



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES  
EJÉRCITO NACIONAL  
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL MEDELLÍN**

**RESOLUCIÓN No. 091  
DEL 30 DE JUNIO DE 2026**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 066-SAMC-CENACMEDELLÍN-2026, CUYO OBJETO ES “MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y REDES HIDRAULICAS CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL MEDELLÍN”**

**LA DIRECTORA DE LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL  
MEDELLÍN – COMPETENTE CONTRACTUAL**

La señora Teniente Coronel **INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA**, en ejercicio de las facultades legales conferidas por el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, la Resolución de Delegación No. 4223 del 23 de junio de 2022 “Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones”, según lo estipulado en la Resolución No. 4130 del 16 de junio de 2022 por la cual se reglamenta el Manual de Contratación y de Convenios, modificada por la Resolución No. 4213 del 13 de octubre de 2023 por medio de la cual se modifica la parte III “DE LOS CONVENIOS DE COLABORACIÓN MINERO ENERGÉTICOS” y la PARTE VI “DISPOSICIONES FINALES”, y

**CONSIDERANDO**

Que mediante Resolución de Delegación No. 4223 del 23 de junio de 2022, por la cual se delegan funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, unas funciones de carácter administrativo y se dictan otras disposiciones, el Señor Ministro de Defensa Nacional, debidamente facultado por los artículos 211, 216 y 217 de la Constitución Política, el Artículo 12 de la Ley 80 de 1993; los Artículos 10 y 12 de la Ley 489 de 1998; el artículo 37 del Decreto 2150 de 1995; Artículo 110 del Decreto 111 de 1996, el Artículo 21 de la Ley 1150 de 2007, y el numeral 13 del Artículo 3 del Decreto 1874 del 30 de diciembre de 2021 por el cual se modifica la estructura del Ministerio de Defensa Nacional, delegó parcialmente a esta Dependencia, la celebración, modificación, adición, prórroga, liquidación y terminación de contratos, así como los demás actos inherentes a la actividad contractual, cuando la cuantía sea desde CERO (0) hasta CINCO MIL (5000) S.M.L.M.V. Unidad Centralizadora en la que se posesionó en calidad de Directora la señora Teniente Coronel **INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA** identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.528.429 expedida en Bogotá DC, mediante acta de posesión militar No. 01 de fecha cuatro (04) de enero de dos mil veinticinco (2025) y orden semanal No. 001 del Comando de Adquisiciones del Ejército Nacional Artículo No. 002 “ratificación de cargos”.



Que en virtud de lo dispuesto por la Resolución No. 4130 del 16 de junio de 2022 por la cual se reglamenta el Manual de Contratación y de Convenios del Ministerio de Defensa Nacional y sus Unidades Ejecutoras, modificada por la Resolución No. 4213 del 13 de octubre de 2023 por medio de la cual se modifica la parte III "DE LOS CONVENIOS DE COLABORACIÓN MINERO ENERGÉTICOS" y la PARTE VI "DISPOSICIONES FINALES", se le atribuye a los Directores de las centrales administrativas y contables - CENAC-REGIONALES, la facultad de impulsar los procesos contractuales.

Que mediante Resolución No. 078 del 19 de mayo de dos mil veintiséis (2026) emitida por la Señora Teniente Coronel **INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA**, fueron nombrados el Gerente de Proyecto, Supervisor de Contrato, Integrantes de los Comités Técnicos, Jurídicos y Económicos, Estructuradores y Evaluadores para el PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 066-SAMC-CENACMEDELLÍN-2026 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y REDES HIDRAULICAS CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL MEDELLÍN"

Que el día veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiséis (2026), se realiza ponencia de aprobación de estudio previo y proyecto de pliego de condiciones para EL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 066-SAMC-CENACMEDELLÍN-2026 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y REDES HIDRAULICAS CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL MEDELLÍN", de la cual se deja constancia mediante Acta de ponencia No. 00117 registrada a folio No. 5.

