

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL /JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 20-oct-2025

2INFORME DE SUPERVISIÓN:

Número de Informe:	05
Tipo de Informe:	Parcial ☒ Final ☐
Periodo:	26 de mayo de 2026 al 25 de junio de 2026
Número de Contrato:	PS 10.3.1-0202-2026
Nombre del Contratista:	Ximena Romero Camargo
Identificación del Contratista:	66950949

INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

Objeto: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADO PARA ARTICULAR LA ESTRATEGIA DE COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL, DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA – EDRU E.I.C.E.

Plazo: SE CONTARÁ A PARTIR DE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO, Y HASTA EL TREINTA (30) DE JUNIO DE 2026.

Valor Inicial: TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$39.545.000).

Supervisor: JORGE ANDRÉS MARTÍNEZ ZAMBRANO

Cargo del Supervisor: Jefe Oficina de Planeación

Fecha Inicio: 5 de febrero de 2026

Fecha de terminación: 30 de junio de 2026

OBLIGACIONES DEL CONTRATO:

De acuerdo con las obligaciones específicas del contrato, a continuación, se relacionan todas las actividades, así:

 Gestión Jurídica y Contractual Oficina Jurídica	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL /JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 20-oct-2025

Obligación A: Diseñar e implementar el plan de comunicaciones interna y externa en articulación con el Departamento de comunicaciones de la Alcaldía.

Actividad(es):

1. Preparó guiones para la grabación de cuñas que pudieran ser reproducidas como AudioMio.
2. Participo en reuniones citadas por el líder de comunicaciones de la Alcaldía para coordinar los productos de la EDRU a presentar en el evento World Cities Summit 2026 (Cumbre Mundial de Ciudades) a desarrollarse en Singapur.
3. Preparó el guion para el vídeo a presentar en el evento de Singapur.
4. Revisó la propuesta en diseños para el stand en Singapur.

Soporte / Evidencias: \\192.168.1.161\edru 2026\CUENTAS DE COBRO 2026\PS-0202-2026-XIMENA ROMERO CAMARGO\Informe No.5\A

Obligación B: Apoyar la formulación de la estrategia de comunicación para el desarrollo de las actividades misionales de la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU

1. Realizo con la Directora Social, algunos miembros de su equipo y de Comunicaciones EDRU el cronograma de los productos que se debían articular entre las dos áreas para el mes.
2. Participó en el Comité de Gerencia de la EDRU.
3. Revisó presentación de la obra del Barrio Obrero para el gremio empresarial.
4. Participó en el Comité virtual de arte de la obra en el barrio Obrero.
5. Preparó boletín especial que recopila las diversas obras que adelanta la EDRU; como también otros boletines informativos para medios como la presentación del proyecto Corredor Ambiental Jarillón Río Cauca, balance CATASEP, avances en la pintura de las fachadas del barrio Obrero y la transformación social de la Plaza de Cayzedo.
6. Revisó la presentación proyectada para la Feria Inmobiliaria que lidera la EDRU en el sector San Pascual, Paraíso Central y El Calvario. E hizo parte del equipo articulador de la misma
7. Sostuvo reuniones con el equipo de comunicaciones EDRU para establecer los productos y acciones a desarrollar en el marco de la estrategia de comunicaciones.
8. Preparó documento especial para blog y publicación en redes sociales de la EDRU sobre el tema drenajes urbanos y otros temas de renovación urbana.

Soporte / Evidencias: \\192.168.1.161\edru 2026\CUENTAS DE COBRO 2026\PS-0202-2026-XIMENA ROMERO CAMARGO\Informe No.5\B

Obligación C: Acompañar a la Secretaria de Despacho en la implementación de los planes de prensa orientados a la divulgación de las acciones de los procesos misionales con el fin de abarcar comunicaciones en medios masivos locales, regionales y nacionales.

 Gestión Jurídica y Contractual Oficina Jurídica	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL / JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 20-oct-2025

Actividad(es):

1. Gestionó la publicación en medios de la socialización a la comunidad del avance en el proyecto Corredor Ambiental Jarillón Río Cauca y hizo acompañamiento a las actividades con la comunidad.
2. Coordinó el registro fotográfico de la Tercera Sesión Ordinaria del Comité Directivo del Convenio Plan de Desarrollo Territorial.
3. Acompañó el recorrido junto con los ediles del barrio Obrero y la comunidad para recibir y entregar recomendaciones sobre el estado de la obra.
4. Gestionó el registro fotográfico con los validadores de la obra en la Avenida Sexta.
5. Gestionó el acompañamiento a la Gerente de EDRU para la campaña Cali es Mundial.
6. Acompañó la jornada de voluntariado para pintar las fachadas en el barrio Obrero.
7. Asistió con la Gerente General de la EDRU a la entrevista radial Oye Cali, donde se habló de la renovación urbana, espacio público, movilidad, resiliencia climática y transformación de los barrios caleños.

