58,52%
- CASA 52 SUB- 93,81%
- CASA 53 SUB- 100%
- CASA AS-15 98,69%
- COLEGIO 100%
- CASA COMANDO GENERAL 45,35%
- CAPILLA 100%
- ACUEDUCTO: 100%
- CASINO CIVILES CACOM-2 51,03%
- PTAR 100%
- CPMS CARCEL 100.00%
- POLIDEPORTIVO: 36,40%
- HANGAR 1: 100%
- HANGAR 2: 100%
- BARRACA OF 1: 100%
- BARRACA OF 2: 100%
- BARRACA OF 3: 100%
- ALMACEN AERONAUTICO: 94,20%
- ETAA 100%
- HANGAR PINTURA 100%
- ESTADO MAYOR 100%
- HANGAR 3 100%
- BAR SOLDADOS CACOM 2: 98,95%

- GRUAL 100%
- BARRACA OF 5: 100%
- RANCHO DE TROPA 96,89%
- COMPLEJO COMBUSTIBLE 77,57%
- BLOQUE 6 OFICINAS: 100%
- BARRACA 3 SUB: 100%
- CASA 7 OF 100%
- BUNKER 4 73,56

Se realiza avance de ejecución de obra con la reprogramación de obra aprobada, para la semana 39, el porcentaje programado general reportado es de **99,30%** y un porcentaje ejecutado acumulado de **95,03%,** el cual nos arroja un porcentaje de atraso del **-4,27%.**

Respecto al porcentaje programado se informa que semana a semana va incrementando, de igual manera de aquí en adelante en la curva S se aprecia los incrementos significativos en los porcentajes programados.

De igual manera se le reitera al contratista la calidad en la ejecución de las obras, para recibir a satisfacción por las partes interesadas.

Frentes en mantenimiento:

- **FRENTES ACTIVOS: 4**
- **FRENTES INICIADOS EN ACTIVIDAD: 34**
- **FRENTES ENTREGADOS: 5**
- **FRENTES TOTALES: 40**

Personal reportado en la semana:

- **PERSONAL OPERATIVO EN OBRA: 12**
- **PERSONAL ADMINISTRATIVO: 4**

TEMA AMBIENTAL – SST

La interventoría realiza seguimiento diario al personal del contratista de obra y el cual arroja que: a la fecha se tiene 34 frentes iniciados, 6 frentes activos en actividad y un promedio aproximado de 12 personas para la presente semana.

El contratista informa que se está llevando el registro en los formatos establecidos en la parte ambiental se informa que se han recogido escombros, pero durante esta semana no se registra.

La interventoría reitera la importancia de abrir los permisos de trabajo tanto de equipos, andamios y trabajos, contar con los elementos de protección personal necesarios para las diferentes actividades que se ejecutan a diario.

Actividades Para Realizar		
Actividad	**Responsable**	**Fecha Entrega**
Entrega formal de locaciones	Obra	31/03/2026
Oficio formal de entrega de locaciones	Obra	27/03/2026
Ponencia del contrato obra e interventoría	Supervisión	27/03/2026
Arreglo de malla en Hangares	Obra	26/03/2026
Aire acondicionado extraviado	Obra interventoría	No definido
Informe de marzo	Obra	No definido

Convocatoria Próxima Reunión			
Tema	COMITÉ OBRA 030		
Fecha - Hora	31/03/26 03:30 PM	**Lugar**	VIRTUAL

FIRMAS,

Firma.
FABIAN FAJARDO
Director Interventoría

Firma.
FABIAN CASTILLO
Director OBRA

Firma.
JAIME GONZALEZ
RL CONSORCIO BLESSED 2025

Firma.
JAIME DANIEL HERNANDEZ
RESIDENTE CONSORCIO BLESSED 2025

Firma.
LAURA RODRIGUEZ
Coordinadora interventoría

Firma.

DIDSON STIWARD BAUTISTA
SUPERVISOR FAC



Firma.
DANIELA PORTILLA
Inspector Sisoma interventoría



Firma.
JUAN SEBASTIAN GUEVARA
Residente Interventoría



Firma.
MICHAEL A GARCIA VILLALOBOS
Residente Interventoría

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 05 de marzo de 2026.

INTERFAC-225-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Solicitud Respetuosa de Suspensión de Actividades

Cordial Saludo,

En atención a los múltiples requerimientos efectuados por esta interventoría respecto a la necesidad de no iniciar nuevos frentes de obra sin haber culminado y entregado formalmente las locaciones iniciadas; tal como se expone a continuación, al igual que la presentación anticipada del correspondiente balance conforme lo estipula el contrato que nos ocupa en su ***clausula 6 Obligaciones del Contratista, numeral 6.1 obligaciones generales y particulares del contratista, numeral 26.*** *Las cantidades de obra establecidas por la Entidad son estimadas por lo que durante la ejecución del contrato podrán ser modificadas en mayores y menores cantidades de acuerdo con la necesidad de la Unidad Militar Aérea – UMA,* ***para lo cual el contratista previamente a la intervención de los frentes de obra deberá realizar los correspondientes balances de obra****. Así mismo, en caso de requerirse, la entidad según la necesidad que se pueda presentar podrá realizar la inclusión de más bienes inmuebles para realizar actividades de mantenimiento y lograr dar cumplimiento al plan de mantenimiento definitivo y/o diagnóstico de infraestructura,* de manera respetuosa y reiterada solicitamos se suspendan actividades que afecten el balance económico del contrato y los recursos asignados hasta tanto se concilie el balance definitivo con CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 y la entidad contratante, el COMANDO AÉREO DE COMBATE No 2, así:

Tabla 1 Relación de Requerimientos hechos por Interventoría de Entrega Formal de Locaciones y No Apertura de Locaciones Adicionales

No.	Fecha	Evidencia
Comité Semanal No. 17	29/10/2025	**COMPROMISOS COMITÉ OBRA 016.** • Entrega de los 5 NP´S faltantes. • Verificación y aprobación de los NP´S faltantes (5 und). • Entrega de modificatorio N°1. • Revisión y aprobación modificatorio N°1. • Entrega informe mensual 3 de obra. • Subsanación observaciones informes mensuales N°3 SST, AMBIENTAL, OBRA. • Respuesta oficios 74, 79, 83, 84. • Entrega informe anticipo. • Poliuretano en obra. • Prueba de carga cubierta. • Planos taller de estructura (sujeto a entrega de diseños), diseño red potable y sanitaria. • Fecha entrega CASA AS-15. • Entrega Supermercado. • Visita proveedor puertas acero inoxidable alojamientos (confirmar por contratista). • Fecha entrega ALOJAMIENTO SOLDADOS. • Entrega casino suboficiales. • Entrega diseños de cubierta oficiales. • Entrega diseño de mezcla 3000 psi. • Detalle anclajes. • Reporte personal obra. • Retiro material sobrante, cálculo de volumen. • Hoja de vida residente obra N°2. • Ingreso residente obra N°2.
Comité Semanal No. 18	28/11/2025	**COMPROMISOS COMITÉ OBRA 017.** • Entrega de los 5 NP´S faltantes. • Verificación y aprobación de los NP´S faltantes (5 und). • Entrega de modificatorio N°1. • Revisión y aprobación modificatorio N°1. • Entrega informe mensual 3 de obra. • Subsanación observaciones informes mensuales N°3 SST, AMBIENTAL, OBRA. • Respuesta oficios 74, 79, 83, 84. • Poliuretano en obra. • Prueba de carga cubierta. • Planos taller de estructura (sujeto a entrega de diseños), diseño red potable y sanitaria. • Fecha entrega CASA AS-15. • Entrega Supermercado. • Fecha entrega ALOJAMIENTO SOLDADOS. • Entrega casino suboficiales. • Entrega diseños de cubierta oficiales. • Reporte personal obra. • Retiro material sobrante, cálculo de volumen. • Hoja de vida residente obra N°2. • Ingreso residente obra N°2.
Comité Semanal No. 19	30/12/2025	**COMPROMISOS COMITÉ OBRA 018.** • Entrega informe mensual N° 5. • Prueba de carga de cubierta. • Fecha entrega CASA AS-15. • Entrega locación bar de soldados CACOM-2. • Entrega ALOJAMIENTOS SOLDADOS 1. • Entrega CASINO SUB OFICIALES. • Entrega diseños de Casino Oficiales.
Comité Semanal No. 20	07/01/2026	**COMPROMISOS COMITÉ OBRA 019.** • Entrega informe mensual N° 5. • Prueba de carga de cubierta. • Fecha entrega CASA AS-15. • Entrega locación bar de soldados CACOM-2. • Entrega ALOJAMIENTOS SOLDADOS 1. • Entrega CASINO SUB OFICIALES. • Entrega diseños de Casino Oficiales.
Comité Semanal No. 21	13/01/2026	**COMPROMISOS COMITÉ OBRA 020.** • Entrega informe mensual N° 6 obra. • Programación de obra ajustada al 31-03-26. • Respuesta oficio INTERFAC 169-2025 Entrega locaciones. • Respuesta oficio INTERFAC 171-2025 • Prueba de carga de cubierta. • Entrega locación bar de soldados CACOM-2. • Entrega ALOJAMIENTOS SOLDADOS 1. • Entrega CASINO SUB OFICIALES. • Entrega diseños de Casino Oficiales. • Retiro de material sobrante, cálculo [illegible] • Reporte personal de obra.

Comité Semanal No. 22	21/01/26	**COMPROMISOS COMITÉ OBRA 021.** • Respuesta oficio INTERFAC 169-2025, ENTREGA DE LOCACIONES • Reprogramación obra hasta 31 marzo 2025 • Respuesta oficio INTERFAC 171-2025 • Plan de contingencia • Entrega formatos estudio seguridad • Ajustes corte obra N°3 y N°4 • Entrega de casa comando • Diseños estructurales casino oficiales • Prueba de carga cubierta • Fecha entrega CASA AS-15 • Entrega locación bar soldados cacom 2 • Entrega ALOJAMIENTO SOLDADOS 1 • Entrega casino suboficiales • Entrega diseños de cubierta oficiales • Retiro material sobrante, cálculo de volumen • Reporte personal obra
INTERFAC-120-2025	13/11/25	Observaciones entrega BAR SOLDADOS CACOM2 – Solicitud entrega formal.
INTERFAC-169-2025	26/11/25	ENTREGA OBLIGATORIA DE FRENTES DE TRABAJO
INTERFAC--158-2025	16/12/25	Recomendación No Autorización Frentes nuevos de trabajo.

En cuanto a las locaciones que se reitera y formaliza nuevamente sean suspendidas sus actividades, en concordancia con lo tratado en la reunión sostenida el día de 02 de marzo y recorrido presencial con el Ingeniero Fabian Castillo el pasado 21 de febrero, son:

- Casinos civiles
- Casinos oficiales
- Búnker 4
- Complejo Combustible.

La presente instrucción se fundamenta en la necesidad de concentrar los recursos técnicos, operativos y financieros en la culminación efectiva de las locaciones que actualmente se encuentran en ejecución y que, a la fecha, no han sido objeto de entrega oficial ni recibo a satisfacción solicitando nuevamente sean entregadas formalmente para su liquidación.

Asimismo, nos permitimos recordar nuevamente que la apertura simultánea de nuevos frentes sin el cierre técnico y administrativo de los existentes genera riesgos asociados al control de cantidades de obra, programación, flujo de caja y equilibrio económico del contrato, lo cual podría derivar en un eventual desbalance contractual.

CONSORCIO INTERFAC 2025

De antemano agradecemos su valiosa comprensión y lo convidamos a trabajar en conjunto con la interventoría y la entidad para la proyección real de las labores, cantidades y locaciones a ejecutar para la terminación del contrato de la referencia.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos:
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 05 de marzo de 2026.

INTERFAC-227-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista Garcia Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: ***Contrato de Interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS CONTRACTUALES".***

Asunto: ***Verificación técnica de mediciones en campo – Interventoría***

Cordial saludo,

En atención a las obligaciones contractuales a cargo de la Interventoría y en el marco de los procedimientos técnicos internos de verificación y control, me permito informar al señor Subteniente Supervisor del contrato que, a través de la Dirección de Interventoría, se están adelantando verificaciones técnicas aleatorias en campo, orientadas a contrastar las memorias de cálculo y las cantidades de obra registradas, como parte del proceso de validación previo a la consolidación de las memorias finales del contrato.

En desarrollo de estas actividades de verificación técnica, se realizarán revisiones y contrastes de las cantidades ejecutadas en campo, con el fin de validar la correspondencia entre las memorias de cálculo elaboradas y las condiciones reales de ejecución de las actividades contractuales.

En algunos casos se han identificado diferencias susceptibles de verificación técnica, razón por la cual se adelantarán las respectivas revisiones en campo con el propósito de asegurar la correcta consistencia entre las cantidades registradas y las condiciones físicas de las obras ejecutadas.

Una vez efectuadas dichas verificaciones, las mediciones resultantes servirán como soporte técnico para la consolidación de las memorias de cantidades de obra, así como para la estructuración de las actas correspondientes, los cortes finales de obra y el proceso posterior de liquidación del contrato, conforme a lo establecido en los documentos contractuales.

Agradeciendo la atención prestada al presente comunicado y su comprensión frente a las actividades técnicas propias del ejercicio de la interventoría.

Cordialmente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos:
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 10 de marzo de 2026.

INTERFAC-230-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Observaciones al informe mensual N°8 de obra

Cordial saludo,

En atención al correo recibido el 9 de marzo de 2026 y tras haber revisado el Informe Mensual de Obra No. 8 perteneciente al mes de febrero, correspondiente al contrato en referencia, nos permitimos remitir las observaciones pertinentes.

Dichas observaciones han sido integradas como comentarios dentro del archivo en formato PDF del informe.

Solicitamos amablemente que se realicen los ajustes correspondientes de acuerdo con las observaciones señaladas y se envíe el informe corregido a la mayor brevedad, para su revisión y posible aprobación.

Sin otro particular, quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 25 de marzo de 2026.

INTERFAC-240-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Traslado Comunicado No. FAC-S-2026-005752-CE.

En atención al comunicado No. FAC-S-2026-005752-CE, mediante el cual se da respuesta a su comunicación No. CMB-022-2026, en la cual se solicitó la expedición de la certificación de retenciones, nos permitimos informar que la entidad, con fundamento en dicha solicitud, remitió los siguientes documentos soporte:

- Oficio FAC-S-2026-032883-CI – Departamento Financiero CACOM-2.
- Certificados de ingresos y retenciones con corte al 31-12-2025.
- Soportes de pago y órdenes de pago del contrato.

En virtud de lo anterior, mediante el presente comunicado se da traslado de la información suministrada por la entidad, con el fin de atender de manera formal su requerimiento y dejar constancia de los documentos que soportan la certificación solicitada.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a cualquier observación, comentario o requerimiento adicional que consideren pertinente.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: 10 Anexos emitidos por la entidad.
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 02 de marzo de 2026.

INTERFAC-222-2026

6Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Respuesta Comunicado No. CMB – 36 – 2026 – Reunión 02 de marzo de 2026.

Saludos Cordiales,

En atención a su comunicado No. CMB – 36 – 2026, nos permitimos manifestar que, dada la relevancia y urgencia de los temas a tratar, resulta necesario que la reunión se lleve a cabo el día de hoy a las 14:00 horas, con el fin de dar trámite oportuno a las situaciones expuestas y evitar posibles afectaciones en la ejecución del contrato.

En tal sentido, la Entidad ha dispuesto un enlace de conexión para el desarrollo de la sesión en modalidad virtual, por lo cual solicitamos de manera atenta se garantice la participación del Contratista de Obra, así como del Director de Obra y del personal técnico y administrativo que corresponda, asegurando la disponibilidad de la información requerida para la adecuada revisión de los asuntos convocados.

Link de conexión: https://teams.microsoft.com/meet/23093371931753?p=ugTzi6jiDY8GUlXoKh

Agradecemos confirmar la asistencia y conexión oportuna a la reunión programada.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos:
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 2 de marzo de 2026.

INTERFAC-223-2025

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Solicitud de informe mensual N°8

Cordial saludo,

En atención al Contrato de Obra en referencia, me permito solicitar muy respetuosamente la remisión del Informe Mensual de Avance de Obra correspondiente al mes de febrero de 2026 con sus anexos pertinentes.

Lo anterior, con el fin de realizar el seguimiento técnico, administrativo y financiero del proyecto, verificar el cumplimiento del cronograma establecido y evaluar el porcentaje de ejecución física y presupuestal.

Agradecemos remitir la información a más tardar el día de hoy, al correo o en medio físico en las oficinas de la interventoría, para su revisión y tramite pertinente.

Sin otro particular, quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 04 de marzo de 2026.

INTERFAC-224-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Reiteración Solicitud acta parcial obra N°5.

En atención a nuestras obligaciones contractuales, particularmente lo establecido en la CLAUSULA 6: *"Obligaciones del contratista: 6.1 Obligaciones Generales y particulares del Contratista, literal 6, Elaborar, suscribir y presentar a LA NACIÓN -MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA las respectivas Actas parciales de Obra*" …. solicitamos respetuosamente, se alleguen las respectivas actas de corte No 5, para la respectiva revisión, aprobación y trámite ante la entidad contratante, la cual tenía plazo de entrega formal, estructurado, completo y sin repararos el pasado 28 de febrero del corriente.

Lo anterior soportado en la siguiente clausula contractual

f. Que en Comité de Adquisiciones del 26 de diciembre de 2025, según consta acta No.057 de la misma fecha, se recomendó por parte del Comité de Adquisiciones, modificar parcialmente el contrato de INTERVENTORÍA en las mismas condiciones modificadas en el contrato de obra No.003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 por estar directamente correlacionados ambos instrumentos contractuales, en el sentido ampliar el plazo de ejecución hasta el 31 de MARZO de 2026, modificación de la forma de pago incluyendo dos (2) cortes adicionales así: (4) Cuarto Corte Parcial 31 de diciembre de 2025 pagadero con cargo al PAC CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE de 2026, (5) Quinto Corte Parcial 28 de febrero de 2026 pagadero con cargo al PAC SEGUNDO BIMESTRE DE 2026 y (6) sexto Corte Final 31 de Marzo de 2026 con cargo al PAC SEGUNDO TRIMESTRE DE 2026 y constitución RESERVA PRESUPUESTAL por valor de $152.835.430,36 distribuido en los rubros anteriormente mencionados.

PAGO No	CORTE DE OBRA	PAC	VALOR	VIGENCIA
05	Quinto corte parcial con fecha **28-FEB-2026**	**PAC SEGUNDO BIMESTRE 2026**	De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)	2025

CONSORCIO INTERFAC 2025

Por lo anteriormente expuesto, de manera atenta solicitamos sea entregado en el menor tiempo posible con preferencia para el día 04 de marzo de 2026 a las 14:00 horas; esto con el objeto de darle trámite a la supervisión y al departamento financiero de la entidad contratante.

Cordialmente,



FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025

Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 05 de marzo de 2026.

INTERFAC-226-2026

6Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Traslado Comunicado No. FAC-S-2026-008222-CE- Citación Reunión Presencial.

Saludos cordiales,

En atención al comunicado No. FAC-S-2026-008222-CE, mediante el cual la Entidad solicita la realización de una reunión presencial con el fin de efectuar la verificación integral del Contrato de Obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-205, nos permitimos precisar que dicha sesión tendrá como propósito atender el recorrido de obra programado por la Contraloría para el día viernes 06 a las 08:00 a. m.

Durante la visita se realizará la verificación en campo del último corte de obra (Corte 05), con fecha 28 de febrero; por lo anterior, el contratista deberá llevar impreso el formato correspondiente, con la información detallada por cada frente de trabajo, a fin de contrastar las cantidades de obra reportadas con las efectivamente ejecutadas en sitio y verificar que estas correspondan a la realidad física del proyecto.

En tal sentido, se solicita la presencia del Contratista del Contrato No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-205, incluyendo de manera obligatoria la asistencia de los residentes y, preferiblemente, del Director de Obra, así como del personal técnico y administrativo que se considere necesario para atender los requerimientos formulados por la Entidad durante la visita.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Agradecemos de antemano la atención prestada a la presente y su valiosa comprensión para la presencia del director de obra o representante legal si es posible para la revista proyectada por el citado ente de control.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos:
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 06 de marzo de 2026.

INTERFAC-226-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista Garcia Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Entrega formal Informe N.º 8 de Interventoría – Mes de febrero.

Cordial saludo,

Por medio del presente, el CONSORCIO INTERFAC 2025, en calidad de interventoría, se permite realizar la entrega formal del Informe N.º 8, correspondiente al mes de febrero, en el cual se presenta el seguimiento y control efectuado durante dicho periodo en el marco del contrato de interventoría.

El informe entregado incluye el componente técnico, así como los apartados correspondientes a Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y gestión ambiental, donde se relacionan las actividades de supervisión, verificación de cumplimiento de requisitos, seguimiento a las condiciones de seguridad en obra y control de los aspectos ambientales asociados al desarrollo del proyecto.

De esta manera, se deja constancia de la entrega oficial del documento para su respectiva revisión y trámite correspondiente.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Link de Descarga: Informe No. 8

Cordialmente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
DIRECTOR INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERFAC 2025.

Anexos:
Elaboró: DP
Revisó: LR

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 06 de marzo de 2026.

INTERFAC-229-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
Álvaro Mauricio Bohórquez Forero
Supervisor del contrato
ALVARO.BOHORQUEZ@FAC.MIL.CO

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Remisión Informe Mensual Técnico de Obra No. 7

Cordial Saludo,

En atención al contrato de obra mencionado en la referencia, nos permitimos remitir el Informe Mensual Técnico de Obra No. 7 correspondiente al periodo del 27 de diciembre de 2025 al 26 de enero del 2026, para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFAC 2025.
Anexos: Informe Mensual Obra No. 1
Elaboró: AC. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 17 de marzo de 2026.

INTERFAC-231-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Segunda reiteración Solicitud acta parcial obra N°5.

En atención a nuestras obligaciones contractuales, particularmente lo establecido en la CLAUSULA 6: *"Obligaciones del contratista: 6.1 Obligaciones Generales y particulares del Contratista, literal 6, Elaborar, suscribir y presentar a LA NACIÓN -MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA las respectivas Actas parciales de Obra*" …. solicitamos respetuosamente, se alleguen las respectivas actas de corte No 5, para la respectiva revisión, aprobación y trámite ante la entidad contratante, la cual tenía plazo de entrega formal, estructurado, completo y sin repararos el pasado 28 de febrero del corriente.

Lo anterior soportado en la siguiente clausula contractual

f. Que en Comité de Adquisiciones del 26 de diciembre de 2025, según consta acta No.057 de la misma fecha, se recomendó por parte del Comité de Adquisiciones, modificar parcialmente el contrato de INTERVENTORÍA en las mismas condiciones modificadas en el contrato de obra No.003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 por estar directamente correlacionados ambos instrumentos contractuales, en el sentido ampliar el plazo de ejecución hasta el 31 de MARZO de 2026, modificación de la forma de pago incluyendo dos (2) cortes adicionales así: (4) Cuarto Corte Parcial 31 de diciembre de 2025 pagadero con cargo al PAC CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE de 2026, (5) Quinto Corte Parcial 28 de febrero de 2026 pagadero con cargo al PAC SEGUNDO BIMESTRE DE 2026 y (6) sexto Corte Final 31 de Marzo de 2026 con cargo al PAC SEGUNDO TRIMESTRE DE 2026 y constitución RESERVA PRESUPUESTAL por valor de $152.835.430,36 distribuido en los rubros anteriormente mencionados.

PAGO No	CORTE DE OBRA	PAC	VALOR	VIGENCIA
05	Quinto corte parcial con fecha **28-FEB-2026**	**PAC SEGUNDO BIMESTRE 2026**	De acuerdo con corte de obra parcial y rubro(s) correspondiente(s)	2025

CONSORCIO INTERFAC 2025

Por lo anteriormente expuesto, de manera atenta solicitamos sea entregado de INMEDIATO toda vez que el mismo tuvo compromisos anteriores, sin que a la fecha sea enviado a la interventoría; esto con el objeto de darle trámite a la supervisión y al departamento financiero de la entidad contratante.

Cordialmente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025

Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 11 de marzo de 2026.

INTERFAC-232-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Solicitud certificados de calidad y fichas técnicas de los materiales.

En atención a nuestras obligaciones contractuales, solicitamos respetuosamente, se alleguen los respectivos certificados de calidad y fichas técnicas de los materiales usados en los diferentes frentes como:

- ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289.
- PERFILES (ESTRUCTURA METÁLICA).
- PROTECCIÓN ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACBADO SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA.

Por lo anteriormente expuesto, de manera atenta solicitamos sean entregados en el menor tiempo posible con preferencia para el día 11 de marzo de 2026; esto con el objeto de continuar con los trámites correspondientes.

Cordialmente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025

Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 13 de marzo de 2026

INTERFAC-233-2026

Señores:
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Observaciones técnicas para recepción formal de locaciones.

Cordial Saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, teniendo en cuenta que la fecha contractual para la terminación contractual es el 31 de marzo de 2026 y las reiteradas solicitudes de entrega formal de las locaciones intervenidas por el consorcio que usted representa, , nos permitimos reiterar las siguientes observaciones de manera gráfica, que deberán ser subsanadas a satisfacción para la correspondiente recepción formal de cada una de las locaciones, así:

- **PTAR:**
  De acuerdo con los diferentes recorridos realizados se ha evidenciado que para este frente en particular se deben realizar correcciones y/o remates en los siguientes ítems:
  2,1,4 PINTURA EPOXICA TECHOS Y PAREDES TRES MANOS.



Foto No. 1 Pintura Dispareja en Tanques PTAR

Se deberá entregar la pintura en un solo tono, en los lugares donde se ha desprendido, proceder al respectivo retiro de dicha pintura y aplicar nuevamente la misma garantizando su adherencia y tono único .

Se deberán entregar las áreas totalmente libres de escombros o basura producto de los trabajos adelantados en esta locación.



Foto No. 2 Retiro de Tejas de Fibro Cemento



Foto No. 3 Retiro de Tejas de Fibro Cemento - Sobrantes de Cubierta

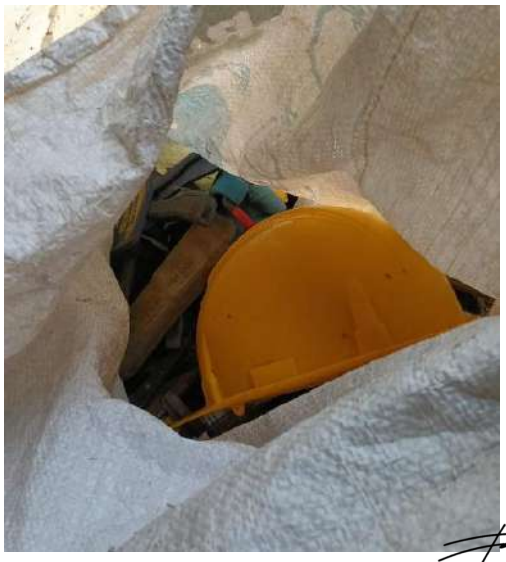


Foto No. 4 Escombros, Costales, Bolsas Plásticas

Reposición de tapa metálica.



Foto No. 5 Reposición de Tapa Metálica

- **ACUEDUCTO:**

  Para esta locación se deben realizar correcciones y/o remates en los siguientes ítems: 3,1,2 TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
  2,1,7 PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES).
  9,1,6 ENCORAZADO DE MURO (REMATE DE MURO BAJO CUBIERTA).



Foto No. 6 Remate de Cubierta Metálica



Foto No. 7 Remate de Cubierta Metálica



Foto No. 8 Encorozado y Pintura



Foto No. 9 Encorozado y Pintura

- **BLOQUE 6 OFICINAS**

  3,1,2 TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

  9,1,5 ENCORAZADO DE MURO (REMATE DE MURO BAJO CUBIERTA).

  2,1,11 PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES).



Foto No. 10 Encorozado y Pintura Koraza



Foto No. 11 Encorozado y Pintura Koraza



Foto No. 12 Encorozado y Pintura Koraza



Foto No. 13 Aseguramiento de Lámina Superior Teja - Mínimo 3 Tornillos por Cada Lima Hoya



Foto No. 14 Encorozado y Pintura Koraza

- **CASA AS-15**

  11,1,13 DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I.
  11,1,16 GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS.
  12,1,4 LAVAMANOS DE SOBREPONER.
  12,1,5 GANCHO TOALLERO.
  12,1,6 JABONERA DE PORCELANA.
  13,1,2 ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO).
  INP-18 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA.
  INP-19 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO.

  Nota: No se puede realizar registro fotográfico, debido a que las pertenencias del señor General se encuentra en esta locación.

- **ALOJAMIENTO SOLDADOS 1**

  2,1,1 ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) (REMATES).
  2,1,8 ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) (REMATES).
  2,1,11 PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)
  3,1,2 TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
  7,1,17 TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V.
  9,1,5 ENCORAZADO DE MURO (REMATE DE MURO BAJO CUBIERTA).

10,1,2 PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.

11,1,5 GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS.

12,1,3 ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR REF CORONA O SIMILAR DE IGUALES O MEJORES CARACTERISTICAS.

12,1,7 GRIFERIA ORINAL PUSH A 3/4 + RC CE, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.



Foto No. 15 Aseguramiento de Cubierta

(Lamina Superior)



Foto No. 16 Terminación de Cubierta parte Superior Acceso a Alojamiento - incompleta -



Foto No. 17 Aseo General, Detalles de Pintura, Pruebas Eléctricas, Iluminación



Foto No. 18 Detalles de Pintura Sobre Fachadas



Foto No. 19 Puesta en servicio de Mesón - Instalación de Espejo



Foto No. 20 Retiro de Protector Plástico - Aseo General



Foto No. 21 Instalación de Tomas GFCI - Prueba Electrica



Foto No. 22 Instalación de Orinales Completos - Retiro de Cubierta Plástica de Divisiones en acero Inoxidable

- **ALMACEN AERONAUTICO**
  INP-40 CANAL METALICA DESARROLLO 150 - 200 CM CALIBRE 18 ALTURA HASTA 15 M.



Foto No. 23 Instalación de Canal Metálica



Foto No. 24 Instalación de Cana Metálica

- **BAR SOLDADOS CACOM 2**
  2,1,1 ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO 1 (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)
  2,1,8 ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)
  11,1,5 GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS
  12,1,3 ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR REF CORONA O SIMILAR DE IGUALES O MEJORES CARACTERISTICAS.
  12,1,4 LAVAMANOS DE SOBREPONER.
  12,1,7 GRIFERIA ORINAL PUSH A 3/4 + RC CE, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.



Foto No. 25 Instalación de Aparatos Sanitarios



Foto No. 26 Aseo General - Pintura

- **RANCHO DE TROPA**

  2,1,4 PINTURA EPOXICA TECHOS Y PAREDES TRES MANOS.

  2,1,7 PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

  2,1,8 ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)

  3,1,2 TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

  7,1,5 LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR

  9,1,3 MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.4

  10,1,2 PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.

  12,1,1 SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.

12,1,4 LAVAMANOS DE SOBREPONER.



Foto No. 29 Aplicación de Pintura Epóxica Según Especificación



Foto No. 28 Detalles de Acabados



Foto No. 27 Instalación y Puesta en Funcionamiento de Aparatos Sanitarios y Eléctricos



Foto No. 30 Detalles de Pintura Epóxica



Foto No. 31 Derrame de Pintura Epóxica Sobre Vinilo



Foto No. 32 Derrame de Pintura Epóxica sobre Vinilo



Foto No. 33 Ampliación y Presentación Adecuada de Pintura



Foto No. 34 Aseguramiento de Cubierta Metálica Lámina Superior - Mínimo 3 Tornillos por Cada Lima Hoya



Foto No. 35 Remate y Cierre de Teja Metálica



Foto No. 36 Pintura Sobre fachada - Aseguramiento de Teja



Foto No. 37 Remate Encorozado - Incluye Piintura



Foto No. 38 Pintura



Foto No. 39 Detallamiento de Encorozado - Pintura



Foto No. 40 Detallamiento de Encorozado - Pintura



Foto No. 41 Terminación Total de Teja Metálica



Foto No. 42 Pintura



Foto No. 43 Pintura Koraza - Aseguramiento de Teja Metálica

HANGAR 1

5,1,1 CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.



Foto No. 44 Terminación de Cielo Falso en Taller. Incluye Luminarias

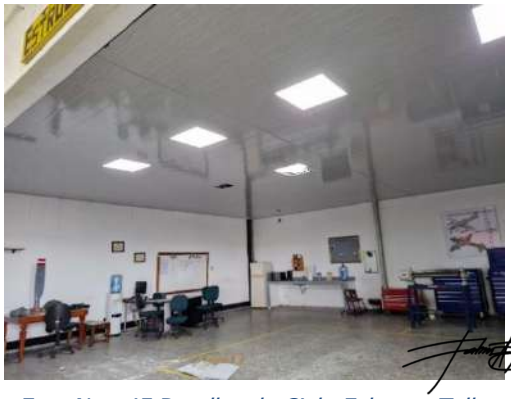


Foto No. 45 Detalles de Cielo Falso en Taller



Foto No. 46 Detalles de Cielo Falso en Taller

- **BARRACA 3 SUB**

  2,1,1 ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)

  3,1,2 TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

  9,1,5 ENCORAZADO DE MURO (REMATE DE MURO BAJO CUBIERTA).



Foto No. 48 Aseguramiento Adecuado de la Teja



Foto No. 47 Pintura de Perfil Metálico



Foto No. 49 Aseguramiento Adecuado de la Teja Metálica



Foto No. 50 Pintura de Perfiles Metálicos

- **BUNKER 4**

  3,1,2 TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.



Foto No. 51 Pintura Adecuada de Perfiles Metálicos



Foto No. 52 Aplicación adecuada de Pintura Perfiles Metálicos.

- **COMPLEJO COMBUSTIBLE**

  3,1,2 TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.



Foto No. 53 Pintura Adecuada de Perfiles Metálicos - Garantía de Funcionamiento de La Propuesta de Cubierta sobre Placas

- **HANGAR PINTURA**

  10,1,6 MALLA TIPO GALLINERO 1 1/4"



Foto No. 54 Cierre Total y Absoluto de Espacios que Evite Presencia de Aves en Hangar 1-2-Aeronáutico-ETAA-Pintura

Es pertinente mencionar que conforme a reunión del pasado 13 de marzo en la oficina del ordenador del gasto, el Director de obra se comprometió en asignar 4 personas a dichos remates y a la entrega formal del plan de entregas que viene siendo requerido por esta interventoría hace mas de dos meses sin que a la fecha se tenga pronunciamiento oficial por parte de CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 para este cometido de vital importancia administrativa y operativa para el CACOM 2, se reitera la entrega de las fechas de recepción formal de cada una de las locaciones, las cuales a la fecha están a bajo custodia y responsabilidad del contratista de obra.

El presente escrito es un reporte básico de los ajustes y correcciones que deberá ejecutar el contratista para el recibo a satisfacción de cada una de las locaciones pero no exime de detalles adicionales que surjan después del radicado de este comunicado, toda vez que las locaciones se encuentran bajo custodia de CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 y al momento de la recepción formal por parte de esta interventoría y la entidad se evidencien ajustes propios de cada locación.

Frentes pendientes por acta de entrega.

- **CAPILLA (FALTA FIRMA)**
- **CASA 7 OFICIALES (FALTA FIRMA)**
- **CASINO SUB OFICIALES (FALTA FIRMA)**
- **HANGAR PINTURA (FALTA FIRMA)**
- **HANGAR 2**
- **HANGAR 3**
- **POLIDEPORTIVO**
- **BARRACA 1 OFICIALES**
- **BARRACA 2 OFICIALES**
- **BARRACA 3 OFICIALES**
- **CPMS**
- **BARRACA 4 OFICIALES**
- **BARRACA 5 OFICIALES**
- **BARRACA 6 OFICIALES (SOLTEROS)**
- **BARRACA DE REACCION OFICIALES**
- **BARRACA 5 SUBOFICIALES**
- **BARRACA 6 SUBOFICIALES**
- **ESTADO MAYOR**
- **GRUAL**

Por último, dado el que hasta la fecha de la elaboración del presente escrito, la terminación contractual es el 31 de marzo de 2026 y considerando el avance actual de las actividades, se solicita al contratista realizar las respectivas correcciones en cada frente de trabajo y de igual manera realizar la respectiva entrega de la documentación asociad de cada una de las locaciones terminadas y recibidas a satisfacción.

Atentamente,



FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFAC 2025.
Elaboró: JSG.
Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 18 de marzo de 2026

INTERFAC-234-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Observaciones corte de obra N°5

En atención a nuestras obligaciones contractuales, particularmente lo establecido en la CLAUSULA 6: *"Obligaciones del contratista: 6.1 Obligaciones Generales y particulares del Contratista, literal 6, Elaborar, suscribir y presentar a LA NACIÓN -MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA las respectivas Actas parciales de Obra*" …. Luego de realizar la respectiva revisión al acta parcial 5, esta interventoría solicita respetuosamente, se realicen las respectivas correcciones a las observaciones que a continuación se describen:

- Registro fotográfico.
- Esquemas de ubicación.
- Verificación de fecha
- Numero de corte
- Firmas
- Verificación de ítem y descripción de este.
- Incluir nombres de los profesionales firmantes.

Por último, nuevamente se le solicita al contratista alleguen las respectivas observaciones del acta de corte No 5 debidamente subsanadas para la respectiva aprobación y trámite ante la entidad contratante, la cual tenía plazo de entrega formal, estructurado, completo y sin repararos el pasado 28 de febrero del corriente.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF
Anexo: **link corte 5**

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 20 de marzo de 2025.

INTERFAC-235-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
DIDSON STIWARD BAUTISTA GARCÍA
Supervisor del contrato

Referencia: **Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.**

Asunto: **CONCEPTO POSIBLE ADICIÓN DE RECURSOS A CONTRATO No 003-00-E-GRUAL-CACOM-2-2025, cuyo objeto es el "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC".**

Saludos cordiales,

En atención al oficio No. CMB-047-2026 del pasado 17 de marzo del corriente, mediante el cual la firma contratista ***CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025*** expone la necesidad de una adición de recursos y ampliación de plazo para el cumplimiento integral del objeto contractual, en los términos allí señalados, esta interventoría se permite conceptuar y recomendar lo siguiente a la entidad:

1. Ampliación de los recursos económicos.

Teniendo en cuenta el tipo de intervención que se adelanta en el desarrollo del contrato de obra, la antigüedad de las instalaciones —las cuales fueron construidas con anterioridad a la vigencia de normas técnicas actuales de construcción—, la identificación de condiciones que evidencian riesgo estructural en algunos sectores intervenidos, así como las recomendaciones y solicitudes efectuadas por la entidad y sus organismos de inspección, se procedió a realizar la revisión técnica correspondiente.

De la información técnica analizada se evidencian variaciones frente a las actividades inicialmente previstas, cuya incidencia deberá ser evaluada por la entidad en el marco del régimen contractual aplicable. Así mismo, se observa la ampliación de locaciones a intervenir y el incremento en los alcances técnicos asociados a cada intervención.

En ese contexto, y habiendo efectuado la revisión detallada de las cantidades de obra ejecutadas a la fecha, así como un balance integral del contrato de obra, se estima, con base en la información aportada por el contratista, la necesidad de recursos adicionales, la cual deberá ser objeto de validación, verificación y aprobación por parte de la entidad.

El valor estimado de dicha adición corresponde a la suma de ***$689.033.577,00 (seiscientos ochenta y nueve millones treinta y tres mil quinientos setenta y siete pesos M/cte),*** con el fin de garantizar el cumplimiento total e integral del objeto contractual en las locaciones intervenidas, el cual se proyecta de la siguiente manera conforme a los rubros contractuales:

				VALOR INICIAL	ADICIONAL	VALOR TOTAL ADICIONADO
02-02-02-005-004-01-2	SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES	MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA CPMS	MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA CPMS	$ 18.448.840,49	$ 0,00	$ 18.448.840,49
02-02-02-005-004-01-1	SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES RESIDENCIALES	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDA	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDA	$ 454.816.122,97	$ 9.855.922,08	$ 464.672.045,05
02-02-02-005-004-01-2	SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS MILITARES CACOM-2	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS MILITARES CACOM-2	$ 874.975.660,01	$ 67.945.441,48	$ 942.921.101,49
02-01-01-001-001-07	VIVIENDAS PARA PERSONAL MILITAR	MANTEMINIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDAS CACOM-2-CALIDAD DE LOS ACABADOS	MANTEMINIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDAS CACOM-2-CALIDAD DE LOS ACABADOS	$ 844.781.615,24	$ 0,00	$ 844.781.615,24
02-01-01-001-001-07	VIVIENDAS PARA PERSONAL MILITAR	MANTEMINIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDAS CACOM-2-CALIDAD DE LOS ACABADOS	MANTEMINIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDAS CACOM-2-CALIDAD DE LOS ACABADOS	$ 323.988.346,80	$ 88.829.151,45	$ 412.817.498,25
02-01-01-001-002-10	EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS PARA FINES MILITARES	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS MILITARES CACOM-2 - CALIDAD DE LOS ACABADOS	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS MILITARES CACOM-2 - CALIDAD DE LOS ACABADOS	$ 1.624.792.215,18	$ 522.403.061,99	$ 2.147.195.277,17
				$ 4.141.802.800,69	$ 689.033.577,00	$ 4.830.836.377,69

En cuanto a la matriz de riesgo del proyecto, la eventual adición de recursos permitiría evitar la dualidad y dilución de responsabilidades ante una posible reclamación por garantía, toda vez que cualquier situación de esta naturaleza recaería sobre un único contratista de obra, en este caso ***CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025***.

De igual manera, se informa que, a la fecha de elaboración del presente escrito, la entidad mantiene pactados precios del año 2025 y la modalidad de pago corresponde a precios unitarios sin fórmula de reajuste, condiciones que, en el marco de los principios de economía y oportunidad consagrados en la Ley 80 de 1993, resultan favorables para la entidad contratante.

2. En cuanto al tiempo requerido para el cumplimiento del objeto contractual que nos ocupa, considerando las actividades y los tipos de intervención que se deben ejecutar, la verificación de los rendimientos históricos del proyecto, así como la situación logística y de

seguridad propia de la Unidad Militar Aérea, el plazo solicitado podría resultar consistente con las actividades descritas, sin perjuicio de la validación que corresponde a la entidad en el marco del oficio CMB-047-2026.

En consecuencia, se considera técnica y contractualmente procedente evaluar la ampliación del plazo contractual, en caso de que se surta la adición de recursos, hasta el 01 de junio de 2026.

Así las cosas, con fundamento en lo anterior, se pone en consideración de la entidad la evaluación de la solicitud de adición y prórroga en tiempo para el logro del objeto contractual.

En el evento en que la entidad considere viable la recomendación que motiva el presente, nos permitimos igualmente recomendar que se ajusten las siguientes cláusulas:

Modifíquese la Cláusula 2 – Valor del Contrato, apropiación presupuestal y forma de pago

2.3 Forma de Pago:

Se recomienda adicionar el contrato actual de obra, teniendo en cuenta la siguiente apropiación presupuestal:

				VALOR INICIAL	ADICIONAL	VALOR TOTAL ADICIONADO
02-02-02-005-004-01-2	SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES	MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA CPMS	MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA CPMS	$ 18.448.840,49	$ 0,00	$ 18.448.840,49
02-02-02-005-004-01-1	SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES RESIDENCIALES	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDA	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDA	$ 454.816.122,97	$ 9.855.922,08	$ 464.672.045,05
02-02-02-005-004-01-2	SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS MILITARES CACOM-2	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS MILITARES CACOM-2	$ 874.975.660,01	$ 67.945.441,48	$ 942.921.101,49
02-01-01-001-001-07	VIVIENDAS PARA PERSONAL MILITAR	MANTEMINIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDAS CACOM-2-CALIDAD DE LOS ACABADOS	MANTEMINIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDAS CACOM-2-CALIDAD DE LOS ACABADOS	$ 844.781.615,24	$ 0,00	$ 844.781.615,24
02-01-01-001-001-07	VIVIENDAS PARA PERSONAL MILITAR	MANTEMINIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDAS CACOM-2-CALIDAD DE LOS ACABADOS	MANTEMINIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES VIVIENDAS CACOM-2-CALIDAD DE LOS ACABADOS	$ 323.988.346,80	$ 88.829.151,45	$ 412.817.498,25
02-01-01-001-002-10	EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS PARA FINES MILITARES	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS MILITARES CACOM-2 - CALIDAD DE LOS ACABADOS	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS MILITARES CACOM-2 - CALIDAD DE LOS ACABADOS	$ 1.624.792.215,18	$ 522.403.061,99	$ 2.147.195.277,17
				$ 4.141.802.800,69	$ 689.033.577,00	$ 4.830.836.377,69

Tabla 1 Propuesta de Apropiación Presupuestal Para Adición Contractual de Recursos

Cláusula 3 – Plazo de ejecución del Contrato

Modifíquese la Cláusula 3 – Plazo de ejecución del contrato, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución hasta el 01 de junio de 2026.

Por último, en caso de ser aceptada la presente recomendación de adición de recursos y prórroga del plazo contractual, solicitamos a esa superioridad se sirva considerar la adición de recursos del ***contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS***, con el fin de que ***CONSORCIO INTERFAC 2025*** continúe con las responsabilidades propias de control establecidas conforme a la Ley 80 de 1993.

En ese sentido, se hace indispensable que el contrato de interventoría continúe surtiendo plenamente sus obligaciones contractuales durante todo el tiempo en que se encuentre vigente el contrato de obra.

Por lo anterior, y en concordancia con lo previamente recomendado, se solicita a la entidad que el contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 sea prorrogado en iguales términos, esto es, hasta el 01 de junio de 2026. Dicha prórroga implica la necesidad de adicionar recursos al valor inicial del contrato, en atención a los requerimientos operativos y técnicos propios de la interventoría.

En consecuencia, y teniendo en cuenta la prórroga sugerida para el contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, se deja expresa constancia de que el contrato de interventoría deberá contar con una adición presupuestal por valor de ***NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS ($99.469.346,34),*** con el fin de garantizar el acompañamiento integral de la interventoría durante el periodo de ejecución del contrato de obra, previsto hasta el 01 de junio de 2026.

De acuerdo con ello, se proyecta de la siguiente manera conforme a los rubros contractuales:

CTA	SUB CTA	OBJ	ORD	SUB ORD	ÍTEM	SUB ÍTEM 1	SUB ÍTEM 2	REC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO	DESTINACIÓN	PRESUPUESTO	Adición	Valor Total
02	01	01	001	001	07	-	-	10	VIVIENDAS	CACOM-2	$ 162.399.987,00	$ 9.808.672,24	$ 172.208.659,24
02	01	01	001	002	10	-	-	10	EDIFICIOS DISTINTOS A VIVIENDA	CACOM-2	$ 249.999.987,00	$ 89.660.674,10	$ 339.660.661,10
TOTAL PRESUPUESTO											**$ 412.399.974,00**	**$ 99.469.346,34**	**$ 511.869.320,34**

De acuerdo con lo anterior, solicitamos respetuosamente a la entidad efectuar la modificación del contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, en lo correspondiente a la Cláusula Segunda – Valor del contrato, apropiación presupuestal y forma de pago, así como a la Cláusula Tercera – Plazo de ejecución, con el fin de ajustarlas a las condiciones previamente expuestas en relación con la prórroga del plazo y la adición de recursos requeridos.

Lo anterior, en aras de garantizar la adecuada ejecución del contrato de interventoría y su debida articulación con el contrato de obra objeto de seguimiento.

La presente comunicación se emite con base en la información suministrada por el contratista y la documentación disponible a la fecha, sin que constituya validación de mayores cantidades de obra, reconocimiento de mayores costos, ni modificación de la asignación de riesgos del contrato.

Agradeciéndole de antemano la atención prestada a la presente y atentos a cualquier observación sobre el presente escrito.

Cordialmente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director de interventoría
CONSORCIO INTERFAC 2025

Anexos: Balalnce de obra debidamente adicionado
APUs contratista de obra
APUS Interventoria
Formato 112
Especificaciones técnicas

Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 24 de marzo de 2026.

INTERFAC-236-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
Álvaro Mauricio Bohórquez Forero
Supervisor del contrato
ALVARO.BOHORQUEZ@FAC.MIL.CO

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Envío Documentos para Pago Acta parcial de obra No. 5.

Cordial saludo,

Adjunto se encuentran los documentos correspondientes para continuar con el pago del acta parcial de obra No. 2, los cuales corresponden a:

1. Acta Parcial de obra No. 5
2. Certificado de Pagos Al Sistema De Seguridad Social Y Aportes Legales
3. Planillas del personal
4. Certificación Bancaria
5. Facturas Preforma

Sin perjuicio de lo anterior, se adjunta la documentación disponible con el fin de dar continuidad a la gestión para el trámite de pago.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos:
1. Acta Parcial de obra No. 5

2. Certificado de Pagos Al Sistema De Seguridad Social Y Aportes Legales
3. Planillas del personal
4. Certificación Bancaria
5. Facturas Preforma

Elaboró: LR.
Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 24 de marzo de 2026.

INTERFAC-238-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Solicitud de respuesta inmediata a reiteración de solicitudes.

Cordial Saludo,

En atención a nuestras obligaciones contractuales, reiteramos la respuesta a los siguientes comunicados enviados por esta interventoría:

No. comunicado	Fecha de envío	Solicitud pendiente
INTERFAC--075-2025	10/10/2025	Solicitud Informe de inversión del anticipo[1]
INTERFAC--086-2025	24/10/2025	Solicitud Informe de inversión del anticipo[1]
INTERFAC--179-2025	06/01/2026	Solicitud Informe de inversión del anticipo[1]
INTERFAC--167-2025	29/12/2026	Solicitud de respuesta aire acondicionado[2]
INTERFAC-175-2026	05/01/2026	Solicitud de respuesta aire acondicionado[2]
INTERFAC--184-2025	14/01/2026	Solicitud de respuesta aire acondicionado[2]
INTERFAC-196-2026	21/01/2026	Solicitud Faltantes y envío de hojas de vida[3]

1. Teniendo en cuenta que, con corte al mes de diciembre, el contratista de obra culminó el desembolso total del anticipo, se reitera la solicitud por parte de la Interventoría relacionada con el envío del informe de correcta inversión del mismo.

   En concordancia con lo anterior, solicitamos respetuosamente remitir a esta Interventoría los paz y salvos emitidos por cada uno de los proveedores relacionados, correspondientes a los

conceptos ya ejecutados en obra y previamente aprobados mediante las órdenes de giro respectivas, con el fin de verificar la inexistencia de obligaciones pendientes asociadas a los recursos del anticipo.

Adicionalmente, se requiere allegar las facturas reales de compra de cada proveedor, junto con sus respectivos comprobantes de pago, como soporte de la ejecución de los recursos, en cumplimiento de las obligaciones de seguimiento, control y verificación contractual a cargo de la Interventoría, así como de los principios de transparencia y correcta destinación de los recursos públicos.

De manera complementaria, y con el propósito de validar la adecuada, eficiente y oportuna inversión del anticipo, solicitamos presentar un Informe de Inversión del Anticipo actualizado a la fecha, el cual deberá contener como mínimo la siguiente información:

- Valor total del anticipo recibido.
- Valor total ejecutado o invertido.
- Saldo por invertir.
- Porcentaje de ejecución del anticipo.

La remisión de esta información resulta indispensable para verificar el estado actual de la ejecución financiera del contrato, garantizar la trazabilidad de los recursos entregados y sustentar adecuadamente los informes que deben ser presentados ante la Entidad Contratante, en el marco de las funciones de interventoría.

2. De acuerdo con lo solicitado en los comunicados relacionados en la tabla anterior, se considera necesario obtener una respuesta, toda vez que, a la fecha, los comunicados radicados no han recibido respuesta oficial por parte del contratista.

   Adicionalmente, se da traslado al comunicado de la entidad No. FAC-S-2026-009843-CE, en el cual se solicita una respuesta inmediata y, de manera complementaria, se requiere lo siguiente:

   a. **Pronunciamiento formal** sobre la situación actual del equipo retirado.
   b. **Definición concreta de la solución a adoptar,** indicando cómo se realizará la reposición, reinstalación o medida que corresponda.
   c. **Plan de acción detallado**, con actividades, responsables y fechas de cumplimiento.
   d. Relación de las actuaciones adelantadas ante el contratista frente a esta novedad, con sus respectivos soportes.

3. De acuerdo con los comunicados relacionados se solicitó subsanar la hoja de vida del profesional GERMÁN DARÍO LÁZARO PLAZA en atención a lo siguiente:

> *"tras la revisión efectuada, no se evidencia el soporte del curso de trabajo seguro en alturas, ni el curso de reinducción de veinte (20) horas del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo o, en su defecto, no se acredita que dicho curso corresponda específicamente a Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo. En razón a lo anterior, se solicita subsanar la documentación requerida, con el fin de proceder con la evaluación y eventual aprobación del profesional propuesto."*

Adicionalmente se observó:

> *"No obstante, conforme a las verificaciones realizadas por esta Interventoría, en la obra únicamente se cuenta con un (1) residente de obra, situación que configura una falta de cumplimiento a lo estipulado contractualmente. En consecuencia, se solicita al contratista disponer de la totalidad del personal profesional exigido en los documentos contractuales, a la mayor brevedad posible."*

Por lo anterior, solicitamos atender de **forma inmediata** las solicitudes previamente realizadas, teniendo en cuenta que las mismas han sido requeridas en reiteradas ocasiones sin que, a la fecha, se haya recibido respuesta oficial.

En este sentido, y considerando que dichas solicitudes hacen parte de las obligaciones contractuales del contratista, se reitera la necesidad de su cumplimiento oportuno. Lo anterior, con el fin de evitar la configuración de posibles incumplimientos frente a lo establecido en los documentos del contrato de obra.

En caso de persistir la falta de atención a lo requerido, esta Interventoría se verá en la obligación de iniciar las acciones administrativas correspondientes, conforme a lo estipulado contractualmente.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: FAC-S-2026-009843-CE
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 24 de marzo de 2026

INTERFAC-239-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Solicitud entrega de programación de obra del modificatorio 5.

En atención a sus obligaciones contractuales, particularmente lo establecido en la CLAUSULA 3: "Plazo de ejecución del presente proceso se realizará de la siguiente manera: literal C, ***Programación de Obra (Project) con su respectiva ruta crítica, indicando paralelamente la ejecución del presupuesto de obra, así como, la asignación de recursos (de personal, de equipos y financieros), rendimientos, desagregación de actividades, interrelación, precedencias, ruta crítica, holguras, duración de actividades, fechas tempranas y tardías, puntos de control y calendario en Microsoft Project o programa compatible.***

Se le solicita al contratista allegue la programación de obra con su respectivo flujo de caja y curva S del modificatorio Nº 5, para la respectiva revisión, aprobación y trámite ante la entidad contratante, el cual tiene plazo de entrega para el 25 de marzo 2026 ante de las 14:00 horas.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 25 de marzo de 2026.

INTERFAC-241-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista Garcia Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Respuesta Comunicado No. FAC-S-2026-007047-CE.

En atención a su comunicado No. FAC-S-2026-007047-CE, mediante el cual se solicita la presentación del Acta Parcial de Obra No. 5, nos permitimos manifestar lo siguiente:

En primera medida, es importante señalar que la totalidad de los documentos correspondientes al corte de obra No. 5 fueron remitidos mediante los comunicados No. INTERFAC-237-2026 y INTERFAC-236-2026, correspondientes a los cortes No 5 de interventoría y obra, respectivamente.

Ahora bien, respecto al proceso de consolidación de la información requerida para la elaboración y presentación del Acta Parcial No. 5, es pertinente precisar de manera reiterativa que la documentación que soporta cualquier corte del contrato que nos ocupa, es única y exclusivamente potestativo y de responsabilidad del CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025. Una vez se hayan revisado estos documentos se determina la cifra real de pago del contrato de obra que a su vez es el soporte para la elaboración de los documentos soporte del corte de la interventoría. Lo anterior quiere decir que, si el CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 radica a destiempo, con falencias o errores, es responsabilidad única de este actor sobre la puntualidad y efectividad de los trámites de pago de los cortes; situación esta que ha sido recurrente durante todo el contrato.

Atendiendo su solicitud, nos permitimos informar que el contratista de obra presentó inicialmente la información el día 17 de marzo de 2026, cuando debió haberla presentado por tardar el 20 de

febrero de 2026. No obstante, una vez revisada dicha documentación, la interventoría remitió las observaciones técnicas y administrativas correspondientes, las cuales fueron atendidas por el contratista hasta el 19 de marzo de 2026.

En este sentido, es importante indicar que la interventoría, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, debe verificar, validar y consolidar la información suministrada por el contratista de obra, así como elaborar y cargar los formatos de actas parciales de recibo y demás soportes que respaldan el corte de obra, los cuales deben guardar coherencia directa con las cantidades ejecutadas y los valores registrados en el Acta Parcial de Obra No. 5. Por lo tanto, la elaboración de dichos documentos ***depende necesariamente de la entrega oportuna y completa de la información por parte del contratista de obra***.