Que existen los recursos disponibles para atender el pago de las obligaciones derivadas del proceso de selección y posterior contrato adjudicado. La erogación que se cause con la suscripción del contrato resultante del proceso de selección, se respalda con recursos del presupuesto asignado a la CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL MEDELLÍN, por valor de **MIL TREINTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$1.034.713.525.00)** incluido impuestos y demás erogaciones, proveniente del recurso 10CSF y 16 SSF, disponible para MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y REDES HIDRÁULICAS CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL MEDELLÍN, de acuerdo con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 5626 del veintiséis (26) de enero de dos mil veintiséis (2026), expedido por el Jefe de Presupuesto de la CENAC REGIONAL MEDELLÍN, distribuidos de la siguiente manera:

| ARTÍCULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN) | RECURSO | SITUACIÓN | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO     | PRESUPUESTO ASIGNADO |
|-------------------------------------|---------|-----------|---------------------------|----------------------|
| A-02-02-02-005-004                  | 10      | CSF       | SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN | \$ 698.713.525,00    |
|                                     | 16      | SSF       |                           | \$ 336.000.000,00    |
| TOTAL                               |         |           |                           | \$1.034.713.525,00   |

Que el día veinticinco (25) de mayo de dos mil veintiséis (2026), se publica en la plataforma del SECOP II los estudios previos, proyecto de pliego de condiciones, aviso de convocatoria, anexos y documentos del PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 066-SAMC-CENACMEDELLÍN-2026 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y REDES HIDRAULICAS CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL MEDELLÍN"

Que mediante Resolución No. 082 del 02 de junio de dos mil veintiséis (2026) emitida por la Señora Teniente Coronel **INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA**, se ordenó la Apertura del PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 066-SAMC-CENACMEDELLÍN-2026 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y REDES HIDRAULICAS CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL MEDELLÍN"

Que el 16 de junio 2026 mediante **ACTA DE AUDIENCIA DE SORTEO VIRTUAL No. ACTA N° 00138 REG. FOLIO N°. 005**, se consolido los oferentes que podían presentar oferta y salieron seleccionados los siguientes:

| NUMERO | POSICIÓN<br>N SECOP<br>II | ENTIDAD                                        | FECHA Y HORA DE<br>MANIFESTACIÓN DE<br>INTERES |
|--------|---------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 135    | 219                       | GAMA INGENIERIA S.A.S                          | 11/06/2026 10:24 AM                            |
| 100    | 174                       | GLOBAL CONSTRUCCIONES<br>E INTERVENTORIA S.A.S | 10/06/2026 10:32 AM                            |
| 138    | 223                       | CONSORCIO SAUCEDO Y<br>SAUCEDO                 | 11/06/2026 10:49 AM                            |
| 86     | 157                       | CONSORCIO CENAC<br>REGIONAL 2026               | 10/06/2026 8:55 AM                             |
| 284    | 376                       | CONSORCIO<br>MANTENIMIENTO CENAC-26            | 12/06/2026 6:42 PM                             |
| 263    | 353                       | CONSTRUCTORA ALTUM                             | 12/06/2026 1:47 PM                             |
| 64     | 127                       | SYOC CONSTRUCCION S.A.S.                       | 11/06/2026 9:18 AM                             |
| 258    | 348                       | GRUPO URBANO RESTREPO                          | 12/06/2026 1:33 PM                             |
| 76     | 141                       | CONSTRUCTORES JEP SAS                          | 10/06/2026 9:54 AM                             |
| 154    | 240                       | ARKANZA DESARROLLO<br>URBANO                   | 11/06/2026 11:40 AM                            |

Que el día 19 junio 2026, se realizó la apertura del proceso de la referencia y se presentaron las siguientes propuestas:



Carrera 76 N.º. 50-175 Barrio Los Colores- Medellín- Antioquia  
cenacmedellin@ejercito.mil.co



