

		INFORME SUPERVISIÓN					
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 11 de junio del 2026							
PERIODO DEL INFORME: 01 de octubre al 27 de octubre del 2025							
NOMBRE DEL PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE SEXTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.							
CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004							
CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio							
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORIA)							
NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2240176							
OBJETO CONTRACTUAL:INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEXTA ORDEN DE SERVICIO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.							
CONTRATISTA: CIVIL AND ENVIRONMENTAL ENGINEERING S.A.S.							
PLAZO INICIAL: CIENTO OCHENTA (180) DIAS							
FECHA DE INICIO: 03 DE DICIEMBRE DE 2024							
PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):		NO APLICA					
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):		Suspension No. 01: 45 DIAS- Suscrita el 28 de diciembre del 2024 Prorroga de la suspension No.01: 03 MES- Suscrita el 10 de febrero del 2025. No. 02: 30 DÍAS- 12 de mayo del 2025 Suspension No. 03: 15 DIAS- Suscrita el 10 de junio del 2025. Reinicio: Suscrito el 26 de junio del 2025 Suspension					
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):		TRESCIENTOS SESENTA (360) DIAS					
VALOR INICIAL:		\$ 373.305.032,92					
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):		NO APLICA					
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):		\$ 373.305.032,92					
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:		01 de diciembre del 2025					
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:		25					
% AVANCE EJECUTADO FISICO:		0					
DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)							
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:		EN SUSPENSION					
VALOR DE LA FASE O ETAPA		\$ 373.305.032,92					
PLAZO DE EJECUCIÓN:		TRESCIENTOS SESENTA (360) DIAS					
FECHA DE INICIO:		03 de diciembre del 2024					
FECHA DE TERMINACIÓN:		01 de diciembre del 2025					
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:							
BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN							
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:		\$ 373.305.032,92					
TOTAL PAGADO A LA FECHA:							
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:		\$ 373.305.032,92					
% EJECUCIÓN FINANCIERA		0,00%					
RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO							
	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
Cumplimiento particular	21-45-101458329	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Cumplimiento	03/12/2024 A 02/02/2026	\$111,991,510.00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Cumplimiento particular	21-45-101458329	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Salarios y prestaciones sociales	03/12/2024 A 02/06/2028	\$37,330,504.00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Cumplimiento particular	21-45-101458329	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Calidad del Servicio	03/12/2024 A 02/06/2028	\$111,991,510.00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Predios Labores y Operaciones	03/12/2024 A 02/06/2025	\$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Perjuicios extrapatrimoniales	03/12/2024 A 02/06/2025	\$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Vehículos Propios y No Propios	03/12/2024 A 02/06/2025	\$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Responsabilidad Civil patronal	03/12/2024 A 02/06/2025	\$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Contratista y subcontratista	03/12/2024 A 02/06/2025	\$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Responsabilidad Civil Cruzada	03/12/2024 A 02/06/2025	\$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA:

Durante este periodo, la supervisión no realizó visitas

PROYECTO:

CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:

NO APLICA

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Foto 1.

Foto 2.

Durante este periodo, la supervisión no realizó visitas

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA:

04 de septiembre del 2025

ASUNTO:

Comité de seguimiento semanal

PARTICIPANTES:

Supervisión, contratista de obra, contratista de interventoría.

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Se realizó reunión de seguimiento el día 08 de octubre del 2025, en la que estuvo presente la Presidenta, Dra. Esmeralda Molina, y Quedaron como compromisos:
1. Del 14 de octubre al 28 de octubre 2025, el contratista deberá adelantar las actividades de ejecución de las 106 intervenciones de cuyos diagnósticos ya fueron aprobados por interventoría. De manera paralela, en este periodo el contratista deberá adelantar las actividades de diagnósticos, verificación y acercamiento con los entes territoriales para contar con un total 75 solicitudes de inclusiones aprobadas.
2. El día 13 de octubre 2025, el contratista debe contar con materiales, personal, documentación, equipos y todo lo pertinente para la correcta ejecución de las 106 intervenciones programadas. Cabe aclarar que para el día 14 de octubre 2025, todo debe estar debidamente aprobado por la interventoría, por tal motivo el contratista debe entrenar todo con antelación y de manera oportuna para la revisión adecuada.

Link Drive con las actas de reunión del periodo:

https://onade-my.sharepoint.com/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fcb%2Fenterritorio%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FCto%2F%20%2022%204%2F02%2F%20Contratos%20Derivados%2F2%2F%20Contractual%2F01%2F%20Renal%20C3%20B3n%20

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL

CONSECUTIVO INFORME MENSUAL

PERIODO INFORME APROBADO

En este periodo, la interventoría no presentó informes mensuales.

INFORMES SEMANALES

CONSECUTIVO INFORME MENSUAL

PERIODO INFORME APROBADO

Numero 37

Del 29 de sept 2025 al 05 de oct 2025

Numero 38

Del 06 de oct 2025 al 12 de oct 2025

Numero 39

Del 13 de oct 2025 al 19 de oct 2025

Numero 40

Del 20 de oct 2025 al 26 de oct 2025

OBSERVACIONES:

En este periodo, la interventoría no presentó informes mensuales. El día 12 de agosto del 2025, mediante radicado Nro. 202531010019371, se le solicita a la interventoría el cumplimiento de sus obligaciones frente a la presentación de los informes. Respecto a los informes semanales, se colocan los relacionados en el apartado inmediatamente anterior, que para este periodo van desde la semana 37 hasta la semana 40.

LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES:

https://onade-my.sharepoint.com/_f/q/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/EIQ5ktXZcz9Hi0owiciX-a4Bs_HB4PllunpD_wnuuKRtKw?e=3irOA5

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA

08/10/2025

RADICADO

20252200025979

ASUNTO

Solicitud Proceso de Incumplimiento a Contratista de Obra - 2240170

DESTINATARIO

SUBGERENCIA DE OPERACIONES

FECHA

15/10/2025

RADICADO

202531010026283

ASUNTO

Remisión de formato de Estudio Técnico para el Inicio de Acción Judicial - Contrato de Obra 2240170.

DESTINATARIO

SUBGERENCIA DE OPERACIONES

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

El proyecto se encuentra en ejecución de la orden de servicio Nro. 2240176 y de la orden de trabajo Nro. 2240170. El día 28 de agosto del 2025 fue radicado por la supervisión ante la gerencia de operaciones la solicitud del inicio del proceso por presunto incumplimiento al contratista de obra (Orden de Trabajo 2240170) por el continuo incumplimiento de los compromisos pactados semana a semana y el día 08 de octubre se vuelve a presentar a la Subgerencia de Operaciones la solicitud de un proceso de incumplimiento al contratista de obra.

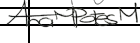
Elaboró:

Jaher Mendoza

Nombre:

Jaher Mendoza

Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Apoyo a la Gerencia del Convenio	Angelica Sanchez	
Apoyo Financiero		
Apoyo Jurídico	Ana Milena Potes	
Apoyo Social (cuando aplique)		
Apoyo Ambiental (cuando aplique)		