Como soporte de la gestión profesional de esta interventoría y tal como se ha expuesto, dando cumplimiento a sus funciones contractuales, resulta pertinente relacionar las comunicaciones mediante las cuales CONSORCIO INTERFAC 2025 solicitó formalmente la entrega del Acta Parcial de Obra No. 5, así:

No. Comunicado	Fecha	Asunto
INTERFAC-219-2025	25/02/2026	Solicitud acta parcial obra N°5.
INTERFAC-224-2025	04/03/2026	Reiteración Solicitud acta parcial obra N°5.
INTERFAC-231-2025	17/03/2026	Segunda reiteración Solicitud acta parcial obraN°5.
INTERFAC-234-2025	18/03/2026	Observaciones corte de obra N°5

De acuerdo con lo anterior, es importante precisar que la solicitud del Acta Parcial de Obra No. 5 fue realizada por esta interventoría de manera oportuna y dentro de los tiempos establecidos. Sin embargo, debido a la demora en la entrega de la información, ajustes de memorias, reprocesos etc, por parte del contratista de obra, no fue posible consolidar oportunamente los formatos y soportes requeridos para sustentar el corte correspondiente.

En ese sentido, una vez subsanadas las observaciones y recibida la información completa por parte del contratista, esta interventoría procedió con la verificación, consolidación y remisión de los documentos correspondientes, conforme a lo establecido en las obligaciones contractuales.

Por último, esta interventoría se permite ratificar y mantener su disposición de acompañamiento a los procesos administrativos a que haya lugar, con el objeto de dar cumplimiento a lo estipulado en los contratos de obra e interventoría.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos:
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 25 de marzo de 2026.

INTERFAC-242-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista Garcia Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Respuesta Comunicado No. FAC-S-2026-009052-CE

En atención a su comunicado No. FAC-S-2026-009052-CE, nos permitimos manifestar que, mediante comunicado No. INTERFAC-233-2026, esta interventoría realizó solicitud formal al contratista de obra para la atención y subsanación de las observaciones técnicas identificadas en las locaciones, incluyendo para tal efecto el registro fotográfico correspondiente que evidencia dichas observaciones.

Dicho comunicado fue remitido oportunamente al contratista con copia a la entidad, con el fin de dejar constancia de las observaciones realizadas por la interventoría y de las acciones requeridas para la correcta entrega de las locaciones conforme a las condiciones técnicas y contractuales establecidas.

En ese sentido, el comunicado mencionado se adjunta nuevamente al presente, para su conocimiento y verificación, reiterando que esta interventoría ha realizado las gestiones correspondientes de seguimiento y requerimiento al contratista, en cumplimiento de sus obligaciones de control, verificación y supervisión técnica de las actividades ejecutadas.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Por último y siendo el señor teniente testigo, en el comité del día de ayer se reiteró por parte de esta interventoría al CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025, la solicitud de plan de entrega de locaciones terminadas y puso en conocimiento nuevamente la radicación formal del oficio INTERFEC-233-2026 anexo, en donde se han expuesto de manera clara, las observaciones por cada locación que debe atender el contratista de obra para la recepción formal y oficial de cada locación ya terminada a satisfacción.

Agradeciendo de antemano la atención prestada al presente escrito y esperando haber satisfecho la inquietud que esa supervisión tenía sobre el asunto que nos ocupa.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: Comunicado No. INTERFAC-233-2026
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 26 de marzo de 2026

INTERFAC-243-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: SOLICIUTD ENTREGA FRENTES CONTRACTUALES.

En atención a nuestras obligaciones contractuales, particularmente lo establecido en la CLAUSULA 6: "Obligaciones del contratista: 6.1 Obligaciones Generales y particulares del Contratista, literal 6, Elaborar, suscribir y presentar a LA NACIÓN -MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, teniendo en cuenta los múltiples recorridos efectuados en compañía del contratista de obra y dejando consigna en varios comités de obra, atendiendo la fecha de entrega contractual de los frentes que a continuación se mencionan y adicionalmente a los compromisos que tiene la Unidad Militar para dar servicio en los referidos frentes de trabajo, me permito solicitar se hagan las coordinaciones respectivas y realice la entrega oficial de los frentes contractuales con su respectivos manuales de mantenimiento y acta de recibo a satisfacción por las partes.

- **PTAR**
- **ACUEDUCTO**
- **CAPILLA**
- **CASA 7 DE OFICIALES**
- **RANCHO DE TROPA**
- **ALOJAMIENTO DE SOLDADOS 1**
- **CASINO DE SUBOFICIALES**
- **BARRACA 3 SUB OFICIALES**
- **HANGAR 1**
- **HANGAR 2**
- **HANGAR 3 ELECTRONICA**
- **HANGAR PINTURA**
- **ETAA**
- **BLOQUE 6 OFICINAS**
- **BARRACA REACCION**
- **BARRACA SOLTEROS OFICIALES**
- **BARRACA 4 OFICIALES**
- **BARRACA 5 OFICIALES**
- **BARRACA 5 SUB OFICIALES**

- **BARRACA 6 SUB OFICIALES**
- **BAR SOLDADOS CACOM2**
- **POLIDEPORTIVO**
- **GRUAL**
- **ESTADO MAYOR**
- **CASA AS-15**
- **ALMACEN AERONAUTICO**
- **CPMS**
- **BARRACA 1 OFICIALES**
- **BARRACA 2 OFICIALES**
-

Es menester informar que la Unidad Militar con antelación le había informado sobre la premura de entregar formalmente el Alojamiento de Soldados, debido a llegada de contingentes.

Para finalizar, nuevamente solicitamos la entrega de las locaciones intervenidas contractuales con plazo máximo al 31 de marzo de 2026.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 26 de marzo de 2026.

INTERFAC-244-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista Garcia Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Respuesta Comunicado No. FAC-S-2026-009595-CE

En atención a su comunicado No. FAC-S-2026-009595-CE, nos permitimos informar a esa supervisión que a pesar de que CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 mediante comunicado CMB – 35-2026 solicitó reconocimiento de INP estructura para aleros laterales, esta interventoría NO RECONOCIÓ dicha actividad como ítem no previsto, tal que como usted lo manifiesta, cualquier estructura, elemento, viga, columna que se requiera en las labores de cubierta, deben ser reconocidos por el **ítem 3.1.1. contractual**: *ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.*

Por tal motivo, esta situación ya está debidamente atendida por el contratista de obra y el producto de las cantidades de dichos aleros, fueron reconocidos por el ítem en cuestión para el corte 5 según cantidad ejecutad en obra y medida por el personal de residentes de interventoría y contratista.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Gracias por su atención; espero que este escrito haya resuelto la duda planteada por esa supervisión.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: Comunicado No. INTERFAC-233-2026
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 27 de marzo de 2026

INTERFAC-245-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Respuesta comunicados CMB-033, CMB-045 Y CMB-046.

En atención a sus comunicados No. CMB-333, 45 y 46 – 2026, nos permitimos manifestar que, en el oficio enviado INTERFAC 240-2026 se da respuesta a las inquietudes tal como lo expone la entidad. En caso de que como se manifiesta no se les aclara la situación, se le recomienda efectuar una tercera reunión presencial en el departamento financiero de la entidad, con el objeto de que despejen las dudas que a la fecha y a juicio de CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED no se han aclarado.

Adjunto se encuentra adicionalmente el comunicado No. FAC-S-2026-011244-CE, de fecha 26 de marzo de 2026, en donde se responden los comunicados relacionados anteriormente.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 27 de marzo de 2026

INTERFAC-245-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Respuesta comunicados CMB-033, CMB-045 Y CMB-046.

En atención a sus comunicados No. CMB-333, 45 y 46 – 2026, nos permitimos manifestar que, en el oficio enviado INTERFAC 240-2026 se da respuesta a las inquietudes tal como lo expone la entidad. En caso de que como se manifiesta no se les aclara la situación, se le recomienda efectuar una tercera reunión presencial en el departamento financiero de la entidad, con el objeto de que despejen las dudas que a la fecha y a juicio de CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED no se han aclarado.

Adjunto se encuentra adicionalmente el comunicado No. FAC-S-2026-011244-CE, de fecha 26 de marzo de 2026, en donde se responden los comunicados relacionados anteriormente.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 5

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 01/01/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 30/12/2025, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 31/03/2031.

NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 005

ASEGURADO	BENEFICIARIO
EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 KM 7VIA PUERTO LOPEZ BASE AEREA LUIS F. GOMEZ NIÑO -APIAY VILLAVICENCIO META NIT: 8001416274 Teléf. 6616402	EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 KM 7VIA PUERTO LOPEZ BASE AEREA LUIS F. GOMEZ NIÑO -APIAY VILLAVICENCIO META NIT: 8001416274 Teléf. 6616402

MODIFICACION CON VALOR

CODIGO DE VERIFICACION :
050009160200056BOG202512311239058

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular Conjunta 001 del 20 de agosto de 2021 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia informamos que mediante el correo electrónico certificacionespolizas@berkley.com.co podrá solicitar cualquier requerimiento orientado a absolver consultas sobre este documento.

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICIÓN	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 1.586.031,00	COP 10.000,00	COP 303.246,00	COP 1.899.277,00	30/01/2026

INTERMEDIARIOS :
B&M SEGUROS Y NEGOCIOS COLOMBIA LTDA CLASE: AGENCIAS CLAVE: 900125

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 19092024-1347-P-05-0000000000CUES09-000I para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85



Firma Autorizada



EL TOMADOR

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
19092024-1347-P-05-0000000000CUES09-000I y 19092024-1347-NTP-05-0000000000CUES08-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 5

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 01/01/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 30/12/2025, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 31/03/2031.

NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 005

CARATULA

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN CLAUSULADO ADICIONAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

POR MEDIO DEL ENDOSO 0004 EMITIDO EN FECHA 04/12/2025 Y SEGUN CLAUSULADO ADICIONAL AL TERCER MODIFICATORIO SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA.

POR MEDIO DEL ENDOSO 0001 EMITIDO EN FECHA 06/06/2025 Y SEGUN SOLICITUD SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LA POLIZA.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA CONTENIDAS EN EL CONTRATO CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CONFORMADO POR:
JAIME CESAR GONZÁLEZ PULIDO C.C 86.058.376 PARTICIPACION 50%
SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA CIVIL CIVILCONS S.A.S. NIT 900.361.655-7 PARTICIPACION 50%
R/L JAIME CESAR GONZÁLEZ PULIDO C. C. 86.058.376 de Villavicencio

ASEGURADO/BENEFICIARIO: EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2 / NIT. 800.141.627-4

NOTA: EL AMPARO D ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE UNA VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL

SE MODIFICA/N LA/S COBERTURA/S :

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ---------- COP 1.656.721.120,28
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 31/07/2026
Prima de la Cobertura : COP 653.611,00

BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO ---------- COP 2.070.901.400,35
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 31/07/2026
Prima de la Cobertura : COP 781.500,00

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
19092024-1347-P-05-0000000000CUES09-000I y 19092024-1347-NTP-05-0000000000CUES08-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 5
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 01/01/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 30/12/2025, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 31/03/2031.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 005

CARATULA

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES COP 414.180.280,07
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 31/03/2029
Prima de la Cobertura : COP 150.920,00

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ---------- COP 2.070.901.400,35
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 31/03/2026, hasta las 0 hs del 31/03/2031

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
19092024-1347-P-05-0000000000CUES09-000I y 19092024-1347-NTP-05-0000000000CUES08-000I

COMPROBANTE DE PAGO

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA

NIT: 900.814.916-1

Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

TOMADOR	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	Identificación	NIT: 9019472475
POLIZA DE SEGURO DE	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	PÓLIZA / ENDOSO	91602 / 5

Referencia de Pago	0000050091602005
Valor Total a Pagar: $	1.899.277,00
Fecha límite de pago	30/01/2026

Para efectuar su pago ingrese en el siguiente link :
URL ecollect Plus: https://www.e-collect.com/customers/Plus/BerkleyPagosPlus.htm
Para efectuar su pago en efectivo o en cheque puede acercarse a cualquier oficina del Banco de Bogotá. - CLIENTE -

---

COMPROBANTE DE PAGO

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA

NIT: 900.814.916-1

Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

TOMADOR	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	Identificación	NIT: 9019472475
POLIZA DE SEGURO DE	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	PÓLIZA / ENDOSO	91602 / 5

Detalle del Pago en Cheque		
Código Banco	Cheque N°	Valor $

Referencia de Pago	0000050091602005
Valor Total a Pagar: $	1.899.277,00
Fecha límite de pago	30/01/2026

Total medios de pago	Valor $
Efectivo	
Cheques	

(415)7709998724754(8020)000050091602005(3902)00001899277700(96)20260130

- BANCO -

Berkley International Seguros Colombia S.A | NIT 900.814.916

Bogotá
Calle 75 No. 5-88
Edificio Difransa
Piso 3
PBX 601 3572727

Medellín
Calle 7 Sur No. 42-70
Edificio Fórum
Oficina 2501
PBX 604 3572727
EXT: 4476

Barranquilla
Carrera 51 B No. 80-58
Smart Office Center
Oficina 410
PBX 605 3572727
EXT: 4470

Bucaramanga
Carrera 29 No. 45-45
Edificio Metropolitan
Oficina 1314
PBX 607 3572727
EXT: 4471

Cali
Calle 36 Norte No. 6A-65
Edificio World Trade Center
Pacific Mall Oficina 1813
PBX 602 3572727
EXT 4478

Pereira
Calle 19 No. 8-34
Oficina 1103
Edificio Corporación Financiera
PBX 606 3572727
EXT 4482

servicioalcliente@berkley.com.co | www.berkley.com.co

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 5

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 01/01/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 30/12/2025, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 31/03/2031.

NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 005

ASEGURADO	BENEFICIARIO
EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 KM 7VIA PUERTO LOPEZ BASE AEREA LUIS F. GOMEZ NIÑO -APIAY VILLAVICENCIO META NIT: 8001416274 Teléf. 6616402	EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 KM 7VIA PUERTO LOPEZ BASE AEREA LUIS F. GOMEZ NIÑO -APIAY VILLAVICENCIO META NIT: 8001416274 Teléf. 6616402

MODIFICACION CON VALOR

CODIGO DE VERIFICACION :
050009160200056BOG202512311239058

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular Conjunta 001 del 20 de agosto de 2021 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia informamos que mediante el correo electrónico certificacionespolizas@berkley.com.co podrá solicitar cualquier requerimiento orientado a absolver consultas sobre este documento.

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICIÓN	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 1.586.031,00	COP 10.000,00	COP 303.246,00	COP 1.899.277,00	30/01/2026

INTERMEDIARIOS :
B&M SEGUROS Y NEGOCIOS COLOMBIA LTDA CLASE: AGENCIAS CLAVE: 900125

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 19092024-1347-P-05-00000000000CUES09-000I para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85



Firma Autorizada



EL TOMADOR

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 5

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 01/01/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 30/12/2025, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 31/03/2031.

NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 005

CARATULA

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN CLAUSULADO ADICIONAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

POR MEDIO DEL ENDOSO 0004 EMITIDO EN FECHA 04/12/2025 Y SEGUN CLAUSULADO ADICIONAL AL TERCER MODIFICATORIO SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA.

POR MEDIO DEL ENDOSO 0001 EMITIDO EN FECHA 06/06/2025 Y SEGUN SOLICITUD SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LA POLIZA.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA CONTENIDAS EN EL CONTRATO CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CONFORMADO POR:
JAIME CESAR GONZÁLEZ PULIDO C.C 86.058.376 PARTICIPACION 50%
SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA CIVIL CIVILCONS S.A.S. NIT 900.361.655-7 PARTICIPACION 50%
R/L JAIME CESAR GONZÁLEZ PULIDO C. C. 86.058.376 de Villavicencio

ASEGURADO/BENEFICIARIO: EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2 / NIT. 800.141.627-4

NOTA: EL AMPARO D ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE UNA VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL

SE MODIFICA/N LA/S COBERTURA/S :

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ---------- COP 1.656.721.120,28
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 31/07/2026
Prima de la Cobertura : COP 653.611,00

BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO ---------- COP 2.070.901.400,35
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 31/07/2026
Prima de la Cobertura : COP 781.500,00

CONTINUA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 5
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 01/01/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 30/12/2025, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 31/03/2031.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 005

CARATULA

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES COP 414.180.280,07
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 31/03/2029
Prima de la Cobertura : COP 150.920,00

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ---------- COP 2.070.901.400,35
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 31/03/2026, hasta las 0 hs del 31/03/2031

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Berkley International Seguros Colombia S.A | NIT 900.814.916

Bogotá	Medellín	Barranquilla	Bucaramanga	Cali	Pereira
Calle 75 No. 5-88	Calle 7 Sur No. 42-70	Carrera 51 B No. 80-58	Carrera 29 No. 45-45	Calle 36 Norte No. 6A-65	Calle 19 No. 8-34
Edificio Difransa	Edificio Fórum	Smart Office Center	Edificio Metropolitan	Edificio World Trade Center	Oficina 1103
Piso 3	Oficina 2501	Oficina 410	Oficina 1314	Pacific Mall Oficina 1813	Edificio Corporación Financiera
PBX 601 3572727	PBX 604 3572727	PBX 605 3572727	PBX 607 3572727	PBX 602 3572727	PBX 606 3572727
	EXT: 4476	EXT: 4470	EXT: 4471	EXT 4478	EXT 4482

servicioalcliente@berkley.com.co | www.berkley.com.co

COMPROBANTE DE PAGO

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA

NIT: 900.814.916-1

Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

TOMADOR	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	Identificación	NIT: 9019472475
POLIZA DE SEGURO DE	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	PÓLIZA / ENDOSO	91602 / 5

Referencia de Pago	0000050091602005
Valor Total a Pagar: $	1.899.277,00
Fecha límite de pago	30/01/2026

Para efectuar su pago ingrese en el siguiente link :
URL ecollect Plus: https://www.e-collect.com/customers/Plus/BerkleyPagosPlus.htm
Para efectuar su pago en efectivo o en cheque puede acercarse a cualquier oficina del Banco de Bogotá. - CLIENTE -

---

COMPROBANTE DE PAGO

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA

NIT: 900.814.916-1

Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

TOMADOR	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	Identificación	NIT: 9019472475
POLIZA DE SEGURO DE	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	PÓLIZA / ENDOSO	91602 / 5

Detalle del Pago en Cheque		
Código Banco	Cheque N°	Valor $

Referencia de Pago	0000050091602005
Valor Total a Pagar: $	1.899.277,00
Fecha límite de pago	30/01/2026

Total medios de pago	Valor $
Efectivo	
Cheques	

(415)7709998724754(8020)000050091602005(3902)00001899277700(96)20260130

- BANCO -

Berkley International Seguros Colombia S.A | NIT 900.814.916

Bogotá
Calle 75 No. 5-88
Edificio Difransa
Piso 3
PBX 601 3572727

Medellín
Calle 7 Sur No. 42-70
Edificio Fórum
Oficina 2501
PBX 604 3572727
EXT: 4476

Barranquilla
Carrera 51 B No. 80-58
Smart Office Center
Oficina 410
PBX 605 3572727
EXT: 4470

Bucaramanga
Carrera 29 No. 45-45
Edificio Metropolitan
Oficina 1314
PBX 607 3572727
EXT: 4471

Cali
Calle 36 Norte No. 6A-65
Edificio World Trade Center
Pacific Mall Oficina 1813
PBX 602 3572727
EXT 4478

Pereira
Calle 19 No. 8-34
Oficina 1103
Edificio Corporación Financiera
PBX 606 3572727
EXT 4482

servicioalcliente@berkley.com.co | www.berkley.com.co

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Número Póliza: 4282872

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

Hola, CONSORCIO INTERFAC 2025

Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.



INFORMACIÓN DEL TOMADOR

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
CONSORCIO INTERFAC 2025	NIT	9019481844

Dirección	Ciudad	Teléfono
CL 104A # 47A - 58	BOGOTA D.C.	6754055

INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO INTERFAC 2025	NIT	9019481844	CL 104A # 47A - 58	BOGOTA D.C.	6754055

PARTICIPANTES DEL CONSORCIO/ UNIÓN TEMPORAL

Nombre	Tipo de identificación	Número de identificación	% participación
INGEPLAN.CO SAS EMPRESA DE BENEFICIO E INTERES COLECTIVO BIC	NIT	8001696221	90%
INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA S.A.S. BIC	NIT	9017550886	10%
CONSORCIO INTERFAC 2025	NIT	9019481844	0%

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
FAC COMANDO AEREO DE COMBATE NO. 2 -EL MINISTERIO DE DEFENSA FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA COMANDO AEREO DE COMBATE NO. 2	NIT	8001416274

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina	Ciudad expedición	Fecha de expedición
17081973	MODIFICACION	4037	MEDELLIN	2025-12-30

Forma de pago	Número de riesgos vigentes	Referencia de pago	Producto	Moneda
CONTADO	1	0121708197 3	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTÍA ÚNICA)	PESO COLOMBIANO

COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
CALIDAD DEL SERVICIO	31-MAR-2026	31-MAR-2031	$123.719.993,00	$0
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26-JUN-2025	31-JUL-2026	$82.479.995,00	$54.233

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26-JUN-2025	31-MAR-2029	$41.239.998,00	$26.834

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar
$81.067	$15.403	$96.470
Valor asegurado movimiento	**Prima anual**	**Total valor asegurado**
$0,00	$618.600	$247.439.986,00

VALOR A PAGAR EN LETRAS : NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS M/L

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
30-DIC-2025	31-MAR-2031	1917	26-JUN-2025	31-MAR-2031

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
012	NDX	4037	CUM006

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
RIESGOS Y SEGUROS SOLUCIONES INTEGRALES LTDA.	11613	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100%	81.067

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2017-01-01	13 - 18	P	05	F-01-12-084	D00I
NOTA TÉCNICA	2017-06-25	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

TOMADOR Y AFIANZADO: CONSORCIO INTERFAC 2025
CONFORMADO POR:
INGEPLAN.CO SAS BIC, NIT: 800.169.622-1 CON EL 90% DE PARTICIPACION E
INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA S.A.S. BIC, NIT: 901.755.088-6 CON EL 10% DE
PARTICIPACION.

.

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: EL MINISTERIO DE DEFENSA FUERZA AEROESPACIAL
COLOMBIANA COMANDO AEREO DE COMBATE NO. 2 / NIT. 800.141.627-4

.

SE AMPAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE
INTERVENTORIA NO.017-00-E-CACOM- 2-GRUAL-2025, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA
TECNICA, ECONOMICA, JURIDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACION DE BIENES INMUEBLES DEL
COMANDO AEREO DE COMBATE NO. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGISTICAMENTE
Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TECNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO.

.

LA VIGENCIA DEL CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO, EL PAGO DE LAS MULTAS Y LA
CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN, SU VIGENCIA SE EXTENDERA HASTA LA
LIQUIDACION DEL CONTRATO.

.

LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCIA IGUAL AL TERMINO DE
DURACION DEL AMPARO DE CALIDAD Y ESTABILIDAD DE LA OBRA DEL CONTRATO PRINCIPAL.

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

.
DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO SE DESPLAZA VIGENCIA HASTA EL 26 DE JUNIO DEL 2025.

.
LA ASEGURADORA CONOCE Y ACEPTA EL CLAUSULADO ADICIONAL AL PRIMER MODIFICATORIO DEL CONTRATO ELECTRONICO DE INTERVENTORIA.

.
SE DEJ A CONSTACIA QUE LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE POLIZA ES DESDE LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO, COMO SE DETALLA A CONTINUACION:

.
CALIDAD DEL SERVICIO, DESDE EL 15-DIC-25 HASTA EL 15-DIC-30
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, DESDE EL 28-MAY-2025 HASTA EL 15-ABR-2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, DESDE EL 28-MAY-2025 HASTA EL 15-DIC-28

.
DE ACUERDO CON LO INDICADO EN EL CLAUSULADO ADICIONAL AL SEGUNDO MODIFICATORIO DEL CONTRATO SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 26 DE DICIEMBRE 2025.

.
SE DEJ A CONSTACIA QUE LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE POLIZA ES DESDE LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO, COMO SE DETALLA A CONTINUACION:

.
- CALIDAD DEL SERVICIO, DESDE EL 26-DIC-25 HASTA EL 26-DIC-30
- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, DESDE EL 28-MAY-2025 HASTA EL 26-ABR-2026
- PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, DESDE EL 28-MAY-2025 HASTA EL 26-DIC-28

.
DE ACUERDO CON EL CLAUSULADO ADICIONAL AL TERCER MODIFICATORIO DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE
INTERVENTORÍA NO.017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, SE PRORROGA LA VIGENCIA HASTA EL 31 DE MARZO DEL 2026

.

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención. En virtud del numeral 28 del artículo 530 del Estatuto Tributario, el presente documento se encuentra exento del impuesto de timbre.

INFORMACIÓN ADICIONAL

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA PROFORMA. F-01-12-084 LAS CUALES SE ADJUNTAN.

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

Firma autorizada

Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	9
		Vigencia	16/01/2026

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	23/02/2026	**PERIODO REPORTADO DEL:**	23/02/2026	**AL:**	1/03/2026
CONTRATO N°	003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025		
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC,				
FECHA DE INICIO	26/06/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31/03/2026		

VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 4.141.802.800,69

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 27 DE MAYO DE 2025,EL ACTA DE INICIO SE FIRMÓ EL DIA 26 DE JUNIO DE 2025, EL NÚMERO DE PÓLIZA VIGENTE ES EL NO. 91602 DE ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A, CONTRATO EN EJECUCION.

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	7/07/2025
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-oct-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE PLAZO DE EJECUCION Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.3	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27-nov-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 26-diciembre-2025, se modificó parcialmente la forma pago y se incluyeron 40 INP, manteniendo las demás condiciones inicialmente pactadas entre las partes.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CORTE FINAL 26 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.4	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31-MARZO-2026, MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA Y CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL POR VALOR DE $1.534.770.149,93 pagaderos con cargo a los PAC SEGUNDO BIMESTRE 2026 y PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026,
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de Marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
PRORROGA No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (ACTUALIZADO)	N/A
SUSPENSION No.1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
PLAZO DE EJECUCION DESPUES DE REINICIO	N/A

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		**Materiales en Obra**		**Equipos en Obra**		**Personal en obra**		**Dedicacion contractual**	**Dedicacion ejecutada**	**Cumplio/ No cumplio**	**Observaciones**
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CODO SAN 90	0	PULIDORA	4	DIRECTOR OBRA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO SAN 45	0	DEMOLEDORES	2	RESIDENTE OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		ADAPTADOR PRESION MACHO 1/2	0	TALADRO	2	INS. SISOMA OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO PRESION 1/2	6	SECCIONES ANDAMIO	8	OFICIALES	0	100	100		
		TAPON 1/2	6	EQUIPO PRUEBAS HIDRAULICAS	1	AYUDANTES	0	100	100		
		MEGAPEGA CERAMICO	50	MEZCLADORA	2	CONTRATISTAS	15,8	100	100		
		TUBO SAN 3"	0			RESIDENTE INTERVENTORIA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		TUBO SAN 4"	0			DIRECTOR INTERVENTORIA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		SIKAMASTIC	40			SISOMA INTERVENTORIA	1	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CEMENTO HOLCIM	40								
		PINTURA KORAZA	10								
		PINTURA VINILO TP 1	10								
		VARILLA	0								
		FLEJES 3/8"	0								
						TOTAL	24,83				

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	85,57%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 36 (01-03-26)	7,20%	**92,77%**	**88,72%**	**4,05%**
Semana 37 (08-03-26)	0,00%			
Semana 38 (15-03-26)	0,00%			
Semana 39 (22/03/26)	0,00%			
Semana 40 (29/03/26)	0,00%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO

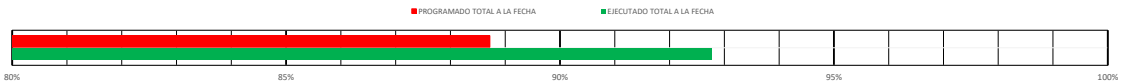


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

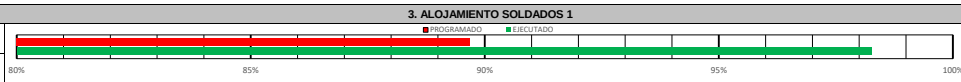
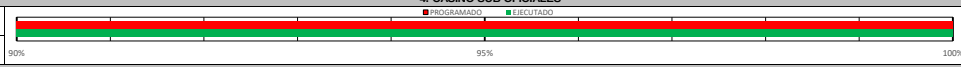
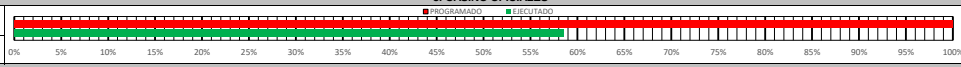
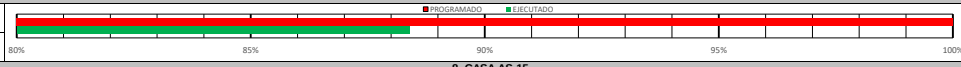
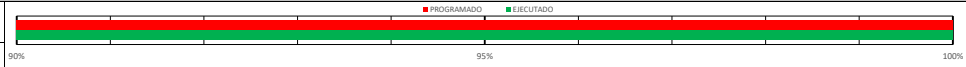
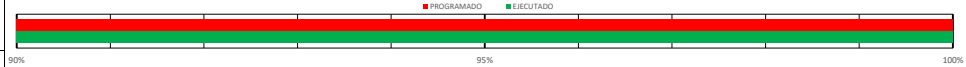
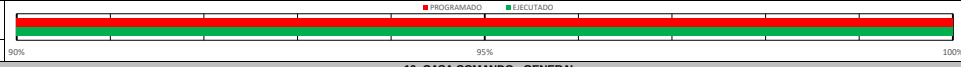
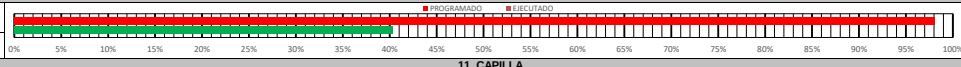
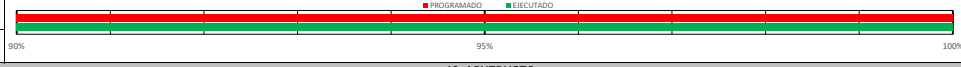
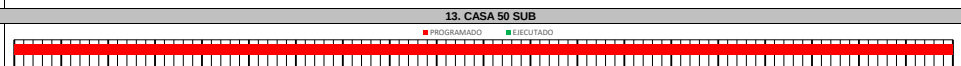
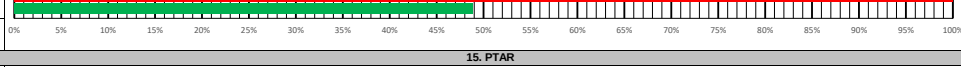
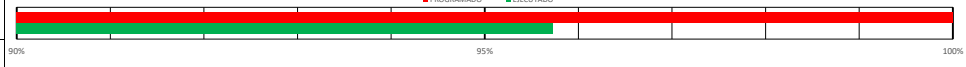
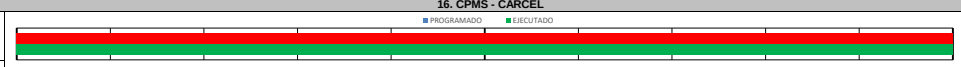
CAPITULOS	**AVANCE**	**GRAFICO DE PORCENTAJE**	**TOTAL**
1, TRAMITES ADMINISTRATIVOS			
1. TRAMITES ADMINISTRATIVOS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**

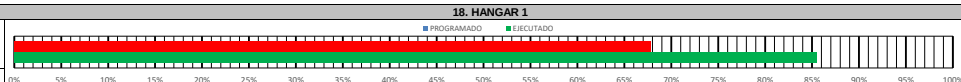
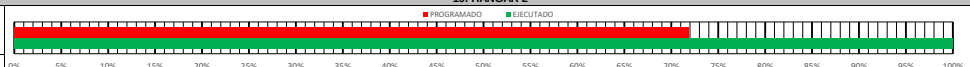
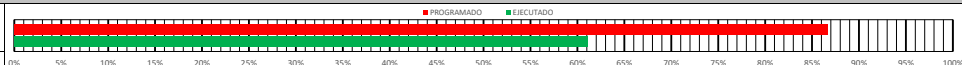
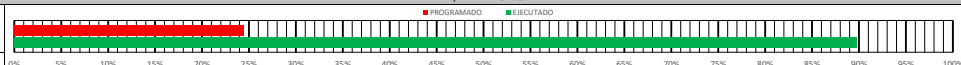
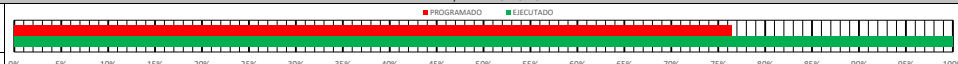
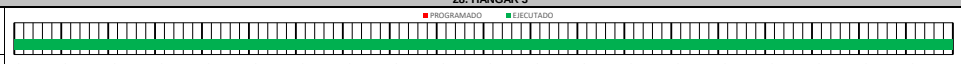
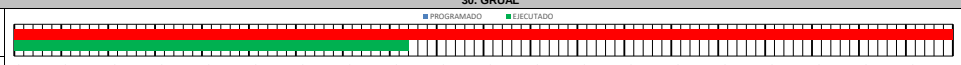
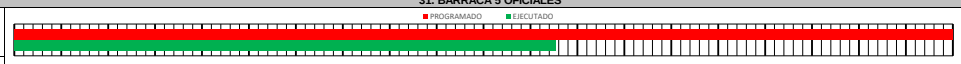


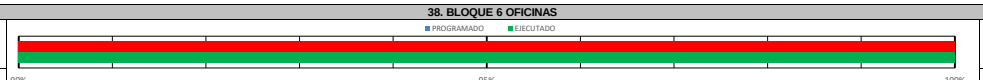
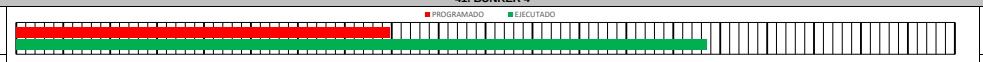
GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	**AVANCE**	**GRAFICO DE PORCENTAJE**	**TOTAL**
2. CAMPAMENTO			
2.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**



3. ALOJAMIENTO SOLDADOS 1			
3.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**89,69%**
	EJECUTADO		**98,26%**
4. CASINO SUB OFICIALES			
4.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
5. CASINO OFICIALES			
5.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**58,52%**
6. CASA 52 SUB			
6.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,81%**
7. CASA 53 SUB			
7.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**88,39%**
8. CASA AS-15			
8.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**97,97%**
	EJECUTADO		**98,69%**
9. COLEGIO			
9.1 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.2 CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.3 RETIRO DE RED ELÉCTRICA EXISTENTE.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
10. CASA COMANDO - GENERAL			
10.1 GENERAL	PROGRAMADO		**98,06%**
	EJECUTADO		**40,35%**
11. CAPILLA			
11.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
12. ACUEDUCTO			
12,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,35%**
13. CASA 50 SUB			
13,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
14. CASINO CIVILES CACOM-2			
14,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**48,81%**
15. PTAR			
15,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**95,73%**
16. CPMS - CARCEL			
16,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
17. POLIDEPORTIVO			
17,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**36,40%**

18. HANGAR 1			
18,1 GENERAL	PROGRAMADO		**67,81%**
	EJECUTADO		**85,52%**
19. HANGAR 2			
19,1 GENERAL	PROGRAMADO		**71,81%**
	EJECUTADO		**100,00%**
20. BARRACA OF 1			
20,1 GENERAL	PROGRAMADO		**86,64%**
	EJECUTADO		**61,07%**
21, BARRACA OF 2			
21,1 GENERAL	PROGRAMADO		**24,44%**
	EJECUTADO		**89,81%**
22, BARRACA OF 3			
22,1 GENERAL	PROGRAMADO		**76,50%**
	EJECUTADO		**100,00%**
23. ALMACEN AERONAUTICO			
23,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**94,20%**
24. ETAA			
24,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
25. HANGAR PINTURA			
25,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
26. ESTADO MAYOR			
26,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**16,86%**
27. CASA 51			
27,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
28. HANGAR 3			
28,1 GENERAL	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
29. BAR SOLDADOS CACOM2			
29,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,35%**
30. GRUAL			
30,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**42,03%**
31. BARRACA 5 OFICIALES			
31,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**57,70%**
32. BARRACA 2 SUB			
32,1 GENERAL	PROGRAMADO		**8,61%**
	EJECUTADO		**0,00%**
33. BARRACA 4 SUB			
33,1 GENERAL	PROGRAMADO		**42,85%**
	EJECUTADO		**0,00%**
34. BARRACA 1 SUB			
34,1 GENERAL	PROGRAMADO		**20,02%**
	EJECUTADO		**0,00%**
35. RANCHO DE TROPA			
35,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**92,89%**
36. BLOQUE 3 APTO Y HAB. CAS. OFI.			
36,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
37. COMPLEJO COMBUSTIBLE			
37,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**77,57%**

38. BLOQUE 6 OFICINAS			
38,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
39. BARRACA 3 SUB			
39,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
40. CASA 7 OF			
40,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
41. BUNKER 4			
41,1 GENERAL	PROGRAMADO		39,80%
	EJECUTADO		73,56%

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	279	249	30

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
CASA 50 SUB - REPLANTEO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESCAPOTE INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - RETIRO DE RED ELECTRICA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CARPINTERIA EN MADERA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. ENTREPISO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - CINTA LED	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ENCORAZADO DE MURO (REMATE DE MURO BAJO CUBIERTA)	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - VÁLVULA CHEQUE CORTINA Ø 2"	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	

	CASA 51 SUB - REPLANTEO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REFLECTOR LED 100W , INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CINTA LED	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - VÁLVULA CHEQUE CORTINA Ø 2"	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERIA PVC PRESION RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - LAVAMANOS DE SOBREPONER	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DESCAPOTE INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM	SI	X	NO	
1. CASA COMANDO (ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE; TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.)	CASA 51 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	
2. CASA 52 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERAMICA PARED DE 0.30 X 0.60 CM CORONA O SIMILAR TRAFICO COMERCIAL MEDIO O SUPERIOR)	CASA 51 SUB - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
3. CASA 53 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERAMICA PARED DE 0.30 X 0.60 CM CORONA O SIMILAR TRAFICO COMERCIAL MEDIO O SUPERIOR)	CASA AS15 - MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. ALTURA APRÓ X 6M.	SI	X	NO	
4. CASINO CIVILES CACOM2 (ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289; VIGA CINTA CIMENTACION 12,5 - 15 CM X 25 CM EN CONCRETO DE 3,000 P.S.I. (21 Mpa)).	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	SI	X	NO	
5. RANCHO DE TROPA (CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM.)	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
7. BAR SOLDADOS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERAMICA PISO ANTIDESLIZANTE TRAFICO COMERCIAL MEDIO O SUPERIOR 0.30 X 0.60 CM CORONA O SIMILAR TRAFICO COMERCIAL MEDIO O SUPERIOR; SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERAMICA PARED DE 0.30 X 0.60 CM CORONA O SIMILAR TRAFICO COMERCIAL MEDIO O SUPERIOR).	ESTADO MAYOR - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VENTANERIA, PUERTAS CORREDIZAS EN ALUMINIO	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	

ESTADO MAYOR - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - EXTRACTOR 14 X 14 CM	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CINTA LED	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM	SI	X	NO	
CASINO OFICIALES - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE TANQUES DE AGUA POTABLE DE 500-2000 LT	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CANAL METALICA DESARROLLO 80CM A 100CM CALIBRE 20	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONE	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V, EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - EXTRACTOR 14 X 14 CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
ETAA - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
ETAA - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
ETAA - DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
ETAA - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
ETAA - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
ETAA - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
ETAA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
ETAA - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
ETAA - SANITARIO DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	SI	X	NO	
ETAA - LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO PARA BAÑOS INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.	SI	X	NO	
ETAA - PUERTA BATIENTE CERRADA EN ALUMINIO EN PERFILERÍA DE 3X1/2", INCLUYE MARCO Y CERRADURA	SI	X	NO	
GRUAL - PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA Y METALICA PARA CUBIERTA	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	

RANCHO DE TROPA - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VENTANERIA, PUERTAS CORREDIZAS EN ALUMINIO	SI	X	NO	

OBSERVACIONES: El contratista entregó reprogramación de obra hasta el 31 de marzo de 2026, la cual fué aprobada por parte de interventoria y se empieza a llevar el segiuimiento desde el informe de interventoria semanal 27, si bien se presentan atrasos en programación, se informa que el contratista de obra viene adelantando otros frentes los cuales se encuentran programados para ejecución mas adelante, de igual forma se vienen ejecutando otros frentes que no estaban incluidos inicialmente.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69	$ 3.842.350.458,20	92,770%	$ 299.452.342,49	7,23%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 4.141.802.800,69	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 2.070.901.400,35	
PRIMER PAGO PAC 29-08-2025	$ 115.245.783,17	
SEGUNDO PAGO PAC 31-OCT-2025	$ 986.995.986,14	
TERCER PAGO PAC 28-11-2025	$ 875.162.505,60	EN TRAMITE
CUARTO PAG PAC 31-DIC-2025	$ 0,00	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 1.977.404.274,91	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA	SI		SI	SI	SI	RADICADO POR EL CONTRATISTA, PERO SE REGRESARON POR LA SUPERVISION POR FALTA DE ANEXOS
PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS	SI		SI	SI	SI	ENTRAGADO Y APROBADO POR EL CONTRATISTA
MANUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL, PLANDE MANEJO AMBIENTAL.	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS ELECTRICOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
VERIFICACION CORTE OBRA N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
REPROGRAMACION DE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA
MODIFICATORIO OBRA N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N° 2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR LA SUPERVISION
CORTE DE OBRA N° 3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
ACTUALIZACION POLIZAS MODIFICATORIO N°3	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
CORTE DE OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
BALANCE OBRA	SI		NO	NO	NO	EN ESPERA DE ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA
CORTE DE OBRA N°5	SI		NO	NO	NO	EN ESPERA DE ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. EN EL AREA TECNICA: INTERFAC-217-2026 23-02-2026: Entrega de actas de vecindad para firma; INTERFAC-218-2026 23-02-2026: Respuesta Comunicado No. FAC-S-2026-006579-CE; INTERFAC-219-2026 23-02-2026: Solicitud acta parcial obra N°5; INTERFAC-220-2026 26-02-2026: Respuesta Comunicado No. CMB – 32-2026 – Pronunciamiento sobre solicitud de prórroga; INTERFAC-221-2026 27-02-2026: Traslado Comunicado No. FAC-S-2026-007430-CE - Citación Reunión Presencial.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

SE PRESENTAN LLUVIAS LAS CUALES AFECTAN LABORES EN CIELO ABIERTO.

ELABORO:	REVISO:
JUAN SEBASTIAN GUEVARA Residente de Interventoria	Firma. FABIAN FAJARDO Director de intervenria

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotografico fecha, hora y lugar)









BAR SOLDADOS	CASINO CIVILES	CASINO CIVILES	BAR SOLDADOS
			
RANCHO DE TROPA	RANCHO DE TROPA	RANCHO TROPA	RANCHO TROPA
			
CASA COMANDO	CASA COMANDO	CASA COMANDO	CASA COMANDO

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	9
		Vigencia	16/01/2026

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	23/02/2026	**PERIODO REPORTADO DEL:**	2/03/2026	**AL:**	8/03/2026
CONTRATO N°	003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025		
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC,				
FECHA DE INICIO	26/06/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31/03/2026		

VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 4.141.802.800,69

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 27 DE MAYO DE 2025,EL ACTA DE INICIO SE FIRMÓ EL DIA 26 DE JUNIO DE 2025, EL NÚMERO DE PÓLIZA VIGENTE ES EL NO. 91602 DE ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A, CONTRATO EN EJECUCION.

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	7/07/2025
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-oct-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE PLAZO DE EJECUCION Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.3	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27-nov-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 26-diciembre-2025, se modificó parcialmente la forma pago y se incluyeron 40 INP, manteniendo las demás condiciones inicialmente pactadas entre las partes.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CORTE FINAL 26 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.4	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31-MARZO-2026, MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA Y CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL POR VALOR DE $1.534.770.149,93 pagaderos con cargo a los PAC SEGUNDO BIMESTRE 2026 y PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026,
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de Marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
PRORROGA No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (ACTUALIZADO)	N/A
SUSPENSION No.1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
PLAZO DE EJECUCION DESPUES DE REINICIO	N/A

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		**Materiales en Obra**		**Equipos en Obra**		**Personal en obra**		**Dedicacion contractual**	**Dedicacion ejecutada**	**Cumplio/ No cumplio**	**Observaciones**
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CODO SAN 90	0	PULIDORA	4	DIRECTOR OBRA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO SAN 45	0	DEMOLEDORES	2	RESIDENTE OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		ADAPTADOR PRESION MACHO 1/2	0	TALADRO	2	INS. SISOMA OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO PRESION 1/2	6	SECCIONES ANDAMIO	8	OFICIALES	0	100	100		
		TAPON 1/2	6	EQUIPO PRUEBAS HIDRAULICAS	1	AYUDANTES	0	100	100		
		MEGAPEGA CERAMICO	35	MEZCLADORA	2	CONTRATISTAS	10,5	100	100		
		TUBO SAN 3"	0			RESIDENTE INTERVENTORIA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		TUBO SAN 4"	0			DIRECTOR INTERVENTORIA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		SIKAMASTIC	22			SISOMA INTERVENTORIA	1	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CEMENTO HOLCIM	120								
		PINTURA KORAZA	12								
		PINTURA VINILO TP 1	12								
		VARILLA	0								
		FLEJES 3/8"	0								
						TOTAL	19,5				

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	85,57%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 36 (01-03-26)	7,20%	**93,12%**	**92,73%**	**0,39%**
Semana 37 (08-03-26)	0,35%			
Semana 38 (15-03-26)	0,00%			
Semana 39 (22/03/26)	0,00%			
Semana 40 (29/03/26)	0,00%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO

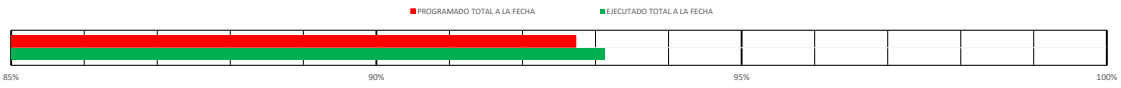


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	**AVANCE**	**GRAFICO DE PORCENTAJE**	**TOTAL**
1, TRAMITES ADMINISTRATIVOS			
1. TRAMITES ADMINISTRATIVOS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**

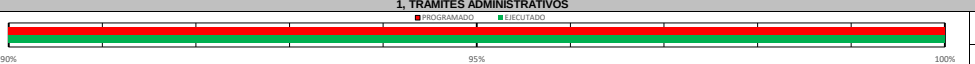
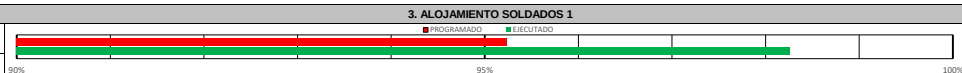
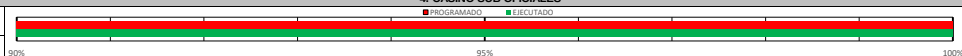
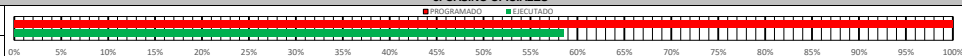
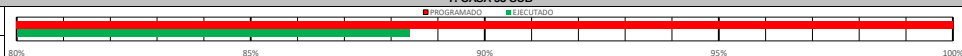
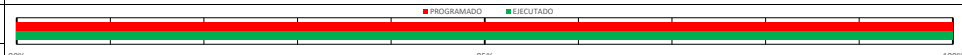
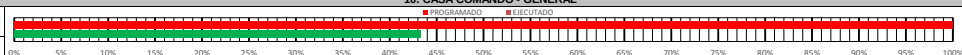
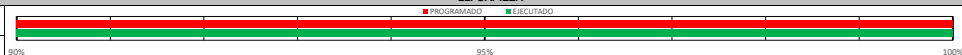
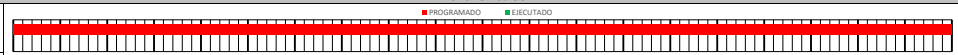
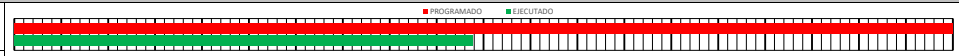
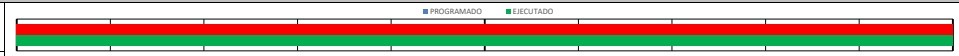
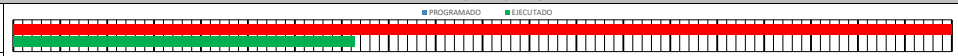
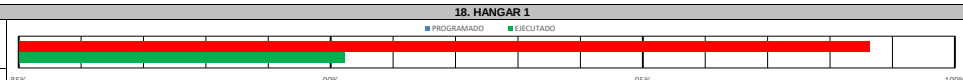
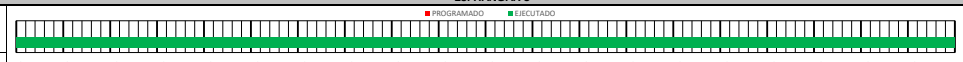
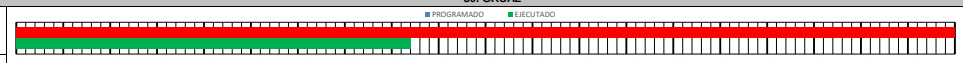
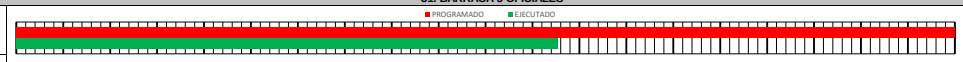


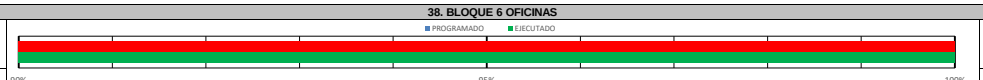
GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	**AVANCE**	**GRAFICO DE PORCENTAJE**	**TOTAL**
2. CAMPAMENTO			
2.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**



3. ALOJAMIENTO SOLDADOS 1			
3.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**95,24%**
	EJECUTADO		**98,26%**
4. CASINO SUB OFICIALES			
4.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
5. CASINO OFICIALES			
5.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**58,52%**
6. CASA 52 SUB			
6.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**91,81%**
7. CASA 53 SUB			
7.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**88,39%**
8. CASA AS-15			
8.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,69%**
9. COLEGIO			
9.1 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.2 CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.3 RETIRO DE RED ELÉCTRICA EXISTENTE.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
10. CASA COMANDO - GENERAL			
10.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**43,35%**
11. CAPILLA			
11.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
12. ACUEDUCTO			
12,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,35%**
13. CASA 50 SUB			
13,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
14. CASINO CIVILES CACOM-2			
14,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**48,81%**
15. PTAR			
15,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**95,73%**
16. CPMS - CARCEL			
16,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
17. POLIDEPORTIVO			
17,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**36,40%**

18. HANGAR 1			
18,1 GENERAL	PROGRAMADO		98,63%
	EJECUTADO		90,22%
19. HANGAR 2			
19,1 GENERAL	PROGRAMADO		86,39%
	EJECUTADO		100,00%
20. BARRACA OF 1			
20,1 GENERAL	PROGRAMADO		98,82%
	EJECUTADO		61,07%
21, BARRACA OF 2			
21,1 GENERAL	PROGRAMADO		87,93%
	EJECUTADO		89,81%
22, BARRACA OF 3			
22,1 GENERAL	PROGRAMADO		99,00%
	EJECUTADO		100,00%
23. ALMACEN AERONAUTICO			
23,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		94,20%
24. ETAA			
24,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
25. HANGAR PINTURA			
25,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
26. ESTADO MAYOR			
26,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		16,86%
27. CASA 51			
27,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
28. HANGAR 3			
28,1 GENERAL	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		100,00%
29. BAR SOLDADOS CACOM2			
29,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		98,35%
30. GRUAL			
30,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		42,03%
31. BARRACA 5 OFICIALES			
31,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		57,70%
32. BARRACA 2 SUB			
32,1 GENERAL	PROGRAMADO		51,19%
	EJECUTADO		0,00%
33. BARRACA 4 SUB			
33,1 GENERAL	PROGRAMADO		68,34%
	EJECUTADO		0,00%
34. BARRACA 1 SUB			
34,1 GENERAL	PROGRAMADO		59,60%
	EJECUTADO		0,00%
35. RANCHO DE TROPA			
35,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		92,89%
36. BLOQUE 3 APTO Y HAB. CAS. OFI.			
36,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
37. COMPLEJO COMBUSTIBLE			
37,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		77,57%

38. BLOQUE 6 OFICINAS			
38,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
39. BARRACA 3 SUB			
39,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
40. CASA 7 OF			
40,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
41. BUNKER 4			
41,1 GENERAL	PROGRAMADO		89,05%
	EJECUTADO		73,56%

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	279	256	23

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
CASA 50 SUB - REPLANTEO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESCAPOTE INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - RETIRO DE RED ELECTRICA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CARPINTERIA EN MADERA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. ENTREPISO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - CINTA LED	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ENCORAZADO DE MURO (REMATE DE MURO BAJO CUBIERTA)	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - VÁLVULA CHEQUE CORTINA Ø 2"	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	

	CASA 51 SUB - REPLANTEO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REFLECTOR LED 100W , INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CINTA LED	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - VÁLVULA CHEQUE CORTINA Ø 2"	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - LAVAMANOS DE SOBREPONER	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DESCAPOTE INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	SI	X	NO	
1. CASA COMANDO (TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.) **2. CASINO CIVILES CACOM2 (ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289; COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO).** **3. RANCHO DE TROPA (PINTURA EPOXICA TECHOS Y PAREDES TRES MANOS; ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES); PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)**	CASA 51 SUB - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
	CASA AS15 - MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. ALTURA APRÓ X 6M.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VENTANERIA, PUERTAS CORREDIZAS EN ALUMINIO	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	

ESTADO MAYOR - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - EXTRACTOR 14 X 14 CM	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CINTA LED	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM	SI	X	NO	
CASINO OFICIALES - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE TANQUES DE AGUA POTABLE DE 500-2000 LT	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CANAL METALICA DESARROLLO 80CM A 100CM CALIBRE 20	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONE	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V, EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - EXTRACTOR 14 X 14 CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
ETAA - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
ETAA - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
ETAA - DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
ETAA - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
ETAA - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
ETAA - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
ETAA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
ETAA - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
ETAA - SANITARIO DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	SI	X	NO	
ETAA - LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO PARA BAÑOS INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.	SI	X	NO	
ETAA - PUERTA BATIENTE CERRADA EN ALUMINIO EN PERFILERÍA DE 3X1/2", INCLUYE MARCO Y CERRADURA	SI	X	NO	
GRUAL - PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA Y METALICA PARA CUBIERTA	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	

RANCHO DE TROPA - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VENTANERIA, PUERTAS CORREDIZAS EN ALUMINIO	SI	X	NO	

OBSERVACIONES: El contratista entregó reprogramación de obra hasta el 31 de marzo de 2026, la cual fué aprobada por parte de interventoria y se empieza a llevar el segiuimiento desde el informe de interventoria semanal 27, si bien se presentan atrasos en programación, se informa que el contratista de obra viene adelantando otros frentes los cuales se encuentran programados para ejecución mas adelante, de igual forma se vienen ejecutando otros frentes que no estaban incluidos inicialmente.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69				
Adiciones	N/A	$ 0,00	$ 3.856.846.768,00	93,120%	$ 284.956.032,69	6,88%
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 4.141.802.800,69	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 2.070.901.400,35	
PRIMER PAGO PAC 29-08-2025	$ 115.245.783,17	
SEGUNDO PAGO PAC 31-OCT-2025	$ 955.117.493,52	
TERCER PAGO PAC 28-11-2025	$ 661.506.868,53	
CUARTO PAG PAC 31-DIC-2025	$ 875.162.505,60	
QUINTO PAGO PAC 28-FEB-2026	$ 0,00	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 2.607.032.650,82	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA	SI		SI	SI	SI	RADICADO POR EL CONTRATISTA, PERO SE REGRESARON POR LA SUPERVISION POR FALTA DE ANEXOS
PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS	SI		SI	SI	SI	ENTRAGADO Y APROBADO POR EL CONTRATISTA
MANUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL, PLANDE MANEJO AMBIENTAL.	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS ELECTRICOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
VERIFICACION CORTE OBRA N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
REPROGRAMACION DE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA
MODIFICATORIO OBRA N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N° 2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR LA SUPERVISION
CORTE DE OBRA N° 3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
ACTUALIZACION POLIZAS MODIFICATORIO N°3	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
CORTE DE OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
BALANCE OBRA	SI		NO	NO	NO	EN ESPERA DE ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA
CORTE DE OBRA N°5	SI		NO	NO	NO	EN ESPERA DE ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. EN EL AREA TECNICA: INTERFAC-222-2026 02-03-2026:Respuesta Comunicado No. CMB – 36 – 2026 – Reunión 02 de marzo de 2026; INTERFAC-223-2026 02-03-2026:Solicitud de informe mensual N°8; INTERFAC-224-2026 04-03-2026:: Reiteración Solicitud acta parcial obra N°5; INTERFAC-225-2026 05-03-2026: Solicitud Respetuosa de Suspensión de Actividades; INTERFAC-226-2026 05-03-2026: Traslado Comunicado No. FAC-S-2026-008222-CE- Citación Reunión Presencial; INTERFAC-227-2026 05-03-2026: Verificación técnica de mediciones en campo – Interventoría.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASÍ (Condiciones Climaticas):

SE PRESENTAN LLUVIAS LAS CUALES AFECTAN LABORES EN CIELO ABIERTO.