SC8310-1

| Entidad                                   | Evaluación           | Presentada         | Oferta            |
|-------------------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------|
| CONSTRUCTORES JEP SAS                     | Oferta en evaluación | 19/06/2026 8:18 AM | 1.034.713.525 COP |
| SYOC CONSTRUCCION SAS                     | Oferta en evaluación | 19/06/2026 7:48 AM | 1.034.713.525 COP |
| GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA SAS | Oferta en evaluación | 18/06/2026 22:04   | 1.034.713.525 COP |
| CONSORCIO CENAC REGIONAL 2026             | Oferta en evaluación | 18/06/2026 15:23   | 1.034.713.525 COP |

Que el 22 de junio se publicó la evaluación del proceso y se corrió traslado de la evaluación y se procedió a otorgar tres días hábiles de traslado del mismo, los días 23-24-25 junio 2026, una vez concluido el término, el 26 de junio se procedió a emitir las reevaluaciones, concluyendo:

| OFERENTE |                                             | VERIFICACION JURIDICA | VERIFICACION TECNICA | VERIFICACION FINANCIERA | HABILITADO PARA OTORGAR PUNTUACION |
|----------|---------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------------|
| 1        | CONSORCIO CENAC REGIONAL 2026               | CUMPLE                | CUMPLE               | CUMPLE                  | SI                                 |
| 2        | GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S | CUMPLE                | CUMPLE               | CUMPLE                  | SI                                 |
| 3        | SYOC CONSTRUCCION S.A.S.                    | CUMPLE                | CUMPLE               | CUMPLE                  | SI                                 |
| 4        | CONSTRUCTORES JEP SAS                       | CUMPLE                | CUMPLE               | CUMPLE                  | SI                                 |

Que la TRM que la Entidad utilizará para determinar el método de ponderación será la que rija el segundo día hábil después de finalizado el periodo de traslado del informe de evaluación, lo anterior de conformidad con el numeral 4.1.3. del pliego tipo.

Que el último día de traslado del informe de evaluación fue el 25 de junio 2026, por ende, el segundo día hábil después de finalizado el periodo de traslado es el día treinta (30) de junio 2026 y para analizar la TRM del 30 de junio, se verifica la página web de la Superintendencia financiera, el cual se estableció en \$ 3.443,59.

Que teniendo en cuenta que los decimales de la TRM son de 0,59 y conforme al documento tipo numeral 4.1.3. DETERMINACIÓN DEL MÉTODO PARA LA PONDERACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, el método de asignación de puntaje es la **MEDIA ARITMETICA BAJA**, la cual se calculó en la evaluación económica del 26 de junio 2026.

Que dentro de los informes de evaluación, se presentaron los puntajes, los cuales se concluyen así:

| OFERENTE                                       | PUNTAJE ECONOMICO SEGÚN TRM - MEDIA ARITMETICA | PUNTOS PLAN DE CALIDAD | PUNTOS CRITERIO AMBIENTAL | PUNTOS CRITERIO SOCIAL | APOYO INDUSTRIAL NACIONAL | INCENTIVO MIPYME | INCENTIVO EMPRENDIMIENTO MUJERES | TOTAL  | ORDEN DE ELEGIBILIDAD |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------|--------|-----------------------|
| 1 CONSORCIO CENAC REGIONAL 2026                | 48,507                                         | 10                     | 15                        | 5                      | 20                        | 0.25             | 0.25                             | 99.007 | 4                     |
| 2 GLOBAL CONSTRUCCION ES E INTERVENTORIA S.A.S | 49,333                                         | 10                     | 15                        | 5                      | 20                        | 0.25             | 0.25                             | 99.833 | 2                     |
| 3 SYOC CONSTRUCCION S.A.S.                     | 49,463                                         | 10                     | 15                        | 5                      | 20                        | 0.25             | 0.25                             | 99.963 | 1                     |
| 4 CONSTRUCTORES JEP SAS                        | 49,327                                         | 10                     | 15                        | 5                      | 20                        | 0.25             | 0                                | 99.577 | 3                     |

