

Honda, junio 12 de 2026

Magister

JOSÉ JAVIER ÁNGEL BOCANEGRA

Rector Institución Educativa Técnica

Alfonso Palacio Rudas

Carrera 31 No. 12 A 124

Barrio San Bartolomé

HONDA

**Asunto: Presentación Propuesta
MANTENIMIENTO GENERAL DE PLANTA FÍSICA**

Respetado Magister:

Por medio del presente me permito presentar Propuesta para la adjudicación del contrato de Mantenimiento general de planta física, de acuerdo a la convocatoria No. 004 de junio 09 de 2026.

Así mismo, declaro que:

- 1.- Tengo capacidad legal y estoy facultado para presentar la presente propuesta para la adjudicación del contrato.
- 2.- La información suministrada es veraz y **no fija condiciones económicas artificialmente bajas** con el propósito de obtener la adjudicación del contrato.
- 3.- En el evento en que me sea aprobada la propuesta, me comprometo a realizar todos los trámites tendientes al perfeccionamiento y ejecución del contrato, dentro de los términos y condiciones establecidos en el Manual de Contratación de la Institución.
- 4.- Conozco las causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con la Entidades Estatales de conformidad con los artículos 8º y siguientes de la Ley 80 de 1993 y sus Decretos reglamentarios, de las sanciones establecidas por transgresión a las mismas en los artículos 26 numeral 7 y 52 de la citada Ley, así como los efectos legales consagrados en el artículo 44 numeral 1 de la misma norma y, declaro bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma del presente documento, que no me encuentro incurso en ninguna de ellas.
- 5.- Conozco el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y sus Decretos reglamentarios y el Manual de contratación de la Institución.

6.- Me comprometo a actuar de buena fe para el cumplimiento del plan de trabajo para la adjudicación del contrato.

7.- Suministro la Siguiete información para efectos de notificar los actos que la INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA ALFONSO PALACIO RUDAS considere necesarios.

Razón social:	JOSÉ LEONARDO LÓPEZ CAÑÓN
Rut:	14.322.896-5
Domicilio Principal:	Honda - Tolima
Dirección:	Calle 13 B No. 31 - 50
Celulares:	312 713 94 56
Representante legal:	José Leonardo López Cañón
Documento de Identificación:	14.322.896 de Honda
Correo electrónico:	<u>joselopez14322896@gmail.com</u>

Cordialmente,



JOSÉ LEONARDO LÓPEZ CAÑÓN
C. C. No. 14.322.896 de Honda

PROPUESTA

MANTENIMIENTO GENERAL DE PLANTA FÍSICA

Página 01 de 02

Se realizaran Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones, servicios de mantenimiento y fabricación de accesorios para tuberías, servicios de pavimentación de superficies de edificios de infraestructura, servicios de apoyo para la construcción, parques, jardines para mantenimiento de la infraestructura educativa (paredes, pisos, puertas, ventanas, corredores, pasillos, parques, césped, hidro, mampostería, redes de acueducto, tanques de almacenamiento de agua, depósito y otros), mantenimientos de la red eléctrica, cambio de lámparas, reflectores, etc, para mantenimientos preventivos y correctivos de la planta física de la institución.

1.- Zona Deportiva: Unidades sanitarias: Cambio de agua stop, cambio de árboles de entrada a la unidad frente al coliseo y piscina, cambio de manecillas, cambio de mangueras de entrada de agua, pintura de paredes y puertas, estos mantenimientos se realizarán las veces que sean necesarias. Vestidores: Pintura general de paredes y puertas; pintura sector piscina, pintura de paredes, separadores y otros. Estos mantenimientos se realizarán las veces que sean necesarias. Coliseo: mantenimiento a gradería, paredes y otros.

2.- Edificio "A": Unidades sanitarias damas y docentes: destapada de sanitarios, cambio de llaves a los lavamanos, cambio de mangueras de entrada de agua, pintura de paredes; cambio de árboles de entrada, salones: Piso uno y dos: pintada de paredes, puertas y rejas de los ventanales, cambio de tejas del salón que era laboratorio de química, tapada de goteras de los salones del sector anexo, acomodo y amarre de tejas de los salones del mismo sector, limpieza de canales de aguas lluvias, mantenimiento de techos salones y sala de profesores.