ELABORO:	REVISO:
Sebastian Guevara. JUAN SEBASTIAN GUEVARA Residente de Interventoria	Firma. FABIAN FAJARDO Director de intervenria

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotografico fecha, hora y lugar)









CASA COMANDO	CASA COMANDO	CASA COMANDO	CASA COMANDO
			
CASINO CIVILES	CASINO CIVILES	CASINO CIVILES	CASINO CIVILES
			
RANCHO DE TROPA	RANCHO DE TROPA	RANCHO DE TROPA	RANCHO DE TROPA

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	9
		Vigencia	16/01/2026

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	23/02/2026	**PERIODO REPORTADO DEL:**	9/03/2026	**AL:**	15/03/2026
CONTRATO N°	003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025		
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC,				
FECHA DE INICIO	26/06/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31/03/2026		

VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 4.141.802.800,69

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 27 DE MAYO DE 2025,EL ACTA DE INICIO SE FIRMÓ EL DIA 26 DE JUNIO DE 2025, EL NÚMERO DE PÓLIZA VIGENTE ES EL NO. 91602 DE ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A, CONTRATO EN EJECUCION.

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	7/07/2025
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-oct-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE PLAZO DE EJECUCION Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.3	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27-nov-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 26-diciembre-2025, se modificó parcialmente la forma pago y se incluyeron 40 INP, manteniendo las demás condiciones inicialmente pactadas entre las partes.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CORTE FINAL 26 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.4	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31-MARZO-2026, MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA Y CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL POR VALOR DE $1.534.770.149,93 pagaderos con cargo a los PAC SEGUNDO BIMESTRE 2026 y PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026,
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de Marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
PRORROGA No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (ACTUALIZADO)	N/A
SUSPENSION No.1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
PLAZO DE EJECUCION DESPUES DE REINICIO	N/A

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		**Materiales en Obra**		**Equipos en Obra**		**Personal en obra**		**Dedicacion contractual**	**Dedicacion ejecutada**	**Cumplio/ No cumplio**	**Observaciones**
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CODO SAN 90	0	PULIDORA	4	DIRECTOR OBRA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO SAN 45	0	DEMOLEDORES	2	RESIDENTE OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		ADAPTADOR PRESION MACHO 1/2	0	TALADRO	2	INS. SISOMA OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO PRESION 1/2	6	SECCIONES ANDAMIO	8	OFICIALES	0	100	100		
		TAPON 1/2	6	EQUIPO PRUEBAS HIDRAULICAS	1	AYUDANTES	0	100	100		
		MEGAPEGA CERAMICO	50	MEZCLADORA	2	CONTRATISTAS	12,0	100	100		
		TUBO SAN 3"	0			RESIDENTE INTERVENTORIA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		TUBO SAN 4"	0			DIRECTOR INTERVENTORIA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		SIKAMASTIC	20			SISOMA INTERVENTORIA	1	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CEMENTO HOLCIM	80								
		PINTURA KORAZA	10								
		PINTURA VINILO TP 1	10								
		VARILLA	43								
		FLEJES 3/8"	450								
						TOTAL	21				

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	85,57%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 36 (01-03-26)	7,20%	**93,12%**	**96,15%**	**-3,03%**
Semana 37 (08-03-26)	0,35%			
Semana 38 (15-03-26)	0,00%			
Semana 39 (22/03/26)	0,00%			
Semana 40 (29/03/26)	0,00%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO



GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	**AVANCE**	**GRAFICO DE PORCENTAJE**	**TOTAL**
1, TRAMITES ADMINISTRATIVOS			
1. TRAMITES ADMINISTRATIVOS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**

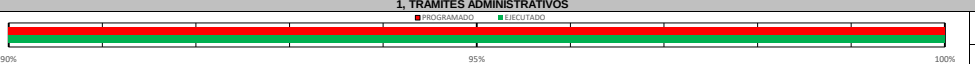
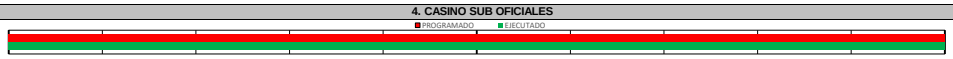
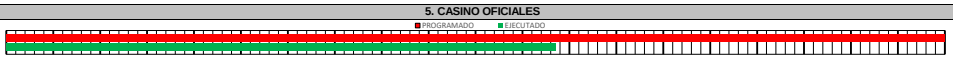
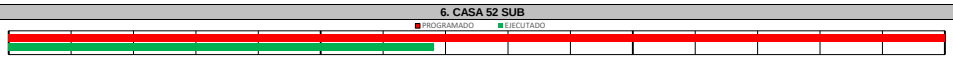
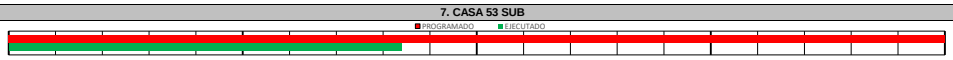
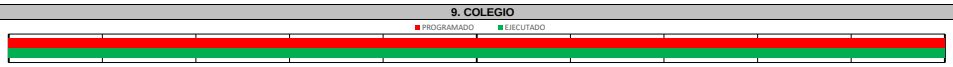
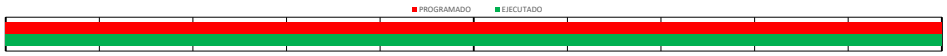
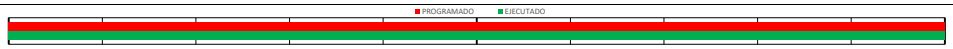
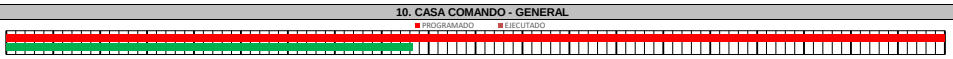
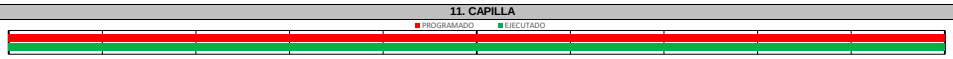
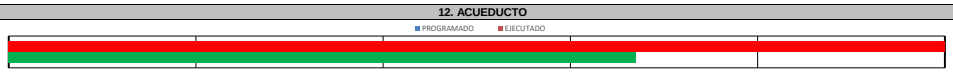
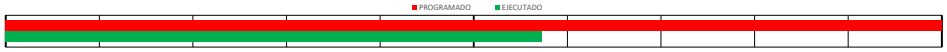
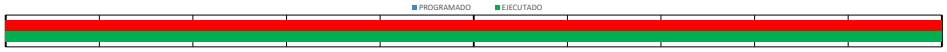
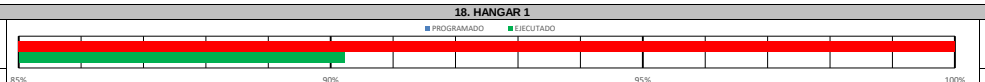
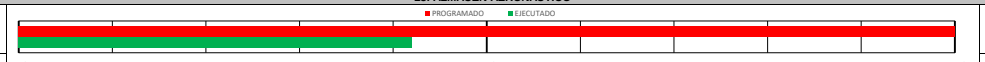
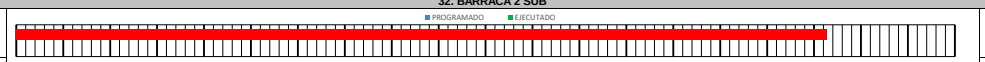
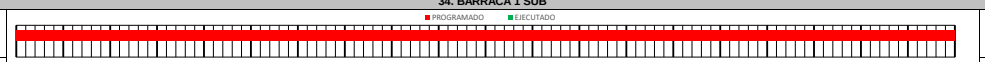


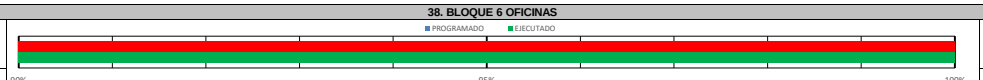
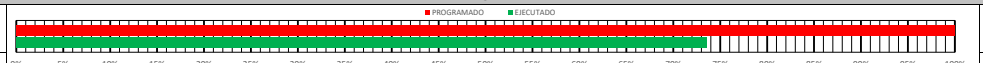
GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	**AVANCE**	**GRAFICO DE PORCENTAJE**	**TOTAL**
2. CAMPAMENTO			
2.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**



3. ALOJAMIENTO SOLDADOS 1			
3.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**99,78%**
	EJECUTADO		**98,26%**
4. CASINO SUB OFICIALES			
4.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
5. CASINO OFICIALES			
5.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**58,52%**
6. CASA 52 SUB			
6.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**91,81%**
7. CASA 53 SUB			
7.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**88,39%**
8. CASA AS-15			
8.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,69%**
9. COLEGIO			
9.1 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.2 CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.3 RETIRO DE RED ELÉCTRICA EXISTENTE.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
10. CASA COMANDO - GENERAL			
10.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**43,35%**
11. CAPILLA			
11.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
12. ACUEDUCTO			
12,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,35%**
13. CASA 50 SUB			
13,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
14. CASINO CIVILES CACOM-2			
14,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**48,81%**
15. PTAR			
15,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**95,73%**
16. CPMS - CARCEL			
16,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
17. POLIDEPORTIVO			
17,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**36,40%**

18. HANGAR 1			
18,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		90,22%
19. HANGAR 2			
19,1 GENERAL	PROGRAMADO		98,06%
	EJECUTADO		100,00%
20. BARRACA OF 1			
20,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		61,07%
21, BARRACA OF 2			
21,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		89,81%
22, BARRACA OF 3			
22,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
23. ALMACEN AERONAUTICO			
23,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		94,20%
24. ETAA			
24,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
25. HANGAR PINTURA			
25,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
26. ESTADO MAYOR			
26,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		16,86%
27. CASA 51			
27,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
28. HANGAR 3			
28,1 GENERAL	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		100,00%
29. BAR SOLDADOS CACOM2			
29,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		98,35%
30. GRUAL			
30,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		42,03%
31. BARRACA 5 OFICIALES			
31,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		57,70%
32. BARRACA 2 SUB			
32,1 GENERAL	PROGRAMADO		86,32%
	EJECUTADO		0,00%
33. BARRACA 4 SUB			
33,1 GENERAL	PROGRAMADO		91,14%
	EJECUTADO		0,00%
34. BARRACA 1 SUB			
34,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
35. RANCHO DE TROPA			
35,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		92,89%
36. BLOQUE 3 APTO Y HAB. CAS. OFI.			
36,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
37. COMPLEJO COMBUSTIBLE			
37,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		77,57%

38. BLOQUE 6 OFICINAS			
38,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
39. BARRACA 3 SUB			
39,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
40. CASA 7 OF			
40,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
41. BUNKER 4			
41,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		73,56%

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	279	263	16

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
CASA 50 SUB - REPLANTEO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESCAPOTE INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - RETIRO DE RED ELECTRICA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CARPINTERIA EN MADERA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. ENTREPISO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - CINTA LED	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ENCORAZADO DE MURO (REMATE DE MURO BAJO CUBIERTA)	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - VÁLVULA CHEQUE CORTINA Ø 2"	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	

	CASA 51 SUB - REPLANTEO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REFLECTOR LED 100W , INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CINTA LED	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - VÁLVULA CHEQUE CORTINA Ø 2"	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - LAVAMANOS DE SOBREPONER	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DESCAPOTE INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	SI	X	NO	
1. CASA COMANDO (TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.) **2. CASINO CIVILES CACOM2 (ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289; COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO).** **3. RANCHO DE TROPA (PINTURA EPOXICA TECHOS Y PAREDES TRES MANOS; ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES); PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)**	CASA 51 SUB - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
	CASA AS15 - MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. ALTURA APRÓ X 6M.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VENTANERIA, PUERTAS CORREDIZAS EN ALUMINIO	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	

ESTADO MAYOR - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - EXTRACTOR 14 X 14 CM	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CINTA LED	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM	SI	X	NO	
CASINO OFICIALES - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE TANQUES DE AGUA POTABLE DE 500-2000 LT	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CANAL METALICA DESARROLLO 80CM A 100CM CALIBRE 20	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONE	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V, EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - EXTRACTOR 14 X 14 CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
ETAA - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
ETAA - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
ETAA - DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
ETAA - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
ETAA - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
ETAA - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
ETAA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
ETAA - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
ETAA - SANITARIO DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	SI	X	NO	
ETAA - LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO PARA BAÑOS INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.	SI	X	NO	
ETAA - PUERTA BATIENTE CERRADA EN ALUMINIO EN PERFILERÍA DE 3X1/2", INCLUYE MARCO Y CERRADURA	SI	X	NO	
GRUAL - PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA Y METALICA PARA CUBIERTA	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	

RANCHO DE TROPA - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
RANCHO DE TROPA - MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VENTANERIA, PUERTAS CORREDIZAS EN ALUMINIO	SI	X	NO	

OBSERVACIONES: El contratista entregó reprogramación de obra hasta el 31 de marzo de 2026, la cual fué aprobada por parte de interventoria y se empieza a llevar el segiuimiento desde el informe de interventoria semanal 27, si bien se presentan atrasos en programación, se informa que el contratista de obra viene adelantando otros frentes los cuales se encuentran programados para ejecución mas adelante, de igual forma se vienen ejecutando otros frentes que no estaban incluidos inicialmente.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69	$ 3.856.846.768,00	93,120%	$ 284.956.032,69	6,88%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 4.141.802.800,69	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 2.070.901.400,35	
PRIMER PAGO PAC 29-08-2025	$ 115.245.783,17	
SEGUNDO PAGO PAC 31-OCT-2025	$ 955.117.493,52	
TERCER PAGO PAC 28-11-2025	$ 661.506.868,53	
CUARTO PAG PAC 31-DIC-2025	$ 875.162.505,60	
QUINTO PAGO PAC 28-FEB-2026	$ 0,00	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 2.607.032.650,82	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA	SI		SI	SI	SI	RADICADO POR EL CONTRATISTA, PERO SE REGRESARON POR LA SUPERVISION POR FALTA DE ANEXOS
PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS	SI		SI	SI	SI	ENTRAGADO Y APROBADO POR EL CONTRATISTA
MANUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL, PLANDE MANEJO AMBIENTAL.	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS ELECTRICOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
VERIFICACION CORTE OBRA N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
REPROGRAMACION DE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA
MODIFICATORIO OBRA N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N° 2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR LA SUPERVISION
CORTE DE OBRA N° 3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
ACTUALIZACION POLIZAS MODIFICATORIO N°3	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
CORTE DE OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
BALANCE OBRA	SI		NO	NO	NO	EN ESPERA DE ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA
CORTE DE OBRA N°5	SI		NO	NO	NO	EN ESPERA DE ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. EN EL AREA TECNICA: INTERFAC-230-2026 10-03-2026:Observaciones al informe mensualN°8 de obra; INTERFAC-232-2026 11-03-2026:: Solicitud certificados de calidad y fichas técnicas de los materiales.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASÍ (Condiciones Climaticas):

SE PRESENTAN LLUVIAS LAS CUALES AFECTAN LABORES EN CIELO ABIERTO.

ELABORO:	REVISO:
JUAN SEBASTIAN GUEVARA Residente de Interventoria	Firma. FABIAN FAJARDO Director de intervenria

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotografico fecha, hora y lugar)









ALOJAMIENTO SOLDADOS 1	HANGAR 1	HANGAR 1	HANGAR 1
			
CASA COMANDO	CASA COMANDO	CASA COMANDO	CASA COMANDO

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	9
		Vigencia	12/03/2026

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	24/03/2026	**PERIODO REPORTADO DEL:**	16/03/2026	**AL:**	22/03/2026
CONTRATO N°	003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025		
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC,				
FECHA DE INICIO	26/06/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31/03/2026		

VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 4.141.802.800,69

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 27 DE MAYO DE 2025,EL ACTA DE INICIO SE FIRMÓ EL DIA 26 DE JUNIO DE 2025, EL NÚMERO DE PÓLIZA VIGENTE ES EL NO. 91602 DE ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A, CONTRATO EN EJECUCION.

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	7/07/2025
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-oct-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE PLAZO DE EJECUCION Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.3	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27-nov-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 26-diciembre-2025, se modificó parcialmente la forma pago y se incluyeron 40 INP, manteniendo las demás condiciones inicialmente pactadas entre las partes.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CORTE FINAL 26 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.4	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31-MARZO-2026, MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA Y CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL POR VALOR DE $1.534.770.149,93 pagaderos con cargo a los PAC SEGUNDO BIMESTRE 2026 y PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026,
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de Marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
PRORROGA No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (ACTUALIZADO)	N/A
SUSPENSION No.1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
PLAZO DE EJECUCION DESPUES DE REINICIO	N/A

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		**Materiales en Obra**		**Equipos en Obra**		**Personal en obra**		**Dedicacion contractual**	**Dedicacion ejecutada**	**Cumplio/ No cumplio**	**Observaciones**
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CODO SAN 90	0	PULIDORA	4	DIRECTOR OBRA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO SAN 45	0	DEMOLEDORES	2	RESIDENTE OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		ADAPTADOR PRESION MACHO 1/2	0	TALADRO	2	INS. SISOMA OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO PRESION 1/2	6	SECCIONES ANDAMIO	12	OFICIALES	0	100	100		
		TAPON 1/2	6	EQUIPO PRUEBAS HIDRAULICAS	1	AYUDANTES	0	100	100		
		MEGAPEGA CERAMICO	23	MEZCLADORA	2	CONTRATISTAS	12,0	100	100		
		TUBO SAN 3"	0			RESIDENTE INTERVENTORIA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		TUBO SAN 4"	0			DIRECTOR INTERVENTORIA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		SIKAMASTIC	12			SISOMA INTERVENTORIA	1	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CEMENTO HOLCIM	50								
		PINTURA KORAZA	12								
		PINTURA VINILO TP 1	12								
		VARILLA	25								
		FLEJES 3/8"	120								
						TOTAL	21				

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	85,57%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 36 (01-03-26)	7,20%	**95,03%**	**99,30%**	**-4,27%**
Semana 37 (08-03-26)	0,35%	**GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO**		
Semana 38 (15-03-26)	0,00%			
Semana 39 (22/03/26)	1,91%			
Semana 40 (29/03/26)	0,00%			

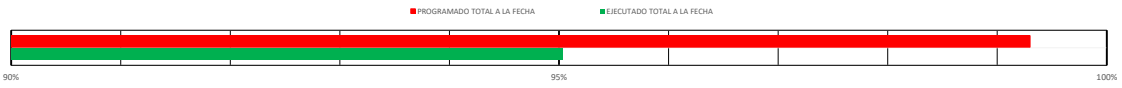


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	**AVANCE**	**GRAFICO DE PORCENTAJE**	**TOTAL**
1, TRAMITES ADMINISTRATIVOS			
1. TRAMITES ADMINISTRATIVOS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**

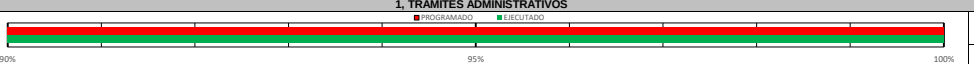
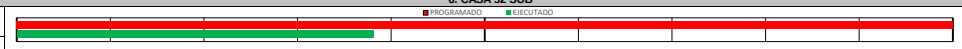
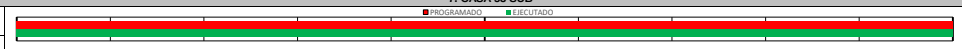
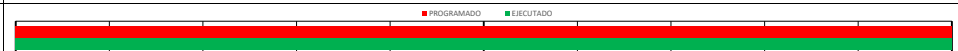
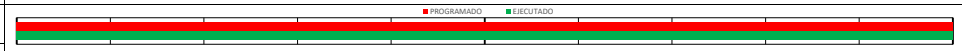
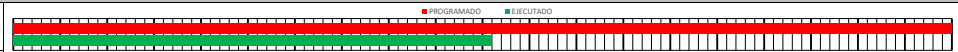
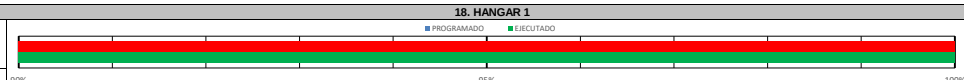
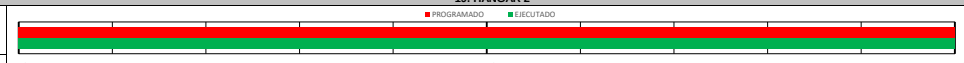
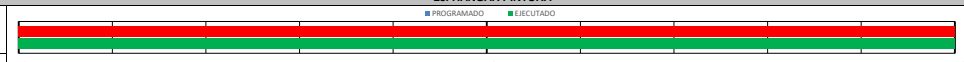


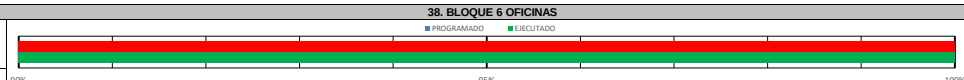
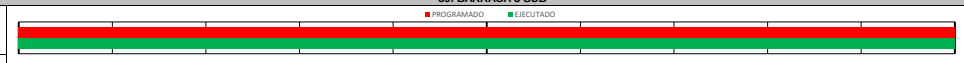
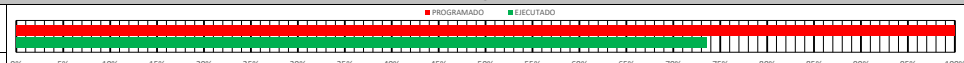
GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	**AVANCE**	**GRAFICO DE PORCENTAJE**	**TOTAL**
2. CAMPAMENTO			
2.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**



3. ALOJAMIENTO SOLDADOS 1			
3.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,78%**
4. CASINO SUB OFICIALES			
4.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
5. CASINO OFICIALES			
5.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**58,52%**
6. CASA 52 SUB			
6.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**93,81%**
7. CASA 53 SUB			
7.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
8. CASA AS-15			
8.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,69%**
9. COLEGIO			
9.1 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.2 CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.3 RETIRO DE RED ELÉCTRICA EXISTENTE.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
10. CASA COMANDO - GENERAL			
10.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**45,35%**
11. CAPILLA			
11.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
12. ACUEDUCTO			
12,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
13. CASA 50 SUB			
13,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
14. CASINO CIVILES CACOM-2			
14,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**51,03%**
15. PTAR			
15,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
16. CPMS - CARCEL			
16,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
17. POLIDEPORTIVO			
17,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**36,40%**

18. HANGAR 1			
18,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
19. HANGAR 2			
19,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
20. BARRACA OF 1			
20,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
21, BARRACA OF 2			
21,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
22, BARRACA OF 3			
22,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
23. ALMACEN AERONAUTICO			
23,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**94,20%**
24. ETAA			
24,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
25. HANGAR PINTURA			
25,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
26. ESTADO MAYOR			
26,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
27. CASA 51			
27,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
28. HANGAR 3			
28,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
29. BAR SOLDADOS CACOM2			
29,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,95%**
30. GRUAL			
30,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
31. BARRACA 5 OFICIALES			
31,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
32. BARRACA 2 SUB			
32,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
33. BARRACA 4 SUB			
33,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
34. BARRACA 1 SUB			
34,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
35. RANCHO DE TROPA			
35,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**96,89%**
36. BLOQUE 3 APTO Y HAB. CAS. OFI.			
36,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
37. COMPLEJO COMBUSTIBLE			
37,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**77,57%**

38. BLOQUE 6 OFICINAS			
38,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
39. BARRACA 3 SUB			
39,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
40. CASA 7 OF			
40,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
41. BUNKER 4			
41,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		73,56%
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
1	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	279	270	9

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
CASA 50 SUB - REPLANTEO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESCAPOTE INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - RETIRO DE RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CARPINTERIA EN MADERA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. ENTREPISO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONES	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REFLECTOR LED 100W , INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - CINTA LED	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - ENCORAZADO DE MURO (REMATE DE MURO BAJO CUBIERTA)	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - VÁLVULA CHEQUE CORTINA Ø 2"	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
CASA 50 SUB - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	

	CASA 50 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	SI	X	NO	
	CASA 50 SUB - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REPLANTEO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A./120V	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CINTA LED	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - VÁLVULA CHEQUE CORTINA Ø 2"	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PUNTO A.F. DUCHA	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
1. CASA COMANDO (TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.); CIELORRASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2. **2. CASINO CIVILES CACOM2 (COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO; PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN; PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION; TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION; PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION; PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. ENTREPISO.** **3. RANCHO DE TROPA (PINTURA EPOXICA TECHOS Y PAREDES TRES MANOS; ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES); PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES); ENCORAZADO DE MURO (REMATE DE MURO BAJO CUBIERTA).** **4. HANGAR 1 (INSTALACIÓN LUMINARIA 60X60 LED; CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).**	CASA 51 SUB - LAVAMANOS DE SOBREPONER	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - DESCAPOTE INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	
	CASA 51 SUB - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
	CASA AS15 - MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. ALTURA APRÓ X 6M.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VENTANERIA, PUERTAS CORREDIZAS EN ALUMINIO	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - DESMONTE DE ESPEJOS	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL), EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS.	SI	X	NO	
	ESTADO MAYOR - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	

ESTADO MAYOR - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - EXTRACTOR 14 X 14 CM	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CINTA LED	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR	SI	X	NO	
ESTADO MAYOR - CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM	SI	X	NO	
CASINO OFICIALES - EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - DESMONTE DE TANQUES DE AGUA POTABLE DE 500-2000 LT	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CANAL METALICA DESARROLLO 80CM A 100CM CALIBRE 20	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
BLOQUE 3 APTO Y HAB CASA OFI - SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA IMC 3/4", CAJAS, UNIONE	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V, EN SALIDA DE TUBERIA PVC, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - EXTRACTOR 14 X 14 CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM 2 - PRUEBA SANITARIA	SI	X	NO	
ETAA - REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
ETAA - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
ETAA - DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS	SI	X	NO	
ETAA - PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	SI	X	NO	
ETAA - VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	SI	X	NO	
ETAA - REJILLA PISO 10X10 CM	SI	X	NO	
ETAA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	SI	X	NO	
ETAA - DUCHA CON GRIFERÍA TIPO I	SI	X	NO	
ETAA - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
ETAA - SANITARIO DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	SI	X	NO	
ETAA - LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO PARA BAÑOS INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.	SI	X	NO	
ETAA - PUERTA BATIENTE CERRADA EN ALUMINIO EN PERFILERÍA DE 3X1/2", INCLUYE MARCO Y CERRADURA	SI	X	NO	
GRUAL - PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	SI	X	NO	

OBSERVACIONES: El contratista entregó reprogramación de obra hasta el 31 de marzo de 2026, la cual fué aprobada por parte de interventoria y se empieza a llevar el segiuimiento desde el informe de interventoria semanal 27, si bien se presentan atrasos en programación, se informa que el contratista de obra viene adelantando otros frentes los cuales se encuentran programados para ejecución mas adelante, de igual forma se vienen ejecutando otros frentes que no estaban incluidos inicialmente.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69	$ 3.935.955.201,50	95,030%	$ 205.847.599,19	4,97%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 4.141.802.800,69	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 2.070.901.400,35	
PRIMER PAGO PAC 29-08-2025	$ 115.245.783,17	
SEGUNDO PAGO PAC 31-OCT-2025	$ 955.117.493,52	
TERCER PAGO PAC 28-11-2025	$ 661.506.868,53	
CUARTO PAG PAC 31-DIC-2025	$ 875.162.505,60	
QUINTO PAGO PAC 28-FEB-2026	$ 0,00	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 2.607.032.650,82	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA	SI		SI	SI	SI	RADICADO POR EL CONTRATISTA, PERO SE REGRESARON POR LA SUPERVISION POR FALTA DE ANEXOS
PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS	SI		SI	SI	SI	ENTRAGADO Y APROBADO POR EL CONTRATISTA
MANUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL, PLANDE MANEJO AMBIENTAL.	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS ELECTRICOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
VERIFICACION CORTE OBRA N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
REPROGRAMACION DE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA
MODIFICATORIO OBRA N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N° 2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR LA SUPERVISION
CORTE DE OBRA N° 3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
ACTUALIZACION POLIZAS MODIFICATORIO N°3	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
CORTE DE OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
BALANCE OBRA	SI		SI	NO	NO	EN REVISION Y VERIFICACION POR ARTE DE LA SUPERVISION
CORTE DE OBRA N°5	SI		SI	NO	NO	EN REVISION Y VERIFICACION POR ARTE DE LA SUPERVISION

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. EN EL AREA TECNICA: INTERFAC-231-2026 17-03-2026 Segunda reiteración Solicitud acta parcial obraN°5; INTERFAC-233-2026 13-03-2026:Observaciones técnicas para recepción formal de locaciones; INTERFAC-234-2026 18-03-2026: Observaciones corte de obra N°5.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

SE PRESENTAN LLUVIAS LAS CUALES AFECTAN LABORES EN CIELO ABIERTO.

ELABORO:	REVISO:
JUAN SEBASTIAN GUEVARA Residente de Interventoria	Firma. FABIAN FAJARDO Director de intervenria

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotografico fecha, hora y lugar)



CASINO CIVILES



CASINO CIVILES



CASINO CIVILES



CASINO CIVILES



RANCHO DE TROPA



RANCHO DE TROPA



CASA COMANDO



CASA COMANDO



CASA COMANDO



CASA COMANDO



HANGAR 1



HANGAR 1

27 - Febrero - 2026.

Clima: Soleado

Personal de obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudante de obra: 5, Oficial obra: 3 maestro de Obra: 3, Tecnico Instalador: 3.

Actividades en obra.

→ Corte del general: Durante la presente jornada laboral se continuan los trabajos de Fabricación e Instalación de estructura metalica, se llevan al cabo trabajos de soldadura entre piezas para la fabricación de los elementos Horizontales y verticales.

→ Acueducto: en la presente jornada laboral se continuan los trabajos relacionados a la instalación de acometida electrica bifasica,

→ Rancho de tropa: en el presente frente de obra, durante la jornada laboral se continuan los trabajos pertenecientes a:

-Aplicación cinta malla, entre juntas, aplicación de macilla en juntas de dilatación entre Laminas, los trabajos realizados pertenecen al terminado y adecuación de las laminas para garantizar uniformidad en todo el frano, se evidencia terminación parcial de la primera mano de macillado Paralelamente en el Área del baño se realizo la demolicion parcial del piso existente.

→ Taparito: en la presente jornada laboral se continuan los trabajos de fabricación de concreto y vaciado para la construcción de viga de cimentación. Durante el desarrollo de la actividad se realizo la implementación de Vibrado de concreto mediante equipo mecánico con el proposito de realizar la reacomodación optima del material en la viga de cimentación, la actividad se ejecuta teniendo en cuenta las especificaciones tecnicas y dando cumplimiento a los parametros suministrados por la interventoria del proyecto.

Nota: Durante la intervención a todos los frentes de obra se llevaron a cabo actividades paralelas de limpieza, orden y aseo, se procedio con la recolección de escombros y disposición final asignada en el frente de obra de Taparito, el personal SST, efectuo la actividad dando cumplimiento a la normativa.

Daniel Hernandez P.
R. Obra

Sebastian Guevara
R. Interventoria

28- Febrero- 2026.

Clima: Soleado:

Personal de obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST Ayudante de obra: 4 oficial de obra: 3 Maestro de obra: 3 tecnico instalador: 3.

Actividades en obra:

→ Bloque de 6 oficinas: Actividad: Inspección técnica y acabados. Se realizo visita de inspección al área de oficinas atendiendo el requerimiento de los funcionarios por presentar olores de descomposición en el cielo raso de PVC. tras la exploración técnica, no se hallaron evidencias de focos de contaminación o material organico, el supervisor solicito dar acabado final a los remates faltantes.

→ Casa comando: Actividad: Instalación de cubierta:
Avance en la instalación de panel tipo sándwich. Se cubrio parcialmente el área proyectada, garantizando los traslapos técnicos y la fijación estructural según especificaciones del fabricante.

→ Hangares: Actividad: Cielo raso en PVC.
Continuación del proceso de revestimiento de cielos en el área de talleres. Se avanza en el montaje de láminas de PVC sobre la estructura de soporte, manteniendo los niveles y alineaciones requeridos.

→ Rancho de tropa: Demoliciòn área del baño y acabados en cielo raso, cocina.
Se realizo y se continuo con la demolición controlada en el área de baños para adecuaciones posteriores. simultaneamente, en la zona de cocina se continuo, con la aplicación de masilla sobre cielo raso en superboard para el tratamiento de juntas y nivelación de superficie.

→ Taparito: cimentación...
Finalización del vaciado (fundida y fabricación de concreto en sitio). para la construcción de viga de cimentacion, se verificaron niveles, cotas y el correcto vibrado del material para asegurar la integridad estructural del elemento.

Paula Hernandez Perez
Profesional SST ODES

Sebastian Cuevas
R. Interventoria

01 - Marzo - 2026.
Clima: Soleado
Personal de obra: 1 profesional SST, 1 técnico Instalador: 3.
Actividades en obra:
Casa Comando: Actividad Instalación de Cubierta tipo Sandwich
→ Se ejecuto el montaje y Fijación de paneles tipo Sandwich sobre la estructura de soporte en un sector del área total proyectada. La labor incluyó la verificación de la alineación de los paneles, el control de traslapos técnicos para garantizar la estanqueidad y la instalación de elementos de fijación (Tornillería autoperforante) con sus respectivos sellos de neopreno. Se asegura la protección de la zona intervenida contra la intemperie.
Sebastián Guevara
R. Interventor.

02 - marzo - 2026.
Clima: Soleado.
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST.
Ayudante de obra 5, oficial de obra 2, maestro de obra: 2
técnico Instalador: 3
Actividades en obra:
→ Casa Comando: Instalación de Cubierta tipo Sandwich, se continuan los trabajos de instalación de cubierta, se realiza la verificación de las alineaciones de los paneles, el control de traslapos técnicos para garantizar el uso adecuado y la perforación correcta con los elementos de fijación.
Adicional se realizo recolección de escombros y limpieza de las áreas interiores, el profesional residente realizo recorrido para verificar los anclajes y el terminado en la parte interior de la vivienda, se inspeccionaron los traslapos efectuados y el terminado de las laminas y los anclajes a la estructura metálica. Como resultado se determina que la actividad cumple los estandares minimos pertenecientes a la instalación.
→ Rancho de tropa: Actividad: lijado y nivelación para acabado final. Se realizo el proceso de lijado mecánico del mocheado en juntas y superficies de las placas de Superboard, empleando lijadora orbital de tipo industrial con sistema de aspiración/recolección. la actividad se centro en la eliminación de imperfecciones

para lograr una superficie uniforme garantizando la planicidad necesaria para la posterior aplicación de la base de pintura..

→ Tapanito: Armado de refuerzo estructural (Acero de refuerzo) para columnas
En la presente jornada laboral, se realizo el ensamble y amarre de canastas estructurales para columnas, procediendo con la instalación del refuerzo transversal (Fleges/estribos) sobre el acero longitudinal. La actividad contemplo la verificación de diametros, el cumplimiento del espaciamiento (distribución de fleges) segun plano de detalle y el rosegramiento con alambre negro para garantizar la rigidez de la enmadura.

DAVID HERNANDEZ P. Sebastian Guevara
L. OBA R Interventor

03 - marzo - 2026.

Clima: Soleado

Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST,
Ayudante de obra: 5, oficial obra: 2, maestro de obra: 2

Actividades en obra:

→ Hangares: Actividad: Instalación de cielo raso en PVC.
Se efectuó el montaje de láminas de PVC sobre estructura de soporte en perfilería galvanizada. La actividad incluyó la nivelación perimetral mediante el uso de niveles laser/manuales, el ensamble de las laminas y la fijación mecánica de la estructura principal. Se garantizó la continuidad del diseño, la correcta disposición de los remates perimetrales (cornisas) y el ajuste de los espacios destinados para las salidas de iluminación.

→ Tapanito: Actividad: Relleno y adecuación de áreas
Durante la presente jornada laboral se realizan trabajos de conformación y relleno de áreas perimetrales, se realiza la localización y replanteo de las cajas de inspección para el manejo de las aguas residuales de los puntos de lavamanos y sanitario.

→ bloque de 6 oficinas: Actividad: Inspección sobre cielo raso en PVC para corroborar la causa de malos olores en el área:
Durante la jornada laboral se realiza la inspección con el maestro encargado de la instalación, para chequear que es lo que esta generando malos olores, EFECTIVAMENTE se realiza el retiro de un animal en descomposición y se llevan a cabo las labores correspondientes a la adecuación y limpieza para mitigar el mal olor.

DAVID HERNANDEZ PEREZ
L. OBA

Sebastian Guevara
R Interventoria

04 - marzo - 2026
Clima: Soleado
Personal de obra: 2 residentes de obra., 2 residentes SST, 5 Ayudantes de obra, Oficial de obra: 2, Maestro de obra: 2
Actividades en obra:
→ Bloque de 8 oficinas: Actividad: Encorrafado de muros y remates Fin
En la presente Jornada Laboral, se da inicio a la actividad de encorrafado de muros y terminación de remates faltantes, la actividad se realizada mediante un oficial, el cual se encarga de resanar, pañetar, pintar y dar terminado optimo a la finalización del muro contra la cubierta; durante el desarrollo se realiza acompañamiento tecnico, para instruir y asignar los trabajos a realizar.
→ Rancho de tropa: Actividad: Aplicación de pintura sobre lamina de Superboard para acabado y terminado Final.
Durante la presente Jornada laboral se realizan trabajos pertenecientes al acabado Final para culminar la actividad de instalación de cielo raso en Superboard, Durante el desarrollo de la actividad el personal realiza la aplicación de pintura garantizando el cumplimiento de la especificación tecnica para dar forma al terminado Final, Se realiza el terminado de remates en toda el área.
→ Taparito: Actividad: emparejamiento de niveles, Construcción de Cajas de inspección. Sanitarias para la recolección de aguas residuales.
Durante la jornada laboral se realizan trabajos de: Toma de niveles, replanteo, relleno de áreas y Construcción de Cajas de inspección para la recolección y evacuación de aguas Sanitarias.
Se llevan a cabo trabajos de verificación de niveles para la instalación de tubería Sanitaria, se procede con la ejecución de la actividad de excavación manual y la instalación de los alineamientos, conexiones, y accesorios necesarios para la configuración de la red sanitaria que tendra la función de evacuar las aguas residuales del sistema. Adicional.
→ Supermercado: en el presente frente de obra se culmina la actividad de instalaciones electricas, luminarias, interruptores y Tomas corriente.

Dawin Henderson Pabon
R. Obra

Sebastian Cuevas
R. Interventoria

05 - marzo del 2026.
Clima: Soleado.
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes sst.
5 ayudantes de obra, 2 oficiales de obra, 2 maestros de obra.
Actividades en obra:

→ Frente de obra: Taparito: Actividades: Encofrado de columnas, Fabricación de Concreto, Vaciado de concreto en sitio.

Durante la presente jornada laboral, se llevan a cabo trabajos pertenecientes a el encofrado de columnas con formaleta metalica, Durante la jornada se inspeccionan niveles de terminado, Plomada de columnna, Instalación de formaletas, amarre, encofrado aseguramiento e instalación de chapleteos y parales.
Realizado el encofrado se procede a fabricar el concreto para luego proceder con el vaciado del mismo en el elemento estructural Durante la actividad de vaciado de concreto se procede a aplicar vibrado con equipo mecanico para garantizar el reacomodamiento del concreto en el elemento y garantizar la eliminación de aire para mejorar la porosidad del mismo.
Durante la presente jornada se realizo el encofrado para cuatro elementos estructurales (columnas).
Nota: en la misma jornada laboral se realizo el descargue de material petreo en el sitio para el desarrollo optimo en la Fabricación del concreto.

→ Frente de obra: Hangares: Actividades: Instalación de cielo raso en pvc.
En la presente jornada laboral se ejecuto el montaje de láminas de Pvc sobre estructura de soporte en perfilería galvanizada. La actividad incluyó la nivelación perimetral mediante el uso de niveles, el ensamble de las laminas y la fijación mecánica a la estructura principal. se garantizo la continuidad del diseño, la correcta disposición de los remates perimetrales (cenefas) y el ajuste de los espacios destinados para las salidas de iluminación.

DANIEL HERNANDEZ
Residente obra

Sebastian Guevara
R. Inspectora

06- marzo: 2026.
Clima: Soleado.
Personal de obra: 2 Residentes de obra, 2 residentes SST.
Ayudante obra: 5 oficial de obra: 3 maestro: 3

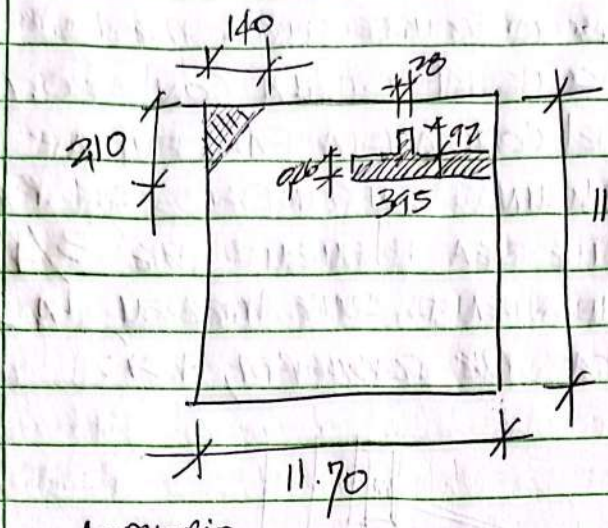
El dia de hoy, 06 de marzo de 2026 se lleva a cabo reunión entre Interventoría, contratista de obra, Supervisión y representante de la Contraloría, Con el fin de realizar Seguimiento al estado de ejecución del proyecto. Revisar el estado actual del avance del contrato, Aspectos tecnicos y administrativos relevantes:

Se pasa revista en primer plano a algo soldados.
Partiapantes

Ing BREINER VARGAS MARTINEZ CONTRALORIA.
ING ~~FABIAN A FAJARDO~~ GAVIRIA. INTERVENTORIA. INTERV
ING ~~SE~~ SEBASTIAN INTERV
ING MICHAEL ANTONIO GARCIA VILLALOBOS. INTERVENT
ARQ DANIEL HERNANDEZ PEREZ. CONTRATISTA
ING FABIAN CARRILLO ROJAS. CONTRATISTA
ST JHDSON. BAUTISTA SUPERVISOR
MY. BARRIOS GARCIA JHONATAN ORICO
INICIO REVISTA 08:00 FIN REVISTA 16:30 Horas
Como Conclusión de la revista la contraloria presentara informe a través de la entidad con las conclusiones propias de la revista.

7 MARZO
Como parte de las funciones de la interventoria y en compañía del supervisor y la entidad, se hace una revisa aleatoria para verificar cantidades de obra de memorias corte 5, obteniendo lo siguiente:
CASINO OFICIALES

ITEM 6.1.1 ALBAÑAL. El albañal ejecutado en el auditorio se encuentra sobre todo totalmente.



$A_{611} = A_1 - A_2 - A_3$

$A_1 = 11,80 * 11.70 = 138,06 m^2$

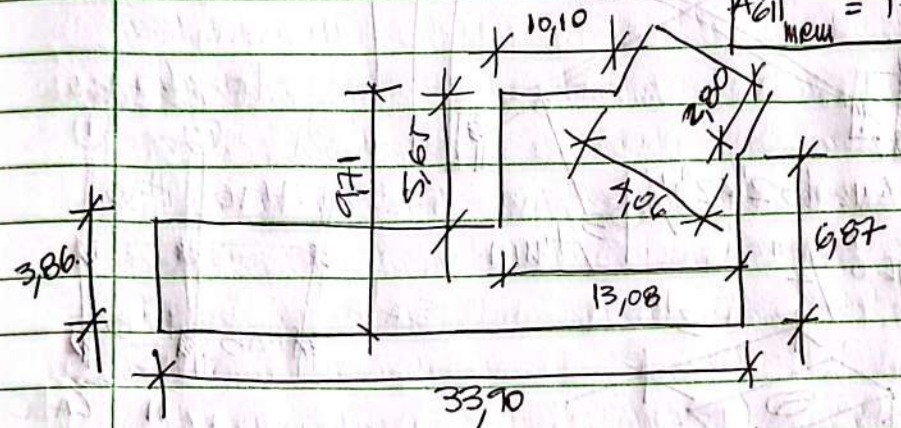
$11.80 * A_2 = \frac{1,40 * 2,10}{2} = 1,47 m^2$

$A_2 = 3,15 + 0,26 + 0,28 + 0,92 = 1,28 m^2$

$A_{611} = 138.06 m^2 - 1,47 m^2 - 1,28$

$\boxed{A_{611} = 135,3 m^2}$

$\boxed{A_{611\ mem} = 159,91 m^2}$



$A = 33,90 * 3,86 + 5,65 * 13,08 + 2,80 * 4,06 - \left[\frac{(13,08 - 10,10) * (9,91 m - 6,87)}{2}\right]$

$A = 130,854 m^2 + 73,90 + 11,36 - \left[\frac{2,98 * 2,84}{2}\right]$

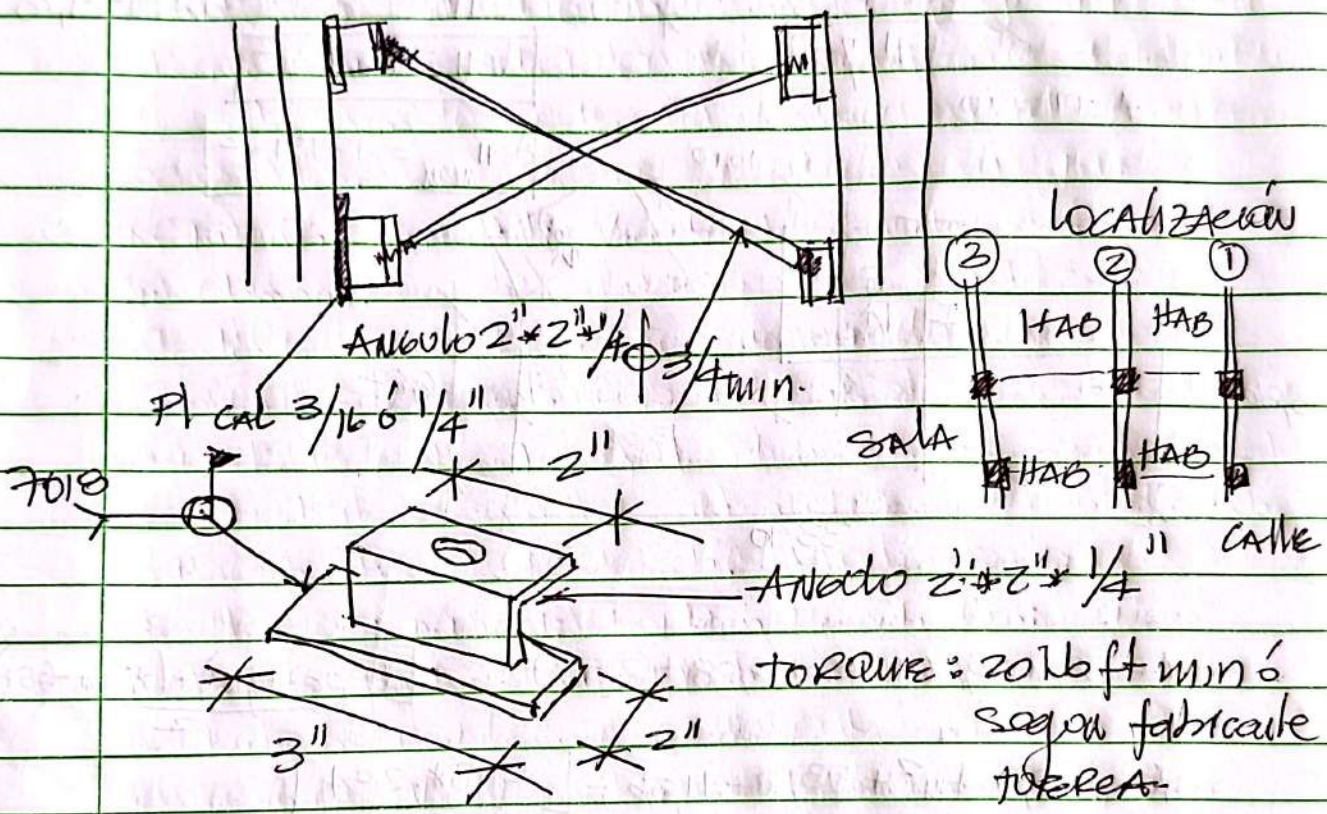
$A = 216,11 m^2 - 4,23 m^2 = 211,88 m^2$ $\boxed{A = 211.88 m^2}$

$\boxed{A_{CORTE\ 1-4} = 231,04}$

~~Se~~ Solicita formalmente al contratista se entreguen las fichas técnicas de los aceros empleados en el proyecto toda vez que las memorias están con acesco y los materiales de obra son IPAC

CASA COMANDO

INTERVENTORIA DEJA CLARO QUE NO ES OBLIGACIÓN DE ESTA DEFINIR ASPECTOS CONSTRUCTIVOS DE LA COBIERTA TODA VEZ QUE EL SISTEMA CONSTRUCTIVO FUE PROPUESTO POR EL CONTRATISTA PARA EVITAR EJECUTAR VIGAS Y COLUMNAS EN CONCRETO.. SE RECOMIENDA COMO MÍNIMO QUE SEA REFUERZOS DE 3/4" DE DIAMETRO PARA LOS CONTRAVIENTOS QUE ATIESEN LAS ESTRUCTURAS METALICAS DE COBIERTA, ASÍ:

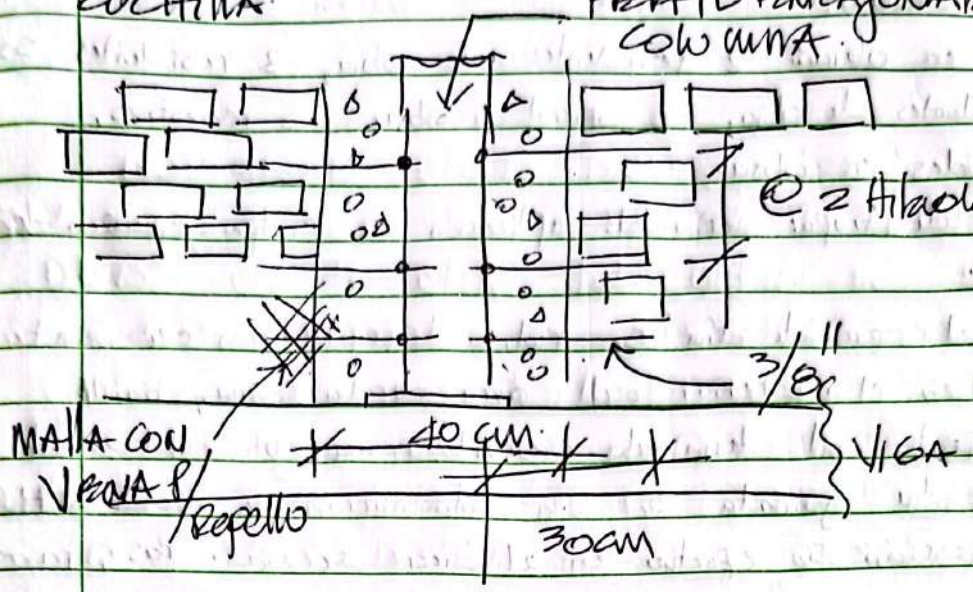


TORQUE: 20 lb ft min ó según fabricante tornillo

SE DEBERÁ DEJAR CIELO FALSO CON CURVA EN SALON DE INGRESO CONFORME LO SOLICITÓ LA ENTIDAD

SE EXIGE AL CONTRATISTA QUE LA ESTRUCTURA METALICA DEBE LLEVAR ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE A LA FECHA SE EVIDENCIA ESTRUCTURA METÁLICA SIN PINTURA Y CORROIDA CON MARCAS DE SOLDADURA.

DETALLE PARA COLUMNAS Y AJUSTES DE MUROS DE CUCHILLA.



IGUALMENTE SE ESTABLECE QUE SE DEBE EJECUTAR VIGA CINTA DE AMARRE PARA MURO FACHADA SUR Y MURO SALA-HAB.

SE SOLICITA Y EXIGE QUE LA ELECTRICA CUMPLA DEBE PRECALCULO NO DEJAR CAJAS DE PASO EN CIELO QUE NO TENGAN ACCESO.

CON EL OBJETO DE NO DUPLICAR CON RESPECTO A LA SEPARACIÓN DE CORREAS SE SOLICITA PERMITIRSE AL ACTA + 10 DE CUMBRE DONDE EL CONTRATISTA DEFINE SEPARACIÓN DE CORREAS DE 1,8 M PARA COBERTURA SEGÚN MEMORIA ING NOE

ALOJAMIENTO SOLDADOS



A1 = 1,95 * 5,19.

A2 = (3,97+0,97+0,96)*

32,63 *

3,97+0,97+0,96 =

07 - marzo - 2026.
clima: Soleado:
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST.
5 Ayudantes de obra. 3 oficial de obra. 3 maestros.
Actividades en obra:

→ Rancho de tropa: Actividad: Aplicación de pintura epoxica en Interior:
Durante el presente día se realiza la aplicación de pintura epoxica en el interior del área de la cocina, dando cumplimiento al terminado descrito para esta actividad. durante la jornada se da culminación a dicha actividad. la aplicación se efectuo en el área de cielo raso, muros y paredes.

→ Taparito: Actividad: Vaciado de concreto para construcción de columnas:
Durante la jornada laboral se continuan los trabajos de fabricación y vaciado de concreto para la construcción de elementos estructurales. (columnas), Durante el vaciado de concreto se realiza. pa aplicación de vibrado mecanico para el reacomodamiento del concreto en el elemento.

→ Hangares: Actividad: Instalación de Cielo Raso:
Durante la jornada laboral el frente de obra, realiza y continua los trabajos instalación y adecuación de estructura para la laminación parcial del anclaje de laminas en PVC, para dar terminado a la instalación del cielo raso en PVC.
Durante la jornada se ejecutan los trabajos de acuerdo a la especificación técnica..

→ Casa del general: Actividad: Instalación de cubierta:
Durante la jornada laboral, se realizan trabajos pertenecientes a la actividad de cubierta, se realiza el terminado de remates faltantes, en áreas faltantes. se procede con el cubrimiento total de toda el área. y terminado total. los remates incluyen adecuación del espacio e instalación de cubierta y terminado de estructura metalica. (pintura).

Daniel Hernandez P.
R OBRA

Sebastian Cuevas
R Interventoria

09- Marzo - 2026.
Clima: Soleado:
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, 5 Ayudantes de obra, 3 oficiales de obra, 3 maestros.
Actividades en obra.
→ Frente de obra Taparito: Actividad: Descenofrado de columnas
Vaciado de concreto.
Durante la presente Jornada (laboral) se realiza el descenofrado de los elementos estructurales (columnas) fundidos anteriormente Adicionalmente se continuan los trabajos de Fabricación de concreto y vaciado del mismo para la Culminación Total del vaciado para la construcción de columnas.
NOTA: paralelamente a la ejecución de actividades en los Frentes de obra, el personal administrativo realiza jornadas de limpieza y recolección de residuos.
→ Hangares: Actividad: Instalación de cielo raso en puc.
Durante la Jornada laboral se continuan los trabajos de Instalación de Cielo raso en puc, se realizan los respectivos anclajes e instalación de la(s) laminas para conformar el cielo raso completo.
→ Casa del general: Actividad: Instalación de estructura metalica galvanizada para instalación de Drywall.
En la presente jornada laboral se realiza la instalación y el inicio a la actividad de cielo raso en Drywall.
Se realiza la toma de niveles y se procede a instalar la estructura. (Estructuración).
Adicionalmente, el frente de obra perteneciente a la instalación de Coberturas, realiza la aplicación con pintura en la estructura ajustando y dando terminado Final a la culminación parte correspondiente a la instalación de estructura metalica.
NOTA: Durante la Jornada laboral se inspeccionan los frentes de obra, y se notifica que el frente de obra Rancho de tropa ha culminado con todas las actividades proyectadas y se procede a tramitar lo pertinente para su respectiva entrega del área de la cocina.

