INFORME DE SUPERVISIÓN

1. DATOS DEL CONTRATO

Contrato No. :	IE JGCC RE 2026-08	CONTRATANTE:		I.E. JOSE GUILLERMO CASTRO CASTRO	
Nombre Contratista:	GECAV SAS			Identificación	901949304-6
Dirección:	CALLE 6 # 3-37			TELÉFONO:	3233630468
Régimen Tributario	Ordinario,	Responsable de IVA	No	Auto retenedor	No
				Declarante de Renta	Si
Clase de Contrato:	De obra civil				
Objeto: “SERVICIOS DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE RESTAURANTE ESCOLAR DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA SEDE N° 1 (ESCUELA MIXTA N°1) DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE GUILLERMO CASTRO CASTRO – MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR”					
Valor Inicial:	VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS VEINTIUNMIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS M.CTE. ($28.521.406,78).				
Adición en Valor:					
Valor Definitivo:	VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS VEINTIUNMIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS M.CTE. ($28.521.406,78).				
Forma de Pago: 50 % ANTICIPO, 50% AVANCES DE OBRA					
Plazo Inicial:	TREINTA (30) DIAS				
Adición en Tiempo:					
Plazo Definitivo:	TREINTA (30) DIAS				
Fecha de Iniciación:	20 /03/ 2026	Fecha de Terminación:	19/04/2026		
Informe No.:	1	Periodo	20 /03/ 2026 al 19 /04/ 2026		
Supervisor:	JESUS ALBERTO ZUÑIGA HOYOS				

2. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

Documento	No. y Fecha	Rubro	Fuente	Item de Gasto	Valor
CDP	CDP 2026-03-02 del 15 de marzo de 2026	Construcción y servicios de la construcción Res. SED 020644 14/11/2025 Proyecto Sede No. 1	Convocatorias No. 104 y No. 108 de la Secretaría de Educación Departamental del Cesar (SED) para la asignación de recursos destinados al mejoramiento de la infraestructura educativa	“SERVICIOS DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE RESTAURANTE ESCOLAR DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA SEDE N° 1 (ESCUELA MIXTA N°1) DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE GUILLERMO CASTRO CASTRO – MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR”	$29.000.000,00
RP	RP 2026-02-06 de 27 de febrero de 2026				$28.521.406,76

3. OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Planilla No.	Periodo	Fecha de Pago	Salud	Pensión	ARL	CCF	Total …
9499823420	2026-02/03	2026/02/18	94.900	121.400	4.000	30.400	288.700
9501743602	2026-03/04	2026/03/20	218.900	280.200	9.200	73.000	672.500
9503451907	2026-04/05	20260422	218.900	280.200	9.200	73.000	672.500

Se adjunta(n) la(s) planilla(s) No. 9499823420, 9501743602 y 9503451907 con su certificación del pago, las cuales hacen parte integral de este informe, en cumplimiento del artículo 23 de la ley 1150 del 2007, como constancia de la verificación en mi condición de supervisor del cumplimiento del pago de la seguridad social integral en calidad de trabajador independiente.

4. DETALLE DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS ADQUIRIDOS

ITEM	SERVICIO	UNIDAD	CANT	PRECIO UNIDAD	SUBTOTAL
1	**MUROS Y PISOS.**				
1.1	DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE.	M2	167,25	18.000,00	$ 3.010.500,00
1.2	INSTALACION PISO EN CERAMICA DUROPISO .30X.30 DE PRIMERA CALIDAD, ALTO TRAFICO TIPO CORONA O SIMILAR.	M2	167,25	23.568,21	$ 3.941.783,12
1.3	INSTALACION ZOCALO MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO 7.5 CM	ML	70,00	24.325,12	$ 1.702.758,40
1.4	LEVANTAMIENTO PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.	M2	167,25	22.422,95	$ 3.750.238,39
				SUB TOTAL	**$ 12.405.279,91**
2.	**CUBIERTA**				
2.1.	DESMONTE DE CIELO RASO.	M2	167,25	12.000,00	$ 2.007.000,00
2.2.	INSTALACION CIELO RASO PLANO EN LAMINA DE PVC CON ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ALUMINIO	M2	167,25	28.154,64	$ 4.708.863,13
2.3	REVISION, REORGANIZACION O RESANE BASICO TECHO DE LA EDIFICACION	M2	167,25	8.000,00	$ 1.338.000,00
				SUB TOTAL	**$ 8.053.863,13**
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO OJO DE BUEY	UND	44,00	16.436,50	$ 723.206,00
3,2	REVISION, REORGANIZACION O REPARACION BASICA SISTEMA ELECTRICO DE LA EDIFICACION	GL	1,00	1.100.000,00	$ 1.100.000,00
				SUB TOTAL	**$ 1.823.206,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO DE OBRA	**$ 22.282.349,04**
				Administración **22%**	$ 4.902.116,79
				Imprevistos **1%**	$ 222.823,49
				Utilidad **5%**	$ 1.114.117,45
				TOTAL COSTO INDIRECTO DE OBRA	**$ 6.239.057,73**
				TOTAL COSTO DE OBRA	**$ 28.521.406,78**

5. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA

POLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
Póliza de seguro No. 320 - 47 - 994000037167 ANEXO:0, expedida por ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA el 20 de marzo de 2026	Cumplimiento del contrato	2.852.141	20/03/2026	19/08/2026
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	14.260.703	20/03/2026	19/04/2026
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	1.426.070	20/03/2026	19/04/2029
	Estabilidad y calidad de la obra	2.852.141	19/04/2026	19/04/2031

POLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
Póliza de seguro No. 320 - 74 - 994000016082 ANEXO 0, expedida por ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA el 1 de marzo de 2026	Responsabilidad Extracontractual	350.181.000	20/03/2026	19/04/2026

6. BALANCE FINANCIERO

Periodo a legalizar del 20/03/2026 al 19/04/2026

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$28.521.406,78
MAS: ADICIÓN	$0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$28.521.406,78
PAGOS REALIZADOS (50%)	$14.260.703,00
VALOR A PAGAR	$14.260.703,78
SALDO POR EJECUTAR	$0

7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A ENTERA SATISFACCIÓN

Se verificó el alcance del objeto contractual frente a las obligaciones del contratista recibiendo el informe de actividades, las cuales corresponden a la realidad y fueron efectivamente realizadas. Por todo lo anterior el (la) suscrito(a) en calidad de supervisor(a), CERTIFICA que GECAV SAS cumplió a entera satisfacción con el desarrollo y ejecución de las actividades y obligaciones derivadas del objeto del contrato No. IE JGCC RE 2026-08, por el periodo comprendido del 20 /03/ 2026 al 19 /04/ 2026.

Se autoriza y ordena pagar la suma de CATORCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS TRES PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS M.CTE. ($14.260.703,78).

Dada en la jagua de Ibirico a los 14 días del mes de mayo de 2026, para efectos del pago No. 2 del contrato, suscrito entre INSTITUCION EDUCATIVA JOSE GUILLERMO CASTRO CASTRO y GECAV SAS, conforme se indica en el contrato No. IE JGCC RE 2026-08 del 20 de marzo de 2026.



JESUS ALBERTO ZUÑIGA HOYOS
Interventor