

	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

MODALIDAD DE SELECCIÓN: SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA

1.DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS.

Descripción:

“Ejecución actividades de adecuaciones técnicas y suministro de mobiliario que permita soportar el montaje de la infraestructura tecnológica, orientada a garantizar el funcionamiento integral, seguro y eficiente de la nueva sede de la Unidad de Tránsito Departamental.”

NIVEL DE CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS:


De acuerdo con la Codificación de Bienes y Servicios del Código Estándar de productos y servicios de Naciones Unidas, los servicios a suministrar se encuentran codificados, hasta el cuarto nivel de la siguiente manera:

Código Segmento	Nombre Segmento	Código Familia	Nombre Familia	Código Clase	Nombre Clase	Código Producto
56	Muebles mobiliario y decoración	10	Muebles de alojamiento	17	Muebles de oficina	56101700
72	Servicios de edificios, construcción de instalaciones y Mantenimiento	10	Servicios de Mantenimiento y reparación de construcciones e instalaciones	29	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones	72102900

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y SU JUSTIFICACIÓN

EL PRESUPUESTO OFICIAL El presente contrato asciende a la suma de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$154.566.852) El valor incluye el IVA, el 8% por concepto de estampillas, así como todos los costos directos e indirectos asociados al contrato como impuestos y contribuciones que se causen y sean obligatorios para este tipo de contratos, durante el plazo ejecución del mismo.

NOTA 1: El presente contrato, se ejecutará por el valor total del presupuesto oficial, es decir CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$154.566.852) incluido cualquier impuesto, para seleccionar la oferta más favorable. El oferente deberá poner en la plataforma transaccional SECOP II, el valor de la oferta por el presupuesto oficial del contrato al 100%.

	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

Nota 2: Para determinar el valor ofertado, el proponente en el **formulario 1 Oferta económica** presentara el valor por unidad y esos valores se compararán entre los proponentes para elegir la mejor oferta para el Departamento.

Nota 3: el proponente cuya oferta sea aceptada por la entidad deberá asumir el costo de las estampillas equivalente al 8%

Para tal efecto y en aplicación del numeral 13° del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, el Departamento cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal anexo al presente documento y que hace parte integral del mismo, con el cual deberá cubrir el valor del contrato durante la presente vigencia fiscal.

1. ESTUDIO DEL SECTOR

Enfoque general:

El presente contrato se realizará con el propósito de satisfacer las necesidades de la Gobernación de Caldas relacionadas con la adecuación técnica y dotación de la nueva sede de la Unidad de Tránsito Departamental, mediante la ejecución de actividades de adecuaciones locativas especializadas y el suministro e instalación de mobiliario técnico y funcional que permita soportar el montaje de la infraestructura tecnológica.

Lo anterior comprende las intervenciones físicas necesarias para garantizar condiciones óptimas de funcionamiento, seguridad, organización y eficiencia operativa, incluyendo adecuaciones eléctricas, estructurales y de soporte técnico, así como la provisión de mobiliario adecuado para la instalación de equipos tecnológicos y áreas de atención, conforme a las especificaciones técnicas establecidas en los documentos del proceso.



El contrato estará orientado a garantizar el funcionamiento integral, seguro y eficiente de la nueva sede, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos, normativos y operativos requeridos para la adecuada prestación del servicio público.

Aspectos legales:

Ley 80 de 1993: Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública (Marco principal que regula la actividad contractual estatal).

Ley 1150 de 2007: Introduce medidas para la eficiencia y transparencia en la contratación estatal y define las modalidades de selección aplicables al proceso (Licitación Pública, Selección Abreviada, Mínima Cuantía, entre otras).

Decreto 1082 de 2015: Reglamenta el sistema de compras y contratación pública y desarrolla las disposiciones de las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 (Regula estudios previos, análisis del sector, requisitos habilitantes y ejecución contractual).

	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía 	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

Ley 1474 de 2011 – Estatuto Anticorrupción: Establece medidas orientadas a la transparencia, responsabilidad y control en la contratación pública.

Ley 2069 de 2020: Promueve la participación de micro, pequeñas y medianas empresas (MIPYMES) en los procesos de contratación estatal.

Ley 1882 de 2018: Introduce disposiciones para fortalecer la contratación pública, especialmente en lo relacionado con obras e infraestructura y la gestión contractual.

Ley 400 de 1997: Establece normas sobre construcciones sismo resistentes (Aplica en caso de que las adecuaciones técnicas impliquen intervenciones estructurales).

Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE (Resolución 90708 de 2013 y sus modificaciones): Regula las condiciones técnicas y de seguridad para instalaciones eléctricas, aplicable a adecuaciones eléctricas requeridas para infraestructura tecnológica.

Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público – RETILAP: Aplica en caso de intervención o adecuación de sistemas de iluminación.

Ley 1341 de 2009: Define principios y conceptos sobre la sociedad de la información y organización de las TIC, relevante para el soporte y montaje de infraestructura tecnológica.