DANIEL STEVEN VELEZ P.
R. OBRA

Sebastian Esevars
R. Interventoria

10 - marzo - 2026.
clima: Nublado, con probabilidad de lluvia.
Personal de obra:

Se da Conteztacion a la anotacion del dia 7 de marzo en la pagina 45 donde se habla del Acta # 10 donde se hace Evidente la separacion de correas, cabe resaltar que en Esta misma Anotacion en la pag 44 Este Escrito por interventoria a la Estructura Fue propuesta por el interventor, y al momento no hemos recibido ninyun pronunciamiento sobre esto, Ademas el dia 5 de Febrero, se realizo visita a la locacion coso comando, para ver aspectos tecnicos de esta estructura y es no se dijo ni se recomendo nada al respecto, al dia 20 de Febrero el director de interventoria dejo anotacion en bitacora q las correas deben ser a 1.80, con asombro vemos esto y al momento de elevar observacion yo llevamos un 70% de Construccio de esta Actividad, ahora a lo q tecnicamente se refiere en el Acta # 10 debemos mencionar q lo q en esa momento se Estaba analizando no era la Estructura si no la capacidad de la teja TIPO Sandwich, q las correas estan a 1.80. y solo indico q es la distancia max q puede soportar la teja para un peso Aproximado de 60 Kl pero en ningun momento se hablo que tipo de perfil se debe utilizar para estos

Sección, por lo tanto es diferente la capacidad de la teja, que la capacidad de la estructura metálica asi mismo el analisis de la teja es un mero concepto ~~teorico~~ técnico y no a de la capacidad de la teja y nunca de la estructura, la ausencia de diseños y la falta de planeacion no son imputables al contratista

Fabian Castillo
Director obra

Sebastian Cuervo
R. Interventoria

11 - Marzo - 2026.

Clima: Soleado.

Personal de obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, 5 Ayudantes de obra, 3 oficiales de obra, 3 maestro.

Actividades en obra:

→ Tapanito: En la presente Jornada laboral se realizo la actividad de emparejamiento y relleno de Áreas con material petreo de 3 pulgadas aproximadamente, la áreas rellenadas pertenecen a la sección de placa perimetral. el material es extendido y compactado para su reacomodación y confinamiento

→ Casa del general: En la presente Jornada Laboral se llevo a cabo la aplicación de pintura sobre la estructura metalica que soporta la cubierta, en esta actividad se culmino la terminación de remates pendientes, se da un acabado optimo y funcional.

Nota: Durante la Jornada se dispone de un ayudante para realizar trabajos de limpieza y jornada de aseo y recolección de residuos en los diferentes frentes de obra.

→ Bloque de 6 Oficinas: Se realizan trabajos de encorchetado, el personal realiza los remates pertenecientes de la parte superiores de los muros intervenidos, se procede a aplicar pañete, estuco y pintura.

DAVID HERNANDEZ P.
R. OBRA

Sebastian Cuervo
R. Interventoria

12; Marzo - 2026
Clima: Soleado.
Personal de obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, 5 Ayudantes de obra, 3 oficiales, 2 maestros:
Actividades en obra:
→ Taparito: En la presente Jornada laboral se realiza la continuación de trabajos de emparejamiento y relleno de áreas con material pétreo de 3 pulgadas aproximadamente. El material se extiende de manera manual, se compacta y se perfila para dar acabado Final.
→ En la presente Jornada laboral se continuan los trabajos de Remates y pintura en estructura metalica, se lleva a cabo paralelamente una Jornada de coco general para el retiro de escombros y materiales demolidos (rejas, laminas, madera, escombros)
→ Bloque de 6 Oficinas: en la presente Jornada laboral se continuan los trabajos de encorchetado, limpieza, y aplicación de pintura para dar terminado al muro completo en la parte superior.

DANIEL HERNANDEZ P.
R. OBRA

Sebastian Cesar
R Int

13 - marzo - 2026.
Clima: Soleado.
Personal de obra: 1 residente de obra, 2 residentes SST.
Ayudante de obra: 6 Tecnico: 1, Oficial: 3, maestro: 3
Actividades en obra:
→ Alojamiento: Actividades: Terminado y pintura locker.
Durante la presente Jornada laboral, se realiza la actividade que estaba pendiente perteneciente al remate y repintado de los loquer existentes con pintura negra, estos remates pertenecen a la ruta de acabados Finales para proceder a entregar el Frente de obra. la actividad se lleva a cabo con personal acto para la aplicación de pintura.
→ Taparito: en el presente Frente de obra, durante la Jornada laboral se continuan los trabajos de extendido de material petreo, para el relleno y conformación de áreas pertenecientes al soporte de la placa de cimentación.
Durante la Jornada laboral se realizan trabajos de nivelación de base y limpieza del área de trabajo.

→ Hangares: Actividades: Actividades: Instalación de cielo raso en pvc:
En la presente Jornada laboral se realizan trabajos de Instalación de laminas en pvc, para la conformación final de la actividad de instalación de cielo raso en pvc, Durante la Jornada se procedan a realizar los cortes correspondientes, se anclan las laminas y se instala la estructura metalica con sus respectivos anclajes de sostenimiento, Durante la jornada se realizan trabajos de orden, Aseo y limpieza del sitio.

→ Casa del general: Actividades: remates de pintura en estructura metalica.
Durante la presente Jornada laboral, se continuan los trabajos de instalación y aplicación de pintura sobre la estructura metalica. se procedan a aplicar las manos correspondientes para dar acabado al terminado Final.

Sebastian Guevara
R. Ing

14. marzo: 2026.
Clima: Soleado.

DAVID HERNANDEZ P.
R. OBRA

Personal de obra: 1 Residente de Obra, 1 SST, 1, maestro general.
7 Ayudantes de obra:
Actividades en obra:

→ Casa del general: Actividades: Encorratado:
Durante la presente jornada laboral, se da inicio a la actividad de encorratado y Terminado superior de los muros de cuchilla., Se procede a realizar el complete y sellado total del muro, Seguidamente se instala y aplica pañete en toda el área superior colindante con la cobierta, en la presente Jornada se lleva a cabo la terminación parcial de la fachada frontal, dejando el material en terminado de pañete, faltando la aplicación de estuco y pintura para el acabado Final.

→ Hangares: Actividades: Instalación de cielo raso en pvc.
Durante la presente Jornada laboral se realizan trabajos pertenecientes a la actividad de instalación de estructura, laminado y anclaje para la construcción de cielo raso en pvc, se realizan los respectivos angta anclajes y soportes de sostenimiento a la estructura metalica de cubierta existente.

DAVID HERNANDEZ P.
R. OBRA

Sebastian Guevara
R. Interventor

16- marzo - 226.
Clima: Soleado.
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST Ayudantes de obra: 7, maestro general: 1, oficiales: 3 tecnico instalador: 2.
Actividades en obra:
→ Bloque de 6 oficinas: Actividades: Encorretado y remate Final muro.
Durante la presente jornada laboral se realizan trabajos pertenecientes a la actividad de encorretado para los muros perimetrales de la Infraestructura Intervenida, se procede a rematar el muro, aplicar pañete y sellamiento de orificios para el control y acceso de plagas, en la parte de la fachada lateral Izquierda, se realiza desmonte de protección en ventana y se da inicio a los trabajos de Conformación y terminado de muro superior, se procede a aplicar pañete para luego aplicar estuco y pintura.
→. Casa 52 y casa 53: Actividades: Encorretado y remate Final en muro Superior / cubierta y cachilla.
Durante la presente jornada se da inicio a la actividad de Terminado superior en muro, aplicando, Conformación de muro, con pasta y ladrillo para proceder a realizar aplicación de pañete. En la presente jornada se inicia con la intervención sobre la fachada lateral derecha de la casa 53.
→ casa del general: Actividad: recolección de escombros, encorretado de muro Superior.
Durante la presente jornada laboral, un trabajador realiza la actividad de Recolección de escombros en las áreas perimetrales de la vivienda, paralelamente se llevan acabo trabajos de encorretado en muro sobre la parte superior de los cachillas existentes, sobre la fachada trasera, se inician los trabajos de encorretado.
→ Hangares: Durante la presente Jornada se continuan los trabajos de instalación de cielo raso en pvc en la jornada, se realiza el traslado pertenecientes al material que se necesita instalar para Conformar la instalación.

Daniel Herrera Diaz P.
R. OBLs

Sebastian Guevara.
r

17 - Marzo - 2026.

Clima: . Nublado - mañana . Soleado tarde.

Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Oficial de obra: 6, Ayudantes de obra: 4, Maestro: 1

Actividades en obra:

→ Bloque de 6 Oficinas: Actividades: Resane, Remate de muros y encorrafado. Durante la presente Jornada laboral se realizan trabajos de remates faltantes en la parte superior del muro, se procede a aplicar Estuco, Sobre el pañete, se liga y se le da el terminado Final para proceder a aplicar la capa de Pintura correspondiente.

→ Casa del general: Actividad: Encorrafado Techado trasera de la Vivienda. Durante la Jornada Laboral se realizan los trabajos correspondientes a los remates Finales sobre el muro perimetral colindante con la cubierta de la estructura, se realizan actividades de encorrafado, se utiliza Formaleta y se instala acero para realizar el remate faltante en la parte superior contornando así el terminado Final del muro superior.

→ Hangares: Actividad: Instalación Cielo Raso en PVC.
Durante la presente Jornada Laboral, se continuan los trabajos de Instalación de estructura y (amina) de PVC para la conformación de Cielo Raso, Durante la instalación se evidencia el respectivo anclaje con tornillos de perforación a la estructura, se garantiza el nivelado adecuado para la conformación de una superficie uniforme

→ Casa 52 y casa 53: Actividad: Encorrafado en muro perimetral:
Durante la Jornada laboral, se realizan trabajos de resane, pañete y conformación de muro en el área superior colindante con la cubierta de la estructura, Durante la Jornada se lleva un avance perteneciente al pañete total en toda la zona perimetral Superior.

→ Rancho de tropa: Actividad: Remates Finales con pintura epoxica.
Durante la presente Jornada se dispone de una Cuadrilla para realizar aplicación de pintura epoxica en ciertas áreas que carecen de retoques finales, sobre los muros y el superboard instalado.
Nota: Durante la Jornada se realiza paralelamente Jornada de limpieza orden y aseo en los Frentes de obra.

DAVID HERNANDEZ.
R OBS

Sebastian Chavarro
R. Interventoria

18 - Marzo - 2026.
Clima: Nublado, presencia de sol bajo.
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST.
Ayudantes de obra: 6, Oficial de obra: 4, maestro: 2.
Actividades en obra:

→ Casa 53 y casa 53. Actividades: Encorazado muro perimetral.
En la presente jornada laboral, se dispone de 2 trabajadores para realizar los remates correspondientes en la parte de superior del muro, coolindante con la cubierta de la edificación.
Se realizan trabajos de pañetado perimetral en la parte superior.

→ Rancho de Tropas Actividades: Remate y terminado de Pintura epoxica sobre cielo raso en superboard.
en la presente jornada laboral se realizan trabajos de remates de pintura epoxica en el área superior y anteriormente al cielo raso, se llevan acabo recortes de pintura en las áreas de los rincones y donde se encuentran (a) lamparas con el fin de brindar un acabado optimo y funcional en toda el área.

→ Casa del general: Actividades: Durante la jornada laboral se realiza encorazado perimetral en el muro de la fachada trasera, se realizo la Construcción de una viga cinta, (conformada por acero longitudinal y amarre con flejes transversales. y elaboración y vaciado de concreto en sitio.) en el área superior para realizar el cubrimiento total del muro en la parte área coolindante con la cubierta de la Vivienda.

→ Hangares: Actividades: Instalación de cielo Raso en PVC.:
Durante la presente jornada laboral se continuan los trabajos de instalación de cielo Raso en PVC, y se realiza el estructurado y posteriormente se procede a aplicar en anclaje de laminas de PVC en la estructura Metalica..

Nota: En la jornada del presente dia se tiene previsto. realizar el ingreso de dos viajes de material para la elaboración de concreto en Sitio, Adicionalmente se realiza jornada de orden y aseo en las instalaciones de la oficina. con el proposito de verificar el estado actual de los materiales en sitio.

DAVID HERNANDEZ P.
R. OBRA

Sebastian Cevara
R. Interventoría

19. Marzo. 2026.
Clima: Soleado.
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2, residentes SST, maestros: 4, Oficiales de obra: 3, Ayudantes de obra: 7.
Actividades en obra:
→ Casa 52 y casa 53: Actividades: Encorazado de muro:
Durante la presente Jornada laboral se continuan los trabajos de encorazado perimetral sobre el muro de las viviendas, se pegan ladrillos, se realiza aplicación de pañete, Dando como terminado la continuidad del muro hasta la cubierta.
→ Casa del general: Actividades: Instalación de cielo-Raso en Drywall.
Durante la presente Jornada laboral se da hicio a las actividades pertenecientes a la Instalación de laminas de Drywall para la conformación del cielo raso, se anclan a la estructura metalica y se lleva acabo la instalación de acuerdo a su respectiva especificación técnica.
→ Bloque de 6 oficinas: Actividades: Encorazado de muros.
en la presente Jornada laboral se continuan los trabajos de encorazado en las fachadas laterales de los muros perimetrales.
Se aplica pega de ladrillos, pañete y terminado y acabado en estuco y pintura.
Nota: Durante la Jornada ingreso una volqueta para realizar el cargue de escombros, y Residuos producto del desarrollo de la obra, se realiza la disposición Final., adicionalmente se realizan Jornadas de aseo en todos los frentes de obra.

Sebastian Guevara
R. Interventoria

20 - marzo - 2026.
clima: Soleado.
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, maestros: 4, Oficiales de obra 3, Ayudantes de obra: 7.
Actividades en obra:
→ Alojamiento: Durante la presente jornada se realizan trabajos de encorazado sobre la parte superior del muro colindante con la cubierta, se realiza el terminado parcial de la Sección Superior.

→ Taparito: Actividades: Fabricación y Vaciado de concreto para placa de cimentación:
Durante la presente jornada laboral, se realiza el vaciado del concreto en las áreas estimadas para la Construcción de placas de cimentación, se realiza la instalación de malla electrosoldada destinada al refuerzo del elemento, adicionalmente se realiza la instalación de tubería Hidraulica/presión, y se conforman los puntos sanitarios de la Infraestructura. y también se dejan los puntos de ejes.

→ Casa 52 y casa 53: Actividad: Encorvatado:
Durante la presente jornada se continuan los trabajos de encorvatado y terminado del vaciado superior del muro. Colindante con la cubierta de la Infraestructura.

→ Casa del general: Actividad: Instalación de Drywall. y Encorvatado:
Durante la presente jornada laboral se llevan a cabo trabajos de instalación de laminas Drywall para la conformación del cielo raso, y adicionalmente se continuan los trabajos de encorvatado sobre la fachada posterior de la vivienda.

21 - marzo - 2026. Sebastian Guevara
clima: Soleado.
Personal en obra. 1. residente de obra, 1 residente SST. Ayudante de obra: 5. Oficial de obra: 6 maestro: 1
Actividades en obra:

→ Taparito: Durante la presente jornada se continuan los trabajos de fabricación y vaciado de concreto, se realiza la fundición de placa para la construcción de placa de cimentación, se instala malla electrosoldada. y se procede a aplicar vaciado de concreto.

→ Casa del general: Actividades: Encorvatado perimetral en muro superior:
Durante la presente Jornada laboral se realizan los remates y encorvatado en los muros interiores de la vivienda, se pegan ladrillos, se pañeta y se procede a estucar y pintar. paralelamente se ejecutan trabajos de instalación de cielo raso en yeso, se instala estructura y se cinclan las

laminas, conformado una superficie homogenea. para dar terminado al gelo raso de la vivienda. Sebastian Cuevas R. Int

23- marzo de 2026.

Clima: Soleado:

Personal en obra: 1 residente de obra, 1 residente SST, Ayudantes de obra: 5, oficial obra: 1, tecnico instalador: 1 maestro: 1

Actividades en obra:

→ Rancho de tropa: Actividades: encoratado perimetral.

Durante la presente jornada laboral se continuan los trabajos de encoratado perimetral, dando cacabado y terminado optimo a la estructura vertical.

→ Casa del general: actividades: instalación de cubierta:

Durante la presente jornada laboral se realiza la instalación de cubierta en las zonas faltantes del casino de oficiales.

→ Casa del general: Actividades: Instalación de cielo raso en Drywall

Durante la presente jornada se continuan los trabajos de instalación de estructura metalica, laminas de Drywall, Aplicación de tratamiento para juntas, cinta papel y macilla para realizar el empalme entre laminas, se estima un avance del 50% de la actividad.

→ complejo combustible: actividad: Instalación de cubierta:

Durante la presente jornada laboral se realiza la actividad de fabricación de cubierta en sitio, Sebastian Cuevas R. Int

24- marzo - 2026.

Clima: Soleado.

Personal en obra: 2 residentes, de obra, 2 residentes SST.

Eyudantes de obra: 8, oficiales de obra: 4 maestro: 1.

Actividades en obra:

→ Casa del general: Actividades: Instalación de cielo raso en Drywall y encoratado de muros

Durante la presente jornada laboral se realizan trabajos de. aplicación de cinta papel y conformación de juntas entre las laminas de Drywall, los tecnicos realizan el anmacillado de cada junta. para dar el terminado final al cielo raso, adicionalmente, una cuadrilla de construcción realiza el encoratado de muros perimetrales, aplicando pegado de muro

y pañete.

→ Taparito: Durante la presente jornada se realiza el amarre y conformación de canastas para la construcción de la viga aérea, se fijan los flejes y se procede de realizar el amarre del flejero.

→ Bloque de 6 oficinas: Actividad: Encerrotado:
Durante la presente jornada laboral se continuan los trabajos de terminado final, en los muros perimetrales de la Infraestructura, se pañeta, y se procede a realizar el acabado final.

→ Bunker: Actividad: Fabricación de teja para cubierta.
Durante la presente Jornada se realiza la Construcción de la teja., la respectiva fabricación por medio de una maquina que dobla la laminas y genera los acanalados de acuerdo al diseño, se fabrica la construcción en sitio.

→ Rancho de tropa: Durante la presente jornada, se funde una tapa en concreto destinada a la Reposición de la Tapa existente para una caja de Inspección localizada en el área del baño.

NOTA: Durante la jornada laboral se realiza Jornada de cesos en los frentes activos. Sebastian Cuevas R. Int

25-marzo-2026.

Clima: Soleado.

Personal en obra: 2 residentes de obra., 2 residentes SST, Ayudantes de obra: 7, oficial de obra: 5, maestro: 2

Actividades en obra.

→ Acueducto: Actividades: Remates de pintura y repintado en muros de Fachada superiores:

En la presente Jornada laboral, se realizan trabajos de aplicación de pintura en muros superiores del recinto, se realizan remates y terminados generando una tonalidad uniforme y acabado en toda el área del muro., con la Culminación de esta actividad se da por terminada la intervención en el frente de trabajo.

→ Taparito: Actividades: Amarre de acero para Fabricación de canasta Aérea:

En la Presente Jornada se da Continuidad a los trabajos de instalación de acero, amarre, posicionamiento y construcción de

Canasta para Viga Cierea en concreto reforzado.
Adicionalmente se realiza la instalación y amarre de fleges para culminar la configuración de la canasta y posteriormente proceder a fundir y vaciar concreto

→ Baño Rancho de tropa: Actividad: Vaciado de concreto:
En la presente jornada laboral, se realizan trabajos de fabricación y vaciado de concreto para el resane de las acometidas construidas, se procede a vaciar concreto sobre los puntos hidrosanitarios creados

→ Casa del general: Actividades: Encorchetado perimetral en muro: e instalación de cielo raso en Drywall.
Durante la presente semana se continuan los trabajos de encorchetado, se aplica pañete y se da el terminado para proceder a aplicar pintura, en el área exterior de la vivienda adicionalmente en la parte interior se continuan los trabajos de instalación de cielo raso, realizando la figuración en la sala.

Jueves - 26 - Marzo - 2026 Sebastian Guevara
Clima: Soleado.
Personal de obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudantes: 7
oficiales de obra: 4, maestro: 1.
Actividades en obra:

→ Casino de oficiales: Instalación de cubierta y Demolición alistado.
Durante la Jornada se realiza la instalación de teja para la construcción de cubierta, se realiza la instalación completa con su respectivo anclaje.

→ Hangares: reparación malla gallinero: en la jornada se realiza inspección y reparación de la malla donde se presentaban los orificios que permitían el ingreso a los palomas.

→ Taparito: Instalación de acero y fabricación de canasta para viga aérea, Durante la presente Jornada se realiza la instalación de acero y amarre de fleges, para la construcción de viga cierea perimetral.

→ Acueducto: Terminación remates de pintura:
Durante la jornada se da culminación a la aplicación de pintura para el terminado total de los muros de la estructura., se inspecciona y se concluye la actividad terminada en el presente frente de obra.

Sebastian Guevara
R. Interventoría

27 MAR - 26.

SE PASA LA REVISTA DE CADA CUADRO FOTOGRAFICA DE PRESIDENTE 2 DIRECTOR DE OBRA (ING FABIAN CARRILLO) PRESIDENTE 2 INTERVENTORIA, DIRECTOR DE INTERVENTORIA, SOLICITANDO SE ATIENDAN LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES AUNADAS A LAS PROPIAS DEL ALCANCE CONTRACTUAL ASÍ:

1. REPOSICIÓN DE FICHAS DE PISO EN COCINA
2. REPOSICIÓN DAÑOS HUMEDADES HABITACIÓN 1
3. INSTALACIÓN DE BLACKOUT Y PERSIANA PANEL JAPONES
4. REVISION DE HUMEDAD HABITACIÓN (2)
5. PUNTO A ZZOV EN RAMOS PARA CALENTADOR DUCHA
6. HUMEDAD CERCA A AIRE ACOND. (3) PRINCIPAL
7. ENCHAPE SUPERIOR VENTANA COCINA
8. ILUMINACIÓN INDIRECTA MUEBLE COCINA (4)
9. ASEO ENCHAPE
10. DEMOLICIÓN GARGOLAS DE FACHADA
11. PINTURA COLUMNAS FRISO
12. CORTE DE PERFILES Y DETALLAMIENTO SOBRE FACHADA
13. CONEXIONES ELECTRICAS - ILUMINACIÓN
14. INTERRUPTORES MODERNOS (5)
15. CARTA DE COLORES PARA PINTURA PAREDES
16. REMATES DE COBERTA / FLANCHES
17. Para la habitación principal las personas por definir con supervisión interventoría y contratista queda de la siguiente manera
   - 2 enrollables en blackout a la base
   - 2 paneles tipo Japonés Roll screen dune
18. Para las paredes de la sala entrando a mano izquierda se para las paredes al fondo de las habitaciones se dejaran en un tono de color blanco Varanasi OW-65 y para las demas pared quedaran en Caderenyta OW-113

19. para protección de Drywall en parapetos se instalara cartelas en Waterboard, con Gotero. 2Cm

ST. Beatriz García
Supervisor CTO

CONSORCIO INTERFAC 2025

“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO”

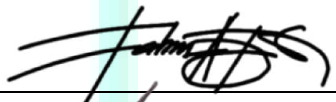
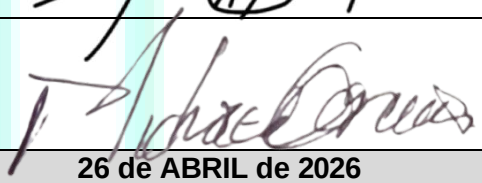
CONSORCIO INTERFAC 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 10

31 MARZO 2025 al 26 ABRIL 2026

CONSORCIO INTERFAC 2025

Objeto de Contrato:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO"	
Título de Documento:	**INFORME MENSUAL INTERVENTORIA No.10**	
APROBACIÓN		
DIRECTOR DE INTERVENTORIA: FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA	Firma:	
RESIDENTE DE INTERVENTORIA: MICHAEL ANTHONY GARCIA VILLALOBOS	Firma:	
	Fecha:	**26 de ABRIL de 2026**

CONSORCIO INTERFAC 2025

Tabla de Contenido

1. INTRODUCCIÓN 4

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO 6

2.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO 6

3. INFORME ADMINISTRATIVO Y JURIDICO 7

3.1. INFORMACION CONTRACTUAL 7

3.2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 9

3.2.1. COMITES DE OBRA 9

3.2.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA 10

3.3. SEGUIMIENTO JURIDICO 12

3.4. POLIZAS DE GARANTIA CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 (OBRA) 13

3.5. POLIZAS DE GARANTIA CONSORCIO INTERFAC 2025 (INTERVENTORIA). 13

4. FLUJO DE CAJA CONTROL DE OBRA. 14

5. PERSONAL PROFESIONAL DE LA INTERVENTORIA 15

6. REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO 16

7. CONCLUSIÓN 26

8. ANEXOS 27

8.1. COMITES DE OBRA 27

8.2. CORRESPONDENCIA 27

8.3. POLIZAS DE CUMPLIMIENTO OBRA 27

8.4. POLIZAS DE CUMPLIMIENTO INTERVENTORIA 27

8.5. INFORMES SEMANALES 27

8.6. BITACORA 27

1. INTRODUCCIÓN

Las actividades de interventoría tienen como fin garantizar la correcta ejecución técnica, jurídica, financiera, administrativa y contable de las obras contratadas con las entidades públicas y privadas, dando especialmente cumplimiento a todo lo relacionado con normatividad técnica de las actividades propias del sector de la construcción, sistema de gestión, manejo ambiental y ejecución física y financiera de la obra, garantizando de esta forma obras de calidad en el municipio donde se desarrollen, bajo los parámetros de eficiencia y eficacia que contribuirán al MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE N°2**,** El **CONSORCIO INTERFAC 2025** y su equipo técnico, realizará la interventoría del contrato de obra No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 cuyo objeto es, **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO"**, contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025, para lo cual se dispondrá de todo el personal técnico-administrativo que requiere la supervisión de este importante proyecto de mantenimiento a desarrollarse en COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 - BASE AÉREA DE APIAY, ZONAS DESCONCENTRADAS (PUESTO AVANZADO DE CONTROL SAN JOSÉ DEL GUAVIARE, CERRO DEL TIGRE EL CALVARIO - META), PACARD LA URIBE META Y EN LA FUERZA DE TAREA CONJUNTA OMEGA EN MACARENA - META) Y CPMS FAC., con base en el contrato de interventoría N° 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 el cual tiene por objeto , "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO".

Se llevó a cabo la socialización del proyecto el día 26 de junio del año 2025, dando a conocer el proceso constructivo y todo lo referente a las actividades por ejecutar, luego de un análisis de cantidades más exhaustivo, balance económico del contrato y demás, se presentó **ACTA DE INICIO** el día 26 de junio de 2025.

Se realiza un modificatorio a la cláusula No.1 del contrato de obra el 07 julio 2025, definiendo las fechas de pago de las actas parciales quedando de la siguiente manera:

- Primer corte parcial 29 agosto 2025
- Segundo corte parcial 31 octubre 2025
- Corte final 15 diciembre 2025 y cuentas por cobrar para el primer trimestre de 2026.

El 31 octubre 2025 se realiza el modificatorio a la cláusula No.2 del contrato de obra definiendo el cambio de cuenta del contrato de obra. El 27 de noviembre 2025, se realizó un modificatorio a la Cláusula N.º 3, mediante el cual se establece una nueva fecha de finalización del contrato e incluyendo una nueva fecha de pago para acta parcial establecidos de la siguiente manera:

- Primer corte parcial 29 agosto 2025.
- Segundo corte parcial 31 octubre 2025.
- Tercer corte parcial 28 noviembre 2025.
- Corte final 26 diciembre 2025 y cuentas por cobrar para el primer trimestre de 2026.
- Fecha de finalización del contrato: 26 de diciembre de 2025.

El 26 de diciembre 2025, se realizó un modificatorio a la Cláusula N°4 del contrato, mediante el cual se establece una nueva fecha de finalización del contrato e incluyendo una nueva fecha de pago para acta parcial y constitución reserva presupuestal por valor de $1.534.770.149,93 pagaderos con cargo a los PAC segundo bimestre 2026 y establecidos de la siguiente manera:

- Primer corte parcial 29 agosto 2025.
- Segundo corte parcial 31 octubre 2025.
- Tercer corte parcial 28 noviembre 2025.
- Cuarto corte 31 diciembre 2025.
- Quinto corte 28 febrero 2026.
- Corte final 31 marzo 2026.
- Fecha de finalización del contrato actualizada: 31 de marzo de 2026.

Durante el periodo de marzo se aprueba prorroga en tiempo y adición en recursos tanto para obra como para interventoría para finalizar la ejecución de las actividades iniciadas. Se adicionan 2 meses a partir del 31 de marzo hasta el 01 de junio del año en curso y una adición al contrato de obra en recursos de $ 689.033.577,00 m/cte. de igual forma se ejecuta un modificatorio de mayores y menores cantidades para ajustar el balance general.
Para el mes de marzo se realiza pago de corte No.5 con fecha de corte el día 28 de febrero de 2026 por un valor de $ 1.167.953.222,97 m/cte.

- Corte quinto: 28 de febrero de 2026
- Fecha de terminación actualizada: 1 de junio de 2026

Valor de contrato interventoría: Adición presupuestal por valor de NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON 34/100 MCTE ($99.469.346,34), para un valor total de QUINIENTOS ONCE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS CON 34/100 MCTE. ($511.869.320,34), distribuido en los rubros como indicó la Interventoría

Los pagos se realizarán en cortes parciales, proporcionales al avance de la obra correspondiente al contrato 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025. (…):

PAGO No	CORTE DE OBRA	PAC	VALOR
06	Sexto corte con fecha **30-ABR-2026**	**PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2026**	De acuerdo con corte de obra final y rubro(s) correspondiente(s)
07	Corte final con fecha **01-JUN-2026**	**PAC CUARTO BIMESTRE 2026**	De acuerdo con corte de obra final y rubro(s) correspondiente(s)

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO

El mantenimiento se desarrolla en el COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 - BASE AÉREA DE APIAY, ZONAS DESCONCENTRADAS Y CPMS FAC Ubicados en el Comando Aéreo de Combate No 2 (CT. Luis Francisco Gómez Niño) Km 7 Villavicencio – Puerto López (Vereda Apiay) Villavicencio - Meta – Colombia.



Imagen 1. Localización del proyecto (Fuente Google Maps)

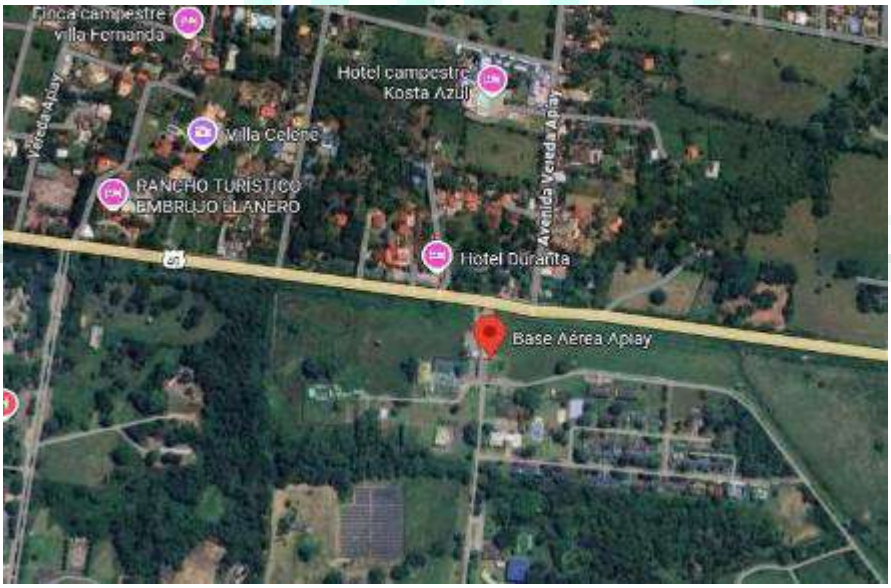


Imagen 2. Localización del proyecto (Fuente Google Maps)

3. INFORME ADMINISTRATIVO Y JURIDICO

3.1. INFORMACION CONTRACTUAL

A continuación, se presenta la información legal correspondiente a los contratos de obra N° 003-00-E-CACOM-2-GRUAL- 2025 a nombre del CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 y el contrato de interventoría N° 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 a nombre de CONSORCIO INTERFAC 2025.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO OBRA.	
NUMERO DEL CONTRATO:	DE OBRA No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL- 2025
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
PLAZO:	SIETE (7) MESES o máximo 15 de diciembre 2025
VALOR INICIAL:	$ 4,141,802,800.69
SUPERVISOR:	
FECHA DE ACTA DE INICIO:	26 de junio de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.1 DE CONTRATO	07 de julio de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.2 DE CONTRATO	31 de octubre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.3 DE CONTRATO	27 de noviembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	26 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.4 DE CONTRATO	26 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	31 de marzo de 2026
ANTICIPO:	$ 1.396.781.088,61
CORTE OBRA N°1 (29/08/2025)	$ 115.245.783,17
CORTE OBRA N°2 (31/10/2025)	$ 986.995.986,14
CORTE OBRA N°3 (28/11/2025)	$ 661.506.868,53

CORTE OBRA N°4 (31/12/2025)	$ 875.162.505,60
CORTE DE OBRA N°5 (28/02/2026)	$ 1.167.953.222,97
TOTAL, CORTES 1,2,3,4,5	$ 3.395.343.306,04
FECHA MODIFICATORIA	30 de marzo de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	1 de junio de 2026
VALOR ADICION:	$ 689.033.577,00
TOTAL VALOR CONTRATO:	$ 4.830.836.377,69

Tabla 1. Información legal del contrato de obra. Fuente: Elaboración propia (CONSORCIO INTERFAC 2025)

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERVENTORIA.	
NUMERO DEL CONTRATO:	No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL- 2025
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO".
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERFAC 2025
PLAZO:	SIETE (7) MESES o máximo 15 de diciembre 2025
VALOR INICIAL:	$ 414.180.280.,69
SUPERVISOR:	
FECHA DE ACTA DE INICIO:	26 de junio de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.1 DE CONTRATO	07 de julio de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.2 DE CONTRATO	31 de octubre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de diciembre de 2025
MODIFICATORIO CLAUSULAS No.3 DE CONTRATO	27 de noviembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	26 de diciembre de 2025

MODIFICATORIO CLAUSULAS No.4 DE CONTRATO	26 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	31 de marzo de 2026
CORTE INTERVENTORIA N°1 (28/08/25)	$ 11.464.719,28
CORTE INTERVENTORIA N°2 (31/10/25)	$ 95.099.434,00
CORTE INTERVENTORIA N°3 (28/1/25)	$ 65.860.275,85
CORTE INTERVENTORIA N°4 (31/12/25)	$ 87.140.114,51
CORTE INTERVENTORIA N°5 (28/02/26)	$ 116.293.625,99
TOTAL, CORTES 1,2,3,4,5	$ 375.858.169,63
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	1 de junio de 2026
VALOR ADICION:	$ 99.469.346,34
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 511.869.320,34

Tabla 2. Información legal del contrato de interventoría. Fuente: Elaboración propia (CONSORCIO INTERFAC 2025)

3.2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.2.1. COMITES DE OBRA

Para el mes de abril se realizan 3 comités de obra:

- Comité de obra N°30 con fecha de 01 de abril de 2026
- Comité de obra N°31 con fecha de 09 de abril de 2026
- Comité de obra N°32 con fecha de 14 de abril de 2026

ANEXO 1.

3.2.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
31/03/2026	INTEFAC-248-2026	INCLUSION DE INP - APUS PARA CASA COMANDO	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
31/03/2026	INTERFAC-247-2026	Respuesta Correo de fecha 29 de marzo - Cantidades negativas en balances y cortes.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
31/03/2026	INTERFAC-249-2026	Solicitud actualización pólizas de obra.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
31/03/2026	INTERFAC-252-2026	Solicitud Plan de Contingencia – Reducción del atraso presentado.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
1/04/2026	INTERFAC-253-2026	Respuesta Comunicado No. CMB - 057 – 2026 y CMB - 059 – 2026.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
1/04/2026	INTERFAC-250-2026	Subsanación Punto 4 – Novedades de Seguridad Social Acta Parcial N° 5	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
6/04/2026	INTERFAC-254-2026	Reiteración Solicitud Plan de Contingencia.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
6/04/2026	INTERFAC-256-2026	Traslado Comunicado No. FAC-S-2026-012066-CE – Reunión presencial	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
6/04/2026	INTERFAC-255-2026	Respuesta Comunicado No. FAC-S-2026-012066-CE	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
7/04/2026	INTERFAC-257-2026	Remisión Programación de Obra y Flujo de Caja aprobada por Interventoría.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
9/04/2026	INTERFAC-259-2026	Reiteración Comunicado No. INTERFAC-249-2026, No. INTERFAC-238-2026.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
9/04/2026	INTERFAC-260-2026	Respuesta Comunicado No. CMB - 064 – 2026	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
10/04/2026	INTERFAC-261-2026	Solicitud Cambio residente de interventoría.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
11/04/2026	INTERFAC-262-2026	Posible Incumplimiento de Plazos contractuales – Incumplimiento de obligaciones contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
13/04/2026	INTERFAC-237-2025	Envío Documentos para pago Acta parcial de interventoría No. 5.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
13/04/2026	INTERFAC-236-2026	Envío Documentos para Pago Acta parcial de obra No. 5.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA

13/04/2026	INTERFAC-263-2026	Observaciones INP Oficio CMB-072 13 ABRIL 2026	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
15/04/2026	INTERFAC-264-2026	Solicitud plan de contingencia.	CONSORCIO INTERFAC 2025	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
15/04/2026	INTERFAC-266-2026	Entrega formal Informe N.º 9 de Interventoría – Mes de Marzo.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
15/04/2026	INTERFAC-265-2026	Remisión Informe Mensual de Obra No. 8 y No. 9.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
16/04/2026	INTERFAC-267-2026	Respuesta Oficio No FAC-S-2026-013027-CE	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
17/04/2026	INTERFAC-268-2026	Traslado Comunicado No. CMB - 37 – 2026 y No. CMB - 058 – 2026	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
17/04/2026	INTERFAC-269-2026	Alcance comunicado No. INTERFAC-261-2026	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA
18/04/2026	INTERFAC-270-2026	Respuesta oficio *FAC-S-2026-013807-CE.	CONSORCIO INTERFAC 2025	ST DIDSON BAUTISTA

Tabla 3. Correspondencia enviada. Fuente: Elaboración propia (CONSORCIO INTERFAC 2025)

ANEXO 2.

3.3. SEGUIMIENTO JURIDICO

Solicitar la iniciación del proceso de multas si se percatare en cualquier momento de la ejecución del contrato de obra de la existencia de incumplimientos por parte del contratista o sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de multas, de acuerdo con lo descrito en la cláusula multas del contrato de obra y el manual de interventoría, supervisión, procedimientos y actividades.	NO SE HAN PRESENTADO SANCIONES LEGALES EN EL CONTRATO
Informar por escrito al ordenador del gasto o funcionarios competentes sobre la materialización de las causales de terminación, modificación e interpretación unilateral, para proceder a la aplicación de las sanciones a que haya lugar o a la terminación bilateral del contrato.	NO SE HAN PRESENTADO SANCIONES LEGALES EN EL CONTRATO
Requerir por escrito al contratista por todos los hechos que constituyan incumplimiento del contrato, cuya información servirá de sustento para la posible aplicación de multas.	NO SE HAN PRESENTADO SANCIONES LEGALES EN EL CONTRATO
Verificar la aprobación de pólizas y constancia del cumplimiento de las prestaciones sociales, con el fin de autorizar la cancelación de los cortes de obra en el desarrollo del contrato.	ACTUALMENTE LAS POLIZAS ESTAN VIGENTES
Verificar el cumplimiento por parte del contratista de la ley 435 de 1998 y 842 de 2003, por las cuales se reglamenta el ejercicio de la arquitectura e ingeniería y profesiones auxiliares respectivamente, de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y decretos reglamentarios, de la Ley 828 de 2003: por la cual se expiden normas para el control a la evasión del sistema de seguridad social y de la legislación ambiental y las normas de higiene y seguridad de la construcción.	INFORME DE INTERVENTORIA MENSUAL
Verificar, analizar y elaborar conceptos y recomendaciones sobre las solicitudes realizadas por el contratista de obra o de las controversias que se presenten en el desarrollo del contrato, en relación de las obligaciones adquiridas por las partes, fundamentadas en lo dispuesto por el orden legislador nacional.	OFICIOS DE INTERVENTORIA
Informar al ordenador del gasto o al Departamento de Compras Públicas de los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente.	NO REQUERIDO

3.4. POLIZAS DE GARANTIA CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 (OBRA)

En el presente periodo la interventoría realiza verificación del estado de las pólizas para garantizar su vigencia en el objeto contractual: N° 91602.

Póliza de Cumplimiento	91602		
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	26380		
Expedida por:	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A		
Fecha de expedición:	30/05/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**$ ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
RESPONSABILIDAD CIVIL	31/03/2026	01/06/2026	$ 700.362.000,00
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	27/05/2025	01/10/2026	$1.932.334.551,08
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	27/05/2025	01/10/2026	$2.070.901.400.35
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	27/05/2025	01/06/2029	483.083.638,77
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	01/06/2026	01/06/2031	$2.415.418.188,85

Tabla 4. Garantías y vigencias de contrato de obra. Fuente: Elaboración propia (CONSORCIO INTERFAC 2025)

ANEXO 3.

3.5. POLIZAS DE GARANTIA CONSORCIO INTERFAC 2025 (INTERVENTORIA).

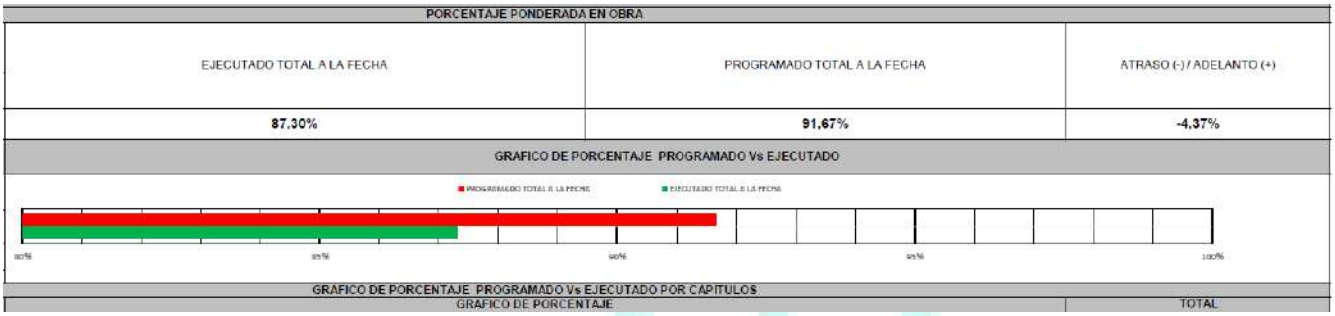
Póliza de Cumplimiento	17230184		
Expedida por:	SURA		
Fecha de expedición:	09/04/2026		
AMPARO	**VIGENCIA**		**$ ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
CALIDAD DEL SERVICIO	01/06/2026	01/06/2031	$153.560.796,10
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	31/03/2026	01/10/2026	$102.373.864,07
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	31/03/2026	01/06/2026	$51.186.932,03

Tabla 5. Garantías y vigencias de contrato de interventoría. Fuente: Elaboración propia (CONSORCIO INTERFAC 2025).

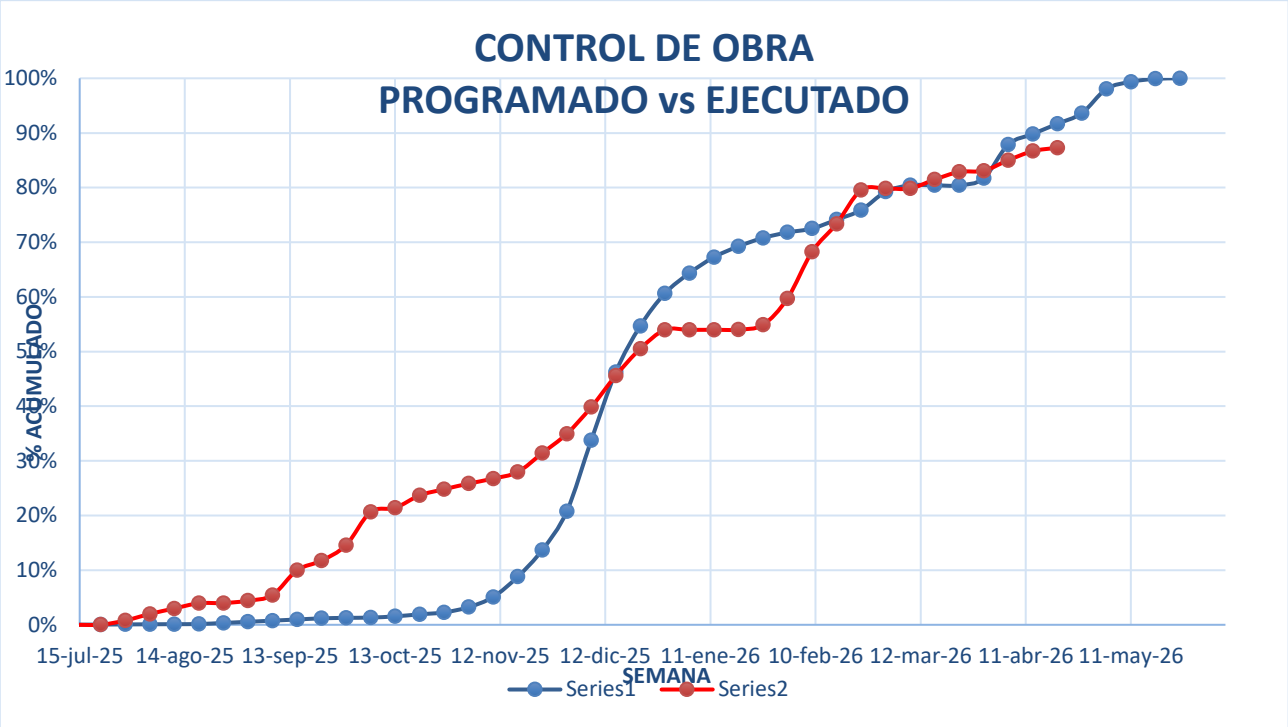
ANEXO 4.

4. FLUJO DE CAJA CONTROL DE OBRA.

Según programación de obra y flujo de caja presentado por el contratista es claro que a la fecha llevan un **avance de ejecución** de obra del **87,30%** lo que representa un **avance en recursos** de $**4.217.320.157,72** con respecto a un **programado** dé **91.67%** con un avance en recursos de $**4.428.427.707,43** por lo anterior el contrato representa un **atraso** de **-4,37%**, y un **12,70%** de porcentaje de obra faltante por ejecutar.



RESUMEN DE AVANCE O ATRASO	
DESCRIPCIÓN	**VALOR**
Valor programado acumulado	$**4.428.427.707,43**
Valor ejecutado del contrato	$**4.217.320.157,72**
% Programado	**91,67%**
% de ejecución	**87,30%**
Avance/atraso	**-4,37%**
Valor avance/atraso	**$ 211.107.523,50**
Fecha terminación	**01/06/2026**



Se anexan los informes semanales hasta la fecha.

Anexo 5.

5. PERSONAL PROFESIONAL DE LA INTERVENTORIA

Cumpliendo con lo estipulado en el contrato se relaciona personal aprobado por interventoría para personal de obra del contrato No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL- 2025

Director de Interventoría	Fabian Andrés Fajardo Gaviria
Residente de interventoría 01	Juan Sebastián Guevara Matamoros
Residente de interventoría 02	Michael Anthony García Villalobos
Profesional seguridad y salud en el trabajo	Paula Daniela Portilla Jiménez
Abogado	Oriana Milena Ramírez Gallego
Contador	Claudia Margarita Méndez Pérez
Secretaria	Laura Catalina Rodríguez Manosalva

ANEXO 6.

6. REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

CASA COMANDO














31 mar 2026 8:05:55 a.m.
4°4'41.4691"N 73°33'28.52836"W
casa comando

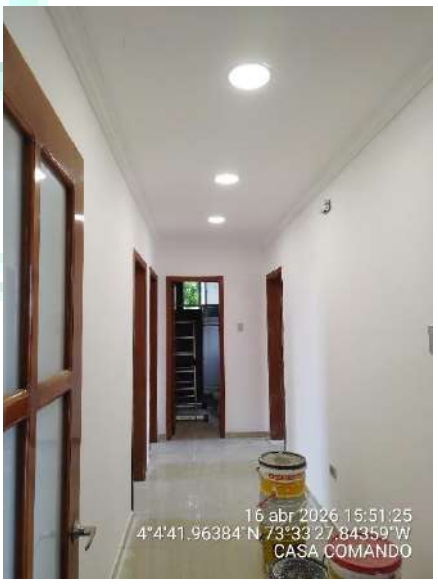

6 abr 2026 11:18:17
4°4'40.69988"N 73°33'27.5278"W
CASA COMANDO


16 abr 2026 15:50:24
4°4'41.38417"N 73°33'28.17155"W
CASA COMANDO


16 abr 2026 15:51:08
4°4'41.71264"N 73°33'27.87736"W
CASA COMANDO


16 abr 2026 15:53:46
4°4'41.4376"N 73°33'27.635"W
CASA COMANDO


16 abr 2026 15:50:32
4°4'41.40836"N 73°33'28.0319"W
CASA COMANDO


16 abr 2026 15:51:25
4°4'41.96384"N 73°33'27.84359"W
CASA COMANDO

ALOJAMIENTOS













CASINO OFICIALES













CASINO CIVILES















RANCHO DE TROPA

















COMPLEJO COMUSTIBLE













BUNKER 4


10 abr 2026 11:19:58
4°4'13.52204"N 73°33'38.47367"W
BUNKER 4


10 abr 2026 11:17:43
4°4'12.56326"N 73°33'38.90358"W
BUNKER 4


13 abr 2026 08:23:26
4°4'12.33754"N 73°33'38.40401"W
BUNKER 4


13 abr 2026 08:22:57
4°4'13.21529"N 73°33'38.32265"W
BUNKER 4


13 abr 2026 08:24:34
4°4'13.6137"N 73°33'38.72873"W
BUNKER 4


13 abr 2026 08:23:36
4°4'12.28487"N 73°33'38.52623"W
BUNKER 4

CASA 52 SUBOFICIALES













CASA 53 SUBOFICIALES











7. CONCLUSIÓN

Mediante este informe mensual de gestión de interventoría, correspondiente al mes de febrero de 2026, se deja constancia del avance que lleva el **CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025**, el cual se encuentra ejecutando el contrato de obra **No.003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025.**

Para el mes de febrero a la fecha se lleva un **avance de ejecución** de obra del **87,30%** lo que representa un **avance en recursos** de $**4.217.320.157,72** con respecto a un **programado** dé **91.67%** con un avance en recursos de $**4.428.427.707,43** por lo anterior el contrato representa un **atraso** de **-4,37%**, y un **12,70%** de porcentaje de obra faltante por ejecutar.

Respecto a los porcentajes programados y ejecutados se puede revisar que semana a semana se va incrementando, para este mes teniendo resultados negativos, a la fecha se lleva un atraso de -4,37%.de igual manera en la curva S se aprecian los incrementos de obra.

Por parte de interventoría se reitera la entrega de los frentes ejecutados al 100% con actas formalmente, en aras de iniciar su pronta liquidación del proyecto.

De igual manera se le reitera al contratista la calidad en la ejecución de las obras, para recibir a satisfacción por las partes interesadas.

8. ANEXOS

8.1. COMITES DE OBRA

8.2. CORRESPONDENCIA

8.3. POLIZAS DE CUMPLIMIENTO OBRA

8.4. POLIZAS DE CUMPLIMIENTO INTERVENTORIA

8.5. INFORMES SEMANALES

8.6. BITACORA

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	28-02-2025

Acta Consecutivo No.	030	**Lugar y Fecha**	Villavicencio, 01 de abril del 2026
Asunto	Comité de Obra		
Oficina Productora	CONSORCIO INTERFAC 2025		
Hora Inicio	3:30 pm	**Hora Finalización**	05:00 pm
Asistentes	Ing. Fabian Fajardo (director interventoría) Ing. Fabian Castillo (director Obra) Ing. Jaime González (RL contratista) Arq. Jaime Daniel Hernández ST. Didson Stewart Bautista García (Supervisor) Ing. Laura Rodríguez (Coordinadora interventoría) Daniela Portilla (Inspector Sisoma interventoría) Ing. Juan Sebastián Guevara (Residente interventoría) Ing. Michael Anthony García Villalobos (Residente interventoría)		

Orden del día:
- **Compromisos acta anterior**
- **Aspectos administrativos**
- **Aspectos técnicos**
- **Avance de obra**
- **Aspectos SST - AMBIENTAL**
- **Varios**

Desarrollo:

COMPROMISOS COMITÉ OBRA 029

- Entrega formal de locaciones terminadas
- Informe mensual de Marzo
- Arreglo de malla de Hangares
- Aire acondicionado extraviado

- **ASPECTOS TECNICOS – ADMINISTRATIVOS:**

Interventoría inicia comité aclarando los costos actuales del contrato con la adicional en recursos y tiempo que se realizará al contrato en marcha.

Interventoría solicita plan de entrega de locaciones por parte del contratista de obra Conciliación manual de operaciones y liquidada para dar cierre definitivo a los frentes
De igual forma se manifiesta que a hoy solo se han entregado 3 frentes, puesto que las demás tenían observaciones por tanto en su momento no pudo ser recibida . Posterior a esto se invita al contratista a firmar las actas de vecindad para ir darle cumplimiento a la entrega de las obras.

Validación del cronograma de obra en mesa de trabajo entre contratista de obra e interventoría para que haya común acuerdo

Interventoría presenta el flujo de caja y programación previamente radicada por el contratista para dar a aclaración a costos totales del contrato

Inp

Por parte de contratista de obra requiere mesa de trabajo para dar inclusión de INP Y APUS para la casa comando y revisar que se procede en casino de oficiales

Interventoría solicita adjuntar todos los anexos de los profesionales y sus respectivas hojas de vida para dar tramite ya que al momento no se ha registrado el segundo residente de obra

Interventoría solicita plan de choque casa comando rancho de tropa y alojamientos el contratista comenta que ya se están laborando en esos frentes y se entregaran para semana despues de semana santa

- **ASPECTOS TECNICOS**

Frentes en ejecución a la fecha y avances con reprogramación de obra.

- CAMPAMENTO 100%
- ALOJAMIENTO SOLDADOS 98,78%
- CASINO SUB OFICIALES 100%
- CASINO OFICIALES 58,52%
- CASA 52 SUB- 93,81%
- CASA 53 SUB- 100%
- CASA AS-15 98,69%
- COLEGIO 100%
- CASA COMANDO GENERAL 45,35%
- CAPILLA 100%
- ACUEDUCTO: 100%
- CASINO CIVILES CACOM-2 51,03%
- PTAR 100%
- CPMS CARCEL 100.00%
- POLIDEPORTIVO: 36,40%
- HANGAR 1: 100%
- HANGAR 2: 100%
- BARRACA OF 1: 100%
- BARRACA OF 2: 100%
- BARRACA OF 3: 100%
- ALMACEN AERONAUTICO: 94,20%
- ETAA 100%
- HANGAR PINTURA 100%
- ESTADO MAYOR 100%
- HANGAR 3 100%
- BAR SOLDADOS CACOM 2: 98,95%
- GRUAL 100%
- BARRACA OF 5: 100%
- RANCHO DE TROPA 96,89%
- COMPLEJO COMBUSTIBLE 77,57%
- BLOQUE 6 OFICINAS: 100%
- BARRACA 3 SUB: 100%
- CASA 7 OF 100%
- BUNKER 4 73,56

Se realiza avance de ejecución de obra con la reprogramación de obra aprobada, para la semana 39, el porcentaje programado general reportado es de **89,89%** y un porcentaje ejecutado acumulado de 82,32**%,** el cual nos arroja un porcentaje de atraso del **-7,57%.**

Respecto al porcentaje programado se informa que semana a semana va incrementando, de igual manera de aquí en adelante en la curva S se aprecia los incrementos significativos en los porcentajes programados.

De igual manera se le reitera al contratista la calidad en la ejecución de las obras, para recibir a satisfacción por las partes interesadas.

Frentes en mantenimiento:

- **FRENTES ACTIVOS: 4**
- **FRENTES INICIADOS EN ACTIVIDAD: 34**
- **FRENTES ENTREGADOS: 5**
- **FRENTES TOTALES: 40**

Personal reportado en la semana:

- **PERSONAL OPERATIVO EN OBRA: 12**
- **PERSONAL ADMINISTRATIVO: 4**

TEMA AMBIENTAL – SST

La interventoría realiza seguimiento diario al personal del contratista de obra y el cual arroja que: a la fecha se tiene 34 frentes iniciados, 6 frentes activos en actividad y un promedio aproximado de 12 personas para la presente semana.

El contratista informa que se está llevando el registro en los formatos establecidos en la parte ambiental se informa que se han recogido escombros, pero durante esta semana no se registra.

La interventoría reitera la importancia de abrir los permisos de trabajo tanto de equipos, andamios y trabajos, contar con los elementos de protección personal necesarios para las diferentes actividades que se ejecutan a diario.

Actividades Para Realizar

Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Entrega formal de locaciones	Obra	No definido
Manual de operaciones de locaciones	Obra	No definido
Actas de vecindad	Obra	No definido
Plan de choque	Obra	No definido
Mesa de trabajo para inclusión de INp	Obra , interventoría supervisor	No definido

Aseguramiento de cubierta y tanque capacitando	Obra	No definido
Residente de Obra 2	Obra	

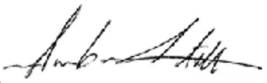
Convocatoria Próxima Reunión

Tema	COMITÉ OBRA 031		
Fecha - Hora	31/03/26 03:30 PM	**Lugar**	VIRTUAL

FIRMAS,



Firma.
FABIAN FAJARDO
Director Interventoría



Firma.
FABIAN CASTILLO
Director OBRA



Firma.
JAIME GONZALEZ
RL CONSORCIO BLESSED 2025

Firma.
JAIME DANIEL HERNANDEZ
RESIDENTE CONSORCIO BLESSED 2025



Firma.
LAURA RODRIGUEZ
Coordinadora interventoría

Firma.
DIDSON STIWARD BAUTISTA
SUPERVISOR FAC



Firma.