Soporte / Evidencias: \\192.168.1.161\edru 2026\CUENTAS DE COBRO 2026\PS-0202-2026-XIMENA ROMERO CAMARGO\Informe No.5\C

Obligación D: Implementar las actividades relacionadas con el manejo de medios tales como: comunicados, rondas de medios, ruedas de prensa, análisis permanente de la información en medios, entre otros.

Actividad(es):

1. Gestionó la publicación en el Noticiero 90 Minutos el balance del CATASEP.
2. Gestionó la publicación del avance en el proyecto Corredor Ambiental Jarillón Río Cauca en el Diario Occidente.
3. Gestionó la publicación en el Periódico El País sobre la transformación en el barrio Obrero.
4. Gestionó la publicación en el Diario Occidente sobre la renovación de la Plaza de Cayzedo.

Soporte / Evidencias: \\192.168.1.161\edru 2026\CUENTAS DE COBRO 2026\PS-0202-2026-XIMENA ROMERO CAMARGO\Informe No.5\D

Obligación E: Brindar soporte para elaborar los diseños y vídeos, artículos y comunicaciones oficiales en redes para mantener informada la ciudadanía sobre las actividades de la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU

Actividad(es):

1. Revisó el folleto que recopila la intervención en el barrio Obrero, dando una retroalimentación en su ortografía.

 Gestión Jurídica y Contractual Oficina Jurídica	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL /JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 20-oct-2025

2. Elaboró informe sobre el rendimiento de publicaciones en redes sociales relacionados con el proyecto Avenida Sexta.
3. Revisó la presentación para la Feria Inmobiliaria en articulación con las constructoras de Plan Parcial El Calvario, Plan Parcial San Pascual, Paraíso Central, entre otros.
4. Participó en la reunión sobre el cerramiento de obra en el proyecto Amara.
5. Gestionó el registro fotográfico escaneo de raíces de 22 árboles notables en el futuro Bulevar de la Avenida Sexta.
6. Gestionó y acompañó la actividad en el barrio Obrero en homenaje a su patrimonio cultural realizado por los niños de la Escuela Policarpa Salavarrieta.
7. Coordinó un vídeo sobre la labor de Gobernanza en el corredor del Jarillón Ambiental del Río Cauca.
8. Gestionó vídeo sobre el cambio en las fachadas en el barrio Obrero en coordinación con la comunidad y la Fundación Pintuco y la Fundación Santo Domingo.
9. Gestionó video para redes en conmemoración a figuras icónicas culturalmente del barrio Obrero.

Soporte / Evidencias: \\192.168.1.161\edru 2026\CUENTAS DE COBRO 2026\PS-0202-2026-XIMENA ROMERO CAMARGO\Informe No.5\E

Obligación F: Las demás actividades que le sean asignadas que tengan relación con el objeto contractual.

Actividad(es):

1. Sostuvo reunión con el arquitecto Gustavo Sarmiento para coordinar una serie de publicaciones especiales enfocadas al desarrollo urbanístico de la ciudad.
2. Gestionó ajustes al portal web de la EDRU para inserción de un blog sobre urbanismo.
3. Elaboró y remitió justificación para la asignación de rubro presupuestal para el segundo semestre del año 2026 y el año 2027.
4. Redactó y presentó al Comité de Arte la estrategia de comunicaciones de la EDRU con la Fundación Pintuco y la Fundación Santo Domingo.
5. Proyectó oficio de respuesta a Derecho de Petición donde solicitaban la información presupuestal y contractual de la EDRU frente al Plan de Medios y Publicidad Institucional vigencia 2026
6. Participó en la reunión de socialización de la caracterización del proceso Gestión Estratégica de Comunicaciones con la líder de Comunicaciones de la EDRU

Soporte / Evidencias: \\192.168.1.161\edru 2026\CUENTAS DE COBRO 2026\PS-0202-2026-XIMENA ROMERO CAMARGO\Informe No.5\F

 EDRU Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Gestión Jurídica y Contractual Oficina Jurídica	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO		Código: FOR-GJC-01
			Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL /JURIDICA		Fecha de entrada en vigencia: 20-oct-2025

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO:

Documentos Presupuestales	Número	Fecha (día/mes/año)	Valor
CDP - Certificado Disponibilidad Presupuestal	20260363	27/01/2026	39.545.000
RPC - Registro Presupuestal Comprometido	20260219	30/01/2026	39.545.000