3.- Edificio "B" pisos uno, dos y tres: unidades sanitarias de damas y hombres: cambio de agua stop, cambio de árbol de entrada, cambio de manecillas, destapada de sanitarios, pintada de paredes, puertas, mantenimiento a lavamanos, cambio de mangueras de entrada de agua. Limpieza de canales de aguas lluvias, cambios de rejillas, habilitación de sanitarios.

4.- Tanques de almacenamiento de agua: cepillada, lavada de tanques de almacenamiento de agua en el edificio "A" así: en las unidades sanitarias para niños frente a la piscina sobre la unidad sanitaria (01), tanque subterráneo frente a los salones de primaria del sector anexo (01), tanque elevado junto al puente que une los dos edificios en el piso 2 (01), tanque de almacenamiento de agua del restaurante escolar (01). En el edificio "B" en el primer piso bajo las escaleras (01) y tercer piso, tanques de almacenamiento de agua sobre las unidades sanitarias (06), arreglo de estos como cambio de flotadores y otros.

5.- Restaurante escolar: destapada de sifón, cambios de tejas, tapadas de goteras y otros que se presenten en el transcurso del año.

6.- Oficinas: mantenimiento de unidades sanitarias (cambio de sanitarios y lavamanos), pintura de paredes, puertas y otros

7.- Fumigación de Depósitos, Biblioteca, oficinas, zona verde y otros: fumigación para erradicación de ácaros y otros para proteger el archivo, fumigación para protección de árboles y grama entre otros.

8.- Acueducto y alcantarillado: mantenimiento relacionado con el buen funcionamiento, destapada de tubería obstruida y cambio de tubería donde sea necesario en toda la Institución, limpieza de canales de aguas lluvias, destapada de tuberías de aguas negras, entre otros.

9.- Mantenimiento de extintores

PROPUESTA

MANTENIMIENTO GENERAL DE PALNTA FÍSICA

Página 02 de 02

10.- Mantenimiento a baldosas, postes de la caseta, rompeolas de la piscina, entre otros. Mantenimiento de escaleras metálicas, pasamanos, puertas de salones, entrada, oficinas, rejas, entre otros.

Eléctricos:

servicios de apoyo para la construcción, servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura, servicios de sistema eléctrico, cables eléctricos, cableado preformado, alambre eléctrico, herramientas de sujeción y fijación, tornillos, pernos, tuercas, arandelas, muelles, clavos, anclas, remaches, soportes y puntales, ganchos, ferretería de montaje, otros adhesivos y selladores, lámparas y bombillas, balastos de lámparas y transformadores de lámparas, accesorios de iluminación, interruptores eléctricos, capacitores, iluminación de interiores y artefactos, cuadros, registros y menaje para electricidad, lengüetas de conexión, contenedores y terminales enchufes, ferretería eléctrica y suministros, interruptores eléctricos y accesorios, conmutadores, controles y relés y accesorios eléctricos, dispositivos y accesorios para la protección de circuitos, relés eléctricos y accesorios, conductos eléctricos, electroductos y cables aéreos, para mantenimientos del sistema eléctrico de la institución. Incluye suministro de elementos.

Actividades: Todas las actividades relacionadas con el mantenimiento del sistema eléctrico de la institución.

1.- Cambio e instalación de lámparas de los salones, salas de sistemas, oficinas, unidades sanitarias, restaurante escolar, portería, coliseo, piscina, pasillos y demás que se presenten en el transcurso de la vigencia del contrato

2.- Cambio de interruptores sencillos y dobles, tomas sencillas y dobles de los salones, salas de sistemas, oficinas, unidades sanitarias, restaurante escolar, portería, coliseo, piscina, pasillos y demás que se presenten en el transcurso de la vigencia del contrato

3.- Instalación del sistema eléctrico (cableado, tubos, codos y otros) en oficinas, salones, coliseo, piscina y otros que se presenten en el transcurso de la vigencia.

4.- mantenimiento general de todo el sistema eléctrico de la institución como mantenimiento preventivo de cajas de inspección eléctrica, sistema eléctrico en salones, oficinas detrás de la sala de profesores, entre otros.

5.- Mantenimiento general del sistema eléctrico preventivo y correctivo en oficinas, pasillos, unidades sanitarias, parque principal, portería, vestidores, coliseo, piscina y otros

SON: VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS MCTE

Lugar de ejecución: Los mantenimientos se realizarán en la Institución Educativa.



JOSÉ LEONARDO LÓPEZ CAÑÓN
C. C. No. 314.322.896 de Honda