DANIELA PORTILLA
Inspector Sisoma interventoría



Firma.
JUAN SEBASTIAN GUEVARA
Residente Interventoría



Firma.
MICHAEL A GARCIA VILLALOBOS
Residente Interventoría

Acta Consecutivo No.	031	**Lugar y Fecha**	Villavicencio, 09 de abril del 2026
Asunto	Comité de Obra		
Oficina Productora	CONSORCIO INTERFAC 2025		
Hora Inicio	3:30 pm	**Hora Finalización**	05:00 pm
Asistentes	Ing. Fabian Fajardo (director interventoría) Ing. Fabian Castillo (director Obra) Ing. Jaime González (RL contratista) Arq. Jaime Daniel Hernández ST. Didson Stewart Bautista García (Supervisor) Ing. Laura Rodríguez (Coordinadora interventoría) Daniela Portilla (Inspector Sisoma interventoría) Ing. Juan Sebastián Guevara (Residente interventoría)		

Orden del día:

- **Compromisos acta anterior**
- **Aspectos administrativos**
- **Aspectos técnicos**
- **Avance de obra**
- **Aspectos SST - AMBIENTAL**
- **Varios**

Desarrollo:

COMPROMISOS COMITÉ OBRA 030

- Entrega formal de locaciones terminadas

- Manual de operaciones
- Arreglo de malla de Hangares
- Mesa de trabajo INP
- Plan de choque
- Actas de vecindad
- Residente Obra 2
- Verificación estructura tanque casa comando
- Aseguramiento cubierta

- **ASPECTOS TECNICOS – ADMINISTRATIVOS:**

Interventoría inicia comité aclarando los costos actuales del contrato con la adicional en recursos y tiempo que se realizará al contrato en marcha.

La interventoría informa que para la semana pasada se tenia un porcentaje programado de 81,71% y un porcentaje ejecutado de 83,09% el cual arroja un adelanto de 1,38% respecto a la programación aprobada y con fecha de terminación el 01 de junio 2026.

De igual manera, se informa que únicamente se están realizando trabajos en 3 frentes, los cuales son: CASINO DE CIVILES, CASA COMANDO y ALOJAMIENTO DE SOLDADOS 1.

Respecto a la programación, la interventoría informa que para la próxima semana el incremento en el porcentaje programado será significativo y que se deben tomar las medidas necesarias para poder cumplir con lo programado y evitar presentar atrasos.

Interventoría solicita plan de entrega de locaciones por parte del contratista de obra Conciliación

manual de operaciones y liquidada para dar cierre definitivo a los frentes.
De igual forma se manifiesta que a hoy solo se han entregado 3 frentes, puesto que las demás tenían observaciones por tanto en su momento no pudo ser recibida. Posterior a esto se invita al contratista a firmar las actas de vecindad para ir darle cumplimiento a la entrega de las obras.

El contratista informa que se vienen realizando los trabajos en el frente de CASA COMANDO hasta las 7:30 pm todos los días, se están realizando los trabajos de estuco y pintura interior, instalación de cornisas, instalación y remate de cielo raso en drywall y demás actividades programadas, de igual manera informa que se están realizando las gestiones pertinentes para el ingreso de 2 personas más las cuales van a reforzar los trabajos en este frente.

De igual manera, el contratista manifiesta que según la programación la entrega de este frente esta para el 17 de abril 2026 pero que se está haciendo todo lo posible para poder entregar el 15 de abril según lo que se acordó internamente con el gerente del proyecto y ordenador del gasto.

La interventoría manifiesta que tiene gran preocupación por la ausencia del subcontratista eléctrico, ya que no está cumpliendo con todas las horas de la jornada establecida para el cumplimiento de la entrega del frente y que debido a la no terminación de la parte eléctrica aérea o sobre cubierta no se han podido terminar los trabajos de cielo raso.

A esto el contratista informa que se comunicó con el electricista e informo que se encontraba enfermo pero que el día de mañana se reintegraba a terminar los trabajos en casa comando y poder cumplir con el plazo establecido, de igual manera terminaría con las observaciones que se dejaron en la habitación principal que es correr el punto del interruptor.

Para el frente de Alojamiento de soldados 1, el contratista informa que se están realizando los trabajos de instalación de la grifería tipo push y de igual manera la instalación de los orinales tipo gota, también manifiesta que para el día sábado 11 de abril se instalará el espejo en los baños de alojamientos y el lunes 13 abril estará realizando la entrega definitiva de este frente.

La interventoría le informa o le recuerda que aún está pendiente la instalación del poliuretano y la segunda capa de teja en la cubierta de acceso al frente de alojamientos.

De igual manera, la interventoría le reitera que es indispensable realizar todas las observaciones pendientes en este frente y el lunes recibir con acta de entrega y manual de operaciones.

Para el frente de RANCHO DE TROPA, la interventoría reitera la importancia de realizar la impermeabilización de la cubierta donde están ubicados los tanques y que el ítem es contractual 6,1,6 IMPERMEABILIZACIÓN PLACA DE CUBIERTAS CON POLIUREA HÍBRIDA DE DOS COMPONENTES PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS SIKALASTIC®-859 R ULTIMATE (CAPA 1. IMPRIMANTE SIKAFLOOR-161, CAPA 2. IMPERMEABILIZACIÓN SIKALASTIC®-859 R ULTIMATE, CAPA 3. La interventoría refiere que es importante realizar una mesa de trabajo con el proveedor de la poliurea para poder determinar el procedimiento a realizar en los trabajos de esta placa.

A esto el contratista manifiesta que está en búsqueda del proveedor de este insumo en Villavicencio y que una vez lo tenga realizara lo solicitado por la interventoría e iniciar los trabajos pertinentes.

Por otra parte, la interventoría informa que ya se realizó el cargue de las pólizas actualizadas por parte del contratista de obra y que únicamente falta la firma por parte de la entidad para que ya queden perfeccionadas y montadas en el SECOP.

Respecto al corte de obra N°5, las sábanas están en proceso de firma por parte de la representante legal de la interventoría y ser enviadas por correo a la supervisión para darle continuidad al tramite.

Nuevamente la interventoría solicita adjuntar todos los anexos de los profesionales y sus respectivas hojas de vida para dar trámite ya que al momento no se ha registrado el segundo residente de obra, para esto el contratista informa que el 01 de abril 2026 envió correo electrónico con el oficio CMB-064-2026 con la información solicitada, ante esto la coordinadora de interventoría informa que efectivamente se recibió el oficio con los pendientes solicitados del residente de obra 2 y que se hará los tramites pertinentes ante la entidad.

La Interventoría reitera la solicitud del plan de choque para el cumplimiento de los tiempos establecidos y recibir a satisfacción por las partes; el contratista comenta que de los 9 frentes que se tienen para intervención, 2 son de cubiertas (bunker 4 y complejo combustible) entonces quedaríamos con 7 frentes que requieren intervención de obra civil, de los 7 restantes 2 frentes se vienen interviniendo que son Casa comando y Alojamiento de soldados 1 los cuales se deben entregar según las fechas establecidas para el 15 y 20 abril 2026, siendo así, nos quedaríamos con los frentes de casino de oficiales, casino de civiles, casa 52, casa 53 y baño de rancho de tropa, siendo así supliremos las necesidad de personal con la nueva cuadrilla que ingresara la próxima semana de igual manera también contamos con los contratistas de carpintería metálica y madera.
La interventoría le reitera que a la fecha únicamente quedan 53 días para culminar el contrato y es importante y necesario empezar a cerrar administrativamente con las locaciones.

Por otra parte, se solicita nuevamente realizar el aseguramiento de todas las cubiertas debido a que en varias locaciones se tienen observaciones al respecto.

Por parte de la supervisión manifiesta que:

1. Se realice el lunes 13 abril 2026 un recorrido siguiendo el orden de entrega de las locaciones enviado en el oficio por parte del contratista para iniciar la verificación de las novedades de los frentes a recibir.
2. Canales del almacén aeronáutico.
3. Recolección de basuras en los diferentes frentes de obra.
4. Respuesta reposición aire acondicionado 18000 btu.
5. Solicitud de inclusión de personal en todos los frentes de obra faltantes por ejecución.

La supervisión reitera que según el anexo técnico refiere que se debe tener como mínimo 6 frentes de obra mínimo abiertos y los cuales se debe contar con 4 personas por cada frente, siendo así se debe contar con 24 personas para cumplir con lo descrito en el contrato.

El contratista informa ante esta solicitud que está en la inclusión de personal para aumentar el número de personas y cumplir con lo establecido en el contrato.

La interventoría manifiesta que se hará responsable del 50% y el contratista de obra del otro 50% para suplir con la reposición del aire acondicionado 18000 BTU extraviado en el frente de obra BAR SOLDADOS.

La interventoría nuevamente manifiesta la importancia de la calidad de las obras en todos los frentes, en especifico en el frente de casino de civiles donde se observó deficiencias y errores en el armado de acero de las vigas aéreas, se solicita realizar las correcciones respectivas y cumplir con la norma NSR 10.

- **ASPECTOS TECNICOS**

  Frentes en ejecución a la fecha y avances con reprogramación de obra.

- CAMPAMENTO 100%
- ALOJAMIENTO SOLDADOS 98,52%
- CASINO SUB OFICIALES 100%
- CASINO OFICIALES 65,59%
- CASA 52 SUB- 73,23%
- CASA 53 SUB- 71,49%
- CASA AS-15 95,78%
- COLEGIO 100%
- CASA COMANDO GENERAL 96,48%
- CAPILLA 100%
- ACUEDUCTO: 100%
- CASINO CIVILES CACOM-2 45,57%
- PTAR 100%
- CPMS CARCEL 100.00%
- POLIDEPORTIVO: 36,40%
- HANGAR 1: 100%
- HANGAR 2: 100%
- BARRACA OF 1: 100%
- BARRACA OF 2: 100%
- BARRACA OF 3: 100%
- ALMACEN AERONAUTICO: 94,20%
- ETAA 100%
- HANGAR PINTURA 100%
- ESTADO MAYOR 100%
- HANGAR 3 100%
- BAR SOLDADOS CACOM 2: 98,97%
- GRUAL 100%
- BARRACA OF 5: 100%
- RANCHO DE TROPA 99,54%
- COMPLEJO COMBUSTIBLE 87,57%
- BLOQUE 6 OFICINAS: 100%
- BARRACA 3 SUB: 100%
- CASA 7 OF 100%
- BUNKER 4 89,56

Se realiza avance de ejecución de obra con la reprogramación de obra aprobada, para la semana 41, el porcentaje programado general reportado es de **81,71%** y un porcentaje ejecutado acumulado de 83,09**%,** el cual nos arroja un avance de **1,38%.**

Respecto al porcentaje programado se informa que semana a semana va incrementando, de igual manera de aquí en adelante en la curva S se aprecia los incrementos significativos en los porcentajes programados.

De igual manera se le reitera al contratista la calidad en la ejecución de las obras, para recibir a satisfacción por las partes interesadas.

Frentes en mantenimiento:

- **FRENTES ACTIVOS:3**
- **FRENTES INICIADOS EN ACTIVIDAD: 34**
- **FRENTES ENTREGADOS: 3**
- **FRENTES TOTALES: 40**

Personal reportado en la semana:

- **PERSONAL OPERATIVO EN OBRA: 10**
- **PERSONAL ADMINISTRATIVO: 4**

TEMA AMBIENTAL – SST

La interventoría realiza seguimiento diario al personal del contratista de obra y el cual arroja que: a la fecha se tiene 34 frentes iniciados, 6 frentes activos en actividad y un promedio aproximado de 10 personas para la presente semana.

El contratista informa que se está llevando el registro en los formatos establecidos en la parte ambiental se informa que se han recogido escombros, pero durante esta semana no se registra.

La interventoría reitera la importancia de abrir los permisos de trabajo tanto de equipos, andamios y trabajos, contar con los elementos de protección personal necesarios para las diferentes actividades que se ejecutan a diario.

NO se reportan accidentes ni incidentes en obra.

El contratista realizó la entrega correspondiente al informe mensual del mes de marzo.

Actividades Para Realizar

Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Entrega formal de locaciones	Obra	No definido
Manual de operaciones de locaciones	Obra	No definido
Actas de vecindad	Obra	No definido
Plan de choque	Obra	No definido
Espejo alojamiento soldados	Obra	11 abril 2026

Entrega Alojamiento Soldados 1	Obra	13 abril 2026
Mesa técnica con proveedor poliurea para placa rancho de tropa	Obra	14 abril 2026
Firma pólizas obra	Entidad	14 abril 2026
Firma acta parcial obra N°5	Interventoría	10 abril 2026
Cuadrilla nueva	Obra	13 abril 2026
Aseguramiento cubiertas en los frentes intervenidos	Obra	13 abril 2026
Recorrido verificación novedades frentes a recibir	Obra, Interventoría, supervisión	13 abril 2026
Canales almacén aeronáutico	Obra	SIN DEFINIR
Respuesta reposición aire acondicionado 18000 btu	Interventoría	10 abril 2026
Corrección instalación aceros vigas aéreas casino civiles	Obra	14 abril 2026

Convocatoria Próxima Reunión			
Tema	COMITÉ OBRA 032		
Fecha - Hora	14/04/26 03:30 PM	**Lugar**	VIRTUAL

FIRMAS,

Firma.
FABIAN FAJARDO
Director Interventoría

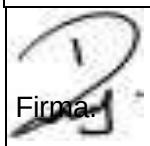
Firma.
FABIAN CASTILLO
Director OBRA

Firma.
JAIME GONZALEZ
RL CONSORCIO BLESSED 2025

Firma.
JAIME DANIEL HERNANDEZ
RESIDENTE CONSORCIO BLESSED 2025

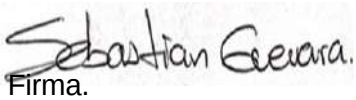
Firma.
LAURA RODRIGUEZ
Coordinadora interventoría

Firma.
DIDSON STIWARD BAUTISTA
SUPERVISOR FAC



Firma.

DANIELA PORTILLA
Inspector Sisoma interventoría



Firma.

JUAN SEBASTIAN GUEVARA
Residente Interventoría

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	28-02-2025

Acta Consecutivo No.	032	**Lugar y Fecha**	Villavicencio, 14 de abril del 2026
Asunto	Comité de Obra		
Oficina Productora	CONSORCIO INTERFAC 2025		
Hora Inicio	3:30 pm	**Hora Finalización**	05:00 pm
Asistentes	Ing. Fabian Fajardo (director interventoría) Ing. Fabian Castillo (director Obra) Ing. Jaime González (RL contratista) Arq. Jaime Daniel Hernández ST. Didson Stewart Bautista García (Supervisor) Ing. Laura Rodríguez (Coordinadora interventoría) Daniela Portilla (Inspector Sisoma interventoría) Ing. Juan Sebastián Guevara (Residente interventoría)		

Orden del día:
- **Compromisos acta anterior**
- **Aspectos administrativos**
- **Aspectos técnicos**
- **Avance de obra**
- **Aspectos SST - AMBIENTAL**
- **Varios**

Desarrollo:

COMPROMISOS COMITÉ OBRA 031

- Entrega formal de locaciones terminadas

- Manual de operaciones
- Plan de choque
- Actas de vecindad
- Entrega alojamiento soldados 1
- Aseguramiento cubierta (tornillería)
- Mesa técnica con proveedor poliuria para placa rancho de tropa
- Cuadrilla nueva
- Recorrido verificación novedades frentes a recibir
- Canales almacén aeronáutico
- Respuesta interventoría reposición aire acondicionado 18000 btu
- Corrección instalación aceros vigas aéreas casino civiles

- **ASPECTOS TECNICOS – ADMINISTRATIVOS:**

  Interventoría inicia comité aclarando los costos actuales del contrato con la adicional en recursos y tiempo que se realizará al contrato en marcha.

  La interventoría informa que para la semana 42 se tenia un porcentaje programado de 87,87% y un porcentaje ejecutado de 85,01% el cual arroja un atraso de 2,86% respecto a la programación aprobada y con fecha de terminación el 01 de junio 2026.

  De igual manera, se informa que únicamente se están realizando trabajos en 3 frentes, los cuales son: RANCHO DE TROPA, CASA COMANDO y ALOJAMIENTO DE SOLDADOS 1.

Respecto a la programación, la interventoría reitera que para la semana 43 el incremento en el porcentaje programado será significativo y que se deben tomar las medidas necesarias para poder cumplir con lo programado y evitar presentar atrasos.

La interventoría informa que durante la semana se realizaron trabajos de cubierta en los frentes de Complejo combustible y Bunker 4 con la instalación de la primera capa de teja (blanca) y que se está a la espera de la llegada del poliuretano para continuar con la instalación de este y la segunda capa de la teja (verde).
Se informa que el 90% de los trabajadores del contratista están concentrados en la terminación de la casa comando y otro personal están realizando los trabajos de instalación de orinales tipo gota en el alojamiento de soldados 1.

Referente a casa comando, la interventoría recomendó realizar la instalación de unas diagonales en la estructura que soporta los tanques de agua potable pero que a la fecha no se ha realizado dicha instalación, ante esto el contratista manifestó que esta recomendación fue realizada el sábado 11 de abril del corriente cuando ya se estaba instalando el manto asfaltico sobre los pedestales y cubierta de igual manera informa que dicha estructura no requiere de los cortavientos ya que se encuentra amarrada por el metaldeck siendo así el contratista no realizará la recomendación de la interventoría.

Con respecto al plan de choque, el contratista refiere que se debe tener una objetividad clara frente a lo que se esta requiriendo debido a que de los 9 frentes que están en intervención (casino civiles, rancho de tropa, alojamiento de soldados, casa 52, casa 53, casa comando, casino de oficiales, complejo combustible y bunker 4) el jueves a más tardar se entregaría casa comando igualmente el viernes se entrega alojamiento de soldados y rancho de tropa, los frentes de bunker 4 y complejo combustible es con el contratista de cubierta, siendo así quedaría con 4 frentes para terminación y no tendría donde repartir las 24 personas que me están exigiendo, por tal motivo las obras que están a esperas de terminar las realizare con las 12 personas que están en este momento trabajando en la casa comando.
Por parte de la supervisión del contrato, el teniente Bautista manifiesta que la casa 52, casa 53 y los demás frentes que en su momento se enviaron oficio de pendientes no se han entregado a satisfacción, siendo así que hasta que no se tenga menos de 6 frentes en ejecución el contratista debe mantener el personal mínimo que están estipulados en los anexos técnicos y en el contrato que firmaron inicialmente.
El contratista refiere que únicamente tendrá 4 personas por frente y que entregará los frentes en intervención en las fechas contractuales, de igual manera sigue en la búsqueda de más personal para poder mostrar un avance mayor en las 4 locaciones que están pausadas, de igual forma dice que la entrega de la casa comando se realizará el 01 de junio del 2026 ya q ese es su ultimo día de programación y de contrato, la supervisión refiere que se deben respetar las fechas de la programación firmada y en dado caso de no cumplir, presentar atraso se iniciara proceso de incumplimiento a esto el contratista responde que inicien lo que consideren pertinente debido a que siempre las responsabilidad ha sido refutada únicamente a nosotros y solicita que tanto interventoría como obra sean medidos por igual, de igual manera el representante legal del consorcio blessed manifiesta que; todo lo que les ha venido sucediendo es netamente culpa de la interventoría debido a que no ha tenido personal en obra y que va a enviar un derecho de petición a la entidad para que le aclaren que se le ha pagado y recalca que en la ejecución del contrato únicamente 1 (un) fin de semana estuvieron realizando el acompañamiento.

Por otra parte, la supervisión solicita al contratista la disposición del poliuretano para la terminación de los 2 frentes de cubiertas, ante esto el contratista manifiesta que ya cancelo el 50 % del valor de la factura del material solicitado y que están a la espera del pago de la parcial de obra N°5. La supervisión aclara que a la fecha no está completa la documentación del corte 5 y que aún no están cargadas en el SECOP, de igual forma el supervisor aclara que el tema de herramientas, materiales y personal es una responsabilidad contractual que debe garantizar el contratista

independientemente de los pagos de actas parciales. El contratista informa que hay un problema con la pagina del SECOP para el cargue de las facturas hasta el momento únicamente se han podido cargar 2 pero que seguirán insistiendo para dejar esto al 100%.

Respecto al aseguramiento de las cubiertas, el contratista informa que la próxima semana se iniciará las actividades en todos los frentes y se reforzará con tornillos donde se requiera.

Respecto al plan de entrega de las locaciones, informadas por el contratista mediante el oficio CMB-056-2026 las cuales quedaron en el siguiente orden:

ENTREGA DE LOCACIONES				
ID	**LOCACIÓN**	**FECHA ESTIMADA DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**	**OBSERVACIONES INTERVENTORIA**
1	CAMPAMENTO	ENTREGADA		N/A ACTA
2	COLEGIO	ENTREGADA		ENTREGADO CON ACTA
3	CASA AS-15	30/04/2026		FALTA TERMINACION
4	ACUEDUCTO	17/04/2026		VERIFICAR OBSERVACIONES
5	CASINO SUB OFICIALES	ENTREGADA	Entregada y actualmente en revisión por interventoría	EL CONTRATISTA ENVIO ACTA, FALTA REVISIR POR LAS PARTES
6	ALMACÉN AERONÁUTICO	30/04/2026		FALTA INSTALACION CANAL
7	BLOQUE 6 DE OFICINAS	20/04/2026		REVISAR ACTIVIDADES EJECUTADAS
8	BAR SOLDADOS	25/04/2026	Entrega parcialmente supermercado, falta por entregar baño	FALTA TERMINACION BAÑO EXTERIOR, REMATES EN INTERNOS SUPERMERCADO
9	RANCHO DE TROPA	20/04/2026		TERMINACION HABI EXTERIOR, IMPERMEABILIZACION PLACA TANQUES
10	HANGAR 1	17/04/2026		VERIFICAR ACTIVIDADES
11	HANGAR 2	17/04/2026		VERIFICAR ACTIVIDADES
12	PTAR	17/04/2026		REVISAR OBSERVACIONES
13	POLIDEPORTIVO	17/04/2026		TERMINACION ACTIVIDADES

14	BARRACA 1 OFICIAL ANDENES	ENTREGADA		RECIBIDA CON ACTA
15	BARRACA 2 OFICIAL ANDENES	ENTREGADA		RECIBIDA CON ACTA
16	BARRACA 3 OFICIAL ANDENES	ENTREGADA		RECIBIDA CON ACTA
17	CPMS	17/04/2026		VERIFICAR ACTIVIDADES
18	BARRACA 3 SUB OFICIALES	ENTREGADA	Entregada y actualmente en revisión por interventoría	VERIFICAR OBSERVACIONES
19	BARRACA 4 OFICIALES	17/04/2026		A ESPERAS DE ENTREGA
20	BARRACA 5 OFICIALES	17/04/2026		A ESPERAS DE ENTREGA
21	BARRACA 5 SUBOFICIALES	17/04/2026		A ESPERAS DE ENTREGA
22	BARRACA 6 OFICIALES	17/04/2026		A ESPERAS DE ENTREGA
23	BARRACA 6 SUBOFICIALES	17/04/2026		A ESPERAS DE ENTREGA
24	BARRACA REACCIÓN OFICIALES	17/04/2026		A ESPERAS DE ENTREGA
26	CAPILLA	ENTREGADA	Entregada y actualmente en revisión por interventoría	A ESPERAS DE ENTREGA
27	CASA 7 OFICIALES	ENTREGADA		A ESPERAS DE ENTREGA
29	CASA PREFABRICADA OFICINA CPMS	ENTREGADA		RECIBIDA CON ACTA
30	ETTA	ENTREGADA	Entregada y actualmente en revisión por interventoría	VERIFICACION OBSERVACIONES
31	GRUAL	17/04/2026		A ESPERAS DE ENTREGA
32	HANGAR 3 ELECTRÓNICA	17/04/2026		A ESPERAS DE ENTREGA
33	HANGAR PINTURA	ENTREGADA	Entregada y actualmente en revisión por interventoría	VERIFICACION OBSERVACIONES
34	ESTADO MAYOR			A ESPERAS DE ENTREGA

Ante esto el contratista manifiesta que una vez se realice la entrega de la casa comando, se realizara el recorrido por cada frente en compañía de las partes para la verificación de las correcciones de las observaciones y darle continuidad al recibido a satisfacción mediante el acta y entrega del manual de operaciones.

La interventoría nuevamente refiere que esto se solicita con el fin de ir cerrando los frentes y

adelantando la liquidación del contrato que como sabemos tiene como fecha contractual actualizada para el 01 de junio 2026.

De igual manera, el contratista reitera la solicitud de la entrega de la información de la documentación requerida para el trámite de la liquidación del contrato e ir avanzando en el mismo. La interventoría informa que elevara la solicitud a la entidad para poder dar respuesta, de igual manera dice que se debe tener las memorias de calculo de cada frente con sus respectivos diagramas y registro fotográfico, planos récord, balance final, pólizas de cumplimiento, entre otras.

- **ASPECTOS TECNICOS**

  Frentes en ejecución a la fecha y avances con reprogramación de obra.

- CAMPAMENTO 100%
- ALOJAMIENTO SOLDADOS 98,52%
- CASINO SUB OFICIALES 100%
- CASINO OFICIALES 65,59%
- CASA 52 SUB- 73,23%
- CASA 53 SUB- 71,49%
- CASA AS-15 95,78%
- COLEGIO 100%
- CASA COMANDO GENERAL 96,48%
- CAPILLA 100%
- ACUEDUCTO: 100%
- CASINO CIVILES CACOM-2 45,57%
- PTAR 100%
- CPMS CARCEL 100.00%
- POLIDEPORTIVO: 36,40%
- HANGAR 1: 100%
- HANGAR 2: 100%
- BARRACA OF 1: 100%
- BARRACA OF 2: 100%
- BARRACA OF 3: 100%
- ALMACEN AERONAUTICO: 94,20%
- ETAA 100%
- HANGAR PINTURA 100%
- ESTADO MAYOR 100%
- HANGAR 3 100%
- BAR SOLDADOS CACOM 2: 98,97%
- GRUAL 100%
- BARRACA OF 5: 100%
- RANCHO DE TROPA 99,54%
- COMPLEJO COMBUSTIBLE 87,57%
- BLOQUE 6 OFICINAS: 100%
- BARRACA 3 SUB: 100%
- CASA 7 OF 100%
- BUNKER 4 89,56

Se realiza avance de ejecución de obra con la reprogramación de obra aprobada, para la semana 41, el porcentaje programado general reportado es de **87,87%** y un porcentaje ejecutado acumulado de 85,01**%,** el cual nos arroja un atraso de **2,86%.**

Respecto al porcentaje programado se informa que semana a semana va incrementando, de igual manera de aquí en adelante en la curva S se aprecia los incrementos significativos en los porcentajes programados.

De igual manera se le reitera al contratista la calidad en la ejecución de las obras, para recibir a satisfacción por las partes interesadas.

Frentes en mantenimiento:

- **FRENTES ACTIVOS:3**
- **FRENTES INICIADOS EN ACTIVIDAD: 34**
- **FRENTES ENTREGADOS: 3**
- **FRENTES TOTALES: 40**

Personal reportado en la semana:

- **PERSONAL OPERATIVO EN OBRA: 12**
- **PERSONAL ADMINISTRATIVO: 5**

TEMA AMBIENTAL – SST

La interventoría realiza seguimiento diario al personal del contratista de obra y el cual arroja que: a la fecha se tiene 34 frentes iniciados, 6 frentes activos en actividad y un promedio aproximado de 12 personas para la presente semana.

El contratista informa que se está llevando el registro en los formatos establecidos en la parte ambiental se informa que se han recogido escombros, pero durante esta semana no se registra.

La interventoría reitera la importancia de abrir los permisos de trabajo tanto de equipos, andamios y trabajos, contar con los elementos de protección personal necesarios para las diferentes actividades que se ejecutan a diario.

NO se reportan accidentes ni incidentes en obra.

Actividades Para Realizar

Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Entrega formal de locaciones	Obra	No definido
Manual de operaciones de locaciones	Obra	No definido
Actas de vecindad	Obra	No definido
Plan de choque	Obra	No definido
Aseguramiento cubiertas en los frentes intervenidos	Obra	21 abril 2026

Entrega Alojamiento Soldados 1	Obra	17 abril 2026
Mesa técnica con proveedor poliurea para placa rancho de tropa	Obra	SIN DEFINIR
Cuadrilla nueva	Obra	20 abril 2026
Recorrido verificación novedades frentes a recibir	Obra, Interventoría, supervisión	SIN DEFINIR
Canales almacén aeronáutico	Obra	SIN DEFINIR
Respuesta reposición aire acondicionado 18000 btu	Interventoría	15 abril 2026
Corrección instalación aceros vigas aéreas casino civiles	Obra	20 abril 2026

Convocatoria Próxima Reunión			
Tema	COMITÉ OBRA 033		
Fecha - Hora	21/04/26 03:30 PM	**Lugar**	VIRTUAL

FIRMAS,

Firma.
FABIAN FAJARDO
Director Interventoría

Firma.
FABIAN CASTILLO
Director OBRA

Firma.
JAIME GONZALEZ
RL CONSORCIO BLESSED 2025

Firma.
JAIME DANIEL HERNANDEZ
RESIDENTE CONSORCIO BLESSED 2025

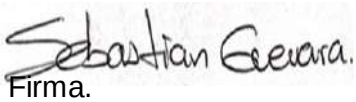
Firma.
LAURA RODRIGUEZ
Coordinadora interventoría

Firma.
DIDSON STIWARD BAUTISTA
SUPERVISOR FAC



Firma.

DANIELLA PORTILLA
Inspector Sisoma interventoría



Firma.

JUAN SEBASTIAN GUEVARA
Residente Interventoría

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 11 de Abril de 2026

INTERFAC-262-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Posible Incumplimineto de Plazos contractuales – Incumplimineto de obligaciones contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025

En atención al contrato de la referencia y dando cumplimiento a nuestras funciones como interventores del contrato que la firma que usted representa, nos permitimos solicitarle que tome las medidas pertinentes que a bien tenga disponer con el objeto de que se dé cumplimiento a las obligaciones contractuales que a la fecha del presente documento no han sido atendidas en el lugar de las obras y por ende están conllevando a atrasos en las fechas de entrega de locaciones, conforme a cronograma de obra, así:

CASA COMANDO: Fecha de entrega 17 Abr 2026

1			1	CONTRATO N° 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	54,88 días?	mié 1/04/26	sáb 30/05/26
2			1.1	INICIO DE ACTIVIDADES	54,88	mié 1/04/26	sáb 30/05/26
3			1.1.1	CASA COMANDO	14,57	mié 1/04/26	vie 17/04/26

Ilustración 1 tomado de Cronograma Oficial 8 Abr 26

Desde el punto de vista técnico se solicita nuevamente lo siguiente:

1. Identificación en los puntos eléctricos (tomacorrientes, luminarias, interruptores, etc) cumplimiento de RETIE en lo que respecta a calibre de conductores e identificación del cableado conforme a código de colores. Para tal motivo se deberá entregar esta interventoría dicho estándar en los aparatos intervenidos por CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 en el sitio de las obras.



Foto No. 1 Identificación de Conductores en Tablero, en aparato y en trayecto

2. Reemplazo de cajas eléctricas dañas y sin terminales, las cuales desde el pasado 26 de marzo han venido siendo objeto de reclamación para el respectivo reemplazo y corrección.

3. Conexión e Identificación de tablero eléctrico con el respectivo diagrama de circuitos, debidamente balanceado en cuanto a las cargas por circuito.

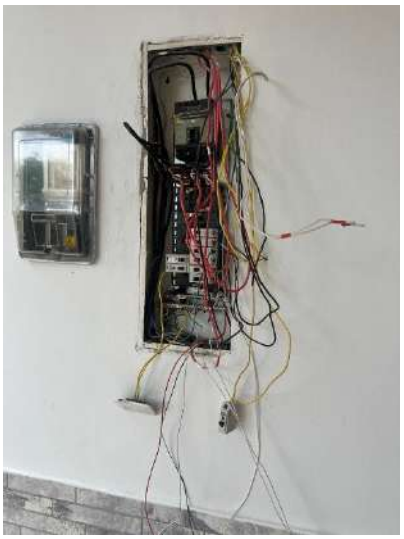


Foto No. 2 Identificación de Circuitos, Diagrama del Tablero, Identificación de Conductores, Conexiones evitando puntos calientes

4. Arreglo de pendiente de canal metálica instalada, toda vez que presenta empozamientos

Igualmente, los empalmes y uniones deben ejecutarse con estaño y no con silicona.



Foto No. 3 Canal con estancamiento de agua



Foto No. 4 Uniones con Silicona

5. Erradicación de humedades en habitación Principal, Fachada, Esquina sur y acceso.



Foto No. 6 Humedad en Fachada Principal



Foto No. 5 Humedad en Interior de Hall de Acceso



Foto No. 7 Humedad en Habitación Principal Casa Comando

6. Instalación de poliuretano en parte de la cubierta. Pintura de color negro de la parte metálica de la estructura



Foto No. 8 falta de Poliuretano en Cubierta

7. Aseguramiento de caballete y teja



Foto No. 9 Aseguramiento de Caballete de Manera Pareja y Uniforme

8. Arreglo de filtración canal cocina, que ha ocasionado daño de las láminas de dry wall de este sector. (canal, bajantes, apoyos tanques)



Foto No. 10 Filtración Grave en Cocina - Daño de Drywall

9. Montaje de tensores estructura de tanques. Se recomienda la instalación de tensores de diámetro 1” con las respectivas conexiones con el objeto de mejorar la respuesta ante

movimientos sísmicos.

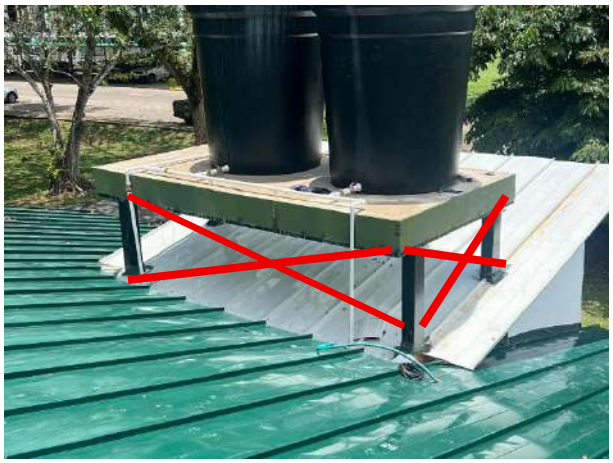


Foto No. 11 Falta de Tensores en Diagonal para Cargas Laterales por Sismo

10. Aseo de piso, reposicion de fichas afectadas por trabajos de mantenimiento

11. Instalación de tapas metálicas en estructura metálica

12. Instalación de puntos gfci en duchas, al igual que la instalación de ducha baños social retirada durante trabajos de cubierta.

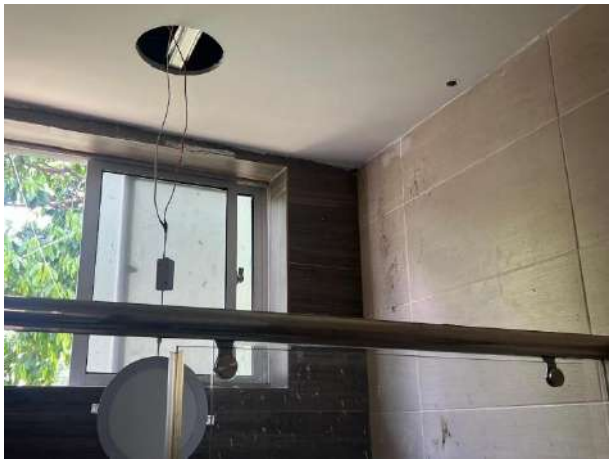


Foto No. 12 Caja de Lampara e Instalación de Ducha y Punto GFCI

13. Instalación de solapas sobre muros en canales y tejas



Foto No. 13 Instalación de Solapa que evite Infiltración de Agua en la Unión Muro Teja

14. Revisión de canal parte superior Hall de acceso

15. Detalles de apoyos de vigas de cubiertas hechas directamente sobre muros de fachada.



Foto No. 14 Pronunciamiento de apoyo de Correas sobre Fachada Principal – Hall de acceso



Foto No. 15 Pronunciamiento de apoyo de Correas sobre Fachada Principal – Habitación Principal

CASINO DE CIVILES: Fecha de entrega 30 May 26

Desde el punto de vista técnico:

1. Corregir el armado de acero en los nodos. Se deben instalar los estribos requeridos en el diseño del Ingeniero Noé, hacer ganchos al final del nodo parte superior sin cortar el acero longitudinal. Se recuerda que el proyecto está en una zona de riesgo sísmico alto y las estructuras intervenidas son de tipo Institucional. **Incumplimiento NSR-10 Titulo C**



Foto No. 16 falta de estribos en Nodo - No cortar Acero Longitudinal



Foto No. 17 ganchos de Anclaje acero Longitudinal Mal Ejecutados - están en la Parte Inferior del Nodo

2. Configuración completa de cubierta conforme a planos presentados por CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025.



Foto No. 18 Culminación de Proyección de Cubierta de Acuerdo a Planos Suministrados por el Contratista

BUNKER 4

1.1.3	**BUNKER 4**	**9 días**	**jue 30/04/26**	**sáb 9/05/26**

Ilustración 2 Tomado de Cronograma Oficial 8 Abr 26

En términos generales, tal como se ha requerido en oficio ## se debe garantizar la adherencia de la pintura a las estructuras y elementos metálicos , evitar pintar en momentos donde hay un exceso de humedad relativa. No se evidencia el poliuretano en la obra con el objeto de cumplir la especificación técnica

RANCHO DE TROPA Ya entregado

A la fecha se evidencian filtraciones por aleros cortos que han permitido el ingreso de agua sobre el material de fibro cemento, lo que ha ocasionado el desprendimiento de la pintura.



Foto No. 19 Desprendimiento de Pintura en Cocina Rancho de Tropa

INCUMPLIMINETO DEL CONTRATO – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

Personal mínimo en obra: Tal como lo exige el contrato, el CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 ofertó y aceptó las condiciones contractuales que establece en las especificaciones técnicas que debe haber mínimo 6 frentes, cada uno con un oficial y 3 ayudantes como mínimo. A la fecha solo se reportan 3 frentes de trabajo con un personal promedio por mes de 12 personas.

9. ORGANIZACIÓN DEL TRABAJO

- El contratista deberá contar con seis (06) frentes de trabajo para la ejecución de las actividades.
- Cada frente de trabajo estará conformado por (01) OFICIAL y (03) AYUDANTES.
- La iniciación de los trabajos se hará una vez se cumpla con los requisitos de perfeccionamiento del contrato, aprobadas las garantías y que el CONTRATISTA haya suscrito el Acta de Iniciación con la INTERVENTORÍA que sea asignada. En ningún momento la iniciación de obra podrá estar sujeta al pago del anticipo.

Ilustración 3 tomado de Especificaciones Técnicas del Contrato

Agradecemos la atención al presente escrito y atentos a su valiosa colaboración en el asunto.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: LR, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 24 de marzo de 2026.

INTERFAC-236-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
Álvaro Mauricio Bohórquez Forero
Supervisor del contrato
ALVARO.BOHORQUEZ@FAC.MIL.CO

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Envío Documentos para Pago Acta parcial de obra No. 5.

Cordial saludo,

Adjunto se encuentran los documentos correspondientes para continuar con el pago del acta parcial de obra No. 2, los cuales corresponden a:

1. Acta Parcial de obra No. 5
2. Certificado de Pagos Al Sistema De Seguridad Social Y Aportes Legales
3. Planillas del personal
4. Certificación Bancaria
5. Facturas Preforma

Sin perjuicio de lo anterior, se adjunta la documentación disponible con el fin de dar continuidad a la gestión para el trámite de pago.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos:
1. Acta Parcial de obra No. 5

2. Certificado de Pagos Al Sistema De Seguridad Social Y Aportes Legales
3. Planillas del personal
4. Certificación Bancaria
5. Facturas Preforma

Elaboró: LR.
Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 24 de marzo de 2026.

INTERFAC-237-2025

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
Álvaro Mauricio Bohórquez Forero
Supervisor del contrato
ALVARO.BOHORQUEZ@FAC.MIL.CO

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Envío Documentos para pago Acta parcial de interventoría No. 5.

En atención a nuestras obligaciones contractuales, particularmente lo establecido en la CLAUSULA 6: … *"Obligaciones del contratista: 6.1 Obligaciones Generales y particulares del Contratista, literal g, las demás funciones técnicas y administrativas establecidas en el ANEXO TÉCNICO del presente contrato."*…, adjunto se encuentran los documentos correspondientes para continuar con el pago del acta parcial de interventoría No. 5, los cuales corresponden a:

1. Acta Parcial de interventoría No. 5
2. Certificado de Pagos Al Sistema De Seguridad Social Y Aportes Legales
3. Certificación Bancaria
4. Planillas de los profesionales
5. Prefactura

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director de interventoría
CONSORCIO INTERFAC 2025

Anexos:
1. Acta Parcial de interventoría No. 5

2. Certificado de Pagos Al Sistema De Seguridad Social Y Aportes Legales
3. Certificación Bancaria
4. Planillas de los profesionales

Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 13 de abril de 2026.

INTERFAC-263-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Observaciones INP Oficio CMB-072 13 ABRIL 2026

Cordial saludo,

En atención al correo recibido el 13 de abril de 2026 y tras haber revisado los INP (cantidad 9), correspondiente al contrato en referencia, nos permitimos remitir las observaciones pertinentes.

Dichas observaciones han sido integradas como comentarios dentro del archivo en formato PDF de los INP

Solicitamos amablemente que se realicen los ajustes correspondientes de acuerdo con las observaciones señaladas y se envíe el informe corregido a la mayor brevedad, para su revisión y posible aprobación.

Sin otro particular, quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 14 de abril de 2026.

INTERFAC-264-2026

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
Jaime Cesar González Pulido
cmantenimientosblessed@gmail.com

Referencia: Contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

Asunto: Solicitud plan de contingencia.

Teniendo en cuenta el informe semanal correspondiente a corte 12 de abril del corriente y a lo expuesto en el comité del día de hoy, en donde se presentó tal como aparece a continuación el desarrollo de las actividades programadas vs las ejecutas en la semana registrando un atraso del 2.86%, de manera respetuosa solicitamos a ustedes atender lo establecido en las especificaciones técnicas en lo referente a personal de obra y de igual manera les solicitamos se allegue una propuesta de mejora y recuperación del atraso expuesto.

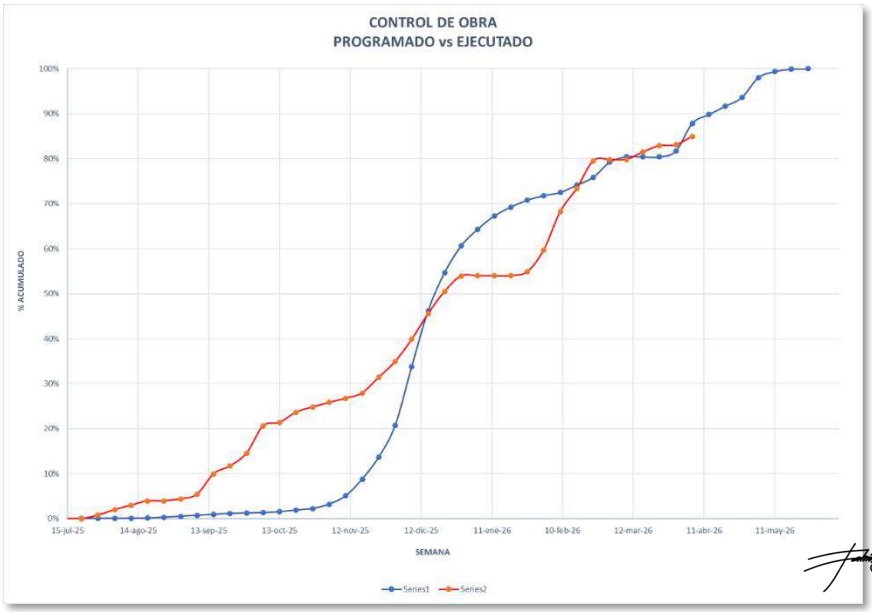


Ilustración 1 Control de obra Programado vs Ejecutado Corte 12 Abr 26

CONSORCIO INTERFAC 2025

			1,01%				
SEMANA 34	09-feb-26	15-feb-26	0,71%	72,51%	8,52%	68,25%	Atrasado en -4,26%
SEMANA 35	16-feb-26	22-feb-26	1,63%	74,13%	5,12%	73,36%	Atrasado en -0,77%
SEMANA 36	23-feb-26	01-mar-26	1,75%	75,88%	6,17%	79,54%	Adelantado en 3,65%
SEMANA 37	02-mar-26	08-mar-26	3,34%	79,23%	0,30%	79,84%	Adelantado en 0,61%
SEMANA 38	09-mar-26	15-mar-26	1,19%	80,42%	0,00%	79,84%	Atrasado en -0,58%
SEMANA 39	16-mar-26	22-mar-26	0,00%	80,42%	1,64%	81,48%	Adelantado en 1,06%
SEMANA 40	23-mar-26	29-mar-26	0,00%	80,42%	1,39%	82,87%	Adelantado en 2,45%
SEMANA 41	30-mar-26	05-abr-26	1,29%	81,71%	0,22%	83,09%	Adelantado en 1,38%
SEMANA 42	06-abr-26	12-abr-26	6,17%	87,87%	1,90%	84,99%	Atrasado en -2,88%

Ilustración 2 Registro de Ejecución Semanal Feb - Abr

Lo anterior teniendo en cuenta el incremento de actividades programadas por CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 para los próximos 20 días, aunado a la exposición de su parte en lo que respecta a la llegada a obra del poliuretano de las cubiertas de bunker 4, Complejo de combustible y casino civiles.

Agradecemos de antemano la atención prestada al presente escrito y atentos a su valiosa comprensión y colaboración en el asunto.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: JSG, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 14 de marzo de 2026.

INTERFAC-265-2026

Señores

LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista Garcia Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Remisión Informe Mensual de Obra No. 8 y No. 9.

Cordial Saludo,

En atención al contrato de obra mencionado en la referencia, nos permitimos remitir el Informe Mensual de Obra No. 8 correspondiente al periodo del 27 de enero de 2026 al 26 de febrero del 2026, para su conocimiento y fines pertinentes.

Link de Desacarga: Informe No. 8

Adicionalmente se adjunta informe No. 9 correspondiente al periodo del 27 de febrero de 2026 al 31 de marzo del 2026, para su conocimiento y fines pertinentes.

Link de Desacarga: Informe No. 9

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFAC 2025.
Anexos: Informe Mensual Obra No. 8
Informe Mensual Obra No. 9
Elaboró: AC. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 14 de abril de 2026.

INTERFAC-266-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista Garcia Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Entrega formal Informe N.º 9 de Interventoría – Mes de Marzo.

Cordial saludo,

Por medio del presente, el CONSORCIO INTERFAC 2025, en calidad de interventoría, se permite realizar la entrega formal del Informe N.º 9, correspondiente al mes de marzo, en el cual se presenta el seguimiento y control efectuado durante dicho periodo en el marco del contrato de interventoría.

De esta manera, se deja constancia de la entrega oficial del documento para su respectiva revisión y trámite correspondiente.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Link de Descarga: Informe No. 9

Cordialmente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
DIRECTOR INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERFAC 2025.
Anexos:
Elaboró: LR
Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 16 de abril de 2026.

INTERFAC-267-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista Garcia Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Respuesta Oficio No FAC-S-2026-013027-CE

Cordial saludo,

En atención al oficio del asunto, de la manera mas atenta esta interventoría se permite atender las observaciones particulares hechas por la supervisión en los siguientes términos:

Primero: "….. *la situación presentada en la Casa Comando evidencia una falta de supervisión técnica efectiva, así como una omisión en la exigencia oportuna de correctivos frente a actividades deficientemente ejecutadas por el contratista* ……"

En lo que respecta a la supervisión técnica de esta interventoría, respetuosamente nos permitimos informar a la supervisión que CONSORCIO INTERFAC 2025, ha desarrollado cabalmente la referida supervisión, evidenciado en las diversas solicitudes formales, verbales, por escrito a través de la bitácora de obra o el grupo creado para el presente proyecto, pero que principalmente se hacen de manera formal mediante oficio. En el caso particular de la casa comando, se anexa oficio enviado al CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESSED 2025 el pasado sábado 11 de abril, en donde se solicitaron ajustes pertinentes para la recepción a satisfacción de las obras del inmueble en cuestión y recomendaciones técnicas que tal como quedó registrado en el comité del día de ayer, en ocasiones no son atendidas por la firma contratista.

No obstante, las desatenciones se reiteran la solicitudes, requerimientos técnicos, de calidad y cumplimiento de especificaciones técnicas, por lo que acatadamente esta interventoría ratifica su cumplimiento cabal de funciones y obligaciones contractuales.

Segundo: *"…… se evidencia incumplimiento en materia de información e informes periódicos"*

En este sentido a la fecha de elaboración de este escrito, la interventoría informa que se han radicado la totalidad de los informes mensuales semanales que nos exige el contrato, tal como el Teniente lo expone en su comunicado. Por tal motivo esta observación está subsanada y cumplida perfectamente.

Tercero: *"…..falta de gestión administrativa y de cumplimiento de los plazos otorgados por la Entidad respecto de documentación y respuestas requeridas formalmente. Mediante oficio No. FAC-S-2026-009843-CE del 16 de marzo de 2026…….requirió a esa interventoría para que definiera la situación actual del equipo de aire acondicionado tipo Mini Split marca Galanz de 18.000 BTU, identificado con número de inventario 800405000000000000002659 y activo fijo 869000100905,……."*

En este particular, tal como se ha expuesto en comités; se responderá a la entidad por el equipo en cuestión y será entregado debidamente instalado para el **próximo 30 de abril,** fecha en la cual se han adelantado las gestiones para la adquisición del aire de la misma marca y especificaciones.

Con respecto a lo requerido particularmente por esa supervisión, se da respuesta igualmente en los siguientes términos:

1. *"……. Remitir informe técnico detallado sobre las novedades de la cubierta de la Casa Comando, indicando causas de la filtración, actividades mal ejecutadas, controles ejercidos por la interventoría, requerimientos realizados al contratista y plan de corrección definitivo….. "*

Se anexa oficio 262. INTERFAC-262-2026 del pasado 11 de abril el cual fue copiado a esa supervisión en donde se evidencia técnicamente no sólo la situación de la cubierta, si no otros aspectos técnicos tales como eléctricos, hidráulicos y estructurales.

2. *"…….Requerir formalmente al contratista de obra para que ejecute, a su costa y sin reconocimiento económico adicional, todas las correcciones necesarias sobre la cubierta, elimine las filtraciones, repare los daños ocasionados en cielo raso, muros, acabados y bienes afectados, y responda por los perjuicios derivados de la mala ejecución……"*

Esta situación ya fue surtida y probada el pasado lunes a la 01:30 a.m. hora en la cual terminó de llover fuertemente en el CACOM 2 y a esa hora esta Interventoría pasó revista constatando que la situación había sido subsanada por CONSORCIO MANTENIMIENTO BLESED 2025.



Foto No. 1 Situación con Falencia Técnica que Ocasionó Daño en el Interior de la Casa Comando



Foto No. 2 Situación Corregida en Cubierta Debidamente Probada en Fuerte aguacero en la Madrugada del Lunes 13 de Abril

3. *"……Allegar de forma inmediata el informe mensual pendiente del contratista y el informe mensual de interventoría correspondiente, junto con los soportes, análisis, registro fotográfico y observaciones exigidas contractualmente……"*

Situación ya subsanada mediante oficios No 265. INTERFAC-265-2025 y 266. INTERFAC-266-2025.

4. *"……Dar respuesta integral y de fondo a los oficios FAC-S-2026-009843-CE y FAC-S-2026-011291-CE, relacionados con el equipo de aire acondicionado retirado del taller de refrigeración, adjuntando el correspondiente pronunciamiento técnico y plan de acción……"*

Tal como se mencionó anteriormente, esta interventoría está comprometida para la entrega formal en las condiciones similares a las del equipo extraviado para el próximo 30 de abril de 2026.

5. *"……Presentar plan inmediato para completar el personal profesional exigido en la ficha técnica del contrato de interventoría, indicando perfiles, nombres, fechas de vinculación y fecha de incorporación efectiva en obra……."*

Desde el pasado sábado 11 de abril se radicó la hoja de vida de la profesional que reemplazará al ingeniero Michael, profesional que al día de hoy ha sido aprobada su hoja de vida por la entidad.

6. *"……Remitir informe ampliado respecto del oficio INTERFAC-247-2026, discriminando individualmente cada frente de obra con cantidades negativas, con su respectivo sustento técnico, trazabilidad de medición y explicación detallada de las diferencias encontradas……."*

En este particular, atendiendo su solicitud de ampliar la justificación de cada una de las locaciones en las que se emitieron cantidades negativas, es menester soportar la inclusión de cantidades negativas conforme se expuso en el oficio No INTERFAC-247-2026 como razón amplia y suficiente y que como es de su conocimiento, se deberán atender otras situaciones administrativas que permitan presentar una información acorde a las diversas mediciones de campo que se viene adelantando en aras del cierre y liquidación del contrato.

Por último, como se puede evidenciar no solo en el presente documento si no a lo largo de la ejecución del proyecto, esta interventoría ha acatado y atendido cualquier requerimiento por parte de la entidad, desempeñando y cumpliendo cabalmente las obligaciones del contrato de interventoría, asesorando a la entidad en sus debidos procesos en aras de la consecución del objeto contractual.

Cordialmente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025

Anexos: Once (11) folios con ofciio No 262. INTERFAC-262-2026
Dos (02) folios con oficio No 265. INTERFAC-265-2025
Dos (02) folios con oficio No 266. INTERFAC-266-2025
Elaboró: FF, Revisó: FF

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 16 de abril de 2026.

INTERFAC-268-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista Garcia Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Traslado Comunicado No. CMB - 37 – 2026 y No. CMB - 058 – 2026

En atención a los comunicados No. CMB-037-2026 y No. CMB-058-2026, mediante los cuales el contratista de obra solicita la documentación requerida para la adecuada liquidación del contrato de obra, nos permitimos dar traslado a la entidad con el fin de que se sirva indicar cuáles son los documentos necesarios para el recibo y la liquidación de los contratos No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 y No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025.

Lo anterior, con el propósito de contar con claridad sobre los requisitos, formatos y demás soportes necesarios para surtir oportunamente esta etapa contractual.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos:N.A
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 17 de abril de 2026.

INTERFAC-269-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista Garcia Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Alcance comunicado No. INTERFAC-261-2026

En atención a nuestro comunicado No. INTERFAC-261-2026, mediante el cual se solicitó el cambio del profesional MICHAEL ANTHONY GARCÍA VILLALOBOS en el cargo de Residente de Interventoría, nos permitimos solicitar a la entidad dejar sin efecto dicha solicitud.

Lo anterior, teniendo en cuenta que el mencionado profesional ha manifestado su interés en continuar ejerciendo sus funciones como Residente de Interventoría en el marco del contrato No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, garantizando la continuidad y adecuado desarrollo de las actividades asignadas.

En consecuencia, agradecemos se tenga en cuenta la presente solicitud y se adelanten los trámites correspondientes para mantener al profesional en el cargo referido.

Atentamente,

FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA
Director del Proyecto
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos:
Elaboró: LR. Revisó: FF.

CONSORCIO INTERFAC 2025

Bogotá, 18 de abril de 2026.

INTERFAC-270-2026

Señores
LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
ST. Bautista García Didson Stiward
Supervisor del contrato
didson.bautista@fac.mil.co

Referencia: Contrato de interventoría No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS.

Asunto: Respuesta oficio *FAC-S-2026-013807-CE.

En atención al oficio de No FAC-S-2026-013807-CE, recibido el 16 de abril de 2026 a las 17:05 horas, de la en donde se solicita por parte de la supervisión, la respuesta a diversos temas relacionados con el desarrollo del contrato de la referencia, como se evidencia a continuación:

1. **INFORMES MENSUALES:**

   En relación con la observación efectuada respecto a la entrega extemporánea de los informes mensuales, es preciso indicar que, si bien los mismos fueron radicados con posterioridad al plazo inicialmente previsto, su presentación obedeció al cumplimiento de un proceso interno de consolidación, revisión y validación técnica que resulta inherente a la naturaleza de la interventoría.

   Tal como se manifestó en el oficio INTERFAC-267-2026, la totalidad de los informes exigidos contractualmente fue finalmente allegada, lo que da cuenta de la entrega de la totalidad de los informes exigidos contractualmente. No obstante, previo a su radicación, fue necesario adelantar la verificación de la información proveniente de los distintos frentes de obra, así como la validación de soportes técnicos, administrativos y registros de campo, lo cual implica un ejercicio riguroso de control que no puede ser reducido a una simple formalidad.