Ley 1581 de 2012 – Protección de Datos Personales: Regula el tratamiento de datos personales, aplicable si dentro de la ejecución contractual se tiene acceso a información institucional o bases de datos.

Ley 1437 de 2011 – CPACA: Regula los procedimientos administrativos y las controversias que puedan derivarse de la ejecución contractual.


Decreto 1072 de 2015: Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo (Aplica en materia de seguridad y salud en el trabajo para el personal que ejecute las adecuaciones).

En cuanto al sector

Se resalta la necesidad de la Administración Departamental de garantizar la puesta en funcionamiento integral de la nueva sede de la Unidad de Tránsito Departamental, asegurando condiciones técnicas, operativas y de seguridad adecuadas para el desarrollo eficiente y continuo de su ejercicio misional.

En ese sentido, resulta indispensable adelantar las adecuaciones técnicas y el suministro de mobiliario especializado que permita soportar el montaje de la infraestructura tecnológica requerida para la operación institucional, minimizando riesgos asociados a fallas estructurales, eléctricas o funcionales que puedan afectar la prestación del servicio público.


La ausencia de estas intervenciones podría generar vulnerabilidades operativas, interrupciones en los sistemas tecnológicos, deficiencias en la atención al ciudadano y riesgos en materia de seguridad física

	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

y tecnológica, comprometiendo la eficiencia administrativa y el cumplimiento de las funciones asignadas a la entidad.

Por lo tanto, la contratación de estas actividades de adecuación y dotación técnica se hace necesaria para garantizar el funcionamiento integral, seguro y eficiente de la nueva sede, asegurando condiciones óptimas para la instalación, operación y sostenibilidad de la infraestructura tecnológica institucional.

Del análisis de los procesos publicados en SECOP II correspondientes a la Institución Educativa Municipal Antonio Nariño de Pasto y a la ESE Hospital Local del Municipio de Los Patios, se evidencia una tendencia de las entidades territoriales a contratar el suministro de mobiliario, enseres y equipos mediante modalidades ágiles como mínima cuantía y régimen especial, con presupuestos estimados de \$110.000.000 y \$140.017.525 COP respectivamente, orientados a fortalecer la infraestructura física y operativa para garantizar la adecuada prestación del servicio público. A diferencia de la contratación de servicios profesionales —caracterizada por alta rigidez en la demanda y limitada competencia—, estos procesos de suministro reflejan un mercado con mayor pluralidad de oferentes y potencial competitivo, dado que se trata de bienes tangibles estandarizables que permiten comparación técnica y económica entre propuestas. No obstante, la utilización de procedimientos simplificados prioriza la celeridad administrativa y la eficiencia en la ejecución sobre esquemas de selección más amplios, lo que implica que la adecuada estructuración técnica y presupuestal del proceso se convierte en el principal mecanismo para asegurar una eficiente asignación de recursos públicos. En términos económicos, estos contratos evidencian una inversión estratégica en dotación institucional y fortalecimiento de capacidades operativas, orientada a mejorar las condiciones de prestación del servicio en sectores como educación y salud, lo cual responde a una lógica de modernización y adecuación funcional más que a necesidades coyunturales, consolidando así una política de gasto público enfocada en infraestructura y equipamiento institucional.

	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO
 Información

ESE HOSPITAL LOCAL MUNICIPIO DE LOS PATIOS

Precio estimado total: 140.017.525 COP
 Número del proceso: ESE-HLMP-SUM-0218-2026
 Título: SUMINISTRO DE MOBILIARIO, ENSERES Y ELEMENTOS DE OFICINA PARA LA ESE HOSPITAL LOCAL MUNICIPIO DE LOS PATIOS
 Fase: Presentación de oferta
 Estado: Proceso adjudicado y celebrado
 Descripción: SUMINISTRO DE MOBILIARIO, ENSERES Y ELEMENTOS DE OFICINA PARA LA ESE HOSPITAL LOCAL MUNICIPIO DE LOS PATIOS
 Tipo de proceso: Contratación régimen especial

MiPyme

Limitación de todo el proceso a MiPymes Sí No

Datos del contrato

Tipo de contrato: Suministros
 Justificación de la modalidad de contratación: Regla aplicable
 Duración del contrato: 2 (Meses)
 INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL ANTONIO NARIÑO - PASTO**
 Precio estimado total: 110.000.000 COP
 Número del proceso: IP-MC-2026-001
 Título: EL CONTRATISTA SE COMPROMETE CON LA I.E.M ANTONIO NARIÑO AL SUMINISTRO DE MOBILIARIO Y EQUIPOS PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE AULAS HOSPITALARIAS, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECID
 Fase: Presentación de oferta
 Estado: Proceso en evaluación y observaciones
 Descripción: EL CONTRATISTA SE COMPROMETE CON LA I.E.M ANTONIO NARIÑO AL SUMINISTRO DE MOBILIARIO Y EQUIPOS PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE AULAS HOSPITALARIAS, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA INSTITUCION EN EL CUADRO DE PRESUPUESTO OFICIAL
 Tipo de proceso: Mínima cuantía

MiPyme

Limitación de todo el proceso a MiPymes Sí No


Datos del contrato

Tipo de contrato: Suministros
 Justificación de la modalidad de contratación: Presupuesto inferior al 10% de la menor cuantía
 Duración del contrato: 30 (Días)

A. Análisis del Sector:

La Administración Departamental, al igual que otras entidades del orden territorial, suelen contratar suministros para brindar dotación especializado a sus procesos administrativos y misionales de las diferentes Secretarías y dependencias, siendo de carácter imperativo mantener la asesoría jurídica actualizada y en un óptimo nivel de idoneidad, para asegurar una eficiente prestación del servicio a la ciudadanía y la seguridad jurídica.

