DISTRITO DE MEDELLÍN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

MANTENIMIENTOS, MEJORAMIENTOS, ADECUACIONESN, RECUPERACIONES Y ATENCIÓN DE CONTIGENCIAS DE OBRAS EN LAS INSTALACIONES DE JARDINES, CENTROS INFANTILES E INFRAESTRUCTURA PERTENECIENTES A BUEN COMIENZO, UBICADOS EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

AU OFICIAL

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor/Mes Base	Factor prestacional	Dedicación	Meses
1.0	**Personal Profesional y Técnico**						
1.1	Director	un	1	$ 9.969.300	1,47	100%	3,0
1.3	Residente de obra (Motorizado)	un	2	$ 5.870.810	1,47	100%	3,0
1.8	Tecnólogo en Construcciones Civiles (Motorizados)	un	2	$ 3.544.640	1,47	100%	3,0
2.0	**Personal Operativo y Adtivo**						
2.3	Almacenista	un	1	$ 2.880.020	1,61	100%	3,0
2.6	Auxiliar administrativo	un	1	$ 2.459.200	1,61	100%	3,0
2.8	Personal administrativo y técnico oficina central no facturable	un	1	$ 4.155.742	1,00	100%	3,0
3.0	**Personal Ambiental**						
3.1	Profesional área ambiental	un	1	$ 5.870.810	1,47	100%	3,0
3.2	Profesional seguridad y salud en el trabajo	un	1	$ 5.870.810	1,47	100%	3,0
3.3	Profesional área social	un	1	$ 5.870.810	1,47	100%	3,0
3.4	Tecnologo en seg y salud en el trabajo (Motorizados)	un	2	$ 3.544.640	1,47	100%	3,0
4.0	**Instalaciones Provisionales**						
4.1	Auxilio de arrendamiento de oficina.	un					
4.2	Auxilio de servicios públicos para oficina y/o proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet).	un					
5.0	**Papelería y Equipos de Oficina**						
5.1	Auxilio Muebles y equipos de oficina (incluye escritorio, sillas o similar)	un					
5.2	Auxilio para alquiler de equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.	un					
2.3	Auxilio para equipos de impresión, de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.	un					
5.4	Auxilio para gastos de papelería, tinta, fotocopias, copias heliograficas, planos, ploteos, fotografías, maquetas, grabaciones y otros.	un					
5.7	Equipo de oficina central	un					
5.11	Auxilio software requeridos	un					
6.0	**Bancarios**						
6.1	Transacciones Internet (valor por transacción)	un					
7.0	**Transportes**						
7.3	Subsidio para combustible de vehiculos Motorizados	un					
8.0	**Ensayos de laboratorio**						
8.1	Pruebas de Laboratorio	Global					
9.0	**Impuestos**						
9.1	Gravamen a los movimientos financieros -GMF- Art. 115 ET Deducible 50%						0,20%
9.2	Estampilla U de A - Capitulo XX Acuerdo 066/2017						1,00%
9.4	Impuesto Pro Deporte y Recreación						1,30%
9.5	Contribución Especial- Articulo 11 del Decreto 399 de 2011 y el inciso 2 del Articulo 6 de la Ley 1106 de 2006.						5,00%
9.7	Estampilla Pro Innovación - Art 29 Ley 2286 de 2023 (Acuerdo 93 de 2023)						1,00%
9.8	Impuestos y Estampillas aplicadas sobre las Guías y PMT						0,33%
	Administración					**A**	**29,45%**
	Utilidad					**U**	**5,00%**