   Adicionalmente, la suscripción de dichos informes por parte del Director del Proyecto constituye un acto de responsabilidad técnica y jurídica, mediante el cual se certifica la veracidad, coherencia y trazabilidad de la información reportada, en cumplimiento de los principios de responsabilidad y transparencia previstos en la Ley 80 de 1993.

   En este sentido, la entrega posterior al plazo no obedece a una conducta negligente, sino al ejercicio de la debida diligencia que exige la función interventora, en concordancia con el principio de eficacia de la función administrativa consagrado en el artículo 209 de la Constitución Política, privilegiando la calidad y confiabilidad de la información sobre la simple oportunidad formal.

2. RESPUESTA EXTRATEMPORAL COMUNICADO NO. FAC-S-2026-013027-CE:

En relación con la extemporaneidad de la respuesta al oficio No. FAC-S-2026-013027-CE, es necesario precisar que la elaboración del oficio INTERFAC-267-2026 implicó un ejercicio técnico y administrativo integral orientado a dar respuesta de fondo a los múltiples requerimientos formulados por la Entidad.

En este contexto, al momento del vencimiento del plazo otorgado, el documento se encontraba en proceso de consolidación final, particularmente en lo relacionado con la incorporación de evidencias y soportes que permitieran garantizar una respuesta completa, suficiente y verificable.

En ese orden de ideas, la respuesta fue radicada el día 16 de abril una vez culminado el proceso de validación integral, garantizando así que la información suministrada a la Entidad cumpliera con los estándares contractuales exigidos.

3. INFORME REQUERIDO Y AMPLIADO

En atención al requerimiento reiterado por esa Supervisión respecto de la necesidad de allegar un informe ampliado sobre las cantidades negativas, esta interventoría se permite informar que el mismo se adjunto al presente comunicado, en cumplimiento de los lineamientos establecidos por la Entidad.

Este informe ha sido estructurado con base en criterios de claridad, precisión, trazabilidad y soporte técnico, incorporando el análisis detallado por cada frente de obra e ítem contractual afectado, así como la identificación de las cantidades inicialmente reportadas, las verificadas en campo, las diferencias identificadas y las causas técnicas asociadas a las variaciones evidenciadas.

Es importante precisar que este documento complementa y amplía lo previamente indicado en el oficio INTERFAC-247-2026, superando el nivel general allí expuesto y atendiendo de manera específica el alcance requerido por la Entidad. En consecuencia, con la remisión del informe adjunto, esta interventoría considera atendido de fondo, de manera completa, suficiente y técnicamente sustentada, el requerimiento formulado, en concordancia con las obligaciones contractuales y los principios de transparencia, responsabilidad y control que rigen la ejecución del contrato.

Para finalizar, y en atención a la solicitud de ampliar la justificación de las locaciones en las cuales se presentan cantidades negativas, es preciso señalar que, en desarrollo de las actividades de seguimiento, control y verificación técnica a cargo de la interventoría, se adelantó la revisión de la información asociada a las cantidades de obra ejecutadas en campo, mediante el contraste entre los registros previamente consignados y las condiciones observadas en sitio.

Como resultado de dicho ejercicio, se identificaron diferencias entre las cantidades registradas en el Acta Parcial No. 4 y aquellas observadas durante el proceso de verificación, en función de las condiciones reales de ejecución de los distintos frentes de obra.

En este contexto, en el Acta Parcial No. 5 se reflejó la actualización de las cantidades mediante la incorporación de valores negativos, en correspondencia con la información verificada para el periodo de corte.

CONSORCIO INTERFAC 2025

En el mismo sentido, las variaciones identificadas permiten evidenciar diferencias entre las cantidades inicialmente registradas y las verificadas en campo, lo cual constituye un insumo técnico relevante para la Entidad en el marco de la gestión y eventual optimización de los recursos contractuales, conforme a las necesidades del proyecto y dentro de sus competencias.

En consecuencia, dichas variaciones responden a un ejercicio de contraste y seguimiento técnico propio de la interventoría, orientado a mantener la trazabilidad de la información reportada, sin que ello implique la sustitución de las competencias de la Entidad para la valoración y reconocimiento de las cantidades en el marco del contrato.

Atentamente,

SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ
Representante Legal
CONSORCIO INTERFAC 2025
Anexos: N/A
Elaboró: LR,
Revisó: FD
Aprobo: OR

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 6

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 01/04/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2031.

NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 006

ASEGURADO	BENEFICIARIO
EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 KM 7VIA PUERTO LOPEZ BASE AEREA LUIS F. GOMEZ NIÑO -APIAY VILLAVICENCIO META NIT: 8001416274 Teléf. 6616402	EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 KM 7VIA PUERTO LOPEZ BASE AEREA LUIS F. GOMEZ NIÑO -APIAY VILLAVICENCIO META NIT: 8001416274 Teléf. 6616402

MODIFICACION CON VALOR

CODIGO DE VERIFICACION :
050009160200063BOG202604081347218

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular Conjunta 001 del 20 de agosto de 2021 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia informamos que mediante el correo electrónico certificacionespolizas@berkley.com.co podrá solicitar cualquier requerimiento orientado a absolver consultas sobre este documento.

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICIÓN	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 3.951.333,00	COP 10.000,00	COP 752.653,00	COP 4.713.986,00	08/05/2026

INTERMEDIARIOS :
B&M SEGUROS Y NEGOCIOS COLOMBIA LTDA CLASE: AGENCIAS CLAVE: 900125

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 19092024-1347-P-05-0000000000CUES09-000I para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85



Firma Autorizada



EL TOMADOR

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
19092024-1347-P-05-0000000000CUES09-000I y 19092024-1347-NTP-05-0000000000CUES08-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 6

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 01/04/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2031.

NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 006

CARATULA

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO REALIZAMOS AMPLIACION DEL VALOR ASEGURADO Y DE LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS CONTRACTUALES SEGÚN CLAUSULADO ADICIONAL AL SEXTO MODIFICATORIO DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No.003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA- FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA NIT. 800.141.627-4 Y CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

POR MEDIO DEL ENDOSO 0005 EMITIDO EN FECHA 01/01/2026 Y SEGUN CLAUSULADO ADICIONAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA.

POR MEDIO DEL ENDOSO 0004 EMITIDO EN FECHA 04/12/2025 Y SEGUN CLAUSULADO ADICIONAL AL TERCER MODIFICATORIO SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA.

POR MEDIO DEL ENDOSO 0001 EMITIDO EN FECHA 06/06/2025 Y SEGUN SOLICITUD SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LA POLIZA.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA CONTENIDAS EN EL CONTRATO CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CONFORMADO POR:
JAIME CESAR GONZÁLEZ PULIDO C.C 86.058.376 PARTICIPACION 50%
SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA CIVIL CIVILCONS S.A.S. NIT 900.361.655-7 PARTICIPACION 50%
R/L JAIME CESAR GONZÁLEZ PULIDO C. C. 86.058.376 de Villavicencio

ASEGURADO/BENEFICIARIO: EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2 / NIT. 800.141.627-4

NOTA: EL AMPARO D ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE UNA VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL

SE MODIFICA/N LA/S COBERTURA/S :

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ---------- COP 1.932.334.551,08

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
19092024-1347-P-05-0000000000CUES09-000I y 19092024-1347-NTP-05-0000000000CUES08-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 6
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 01/04/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2031.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 006

CARATULA

Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 01/10/2026
Prima de la Cobertura : COP %PRIMACOB002%

BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO ---------- COP 2.070.901.400,35
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 01/10/2026
Prima de la Cobertura : COP %PRIMACOB003%

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES COP 483.083.637,77
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 01/06/2029
Prima de la Cobertura : COP %PRIMACOB004%

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ---------- COP 2.415.418.188,85
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 01/06/2026, hasta las 0 hs del 01/06/2031
Prima de la Cobertura : COP %PRIMACOB005%

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
19092024-1347-P-05-0000000000CUES09-000I y 19092024-1347-NTP-05-0000000000CUES08-000I

COMPROBANTE DE PAGO

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA

NIT: 900.814.916-1

Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

TOMADOR	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	Identificación	NIT: 9019472475
POLIZA DE SEGURO DE	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	PÓLIZA / ENDOSO	91602 / 6

Referencia de Pago	0000050091602006
Valor Total a Pagar: $	4.713.986,00
Fecha límite de pago	08/05/2026

Para efectuar su pago ingrese en el siguiente link :
URL ecollect Plus: https://www.e-collect.com/customers/Plus/BerkleyPagosPlus.htm
Para efectuar su pago en efectivo o en cheque puede acercarse a cualquier oficina del Banco de Bogotá. - CLIENTE -

---

COMPROBANTE DE PAGO

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA

NIT: 900.814.916-1

Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

TOMADOR	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	Identificación	NIT: 9019472475
POLIZA DE SEGURO DE	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	PÓLIZA / ENDOSO	91602 / 6

Detalle del Pago en Cheque		
Código Banco	Cheque N°	Valor $

Referencia de Pago	0000050091602006
Valor Total a Pagar: $	4.713.986,00
Fecha límite de pago	08/05/2026

Total medios de pago	Valor $
Efectivo	
Cheques	

(415)7709998724754(8020)000050091602006(3902)00000471398600(96)20260508

- BANCO -

Berkley International Seguros Colombia S.A | NIT 900.814.916

Bogotá
Calle 75 No. 5-88
Edificio Difransa
Piso 3
PBX 601 3572727

Medellín
Calle 7 Sur No. 42-70
Edificio Fórum
Oficina 2501
PBX 604 3572727
EXT: 4476

Barranquilla
Carrera 51 B No. 80-58
Smart Office Center
Oficina 410
PBX 605 3572727
EXT: 4470

Bucaramanga
Carrera 29 No. 45-45
Edificio Metropolitan
Oficina 1314
PBX 607 3572727
EXT: 4471

Cali
Calle 36 Norte No. 6A-65
Edificio World Trade Center
Pacific Mall Oficina 1813
PBX 602 3572727
EXT 4478

Pereira
Calle 19 No. 8-34
Oficina 1103
Edificio Corporación Financiera
PBX 606 3572727
EXT 4482

servicioalcliente@berkley.com.co | www.berkley.com.co

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 6

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 01/04/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2031.

NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 006

ASEGURADO	BENEFICIARIO
EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 KM 7VIA PUERTO LOPEZ BASE AEREA LUIS F. GOMEZ NIÑO -APIAY VILLAVICENCIO META NIT: 8001416274 Teléf. 6616402	EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 KM 7VIA PUERTO LOPEZ BASE AEREA LUIS F. GOMEZ NIÑO -APIAY VILLAVICENCIO META NIT: 8001416274 Teléf. 6616402

MODIFICACION CON VALOR	**CODIGO DE VERIFICACION :**
	050009160200063BOG202604081347218 Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular Conjunta 001 del 20 de agosto de 2021 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia informamos que mediante el correo electrónico certificacionespolizas@berkley.com.co podrá solicitar cualquier requerimiento orientado a absolver consultas sobre este documento.

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICIÓN	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 3.951.333,00	COP 10.000,00	COP 752.653,00	COP 4.713.986,00	08/05/2026

INTERMEDIARIOS :
B&M SEGUROS Y NEGOCIOS COLOMBIA LTDA CLASE: AGENCIAS CLAVE: 900125

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 19092024-1347-P-05-00000000000CUES09-000I para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85



Firma Autorizada



EL TOMADOR

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 6

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 01/04/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2031.

NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 006

CARATULA

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO REALIZAMOS AMPLIACION DEL VALOR ASEGURADO Y DE LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS CONTRACTUALES SEGÚN CLAUSULADO ADICIONAL AL SEXTO MODIFICATORIO DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No.003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA- FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA NIT. 800.141.627-4 Y CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

POR MEDIO DEL ENDOSO 0005 EMITIDO EN FECHA 01/01/2026 Y SEGUN CLAUSULADO ADICIONAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA.

POR MEDIO DEL ENDOSO 0004 EMITIDO EN FECHA 04/12/2025 Y SEGUN CLAUSULADO ADICIONAL AL TERCER MODIFICATORIO SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA.

POR MEDIO DEL ENDOSO 0001 EMITIDO EN FECHA 06/06/2025 Y SEGUN SOLICITUD SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LA POLIZA.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA CONTENIDAS EN EL CONTRATO CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CONFORMADO POR:
JAIME CESAR GONZÁLEZ PULIDO C.C 86.058.376 PARTICIPACION 50%
SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA CIVIL CIVILCONS S.A.S. NIT 900.361.655-7 PARTICIPACION 50%
R/L JAIME CESAR GONZÁLEZ PULIDO C. C. 86.058.376 de Villavicencio

ASEGURADO/BENEFICIARIO: EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2 / NIT. 800.141.627-4

NOTA: EL AMPARO D ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE UNA VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL

SE MODIFICA/N LA/S COBERTURA/S :

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ---------- COP 1.932.334.551,08

CONTINUA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	91602 / 6
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 01/04/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2031.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	05 - 0091602 / 006

CARATULA

Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 01/10/2026
Prima de la Cobertura : COP %PRIMACOB002%

BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO ---------- COP 2.070.901.400,35
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 01/10/2026
Prima de la Cobertura : COP %PRIMACOB003%

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES COP 483.083.637,77
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 27/05/2025, hasta las 0 hs del 01/06/2029
Prima de la Cobertura : COP %PRIMACOB004%

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ---------- COP 2.415.418.188,85
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 01/06/2026, hasta las 0 hs del 01/06/2031
Prima de la Cobertura : COP %PRIMACOB005%

COMPROBANTE DE PAGO

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA

NIT: 900.814.916-1

Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

TOMADOR	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	Identificación	NIT: 9019472475
POLIZA DE SEGURO DE	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	PÓLIZA / ENDOSO	91602 / 6

Referencia de Pago	0000050091602006
Valor Total a Pagar: $	4.713.986,00
Fecha límite de pago	08/05/2026

Para efectuar su pago ingrese en el siguiente link :
URL ecollect Plus: https://www.e-collect.com/customers/Plus/BerkleyPagosPlus.htm
Para efectuar su pago en efectivo o en cheque puede acercarse a cualquier oficina del Banco de Bogotá. - CLIENTE -

---

COMPROBANTE DE PAGO

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA

NIT: 900.814.916-1

Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

TOMADOR	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	Identificación	NIT: 9019472475
POLIZA DE SEGURO DE	CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	PÓLIZA / ENDOSO	91602 / 6

Detalle del Pago en Cheque		
Código Banco	Cheque N°	Valor $

Referencia de Pago	0000050091602006
Valor Total a Pagar: $	4.713.986,00
Fecha límite de pago	08/05/2026

Total medios de pago	Valor $
Efectivo	
Cheques	

(415)7709998724754(8020)000050091602006(3902)00000471398600(96)20260508

- BANCO -

Berkley International Seguros Colombia S.A | NIT 900.814.916

Bogotá
Calle 75 No. 5-88
Edificio Difransa
Piso 3
PBX 601 3572727

Medellín
Calle 7 Sur No. 42-70
Edificio Fórum
Oficina 2501
PBX 604 3572727
EXT: 4476

Barranquilla
Carrera 51 B No. 80-58
Smart Office Center
Oficina 410
PBX 605 3572727
EXT: 4470

Bucaramanga
Carrera 29 No. 45-45
Edificio Metropolitan
Oficina 1314
PBX 607 3572727
EXT: 4471

Cali
Calle 36 Norte No. 6A-65
Edificio World Trade Center
Pacific Mall Oficina 1813
PBX 602 3572727
EXT 4478

Pereira
Calle 19 No. 8-34
Oficina 1103
Edificio Corporación Financiera
PBX 606 3572727
EXT 4482

servicioalcliente@berkley.com.co | www.berkley.com.co

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.

NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

ASEGURADO	BENEFICIARIO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	TERCEROS AFECTADOS

PRORROGA DE VIGENCIA

CODIGO DE VERIFICACION :
060002638000072BOG202604081347106

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular Conjunta 001 del 20 de agosto de 2021 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia informamos que mediante el correo electrónico certificacionespolizas@berkley.com.co podrá solicitar cualquier requerimiento orientado a absolver consultas sobre este documento.

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICIÓN	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 261.724,00	COP 10.000,00	COP 51.628,00	COP 323.352,00	08/05/2026

INTERMEDIARIOS :
B&M SEGUROS Y NEGOCIOS COLOMBIA LTDA CLASE: AGENCIAS CLAVE: 900125

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula.

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85



Firma Autorizada



EL TOMADOR

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.

NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CARATULA

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO REALIZAMOS AMPLIACION DEL VALOR ASEGURADO Y DE LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS CONTRACTUALES SEGÚN CLAUSULADO ADICIONAL AL SEXTO MODIFICATORIO DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No.003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA- FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA NIT. 800.141.627-4 Y CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025

VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA : DEL 27/05/2025 AL 01/06/2026.-

---

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

ACTIVIDAD DESARROLLADA : CONSTRUCCION

ANEXO DE MODIFICACION:
POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE ACLARA LA VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO DE MODIFICACION:
POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y SEGUN CLAUSULADO ADICIONAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA,
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

INDEMNIZAR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES OCASIONADOS A TERCERAS PERSONAS DERIVADOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC.

CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CONFORMADO POR:
JAIME CESAR GONZÁLEZ PULIDO C.C 86.058.376 PARTICIPACION 50%
SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA CIVIL CIVILCONS S.A.S. NIT 900.361.655-7 PARTICIPACION 50%
R/L JAIME CESAR GONZÁLEZ PULIDO C. C. 86.058.376 de Villavicencio

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Berkley International Seguros Colombia S.A | NIT 900.814.916

Bogotá	Medellín	Barranquilla	Bucaramanga	Cali	Pereira
Calle 75 No. 5-88	Calle 7 Sur No. 42-70	Carrera 51 B No. 80-58	Carrera 29 No. 45-45	Calle 36 Norte No. 6A-65	Calle 19 No. 8-34
Edificio Difransa	Edificio Fórum	Smart Office Center	Edificio Metropolitan	Edificio World Trade Center	Oficina 1103
Piso 3	Oficina 2501	Oficina 410	Oficina 1314	Pacific Mall Oficina 1813	Edificio Corporación Financiera
PBX 601 3572727	PBX 604 3572727 EXT: 4476	PBX 605 3572727 EXT: 4470	PBX 607 3572727 EXT: 4471	PBX 602 3572727 EXT 4478	PBX 606 3572727 EXT 4482

servicioalcliente@berkley.com.co | www.berkley.com.co

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CARATULA

SE ACLARA QUE EL BENEFICIARIO CORRESPONDE A: EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2 / NIT. 800.141.627-4.P Y/O TERCEROS AFECTADOS SERA CONSIDERADO COMO BENEFICIARIO SI PARA EFECTOS DEL SINIESTRO PUDIERE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL, TERCEROS AFECTADOS SERA CONSIDERADO COMO BENEFICIARIO SI PARA EFECTOS DEL SINIESTRO PUDIERE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL

SE ACEPTA A EL MINISTERIO DE DEFENSA – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2 / NIT. 800.141.627-4 COMO ASEGURADO ADICIONAL, UNICAMENTE POR LA RESPONSABILIDAD SOLIDARIA DERIVADA DE LOS PERJUICIOS GENERADOS POR EL CONTRATISTA A TERCEROS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO

SE ACLARA QUE LA INDEMNIZACION A LOS TERCEROS AFECTADOS INCLUYE PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y PERJUICIOS EXTRA PATRIMONIALES.

LOS VALORES ASEGURADOS ESTABLECIDO COMO “LIMITE POR EVENTO” Y “LIMITE POR VIGENCIA” PARA LOS AMPAROS ADICIONALES OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA (SI LOS HUBIERE) FORMAN PARTE DEL VALOR ASEGURADO TOTAL ESTABLECIDO PARA EL AMPARO BÁSICO “PLO” QUE SE CONSIDERA EL LÍMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD DE LA ASEGURADORA Y POR ESTO NO SON VALORES ASEGURADOS ADICIONALES

==========

RESUMEN DE COBERTURAS Y CAPITALES ASEGURADOS :

==========

AMPARO BASICO---------- COP 700.362.000,00

Predios Labores y Operaciones(PLO), dentro de esta se cubren las responsabilidades originadas por:

1. Incendio y/o explosión

2. Uso de ascensores y escaleras automáticas dentro de los predios asegurados.

3. Uso de máquinas y equipos de trabajo, de cargue y descargue y transporte dentro de los predios asegurados.

4. Montaje, desmonte o desplome de avisos y vallas publicitarias instaladas por el asegurado. En caso de que sean instaladas por terceros, se indemnizará la responsabilidad civil solidaria del asegurado. Siempre y cuando dichas vallas o avisos se encuentren en los predios del asegurado.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

5. Uso de las instalaciones sociales y/o deportivas que se encuentren en los predios relacionados por el asegurado.
6. Eventos sociales o deportivos organizados por el asegurado en los predios relacionados por éste.

7. Viajes de funcionarios del asegurado dentro del territorio nacional, cuando, en desarrollo de actividades del asegurado inherentes al contrato laboral, se causen daños a terceros.

8. Participación del asegurado en ferias y exposiciones nacionales.

9. Vigilancia de los predios del asegurado según lo definido en el anexo “Responsabilidad Civil Por Personal de Celaduria, Vigilancia y Seguridad”.

10. Posesión y el uso de depósitos, tanques y tuberías que se encuentren ubicados o instalados dentro de los predios relacionados por el asegurado.

11. Uso de parqueaderos dentro de los predios relacionados por el asegurado según lo definido en el anexo Responsabilidad Civil Parqueaderos”

12. Posesión o utilización de cafeterías, casinos y restaurantes para uso de sus empleados, dentro de los predios asegurados.

13. Bienes bajo cuidado, tenencia y control, se indemnizarán los daños causados a terceros con los bienes más no los daños sufridos por los mismos.

14. Se entiende incorporado el daño emergente, lucro cesante, daño moral y perjuicios extra patrimoniales del tercero que se deriven de un daño físico directo ocasionado por el asegurado en ejecución de las actividades objeto de cobertura.

15. Gastos de defensa.

COBERTURAS ADICIONALES A LA BASICA :

==========

LOS LIMITES INDICADOS A CONTINUACIÓN HACEN PARTE DEL VALOR ASEGURADO DE LA PÓLIZA

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CARATULA

==========

LÍMITES DE INDEMNIZACIÓN DE LA POLIZA:

==========

• LÍMITE MÁXIMO POR EVENTO : COP 700.362.000,00
• LÍMITE MÁXIMO POR VIGENCIA : COP 700.362.000,00

** CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS:

EL PRESENTE AMPARO OPERARÁ EN EXCESO DE LAS PÓLIZAS DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL QUE DEBA TENER CADA CONTRATISTA O SUBCONTRATISTA CON UN MÍNIMO COP 30000000,00. EN CASO DE NO TENER CONTRATADA PÓLIZA, ESTE VALOR OPERARÁ COMO DEDUCIBLE.

• LÍMITE MÁXIMO POR EVENTO : COP 140.072.400,00
• LÍMITE MÁXIMO POR VIGENCIA : COP 140.072.400,00

** RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL:

• LÍMITE MÁXIMO POR EVENTO : COP 140.072.400,00
• LÍMITE MÁXIMO POR VIGENCIA : COP 140.072.400,00

** RESPONSABILIDAD CIVIL PARA VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS:

• OPERA EN EXCESO DE LA COBERTURA DE RCE DE LA PÓLIZA DE AUTOMÓVILES QUE DEBE TENER CONTRATADA Y SIEMPRE VIGENTE CADA VEHÍCULO, LA CUAL DEBERÁ TENER CONTRATADA UN LÍMITE MÍNIMO DE COP 200.000.000,00

• LÍMITE MÁXIMO POR EVENTO : COP 140.072.400,00
• LÍMITE MÁXIMO POR VIGENCIA : COP 140.072.400,00

%* EXCLUSIÓN DE SUSTANCIAS TOTALES DE PERFLUOROALQUILO Y POLIFLUOROALQUILO (PFAS)

Este endoso modifica el seguro provisto bajo la póliza.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CARATULA

A. La siguiente exclusión se agrega a todas las coberturas incluidas en esta póliza:

1. Este seguro no aplica a:

(i) “Lesiones corporales”, “Daños a la propiedad”, “Lesiones personales y publicitarias”, gastos médicos, daños (incluyendo, pero no limitado a, daños punitivos o daños ejemplares), pérdida, sanciones, multas, honorarios, costos o gastos, o cualquier otra compensación, de cualquier tipo; y/o

(ii) Cualquier reclamo, demanda, obligación, solicitud, investigación, notificación, orden, acción, acuerdo, decreto de consentimiento, acuerdo, programa de remediación, demanda o procedimiento, de cualquier tipo, incluyendo, pero no limitado a, civiles, penales, administrativos o regulatorios, interpuestos por o en nombre de una “Autoridad gubernamental”, persona física, empresa, organización u otra entidad; real o presuntamente, y directa o indirectamente, que surja de, sea causado por, se base en, sea atribuible a, esté relacionado con, contribuya a o involucre de alguna manera, total o parcialmente:

(a) “PFAS”, incluidos, entre otros, los reales, presuntos, amenazantes, potenciales o sospechosos:

i. Incumplimiento de un deber, incumplimiento de las normas de cuidado, acto, error, omisión, falta de actuación adecuada, falta de ejecución adecuada de cualquier servicio o servicio profesional, o violación de cualquier ley, estatuto o reglamento en relación con los “PFAS”;

ii. Inhalación, ingestión, absorción, consumo, descarga, dispersión, manipulación, prueba, descascarillado, fuga, lixiviación, friabilidad, migración, filtración, liberación, escape, contacto con, exposición a, existencia o presencia de “PFAS”;

iii. Uso, incluido, entre otros, cualquier uso obligatorio, sancionado, autorizado, permitido o sugerido, desarrollo, fabricación, producción, procesamiento, incorporación, envasado, diseño, distribución, venta, reventa, cambio de marca, manipulación, transporte, reemplazo, comercialización o publicidad de “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS”; o

iv. Advertencias, avisos o instrucciones con respecto a “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS” o no proporcionar advertencias, avisos o instrucciones con respecto a “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS”;
(b) Investigar, reducir, analizar, monitorear, limpiar, eliminar, contener, estudiar, remediar, mitigar, desechar, tratar, desintoxicar, neutralizar o, de cualquier manera, responder, abordar o evaluar los “PFAS” y/o los efectos o

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

la presencia reales, presuntos, amenazantes, potenciales o sospechados de “PFAS”, ya sea en el medio ambiente, en la propiedad, en un ser humano, animal o cualquier otra cosa viva o no viva o de otro modo; o

(c) Garantías o representaciones hechas en cualquier momento con respecto a “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS”, incluyendo, entre otras, la seguridad, aptitud, calidad, durabilidad, rendimiento, toxicidad o persistencia ambiental de “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS”, o garantías o representaciones hechas en cualquier momento con respecto a cualquier cosa descrita en A.1.(a) o A.1.(b) anteriormente.

2. Las disposiciones anteriores se aplican:

(a) Independientemente de si cualquier otra causa, evento, material, sustancia, compuesto, bien o producto (incluyendo, entre otros, “su producto”), contribuyó de manera concurrente o en cualquier secuencia a cualquier “Lesión corporal”, “Daño a la propiedad”, “Lesión personal y publicitaria”, gastos médicos, daños (incluyendo, entre otros, daños punitivos o daños ejemplares), pérdida, sanciones, multas, honorarios, costos o gastos o cualquier otra compensación, de cualquier tipo;

(c) A cualquier obligación asumida por usted o cualquier otro asegurado en virtud de un “contrato asegurado” o cualquier otro acuerdo;

(d) Independientemente de si se aplica el “riesgo de operaciones completadas con productos”;

(e) Independientemente de si existía un permiso, autorización o requisito para usar “PFAS”, incorporar “PFAS” en su producto o liberar “PFAS” al medio ambiente, o si cualquier uso, incorporación o liberación era legalmente permisible o cumplía con los niveles permisibles establecidos por una “Autoridad Gubernamental”;

(f) A cualquier exposición en el lugar de trabajo o exposición ocupacional a “PFAS” o enfermedad ocupacional real o presuntamente atribuible a “PFAS”; y

(g) Excluir la cobertura de la totalidad del reclamo, demanda, obligación, solicitud, investigación, notificación, orden, acción, acuerdo, decreto de consentimiento, acuerdo, programa de remediación, demanda o procedimiento, cuando solo una parte de lo anterior involucre o se refiera a “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS”, incluso si cualquier otra parte hubiera estado cubierta por esta Póliza o se hubiera debido un deber de defensa en ausencia de “PFAS”.

B. Se añaden las siguientes definiciones a la Política:

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CARATULA

1. “PFAS” significa:

(a) Cualquier sustancia química fluorada que contenga al menos un átomo de carbono total o parcialmente fluorado, ya sea polímero o no polímero, incluyendo, entre otros: cualquier sustancia perfluoroalquilo y polifluoroalquilo, ácido(s) perfluoroalquilo, ácido(s) perfluorooctanosulfónico(s), perfluoroalcano, ácido(s) de óxido de hexafluoropropileno-dímero, ácido(s) perfluorobutanosulfónico(s), ácido(s) perfluorohexanosulfónico(s), sulfonamidas de perfluoroalcano, ácido(s) carboxílico(s) de éter perfluoroalquilo (incluidos, entre otros, los ácidos perfluorobutanoico, perfluorohexanoico, perfluorooctanoico, perfluorononanoico y perfluorodecanoico), sustancias fluorotelómeras, sustancias perfluoroalcanosulfonamidas, fluoruros de perfluoroalcanosulfonilo, sulfonato de perfluorodecano, perfluorooctanoato de amonio, sulfonato de perfluoroalquilo, sulfonato de perfluorodecano, sulfonato de perfluorooctanoato de amonio, sulfonato de perfluoroalquilo, sulfonato de perfluorodecano, sulfonato de perfluoroalcano, sulfonato de perfluorodecano, sulfonato de perfluorooctanoato de amonio, sulfonato de perfluorodecano, sulfonato de perfluoroalcano, sulfonato de perfluorode ... yoduros, sustancias basadas en perfluoroalquil éter y polifluoroalquil éter, fluoropolímeros, polímeros fluorados de cadena lateral, perfluoropoliéteres, sales de ácido perfluorosulfónico, sales de perfluorosulfonato, sales de ácido perfluorocarboxílico, sales de perfluorocarboxilato, todos los anteriores por cualquier nombre conocido, incluidos, entre otros, nombres químicos, nombres comerciales (por ejemplo, “GenX” o “ADONA”) o cualquier otro nombre o descriptor (por ejemplo, “C8”);

(b) Cualquier sustancia química que esté o pueda estar relacionada o sea similar a los elementos contenidos en B.1(a), incluidos, entre otros, los identificados en (i) cualquiera de las listas de sustancias químicas de la Agencia de Protección Ambiental de los EE. UU., (ii) la lista de sustancias perfluoroalquilo y polifluoroalquilo sujetas a informes de liberación de sustancias químicas tóxicas de conformidad con la sección 313 de la Ley de Planificación de Emergencias y Derecho a Saber de la Comunidad de los EE. UU. (“EPCRA”), 42 U.S.C. § 11001 et seq., incluidas las que estén o puedan estar incluidas en 40 C.F.R. § 372.65, o (iii) cualquier estatuto, ley, reglamento, norma o norma propuesta por escrito, documento de orientación, lista o boletín emitido, adoptado o mantenido por cualquier “Autoridad Gubernamental”;

(c) Cualquier polímero, oligómero, monómero, sustancia química no polimérica, homólogo, isómero, telómero, sal, éster, alcohol, ácido, precursor, degradante, derivado y producto de descomposición o subproducto asociado con cualquier sustancia o sustancia química descrita en los párrafos B.1(a) o B.1(b) de esta definición; o
(d) Cualquier bien, producto, sustancia, mezcla, alimento, líquido, suplemento y/o medicamento, incluidos los contenedores, materiales, partes, equipos o empaques suministrados en relación con dicho bien, producto, sustancia, mezcla, alimento, líquido, suplemento y/o medicamento, que consista en o contenga algo de lo descrito en los

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

párrafos B.1(a), B.1(b) o B.1(c) de esta definición.

2. “Autoridad gubernamental” significa cualquier gobierno nacional, nacional, internacional, extranjero, federal, estatal, provincial, local o tribal u otra subdivisión política del mismo, ya sea dentro o fuera de los Estados Unidos, y cualquier agencia, organismo, unidad, entidad o cualquier otro instrumento del mismo, que ejerza funciones ejecutivas, legislativas, judiciales, regulatorias o administrativas del gobierno.

Todos los demás términos y condiciones de la Política permanecen sin cambios.

Todos los demás términos y condiciones de la Póliza permanecen sin cambios.

DEDUCIBLES APLICABLES :

** AMPARO BÁSICO Y DEMAS EVENTOS:

EL ASEGURADO PARTICIPARÁ EN TODO Y CADA EVENTO INDEMNIZABLE POR LA PRESENTE POLIZA EN UN 10,00% DEL MONTO DEL MISMO, CON UN MÍNIMO DE COP 6.000.000,00

** CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS:
10,00 % DEL MONTO DEL EVENTO INDEMNIZABLE, CON UN MÍNIMO DE COP 1.500.000,00.

** RC PATRONAL:
10,00 % DEL MONTO DEL EVENTO INDEMNIZABLE, CON UN MÍNIMO DE COP 1.500.000,00

** VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS:
10,00 % DEL MONTO DEL EVENTO INDEMNIZABLE, CON UN MÍNIMO DE COP 1.500.000,00

%LEY Y JURISDICCIÓN:
COLOMBIANA

%MODALIDAD DE COBERTURA:
OCURRENCIA

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CARATULA

TERRITORIALIDAD:
Colombia

PLAZO PARA EL PAGO DE PRIMAS:
30 días contados a partir de la emisión de la póliza

==========
RESUMEN DE COBERTURAS Y CAPITALES ASEGURADOS :
==========

AMPARO BASICO---------- COP 700.362.000,00
Predios Labores y Operaciones(PLO), dentro de esta se cubren las responsabilidades originadas por:

1. Incendio y/o explosión

2. Uso de ascensores y escaleras automáticas dentro de los predios asegurados.

3. Uso de máquinas y equipos de trabajo, de cargue y descargue y transporte dentro de los predios asegurados.

4. Montaje, desmonte o desplome de avisos y vallas publicitarias instaladas por el asegurado. En caso de que sean instaladas por terceros, se indemnizará la responsabilidad civil solidaria del asegurado. Siempre y cuando dichas vallas o avisos se encuentren en los predios del asegurado.

5. Uso de las instalaciones sociales y/o deportivas que se encuentren en los predios relacionados por el asegurado.

6. Eventos sociales o deportivos organizados por el asegurado en los predios relacionados por éste.

7. Viajes de funcionarios del asegurado dentro del territorio nacional, cuando, en desarrollo de actividades del asegurado inherentes al contrato laboral, se causen daños a terceros.

8. Participación del asegurado en ferias y exposiciones nacionales.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

9. Vigilancia de los predios del asegurado según lo definido en el anexo “Responsabilidad Civil Por Personal de Celaduria, Vigilancia y Seguridad”.

10. Posesión y el uso de depósitos, tanques y tuberías que se encuentren ubicados o instalados dentro de los predios relacionados por el asegurado.

11. Uso de parqueaderos dentro de los predios relacionados por el asegurado según lo definido en el anexo Responsabilidad Civil Parqueaderos”

12. Posesión o utilización de cafeterías, casinos y restaurantes para uso de sus empleados, dentro de los predios asegurados.

13. Bienes bajo cuidado, tenencia y control, se indemnizarán los daños causados a terceros con los bienes más no los daños sufridos por los mismos.

14. Se entiende incorporado el daño emergente, lucro cesante, daño moral y perjuicios extra patrimoniales del tercero que se deriven de un daño físico directo ocasionado por el asegurado en ejecución de las actividades objeto de cobertura.

15. Gastos de defensa.

COBERTURAS ADICIONALES A LA BASICA :
==========
LOS LIMITES INDICADOS A CONTINUACIÓN HACEN PARTE DEL VALOR ASEGURADO DE LA PÓLIZA

==========
LÍMITES DE INDEMNIZACIÓN DE LA POLIZA:
==========

• LÍMITE MÁXIMO POR EVENTO : COP 700.362.000,00
• LÍMITE MÁXIMO POR VIGENCIA : COP 700.362.000,00

** CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS:

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025 CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.

NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CARATULA

EL PRESENTE AMPARO OPERARÁ EN EXCESO DE LAS PÓLIZAS DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL QUE DEBA TENER CADA CONTRATISTA O SUBCONTRATISTA CON UN MÍNIMO COP 30000000,00. EN CASO DE NO TENER CONTRATADA PÓLIZA, ESTE VALOR OPERARÁ COMO DEDUCIBLE.

• LÍMITE MÁXIMO POR EVENTO : COP 113.880.00
• LÍMITE MÁXIMO POR VIGENCIA : COP 140.072.400,00

** RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL:
• LÍMITE MÁXIMO POR EVENTO : COP 140.072.400,00
• LÍMITE MÁXIMO POR VIGENCIA : COP 140.072.400,00

** RESPONSABILIDAD CIVIL PARA VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS:
• OPERA EN EXCESO DE LA COBERTURA DE RCE DE LA PÓLIZA DE AUTOMÓVILES QUE DEBE TENER CONTRATADA Y SIEMPRE VIGENTE CADA VEHÍCULO, LA CUAL DEBERÁ TENER CONTRATADA UN LÍMITE MÍNIMO DE COP 200.000.000,00
• LÍMITE MÁXIMO POR EVENTO : COP 140.072.400,00
• LÍMITE MÁXIMO POR VIGENCIA : COP 113.880.000

%* EXCLUSIÓN DE SUSTANCIAS TOTALES DE PERFLUOROALQUILO Y POLIFLUOROALQUILO (PFAS)

Este endoso modifica el seguro provisto bajo la póliza.

A. La siguiente exclusión se agrega a todas las coberturas incluidas en esta póliza:

1. Este seguro no aplica a:
(i) “Lesiones corporales”, “Daños a la propiedad”, “Lesiones personales y publicitarias”, gastos médicos, daños (incluyendo, pero no limitado a, daños punitivos o daños ejemplares), pérdida, sanciones, multas, honorarios, costos o gastos, o cualquier otra compensación, de cualquier tipo; y/o

(ii) Cualquier reclamo, demanda, obligación, solicitud, investigación, notificación, orden, acción, acuerdo, decreto de consentimiento, acuerdo, programa de remediación, demanda o procedimiento, de cualquier tipo, incluyendo, pero no limitado a, civiles, penales, administrativos o regulatorios, interpuestos por o en nombre de una “Autoridad gubernamental”, persona física, empresa, organización u otra entidad; real o presuntamente, y

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

directa o indirectamente, que surja de, sea causado por, se base en, sea atribuible a, esté relacionado con, contribuya a o involucre de alguna manera, total o parcialmente:

(a) “PFAS”, incluidos, entre otros, los reales, presuntos, amenazantes, potenciales o sospechosos:
i. Incumplimiento de un deber, incumplimiento de las normas de cuidado, acto, error, omisión, falta de actuación adecuada, falta de ejecución adecuada de cualquier servicio o servicio profesional, o violación de cualquier ley, estatuto o reglamento en relación con los “PFAS”;

ii. Inhalación, ingestión, absorción, consumo, descarga, dispersión, manipulación, prueba, descascarillado, fuga, lixiviación, friabilidad, migración, filtración, liberación, escape, contacto con, exposición a, existencia o presencia de “PFAS”;

iii. Uso, incluido, entre otros, cualquier uso obligatorio, sancionado, autorizado, permitido o sugerido, desarrollo, fabricación, producción, procesamiento, incorporación, envasado, diseño, distribución, venta, reventa, cambio de marca, manipulación, transporte, reemplazo, comercialización o publicidad de “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS”; o

iv. Advertencias, avisos o instrucciones con respecto a “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS” o no proporcionar advertencias, avisos o instrucciones con respecto a “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS”;

(b) Investigar, reducir, analizar, monitorear, limpiar, eliminar, contener, estudiar, remediar, mitigar, desechar, tratar, desintoxicar, neutralizar o, de cualquier manera, responder, abordar o evaluar los “PFAS” y/o los efectos o la presencia reales, presuntos, amenazantes, potenciales o sospechados de “PFAS”, ya sea en el medio ambiente, en la propiedad, en un ser humano, animal o cualquier otra cosa viva o no viva o de otro modo; o

(c) Garantías o representaciones hechas en cualquier momento con respecto a “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS”, incluyendo, entre otras, la seguridad, aptitud, calidad, durabilidad, rendimiento, toxicidad o persistencia ambiental de “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS”, o garantías o representaciones hechas en cualquier momento con respecto a cualquier cosa descrita en A.1.(a) o A.1.(b) anteriormente.

2. Las disposiciones anteriores se aplican:

(a) Independientemente de si cualquier otra causa, evento, material, sustancia, compuesto, bien o producto (incluyendo, entre otros, “su producto”), contribuyó de manera concurrente o en cualquier secuencia a cualquier “Lesión corporal”, “Daño a la propiedad”, “Lesión personal y publicitaria”, gastos médicos, daños (incluyendo,

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

entre otros, daños punitivos o daños ejemplares), pérdida, sanciones, multas, honorarios, costos o gastos o cualquier otra compensación, de cualquier tipo;

(c) A cualquier obligación asumida por usted o cualquier otro asegurado en virtud de un “contrato asegurado” o cualquier otro acuerdo;

(d) Independientemente de si se aplica el “riesgo de operaciones completadas con productos”;

(e) Independientemente de si existía un permiso, autorización o requisito para usar “PFAS”, incorporar “PFAS” en su producto o liberar “PFAS” al medio ambiente, o si cualquier uso, incorporación o liberación era legalmente permisible o cumplía con los niveles permisibles establecidos por una “Autoridad Gubernamental”;

(f) A cualquier exposición en el lugar de trabajo o exposición ocupacional a “PFAS” o enfermedad ocupacional real o presuntamente atribuible a “PFAS”; y

(g) Excluir la cobertura de la totalidad del reclamo, demanda, obligación, solicitud, investigación, notificación, orden, acción, acuerdo, decreto de consentimiento, acuerdo, programa de remediación, demanda o procedimiento, cuando solo una parte de lo anterior involucre o se refiera a “PFAS” o cualquier cosa que contenga “PFAS”, incluso si cualquier otra parte hubiera estado cubierta por esta Póliza o se hubiera debido un deber de defensa en ausencia de “PFAS”.

B. Se añaden las siguientes definiciones a la Política:
1. “PFAS” significa:

(a) Cualquier sustancia química fluorada que contenga al menos un átomo de carbono total o parcialmente fluorado, ya sea polímero o no polímero, incluyendo, entre otros: cualquier sustancia perfluoroalquilo y polifluoroalquilo, ácido(s) perfluoroalquilo, ácido(s) perfluorooctanosulfónico(s), perfluoroalcano, ácido(s) de óxido de hexafluoropropileno-dímero, ácido(s) perfluorobutanosulfónico(s), ácido(s) perfluorohexanosulfónico(s), sulfonamidas de perfluoroalcano, ácido(s) carboxílico(s) de éter perfluoroalquilo (incluidos, entre otros, los ácidos perfluorobutanoico, perfluorohexanoico, perfluorooctanoico, perfluorononanoico y perfluorodecanoico), sustancias fluorotelómeras, sustancias perfluoroalcanosulfonamidas, fluoruros de perfluoroalcanosulfonilo, sulfonato de perfluorodecano, perfluorooctanoato de amonio, sulfonato de perfluoroalquilo, sulfonato de perfluorodecano, sulfonato de perfluorooctanoato de amonio, sulfonato de perfluoroalquilo, sulfonato de perfluorodecano, sulfonato de perfluoroalcano, sulfonato de perfluorodecano, sulfonato de perfluorooctanoato de amonio, sulfonato de perfluorodecano, sulfonato de perfluoroalcano, sulfonato de perfluorode ... yoduros,

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

sustancias basadas en perfluoroalquil éter y polifluoroalquil éter, fluoropolímeros, polímeros fluorados de cadena lateral, perfluoropoliéteres, sales de ácido perfluorosulfónico, sales de perfluorosulfonato, sales de ácido perfluorocarboxílico, sales de perfluorocarboxilato, todos los anteriores por cualquier nombre conocido, incluidos, entre otros, nombres químicos, nombres comerciales (por ejemplo, “GenX” o “ADONA”) o cualquier otro nombre o descriptor (por ejemplo, “C8”);

(b) Cualquier sustancia química que esté o pueda estar relacionada o sea similar a los elementos contenidos en B.1(a), incluidos, entre otros, los identificados en (i) cualquiera de las listas de sustancias químicas de la Agencia de Protección Ambiental de los EE. UU., (ii) la lista de sustancias perfluoroalquilo y polifluoroalquilo sujetas a informes de liberación de sustancias químicas tóxicas de conformidad con la sección 313 de la Ley de Planificación de Emergencias y Derecho a Saber de la Comunidad de los EE. UU. (“EPCRA”), 42 U.S.C. § 11001 et seq., incluidas las que estén o puedan estar incluidas en 40 C.F.R. § 372.65, o (iii) cualquier estatuto, ley, reglamento, norma o norma propuesta por escrito, documento de orientación, lista o boletín emitido, adoptado o mantenido por cualquier “Autoridad Gubernamental”;

(c) Cualquier polímero, oligómero, monómero, sustancia química no polimérica, homólogo, isómero, telómero, sal, éster, alcohol, ácido, precursor, degradante, derivado y producto de descomposición o subproducto asociado con cualquier sustancia o sustancia química descrita en los párrafos B.1(a) o B.1(b) de esta definición; o

(d) Cualquier bien, producto, sustancia, mezcla, alimento, líquido, suplemento y/o medicamento, incluidos los contenedores, materiales, partes, equipos o empaques suministrados en relación con dicho bien, producto, sustancia, mezcla, alimento, líquido, suplemento y/o medicamento, que consista en o contenga algo de lo descrito en los párrafos B.1(a), B.1(b) o B.1(c) de esta definición.

2. “Autoridad gubernamental” significa cualquier gobierno nacional, nacional, internacional, extranjero, federal, estatal, provincial, local o tribal u otra subdivisión política del mismo, ya sea dentro o fuera de los Estados Unidos, y cualquier agencia, organismo, unidad, entidad o cualquier otro instrumento del mismo, que ejerza funciones ejecutivas, legislativas, judiciales, regulatorias o administrativas del gobierno.
Todos los demás términos y condiciones de la Política permanecen sin cambios.

Todos los demás términos y condiciones de la Póliza permanecen sin cambios.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CARATULA

DEDUCIBLES APLICABLES :

** AMPARO BÁSICO Y DEMAS EVENTOS:
EL ASEGURADO PARTICIPARÁ EN TODO Y CADA EVENTO INDEMNIZABLE POR LA PRESENTE POLIZA EN UN 10,00% DEL MONTO DEL MISMO, CON UN MÍNIMO DE COP 6.000.000,00

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

==========
CLAUSULAS Y ANEXOS :
==========

RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS

De acuerdo con el límite indicado en la carátula de la póliza, BERKLEY indemnizará los perjuicios derivados de la responsabilidad civil a cargo del asegurado como consecuencia directa de daños materiales, lesiones personales y/o muerte causados a los terceros que le sean imputables al asegurado, por daños causados por los contratistas o subcontratistas en desarrollo de las actividades para las cuales fueron contratados.

Incluye la responsabilidad civil solidaria que recae sobre el asegurado por daños causados por los contratistas o subcontratistas en desarrollo de las actividades para las cuales fueron contratados.

El presente amparo operará en exceso de las pólizas de seguro de responsabilidad civil que deba tener el asegurado. En caso de no tenerlas suscritas, la cobertura opera en exceso de acuerdo con lo definido en las condiciones particulares.

1. EXCLUSIONES

Además de lo que al respecto se consigna en las exclusiones generales, quedan excluidos de cobertura la responsabilidad civil generados por las reclamaciones de terceros basadas total o parcialmente en o resultantes de:

1.1 Se excluye la cobertura de patronal.
1.2. Se excluye la responsabilidad civil cruzada entre contratistas y/o subcontratistas.

RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL

De acuerdo con el límite indicado en la carátula de la póliza, BERKLEY indemnizará los perjuicios que deba pagar el asegurado debido a la responsabilidad civil que le sea imputable por los accidentes de trabajo que sufran los trabajadores a su servicio en el desarrollo de actividades asignadas a ellos con ocasión de la ejecución del contrato.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CARATULA

El presente amparo operará en exceso de las prestaciones sociales consignadas en el código del trabajo o en el régimen propio de la seguridad social.

1. EXCLUSIONES

Además de lo que al respecto se consigna en las exclusiones generales, quedan excluidos de cobertura los perjuicios o la responsabilidad civil generados por las reclamaciones de terceros basadas total o parcialmente en o resultantes de:

1.1. Enfermedades profesionales, endémicas o epidémicas o pandémicas.
2.2. Accidentes de trabajo que hayan sido provocados deliberadamente o por culpa grave del trabajador.
1.3. Daños materiales a bienes propiedad de los trabajadores.
1.4. Se excluyen a los contratistas y subcontratistas.
1.5. Prestaciones en dinero pagadas por el sistema de riesgos laborales.

RESPONSABILIDAD CIVIL PARA VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

De acuerdo con el límite indicado en la carátula de la póliza, BERKLEY indemnizará los perjuicios derivados de la responsabilidad civil que le sea imputable al asegurado, como consecuencia directa de daños materiales, lesiones personales y/o muerte que se ocasionen a terceros con vehículos propios o no propios que estén al servicio del asegurado en el giro normal de las actividades especificadas en la carátula o en anexo de esta póliza.

Opera en exceso de la cobertura de RCE de la póliza de automóviles que debe tener contratada y siempre vigente cada vehículo, la cual deberá tener contratado el límite mínimo expresado en la caratula o según lo estipulado en las condiciones particulares.

En caso de lesiones a terceras personas, también se afectará previamente el seguro obligatorio SOAT.

En el evento de que los vehículos no cuenten con alguna de estas pólizas, o que la cobertura bajo las mismas sea inferior al deducible o de que el riesgo no se encuentre amparado, el límite del presente amparo sólo operará en exceso de los límites establecidos anteriormente.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CARATULA

Para efectos del presente amparo, se entenderá por vehículos no propios todo automotor de transporte terrestre, que sea tomado por el asegurado en calidad de arrendamiento, usufructo, comodato o a cualquier otro título no traslaticio de dominio y que utilice para el desarrollo normal de las actividades amparadas en la póliza.

1. EXCLUSIONES

Además de lo que al respecto se consigna en las exclusiones generales, quedan excluidos de cobertura los perjuicios o la responsabilidad civil generados por las reclamaciones de terceros basadas total o parcialmente en o resultantes de:

1.1. Los daños causados por vehículos mientras operen en labores de servicio público.
1.2. Los daños y/o pérdidas a los objetos transportados en los vehículos.
1.3. Los daños causados por los vehículos de los socios, funcionarios o trabajadores al servicio del asegurado.

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
01082023-1347-P-06-RCGCUEST02-000I y 01082023-1347-NT-P-06-RCGO07

COMPROBANTE DE PAGO

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA

NIT: 900.814.916-1

Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

TOMADOR	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	Identificación	NIT: 9019472475
POLIZA DE SEGURO DE	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	PÓLIZA / ENDOSO	26380 / 7

Referencia de Pago	0000060026380007
Valor Total a Pagar: $	323.352,00
Fecha límite de pago	08/05/2026

Para efectuar su pago ingrese en el siguiente link :
URL ecollect Plus: https://www.e-collect.com/customers/Plus/BerkleyPagosPlus.htm
Para efectuar su pago en efectivo o en cheque puede acercarse a cualquier oficina del Banco de Bogotá. - CLIENTE -

---

COMPROBANTE DE PAGO

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA

NIT: 900.814.916-1

Grandes Contribuyentes. Responsable de Impuesto a las Ventas. Agente Retenedor de IVA. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

TOMADOR	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	Identificación	NIT: 9019472475
POLIZA DE SEGURO DE	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	PÓLIZA / ENDOSO	26380 / 7

Detalle del Pago en Cheque		
Código Banco	Cheque N°	Valor $

Referencia de Pago	0000060026380007
Valor Total a Pagar: $	323.352,00
Fecha límite de pago	08/05/2026

Total medios de pago	Valor $
Efectivo	
Cheques	

(415)7709998724754(8020)0000060026380007(3902)00000032335200(96)20260508

- BANCO -

Berkley International Seguros Colombia S.A | NIT 900.814.916

Bogotá
Calle 75 No. 5-88
Edificio Difransa
Piso 3
PBX 601 3572727

Medellín
Calle 7 Sur No. 42-70
Edificio Fórum
Oficina 2501
PBX 604 3572727
EXT: 4476

Barranquilla
Carrera 51 B No. 80-58
Smart Office Center
Oficina 410
PBX 605 3572727
EXT: 4470

Bucaramanga
Carrera 29 No. 45-45
Edificio Metropolitan
Oficina 1314
PBX 607 3572727
EXT: 4471

Cali
Calle 36 Norte No. 6A-65
Edificio World Trade Center
Pacific Mall Oficina 1813
PBX 602 3572727
EXT 4478

Pereira
Calle 19 No. 8-34
Oficina 1103
Edificio Corporación Financiera
PBX 606 3572727
EXT 4482

servicioalcliente@berkley.com.co | www.berkley.com.co

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	26380 / 7
CALLE 143 9 55 OF 410 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 08/04/2026. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 31/03/2026, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 01/06/2026.	
NIT: 9019472475 Teléf. 3157613907	NUMERO DE FACTURA	06 - 0026380 / 007

CONDICIONES PARTICULARES

==========

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO

PRINCIPAL:
NOMBRE: JOSE FEDERICO USTARIZ GONZALEZ
DIRECCIÓN: CARRERA 11A # 96-51 OFICINA 203 EDIFICIO OFICITY – BOGOTA
TELÉFONO: (+571) 6108161/6108164
MAIL: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

SUPLENTE:
NOMBRE: BERTHA GARCÍA MEZA
DIRECCIÓN: CARRERA 11A # 96-51 OFICINA 203 EDIFICIO OFICITY - BOGOTA
TELÉFONO: (+571) 6108161/6108164
MAIL: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

HORARIO DE ATENCION: LUNES A VIERNES DE 8:00 A.M. A 5:00 P.M.

==========

Número Póliza: 4282872



SEGURO DE CUMPLIMIENTO

Hola, CONSORCIO INTERFAC 2025

Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.

INFORMACIÓN DEL TOMADOR

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
CONSORCIO INTERFAC 2025	NIT	9019481844

Dirección	Ciudad	Teléfono
CL 104A # 47A - 58	BOGOTA D.C.	6754055

INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO INTERFAC 2025	NIT	9019481844	CL 104A # 47A - 58	BOGOTA D.C.	6754055

PARTICIPANTES DEL CONSORCIO/ UNIÓN TEMPORAL

Nombre	Tipo de identificación	Número de identificación	% participación
INGEPLAN.CO SAS EMPRESA DE BENEFICIO E INTERES COLECTIVO BIC	NIT	8001696221	90%
INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA S.A.S. BIC	NIT	9017550886	10%
CONSORCIO INTERFAC 2025	NIT	9019481844	0%

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
FAC COMANDO AEREO DE COMBATE NO. 2 -EL MINISTERIO DE DEFENSA FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA COMANDO AEREO DE COMBATE NO. 2	NIT	8001416274

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina	Ciudad expedición	Fecha de expedición
17230184	MODIFICACION	4037	MEDELLIN	2026-04-09

Forma de pago	Número de riesgos vigentes	Referencia de pago	Producto	Moneda
CONTADO	1	01217230184	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTÍA ÚNICA)	PESO COLOMBIANO

COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
CALIDAD DEL SERVICIO	01-JUN-2026	01-JUN-2031	$153.560.796,10	$373.214
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	31-MAR-2026	01-OCT-2026	$102.373.864,07	$60.097

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	31-MAR-2026	01-JUN-2029	$51.186.932,03	$96.407

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar
$529.718	$100.646	$630.364
Valor asegurado movimiento	**Prima anual**	**Total valor asegurado**
$59.681.606,20	$767.804	$307.121.592,20

VALOR A PAGAR EN LETRAS : SEISCIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/L

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
09-ABR-2026	01-JUN-2031	1879	26-JUN-2025	01-JUN-2031

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
012	NDX	4037	CUM006

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
RIESGOS Y SEGUROS SOLUCIONES INTEGRALES LTDA.	11613	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100%	529.718

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2017-01-01	13 - 18	P	05	F-01-12-084	D00I
NOTA TÉCNICA	2017-06-25	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

TOMADOR Y AFIANZADO: CONSORCIO INTERFAC 2025
CONFORMADO POR:
INGEPLAN.CO SAS BIC, NIT: 800.169.622-1 CON EL 90% DE PARTICIPACION E INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA S.A.S. BIC, NIT: 901.755.088-6 CON EL 10% DE PARTICIPACION.

.

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: EL MINISTERIO DE DEFENSA FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA COMANDO AEREO DE COMBATE NO. 2 / NIT. 800.141.627-4

.

SE AMPAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.017-00-E-CACOM- 2-GRUAL-2025, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ECONOMICA, JURIDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACION DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AEREO DE COMBATE NO. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGISTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFICACIONES TECNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO.