Que el día 26 de junio 2026 se publicaron las evaluaciones completas con el consolidado de puntuación, concluyendo que el adjudicatario cumple con las condiciones técnicas, jurídicas, económicas y financieras señaladas en el Pliego Tipo, por ende se recomienda adjudicar a:

| ADJUDICATARIO                                                                                                                                                                                                                                    | VALOR                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>SYOC CONSTRUCCION S.A.S.</b> Nit: 900355918-4, representada legalmente por JAIME ALBERTO SUÁREZ URQUIJO, identificado con cedula de ciudadanía No. 11319972, como consta en el Certificado de Cámara de Comercio de Bogotá matrícula 02935786 | <b>\$ 1.034.713.525,00</b> |

Que en mérito de lo expuesto la señora Teniente Coronel **TC. INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA** directora y competente contractual de la CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL MEDELLÍN,

#### RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO:** ADJUDICAR EL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 066-SAMC-CENACMEDELLÍN-2026 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y REDES HIDRAULICAS CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL MEDELLÍN" a la **Persona Jurídica SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS** - Nit : 900355918-4, representada legalmente por JAIME ALBERTO SUÁREZ URQUIJO, identificado con cedula de ciudadanía No. 11319972 Dirección CL 152B 58C 50 IN 16 AP 303 Bogotá - Correo electrónico: arquijaime18@hotmail.com - Teléfono: 3125776173 – 4737266 como consta en el Certificado de Cámara de Comercio de Bogotá matrícula 02935786.

**ARTICULO SEGUNDO:** Que el valor del Contrato es por la suma de **MIL TREINTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$ 1.034.713.525,00)** incluidos impuestos y demás erogaciones, proveniente del recurso 10CSF y 16 SSF, equivalentes a 590,96 SMLMV para el año de suscripción del contrato [2026] suma que se discrimina de la siguiente manera:



Carrera 76 N.º 50-175 Barrio Los Colores- Medellín- Antioquia  
cenacmedellin@ejercito.mil.co



SC8310-1

| ARTÍCULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN) | RECURSO | SITUACIÓN | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO     | UNIDADES                                       | PRESUPUESTO ASIGNADO |
|-------------------------------------|---------|-----------|---------------------------|------------------------------------------------|----------------------|
| A-02-02-02-005-004                  | 10      | CSF       | SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN | UNIDADES CENTRALIZADAS CENAC REGIONAL MEDELLIN | \$ 698.713.525,00    |
|                                     | 16      | SSF       |                           |                                                | \$ 336.000.000,00    |
| TOTAL                               |         |           |                           |                                                | \$1.034.713.525,00   |

## DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTAL POR UNIDADES BENEFICIADAS

| PARTIDA FIJA VIGENCIA 2026 - MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES |                  |                           |                          |                      |
|-------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------|
| ARTÍCULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)                         | RECURSO          | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO     | UNIDAD                   | PRESUPUESTO ASIGNADO |
| A-02-02-02-005-004                                          | 10 CSF           | SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN | BAACA4 - DIM7            | \$ 6.011.508,00      |
|                                                             |                  |                           | BAACA4                   | \$ 7.053.504,00      |
|                                                             |                  |                           | BAEEV4                   | \$ 7.542.104,00      |
|                                                             |                  |                           | BAPOM04                  | \$ 4.770.048,00      |
|                                                             |                  |                           | BAS04                    | \$ 41.189.880,00     |
|                                                             |                  |                           | BAS04 - BAIMI7           | \$ 7.213.812,00      |
|                                                             |                  |                           | BAS04 - DIM24            | \$ 6.011.508,00      |
|                                                             |                  |                           | BAS04 - HEROES PARAMILLO | \$ 7.000.000,00      |
|                                                             |                  |                           | BAS04 - ZONA4            | \$ 6.011.508,00      |
|                                                             |                  |                           | BAS14 - BR14             | \$ 14.988.708,00     |
|                                                             |                  |                           | BAS14                    | \$ 9.217.644,00      |
|                                                             |                  |                           | BIBAR                    | \$ 23.773.536,00     |
|                                                             |                  |                           | BIBOM                    | \$ 43.443.204,00     |
|                                                             |                  |                           | BIBOM - BITER14          | \$ 7.771.680,00      |
|                                                             |                  |                           | BINUT                    | \$ 21.288.768,00     |
|                                                             |                  |                           | BIOSP                    | \$ 49.136.324,00     |
|                                                             |                  |                           | BIPEB                    | \$ 6.409.068,00      |
|                                                             |                  |                           | BITER4                   | \$ 42.750.684,00     |
|                                                             |                  |                           | EJEBE                    | \$ 27.729.912,00     |
|                                                             |                  |                           | GMCOR                    | \$ 25.290.016,00     |
| BIFER                                                       | \$ 47.098.212,00 |                           |                          |                      |
| TOTAL                                                       |                  |                           |                          | \$ 411.701.628,00    |