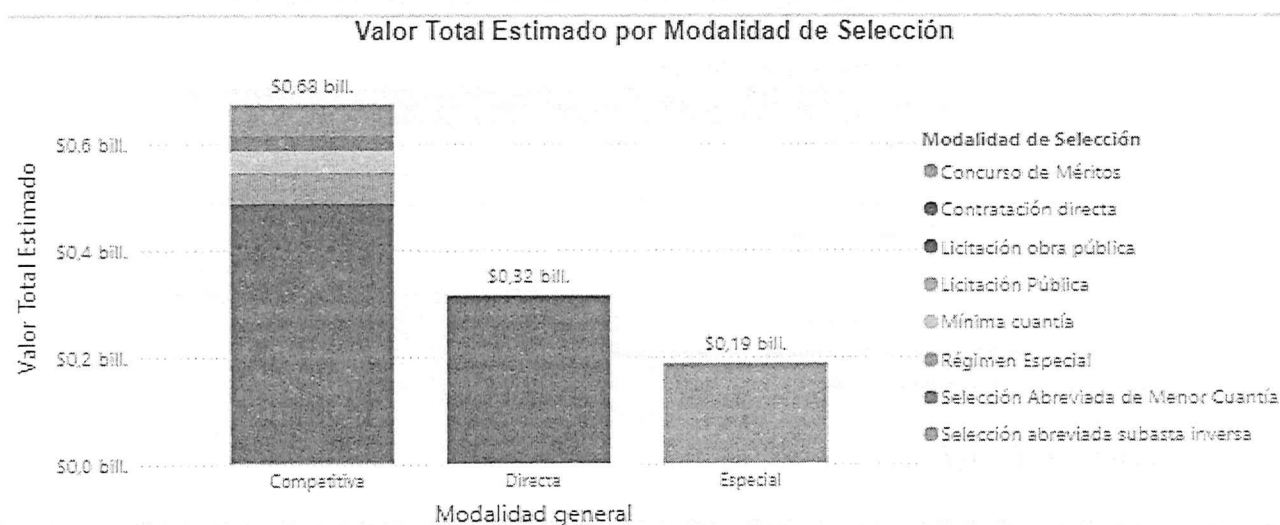
Dado lo anterior, se resalta la necesidad para la Administración Departamental de asegurar y mantener una fluidez, eficacia y efectividad en las operaciones diarias que desarrollan los colaboradores de la

	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

entidad, brindándoles un correcto suministro, que sea fiable y seguro para la ejecución de sus tareas misionales.

Actualmente las diferentes entidades públicas tienen seis (6) modalidades de contratación, siendo las siguientes: Contratación directa, licitación pública, mínima cuantía, régimen especial, selección abreviada de menor cuantía, selección abreviada subasta inversa.

El análisis del valor total estimado por modalidad de selección evidencia que la categoría Competitiva concentra el mayor monto aproximado con \$0,68 billones, lo que refleja una marcada orientación institucional hacia mecanismos abiertos como la licitación pública, concurso de méritos, mínima cuantía y demás esquemas que promueven la pluralidad de oferentes y la concurrencia en el mercado. En segundo lugar, se ubica la modalidad Directa con cerca de \$0,32 billones, lo cual indica que, aunque existe una proporción significativa de procesos que responden a causales específicas de contratación directa, estos no superan el peso presupuestal de los mecanismos competitivos. Finalmente, la modalidad Especial registra alrededor de \$0,19 billones, evidenciando la participación de entidades con regímenes particulares —como empresas sociales del Estado u otras con autonomía contractual— que operan bajo reglas diferenciadas. En términos generales, la distribución presupuestal sugiere una tendencia favorable hacia esquemas de selección competitivos, lo que potencialmente fortalece la transparencia, la eficiencia en la asignación de recursos y la optimización del gasto público, aunque mantiene una proporción relevante en modalidades excepcionales que requieren adecuada justificación y control para garantizar el cumplimiento de los principios de economía, responsabilidad y selección objetiva.