.

LA VIGENCIA DEL CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO, EL PAGO DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN, SU VIGENCIA SE EXTENDERA HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO.

.

LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCIA IGUAL AL TERMINO DE

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DURACION DEL AMPARO DE CALIDAD Y ESTABILIDAD DE LA OBRA DEL CONTRATO PRINCIPAL.
.
DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO SE DESPLAZA VIGENCIA HASTA EL 26 DE JUNIO DEL 2025.
.
LA ASEGURADORA CONOCE Y ACEPTA EL CLAUSULADO ADICIONAL AL PRIMER MODIFICATORIO DEL CONTRATO ELECTRONICO DE INTERVENTORIA.
.
SE DEJ A CONSTACIA QUE LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE POLIZA ES DESDE LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO, COMO SE DETALLA A CONTINUACION:
.
CALIDAD DEL SERVICIO, DESDE EL 15-DIC-25 HASTA EL 15-DIC-30
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, DESDE EL 28-MAY-2025 HASTA EL 15-ABR-2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, DESDE EL 28-MAY-2025 HASTA EL 15-DIC-28
.
DE ACUERDO CON LO INDICADO EN EL CLAUSULADO ADICIONAL AL SEGUNDO MODIFICATORIO DEL CONTRATO SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 26 DE DICIEMBRE 2025.

.
SE DEJ A CONSTACIA QUE LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE POLIZA ES DESDE LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO, COMO SE DETALLA A CONTINUACION:
.
- CALIDAD DEL SERVICIO, DESDE EL 26-DIC-25 HASTA EL 26-DIC-30
- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, DESDE EL 28-MAY-2025 HASTA EL 26-ABR-2026
- PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, DESDE EL 28-MAY-2025 HASTA EL 26-DIC-28
.
DE ACUERDO CON EL CLAUSULADO ADICIONAL AL TERCER MODIFICATORIO DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE
INTERVENTORÍA NO.017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025, SE PRORROGA LA VIGENCIA HASTA EL 31 DE MARZO DEL 2026
.
SE RECIBE MODIFICATORIO # 004
SE AUMENTA VALOR DEL CONTRATO PARA UN TOTAL DE $ 511.869.320
SE PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO HASTA EL 01 DE JUNIO 2026.
COMUNICADO DEL 31 DE MARZO 2026
SE DEJA CONSTANCIA QUE LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE POLIZA ES DESDE LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO, COMO SE DETALLA A CONTINUACION:
.
- CALIDAD DEL SERVICIO, DESDE EL 1-JUN-26 HASTA EL 1-JUN-31
- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, DESDE EL 28-MAY-2025 HASTA EL 1-10-2026
- PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, DESDE EL 28-MAY-2025 HASTA EL 1- JUN-29

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención. En virtud del numeral 28 del artículo 530 del Estatuto Tributario, el presente documento se encuentra exento del impuesto de timbre.

INFORMACIÓN ADICIONAL

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA PROFORMA. F-01-12-084 LAS CUALES SE ADJUNTAN.

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9



Firma autorizada

Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	9
		Vigencia	12/03/2026

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	30/03/2026	**PERIODO REPORTADO DEL:**	30/03/2026	**AL:**	5/04/2026
CONTRATO Nº	003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025		
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC,				
FECHA DE INICIO	26/06/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	1/06/2026		

VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 689.033.577,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 4.830.836.377,69

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 27 DE MAYO DE 2025,EL ACTA DE INICIO SE FIRMÓ EL DIA 26 DE JUNIO DE 2025, EL NÚMERO DE PÓLIZA VIGENTE ES EL NO. 91602 DE ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A, CONTRATO EN EJECUCION.

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	8/07/2025
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-oct-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN 002 CON EL FIN DE CAMBIAR LA CUENTA BANCARIA PARA EL PAGO DEL PRIMER CORTE DE OBRA Y MODIFICAR LA FORMA DE PAGO.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.3	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	1-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN 003: 1) AMPLIACIÓN PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 26-DICIEMBRE-2025, 2) MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO MEDIANTE EL CUAL SE ADICIONA UN TERCER PAGO PARCIAL Y SE MODIFICA FECHA DE CORTE FINAL, 3. INCLUSIÓN DE INP, DE CONFORMIDAD CON DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CORTE FINAL 26 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.4	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE INCLUIR 11 INP, AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31-MARZO-2026, MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA, CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL POR VALOR DE $1.534.770.149,93, Y CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS POR VALOR DE $29.230.810,00 CONFORME SOLICITUD DEL CONTRATISTA Y VIABILIDAD DE LA INTERVENTORIA DE OBRA
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de Marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.5	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	OTRO SÍ ACLARATORIO EN EL SENTIDO DE INDICAR QUE EL VALOR DEL PAC CXP PRIMER TRIMESTRE 2026 REGISTRADO EN EL LITERAL J, DEL |1111111ANEXO AL CLAUSULADO AL MODIFICATORIO ES $875.162.505,60 CONFORME A OFICIO INTERFAC 165-2025 DEL 23-12- 2025
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
OTRO SI N°1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO ESTABLECIDA EN EL NUMERAL 2 DEL MODIFICATORIO 004 AJUSTANDIO LA TABLA DE RUBROS Y VALORES CONTENIDOS EN LA MISMA CONFORME A LO EXPUESTO POR LA INTERVENTORÍA Y AVALADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
OTRO SI N°2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	OTROSI 2 - SE ADJUNTA ANEXO AL CLAUSULADO ADICIONAL CORRESPONDIENTE AL MODIFICATORIO 005 SUSCRITO EL 31-12- 2025, EL CUAL HACE PARTE INTEGRAL DEL MISMO.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 SEXTO CORTE 30 ABRIL 2026 CORTE FINAL 01 JUNIO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
MODIFICATORIO No.6	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29-mar-26
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	Valor del Contrato, apropiación presupuestal y forma de pago del Contrato principal y Cláusula 1 del Modificatorio 005 en el sentido de modificar parcialmente el contrato.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	01 de junio 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	Adicionar el valor de SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($689.033.577,00), para un valor total del contrato de CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON 69/100 M/CTE ($4.830.836.377,69)
PRORROGA No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (ACTUALIZADO)	N/A

SUSPENSION No.1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN DESPUES DE REINICIO	N/A

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CODO SAN 90	0	PULIDORA	4	DIRECTOR OBRA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO SAN 45	0	DEMOLEDORES	2	RESIDENTE OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		ADAPTADOR PRESION MACHO 1/2	8	TALADRO	2	INS. SISOMA OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO PRESION 1/2	8	SECCIONES ANDAMIO	12	OFICIALES	0	100	100		
		TAPON 1/2	8	EQUIPO PRUEBAS HIDRAULICAS	1	AYUDANTES	0	100	100		
		MEGAPEGA CERAMICO	30	MEZCLADORA	2	CONTRATISTAS	6,0	100	100		
		TUBO SAN 3"	0			RESIDENTE INTERVENTORIA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		TUBO SAN 4"	0			DIRECTOR INTERVENTORIA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		SIKAMASTIC	12			SISOMA INTERVENTORIA	1	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CEMENTO HOLCIM	50								
		PINTURA KORAZA	12								
		PINTURA VINILO TP 1	12								
		VARILLA	15								
		FLEJES 3/8"	250								
							TOTAL	15			

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	82,87%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 41 (05-04-26)	0,22%	**83,09%**	**81,71%**	**1,38%**
Semana 42 (12-04-26)	0,00%	**GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO**		
Semana 43 (19-04-26)	0,00%			
Semana 44 (26/04/26)	0,00%			
N/A	0,00%			

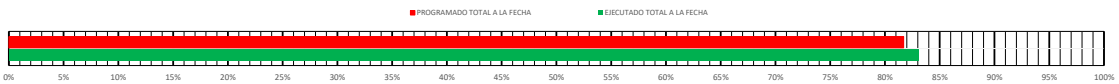
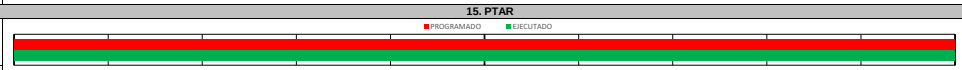
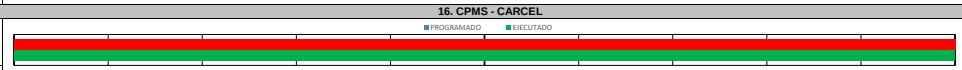
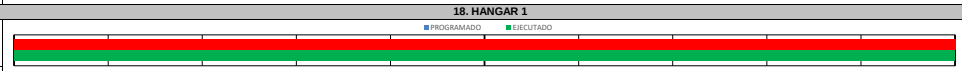
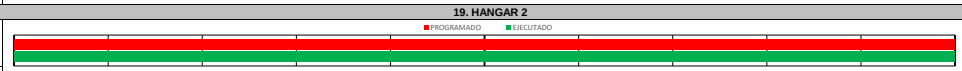
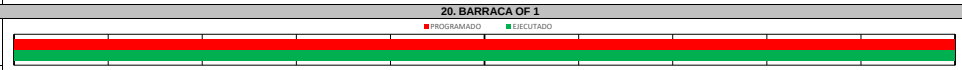
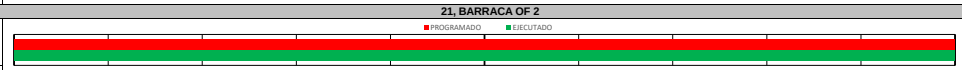
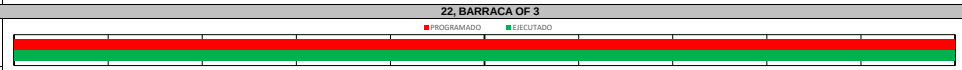
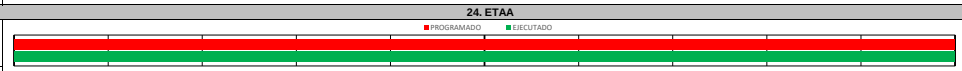
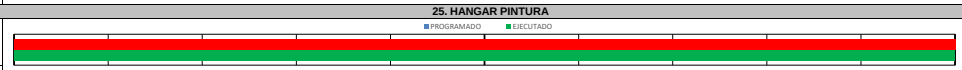
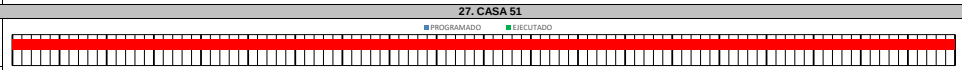
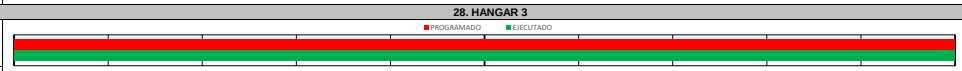
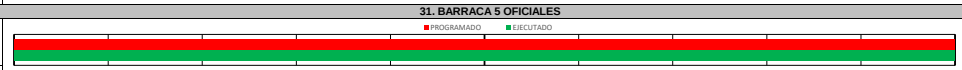
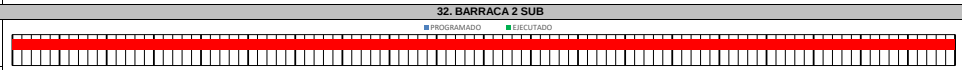
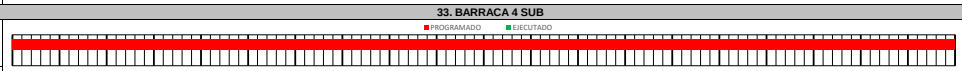
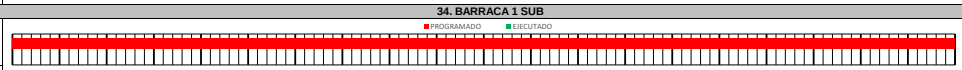
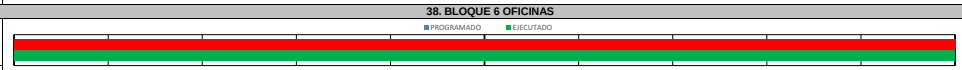
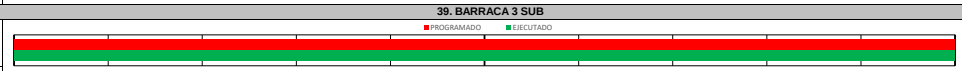
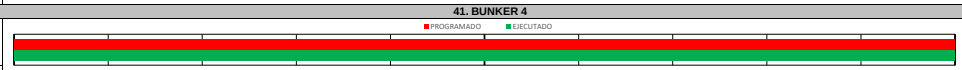
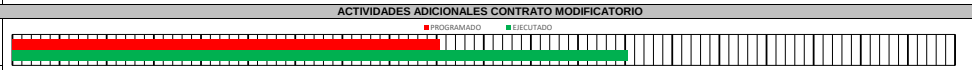
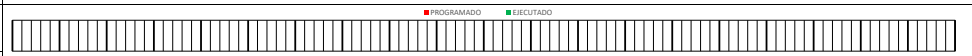


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1, TRAMITES ADMINISTRATIVOS			
1. TRAMITES ADMINISTRATIVOS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
2. CAMPAMENTO			
2.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
3. ALOJAMIENTO SOLDADOS 1			
3.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,78%**
4. CASINO SUB OFICIALES			
4.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
5. CASINO OFICIALES			
5.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**58,52%**
6. CASA 52 SUB			
6.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**93,81%**
7. CASA 53 SUB			
7.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
8. CASA AS-15			
8.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,69%**
9. COLEGIO			
9.1 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.2 CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.3 RETIRO DE RED ELÉCTRICA EXISTENTE.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
10. CASA COMANDO - GENERAL			
10.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**45,35%**
11. CAPILLA			
11.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
12. ACUEDUCTO			
12,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
13. CASA 50 SUB			
13,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

14. CASINO CIVILES CACOM-2			
14,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**51,03%**
15. PTAR			
15,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
16. CPMS - CARCEL			
16,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
17. POLIDEPORTIVO			
17,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**36,40%**
18. HANGAR 1			
18,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
19. HANGAR 2			
19,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
20. BARRACA OF 1			
20,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
21, BARRACA OF 2			
21,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
22, BARRACA OF 3			
22,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
23. ALMACEN AERONAUTICO			
23,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**94,20%**
24. ETAA			
24,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
25. HANGAR PINTURA			
25,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
26. ESTADO MAYOR			
26,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
27. CASA 51			
27,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
28. HANGAR 3			
28,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
29. BAR SOLDADOS CACOM2			
29,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,95%**
30. GRUAL			
30,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
31. BARRACA 5 OFICIALES			
31,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
32. BARRACA 2 SUB			
32,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
33. BARRACA 4 SUB			
33,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
34. BARRACA 1 SUB			
34,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

35. RANCHO DE TROPA			
35,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**96,89%**
36. BLOQUE 3 APTO Y HAB. CAS. OFI.			
36,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
37. COMPLEJO COMBUSTIBLE			
37,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
38. BLOQUE 6 OFICINAS			
38,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
39. BARRACA 3 SUB			
39,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
40. CASA 7 OF			
40,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
41. BUNKER 4			
41,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
AD 1 CASA COMANDO	PROGRAMADO		**45,40%**
	EJECUTADO		**65,30%**
AD 2 COMPLEJO COMBUSTIBLE	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
AD 3 BUNKER 4	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
AD 4 CASA 52	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	341	284	57

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

1.

CASA COMANDO (TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4; ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES); PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES); CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM; CIELORRASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA EN YESO. INCLUYE ADHESIVOS, PINTURA DE ACABADO, SISTEMAS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU PERFECTA PRESENTACIÓN.
2. RANCHO DE TROPA (PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18; MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.4; PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?		
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO
	SI	X	NO

OBSERVACIONES: El contratista entregó reprogramación de obra hasta el 01 de junio de 2026, la cual fué aprobada por parte de interventoria y se empieza a llevar el segiuimiento desde el informe de interventoria semanal 41, si bien se presentan atrasos en programación, se informa que el contratista de obra viene adelantando otros frentes los cuales se encuentran programados para ejecución mas adelante.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69	$ 4.013.941.946,22	83,090%	$ 816.894.431,47	16,91%
Adiciones	N/A	$ 689.033.577,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 4.141.802.800,69	$ 4.830.836.377,69				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 689.033.577,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 4.830.836.377,69	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 2.070.901.400,35	
PRIMER PAGO PAC 29-08-2025	$ 115.245.783,17	
SEGUNDO PAGO PAC 31-OCT-2025	$ 955.117.493,52	
TERCER PAGO PAC 28-11-2025	$ 661.506.868,53	
CUARTO PAG PAC 31-DIC-2025	$ 875.162.505,60	
QUINTO PAGO PAC 28-FEB-2026	$ 1.167.953.222,97	EN TRAMITE
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 3.774.985.873,79	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA	SI		SI	SI	SI	RADICADO POR EL CONTRATISTA, PERO SE REGRESARON POR LA SUPERVISION POR FALTA DE ANEXOS
PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS	SI		SI	SI	SI	ENTRAGADO Y APROBADO POR EL CONTRATISTA
MANUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL, PLANDE MANEJO AMBIENTAL.	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS ELECTRICOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
VERIFICACION CORTE OBRA N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO

REPROGRAMACION DE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA
MODIFICATORIO OBRA N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N° 2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR LA SUPERVISION
CORTE DE OBRA N° 3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
ACTUALIZACION POLIZAS MODIFICATORIO N°4	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
CORTE DE OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°5	SI		SI	SI	SI	APROBADO
OTRO SI N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
OTRO SI N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
BALANCE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N°5	SI		SI	SI	SI	EN TRAMITE
MODIFICATORIO OBRA N°6	SI		SI	SI	SI	APROBADO

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. EN EL AREA TECNICA: INTERFAC-246-2026 30-03-2026: : Novedades de seguridad social – Revisión Acta Parcial N° 5; INTERFAC-248-2026 30-03-2026 Solicitud de propuesta de APUs e ítems no previstos (INP) –Casa Comando; INTERFAC-247-2026 30-03-2026 Respuesta Correo de fecha 29 de marzo -Cantidades negativas en balances y cortes.; INTERFAC-249-2026 31-03-2026: Solicitud actualización pólizas de obra; INTERFAC-252-2026 31-03-2026:Solicitud Plan de Contingencia – Reducción del atraso presentado.; INTERFAC-253-2026 01-04-2026: Respuesta Comunicado No. CMB - 057 – 2026 y CMB - 059 – 2026.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASÍ (Condiciones Climaticas):

SE PRESENTAN LLUVIAS LAS CUALES AFECTAN LABORES EN CIELO ABIERTO.

ELABORO:	**REVISO:**
JUAN SEBASTIAN GUEVARA Residente de Interventoria	Firma FABIAN EJJARDO Director de interventoria

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotografico fecha, hora y lugar)

			
RANCHO TROPA	RANCHO TROPA	RANCHO DE TROPA	CASA COMANDO
			
CASA COMANDO	CASA COMANDO	CASA COMANDO	CASA COMANDO
			
CASIN0 CIVILES	CASINO CIVILES	CASINO CIVILES	ALOJAMIENTO SOLDADOS 1

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	9
		Vigencia	12/03/2026

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	13/04/2026	**PERIODO REPORTADO DEL:**	6/04/2026	**AL:**	12/04/2026
CONTRATO Nº	003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025		
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC,				
FECHA DE INICIO	26/06/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	1/06/2026		

VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 689.033.577,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 4.830.836.377,69

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 27 DE MAYO DE 2025,EL ACTA DE INICIO SE FIRMÓ EL DIA 26 DE JUNIO DE 2025, EL NÚMERO DE PÓLIZA VIGENTE ES EL NO. 91602 DE ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A, CONTRATO EN EJECUCION.

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	8/07/2025
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-oct-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN 002 CON EL FIN DE CAMBIAR LA CUENTA BANCARIA PARA EL PAGO DEL PRIMER CORTE DE OBRA Y MODIFICAR LA FORMA DE PAGO.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.3	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	1-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN 003: 1) AMPLIACIÓN PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 26-DICIEMBRE-2025, 2) MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO MEDIANTE EL CUAL SE ADICIONA UN TERCER PAGO PARCIAL Y SE MODIFICA FECHA DE CORTE FINAL, 3. INCLUSIÓN DE INP, DE CONFORMIDAD CON DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CORTE FINAL 26 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.4	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE INCLUIR 11 INP, AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31-MARZO-2026, MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA, CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL POR VALOR DE $1.534.770.149,93, Y CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS POR VALOR DE $29.230.810,00 CONFORME SOLICITUD DEL CONTRATISTA Y VIABILIDAD DE LA INTERVENTORIA DE OBRA
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de Marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.5	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	OTRO SÍ ACLARATORIO EN EL SENTIDO DE INDICAR QUE EL VALOR DEL PAC CXP PRIMER TRIMESTRE 2026 REGISTRADO EN EL LITERAL J, DEL |1111111ANEXO AL CLAUSULADO AL MODIFICATORIO ES $875.162.505,60 CONFORME A OFICIO INTERFAC 165-2025 DEL 23-12- 2025
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
OTRO SI N°1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO ESTABLECIDA EN EL NUMERAL 2 DEL MODIFICATORIO 004 AJUSTANDIO LA TABLA DE RUBROS Y VALORES CONTENIDOS EN LA MISMA CONFORME A LO EXPUESTO POR LA INTERVENTORÍA Y AVALADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
OTRO SI N°2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	OTROSI 2 - SE ADJUNTA ANEXO AL CLAUSULADO ADICIONAL CORRESPONDIENTE AL MODIFICATORIO 005 SUSCRITO EL 31-12- 2025, EL CUAL HACE PARTE INTEGRAL DEL MISMO.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 SEXTO CORTE 30 ABRIL 2026 CORTE FINAL 01 JUNIO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
MODIFICATORIO No.6	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29-mar-26
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	Valor del Contrato, apropiación presupuestal y forma de pago del Contrato principal y Cláusula 1 del Modificatorio 005 en el sentido de modificar parcialmente el contrato.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	01 de junio 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	Adicionar el valor de SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($689.033.577,00), para un valor total del contrato de CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON 69/100 M/CTE ($4.830.836.377,69)
PRORROGA No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (ACTUALIZADO)	N/A

SUSPENSION No.1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN DESPUES DE REINICIO	N/A

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CODO SAN 90	0	PULIDORA	4	DIRECTOR OBRA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO SAN 45	0	DEMOLEDORES	2	RESIDENTE OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		ADAPTADOR PRESION MACHO 1/2	8	TALADRO	2	INS. SISOMA OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO PRESION 1/2	8	SECCIONES ANDAMIO	12	OFICIALES	0	100	100		
		TAPON 1/2	8	EQUIPO PRUEBAS HIDRAULICAS	1	AYUDANTES	0	100	100		
		MEGAPEGA CERAMICO	30	MEZCLADORA	2	CONTRATISTAS	13,3	100	100		
		TUBO SAN 3"	0			RESIDENTE INTERVENTORIA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		TUBO SAN 4"	0			DIRECTOR INTERVENTORIA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		SIKAMASTIC	12			SISOMA INTERVENTORIA	1	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CEMENTO HOLCIM	50								
		PINTURA KORAZA	12								
		PINTURA VINILO TP 1	12								
		VARILLA	15								
		FLEJES 3/8"	250								
							TOTAL	22,29			

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	82,87%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 41 (05-04-26)	0,22%	**85,01%**	**87,87%**	**-2,86%**
Semana 42 (12-04-26)	1,92%			
Semana 43 (19-04-26)	0,00%			
Semana 44 (26/04/26)	0,00%			
N/A	0,00%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO

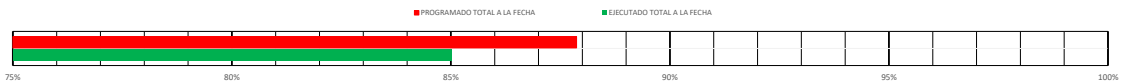
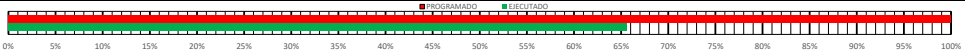
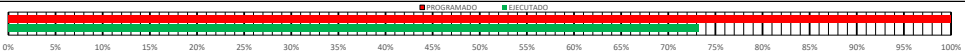
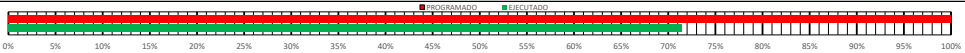
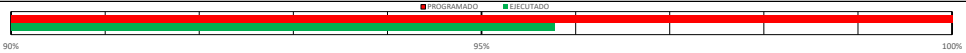
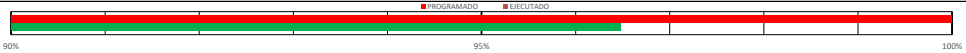
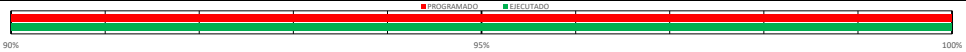
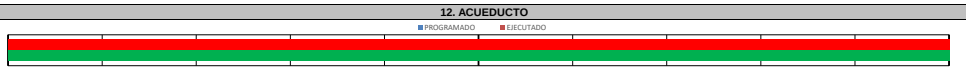
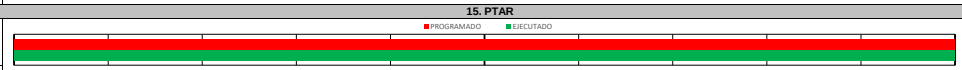
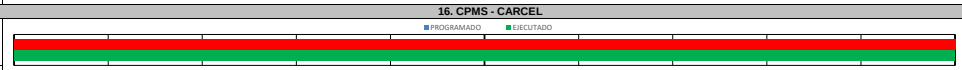
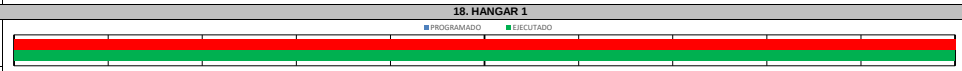
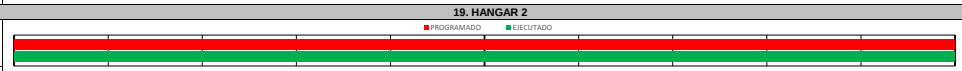
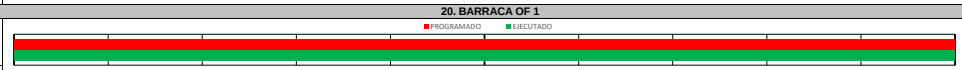
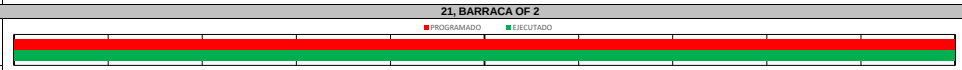
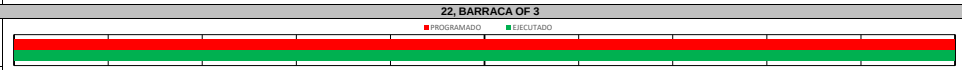
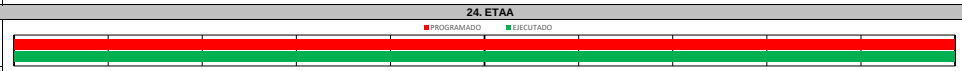
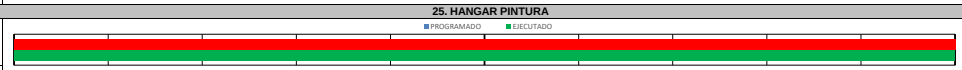
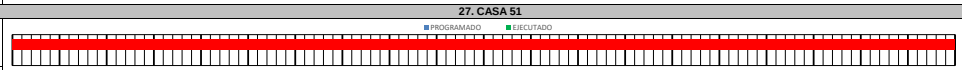
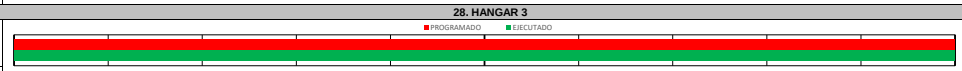
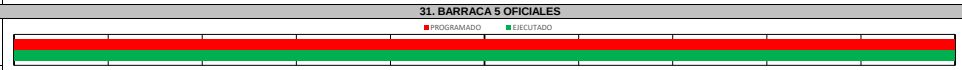
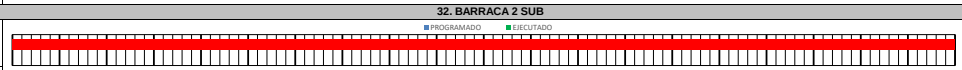
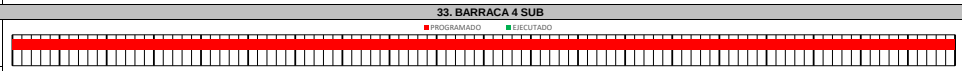
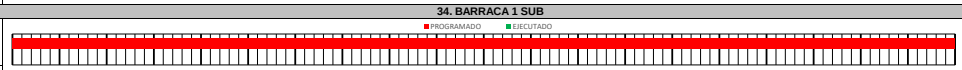
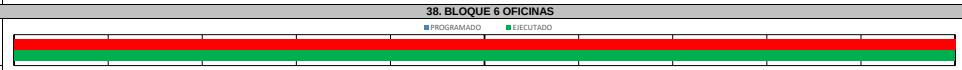
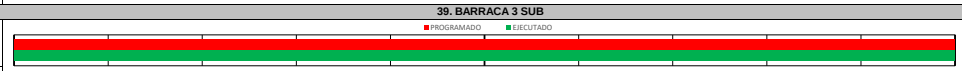
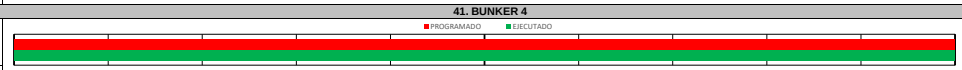
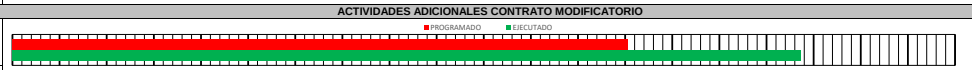


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPITULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1, TRAMITES ADMINISTRATIVOS			
1. TRAMITES ADMINISTRATIVOS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
2. CAMPAMENTO			
2.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
3. ALOJAMIENTO SOLDADOS 1			
3.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,52%**
4. CASINO SUB OFICIALES			
4.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
5. CASINO OFICIALES			
5.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**65,59%**
6. CASA 52 SUB			
6.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**73,23%**
7. CASA 53 SUB			
7.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**71,49%**
8. CASA AS-15			
8.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**95,78%**
9. COLEGIO			
9.1 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.2 CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.3 RETIRO DE RED ELÉCTRICA EXISTENTE.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
10. CASA COMANDO - GENERAL			
10.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**96,48%**
11. CAPILLA			
11.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
12. ACUEDUCTO			
12,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
13. CASA 50 SUB			
13,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

14. CASINO CIVILES CACOM-2			
14,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**45,57%**
15. PTAR			
15,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
16. CPMS - CARCEL			
16,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
17. POLIDEPORTIVO			
17,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**36,40%**
18. HANGAR 1			
18,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
19. HANGAR 2			
19,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
20. BARRACA OF 1			
20,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
21, BARRACA OF 2			
21,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
22, BARRACA OF 3			
22,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
23. ALMACEN AERONAUTICO			
23,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**94,20%**
24. ETAA			
24,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
25. HANGAR PINTURA			
25,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
26. ESTADO MAYOR			
26,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
27. CASA 51			
27,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
28. HANGAR 3			
28,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
29. BAR SOLDADOS CACOM2			
29,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**98,97%**
30. GRUAL			
30,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
31. BARRACA 5 OFICIALES			
31,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
32. BARRACA 2 SUB			
32,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
33. BARRACA 4 SUB			
33,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
34. BARRACA 1 SUB			
34,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

35. RANCHO DE TROPA			
35,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**99,54%**
36. BLOQUE 3 APTO Y HAB. CAS. OFI.			
36,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
37. COMPLEJO COMBUSTIBLE			
37,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
38. BLOQUE 6 OFICINAS			
38,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
39. BARRACA 3 SUB			
39,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
40. CASA 7 OF			
40,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
41. BUNKER 4			
41,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
AD 1 CASA COMANDO	PROGRAMADO		**65,30%**
	EJECUTADO		**83,65%**
AD 2 COMPLEJO COMBUSTIBLE	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**33,33%**
AD 3 BUNKER 4	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**33,33%**
AD 4 CASA 52	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	341	291	50

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

1. **CASA COMANDO (TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4; ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES); PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES); CIELORRASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA EN YESO. INCLUYE ADHESIVOS, PINTURA DE ACABADO, SISTEMAS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU PERFECTA PRESENTACIÓN; LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR; SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO; FIGURA CURVA DE DRYWALL.**
2. **ALOJAMIENTO SOLDADOS (GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS; GRIFERIA ORINAL PUSH A 3/4 + RC CE, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.**
3. **BUNKER 4 (TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2 HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIO.**
4. **COMPLEJO COMBUSTIBLE (TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2 HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIO**

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
ALOJAMIENTO SOLDADOS - ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR REF CORONA O SIMILAR DE IGUALES O MEJORES CARACTERISTICAS	SI	X	NO	
CASA 52 SUB - PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. ENTREPISO	SI	X	NO	
CASA 53 SUB - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2 HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIO	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	

OBSERVACIONES: El contratista entregó reprogramación de obra hasta el 01 de junio de 2026, la cual fué aprobada por parte de interventoria y se empieza a llevar el segiuimiento desde el informe de interventoria semanal 41, si bien se presentan atrasos en programación, se informa que el contratista de obra viene adelantando otros frentes los cuales se encuentran programados para ejecución mas adelante.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69	$ 4.106.694.004,67	85,010%	$ 724.142.373,02	14,99%
Adiciones	N/A	$ 689.033.577,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 4.141.802.800,69	$ 4.830.836.377,69				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 689.033.577,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 4.830.836.377,69	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 2.070.901.400,35	
PRIMER PAGO PAC 29-08-2025	$ 115.245.783,17	
SEGUNDO PAGO PAC 31-OCT-2025	$ 955.117.493,52	
TERCER PAGO PAC 28-11-2025	$ 661.506.868,53	
CUARTO PAG PAC 31-DIC-2025	$ 875.162.505,60	
QUINTO PAGO PAC 28-FEB-2026	$ 1.167.953.288,93	EN TRAMITE
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 3.774.985.939,75	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA	SI		SI	SI	SI	RADICADO POR EL CONTRATISTA, PERO SE REGRESARON POR LA SUPERVISION POR FALTA DE ANEXOS
PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS	SI		SI	SI	SI	ENTRAGADO Y APROBADO POR EL CONTRATISTA

MANUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL, PLANDE MANEJO AMBIENTAL.	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS ELECTRICOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
VERIFICACION CORTE OBRA N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
REPROGRAMACION DE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA
MODIFICATORIO OBRA N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N° 2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR LA SUPERVISION
CORTE DE OBRA N° 3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
ACTUALIZACION POLIZAS MODIFICATORIO N°4	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
CORTE DE OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°5	SI		SI	SI	SI	APROBADO
OTRO SI N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
OTRO SI N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
BALANCE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N°5	SI		SI	SI	SI	EN TRAMITE
MODIFICATORIO OBRA N°6	SI		SI	SI	SI	APROBADO

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. EN EL AREA TECNICA: INTERFAC-254-2026 06-04-2026: : Reiteración Solicitud Plan de Contingencia; INTERFAC-256-2026 06-04-2026 Traslado Comunicado No. FAC-S-2026-012066-CE – Reunión presencial; INTERFAC-255-2026 06-04-2026 : Respuesta Comunicado No. FAC-S-2026-012066-CE; INTERFAC-257-2026 07-04-2026: Remisión Programación de Obra y Flujo de Caja aprobada por Interventoría.; INTERFAC-259-2026 09-04-2026: Reiteración Comunicado No. INTERFAC-249-2026, No. INTERFAC-238-2026.; INTERFAC-260-2026 09-04-2026: Respuesta Comunicado No. CMB - 064 – 2026; INTERFAC-261-2026 10-04-2026: Solicitud Cambio residente de interventoría.; INTERFAC-262-2026 11-04-2026: Posible Incumplimineto de Plazos contractuales – Incumplimineto de obligaciones contrato de obra No. 003-00-E-CACOM-2-GRUAL2025

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASÍ (Condiciones Climaticas):

SE PRESENTAN LLUVIAS LAS CUALES AFECTAN LABORES EN CIELO ABIERTO.

ELABORO:	**REVISO:**
Firma: JUAN SEBASTIAN GUEVARA Residente de Interventoria	Firma: FABIAN ROJAS BOJACA Director de interventoría

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotografico fecha, hora y lugar)

			
AL0JAMIENTO SOLDADOS	AL0JAMIENTO SOLDADOS	AL0JAMIENTO SOLDADOS	AL0JAMIENTO SOLDADOS
			
BUNKER 4	BUNKER 4	BUNKER 4	CASA COMANDO
			
CASA COMANDO	CASA COMANDO	COMPLEJO COMBUSTIBLE	COMPLEJO COMBUSTIBLE

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	9
		Vigencia	12/03/2026

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	20/04/2026	**PERIODO REPORTADO DEL:**	13/04/2026	**AL:**	19/04/2026
CONTRATO Nº	003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025		
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC,				
FECHA DE INICIO	26/06/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	1/06/2026		

VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 689.033.577,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 4.830.836.377,69

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 27 DE MAYO DE 2025,EL ACTA DE INICIO SE FIRMÓ EL DIA 26 DE JUNIO DE 2025, EL NÚMERO DE PÓLIZA VIGENTE ES EL NO. 91602 DE ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A, CONTRATO EN EJECUCION.

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	8/07/2025
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-oct-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN 002 CON EL FIN DE CAMBIAR LA CUENTA BANCARIA PARA EL PAGO DEL PRIMER CORTE DE OBRA Y MODIFICAR LA FORMA DE PAGO.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.3	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	1-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN 003: 1) AMPLIACIÓN PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 26-DICIEMBRE-2025, 2) MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO MEDIANTE EL CUAL SE ADICIONA UN TERCER PAGO PARCIAL Y SE MODIFICA FECHA DE CORTE FINAL, 3. INCLUSIÓN DE INP, DE CONFORMIDAD CON DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CORTE FINAL 26 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.4	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE INCLUIR 11 INP, AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31-MARZO-2026, MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA, CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL POR VALOR DE $1.534.770.149,93, Y CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS POR VALOR DE $29.230.810,00 CONFORME SOLICITUD DEL CONTRATISTA Y VIABILIDAD DE LA INTERVENTORIA DE OBRA
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de Marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.5	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	OTRO SÍ ACLARATORIO EN EL SENTIDO DE INDICAR QUE EL VALOR DEL PAC CXP PRIMER TRIMESTRE 2026 REGISTRADO EN EL LITERAL J, DEL |1111111ANEXO AL CLAUSULADO AL MODIFICATORIO ES $875.162.505,60 CONFORME A OFICIO INTERFAC 165-2025 DEL 23-12- 2025
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
OTRO SI N°1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO ESTABLECIDA EN EL NUMERAL 2 DEL MODIFICATORIO 004 AJUSTANDIO LA TABLA DE RUBROS Y VALORES CONTENIDOS EN LA MISMA CONFORME A LO EXPUESTO POR LA INTERVENTORÍA Y AVALADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
OTRO SI N°2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	OTROSI 2 - SE ADJUNTA ANEXO AL CLAUSULADO ADICIONAL CORRESPONDIENTE AL MODIFICATORIO 005 SUSCRITO EL 31-12- 2025, EL CUAL HACE PARTE INTEGRAL DEL MISMO.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 SEXTO CORTE 30 ABRIL 2026 CORTE FINAL 01 JUNIO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
MODIFICATORIO No.6	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29-mar-26
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	Valor del Contrato, apropiación presupuestal y forma de pago del Contrato principal y Cláusula 1 del Modificatorio 005 en el sentido de modificar parcialmente el contrato.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	01 de junio 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	Adicionar el valor de SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($689.033.577,00), para un valor total del contrato de CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON 69/100 M/CTE ($4.830.836.377,69)
PRORROGA No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (ACTUALIZADO)	N/A
SUSPENSION No.1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A

PLAZO DE EJECUCIÓN DESPUES DE REINICIO	N/A

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CODO SAN 90	0	PULIDORA	4	DIRECTOR OBRA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO SAN 45	0	DEMOLEDORES	2	RESIDENTE OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		ADAPTADOR PRESION MACHO 1/2	8	TALADRO	2	INS. SISOMA OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO PRESION 1/2	8	SECCIONES ANDAMIO	12	OFICIALES	0	100	100		
		TAPON 1/2	8	EQUIPO PRUEBAS HIDRAULICAS	1	AYUDANTES	0	100	100		
		MEGAPEGA CERAMICO	30	MEZCLADORA	2	CONTRATISTAS	13,0	100	100		
		TUBO SAN 3"	0			RESIDENTE INTERVENTORIA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		TUBO SAN 4"	0			DIRECTOR INTERVENTORIA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		SIKAMASTIC	12			SISOMA INTERVENTORIA	1	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CEMENTO HOLCIM	50								
		PINTURA KORAZA	12								
		PINTURA VINILO TP 1	12								
		VARILLA	15								
		FLEJES 3/8"	250								
						TOTAL	22				

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

		EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	82,87%			
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 41 (05-04-26)	0,22%	**86,67%**	**89,82%**	**-3,15%**
Semana 42 (12-04-26)	1,92%			
Semana 43 (19-04-26)	1,66%			
Semana 44 (26/04/26)	0,00%			
N/A	0,00%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO

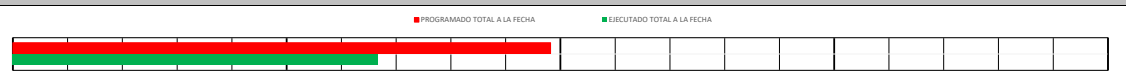
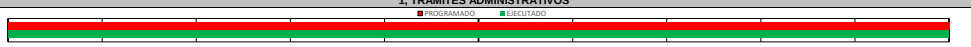
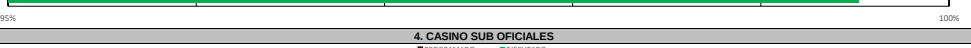
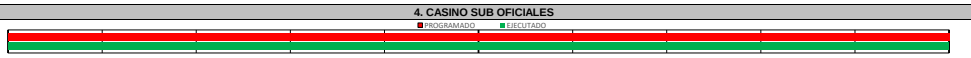
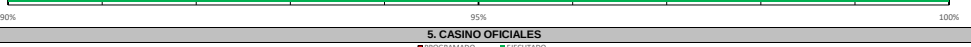
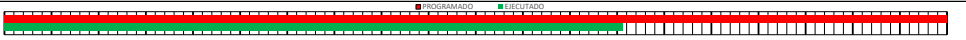
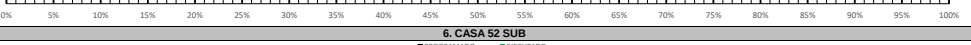
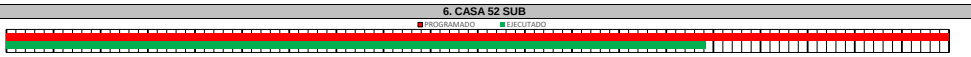
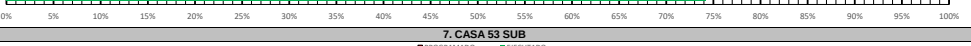
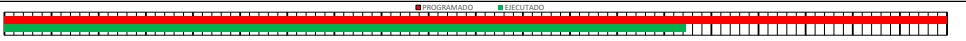
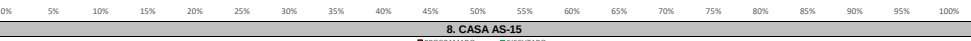
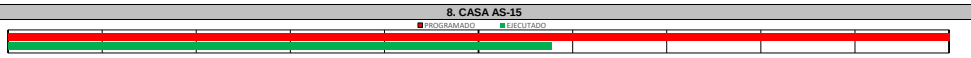
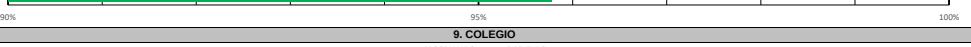
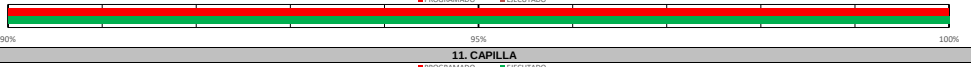
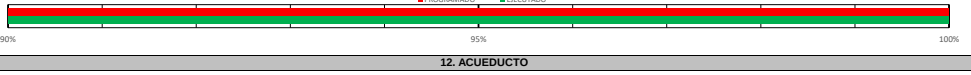
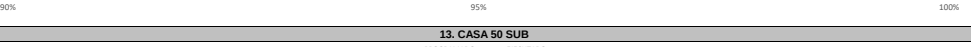
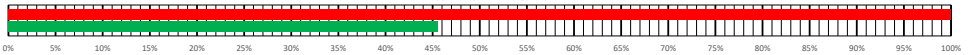
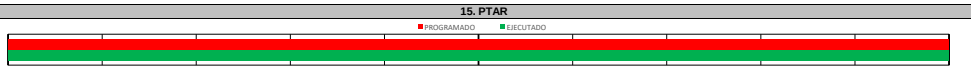
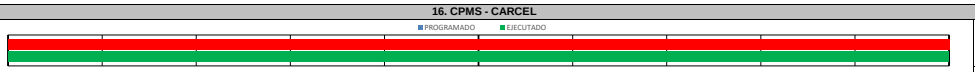
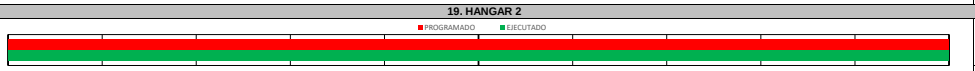
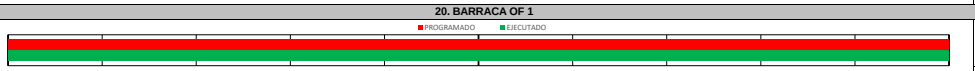
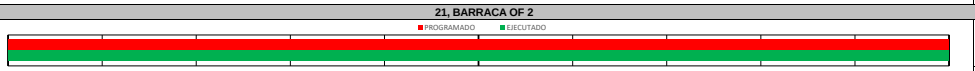
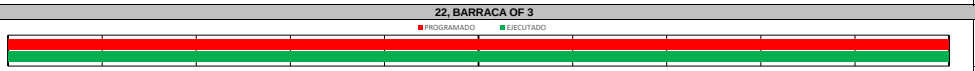
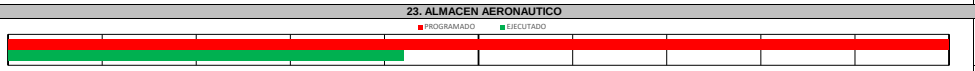
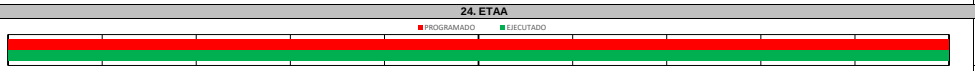
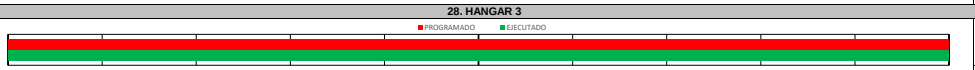
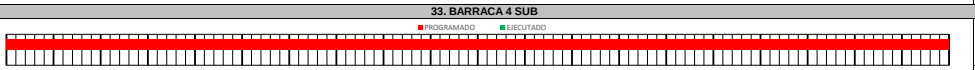
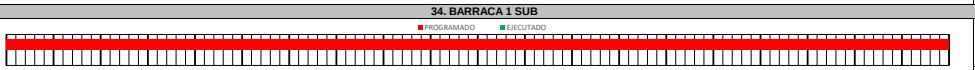
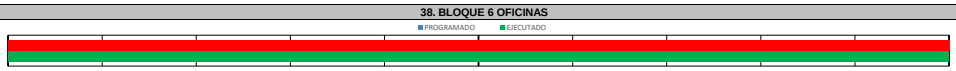
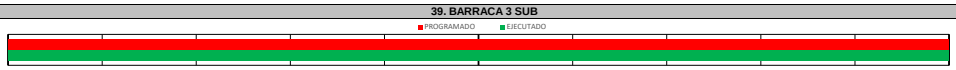
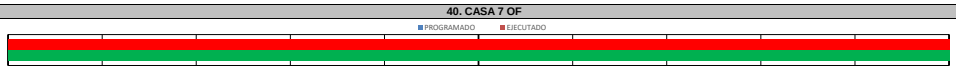
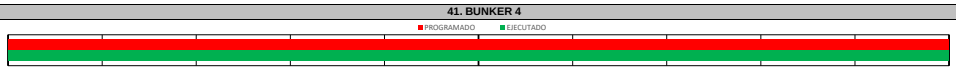
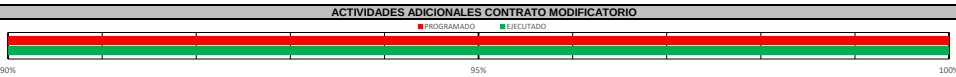
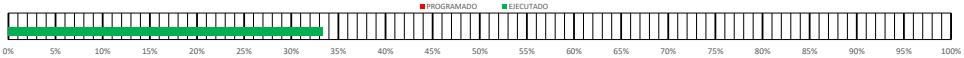
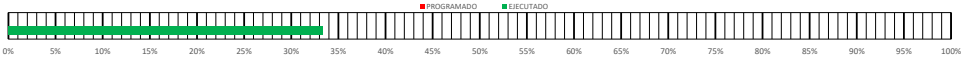
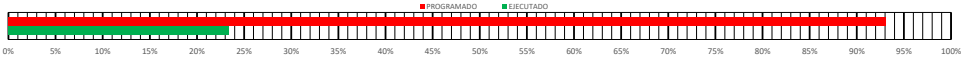
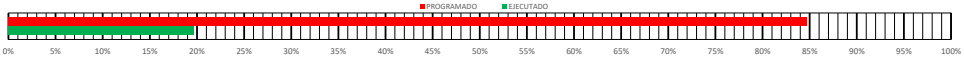
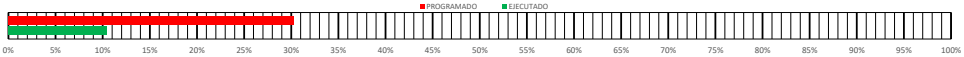
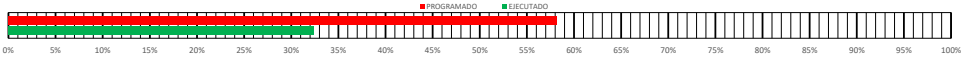
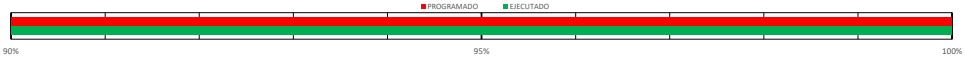


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1, TRAMITES ADMINISTRATIVOS			
1. TRAMITES ADMINISTRATIVOS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
2. CAMPAMENTO			
2.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
3. ALOJAMIENTO SOLDADOS 1			
3.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**99,52%**
4. CASINO SUB OFICIALES			
4.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
5. CASINO OFICIALES			
5.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**65,59%**
6. CASA 52 SUB			
6.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**74,17%**
7. CASA 53 SUB			
7.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**72,25%**
8. CASA AS-15			
8.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**95,78%**
9. COLEGIO			
9.1 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.2 CIELO RASO PVC 10 MM	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.3 RETIRO DE RED ELÉCTRICA EXISTENTE.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
10. CASA COMANDO - GENERAL			
10.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
11. CAPILLA			
11.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
12. ACUEDUCTO			
12,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
13. CASA 50 SUB			
13,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
14. CASINO CIVILES CACOM-2			
14,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**45,57%**
15. PTAR			
15,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**

16. CPMS - CARCEL			
16,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
17. POLIDEPORTIVO			
17,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		36,40%
18. HANGAR 1			
18,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
19. HANGAR 2			
19,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
20. BARRACA OF 1			
20,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
21, BARRACA OF 2			
21,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
22, BARRACA OF 3			
22,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
23. ALMACEN AERONAUTICO			
23,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		94,20%
24. ETAA			
24,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
25. HANGAR PINTURA			
25,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
26. ESTADO MAYOR			
26,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
27. CASA 51			
27,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
28. HANGAR 3			
28,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
29. BAR SOLDADOS CACOM2			
29,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		99,97%
30. GRUAL			
30,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
31. BARRACA 5 OFICIALES			
31,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
32. BARRACA 2 SUB			
32,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
33. BARRACA 4 SUB			
33,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
34. BARRACA 1 SUB			
34,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
35. RANCHO DE TROPA			
35,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		99,55%
36. BLOQUE 3 APTO Y HAB. CAS. OFI.			
36,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%

37. COMPLEJO COMBUSTIBLE			
37,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
38. BLOQUE 6 OFICINAS			
38,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
39. BARRACA 3 SUB			
39,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
40. CASA 7 OF			
40,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
41. BUNKER 4			
41,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
AD 1 CASA COMANDO	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
AD 2 COMPLEJO COMBUSTIBLE	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**33,33%**
AD 3 BUNKER 4	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**33,33%**
AD 4 CASA 52	PROGRAMADO		**93,04%**
	EJECUTADO		**23,40%**
AD 4 CASA 53	PROGRAMADO		**84,76%**
	EJECUTADO		**19,65%**
AD 5 CASINO OFICIALES	PROGRAMADO		**30,29%**
	EJECUTADO		**10,50%**
AD 6 SEDE SOCIAL CASINO CIVILES	PROGRAMADO		**58,15%**
	EJECUTADO		**32,43%**
AD 7 ALOJAMIENTO SOLDADOS 1	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	341	298	43

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

1. CASA COMANDO ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES); PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES); CIELORRASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA EN YESO. INCLUYE ADHESIVOS, PINTURA DE ACABADO, SISTEMAS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU PERFECTA PRESENTACIÓN; LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR; SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO; FIGURA CURVA DE DRYWALL.
2. ALOJAMIENTO SOLDADOS (GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL ALTA, INCLUYE ACCESORIOS; GRIFERIA ORINAL PUSH A 3/4 + RC CE, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.
3. RANCHO DE TROPA (ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES); SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.)
4. CASA 52 SUB (ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE).
5. CASA 53 SUB (ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE).

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
CASA 52 SUB - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
CASA 52 SUB - PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. ENTREPISO	SI	X	NO	
CASA 52 SUB - ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
CASA 53 SUB - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
CASA 53 SUB -ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2 HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.4	SI	X	NO	
CASINO OFICIALES - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2 HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIO	SI	X	NO	
CASINO OFICIALES - SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO 36 CIRCUITOS, INCLUYE 36 TACOS DE 20 AMP	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	

OBSERVACIONES: El contratista entregó reprogramación de obra hasta el 01 de junio de 2026, la cual fué aprobada por parte de interventoria y se empieza a llevar el segiuimiento desde el informe de interventoria semanal 41, si bien se presentan atrasos en la programación, se informa que el contratista de obra viene adelantando otros frentes los cuales se encuentran programados para ejecución mas adelante.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69	$ 4.186.885.888,54	86,670%	$ 643.950.489,15	13,33%
Adiciones	N/A	$ 689.033.577,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 4.141.802.800,69	$ 4.830.836.377,69				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 689.033.577,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 4.830.836.377,69	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 2.070.901.400,35	
PRIMER PAGO PAC 29-08-2025	$ 115.245.783,17	
SEGUNDO PAGO PAC 31-OCT-2025	$ 955.117.493,52	
TERCER PAGO PAC 28-11-2025	$ 661.506.868,53	
CUARTO PAG PAC 31-DIC-2025	$ 875.162.505,60	
QUINTO PAGO PAC 28-FEB-2026	$ 1.167.953.288,93	EN TRAMITE
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 3.774.985.939,75	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA	SI		SI	SI	SI	RADICADO POR EL CONTRATISTA, PERO SE REGRESARON POR LA SUPERVISION POR FALTA DE ANEXOS
PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS	SI		SI	SI	SI	ENTRAGADO Y APROBADO POR EL CONTRATISTA
MANUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL, PLANDE MANEJO AMBIENTAL.	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS ELECTRICOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
VERIFICACION CORTE OBRA N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
REPROGRAMACION DE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA
MODIFICATORIO OBRA N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N° 2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR LA SUPERVISION
CORTE DE OBRA N° 3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
ACTUALIZACION POLIZAS MODIFICATORIO N°4	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
CORTE DE OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°5	SI		SI	SI	SI	APROBADO
OTRO SI N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
OTRO SI N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
BALANCE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N°5	SI		SI	SI	SI	EN TRAMITE
MODIFICATORIO OBRA N°6	SI		SI	SI	SI	APROBADO

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. EN EL AREA TECNICA: INTERFAC-263-2026 13-04-2026: Observaciones INP Oficio CMB-072 13 ABRIL 2026; INTERFAC-264-2026 14-04-2026: Solicitud plan de contingencia; INTERFAC-265-2026 14-04-2026 :Remisión Informe Mensual de Obra No. 8 y No. 9.; INTERFAC-266-2026 14-04-2026: Entrega formal Informe N.° 9 de Interventoría – Mes de Marzo.; INTERFAC-267-2026 16-04-2026: Respuesta Oficio No FAC-S-2026-013027-CE; INTERFAC-268-2026 16-04-2026: Traslado Comunicado No. CMB - 37 – 2026 y No. CMB - 058 – 2026; INTERFAC-269-2026 17-04-2026: Alcance comunicado No. INTERFAC-261-202.
Se recomendó al contratista de obra en bitacora informe y en comite de obra, realizar el arriostramient de la estructura de los tanques del frente de casa comando, a lo cual el contratista de obra manifestó que no era necesario y no lo iba a ejecutar.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASÍ (Condiciones Climaticas):

SE PRESENTAN LLUVIAS LAS CUALES AFECTAN LABORES EN CIELO ABIERTO. (LUNES 13 ABRIL, MIERCOLES 15 ABRIL, VIERNES 17 ABRIL).