| PAA RC 10 MANTENIMIENTO INSTALACIONES |         |                           |        |                          |
|---------------------------------------|---------|---------------------------|--------|--------------------------|
| ARTÍCULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)   | RECURSO | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO     | UNIDAD | PRESUPUESTO ASIGNADO     |
| A-02-02-02-005-004                    | 10 CSF  | SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN | EJEBE  | \$ 271.011.897,00        |
| <b>TOTAL PRESUPUESTO PAA REC10CSF</b> |         |                           |        | <b>\$ 271.011.897,00</b> |

| PAA RC 16                           |         |                           |          |                      |
|-------------------------------------|---------|---------------------------|----------|----------------------|
| ARTÍCULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN) | RECURSO | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO     | UNIDAD   | PRESUPUESTO ASIGNADO |
| A-02-02-02-005-004                  | 16 SSF  | SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN | BASER04  | \$ 30.000.000,00     |
|                                     |         |                           | BINUT    | \$ 30.000.000,00     |
|                                     |         |                           | GMCOR    | \$ 26.000.000,00     |
|                                     |         |                           | BIFER 56 | \$ 250.000.000,00    |
| TOTAL PAA REC16SSF                  |         |                           |          | \$ 336.000.000,00    |
| TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES   |         |                           |          | \$ 1.018.713.525,00  |

| MANTENIMIENTO DE REDES HIDRULICAS                    |         |                           |        |                      |
|------------------------------------------------------|---------|---------------------------|--------|----------------------|
| ARTÍCULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)                  | RECURSO | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO     | UNIDAD | PRESUPUESTO ASIGNADO |
| A-02-02-02-005-004                                   | 10 CSF  | SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN | BAEEV4 | \$ 4.000.000,00      |
|                                                      |         |                           | BIOSP  | \$ 7.000.000,00      |
|                                                      |         |                           | GMCOR  | \$ 5.000.000,00      |
| TOTAL PRESUPUESTO MANTENIMIENTO DE REDES HIDRAULICAS |         |                           |        | \$ 16.000.000,00     |



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>TOTAL PRESUPUESTO</b> | <b>\$ 1.034.713.525,00</b> |
|--------------------------|----------------------------|

**ARTICULO TERCERO:** Ordenar la publicación del contrato correspondiente a este proceso de selección abreviada en la plataforma transaccional SECOP II de Colombia Compra Eficiente <https://www.colombiacompra.gov.co/secop/secop-ii>

**ARTICULO CUARTO:** Contra la presente actuación no procede recurso alguno, de conformidad con el parágrafo primero del artículo 77 de la ley 80 de 1993 en concordancia con el inciso 3 del artículo 9 de la ley 1150 de 2007.

**ARTICULO QUINTO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

### **NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Medellín, el día 30 de junio de dos mil veintiséis (2026).

**TC. INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA**

Directora Central Administrativa y Contable Regional Medellín  
Ordenadora del Gasto

Elaboró: **EVA MARIA ANGULO SOLEDAD**  
Asesora Jurídica CENAC Regional Medellín

Revisó **MY. JAIRO ENRIQUE VARON GOMEZ**  
Jefe de Contratación CENACMED



Carrera 76 N.º. 50-175 Barrio Los Colores- Medellín- Antioquia  
cenacmedellin@ejercito.mil.co



SC6310-1