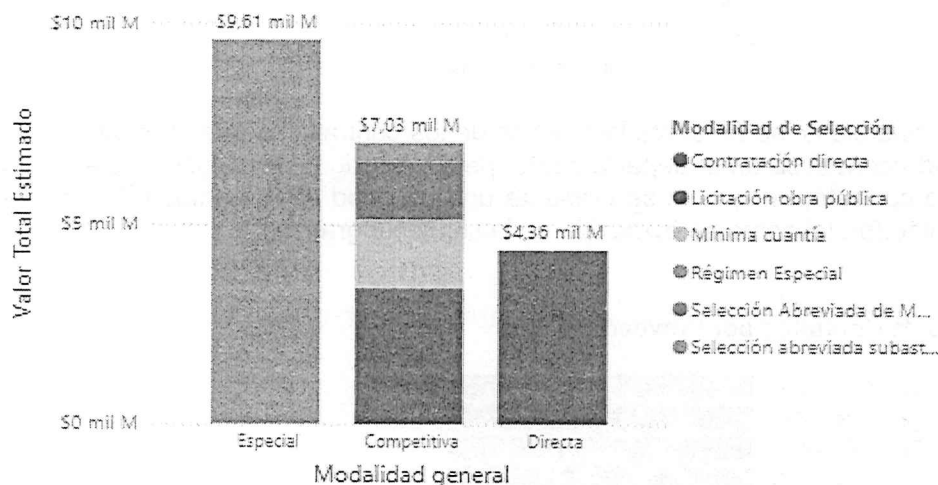
En cuanto al departamento de **Caldas**

Para el departamento de Caldas, el análisis del valor total estimado por modalidad de selección muestra que la modalidad Especial concentra el mayor monto con aproximadamente \$9,61 mil millones, lo que

	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

evidencia un peso significativo de entidades que operan bajo regímenes contractuales especiales, particularmente en sectores como salud, donde las ESE cuentan con autonomía en su gestión contractual. En segundo lugar, se ubica la modalidad Competitiva con cerca de \$7,03 mil millones, integrando procesos como licitación pública, mínima cuantía y selección abreviada, lo que refleja una participación relevante de mecanismos abiertos que promueven pluralidad de oferentes y mayor transparencia. Finalmente, la Contratación Directa registra alrededor de \$4,36 mil millones, mostrando una utilización importante pero no predominante frente a las demás modalidades. En términos generales, la distribución presupuestal en Caldas evidencia una estructura mixta, donde predominan los regímenes especiales, aunque con una presencia significativa de esquemas competitivos, lo que sugiere un equilibrio relativo entre autonomía institucional y mecanismos de concurrencia, pero que igualmente demanda control y supervisión para garantizar eficiencia, economía y selección objetiva en el uso de los recursos públicos.