ELABORO:

JUAN SEBASTIAN GUEVARA
Residente de Interventoria

REVISO:

Firma.
FABIAN PAJARDO
Director de interventoria

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotografico fecha, hora y lugar)



AL0JAMIENTO SOLDADOS



RANCHO DE TROPA



RANCHO DE TROPA



RANCHO DE TROPA



CASA 53 SUB



CASA 52 SUB



CASA 52 SUB



CASA COMANDO



CASA COMANDO



CASA COMANDO



CASA COMANDO



CASA COMANDO

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	9
		Vigencia	12/03/2026

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	27/04/2026	**PERIODO REPORTADO DEL:**	20/04/2026	**AL:**	26/04/2026

CONTRATO Nº	003-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	CONSORCIO MANTENIMIENTOS BLESSED 2025
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC,		
FECHA DE INICIO	26/06/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	1/06/2026

VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 689.033.577,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 4.830.836.377,69

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 27 DE MAYO DE 2025,EL ACTA DE INICIO SE FIRMÓ EL DIA 26 DE JUNIO DE 2025, EL NÚMERO DE PÓLIZA VIGENTE ES EL NO. 91602 DE ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A, CONTRATO EN EJECUCION.

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	8/07/2025
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES CONFORME A DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-oct-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN 002 CON EL FIN DE CAMBIAR LA CUENTA BANCARIA PARA EL PAGO DEL PRIMER CORTE DE OBRA Y MODIFICAR LA FORMA DE PAGO.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 CORTE FINAL 15 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.3	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	1-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN 003: 1) AMPLIACIÓN PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 26-DICIEMBRE-2025, 2) MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO MEDIANTE EL CUAL SE ADICIONA UN TERCER PAGO PARCIAL Y SE MODIFICA FECHA DE CORTE FINAL, 3. INCLUSIÓN DE INP, DE CONFORMIDAD CON DOCUMENTOS ADJUNTOS
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CORTE FINAL 26 DICIEMBRE 2025 Y CUENTAS POR COBRAR PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	SIETE (7) MESES o máximo 26 de diciembre 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.4	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN EN EL SENTIDO DE INCLUIR 11 INP, AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31-MARZO-2026, MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA, CONSTITUCIÓN RESERVA PRESUPUESTAL POR VALOR DE $1.534.770.149,93, Y CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS POR VALOR DE $29.230.810,00 CONFORME SOLICITUD DEL CONTRATISTA Y VIABILIDAD DE LA INTERVENTORIA DE OBRA
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de Marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
MODIFICATORIO No.5	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	OTRO SÍ ACLARATORIO EN EL SENTIDO DE INDICAR QUE EL VALOR DEL PAC CXP PRIMER TRIMESTRE 2026 REGISTRADO EN EL LITERAL J, DEL |1111111ANEXO AL CLAUSULADO AL MODIFICATORIO ES $875.162.505,60 CONFORME A OFICIO INTERFAC 165-2025 DEL 23-12- 2025
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
OTRO SI N°1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA FORMA DE PAGO ESTABLECIDA EN EL NUMERAL 2 DEL MODIFICATORIO 004 AJUSTANDIO LA TABLA DE RUBROS Y VALORES CONTENIDOS EN LA MISMA CONFORME A LO EXPUESTO POR LA INTERVENTORÍA Y AVALADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
OTRO SI N°2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31-dic-25
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	OTROSI 2 - SE ADJUNTA ANEXO AL CLAUSULADO ADICIONAL CORRESPONDIENTE AL MODIFICATORIO 005 SUSCRITO EL 31-12- 2025, EL CUAL HACE PARTE INTEGRAL DEL MISMO.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 CORTE FINAL 31 MARZO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	31 de marzo 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLON|ES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS CON 69/100 MCTE. ($4.141.802.800,69).
MODIFICATORIO No.6	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29-mar-26
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	Valor del Contrato, apropiación presupuestal y forma de pago del Contrato principal y Cláusula 1 del Modificatorio 005 en el sentido de modificar parcialmente el contrato.
FORMA DE PAGO	PRIMER CORTE PARCIAL 29 AGOSTO 2025 SEGUNDO CORTE PARCIAL 31 OCTUBRE 2025 TERCER CORTE PARCIAL 28 NOVIEMBRE 2025 CUARTO CORTE 31 DICIEMBRE 2025 QUINTO CORTE 28 FEBRERO 2026 SEXTO CORTE 30 ABRIL 2026 CORTE FINAL 01 JUNIO 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	01 de junio 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	Adicionar el valor de SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($689.033.577,00), para un valor total del contrato de CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON 69/100 M/CTE ($4.830.836.377,69)
PRORROGA No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (ACTUALIZADO)	N/A
SUSPENSION No.1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A

PLAZO DE EJECUCIÓN DESPUES DE REINICIO	N/A

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CODO SAN 90	0	PULIDORA	4	DIRECTOR OBRA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO SAN 45	0	DEMOLEDORES	2	RESIDENTE OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		ADAPTADOR PRESION MACHO 1/2	8	TALADRO	2	INS. SISOMA OBRA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CODO PRESION 1/2	8	SECCIONES ANDAMIO	12	OFICIALES	0	100	100		
		TAPON 1/2	8	EQUIPO PRUEBAS HIDRAULICAS	1	AYUDANTES	0	100	100		
		MEGAPEGA CERAMICO	30	MEZCLADORA	2	CONTRATISTAS	9,5	100	100		
		TUBO SAN 3"	0			RESIDENTE INTERVENTORIA	2	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		TUBO SAN 4"	0			DIRECTOR INTERVENTORIA	1	50	50		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		SIKAMASTIC	12			SISOMA INTERVENTORIA	1	100	100		De acuerdo a lo solicitado en el contrato
		CEMENTO HOLCIM	50								
		PINTURA KORAZA	12								
		PINTURA VINILO TP 1	12								
		VARILLA	15								
		FLEJES 3/8"	250								
						TOTAL	18,5				

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	82,87%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 41 (05-04-26)	0,22%	**87,30%**	**91,67%**	**-4,37%**
Semana 42 (12-04-26)	1,92%			
Semana 43 (19-04-26)	1,66%			
Semana 44 (26/04/26)	0,63%			
N/A	0,00%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO

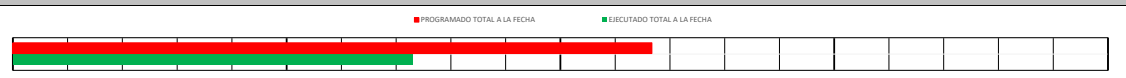
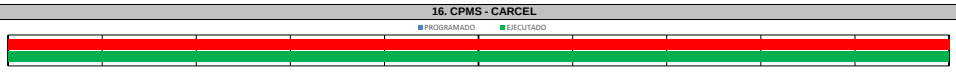
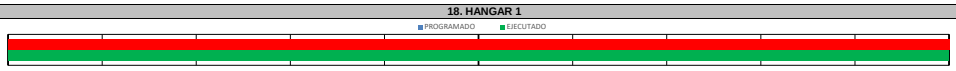
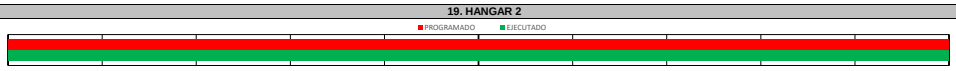
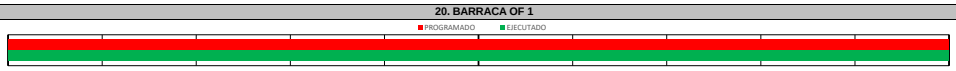
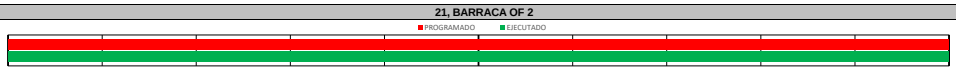
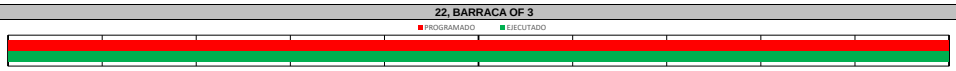
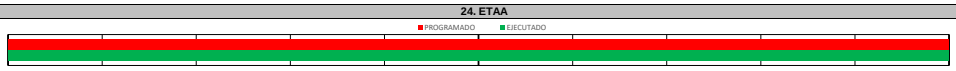
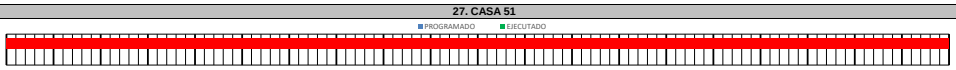
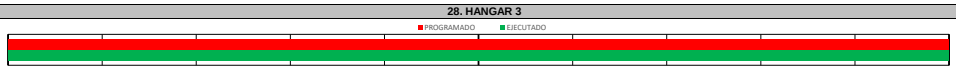
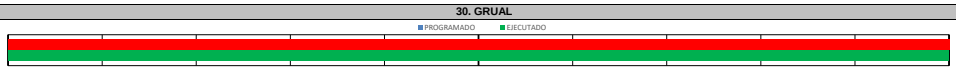
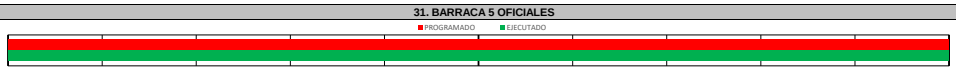
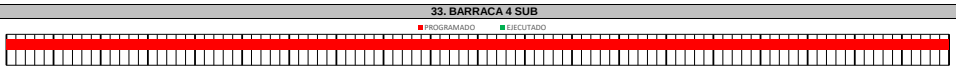
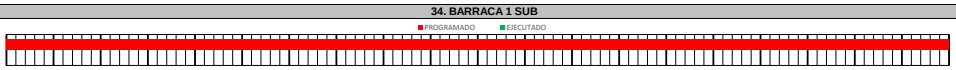
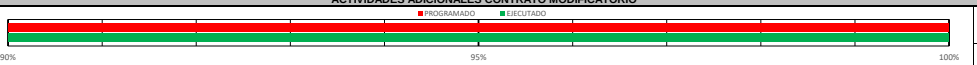
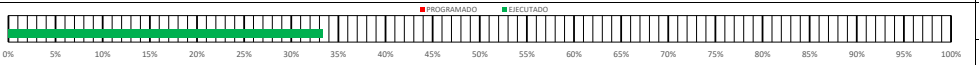
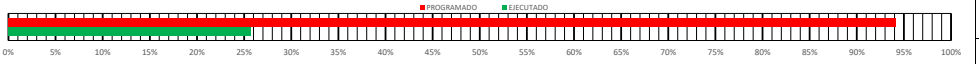
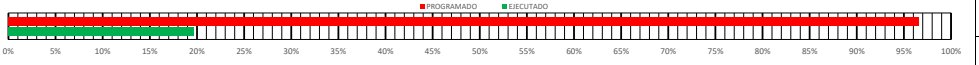
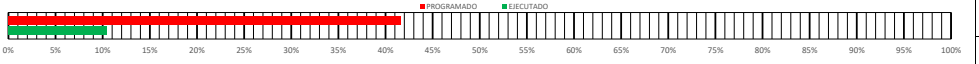
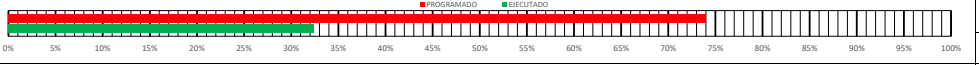
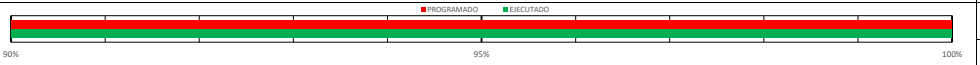


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1, TRAMITES ADMINISTRATIVOS			
1. TRAMITES ADMINISTRATIVOS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
2. CAMPAMENTO			
2.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
3. ALOJAMIENTO SOLDADOS 1			
3.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**99,65%**
4. CASINO SUB OFICIALES			
4.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
5. CASINO OFICIALES			
5.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**65,59%**
6. CASA 52 SUB			
6.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**74,17%**
7. CASA 53 SUB			
7.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**74,74%**
8. CASA AS-15			
8.1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**95,78%**
9. COLEGIO			
9.1 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.2 CIELO RASO PVC 10 MM	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9.3 RETIRO DE RED ELÉCTRICA EXISTENTE.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
10. CASA COMANDO - GENERAL			
10.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
11. CAPILLA			
11.1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
12. ACUEDUCTO			
12,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
13. CASA 50 SUB			
13,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
14. CASINO CIVILES CACOM-2			
14,1 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**57,53%**
15. PTAR			
15,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**

16. CPMS - CARCEL			
16,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
17. POLIDEPORTIVO			
17,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		36,40%
18. HANGAR 1			
18,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
19. HANGAR 2			
19,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
20. BARRACA OF 1			
20,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
21, BARRACA OF 2			
21,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
22, BARRACA OF 3			
22,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
23. ALMACEN AERONAUTICO			
23,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		94,20%
24. ETAA			
24,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
25. HANGAR PINTURA			
25,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
26. ESTADO MAYOR			
26,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
27. CASA 51			
27,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
28. HANGAR 3			
28,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
29. BAR SOLDADOS CACOM2			
29,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		99,97%
30. GRUAL			
30,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
31. BARRACA 5 OFICIALES			
31,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
32. BARRACA 2 SUB			
32,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
33. BARRACA 4 SUB			
33,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
34. BARRACA 1 SUB			
34,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
35. RANCHO DE TROPA			
35,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		99,75%
36. BLOQUE 3 APTO Y HAB. CAS. OFI.			
36,1 GENERAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%

37. COMPLEJO COMBUSTIBLE			
37,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
38. BLOQUE 6 OFICINAS			
38,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
39. BARRACA 3 SUB			
39,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
40. CASA 7 OF			
40,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
41. BUNKER 4			
41,1 GENERAL	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
AD 1 CASA COMANDO	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
AD 2 COMPLEJO COMBUSTIBLE	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**33,33%**
AD 3 BUNKER 4	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**33,33%**
AD 4 CASA 52	PROGRAMADO		**94,17%**
	EJECUTADO		**25,78%**
AD 4 CASA 53	PROGRAMADO		**96,65%**
	EJECUTADO		**19,65%**
AD 5 CASINO OFICIALES	PROGRAMADO		**41,67%**
	EJECUTADO		**10,50%**
AD 6 SEDE SOCIAL CASINO CIVILES	PROGRAMADO		**73,97%**
	EJECUTADO		**32,43%**
AD 7 ALOJAMIENTO SOLDADOS 1	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	341	305	36

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

1. RANCHO DE TROPA (SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC; ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES); SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO; SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC; SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC)
2. CASA 52 SUB (CASA 52 SUB - ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)
3. CASA 53 SUB (ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)
4. CASINO OFICIALES (ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)
5. SEDE SOCIAL CASINO CIVILES CACOM2 (VIGA CINTA O DE AMARRE 12,5 - 15CM X 25 CM(ALTURA MAYOR A 1 M) EN CONCRETO DE 3,000 P.S.I. (21 Mpa).

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
CASA 52 SUB - PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. ENTREPISO	SI	X	NO	
CASA 52 SUB - ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
CASA 53 SUB - ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
CASA 53 SUB -ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2 HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.4	SI	X	NO	
SEDE SOCIAL CASINO CIVILES - SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	SI	X	NO	
CASINO OFICIALES - TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2 HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIO	SI	X	NO	
CASINO OFICIALES - SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO 36 CIRCUITOS, INCLUYE 36 TACOS DE 20 AMP	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
	SI	X	NO	

OBSERVACIONES: El contratista entregó reprogramación de obra hasta el 01 de junio de 2026, la cual fué aprobada por parte de interventoria y se empieza a llevar el segiuimiento desde el informe de interventoria semanal 41, si bien se presentan atrasos en programación, se informa que el contratista de obra viene adelantando otros frentes los cuales se encuentran programados para ejecución mas adelante.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 4.141.802.800,69	$ 4.141.802.800,69	$ 4.217.320.157,72	87,300%	$ 613.516.219,97	12,70%
Adiciones	N/A	$ 689.033.577,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 4.141.802.800,69	$ 4.830.836.377,69				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 4.141.802.800,69	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 689.033.577,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 4.830.836.377,69	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 2.070.901.400,35	
PRIMER PAGO PAC 29-08-2025	$ 115.245.783,17	
SEGUNDO PAGO PAC 31-OCT-2025	$ 955.117.493,52	
TERCER PAGO PAC 28-11-2025	$ 661.506.868,53	
CUARTO PAG PAC 31-DIC-2025	$ 875.162.505,60	
QUINTO PAGO PAC 28-FEB-2026	$ 1.167.953.288,93	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 3.774.985.939,75	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA	SI		SI	SI	SI	RADICADO POR EL CONTRATISTA, PERO SE REGRESARON POR LA SUPERVISION POR FALTA DE ANEXOS
PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS	SI		SI	SI	SI	ENTRAGADO Y APROBADO POR EL CONTRATISTA
MANUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL, PLANDE MANEJO AMBIENTAL.	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
APU´S NO PREVISTOS ELECTRICOS	SI		SI	SI	SI	APROBADO
VERIFICACION CORTE OBRA N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
REPROGRAMACION DE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA
MODIFICATORIO OBRA N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N° 2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°3	SI		SI	SI	SI	APROBADO POR LA SUPERVISION
CORTE DE OBRA N° 3	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
ACTUALIZACION POLIZAS MODIFICATORIO N°4	SI		SI	SI	SI	ENTREGADO Y APROBADO
CORTE DE OBRA N°4	SI		SI	SI	SI	APROBADO
MODIFICATORIO OBRA N°5	SI		SI	SI	SI	APROBADO
OTRO SI N°1	SI		SI	SI	SI	APROBADO
OTRO SI N°2	SI		SI	SI	SI	APROBADO
BALANCE OBRA	SI		SI	SI	SI	APROBADO
CORTE DE OBRA N°5	SI		SI	SI	SI	EN TRAMITE
MODIFICATORIO OBRA N°6	SI		SI	SI	SI	APROBADO

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. EN EL AREA TECNICA: INTERFAC-270-2026 20-04-2026: Respuesta oficio FAC-S-2026-013807-CE.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASÍ (Condiciones Climaticas):

SE PRESENTAN LLUVIAS LAS CUALES AFECTAN LABORES EN CIELO ABIERTO. (VIERNES 24 ABRIL).

ELABORO:	**REVISO:**
JUAN SEBASTIAN GUEVARA Residente de Interventoria	Firma. FABIAN FAJARDO Director de intervenria

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotografico fecha, hora y lugar)



CASA 52



CASA 52



CASA 53



CASINO DE CIVILES



CASINO DE CIVILES



CASINO DE CIVILES



CASA 53



CASA 53



CASINO CIVILES



CASINO CIVILES



CASINO CIVILES



CASINO CIVILES

31 - Marzo - 2026
Clima: Soleado, Nublado y Presencia de lluvias.
Personal: 2 Residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudantes de obra: 4, Oficial de obra: 71, Maestro obra: 2.
Actividades en obra:
→ Casa del general: Actividades: Resane, estuco y pintura, Instalación de Drywall, Cubierta:
Durante la presente jornada se realizan trabajos de Reparación de cubierta y tapa de goteras, Instalación de Flanches y aplicación de cinta asfaltica en los remates Colindantes con los elementos Estructurales.
En las áreas internas de la Vivienda, (habitaciones se realizan trabajos de aplicación de estuco y pintura para conformación del acabado final.
En el Area. Superior se Continuan los trabajos de Instalación de cielo raso en Drywall, para conformación del techo Inferior., se realiza el nivellado entre juntas y se da inicio a la Instalación de terminado en yeso. perimetral.
Sobre las fachadas exteriores de la Vivienda se Continuan los trabajos de encorazado, pintura y acabado-terminado para las áreas superiores., Se dejan los puntos eléctricos sobre el cielo raso para la posterior Conexión electrica.
Se realizan las reparaciones de tubería en el área de los closet.
→ Baño Rancho de tropa: Actividad: Instalación de piso ceramico: Durante la Jornada se Continuan los trabajos de Instalación de enchape para Conformación del piso del baño
Nota: Se realiza Jornada de aseo en la casa del general se recogen residuos producto del resane de paredes se limpian los pisos y las áreas de la Vivienda donde se realiza la Intervención.

DANIEL HERNANDEZ
R. OBCO.

Sebastian Guevara
R. Interventoria

01 - abril - 2026.

Clima: lluvia leve.

Personal de obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudantes de obra: 8 Oficiales de obra: 5' maestro: 1

Actividades en obra:

→ Casa del general: Actividades: Instalación de yeso perimetral para acabado en cielo raso, pintura en fachadas exteriores - Terminado, Estuco y pintura en interiores. (habitaciones, sala), Terminado y remate de cubiertas (tapa goteras).

Durante la presente jornada laboral los frentes de obra se organizan en el mismo sector con el fin de dar culminación a los trabajos faltantes, en la casa del general.

Las cuadrillas que trabajan en el exterior de la vivienda culminan la fachada principal, entregada con estuco y pintura, se realizan trabajos en la fachada lateral, la cuadrilla de Drywall realiza la instalación de yeso perimetral para conformación TOTAL del cielo raso, la cuadrilla de estuco y terminado interior realiza trabajos en el área de la sala y culmina con remates en el área de las Habitaciones, dando como terminado, aplicación de 3 manos de pintura, 2 manos de estuco, lijado y remates con pintura en toda el área para contribuir con el mismo terminado homogeneo, la cuadrilla de cubiertas remata secciones faltantes de cubierta con Flanches, tapa goteras e instalación de cinta asfaltica, también se instalan los tanques elevados de almacenamiento de agua, Terminada la jornada laboral el equipo operativo, sale a tomarse los días jueves y viernes y sabado de reveso obedeciendo a la semana Santa para reanudar actividades el día lunes 6 de abril de 2026

Nota: Durante la jornada laboral se realizan trabajos de aseo y limpieza en todo el frente de obra, limpiando pisos y recogiendo desechos de la intervención.

Daniel Hernandez
R OBRA

Sebastian Becerra
R Interventoría

Lunes - 6 - de abril - 2026.
Clima: Soleado. - Lluvia nocturna tarde
Personal de obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST
Ayudantes de obra: 7 Oficiales de obra: 5
Actividades en obra:
→ Taparito: Instalación de canasta de acero y amarre de Flejes para viga cerca.
Durante la presente jornada laboral se reanudan los trabajos en el presente frente de trabajo. Se realizan trabajos de Fabricación de canasta de acero y amarre de Flejes para la Conformación de la viga cerca.
→ Casa del general: Actividades: Reparación de cubierta, e Instalación de planchas.
Durante la presente jornada laboral se realizan trabajos de reparación de los remates en la cubierta, se termina de instalar el caballete y se instala cinta asfáltica entre la cubierta y los muros de la cuchillar.
→ Cuadrilla cocatado interior: Estuco, lija y pintura:
En la presente jornada se realizan trabajos de lijado en pared para emparejar el estuco instalado, Dando el acabado óptimo para proceder a aplicar las respectivas manos de pintura.
Martes. 7 - de abril - 2026. DANIEL HERNANDEZ & OBES Sebastian Guevara 12 Intervento
Clima: Nublado.
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST., Ayudantes de obra: 7, Temico Instalador: 4, Oficial de obra: 3, maestro: 1
Actividades en obra:
→ Taparito: Actividad: Amarre de acero y Fabricación de canasta para viga cerca:
Durante la presente Jornada laboral, se continúan los trabajos de posicionamiento, amarre y elaboración de canasta en acero para la viga cerca.
→ Rancho de tropa: Actividades: Construcción baño, Instalación de enchape:
Durante la Jornada laboral se continuan los trabajos de construcción del baño, e Instalación de enchape para pisos;

→ Casa del general: Actividades: remates en cubierta, Estuco y pintura. Interior:
Durante la presente, Jornada Se continuan los trabajos pertenecientes al acabado Final en el Interior de la Vivienda, Se realizan trabajos de lijado de estuco, resortes en pintura, Instalación de luminaria y lamparas en el techo del cielo raso en pvc, en el área exterior se realizan trabajos de pintura en muros perimetrales, la cuadrilla de cubierta realiza trabajos de empalme entre la cubierta y las cuchillas de la vivienda se realizan resanes y se corrigen las goteras existentes, remates Finales. DANIEL HERNANDEZ Residente de OBRA Interventoría

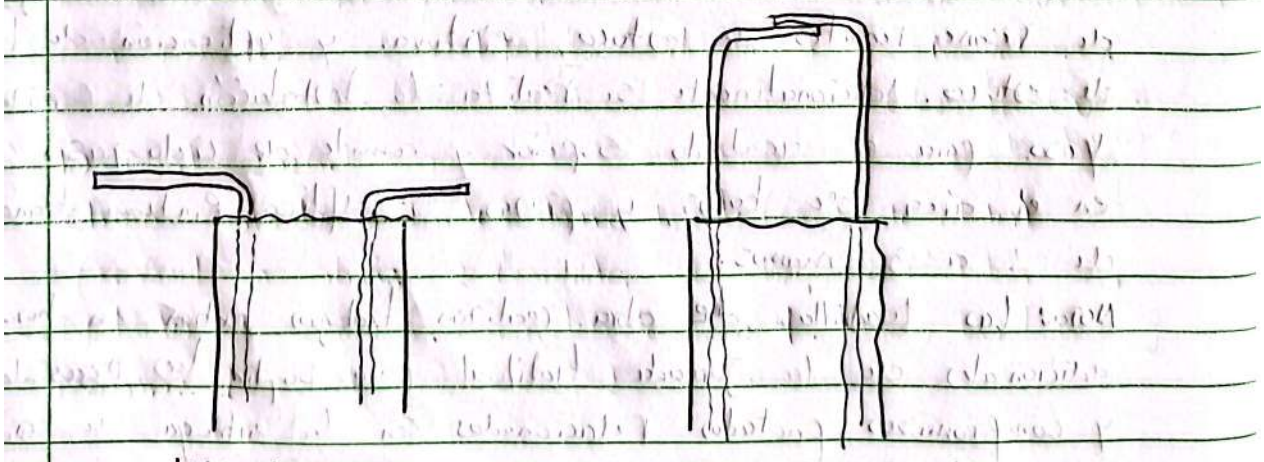
Miercoles - 8- Abril - 2026.
Clima: Despejado - Soleado.
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudantes de obra: 6, Oficiales de obra: 3, Instalador tecnico: 3. maestro: 1.
→ Actividades en obra:
→ Complejo combustible: Actividad: Instalación de cubierta:
Durante la presente Jornada se realiza la instalación de la teja Tipo Sandwich para conformación de cubierta, los instaladores realizan en anclaje de acuerdo a su respectiva Especificación técnica, la actividad culmina totalmente la primera Fase.
→ Casa comando del general: Actividades: Pintura Exterior en muros perimetrales; Instalación de cornisa en yeso, Estuco y pintura.
Durante la presente Jornada laboral se continuan los trabajos con los Diferentes frentes de obra, por una parte se realizan trabajos de pintura, escurificado en paredes resanes y pintura en muro exterior. en el área. Interna se continuan los trabajos de resane, remates de estuco, pintura. y aplicación de lijado de estuco. Adicionalmente se realiza la instalación de cornisa en yeso para el acabado superior y remate de cielo raso en el área de baños, y pieza. Se aplica pintura blanca. de 2 a 3 manos.
Nota: Las cuadrillas de obra realizan trabajos extras en horas adicionales de la Jornada Habitual para suplir las necesidades y compromisos pactados relacionados con la entrega de la Vivienda. DANIEL HERNANDEZ
R. OBRA

Jueves 9 - abril - 2026.
Clima: lluvioso - mañana - Soleado - tarde.
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST.
Ayudantes de obra: 6 oficiales de obra: 3, Instalador técnico: 2
Maestro: 1.
Actividades en obra:
→ Alojamiento: Instalación de orinales:
Durante la presente jornada laboral se da inicio a la actividad de instalación de orinales, se realiza su respectiva toma de nivel y referencia para proceder con la instalación de accesorios y aparato sanitario (orinal), en la jornada se realiza demolición y retiro de cerámicas para colocación del punto.
→ Casa del general: Instalación de cornisa en yeso, estuco y pintura, Pintura exterior: en muro perimetral.
Los frentes de obra y cuadrillas continuan realizando trabajos paralelamente para dar cumplimiento a los compromisos adquiridos se evidencia avance uniforme en cada actividad.

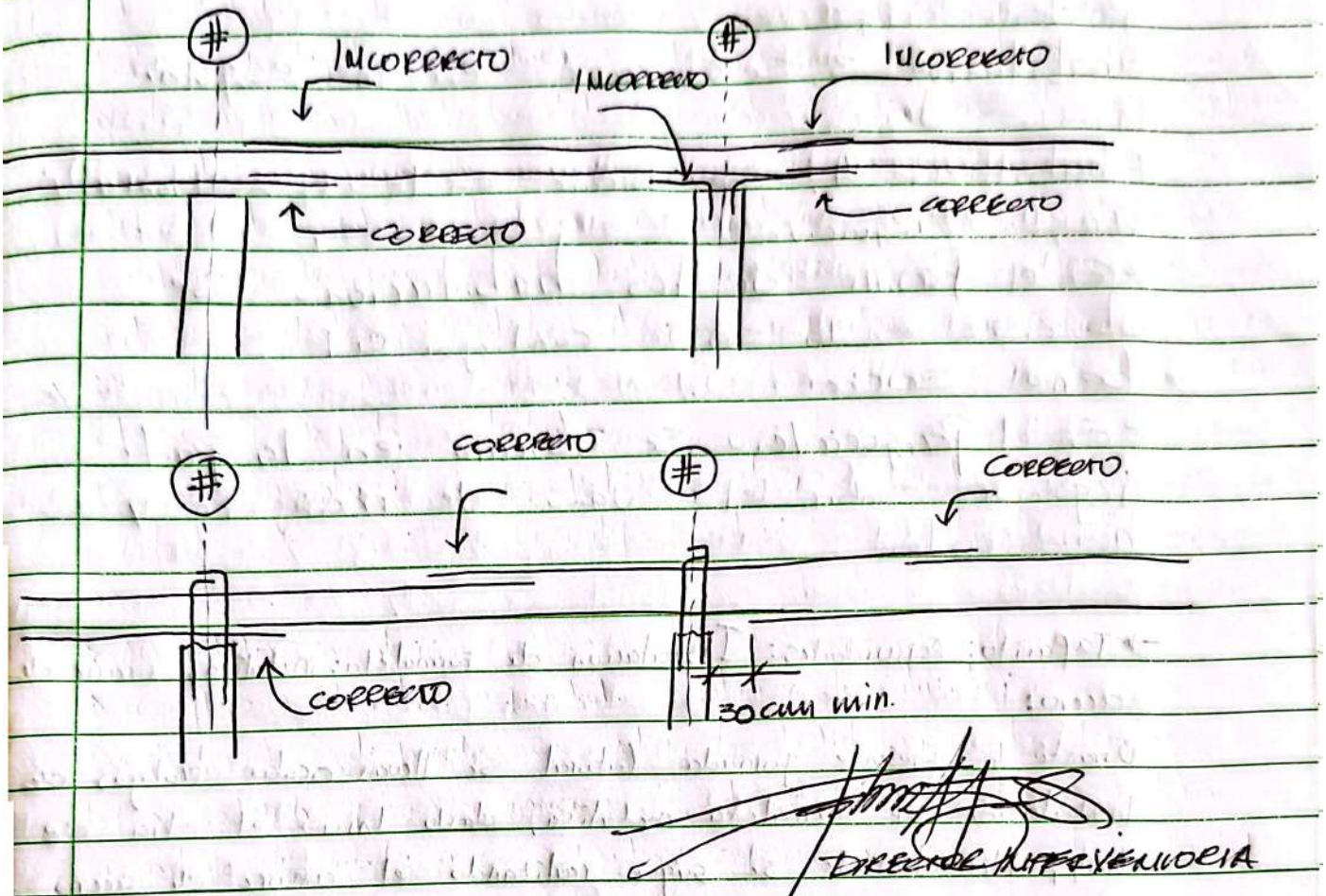
DENIS HERNANDEZ R. OBRA

Sebastian Cuevas R. Interventoría

JUEVES 9 ABR 26.
TAPARITO CASINO CIVIL. CONFORME A REUNION HECHA POR INTERVENTORIA EL MA 27/30 MAR 26, EL DOCENTE SE LES REQUIRIÓ SOBRE PROCESO DEL PLEGADO DE ACERO QUE FUÉ ATENDIDO PARCIALMENTE, SE EVIDENCIA EL DIA DE HOY QUE EL ACERO LONGITUDINAL DE LAS COLUMNAS ESTA MAL FIGURADO Y ARMADO:



IGUALMENTE SE SOLICITA COLOCAR EL ACERO LONGITUDINAL DE LAS VIGAS QUE ESTÁ EMPALMADO O TRASLAPADO EN LUGARES INADECUADOS



DIRECTOR SUPERVISIÓN

- Casa comando.

· se dejan las siguientes observaciones respecto a la Parte eléctrica

» cambio caja Plástica en hall de acceso, aseguramiento de tubería.

» Instalación de curvas y ajuste de fuerza

» Se debe respetar el codigo de colores en los cables ya que se está evidenciando que NO están instalado los colores respectivos.

» Caja de inspección en cielo raso.

- Estas se ubicará en la esquina contiguo a la ventana al lado del acceso del Parqueadero

» En el comedor se ubicará en la esquina cerca a la Puerta de salida al Patio.

» En la cocina se ubicará en la esquina contiguo a la Puerta ventana saliente al Patio

- habitación 1 se ubicará en la esquina posterior derecha junto a la puerta ventana
- habitación 2. se ubicará en la esquina posterior izquierda
- habitación 3, se ubicará en la esquina frontal derecha
- habitación 4, se ubicará en la esquina frontal izquierda
- En el pasillo de las habitaciones se ubicarán en la salida contiguo al baño social
- En el parqueadero se ubicará en la parte izquierda sobre el vano de mangueras y herramientas.

→ Taparito: Actividades: Instalación de formaleta: metálica, amarre de acero:

Durante la presente jornada laboral se llevan acabo trabajos de instalación de formaleta metálica, dando inicio el día de hoy, adicionalmente se sigue realizando el amarre de acero para la fabricación de canasta para la viga aérea.

NOTA: en horas de la mañana se presentaron fuertes lluvias lo que generó un retardo en el inicio de la jornada laboral.

- Referente a las observaciones manifestadas por la interventoría. manifestamos que ya se tomaron las medidas correspondientes para proceder a realizar la subsanación en el sitio.

DANIK HERNANDEZ
R SST

Sebastian Guevara
R interventoría

10-Abril-2026.

Clima: Soleado → Tarde: lluvia fuerte (caída de arboles)

Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, ayudantes de obra: 6. oficiales de obra: 4. ferralla instalador: 3 maestro: 1

Actividades en obra:

→ Alojamiento: Instalación de sanitarios:

Durante la presente Jornada se da Inicio a la Instalación de los sistemas sanitarios (sanitarios) en el área de los baños, el personal encargado realiza la localización de los elementos y sus respectivos puntos para proceder a instalar cada pieza con su respectivo componente.

→ Casa del general: Actividades: Instalación de cornisa, Instalación de luminarias, Instalación de interruptores, Instalación de Toma corriente. Aplicación de pintura en Interior de habitaciones, sala.

Durante la presente Jornada se continuan los trabajos de Remodelación y adecuación de la vivienda, el personal de obra realiza trabajos constante para dar cumplimiento al compromiso establecido.

DANIEL HERNANDEZ
R. OBRA

SebastianGuears
R. Interventoria

11. - Abril. - 2026

clima: Nublado. - Soleado. - Lluvioso (Intervalos: - Durante el dia.)

personal en obra: 1 residente de obra, 1 residente SST.
ayudante de obra: 8, Oficial de obra: 4, Maestro 1.

Actividades en obra:

→ Bonser: Instalación de Cubierta Metalica para techo:

Durante la presente Jornada se da Inicio a las actividades de Instalación de cubierta, se procede a realizar la Intervención de acuerdo a las especificaciones técnicas y teniendo en cuenta las condiciones de la Infraestructura, los Instaladores sondan la estructura de acuerdo a los requerimientos establecidos garnando adherencia y fijación constante.

→ Casa del general: Remates en cubierta:

Los tecnicos de la Instalación de Cubierta, realizan los correspondientes remates faltantes garantizando la correcta Instalación del techo de la vivienda, se resanan porciones de Camina, se aplica Cinta asfaltica y se cubren posibles perforaciones para eliminar la filtración de agua.

-Interiores: resane, pintura, lijado, macillado, aplicación de estuco y terminación de remates. - Instalación de Cornisa. - Instalación de enchape en la Isla de la cocina.

→ Alojamiento: Actividades: Adecuaciones de accesorios en baño, lavamanos instalación de orinales.

Durante la presente jornada se continuan los trabajos de instalación de accesorios y orinales en el alojamiento de Soldado. Se culmina la instalación de puntos de desague y hidraulicos.

Daniel Hernandez R. Obra — Sebastian Cuevas R. Interventor

Domingo - 12 - abril - 2026. Lluvia: moderada (mañana y tarde) / personal. Clima: 1 residente de obra, 1: SST, Ayudantes: 8. Oficiales: 4 y maestro: 1.

Actividades en obra: Casa del general.: Actividad Nº 1. Cubierta - remates y ajuste de humedades.

en la jornada laboral se llevan a cabo trabajos de impermeabilización con cinta asfaltica para el manejo y control de infiltración de agua, se instala en recubrimiento con cinta asfaltica sobre el área de la canal metalica.

Actividad Nº 2.: Pintura en interiores: piezas: Durante la jornada laboral la cuadrilla de pintura se encargo de adecuar las habitaciones, permitiendo la aplicación de pintura en todo el área → se aplica la pintura. Solicitado por el general. (Varanas, OW-65) - habitaciones, sala.

Actividad Nº 3: Limpieza de pisos: e instalación de enchape en la isla de la cocina: se procedio a realizar los trabajos de acuerdo a lo ordenado por el personal operativo.

Lunes - 13 - abril - 2026.

Clima: Soleado mañana, tarde con presencia de lluvia.

Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudante de obra: 8 y Oficial de obra: 5, maestro: 1

Actividades en obra:

▷ Casa del general: Instalaciones electricas: se realizan adecuaciones e instalación de tomas, interruptores electricos en varias partes de la vivienda (piezas, sala, garaje.)

Actividad Nº 2: Instalación de cielo raso en superboard se culmina una porción de figura en el área de la sala.

Actividad No. 3. Aplicación de pintura interior: se llevan a cabo trabajos de pintura y terminación final del acabado para las piezas y el área de la sala. (se prosigue con: pintado, lijado, resane, aplicación de estuco, masillado
Actividad: Nº 4 → cobierta: instalación de manto: se llevan a cabo trabajos de terminación de instalación de el manto asfaltico para proteger y eliminar la filtración de agua.
Actividad Nº 4, instalación de cornisa: se continuan los trabajos de instalación de cornisa en la parte de la "L" y en la sala frente a cima la cocina.
en horas de la noche realizan la instalación de cortinas.
David Hernandez
2 años
Sebastian Guevara
R. Int
Martes 14 - abril - 2026.
clima: Soleado. → lluvia moderada en intervalos (tarde)
personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudante de obra: 8, oficial de obra. 5, maestro 1.
Actividades en obra:
→ Casa del general:
Actividad N°1 → Resane, estuco y pintura:
el personal de obra. continua con trabajos de limpieza, raspado resane, aplicación de estuco en la tapa del pasillo, longitudinal paralela al Hotel.
Actividad N°2: instalación de cornisa: área frente a cocina - sala.
se continuan los trabajos de acuerdo al plan de trabajo desarrollado y diseñado por el contratista de obra.
→ Aplicación de pintura. para terminado final: se continuan los trabajos de detallado, y repintado de las áreas internas de la vivienda.
→ Adecuaciones electricas: se realizan trabajos en el tablero de la vivienda.

Nota técnica: De acuerdo con el desarrollo pactado para el cumplimiento de los compromisos acordados para la entrega del inmueble, la interventoría sin previa notificación y sin realizar aclaraciones técnicas procede a suspender la actividad de instalación de cornisa en yeso para el acabado del cielo raso, por tal motivo la residencia de obra

manifiesta que: "la Interventoría tiene la potestad de emitir la respectiva observación mas no de suspender las actividades programadas y proyectadas para cumplir con la entrega de la vivienda como se acordado. dejando como claridad que la suspensión de actividades interrupe la proyección acordada para el cumplimiento programado. La presente residencia obedece a cambios y acuerdos plasmados y/o actualizados y se acoge a ellos mas no permite la suspensión de actividades sin una justificación técnica y sustentada con sus respectivos soportes." Sebastian Cuevas
15-abril-2026. R.O DAVID HERNANDEZ R. Int
Clima: Lluvia moderada intervalos (tarde)
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudantes de obra: 8, oficial de obra: 5, Maestro general: 1
Actividades en obra:
→ Casa del general: Actividad N°1: Limpieza de pisos: Durante la Jornada Laboral se realizo limpieza de pisos con espatula para retirar todo el material adherido, se realizan trabajos en el área de la cocina, y baños.
Actividad Nº 2: Limpieza de Untanchia existente zona de descanso: En la Jornada laboral, se da inicio a la limpieza de ventanas con el objetivo de retirar los residuos existentes producto de los trabajos realizados en la zona superior cuenca. (estuco, paretes, pintura)
Actividad Nº 3. Aplicación de maquilla en Lamina de Drywall.
En la Jornada se realizan trabajos de maquillada, y aplicación de resanes en el cielo raso, en tipo Drywall.
Actividad. Nº4. Pintura Blanca en Interior. Se aplica pintura Blanca para el acabado parcial del cielo raso en Drywall.
Actividad Nº5. Instalación de cortinas: Se realiza la instalación de cortinas y persianas respectivamente en las habitaciones, sala y habitación huespedes, Nota: Se arregla el vidrio roto en la sala

Nota: Se realiza Jornada de aseo en toda la Infraestructura en zonas interiores y exteriores. Sebastian Cuevas
DAVID HERNANDEZ R. Int
R OBRA

16 / Abril / 2026

Clima: lluvia moderada en intervalos. (tarde.)

Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudantes de obra: 7 Oficial de obra: 5, maestro general: 1.

Actividades en obra:

→ Casa del general: Actividades Nº. 1: Acabado con pintura especial en muro de fachada principal; se aplica recubrimiento en pintura, se procede a aplicar lijado para integrar el acabado y recubrir el área particularmente, se le da el acabado final generando una textura rustica.

Actividad N: 2: Macillado entre las juntas del cielo raso en Drywall. En la jornada laboral se llevan cabo trabajos de macillado entre juntas en el área de ingreso por el costado lateral de la vivienda con referencia al Hotel, se aplica macilla en todas las juntas para su posterior terminación con pintura.

Actividad Nº 3. Limpieza y lavado de baños: Durante la presente jornada laboral, se ejecuta una limpieza a los aparatos sanitarios, y área de los baños con el propósito de retirar todo el material defectuoso, y limpiar y adecuar el área para la posible entrega.

Actividad Nº 4. Instalación de tomas corriente: El electrico del proyecto realiza los respectivos trabajos para el funcionamiento y energización de la vivienda, se ajustan cables, tomas e interruptores; se procede a aplicar cinta de lana de vidrio para el embellecimiento de la vivienda en la zona de cocina.

→ Taparito: Extención de estructura metalica: se realiza el replanteo y toma de niveles para configurar y ubicación de los soportes de la extención de la estructura Metalica.

Adicionalmente la cuadrilla de amarre de acero, continua los trabajos de desdoble y amarre de acero, de acuerdo a las recomendaciones emitidas por la interventoría del proyecto.

→ Baño rancho de tropa: se realiza la instalación de estructura para la instalación de cielo raso en pvc.

→ Casa del general: - Actividad: Instalación de Z en cielo raso, se realiza su respectiva instalación para prevenir las dilataciones futuras.

Actividad: Pintura en exterior muros y acabado final: Se realizan los respectivos remates y repintado de muros para su correcto acabado y lucidez, en la jornada se culmina parcialmente los trabajos de pintura en muros exteriores.

- Actividad: Instalación de cortinas: Se continúan los trabajos de instalación de cortinas, se procede a realizar la colocación de todas las áreas designadas para proceder con la instalación de cortinas, acoplando los elementos para el funcionamiento óptimo

→ Pintura en cielo raso - Drywall. - Aplicación para el acabado final

Nota: la jornada laboral se extendio hasta 10:00 pm. con el proposito y dando cumplimiento al plan de contingencia diseñado para la entrega de la residencia. Daniel Hernandez Sebastian Guevara

17- abril -2026. R. OBRA. R-SST

clima: lluvia - moderada - tarde - noche.

Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudantes de obra: 7 oficial de obra: 5, maestro general: 1.

Actividades en obra:

→ taparito: Actividad: Desdoble, amarre de acero, instalación de flejes Durante la presente jornada laboral se realizan trabajos de amarre y desdoble de acero de acuerdo a las recomendaciones de la interventoría; la actividad continua pero se presenta intermitencia por lluvias.

→ casa del guarda: Actividades - Remates generales para entrega parcial. Durante la presente Jornada se realizan ajustes y remates generales para dar Terminación total a las actividades de obra, se limpian pisos, se barre, se trapea, se lavan los baños, se instalan duchas, se limpian los tomas corrientes, se realiza jornada De aseo en todas áreas exteriors e interiors

- Actividad: Instalación de cortinas: En la jornada, se culmina la actividad de instalación de cortinas,

Nota: Durante la jornada laboral - se realizan trabajos de limpieza y adecuación de las áreas del predio.

Daniel Hernandez Sebastian Guevara.

R OBRA R-SST

18 - abril - 2026.
clima: nublado - lluvia leve
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudantes de obra: 7 oficial de obra: 5, maestros general: 1.
Actividades en obra:
→ Taparito: Inicio instalación de formaleta: metálica: Durante la presente jornada laboral se da inicio a la actividad de instalación de formaleta metálica, los obreros alistan un tramo de viga para proceder a su respectiva colocación, se instalan cuchas, parales y laminas, paralelamente, se continuan los trabajos de doblado y amarre de acero.

DANIEL HERNANDEZ
R. OBRA

Sebastian Guevara
R. Int.

20 - abril - 2026.
clima: lluvia leve a moderada (mañana)
Personal en obra: 2 residentes de obra, 2 residentes SST, Ayudantes de obra: 6, oficiales: 3,
Actividades en obra: Taparito: - Actividades: Instalación, formaleta y doblado de acero: Se continuan los trabajos con dos cuadrillas trabajando paralelamente, en la jornada se termina la instalación de formaleta para una viga y se procede a continuar con la siguiente seccion. con respecto a la actividad de amarre en la jornada fue dejando faltando 2 viga para culminar la actividad total).
→ Rancho de tropa: Baño: Se realizan los acabados correspondientes a pintura - y estuco, este frente culmina los trabajos, quedando pendiente la instalación de lavadero y lavamanos. Ademas se realiza la instalación de puertas y marco de las mismos en el muro.
En horas de la tarde se procede una visita de obra al frente del casino de oficiales para evaluar las actividades que se desean desarrollar y para definir la forma de intervención de acuerdo a las recomendaciones de la interventoría del proyecto, con el compromiso de dar inicio a los trabajos el día 21 - de abril - 2026. con una cuadrilla.

DANIEL HERNANDEZ
R. OBRA.

Sebastian Guevara
R. Int.

21 - abril - 2026.
Clima: lluvia leve (mañana,
Actividades y personal de obra: 2 residentes SST, 2 residentes de obra, Ayudantes: 7 Oficiales de obra: 3
Actividades de obra:
→ Tapanito: desbolde, del cuero y Formaleta metalica:
Se continuan los trabajos paralelos con el proposito de optimizar el rendimiento y tener tramos listos para Fundir.
→ Casino de oficiales: Inicio de actividades en interior:
Se traslada una cuadrilla para dar inicio a las actividades de demolición de piso existente y escarificado de pintura.
→ En reunion Sostenida entre Director de obra y Director de interventoria y el contratista manifestó que en los proximos dias realizará la fundida en concreto 3000 psi para las vigas aereas del frente de casino de oficiales, informó que viernes siguiente a 7 dias y que NO iba a cobrar ni a realizar NP del mismo
→ Rancho de tropas → Actividad: Instalación de puertas metalicas acceso.
Durante la presente Jornada, se realiza la instalación total de la puertas en estructura metalica, se instalan con sus respectivos vidrios quedando en condiciones funcionales para su respectivo servicio. Daniel Hernandez R obra Sebastian Cuellar R Sst

22 - abril - 2026:
Clima: Soleado
Personal en Obra: 2 residentes sst, 2 residentes de obra, ayudantes: 5, Oficiales de obra: 5
Actividades en obra:
→ Tapanito: Instalación de Formaleta Metalica para encofrado de Viga aerea:
Obedeciendo al Cronograma proyectado, las cuadrillas de obra se desplazan al frente de trabajo tapanito para dar inicio a la actividad de encofrado Durante la Jornada laboral se ejecutan actividades pertenientes a esta actividad. garantizando un avance óptimo y muy positivo para culminar en los tiempos programados.

el extendido de formaleta en todo el tramo presento un avance del 90% durante el desarrollo de la jornada laboral, se instalaron laminas, puntales, vigas de sopanda, anclaje de cerchas y culminación y Ajuste del amarre de acero.
NOTA: la Interventoría verifico el avance e inspeccionó los trabajos realizados, dando aprobación al trabajo ejecutado. Daniel Hernandez Robre Sebastian R Int
23 - abril - 2026.
clima: Nublado - soleado.
Personal de obra: 2 Residentes SST, 2 residentes de obra, Ayudantes de obra: 8, Oficiales de obra: 3
Actividades en obra:
→ Taparito: Instalación de formaleta metalica:
Durante la presente Jornada Laboral se continuan los trabajos de instalación de formaleta metalica, realizando Ajuste y nivelación a todos los tramos con el proposito de dar nivel y ganar una Linea Homogenea para garantizar un nivel continuo; Durante la jornada se ajustan detalles y se termina la actividad de instalación de formaleta, culminando en 100%,
NOTA: las cuadrillas se dispusieron para atacar toda la actividad en el frente de obra del taparito. Daniel Hernandez Robre Sebastian Cobaleda R Int
24 - abil - 2026.
clima: Soleado
Personal de obra: 1 residente SST, 1 residente de obra, Ayudantes de obra: 1 Oficiales de obra: 8.
Actividades en obra:
→ Taparito: Fabricación y vaciado de concreto para viga aerea.
Durante la presente Jornada laboral se dio inicio a la actividad de vaciado de concreto dando cumplimiento a la programación y el cronograma proyectado, se aplica vibrado con vibrador mecanico con el proposito de reacomodar los particulas y garantizar la distribución del material Homogeneo, se aplica acelerante a 7 dias para mejorar las condiciones y contribuir al fraguado del concreto.
Durante el desarrollo la Interventoría realizo acompañamiento tecnico inspeccionó las actividades y dio aval a la continuación de la actividad. la actividad culmino al 100%

25 - abril - 2026
clima: Soleado.
Actividades personal de obra: 1 residente SST, 1 residente de obra, Oficial de obra: 4 Ayudantes: 5
Actividades en obra:
→ casino de Oficiales: Demolición Piso existente y rayados de piso.
Durante la presente jornada la cuadrilla de trabajadores realiza los trabajos de adecuación de piso para proceder a instalar el alistado, se recogen escombros y se adecua el área, adicionalmente esta misma cuadrilla paralelamente replica estuco en paredes para conformar la colindancia en los muros existentes.
→ Casa 52 y casa 53: Replanteo para placa de piso en patio
Durante la presente jornada laboral, se realiza limpieza del área, se realiza el replanteo del sitio y toma de niveles para alistar el área sometida para la construcción de placa. Daniel Hernandez Epom Sebastian Guevara RINT

Lunes 27 de abril - 2026.
Clima: lluvia mañana: 7am hasta 9:30 am.
Personal de obra: 2 residentes SST, 1 residentes de obra.
Ayudantes: 6, oficiales: 4.
Actividades en obra:
→ Casino de oficiales: Alistado de piso: → Durante la presente jornada.
→ Se da inicio a la presente actividad, se pican y se rayan los pisos existentes, la cuadrilla realiza trabajos manuales de preparación y revoltura de arena y cemento para conformar la mezcla y proceder a aplicar el alistado pertenecientes, en la presente jornada se espera dar culminación total a dicha actividad, dando cumplimiento al cronograma programado.
→ Casa 53 y 52 → Actividades: Aplicación de estuco y pintura rustico de las áreas superiores de los muros perimetrales en el área exterior de la vivienda.
Paralelamente se da inicio a la construcción de placa para el piso del patio, la cuadrilla elabora el cemento en sitio.

Daniel Hernandez Epom
Sebastian Guevara RINT.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141256619321

(415)7707212489984(8020) 000014125661932 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 4 8 1 8 4	4	Impuestos y Aduanas de Villavicencio 2 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO INTERFAC 2025

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Meta 5 0	Villavicencio 0 0 1

41. Dirección principal
KM 7 VIA PUERTO LOPEZ VDA APIAY

42. Correo electrónico facturacion@ingeplan.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 0 9 3 9 1 8 4 2	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 5 0 4 0 9							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	8	5	2	5	5																	

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2026-06-11 / 12:06:18PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CARDOZO PEREZ SANDRA CAROLINA

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141256619321

(415)7707212489984(8020) **000014125661932 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 9 4 8 1 8 4	4	Impuestos y Aduanas de Villavicencio	2 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 5 0 4 0 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 5 0 4 0 9	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141256619321

(415)7707212489984(8020) **000014125661932 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 4 8 1 8 4	4	Impuestos y Aduanas de Villavicencio	2 2

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 5 0 4 0 9		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadaní 1 3	8 0 8 5 4 6 0 7		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
MUÑOZ	ANDRADE	JUAN	PABLO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 5 0 6 1 8		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadan 1 3	5 2 7 7 8 4 9 5		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
CARDOZO	PEREZ	SANDRA	CAROLINA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141256619321

(415)7707212489984(8020) **000014125661932 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 4 8 1 8 4	4	Impuestos y Aduanas de Villavicencio	2 2

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	8 0 0 1 6 9 6 2 2	1	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: INGEPLAN.CO SAS EMPRESA DE BENEFICIO E INTERES COLECTIVO BIC

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	9 0	2 0 2 5 0 4 0 9	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 7 5 5 0 8 8	6	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA S.A.S. BIC

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	1 0	2 0 2 5 0 4 0 9	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141256619321

(415)7707212489984(8020) **000014125661932 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 4 8 1 8 4	4	Impuestos y Aduanas de Villavicencio	2 2

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 1 1 8 5 7 2 2 3 8	9	3 2 5 8 5 9 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
RODRIGUEZ	MENDOZA	CRISTIAN	STEVEN

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 5 0 7 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHhgaravit	Henry Eduardo Garavito Jimenez
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	15-01-05-004	FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 2
Fecha y Hora Sistema:	31/03/2026 12:00:00 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 11326 de fecha 2026-03-25. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	96426	**Fecha Registro:**	2026-03-31	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		15-01-05-004 FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 2			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	99.469.346,34	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	99.469.346,34	**Saldo x Obligar:**	99.469.346,34

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901948184	**Razón Social:**	CONSORCIO INTERFAC 2025	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	622205219	**Banco:**	BANCO DE BOGOTA	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	13721492	**Nombre:**	OMAR EDGARDO REATIGA RINCON	**Cargo:**	SEGUNDO COMANDANTE Y JEFE DE ESTADO MAYOR DEL COMANDO AEREO DE COMBATE No. 2

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025	**Tipo:**	CONTRATO DE INTERVENTORIA	**Fecha:**	2026-03-31

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
004 COMANDO AEREO DE COMBATE No.2	A-02-01-01-001-001 VIVIENDAS	Nación	10	CSF		9.808.672,24	0,00		
					Total:	9.808.672,24	0,00	9.808.672,24	9.808.672,24

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
004 COMANDO AEREO DE COMBATE No.2	A-02-01-01-001-002 EDIFICIOS DISTINTOS A VIVIENDAS	Nación	10	CSF		89.660.674,10	0,00		
					Total:	89.660.674,10	0,00	89.660.674,10	89.660.674,10

Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
004	COMANDO AEREO DE COMBATE No.2	1-2	ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2026-08-03	99.469.346,34	99.469.346,34	NINGUNO

LINA MARCELA RAMOS GORDILLO

Firmado digitalmente por LINA MARCELA RAMOS GORDILLO

CT. RAMOS GORDILLO LINA MARCELA

JEFE DEPARTAMENTO FINANCIERO