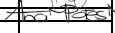


		INFORME SUPERVISIÓN					
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 11 de junio del 2026							
PERIODO DEL INFORME: 01 de octubre al 27 de octubre del 2025							
NOMBRE DEL PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO							
CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004							
CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio							
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORIA)							
NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2240129							
OBJETO CONTRACTUAL: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNOSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO							
CONTRATISTA: CONSORCIO INTEREQUILIBRIO							
PLAZO INICIAL: CIENTO OCHENTA (180) DIAS							
FECHA DE INICIO: 29 DE JULIO DE 2024							
PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):							
NO APLICA							
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):							
Suspension No. 01: 45 DIAS- Suscrita el 27 de diciembre del 2024 Suspension No. 02: 30 DIAS - 06 de mayo del 2025 Suspension No. 03: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 04: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 05: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 06: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 07: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 08: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 09: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 10: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 11: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 12: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 13: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 14: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 15: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 16: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 17: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 18: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 19: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 20: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 21: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 22: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 23: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 24: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 25: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 26: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 27: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 28: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 29: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 30: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 31: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 32: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 33: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 34: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 35: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 36: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 37: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 38: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 39: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 40: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 41: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 42: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 43: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 44: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 45: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 46: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 47: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 48: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 49: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 50: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 51: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 52: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 53: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 54: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 55: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 56: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 57: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 58: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 59: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 60: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 61: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 62: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 63: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 64: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 65: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 66: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 67: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 68: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 69: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 70: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 71: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 72: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 73: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 74: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 75: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 76: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 77: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 78: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 79: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 80: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 81: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 82: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 83: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 84: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 85: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 86: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 87: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 88: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 89: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 90: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 91: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 92: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 93: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 94: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 95: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 96: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 97: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 98: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 99: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025 Suspension No. 100: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025							
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):							
CUATROCIENTOS (400) DIAS							
VALOR INICIAL:							
\$ 322.324.489,80							
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):							
\$ 21.488.299,32							
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):							
\$ 343.812.789,12							
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:							
28 de agosto del 2025							
% AVANCE PROGRAMADO FÍSICO:							
100							
% AVANCE EJECUTADO FÍSICO:							
100							
DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)							
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:							
EJECUCIÓN							
VALOR DE LA FASE O ETAPA:							
\$ 343.812.789,12							
PLAZO DE EJECUCIÓN:							
TRES CIENTOS SETENTA (370) DIAS							
FECHA DE INICIO:							
13 de octubre del 2024							
FECHA DE TERMINACIÓN:							
28 de agosto del 2025							
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:							
NA							
BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN							
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:							
\$ 343.812.789,12							
TOTAL PAGADO A LA FECHA:							
\$ 343.812.789,12							
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:							
\$ 0,00							
% EJECUCIÓN FINANCIERA							
100,00%							
RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO							
	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
Cumplimiento particular	85-45-101081028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Cumplimiento	29/07/2024 A 29/09/2025	\$ 96.697.346,94	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Cumplimiento particular	85-45-101081028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Prestaciones sociales	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 32.323.448,98	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Cumplimiento particular	85-45-101081028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	calidad del servicio	29/01/2025 A 29/01/2028	\$ 96.697.346,94	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Amparo basico, predios, labores y operaciones	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Patronal	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Contratistas y subcontratistas	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	R.C. Cruzada	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Perjuicios extracriminales	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Daños emergentes y lucro cesante	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Vehiculos propios y no propios	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERÍODO (En caso de presentarse)			
FECHA DE LA VISITA: NO APLICA			
PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.			
OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA: NO APLICA.			
<p>OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: «Las eventualidades presentadas con los vuelos programados por parte de la aerolínea afectaron el itinerario inicialmente previsto, lo que impidió la participación en la reunión de seguimiento y control del día 10 de septiembre de 2025.</p> <p>«A pesar de los contratiempos logísticos, se logró dar cumplimiento al objetivo principal de la visita durante el día 11 de septiembre, realizando el recorrido de verificación en campo en el barrio Obrero.</p> <p>«Se evidenció un adecuado avance en la ejecución de las obras a cargo del contratista, así como la atención a los requerimientos previamente formulados por la supervisión.</p> <p>«Los beneficiarios manifestaron conformidad con las intervenciones ejecutadas y con las soluciones implementadas, lo que refleja una percepción positiva frente a la gestión y los resultados del proyecto.</p>			
			
Foto 1.		Foto 2.	
REUNIONES DE SEGUIMIENTO			
FECHA: NO APLICA			
ASUNTO: NO APLICA			
NO HUBO REUNIONES EN EL MARCO DE LA LIQUIDACIÓN			
PARTICIPANTES: NO APLICA			
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: NO APLICA			
Link Drive con las actas de reunión del periodo: NO APLICA			
APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORIA			
INFORME MENSUAL		INFORMES SEMANALES	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO	CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO
Numero 7	Del 29 de julio 2025 al 28 de agosto 2025		
Numero 6	Del 29 de junio 2025 al 29 de julio 2025		
		Los contratos de obra e interventoría concluyeron el 28 de agosto de 2025. Gracias a los recursos destinados a este proyecto, fue posible realizar 388 conexiones intradomiciliarias en el barrio Obrero, beneficiando de manera directa a las familias de esta comunidad. Esta intervención significó un aporte significativo al bienestar y la dignificación de las condiciones de vida de los habitantes. Las obras fueron entregadas a satisfacción, reflejando el compromiso con el desarrollo social y la mejora continua de la calidad de vida.	
OBSERVACIONES: Para este periodo, se reportan los últimos dos informes mensuales presentados.			
LINK DRIVE APROBACIÓN INFORME 7: https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/lqA7beolQG1T1hWGqZ-ROlWAlS7GIZ7RM-dhcsZezGb6aU7e=j6jPSr 01. INFORMES MENSUALES			
RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS			
FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
9 de septiembre del 2025	202531010026371	Aprobación Informe Mensual de Interventoría Nro. 7	CONSORCIO INTEREQUILIBRIO
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN			
Este proyecto se encontraba en suspensión hasta el 26 de junio del 2025, fecha en la que fue reiniciado. Sin embargo, en el periodo de agosto, se realizó la novedad contractual de Modificación, Prórroga y Adición de la orden de servicio 2240129 y Modificación y Prórroga para la orden de trabajo 2240086 para así poder terminar de manera satisfactoria el proyecto. Este proyecto terminó el día 28 de agosto del 2025 con un total de 388 viviendas intervenidas.			

Elaboró: Jaher Mendoza
Nombre: Jaher Enrique Mendoza Tirado
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Apoyo a la Gerencia del Convenio	Anjelica Sanchez	
Apoyo Financiero		
Apoyo Juridico	Ana Milena Poles	
Apoyo Social (cuando aplique)		
Apoyo Ambiental (cuando aplique)		