Valor Total Estimado por Modalidad de Selección

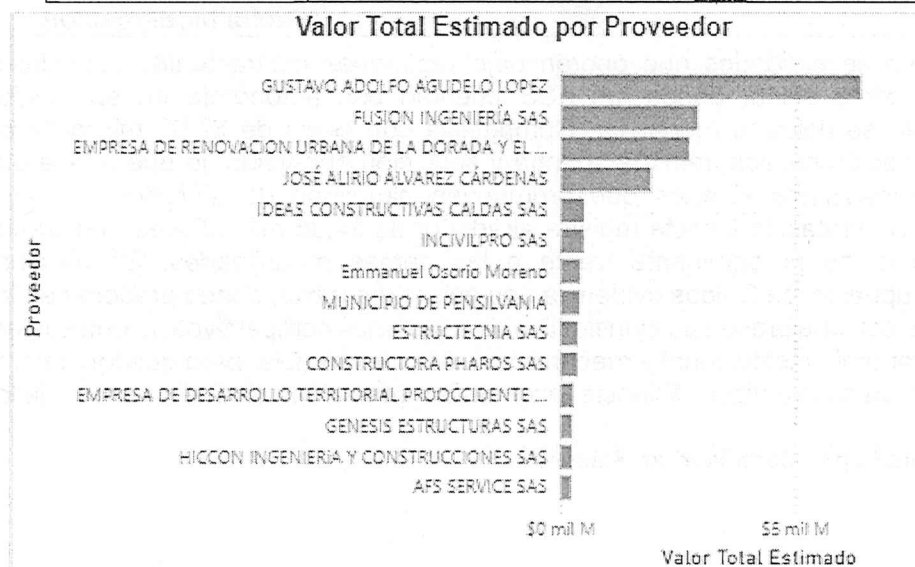


B. Análisis económico:

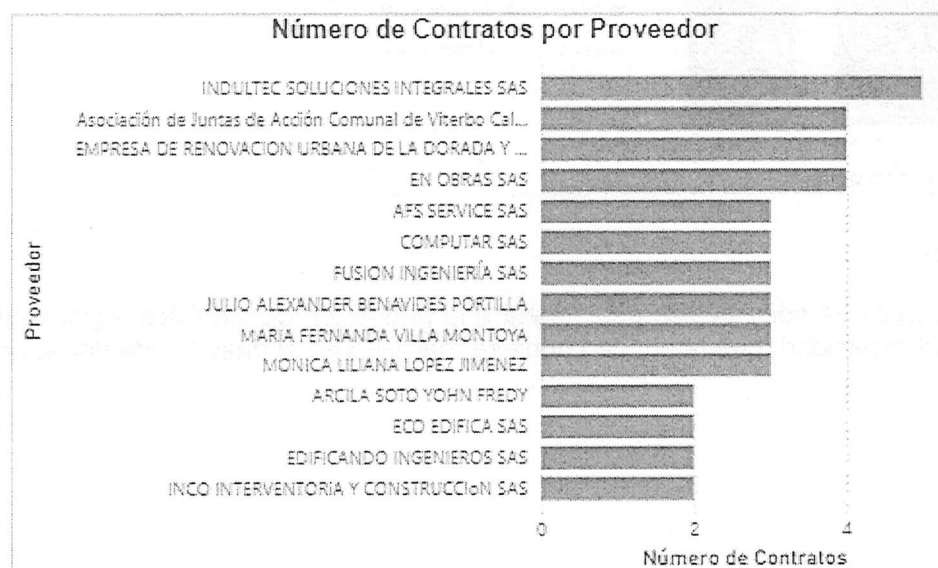
Se realizó búsqueda de procesos de contratación está ligada a la prestación de servicios legales en Caldas, con oferentes con tal capacidad, que la entidad hubiese realizado en el pasado, identificando los siguientes:

Año 2025 y 2026

	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:



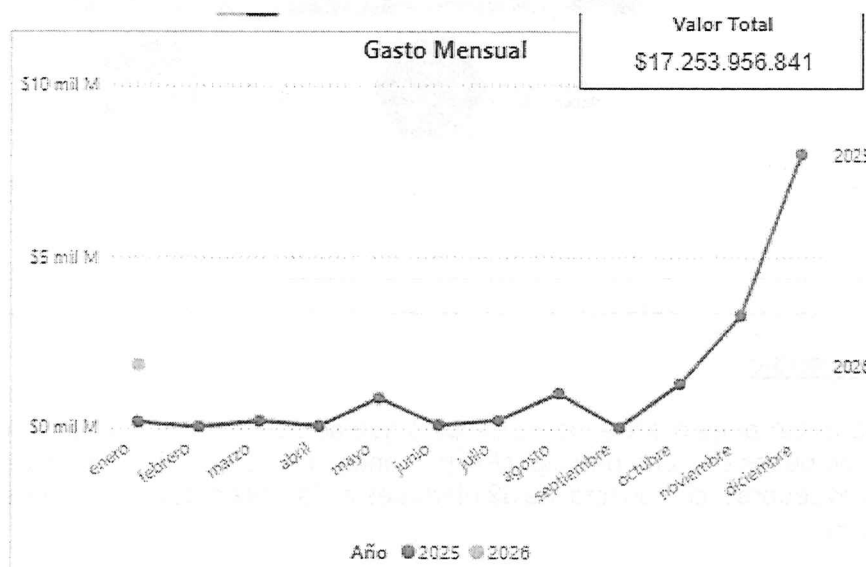
De acuerdo a los valores económicos, se presenta la relación de los contratistas que más dinero han percibido por dicha actividad económica en el departamento, pero no es igual a la misma relación de proveedores por número de contrato, en la cual se presenta una cantidad de oferentes diferentes al valor total estimado por proveedor, tal como se evidencia en la siguiente grafica



Así mismo, en la plataforma de Colombia compra, específicamente en la herramienta de análisis de demanda Herramienta de visualización para el análisis de la demanda y de la oferta – ANCP Colombia Compra Eficiente, se evidencia que las entidades públicas adelantan procesos de contratación con codificación de naciones Unidas, objetos y condiciones similares, a través de convocatorias públicas.


	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

A continuación, se relacionan el resultado de la data para los años 2025 y 2026 en adelante, evidenciando al menos 65 contratos por valor superior a 17.25 mil millones con un total de 51 proveedores en toda la nación que contratan en Caldas, con una relación mensual de la adquisición del servicio durante todo el año, se evidencia que la demanda es descendente conforme pasan los meses, teniendo el pico de adquisición en los primeros tres meses del año (enero, febrero y marzo), así mismo como se evidencia en la siguiente gráfica.



El comportamiento del Gasto Mensual para la adecuación y dotación de la nueva sede revela una estructura de inversión de capital (CAPEX) altamente concentrada, donde el 2025 representa el núcleo financiero del proyecto con un total de \$17.253.956.841. Desde una óptica económica, la curva muestra una fase de planeación y baja ejecución entre enero y septiembre, seguida de un crecimiento exponencial en el último trimestre que culmina en diciembre con el pico máximo de gasto (cercano a los \$8 mil millones), lo cual es característico de la etapa de suministro intensivo de mobiliario y componentes tecnológicos críticos. Esta dinámica sugiere que la infraestructura técnica se consolida como un activo fijo de alto valor hacia el cierre del periodo, mientras que el inicio de 2026 muestra un gasto puntual en enero (indicado por el punto amarillo superior a los niveles iniciales del año previo), lo que podría interpretarse como el inicio de la fase de liquidación de contratos o ajustes finales para garantizar el funcionamiento integral y seguro de la Unidad de Tránsito.