MODIFICACIONES CONTRACTUALES:

N° de Otrosí:	01
Fecha del Otrosí:	23/06/2026
Valor Total del Contrato:	55.363.000
Nueva fecha de terminación:	31/08/2026

Documentos Presupuestales	Número	Fecha (día/mes/año)	Valor
CDP - Certificado Disponibilidad Presupuestal	20260635	16/06/2026	15.818.000
RPC - Registro Presupuestal Comprometido	20260614	24/06/2026	15.818.000

Nota: inserte la cantidad de cuadros que sea necesario, con el fin de dejar la evidencia de todas las modificaciones que se le han realizado al contrato.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
Valor inicial:	\$ 39.545.000
Valor total de las adiciones:	\$ 15.818.000
Valor total contrato:	\$ 55.363.000
Valor pagos aprobados:	\$ 31.636.000
Valor autorizado para pago por el presente Informe:	\$ 7.909.000

 Gestión Jurídica y Contractual Oficina Jurídica	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL / JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 20-oct-2025

Saldo por pagar a la fecha del presente Informe:	\$ 15.818.000
Valor Total Ejecutado (solo para Informe Final):	\$0
Saldo Por Liberar (solo para Informe Final):	\$ 0
DATOS DE PAGO:	

Banco:	Bancolombia
N° de Cuenta:	82139302679
Tipo de Cuenta:	Ahorros ☒ Corriente ☐

SEGURIDAD SOCIAL

Se certifica que los aportes a la seguridad social se realizan conforme a las disposiciones legales vigentes en los periodos de ejecución del plazo del contrato:

Periodo de pago:	JUNIO
Fecha de Pago:	29/05/2026

Tipo de Aporte	Nombre de la Entidad	N° de Planilla	Valor (\$)
PENSIÓN	COLPENSIONES	1081607112	\$ 506.200
SALUD	SURA	1081607112	\$ 395.500
RIESGOS	BOLIVAR	La EDRU asume el pago	La EDRU asume el pago

ANEXOS:

Se anexan los siguientes documentos:

Marcar con una X cuando aplique

Planilla de Seguridad Social, correspondiente al informe	☒
Certificado bancario por intereses y corrección monetaria en virtud de préstamos para vivienda - Año Gravable 2025	☐

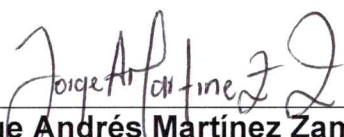
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL /JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 20-oct-2025

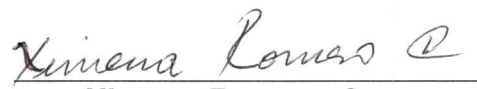
Certificado de Dependientes	☐
Certificado medicina Prepagada - Año Gravable 2025	☒
Certificado aportes voluntarios a Fondos de Pensiones - Año Gravable 2025	☐
Certificado bancario de cuenta de ahorros AFC	☐
Formato Política de tratamiento de datos personales para el contratista (Solo aplica para el primer informe)	☐
Certificación de vinculación de trabajadores asociados a la actividad (Se debe anexar en cada informe)	☒
Acta de Terminación (Solo aplica para el informe Final)	☐

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR:

El contratista cumplió a satisfacción con el objeto del contrato de Prestación de Servicios suscrito con La EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA E.I.C.E, durante el periodo indicado al inicio de este informe.

Para constancia, se firma el informe de supervisión en Santiago de Cali, el 25 de junio de 2026.


Jorge Andrés Martínez Zambrano
Supervisor del Contrato


Ximena Romero Camargo
Contratista

	CERTIFICADO DE VINCULACION DE TRABAJADORES ASOCIADOS A LA ACTIVIDAD (ARTICULO 17 LEY 1819 DE 2016 – ARTICULO 383 ESTATUTO TRIBUTARIO)	Código:	FOR-GCT-70
		Versión:	01
	GESTIÓN JURIDICA Y CONTRACTUAL		Fecha de Emisión:

Yo, Ximena Romero Camargo, con documento de identificación No. 66950949 expedido en Santiago de Cali el 29 (veintinueve) de octubre del 1993.

INFORMO:

Que, para efectos de la retención en la fuente, aplicable a los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos por honorarios y por compensación de servicios personales, estoy vinculado mediante contrato de prestación de servicios con la EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA E.I.C.E., hasta el 31 de agosto del 2026.