Vale mencionar que no se identifica claramente el volumen de servicios legales dados por contrato, no obstante, es posible hallar la media económica (o de adjudicación) presupuestal por cada uno de ellos:

	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

MODELO ABASTECIMIENTO ESTRATEGICO

COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Fecha de Actualización
8 de noviembre de 2024


Agencia Nacional de Contratación Pública
 Colombia Compra Eficiente

Clasificador de bienes y servicios

Herramienta de Análisis de Demanda

Herramienta de Análisis de Oferta

Manual de uso de herramienta

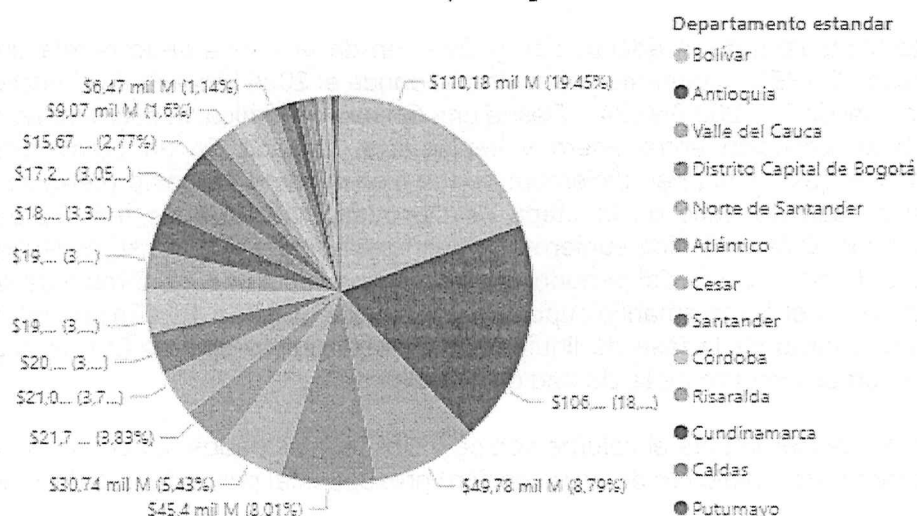
Encuesta de satisfacción


--	--

C. Análisis de la Demanda:

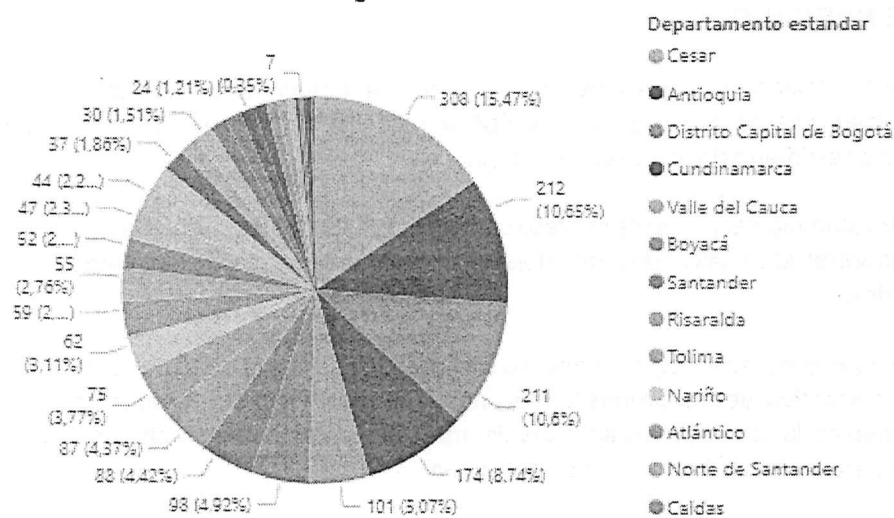
El Departamento de Caldas ocupa el 12º puesto entre los 32 del país que adjudica mayor cantidad de contratos representados en miles de pesos con una participación porcentual del 3.05%. Pero ocupa el puesto número 13º en origen de proveedores, con un total de 52 oferentes en las distintas modalidades, con solo una participación del 2.61%

Valor Total Estimado por Origen de Proveedores



	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

Origen de Proveedores




Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	Classificador de Bienes y Servicios - familia	2025			2026		
		Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
2025	7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	2897	\$911.217.415.084	77,17%	612	\$134.454.236.962	11,38%
2025	5610 - Muebles de alojamiento	513	\$134.354.617.888	11,38%	17	\$767.032.922	0,06%
	Total	3500	\$1.045.572.032.952	88,55%	629	\$135.221.269.884	11,45%

Total		
Contratos	Valor	Participación
3599	\$1.045.671.652.046	88,56%
630	\$135.121.650.800	11,44%
4129	\$1.180.793.302.846	100,00%