CERTIFICACION:

De acuerdo con lo establecido en los artículos 9 y 11 del Decreto 2231 de 2023, para efectos de la aplicación de la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo sobre los ingresos que se perciben en virtud del contrato con la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana E.I.C.E., me acojo a (por favor seleccione una de las siguientes dos opciones):

- ☒ Rentas del 25% según lo establecido en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario.
- ☐ Detraer los costos y gastos que cumplan con los requisitos previstos en el artículo 107 del Estatuto Tributario para su procedencia.

Certifico, además, que respecto a los requisitos contemplados en el parágrafo 3 artículo 437 del Estatuto Tributario que se enumeran a continuación

- | | |
|--|---|
| SI ☐ NO ☒ | ✓ Soy responsable de IVA |
| SI ☐ NO ☒ | ✓ Tengo como máximo un establecimiento de comercio, oficina, sede, local o negocio. |
| SI ☐ NO ☒ | ✓ Se desarrollan actividades en el establecimiento de comercio, oficina, sede, local o negocio, bajo franquicia, concesión, regalía, autorización o cualquier otro sistema que implique la explotación de intangibles. |
| SI ☐ NO ☒ | ✓ Soy usuario aduanero. |
| SI ☐ NO ☒ | ✓ Tuve ingresos en el año anterior superiores a 3.500 UVT (\$174,296,500). |
| SI ☐ NO ☒ | ✓ He celebrado en el año inmediatamente anterior y en el año en curso contratos de venta de bienes y/o prestación de servicios gravados por valor individual, igual o superior a tres mil quinientas (3.500) UVT (\$174,296,500 en el 2025 y \$183,309,000 en el 2026). |
| SI ☐ NO ☒ | ✓ Que el monto de mis consignaciones bancarias, depósitos o inversiones financieras durante el año anterior o durante el respectivo año superan la suma de tres mil quinientas (3.500) UVT (\$174,296,500 en el 2025 y \$183,309,000 en el 2026). |

	CERTIFICADO DE VINCULACION DE TRABAJADORES ASOCIADOS A LA ACTIVIDAD (ARTICULO 17 LEY 1819 DE 2016 – ARTICULO 383 ESTATUTO TRIBUTARIO)	Código: FOR-GCT-70
		Versión: 01
	GESTIÓN JURIDICA Y CONTRACTUAL	Fecha de Emisión: 29/01/2025

SI ☐ NO ☒

✓ Estoy registrado como contribuyente del impuesto unificado bajo el Régimen Simple de Tributación –SIMPLE.

Para constancia, se firma en Santiago de Cali, al 25 de junio del 2026.

Ximena Romero C.

XIMENA ROMERO CAMARGO

Contratista

22606474

CERTIFICADO DE PAGOS POLIZAS DE SALUD

SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

NIT 890903790 - 5

CERTIFICA

ENTIDAD O PERSONA	XIMENA ROMERO CAMARGO
IDENTIFICACIÓN	C 66950949
CONCEPTO	Pagos polizas de salud Nro(s). 1445421
CIUDAD	CALI

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE BENEFICIARIO	PARENTESCO	PERIODOS DE PAGO	PRIMA PAGADA
C 66950949	XIMENA ROMERO CAMARGO	AFILIADO(A)	12	\$ 1,202,824

VALOR PRIMA PAGADO DURANTE EL 2025	\$ 1,202,824
VALOR IVA PAGADO DURANTE EL 2025	\$ 60,141
VALOR TOTAL PAGADO DURANTE EL 2025	\$ 1,262,965

Ciudad y Fecha de Expedición
Medellín, 09 de febrero de 2026

Simple

PAGOSIMPLE |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-06-21, 11:31:16 PM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla:

1081607112

Periodo Cotización:

junio de 2026

Periodo Servicio:

junio de 2026

PAGADO 29/05/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	XIMENA ROMERO CAMARGO			Dirección	CR 9 #22 A - 04 PISO 2 OBRERO
Documento	CC66950949			Teléfono	3116475612
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE			Forma Presentación	ÚNICO
Tipo Persona	NATURAL			Departamento	VALLE DEL CAUCA
Ciudad	CALI			Identificación	
Representante Legal				ARP	NINGUNA ARP
Total Afiliados	1				

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TAP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	INCAP	Días AFP	Días EPS	Días ADP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 66950949	XIMENA ROMERO CAMARGO	03	00																		0	30	30	0	0	(25-14) COLPENSIONES	\$ 3.163.600	\$ 506.200	(EPS010) EPS SURA	\$ 3.163.600	\$ 395.500	0,000	\$ 0	\$ 0	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 901.700

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 3.163.600	\$ 3.163.600	\$ 0	\$ 0	\$ 506.200	\$ 395.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 901.700	\$ 0	\$ 901.700