El análisis económico conjunto revela que el proyecto de adecuación de la Unidad de Tránsito ha seguido una estrategia de inversión de capital (CAPEX) altamente estacional, donde la ejecución presupuestal se concentró exponencialmente en el último trimestre de 2025 para alcanzar un gasto acumulado de \$20.998.281.795. Esta dinámica responde a una estructura de costos dominada por los servicios de mantenimiento y reparaciones (Familia 7210), que representaron el 77,17% de la participación contractual en 2025, sumando \$911.217.415.084 para la infraestructura técnica, complementada por una dotación de muebles de alojamiento (Familia 5610) que aportó el 11,38% de la inversión ese mismo año. Al consolidar un total de 4.129 contratos por un valor de \$1.180.793.302.846, se evidencia que el grueso de la transformación de recursos financieros en activos fijos operativos concluyó en diciembre de 2025, dejando para el inicio de 2026 una fase residual de liquidación y ajustes menores, representada por una caída drástica en la adquisición de mobiliario al 0,06% y una estabilización del gasto mensual tras el pico de montaje integral.

 GOBIERNO DE CALDAS	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía	Código:
		Versión: 2.0
		Fecha Modificación:

PERSPECTIVA FINANCIERA

ANÁLISIS DE PRECIOS DE MERCADO

El estudio de mercado para la determinación del presupuesto oficial fue elaborado por la Secretaría General, a través del funcionario Lucas Gomez Villegas quien realizó la solicitud, recopilación y análisis de las cotizaciones requeridas para establecer el valor estimado del proceso contractual.

Con el fin de determinar el valor estimado del presente proceso contractual, la Entidad realizó el correspondiente estudio de mercado mediante la solicitud y análisis de cotizaciones a proveedores con capacidad para suministrar los bienes y/o servicios requeridos.

Una vez obtenidas las dos (2) cotizaciones, se efectuó un análisis comparativo de los valores ofertados, tomando como referencia el promedio aritmético de las propuestas económicas recibidas. Esta metodología permite identificar un valor representativo de las condiciones actuales del mercado y establecer un presupuesto oficial acorde con los precios vigentes para la ejecución del objeto contractual.


En consecuencia, el presupuesto oficial del presente proceso corresponde al valor promedio resultante de las dos cotizaciones obtenidas, el cual se considera suficiente y razonable para garantizar la adecuada ejecución del contrato, observando los principios de planeación, economía y responsabilidad que rigen la contratación estatal.


Las cotizaciones que sirvieron de base para la estimación del presupuesto oficial hacen parte integral de los documentos soporte del presente estudio previo y del análisis del sector.


		dcym_ingenieria				polifase		Valor medio de referencia
Nº	DESCRIPCION	UN D.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
REDES ELECTRICAS								
1	suministro e instalación de alimentador (3x8) (1x10) AWG, HFFR LS	ml	430,00	\$ 28.575	\$ 12.287.250	\$ 28.575	\$ 12.287.250	\$ 12.287.250
2	suministro e instalacion de tablero de 18 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y barra tierra calidad legrand, siemens, sqared o superior	Un	1,00	\$ 573.721	\$ 573.721	\$ 593.721	\$ 593.721	\$ 583.721


	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía						Código:
							Versión: 2.0
							Fecha Modificación:

	de marca reconocida y homologada por el cidett							
3	suministro e instalacion de tablero de 18 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y barra tierra calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidett	Un	1,00	\$ 573.721	\$ 573.721	\$ 593.721	\$ 593.721	\$ 583.721
4	suministro e instalacion de breaker 1x20 A	Un	30,00	\$ 54.220	\$ 1.626.600	\$ 74.220	\$ 2.226.600	\$ 1.926.600
5	suministro e instalación breaker totalizador 3x40A	Un	1,00	\$ 395.265	\$ 395.265	\$ 401.265	\$ 401.265	\$ 398.265
6	Suministro e instalación de rack metálico para telecomunicaciones, tipo mural o de piso, incluye montaje, nivelación, fijación, organización interna y puesta en servicio.	Un	1,00	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	\$ 1.500.000	\$ 1.500.000	\$ 1.350.000
7	Suministro e instalación de UPS trifásica 10 kVA, tecnología online doble conversión, incluye banco de baterías, conexión eléctrica, configuración y puesta en servicio.	Un	1,00	\$ 15.000.000	\$ 15.000.000	\$ 16.000.000	\$ 16.000.000	\$ 15.500.000
8	by pass para Ups	Un	1,00	\$ 550.416	\$ 550.416	\$ 750.416	\$ 750.416	\$ 650.416
9	suministro e instalación de tomacorriente doble normal 120v 20a (incluye 6 ml de cable de cu n°12 awg HFRR ls ct, caja 2x4", 2 ml	Un	42,00	\$ 216.082	\$ 9.075.444	\$ 316.082	\$ 13.275.444	\$ 11.175.444

		ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía					Código:	
							Versión: 2.0	
		Fecha Modificación:						
	conduit pvc-emt 3/4" y accesorios)							
10	suministro e instalación de tomacorriente doble Regulados 120v 20a (incluye 6 ml de cable de cu n°12 awg HFRR ls ct, caja 2x4", 2 ml conduit pvc-emt 3/4" y accesorios)	Un	32,00	\$ 202.086	\$ 6.466.752	302.086	\$ 9.666.752	\$ 8.066.752
11	suministro e instalación de tomacorriente doble GFCI 120v 20a (incluye 6 ml de cable de cu n°12 awg HFRR ls ct, caja 2x4", 2 ml conduit pvc-emt 3/4" y accesorios)	Un	1,00	\$ 250.358	\$ 250.358	450.358	\$ 450.358	\$ 350.358
12	suministro e instalación puntos de red cbaleado UTP cat 6A HFRR y accesorios (Jack, RJ45 Cat 6A, faceplate), Rotulado en ambos extremos (rack y usuario), Certificación del punto con equipo calibrado (Fluke o equivalente), Certificación del punto con equipo calibrado (Fluke o equivalente)	Un	48,00	\$ 450.198	\$ 21.609.504	550.189	\$ 26.409.072	\$ 24.009.288
13	Suministro e instalación de muros divisorios en sistema liviano tipo Gyplac (drywall), con estructura metálica galvanizada y placas de yeso, incluye perfilera, fijaciones, tratamiento de juntas, masillado y acabado listo para pintura.	m2	3,00	\$ 2.700.000	\$ 8.100.000	2.900.000	\$ 8.700.000	\$ 8.400.000

		ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía					Código:	
							Versión: 2.0	
							Fecha Modificación:	
14	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 9.000 BTU/h, tecnología Inverter, refrigerante ecológico R410A o R32, 110-220V, incluye montaje, interconexión eléctrica, soportes, pruebas y puesta en funcionamiento.	Un	1,00	\$ 2.500.000	\$ 2.500.000	\$ 2.700.000	\$ 2.700.000	\$ 2.600.000
15	Suministro e instalación de bandeja portacable tipo malla Cablofil, dimensiones 30 cm de ancho x 5 cm de altura x 3 m de longitud, fabricada en acero galvanizado, incluye accesorios de fijación, soportes, puesta a tierra y accesorios.	Un	14,00	\$ 250.000	\$ 3.500.000	\$ 450.000	\$ 6.300.000	\$ 4.900.000
16	suministro e instalación accesorios (Uniones, Terminales, Tapas, Abrazaderas, chazos, tornillos, etc)	Un	50,00	\$ 22.000	\$ 1.100.000	\$ 52.000	\$ 2.600.000	\$ 1.850.000
	Suministro e instalación de NVR (Network Video Recorder) IP de 8 canales, resolución soportada hasta 4K, Salidas de video HDMI y VGA, Puertos PoE integrados, 1 o 2 bahías Sata para disco duros SSD, disco SSD DE 8TB, compatible con cámaras IP, incluye configuración, montaje, pruebas y puesta en funcionamiento.	Un	1,00	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	\$ 2.500.000

		ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía					Código:	
							Versión: 2.0	
							Fecha Modificación:	
18	Suministro e instalación cámara ip bala metálica smart dual light full color, con protección perimetral 4mp@20fps lente fijo 2.8mm 1/2.9" led 30m ir ip67	Un	4,00	\$ 463.050	\$ 1.852.200	\$ 663.090	\$ 2.652.360	\$ 2.252.280
19	Elaboración de diseños eléctricos para sistema de baja tensión, incluyendo memorias de cálculo, planos eléctricos, diagramas unifilares, cuadros de carga y especificaciones técnicas, conforme a RETIE y NTC 2050.	Un	1,00	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	\$ 6.000.000
SUBTOTAL OBRAS					\$ 93.661.231		\$ 117.106.959	\$ 105.384.095
TOTAL OBRAS (INCLUYE AU)					\$ 137.372.928		\$ 171.760.777	\$ 154.566.852
A.U OBRA								
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.U. NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. NOTA 4: Revisar el Formulario 1 de Presupuesto con sus decimales y tenerlos en cuenta para la	DESCRIPCION		PORCENTAJ E					
	ADMINISTRACION	40,67%	\$ 38.092.022,65		\$ 47.627.400,23	\$ 42.859.711,44		
	UTILIDAD	6%	\$ 5.619.673,86		\$ 7.026.417,54	\$ 6.323.045,70		

	ANÁLISIS DEL SECTOR Selección abreviada de menor cuantía		Código:
			Versión: 2.0
			Fecha Modificación:

presentación de la propuesta económica.					
NOTA 5: Siguiendo las recomendaciones de la Guía de Colombia Compra Eficiente, presentar la oferta económica en archivo editable (Excel) y en PDF.	TOTAL A.U	A.U.=46,6 7%	\$ 43.711.696,51	\$ 54.653.817,77	\$ 49.182.757,14

Dado en Manizales, Caldas, 04 de marzo del 2026

LUCAS GOMEZ VILLEGAS

Profesional Especializado Unidad de Compras y Suministros
 Secretaria General



Proyectó: Juan Daniel Zuluaga Serna
 Técnico Operativo
 Secretaria General

